



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3732 11001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - j/11

Fachauskünfte (0711) 641-25 35

09.05.2012

Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2011

1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1995

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt ¹⁾
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Baugenehmigungen²⁾											
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
2009	12 339	15 030	23 402	27 399	3 902 730	3 813	25 572	37 409	583	3 634 578	26 635
2010	13 606	16 491	25 778	30 265	4 383 055	3 955	26 187	37 580	651	2 979 283	28 842
2011	15 801	19 353	30 471	35 412	5 260 397	4 144	30 156	43 839	1 299	3 827 308	34 343
Baufertigstellungen											
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 492	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587
2009	12 025	14 299	22 487	26 067	3 558 553	3 696	30 360	42 397	775	3 535 893	25 402
2010	12 174	14 080	21 717	25 753	3 613 043	3 558	25 010	35 945	461	2 978 559	24 380
2011	13 845	16 210	24 988	29 764	4 247 162	3 691	24 799	35 849	571	3 109 382	28 027

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnispgaben.

Zeichenerklärung: – = Nichts vorhanden (genau null)
 . = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
 0 = Mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten verwendeten Einheit

Abweichungen in den Summen ergeben sich durch Runden der Zahlen.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 641-2866, Fax (0711) 641-134062, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2012. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2011 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	31 684	63 145	34 343	41 096	160 133	11 274 441
2	Wohngebäude zusammen	23 868	12 113	32 923	39 800	155 733	6 087 801
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	•	•	•	•	•	•
6	Wohnheime	35	118	1 001	278	1 790	71 754
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 566	2 841	11 094	10 678	42 566	1 467 795
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	78	46	408	199	980	35 612
9	Unternehmen	3 852	3 474	14 217	13 338	53 588	1 885 349
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 529	3 398	13 420	12 602	51 176	1 768 636
11	Immobilienfonds	9	– 47	142	153	369	17 978
12	Sonstige Unternehmen	314	123	655	583	2 043	98 735
13	Private Haushalte	19 858	8 518	18 077	26 061	100 098	4 115 697
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	80	76	221	202	1 067	51 143
15	Nichtwohngebäude zusammen	7 816	51 032	1 420	1 296	4 400	5 186 640
	davon						
16	Anstaltsgebäude	175	1 651	241	98	466	367 222
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	800	5 282	381	305	1 019	945 871
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 571	6 785	127	156	590	241 258
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 398	32 871	751	783	2 565	2 708 458
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 325	12 089	136	195	659	1 112 108
21	Handels- und Lagergebäude	2 179	17 196	571	541	1 819	1 255 010
22	Hotels und Gaststätten	362	1 045	9	21	7	197 339
23	Sonstige Nichtwohngebäude	872	4 443	– 80	– 46	– 240	923 831
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 167	6 559	219	68	295	1 353 750
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	623	3 592	– 63	– 58	– 239	849 359
26	Unternehmen	5 004	41 262	970	811	2 711	3 587 752
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	1 390	6 965	44	56	204	228 749
28	Produzierendes Gewerbe	1 541	14 481	51	64	209	1 228 155
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	2 073	19 816	875	691	2 298	2 130 848
	darunter						
30	Immobilienfonds	60	1 488	276	213	667	155 741
31	Private Haushalte	1 780	4 030	391	511	1 834	380 582
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	409	2 148	122	33	94	368 947

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR		
19 945	49 509	56 848	31 770	36 461	145 823	9 087 705	1	
15 801	19 353	13 009	30 471	35 412	141 984	5 260 397	2	
12 426	10 713	7 791	12 426	19 309	76 333	2 961 596	3	
1 594	1 871	1 250	3 188	3 535	14 116	513 150	4	
1 762	6 582	3 863	13 862	12 307	49 878	1 723 045	5	
19	188	105	995	261	1 657	62 606	6	
1 836	5 221	3 216	10 401	9 864	40 077	1 350 504	7	
29	100	48	403	190	961	31 925	8	
3 218	6 604	3 906	13 475	12 474	51 164	1 710 237	9	
3 075	6 314	3 685	12 867	11 984	49 331	1 629 995	10	
6	41	25	82	75	250	10 393	11	
137	248	196	526	415	1 583	69 849	12	
12 512	12 525	8 982	16 389	22 575	88 963	3 481 543	13	
42	125	73	204	173	896	36 692	14	
4 144	30 156	43 839	1 299	1 048	3 839	3 827 308	15	
74	699	1 457	219	90	427	231 181	16	
329	2 731	4 660	383	299	1 039	707 777	17	
1 043	3 828	5 895	29	33	172	180 565	18	
2 389	20 687	27 963	634	596	2 067	2 076 885	19	
711	7 167	9 457	66	89	315	797 667	20	
1 226	12 132	15 342	535	476	1 636	1 040 253	21	
74	373	794	7	6	30	109 942	22	
309	2 211	3 865	34	31	134	630 900	23	
473	3 178	5 740	256	125	572	915 856	24	
250	1 781	3 099	5	6	21	551 980	25	
2 895	25 305	35 405	933	745	2 605	2 776 545	26	
1 010	3 939	6 077	17	19	89	187 291	27	
909	8 924	11 616	52	62	210	899 242	28	
976	12 443	17 712	864	664	2 306	1 690 012	29	
27	865	1 455	277	216	670	132 482	30	
834	2 066	3 449	200	222	880	237 130	31	
165	1 004	1 886	161	75	333	261 653	32	

3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2011

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	975	2 634	1 727	1 798	813 438
Landkreise					
Böblingen	1 123	3 334	1 632	1 933	504 315
Esslingen	1 177	1 696	1 397	1 710	372 043
Göppingen	598	1 289	447	614	189 218
Ludwigsburg	1 363	2 201	1 915	2 278	531 724
Rems-Murr-Kreis	1 241	2 014	1 230	1 529	398 385
Region Stuttgart	6 477	13 168	8 348	9 863	2 809 123
Stadtkreis					
Heilbronn	185	672	338	293	118 385
Landkreise					
Heilbronn	1 082	2 626	1 136	1 470	374 622
Hohenlohekreis	454	1 198	458	582	165 328
Schwäbisch Hall	848	2 125	612	829	271 746
Main-Tauber-Kreis	377	863	256	394	122 779
Region Heilbronn-Franken	2 946	7 485	2 800	3 568	1 052 860
Landkreise					
Heidenheim	331	559	440	377	115 723
Ostalbkreis	1 036	3 061	894	1 120	401 715
Region Ostwürttemberg	1 367	3 621	1 334	1 497	517 438
Regierungsbezirk Stuttgart	10 790	24 273	12 482	14 928	4 379 421
Stadtkreise					
Baden-Baden	157	233	148	220	64 208
Karlsruhe	348	900	866	815	227 234
Landkreise					
Karlsruhe	1 180	1 561	1 160	1 584	377 852
Rastatt	678	1 648	715	826	239 822
Region Mittlerer Oberrhein	2 363	4 342	2 889	3 445	909 116
Stadtkreise					
Heidelberg	314	652	1 078	685	177 587
Mannheim	472	630	375	498	151 940
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	493	1 041	236	358	116 752
Rhein-Neckar-Kreis	1 678	1 986	1 550	2 194	472 728
Region Rhein-Neckar ²⁾	2 957	4 308	3 239	3 735	919 007
Stadtkreis					
Pforzheim	214	554	260	319	93 701
Landkreise					
Calw	441	1 046	342	468	151 441
Enzkreis	519	1 008	472	647	161 771
Freudenstadt	364	464	277	358	95 650
Region Nordschwarzwald	1 538	3 073	1 351	1 792	502 563
Regierungsbezirk Karlsruhe	6 858	11 723	7 479	8 971	2 330 686

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2011**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	195	294	611	530	127 851
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	941	1 273	1 008	1 244	285 604
Emmendingen	696	1 020	660	849	206 249
Ortenaukreis	1 553	2 440	1 275	1 665	436 631
Region Südlicher Oberrhein	3 385	5 026	3 554	4 287	1 056 335
Landkreise					
Rottweil	507	811	383	519	153 088
Schwarzwald-Baar-Kreis	590	1 603	424	571	197 465
Tuttlingen	408	1 348	348	450	171 729
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 505	3 762	1 155	1 540	522 282
Landkreise					
Konstanz	855	1 532	975	1 085	263 426
Lörrach	727	1 197	762	991	223 098
Waldshut	699	1 252	488	669	189 367
Region Hochrhein-Bodensee	2 281	3 981	2 225	2 745	675 891
Regierungsbezirk Freiburg	7 171	12 769	6 934	8 571	2 254 508
Landkreise					
Reutlingen	912	2 350	923	1 138	361 423
Tübingen	787	1 068	1 030	1 104	263 243
Zollernalbkreis	505	878	351	538	145 035
Region Neckar-Alb	2 204	4 296	2 304	2 780	769 701
Stadtkreis					
Ulm	268	1 075	608	585	223 487
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	874	2 034	760	943	251 973
Biberach	1 021	2 301	1 013	1 173	309 179
Region Donau-Iller ²⁾	2 163	5 410	2 381	2 700	784 639
Landkreise					
Bodenseekreis	778	1 627	1 261	1 352	268 451
Ravensburg	1 253	1 891	1 194	1 388	335 737
Sigmaringen	467	1 155	308	407	151 298
Region Bodensee-Oberschwaben	2 498	4 674	2 763	3 147	755 486
Regierungsbezirk Tübingen	6 865	14 380	7 448	8 626	2 309 826
Baden-Württemberg	31 684	63 145	34 343	41 096	11 274 441

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2011

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	303	737	371	1 515	1 451	221 603
Landkreise						
Böblingen	750	1 003	686	1 597	1 841	274 707
Esslingen	648	823	635	1 276	1 519	220 743
Göppingen	261	296	204	397	523	80 679
Ludwigsburg	752	1 048	666	1 675	1 954	285 517
Rems-Murr-Kreis	630	706	492	1 113	1 336	185 521
Region Stuttgart	3 344	4 613	3 055	7 573	8 623	1 268 770
Stadtkreis						
Heilbronn	70	138	105	304	256	33 828
Landkreise						
Heilbronn	655	727	546	1 043	1 331	192 891
Hohenlohekreis	240	294	191	435	538	77 430
Schwäbisch Hall	360	389	240	557	725	101 494
Main-Tauber-Kreis	183	191	141	230	332	53 675
Region Heilbronn-Franken	1 508	1 739	1 222	2 569	3 181	459 318
Landkreise						
Heidenheim	148	203	155	438	354	54 798
Ostalbkreis	499	560	448	805	968	156 128
Region Ostwürttemberg	647	763	603	1 243	1 321	210 926
Regierungsbezirk Stuttgart	5 499	7 113	4 880	11 385	13 126	1 939 014
Stadtkreise						
Baden-Baden	77	102	62	134	189	29 068
Karlsruhe	182	362	167	822	712	103 938
Landkreise						
Karlsruhe	701	728	437	1 061	1 390	200 062
Rastatt	349	374	277	543	700	99 120
Region Mittlerer Oberrhein	1 309	1 566	943	2 560	2 992	432 188
Stadtkreise						
Heidelberg	125	297	174	990	575	82 470
Mannheim	146	175	90	284	344	42 271
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	153	157	112	205	289	42 066
Rhein-Neckar-Kreis	1 027	1 020	656	1 455	1 983	280 481
Region Rhein-Neckar ¹⁾	1 451	1 649	1 032	2 934	3 192	447 288
Stadtkreis						
Pforzheim	148	163	115	248	305	42 497
Landkreise						
Calw	220	207	147	291	384	56 528
Enzkreis	317	323	239	443	587	87 632
Freudenstadt	157	152	107	230	283	42 403
Region Nordschwarzwald	842	845	609	1 212	1 558	229 060
Regierungsbezirk Karlsruhe	3 602	4 060	2 583	6 706	7 742	1 108 536

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
187	175	110	215	340	53 492	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
638	540	402	694	1 013	153 070	Landkreise Böblingen
564	493	380	620	918	137 322	Esslingen
242	231	174	264	403	63 594	Göppingen
624	553	374	674	1 030	156 481	Ludwigsburg
568	484	342	646	921	131 724	Rems-Murr-Kreis
2 823	2 476	1 782	3 113	4 623	695 683	Region Stuttgart
51	48	41	58	85	12 746	Stadtkreis Heilbronn
592	546	410	667	976	147 450	Landkreise Heilbronn
214	200	129	239	358	54 291	Hohenlohekreis
334	309	201	375	565	81 725	Schwäbisch Hall
179	178	133	200	310	50 992	Main-Tauber-Kreis
1 370	1 281	913	1 539	2 293	347 204	Region Heilbronn-Franken
131	118	81	150	205	32 820	Landkreise Heidenheim
469	459	361	519	784	129 322	Ostalbkreis
600	577	443	669	990	162 142	Region Ostwürttemberg
4 793	4 333	3 138	5 321	7 905	1 205 029	Regierungsbezirk Stuttgart
67	63	42	72	122	18 845	Stadtkreise Baden-Baden
134	114	85	140	222	29 367	Karlsruhe
641	556	345	701	1 043	152 941	Landkreise Karlsruhe
322	274	195	348	501	74 567	Rastatt
1 164	1 007	667	1 261	1 887	275 720	Region Mittlerer Oberrhein
93	78	47	104	160	22 289	Stadtkreise Heidelberg
126	102	54	137	205	24 869	Mannheim
149	140	97	168	261	37 831	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
959	829	538	1 030	1 579	233 149	Rhein-Neckar-Kreis
1 327	1 149	736	1 439	2 204	318 138	Region Rhein-Neckar ¹⁾
132	108	72	145	208	28 270	Stadtkreis Pforzheim
214	188	135	239	345	51 335	Landkreise Calw
296	267	203	324	482	72 338	Enzkreis
146	126	89	170	232	35 246	Freudenstadt
788	689	499	878	1 267	187 189	Region Nordschwarzwald
3 279	2 844	1 901	3 578	5 359	781 047	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2011**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	102	258	97	592	500	72 810
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	537	560	362	851	1 036	154 061
Emmendingen	357	400	268	567	714	110 435
Ortenaukreis	681	763	540	1 104	1 384	211 131
Region Südlicher Oberrhein	1 677	1 981	1 267	3 114	3 633	548 437
Landkreise						
Rottweil	219	247	190	343	436	64 730
Schwarzwald-Baar-Kreis	210	254	189	371	467	71 249
Tuttlingen	189	236	197	323	400	60 694
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	618	737	575	1 037	1 303	196 673
Landkreise						
Konstanz	431	532	345	860	936	142 356
Lörrach	352	462	302	687	845	127 182
Waldshut	292	308	236	424	558	84 832
Region Hochrhein-Bodensee	1 075	1 302	884	1 971	2 339	354 370
Regierungsbezirk Freiburg	3 370	4 020	2 726	6 122	7 275	1 099 480
Landkreise						
Reutlingen	415	541	347	843	1 007	150 553
Tübingen	402	495	317	854	928	131 716
Zollernalbkreis	247	295	223	336	457	78 939
Region Neckar-Alb	1 064	1 331	888	2 033	2 392	361 208
Stadtkreis						
Ulm	125	358	175	585	552	102 746
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	436	486	342	678	838	130 698
Biberach	551	612	431	890	1 062	160 779
Region Donau-Iller ¹⁾	1 112	1 456	948	2 153	2 452	394 223
Landkreise						
Bodenseekreis	393	498	332	801	916	129 477
Ravensburg	561	671	504	998	1 160	174 524
Sigmaringen	200	204	149	273	351	53 935
Region Bodensee-Oberschwaben	1 154	1 373	984	2 072	2 426	357 936
Regierungsbezirk Tübingen	3 330	4 160	2 820	6 258	7 270	1 113 367
Baden-Württemberg	15 801	19 353	13 009	30 471	35 412	5 260 397

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
69	60	35	78	115	16 762	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
486	405	271	552	753	113 630	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
325	288	207	364	517	82 347	Emmendingen
613	556	418	692	1 006	154 401	Ortenaukreis
1 493	1 309	930	1 686	2 390	367 140	Region Südlicher Oberrhein
205	197	162	232	337	52 640	Landkreise Rottweil
188	168	136	215	309	47 610	Schwarzwald-Baar-Kreis
175	169	149	207	295	44 833	Tuttlingen
568	534	447	654	941	145 083	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
382	329	228	438	602	90 258	Landkreise Konstanz
300	255	179	320	474	75 503	Lörrach
272	245	197	301	439	67 228	Waldshut
954	829	603	1 059	1 516	232 989	Region Hochrhein-Bodensee
3 015	2 670	1 980	3 399	4 846	745 212	Regierungsbezirk Freiburg
350	328	245	391	583	93 505	Landkreise Reutlingen
345	299	210	374	538	82 571	Tübingen
226	227	187	243	379	60 372	Zollernalbkreis
921	854	642	1 008	1 500	236 448	Region Neckar-Alb
91	89	63	108	154	23 469	Stadtkreis Ulm
406	389	271	460	661	106 410	Landkreise Alb-Donau-Kreis
510	480	348	587	807	128 011	Biberach
1 007	958	682	1 155	1 623	257 890	Region Donau-Iller ¹⁾
318	289	209	371	521	78 422	Landkreise Bodenseekreis
494	452	352	556	779	122 408	Ravensburg
193	183	137	226	312	48 290	Sigmaringen
1 005	924	698	1 153	1 612	249 120	Region Bodensee-Oberschwaben
2 933	2 736	2 022	3 316	4 734	743 458	Regierungsbezirk Tübingen
14 020	12 584	9 042	15 614	22 844	3 474 746	Baden-Württemberg

5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2011

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	52	1 847	2 227	135	113	422 656
Landkreise						
Böblingen	102	1 658	2 478	14	16	171 364
Esslingen	106	510	888	41	44	78 997
Göppingen	79	671	938	9	8	62 198
Ludwigsburg	125	1 099	1 455	56	50	131 371
Rems-Murr-Kreis	118	887	1 394	48	47	156 294
Region Stuttgart	582	6 672	9 380	303	278	1 022 880
Stadtkreis						
Heilbronn	26	353	515	1	1	67 138
Landkreise						
Heilbronn	149	1 137	1 918	18	17	118 059
Hohenlohekreis	91	785	884	5	4	65 831
Schwäbisch Hall	220	1 089	1 600	9	11	85 452
Main-Tauber-Kreis	72	403	625	1	3	45 468
Region Heilbronn-Franken	558	3 767	5 541	34	36	381 948
Landkreise						
Heidenheim	52	165	270	4	4	25 265
Ostalbkreis	182	1 536	2 135	8	9	182 518
Region Ostwürttemberg	234	1 701	2 406	12	13	207 783
Regierungsbezirk Stuttgart	1 374	12 138	17 326	349	326	1 612 611
Stadtkreise						
Baden-Baden	22	82	139	1	1	11 779
Karlsruhe	38	425	675	4	4	87 962
Landkreise						
Karlsruhe	112	516	911	19	20	99 515
Rastatt	70	1 097	1 280	131	46	111 956
Region Mittlerer Oberrhein	242	2 120	3 004	155	72	311 212
Stadtkreise						
Heidelberg	21	243	409	12	9	34 723
Mannheim	48	306	506	19	23	48 694
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	109	631	844	2	2	47 708
Rhein-Neckar-Kreis	137	781	1 290	48	32	127 937
Region Rhein-Neckar ¹⁾	315	1 961	3 049	81	66	259 062
Stadtkreis						
Pforzheim	19	212	370	–	–	38 806
Landkreise						
Calw	71	583	772	18	17	63 587
Enzkreis	54	412	641	4	6	45 853
Freudenstadt	44	213	292	1	1	23 630
Region Nordschwarzwald	188	1 420	2 074	23	24	171 876
Regierungsbezirk Karlsruhe	745	5 500	8 127	259	162	742 150

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2011**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	13	114	176	–	–	30 316
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	96	491	742	12	18	69 869
Emmendingen	73	439	702	14	15	62 524
Ortenaukreis	200	1 065	1 585	22	15	116 495
Region Südlicher Oberrhein	382	2 109	3 205	48	47	279 204
Landkreise						
Rottweil	79	352	533	2	4	54 974
Schwarzwald-Baar-Kreis	93	1 109	1 182	5	9	74 198
Tuttlingen	72	657	863	–	–	78 579
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	244	2 118	2 578	7	13	207 751
Landkreise						
Konstanz	119	656	1 052	24	20	73 664
Lörrach	74	485	824	19	20	62 432
Waldshut	120	488	754	16	16	57 923
Region Hochrhein-Bodensee	313	1 629	2 630	59	56	194 019
Regierungsbezirk Freiburg	939	5 855	8 414	114	116	680 974
Landkreise						
Reutlingen	164	1 262	1 844	43	43	169 861
Tübingen	72	480	721	27	24	65 156
Zollernalbkreis	91	367	555	19	23	35 825
Region Neckar-Alb	327	2 109	3 120	89	91	270 842
Stadtkreis						
Ulm	39	612	882	10	7	102 079
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	161	907	1 299	21	28	71 950
Biberach	179	1 176	1 580	60	21	111 753
Region Donau-Iller ¹⁾	379	2 695	3 762	91	56	285 782
Landkreise						
Bodenseekreis	93	579	1 110	302	242	81 671
Ravensburg	182	718	1 112	89	51	84 521
Sigmaringen	105	562	868	6	5	68 757
Region Bodensee-Oberschwaben	380	1 859	3 089	397	298	234 949
Regierungsbezirk Tübingen	1 086	6 663	9 971	577	444	791 573
Baden-Württemberg	4 144	30 156	43 839	1 299	1 048	3 827 308

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2011 nach Gebäudeart und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²			
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	4 940	13 669	16 484	4 586	5 768	1 740 788
2	Wohngebäude zusammen	3 625	3 139	2 231	4 484	5 689	901 433
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 292	2 705	1 939	3 292	4 873	776 319
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	287	296	191	574	572	83 316
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	42	75	55	178	148	19 912
6	Wohnheime	4	62	45	440	95	21 886
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	81	104	77	174	198	29 115
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	4	5	5	2	3	1 107
9	Unternehmen	132	159	106	597	293	47 691
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	106	119	75	458	221	35 886
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	26	40	32	139	72	11 805
13	Private Haushalte	3 482	2 969	2 114	3 873	5 378	850 940
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	6	6	12	15	1 695
15	Nichtwohngebäude zusammen	1 315	10 530	14 253	102	79	839 355
	davon						
16	Anstaltsgebäude	6	17	37	50	13	5 191
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	68	377	714	9	9	87 288
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	357	1 458	2 229	6	9	64 790
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	819	8 381	10 774	34	44	636 497
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	250	2 651	3 777	15	17	284 976
21	Handels- und Lagergebäude	470	5 442	6 300	17	23	318 719
22	Hotels und Gaststätten	15	37	77	1	1	8 350
23	Sonstige Nichtwohngebäude	65	297	498	3	3	45 589
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	89	367	613	54	18	58 410
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	45	173	298	–	–	46 199
26	Unternehmen	1 003	9 463	12 511	73	46	705 364
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	354	1 572	2 372	5	8	70 696
28	Produzierendes Gewerbe	353	3 737	4 931	5	5	315 124
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	296	4 154	5 209	63	33	319 544
	darunter						
30	Immobilienfonds	13	536	678	–	–	56 275
31	Private Haushalte	231	691	1 067	25	29	56 411
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	36	203	376	4	4	31 381

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2011 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					ohne Heizung
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	

Wohnbau

Wohngebäude zusammen	Anzahl	15 801	1 328	237	14 055	10	32	139
darin Wohnungen	Anzahl	30 471	5 327	955	23 627	31	64	467
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	12 426	949	150	11 207	–	28	92
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 594	79	3	1 485	6	2	19
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 762	292	83	1 355	4	–	28
darin Wohnungen	Anzahl	13 862	3 589	794	9 123	19	–	337

Nichtwohnbau

Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	4 144	255	55	1 525	15	130	2 164
Rauminhalt	1000 m ³	30 156	6 211	1 301	14 102	118	550	7 875
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	74	26	7	41	–	–	–
Rauminhalt	1000 m ³	699	301	86	312	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	329	47	2	268	3	8	1
Rauminhalt	1000 m ³	2 731	1 178	45	1 468	14	25	2
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 043	6	5	38	2	16	976
Rauminhalt	1000 m ³	3 828	16	21	259	8	77	3 447
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 389	104	36	1 018	7	95	1 129
Rauminhalt	1000 m ³	20 687	3 936	1 036	11 031	84	436	4 164
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	711	52	14	436	1	40	168
Rauminhalt	1000 m ³	7 167	1 259	641	4 431	2	198	638
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 226	38	15	462	6	44	661
Rauminhalt	1000 m ³	12 132	2 462	337	6 152	81	230	2 869
Hotels und Gaststätten	Anzahl	74	6	5	55	–	8	–
Rauminhalt	1000 m ³	373	95	54	218	–	6	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	309	72	5	160	3	11	58
Rauminhalt	1000 m ³	2 211	780	112	1 032	12	12	262

8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2011 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegend primär verwendeten Heizenergie

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Passiv- häuser	Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen	Anzahl	15 801	139	246	6 307	329	1 328	932
darin Wohnungen	Anzahl	30 471	467	352	12 075	410	5 327	1 648
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	12 426	92	193	4 911	292	949	685
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 594	19	32	584	28	79	133
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 762	28	20	806	7	292	114
darin Wohnungen	Anzahl	13 862	337	90	5 771	30	3 589	697
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	1 987	7	124	953	98	255	89
Rauminhalt	1000 m ³	22 315	34	904	10 140	373	6 211	934
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	74	–	–	36	1	26	2
Rauminhalt	1000 m ³	699	–	–	326	0	301	7
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	329	1	18	125	12	47	29
Rauminhalt	1000 m ³	2 731	2	63	819	38	1 178	195
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	67	–	4	21	5	6	6
Rauminhalt	1000 m ³	381	–	13	101	49	16	33
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 261	1	90	685	69	104	38
Rauminhalt	1000 m ³	16 524	2	810	8 313	278	3 936	466
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	543	–	41	277	26	52	18
Rauminhalt	1000 m ³	6 529	–	374	3 472	102	1 259	314
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	566	1	31	334	30	38	18
Rauminhalt	1000 m ³	9 265	2	393	4 494	137	2 462	134
Hotels und Gaststätten	Anzahl	74	–	8	43	6	6	–
Rauminhalt	1000 m ³	373	–	26	220	4	95	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	256	5	12	86	11	72	14
Rauminhalt	1000 m ³	1 980	31	18	582	8	780	234

Davon überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Sonstige Umweltthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	Sonstige Biomasse	Sonstige Heizenergie		

Wohnbau

4 945	69	1333	70	68	35	Anzahl	Wohngebäude zusammen
6 435	110	3112	371	125	39	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
4 183	53	942	44	51	31	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
533	9	159	5	9	4	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
228	7	231	21	8	–	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
1 185	39	1751	317	56	–	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

246	7	179	12	6	11	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
2 048	28	1396	51	16	181	1000 m ³	Rauminhalt
							davon
3	–	4	–	1	1	Anzahl	Anstaltsgebäude
23	–	20	–	6	17	1000 m ³	Rauminhalt
68	2	21	2	2	2	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
254	6	105	4	5	64	1000 m ³	Rauminhalt
5	–	16	3	–	1	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
102	–	49	10	–	9	1000 m ³	Rauminhalt
140	5	114	7	3	5	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
1 516	22	1062	37	5	78	1000 m ³	Rauminhalt
							darunter
55	2	64	5	2	1	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
433	19	492	34	5	27	1000 m ³	Rauminhalt
64	2	42	1	1	4	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
1 033	2	555	1	1	51	1000 m ³	Rauminhalt
5	–	5	1	–	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
21	–	7	1	–	–	1000 m ³	Rauminhalt
30	–	24	–	–	2	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
153	–	160	–	–	14	1000 m ³	Rauminhalt

9. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2011 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegend sekundär verwendeten Heizenergie

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon				
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Geothermie
Wohnbau							
Wohngebäude zusammen	Anzahl	8 113	19	103	32	20	23
darin Wohnungen	Anzahl	13 128	22	332	45	43	51
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	6 562	16	64	29	16	18
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	849	3	8	2	–	2
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	694	–	30	1	4	3
darin Wohnungen	Anzahl	4 623	–	220	12	27	29
Nichtwohnbau							
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	390	7	38	10	6	7
Rauminhalt	1 000 m ³	3 408	53	463	88	84	258
davon							
Anstaltsgebäude	Anzahl	10	1	2	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	104	12	7	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	81	2	5	1	1	3
Rauminhalt	1 000 m ³	695	21	50	24	32	135
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	18	1	1	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m ³	49	9	2	–	–	–
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	226	2	24	9	2	4
Rauminhalt	1 000 m ³	2 096	11	257	65	3	124
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	100	1	13	3	2	1
Rauminhalt	1 000 m ³	980	11	188	28	3	8
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	88	1	6	5	–	2
Rauminhalt	1 000 m ³	956	1	55	34	–	101
Hotels und Gaststätten	Anzahl	20	–	2	–	–	1
Rauminhalt	1 000 m ³	80	–	9	–	–	15
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	55	1	6	–	3	–
Rauminhalt	1 000 m ³	464	–	147	–	49	–

überwiegend beheizt mit						Einheit	Gebäudeart
Sonstige Umwelthermie	Solarthermie	Holz	Biogas	Sonstige Biomasse	Sonstige Heizenergie		

Wohnbau

114	4 309	3 417	43	17	16	Anzahl	Wohngebäude zusammen
201	7 852	4 351	171	33	27	Anzahl	darin Wohnungen
							davon
90	3 406	2 880	23	9	11	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
12	398	414	2	5	3	Anzahl	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
12	501	120	18	3	2	Anzahl	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
87	3 442	638	144	14	10	Anzahl	darin Wohnungen

Nichtwohnbau

18	181	105	9	3	6	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen
224	1 307	674	54	18	184	1 000 m ³	Rauminhalt
							davon
–	5	–	2	–	–	Anzahl	Anstaltsgebäude
–	56	–	28	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
7	40	20	–	1	1	Anzahl	Büro- und Verwaltungsgebäude
56	159	194	–	2	25	1 000 m ³	Rauminhalt
–	3	12	1	–	–	Anzahl	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
–	12	22	4	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
11	105	61	3	2	3	Anzahl	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude
168	974	323	5	16	151	1 000 m ³	Rauminhalt
							darunter
5	41	31	1	–	2	Anzahl	Fabrik- und Werkstattgebäude
51	319	230	2	–	140	1 000 m ³	Rauminhalt
4	46	20	2	1	1	Anzahl	Handels- und Lagergebäude
109	570	66	4	6	11	1 000 m ³	Rauminhalt
1	11	5	–	–	–	Anzahl	Hotels und Gaststätten
6	38	13	–	–	–	1 000 m ³	Rauminhalt
–	28	12	3	–	2	Anzahl	Sonstige Nichtwohngebäude
–	106	137	17	9	9	1 000 m ³	Rauminhalt

10. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2011 nach Gebäudeart, Rauminhalt und überwiegend verwendetem Baustoff

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend			
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Kalksandstein
Wohnbau						
Wohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	15 801	2	2 274	4 184	1 774
Rauminhalt	1 000 m ³	19 353	3	4 290	5 254	2 678
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung						
Gebäude	Anzahl	12 426	1	1 528	3 171	1 244
Rauminhalt	1 000 m ³	10 713	1	1 342	2 936	971
Wohngebäude mit 2 Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 594	–	174	537	114
Rauminhalt	1 000 m ³	1 871	–	232	649	134
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen						
Gebäude	Anzahl	1 762	–	565	472	412
Rauminhalt	1 000 m ³	6 582	–	2 600	1 649	1 531
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen						
Gebäude	Anzahl	4 144	1 075	1 448	319	118
Rauminhalt	1 000 m ³	30 156	7 084	17 244	1 198	712
davon						
Anstaltsgebäude						
Gebäude	Anzahl	74	1	45	11	6
Rauminhalt	1 000 m ³	699	2	500	64	85
Büro- und Verwaltungsgebäude						
Gebäude	Anzahl	329	20	177	39	29
Rauminhalt	1 000 m ³	2 731	70	2 232	147	104
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	1 043	230	229	46	7
Rauminhalt	1 000 m ³	3 829	944	920	103	15
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude						
Gebäude	Anzahl	2 389	788	867	189	56
Rauminhalt	1 000 m ³	20 687	5 929	12 147	668	377
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude						
Gebäude	Anzahl	711	231	306	34	13
Rauminhalt	1 000 m ³	7 167	2 104	4 269	145	79
Handels- und Lagergebäude						
Gebäude	Anzahl	1 226	473	356	95	27
Rauminhalt	1 000 m ³	12 132	3 483	7 080	438	255
Hotels und Gaststätten						
Gebäude	Anzahl	74	6	31	9	8
Rauminhalt	1 000 m ³	373	9	273	33	29
Sonstige Nichtwohngebäude						
Gebäude	Anzahl	309	36	130	34	20
Rauminhalt	1 000 m ³	2 211	140	1 445	217	132

verwendeter Baustoff				Einheit	Gebäudeart
Poren- beton	Leichtbeton Bims	Holz	sonstiger Baustoff		
Wohnbau					
3 294	253	3 788	232	Anzahl	Wohngebäude zusammen Gebäude
3 341	269	3 245	273	1 000 m³	Rauminhalt
davon					
2 670	202	3 429	181	Anzahl	Wohngebäude mit 1 Wohnung
2 292	165	2 856	149	Anzahl	Gebäude
				1 000 m³	Rauminhalt
Wohngebäude mit 2 Wohnungen					
400	26	319	24	Anzahl	Gebäude
469	29	330	29	1 000 m³	Rauminhalt
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen					
222	25	39	23	Anzahl	Gebäude
574	75	58	75	1 000 m³	Rauminhalt
Nichtwohnbau					
130	20	992	42	Anzahl	Nichtwohngebäude zusammen Gebäude
518	37	3 078	257	1 000 m³	Rauminhalt
davon					
Anstaltsgebäude					
3	–	6	–	Anzahl	Gebäude
19	–	19	–	1 000 m³	Rauminhalt
Büro- und Verwaltungsgebäude					
24	1	31	5	Anzahl	Gebäude
92	8	67	15	1 000 m³	Rauminhalt
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude					
10	6	516	–	Anzahl	Gebäude
15	10	1 818	–	1 000 m³	Rauminhalt
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude					
81	14	365	34	Anzahl	Gebäude
368	18	936	230	1 000 m³	Rauminhalt
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude					
27	4	86	9	Anzahl	Gebäude
162	6	256	125	1 000 m³	Rauminhalt
Handels- und Lagergebäude					
37	8	216	19	Anzahl	Gebäude
179	12	604	89	1 000 m³	Rauminhalt
Hotels und Gaststätten					
7	–	13	–	Anzahl	Gebäude
11	–	18	–	1 000 m³	Rauminhalt
Sonstige Nichtwohngebäude					
12	1	74	3	Anzahl	Gebäude
24	1	239	13	1 000 m³	Rauminhalt

11. Bauüberhang an Gebäuden und Wohnungen (Neubau) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2011 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand

Zeitraum der Baugenehmigung Bauzustand	Wohngebäude (einschließlich Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden ¹⁾
	insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Jahr 2008 und früher						
Zusammen	2 418	3 550	6 068	1 199	9 125	8 526
Unter Dach (rohbau fertig)	1 109	1 699	2 733	552	4 130	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	203	301	531	164	929	•
Noch nicht begonnen	1 106	1 550	2 804	483	4 067	•
Jahr 2009						
Zusammen	1 182	2 182	3 990	732	6 056	4 996
Unter Dach (rohbau fertig)	764	1 403	2 636	323	3 073	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	117	271	489	111	692	•
Noch nicht begonnen	301	508	865	298	2 290	•
1. Halbjahr 2010						
Zusammen	1 280	2 262	4 022	593	4 124	4 598
Unter Dach (rohbau fertig)	894	1 444	2 426	287	2 296	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	180	437	828	90	631	•
Noch nicht begonnen	206	380	768	216	1 197	•
2. Halbjahr 2010						
Zusammen	2 469	4 390	7 609	860	7 158	8 655
Unter Dach (rohbau fertig)	1 718	2 824	4 730	399	4 478	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	356	926	1 778	181	1 182	•
Noch nicht begonnen	395	640	1 101	280	1 498	•
1. Halbjahr 2011						
Zusammen	5 853	7 593	11 883	1 300	9 910	13 444
Unter Dach (rohbau fertig)	3 859	4 337	6 197	497	3 964	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 067	1 917	3 314	321	3 134	•
Noch nicht begonnen	927	1 340	2 372	482	2 812	•
2. Halbjahr 2011						
Zusammen	7 192	9 136	14 848	1 983	15 134	16 728
Unter Dach (rohbau fertig)	1 350	1 258	1 653	241	1 112	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 211	1 677	2 690	269	2 320	•
Noch nicht begonnen	4 631	6 201	10 505	1 473	11 702	•
Alle Genehmigungsjahre						
Zusammen	20 394	29 113	48 420	6 667	51 507	56 947
Unter Dach (rohbau fertig)	9 694	12 965	20 375	2 299	19 054	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	3 134	5 530	9 630	1 136	8 888	•
Noch nicht begonnen	7 566	10 618	18 415	3 232	23 565	•

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**12. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2011
nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Wohnungs- unternehmen	öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
Unter Dach (rohbau fertig)					
Gebäude	9 694	153	1 909	33	7 599
Rauminhalt in 1 000 m³	12 965	352	4 272	164	8 178
Wohnungen in Neubauten	20 375	704	8 798	600	10 273
Begonnen, noch nicht unter Dach					
Gebäude	3 134	62	1 060	17	1 995
Rauminhalt in 1 000 m³	5 530	174	2 879	97	2 380
Wohnungen in Neubauten	9 630	391	5 738	199	3 302
Noch nicht begonnen					
Gebäude	7 566	202	2 211	53	5 100
Rauminhalt in 1 000 m³	10 618	415	4 417	159	5 627
Wohnungen in Neubauten	18 415	784	9 341	460	7 830
Bauüberhang insgesamt					
Gebäude	20 394	417	5 180	103	14 694
Rauminhalt in 1 000 m³	29 113	940	11 568	420	16 185
Wohnungen in Neubauten	48 420	1 879	23 877	1 259	21 405
Wohnungen insgesamt ¹⁾	54 287	2 344	25 051	1 320	25 572
Erloschene Baugenehmigungen					
Gebäude	638	296	270	–	342
Rauminhalt in 1 000 m³	774	376	338	–	398
Wohnungen in Neubauten	1 285	726	676	–	559
Wohnungen insgesamt ¹⁾	1 493	774	714	–	719

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**13. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2011
nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen	darunter	öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
			Produzierendes Gewerbe		
Unter Dach (rohbau fertig)					
Gebäude	2 299	1 491	484	288	520
Rauminhalt in 1 000 m³	19 054	14 107	6 388	3 678	1 270
Wohnungen in Neubauten	978	595	37	226	157
Begonnen, noch nicht unter Dach					
Gebäude	1 136	767	226	144	225
Rauminhalt in 1 000 m³	8 888	6 711	2 358	1 663	515
Wohnungen in Neubauten	266	195	22	10	61
Noch nicht begonnen					
Gebäude	3 232	2 362	660	279	591
Rauminhalt in 1 000 m³	23 565	19 784	6 554	2 078	1 702
Wohnungen in Neubauten	932	602	56	163	167
Bauüberhang insgesamt					
Gebäude	6 667	4 620	1 370	711	1 336
Rauminhalt in 1 000 m³	51 507	40 602	15 299	7 418	3 487
Wohnungen in Neubauten	2 176	1 392	115	399	385
Wohnungen insgesamt ¹⁾	2 660	1 578	178	260	822
Erloschene Baugenehmigungen					
Gebäude	235	175	52	10	50
Rauminhalt in 1 000 m³	1 354	1 111	368	69	174
Wohnungen in Neubauten	37	30	5	–	7
Wohnungen insgesamt ¹⁾	69	35	4	– 1	35

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehende Gebäuden.

14. Bauüberhang an Wohngebäuden*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2011 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	1 357	4 204	1 950	3 883	853	1 662
Landkreise						
Böblingen	1 125	2 373	1 348	2 286	420	633
Esslingen	1 466	2 587	1 410	2 422	663	1 137
Göppingen	681	931	515	820	219	317
Ludwigsburg	1 501	3 109	1 675	2 868	758	1 276
Rems-Murr-Kreis	1 270	1 811	1 018	1 669	410	662
Region Stuttgart	7 400	15 015	7 916	13 948	3 323	5 687
Stadtkreis						
Heilbronn	227	543	250	493	63	94
Landkreise						
Heilbronn	1 184	1 786	1 103	1 648	557	828
Hohenlohekreis	442	695	416	651	211	319
Schwäbisch Hall	628	739	454	641	233	309
Main-Tauber-Kreis	417	452	297	384	142	165
Region Heilbronn-Franken	2 898	4 215	2 520	3 817	1 206	1 715
Landkreise						
Heidenheim	381	866	329	745	171	253
Ostalbkreis	1 108	1 318	805	1 151	473	683
Region Ostwürttemberg	1 489	2 184	1 134	1 896	644	936
Regierungsbezirk Stuttgart	11 787	21 414	11 569	19 661	5 172	8 338
Stadtkreise						
Baden-Baden	146	221	178	220	46	49
Karlsruhe	441	1 595	586	1 421	195	510
Landkreise						
Karlsruhe	1 341	1 622	999	1 458	493	700
Rastatt	690	815	484	728	179	260
Region Mittlerer Oberrhein	2 618	4 253	2 247	3 827	913	1 519
Stadtkreise						
Heidelberg	429	1 862	499	1 681	174	670
Mannheim	607	1 427	567	1 225	166	378
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	444	394	240	307	144	163
Rhein-Neckar-Kreis	1 747	2 190	1 344	2 056	605	906
Region Rhein-Neckar ¹⁾	3 227	5 873	2 650	5 269	1 089	2 117
Stadtkreis						
Pforzheim	254	586	320	554	113	187
Landkreise						
Calw	480	586	316	449	167	224
Enzkreis	587	664	437	615	202	262
Freudenstadt	339	365	190	272	116	158
Region Nordschwarzwald	1 660	2 201	1 263	1 890	598	831
Regierungsbezirk Karlsruhe	7 505	12 327	6 161	10 986	2 599	4 467

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
422	772	675	1 449	47	84	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
389	706	539	947	21	36	Landkreise Böblingen
220	397	527	888	46	105	Esslingen
113	211	183	292	7	20	Göppingen
317	566	600	1 026	67	110	Ludwigsburg
141	216	467	791	76	158	Rems-Murr-Kreis
1 602	2 868	2 991	5 393	264	513	Region Stuttgart
76	210	111	189	19	46	Stadtkreis Heilbronn
181	267	365	553	25	30	Landkreise Heilbronn
46	72	159	260	7	17	Hohenlohekreis
63	110	158	222	7	9	Schwäbisch Hall
49	72	106	147	10	14	Main-Tauber-Kreis
415	731	899	1 371	68	116	Region Heilbronn-Franken
65	218	93	274	1	3	Landkreise Heidenheim
110	159	222	309	20	30	Ostalbkreis
175	377	315	583	21	33	Region Ostwürttemberg
2 193	3 976	4 204	7 347	352	662	Regierungsbezirk Stuttgart
36	43	96	128	7	13	Stadtkreise Baden-Baden
163	336	228	575	18	41	Karlsruhe
151	231	355	527	19	41	Landkreise Karlsruhe
122	178	183	290	12	21	Rastatt
472	788	862	1 520	56	116	Region Mittlerer Oberrhein
87	143	238	868	4	5	Stadtkreise Heidelberg
135	255	266	592	3	41	Mannheim
24	30	72	114	4	8	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
246	398	493	752	45	65	Rhein-Neckar-Kreis
492	826	1 069	2 326	56	119	Region Rhein-Neckar ¹⁾
81	146	126	221	21	55	Stadtkreis Pforzheim
27	36	122	189	18	18	Landkreise Calw
74	118	161	235	9	16	Enzkreis
16	26	58	88	8	20	Freudenstadt
198	326	467	733	56	109	Region Nordschwarzwald
1 165	1 940	2 397	4 579	167	344	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 14. Bauüberhang an Wohngebäuden*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2011

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	223	1 102	467	1 054	216	436
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	968	1 340	723	1 131	237	381
Emmendingen	658	870	491	724	188	270
Ortenaukreis	1 468	1 894	1 029	1 531	518	744
Region Südlicher Oberrhein	3 317	5 206	2 710	4 440	1 159	1 831
Landkreise						
Rottweil	455	522	305	440	161	203
Schwarzwald-Baar-Kreis	653	745	407	627	186	277
Tuttlingen	332	499	307	434	148	203
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 440	1 766	1 019	1 501	495	683
Landkreise						
Konstanz	851	1 718	838	1 454	321	513
Lörrach	747	1 310	749	1 220	263	419
Waldshut	567	695	385	560	140	188
Region Hochrhein-Bodensee	2 165	3 723	1 972	3 234	724	1 120
Regierungsbezirk Freiburg	6 922	10 695	5 701	9 175	2 378	3 634
Landkreise						
Reutlingen	909	1 189	744	1 091	327	438
Tübingen	734	1 409	685	1 226	325	524
Zollernalbkreis	519	607	444	518	228	254
Region Neckar-Alb	2 162	3 205	1 873	2 835	880	1 216
Stadtkreis						
Ulm	264	756	425	732	139	245
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	850	1 052	673	929	397	523
Biberach	979	1 353	837	1 167	473	598
Region Donau-Iller ¹⁾	2 093	3 161	1 935	2 828	1 009	1 366
Landkreise						
Bodenseekreis	750	1 381	710	1 201	298	492
Ravensburg	1 115	1 667	866	1 354	451	654
Sigmaringen	450	437	300	380	179	208
Region Bodensee-Oberschwaben	2 315	3 485	1 876	2 935	928	1 354
Regierungsbezirk Tübingen	6 570	9 851	5 683	8 598	2 816	3 936
Baden-Württemberg	32 784	54 287	29 113	48 420	12 965	20 375

*) Einschließlich Wohnheime. – 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
132	355	119	263	4	5	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
186	273	300	477	15	31	Breisgau-Hochschwarzwald
106	170	197	284	15	25	Emmendingen
141	231	370	556	22	53	Ortenaukreis
565	1 029	986	1 580	56	114	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
53	91	91	146	10	12	Rottweil
85	146	136	204	9	17	Schwarzwald-Baar-Kreis
49	79	110	152	7	9	Tuttlingen
187	316	337	502	26	38	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
202	340	315	601	9	22	Konstanz
205	351	281	450	24	39	Lörrach
43	60	202	312	24	43	Waldshut
450	751	798	1 363	57	104	Region Hochrhein-Bodensee
1 201	2 096	2 122	3 445	138	256	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
142	232	275	421	34	59	Reutlingen
116	212	244	490	20	38	Tübingen
61	66	155	198	7	11	Zollernalbkreis
319	510	674	1 109	61	108	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
202	346	84	141	7	17	Ulm
						Landkreise
82	129	194	277	10	12	Alb-Donau-Kreis
85	120	279	449	12	20	Biberach
369	595	557	867	29	49	Region Donau-Iller ¹⁾
						Landkreise
130	238	282	471	14	42	Bodenseekreis
125	228	290	472	12	26	Ravensburg
27	47	94	125	2	6	Sigmaringen
282	513	666	1 068	28	74	Region Bodensee-Oberschwaben
971	1 618	1 896	3 044	118	231	Regierungsbezirk Tübingen
5 530	9 630	10 618	18 415	774	1 493	Baden-Württemberg

15. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2011 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	469	289	4 631	307	825	151
Landkreise						
Böblingen	271	39	2 062	45	315	15
Esslingen	367	61	1 072	57	183	22
Göppingen	242	11	898	16	347	10
Ludwigsburg	404	79	1 319	75	395	12
Rems-Murr-Kreis	384	116	1 806	84	874	22
Region Stuttgart	2 137	595	11 788	584	2 939	232
Stadtkreis						
Heilbronn	82	- 4	397	1	86	-
Landkreise						
Heilbronn	326	50	1 579	37	407	24
Hohenlohekreis	202	13	989	11	236	2
Schwäbisch Hall	501	29	1 915	10	461	3
Main-Tauber-Kreis	232	20	813	5	253	5
Region Heilbronn-Franken	1 343	108	5 693	64	1 443	34
Landkreise						
Heidenheim	223	1	500	8	209	4
Ostalbkreis	623	42	2 508	16	960	8
Region Ostwürttemberg	846	43	3 008	24	1 169	12
Regierungsbezirk Stuttgart	4 326	746	20 487	672	5 551	278
Stadtkreise						
Baden-Baden	47	18	134	19	16	2
Karlsruhe	107	29	655	30	223	-
Landkreise						
Karlsruhe	244	32	963	18	617	6
Rastatt	204	156	952	145	130	12
Region Mittlerer Oberrhein	602	235	2 704	212	986	20
Stadtkreise						
Heidelberg	111	- 14	683	13	257	12
Mannheim	226	79	845	67	179	48
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	277	11	840	4	243	2
Rhein-Neckar-Kreis	329	60	1 272	64	725	13
Region Rhein-Neckar ¹⁾	943	136	3 640	148	1 404	75
Stadtkreis						
Pforzheim	63	11	453	5	172	4
Landkreise						
Calw	178	38	493	30	170	19
Enzkreis	182	27	809	22	247	12
Freudenstadt	130	13	328	6	84	6
Region Nordschwarzwald	553	89	2 083	63	673	41
Regierungsbezirk Karlsruhe	2 098	460	8 426	423	3 065	136

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begannen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
918	21	2 888	135	170	4	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
726	19	1 021	11	34	2	Landkreise Böblingen
194	4	695	31	75	5	Esslingen
179	–	372	6	70	7	Göppingen
182	3	742	60	3	–	Ludwigsburg
219	19	713	43	71	10	Rems-Murr-Kreis
2 418	66	6 431	286	423	28	Region Stuttgart
47	–	264	1	13	1	Stadtkreis Heilbronn
184	2	988	11	59	1	Landkreise Heilbronn
67	9	686	–	33	–	Hohenlohekreis
353	–	1 101	7	37	1	Schwäbisch Hall
206	–	354	–	–	–	Main-Tauber-Kreis
857	11	3 393	19	142	3	Region Heilbronn-Franken
71	–	220	4	14	–	Landkreise Heidenheim
468	2	1 080	6	25	6	Ostalbkreis
539	2	1 300	10	39	6	Region Ostwürttemberg
3 812	79	11 124	315	605	37	Regierungsbezirk Stuttgart
17	1	101	16	–	1	Stadtkreise Baden-Baden
120	–	312	30	5	5	Karlsruhe
82	3	264	9	29	4	Landkreise Karlsruhe
180	2	642	131	50	– 2	Rastatt
399	6	1 319	186	84	8	Region Mittlerer Oberrhein
213	–	213	1	38	– 1	Stadtkreise Heidelberg
244	–	422	19	21	1	Mannheim
86	–	511	2	56	–	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
205	6	342	45	61	2	Rhein-Neckar-Kreis
748	6	1 488	67	176	2	Region Rhein-Neckar ¹⁾
41	–	240	1	37	–	Stadtkreis Pforzheim
176	3	147	8	22	1	Landkreise Calw
81	2	481	8	16	1	Enzkreis
56	–	188	–	3	–	Freudenstadt
354	5	1 056	17	78	2	Region Nordschwarzwald
1 498	17	3 863	270	338	12	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 15. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2011

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	48	90	375	89	154	86
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	376	76	1 038	38	324	10
Emmendingen	202	50	609	34	117	12
Ortenaukreis	573	131	1 635	45	566	9
Region Südlicher Oberrhein	1 199	347	3 657	206	1 161	117
Landkreise						
Rottweil	200	29	522	17	172	2
Schwarzwald-Baar-Kreis	392	41	1 868	25	1 169	7
Tuttlingen	164	15	809	14	206	11
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	756	85	3 199	56	1 547	20
Landkreise						
Konstanz	279	79	1 902	39	1 043	19
Lörrach	224	39	665	23	213	4
Waldshut	394	50	816	27	222	13
Region Hochrhein-Bodensee	897	168	3 383	89	1 478	36
Regierungsbezirk Freiburg	2 852	600	10 237	351	4 185	173
Landkreise						
Reutlingen	461	87	1 600	64	733	11
Tübingen	252	80	817	42	472	17
Zollernalbkreis	280	– 10	787	25	256	17
Region Neckar-Alb	993	157	3 204	131	1 461	45
Stadtkreis						
Ulm	93	14	1 165	15	633	2
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	396	42	1 104	28	372	11
Biberach	496	81	2 300	72	1 067	5
Region Donau-Iller ¹⁾	985	137	4 569	115	2 072	18
Landkreise						
Bodenseekreis	218	387	1 578	357	1 211	310
Ravensburg	584	144	1 865	117	905	15
Sigmaringen	299	29	1 142	10	605	3
Region Bodensee-Oberschwaben	1 101	560	4 585	484	2 721	328
Regierungsbezirk Tübingen	3 079	854	12 356	730	6 253	391
Baden-Württemberg	12 355	2 660	51 507	2 176	19 054	978

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
34	–	187	3	–	–	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
						Landkreise
299	18	415	10	14	1	Breisgau-Hochschwarzwald
195	3	297	19	17	1	Emmendingen
196	6	873	30	14	1	Ortenaukreis
724	27	1 772	62	45	3	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
154	6	196	9	7	1	Rottweil
310	3	389	15	9	3	Schwarzwald-Baar-Kreis
114	2	489	1	39	–	Tuttlingen
578	11	1 074	25	55	4	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
339	6	520	14	16	–	Konstanz
134	2	318	17	6	–	Lörrach
207	7	387	7	56	5	Waldshut
680	15	1 225	38	78	5	Region Hochrhein-Bodensee
1 981	53	4 071	125	177	12	Regierungsbezirk Freiburg
						Landkreise
306	14	561	39	39	–	Reutlingen
24	1	321	24	10	1	Tübingen
177	1	354	7	64	1	Zollernalbkreis
507	16	1 236	70	113	2	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
258	7	274	6	13	–	Ulm
						Landkreise
118	4	614	13	11	3	Alb-Donau-Kreis
313	47	920	20	20	1	Biberach
689	58	1 808	39	44	4	Region Donau-Iller ¹⁾
						Landkreise
82	17	285	30	9	2	Bodenseekreis
161	26	799	76	32	–	Ravensburg
157	0	380	7	37	–	Sigmaringen
400	43	1 464	113	78	2	Region Bodensee-Oberschwaben
1 595	117	4 508	222	234	8	Regierungsbezirk Tübingen
8 888	266	23 565	932	1 354	69	Baden-Württemberg

16. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2011 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m ²		
1	Wohn- und Nichtwohngebäude	28 439	52 065	28 027	34 550	137 773	9 411 001
2	Wohngebäude zusammen	21 400	10 001	27 305	33 784	135 416	4 994 278
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	•	•	•	•	•	•
6	Wohnheime	56	64	525	240	1 720	67 833
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 107	2 006	8 709	8 510	34 831	1 139 563
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	34	23	141	78	427	19 150
9	Unternehmen	3 666	2 831	11 257	11 183	46 489	1 513 327
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 256	2 638	10 266	10 318	43 080	1 378 654
11	Immobilienfonds	4	5	16	14	44	1 788
12	Sonstige Unternehmen	406	188	975	851	3 365	132 885
13	Private Haushalte	17 626	7 076	15 509	22 268	86 947	3 396 425
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	74	71	398	256	1 553	65 376
15	Nichtwohngebäude zusammen	7 039	42 064	722	766	2 357	4 416 723
	davon						
16	Anstaltsgebäude	180	2 005	171	109	307	490 332
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	663	3 870	153	125	416	655 408
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 471	6 044	89	126	481	197 041
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 700	25 623	350	419	1 285	2 074 189
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 099	8 927	94	136	431	800 160
21	Handels- und Lagergebäude	1 803	13 654	216	244	829	999 152
22	Hotels und Gaststätten	292	876	10	23	22	134 905
23	Sonstige Nichtwohngebäude	1 025	4 522	- 41	- 12	- 132	999 753
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 364	7 320	135	102	194	1 585 157
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	795	3 919	- 54	- 52	- 258	1 004 213
26	Unternehmen	4 236	31 639	356	351	1 045	2 583 142
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	1 315	5 980	27	31	145	181 630
28	Produzierendes Gewerbe	1 221	11 237	42	68	203	927 992
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 700	14 422	287	252	697	1 473 520
	darunter						
30	Immobilienfonds	47	1 119	5	8	25	89 587
31	Private Haushalte	1 577	4 338	368	423	1 467	402 872
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	431	2 168	52	43	103	426 496

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Gebäudeart und Bauherren

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR		
17 536	41 009	46 770	25 559	30 301	124 129	7 356 544	1	
13 845	16 210	10 922	24 988	29 764	122 080	4 247 162	2	
10 854	9 226	6 727	10 854	16 666	66 871	2 455 849	3	
1 572	1 837	1 238	3 144	3 466	13 874	492 272	4	
1 383	4 968	2 855	10 463	9 405	39 805	1 241 749	5	
36	180	102	527	226	1 530	57 292	6	
1 405	4 054	2 379	8 040	7 729	32 083	1 003 589	7	
12	41	16	123	72	397	12 114	8	
3 086	5 472	3 232	10 574	10 433	43 877	1 343 597	9	
2 865	5 070	2 977	9 655	9 694	40 924	1 240 911	10	
2	7	6	15	13	40	1 700	11	
219	395	250	904	726	2 913	100 986	12	
10 711	10 536	7 595	13 913	19 013	76 373	2 839 145	13	
36	161	78	378	246	1 433	52 306	14	
3 691	24 799	35 849	571	537	2 049	3 109 382	15	
68	865	1 752	110	59	246	311 230	16	
262	1 772	3 373	173	136	534	485 845	17	
1 002	3 399	5 378	18	20	99	150 206	18	
1 992	16 585	21 721	217	259	943	1 559 861	19	
570	5 780	7 094	56	80	276	592 814	20	
1 021	9 653	11 980	129	146	545	770 030	21	
71	273	653	26	24	92	77 981	22	
367	2 178	3 624	53	64	227	602 240	23	
549	3 617	6 133	167	127	488	997 143	24	
317	1 963	3 174	14	12	44	613 617	25	
2 484	19 677	27 079	332	297	1 165	1 960 268	26	
965	3 373	5 303	13	15	68	148 210	27	
701	7 488	9 245	39	58	202	707 496	28	
818	8 816	12 531	280	224	895	1 104 562	29	
25	852	1 067	6	7	26	79 960	30	
735	2 252	3 798	186	200	744	292 708	31	
155	908	1 798	39	28	96	242 789	32	

17. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2011

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	941	1 772	1 417	1 549	540 432
Landkreise					
Böblingen	850	1 314	1 187	1 406	289 054
Esslingen	1 148	1 833	1 221	1 540	377 105
Göppingen	603	1 165	469	603	203 977
Ludwigsburg	1 361	2 007	2 065	2 253	455 254
Rems-Murr-Kreis	1 104	2 013	1 021	1 308	356 955
Region Stuttgart	6 007	10 104	7 380	8 659	2 222 777
Stadtkreis					
Heilbronn	203	735	192	205	124 784
Landkreise					
Heilbronn	944	2 546	914	1 200	380 569
Hohenlohekreis	371	821	319	413	115 043
Schwäbisch Hall	847	2 360	605	780	312 210
Main-Tauber-Kreis	337	791	286	388	110 054
Region Heilbronn-Franken	2 702	7 253	2 316	2 985	1 042 660
Landkreise					
Heidenheim	303	582	321	326	96 410
Ostalbkreis	979	2 105	737	963	288 136
Region Ostwürttemberg	1 282	2 687	1 058	1 289	384 546
Regierungsbezirk Stuttgart	9 991	20 044	10 754	12 933	3 649 983
Stadtkreise					
Baden-Baden	117	173	137	191	47 768
Karlsruhe	308	975	467	552	192 006
Landkreise					
Karlsruhe	1 109	2 123	1 160	1 494	363 886
Rastatt	619	1 523	488	669	218 436
Region Mittlerer Oberrhein	2 153	4 794	2 252	2 906	822 096
Stadtkreise					
Heidelberg	275	642	363	415	209 549
Mannheim	403	1 221	386	440	204 405
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	466	882	218	330	103 144
Rhein-Neckar-Kreis	1 348	1 761	1 258	1 726	359 060
Region Rhein-Neckar²⁾	2 492	4 506	2 225	2 910	876 158
Stadtkreis					
Pforzheim	209	419	323	302	86 969
Landkreise					
Calw	399	815	336	446	117 625
Enzkreis	423	463	355	504	120 043
Freudenstadt	354	505	305	395	98 839
Region Nordschwarzwald	1 385	2 202	1 319	1 647	423 476
Regierungsbezirk Karlsruhe	6 030	11 501	5 796	7 463	2 121 730

Noch: 17. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2011

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) ¹⁾				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	207	236	432	400	97 478
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	643	918	588	796	192 430
Emmendingen	639	647	644	783	153 043
Ortenaukreis	1 375	1 837	1 135	1 444	366 719
Region Südlicher Oberrhein	2 864	3 637	2 799	3 423	809 670
Landkreise					
Rottweil	485	628	321	438	115 319
Schwarzwald-Baar-Kreis	571	1 000	506	598	150 049
Tuttlingen	403	1 073	279	397	136 617
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 459	2 701	1 106	1 433	401 985
Landkreise					
Konstanz	803	1 454	862	958	250 033
Lörrach	573	1 019	624	797	190 176
Waldshut	576	808	347	486	125 918
Region Hochrhein-Bodensee	1 952	3 281	1 833	2 241	566 127
Regierungsbezirk Freiburg	6 275	9 619	5 738	7 097	1 777 782
Landkreise					
Reutlingen	767	1 206	669	834	206 504
Tübingen	746	1 009	765	907	232 686
Zollernalbkreis	477	943	408	520	126 909
Region Neckar-Alb	1 990	3 158	1 842	2 261	566 099
Stadtkreis					
Ulm	261	579	536	597	172 910
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	686	1 316	501	648	178 624
Biberach	879	1 694	686	901	267 415
Region Donau-Iller ²⁾	1 826	3 589	1 723	2 147	618 949
Landkreise					
Bodenseekreis	708	1 333	887	1 063	249 395
Ravensburg	1 180	1 745	972	1 204	294 305
Sigmaringen	439	1 076	315	383	132 758
Region Bodensee-Oberschwaben	2 327	4 154	2 174	2 650	676 458
Regierungsbezirk Tübingen	6 143	10 901	5 739	7 058	1 861 506
Baden-Württemberg	28 439	52 065	28 027	34 550	9 411 001

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

18. Baufertigstellungen (einschließlich Kennnisgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	378	666	321	1 249	1 259	171 762
Landkreise						
Böblingen	528	698	459	1 147	1 309	183 284
Esslingen	627	718	519	1 118	1 368	182 356
Göppingen	262	281	219	405	506	73 984
Ludwigsburg	822	1 089	667	1 949	2 065	279 542
Rems-Murr-Kreis	530	612	421	894	1 096	152 020
Region Stuttgart	3 147	4 064	2 605	6 762	7 603	1 042 948
Stadtkreis						
Heilbronn	53	90	54	159	150	24 441
Landkreise						
Heilbronn	526	589	437	831	1 083	157 200
Hohenlohekreis	169	199	135	294	365	51 645
Schwäbisch Hall	338	405	260	590	701	96 401
Main-Tauber-Kreis	153	175	121	228	316	45 909
Region Heilbronn-Franken	1 239	1 458	1 008	2 102	2 614	375 596
Landkreise						
Heidenheim	121	158	112	282	275	39 678
Ostalbkreis	413	455	352	641	788	118 535
Region Ostwürttemberg	534	613	463	923	1 063	158 213
Regierungsbezirk Stuttgart	4 920	6 135	4 077	9 787	11 280	1 576 757
Stadtkreise						
Baden-Baden	49	86	69	119	162	23 131
Karlsruhe	156	244	163	440	485	64 734
Landkreise						
Karlsruhe	708	727	416	1 094	1 363	189 910
Rastatt	336	313	223	436	588	82 140
Region Mittlerer Oberrhein	1 249	1 370	871	2 089	2 598	359 915
Stadtkreise						
Heidelberg	89	177	63	338	352	50 704
Mannheim	124	200	111	358	369	50 757
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	149	138	99	183	255	37 265
Rhein-Neckar-Kreis	807	786	498	1 143	1 526	206 007
Region Rhein-Neckar ¹⁾	1 169	1 301	771	2 022	2 502	344 733
Stadtkreis						
Pforzheim	131	144	100	266	265	39 253
Landkreise						
Calw	193	197	129	278	363	51 787
Enzkreis	267	245	176	325	448	65 439
Freudenstadt	170	182	133	261	324	48 801
Region Nordschwarzwald	761	768	538	1 130	1 399	205 280
Regierungsbezirk Karlsruhe	3 179	3 439	2 180	5 241	6 500	909 928

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
						Stadtkreis
251	204	132	271	392	56 362	Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
440	384	282	488	714	103 719	Böblingen
557	471	353	611	884	122 375	Esslingen
245	225	174	275	397	60 024	Göppingen
694	587	408	753	1 107	159 840	Ludwigsburg
469	402	289	525	748	105 969	Rems-Murr-Kreis
2 656	2 273	1 638	2 923	4 241	608 289	Region Stuttgart
						Stadtkreis
37	40	30	45	70	10 704	Heilbronn
						Landkreise
478	449	336	540	814	121 419	Heilbronn
151	143	104	174	260	37 743	Hohenlohekreis
314	287	178	346	504	71 373	Schwäbisch Hall
150	147	104	172	259	39 578	Main-Tauber-Kreis
1 130	1 066	750	1 277	1 908	280 817	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
108	103	73	119	170	26 958	Heidenheim
391	387	308	453	662	102 642	Ostalbkreis
499	490	381	572	832	129 600	Region Ostwürttemberg
4 285	3 828	2 769	4 772	6 982	1 018 706	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
36	37	27	42	71	10 394	Baden-Baden
125	110	77	138	200	29 506	Karlsruhe
						Landkreise
656	542	320	723	1 026	142 275	Karlsruhe
320	269	198	350	506	72 918	Rastatt
1 137	958	622	1 253	1 803	255 093	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
65	57	34	73	117	15 312	Heidelberg
101	84	55	110	155	20 270	Mannheim
						Landkreise
145	130	95	166	238	35 318	Neckar-Odenwald-Kreis
749	648	425	820	1 228	170 592	Rhein-Neckar-Kreis
1 060	919	609	1 169	1 737	241 492	Region Rhein-Neckar¹⁾
						Stadtkreis
116	97	67	121	178	24 737	Pforzheim
						Landkreise
185	168	117	216	310	44 517	Calw
259	229	165	289	414	61 296	Enzkreis
155	143	103	179	256	38 621	Freudenstadt
715	637	452	805	1 158	169 171	Region Nordschwarzwald
2 912	2 514	1 683	3 227	4 698	665 756	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 18. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	116	191	122	356	360	49 250
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	365	370	253	522	681	99 843
Emmendingen	313	347	239	534	643	88 617
Ortenaukreis	586	637	467	934	1 151	168 074
Region Südlicher Oberrhein	1 380	1 545	1 080	2 346	2 835	405 784
Landkreise						
Rottweil	188	199	175	260	333	51 957
Schwarzwald-Baar-Kreis	223	255	191	391	466	66 472
Tuttlingen	169	188	155	244	337	48 243
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	580	642	520	895	1 136	166 672
Landkreise						
Konstanz	380	425	270	757	821	119 474
Lörrach	261	369	218	594	707	98 315
Waldshut	238	227	181	300	406	61 014
Region Hochrhein-Bodensee	879	1 021	669	1 651	1 935	278 803
Regierungsbezirk Freiburg	2 839	3 207	2 269	4 892	5 906	851 259
Landkreise						
Reutlingen	356	399	266	620	743	106 368
Tübingen	313	389	280	598	705	106 030
Zollernalbkreis	233	261	229	351	442	68 776
Region Neckar-Alb	902	1 049	775	1 569	1 891	281 174
Stadtkreis						
Ulm	135	295	132	498	533	80 654
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	332	335	226	449	572	89 662
Biberach	465	511	395	649	836	127 831
Region Donau-Iller ¹⁾	932	1 141	752	1 596	1 941	298 147
Landkreise						
Bodenseekreis	362	479	312	749	895	128 217
Ravensburg	534	573	431	856	1 012	151 795
Sigmaringen	177	188	126	298	339	49 885
Region Bodensee-Oberschwaben	1 073	1 240	869	1 903	2 246	329 897
Regierungsbezirk Tübingen	2 907	3 430	2 395	5 068	6 078	909 218
Baden-Württemberg	13 845	16 210	10 922	24 988	29 764	4 247 162

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Württemberg 2011

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen							Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR		
96	77	47	106	154	22 021	Stadtkreis Freiburg im Breisgau	
341	310	207	401	571	84 321	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	
281	232	155	320	433	60 579	Emmendingen	
539	494	381	631	885	132 589	Ortenaukreis	
1 257	1 113	790	1 458	2 043	299 510	Region Südlicher Oberrhein	
178	160	143	196	278	41 479	Landkreise Rottweil	
199	182	135	229	332	48 263	Schwarzwald-Baar-Kreis	
159	156	129	182	275	41 300	Tuttlingen	
536	498	406	607	886	131 042	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	
341	294	203	390	548	81 415	Landkreise Konstanz	
225	184	121	251	356	52 129	Lörrach	
228	199	158	249	355	53 528	Waldshut	
794	677	482	890	1 259	187 072	Region Hochrhein-Bodensee	
2 587	2 289	1 678	2 955	4 188	617 624	Regierungsbezirk Freiburg	
316	275	206	355	491	72 812	Landkreise Reutlingen	
269	232	179	302	424	65 633	Tübingen	
218	214	191	243	359	56 104	Zollernalbkreis	
803	721	577	900	1 274	194 549	Region Neckar-Alb	
120	113	72	146	209	32 022	Stadtkreis Ulm	
318	292	194	369	508	77 924	Landkreise Alb-Donau-Kreis	
441	427	319	521	723	108 872	Biberach	
879	832	585	1 036	1 440	218 818	Region Donau-Iller ¹⁾	
304	283	204	354	517	75 172	Landkreise Bodenseekreis	
486	443	357	559	763	118 449	Ravensburg	
170	153	112	195	272	39 047	Sigmaringen	
960	879	674	1 108	1 552	232 668	Region Bodensee-Oberschwaben	
2 642	2 433	1 835	3 044	4 265	646 035	Regierungsbezirk Tübingen	
12 426	11 063	7 965	13 998	20 132	2 948 121	Baden-Württemberg	

19. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2011

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	50	946	1 463	5	5	239 989
Landkreise						
Böblingen	83	450	666	15	19	65 023
Esslingen	95	784	1 090	34	35	107 434
Göppingen	80	519	761	3	3	67 185
Ludwigsburg	109	854	1 146	63	55	93 006
Rems-Murr-Kreis	111	690	1 111	32	33	108 093
Region Stuttgart	528	4 243	6 237	152	149	680 730
Stadtkreis						
Heilbronn	34	274	605	3	4	71 620
Landkreise						
Heilbronn	142	1 326	1 912	15	13	171 946
Hohenlohekreis	78	386	600	5	7	40 566
Schwäbisch Hall	224	1 251	1 845	16	17	136 527
Main-Tauber-Kreis	73	646	652	5	7	36 887
Region Heilbronn-Franken	551	3 883	5 613	44	47	457 546
Landkreise						
Heidenheim	53	341	391	15	10	32 035
Ostalbkreis	188	957	1 554	36	42	118 355
Region Ostwürttemberg	241	1 298	1 945	51	52	150 390
Regierungsbezirk Stuttgart	1 320	9 423	13 795	247	248	1 288 666
Stadtkreise						
Baden-Baden	16	51	81	1	2	6 423
Karlsruhe	35	469	766	3	1	95 765
Landkreise						
Karlsruhe	98	1 200	1 515	14	17	118 506
Rastatt	49	1 297	1 222	1	1	107 753
Region Mittlerer Oberrhein	198	3 017	3 584	19	20	328 447
Stadtkreise						
Heidelberg	34	352	536	2	3	84 575
Mannheim	56	775	1 017	5	3	94 306
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	111	422	689	3	6	36 288
Rhein-Neckar-Kreis	102	726	1 134	12	17	82 218
Region Rhein-Neckar¹⁾	303	2 275	3 376	22	28	297 387
Stadtkreis						
Pforzheim	15	148	286	1	1	34 013
Landkreise						
Calw	61	461	598	4	6	42 363
Enzkreis	32	144	243	3	4	31 877
Freudenstadt	43	193	342	4	5	27 847
Region Nordschwarzwald	151	946	1 468	12	16	136 100
Regierungsbezirk Karlsruhe	652	6 237	8 428	53	64	761 934

Noch: **19. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2011**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	12	62	105	4	3	12 494
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	76	401	605	14	16	48 819
Emmendingen	66	220	394	3	4	27 480
Ortenaukreis	145	696	1 086	8	8	89 874
Region Südlicher Oberrhein	299	1 379	2 190	29	30	178 667
Landkreise						
Rottweil	66	247	382	2	3	25 644
Schwarzwald-Baar-Kreis	76	510	732	43	10	50 879
Tuttlingen	74	548	711	5	9	55 551
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	216	1 305	1 825	50	22	132 074
Landkreise						
Konstanz	102	820	1 061	8	7	88 414
Lörrach	55	595	695	15	12	65 408
Waldshut	85	277	482	10	12	33 344
Region Hochrhein-Bodensee	242	1 692	2 238	33	30	187 166
Regierungsbezirk Freiburg	757	4 375	6 252	112	83	497 907
Landkreise						
Reutlingen	118	511	859	11	14	65 231
Tübingen	83	367	608	56	39	49 307
Zollernalbkreis	85	419	673	7	6	43 521
Region Neckar-Alb	286	1 297	2 140	74	60	158 059
Stadtkreis						
Ulm	27	262	446	3	4	63 971
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	133	682	962	8	11	61 192
Biberach	161	814	1 153	10	10	86 451
Region Donau-Iller ¹⁾	321	1 758	2 561	21	24	211 614
Landkreise						
Bodenseekreis	92	503	836	43	37	77 963
Ravensburg	176	653	1 054	21	22	64 666
Sigmaringen	87	553	782	–	–	48 573
Region Bodensee-Oberschwaben	355	1 709	2 672	64	60	191 202
Regierungsbezirk Tübingen	962	4 764	7 373	159	143	560 875
Baden-Württemberg	3 691	24 799	35 849	571	537	3 109 382

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

20. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2011

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					100 m ²
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	167	335	1 296	92	308	351
Landkreise						
Böblingen	128	132	596	72	108	163
Esslingen	132	188	810	66	141	158
Göppingen	60	50	234	21	36	49
Ludwigsburg	112	129	537	50	99	123
Rems-Murr-Kreis	139	131	609	64	106	195
Region Stuttgart	738	965	4 082	365	798	1 039
Stadtkreis						
Heilbronn	41	35	162	15	26	33
Landkreise						
Heilbronn	59	69	314	23	55	70
Hohenlohekreis	35	30	141	18	27	40
Schwäbisch Hall	74	95	363	28	86	89
Main-Tauber-Kreis	49	30	169	23	25	45
Region Heilbronn-Franken	258	259	1 149	107	219	277
Landkreise						
Heidenheim	38	24	113	8	15	15
Ostalbkreis	37	38	191	19	36	50
Region Ostwürttemberg	75	62	304	27	51	65
Regierungsbezirk Stuttgart	1 071	1 286	5 535	499	1 068	1 381
Stadtkreise						
Baden-Baden	14	17	100	8	13	24
Karlsruhe	37	18	71	9	13	13
Landkreise						
Karlsruhe	64	37	157	23	30	40
Rastatt	41	38	172	14	21	32
Region Mittlerer Oberrhein	156	110	500	54	77	109
Stadtkreise						
Heidelberg	18	17	81	7	16	22
Mannheim	56	195	649	23	188	166
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	50	32	167	21	29	50
Rhein-Neckar-Kreis	95	73	359	49	63	87
Region Rhein-Neckar ²⁾	219	317	1 256	100	296	325
Stadtkreis						
Pforzheim	23	13	62	10	11	19
Landkreise						
Calw	47	33	139	14	21	32
Enzkreis	22	34	144	8	21	25
Freudenstadt	37	36	172	15	18	36
Region Nordschwarzwald	129	116	517	47	71	112
Regierungsbezirk Karlsruhe	504	543	2 273	201	444	546

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit ¹⁾			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m ²	
						Stadtkreis
26	14	44	65	26	1 219	Stuttgart, Landeshauptstadt
						Landkreise
48	17	7	50	19	485	Böblingen
40	10	16	54	39	859	Esslingen
13	3	5	34	11	881	Göppingen
33	9	8	56	22	305	Ludwigsburg
37	13	12	67	21	601	Rems-Murr-Kreis
197	66	92	326	138	4 350	Region Stuttgart
						Stadtkreis
5	9	1	24	9	310	Heilbronn
						Landkreise
15	3	5	23	12	84	Heilbronn
12	4	2	13	1	36	Hohenlohekreis
19	–	8	32	4	161	Schwäbisch Hall
21	2	–	24	5	92	Main-Tauber-Kreis
72	18	16	116	31	683	Region Heilbronn-Franken
						Landkreise
5	1	2	19	5	514	Heidenheim
11	6	2	17	2	46	Ostalbkreis
16	7	4	36	7	560	Region Ostwürttemberg
285	91	112	478	176	5 593	Regierungsbezirk Stuttgart
						Stadtkreise
5	1	2	5	3	29	Baden-Baden
5	4	–	23	5	130	Karlsruhe
						Landkreise
18	4	1	34	6	110	Karlsruhe
11	2	1	23	15	76	Rastatt
39	11	4	85	29	345	Region Mittlerer Oberrhein
						Stadtkreise
4	2	1	11	1	132	Heidelberg
7	–	16	29	5	223	Mannheim
						Landkreise
16	3	2	25	2	82	Neckar-Odenwald-Kreis
42	4	3	38	9	378	Rhein-Neckar-Kreis
69	9	22	103	17	815	Region Rhein-Neckar ²⁾
						Stadtkreis
9	1	–	12	2	97	Pforzheim
						Landkreise
9	3	2	27	9	148	Calw
5	–	3	12	12	80	Enzkreis
11	2	1	19	18	73	Freudenstadt
34	6	6	70	41	398	Region Nordschwarzwald
142	26	32	258	87	1 558	Regierungsbezirk Karlsruhe

Noch: 20. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2011

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
Anzahl						100 m²
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	53	189	585	33	187	117
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	74	54	245	27	44	62
Emmendingen	62	40	185	21	30	44
Ortenaukreis	132	84	407	38	52	96
Region Südlicher Oberrhein	321	367	1 422	119	313	319
Landkreise						
Rottweil	47	54	284	16	23	35
Schwarzwald-Baar-Kreis	37	39	175	7	20	27
Tuttlingen	39	25	161	12	15	30
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	123	118	620	35	58	92
Landkreise						
Konstanz	67	68	301	18	30	44
Lörrach	54	58	241	18	35	50
Waldshut	53	39	192	9	18	35
Region Hochrhein-Bodensee	174	165	734	45	83	129
Regierungsbezirk Freiburg	618	650	2 776	199	454	540
Landkreise						
Reutlingen	99	82	380	41	67	103
Tübingen	74	60	325	27	31	50
Zollernalbkreis	81	62	273	26	36	50
Region Neckar-Alb	254	204	978	94	134	203
Stadtkreis						
Ulm	63	411	1 089	44	404	237
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	74	50	264	25	32	56
Biberach	96	76	375	29	50	69
Region Donau-Iller ²⁾	233	537	1 728	98	486	362
Landkreise						
Bodenseekreis	78	63	287	25	44	55
Ravensburg	111	106	518	33	56	85
Sigmaringen	54	29	148	13	19	34
Region Bodensee-Oberschwaben	243	198	953	71	119	174
Regierungsbezirk Tübingen	730	939	3 659	263	739	739
Baden-Württemberg	2 923	3 418	14 243	1 162	2 705	3 206

1) Ohne Wohnheime. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit ¹⁾			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m ²	
8	4	21	19	2	288	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
18	6	3	34	7	189	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
16	4	1	32	6	147	Emmendingen
29	3	4	69	22	309	Ortenaukreis
71	17	29	154	37	933	Region Südlicher Oberrhein
11	3	2	26	30	94	Landkreise Rottweil
3	1	3	24	16	96	Schwarzwald-Baar-Kreis
10	1	1	25	9	103	Tuttlingen
24	5	6	75	55	293	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
12	4	2	36	27	363	Landkreise Konstanz
12	1	5	30	16	231	Lörrach
3	3	3	34	13	419	Waldshut
27	8	10	100	56	1 013	Region Hochrhein-Bodensee
122	30	45	329	148	2 239	Regierungsbezirk Freiburg
26	9	6	58	15	366	Landkreise Reutlingen
24	2	1	47	29	156	Tübingen
17	8	1	54	24	256	Zollernalbkreis
67	19	8	159	68	778	Region Neckar-Alb
6	5	33	16	5	217	Stadtkreis Ulm
20	4	1	42	14	202	Landkreise Alb-Donau-Kreis
19	2	8	50	18	275	Biberach
45	11	42	108	37	694	Region Donau-Iller ²⁾
16	4	5	42	13	204	Landkreise Bodenseekreis
17	11	5	61	42	232	Ravensburg
9	2	2	35	8	285	Sigmaringen
42	17	12	138	63	721	Region Bodensee-Oberschwaben
154	47	62	405	168	2 193	Regierungsbezirk Tübingen
703	194	251	1 470	579	11 583	Baden-Württemberg