



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3731 03004

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - vj 4/03

6.02.2004

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 4. Vierteljahr 2003

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1985

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen Ins- gesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohn- ungen	Wohn- fläche	ver- anschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	ver- anschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		Anzahl
Baugenehmigungen²⁾											
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	3 858 148	4 926	22 955	39 161	1 682	2 393 823	49 032
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	6 888 053	5 735	37 785	63 992	2 433	4 322 262	85 539
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003 1. Vj.	7 173	7 535	10 685	13 121	1 771 010	851	4 632	7 420	209	638 567	12 030
2. Vj.	4 502	4 953	7 550	8 874	1 165 401	959	6 682	10 880	183	877 092	8 594
3. Vj.	4 396	4 804	7 569	8 680	1 136 604	1 024	6 353	9 755	290	777 741	8 635
4. Vj.	6 320	6 546	9 828	11 795	1 534 424	889	5 333	8 403	237	714 183	10 990
Baufertigstellungen³⁾											
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	4 736 956	4 826	22 663	37 408	1 709	2 364 492	60 585
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	4 352 807	5 010	31 176	52 058	1 687	3 538 974	50 823
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 249
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003 1. Vj.	1 171	1 228	1 890	2 187	288 024	294	2 387	3 464	34	301 054	2 152
2. Vj.	994	1 192	1 902	2 156	281 200	255	2 459	3 487	104	281 951	2 232
3. Vj.	3 820	3 856	5 715	6 863	908 814	578	3 683	5 830	111	449 381	6 364
4. Vj.	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnissgaben. – 3) Die Fertigstellungsergebnisse der ersten drei Quartale eines Jahres sind nicht vollständig, da die Meldungen häufig nicht zeitgerecht erfolgen. So werden zahlreiche Fertigstellungen erst im Zuge der Bauüberhangserhebung Ende des Jahres nachgemeldet, sodass sie sich erst in den Ergebnissen des vierten Quartals niederschlagen. Das hat zur Folge, dass im vierten Quartal regelmäßig rund 60 % der Baufertigstellungen des ganzen Jahres ausgewiesen werden.

Anmerkung: = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. ... Angaben liegen erst zu einem späteren Zeitpunkt vor. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 60 18 74 51, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

Nachdruck mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg im 4. Quartal 2003 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	10 295	14 863	10 990	13 438	57 794	2 709 194
2	Wohngebäude zusammen	8 691	4 764	10 691	13 198	56 894	1 738 323
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	•	•	•	•	•	•
6	Wohnheime	15	30	52	25	625	19 061
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	713	702	2 832	2 667	12 004	306 040
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	16	1	44	37	316	12 068
9	Unternehmen	1 786	1 220	4 034	4 132	18 749	485 495
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	1 653	1 171	3 858	3 931	17 918	459 900
11	Immobilienfonds	5	1	15	17	64	•
12	Sonstige Unternehmen	128	47	161	185	767	•
13	Private Haushalte	6 876	3 536	6 583	9 018	37 649	1 232 271
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	13	8	30	11	180	8 489
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 604	10 099	299	240	900	970 871
	davon						
16	Anstaltsgebäude	48	777	142	53	216	135 954
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	136	984	7	11	39	132 432
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	348	1 437	44	59	229	53 209
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	872	5 595	100	106	370	397 621
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	263	2 059	31	41	151	149 523
21	Handels- und Lagergebäude	447	2 910	49	48	186	200 391
22	Hotels und Gaststätten	45	79	2	- 5	- 27	13 848
23	Sonstige Nichtwohngebäude	200	1 307	6	11	46	251 655
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	267	2 300	148	64	263	419 540
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	164	970	- 6	4	- 20	193 690
26	Unternehmen	1 010	7 679	180	104	435	599 632
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	280	1 303	17	17	81	38 134
28	Produzierendes Gewerbe	311	3 261	14	22	69	264 862
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	419	3 115	149	65	285	296 636
	darunter						
30	Immobilienfonds	7	186	-	-	-	9 100
31	Private Haushalte	325	828	105	117	463	71 819
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	105	623	20	16	22	105 730

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR		
7 209	11 878	13 391	10 065	11 956	52 631	2 248 607	1	
6 320	6 546	4 988	9 828	11 795	51 934	1 534 424	2	
5 087	4 216	3 462	5 087	7 393	31 632	991 220	3	
747	832	595	1 494	1 558	6 702	195 349	4	
476	1 432	900	3 193	2 818	12 971	330 320	5	
10	68	31	54	26	629	17 535	6	
571	1 246	787	2 673	2 486	11 415	283 966	7	
5	27	4	22	15	317	6 362	8	
1 638	2 015	1 305	3 872	3 953	18 081	454 502	9	
1 549	1 922	1 247	3 715	3 782	17 350	433 410	10	
4	8	2	14	15	58	1 769	11	
85	88	56	143	156	673	19 323	12	
4 673	4 479	3 670	5 912	7 816	33 371	1 066 851	13	
4	24	9	22	10	165	6 709	14	
889	5 333	8 403	237	161	697	714 183	15	
26	325	655	135	52	257	93 271	16	
59	454	816	23	24	96	100 107	17	
241	787	1 318	12	13	50	41 432	18	
480	3 039	4 454	51	57	226	266 982	19	
128	1 071	1 412	15	21	77	96 762	20	
252	1 754	2 480	30	32	129	138 551	21	
8	22	43	4	2	9	5 577	22	
83	728	1 161	16	15	68	212 391	23	
116	1 153	1 882	151	68	326	317 234	24	
87	558	861	1	1	6	150 030	25	
597	4 145	6 350	171	93	408	453 414	26	
207	682	1 172	6	6	24	31 078	27	
179	1 797	2 521	10	13	43	201 589	28	
211	1 666	2 658	155	74	341	220 747	29	
1	206	178	–	–	–	•	30	
158	404	709	51	53	223	47 507	31	
47	225	483	14	15	60	63 232	32	

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2003

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	247	724	276	284	161 832
Landkreise					
Böblingen	372	702	508	596	123 131
Esslingen	447	655	807	802	133 963
Göppingen	265	282	266	304	50 153
Ludwigsburg	475	518	664	738	112 998
Rems-Murr-Kreis	410	456	532	616	95 449
Region Stuttgart	2 216	3 337	3 053	3 340	677 526
Stadtkreis Heilbronn	43	151	76	56	28 333
Landkreise					
Heilbronn	416	729	466	586	110 232
Hohenlohekreis	152	376	159	192	44 135
Schwäbisch Hall	297	578	274	349	65 583
Main-Tauber-Kreis	165	297	121	160	39 073
Region Heilbronn-Franken	1 073	2 131	1 096	1 343	287 356
Landkreise					
Heidenheim	124	177	82	114	28 182
Ostalbkreis	379	596	332	434	122 706
Region Ostwürttemberg	503	773	414	548	150 888
Regierungsbezirk Stuttgart	3 792	6 238	4 563	5 231	1 115 770
Stadtkreise					
Baden-Baden	31	43	59	73	12 412
Karlsruhe	118	78	116	142	26 214
Landkreise					
Karlsruhe	477	592	553	714	121 131
Rastatt	201	343	194	247	44 606
Region Mittlerer Oberrhein	827	1 056	922	1 176	204 363
Stadtkreise					
Heidelberg	65	129	31	49	32 455
Mannheim	137	381	64	131	52 614
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	215	236	185	249	39 377
Rhein-Neckar-Kreis	554	584	514	701	119 551
Region Rhein-Neckar-Odenwald	971	1 330	794	1 130	243 997
Stadtkreis Pforzheim	53	248	32	51	55 978
Landkreise					
Calw	169	272	179	213	42 278
Enzkreis	222	266	228	303	54 759
Freudenstadt	124	167	104	140	27 238
Region Nordschwarzwald	568	953	543	707	180 253
Regierungsbezirk Karlsruhe	2 366	3 340	2 259	3 010	628 613

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2003**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	38	50	83	86	13 235
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	259	294	256	328	58 878
Emmendingen	176	197	202	228	36 377
Ortenaukreis	374	490	369	442	86 107
Region Südlicher Oberrhein	847	1 031	910	1 084	194 597
Landkreise					
Rotthweil	194	182	144	198	33 744
Schwarzwald-Baar-Kreis	242	320	221	266	55 951
Tuttlingen	159	213	161	215	35 955
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	595	715	526	679	125 650
Landkreise					
Konstanz	236	208	255	323	51 720
Lörrach	183	246	264	321	59 701
Waldshut	235	372	223	285	56 603
Region Hochrhein-Bodensee	654	826	742	929	168 024
Regierungsbezirk Freiburg	2 096	2 571	2 178	2 695	488 271
Landkreise					
Reutlingen	241	342	263	321	61 852
Tübingen	245	240	334	370	64 555
Zollernalbkreis	185	247	164	217	39 747
Region Neckar-Alb	671	829	761	908	166 154
Stadtkreis					
Ulm	77	97	66	84	30 474
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	313	439	268	357	62 169
Biberach	297	429	273	380	74 360
Region Donau Iller ¹⁾	687	965	607	821	167 003
Landkreise					
Bodenseekreis	200	330	233	285	53 056
Ravensburg	335	356	269	330	58 903
Sigmaringen	148	236	120	156	31 424
Region Bodensee-Oberschwaben	683	922	622	771	143 383
Regierungsbezirk Tübingen	2 041	2 715	1 990	2 501	476 540
Baden-Württemberg	10 295	14 863	10 990	13 437	2 709 194

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	67	87	55	164	172	20 977
Landkreise						
Böblingen	285	292	187	487	562	71 112
Esslingen	321	369	250	691	725	89 139
Göppingen	152	143	101	237	260	•
Ludwigsburg	332	370	240	657	695	89 666
Rems-Murr-Kreis	270	304	198	509	580	•
Region Stuttgart	1 427	1 565	1 031	2 745	2 994	376 419
Stadtkreis						
Heilbronn	12	17	15	28	30	•
Landkreise						
Heilbronn	301	300	242	431	535	70 078
Hohenlohekreis	88	93	74	142	168	•
Schwäbisch Hall	184	184	166	252	315	41 057
Main-Tauber-Kreis	85	79	72	98	132	•
Region Heilbronn-Franken	670	673	569	951	1 180	154 122
Landkreise						
Heidenheim	64	55	49	75	96	•
Ostalbkreis	200	201	181	271	338	•
Region Ostwürttemberg	264	256	230	346	434	60 938
Regierungsbezirk Stuttgart	2 361	2 489	1 830	4 042	4 607	591 479
Stadtkreise						
Baden-Baden	12	40	41	53	63	•
Karlsruhe	73	76	42	84	105	•
Landkreise						
Karlsruhe	357	352	276	522	663	84 738
Rastatt	131	120	101	174	217	•
Region Mittlerer Oberrhein	573	588	460	833	1 048	139 525
Stadtkreise						
Heidelberg	27	18	14	28	39	4 317
Mannheim	51	58	41	76	98	•
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	131	128	120	165	218	•
Rhein-Neckar-Kreis	391	359	256	486	647	83 033
Region Rhein-Neckar-Odenwald	600	563	431	755	1 002	129 492
Stadtkreis						
Pforzheim	27	24	18	31	46	•
Landkreise						
Calw	107	107	81	158	191	24 587
Enzkreis	166	157	125	214	281	•
Freudenstadt	75	77	59	103	130	•
Region Nordschwarzwald	375	365	283	506	648	85 703
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 548	1 516	1 176	2 094	2 697	354 720

im 4. Quartal 2003

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
53	39	26	58	78	10 339	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
256	194	137	268	365	46 273	Landkreise Böblingen
276	210	148	293	405	49 953	Esslingen
144	116	90	166	208	27 126	Göppingen
287	242	170	325	445	59 023	Ludwigsburg
229	189	151	251	350	45 612	Rems-Murr-Kreis
1 245	990	722	1 361	1 851	238 326	Region Stuttgart
10	11	12	16	20	2 381	Stadtkreis Heilbronn
283	244	196	317	437	56 833	Landkreise Heilbronn
80	76	65	99	130	16 758	Hohenlohekreis
175	165	149	205	275	36 318	Schwäbisch Hall
84	77	71	95	127	18 422	Main-Tauber-Kreis
632	573	493	732	989	130 712	Region Heilbronn-Franken
62	51	46	67	90	12 148	Landkreise Heidenheim
195	179	162	221	297	43 088	Ostalbkreis
257	230	208	288	387	55 236	Region Ostwürttemberg
2 134	1 789	1 422	2 381	3 222	424 274	Regierungsbezirk Stuttgart
4	4	2	5	6	867	Stadtkreise Baden-Baden
69	49	40	70	95	•	Karlsruhe
330	286	235	379	523	69 058	Landkreise Karlsruhe
124	105	90	138	186	•	Rastatt
527	444	367	592	810	104 954	Region Mittlerer Oberrhein
27	18	14	28	39	4 317	Stadtkreise Heidelberg
47	36	30	47	67	7 578	Mannheim
127	121	114	151	204	28 063	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
375	324	240	422	587	74 968	Rhein-Neckar-Kreis
576	499	398	648	897	114 926	Region Rhein-Neckar-Odenwald
26	22	18	27	40	5 055	Stadtkreis Pforzheim
104	94	75	127	165	21 889	Landkreise Calw
159	140	113	175	245	33 255	Enzkreis
70	66	49	80	109	15 921	Freudenstadt
359	322	255	409	559	76 120	Region Nordschwarzwald
1 462	1 263	1 021	1 649	2 267	296 000	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	29	43	28	79	79	9 407
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	162	153	115	230	282	•
Emmendingen	80	94	59	176	184	•
Ortenaukreis	201	219	174	336	378	50 303
Region Südlicher Oberrhein	472	509	376	821	923	119 299
Landkreise Rottweil	112	102	83	132	172	•
Schwarzwald-Baar-Kreis	112	114	95	169	210	•
Tuttlingen	106	116	95	154	196	•
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	330	332	273	455	578	76 170
Landkreise Konstanz	151	149	115	219	270	33 855
Lörrach	120	154	109	252	297	37 067
Waldshut	102	120	91	184	225	27 826
Region Hochrhein-Bodensee	373	423	315	655	792	98 748
Regierungsbezirk Freiburg	1 175	1 261	962	1 931	2 294	294 217
Landkreise Reutlingen	142	161	120	248	287	•
Tübingen	170	177	128	290	328	42 212
Zollernalbkreis	113	117	115	145	192	•
Region Neckar-Alb	425	455	363	683	807	106 005
Stadtkreis Ulm	43	49	48	63	78	•
Landkreise Alb-Donau-Kreis	210	202	165	247	330	•
Biberach	202	207	173	250	340	45 960
Region Donau Iller ¹⁾	455	458	386	560	748	103 846
Landkreise Bodenseekreis	118	137	89	211	253	•
Ravensburg	154	151	120	201	255	34 663
Sigmaringen	84	78	62	106	133	•
Region Bodensee-Oberschwaben	356	366	271	518	641	84 157
Regierungsbezirk Tübingen	1 236	1 280	1 019	1 761	2 196	294 008
Baden-Württemberg	6 320	6 546	4 988	9 828	11 794	1 534 424

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

im 4. Quartal 2003

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
22	17	13	25	32	3 964	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
152	131	104	180	239	32 334	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
65	56	37	84	105	13 459	Emmendingen
182	159	124	212	275	37 126	Ortenaukreis
421	363	278	501	651	86 883	Region Südlicher Oberrhein
110	99	81	124	164	23 471	Landkreise Rottweil
105	85	72	117	163	19 972	Schwarzwald-Baar-Kreis
100	100	83	121	172	23 394	Tuttlingen
315	284	236	362	499	66 837	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
142	118	93	151	212	26 793	Landkreise Konstanz
105	88	62	115	164	21 410	Lörrach
92	83	68	110	149	19 008	Waldshut
339	289	223	376	525	67 211	Region Hochrhein-Bodensee
1 075	935	738	1 239	1 674	220 931	Regierungsbezirk Freiburg
126	116	89	147	196	28 201	Landkreise Reutlingen
151	124	94	177	225	29 006	Tübingen
108	103	101	114	166	23 862	Zollernalbkreis
385	343	284	438	587	81 069	Region Neckar-Alb
41	37	36	44	63	8 868	Stadtkreis Ulm
207	195	162	229	315	45 073	Landkreise Alb-Donau-Kreis
197	194	162	224	315	43 147	Biberach
445	426	360	497	693	97 088	Region Donau Iller ¹⁾
103	88	62	115	161	20 009	Landkreise Bodenseekreis
148	135	114	165	223	30 933	Ravensburg
82	73	58	97	124	16 265	Sigmaringen
333	296	234	377	508	67 207	Region Bodensee-Oberschwaben
1 163	1 063	878	1 312	1 789	245 364	Regierungsbezirk Tübingen
5 834	5 048	4 057	6 581	8 951	1 186 569	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2003

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	20	402	676	1	0	•
Landkreise						
Böblingen	18	131	241	7	4	•
Esslingen	30	208	367	99	29	29 405
Göppingen	18	72	155	2	2	7 141
Ludwigsburg	27	135	235	2	4	11 741
Rems-Murr-Kreis	31	127	233	2	2	14 220
Region Stuttgart	144	1 075	1 907	113	41	181 068
Stadtkreis Heilbronn	4	11	22	–	–	1 416
Landkreise						
Heilbronn	41	271	412	14	16	27 273
Hohenlohekreis	24	232	292	5	4	19 821
Schwäbisch Hall	45	237	357	1	2	15 634
Main-Tauber-Kreis	29	132	203	1	1	13 009
Region Heilbronn-Franken	143	883	1 286	21	23	77 153
Landkreise						
Heidenheim	13	45	99	1	1	10 131
Ostalbkreis	33	281	380	2	3	56 671
Region Ostwürttemberg	46	326	479	3	4	66 802
Regierungsbezirk Stuttgart	333	2 283	3 670	137	71	325 023
Stadtkreise						
Baden-Baden	–	–	–	–	–	–
Karlsruhe	6	17	35	–	–	1 726
Landkreise						
Karlsruhe	25	130	219	8	6	18 348
Rastatt	8	241	239	2	2	11 222
Region Mittlerer Oberrhein	39	388	493	10	8	31 296
Stadtkreise						
Heidelberg	7	83	114	1	1	23 400
Mannheim	17	247	305	1	1	27 722
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	14	54	90	1	2	3 867
Rhein-Neckar-Kreis	30	172	288	3	3	23 162
Region Rhein-Neckar-Odenwald	68	556	797	6	7	78 151
Stadtkreis Pforzheim	8	108	183	1	1	•
Landkreise						
Calw	17	130	180	1	1	12 315
Enzkreis	14	62	108	2	2	•
Freudenstadt	11	48	90	–	–	3 309
Region Nordschwarzwald	50	348	561	4	4	64 023
Regierungsbezirk Karlsruhe	157	1 291	1 853	20	19	173 470

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs im 4. Quartal 2003**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	4	11	23	2	2	•
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	23	100	160	3	2	•
Emmendingen	22	77	121	2	2	7 352
Ortenaukreis	26	190	270	1	1	•
Region Südlicher Oberrhein	75	378	574	8	7	40 938
Landkreise						
Rottweil	18	42	78	1	1	•
Schwarzwald-Baar-Kreis	21	154	220	4	3	•
Tuttlingen	12	46	102	–	–	•
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	51	242	400	5	4	27 853
Landkreise						
Konstanz	13	51	86	3	2	4 611
Lörrach	18	69	127	3	5	16 569
Waldshut	35	145	247	13	8	17 194
Region Hochrhein-Bodensee	66	265	460	19	15	38 374
Regierungsbezirk Freiburg	192	888	1 433	32	25	107 165
Landkreise						
Reutlingen	29	114	200	5	5	17 319
Tübingen	15	59	112	16	12	•
Zollernalbkreis	13	49	90	4	2	•
Region Neckar-Alb	57	222	402	25	19	37 262
Stadtkreis						
Ulm	5	33	47	1	1	8 252
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	29	131	215	–	–	7 866
Biberach	23	108	188	1	2	17 552
Region Donau Iller ¹⁾	57	272	450	2	3	33 670
Landkreise						
Bodenseekreis	24	140	219	7	9	14 128
Ravensburg	47	130	202	14	16	12 577
Sigmaringen	22	109	174	–	–	10 888
Region Bodensee-Oberschwaben	93	379	595	21	25	37 593
Regierungsbezirk Tübingen	207	872	1 447	48	45	108 525
Baden-Württemberg	889	5 333	8 403	237	161	714 183

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg
im 4. Quartal 2003 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	1 523	2 932	3 585	1 428	1 844	388 836
2	Wohngebäude zusammen	1 248	1 030	824	1 422	1 838	250 329
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 104	870	722	1 104	1 535	212 242
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	129	131	90	258	252	31 276
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	14	27	12	60	51	6811 ¹⁾
6	Wohnheime	1	2	1	–	–	
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	19	29	15	54	56	6 309
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
9	Unternehmen	92	71	43	120	141	•
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	89	68	42	114	135	15 943
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	3	3	2	6	6	•
13	Private Haushalte	1 155	958	780	1 302	1 697	233 247
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	2	1	–	–	•
15	Nichtwohngebäude zusammen	275	1 902	2 761	6	6	138 507
	davon						
16	Anstaltsgebäude	5	43	96	–	–	13 457
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	11	110	172	2	2	13 280
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	89	321	574	2	2	15 091
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	159	1 386	1 846	2	2	83 510
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	44	482	606	–	–	31 649
21	Handels- und Lagergebäude	101	868	1 146	2	2	47 415
22	Hotels und Gaststätten	1	8	13	–	–	•
23	Sonstige Nichtwohngebäude	11	42	73	–	–	13 169
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	17	86	172	–	–	26 746
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	8	19	40	–	–	3 949
26	Unternehmen	227	1 750	2 470	5	5	119 745
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	87	313	562	2	2	14 621
28	Produzierendes Gewerbe	77	714	931	1	1	44 489
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	63	723	977	2	2	60 635
	darunter						
30	Immobilienfonds	1	206	178	–	–	•
31	Private Haushalte	32	112	211	1	1	7 962
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	23	41	–	–	6 851

1) Zusammenfassung der Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung