



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 07003

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 03/07

Fachauskünfte: (0711) 641-25 35

12.11.2007

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 3. Vierteljahr 2007

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1990

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>											
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	6 888 053	5 735	37 785	63 992	2 433	4 322 262	85 539
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007 1. Vj.	2 878	3 443	5 443	6 323	825 759	812	5 391	7 596	169	639 306	5 612
2. Vj.	3 415	3 831	5 937	7 063	932 410	1 080	7 532	10 723	126	797 356	6 449
3. Vj.	3 330	3 829	5 965	7 061	943 745	1 248	8 920	12 851	218	1 076 246	6 778
<b>Baufertigstellungen<sup>3)</sup></b>											
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	4 352 807	5 010	31 176	52 058	1 687	3 538 974	50 823
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 249
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnisgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse werden ab dem Jahr 2007 nur noch jährlich aufbereitet und ausgewiesen.

Anmerkung: \* = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann. Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2007. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 3. Quartal 2007 nach**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>7 677</b>	<b>17 553</b>	<b>6 778</b>	<b>8 416</b>	<b>34 382</b>	<b>2 504 096</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	5 492	2 504	6 533	8 144	33 610	1 120 123
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	11	16	69	13	244	11 740
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	520	498	2 139	2 036	8 940	249 861
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	4	3	66	14	90	4 237
9	Unternehmen	983	753	2 640	2 685	12 020	333 915
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	862	671	2 447	2 466	11 067	302 350
11	Immobilienfonds	10	14	76	68	336	6 295
12	Sonstige Unternehmen	111	68	117	150	617	25 270
13	Private Haushalte	4 489	1 715	3 763	5 390	21 223	767 982
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	16	33	64	55	277	13 989
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	2 185	15 049	245	273	772	1 383 973
	davon						
16	Anstaltsgebäude	41	564	44	19	74	108 519
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	198	1 232	51	62	67	174 118
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	454	1 952	25	32	108	58 249
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 245	9 758	116	145	491	687 312
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	464	4 403	37	53	189	302 334
21	Handels- und Lagergebäude	557	4 510	46	55	217	297 789
22	Hotels und Gaststätten	84	307	12	16	49	48 653
23	Sonstige Nichtwohngebäude	247	1 543	9	14	32	355 775
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	331	2 424	53	34	106	496 254
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	199	817	- 5	- 5	- 87	241 776
26	Unternehmen	1 446	12 635	115	117	379	974 329
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	421	2 001	10	8	36	56 192
28	Produzierendes Gewerbe	511	5 743	4	5	13	403 213
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	514	4 892	101	104	330	514 924
	darunter						
30	Immobilienfonds	8	37	-	-	-	4 391
31	Private Haushalte	437	1 067	103	130	430	80 066
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	103	531	32	31	50	87 802

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
<b>4 578</b>	<b>12 749</b>	<b>15 509</b>	<b>6 183</b>	<b>7 269</b>	<b>30 873</b>	<b>2 019 991</b>	<b>1</b>
3 330	3 829	2 658	5 965	7 061	30 064	943 745	2
2 588	2 174	1 645	2 588	3 933	16 162	540 814	3
370	437	296	740	816	3 311	109 254	4
366	1 190	703	2 568	2 299	10 367	283 682	5
6	29	15	69	13	224	9 995	6
347	960	560	1 988	1 875	8 289	229 625	7
2	9	3	69	13	94	.	8
865	1 323	782	2 552	2 590	11 645	309 969	9
793	1 225	701	2 384	2 409	10 833	287 620	10
10	32	14	76	68	336	6 295	11
62	66	67	92	113	476	16 054	12
2 455	2 454	1 840	3 284	4 406	18 080	618 235	13
8	42	33	60	52	245	.	14
1 248	8 920	12 851	218	208	809	1 076 246	<b>15</b>
20	263	516	68	43	182	90 914	16
81	607	1 104	36	41	139	131 976	17
329	997	1 710	8	8	34	44 577	18
724	6 031	8 120	77	92	353	545 619	19
247	2 722	3 449	22	31	116	227 884	20
361	2 938	3 903	35	40	156	247 847	21
17	122	269	11	11	44	37 186	22
94	1 022	1 402	29	24	101	263 160	23
144	1 474	2 204	97	67	283	377 829	24
84	457	706	8	6	21	143 291	25
893	7 645	10 754	122	117	448	811 563	26
323	1 023	1 745	8	7	30	45 838	27
297	3 772	4 602	14	19	71	326 731	28
273	2 851	4 407	100	91	347	438 994	29
2	28	37	—	—	—	.	30
226	575	917	44	56	205	52 469	31
45	244	474	44	29	135	68 923	32

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 3. Quartal 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	144	228	232	258	112 774
Landkreise					
Böblingen	246	483	367	399	98 484
Esslingen	309	617	260	345	86 167
Göppingen	135	135	122	144	28 617
Ludwigsburg	382	507	582	648	103 573
Rems-Murr-Kreis	362	663	422	480	111 283
Region Stuttgart	1 578	2 633	1 985	2 274	540 898
Stadtkreis Heilbronn	37	148	62	61	20 217
Landkreise					
Heilbronn	227	932	185	268	79 872
Hohenlohekreis	122	390	94	107	55 201
Schwäbisch Hall	160	395	97	138	35 031
Main-Tauber-Kreis	114	513	95	106	48 207
Region Heilbronn-Franken	660	2 378	533	680	238 528
Landkreise					
Heidenheim	70	318	36	50	46 174
Ostalbkreis	284	444	145	239	65 367
Region Ostwürttemberg	354	762	181	289	111 541
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>2 592</b>	<b>5 772</b>	<b>2 699</b>	<b>3 241</b>	<b>890 967</b>
Stadtkreise					
Baden-Baden	29	39	43	56	10 220
Karlsruhe	99	382	78	105	46 836
Landkreise					
Karlsruhe	302	423	292	405	82 010
Rastatt	129	208	64	108	28 960
Region Mittlerer Oberrhein	559	1 052	477	674	168 026
Stadtkreise					
Heidelberg	89	21	77	124	49 805
Mannheim	121	409	88	111	47 064
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	125	296	46	71	27 053
Rhein-Neckar-Kreis	339	714	320	431	127 974
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	674	1 440	531	737	251 896
Stadtkreis Pforzheim	43	225	25	50	35 069
Landkreise					
Calw	137	283	72	107	33 724
Enzkreis	155	367	137	179	65 788
Freudenstadt	108	128	60	87	21 455
Region Nordschwarzwald	443	1 003	294	423	156 036
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>1 676</b>	<b>3 495</b>	<b>1 302</b>	<b>1 831</b>	<b>575 958</b>

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 3. Quartal 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	32	207	87	81	20 906
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	264	409	240	302	68 336
Emmendingen	165	299	128	154	39 099
Ortenaukreis	363	991	234	305	106 246
Region Südlicher Oberrhein	824	1 906	689	842	234 587
Landkreise					
Rottweil	151	315	107	135	41 221
Schwarzwald-Baar-Kreis	227	412	155	195	57 757
Tuttlingen	110	214	137	162	35 781
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	488	941	399	492	134 759
Landkreise					
Konstanz	191	622	132	157	52 382
Lörrach	138	285	178	233	43 969
Waldshut	150	374	126	160	45 619
Region Hochrhein-Bodensee	479	1 281	436	550	141 970
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>1 791</b>	<b>4 130</b>	<b>1 524</b>	<b>1 883</b>	<b>511 316</b>
Landkreise					
Reutlingen	216	576	142	179	90 943
Tübingen	202	319	266	269	66 397
Zollernalbkreis	127	333	136	126	36 020
Region Neckar-Alb	545	1 228	544	574	193 360
Stadtkreis					
Ulm	53	145	50	57	20 685
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	197	613	142	167	57 650
Biberach	209	913	125	172	100 254
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	459	1 671	317	396	178 589
Landkreise					
Bodenseekreis	167	305	127	176	49 540
Ravensburg	317	567	183	220	64 971
Sigmaringen	130	384	82	95	39 395
Region Bodensee-Oberschwaben	614	1 256	392	491	153 906
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 618</b>	<b>4 157</b>	<b>1 253</b>	<b>1 462</b>	<b>525 855</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>7 677</b>	<b>17 553</b>	<b>6 778</b>	<b>8 416</b>	<b>2 504 096</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	42	105	32	197	186	25 145
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	134	174	102	325	348	44 429
Esslingen	141	162	118	253	312	41 008
Göppingen	51	62	45	101	112	15 044
Ludwigsburg	263	319	188	569	615	78 452
Rems-Murr-Kreis	167	213	132	367	401	50 097
<b>Region Stuttgart</b>	<b>798</b>	<b>1 035</b>	<b>617</b>	<b>1 812</b>	<b>1 974</b>	<b>254 175</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	13	34	34	58	55	9 544
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	128	126	88	168	233	32 339
Hohenlohekreis	45	47	34	79	88	11 493
Schwäbisch Hall	61	68	52	85	118	15 512
Main-Tauber-Kreis	38	50	40	84	92	12 034
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>285</b>	<b>325</b>	<b>248</b>	<b>474</b>	<b>586</b>	<b>80 922</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	24	21	16	27	36	5 035
Ostalbkreis	111	113	93	126	191	28 587
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>135</b>	<b>134</b>	<b>109</b>	<b>153</b>	<b>227</b>	<b>33 622</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 218</b>	<b>1 490</b>	<b>974</b>	<b>2 439</b>	<b>2 789</b>	<b>368 719</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	16	24	18	39	49	.
Karlsruhe	36	40	19	63	80	.
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	196	184	113	265	352	44 688
Rastatt	62	50	45	67	92	.
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>310</b>	<b>298</b>	<b>195</b>	<b>434</b>	<b>573</b>	<b>73 245</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	46	53	36	76	109	10 423
Mannheim	34	44	17	73	86	10 672
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	28	33	29	42	56	.
Rhein-Neckar-Kreis	194	193	144	288	375	.
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>302</b>	<b>323</b>	<b>226</b>	<b>479</b>	<b>626</b>	<b>77 078</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	21	29	19	33	43	8 421
<b>Landkreise</b>						
Calw	50	51	44	63	91	.
Enzkreis	88	88	65	121	158	.
Freudenstadt	38	43	33	50	72	11 459
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>197</b>	<b>211</b>	<b>161</b>	<b>267</b>	<b>364</b>	<b>54 735</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>809</b>	<b>829</b>	<b>581</b>	<b>1 180</b>	<b>1 562</b>	<b>205 058</b>

im 3. Quartal 2007

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
22	22	13	26	41	5 651	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
107	88	60	119	172	22 176	Landkreise Böblingen
123	109	84	137	206	28 680	Esslingen
44	37	27	46	64	9 455	Göppingen
220	173	115	229	329	41 988	Ludwigsburg
134	109	76	146	197	27 086	Rems-Murr-Kreis
650	538	375	703	1 009	135 036	Region Stuttgart
10	11	9	14	21	2 566	Stadtkreis Heilbronn
120	111	77	134	203	28 732	Landkreise Heilbronn
42	37	28	53	68	8 893	Hohenlohekreis
56	60	47	65	101	13 562	Schwäbisch Hall
34	33	24	40	60	8 171	Main-Tauber-Kreis
262	252	185	306	453	61 924	Region Heilbronn-Franken
24	21	16	27	36	5 035	Landkreise Heidenheim
108	109	90	117	184	27 617	Ostalbkreis
132	130	106	144	220	32 652	Region Ostwürttemberg
<b>1 044</b>	<b>917</b>	<b>667</b>	<b>1 153</b>	<b>1 681</b>	<b>229 612</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
14	14	9	15	26	3 766	Stadtkreise Baden-Baden
30	26	15	33	51	7 617	Karlsruhe
183	155	96	203	293	37 568	Landkreise Karlsruhe
61	48	44	64	88	10 571	Rastatt
288	243	164	315	458	59 522	Region Mittlerer Oberrhein
41	30	19	43	60	5 958	Stadtkreise Heidelberg
28	24	16	30	47	6 182	Mannheim
26	26	19	27	42	6 161	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
186	159	121	214	307	39 878	Rhein-Neckar-Kreis
281	239	175	314	456	58 179	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
17	14	9	18	27	3 701	Stadtkreis Pforzheim
49	50	43	60	88	12 380	Landkreise Calw
84	75	59	96	136	19 335	Enzkreis
35	39	32	40	64	10 489	Freudenstadt
185	178	143	214	315	45 905	Region Nordschwarzwald
<b>754</b>	<b>660</b>	<b>480</b>	<b>843</b>	<b>1 230</b>	<b>163 606</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	15	42	12	85	79	12 429
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	145	133	94	205	258	32 135
Emmendingen	68	66	43	105	126	17 171
Ortenaukreis	115	129	106	196	230	31 655
Region Südlicher Oberrhein	343	370	255	591	693	93 390
Landkreise						
Rottweil	51	61	44	95	107	.
Schwarzwald-Baar-Kreis	68	86	73	125	153	20 608
Tuttlingen	54	75	47	130	146	.
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	173	222	164	350	406	52 480
Landkreise						
Konstanz	62	68	53	101	122	16 320
Lörrach	55	102	73	156	188	25 222
Waldshut	51	72	57	111	134	15 905
Region Hochrhein-Bodensee	168	242	183	368	444	57 447
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>684</b>	<b>832</b>	<b>602</b>	<b>1 309</b>	<b>1 540</b>	<b>203 317</b>
Landkreise						
Reutlingen	89	94	74	122	145	24 188
Tübingen	90	118	79	226	214	30 667
Zollernalbkreis	55	63	47	130	114	15 509
Region Neckar-Alb	234	275	200	478	473	70 364
Stadtkreis						
Ulm	16	26	15	39	47	.
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	80	80	58	107	131	18 421
Biberach	75	83	60	106	143	.
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	171	189	133	252	321	44 463
Landkreise						
Bodenseekreis	76	83	67	112	147	.
Ravensburg	93	90	69	125	154	20 920
Sigmaringen	45	42	32	70	75	.
Region Bodensee-Oberschwaben	214	215	168	307	376	51 824
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>619</b>	<b>679</b>	<b>502</b>	<b>1 037</b>	<b>1 170</b>	<b>166 651</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>3 330</b>	<b>3 829</b>	<b>2 658</b>	<b>5 965</b>	<b>7 061</b>	<b>943 745</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.



im 3. Quartal 2007

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
9	11	5	10	22	4 507	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
132	106	77	145	204	25 672	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
64	50	36	70	94	12 946	Emmendingen
105	94	72	118	167	23 299	Ortenaukreis
310	261	190	343	487	66 424	Region Südlicher Oberrhein
45	40	31	54	69	10 328	Landkreise Rottweil
60	52	40	72	98	13 462	Schwarzwald-Baar-Kreis
44	43	33	54	77	10 937	Tuttlingen
149	135	104	180	244	34 727	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
55	47	38	64	87	11 726	Landkreise Konstanz
46	39	35	50	68	9 707	Lörrach
44	38	29	57	72	9 072	Waldshut
145	124	102	171	227	30 505	Region Hochrhein-Bodensee
<b>604</b>	<b>521</b>	<b>397</b>	<b>694</b>	<b>955</b>	<b>131 656</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
81	71	57	89	120	17 614	Landkreise Reutlingen
73	66	47	88	123	17 099	Tübingen
50	48	35	62	86	12 300	Zollernalbkreis
204	185	139	239	329	47 013	Region Neckar-Alb
13	15	8	16	24	3 453	Stadtkreis Ulm
76	68	49	84	110	16 121	Landkreise Alb-Donau-Kreis
70	68	52	78	117	16 548	Biberach
159	151	109	178	251	36 122	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
66	61	50	72	107	15 019	Landkreise Bodenseekreis
86	79	66	97	132	18 362	Ravensburg
41	37	29	52	63	8 678	Sigmaringen
193	177	145	221	302	42 059	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>556</b>	<b>512</b>	<b>396</b>	<b>638</b>	<b>883</b>	<b>125 194</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>2 958</b>	<b>2 610</b>	<b>1 940</b>	<b>3 328</b>	<b>4 749</b>	<b>650 068</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs  
im 3. Quartal 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	8	167	203	–	–	.
Landkreise						
Böblingen	26	236	330	28	27	33 284
Esslingen	45	271	460	2	4	26 592
Göppingen	15	51	72	3	2	6 933
Ludwigsburg	30	170	289	6	8	.
Rems-Murr-Kreis	53	248	423	50	37	31 829
Region Stuttgart	177	1 143	1 777	89	78	173 300
Stadtkreis Heilbronn	8	61	103	2	2	.
Landkreise						
Heilbronn	40	600	821	9	12	39 699
Hohenlohekreis	33	247	328	–	–	.
Schwäbisch Hall	47	221	298	1	2	13 807
Main-Tauber-Kreis	42	325	458	1	2	30 867
Region Heilbronn-Franken	170	1 454	2 008	13	18	131 858
Landkreise						
Heidenheim	13	162	296	1	2	.
Ostalbkreis	56	196	312	1	1	.
Region Ostwürttemberg	69	358	608	2	3	59 322
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>416</b>	<b>2 955</b>	<b>4 395</b>	<b>104</b>	<b>98</b>	<b>364 480</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	3	13	19	–	–	1 568
Karlsruhe	10	122	322	–	–	29 787
Landkreise						
Karlsruhe	31	191	287	10	14	27 033
Rastatt	11	151	134	–	–	9 957
Region Mittlerer Oberrhein	55	477	762	10	14	68 345
Stadtkreise						
Heidelberg	6	29	63	1	2	6 483
Mannheim	22	308	388	1	2	29 538
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	29	183	230	–	–	8 311
Rhein-Neckar-Kreis	32	448	512	2	1	66 421
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	89	968	1 193	4	5	110 753
Stadtkreis Pforzheim	10	122	177	3	5	21 814
Landkreise						
Calw	36	137	185	2	2	12 504
Enzkreis	20	132	277	6	4	35 302
Freudenstadt	14	41	62	1	1	2 852
Region Nordschwarzwald	80	432	701	12	12	72 472
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>224</b>	<b>1 877</b>	<b>2 654</b>	<b>26</b>	<b>32</b>	<b>251 570</b>

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 3. Quartal 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	6	52	117	–	–	5 014
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	29	243	294	1	1	24 784
Emmendingen	25	113	186	–	–	13 993
Ortenaukreis	53	437	698	1	2	53 302
Region Südlicher Oberrhein	113	845	1 295	2	3	97 093
Landkreise						
Rottweil	24	148	208	1	1	15 172
Schwarzwald-Baar-Kreis	33	139	223	7	6	13 650
Tuttlingen	12	44	75	–	–	4 121
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	69	331	506	8	7	32 943
Landkreise						
Konstanz	46	379	499	3	3	26 138
Lörrach	15	59	102	9	10	9 584
Waldshut	31	178	282	9	11	19 978
Region Hochrhein-Bodensee	92	616	883	21	24	55 700
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>274</b>	<b>1 790</b>	<b>2 684</b>	<b>31</b>	<b>34</b>	<b>185 736</b>
Landkreise						
Reutlingen	34	328	418	2	3	.
Tübingen	28	126	242	11	11	26 434
Zollernalbkreis	34	192	255	–	–	.
Region Neckar-Alb	96	646	915	13	14	97 386
Stadtkreis						
Ulm	9	59	84	–	–	10 095
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	54	319	453	26	19	30 346
Biberach	53	606	725	–	–	69 333
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	116	984	1 262	26	19	109 774
Landkreise						
Bodenseekreis	23	151	207	12	7	20 388
Ravensburg	66	315	457	5	5	26 541
Sigmaringen	33	203	281	1	2	20 371
Region Bodensee-Oberschwaben	122	669	945	18	14	67 300
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>334</b>	<b>2 299</b>	<b>3 120</b>	<b>57</b>	<b>44</b>	<b>274 460</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>1 248</b>	<b>8 920</b>	<b>12 851</b>	<b>218</b>	<b>207</b>	<b>1 076 246</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
im 3. Quartal 2007 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>1 110</b>	<b>4 634</b>	<b>5 690</b>	<b>865</b>	<b>1 091</b>	<b>467 645</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	699	607	469	858	1 082	155 934
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	606	500	403	606	881	128 310
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	76	77	51	152	147	19 597
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	16	24	15	64	48	8027 <sup>1)</sup>
6	Wohnheime	1	6	1	36	7	
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7	12	7	24	24	3 131
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	1	6	1	36	7	.
9	Unternehmen	24	24	17	37	43	.
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	19	19	13	32	34	4 657
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	5	5	4	5	8	.
13	Private Haushalte	673	575	449	782	1 029	147 337
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	2	2	3	4	.
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	411	4 028	5 221	7	9	311 711
	davon						
16	Anstaltsgebäude	1	6	13	–	–	.
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	19	87	198	–	–	.
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	463	802	–	–	18 209
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	261	3 084	3 755	7	9	210 672
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	106	1 620	1 997	4	5	115 093
21	Handels- und Lagergebäude	131	1 438	1 707	2	3	92 459
22	Hotels und Gaststätten	3	6	10	–	–	1 511
23	Sonstige Nichtwohngebäude	21	390	453	–	–	65 845
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	33	418	501	–	–	70 897
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	21	30	59	–	–	5 933
26	Unternehmen	330	3 831	4 900	4	5	294 571
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	104	473	826	–	–	19 046
28	Produzierendes Gewerbe	130	2 074	2 405	1	2	131 515
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	96	1 286	1 668	3	3	144 010
	darunter						
30	Immobilienfonds	1	3	6	–	–	.
31	Private Haushalte	54	161	249	3	3	10 614
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	6	6	13	–	–	593

1) Zusammenfassung der Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung