



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3732 12001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - j/12

Fachauskünfte (0711) 641-25 35

17.05.2013

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2012

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1997

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohn- ins- gesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohn- nungen	Wohn- fläche	ver- anschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	ver- anschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>											
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 489	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 768	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 089	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 681	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 666	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011	15 801	19 353	30 471	35 412	5 260 397	4 144	30 156	43 839	1 299	3 827 308	34 343
2012	15 359	19 805	31 660	36 192	5 501 759	3 902	29 957	43 463	658	3 946 191	35 145
<b>Baufertigstellungen</b>											
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	66 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	46 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 492	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380
2011	13 845	16 210	24 988	29 764	4 247 162	3 691	24 799	35 849	571	3 109 382	28 027
2012	14 931	18 370	30 006	33 961	4 927 196	3 675	27 136	39 072	1 204	3 390 189	33 747

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnissgaben.

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. - = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Zeichenerklärung: – = Nichts vorhanden (genau null)

. = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten verwendeten Einheit

Abweichungen in den Summen ergeben sich durch Runden der Zahlen.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2013. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## 2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2012 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
1	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	30 429	62 333	35 145	41 415	159 950	11 564 838
2	<b>Wohngebäude zusammen</b>	23 118	12 568	34 385	40 648	157 525	6 356 030
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	65	131	1 348	452	1 887	84 403
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 474	3 527	12 502	11 879	47 046	1 703 669
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	38	– 8	190	108	475	24 217
9	Unternehmen	3 981	4 293	15 552	14 506	58 165	2 090 517
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 592	4 020	13 964	13 429	53 861	1 918 707
11	Immobilienfonds	17	38	271	107	466	20 686
12	Sonstige Unternehmen	372	235	1 317	971	3 838	151 124
13	Private Haushalte	19 036	8 257	18 348	25 801	98 161	4 192 948
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	63	27	295	232	724	48 348
15	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	7 311	49 765	760	767	2 425	5 208 808
	davon						
16	Anstaltsgebäude	124	1 189	8	11	40	316 960
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	681	4 850	91	121	318	854 798
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 402	6 355	129	129	448	220 053
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 987	32 162	444	474	1 586	2 631 316
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 229	11 904	110	138	445	1 072 818
21	Handels- und Lagergebäude	1 889	14 903	288	295	1 048	1 144 904
22	Hotels und Gaststätten	323	1 453	25	21	28	200 503
23	Sonstige Nichtwohngebäude	1 117	5 209	88	32	33	1 185 681
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 356	6 891	100	49	79	1 573 666
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	731	3 508	– 83	– 48	– 241	907 519
26	Unternehmen	4 585	40 541	534	478	1 577	3 601 399
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	1 260	6 270	74	63	215	210 635
28	Produzierendes Gewerbe	1 486	16 651	52	52	169	1 577 994
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 819	17 620	408	363	1 193	1 812 770
	darunter						
30	Immobilienfonds	47	741	– 5	– 3	– 29	57 316
31	Private Haushalte	1 573	3 830	285	329	1 089	349 051
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	442	1 886	24	8	–	350 839

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

## Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
19 261	49 762	57 079	32 318	36 816	145 863	9 447 950	1	
15 359	19 805	13 616	31 660	36 192	143 636	5 501 759	2	
11 626	10 030	7 270	11 626	18 165	71 294	2 883 345	3	
1 737	2 080	1 362	3 474	3 849	15 107	587 984	4	
1 960	7 467	4 841	15 275	13 771	55 512	1 977 160	5	
36	228	144	1 285	407	1 723	73 270	6	
1 848	6 001	3 912	11 833	11 107	44 637	1 567 853	7	
12	34	17	105	67	285	11 151	8	
3 404	7 399	4 708	14 842	13 716	55 843	1 914 851	9	
3 207	6 895	4 333	13 448	12 845	52 254	1 778 243	10	
8	64	44	253	89	390	18 756	11	
189	441	330	1 141	782	3 199	117 852	12	
11 916	12 276	8 839	16 452	22 227	86 841	3 542 221	13	
27	96	52	261	182	667	33 536	14	
3 902	29 957	43 463	658	624	2 227	3 946 191	15	
43	534	976	39	26	100	197 628	16	
267	2 199	4 249	99	107	385	644 686	17	
963	3 819	5 703	21	34	105	170 749	18	
2 211	20 565	28 143	319	338	1 205	2 092 877	19	
634	7 631	10 000	60	74	254	860 600	20	
1 124	10 929	13 241	223	230	833	895 337	21	
62	501	1 211	21	19	67	142 652	22	
418	2 840	4 392	180	120	432	840 251	23	
537	3 738	5 831	219	146	532	1 096 415	24	
303	1 685	2 875	0	0	0	566 659	25	
2 654	25 374	35 675	471	416	1 503	2 902 249	26	
905	3 773	5 581	13	25	62	170 811	27	
843	10 752	14 110	31	36	118	1 303 563	28	
906	10 850	15 984	427	355	1 323	1 427 875	29	
21	516	713	1	1	3	44 628	30	
786	2 058	3 387	148	177	618	244 882	31	
159	840	1 525	39	31	106	232 401	32	

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2012**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Stuttgart, Landeshauptstadt	875	1 956	1 584	1 547	620 476
<b>Landkreise</b>					
Böblingen	1 017	2 638	1 540	1 711	559 643
Esslingen	1 100	2 331	1 320	1 662	436 263
Göppingen	623	911	611	746	181 144
Ludwigsburg	1 305	3 253	1 966	2 197	570 188
Rems-Murr-Kreis	1 190	2 267	1 442	1 732	426 533
<b>Region Stuttgart</b>	<b>6 110</b>	<b>13 356</b>	<b>8 463</b>	<b>9 595</b>	<b>2 794 247</b>
<b>Stadtkreis</b>					
Heilbronn	203	564	524	478	120 716
<b>Landkreise</b>					
Heilbronn	1 099	2 287	1 213	1 572	405 331
Hohenlohekreis	408	1 805	422	508	191 098
Schwäbisch Hall	866	1 825	740	881	234 326
Main-Tauber-Kreis	385	929	294	425	149 492
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>2 961</b>	<b>7 409</b>	<b>3 193</b>	<b>3 864</b>	<b>1 100 963</b>
<b>Landkreise</b>					
Heidenheim	321	1 024	391	391	141 440
Ostalbkreis	912	1 960	777	933	284 400
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>1 233</b>	<b>2 984</b>	<b>1 168</b>	<b>1 324</b>	<b>425 840</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>10 304</b>	<b>23 749</b>	<b>12 824</b>	<b>14 784</b>	<b>4 321 050</b>
<b>Stadtkreise</b>					
Baden-Baden	143	333	114	176	79 767
Karlsruhe	361	832	644	627	203 499
<b>Landkreise</b>					
Karlsruhe	1 037	1 430	1 121	1 459	327 919
Rastatt	568	1 126	669	799	193 045
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>2 109</b>	<b>3 721</b>	<b>2 548</b>	<b>3 061</b>	<b>804 230</b>
<b>Stadtkreise</b>					
Heidelberg	211	501	697	524	154 568
Mannheim	479	3 052	689	735	426 698
<b>Landkreise</b>					
Neckar-Odenwald-Kreis	478	610	252	404	108 708
Rhein-Neckar-Kreis	1 558	2 191	1 562	2 140	462 028
<b>Region Rhein-Neckar<sup>2)</sup></b>	<b>2 726</b>	<b>6 354</b>	<b>3 200</b>	<b>3 803</b>	<b>1 152 002</b>
<b>Stadtkreis</b>					
Pforzheim	204	558	367	416	128 294
<b>Landkreise</b>					
Calw	478	967	406	523	143 416
Enzkreis	519	848	466	635	166 721
Freudenstadt	306	382	250	345	77 098
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>1 507</b>	<b>2 756</b>	<b>1 489</b>	<b>1 920</b>	<b>515 529</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>6 342</b>	<b>12 830</b>	<b>7 237</b>	<b>8 784</b>	<b>2 471 761</b>

Noch: 3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen  
Baden-Württemberg 2012

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Freiburg im Breisgau	254	316	547	552	132 167
<b>Landkreise</b>					
Breisgau-Hochschwarzwald	841	1 331	1 015	1 236	286 902
Emmendingen	727	921	793	924	215 242
Ortenaukreis	1 459	2 041	1 497	1 792	415 892
<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>3 281</b>	<b>4 608</b>	<b>3 852</b>	<b>4 503</b>	<b>1 050 203</b>
<b>Landkreise</b>					
Rottweil	554	929	459	630	166 133
Schwarzwald-Baar-Kreis	644	1 312	820	773	225 559
Tuttlingen	471	1 131	365	497	164 082
<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>1 669</b>	<b>3 372</b>	<b>1 644</b>	<b>1 900</b>	<b>555 774</b>
<b>Landkreise</b>					
Konstanz	900	1 868	1 055	1 225	318 196
Lörrach	673	1 242	871	1 049	258 178
Waldshut	666	974	527	723	172 167
<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>2 239</b>	<b>4 084</b>	<b>2 453</b>	<b>2 998</b>	<b>748 541</b>
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>7 189</b>	<b>12 063</b>	<b>7 949</b>	<b>9 401</b>	<b>2 354 518</b>
<b>Landkreise</b>					
Reutlingen	858	1 838	1 001	1 206	339 511
Tübingen	756	1 212	1 012	1 167	341 014
Zollernalbkreis	479	951	398	487	150 613
<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>2 093</b>	<b>4 001</b>	<b>2 411</b>	<b>2 859</b>	<b>831 138</b>
<b>Stadtkreis</b>					
Ulm	198	548	329	399	170 553
<b>Landkreise</b>					
Alb-Donau-Kreis	855	1 683	886	1 025	261 228
Biberach	1 020	2 640	1 100	1 302	352 856
<b>Region Donau-Iller<sup>2)</sup></b>	<b>2 073</b>	<b>4 871</b>	<b>2 315</b>	<b>2 726</b>	<b>784 637</b>
<b>Landkreise</b>					
Bodenseekreis	745	1 685	989	1 101	330 254
Ravensburg	1 236	2 066	1 091	1 310	336 882
Sigmaringen	447	1 069	329	450	134 598
<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>2 428</b>	<b>4 819</b>	<b>2 409</b>	<b>2 861</b>	<b>801 734</b>
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>6 594</b>	<b>13 691</b>	<b>7 135</b>	<b>8 447</b>	<b>2 417 509</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>30 429</b>	<b>62 333</b>	<b>35 145</b>	<b>41 415</b>	<b>11 564 838</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –

2) Soweit Land Baden-Württemberg.

**4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2012**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	299	667	384	1 316	1 205	201 075
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	647	856	601	1 463	1 583	241 124
Esslingen	602	812	590	1 250	1 499	219 611
Göppingen	290	354	259	561	659	100 364
Ludwigsburg	716	1 091	687	1 851	2 017	302 950
Rems-Murr-Kreis	644	852	599	1 371	1 578	226 501
<b>Region Stuttgart</b>	<b>3 198</b>	<b>4 632</b>	<b>3 120</b>	<b>7 812</b>	<b>8 541</b>	<b>1 291 625</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	96	256	231	501	450	70 964
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	666	781	604	1 154	1 443	214 145
Hohenlohekreis	193	241	176	382	452	65 945
Schwäbisch Hall	345	411	239	618	765	109 326
Main-Tauber-Kreis	189	214	150	279	378	60 888
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>1 489</b>	<b>1 903</b>	<b>1 401</b>	<b>2 934</b>	<b>3 487</b>	<b>521 268</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	139	204	115	362	352	53 589
Ostalbkreis	391	438	339	693	788	125 536
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>530</b>	<b>642</b>	<b>454</b>	<b>1 055</b>	<b>1 140</b>	<b>179 125</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>5 217</b>	<b>7 177</b>	<b>4 974</b>	<b>11 801</b>	<b>13 168</b>	<b>1 992 018</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	57	74	40	105	145	22 881
Karlsruhe	174	282	174	558	506	79 592
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	604	686	403	1 014	1 285	198 610
Rastatt	283	360	248	599	683	97 429
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>1 118</b>	<b>1 402</b>	<b>865</b>	<b>2 276</b>	<b>2 619</b>	<b>398 512</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	66	285	160	653	458	74 558
Mannheim	150	259	170	487	484	61 709
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	174	167	113	212	309	46 647
Rhein-Neckar-Kreis	986	1 021	639	1 463	1 946	288 661
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>1 376</b>	<b>1 732</b>	<b>1 081</b>	<b>2 815</b>	<b>3 197</b>	<b>471 575</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	126	200	161	338	369	54 572
<b>Landkreise</b>						
Calw	232	247	189	350	448	71 653
Enzkreis	349	327	238	441	597	91 403
Freudenstadt	163	164	100	221	298	45 803
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>870</b>	<b>938</b>	<b>689</b>	<b>1 350</b>	<b>1 712</b>	<b>263 431</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>3 364</b>	<b>4 072</b>	<b>2 635</b>	<b>6 441</b>	<b>7 528</b>	<b>1 133 518</b>

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
199	184	111	215	348	58 851	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
558	487	370	617	896	140 045	Landkreise Böblingen
510	459	336	556	838	128 982	Esslingen
247	228	168	287	410	66 772	Göppingen
554	486	343	603	893	142 814	Ludwigsburg
540	480	325	612	895	134 566	Rems-Murr-Kreis
2 608	2 324	1 654	2 890	4 280	672 030	Region Stuttgart
61	57	39	75	110	17 795	Stadtkreis Heilbronn
593	548	401	673	1 002	153 292	Landkreise Heilbronn
162	152	117	192	268	43 279	Hohenlohekreis
307	292	185	342	517	80 870	Schwäbisch Hall
176	172	126	201	303	48 902	Main-Tauber-Kreis
1 299	1 221	868	1 483	2 199	344 138	Region Heilbronn-Franken
117	109	83	137	185	31 204	Landkreise Heidenheim
361	353	275	399	614	102 978	Ostalbkreis
478	462	358	536	798	134 182	Region Ostwürttemberg
4 385	4 008	2 880	4 909	7 277	1 150 350	Regierungsbezirk Stuttgart
48	43	20	54	87	12 620	Stadtkreise Baden-Baden
147	137	101	159	252	40 432	Karlsruhe
535	478	294	603	899	139 216	Landkreise Karlsruhe
248	208	140	277	393	59 264	Rastatt
978	866	555	1 093	1 631	251 532	Region Mittlerer Oberrhein
26	27	12	33	50	7 549	Stadtkreise Heidelberg
113	94	58	124	170	23 595	Mannheim
170	158	108	196	291	44 336	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
910	797	510	1 005	1 514	226 328	Rhein-Neckar-Kreis
1 219	1 076	688	1 358	2 025	301 808	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
106	87	68	114	163	23 647	Stadtkreis Pforzheim
216	199	149	250	362	57 461	Landkreise Calw
335	289	212	358	524	81 560	Enzkreis
157	139	88	178	258	38 382	Freudenstadt
814	714	517	900	1 307	201 050	Region Nordschwarzwald
3 011	2 657	1 760	3 351	4 962	754 390	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2012

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	113	262	109	476	469	72 183
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	450	600	407	936	1 084	162 518
Emmendingen	380	422	259	675	781	117 588
Ortenaukreis	632	772	529	1 296	1 458	216 249
<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>1 575</b>	<b>2 056</b>	<b>1 304</b>	<b>3 383</b>	<b>3 792</b>	<b>568 538</b>
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	272	301	224	427	537	80 040
Schwarzwald-Baar-Kreis	251	368	292	759	683	97 631
Tuttlingen	224	236	188	329	440	64 744
<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>747</b>	<b>905</b>	<b>703</b>	<b>1 515</b>	<b>1 660</b>	<b>242 415</b>
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	458	557	377	880	1 041	160 569
Lörrach	341	539	380	804	941	148 274
Waldshut	307	336	262	477	625	97 311
<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>1 106</b>	<b>1 432</b>	<b>1 019</b>	<b>2 161</b>	<b>2 607</b>	<b>406 154</b>
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>3 428</b>	<b>4 391</b>	<b>3 025</b>	<b>7 059</b>	<b>8 059</b>	<b>1 217 107</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	445	602	432	901	1 073	171 948
Tübingen	415	552	367	926	1 057	163 638
Zollernalbkreis	216	241	194	340	419	66 604
<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>1 076</b>	<b>1 395</b>	<b>994</b>	<b>2 167</b>	<b>2 548</b>	<b>402 190</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	125	194	108	318	360	56 959
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	456	526	363	786	912	146 863
Biberach	584	675	510	974	1 168	186 742
<b>Region Donau-Iller<sup>1)</sup></b>	<b>1 165</b>	<b>1 395</b>	<b>980</b>	<b>2 078</b>	<b>2 440</b>	<b>390 564</b>
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	370	527	381	880	953	135 956
Ravensburg	530	616	461	932	1 090	168 462
Sigmaringen	209	231	167	302	405	61 944
<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>1 109</b>	<b>1 374</b>	<b>1 009</b>	<b>2 114</b>	<b>2 448</b>	<b>366 362</b>
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>3 350</b>	<b>4 165</b>	<b>2 982</b>	<b>6 359</b>	<b>7 437</b>	<b>1 159 116</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>15 359</b>	<b>19 805</b>	<b>13 616</b>	<b>31 660</b>	<b>36 192</b>	<b>5 501 759</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
76	64	40	85	131	17 478	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
388	355	237	456	650	100 979	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
344	272	188	379	517	76 940	Emmendingen
556	493	362	634	901	142 818	Ortenaukreis
1 364	1 184	827	1 554	2 199	338 215	Region Südlicher Oberrhein
253	230	174	282	415	62 763	Landkreise Rottweil
216	187	135	246	353	52 947	Schwarzwald-Baar-Kreis
211	200	166	249	362	55 248	Tuttlingen
680	617	475	777	1 130	170 958	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
402	362	257	478	670	105 521	Landkreise Konstanz
295	266	181	331	484	76 252	Lörrach
282	256	197	306	470	74 437	Waldshut
979	884	635	1 115	1 624	256 210	Region Hochrhein-Bodensee
3 023	2 686	1 937	3 446	4 953	765 383	Regierungsbezirk Freiburg
375	348	294	419	611	102 144	Landkreise Reutlingen
348	310	229	413	571	89 380	Tübingen
191	183	160	212	305	50 846	Zollernalbkreis
914	841	682	1 044	1 487	242 370	Region Neckar-Alb
105	98	60	129	180	29 027	Stadtkreis Ulm
414	396	281	470	668	112 206	Landkreise Alb-Donau-Kreis
536	525	394	624	888	145 429	Biberach
1 055	1 019	734	1 223	1 736	286 662	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
304	272	187	362	496	76 738	Landkreise Bodenseekreis
479	439	314	549	776	124 236	Ravensburg
192	188	138	216	327	51 200	Sigmaringen
975	899	639	1 127	1 599	252 174	Region Bodensee-Oberschwaben
2 944	2 759	2 055	3 394	4 821	781 206	Regierungsbezirk Tübingen
13 363	12 110	8 632	15 100	22 014	3 451 329	Baden-Württemberg

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2012**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	48	934	1 567	123	69	256 826
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	112	1 468	1 959	20	25	280 579
Esslingen	113	1 331	1 668	28	27	156 483
Göppingen	78	328	534	8	9	37 456
Ludwigsburg	131	1 609	2 308	8	11	164 862
Rems-Murr-Kreis	123	962	1 488	22	22	140 801
<b>Region Stuttgart</b>	<b>605</b>	<b>6 632</b>	<b>9 525</b>	<b>209</b>	<b>162</b>	<b>1 037 007</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	19	185	301	0	0	31 622
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	131	1 060	1 470	13	16	140 420
Hohenlohekreis	76	1 148	1 439	11	9	92 124
Schwäbisch Hall	204	719	1 187	0	0	68 294
Main-Tauber-Kreis	60	518	669	0	0	57 846
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>490</b>	<b>3 630</b>	<b>5 066</b>	<b>24</b>	<b>25</b>	<b>390 306</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	55	636	822	2	2	55 635
Ostalbkreis	159	1 069	1 398	4	6	98 214
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>214</b>	<b>1 705</b>	<b>2 220</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>153 849</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 309</b>	<b>11 967</b>	<b>16 810</b>	<b>239</b>	<b>195</b>	<b>1 581 162</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	17	145	223	1	3	28 694
Karlsruhe	38	365	623	5	9	76 862
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	96	578	919	36	32	78 689
Rastatt	59	682	761	21	20	57 911
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>210</b>	<b>1 770</b>	<b>2 526</b>	<b>63</b>	<b>63</b>	<b>242 156</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	18	221	352	3	4	49 036
Mannheim	72	1 438	2 755	82	83	278 105
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	75	328	443	1	2	34 791
Rhein-Neckar-Kreis	117	1 041	1 410	5	8	96 184
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>282</b>	<b>3 028</b>	<b>4 960</b>	<b>91</b>	<b>97</b>	<b>458 116</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	12	329	385	1	1	55 129
<b>Landkreise</b>						
Calw	81	465	714	5	4	48 690
Enzkreis	45	386	544	6	4	47 397
Freudenstadt	36	132	188	0	0	13 231
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>174</b>	<b>1 312</b>	<b>1 832</b>	<b>12</b>	<b>9</b>	<b>164 447</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>666</b>	<b>6 111</b>	<b>9 317</b>	<b>166</b>	<b>169</b>	<b>864 719</b>

Noch: 5. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs  
2012

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	15	86	158	4	2	24 467
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	101	520	799	23	28	70 140
Emmendingen	89	337	580	20	21	57 802
Ortenaukreis	160	906	1 322	28	25	106 283
<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>365</b>	<b>1 849</b>	<b>2 859</b>	<b>75</b>	<b>76</b>	<b>258 692</b>
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	78	485	628	3	6	41 725
Schwarzwald-Baar-Kreis	89	469	759	8	10	59 264
Tuttlingen	74	573	790	2	6	70 352
<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>241</b>	<b>1 527</b>	<b>2 178</b>	<b>13</b>	<b>22</b>	<b>171 341</b>
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	129	890	1 404	24	22	103 400
Lörrach	70	591	780	14	11	67 255
Waldshut	96	410	598	3	2	44 592
<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>295</b>	<b>1 891</b>	<b>2 781</b>	<b>41</b>	<b>36</b>	<b>215 247</b>
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>901</b>	<b>5 264</b>	<b>7 818</b>	<b>129</b>	<b>134</b>	<b>645 280</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	122	713	1 229	30	29	106 497
Tübingen	82	552	711	20	17	102 287
Zollernalbkreis	106	426	665	2	1	60 104
<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>310</b>	<b>1 691</b>	<b>2 606</b>	<b>52</b>	<b>47</b>	<b>268 888</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	22	365	440	1	2	99 439
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	148	996	1 181	27	22	74 385
Biberach	168	1 218	1 906	10	11	113 829
<b>Region Donau-Iller<sup>1)</sup></b>	<b>338</b>	<b>2 579</b>	<b>3 528</b>	<b>38</b>	<b>35</b>	<b>287 653</b>
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	98	730	1 196	15	16	149 240
Ravensburg	182	996	1 393	15	23	97 844
Sigmaringen	98	619	797	4	6	51 405
<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>378</b>	<b>2 345</b>	<b>3 385</b>	<b>34</b>	<b>44</b>	<b>298 489</b>
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 026</b>	<b>6 615</b>	<b>9 519</b>	<b>124</b>	<b>126</b>	<b>855 030</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>3 902</b>	<b>29 957</b>	<b>43 463</b>	<b>658</b>	<b>624</b>	<b>3 946 191</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
2012 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
1	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>4 605</b>	<b>13 600</b>	<b>16 352</b>	<b>4 232</b>	<b>5 567</b>	<b>1 711 268</b>
2	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>3 420</b>	<b>3 016</b>	<b>2 168</b>	<b>4 180</b>	<b>5 501</b>	<b>880 032</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 036	2 477	1 815	3 036	4 458	734 549
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	323	352	232	646	674	103 940
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	58	158	101	314	319	45 641
6	Wohnheime	3	28	20	184	51	5 902
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	115	159	91	299	323	43 135
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	2	2	2	2	3	.
9	Unternehmen	123	188	119	436	370	49 546
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	97	145	85	262	294	38 346
11	Immobilienfonds	1	1	0	1	2	.
12	Sonstige Unternehmen	25	43	34	173	74	.
13	Private Haushalte	3 293	2 823	2 046	3 737	5 122	838 880
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	3	0	5	7	.
15	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>1 185</b>	<b>10 585</b>	<b>14 184</b>	<b>52</b>	<b>66</b>	<b>821 236</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	3	16	33	0	0	4 589
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	73	329	675	12	13	77 943
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	286	1 445	2 155	1	1	54 112
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	756	8 538	10 875	29	41	627 335
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	227	2 685	3 467	16	23	232 482
21	Handels- und Lagergebäude	433	5 280	5 907	12	16	343 789
22	Hotels und Gaststätten	16	37	79	1	1	9 093
23	Sonstige Nichtwohngebäude	67	257	447	10	11	57 257
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	86	325	533	10	11	67 985
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	41	152	273	0	0	41 024
26	Unternehmen	917	9 681	12 678	22	25	694 305
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	273	1 459	2 183	2	2	57 042
28	Produzierendes Gewerbe	341	3 652	4 985	1	1	310 728
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	303	4 570	5 509	19	23	326 537
	darunter						
30	Immobilienfonds	11	290	363	1	1	25 084
31	Private Haushalte	198	642	1 025	29	40	64 007
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	29	110	208	1	1	21 900

**7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2012 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	15 359	1 316	269	13 658	5	17	94
darin Wohnungen	Anzahl	31 660	5 309	1 402	24 782	16	19	132
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	11 626	861	161	10 511	–	15	78
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 737	97	9	1 616	2	2	11
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 960	341	99	1 512	3	–	5
darin Wohnungen	Anzahl	15 275	3 624	1 223	10 384	12	–	32
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	3 902	285	62	1 385	6	148	2 016
Rauminhalt	1 000 m³	29 957	4 311	1 331	14 990	26	1 534	7 767
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	43	11	3	29	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m³	534	187	13	334	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	267	33	5	218	1	7	3
Rauminhalt	1 000 m³	2 199	663	58	1 419	2	39	19
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	963	3	5	35	–	9	911
Rauminhalt	1 000 m³	3 819	5	51	354	–	67	3 342
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 211	105	27	888	3	120	1 068
Rauminhalt	1 000 m³	20 565	2 013	958	11 861	19	1 396	4 319
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	634	40	15	409	–	51	119
Rauminhalt	1 000 m³	7 631	488	390	5 686	–	447	621
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 124	38	6	395	2	58	625
Rauminhalt	1 000 m³	10 929	1 095	475	5 799	14	928	2 618
Hotels und Gaststätten	Anzahl	62	13	5	41	–	–	3
Rauminhalt	1 000 m³	501	284	52	164	–	–	1
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	418	133	22	215	2	12	34
Rauminhalt	1 000 m³	2 840	1 443	252	1 021	5	32	87

**8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2012 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegend primär verwendeten Heizenergie**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					Geothermie
			Keine Energie	Öl	Gas	Strom	Fernwärme	
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	15 359	94	134	5 703	130	1 316	779
darin Wohnungen	Anzahl	31 660	132	210	12 352	172	5 309	1 642
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	11 626	78	97	4 257	109	861	535
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 737	11	20	533	15	97	135
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 960	5	17	901	6	341	109
darin Wohnungen	Anzahl	15 275	32	73	6 614	33	3 624	837
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	3 902	2 016	92	801	71	285	98
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	29 957	7 767	456	10 946	592	4 311	1 649
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	43	–	2	18	–	11	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	534	–	6	209	–	187	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	267	3	12	89	6	33	34
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 199	19	21	595	37	663	358
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	963	911	3	12	1	3	2
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	3 819	3 342	9	267	5	5	2
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 211	1 068	59	548	52	105	47
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	20 566	4 319	397	9 105	410	2 013	1 224
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	634	119	32	231	23	40	24
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	7 631	621	292	3 692	160	488	577
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 124	625	19	261	24	38	18
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	10 929	2 618	77	5 152	239	1 095	555
Hotels und Gaststätten	Anzahl	62	3	4	27	1	13	1
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	501	1	6	121	2	284	31
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	418	34	16	134	12	133	15
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 840	87	23	771	140	1 443	64

Davon überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
sonstige Umwelthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	sonstige Biomasse	sonstige Heizenergie		

#### Wohnbau

5 574	77	1 361	97	72	22	Anzahl	Wohngebäude zusammen
7 533	130	3 705	252	158	65	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
4 636	56	876	56	47	18	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
674	13	214	10	14	1	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
263	8	266	30	11	3	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
1 505	48	2 209	172	83	45	Anzahl	darin Wohnungen

#### Nichtwohnbau

267	9	177	48	8	30	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
1 977	35	1 277	258	44	647	1 000 m³	Rauminhalt
							davon
–	1	11	–	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
–	13	118	–	–	–	1 000 m³	Rauminhalt
55	1	17	11	2	4	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
361	1	57	53	6	29	1 000 m³	Rauminhalt
3	1	21	4	1	1	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
17	2	128	30	1	10	1 000 m³	Rauminhalt
165	6	104	30	4	23	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
1 422	19	862	170	31	596	1 000 m³	Rauminhalt
							darunter
72	4	60	13	2	14	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
828	13	637	89	26	209	1 000 m³	Rauminhalt
85	2	28	14	1	9	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
550	6	176	71	3	387	1 000 m³	Rauminhalt
3	–	6	3	1	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
12	–	32	9	2	–	1 000 m³	Rauminhalt
44	–	24	3	1	2	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
178	–	112	5	7	11	1 000 m³	Rauminhalt

## 9. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2012 nach Gebäudeart, Rauminhalt

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon				
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie
<b>Wohnbau</b>							
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	7 161	12	103	67	13	15
darin Wohnungen	Anzahl	12 429	33	505	142	21	21
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	5 582	6	58	46	9	9
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	896	2	6	9	2	6
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	674	4	38	12	1	–
darin Wohnungen	Anzahl	4 701	23	391	78	4	–
<b>Nichtwohnbau</b>							
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	439	13	53	24	–	11
Rauminhalt	1 000 m³	4 902	217	672	235	–	529
davon							
Anstaltsgebäude	Anzahl	15	–	4	1	–	–
Rauminhalt	1 000 m³	167	–	69	6	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	62	2	6	2	–	2
Rauminhalt	1 000 m³	411	34	40	11	–	14
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	18	1	1	1	–	–
Rauminhalt	1 000 m³	248	8	5	6	–	–
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	256	9	35	17	–	5
Rauminhalt	1 000 m³	3 471	168	492	198	–	432
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	138	7	18	7	–	3
Rauminhalt	1 000 m³	2 083	59	355	163	–	304
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	90	1	13	7	–	2
Rauminhalt	1 000 m³	1 253	108	114	31	–	128
Hotels und Gaststätten	Anzahl	14	–	–	3	–	–
Rauminhalt	1 000 m³	78	–	–	5	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	88	1	7	3	–	4
Rauminhalt	1 000 m³	606	7	67	14	–	83

**und der überwiegend sekundär verwendeten Heizenergie**

überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Sonstige Umweltthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	Sonstige Biomasse	Sonstige Heizenergie		
<b>Wohnbau</b>							
99	3 056	3 750	19	9	18	Anzahl	<b>Wohngebäude zusammen</b>
192	6 376	5 065	23	29	22	Anzahl	darin Wohnungen
davon							
72	2 263	3 084	15	5	15	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
13	319	531	4	2	2	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
14	468	134	–	2	1	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
94	3 305	783	–	20	3	Anzahl	darin Wohnungen
<b>Nichtwohnbau</b>							
29	205	72	4	2	26	Anzahl	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>
757	1 166	683	37	4	603	1 000 m³	Rauminhalt
davon							
–	6	4	–	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
–	65	27	–	–	–	1 000 m³	Rauminhalt
2	35	9	–	–	4	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
31	159	29	–	–	93	1 000 m³	Rauminhalt
–	5	3	1	–	6	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
–	12	4	2	–	210	1 000 m³	Rauminhalt
19	109	42	2	2	16	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
609	683	568	18	4	300	1 000 m³	Rauminhalt
darunter							
12	57	23	2	1	8	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
423	432	116	18	3	211	1 000 m³	Rauminhalt
6	38	16	–	–	7	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
176	172	445	–	–	79	1 000 m³	Rauminhalt
–	10	1	–	–	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
–	71	2	–	–	–	1 000 m³	Rauminhalt
8	50	14	1	–	–	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
118	247	54	17	–	–	1 000 m³	Rauminhalt

**10. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2012 nach Gebäudeart, Rauminhalt**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend			
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalk-sandstein
<b>Wohnbau</b>						
<b>Wohngebäude zusammen</b>						
Gebäude	Anzahl	15 359	1	2 293	4 040	1 794
Rauminhalt	1 000 m³	19 805	5	4 635	5 124	2 976
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung						
Gebäude	Anzahl	11 626	–	1 407	2 909	1 254
Rauminhalt	1 000 m³	10 030	–	1 218	2 695	1 005
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 737	–	245	584	98
Rauminhalt	1 000 m³	2 080	–	315	728	120
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 960	–	623	543	434
Rauminhalt	1 000 m³	7 467	–	2 951	1 682	1 809
<b>Nichtwohnbau</b>						
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>						
Gebäude	Anzahl	3 902	1 032	1 378	250	89
Rauminhalt	1 000 m³	29 957	8 144	16 998	819	472
davon						
Anstaltsgebäude						
Gebäude	Anzahl	43	–	27	8	5
Rauminhalt	1 000 m³	534	–	402	57	55
Büro- und Verwaltungsgebäude						
Gebäude	Anzahl	267	27	151	25	11
Rauminhalt	1 000 m³	2 199	156	1 804	74	53
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	963	211	186	33	1
Rauminhalt	1 000 m³	3 819	1 133	867	79	7
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	2 211	774	819	135	34
Rauminhalt	1 000 m³	20 565	6 747	11 780	478	207
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude						
Gebäude	Anzahl	634	242	263	23	9
Rauminhalt	1 000 m³	7 631	2 418	4 715	57	60
Handels- und Lagergebäude						
Gebäude	Anzahl	1 124	462	318	60	18
Rauminhalt	1 000 m³	10 929	3 876	5 722	335	136
Hotels und Gaststätten						
Gebäude	Anzahl	62	5	31	9	1
Rauminhalt	1 000 m³	501	14	426	27	3
Sonstige Nichtwohngebäude						
Gebäude	Anzahl	418	20	195	49	38
Rauminhalt	1 000 m³	2 840	109	2 145	132	150

**und überwiegend verwendetem Baustoff**

verwendeter Baustoff				Einheit	Gebäudeart
Poren- beton	Leichtbeton Bims	Holz	sonstiger Baustoff		
<b>Wohnbau</b>					
3 170	187	3 641	233	Anzahl	<b>Wohngebäude zusammen</b>
3 383	182	3 209	292	1 000 m <sup>3</sup>	Gebäude
					Rauminhalt
					davon
2 530	147	3 203	176	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
2 174	122	2 669	146	Anzahl	Gebäude
				1 000 m <sup>3</sup>	Rauminhalt
					Wohngebäude mit 2 Wohnungen
392	26	372	20	Anzahl	Gebäude
462	29	403	23	1 000 m <sup>3</sup>	Rauminhalt
					Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
243	14	66	23	Anzahl	Gebäude
734	32	137	75	1 000 m <sup>3</sup>	Rauminhalt
<b>Nichtwohnbau</b>					
110	19	985	39	Anzahl	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>
322	69	3 034	99	1 000 m <sup>3</sup>	Gebäude
					Rauminhalt
					davon
					Anstaltsgebäude
2	–	1	–	Anzahl	Gebäude
19	–	2	–	1 000 m <sup>3</sup>	Rauminhalt
					Büro- und Verwaltungsgebäude
16	–	30	7	Anzahl	Gebäude
38	–	56	19	1 000 m <sup>3</sup>	Rauminhalt
					Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
4	5	521	2	Anzahl	Gebäude
9	15	1 705	3	1 000 m <sup>3</sup>	Rauminhalt
					Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
66	10	346	27	Anzahl	Gebäude
195	44	1 041	74	1 000 m <sup>3</sup>	Rauminhalt
					darunter
					Fabrik- und Werkstattgebäude
22	3	67	5		Gebäude
71	7	297	5	Anzahl	Rauminhalt
				1 000 m <sup>3</sup>	
					Handels- und Lagergebäude
29	3	214	20	Anzahl	Gebäude
108	21	665	67	1 000 m <sup>3</sup>	Rauminhalt
					Hotels und Gaststätten
2	1	12	1	Anzahl	Gebäude
4	3	23	1	1 000 m <sup>3</sup>	Rauminhalt
					Sonstige Nichtwohngebäude
22	4	87	3	Anzahl	Gebäude
61	10	229	4	1 000 m <sup>3</sup>	Rauminhalt

**11. Bauüberhang an Gebäuden und Wohnungen (Neubau) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2012 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand**

Zeitraum der Baugenehmigung  Bauzustand	Wohngebäude (einschließlich Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden <sup>1)</sup>  Anzahl
	insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	
<b>Jahr 2009 und früher</b>						
<b>Zusammen</b>	2 104	3 189	5 239	1 271	10 456	7 426
Unter Dach (rohbau fertig)	997	1 485	2 183	602	5 144	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	182	418	773	170	787	.
Noch nicht begonnen	925	1 286	2 283	499	4 526	.
<b>Jahr 2010</b>						
<b>Zusammen</b>	1 164	2 240	3 945	755	4 198	4 619
Unter Dach (rohbau fertig)	747	1 540	2 701	373	2 217	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	114	253	441	99	441	.
Noch nicht begonnen	303	447	803	283	1 541	.
<b>1. Halbjahr 2011</b>						
<b>Zusammen</b>	1 432	2 421	4 083	607	3 938	4 819
Unter Dach (rohbau fertig)	1 042	1 753	2 890	280	2 297	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	158	351	691	107	739	.
Noch nicht begonnen	232	317	502	220	902	.
<b>2. Halbjahr 2011</b>						
<b>Zusammen</b>	2 831	5 009	9 029	1 001	9 689	10 212
Unter Dach (rohbau fertig)	1 955	3 106	5 056	445	4 077	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	438	1 154	2 483	185	2 786	.
Noch nicht begonnen	438	749	1 490	371	2 825	.
<b>1. Halbjahr 2012</b>						
<b>Zusammen</b>	5 913	8 333	13 848	1 333	11 323	15 346
Unter Dach (rohbau fertig)	3 630	4 155	6 322	463	3 884	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 267	2 571	4 586	315	3 681	.
Noch nicht begonnen	1 016	1 608	2 940	555	3 757	.
<b>2. Halbjahr 2012</b>						
<b>Zusammen</b>	7 196	9 291	14 577	1 777	14 041	16 132
Unter Dach (rohbau fertig)	1 119	1 013	1 391	181	1 487	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 191	1 593	2 580	234	2 336	.
Noch nicht begonnen	4 886	6 684	10 606	1 362	10 218	.
<b>Alle Genehmigungsjahre</b>						
<b>Zusammen</b>	20 640	30 484	50 721	6 744	53 646	58 554
Unter Dach (rohbau fertig)	9 490	13 053	20 543	2 344	19 106	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	3 350	6 341	11 554	1 110	10 770	.
Noch nicht begonnen	7 800	11 091	18 624	3 290	23 769	.

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**12. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2012  
nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Wohnungs- unternehmen	öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
<b>Unter Dach (rohbau fertig)</b>					
Gebäude	9 490	181	1 838	27	7 444
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	13 053	470	4 327	111	8 146
Wohnungen in Neubauten	20 543	1 197	8 452	315	10 579
<b>Begonnen, noch nicht unter Dach</b>					
Gebäude	3 350	87	1 103	12	2 148
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	6 341	297	3 410	59	2 574
Wohnungen in Neubauten	11 554	641	7 292	162	3 459
<b>Noch nicht begonnen</b>					
Gebäude	7 800	193	2 266	32	5 309
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	11 091	389	4 549	99	6 054
Wohnungen in Neubauten	18 624	904	8 915	269	8 536
<b>Bauüberhang insgesamt</b>					
Gebäude	20 640	461	5 207	71	14 901
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	30 484	1 156	12 285	269	16 774
Wohnungen in Neubauten	50 721	2 742	24 659	746	22 574
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	56 468	3 184	25 665	925	26 694
<b>Ertroschene Baugenehmigungen</b>					
Gebäude	474	213	196	2	259
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	626	307	273	4	315
Wohnungen in Neubauten	1 045	559	506	11	475
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	1 341	632	537	11	698

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehende Gebäuden.

**13. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2012  
nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen	darunter	öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
			Produzierendes Gewerbe		
<b>Unter Dach (rohbau fertig)</b>					
Gebäude	2 344	1 571	492	299	474
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	19 106	14 608	5 964	3 178	1 321
Wohnungen in Neubauten	564	346	50	71	147
<b>Begonnen, noch nicht unter Dach</b>					
Gebäude	1 110	758	216	158	194
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	10 770	8 975	2 829	1 314	481
Wohnungen in Neubauten	432	351	11	23	58
<b>Noch nicht begonnen</b>					
Gebäude	3 290	2 345	678	307	638
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	23 769	19 707	7 967	2 295	1 767
Wohnungen in Neubauten	714	433	44	119	162
<b>Bauüberhang insgesamt</b>					
Gebäude	6 744	4 674	1 386	764	1 306
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	53 646	43 290	16 760	6 787	3 569
Wohnungen in Neubauten	1 710	1 130	105	213	367
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	2 086	1 367	167	– 87	806
<b>Ertroschene Baugenehmigungen</b>					
Gebäude	212	164	62	15	33
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	1 385	1 222	547	37	126
Wohnungen in Neubauten	61	29	5	24	8
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	74	26	7	21	27

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehende Gebäuden.

**14. Bauüberhang an Wohngebäuden\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2012 nach**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	1 375	4 331	1 971	3 969	863	1 661
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	1 181	2 962	1 619	2 861	730	1 206
Esslingen	1 237	2 096	1 204	1 970	446	689
Göppingen	654	951	508	837	232	364
Ludwigsburg	1 428	3 012	1 637	2 811	589	952
Rems-Murr-Kreis	1 362	2 082	1 201	1 963	409	612
<b>Region Stuttgart</b>	<b>7 237</b>	<b>15 434</b>	<b>8 140</b>	<b>14 411</b>	<b>3 269</b>	<b>5 484</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	238	765	383	705	121	201
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	1 149	1 737	1 077	1 608	520	746
Hohenlohekreis	449	745	416	687	235	401
Schwäbisch Hall	636	907	508	753	229	315
Main-Tauber-Kreis	447	523	346	456	185	233
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>2 919</b>	<b>4 677</b>	<b>2 730</b>	<b>4 209</b>	<b>1 290</b>	<b>1 896</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	369	929	348	786	171	417
Ostalbkreis	1 000	1 207	700	1 055	418	639
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>1 369</b>	<b>2 136</b>	<b>1 048</b>	<b>1 841</b>	<b>589</b>	<b>1 056</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>11 525</b>	<b>22 247</b>	<b>11 919</b>	<b>20 461</b>	<b>5 147</b>	<b>8 436</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	190	244	192	247	91	108
Karlsruhe	398	1 111	467	949	143	345
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	1 250	1 609	973	1 454	467	662
Rastatt	669	925	515	843	211	303
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>2 507</b>	<b>3 889</b>	<b>2 147</b>	<b>3 493</b>	<b>912</b>	<b>1 418</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	341	1 571	535	1 545	63	113
Mannheim	586	1 207	475	957	98	161
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	469	425	265	342	156	194
Rhein-Neckar-Kreis	1 766	2 170	1 358	1 998	574	806
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>3 162</b>	<b>5 373</b>	<b>2 633</b>	<b>4 842</b>	<b>891</b>	<b>1 274</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	289	684	369	633	156	266
<b>Landkreise</b>						
Calw	509	643	357	519	152	223
Enzkreis	621	694	463	644	204	268
Freudenstadt	304	338	187	266	86	118
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>1 723</b>	<b>2 359</b>	<b>1 376</b>	<b>2 062</b>	<b>598</b>	<b>875</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>7 392</b>	<b>11 621</b>	<b>6 155</b>	<b>10 397</b>	<b>2 398</b>	<b>3 567</b>

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erlosene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	
642	1 514	466	794	11	19	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
434	832	455	823	16	29	Landkreise Böblingen
276	487	482	794	35	76	Esslingen
76	107	200	366	25	58	Göppingen
472	885	576	974	23	40	Ludwigsburg
264	474	528	877	29	60	Rems-Murr-Kreis
2 164	4 299	2 707	4 628	139	282	Region Stuttgart
51	148	211	356	5	12	Stadtkreis Heilbronn
179	288	378	574	42	78	Landkreise Heilbronn
37	46	144	240	6	11	Hohenlohekreis
76	126	203	312	12	29	Schwäbisch Hall
38	43	123	180	4	7	Main-Tauber-Kreis
381	651	1 059	1 662	69	137	Region Heilbronn-Franken
87	212	90	157	7	13	Landkreise Heidenheim
100	160	182	256	16	22	Ostalbkreis
187	372	272	413	23	35	Region Ostwürttemberg
2 736	5 322	4 036	6 703	229	454	Regierungsbezirk Stuttgart
32	47	69	92	1	1	Stadtkreise Baden-Baden
128	281	196	323	2	6	Karlsruhe
171	262	335	530	21	52	Landkreise Karlsruhe
131	237	173	303	18	36	Rastatt
462	827	773	1 248	42	95	Region Mittlerer Oberrhein
205	621	267	811	6	9	Stadtkreise Heidelberg
113	191	264	605	12	35	Mannheim
33	41	76	107	6	28	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
257	374	527	818	52	78	Rhein-Neckar-Kreis
608	1 227	1 134	2 341	76	150	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
81	142	132	225	7	21	Stadtkreis Pforzheim
47	56	158	240	16	63	Landkreise Calw
67	92	192	284	14	18	Enzkreis
20	32	81	116	1	3	Freudenstadt
215	322	563	865	38	105	Region Nordschwarzwald
1 288	2 376	2 469	4 454	156	350	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 14. Bauüberhang an Wohngebäuden\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2012

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	252	866	401	767	187	369
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	962	1 609	872	1 379	277	433
Emmendingen	733	1 078	579	915	213	321
Ortenaukreis	1 474	2 051	1 056	1 774	431	666
<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>3 421</b>	<b>5 604</b>	<b>2 908</b>	<b>4 835</b>	<b>1 108</b>	<b>1 789</b>
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	526	647	383	574	215	309
Schwarzwald-Baar-Kreis	695	1 118	520	999	203	440
Tuttlingen	391	545	344	476	183	230
<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>1 612</b>	<b>2 310</b>	<b>1 247</b>	<b>2 049</b>	<b>601</b>	<b>979</b>
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	930	1 866	931	1 647	450	837
Lörrach	732	1 404	809	1 288	261	374
Waldshut	615	804	448	665	171	247
<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>2 277</b>	<b>4 074</b>	<b>2 188</b>	<b>3 600</b>	<b>882</b>	<b>1 458</b>
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>7 310</b>	<b>11 988</b>	<b>6 342</b>	<b>10 484</b>	<b>2 590</b>	<b>4 226</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	990	1 472	895	1 357	385	583
Tübingen	750	1 412	724	1 265	281	477
Zollernalbkreis	494	686	402	573	226	325
<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>2 234</b>	<b>3 570</b>	<b>2 021</b>	<b>3 195</b>	<b>892</b>	<b>1 385</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	259	666	403	664	214	343
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	908	1 238	769	1 122	390	546
Biberach	1 079	1 677	1 000	1 446	544	706
<b>Region Donau-Iller<sup>1)</sup></b>	<b>2 246</b>	<b>3 581</b>	<b>2 172</b>	<b>3 232</b>	<b>1 148</b>	<b>1 595</b>
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	761	1 466	761	1 298	298	513
Ravensburg	1 112	1 501	783	1 221	407	602
Sigmaringen	452	494	331	433	173	219
<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>2 325</b>	<b>3 461</b>	<b>1 875</b>	<b>2 952</b>	<b>878</b>	<b>1 334</b>
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>6 805</b>	<b>10 612</b>	<b>6 068</b>	<b>9 379</b>	<b>2 918</b>	<b>4 314</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>33 032</b>	<b>56 468</b>	<b>30 484</b>	<b>50 721</b>	<b>13 053</b>	<b>20 543</b>

\*) Einschließlich Wohnheime. – 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	
96	196	118	202	8	16	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
212	333	383	613	12	21	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
133	223	233	371	20	30	Emmendingen
202	384	423	724	14	53	Ortenaukreis
643	1 136	1 157	1 910	54	120	Region Südlicher Oberrhein
52	75	116	190	4	10	Landkreise Rottweil
125	207	192	352	20	44	Schwarzwald-Baar-Kreis
42	58	119	188	2	5	Tuttlingen
219	340	427	730	26	59	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
150	244	331	566	10	45	Landkreise Konstanz
211	393	337	521	29	51	Lörrach
61	91	216	327	14	32	Waldshut
422	728	884	1 414	53	128	Region Hochrhein-Bodensee
<b>1 284</b>	<b>2 204</b>	<b>2 468</b>	<b>4 054</b>	<b>133</b>	<b>307</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
254	398	256	376	15	33	Landkreise Reutlingen
117	233	326	555	35	69	Tübingen
63	87	113	161	12	19	Zollernalbkreis
434	718	695	1 092	62	121	Region Neckar-Alb
32	60	157	261	0	1	Stadtkreis Ulm
106	149	273	427	3	10	Landkreise Alb-Donau-Kreis
111	163	345	577	17	40	Biberach
249	372	775	1 265 <sup>1)</sup>	20	51	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
180	291	283	494	12	31	Landkreise Bodenseekreis
125	215	251	404	10	20	Ravensburg
44	56	114	158	4	7	Sigmaringen
349	562	648	1 056	26	58	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>1 032</b>	<b>1 652</b>	<b>2 118</b>	<b>3 413</b>	<b>108</b>	<b>230</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>6 340</b>	<b>11 554</b>	<b>11 091</b>	<b>18 624</b>	<b>626</b>	<b>1 341</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**15. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2012 nach**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	472	246	4 735	287	1 275	99
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	297	48	2 530	53	948	31
Esslingen	347	72	1 849	66	519	29
Göppingen	266	11	629	13	231	3
Ludwigsburg	393	64	1 772	69	336	32
Rems-Murr-Kreis	390	99	1 865	66	827	24
<b>Region Stuttgart</b>	<b>2 165</b>	<b>540</b>	<b>13 380</b>	<b>554</b>	<b>4 136</b>	<b>218</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	79	- 4	268	1	143	-
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	322	30	1 533	24	351	7
Hohenlohekreis	219	20	1 753	17	1 017	11
Schwäbisch Hall	551	30	1 740	8	549	2
Main-Tauber-Kreis	234	24	842	2	319	2
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>1 405</b>	<b>100</b>	<b>6 136</b>	<b>52</b>	<b>2 379</b>	<b>22</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	248	10	922	20	442	6
Ostalbkreis	618	49	2 620	14	1 371	6
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>866</b>	<b>59</b>	<b>3 542</b>	<b>34</b>	<b>1 813</b>	<b>12</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>4 436</b>	<b>699</b>	<b>23 058</b>	<b>640</b>	<b>8 327</b>	<b>252</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	53	15	217	18	81	1
Karlsruhe	102	5	499	7	146	2
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	245	59	821	45	309	2
Rastatt	224	176	1 229	156	249	3
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>624</b>	<b>255</b>	<b>2 766</b>	<b>226</b>	<b>785</b>	<b>8</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	96	- 3	641	4	305	-
Mannheim	265	96	1 919	87	78	1
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	235	17	633	2	227	1
Rhein-Neckar-Kreis	298	52	1 083	48	483	28
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>894</b>	<b>162</b>	<b>4 276</b>	<b>141</b>	<b>1 093</b>	<b>30</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	67	10	556	6	25	4
<b>Landkreise</b>						
Calw	178	14	596	10	157	7
Enzkreis	188	32	825	20	211	9
Freudenstadt	104	11	313	6	83	6
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>537</b>	<b>67</b>	<b>2 290</b>	<b>42</b>	<b>476</b>	<b>26</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>2 055</b>	<b>484</b>	<b>9 331</b>	<b>409</b>	<b>2 354</b>	<b>64</b>

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erlosene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	
1 827	166	1 633	22	126	34	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
763	6	819	16	5	- 1	Böblingen
381	22	949	15	58	-	Esslingen
99	-	299	10	40	4	Göppingen
556	2	880	35	24	3	Ludwigsburg
273	23	765	19	46	15	Rems-Murr-Kreis
3 899	219	5 345	117	299	55	Region Stuttgart
						Stadtkreis
41	-	84	1	17	- 1	Heilbronn
						Landkreise
359	-	823	17	161	2	Heilbronn
93	6	643	-	7	-	Hohenlohekreis
306	-	885	6	65	-	Schwäbisch Hall
88	-	435	-	4	-	Main-Tauber-Kreis
887	6	2 870	24	254	1	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
217	3	263	11	1	-	Heidenheim
303	2	946	6	35	-	Ostalbkreis
520	5	1 209	17	36	-	Region Ostwürttemberg
5 305	230	9 426	158	587	56	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
19	-	117	17	-	-	Baden-Baden
145	5	208	-	25	-	Karlsruhe
						Landkreise
244	9	268	34	5	-	Karlsruhe
125	-	855	153	126	1	Rastatt
533	-	1 448	204	156	1	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
173	1	163	3	1	-	Heidelberg
771	84	1 070	2	18	- 1	Mannheim
						Landkreise
50	1	356	-	17	3	Neckar-Odenwald-Kreis
125	2	475	18	24	2	Rhein-Neckar-Kreis
1 119	88	2 064	23	60	4	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
						Stadtkreis
97	-	434	2	7	-	Pforzheim
						Landkreise
56	-	383	3	25	-	Calw
117	-	497	11	3	-	Enzkreis
48	-	182	-	8	-	Freudenstadt
318	-	1 496	16	43	-	Region Nordschwarzwald
1 969	102	5 008	243	259	5	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 15. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2012

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	53	9	222	4	57	–
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	390	62	1 041	53	250	10
Emmendingen	207	57	475	33	93	–
Ortenaukreis	521	121	1 646	68	787	17
<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>1 171</b>	<b>249</b>	<b>3 384</b>	<b>158</b>	<b>1 187</b>	<b>27</b>
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	183	29	715	13	303	1
Schwarzwald-Baar-Kreis	385	35	1 129	27	639	14
Tuttlingen	162	11	1 108	10	597	6
<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>730</b>	<b>75</b>	<b>2 952</b>	<b>50</b>	<b>1 539</b>	<b>21</b>
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	289	85	1 282	37	475	26
Lörrach	209	42	889	22	194	12
Waldshut	372	41	870	25	250	13
<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>870</b>	<b>168</b>	<b>3 041</b>	<b>84</b>	<b>919</b>	<b>51</b>
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>2 771</b>	<b>492</b>	<b>9 375</b>	<b>292</b>	<b>3 644</b>	<b>99</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	447	85	1 296	72	501	20
Tübingen	221	65	910	41	392	31
Zollernalbkreis	294	– 20	896	12	389	5
<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>962</b>	<b>130</b>	<b>3 102</b>	<b>125</b>	<b>1 282</b>	<b>56</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	89	32	773	14	158	10
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	408	62	1 472	40	519	37
Biberach	505	51	2 318	34	817	7
<b>Region Donau-Iller<sup>1)</sup></b>	<b>1 002</b>	<b>145</b>	<b>4 563</b>	<b>88</b>	<b>1 494</b>	<b>54</b>
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	250	74	920	43	308	7
Ravensburg	574	47	2 001	108	748	30
Sigmaringen	294	15	1 297	5	951	2
<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>1 118</b>	<b>136</b>	<b>4 218</b>	<b>156</b>	<b>2 007</b>	<b>39</b>
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>3 082</b>	<b>411</b>	<b>11 882</b>	<b>369</b>	<b>4 782</b>	<b>149</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>12 344</b>	<b>2 086</b>	<b>53 646</b>	<b>1 710</b>	<b>19 106</b>	<b>564</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	
						Stadtkreis
66	–	99	4	–	–	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
315	23	476	20	8	–	Breisgau-Hochschwarzwald
63	7	319	26	13	–	Emmendingen
210	19	649	32	96	–	Ortenaukreis
654	49	1 543	82	117	–	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
61	1	351	11	9	2	Rottweil
75	3	415	10	10	– 1	Schwarzwald-Baar-Kreis
127	–	384	4	12	–	Tuttlingen
263	4	1 150	25	31	1	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
158	–	649	11	35	–	Konstanz
511	8	184	2	33	1	Lörrach
275	4	345	8	43	–	Waldshut
944	12	1 178	21	111	1	Region Hochrhein-Bodensee
<b>1 859</b>	<b>65</b>	<b>3 872</b>	<b>128</b>	<b>257</b>	<b>2</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
						Landkreise
176	8	619	44	73	3	Reutlingen
74	–	444	10	9	5	Tübingen
97	–	410	7	10	–	Zollernalbkreis
347	8	1 473	61	92	8	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
162	2	453	2	–	–	Ulm
						Landkreise
202	–	751	3	5	–	Alb-Donau-Kreis
428	4	1 073	23	115	1	Biberach
792	6	2 277	28	120	1	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
						Landkreise
135	19	477	17	18	–	Bodenseekreis
221	2	1 032	76	16	1	Ravensburg
139	–	207	3	36	1	Sigmaringen
495	21	1 716	96	70	2	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>1 635</b>	<b>35</b>	<b>5 465</b>	<b>185</b>	<b>281</b>	<b>11</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>10 771</b>	<b>432</b>	<b>23 769</b>	<b>714</b>	<b>1 385</b>	<b>74</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**16. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2012 nach**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>29 372</b>	<b>57 673</b>	<b>33 747</b>	<b>39 096</b>	<b>155 004</b>	<b>10 400 920</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>22 352</b>	<b>11 338</b>	<b>32 485</b>	<b>38 000</b>	<b>151 238</b>	<b>5 684 526</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	60	133	1 746	654	3 027	113 563
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 448	2 770	11 028	10 437	42 593	1 402 747
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	81	39	900	327	1 576	61 096
9	Unternehmen	3 820	3 430	14 311	13 348	55 753	1 797 967
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 475	3 348	13 471	12 565	52 748	1 687 154
11	Immobilienfonds	11	- 64	113	126	290	13 328
12	Sonstige Unternehmen	334	146	727	657	2 715	97 485
13	Private Haushalte	18 372	7 765	16 765	23 998	92 746	3 757 878
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	79	103	489	328	1 163	67 585
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>7 020</b>	<b>46 337</b>	<b>1 262</b>	<b>1 097</b>	<b>3 766</b>	<b>4 716 394</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	135	2 110	333	126	529	555 918
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	712	4 065	89	83	269	759 368
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 402	7 180	118	153	575	208 486
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 861	27 895	743	743	2 406	2 181 180
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 232	10 556	96	138	451	935 682
21	Handels- und Lagergebäude	1 813	14 170	607	553	1 828	977 781
22	Hotels und Gaststätten	314	691	- 1	14	- 5	118 070
23	Sonstige Nichtwohngebäude	910	5 088	- 1	- 8	- 13	1 011 442
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 169	7 580	334	118	510	1 631 857
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	649	3 893	- 54	- 43	- 163	983 092
26	Unternehmen	4 337	36 283	810	696	2 297	2 923 892
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	1 228	7 457	50	63	230	208 547
28	Produzierendes Gewerbe	1 371	13 772	70	78	250	1 155 560
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 738	15 055	690	554	1 817	1 559 785
	darunter						
30	Immobilienfonds	40	1 190	270	204	633	100 641
31	Private Haushalte	1 643	3 735	338	396	1 423	353 152
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	391	2 426	188	49	209	456 258

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

## Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
18 606	45 506	51 317	31 210	34 906	141 567	8 317 385	1	
14 931	18 370	12 245	30 006	33 961	138 085	4 927 196	2	
11 736	10 018	7 271	11 736	18 141	72 088	2 754 019	3	
1 518	1 801	1 205	3 036	3 361	13 497	486 140	4	
1 640	6 253	3 643	13 522	11 842	49 587	1 593 985	5	
37	298	126	1 712	616	2 913	93 052	6	
1 790	5 077	3 059	10 444	9 726	40 199	1 275 832	7	
34	144	44	886	299	1 510	47 383	8	
3 260	6 551	3 842	13 636	12 625	53 537	1 638 989	9	
3 098	6 243	3 631	12 936	12 067	51 128	1 562 559	10	
5	23	7	53	49	171	5 637	11	
157	286	204	647	510	2 238	70 793	12	
11 596	11 510	8 256	15 027	20 740	82 005	3 187 471	13	
41	165	103	457	297	1 013	53 353	14	
3 675	27 136	39 072	1 204	946	3 502	3 390 189	15	
62	1 154	1 901	320	124	523	387 430	16	
283	1 977	3 433	118	126	470	513 527	17	
920	3 958	6 455	24	30	131	152 979	18	
2 094	17 328	23 071	647	595	2 016	1 620 859	19	
641	5 879	8 031	50	70	236	684 872	20	
1 033	10 299	12 309	557	490	1 642	745 520	21	
64	211	483	5	5	22	60 804	22	
316	2 719	4 212	95	71	362	715 394	23	
466	4 044	6 455	415	195	885	1 151 852	24	
246	1 996	3 127	21	15	95	626 290	25	
2 476	21 911	30 487	789	649	2 256	2 159 440	26	
867	4 138	6 694	18	21	82	166 944	27	
779	8 920	10 812	50	55	178	871 290	28	
830	8 853	12 981	721	573	1 996	1 121 206	29	
19	729	1 175	266	201	619	92 855	30	
790	1 900	3 272	188	201	774	234 591	31	
163	1 330	2 186	206	82	377	369 868	32	

**17. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2012**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Stuttgart, Landeshauptstadt	870	1 961	1 881	1 699	602 214
<b>Landkreise</b>					
Böblingen	916	2 329	956	1 217	354 053
Esslingen	1 314	1 708	1 833	2 146	422 332
Göppingen	604	1 162	543	708	171 456
Ludwigsburg	1 394	2 554	2 121	2 406	521 914
Rems-Murr-Kreis	1 066	1 786	1 141	1 387	334 329
<b>Region Stuttgart</b>	<b>6 164</b>	<b>11 500</b>	<b>8 475</b>	<b>9 563</b>	<b>2 406 298</b>
<b>Stadtkreis</b>					
Heilbronn	190	509	293	247	93 896
<b>Landkreise</b>					
Heilbronn	1 076	2 216	1 222	1 538	382 483
Hohenlohekreis	375	900	375	488	103 283
Schwäbisch Hall	789	1 777	550	718	210 013
Main-Tauber-Kreis	348	953	228	348	110 110
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>2 778</b>	<b>6 355</b>	<b>2 668</b>	<b>3 339</b>	<b>899 785</b>
<b>Landkreise</b>					
Heidenheim	298	604	278	325	108 315
Ostalbkreis	995	1 981	875	1 079	304 475
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>1 293</b>	<b>2 585</b>	<b>1 153</b>	<b>1 404</b>	<b>412 790</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>10 235</b>	<b>20 440</b>	<b>12 296</b>	<b>14 306</b>	<b>3 718 873</b>
<b>Stadtkreise</b>					
Baden-Baden	90	156	92	130	39 262
Karlsruhe	439	1 155	1 354	1 058	326 979
<b>Landkreise</b>					
Karlsruhe	1 095	1 599	1 057	1 445	344 258
Rastatt	539	663	505	692	137 030
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>2 163</b>	<b>3 573</b>	<b>3 008</b>	<b>3 326</b>	<b>847 529</b>
<b>Stadtkreise</b>					
Heidelberg	308	659	847	594	194 027
Mannheim	443	799	878	832	201 481
<b>Landkreise</b>					
Neckar-Odenwald-Kreis	478	844	189	326	110 409
Rhein-Neckar-Kreis	1 483	2 414	1 469	1 990	441 713
<b>Region Rhein-Neckar<sup>2)</sup></b>	<b>2 712</b>	<b>4 716</b>	<b>3 383</b>	<b>3 741</b>	<b>947 630</b>
<b>Stadtkreis</b>					
Pforzheim	158	453	264	276	140 109
<b>Landkreise</b>					
Calw	417	829	281	422	129 602
Enzkreis	468	923	437	590	153 200
Freudenstadt	360	378	294	374	84 994
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>1 403</b>	<b>2 583</b>	<b>1 276</b>	<b>1 661</b>	<b>507 905</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>6 278</b>	<b>10 872</b>	<b>7 667</b>	<b>8 729</b>	<b>2 303 064</b>

Noch: 17. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen  
Baden-Württembergs 2012

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Freiburg im Breisgau	237	674	1 071	849	202 466
<b>Landkreise</b>					
Breisgau-Hochschwarzwald	798	1 431	742	943	250 423
Emmendingen	609	917	556	709	184 535
Ortenaukreis	1 463	1 998	1 384	1 667	407 264
<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>3 107</b>	<b>5 020</b>	<b>3 753</b>	<b>4 168</b>	<b>1 044 688</b>
<b>Landkreise</b>					
Rottweil	476	771	322	456	129 813
Schwarzwald-Baar-Kreis	624	1 616	460	587	176 640
Tuttlingen	417	905	330	425	131 952
<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>1 517</b>	<b>3 291</b>	<b>1 112</b>	<b>1 467</b>	<b>438 405</b>
<b>Landkreise</b>					
Konstanz	806	2 875	1 071	1 105	270 145
Lörrach	669	862	767	1 017	203 723
Waldshut	602	840	404	562	142 179
<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>2 077</b>	<b>4 577</b>	<b>2 242</b>	<b>2 684</b>	<b>616 047</b>
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>6 701</b>	<b>12 888</b>	<b>7 107</b>	<b>8 319</b>	<b>2 099 140</b>
<b>Landkreise</b>					
Reutlingen	757	1 941	695	904	299 339
Tübingen	737	1 141	955	1 011	272 377
Zollernalbkreis	467	876	447	543	172 500
<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>1 961</b>	<b>3 959</b>	<b>2 097</b>	<b>2 458</b>	<b>744 216</b>
<b>Stadtkreis</b>					
Ulm	205	1 057	402	388	237 677
<b>Landkreise</b>					
Alb-Donau-Kreis	781	1 505	674	825	215 744
Biberach	889	2 088	781	959	311 496
<b>Region Donau-Iller<sup>2)</sup></b>	<b>1 875</b>	<b>4 650</b>	<b>1 857</b>	<b>2 172</b>	<b>764 917</b>
<b>Landkreise</b>					
Bodenseekreis	677	1 967	1 227	1 311	307 732
Ravensburg	1 207	1 944	1 198	1 393	349 757
Sigmaringen	438	954	298	410	113 221
<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>2 322</b>	<b>4 865</b>	<b>2 723</b>	<b>3 113</b>	<b>770 710</b>
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>6 158</b>	<b>13 474</b>	<b>6 677</b>	<b>7 743</b>	<b>2 279 843</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>29 372</b>	<b>57 673</b>	<b>33 747</b>	<b>39 096</b>	<b>10 400 920</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

**18. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnisgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	308	757	467	1 602	1 424	196 488
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	574	602	436	903	1 117	164 072
Esslingen	776	1 026	654	1 710	1 966	277 205
Göppingen	283	341	253	509	616	89 445
Ludwigsburg	805	1 142	699	1 964	2 169	303 609
Rems-Murr-Kreis	533	649	449	1 043	1 221	169 015
<b>Region Stuttgart</b>	<b>3 279</b>	<b>4 517</b>	<b>2 958</b>	<b>7 731</b>	<b>8 512</b>	<b>1 199 834</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	76	119	84	278	221	29 598
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	674	765	561	1 139	1 393	200 215
Hohenlohekreis	197	247	150	353	440	64 716
Schwäbisch Hall	337	346	206	485	635	88 460
Main-Tauber-Kreis	164	161	113	203	288	44 294
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>1 448</b>	<b>1 638</b>	<b>1 114</b>	<b>2 458</b>	<b>2 977</b>	<b>427 283</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	146	171	129	271	299	44 670
Ostalbkreis	474	535	411	788	934	148 689
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>620</b>	<b>706</b>	<b>540</b>	<b>1 059</b>	<b>1 233</b>	<b>193 359</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>5 347</b>	<b>6 861</b>	<b>4 612</b>	<b>11 248</b>	<b>12 722</b>	<b>1 820 476</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	33	59	29	77	105	16 549
Karlsruhe	245	445	247	1 203	915	122 283
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	675	692	420	983	1 303	188 796
Rastatt	304	314	230	449	596	83 516
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>1 257</b>	<b>1 510</b>	<b>925</b>	<b>2 712</b>	<b>2 919</b>	<b>411 144</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	134	244	98	800	509	71 863
Mannheim	167	344	159	748	665	85 325
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	150	141	94	168	263	37 566
Rhein-Neckar-Kreis	932	945	557	1 404	1 820	253 755
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>1 383</b>	<b>1 674</b>	<b>907</b>	<b>3 120</b>	<b>3 257</b>	<b>448 509</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	105	144	105	238	267	38 794
<b>Landkreise</b>						
Calw	199	190	139	256	344	50 610
Enzkreis	319	301	217	418	551	82 214
Freudenstadt	168	166	110	228	301	46 412
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>791</b>	<b>801</b>	<b>572</b>	<b>1 140</b>	<b>1 463</b>	<b>218 030</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>3 431</b>	<b>3 984</b>	<b>2 404</b>	<b>6 972</b>	<b>7 639</b>	<b>1 077 683</b>

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen							Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR		
187	161	107	203	316	47 959	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	
525	443	330	572	827	124 836	Landkreise Böblingen	
658	557	400	718	1 045	153 910	Esslingen	
253	229	173	280	409	62 645	Göppingen	
657	553	359	707	1 052	154 450	Ludwigsburg	
471	423	305	538	777	114 440	Rems-Murr-Kreis	
2 751	2 366	1 674	3 018	4 425	658 240	Region Stuttgart	
57	50	35	67	94	13 281	Stadtkreis Heilbronn	
602	544	396	681	988	145 579	Landkreise Heilbronn	
174	166	117	194	291	44 981	Hohenlohekreis	
318	290	187	355	518	75 522	Schwäbisch Hall	
158	150	106	176	266	41 601	Main-Tauber-Kreis	
1 309	1 200	841	1 473	2 158	320 964	Region Heilbronn-Franken	
133	122	87	155	212	33 567	Landkreise Heidenheim	
449	440	344	492	755	123 962	Ostalbkreis	
582	562	430	647	967	157 529	Region Ostwürttemberg	
4 642	4 128	2 945	5 138	7 550	1 136 733	Regierungsbezirk Stuttgart	
25	26	16	28	47	7 621	Stadtkreise Baden-Baden	
186	152	125	195	295	37 734	Karlsruhe	
630	552	348	693	1 020	151 363	Landkreise Karlsruhe	
284	239	169	307	450	65 297	Rastatt	
1 125	969	658	1 223	1 812	262 015	Region Mittlerer Oberrhein	
102	76	48	109	161	19 085	Stadtkreise Heidelberg	
129	109	73	139	203	25 525	Mannheim	
148	137	93	161	257	36 616	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis	
865	752	479	929	1 427	207 112	Rhein-Neckar-Kreis	
1 244	1 074	693	1 338	2 047	288 338	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	
92	86	67	104	161	22 477	Stadtkreis Pforzheim	
193	176	132	228	319	47 091	Landkreise Calw	
305	262	196	332	478	71 768	Enzkreis	
160	148	103	186	265	41 379	Freudenstadt	
750	672	498	850	1 223	182 715	Region Nordschwarzwald	
3 119	2 713	1 849	3 411	5 082	733 068	Regierungsbezirk Karlsruhe	

Noch: 18. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnisgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	122	391	234	969	738	107 935
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	443	439	275	670	831	121 362
Emmendingen	299	316	210	463	580	87 151
Ortenaukreis	636	738	499	1 117	1 341	196 541
<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>1 500</b>	<b>1 884</b>	<b>1 218</b>	<b>3 219</b>	<b>3 490</b>	<b>512 989</b>
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	208	218	172	287	381	57 418
Schwarzwald-Baar-Kreis	246	259	189	399	494	68 411
Tuttlingen	197	206	172	297	370	55 769
<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>651</b>	<b>683</b>	<b>533</b>	<b>983</b>	<b>1 245</b>	<b>181 598</b>
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	408	517	359	896	943	140 519
Lörrach	344	466	289	721	917	130 623
Waldshut	257	260	199	354	469	72 049
<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>1 009</b>	<b>1 243</b>	<b>847</b>	<b>1 971</b>	<b>2 328</b>	<b>343 191</b>
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>3 160</b>	<b>3 809</b>	<b>2 598</b>	<b>6 173</b>	<b>7 063</b>	<b>1 037 778</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	353	442	356	623	784	120 873
Tübingen	356	478	303	828	882	131 632
Zollernalbkreis	240	273	209	405	478	71 816
<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>949</b>	<b>1 193</b>	<b>868</b>	<b>1 856</b>	<b>2 144</b>	<b>324 321</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	98	217	133	388	359	60 038
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	384	429	310	590	729	115 874
Biberach	489	504	373	678	872	133 675
<b>Region Donau-Iller<sup>1)</sup></b>	<b>971</b>	<b>1 150</b>	<b>816</b>	<b>1 656</b>	<b>1 960</b>	<b>309 587</b>
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	351	487	313	797	903	124 883
Ravensburg	521	687	494	1 049	1 182	179 234
Sigmaringen	201	200	141	255	349	53 234
<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>1 073</b>	<b>1 374</b>	<b>948</b>	<b>2 101</b>	<b>2 434</b>	<b>357 351</b>
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>2 993</b>	<b>3 717</b>	<b>2 632</b>	<b>5 613</b>	<b>6 537</b>	<b>991 259</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>14 931</b>	<b>18 370</b>	<b>12 245</b>	<b>30 006</b>	<b>33 961</b>	<b>4 927 196</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**Württembergs 2012**

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
75	62	38	80	118	16 755	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
414	353	231	479	666	100 495	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
272	239	170	309	433	68 180	Emmendingen
561	505	371	636	913	139 937	Ortenaukreis
1 322	1 159	809	1 504	2 129	325 367	Region Südlicher Oberrhein
200	192	154	226	332	50 379	Landkreise Rottweil
223	187	132	251	352	49 165	Schwarzwald-Baar-Kreis
182	168	144	213	300	46 572	Tuttlingen
605	547	429	690	984	146 116	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
356	306	221	403	566	85 310	Landkreise Konstanz
300	257	185	324	477	75 772	Lörrach
243	215	174	268	390	59 805	Waldshut
899	778	579	995	1 433	220 887	Region Hochrhein-Bodensee
2 826	2 484	1 818	3 189	4 545	692 370	Regierungsbezirk Freiburg
312	297	244	349	517	84 317	Landkreise Reutlingen
303	264	190	334	474	72 925	Tübingen
218	213	178	235	355	56 913	Zollernalbkreis
833	774	611	918	1 347	214 155	Region Neckar-Alb
78	82	53	97	143	22 180	Stadtkreis Ulm
356	328	231	398	563	90 770	Landkreise Alb-Donau-Kreis
469	446	330	555	765	118 680	Biberach
903	856	613	1 050	1 471	231 630	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
288	262	181	342	474	71 087	Landkreise Bodenseekreis
450	421	326	506	725	113 712	Ravensburg
193	180	133	218	309	47 404	Sigmaringen
931	863	640	1 066	1 508	232 203	Region Bodensee-Oberschwaben
2 667	2 493	1 864	3 034	4 325	677 988	Regierungsbezirk Tübingen
13 254	11 819	8 476	14 772	21 502	3 240 159	Baden-Württemberg

**19. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2012**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	53	777	1 286	172	55	244 488
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	87	1 084	1 368	14	13	118 606
Esslingen	99	547	855	30	29	78 131
Göppingen	79	559	838	9	8	49 806
Ludwigsburg	139	1 152	1 702	14	18	124 719
Rems-Murr-Kreis	113	874	1 241	29	31	115 211
<b>Region Stuttgart</b>	<b>570</b>	<b>4 993</b>	<b>7 289</b>	<b>268</b>	<b>153</b>	<b>730 961</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	21	295	371	0	0	42 038
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	127	964	1 424	25	25	109 078
Hohenlohekreis	72	376	674	5	4	25 489
Schwäbisch Hall	179	858	1 297	3	3	74 562
Main-Tauber-Kreis	69	486	757	3	4	46 382
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>468</b>	<b>2 979</b>	<b>4 523</b>	<b>36</b>	<b>37</b>	<b>297 549</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	49	233	356	0	0	43 192
Ostalbkreis	144	924	1 253	6	9	86 859
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>193</b>	<b>1 157</b>	<b>1 609</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>130 051</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 231</b>	<b>9 129</b>	<b>13 420</b>	<b>310</b>	<b>199</b>	<b>1 158 561</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	13	62	116	2	2	10 651
Karlsruhe	47	551	873	48	30	144 406
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	84	715	939	9	9	84 530
Rastatt	41	282	393	15	12	33 144
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>185</b>	<b>1 610</b>	<b>2 321</b>	<b>74</b>	<b>53</b>	<b>272 731</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	24	312	569	12	9	71 241
Mannheim	43	428	638	62	53	76 183
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	93	519	659	1	1	47 161
Rhein-Neckar-Kreis	130	1 270	1 746	20	21	127 595
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>290</b>	<b>2 529</b>	<b>3 611</b>	<b>95</b>	<b>84</b>	<b>322 180</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	14	220	257	16	4	56 841
<b>Landkreise</b>						
Calw	60	365	540	25	20	43 494
Enzkreis	43	369	599	5	5	52 694
Freudenstadt	49	140	227	16	4	17 558
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>166</b>	<b>1 094</b>	<b>1 623</b>	<b>62</b>	<b>34</b>	<b>170 587</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>641</b>	<b>5 232</b>	<b>7 554</b>	<b>231</b>	<b>171</b>	<b>765 498</b>

Noch: 19. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnisgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen  
Baden-Württembergs 2012

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	20	259	417	89	83	80 847
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	79	508	775	8	11	73 855
Emmendingen	79	458	677	21	16	68 976
Ortenaukreis	184	801	1 236	13	17	90 769
Region Südlicher Oberrhein	362	2 026	3 106	131	127	314 447
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	80	285	517	7	8	44 521
Schwarzwald-Baar-Kreis	102	1 201	1 309	5	8	73 320
Tuttlingen	62	263	434	6	5	35 362
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	244	1 749	2 259	18	20	153 203
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	120	1 508	2 461	26	21	78 845
Lörrach	60	335	515	15	16	43 865
Waldshut	96	313	487	6	7	33 364
Region Hochrhein-Bodensee	276	2 156	3 463	47	44	156 074
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>882</b>	<b>5 930</b>	<b>8 828</b>	<b>196</b>	<b>191</b>	<b>623 724</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	108	943	1 406	19	24	128 934
Tübingen	80	450	738	18	21	64 676
Zollernalbkreis	83	307	488	14	16	33 292
Region Neckar-Alb	271	1 700	2 632	51	61	226 902
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	23	757	891	2	4	159 039
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	139	641	943	15	15	54 524
Biberach	135	1 105	1 343	47	11	142 813
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	297	2 503	3 176	64	30	356 376
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	71	1 372	1 570	328	264	135 402
Ravensburg	179	841	1 190	16	21	89 986
Sigmaringen	103	429	702	8	8	33 740
Region Bodensee-Oberschwaben	353	2 642	3 462	352	294	259 128
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>921</b>	<b>6 845</b>	<b>9 270</b>	<b>467</b>	<b>385</b>	<b>842 406</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>3 675</b>	<b>27 136</b>	<b>39 072</b>	<b>1 204</b>	<b>946</b>	<b>3 390 189</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**20. Baufertigstellungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
2012 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
1	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>4 608</b>	<b>13 479</b>	<b>16 387</b>	<b>4 555</b>	<b>5 570</b>	<b>1 640 309</b>
2	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>3 455</b>	<b>3 014</b>	<b>2 129</b>	<b>4 463</b>	<b>5 508</b>	<b>869 187</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 143	2 575	1 853	3 143	4 643	743 147
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	260	289	175	520	520	75 196
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	41	97	80	234	186	25 803
6	Wohnheime	11	73	22	566	159	25 041
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	87	108	82	204	203	28 427
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	11	58	13	462	127	20 877
9	Unternehmen	132	143	101	336	278	37 085
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	111	106	69	202	212	28 038
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	21	37	32	134	66	11 047
13	Private Haushalte	3 305	2 807	2 010	3 653	5 089	809 530
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	6	6	12	15	1 695
15	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>1 153</b>	<b>10 464</b>	<b>14 258</b>	<b>92</b>	<b>61</b>	<b>771 122</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	8	39	76	50	13	10 801
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	58	331	617	10	10	74 461
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	320	2 162	3 529	5	7	62 814
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	700	7 555	9 441	25	29	564 947
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	234	2 357	3 229	11	12	256 745
21	Handels- und Lagergebäude	385	4 925	5 549	13	16	277 991
22	Hotels und Gaststätten	14	41	86	1	1	10 411
23	Sonstige Nichtwohngebäude	67	377	595	2	3	58 099
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	98	475	759	52	16	77 839
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	46	202	337	1	1	54 349
26	Unternehmen	878	9 534	12 730	69	35	645 749
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	305	2 272	3 664	3	4	69 441
28	Produzierendes Gewerbe	317	3 373	4 295	5	6	278 295
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	256	3 890	4 772	61	25	298 013
	darunter						
30	Immobilienfonds	11	505	616	–	–	43 455
31	Private Haushalte	195	521	839	18	22	45 373
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	34	207	351	4	4	25 651

**21. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2012 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	14 931	1 260	250	13 237	16	24	144
darin Wohnungen	Anzahl	30 006	5 506	1 110	22 936	40	49	365
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	11 736	868	153	10 593	2	21	99
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 518	80	2	1 403	9	2	22
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 640	296	95	1 221	5	–	23
darin Wohnungen	Anzahl	13 522	3 511	953	8 816	20	–	222
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	3 675	238	49	1 386	6	123	1 873
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	27 136	4 257	625	15 057	20	573	6 604
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	62	22	8	32	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 153	795	58	300	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	283	34	1	239	1	7	1
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 977	659	16	1 232	1	58	12
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	920	3	4	51	–	9	853
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	3 958	6	103	1 124	–	27	2 698
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 094	95	28	899	4	93	975
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	17 328	1 668	384	11 214	16	473	3 573
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	641	49	17	403	1	35	136
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	5 879	761	204	4 164	4	164	581
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 033	29	8	393	3	48	552
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	10 299	812	173	6 681	12	295	2 325
Hotels und Gaststätten	Anzahl	64	6	2	46	–	5	5
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	211	23	5	176	–	3	4
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	316	84	8	165	1	14	44
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 719	1 129	64	1 186	3	16	321

## 22. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2012 nach Gebäudeart, Rauminhalt

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend					
			keine Energie	Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	14 931	144	260	6 003	266	1 260	899
darin Wohnungen	Anzahl	30 006	365	379	12 085	397	5 506	1 669
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	11 736	99	200	4 664	241	868	662
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 518	22	38	553	18	80	124
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 640	23	22	773	4	296	112
darin Wohnungen	Anzahl	13 522	222	103	5 892	15	3 511	755
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	3 675	1 873	122	832	82	238	83
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	27 136	6 604	660	11 148	379	4 257	878
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	62	–	–	30	1	22	2
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 154	–	–	308	–	795	7
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	283	1	21	106	12	34	23
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 977	12	69	682	71	659	183
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	920	853	5	23	4	3	4
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	3 958	2 698	11	1 005	11	6	7
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 094	975	82	582	55	95	45
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	17 328	3 573	511	8 359	288	1 668	625
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	641	136	43	250	18	49	19
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	5 879	581	321	2 965	107	761	175
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 033	552	27	271	29	29	24
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	10 299	2 325	163	5 138	167	812	438
Hotels und Gaststätten	Anzahl	64	5	6	34	4	6	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	211	4	21	134	4	23	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	316	44	14	91	10	84	9
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 718	321	69	795	9	1 129	57

und der überwiegend primär verwendeten Heizenergie

beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
sonstige Umwelthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	sonstige Biomasse	sonstige Heizenergie		
<b>Wohnbau</b>							
4 590	63	1 244	53	65	84	Anzahl	<b>Wohngebäude zusammen</b>
6 015	85	3 046	213	100	146	Anzahl	darin Wohnungen
davon							
3 920	47	887	36	51	61	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
474	13	168	2	9	17	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
195	3	186	15	5	6	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
1 146	12	1 611	173	31	51	Anzahl	darin Wohnungen
214	5	173	18	10	25	Anzahl	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>
1 838	41	985	70	75	202	1000 m³	Rauminhalt
davon							
3	–	3	–	1	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
23	–	15	–	6	–	1000 m³	Rauminhalt
57	1	22	2	1	3	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
171	3	82	4	2	41	1000 m³	Rauminhalt
2	–	17	6	–	3	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
2	–	149	45	–	25	1000 m³	Rauminhalt
125	4	101	10	5	15	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
1 496	38	602	20	31	118	1000 m³	Rauminhalt
darunter							
51	2	60	7	3	3	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
415	19	443	16	28	47	1000 m³	Rauminhalt
61	2	27	2	1	8	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
1 050	19	118	2	1	66	1000 m³	Rauminhalt
3	–	4	–	1	1	Anzahl	Hotels und Gaststätten
19	–	3	–	2	2	1000 m³	Rauminhalt
27	–	30	–	3	4	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
146	–	138	–	37	18	1000 m³	Rauminhalt

**23. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2012 nach Gebäudeart, Rauminhalt**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon				
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie
<b>Wohnbau</b>							
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	7 371	22	170	35	5	23
darin Wohnungen	Anzahl	12 698	25	651	88	18	92
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	5 961	20	99	24	4	17
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	752	1	9	6	–	1
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	640	1	62	4	1	5
darin Wohnungen	Anzahl	4 478	3	534	21	14	73
<b>Nichtwohnbau</b>							
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	365	8	42	16	1	13
Rauminhalt	1 000 m³	3 887	41	462	89	14	468
davon							
Anstaltsgebäude	Anzahl	12	1	2	1	–	–
Rauminhalt	1 000 m³	145	10	12	19	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	64	2	3	2	–	3
Rauminhalt	1 000 m³	372	3	26	24	–	60
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	18	1	2	1	–	1
Rauminhalt	1 000 m³	223	8	7	7	–	2
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	199	3	23	11	–	7
Rauminhalt	1 000 m³	2 628	20	281	38	–	342
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	92	–	12	3	–	2
Rauminhalt	1 000 m³	994	–	217	5	–	10
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	75	2	6	7	–	3
Rauminhalt	1 000 m³	1 538	19	50	31	–	314
Hotels und Gaststätten	Anzahl	15	1	2	–	–	1
Rauminhalt	1 000 m³	47	1	9	–	–	15
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	72	1	12	1	1	2
Rauminhalt	1 000 m³	520	–	136	–	14	64

**und der überwiegend sekundär verwendeten Heizenergie**

überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
sonstige Umwelthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	sonstige Biomasse	sonstige Heizenergie		
<b>Wohnbau</b>							
124	3 802	3 124	37	10	19	Anzahl	<b>Wohngebäude zusammen</b>
276	7 272	4 115	82	38	41	Anzahl	darin Wohnungen
davon							
92	3 012	2 653	26	3	11	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
12	356	363	1	2	1	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
20	421	104	10	5	7	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
160	2 924	636	54	31	28	Anzahl	darin Wohnungen
<b>Nichtwohnbau</b>							
17	182	73	5	3	5	Anzahl	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>
1 146	938	488	36	18	188	1 000 m³	Rauminhalt
davon							
1	6	1	–	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
31	52	20	–	–	–	1 000 m³	Rauminhalt
6	35	11	1	1	–	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
67	103	86	3	2	–	1 000 m³	Rauminhalt
–	5	6	–	–	2	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
–	9	22	–	–	169	1 000 m³	Rauminhalt
9	96	45	2	2	1	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
1 034	–	283	10	16	11	1 000 m³	Rauminhalt
darunter							
5	44	26	–	–	–	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
160	366	237	–	–	–	1 000 m³	Rauminhalt
4	39	10	2	1	1	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
874	199	25	10	6	11	1 000 m³	Rauminhalt
–	6	5	–	–	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
–	11	12	–	–	–	1 000 m³	Rauminhalt
1	40	10	2	–	2	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
14	181	78	24	9	9	1 000 m³	Rauminhalt

**24. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2012 nach Gebäudeart, Rauminhalt**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend			
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalk-sandstein
<b>Wohnbau</b>						
<b>Wohngebäude zusammen</b>						
Gebäude	Anzahl	14 931	3	1 978	3 905	1 746
Rauminhalt	1 000 m³	18 370	8	3 666	4 772	2 686
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung						
Gebäude	Anzahl	11 736	1	1 320	2 956	1 259
Rauminhalt	1 000 m³	10 018	1	1 144	2 717	963
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 518	–	171	528	101
Rauminhalt	1 000 m³	1 801	–	215	658	129
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 640	–	474	416	379
Rauminhalt	1 000 m³	6 253	–	2 190	1 365	1 510
<b>Nichtwohnbau</b>						
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>						
Gebäude	Anzahl	3 675	924	1 246	282	109
Rauminhalt	1 000 m³	27 136	7 080	14 387	849	750
davon						
Anstaltsgebäude						
Gebäude	Anzahl	62	1	38	7	5
Rauminhalt	1 000 m³	1 153	2	965	38	88
Büro- und Verwaltungsgebäude						
Gebäude	Anzahl	283	21	144	27	23
Rauminhalt	1 000 m³	1 977	123	1 534	65	63
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	920	207	154	47	7
Rauminhalt	1 000 m³	3 958	1 679	531	126	25
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	2 094	666	773	165	50
Rauminhalt	1 000 m³	17 328	5 156	9 428	503	418
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude						
Gebäude	Anzahl	641	224	271	27	20
Rauminhalt	1 000 m³	5 879	1 814	3 114	127	120
Handels- und Lagergebäude						
Gebäude	Anzahl	1 033	379	312	73	20
Rauminhalt	1 000 m³	10 299	3 076	5 704	282	272
Hotels und Gaststätten						
Gebäude	Anzahl	64	4	26	11	1
Rauminhalt	1 000 m³	211	7	120	33	8
Sonstige Nichtwohngebäude						
Gebäude	Anzahl	316	29	137	36	24
Rauminhalt	1 000 m³	2 719	121	1 929	117	157

**und überwiegend verwendetem Baustoff**

verwendeter Baustoff				Einheit	Gebäudeart
Poren- beton	Leichtbeton Bims	Holz	sonstiger Baustoff		
<b>Wohnbau</b>					
3 188	299	3 600	212	Anzahl	<b>Wohngebäude zusammen</b>
3 528	369	3 103	237	1 000 m³	Gebäude
					Rauminhalt
					davon
2 554	222	3 257	167	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
2 170	177	2 708	139	Anzahl	Gebäude
				1 000 m³	Rauminhalt
					Wohngebäude mit 2 Wohnungen
358	34	304	22	Anzahl	Gebäude
417	43	314	26	1 000 m³	Rauminhalt
					Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
270	41	38	75	Anzahl	Gebäude
901	140	81	68	1 000 m³	Rauminhalt
<b>Nichtwohnbau</b>					
128	21	935	30	Anzahl	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>
539	80	3 049	403	1 000 m³	Gebäude
					Rauminhalt
					davon
					Anstaltsgebäude
5	2	4	–	Anzahl	Gebäude
32	15	15	–	1 000 m³	Rauminhalt
					Büro- und Verwaltungsgebäude
26	4	33	5	Anzahl	Gebäude
100	5	70	17	1 000 m³	Rauminhalt
					Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
7	2	493	3	Anzahl	Gebäude
11	2	1 449	136	1 000 m³	Rauminhalt
					Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
74	11	337	18	Anzahl	Gebäude
358	55	1 253	158	1 000 m³	Rauminhalt
					darunter
					Fabrik- und Werkstattgebäude
24	4	66	5	Anzahl	Gebäude
150	28	423	104	1 000 m³	Rauminhalt
					Handels- und Lagergebäude
36	2	201	10	Anzahl	Gebäude
175	2	736	53	1 000 m³	Rauminhalt
					Hotels und Gaststätten
6	–	15	1	Anzahl	Gebäude
20	–	23	1	1 000 m³	Rauminhalt
					Sonstige Nichtwohngebäude
16	2	68	4	Anzahl	Gebäude
39	2	262	91	1 000 m³	Rauminhalt

**25. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2012**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					100 m <sup>2</sup>
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	174	514	1 935	103	459	411
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	104	117	530	60	94	144
Esslingen	109	174	711	67	141	178
Göppingen	55	125	363	28	111	85
Ludwigsburg	103	109	516	55	90	130
Rems-Murr-Kreis	108	138	562	52	104	122
<b>Region Stuttgart</b>	<b>653</b>	<b>1 177</b>	<b>4 617</b>	<b>365</b>	<b>999</b>	<b>1 070</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	39	53	222	19	50	52
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	67	59	271	32	47	68
Hohenlohekreis	38	40	181	22	38	45
Schwäbisch Hall	73	35	180	20	27	62
Main-Tauber-Kreis	42	21	97	9	18	21
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>259</b>	<b>208</b>	<b>951</b>	<b>102</b>	<b>180</b>	<b>248</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	19	21	98	9	18	20
Ostalbkreis	69	59	274	30	41	55
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>88</b>	<b>80</b>	<b>372</b>	<b>39</b>	<b>59</b>	<b>75</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 000</b>	<b>1 465</b>	<b>5 940</b>	<b>506</b>	<b>1 238</b>	<b>1 393</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	14	8	45	3	4	12
Karlsruhe	46	62	265	19	56	60
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	87	72	307	32	61	79
Rastatt	36	23	118	12	14	20
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>183</b>	<b>165</b>	<b>735</b>	<b>66</b>	<b>135</b>	<b>171</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	42	130	514	21	128	90
Mannheim	89	171	656	32	122	126
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	48	35	151	23	32	41
Rhein-Neckar-Kreis	117	124	481	56	105	123
<b>Region Rhein-Neckar<sup>2)</sup></b>	<b>296</b>	<b>460</b>	<b>1 802</b>	<b>132</b>	<b>387</b>	<b>380</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	20	33	146	12	29	31
<b>Landkreise</b>						
Calw	45	85	268	15	52	58
Enzkreis	33	20	106	14	16	29
Freudenstadt	33	25	121	12	15	25
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>131</b>	<b>163</b>	<b>641</b>	<b>53</b>	<b>112</b>	<b>143</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>610</b>	<b>788</b>	<b>3 178</b>	<b>251</b>	<b>634</b>	<b>694</b>

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit <sup>1)</sup>			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	
						Stadtkreis
27	15	60	62	40	693	Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
38	15	7	39	22	413	Böblingen
36	13	16	33	28	201	Esslingen
12	6	7	24	11	166	Göppingen
35	13	7	44	18	761	Ludwigsburg
24	14	9	51	30	460	Rems-Murr-Kreis
172	76	106	253	149	2 694	Region Stuttgart
						Stadtkreis
10	2	7	19	3	85	Heilbronn
						Landkreise
26	3	3	33	10	178	Heilbronn
15	4	3	12	–	43	Hohenlohekreis
14	5	1	44	7	206	Schwäbisch Hall
6	2	1	31	2	103	Main-Tauber-Kreis
71	16	15	139	22	615	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
6	1	2	7	1	34	Heidenheim
22	6	2	32	16	108	Ostalbkreis
28	7	4	39	17	142	Region Ostwürttemberg
271	99	125	431	188	3 451	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
2	1	–	8	1	46	Baden-Baden
13	1	5	25	4	139	Karlsruhe
						Landkreise
21	6	5	48	9	188	Karlsruhe
10	2	–	21	8	121	Rastatt
46	10	10	102	22	494	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
2	–	19	19	2	206	Heidelberg
21	2	7	52	9	928	Mannheim
						Landkreise
16	5	2	21	1	53	Neckar-Odenwald-Kreis
32	17	7	53	15	341	Rhein-Neckar-Kreis
71	24	35	145	27	1 528	Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>
						Stadtkreis
7	3	2	4	–	74	Pforzheim
						Landkreise
8	3	3	24	30	123	Calw
12	2	–	15	–	56	Enzkreis
10	1	1	17	9	72	Freudenstadt
37	9	6	60	39	325	Region Nordschwarzwald
154	43	51	307	88	2 347	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 25. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2012

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	33	36	171	19	28	47
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	92	111	413	43	82	90
Emmendingen	50	26	124	15	21	30
Ortenaukreis	133	122	568	48	81	107
<b>Region Südlicher Oberrhein</b>	<b>308</b>	<b>295</b>	<b>1 276</b>	<b>125</b>	<b>212</b>	<b>274</b>
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	48	79	278	21	60	55
Schwarzwald-Baar-Kreis	56	83	324	24	72	78
Tuttlingen	40	23	130	11	16	30
<b>Region Schwarzwald-Baar-Heuberg</b>	<b>144</b>	<b>185</b>	<b>732</b>	<b>56</b>	<b>148</b>	<b>163</b>
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	84	86	363	29	62	78
Lörrach	67	183	451	22	163	129
Waldshut	42	42	220	16	28	54
<b>Region Hochrhein-Bodensee</b>	<b>193</b>	<b>311</b>	<b>1 034</b>	<b>67</b>	<b>253</b>	<b>261</b>
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>645</b>	<b>791</b>	<b>3 042</b>	<b>248</b>	<b>613</b>	<b>698</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	75	64	321	23	40	59
Tübingen	56	36	177	21	25	42
Zollernalbkreis	54	55	283	26	40	63
<b>Region Neckar-Alb</b>	<b>185</b>	<b>155</b>	<b>781</b>	<b>70</b>	<b>105</b>	<b>164</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	22	23	113	10	17	29
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	61	42	213	19	27	40
Biberach	81	96	371	29	71	79
<b>Region Donau-Iller<sup>2)</sup></b>	<b>164</b>	<b>161</b>	<b>697</b>	<b>58</b>	<b>115</b>	<b>148</b>
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	85	82	379	25	57	71
Ravensburg	114	88	407	32	68	96
Sigmaringen	29	22	135	8	10	24
<b>Region Bodensee-Oberschwaben</b>	<b>228</b>	<b>192</b>	<b>921</b>	<b>65</b>	<b>135</b>	<b>191</b>
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>577</b>	<b>508</b>	<b>2 399</b>	<b>193</b>	<b>355</b>	<b>503</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>2 832</b>	<b>3 552</b>	<b>14 559</b>	<b>1 198</b>	<b>2 840</b>	<b>3 288</b>

1) Ohne Wohnheime. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit <sup>1)</sup>			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	
						Stadtkreis
12	5	2	12	5	149	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
32	3	8	45	24	270	Breisgau-Hochschwarzwald
10	4	1	30	5	120	Emmendingen
29	11	8	62	24	297	Ortenaukreis
83	23	19	149	58	836	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
7	7	6	24	17	113	Rottweil
7	7	10	25	9	169	Schwarzwald-Baar-Kreis
8	1	2	26	6	282	Tuttlingen
22	15	18	75	32	564	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
12	11	6	48	19	316	Konstanz
10	2	9	39	18	787	Lörrach
8	5	3	19	9	51	Waldshut
30	18	18	106	46	1 154	Region Hochrhein-Bodensee
135	56	55	330	136	2 554	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
14	5	4	40	18	177	Reutlingen
17	4	–	35	11	207	Tübingen
16	7	3	22	10	193	Zollernalbkreis
47	16	7	97	39	577	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
6	3	1	12	6	259	Ulm
						Landkreise
13	5	1	32	10	103	Alb-Donau-Kreis
20	6	2	35	13	145	Biberach
39	14	4	79	29	507	Region Donau-Iller <sup>2)</sup>
						Landkreise
13	4	8	53	18	376	Bodenseekreis
17	6	9	68	18	241	Ravensburg
7	–	1	21	12	101	Sigmaringen
37	10	18	142	48	718	Region Bodensee-Oberschwaben
123	40	29	318	116	1 802	Regierungsbezirk Tübingen
683	238	260	1 386	528	10 154	Baden-Württemberg