



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 06002

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 2/06

06.09.2006

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2. Vierteljahr 2006

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1985

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	
Baugenehmigungen²⁾											
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	3 858 148	4 926	22 955	39 161	1 682	2 393 823	49 032
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	6 888 053	5 735	37 785	63 992	2 433	4 322 262	85 539
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006 1. Vj.	7 017	7 409	10 847	13 272	1 761 805	764	6 043	8 811	130	710 528	12 070
2. Vj.	4 641	5 169	8 109	9 388	1 236 811	1 018	6 512	9 410	155	690 375	9 141
Baufertigstellungen³⁾											
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	4 736 956	4 826	22 663	37 408	1 709	2 364 492	60 585
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	4 352 807	5 010	31 176	52 058	1 687	3 538 974	50 823
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 249
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006 1. Vj.	1 088	1 123	1 623	2 023	265 941	169	1 038	1 760	32	207 935	1 825
2. Vj.	972	1 110	1 722	2 005	261 443	216	1 455	2 168	24	201 356	1 894

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnissgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, sodass sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, dass im vierten Quartal regelmäßig rund 60 % der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Anmerkung: • = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann. Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2006. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 2. Quartal 2006 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	9 056	14 796	9 141	11 077	46 666	2 382 814
2	Wohngebäude zusammen	7 222	3 486	8 894	10 804	45 537	1 449 248
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	•	•	•	•	•	•
6	Wohnheime	9	– 74	133	31	522	9 535
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	587	661	2 612	2 392	10 477	290 826
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	5	8	135	33	186	4 730
9	Unternehmen	1 283	891	3 334	3 297	14 730	414 640
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	1 146	903	3 141	3 095	13 544	383 151
11	Immobilienfonds	1	1	12	8	32	•
12	Sonstige Unternehmen	136	– 13	181	195	1 154	•
13	Private Haushalte	5 921	2 591	5 369	7 431	30 414	1 023 776
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	13	– 4	56	43	207	6 102
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 834	11 310	247	274	1 129	933 566
	davon						
16	Anstaltsgebäude	45	363	19	9	45	58 997
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	173	838	24	30	110	102 027
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	383	1 315	36	45	185	46 402
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	992	7 479	141	163	667	518 640
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	350	2 762	91	104	448	193 799
21	Handels- und Lagergebäude	483	4 170	53	58	220	284 710
22	Hotels und Gaststätten	56	138	– 5	– 0	– 10	22 340
23	Sonstige Nichtwohngebäude	241	1 315	27	26	122	207 500
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	321	1 901	45	33	160	289 824
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	178	1 033	– 1	0	2	198 987
26	Unternehmen	1 150	8 713	143	156	663	588 035
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	330	1 338	14	15	69	45 256
28	Produzierendes Gewerbe	356	3 450	20	30	109	215 517
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	464	3 925	109	111	485	327 262
	darunter						
30	Immobilienfonds	16	63	–	–	–	7 052
31	Private Haushalte	401	1 263	80	104	374	100 743
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	105	301	25	13	90	45 801

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR		
5 659	11 679	13 205	8 264	9 555	40 809	1 927 186	1	
4 641	5 169	3 795	8 109	9 388	40 150	1 236 811	2	
3 569	2 993	2 388	3 569	5 293	22 118	718 097	3	
620	708	491	1 240	1 308	5 539	171 088	4	
449	1 457	911	3 171	2 760	12 352	343 828	5	
3	11	6	129	27	141	3 798	6	
409	1 157	764	2 444	2 195	9 775	267 767	7	
3	13	8	137	32	181	3 941	8	
1 134	1 639	1 066	3 145	3 106	13 724	381 519	9	
1 055	1 550	999	2 998	2 947	13 041	361 026	10	
1	5	1	12	8	32	•	11	
78	85	66	135	150	651	•	12	
3 500	3 501	2 712	4 779	6 214	26 093	847 503	13	
4	16	9	48	36	152	3 848	14	
1 018	6 512	9 410	155	167	659	690 375	15	
20	137	329	15	8	33	39 022	16	
85	375	743	26	32	130	79 698	17	
255	764	1 210	14	14	65	35 351	18	
552	4 610	6 074	87	98	373	387 139	19	
182	1 693	2 161	37	48	180	141 376	20	
275	2 692	3 434	43	42	161	218 590	21	
20	46	95	5	6	26	12 837	22	
106	624	1 054	13	14	58	149 165	23	
148	910	1 581	27	20	84	207 383	24	
83	564	841	1	1	6	142 625	25	
682	5 226	7 332	92	104	414	452 286	26	
242	793	1 226	11	11	48	37 961	27	
192	1 992	2 645	17	23	84	153 228	28	
248	2 440	3 461	64	71	282	261 097	29	
6	45	61	–	–	–	5 035	30	
208	576	970	48	52	204	63 727	31	
45	145	266	14	9	35	31 737	32	

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2006

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	243	162	242	267	89 359
Landkreise					
Böblingen	298	423	404	473	87 110
Esslingen	395	623	599	574	117 903
Göppingen	244	341	221	293	54 894
Ludwigsburg	385	441	473	559	92 537
Rems-Murr-Kreis	336	430	508	567	90 364
Region Stuttgart	1 901	2 420	2 447	2 733	532 167
Stadtkreis Heilbronn	47	58	63	67	13 212
Landkreise					
Heilbronn	308	667	286	372	93 934
Hohenlohekreis	123	244	118	146	29 128
Schwäbisch Hall	209	372	171	210	46 313
Main-Tauber-Kreis	132	467	74	124	43 145
Region Heilbronn-Franken	819	1 808	712	919	225 732
Landkreise					
Heidenheim	81	110	58	76	15 721
Ostalbkreis	328	583	188	273	66 665
Region Ostwürttemberg	409	693	246	349	82 386
Regierungsbezirk Stuttgart	3 129	4 923	3 405	3 998	840 285
Stadtkreise					
Baden-Baden	62	91	43	67	16 203
Karlsruhe	97	264	144	148	61 467
Landkreise					
Karlsruhe	357	482	389	488	89 640
Rastatt	171	103	168	220	32 247
Region Mittlerer Oberrhein	687	940	744	923	199 557
Stadtkreise					
Heidelberg	69	189	45	54	23 831
Mannheim	112	379	318	304	78 099
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	150	302	69	105	28 946
Rhein-Neckar-Kreis	471	556	511	676	121 085
Region Rhein-Neckar	802	1 426	943	1 139	251 961
Stadtkreis Pforzheim	63	103	75	95	16 389
Landkreise					
Calw	133	181	112	153	33 953
Enzkreis	139	284	97	141	33 321
Freudenstadt	136	173	102	138	26 378
Region Nordschwarzwald	471	741	386	527	110 041
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 960	3 104	2 073	2 590	561 559

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2006**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	39	85	210	176	25 848
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	246	302	255	308	54 785
Emmendingen	215	456	178	229	51 201
Ortenaukreis	446	1 150	337	406	119 004
Region Südlicher Oberrhein	946	1 993	980	1 119	250 838
Landkreise					
Rottweil	171	322	93	138	36 118
Schwarzwald-Baar-Kreis	168	203	99	141	29 232
Tuttlingen	123	339	94	109	40 631
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	462	864	286	388	105 981
Landkreise					
Konstanz	235	292	239	296	56 149
Lörrach	143	265	142	195	48 774
Waldshut	196	228	168	222	39 993
Region Hochrhein-Bodensee	574	785	549	713	144 916
Regierungsbezirk Freiburg	1 982	3 641	1 815	2 216	501 735
Landkreise					
Reutlingen	257	367	254	313	62 332
Tübingen	271	341	284	339	72 331
Zollernalbkreis	187	224	170	219	45 916
Region Neckar-Alb	715	932	708	871	180 579
Stadtkreis					
Ulm	46	137	28	43	18 221
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	205	373	160	207	41 351
Biberach	254	487	213	253	56 813
Region Donau Iller ¹⁾	505	997	401	503	116 385
Landkreise					
Bodenseekreis	249	444	356	402	81 544
Ravensburg	387	466	301	379	74 555
Sigmaringen	129	287	82	116	26 172
Region Bodensee-Oberschwaben	765	1 197	739	897	182 271
Regierungsbezirk Tübingen	1 985	3 130	1 848	2 272	479 235
Baden-Württemberg	9 056	14 797	9 141	11 078	2 382 814

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	116	107	62	196	220	27 282
Landkreise						
Böblingen	193	223	174	346	403	54 337
Esslingen	211	274	215	571	511	67 552
Göppingen	136	143	97	210	264	32 861
Ludwigsburg	232	279	201	451	515	62 759
Rems-Murr-Kreis	188	274	198	481	515	64 227
Region Stuttgart	1 076	1 300	947	2 255	2 428	309 018
Stadtkreis						
Heilbronn	25	33	24	55	56	•
Landkreise						
Heilbronn	166	175	147	260	320	42 098
Hohenlohekreis	69	80	59	112	134	•
Schwäbisch Hall	104	105	63	159	185	24 440
Main-Tauber-Kreis	55	59	45	65	100	•
Region Heilbronn-Franken	419	452	338	651	795	106 305
Landkreise						
Heidenheim	35	39	33	50	65	8 943
Ostalbkreis	134	127	97	164	217	30 941
Region Ostwürttemberg	169	166	130	214	282	39 884
Regierungsbezirk Stuttgart	1 664	1 912	1 414	3 120	3 503	455 207
Stadtkreise						
Baden-Baden	37	32	18	44	63	•
Karlsruhe	45	69	35	131	129	•
Landkreise						
Karlsruhe	232	233	164	367	439	55 391
Rastatt	115	94	72	134	174	22 026
Region Mittlerer Oberrhein	429	428	289	676	805	102 062
Stadtkreise						
Heidelberg	16	20	14	29	32	4 954
Mannheim	36	152	74	295	263	•
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	41	41	35	52	67	•
Rhein-Neckar-Kreis	306	318	231	482	614	74 538
Region Rhein-Neckar	399	531	354	858	976	128 650
Stadtkreis						
Pforzheim	41	41	30	60	78	9 876
Landkreise						
Calw	66	73	57	105	129	17 218
Enzkreis	69	64	58	89	114	•
Freudenstadt	62	63	52	92	116	•
Region Nordschwarzwald	238	241	197	346	437	58 238
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 066	1 199	839	1 880	2 219	288 950

im 2. Quartal 2006

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
100	65	31	107	137	16 747	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
171	152	119	204	271	38 258	Landkreise Böblingen
174	142	113	191	267	35 609	Esslingen
124	106	85	136	192	24 636	Göppingen
208	183	136	224	327	41 711	Ludwigsburg
143	123	89	164	225	29 633	Rems-Murr-Kreis
920	771	573	1 026	1 419	186 594	Region Stuttgart
21	21	20	24	31	4 775	Stadtkreis Heilbronn
152	138	121	170	245	33 376	Landkreise Heilbronn
68	62	47	76	104	13 766	Hohenlohekreis
100	89	55	115	155	21 281	Schwäbisch Hall
54	56	45	61	98	13 762	Main-Tauber-Kreis
395	366	288	446	633	86 960	Region Heilbronn-Franken
32	32	25	35	52	7 463	Landkreise Heidenheim
130	117	92	144	201	29 028	Ostalbkreis
162	149	117	179	253	36 491	Region Ostwürttemberg
1 477	1 284	978	1 651	2 305	310 045	Regierungsbezirk Stuttgart
35	27	15	37	53	6 261	Stadtkreise Baden-Baden
39	35	21	45	66	8 601	Karlsruhe
205	172	124	235	312	41 873	Landkreise Karlsruhe
112	88	69	121	161	20 606	Rastatt
391	322	229	438	592	77 341	Region Mittlerer Oberrhein
12	12	8	13	19	2 859	Stadtkreise Heidelberg
13	12	10	14	22	2 834	Mannheim
38	37	32	42	60	8 425	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
277	243	181	316	460	56 215	Rhein-Neckar-Kreis
340	304	231	385	561	70 333	Region Rhein-Neckar
36	28	19	37	51	6 326	Stadtkreis Pforzheim
63	61	55	76	107	14 607	Landkreise Calw
66	58	53	77	103	14 033	Enzkreis
58	54	44	73	97	13 432	Freudenstadt
223	201	171	263	358	48 398	Region Nordschwarzwald
954	826	634	1 086	1 512	196 072	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	26	82	47	199	163	18 585
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	150	148	109	233	270	35 631
Emmendingen	112	94	73	145	184	23 167
Ortenaukreis	181	179	141	273	311	42 846
Region Südlicher Oberrhein	469	503	370	850	928	120 229
Landkreise Rottweil	54	52	53	68	88	•
Schwarzwald-Baar-Kreis	53	59	43	84	105	14 342
Tuttlingen	37	37	31	51	64	•
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	144	148	127	203	257	35 208
Landkreise Konstanz	129	124	96	201	240	30 355
Lörrach	82	101	71	132	179	26 445
Waldshut	106	105	77	153	196	25 053
Region Hochrhein-Bodensee	317	330	244	486	615	81 853
Regierungsbezirk Freiburg	930	980	741	1 539	1 796	237 290
Landkreise Reutlingen	138	146	104	214	261	35 658
Tübingen	146	158	117	226	266	39 218
Zollernalbkreis	118	113	94	150	191	27 600
Region Neckar-Alb	402	417	315	590	718	102 476
Stadtkreis Ulm	17	19	11	28	35	•
Landkreise Alb-Donau-Kreis	94	99	77	129	167	•
Biberach	111	131	91	184	216	•
Region Donau Iller ¹⁾	222	249	179	341	418	57 275
Landkreise Bodenseekreis	136	183	130	306	344	43 604
Ravensburg	157	168	126	256	287	•
Sigmaringen	64	61	50	77	103	•
Region Bodensee-Oberschwaben	357	412	306	639	734	95 613
Regierungsbezirk Tübingen	981	1 078	801	1 570	1 869	255 364
Baden-Württemberg	4 641	5 169	3 795	8 109	9 388	1 236 811

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 2. Quartal 2006

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
12	11	7	13	21	•	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
133	117	91	164	214	•	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
109	86	67	126	165	21 077	Emmendingen
169	146	119	199	251	35 031	Ortenaukreis
423	360	284	502	651	87 665	Region Südlicher Oberrhein
53	49	52	62	83	11 496	Landkreise Rottweil
49	47	34	58	80	11 052	Schwarzwald-Baar-Kreis
36	34	28	45	58	8 049	Tuttlingen
138	130	114	165	221	30 597	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
118	100	79	144	188	24 342	Landkreise Konstanz
76	78	57	88	137	20 449	Lörrach
100	85	64	117	158	20 794	Waldshut
294	263	200	349	483	65 585	Region Hochrhein-Bodensee
855	754	598	1 016	1 355	183 847	Regierungsbezirk Freiburg
126	116	89	142	201	27 988	Landkreise Reutlingen
136	118	95	158	205	29 458	Tübingen
114	105	88	133	178	25 534	Zollernalbkreis
376	339	272	433	584	82 980	Region Neckar-Alb
16	16	11	22	28	3 814	Stadtkreis Ulm
88	88	73	103	143	20 855	Landkreise Alb-Donau-Kreis
104	105	79	126	170	23 805	Biberach
208	209	163	251	341	48 474	Region Donau Iller ¹⁾
110	98	74	128	174	23 274	Landkreise Bodenseekreis
146	133	112	170	228	30 612	Ravensburg
63	60	50	74	101	13 881	Sigmaringen
319	291	236	372	503	67 767	Region Bodensee-Oberschwaben
903	839	670	1 056	1 429	199 221	Regierungsbezirk Tübingen
4 189	3 701	2 878	4 809	6 600	889 185	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2006

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	12	110	159	–	–	36 821
Landkreise						
Böblingen	28	167	265	1	4	21 773
Esslingen	33	246	387	2	3	35 975
Göppingen	24	125	178	3	3	9 980
Ludwigsburg	30	106	180	2	3	12 429
Rems-Murr-Kreis	32	119	202	11	11	15 896
Region Stuttgart	159	873	1 371	19	24	132 874
Stadtkreis						
Heilbronn	3	13	16	2	3	3 269
Landkreise						
Heilbronn	44	352	444	5	6	32 434
Hohenlohekreis	17	156	171	–	–	9 004
Schwäbisch Hall	44	204	272	1	1	14 989
Main-Tauber-Kreis	19	189	312	–	–	19 235
Region Heilbronn-Franken	127	914	1 215	8	10	78 931
Landkreise						
Heidenheim	14	48	73	4	3	3 742
Ostalbkreis	50	332	421	1	1	22 752
Region Ostwürttemberg	64	380	494	5	4	26 494
Regierungsbezirk Stuttgart	350	2 168	3 082	32	37	238 299
Stadtkreise						
Baden-Baden	5	28	62	–	–	•
Karlsruhe	6	83	191	–	–	25 387
Landkreise						
Karlsruhe	21	166	284	3	4	21 605
Rastatt	10	37	55	1	1	•
Region Mittlerer Oberrhein	42	314	592	4	5	54 654
Stadtkreise						
Heidelberg	10	117	184	3	2	14 636
Mannheim	13	184	302	2	2	30 711
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	19	158	193	2	2	10 379
Rhein-Neckar-Kreis	24	161	254	3	4	31 716
Region Rhein-Neckar	66	620	933	10	10	87 442
Stadtkreis						
Pforzheim	5	47	80	1	1	•
Landkreise						
Calw	13	85	119	–	–	•
Enzkreis	17	68	121	2	3	8 743
Freudenstadt	21	73	100	–	–	4 829
Region Nordschwarzwald	56	273	420	3	4	28 150
Regierungsbezirk Karlsruhe	164	1 206	1 943	17	21	170 246

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 2. Quartal 2006**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	2	32	40	9	12	•
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	20	72	120	4	4	•
Emmendingen	27	252	313	5	5	14 283
Ortenaukreis	46	882	836	4	4	50 100
Region Südlicher Oberrhein	95	1 238	1 309	22	25	78 731
Landkreise						
Rottweil	26	139	218	5	7	13 744
Schwarzwald-Baar-Kreis	27	77	130	2	4	7 514
Tuttlingen	31	182	303	6	6	23 882
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	84	398	651	13	17	45 140
Landkreise						
Konstanz	15	76	182	2	2	16 927
Lörrach	12	102	172	1	1	16 732
Waldshut	27	78	130	–	–	8 166
Region Hochrhein-Bodensee	54	256	484	3	3	41 825
Regierungsbezirk Freiburg	233	1 888	2 442	38	44	165 696
Landkreise						
Reutlingen	32	137	227	18	17	14 895
Tübingen	22	160	215	13	10	18 207
Zollernalbkreis	20	83	118	14	10	12 923
Region Neckar-Alb	74	380	560	45	37	46 025
Stadtkreis						
Ulm	5	11	19	2	2	•
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	37	148	276	–	–	•
Biberach	58	230	345	5	6	16 835
Region Donau Iller ¹⁾	100	389	640	7	8	28 038
Landkreise						
Bodenseekreis	29	165	276	7	8	20 012
Ravensburg	47	214	301	8	10	16 754
Sigmaringen	21	105	166	1	2	5 305
Region Bodensee-Oberschwaben	97	484	743	16	20	42 071
Regierungsbezirk Tübingen	271	1 250	1 942	68	64	116 134
Baden-Württemberg	1 018	6 512	9 410	155	167	690 375

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg
im 2. Quartal 2006 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	1 259	3 794	4 460	1 253	1 501	391 830
2	Wohngebäude zusammen	959	822	647	1 243	1 488	204 428
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	817	668	546	817	1 179	165 457
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	126	125	78	252	249	31 212
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	14	21	18	50	40	7759 ¹⁾
6	Wohnheime	2	9	6	124	20	
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	10	14	16	25	26	3 267
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	2	9	6	124	20	•
9	Unternehmen	49	41	34	58	74	•
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	44	35	28	53	67	•
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	5	5	6	5	7	•
13	Private Haushalte	908	773	608	1 061	1 394	191 278
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
15	Nichtwohngebäude zusammen	300	2 973	3 813	10	13	187 402
	davon						
16	Anstaltsgebäude	2	11	24	–	–	•
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	15	67	145	2	3	•
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	83	303	478	1	1	12 522
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	182	2 560	3 113	6	7	155 072
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	60	780	966	5	6	48 440
21	Handels- und Lagergebäude	104	1 698	1 967	1	2	102 706
22	Hotels und Gaststätten	2	2	4	–	–	•
23	Sonstige Nichtwohngebäude	18	30	54	1	2	4 368
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	22	48	93	–	–	8 680
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	9	44	64	–	–	6 021
26	Unternehmen	226	2 670	3 355	6	8	162 368
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	76	283	443	–	–	11 496
28	Produzierendes Gewerbe	80	1 016	1 335	4	5	60 916
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	70	1 370	1 576	2	4	89 956
	darunter						
30	Immobilienfonds	5	42	57	–	–	4 875
31	Private Haushalte	53	231	346	4	5	16 107
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	12	29	48	–	–	2 906

1) Zusammenfassung der Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung