



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3732 02001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - j/02  
F II 2

08.05.2003

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2002

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1985

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen Ins- gesamt <sup>1)</sup> Anzahl
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- Inhalt	Wohn- nungen	Wohn- fläche	ver- anschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- Inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	ver- anschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
	<b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>										
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	3 858 148	4 926	22 955	39 161	1 682	2 393 823	49 032
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	6 888 053	5 735	37 785	63 992	2 433	4 322 262	85 539
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003											
2004											
	<b>Baufertigstellungen</b>										
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	4 736 956	4 826	22 663	37 408	1 709	2 364 492	60 585
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	4 352 807	5 010	31 176	52 058	1 687	3 538 974	50 823
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003											
2004											

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnislagen.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

## 2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2002 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>37 035</b>	<b>68 258</b>	<b>35 111</b>	<b>43 558</b>	<b>185 718</b>	<b>10 232 975</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>29 343</b>	<b>15 061</b>	<b>34 334</b>	<b>42 733</b>	<b>182 607</b>	<b>5 695 794</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	•	•	•	•	•	•
6	Wohnheime	45	89	336	144	1 142	54 467
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 504	2 415	9 751	8 918	40 597	1 078 117
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	36	26	72	62	270	12 501
9	Unternehmen	5 787	4 093	12 898	12 943	58 590	1 549 411
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	5 224	3 842	11 898	12 024	54 763	1 416 803
11	Immobilienfonds	19	9	37	37	163	4 363
12	Sonstige Unternehmen	544	242	963	881	3 664	128 245
13	Private Haushalte	23 446	10 877	21 175	29 594	122 709	4 083 083
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	74	66	189	135	1 038	50 799
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>7 692</b>	<b>53 197</b>	<b>777</b>	<b>826</b>	<b>3 111</b>	<b>4 537 181</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	178	2 077	187	121	676	440 534
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	781	6 866	80	81	201	844 890
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 785	7 108	138	175	683	210 411
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 914	32 590	431	495	1 784	2 201 892
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 339	12 507	143	197	695	930 594
21	Handels- und Lagergebäude	1 848	16 640	260	266	973	1 017 371
22	Hotels und Gaststätten	287	584	26	29	106	105 532
23	Sonstige Nichtwohngebäude	1 034	4 556	– 59	– 45	– 233	839 454
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 328	7 108	127	78	457	1 339 009
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	840	4 776	– 81	– 54	– 271	934 542
26	Unternehmen	4 919	41 805	501	466	1 823	2 916 714
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	1 557	6 882	82	93	363	202 881
28	Produzierendes Gewerbe	1 545	14 990	74	107	344	1 039 410
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 817	19 933	345	266	1 116	1 674 423
	darunter						
30	Immobilienfonds	32	1 993	–	0	–	185 009
31	Private Haushalte	1 454	4 617	267	350	1 317	373 255
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	479	1 999	90	63	242	312 670

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
<b>23 882</b>	<b>50 599</b>	<b>61 547</b>	<b>32 340</b>	<b>38 094</b>	<b>166 547</b>	<b>8 267 811</b>	<b>1</b>
<b>19 623</b>	<b>21 063</b>	<b>15 666</b>	<b>31 654</b>	<b>37 435</b>	<b>163 721</b>	<b>4 921 742</b>	<b>2</b>
15 146	12 893	10 430	15 146	22 269	94 806	3 012 210	3
2 778	3 199	2 208	5 556	5 824	25 242	755 684	4
1 677	4 811	2 941	10 609	9 194	42 562	1 111 473	5
22	159	88	343	148	1 111	42 375	6
1 843	4 339	2 646	9 210	8 276	38 202	986 978	7
16	30	20	66	54	252	7 502	8
5 306	6 532	4 272	12 441	12 428	56 743	1 460 249	9
4 969	6 093	3 977	11 599	11 710	53 659	1 358 875	10
11	18	9	31	33	144	3 630	11
326	422	286	811	685	2 940	97 744	12
14 277	14 369	11 302	18 966	24 831	105 742	3 417 614	13
24	132	73	181	123	984	36 377	14
<b>4 259</b>	<b>29 537</b>	<b>45 881</b>	<b>686</b>	<b>658</b>	<b>2 826</b>	<b>3 346 069</b>	<b>15</b>
74	920	1 734	171	113	684	282 782	16
336	3 446	6 177	128	126	500	663 192	17
1 241	3 715	6 411	22	29	100	161 207	18
2 197	19 181	27 918	335	362	1 404	1 707 913	19
711	7 231	10 400	95	133	485	713 755	20
1 105	10 784	14 665	222	207	834	827 683	21
50	143	276	12	16	59	35 357	22
411	2 273	3 641	30	29	138	530 975	23
556	3 470	5 818	202	143	827	858 437	24
359	2 341	3 869	24	20	77	595 351	25
2 965	23 892	36 403	452	415	1 781	2 305 600	26
1 142	3 599	6 167	28	35	122	166 016	27
864	8 734	12 172	65	88	319	792 755	28
959	11 559	18 064	359	293	1 340	1 346 829	29
18	1 047	1 979	–	–	–	175 757	30
734	2 399	3 974	132	161	673	255 142	31
201	904	1 634	78	63	295	189 976	32

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	560	2 002	709	792	380 726
Landkreise					
Böblingen	1 301	2 483	1 411	1 774	392 692
Esslingen	1 375	2 350	1 498	1 801	401 303
Göppingen	857	1 193	682	882	203 083
Ludwigsburg	1 615	2 342	2 230	2 527	478 329
Rems-Murr-Kreis	1 475	2 590	1 425	1 782	397 225
Region Stuttgart	7 183	12 959	7 955	9 556	2 253 358
Stadtkreis Heilbronn	197	392	255	276	60 812
Landkreise					
Heilbronn	1 479	3 063	1 474	1 874	418 545
Hohenlohekreis	587	1 190	667	772	151 387
Schwäbisch Hall	1 059	2 267	845	1 076	247 698
Main-Tauber-Kreis	561	957	445	623	139 376
Region Franken	3 883	7 869	3 686	4 621	1 017 818
Landkreise					
Heidenheim	489	682	337	442	111 372
Ostalbkreis	1 409	2 169	1 033	1 424	295 818
Region Ostwürttemberg	1 898	2 851	1 370	1 866	407 190
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>12 964</b>	<b>23 678</b>	<b>13 011</b>	<b>16 043</b>	<b>3 678 366</b>
Stadtkreise					
Baden-Baden	126	227	89	126	32 990
Karlsruhe	466	2 204	608	666	267 128
Landkreise					
Karlsruhe	1 470	2 332	1 452	1 895	378 072
Rastatt	813	1 878	716	933	203 736
Region Mittlerer Oberrhein	2 875	6 640	2 865	3 620	881 926
Stadtkreise					
Heidelberg	277	700	85	133	154 521
Mannheim	509	1 086	472	567	229 480
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	739	820	570	764	152 224
Rhein-Neckar-Kreis	1 522	2 572	1 492	1 969	405 201
Region Unterer Neckar	3 047	5 178	2 619	3 433	941 426
Stadtkreis Pforzheim	218	399	275	312	85 741
Landkreise					
Calw	672	954	547	701	154 453
Enzkreis	756	1 063	682	900	163 620
Freudenstadt	481	578	316	423	96 347
Region Nordschwarzwald	2 127	2 994	1 820	2 335	500 161
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>8 049</b>	<b>14 812</b>	<b>7 304</b>	<b>9 388</b>	<b>2 323 513</b>

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Freiburg im Breisgau	379	820	762	743	217 599
<b>Landkreise</b>					
Breisgau-Hochschwarzwald	885	1 148	962	1 196	215 036
Emmendingen	750	866	676	800	165 563
Ortenaukreis	1 728	2 798	1 476	1 820	400 671
Region Südlicher Oberrhein	3 742	5 633	3 876	4 558	998 869
<b>Landkreise</b>					
Rottweil	776	1 297	533	728	168 302
Schwarzwald-Baar-Kreis	738	1 189	506	668	160 204
Tuttlingen	634	1 103	598	719	169 141
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	2 148	3 589	1 637	2 115	497 647
<b>Landkreise</b>					
Konstanz	946	2 065	984	1 185	250 182
Lörrach	668	1 171	639	847	176 945
Waldshut	768	1 077	555	756	179 552
Region Hochrhein-Bodensee	2 382	4 313	2 178	2 788	606 679
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>8 272</b>	<b>13 535</b>	<b>7 691</b>	<b>9 461</b>	<b>2 103 195</b>
<b>Landkreise</b>					
Reutlingen	1 095	2 135	1 086	1 288	299 482
Tübingen	923	1 705	1 251	1 273	287 558
Zollernalbkreis	739	1 302	543	733	174 915
Region Neckar-Alb	2 757	5 142	2 880	3 293	761 955
<b>Stadtkreis</b>					
Ulm	251	1 780	196	260	134 541
<b>Landkreise</b>					
Alb-Donau-Kreis	1 020	2 007	848	1 121	250 650
Biberach	1 126	1 986	903	1 213	278 941
Region Donau Iller <sup>2)</sup>	2 397	5 772	1 947	2 593	664 132
<b>Landkreise</b>					
Bodenseekreis	715	1 335	796	914	213 523
Ravensburg	1 321	2 921	1 095	1 362	365 055
Sigmaringen	560	1 064	387	505	123 236
Region Bodensee-Oberschwaben	2 596	5 320	2 278	2 781	701 814
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>7 750</b>	<b>16 234</b>	<b>7 105</b>	<b>8 668</b>	<b>2 127 901</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>37 035</b>	<b>68 258</b>	<b>35 111</b>	<b>43 558</b>	<b>10 232 975</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –  
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	211	353	232	658	687	88 700
Landkreise						
Böblingen	857	850	630	1 317	1 591	204 217
Esslingen	786	830	649	1 353	1 569	199 460
Göppingen	406	416	301	611	731	96 915
Ludwigsburg	997	1 193	800	2 083	2 289	275 701
Rems-Murr-Kreis	767	856	581	1 308	1 548	197 116
Region Stuttgart	4 024	4 498	3 194	7 330	8 414	1062 109
Stadtkreis Heilbronn	98	141	102	236	239	34 599
Landkreise						
Heilbronn	939	947	786	1 387	1 703	221 854
Hohenlohekreis	356	395	267	613	701	90 803
Schwäbisch Hall	586	563	396	769	952	124 988
Main-Tauber-Kreis	298	301	227	382	521	73 424
Region Franken	2 277	2 347	1 778	3 387	4 117	545 668
Landkreise						
Heidenheim	244	232	206	309	377	53 645
Ostalbkreis	693	720	578	955	1 195	165 476
Region Ostwürttemberg	937	952	784	1 264	1 572	219 121
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>7 238</b>	<b>7 797</b>	<b>5 756</b>	<b>11 981</b>	<b>14 103</b>	<b>1 826 898</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	40	57	49	74	97	12 657
Karlsruhe	245	300	157	514	548	66 966
Landkreise						
Karlsruhe	921	905	609	1 309	1 635	217 529
Rastatt	448	433	338	660	803	100 926
Region Mittlerer Oberrhein	1 654	1 695	1 153	2 557	3 083	398 078
Stadtkreise						
Heidelberg	46	43	24	68	85	10 760
Mannheim	201	247	156	397	463	55 013
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	371	360	312	493	622	85 805
Rhein-Neckar-Kreis	904	907	640	1 334	1 698	213 288
Region Unterer Neckar	1 522	1 557	1 131	2 292	2 869	364 866
Stadtkreis Pforzheim	113	170	109	268	280	39 573
Landkreise						
Calw	342	341	280	480	596	81 734
Enzkreis	462	438	340	638	807	102 692
Freudenstadt	203	211	169	292	355	50 321
Region Nordschwarzwald	1 120	1 160	897	1 678	2 038	274 320
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>4 296</b>	<b>4 412</b>	<b>3 181</b>	<b>6 527</b>	<b>7 990</b>	<b>1 037 264</b>

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
136	112	92	153	211	29 067	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
771	627	469	859	1 161	149 336	Landkreise Böblingen
691	556	454	768	1 041	133 936	Esslingen
372	322	268	418	558	75 883	Göppingen
832	705	532	939	1 308	162 484	Ludwigsburg
663	570	415	766	1 045	134 819	Rems-Murr-Kreis
<b>3 465</b>	<b>2 892</b>	<b>2 229</b>	<b>3 903</b>	<b>5 324</b>	<b>685 525</b>	Region Stuttgart
77	67	49	93	118	15 326	Stadtkreis Heilbronn
869	769	637	980	1 360	181 622	Landkreise Heilbronn
325	310	225	403	531	69 723	Hohenlohekreis
561	523	377	668	873	116 218	Schwäbisch Hall
288	282	216	344	485	68 398	Main-Tauber-Kreis
<b>2 120</b>	<b>1 951</b>	<b>1 503</b>	<b>2 488</b>	<b>3 368</b>	<b>451 287</b>	Region Franken
236	212	192	250	339	48 818	Landkreise Heidenheim
664	651	536	789	1 067	150 738	Ostalbkreis
900	863	728	1 039	1 406	199 556	Region Ostwürttemberg
<b>6 485</b>	<b>5 706</b>	<b>4 460</b>	<b>7 430</b>	<b>10 097</b>	<b>1 336 368</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
35	34	28	42	60	8 372	Stadtkreise Baden-Baden
224	180	94	239	330	41 580	Karlsruhe
866	771	528	1 001	1 370	184 395	Landkreise Karlsruhe
417	353	286	464	638	82 083	Rastatt
<b>1 542</b>	<b>1 338</b>	<b>936</b>	<b>1 746</b>	<b>2 398</b>	<b>316 430</b>	Region Mittlerer Oberrhein
43	33	19	47	69	8 025	Stadtkreise Heidelberg
171	141	105	189	256	33 300	Mannheim
353	326	284	418	558	78 191	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
842	759	546	974	1 387	178 225	Rhein-Neckar-Kreis
<b>1 409</b>	<b>1 259</b>	<b>953</b>	<b>1 628</b>	<b>2 270</b>	<b>297 741</b>	Region Unterer Neckar
91	79	60	100	137	17 622	Stadtkreis Pforzheim
321	288	242	379	509	68 967	Landkreise Calw
440	382	306	507	688	90 107	Enzkreis
190	182	145	224	302	43 980	Freudenstadt
<b>1 042</b>	<b>931</b>	<b>754</b>	<b>1 210</b>	<b>1 636</b>	<b>220 676</b>	Region Nordschwarzwald
<b>3 993</b>	<b>3 528</b>	<b>2 643</b>	<b>4 584</b>	<b>6 304</b>	<b>834 847</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	234	353	215	703	676	79 294
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	539	576	412	896	1 049	138 159
Emmendingen	329	377	280	591	651	88 180
Ortenaukreis	780	840	676	1 266	1 444	195 778
Region Südlicher Oberrhein	1 882	2 146	1 582	3 456	3 821	501 411
Landkreise						
Rottweil	361	365	297	469	598	86 940
Schwarzwald-Baar-Kreis	296	308	228	465	561	70 991
Tuttlingen	351	357	289	504	609	83 745
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 008	1 030	813	1 438	1 768	241 676
Landkreise						
Konstanz	500	543	417	860	997	128 481
Lörrach	335	381	310	575	703	90 935
Waldshut	321	331	272	472	599	79 371
Region Hochrhein-Bodensee	1 156	1 255	999	1 907	2 299	298 787
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>4 046</b>	<b>4 432</b>	<b>3 394</b>	<b>6 801</b>	<b>7 887</b>	<b>1 041 874</b>
Landkreise						
Reutlingen	629	660	436	1 001	1 131	152 820
Tübingen	526	601	444	1 109	1 084	145 204
Zollernalbkreis	375	386	353	481	618	90 700
Region Neckar-Alb	1 530	1 647	1 233	2 591	2 833	388 724
Stadtkreis						
Ulm	107	135	107	193	230	28 895
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	559	601	459	768	977	136 985
Biberach	620	689	533	829	1 095	154 160
Region Donau Iller <sup>1)</sup>	1 286	1 425	1 099	1 790	2 302	320 040
Landkreise						
Bodenseekreis	364	438	278	670	760	102 696
Ravensburg	594	659	516	955	1 137	147 619
Sigmaringen	269	253	209	339	424	56 627
Region Bodensee-Oberschwaben	1 227	1 350	1 003	1 964	2 320	306 942
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>4 043</b>	<b>4 423</b>	<b>3 335</b>	<b>6 345</b>	<b>7 456</b>	<b>1 015 706</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>19 623</b>	<b>21 063</b>	<b>15 666</b>	<b>31 654</b>	<b>37 435</b>	<b>4 921 742</b>

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
187	146	135	205	264	33 390	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
479	432	330	592	777	104 509	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
291	258	213	349	439	62 283	Emmendingen
724	684	562	872	1 160	158 111	Ortenaukreis
1 681	1 520	1 240	2 018	2 641	358 293	Region Südlicher Oberrhein
344	325	266	401	540	77 505	Landkreise Rottweil
274	234	182	327	430	55 179	Schwarzwald-Baar-Kreis
334	317	260	417	541	74 944	Tuttlingen
952	876	708	1 145	1 510	207 628	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
440	378	286	516	683	88 562	Landkreise Konstanz
306	260	224	339	474	63 611	Lörrach
300	271	225	348	486	65 135	Waldshut
1 046	909	735	1 203	1 642	217 308	Region Hochrhein-Bodensee
<b>3 679</b>	<b>3 306</b>	<b>2 683</b>	<b>4 366</b>	<b>5 793</b>	<b>783 229</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
586	516	370	665	883	119 007	Landkreise Reutlingen
464	406	333	551	718	96 201	Tübingen
358	352	329	401	557	82 783	Zollernalbkreis
1 408	1 274	1 032	1 617	2 157	297 991	Region Neckar-Alb
97	93	76	108	153	20 592	Stadtkreis Ulm
538	539	428	629	869	124 258	Landkreise Alb-Donau-Kreis
598	620	496	687	979	139 094	Biberach
1 233	1 252	999	1 424	2 001	283 944	Region Donau Iller <sup>1)</sup>
314	278	196	361	492	65 859	Landkreise Bodenseekreis
546	510	426	618	853	112 930	Ravensburg
266	239	199	302	398	52 726	Sigmaringen
1 126	1 027	821	1 281	1 743	231 515	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>3 767</b>	<b>3 553</b>	<b>2 852</b>	<b>4 322</b>	<b>5 900</b>	<b>813 450</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>17 924</b>	<b>16 092</b>	<b>12 638</b>	<b>20 702</b>	<b>28 094</b>	<b>3 767 894</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	45	1 043	1 622	19	18	219 812
Landkreise						
Böblingen	103	993	1 736	18	22	118 730
Esslingen	118	1 250	1 648	39	40	137 282
Göppingen	87	485	739	8	11	67 358
Ludwigsburg	136	850	1 363	36	31	114 193
Rems-Murr-Kreis	147	1 112	1 664	25	33	120 068
Region Stuttgart	636	5 733	8 772	145	156	777 443
Stadtkreis Heilbronn	19	145	271	4	5	18 418
Landkreise						
Heilbronn	184	1 321	2 098	8	9	141 034
Hohenlohekreis	108	554	859	15	9	43 726
Schwäbisch Hall	192	1 180	1 769	26	18	90 578
Main-Tauber-Kreis	97	400	668	3	4	36 461
Region Franken	600	3 600	5 664	56	45	330 217
Landkreise						
Heidenheim	63	233	380	–	–	27 159
Ostalbkreis	169	854	1 459	15	14	76 136
Region Ostwürttemberg	232	1 087	1 839	15	14	103 295
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 468</b>	<b>10 421</b>	<b>16 274</b>	<b>216</b>	<b>215</b>	<b>1 210 955</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	16	77	116	–	–	7 443
Karlsruhe	59	1 077	1 901	67	55	163 620
Landkreise						
Karlsruhe	124	1 092	1 508	11	13	105 678
Rastatt	79	859	1 227	7	11	64 061
Region Mittlerer Oberrhein	278	3 105	4 751	85	78	340 802
Stadtkreise						
Heidelberg	33	404	582	3	3	103 811
Mannheim	60	591	837	1	1	88 698
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	74	264	409	9	10	33 193
Rhein-Neckar-Kreis	131	962	1 573	29	27	120 941
Region Unterer Neckar	298	2 221	3 401	42	41	346 643
Stadtkreis Pforzheim	22	186	291	1	2	30 666
Landkreise						
Calw	73	350	569	12	15	40 187
Enzkreis	74	387	611	8	10	35 380
Freudenstadt	54	162	286	3	4	19 665
Region Nordschwarzwald	223	1 085	1 756	24	31	125 898
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>799</b>	<b>6 411</b>	<b>9 909</b>	<b>151</b>	<b>149</b>	<b>813 343</b>

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	31	293	507	13	14	76 370
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	83	410	655	14	15	39 097
Emmendingen	77	317	485	15	19	41 375
Ortenaukreis	162	1 246	1 777	24	22	105 208
Region Südlicher Oberrhein	353	2 266	3 425	66	71	262 050
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	116	551	862	8	9	53 456
Schwarzwald-Baar-Kreis	97	460	693	5	5	39 680
Tuttlingen	64	398	607	49	34	51 349
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	277	1 409	2 161	62	48	144 485
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	106	833	1 443	42	32	74 582
Lörrach	64	427	760	6	11	49 319
Waldshut	116	379	594	24	23	58 373
Region Hochrhein-Bodensee	286	1 639	2 797	72	66	182 274
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>916</b>	<b>5 313</b>	<b>8 383</b>	<b>200</b>	<b>184</b>	<b>588 809</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	148	930	1 479	24	26	108 073
Tübingen	86	763	1 221	6	6	93 734
Zollernalbkreis	101	471	795	20	12	52 487
Region Neckar-Alb	335	2 164	3 495	50	44	254 294
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	41	1 012	1 532	1	6	72 577
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	149	995	1 386	12	11	82 345
Biberach	164	807	1 273	2	2	80 507
Region Donau Iller <sup>1)</sup>	354	2 814	4 191	15	19	235 429
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	85	528	822	14	15	60 150
Ravensburg	209	1 452	2 111	39	31	141 234
Sigmaringen	93	434	697	1	1	41 855
Region Bodensee-Oberschwaben	387	2 414	3 630	54	48	243 239
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 076</b>	<b>7 392</b>	<b>11 315</b>	<b>119</b>	<b>110</b>	<b>732 962</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>4 259</b>	<b>29 537</b>	<b>45 881</b>	<b>686</b>	<b>658</b>	<b>3 346 069</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
2002 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²			
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>5 014</b>	<b>15 862</b>	<b>20 936</b>	<b>4 245</b>	<b>5 453</b>	<b>1 714 962</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>3 576</b>	<b>3 053</b>	<b>2 436</b>	<b>4 175</b>	<b>5 367</b>	<b>740 633</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 087	2 494	2 063	3 087	4 332	606 708
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	431	438	302	862	833	105 566
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	56	101	69	222	199	23 214
6	Wohnheime	2	20	2	4	3	5 145
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	58	89	69	180	167	20 646
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	2	2	0	5	4	556
9	Unternehmen	253	205	154	321	391	45 213
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	225	182	137	291	353	39 696
11	Immobilienfonds	2	1	2	2	2	348
12	Sonstige Unternehmen	26	21	15	28	36	5 169
13	Private Haushalte	3 320	2 828	2 280	3 849	4 972	690 114
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	18	2	–	–	4 750
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>1 438</b>	<b>12 809</b>	<b>18 501</b>	<b>70</b>	<b>86</b>	<b>974 329</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	5	25	46	–	–	7 215
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	78	1 104	1 831	16	16	159 061
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	419	1 745	3 019	2	3	59 281
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	859	9 485	12 938	49	65	684 934
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	306	3 104	4 398	27	37	294 060
21	Handels- und Lagergebäude	475	6 113	7 776	18	25	365 023
22	Hotels und Gaststätten	5	11	26	–	–	1 903
23	Sonstige Nichtwohngebäude	77	450	667	3	2	63 838
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	98	572	852	3	2	80 071
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	68	433	710	7	5	68 289
26	Unternehmen	1 148	11 229	16 014	37	49	807 248
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	400	1 709	2 936	2	3	58 690
28	Produzierendes Gewerbe	400	3 704	5 164	16	21	305 771
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	348	5 815	7 914	19	25	442 787
	darunter						
30	Immobilienfonds	9	482	849	–	–	93 717
31	Private Haushalte	182	1 023	1 553	25	32	84 820
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	40	124	225	1	1	13 972

**7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2002 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>	Anzahl	<b>19 623</b>	<b>980</b>	<b>123</b>	<b>18 365</b>	<b>41</b>	<b>95</b>	<b>19</b>
darin Wohnungen	Anzahl	31 654	2 496	189	28 673	131	143	22
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	15 146	749	108	14 198	–	75	16
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	2 778	90	4	2 651	18	12	3
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 677	134	10	1 502	23	8	–
darin Wohnungen	Anzahl	10 609	1 351	72	9 047	95	44	–
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	<b>4 259</b>	<b>167</b>	<b>38</b>	<b>1 826</b>	<b>21</b>	<b>207</b>	<b>2 000</b>
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	29 537	4 052	454	17 827	135	911	6 157
davon:								
Anstaltsgebäude	Anzahl	74	16	3	55	–	–	–
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	921	211	56	655	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	336	37	3	279	1	16	–
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	3 446	887	29	2 510	2	18	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 241	–	2	65	–	35	1 139
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	3 715	–	17	504	–	189	3 006
Nicht Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 197	62	23	1 156	18	131	807
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	19 181	2 390	270	12 816	130	653	2 922
darunter:								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	711	25	12	539	8	62	65
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	7 231	750	123	5 740	60	394	165
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 105	26	8	526	9	48	488
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	10 784	1 544	144	6 803	70	180	2 042
Hotels und Gaststätten	Anzahl	50	4	1	42	–	3	–
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	143	10	1	123	–	9	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	411	52	7	271	2	25	54
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	2 273	564	83	1 344	3	51	229

**8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2002 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegend verwendeten Heizenergie**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	sonstige Energie <sup>1)</sup>
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>	Anzahl	<b>19 604</b>	<b>4 395</b>	<b>12 512</b>	<b>367</b>	<b>980</b>	<b>411</b>	<b>939</b>
davon:								
darin Wohnungen	Anzahl	31 632	5 963	20 876	524	2 496	559	1 214
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	15 130	3 405	9 610	274	749	328	764
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	2 775	755	1 662	68	90	68	132
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 677	233	1 228	25	134	14	43
darin Wohnungen	Anzahl	10 609	1 035	7 864	114	1 351	59	186
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	Anzahl	<b>2 259</b>	<b>405</b>	<b>1 414</b>	<b>134</b>	<b>167</b>	<b>27</b>	<b>112</b>
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	23 380	3 458	14 870	361	4 052	229	411
Anstaltsgebäude	Anzahl	74	11	47	–	16	–	–
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	920	200	510	–	211	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	336	45	224	17	37	4	9
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	3 446	166	2 343	20	887	9	22
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	102	22	42	18	–	1	19
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	710	126	458	64	–	4	58
Nicht Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 390	275	900	68	62	18	67
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	16 259	2 744	10 501	227	2 390	141	256
darunter:								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	646	142	398	29	25	9	43
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	7 066	1 358	4 634	90	750	51	182
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	617	112	426	29	26	7	17
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	8 741	1 327	5 637	90	1 544	88	56
Hotels und Gaststätten	Anzahl	50	11	32	3	4	–	–
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	143	35	90	8	10	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	357	52	201	31	52	4	17
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	2 045	222	1 059	51	564	75	74

1) Einschließlich Kohle/Koks und Solarenergien.

**9. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2002 nach Gebäudeart, Rauminhalt und überwiegend verwendetem Baustoff**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend verwendeter Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>								
Gebäude	Anzahl	19 623	1	1 721	7 078	7 090	3 667	66
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	21 063	0,9	2 317	7 900	7 642	3 151	53
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung								
Gebäude	Anzahl	15 146	1	1 222	5 281	5 422	3 164	56
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	12 893	0,9	1 020	4 776	4 445	2 608	43
Wohngebäude mit 2 Wohnungen								
Gebäude	Anzahl	2 778	-	215	1 129	976	449	9
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	3 199	-	249	1 373	1 106	464	8
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen								
Gebäude	Anzahl	1 677	-	275	662	686	53	1
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	4 811	-	966	1 713	2 053	78	2
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>								
Gebäude	Anzahl	4 259	948	1 375	560	401	953	22
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	29 537	7 131	16 422	1 860	1 463	2 572	88
davon								
Anstaltsgebäude								
Gebäude	Anzahl	74	-	39	18	16	1	-
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	920	-	508	165	245	3	-
Büro- und Verwaltungsgebäude								
Gebäude	Anzahl	336	25	165	66	49	31	-
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	3 447	158	2 760	218	239	71	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
Gebäude	Anzahl	1 241	210	195	108	81	636	11
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	3 715	958	588	258	130	1 734	47
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
Gebäude	Anzahl	2 197	685	821	282	198	200	11
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	19 181	5 812	11 117	1 016	696	499	41
darunter								
Fabrik und Werkstattgebäude								
Gebäude	Anzahl	711	239	292	64	67	47	2
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	7 231	2 933	3 594	290	246	160	7
Handels- und Lagergebäude								
Gebäude	Anzahl	1 105	404	343	133	88	130	7
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	10 784	2 680	6 766	617	379	311	31
Hotels und Gaststätten								
Gebäude	Anzahl	50	-	18	18	9	5	-
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	143	-	58	47	30	9	-
Sonstige Nichtwohngebäude								
Gebäude	Anzahl	411	28	155	86	57	85	-
Rauminhalt	1000 m <sup>2</sup>	2 273	202	1 449	203	155	265	-

**10. Bauüberhang an Gebäuden und Wohnungen (Neubau) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2002 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand**

Zeitraum der Baugenehmigung  Bauzustand	Wohngebäude (einschließlich Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden <sup>1)</sup>  Anzahl
	insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	
<b>Jahr 1999 und früher</b>						
Zusammen	3 389	4 680	9 119	1 158	7 591	11 600
Unter Dach (rohbau fertig)	1 488	1 873	2 976	518	3 502	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	232	309	587	152	676	•
Noch nicht begonnen	1 669	2 498	5 556	488	3 413	•
<b>Jahr 2000</b>						
Zusammen	3 041	3 598	6 200	891	5 207	7 049
Unter Dach (rohbau fertig)	1 241	1 606	2 564	419	2 946	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	313	393	702	110	470	•
Noch nicht begonnen	1 487	1 599	2 934	362	1 791	•
<b>1. Halbjahr 2001</b>						
Zusammen	2 120	2 665	4 339	718	5 882	5 278
Unter Dach (rohbau fertig)	1 082	1 384	2 107	350	3 408	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	248	307	497	96	879	•
Noch nicht begonnen	790	974	1 735	272	1 595	•
<b>2. Halbjahr 2001</b>						
Zusammen	3 024	3 869	6 361	1 022	12 421	7 269
Unter Dach (rohbau fertig)	1 695	2 212	3 573	454	6 086	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	403	586	989	193	1 741	•
Noch nicht begonnen	926	1 071	1 799	375	4 594	•
<b>1. Halbjahr 2002</b>						
Zusammen	5 913	6 938	10 957	1 365	11 042	12 207
Unter Dach (rohbau fertig)	3 337	3 626	5 137	524	4 817	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	975	1 476	2 615	299	3 218	•
Noch nicht begonnen	1 601	1 836	3 205	542	3 008	•
<b>2. Halbjahr 2002</b>						
Zusammen	9 069	9 719	14 312	1 752	10 798	15 802
Unter Dach (rohbau fertig)	1 732	1 644	2 181	229	1 148	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 640	1 850	2 714	314	2 605	•
Noch nicht begonnen	5 697	6 226	9 417	1 209	7 045	•
<b>Alle Genehmigungsjahre</b>						
Zusammen	26 556	31 469	51 288	6 906	52 942	59 205
Unter Dach (rohbau fertig)	10 575	12 345	18 538	2 494	21 906	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	3 811	4 921	8 104	1 164	9 589	•
Noch nicht begonnen	12 170	14 204	24 646	3 248	21 447	•

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**11. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2002 nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	Wohnungsunternehmen	öffentliche Bauherren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
<b>Unter Dach (rohbau fertig)</b>					
Gebäude	10 575	294	2 944	27	7 310
Rauminhalt in 1 000 m³	12 345	349	3 749	130	8 117
Wohnungen in Neubauten	18 538	557	7 447	250	10 284
<b>Begonnen, noch nicht unter Dach</b>					
Gebäude	3 811	101	1 396	26	2 288
Rauminhalt in 1 000 m³	4 921	142	2 061	108	2 610
Wohnungen in Neubauten	8 104	222	4 160	109	3 613
<b>Noch nicht begonnen</b>					
Gebäude	12 170	399	5 460	72	6 239
Rauminhalt in 1 000 m³	14 204	623	6 809	138	6 634
Wohnungen in Neubauten	24 646	1 254	13 765	258	9 369
<b>Bauüberhang insgesamt</b>					
Gebäude	26 556	794	9 800	125	15 837
Rauminhalt in 1 000 m³	31 469	1 114	12 619	376	17 361
Wohnungen in Neubauten	51 288	2 033	25 372	617	23 266
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	56 695	2 366	25 975	708	27 646
<b>Erloschene Baugenehmigungen</b>					
Gebäude	1 668	87	1 071	4	506
Rauminhalt in 1 000 m³	1 882	82	1 227	11	562
Wohnungen in Neubauten	3 668	160	2 540	29	939
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	3 986	169	2 610	27	1 180

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehende Gebäuden.

**12. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2002 nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen	darunter Produzierendes Gewerbe	öffentliche Bauherren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
<b>Unter Dach (rohbau fertig)</b>					
Gebäude	2 494	1 661	530	316	517
Rauminhalt in 1 000 m³	21 906	17 894	7 348	2 436	1 576
Wohnungen in Neubauten	813	553	76	53	207
<b>Begonnen, noch nicht unter Dach</b>					
Gebäude	1 164	756	237	196	212
Rauminhalt in 1 000 m³	9 589	7 513	3 005	1 469	607
Wohnungen in Neubauten	244	156	34	45	43
<b>Noch nicht begonnen</b>					
Gebäude	3 248	2 318	683	352	578
Rauminhalt in 1 000 m³	21 447	17 584	6 001	1 862	2 002
Wohnungen in Neubauten	851	563	76	82	206
<b>Bauüberhang insgesamt</b>					
Gebäude	6 906	4 735	1 450	864	1 307
Rauminhalt in 1 000 m³	52 942	42 991	16 354	5 766	4 185
Wohnungen in Neubauten	1 908	1 272	186	180	456
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	2 510	1 577	236	118	815
<b>Erloschene Baugenehmigungen</b>					
Gebäude	302	235	73	13	54
Rauminhalt in 1 000 m³	2 481	2 237	628	51	193
Wohnungen in Neubauten	144	116	15	8	20
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	207	159	19	8	40

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehende Gebäuden.

**13. Bauüberhang an Wohngebäuden\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2002 nach dem**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	705	1 511	710	1 462	297	584
Landkreise						
Böblingen	1 337	2 181	1 257	2 094	484	776
Esslingen	1 831	3 001	1 547	2 817	513	896
Göppingen	900	1 137	632	1 046	211	278
Ludwigsburg	1 845	3 540	1 783	3 339	568	977
Rems-Murr-Kreis	1 649	2 390	1 337	2 239	519	857
Region Stuttgart	8 267	13 760	7 266	12 997	2 592	4 368
Stadtkreis Heilbronn	507	879	451	815	185	322
Landkreise						
Heilbronn	1 500	2 073	1 232	1 917	415	597
Hohenlohekreis	527	735	465	688	217	296
Schwäbisch Hall	834	886	570	791	275	375
Main-Tauber-Kreis	621	675	404	555	180	239
Region Franken	3 989	5 248	3 122	4 766	1 272	1 829
Landkreise						
Heidenheim	646	659	393	581	141	185
Ostalbkreis	1 483	1 715	1 032	1 485	486	656
Region Ostwürttemberg	2 129	2 374	1 425	2 066	627	841
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>14 385</b>	<b>21 382</b>	<b>11 812</b>	<b>19 829</b>	<b>4 488</b>	<b>7 038</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	214	255	154	234	32	50
Karlsruhe	386	761	382	698	87	156
Landkreise						
Karlsruhe	1 512	1 819	1 093	1 614	443	616
Rastatt	1 055	1 208	727	1 069	337	471
Region Mittlerer Oberrhein	3 167	4 043	2 356	3 615	899	1 293
Stadtkreise						
Heidelberg	365	271	166	291	85	150
Mannheim	622	1 290	539	1 142	128	222
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	741	780	488	674	250	332
Rhein-Neckar-Kreis	1 869	2 537	1 405	2 256	595	919
Region Unterer Neckar	3 597	4 878	2 598	4 363	1 058	1 623
Stadtkreis Pforzheim	228	624	304	596	78	183
Landkreise						
Calw	679	1 021	534	910	178	252
Enzkreis	763	812	515	754	175	239
Freudenstadt	481	591	329	510	114	146
Region Nordschwarzwald	2 151	3 048	1 682	2 770	545	820
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>8 915</b>	<b>11 969</b>	<b>6 635</b>	<b>10 748</b>	<b>2 500</b>	<b>3 736</b>

\*) Einschließlich Wohnheime.

**Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
127	256	286	622	30	71	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
176	280	597	1 038	79	172	Landkreise Böblingen
273	477	761	1 444	100	235	Esslingen
96	168	325	600	49	111	Göppingen
349	702	866	1 660	113	235	Ludwigsburg
219	347	599	1 035	105	214	Rems-Murr-Kreis
1 240	2 230	3 434	6 399	476	1 038	Region Stuttgart
49	86	217	407	28	81	Stadtkreis Heilbronn
146	200	671	1 120	116	226	Landkreise Heilbronn
41	64	207	328	27	60	Hohenlohekreis
49	80	246	336	25	39	Schwäbisch Hall
57	81	167	235	8	13	Main-Tauber-Kreis
342	511	1 508	2 426	204	419	Region Franken
49	82	203	314	27	49	Landkreise Heidenheim
135	197	411	632	70	167	Ostalbkreis
184	279	614	946	97	216	Region Ostwürttemberg
<b>1 770</b>	<b>3 020</b>	<b>5 554</b>	<b>9 771</b>	<b>778</b>	<b>1 673</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
19	27	103	157	2	4	Stadtkreise Baden-Baden
128	236	167	306	16	27	Karlsruhe
180	252	470	746	45	101	Landkreise Karlsruhe
94	148	296	450	64	132	Rastatt
421	663	1 036	1 659	127	264	Region Mittlerer Oberrhein
17	25	64	116	12	22	Stadtkreise Heidelberg
127	229	284	691	109	288	Mannheim
65	95	173	247	18	33	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
236	358	574	979	81	156	Rhein-Neckar-Kreis
445	707	1 095	2 033	220	499	Region Unterer Neckar
50	51	176	362	8	20	Stadtkreis Pforzheim
62	94	294	564	27	52	Landkreise Calw
83	117	257	398	33	60	Enzkreis
50	74	165	290	23	47	Freudenstadt
245	336	892	1 614	91	179	Region Nordschwarzwald
<b>1 113</b>	<b>1 706</b>	<b>3 022</b>	<b>5 306</b>	<b>439</b>	<b>942</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 13. Bauüberhang an Wohngebäuden\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2002 nach dem

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	348	1 044	451	958	162	359
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	1 301	2 269	1 171	2 029	240	434
Emmendingen	726	889	511	779	191	274
Ortenaukreis	1 721	2 119	1 141	1 819	457	698
Region Südlicher Oberrhein	4 096	6 321	3 274	5 585	1 050	1 765
Landkreise						
Rottweil	653	647	404	544	179	197
Schwarzwald-Baar-Kreis	699	938	482	820	189	326
Tuttlingen	562	667	411	582	214	287
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 914	2 252	1 297	1 946	582	810
Landkreise						
Konstanz	1 034	1 614	829	1 423	264	403
Lörrach	676	1 198	618	1 096	202	336
Waldshut	780	1 022	518	860	190	279
Region Hochrhein-Bodensee	2 490	3 834	1 965	3 379	656	1 018
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>8 500</b>	<b>12 407</b>	<b>6 535</b>	<b>10 910</b>	<b>2 288</b>	<b>3 593</b>
Landkreise						
Reutlingen	1 150	1 631	940	1 509	396	615
Tübingen	1 040	1 935	900	1 755	344	530
Zollernalbkreis	838	902	610	810	361	457
Region Neckar-Alb	3 028	4 468	2 450	4 074	1 101	1 602
Stadtkreis						
Ulm	226	465	250	456	109	198
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	1 045	1 160	805	1 026	436	540
Biberach	1 180	1 302	973	1 168	532	591
Region Donau Iller <sup>1)</sup>	2 451	2 927	2 028	2 650	1 077	1 329
Landkreise						
Bodenseekreis	776	1 331	713	1 176	297	471
Ravensburg	1 131	1 511	879	1 308	386	524
Sigmaringen	644	700	419	593	208	245
Region Bodensee-Oberschwaben	2 551	3 542	2 011	3 077	891	1 240
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>8 030</b>	<b>10 937</b>	<b>6 488</b>	<b>9 801</b>	<b>3 069</b>	<b>4 171</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>39 830</b>	<b>56 695</b>	<b>31 469</b>	<b>51 288</b>	<b>12 345</b>	<b>18 538</b>

\*) Einschließlich Wohnheime. – 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
129	272	160	327	37	61	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
383	592	548	1 003	18	35	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
101	173	219	332	39	62	Emmendingen
157	262	527	859	41	73	Ortenaukreis
770	1 299	1 454	2 521	135	231	Region Südlicher Oberrhein
46	59	179	288	27	56	Landkreise Rottweil
44	73	249	421	49	103	Schwarzwald-Baar-Kreis
55	86	142	209	7	8	Tuttlingen
145	218	570	918	83	167	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
97	161	468	859	86	179	Landkreise Konstanz
142	281	274	479	52	113	Lörrach
73	133	255	448	31	71	Waldshut
312	575	997	1 786	169	363	Region Hochrhein-Bodensee
<b>1 228</b>	<b>2 092</b>	<b>3 019</b>	<b>5 225</b>	<b>386</b>	<b>761</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
155	263	389	631	28	52	Landkreise Reutlingen
130	238	426	987	32	70	Tübingen
58	69	191	284	16	51	Zollernalbkreis
343	570	1 006	1 902	76	173	Region Neckar-Alb
67	145	74	113	1	7	Stadtkreis Ulm
95	118	274	368	27	38	Landkreise Alb-Donau-Kreis
82	100	359	477	20	33	Biberach
244	363	707	958	48	78	Region Donau Iller <sup>1)</sup>
95	146	321	559	50	90	Landkreise Bodenseekreis
100	163	393	621	87	207	Ravensburg
29	44	182	304	18	62	Sigmaringen
224	353	896	1 484	155	359	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>811</b>	<b>1 286</b>	<b>2 608</b>	<b>4 344</b>	<b>280</b>	<b>610</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>4 920</b>	<b>8 104</b>	<b>14 204</b>	<b>24 646</b>	<b>1 882</b>	<b>3 986</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**14. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2002 nach dem**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	272	115	3 494	87	2 193	70
Landkreise						
Böblingen	298	91	1 661	63	898	38
Esslingen	410	84	2 550	95	1 228	38
Göppingen	268	47	731	38	325	9
Ludwigsburg	481	143	1 729	126	604	37
Rems-Murr-Kreis	488	165	2 424	71	620	33
Region Stuttgart	2 217	645	12 589	480	5 868	225
Stadtkreis Heilbronn	98	22	496	25	217	4
Landkreise						
Heilbronn	394	91	2 717	74	1 303	13
Hohenlohekreis	196	29	738	23	414	15
Schwäbisch Hall	430	145	2 865	137	253	102
Main-Tauber-Kreis	226	16	589	14	187	1
Region Franken	1 344	303	7 405	273	2 374	135
Landkreise						
Heidenheim	176	7	358	3	120	1
Ostalbkreis	437	39	1 425	31	600	9
Region Ostwürttemberg	613	46	1 783	34	720	10
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>4 174</b>	<b>994</b>	<b>21 776</b>	<b>787</b>	<b>8 961</b>	<b>370</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	53	18	150	14	40	–
Karlsruhe	121	82	1 222	83	312	1
Landkreise						
Karlsruhe	252	31	2 392	28	1 850	7
Rastatt	251	40	1 345	28	381	10
Region Mittlerer Oberrhein	677	171	5 109	153	2 583	18
Stadtkreise						
Heidelberg	154	– 1	948	10	447	2
Mannheim	290	41	1 655	37	364	31
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	200	32	499	18	210	12
Rhein-Neckar-Kreis	374	79	1 543	65	860	31
Region Unterer Neckar	1 018	151	4 645	130	1 881	76
Stadtkreis Pforzheim	60	1	269	11	37	4
Landkreise						
Calw	192	56	697	48	270	7
Enzkreis	226	28	654	21	142	7
Freudenstadt	149	20	247	12	116	10
Region Nordschwarzwald	627	105	1 867	92	565	28
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>2 322</b>	<b>427</b>	<b>11 619</b>	<b>375</b>	<b>5 029</b>	<b>122</b>

**Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
734	1	567	16	59	4	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
143	4	620	21	576	4	Landkreise Böblingen
297	22	1 025	35	125	5	Esslingen
118	2	288	27	18	10	Göppingen
370	18	755	71	164	3	Ludwigsburg
683	4	1 121	34	147	6	Rems-Murr-Kreis
<b>2 345</b>	<b>51</b>	<b>4 376</b>	<b>204</b>	<b>1 089</b>	<b>32</b>	Region Stuttgart
45	0	234	21	5	3	Stadtkreis Heilbronn
147	4	1 267	57	71	11	Landkreise Heilbronn
81	0	243	8	32	3	Hohenlohekreis
171	2	2 441	33	13	–	Schwäbisch Hall
96	3	306	10	24	2	Main-Tauber-Kreis
540	9	4 491	129	145	19	Region Franken
29	0	209	2	26	8	Landkreise Heidenheim
300	3	525	19	40	9	Ostalbkreis
329	3	734	21	66	17	Region Ostwürttemberg
<b>3 215</b>	<b>63</b>	<b>9 600</b>	<b>354</b>	<b>1 298</b>	<b>68</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
31	1	79	13	–	–	Stadtkreise Baden-Baden
148	10	762	72	2	–	Karlsruhe
70	2	472	19	6	–	Landkreise Karlsruhe
317	4	647	14	29	4	Rastatt
566	17	1 960	118	37	4	Region Mittlerer Oberrhein
115	2	386	6	7	2	Stadtkreise Heidelberg
528	3	763	3	53	2	Mannheim
65	0	224	6	23	–	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
247	14	436	20	72	2	Rhein-Neckar-Kreis
955	19	1 809	35	155	6	Region Unterer Neckar
57	0	175	7	–	–	Stadtkreis Pforzheim
188	4	239	37	161	6	Landkreise Calw
132	4	380	10	38	1	Enzkreis
33	1	98	1	2	3	Freudenstadt
410	9	892	55	201	10	Region Nordschwarzwald
<b>1 930</b>	<b>45</b>	<b>4 660</b>	<b>208</b>	<b>391</b>	<b>20</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 14. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2002 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	80	19	497	18	293	9
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	427	119	1 056	100	370	57
Emmendingen	279	61	559	52	246	12
Ortenaukreis	538	100	1 656	45	630	19
Region Südlicher Oberrhein	1 324	299	3 768	215	1 539	97
Landkreise						
Rottweil	230	29	636	13	238	6
Schwarzwald-Baar-Kreis	261	31	449	18	213	2
Tuttlingen	170	56	559	53	321	4
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	661	116	1 644	84	772	12
Landkreise						
Konstanz	316	141	1 639	125	605	71
Lörrach	151	14	655	8	239	4
Waldshut	406	70	833	48	427	21
Region Hochrhein-Bodensee	873	225	3 127	181	1 271	96
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>2 858</b>	<b>640</b>	<b>8 540</b>	<b>480</b>	<b>3 583</b>	<b>205</b>
Landkreise						
Reutlingen	361	97	1 240	46	494	26
Tübingen	261	100	1 332	38	555	18
Zollernalbkreis	322	45	868	32	401	9
Region Neckar-Alb	944	242	3 440	116	1 450	53
Stadtkreis						
Ulm	132	20	1 739	17	1 037	6
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	376	42	1 345	28	477	17
Biberach	390	19	1 142	18	391	12
Region Donau Iller <sup>1)</sup>	898	81	4 226	63	1 905	35
Landkreise						
Bodenseekreis	213	46	573	28	116	11
Ravensburg	483	63	1 861	51	547	11
Sigmaringen	258	17	908	8	317	6
Region Bodensee-Oberschwaben	954	126	3 342	87	980	28
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>2 796</b>	<b>449</b>	<b>11 008</b>	<b>266</b>	<b>4 333</b>	<b>116</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>12 150</b>	<b>2 510</b>	<b>52 942</b>	<b>1 908</b>	<b>21 906</b>	<b>813</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**dem Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
101	4	103	5	18	15	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
286	22	400	21	6	17	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
80	6	233	34	17	3	Emmendingen
654	2	372	24	80	27	Ortenaukreis
1 121	34	1 108	84	121	62	Region Südlicher Oberrhein
121	0	277	7	10	4	Landkreise Rottweil
45	3	191	13	136	- 1	Schwarzwald-Baar-Kreis
54	45	184	4	21	-	Tuttlingen
220	48	652	24	167	3	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
615	0	419	54	82	3	Landkreise Konstanz
160	2	256	2	11	4	Lörrach
61	0	345	27	44	2	Waldshut
836	2	1 020	83	137	9	Region Hochrhein-Bodensee
<b>2 177</b>	<b>84</b>	<b>2 780</b>	<b>191</b>	<b>426</b>	<b>74</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
141	1	605	19	36	20	Landkreise Reutlingen
293	4	484	16	123	6	Tübingen
156	3	311	20	6	1	Zollernalbkreis
590	8	1 400	55	165	27	Region Neckar-Alb
340	0	362	11	18	-	Stadtkreis Ulm
550	6	318	5	25	3	Landkreise Alb-Donau-Kreis
249	0	502	6	32	1	Biberach
1 139	6	1 182	22	75	4	Region Donau Iller <sup>1)</sup>
192	5	265	12	62	3	Landkreise Bodenseekreis
309	32	1 005	8	54	9	Ravensburg
36	1	555	1	11	2	Sigmaringen
537	38	1 825	21	127	14	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>2 268</b>	<b>52</b>	<b>4 407</b>	<b>98</b>	<b>366</b>	<b>45</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>9 589</b>	<b>244</b>	<b>21 447</b>	<b>851</b>	<b>2 481</b>	<b>207</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**15. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2002 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
		Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>38 205</b>	<b>82 999</b>	<b>37 718</b>	<b>45 034</b>	<b>193 826</b>	<b>11 793 535</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>29 880</b>	<b>14 964</b>	<b>36 650</b>	<b>43 902</b>	<b>189 504</b>	<b>5 868 708</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	•	•	•	•	•	•
6	Wohnheime	53	90	291	168	1 170	54 671
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 587	2 614	11 161	9 624	44 685	1 162 701
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	48	22	38	60	327	16 569
9	Unternehmen	6 341	4 333	14 986	14 354	66 446	1 719 191
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	5 615	3 993	13 858	13 187	61 558	1 553 721
11	Immobilienfonds	64	35	133	117	516	13 296
12	Sonstige Unternehmen	662	305	995	1 049	4 372	152 174
13	Private Haushalte	23 393	10 519	21 366	29 318	121 776	4 078 815
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	98	91	260	170	955	54 133
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>8 325</b>	<b>68 035</b>	<b>1 068</b>	<b>1 132</b>	<b>4 322</b>	<b>5 924 827</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	176	1 929	163	82	461	488 647
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	908	10 754	106	132	269	1 293 546
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 634	6 005	114	146	589	181 681
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 516	44 539	680	771	3 054	3 177 062
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 718	20 457	244	313	1 147	1 528 346
21	Handels- und Lagergebäude	2 006	17 893	462	446	1 858	1 325 290
22	Hotels und Gaststätten	288	1 015	– 39	1	– 11	136 439
23	Sonstige Nichtwohngebäude	1 091	4 808	5	2	– 51	783 891
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 388	7 726	169	86	422	1 393 980
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	915	5 595	– 45	– 46	– 179	988 050
26	Unternehmen	5 316	55 160	684	692	2 751	4 171 215
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	1 442	5 766	78	86	382	173 771
28	Produzierendes Gewerbe	1 905	24 461	154	190	675	1 735 846
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 969	24 934	452	417	1 694	2 261 598
	darunter						
30	Immobilienfonds	45	1 573	24	8	32	167 789
31	Private Haushalte	1 609	5 449	365	436	1 655	457 465
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	485	1 831	64	50	95	308 097

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
<b>24 244</b>	<b>58 157</b>	<b>72 795</b>	<b>34 561</b>	<b>39 092</b>	<b>172 243</b>	<b>9 459 706</b>	<b>1</b>
<b>19 592</b>	<b>21 498</b>	<b>15 592</b>	<b>33 566</b>	<b>38 162</b>	<b>168 237</b>	<b>5 033 332</b>	<b>2</b>
14 797	12 521	9 895	14 797	21 567	92 212	2 944 395	3
2 892	3 401	2 324	5 784	6 115	26 331	802 089	4
1 876	5 410	3 262	12 683	10 323	48 626	1 244 631	5
27	165	110	302	158	1 068	42 217	6
1 831	4 650	2 828	10 604	8 931	41 897	1 062 401	7
20	36	23	48	46	270	9 234	8
5 783	7 196	4 506	14 506	13 843	64 358	1 617 076	9
5 322	6 618	4 120	13 550	12 879	60 240	1 484 582	10
59	62	35	131	115	505	13 090	11
402	516	351	825	850	3 613	119 404	12
13 754	14 106	10 959	18 767	24 120	102 731	3 362 530	13
35	160	104	245	153	878	44 492	14
<b>4 652</b>	<b>36 659</b>	<b>57 203</b>	<b>995</b>	<b>930</b>	<b>4 006</b>	<b>4 426 374</b>	<b>15</b>
56	833	1 397	134	68	435	307 705	16
446	4 759	9 616	166	172	674	1 039 202	17
1 127	3 156	5 340	26	28	122	138 072	18
2 586	25 820	37 167	590	591	2 489	2 422 845	19
943	11 876	16 055	160	198	781	1 161 376	20
1 216	12 058	15 572	407	379	1 636	1 021 825	21
52	297	722	15	6	28	73 955	22
437	2 091	3 683	79	72	286	518 550	23
559	4 264	5 965	214	141	726	926 872	24
388	2 354	4 369	74	48	307	676 039	25
3 218	31 023	46 801	663	609	2 594	3 246 169	26
1 044	3 011	5 061	24	27	118	135 009	27
1 087	13 067	19 372	97	122	466	1 309 136	28
1 087	14 945	22 368	542	460	2 010	1 802 024	29
27	892	1 484	17	12	62	135 708	30
849	2 557	4 617	236	253	1 024	335 154	31
197	724	1 418	22	19	81	169 012	32

**16. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	821	4 189	930	1 015	703 365
Landkreise					
Böblingen	1 289	8 596	1 555	1 838	888 418
Esslingen	1 530	3 767	2 022	2 233	508 966
Göppingen	978	1 580	956	1 100	240 691
Ludwigsburg	1 682	3 432	2 339	2 569	560 762
Rems-Murr-Kreis	1 539	2 449	1 654	1 952	399 287
Region Stuttgart	7 839	24 012	9 456	10 706	3 301 489
Stadtkreis Heilbronn	268	472	390	397	96 413
Landkreise					
Heilbronn	1 501	4 258	1 384	1 768	494 551
Hohenlohekreis	527	1 200	569	648	156 163
Schwäbisch Hall	994	2 576	799	1 004	241 554
Main-Tauber-Kreis	562	1 043	476	649	151 791
Region Franken	3 852	9 548	3 618	4 467	1 140 472
Landkreise					
Heidenheim	521	1 004	381	466	117 638
Ostalbkreis	1 519	3 246	1 286	1 575	428 592
Region Ostwürttemberg	2 040	4 251	1 667	2 041	546 230
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>13 731</b>	<b>37 810</b>	<b>14 741</b>	<b>17 213</b>	<b>4 988 191</b>
Stadtkreise					
Baden-Baden	127	357	104	142	50 857
Karlsruhe	423	1 415	451	514	197 316
Landkreise					
Karlsruhe	1 414	2 853	1 334	1 713	430 265
Rastatt	883	1 115	729	974	187 873
Region Mittlerer Oberrhein	2 847	5 740	2 618	3 344	866 311
Stadtkreise					
Heidelberg	294	1 430	406	356	242 159
Mannheim	508	1 295	425	520	208 769
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	736	1 007	532	735	174 416
Rhein-Neckar-Kreis	1 514	2 397	1 822	2 128	420 092
Region Unterer Neckar	3 052	6 129	3 185	3 739	1 045 436
Stadtkreis Pforzheim	224	767	289	289	142 976
Landkreise					
Calw	645	706	525	676	136 483
Enzkreis	703	1 181	627	831	163 704
Freudenstadt	531	1 175	384	506	134 938
Region Nordschwarzwald	2 103	3 829	1 825	2 302	578 101
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>8 002</b>	<b>15 698</b>	<b>7 628</b>	<b>9 384</b>	<b>2 489 848</b>

Noch: 16. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	359	562	809	760	155 033
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	852	1 176	1 045	1 107	213 759
Emmendingen	756	1 040	648	798	165 101
Ortenaukreis	1 809	2 907	1 541	1 837	413 866
Region Südlicher Oberrhein	3 776	5 685	4 043	4 502	947 759
Landkreise					
Rottweil	795	1 340	525	732	162 021
Schwarzwald-Baar-Kreis	821	1 620	788	927	209 456
Tuttlingen	643	1 225	489	632	163 382
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	2 259	4 185	1 802	2 291	534 859
Landkreise					
Konstanz	903	1 445	1 022	1 153	254 580
Lörrach	704	1 160	729	928	184 772
Waldshut	797	1 056	556	777	159 976
Region Hochrhein-Bodensee	2 404	3 662	2 307	2 858	599 328
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>8 439</b>	<b>13 531</b>	<b>8 152</b>	<b>9 651</b>	<b>2 081 946</b>
Landkreise					
Reutlingen	1 121	2 511	873	1 124	381 171
Tübingen	890	1 416	914	1 058	259 442
Zollernalbkreis	978	1 516	793	994	222 553
Region Neckar-Alb	2 989	5 443	2 580	3 176	863 166
Stadtkreis					
Ulm	259	924	310	361	108 179
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	975	1 697	869	1 085	217 566
Biberach	1 062	1 995	872	1 175	276 220
Region Donau Iller <sup>2)</sup>	2 296	4 616	2 051	2 621	601 965
Landkreise					
Bodenseekreis	840	2 636	991	1 122	341 722
Ravensburg	1 314	2 350	1 169	1 319	311 881
Sigmaringen	594	915	406	548	114 816
Region Bodensee-Oberschwaben	2 748	5 901	2 566	2 989	768 419
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>8 033</b>	<b>15 960</b>	<b>7 197</b>	<b>8 786</b>	<b>2 233 550</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>38 205</b>	<b>82 999</b>	<b>37 718</b>	<b>45 034</b>	<b>11 793 535</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –  
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

**17. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	350	442	250	853	872	106 179
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	795	870	561	1 436	1 635	209 283
Esslingen	869	1 033	725	1 843	1 961	241 450
Göppingen	456	488	345	836	904	114 009
Ludwigsburg	1 022	1 218	853	2 201	2 287	281 814
Rems-Murr-Kreis	817	910	636	1 527	1 684	212 863
<b>Region Stuttgart</b>	<b>4 309</b>	<b>4 961</b>	<b>3 369</b>	<b>8 696</b>	<b>9 343</b>	<b>1 165 598</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	147	184	111	353	350	41 814
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	897	867	685	1 276	1 543	201 962
Hohenlohekreis	294	329	244	484	554	73 981
Schwäbisch Hall	559	568	428	745	903	125 868
Main-Tauber-Kreis	319	318	247	424	546	75 163
<b>Region Franken</b>	<b>2 216</b>	<b>2 266</b>	<b>1 714</b>	<b>3 282</b>	<b>3 895</b>	<b>518 788</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	239	230	203	312	385	52 774
Ostalbkreis	723	801	631	1 138	1 317	189 293
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>962</b>	<b>1 031</b>	<b>834</b>	<b>1 450</b>	<b>1 701</b>	<b>242 067</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>7 487</b>	<b>8 258</b>	<b>5 917</b>	<b>13 428</b>	<b>14 939</b>	<b>1 926 453</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	56	56	43	90	114	13 328
Karlsruhe	201	238	119	453	453	58 451
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	768	804	468	1 188	1 435	192 590
Rastatt	465	442	337	626	793	101 291
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>1 490</b>	<b>1 540</b>	<b>966</b>	<b>2 357</b>	<b>2 794</b>	<b>365 660</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	70	160	74	333	286	38 241
Mannheim	192	238	155	437	450	53 247
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	332	337	277	433	570	81 073
Rhein-Neckar-Kreis	936	1 015	717	1 653	1 870	240 683
<b>Region Unterer Neckar</b>	<b>1 530</b>	<b>1 750</b>	<b>1 224</b>	<b>2 856</b>	<b>3 177</b>	<b>413 244</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	108	152	102	265	262	36 141
<b>Landkreise</b>						
Calw	331	327	257	460	568	76 663
Enzkreis	411	397	308	571	719	92 819
Freudenstadt	228	242	176	334	411	58 669
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>1 078</b>	<b>1 118</b>	<b>843</b>	<b>1 630</b>	<b>1 959</b>	<b>264 292</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>4 098</b>	<b>4 409</b>	<b>3 033</b>	<b>6 843</b>	<b>7 931</b>	<b>1 043 196</b>

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
269	196	121	291	380	46 533	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
691	575	409	783	1 063	139 989	Landkreise Böblingen
735	609	441	830	1 135	145 845	Esslingen
406	351	284	468	612	82 319	Göppingen
869	729	544	987	1 333	171 167	Ludwigsburg
698	585	447	806	1 065	139 159	Rems-Murr-Kreis
3 668	3 045	2 246	4 165	5 589	725 012	Region Stuttgart
124	96	63	140	185	22 787	Stadtkreis Heilbronn
842	732	597	973	1 294	171 543	Landkreise Heilbronn
266	253	192	335	422	56 911	Hohenlohekreis
535	504	387	645	823	111 905	Schwäbisch Hall
304	285	218	352	491	66 873	Main-Tauber-Kreis
2 071	1 870	1 457	2 445	3 215	430 019	Region Franken
226	203	182	247	330	46 836	Landkreise Heidenheim
674	658	538	796	1 061	154 021	Ostalbkreis
900	861	720	1 043	1 391	200 857	Region Ostwürttemberg
<b>6 639</b>	<b>5 776</b>	<b>4 423</b>	<b>7 653</b>	<b>10 194</b>	<b>1 355 888</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
50	41	31	53	77	9 900	Stadtkreise Baden-Baden
169	141	82	188	268	36 181	Karlsruhe
704	650	397	830	1 140	156 306	Landkreise Karlsruhe
436	376	297	497	680	85 489	Rastatt
1 359	1 208	807	1 568	2 165	287 876	Region Mittlerer Oberrhein
43	38	22	52	75	9 540	Stadtkreise Heidelberg
154	124	82	174	228	28 066	Mannheim
321	313	265	379	524	75 437	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
837	743	538	956	1 350	177 583	Rhein-Neckar-Kreis
1 355	1 218	906	1 561	2 177	290 626	Region Unterer Neckar
92	69	49	98	130	15 073	Stadtkreis Pforzheim
317	292	234	389	505	68 398	Landkreise Calw
387	349	278	460	615	81 329	Enzkreis
209	202	150	253	338	48 917	Freudenstadt
1 005	912	711	1 200	1 587	213 717	Region Nordschwarzwald
<b>3 719</b>	<b>3 338</b>	<b>2 424</b>	<b>4 329</b>	<b>5 929</b>	<b>792 219</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 17. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	203	362	243	718	679	88 903
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	449	513	350	903	939	123 867
Emmendingen	290	346	248	560	617	82 725
Ortenaukreis	799	843	642	1 311	1 474	198 445
Region Südlicher Oberrhein	1 741	2 064	1 483	3 492	3 709	493 940
Landkreise						
Rottweil	355	358	291	458	580	86 248
Schwarzwald-Baar-Kreis	360	431	284	699	788	97 888
Tuttlingen	292	302	267	408	507	70 335
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 007	1 091	843	1 565	1 876	254 471
Landkreise						
Konstanz	464	549	386	927	989	127 417
Lörrach	363	393	314	649	754	93 507
Waldshut	346	351	308	472	613	79 925
Region Hochrhein-Bodensee	1 173	1 293	1 007	2 048	2 355	300 849
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>3 921</b>	<b>4 447</b>	<b>3 333</b>	<b>7 105</b>	<b>7 940</b>	<b>1 049 260</b>
Landkreise						
Reutlingen	575	563	422	785	964	135 734
Tübingen	479	487	406	775	886	118 050
Zollernalbkreis	493	520	440	673	812	122 890
Region Neckar-Alb	1 547	1 570	1 267	2 233	2 662	376 674
Stadtkreis						
Ulm	134	182	135	272	306	40 647
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	532	573	462	742	923	131 703
Biberach	617	647	455	799	1 035	144 469
Region Donau Iller <sup>1)</sup>	1 283	1 402	1 051	1 813	2 263	316 819
Landkreise						
Bodenseekreis	448	538	314	847	955	122 077
Ravensburg	531	604	468	951	1 031	137 864
Sigmaringen	277	273	210	346	442	60 989
Region Bodensee-Oberschwaben	1 256	1 415	991	2 144	2 428	320 930
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>4 086</b>	<b>4 386</b>	<b>3 309</b>	<b>6 190</b>	<b>7 353</b>	<b>1 014 423</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>19 592</b>	<b>21 498</b>	<b>15 592</b>	<b>33 566</b>	<b>38 162</b>	<b>5 033 332</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
146	124	93	166	235	32 595	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
394	347	252	496	636	84 155	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
252	227	187	302	394	56 559	Emmendingen
735	683	545	890	1 180	160 533	Ortenaukreis
1 527	1 381	1 077	1 854	2 446	333 842	Region Südlicher Oberrhein
338	325	266	397	527	78 284	Landkreise Rottweil
320	292	205	400	536	67 964	Schwarzwald-Baar-Kreis
278	270	240	335	449	64 458	Tuttlingen
936	887	711	1 132	1 512	210 706	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
407	362	271	482	648	84 352	Landkreise Konstanz
327	278	222	376	519	66 797	Lörrach
331	311	271	391	543	71 025	Waldshut
1 065	951	763	1 249	1 710	222 174	Region Hochrhein-Bodensee
<b>3 528</b>	<b>3 220</b>	<b>2 551</b>	<b>4 235</b>	<b>5 667</b>	<b>766 722</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
542	488	360	614	828	118 796	Landkreise Reutlingen
430	360	308	494	642	86 411	Tübingen
466	455	396	522	696	107 461	Zollernalbkreis
1 438	1 303	1 064	1 630	2 165	312 668	Region Neckar-Alb
118	124	105	141	200	28 064	Stadtkreis Ulm
504	503	411	585	793	115 749	Landkreise Alb-Donau-Kreis
603	611	445	702	966	137 106	Biberach
1 225	1 238	961	1 428	1 958	280 919	Region Donau Iller <sup>1)</sup>
396	341	218	447	609	78 571	Landkreise Bodenseekreis
477	452	379	550	750	102 993	Ravensburg
267	254	199	309	409	56 504	Sigmaringen
1 140	1 047	797	1 306	1 768	238 068	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>3 803</b>	<b>3 590</b>	<b>2 821</b>	<b>4 364</b>	<b>5 891</b>	<b>831 655</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>17 689</b>	<b>15 923</b>	<b>12 219</b>	<b>20 581</b>	<b>27 682</b>	<b>3 746 484</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**18. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	74	1 985	3 629	24	21	465 882
Landkreise						
Böblingen	122	3 358	6 298	53	50	519 219
Esslingen	161	1 647	2 884	87	86	201 191
Göppingen	104	613	1 005	16	21	72 852
Ludwigsburg	147	1 440	2 131	71	65	166 203
Rems-Murr-Kreis	162	880	1 442	38	52	106 989
Region Stuttgart	770	9 923	17 387	289	295	1 532 336
Stadtkreis Heilbronn	26	230	314	7	7	21 676
Landkreise						
Heilbronn	192	2 722	3 265	37	44	247 715
Hohenlohekreis	87	666	886	6	4	54 405
Schwäbisch Hall	170	1 398	1 906	8	9	79 288
Main-Tauber-Kreis	86	387	693	33	22	50 902
Region Franken	561	5 403	7 064	91	86	453 986
Landkreise						
Heidenheim	74	345	532	33	18	34 079
Ostalbkreis	219	1 722	2 355	51	40	169 897
Region Ostwürttemberg	293	2 067	2 888	84	59	203 976
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 624</b>	<b>17 392</b>	<b>27 338</b>	<b>464</b>	<b>440</b>	<b>2 190 298</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	13	121	235	1	2	25 246
Karlsruhe	63	685	1 238	3	4	116 587
Landkreise						
Karlsruhe	177	1 459	2 048	25	29	172 439
Rastatt	68	461	660	10	11	44 560
Region Mittlerer Oberrhein	321	2 726	4 181	39	45	358 832
Stadtkreise						
Heidelberg	34	697	1 240	–	–	144 918
Mannheim	63	588	986	12	14	94 091
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	94	429	678	14	15	40 893
Rhein-Neckar-Kreis	122	792	1 525	54	43	120 496
Region Unterer Neckar	313	2 506	4 429	80	72	400 398
Stadtkreis Pforzheim	22	295	500	11	8	47 712
Landkreise						
Calw	83	267	447	19	19	28 351
Enzkreis	67	417	675	12	16	39 252
Freudenstadt	64	456	761	6	9	42 109
Region Nordschwarzwald	236	1 435	2 382	48	52	157 424
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>870</b>	<b>6 667</b>	<b>10 991</b>	<b>167</b>	<b>169</b>	<b>916 654</b>

Noch: 18. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	30	141	249	12	11	22 114
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	111	436	724	23	22	47 318
Emmendingen	80	324	573	15	16	36 884
Ortenaukreis	216	1 121	1 701	25	20	103 430
Region Südlicher Oberrhein	437	2 022	3 247	75	69	209 746
Landkreise						
Rottweil	80	556	931	5	8	40 356
Schwarzwald-Baar-Kreis	122	727	1 013	6	8	60 476
Tuttlingen	86	340	593	10	8	46 530
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	288	1 623	2 537	21	24	147 362
Landkreise						
Konstanz	121	470	857	36	29	65 719
Lörrach	66	436	799	4	7	55 436
Waldshut	112	398	603	23	19	41 541
Region Hochrhein-Bodensee	299	1 304	2 259	63	55	162 696
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>1 024</b>	<b>4 949</b>	<b>8 043</b>	<b>159</b>	<b>147</b>	<b>519 804</b>
Landkreise						
Reutlingen	175	1 002	1 592	24	25	157 182
Tübingen	93	537	956	59	35	106 214
Zollernalbkreis	135	523	890	19	19	57 388
Region Neckar-Alb	403	2 062	3 439	102	78	320 784
Stadtkreis						
Ulm	37	481	702	17	12	40 484
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	149	843	1 153	42	26	58 992
Biberach	129	945	1 321	9	13	85 162
Region Donau Iller <sup>1)</sup>	315	2 269	3 176	68	51	184 638
Landkreise						
Bodenseekreis	112	2 068	2 179	21	26	181 088
Ravensburg	205	877	1 433	6	8	83 536
Sigmaringen	99	376	604	8	11	29 572
Region Bodensee-Oberschwaben	416	3 321	4 216	35	45	294 196
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 134</b>	<b>7 651</b>	<b>10 830</b>	<b>205</b>	<b>173</b>	<b>799 618</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>4 652</b>	<b>36 659</b>	<b>57 203</b>	<b>995</b>	<b>930</b>	<b>4 426 374</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**19. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					100 m <sup>2</sup>
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	158	386	1 288	77	364	306
Landkreise						
Böblingen	186	309	1 174	110	268	258
Esslingen	192	261	1 026	103	213	217
Göppingen	110	130	510	43	97	87
Ludwigsburg	183	267	1 185	83	218	262
Rems-Murr-Kreis	178	180	763	77	121	153
Region Stuttgart	1 007	1 533	5 946	493	1 281	1 283
Stadtkreis Heilbronn	58	52	237	20	48	46
Landkreise						
Heilbronn	121	109	474	49	95	108
Hohenlohekreis	79	66	272	28	46	49
Schwäbisch Hall	120	89	450	41	55	78
Main-Tauber-Kreis	86	60	274	28	32	53
Region Franken	464	376	1 707	166	276	334
Landkreise						
Heidenheim	76	86	363	25	71	61
Ostalbkreis	111	88	395	29	66	64
Region Ostwürttemberg	187	174	758	54	137	125
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 658</b>	<b>2 083</b>	<b>8 411</b>	<b>713</b>	<b>1 694</b>	<b>1 741</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	51	25	87	8	20	20
Karlsruhe	164	56	274	31	39	54
Landkreise						
Karlsruhe	127	101	426	51	66	83
Rastatt	88	84	382	28	60	91
Region Mittlerer Oberrhein	430	266	1 169	118	185	248
Stadtkreise						
Heidelberg	52	14	68	10	11	20
Mannheim	71	138	391	28	132	85
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	85	52	255	31	37	53
Rhein-Neckar-Kreis	155	110	500	71	89	114
Region Unterer Neckar	363	314	1 214	140	269	272
Stadtkreis Pforzheim	23	16	77	8	8	16
Landkreise						
Calw	52	46	208	14	24	36
Enzkreis	57	46	194	19	29	33
Freudenstadt	60	65	288	21	39	51
Region Nordschwarzwald	192	173	767	62	100	136
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>985</b>	<b>753</b>	<b>3 150</b>	<b>320</b>	<b>554</b>	<b>657</b>

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit <sup>1)</sup>			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	
31	14	30	73	19	1 254	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
52	25	29	63	39	310	Landkreise Böblingen
57	27	19	67	39	286	Esslingen
20	15	8	57	30	242	Göppingen
45	18	18	88	43	453	Ludwigsburg
43	24	9	88	54	398	Rems-Murr-Kreis
248	123	113	436	224	2 943	Region Stuttgart
8	4	8	37	4	538	Stadtkreis Heilbronn
30	10	8	70	13	308	Landkreise Heilbronn
21	4	3	49	19	230	Hohenlohekreis
26	10	2	68	28	350	Schwäbisch Hall
24	4	–	50	25	373	Main-Tauber-Kreis
109	32	21	274	89	1 799	Region Franken
14	3	8	46	15	197	Landkreise Heidenheim
17	8	4	62	18	294	Ostalbkreis
31	11	12	108	33	491	Region Ostwürttemberg
<b>388</b>	<b>166</b>	<b>146</b>	<b>818</b>	<b>346</b>	<b>5 232</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
2	3	3	39	3	716	Stadtkreise Baden-Baden
26	4	1	123	10	676	Karlsruhe
40	10	1	63	25	224	Landkreise Karlsruhe
18	5	5	56	19	233	Rastatt
86	22	10	281	57	1 849	Region Mittlerer Oberrhein
9	1	–	38	3	338	Stadtkreise Heidelberg
16	7	5	36	5	352	Mannheim
25	6	–	54	15	122	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
57	11	2	74	14	332	Rhein-Neckar-Kreis
107	25	7	202	37	1 144	Region Unterer Neckar
8	–	–	12	4	224	Stadtkreis Pforzheim
9	4	1	36	21	181	Landkreise Calw
13	3	3	34	11	160	Enzkreis
14	5	2	30	16	302	Freudenstadt
44	12	6	112	52	867	Region Nordschwarzwald
237	59	23	595	146	3 859	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 19. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					100 m <sup>2</sup>
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	22	28	118	9	16	21
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	84	65	301	27	41	60
Emmendingen	92	68	321	24	49	56
Ortenaukreis	361	292	1 308	86	213	236
Region Südlicher Oberrhein	559	453	2 048	146	319	373
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	102	75	347	31	49	67
Schwarzwald-Baar-Kreis	66	82	323	22	62	75
Tuttlingen	82	54	230	25	37	51
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	250	211	900	78	148	193
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	83	71	342	31	53	82
Lörrach	68	43	195	8	15	20
Waldshut	77	59	285	18	31	55
Region Hochrhein-Bodensee	228	173	822	57	99	157
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	1 037	837	3 770	281	566	723
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	105	147	563	52	120	125
Tübingen	88	92	442	42	77	90
Zollernalbkreis	91	86	415	31	48	66
Region Neckar-Alb	284	325	1 420	125	245	281
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	17	20	90	5	16	13
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	102	89	424	35	73	93
Biberach	106	87	415	34	57	79
Region Donau Iller <sup>2)</sup>	225	196	929	74	146	185
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	77	51	238	26	42	60
Ravensburg	159	107	534	37	63	101
Sigmaringen	67	111	451	21	92	113
Region Bodensee-Oberschwaben	303	269	1 223	84	197	274
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	812	790	3 572	283	588	740
<b>Baden-Württemberg</b>	4 492	4 463	18 903	1 597	3 402	3 860

1) Ohne Wohnheime. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit <sup>1)</sup>			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	
5	2	2	10	1	58	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
21	2	3	53	22	238	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
14	6	4	58	13	176	Emmendingen
53	19	14	224	63	962	Ortenaukreis
93	29	23	345	99	1 434	Region Südlicher Oberrhein
20	6	5	57	21	314	Landkreise Rottweil
9	4	8	35	15	243	Schwarzwald-Baar-Kreis
20	3	2	46	14	352	Tuttlingen
49	13	15	138	50	909	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
22	3	6	44	15	157	Landkreise Konstanz
5	2	1	48	13	251	Lörrach
13	2	3	49	27	146	Waldshut
40	7	10	141	55	554	Region Hochrhein-Bodensee
182	49	48	624	204	2 896	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
29	11	10	47	25	283	Landkreise Reutlingen
25	7	7	46	15	222	Tübingen
19	9	3	53	37	140	Zollernalbkreis
73	27	20	146	77	645	Region Neckar-Alb
1	2	2	12	4	278	Stadtkreis Ulm
21	8	5	62	14	215	Landkreise Alb-Donau-Kreis
21	9	4	61	26	299	Biberach
43	19	11	135	44	792	Region Donau Iller <sup>2)</sup>
17	3	5	48	8	253	Landkreise Bodenseekreis
22	9	5	111	38	1 144	Ravensburg
10	2	9	43	18	170	Sigmaringen
49	14	19	202	64	1 567	Region Bodensee-Oberschwaben
165	60	50	483	185	3 005	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
972	334	267	2 520	881	14 992	<b>Baden-Württemberg</b>