



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 07004

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 4/07

Fachauskünfte: (0711) 641-25 35

18.02.2008

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 4. Vierteljahr 2007

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1990

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	
<b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>											
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	6 888 053	5 735	37 785	63 992	2 433	4 322 262	85 539
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007 1. Vj.	2 878	3 443	5 443	6 323	825 759	812	5 391	7 596	169	639 306	5 612
2. Vj.	3 415	3 831	5 937	7 063	932 410	1 080	7 532	10 723	126	797 356	6 449
3. Vj.	3 330	3 829	5 965	7 061	943 745	1 248	8 920	12 851	218	1 076 246	6 778
4. Vj.	3 085	3 715	6 156	6 986	931 414	986	6 885	10 075	138	833 042	6 979
<b>Baufertigstellungen<sup>3)</sup></b>											
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	4 352 807	5 010	31 176	52 058	1 687	3 538 974	50 823
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 249
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnissgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

**Anmerkung:** \* = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann. Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2008. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 2007 nach**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>6 620</b>	<b>14 605</b>	<b>6 979</b>	<b>8 191</b>	<b>33 770</b>	<b>2 203 617</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	4 784	2 296	6 833	8 012	33 084	1 093 914
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	11	24	120	60	477	16 993
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	616	586	2 426	2 359	9 936	296 783
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	13	14	109	58	317	13 106
9	Unternehmen	1 153	871	3 297	3 338	14 326	411 474
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	1 018	833	2 976	3 036	13 074	369 316
11	Immobilienfonds	2	- 3	12	11	49	.
12	Sonstige Unternehmen	133	41	309	291	1 203	.
13	Private Haushalte	3 587	1 363	3 176	4 471	17 731	643 060
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	31	50	251	145	710	26 274
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	1 836	12 309	146	178	686	1 109 703
	davon						
16	Anstaltsgebäude	31	406	3	2	94	61 572
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	192	1 503	21	39	128	228 435
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	314	1 173	15	21	81	39 757
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 086	8 269	124	135	468	626 375
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	379	3 494	39	49	185	257 211
21	Handels- und Lagergebäude	513	4 109	74	77	256	296 564
22	Hotels und Gaststätten	87	232	10	8	21	44 864
23	Sonstige Nichtwohngebäude	213	959	- 17	- 20	- 85	153 564
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	278	1 841	- 13	- 17	14	257 885
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	161	859	- 8	- 10	- 47	161 649
26	Unternehmen	1 172	10 033	83	101	446	794 962
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	265	1 189	4	9	27	39 155
28	Produzierendes Gewerbe	455	4 596	13	21	82	384 313
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	452	4 249	66	71	337	371 494
	darunter						
30	Immobilienfonds	11	139	1	2	5	16 908
31	Private Haushalte	403	958	72	90	304	83 950
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	100	458	- 1	- 3	- 17	69 142

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

2) Zusammenfassung der Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung

**Gebäudeart und Bauherren**

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR		
4 071	10 600	12 624	6 294	7 128	30 085	1 764 456	1	
3 085	3 715	2 549	6 156	6 986	29 447	931 414	2	
2 340	1 913	1 393	2 340	3 515	14 455	480 772	3	
339	392	267	678	733	2 998	97 161	4	
397	1 368	852	3 018	2 678	11 574	353481 2)	5	
9	43	38	120	60	420		6	
441	1 083	695	2 186	2 133	9 100	264 856	7	
8	27	19	107	53	299	8 467	8	
966	1 566	992	3 066	3 112	13 473	380 592	9	
881	1 435	926	2 823	2 871	12 474	346 633	10	
–	–	–	–	–	–	–	11	
85	130	66	243	241	999	33 959	12	
2 095	2 038	1 477	2 745	3 684	15 050	520 112	13	
16	85	62	238	137	625	22 243	14	
986	6 885	10 075	138	142	638	833 042	15	
13	149	332	3	2	94	42 654	16	
82	800	1 318	21	29	120	179 521	17	
217	639	1 047	9	9	35	31 700	18	
593	4 846	6 619	99	99	375	469 990	19	
207	1 955	2 569	20	25	99	182 709	20	
300	2 674	3 585	66	67	242	250 465	21	
15	38	75	11	5	24	13 394	22	
81	451	758	6	3	14	109 177	23	
118	992	1 542	9	5	108	191 357	24	
68	443	716	1	1	4	113 757	25	
690	5 774	8 231	96	94	459	617 716	26	
197	653	1 055	5	5	18	32 206	27	
258	2 554	3 484	11	15	60	284 450	28	
235	2 566	3 693	80	73	381	301 060	29	
4	90	136	1	2	5	16 014	30	
192	492	802	36	45	165	56 729	31	
36	176	326	5	2	10	44 840	32	

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	221	205	342	343	57 930
Landkreise					
Böblingen	284	388	474	544	103 666
Esslingen	258	673	320	368	90 565
Göppingen	135	178	66	100	28 569
Ludwigsburg	370	747	546	617	158 460
Rems-Murr-Kreis	281	595	343	414	90 392
Region Stuttgart	1 549	2 786	2 091	2 386	529 582
Stadtkreis Heilbronn	37	53	51	62	9 771
Landkreise					
Heilbronn	224	714	248	314	102 202
Hohenlohekreis	120	519	118	127	68 053
Schwäbisch Hall	119	449	79	105	40 115
Main-Tauber-Kreis	84	273	70	88	29 116
Region Heilbronn-Franken	584	2 008	566	696	249 257
Landkreise					
Heidenheim	56	233	30	35	25 890
Ostalbkreis	224	671	168	209	70 596
Region Ostwürttemberg	280	904	198	244	96 486
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>2 413</b>	<b>5 699</b>	<b>2 855</b>	<b>3 324</b>	<b>875 325</b>
Stadtkreise					
Baden-Baden	19	14	15	16	6 259
Karlsruhe	72	178	268	248	52 387
Landkreise					
Karlsruhe	260	391	231	313	66 341
Rastatt	153	244	146	186	32 095
Region Mittlerer Oberrhein	504	827	660	763	157 082
Stadtkreise					
Heidelberg	83	106	175	169	46 203
Mannheim	128	272	96	119	48 620
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	104	163	36	57	21 204
Rhein-Neckar-Kreis	315	484	305	395	85 247
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	630	1 025	612	740	201 274
Stadtkreis Pforzheim	42	249	45	50	41 029
Landkreise					
Calw	90	224	139	95	33 976
Enzkreis	96	134	85	109	20 824
Freudenstadt	69	104	40	47	15 881
Region Nordschwarzwald	297	711	309	301	111 710
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>1 431</b>	<b>2 562</b>	<b>1 581</b>	<b>1 805</b>	<b>470 066</b>

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	31	39	94	94	14 911
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	157	146	148	192	36 036
Emmendingen	164	216	158	195	38 986
Ortenaukreis	367	570	341	426	105 229
Region Südlicher Oberrhein	719	971	741	907	195 162
Landkreise Rottweil	112	206	75	102	23 754
Schwarzwald-Baar-Kreis	133	256	92	119	30 360
Tuttlingen	79	285	60	79	29 850
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	324	747	227	300	83 964
Landkreise Konstanz	152	592	290	257	78 274
Lörrach	117	226	152	183	47 627
Waldshut	131	294	60	82	35 853
Region Hochrhein-Bodensee	400	1 112	502	522	161 754
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>1 443</b>	<b>2 830</b>	<b>1 470</b>	<b>1 731</b>	<b>440 880</b>
Landkreise Reutlingen	171	455	143	170	52 535
Tübingen	154	248	158	201	56 712
Zollernalbkreis	112	349	79	95	32 875
Region Neckar-Alb	437	1 052	380	466	142 122
Stadtkreis Ulm	28	71	47	44	13 609
Landkreise Alb-Donau-Kreis	150	243	95	131	31 110
Biberach	190	669	149	180	66 437
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	368	983	291	355	111 156
Landkreise Bodenseekreis	178	688	180	213	83 718
Ravensburg	269	601	188	240	63 134
Sigmaringen	81	189	34	58	17 216
Region Bodensee-Oberschwaben	528	1 478	402	511	164 068
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 333</b>	<b>3 514</b>	<b>1 073</b>	<b>1 329</b>	<b>417 346</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>6 620</b>	<b>14 604</b>	<b>6 979</b>	<b>8 190</b>	<b>2 203 617</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	74	139	60	249	259	35 514
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	206	265	173	457	513	67 174
Esslingen	140	167	101	265	319	.
Göppingen	49	46	34	58	83	.
Ludwigsburg	245	285	168	513	563	69 861
Rems-Murr-Kreis	155	189	138	330	386	46 311
<b>Region Stuttgart</b>	<b>869</b>	<b>1 091</b>	<b>674</b>	<b>1 872</b>	<b>2 123</b>	<b>273 011</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	19	29	23	48	58	.
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	147	162	122	236	290	39 974
Hohenlohekreis	52	68	53	113	119	17 047
Schwäbisch Hall	35	51	35	77	94	12 271
Main-Tauber-Kreis	24	31	27	44	52	.
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>277</b>	<b>341</b>	<b>260</b>	<b>518</b>	<b>613</b>	<b>82 915</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	19	19	14	29	35	.
Ostalbkreis	75	98	70	146	170	.
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>94</b>	<b>117</b>	<b>84</b>	<b>175</b>	<b>205</b>	<b>28 631</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 240</b>	<b>1 547</b>	<b>1 018</b>	<b>2 565</b>	<b>2 937</b>	<b>384 557</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	3	6	7	8	10	1 628
Karlsruhe	36	99	20	232	218	24 052
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	157	151	114	212	277	37 932
Rastatt	81	82	53	127	160	20 020
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>277</b>	<b>338</b>	<b>194</b>	<b>579</b>	<b>665</b>	<b>83 632</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	38	74	22	186	167	19 714
Mannheim	26	27	17	39	50	6 678
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	26	24	18	27	42	5 923
Rhein-Neckar-Kreis	173	182	124	283	348	44 947
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>263</b>	<b>307</b>	<b>181</b>	<b>535</b>	<b>607</b>	<b>77 262</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	22	24	13	46	48	5 741
<b>Landkreise</b>						
Calw	32	53	51	134	83	.
Enzkreis	50	49	36	66	86	12 613
Freudenstadt	16	14	9	18	25	.
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>120</b>	<b>140</b>	<b>109</b>	<b>264</b>	<b>242</b>	<b>35 289</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>660</b>	<b>783</b>	<b>485</b>	<b>1 378</b>	<b>1 513</b>	<b>196 183</b>

im 4. Quartal 2007

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
48	42	24	52	79	9 841	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
177	140	95	194	271	34 426	Landkreise Böblingen
122	106	65	140	197	27 539	Esslingen
48	44	32	53	79	11 141	Göppingen
211	154	100	222	317	38 956	Ludwigsburg
124	101	73	135	194	24 922	Rems-Murr-Kreis
730	587	389	796	1 137	146 825	Region Stuttgart
14	10	9	15	20	1 973	Stadtkreis Heilbronn
138	124	93	156	222	31 435	Landkreise Heilbronn
41	35	25	45	63	8 908	Hohenlohekreis
31	33	18	36	57	8 271	Schwäbisch Hall
23	24	18	26	40	5 651	Main-Tauber-Kreis
247	226	163	278	402	56 238	Region Heilbronn-Franken
18	14	10	19	25	3 591	Landkreise Heidenheim
68	64	47	76	110	16 267	Ostalbkreis
86	78	57	95	135	19 858	Region Ostwürttemberg
<b>1 063</b>	<b>889</b>	<b>610</b>	<b>1 169</b>	<b>1 671</b>	<b>222 921</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
2	2	3	2	4	.	Stadtkreise Baden-Baden
15	16	10	20	30	.	Karlsruhe
148	127	100	162	230	32 264	Landkreise Karlsruhe
73	62	47	83	122	15 715	Rastatt
238	207	160	267	386	52 893	Region Mittlerer Oberrhein
25	25	15	36	51	5 111	Stadtkreise Heidelberg
23	20	15	24	36	4 840	Mannheim
26	24	18	27	42	5 923	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
157	135	96	178	253	33 315	Rhein-Neckar-Kreis
231	204	144	265	382	49 189	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
19	16	11	24	29	.	Stadtkreis Pforzheim
30	27	22	34	47	6 873	Landkreise Calw
47	41	29	50	73	10 528	Enzkreis
16	14	9	18	25	.	Freudenstadt
112	98	71	126	174	24 490	Region Nordschwarzwald
<b>581</b>	<b>508</b>	<b>371</b>	<b>658</b>	<b>940</b>	<b>126 572</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	20	42	27	74	76	10 769
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	84	86	60	134	158	21 799
Emmendingen	78	82	59	122	146	21 654
Ortenaukreis	175	195	151	304	357	47 493
Region Südlicher Oberrhein	357	405	297	634	737	101 715
Landkreise Rottweil	43	53	47	67	89	.
Schwarzwald-Baar-Kreis	41	42	37	76	88	10 124
Tuttlingen	31	34	28	46	62	.
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	115	129	112	189	239	31 046
Landkreise Konstanz	60	91	56	232	188	24 752
Lörrach	56	87	67	142	166	.
Waldshut	46	39	29	56	73	.
Region Hochrhein-Bodensee	162	217	152	430	427	58 567
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>634</b>	<b>749</b>	<b>561</b>	<b>1 253</b>	<b>1 398</b>	<b>191 328</b>
Landkreise Reutlingen	70	83	63	132	146	21 492
Tübingen	70	89	61	156	178	24 631
Zollernalbkreis	50	50	40	66	85	12 309
Region Neckar-Alb	190	222	164	354	409	58 432
Stadtkreis Ulm	7	24	22	41	35	.
Landkreise Alb-Donau-Kreis	62	65	44	86	112	.
Biberach	80	90	63	142	164	21 965
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	149	179	129	269	311	44 204
Landkreise Bodenseekreis	85	92	65	142	173	22 318
Ravensburg	100	113	102	162	199	27 135
Sigmaringen	27	33	24	33	44	7 257
Region Bodensee-Oberschwaben	212	238	191	337	416	56 710
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>551</b>	<b>636</b>	<b>485</b>	<b>960</b>	<b>1 136</b>	<b>159 346</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>3 085</b>	<b>3 715</b>	<b>2 549</b>	<b>6 156</b>	<b>6 986</b>	<b>931 414</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 4. Quartal 2007

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
12	9	7	13	18	2 214	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
73	60	47	84	111	15 540	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
71	62	43	82	115	15 875	Emmendingen
152	129	100	180	234	31 813	Ortenaukreis
308	260	197	359	478	65 442	Region Südlicher Oberrhein
40	39	32	45	66	9 777	Landkreise Rottweil
35	28	16	39	56	6 764	Schwarzwald-Baar-Kreis
29	27	25	32	49	6 815	Tuttlingen
104	94	73	116	171	23 356	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
43	37	30	53	71	9 439	Landkreise Konstanz
46	38	27	54	72	10 673	Lörrach
44	35	27	48	65	8 825	Waldshut
133	110	84	155	208	28 937	Region Hochrhein-Bodensee
<b>545</b>	<b>463</b>	<b>352</b>	<b>630</b>	<b>857</b>	<b>117 735</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
63	58	39	70	97	14 625	Landkreise Reutlingen
59	49	40	65	94	12 683	Tübingen
47	44	38	54	74	10 960	Zollernalbkreis
169	151	117	189	265	38 268	Region Neckar-Alb
5	6	2	6	9	.	Stadtkreis Ulm
57	51	32	64	89	.	Landkreise Alb-Donau-Kreis
71	66	47	82	112	15 925	Biberach
133	123	81	152	210	30 172	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
73	64	45	87	116	15 512	Landkreise Bodenseekreis
91	89	69	106	150	21 724	Ravensburg
24	22	15	27	39	5 029	Sigmaringen
188	175	129	220	305	42 265	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>490</b>	<b>446</b>	<b>326</b>	<b>561</b>	<b>780</b>	<b>110 705</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>2 679</b>	<b>2 304</b>	<b>1 660</b>	<b>3 018</b>	<b>4 248</b>	<b>577 933</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs  
im 4. Quartal 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	7	142	185	–	–	11 882
Landkreise						
Böblingen	20	128	202	3	4	.
Esslingen	27	437	544	10	10	35 369
Göppingen	22	82	126	–	–	.
Ludwigsburg	34	399	468	8	12	65 480
Rems-Murr-Kreis	34	286	382	2	3	32 931
Region Stuttgart	144	1 474	1 907	23	29	185 137
Stadtkreis Heilbronn	2	10	20	–	–	.
Landkreise						
Heilbronn	36	326	494	4	3	45 833
Hohenlohekreis	27	256	345	1	1	31 258
Schwäbisch Hall	44	210	349	–	–	19 874
Main-Tauber-Kreis	14	140	238	–	–	.
Region Heilbronn-Franken	123	942	1 446	5	4	113 007
Landkreise						
Heidenheim	15	108	214	–	–	.
Ostalbkreis	33	347	426	1	2	.
Region Ostwürttemberg	48	455	640	1	2	44 146
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>315</b>	<b>2 871</b>	<b>3 992</b>	<b>29</b>	<b>37</b>	<b>342 290</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	2	4	6	–	–	.
Karlsruhe	8	84	130	–	–	17 908
Landkreise						
Karlsruhe	19	110	175	–	–	.
Rastatt	17	87	149	2	4	5 777
Region Mittlerer Oberrhein	46	285	460	2	4	39 073
Stadtkreise						
Heidelberg	7	49	76	–	–	14 130
Mannheim	14	141	264	2	2	23 935
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	22	63	109	2	1	7 537
Rhein-Neckar-Kreis	34	109	187	11	11	17 168
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	77	362	636	15	14	62 770
Stadtkreis Pforzheim	8	136	215	1	1	30 963
Landkreise						
Calw	15	81	142	–	–	13 512
Enzkreis	13	47	79	4	3	3 831
Freudenstadt	14	51	94	1	–	7 004
Region Nordschwarzwald	50	315	530	6	4	55 310
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>173</b>	<b>961</b>	<b>1 627</b>	<b>23</b>	<b>22</b>	<b>157 153</b>

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	1	5	6	1	2	.
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	15	65	91	1	2	.
Emmendingen	21	46	99	–	–	.
Ortenaukreis	42	218	302	2	3	30 709
Region Südlicher Oberrhein	79	334	498	4	7	43 060
Landkreise						
Rottweil	26	93	151	3	3	7 795
Schwarzwald-Baar-Kreis	23	99	169	9	14	.
Tuttlingen	16	169	229	–	–	.
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	65	361	549	12	17	32 693
Landkreise						
Konstanz	35	338	506	35	31	45 982
Lörrach	18	59	121	–	–	14 146
Waldshut	28	137	192	3	5	18 302
Region Hochrhein-Bodensee	81	534	819	38	36	78 430
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>225</b>	<b>1 227</b>	<b>1 865</b>	<b>54</b>	<b>59</b>	<b>154 183</b>
Landkreise						
Reutlingen	32	273	365	1	1	23 676
Tübingen	17	124	202	4	4	19 813
Zollernalbkreis	34	170	295	5	2	17 274
Region Neckar-Alb	83	567	862	10	7	60 763
Stadtkreis						
Ulm	8	26	46	3	2	.
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	31	106	167	1	1	.
Biberach	50	323	421	1	2	26 377
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	89	455	634	5	5	41 841
Landkreise						
Bodenseekreis	21	437	526	14	8	.
Ravensburg	64	283	447	3	3	23 565
Sigmaringen	16	85	120	–	–	.
Region Bodensee-Oberschwaben	101	805	1 093	17	11	76 812
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>273</b>	<b>1 827</b>	<b>2 590</b>	<b>32</b>	<b>23</b>	<b>179 416</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>986</b>	<b>6 885</b>	<b>10 075</b>	<b>138</b>	<b>142</b>	<b>833 042</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
im 4. Quartal 2007 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²			
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>962</b>	<b>3 066</b>	<b>3 878</b>	<b>787</b>	<b>1 019</b>	<b>353 456</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	639	549	399	774	1 005	141 600
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	551	440	336	551	796	114 262
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	73	75	49	146	140	19 268
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	15	33	15	77	70	8 070
6	Wohnheime	–	–	–	–	–	–
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	16	31	14	66	61	7 569
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
9	Unternehmen	40	36	20	66	75	8 407
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	30	27	12	55	58	6 041
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	10	9	9	11	17	2 366
13	Private Haushalte	599	512	379	708	931	133 193
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>323</b>	<b>2 518</b>	<b>3 478</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>211 856</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	1	24	45	–	–	.
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	19	80	164	1	1	.
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	56	198	307	4	3	9 414
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	224	2 120	2 805	8	9	169 977
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	88	766	1 012	3	4	62 770
21	Handels- und Lagergebäude	119	1 297	1 682	5	5	100 937
22	Hotels und Gaststätten	2	2	4	–	–	.
23	Sonstige Nichtwohngebäude	23	97	157	–	–	12 157
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	28	145	252	–	–	20 177
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	12	28	50	–	–	7 159
26	Unternehmen	258	2 283	3 103	11	11	183 913
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	60	264	402	4	3	14 012
28	Produzierendes Gewerbe	116	967	1 327	3	4	82 323
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	82	1 054	1 373	4	4	87 578
	darunter						
30	Immobilienfonds	1	15	26	–	–	.
31	Private Haushalte	43	157	232	2	3	11 556
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	10	49	93	–	–	9 228