



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3732 08001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - j/08

Fachauskünfte (0711) 641-25 35

16.04.2009

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2008

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1995

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>											
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
2008	12 440	14 593	22 934	26 876	3 661 763	4 318	35 378	49 355	695	4 085 737	26 110
<b>Baufertigstellungen</b>											
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 492	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369
2008	13 142	15 466	24 161	28 166	3 752 070	4 225	30 746	43 847	622	3 471 407	27 587

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnisaufgaben.

**Anmerkung:** Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. • = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2009. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## 2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2008 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>28 299</b>	<b>70 880</b>	<b>26 110</b>	<b>32 050</b>	<b>129 170</b>	<b>9 886 140</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	20 181	9 017	25 248	31 105	125 979	4 362 991
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	38	66	419	163	1 484	54 154
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 334	2 087	8 687	8 578	35 672	1 083 642
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	27	14	93	65	426	17 155
9	Unternehmen	3 855	2 977	11 258	11 221	47 730	1 440 615
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 433	2 717	10 289	10 371	43 680	1 312 937
11	Immobilienfonds	8	12	40	43	167	6 108
12	Sonstige Unternehmen	414	248	929	807	3 883	121 570
13	Private Haushalte	16 248	5 999	13 623	19 680	77 155	2 876 315
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	51	28	274	138	668	28 906
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	8 118	61 862	862	946	3 191	5 523 149
	davon						
16	Anstaltsgebäude	171	2 735	97	63	392	703 835
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	778	5 050	200	164	512	794 864
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 555	5 964	114	154	592	206 097
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 626	43 688	429	534	1 743	2 963 243
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 608	17 175	116	156	542	1 361 213
21	Handels- und Lagergebäude	2 132	21 427	310	363	1 185	1 245 558
22	Hotels und Gaststätten	348	954	- 4	8	- 10	147 975
23	Sonstige Nichtwohngebäude	988	4 425	22	31	- 48	855 110
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 297	8 114	117	93	341	1 652 666
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	787	4 237	- 70	- 32	- 246	1 054 831
26	Unternehmen	5 246	50 983	505	497	1 875	3 680 786
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	1 363	6 066	28	39	157	188 950
28	Produzierendes Gewerbe	1 979	23 330	61	88	297	1 832 259
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 904	21 587	416	370	1 421	1 659 577
	darunter						
30	Immobilienfonds	33	949	14	16	40	110 568
31	Private Haushalte	1 647	4 654	367	454	1 574	428 356
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	438	1 988	60	27	- 12	359 176

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
<b>16 758</b>	<b>49 971</b>	<b>59 316</b>	<b>23 629</b>	<b>27 550</b>	<b>114 166</b>	<b>7 747 500</b>	<b>1</b>	
12 440	14 593	9 961	22 934	26 876	111 509	3 661 763	2	
9 704	8 155	6 037	9 704	14 783	59 814	2 073 385	3	
1 443	1 675	1 111	2 886	3 142	12 822	422 421	4	
1 274	4 585	2 728	9 925	8 772	37 526	1 120 581	5	
19	178	86	419	179	1 347	45 376	6	
1 584	3 993	2 481	7 965	7 685	32 539	961 368	7	
9	32	13	183	69	390	11 341	8	
3 271	5 503	3 329	10 633	10 522	45 385	1 310 796	9	
3 064	5 059	3 023	9 795	9 792	41 832	1 204 856	10	
4	23	12	36	41	161	5 155	11	
203	421	293	802	689	3 392	100 785	12	
9 139	8 983	6 581	11 878	16 164	65 140	2 318 011	13	
21	74	39	240	122	594	21 615	14	
4 318	35 378	49 355	695	673	2 657	4 085 737	<b>15</b>	
70	1 420	2 407	112	67	425	531 460	16	
316	2 446	4 584	190	158	592	607 502	17	
1 043	3 283	5 224	19	24	126	152 409	18	
2 520	25 985	33 499	310	361	1 301	2 256 661	19	
834	11 331	13 655	68	92	335	989 727	20	
1 248	12 751	15 575	214	242	857	995 729	21	
87	331	756	15	14	55	97 985	22	
369	2 243	3 641	64	65	213	537 705	23	
532	4 271	6 937	174	131	639	1 142 288	24	
308	1 990	3 412	2	2	6	657 234	25	
3 105	30 067	40 269	417	397	1 622	2 900 643	26	
1 000	3 305	5 271	8	10	45	149 573	27	
1 166	15 446	18 966	54	77	283	1 439 589	28	
939	11 316	16 031	355	309	1 294	1 311 481	29	
14	715	892	7	9	29	97 819	30	
743	2 390	4 011	204	227	854	298 372	31	
162	931	1 663	72	48	175	229 488	32	

### 3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2008

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Stuttgart, Landeshauptstadt	800	1 161	1 199	1 293	395 599
<b>Landkreise</b>					
Böblingen	820	2 157	793	1 034	273 824
Esslingen	1 082	2 385	1 390	1 552	390 438
Göppingen	619	1 577	403	576	200 142
Ludwigsburg	1 203	2 971	1 287	1 566	401 543
Rems-Murr-Kreis	1 045	2 188	961	1 209	312 805
<b>Region Stuttgart</b>	<b>5 569</b>	<b>12 439</b>	<b>6 033</b>	<b>7 229</b>	<b>1 974 351</b>
<b>Stadtkreis</b>					
Heilbronn	167	866	129	160	108 563
<b>Landkreise</b>					
Heilbronn	850	3 457	780	996	397 972
Hohenlohekreis	383	1 197	230	315	135 635
Schwäbisch Hall	670	2 371	467	608	245 600
Main-Tauber-Kreis	354	994	204	290	119 760
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>2 424</b>	<b>8 885</b>	<b>1 810</b>	<b>2 369</b>	<b>1 007 530</b>
<b>Landkreise</b>					
Heidenheim	331	1 476	264	274	172 756
Ostalbkreis	1 031	2 209	735	994	279 378
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>1 362</b>	<b>3 685</b>	<b>999</b>	<b>1 267</b>	<b>452 134</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>9 355</b>	<b>25 009</b>	<b>8 842</b>	<b>10 865</b>	<b>3 434 015</b>
<b>Stadtkreise</b>					
Baden-Baden	142	326	166	219	71 684
Karlsruhe	357	1 035	1 259	1 071	226 655
<b>Landkreise</b>					
Karlsruhe	1 104	1 782	1 151	1 496	359 826
Rastatt	588	1 070	456	602	138 349
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>2 191</b>	<b>4 213</b>	<b>3 032</b>	<b>3 388</b>	<b>796 514</b>
<b>Stadtkreise</b>					
Heidelberg	323	787	451	585	275 539
Mannheim	498	1 523	562	595	236 226
<b>Landkreise</b>					
Neckar-Odenwald-Kreis	435	910	190	284	99 609
Rhein-Neckar-Kreis	1 625	2 159	1 451	1 982	411 617
<b>Region Rhein-Neckar<sup>2)</sup></b>	<b>2 881</b>	<b>5 379</b>	<b>2 654</b>	<b>3 446</b>	<b>1 022 991</b>
<b>Stadtkreis</b>					
Pforzheim	210	901	246	290	90 191
<b>Landkreise</b>					
Calw	416	1 015	299	362	137 528
Enzkreis	468	1 318	422	558	185 556
Freudenstadt	324	915	206	262	121 244
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>1 418</b>	<b>4 149</b>	<b>1 173</b>	<b>1 472</b>	<b>534 519</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>6 490</b>	<b>13 742</b>	<b>6 859</b>	<b>8 306</b>	<b>2 354 024</b>

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	301	557	675	667	129 844
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	794	1 268	721	910	215 298
Emmendingen	565	740	526	633	134 120
Ortenaukreis	1 409	3 328	984	1 309	485 223
Region Südlicher Oberrhein	3 069	5 893	2 906	3 520	964 485
Landkreise					
Rottweil	520	1 514	288	399	167 436
Schwarzwald-Baar-Kreis	606	1 637	420	495	327 492
Tuttlingen	413	1 441	300	384	161 346
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 539	4 591	1 008	1 277	656 274
Landkreise					
Konstanz	768	1 406	631	741	214 662
Lörrach	547	716	568	726	144 471
Waldshut	561	844	326	460	120 534
Region Hochrhein-Bodensee	1 876	2 965	1 525	1 926	479 667
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>6 484</b>	<b>13 449</b>	<b>5 439</b>	<b>6 723</b>	<b>2 100 426</b>
Landkreise					
Reutlingen	777	1 638	615	772	215 958
Tübingen	670	1 517	605	710	259 286
Zollernalbkreis	456	4 759	308	444	174 675
Region Neckar-Alb	1 903	7 914	1 528	1 926	649 919
Stadtkreis					
Ulm	173	383	369	377	112 423
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	794	2 478	584	718	271 134
Biberach	866	2 502	635	813	253 922
Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	1 833	5 362	1 588	1 908	637 479
Landkreise					
Bodenseekreis	725	1 973	802	994	293 623
Ravensburg	1 086	2 085	810	1 002	287 025
Sigmaringen	423	1 345	242	326	129 629
Region Bodensee-Oberschwaben	2 234	5 403	1 854	2 322	710 277
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>5 970</b>	<b>18 679</b>	<b>4 970</b>	<b>6 156</b>	<b>1 997 675</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>28 299</b>	<b>70 880</b>	<b>26 110</b>	<b>32 050</b>	<b>9 886 140</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –  
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2008

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	268	504	306	1 016	975	130 692
Landkreise						
Böblingen	460	490	340	742	925	129 433
Esslingen	528	726	480	1 280	1 364	179 034
Göppingen	255	269	203	362	474	68 150
Ludwigsburg	641	735	512	1 211	1 406	184 085
Rems-Murr-Kreis	422	530	395	817	989	132 010
Region Stuttgart	2 574	3 254	2 236	5 428	6 132	823 404
Stadtkreis Heilbronn	42	72	57	96	125	18 640
Landkreise						
Heilbronn	458	492	361	722	911	126 837
Hohenlohekreis	131	150	101	213	267	38 044
Schwäbisch Hall	286	305	209	418	530	70 115
Main-Tauber-Kreis	128	130	94	164	229	33 505
Region Heilbronn-Franken	1 045	1 149	822	1 613	2 061	287 141
Landkreise						
Heidenheim	110	137	110	218	241	33 469
Ostalbkreis	411	452	354	625	793	115 549
Region Ostwürttemberg	521	589	464	843	1 034	149 018
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>4 140</b>	<b>4 990</b>	<b>3 522</b>	<b>7 884</b>	<b>9 226</b>	<b>1 259 563</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	44	90	65	123	167	26 238
Karlsruhe	195	499	242	1 174	945	122 443
Landkreise						
Karlsruhe	663	698	390	1 062	1 323	179 398
Rastatt	276	265	213	380	483	65 439
Region Mittlerer Oberrhein	1 178	1 552	910	2 739	2 917	393 518
Stadtkreise						
Heidelberg	140	247	175	484	461	60 693
Mannheim	145	249	126	513	504	58 155
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	118	112	81	154	197	27 915
Rhein-Neckar-Kreis	989	931	518	1 352	1 785	223 224
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	1 392	1 539	900	2 503	2 947	369 987
Stadtkreis Pforzheim	122	146	120	216	257	38 341
Landkreise						
Calw	159	163	113	254	303	42 634
Enzkreis	253	263	194	377	483	69 212
Freudenstadt	122	127	92	182	224	32 238
Region Nordschwarzwald	656	699	519	1 029	1 267	182 425
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>3 226</b>	<b>3 789</b>	<b>2 327</b>	<b>6 271</b>	<b>7 130</b>	<b>945 930</b>

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
175	149	87	191	293	43 314	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
413	349	259	456	657	92 177	Landkreise Böblingen
432	354	250	481	666	90 162	Esslingen
237	218	171	272	387	54 128	Göppingen
548	447	312	598	853	114 902	Ludwigsburg
357	320	237	397	596	81 422	Rems-Murr-Kreis
2 162	1 837	1 316	2 395	3 452	476 105	Region Stuttgart
33	38	35	37	64	10 595	Stadtkreis Heilbronn
422	380	282	486	692	98 682	Landkreise Heilbronn
120	115	83	135	201	29 002	Hohenlohekreis
269	259	192	304	438	60 148	Schwäbisch Hall
123	119	83	140	209	30 774	Main-Tauber-Kreis
967	911	675	1 102	1 603	229 201	Region Heilbronn-Franken
101	96	77	109	163	23 681	Landkreise Heidenheim
388	376	304	436	651	96 654	Ostalbkreis
489	472	380	545	814	120 335	Region Ostwürttemberg
<b>3 618</b>	<b>3 220</b>	<b>2 371</b>	<b>4 042</b>	<b>5 869</b>	<b>825 641</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
31	42	27	37	77	12 074	Stadtkreise Baden-Baden
135	120	88	147	230	31 869	Karlsruhe
609	520	303	677	976	134 130	Landkreise Karlsruhe
261	221	178	286	397	55 439	Rastatt
1 036	903	596	1 147	1 680	233 512	Region Mittlerer Oberrhein
98	84	69	106	152	20 058	Stadtkreise Heidelberg
115	82	44	119	169	21 515	Mannheim
113	100	76	127	173	25 039	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
941	750	440	1 018	1 486	177 899	Rhein-Neckar-Kreis
1 267	1 016	629	1 370	1 980	244 511	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
105	94	77	116	173	24 889	Stadtkreis Pforzheim
147	130	94	175	236	34 227	Landkreise Calw
240	222	172	276	398	59 185	Enzkreis
110	104	77	129	180	26 254	Freudenstadt
602	550	421	696	987	144 555	Region Nordschwarzwald
<b>2 905</b>	<b>2 469</b>	<b>1 646</b>	<b>3 213</b>	<b>4 647</b>	<b>622 578</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: **4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	195	323	171	630	619	79 484
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	426	447	329	658	809	112 192
Emmendingen	226	256	182	405	470	62 671
Ortenaukreis	515	553	401	788	990	138 760
Region Südlicher Oberrhein	1 362	1 579	1 083	2 481	2 888	393 107
Landkreise						
Rottweil	160	165	125	227	293	42 013
Schwarzwald-Baar-Kreis	176	201	142	332	382	50 262
Tuttlingen	178	175	154	258	323	45 613
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	514	541	420	817	997	137 888
Landkreise						
Konstanz	275	313	202	503	577	76 850
Lörrach	259	319	225	502	618	80 500
Waldshut	189	193	145	277	354	49 996
Region Hochrhein-Bodensee	723	825	571	1 282	1 549	207 346
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>2 599</b>	<b>2 946</b>	<b>2 075</b>	<b>4 580</b>	<b>5 433</b>	<b>738 341</b>
Landkreise						
Reutlingen	337	372	281	552	657	94 747
Tübingen	256	321	221	525	587	80 449
Zollernalbkreis	199	213	171	262	358	52 965
Region Neckar-Alb	792	906	674	1 339	1 601	228 161
Stadtkreis						
Ulm	83	182	81	333	323	49 435
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	334	349	239	464	599	87 678
Biberach	377	404	317	532	688	98 104
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	794	935	636	1 329	1 609	235 217
Landkreise						
Bodenseekreis	338	431	288	673	831	110 013
Ravensburg	407	448	322	674	792	109 346
Sigmaringen	144	146	118	184	254	35 192
Region Bodensee-Oberschwaben	889	1 025	728	1 531	1 876	254 551
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>2 475</b>	<b>2 868</b>	<b>2 038</b>	<b>4 199</b>	<b>5 087</b>	<b>717 929</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>12 440</b>	<b>14 593</b>	<b>9 961</b>	<b>22 934</b>	<b>26 876</b>	<b>3 661 763</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
162	119	79	169	238	30 895	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
393	344	260	456	630	85 853	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
200	168	124	225	303	42 865	Emmendingen
475	432	324	545	784	108 985	Ortenaukreis
<b>1 230</b>	<b>1 063</b>	<b>787</b>	<b>1 395</b>	<b>1 954</b>	<b>268 598</b>	Region Südlicher Oberrhein
152	143	115	182	246	36 190	Landkreise Rottweil
155	127	86	183	241	32 155	Schwarzwald-Baar-Kreis
170	158	140	214	288	41 049	Tuttlingen
477	428	341	579	775	109 394	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
245	204	145	289	386	52 257	Landkreise Konstanz
226	191	138	259	349	48 868	Lörrach
175	155	123	202	284	39 657	Waldshut
646	550	406	750	1 019	140 782	Region Hochrhein-Bodensee
<b>2 353</b>	<b>2 041</b>	<b>1 533</b>	<b>2 724</b>	<b>3 748</b>	<b>518 774</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
311	276	217	345	481	70 927	Landkreise Reutlingen
223	195	144	262	359	50 741	Tübingen
191	191	160	217	318	47 421	Zollernalbkreis
725	662	521	824	1 158	169 089	Region Neckar-Alb
68	62	36	81	117	17 475	Stadtkreis Ulm
318	300	216	365	501	75 434	Landkreise Alb-Donau-Kreis
356	346	275	405	575	84 146	Biberach
742	708	527	851	1 192	177 055	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
290	260	174	342	485	66 237	Landkreise Bodenseekreis
374	338	262	434	594	83 898	Ravensburg
140	134	114	160	232	32 534	Sigmaringen
804	732	550	936	1 312	182 669	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>2 271</b>	<b>2 101</b>	<b>1 598</b>	<b>2 611</b>	<b>3 661</b>	<b>528 813</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>11 147</b>	<b>9 830</b>	<b>7 148</b>	<b>12 590</b>	<b>17 925</b>	<b>2 495 806</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	56	514	958	4	4	165 605
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	102	676	1 186	18	24	86 733
Esslingen	121	1 087	1 542	48	46	125 328
Göppingen	90	1 107	1 239	5	7	86 379
Ludwigsburg	126	1 796	2 272	22	28	157 355
Rems-Murr-Kreis	161	1 078	1 602	34	35	112 923
Region Stuttgart	656	6 258	8 799	131	145	734 323
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	27	486	744	3	6	59 497
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	150	2 277	2 904	10	12	228 002
Hohenlohekreis	98	429	771	1	2	54 243
Schwäbisch Hall	191	1 367	1 970	26	23	146 002
Main-Tauber-Kreis	91	632	785	4	6	50 770
Region Heilbronn-Franken	557	5 191	7 174	44	48	538 514
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	73	1 160	1 291	1	1	107 561
Ostalbkreis	155	1 017	1 566	28	32	105 437
Region Ostwürttemberg	228	2 177	2 857	29	33	212 998
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 441</b>	<b>13 625</b>	<b>18 830</b>	<b>204</b>	<b>226</b>	<b>1 485 835</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	22	136	193	1	2	17 235
Karlsruhe	40	423	686	1	1	59 245
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	93	1 200	1 247	5	7	130 304
Rastatt	66	586	775	2	1	45 128
Region Mittlerer Oberrhein	221	2 345	2 900	9	12	251 912
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	24	470	643	28	27	158 694
Mannheim	79	910	1 317	1	1	130 111
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	95	501	761	–	–	46 880
Rhein-Neckar-Kreis	142	1 019	1 497	6	9	122 979
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	340	2 900	4 218	35	37	458 664
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	18	445	755	–	–	40 320
<b>Landkreise</b>						
Calw	73	567	696	6	7	60 021
Enzkreis	72	611	951	29	37	80 897
Freudenstadt	66	470	709	3	3	65 120
Region Nordschwarzwald	229	2 093	3 110	38	47	246 358
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>790</b>	<b>7 339</b>	<b>10 228</b>	<b>82</b>	<b>96</b>	<b>956 934</b>

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	22	187	325	42	30	36 143
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	84	605	788	9	10	59 168
Emmendingen	73	324	490	14	19	29 602
Ortenaukreis	210	1 908	2 528	25	29	212 137
Region Südlicher Oberrhein	389	3 024	4 130	90	87	337 050
Landkreise						
Rottweil	97	800	1 147	15	11	74 370
Schwarzwald-Baar-Kreis	96	822	1 174	7	6	216 038
Tuttlingen	77	670	932	8	12	78 005
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	270	2 292	3 252	30	28	368 413
Landkreise						
Konstanz	117	626	1 015	22	19	85 364
Lörrach	54	215	368	10	10	34 528
Waldshut	110	374	580	7	7	37 087
Region Hochrhein-Bodensee	281	1 215	1 963	39	36	156 979
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>940</b>	<b>6 530</b>	<b>9 345</b>	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>862 442</b>
Landkreise						
Reutlingen	137	904	1 238	16	16	76 457
Tübingen	79	892	1 241	16	23	122 003
Zollernalbkreis	112	497	748	8	10	44 993
Region Neckar-Alb	328	2 293	3 227	40	49	243 453
Stadtkreis						
Ulm	15	257	277	2	4	32 140
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	181	1 490	1 997	68	36	140 493
Biberach	207	933	1 419	12	10	72 593
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	403	2 680	3 693	82	50	245 226
Landkreise						
Bodenseekreis	132	934	1 525	50	46	130 080
Ravensburg	178	984	1 374	52	41	92 467
Sigmaringen	106	992	1 132	26	14	69 300
Region Bodensee-Oberschwaben	416	2 910	4 031	128	102	291 847
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 147</b>	<b>7 884</b>	<b>10 951</b>	<b>250</b>	<b>201</b>	<b>780 526</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>4 318</b>	<b>35 378</b>	<b>49 355</b>	<b>695</b>	<b>673</b>	<b>4 085 737</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
2008 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>4 157</b>	<b>17 783</b>	<b>21 480</b>	<b>3 365</b>	<b>4 221</b>	<b>1 735 453</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	2 721	2 273	1 716	3 274	4 156	588 570
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 367	1 875	1 448	2 367	3 390	488 028
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	318	325	219	636	624	83 335
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	34	63	41	152	122	17207 1)
6	Wohnheime	2	10	8	119	19	
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	182	127	52	256	277	24 999
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	2	1	0	5	2	.
9	Unternehmen	223	137	54	278	316	27 061
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	203	120	44	255	282	22 838
11	Immobilienfonds						
12	Sonstige Unternehmen	20	17	10	23	34	4 223
13	Private Haushalte	2 495	2 126	1 654	2 876	3 820	558 863
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	10	7	115	19	.
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	1 436	15 510	19 765	91	65	1 146 883
	davon						
16	Anstaltsgebäude	5	79	171	–	–	20 388
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	70	469	908	55	21	103 276
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	325	1 128	1 755	1	2	49 077
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	954	13 308	16 086	34	41	883 678
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	336	5 474	6 549	20	25	426 285
21	Handels- und Lagergebäude	517	7 120	8 142	13	15	402 403
22	Hotels und Gaststätten	18	60	105	–	–	8 980
23	Sonstige Nichtwohngebäude	82	526	845	1	2	90 464
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	108	790	1 235	2	2	122 316
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	44	179	422	–	–	30 593
26	Unternehmen	1 177	14 519	18 058	79	51	1 040 738
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	327	1 159	1 816	–	–	49 816
28	Produzierendes Gewerbe	516	7 395	9 112	16	22	590 281
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	334	5 965	7 130	63	29	400 641
	darunter						
30	Immobilienfonds	7	445	453	6	7	19 940
31	Private Haushalte	182	690	1 079	12	14	56 869
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	33	123	206	–	–	18 683

1) Zusammenfassung der Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung

**7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2008 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>	Anzahl	12 440	786	282	11 279	17	54	22
darin Wohnungen	Anzahl	22 934	3 357	732	18 685	76	58	26
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	9 704	536	226	8 873	–	51	18
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 443	58	3	1 367	9	2	4
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 274	189	51	1 025	8	1	–
darin Wohnungen	Anzahl	9 925	2 536	492	6 836	58	3	–
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	Anzahl	4 318	256	58	1 736	17	210	2 041
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	35 378	4 942	754	19 742	237	1 780	7 924
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	70	19	9	42	–	–	–
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	1 420	415	133	873	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	316	39	5	259	3	10	–
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	2 446	673	160	1 587	12	15	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 043	–	4	46	–	13	980
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	3 283	–	10	217	–	55	3 002
Nicht Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 520	129	31	1 178	13	167	1 002
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	25 985	3 253	402	15 712	219	1 686	4 714
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	834	44	17	558	5	82	128
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	11 331	1 430	192	7 912	54	934	811
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 248	56	13	475	6	69	629
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	12 751	1 482	203	7 283	162	631	2 991
Hotels und Gaststätten	Anzahl	87	19	1	64	1	2	–
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	331	108	7	211	3	1	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	369	69	9	211	1	20	59
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	2 243	601	49	1 354	6	25	208

**8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2008 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegend verwendeten Heizenergie**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	Sonstige Energien <sup>1)</sup>
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>	Anzahl	12 418	417	6 075	228	786	3 529	1 383
darin Wohnungen	Anzahl	22 908	635	11 499	292	3 357	4 824	2 301
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	9 686	323	4 716	203	536	2 850	1 058
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 439	57	590	15	58	502	217
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 274	36	757	10	189	174	108
darin Wohnungen	Anzahl	9 925	190	5 421	59	2 536	910	809
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	Anzahl	2 277	215	1 252	118	256	214	222
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	27 454	1 955	16 766	462	4 942	1 448	1 882
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	70	8	31	–	19	4	8
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	1 420	57	492	–	415	28	428
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	316	28	171	12	39	50	16
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	2 446	134	1 280	23	673	270	66
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	63	4	19	5	–	5	30
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	281	11	132	26	–	29	83
Nicht Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 518	158	892	85	129	127	127
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	21 271	1 699	13 816	391	3 253	971	1 142
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	706	82	404	34	44	63	79
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	10 520	1 146	6 588	71	1 430	578	707
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	619	52	384	37	56	49	41
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	9 761	499	6 890	169	1 482	303	419
Hotels und Gaststätten	Anzahl	87	14	40	5	19	8	1
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	331	39	117	39	108	26	2
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	310	17	139	16	69	28	41
Rauminhalt	1000 m <sup>3</sup>	2 035	53	1 046	22	601	150	163

1) Einschließlich Kohle/Koks und Solarenergien.

**9. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2008 nach Gebäudeart, Rauminhalt und überwiegend verwendetem Baustoff**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend verwendeter Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>								
Gebäude	Anzahl	12 440	–	1 544	3 323	4 853	2 695	25
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	14 593	–	2 580	3 769	5 930	2 293	22
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung								
Gebäude	Anzahl	9 704	–	1 052	2 553	3 756	2 321	22
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	8 155	–	845	2 314	3 086	1 893	19
Wohngebäude mit 2 Wohnungen								
Gebäude	Anzahl	1 443	–	151	456	485	348	3
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 675	–	184	554	575	360	3
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen								
Gebäude	Anzahl	1 274	–	332	313	604	25	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	4 585	–	1 443	896	2 206	39	–
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>								
Gebäude	Anzahl	4 318	1 070	1 409	325	456	1 050	8
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	35 378	8 767	20 105	1 283	2 117	3 078	27
davon								
Anstaltsgebäude								
Gebäude	Anzahl	70	–	38	9	23	–	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 420	–	1 040	59	322	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude								
Gebäude	Anzahl	316	24	142	42	74	34	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 446	93	1 839	161	290	65	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
Gebäude	Anzahl	1 043	182	182	49	48	580	2
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	3 283	731	696	90	95	1 657	14
Nicht Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
Gebäude	Anzahl	2 520	833	900	189	239	354	5
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	25 985	7 756	15 088	886	1 143	1 100	12
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude								
Gebäude	Anzahl	834	301	350	38	65	80	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	11 331	3 524	6 924	164	363	358	–
Handels- und Lagergebäude								
Gebäude	Anzahl	1 248	465	333	100	115	230	5
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	12 751	3 639	7 139	632	683	646	12
Hotels und Gaststätten								
Gebäude	Anzahl	87	4	46	7	17	13	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	331	5	234	12	52	28	–
Sonstige Nichtwohngebäude								
Gebäude	Anzahl	369	31	147	36	72	82	1
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 243	188	1 443	88	268	256	1

**10. Bauüberhang an Gebäuden und Wohnungen (Neubau) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2008 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand**

Zeitraum der Baugenehmigung ----- Bauzustand	Wohngebäude (einschließlich Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden <sup>1)</sup> Anzahl
	insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	
<b>Jahr 2005 und früher</b>						
<b>Zusammen</b>	2 937	3 915	6 658	1 097	7 106	8 825
Unter Dach (rohbau fertig)	1 223	1 725	2 663	445	2 853	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	179	253	440	148	914	.
Noch nicht begonnen	1 535	1 938	3 555	504	3 339	.
<b>Jahr 2006</b>						
<b>Zusammen</b>	1 953	2 704	4 330	623	4 799	5 422
Unter Dach (rohbau fertig)	938	1 318	2 066	288	2 799	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	147	232	406	80	394	.
Noch nicht begonnen	868	1 154	1 858	255	1 606	.
<b>1. Halbjahr 2007</b>						
<b>Zusammen</b>	1 327	2 039	3 548	485	4 092	4 357
Unter Dach (rohbau fertig)	675	1 096	1 823	198	2 075	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	145	288	528	77	485	.
Noch nicht begonnen	507	655	1 197	210	1 531	.
<b>2. Halbjahr 2007</b>						
<b>Zusammen</b>	2 496	3 847	6 804	888	7 056	7 786
Unter Dach (rohbau fertig)	1 343	2 022	3 426	410	3 864	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	362	785	1 603	179	1 818	.
Noch nicht begonnen	791	1 040	1 775	299	1 375	.
<b>1. Halbjahr 2008</b>						
<b>Zusammen</b>	4 327	5 829	9 405	1 372	12 959	10 741
Unter Dach (rohbau fertig)	2 527	2 903	4 183	558	5 256	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	736	1 350	2 276	314	3 896	.
Noch nicht begonnen	1 064	1 575	2 946	500	3 807	.
<b>2. Halbjahr 2008</b>						
<b>Zusammen</b>	5 458	6 205	9 701	1 872	15 446	11 044
Unter Dach (rohbau fertig)	1 262	1 156	1 589	281	2 893	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 088	1 303	2 019	385	3 610	.
Noch nicht begonnen	3 108	3 746	6 093	1 206	8 942	.
<b>Alle Genehmigungsjahre</b>						
<b>Zusammen</b>	18 498	24 539	40 446	6 337	51 457	48 175
Unter Dach (rohbau fertig)	7 968	10 221	15 750	2 180	19 740	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	2 657	4 210	7 272	1 183	11 118	.
Noch nicht begonnen	7 873	10 108	17 424	2 974	20 599	.

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**11. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2008  
nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Wohnungs- unternehmen	öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
<b>Unter Dach (rohbau fertig)</b>					
Gebäude	7 968	189	1 869	44	5 866
Rauminhalt in 1 000 m³	10 221	296	3 411	128	6 386
Wohnungen in Neubauten	15 750	484	6 699	383	8 184
<b>Begonnen, noch nicht unter Dach</b>					
Gebäude	2 657	66	922	20	1 649
Rauminhalt in 1 000 m³	4 210	188	2 096	87	1 840
Wohnungen in Neubauten	7 272	309	4 293	275	2 395
<b>Noch nicht begonnen</b>					
Gebäude	7 873	265	3 450	29	4 129
Rauminhalt in 1 000 m³	10 108	520	4 867	82	4 639
Wohnungen in Neubauten	17 424	1 097	9 426	312	6 589
<b>Bauüberhang insgesamt</b>					
Gebäude	18 498	520	6 241	93	11 644
Rauminhalt in 1 000 m³	24 539	1 003	10 374	297	12 865
Wohnungen in Neubauten	40 446	1 890	20 418	970	17 168
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	46 154	2 261	21 477	937	21 479
<b>Erloschene Baugenehmigungen</b>					
Gebäude	1 035	49	491	2	493
Rauminhalt in 1 000 m³	1 166	72	577	3	514
Wohnungen in Neubauten	2 011	127	1 088	6	790
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	2 212	137	1 111	7	957

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehende Gebäuden.

**12. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2008  
nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen	darunter	öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
			Produzierendes Gewerbe		
<b>Unter Dach (rohbau fertig)</b>					
Gebäude	2 180	1 483	540	260	437
Rauminhalt in 1 000 m³	19 740	16 603	9 375	1 788	1 350
Wohnungen in Neubauten	655	414	60	76	165
<b>Begonnen, noch nicht unter Dach</b>					
Gebäude	1 183	786	265	170	227
Rauminhalt in 1 000 m³	11 118	8 513	4 573	1 818	787
Wohnungen in Neubauten	282	177	25	21	84
<b>Noch nicht begonnen</b>					
Gebäude	2 974	2 169	661	255	550
Rauminhalt in 1 000 m³	20 599	17 219	7 508	1 789	1 592
Wohnungen in Neubauten	552	313	53	72	167
<b>Bauüberhang insgesamt</b>					
Gebäude	6 337	4 438	1 466	685	1 214
Rauminhalt in 1 000 m³	51 457	42 335	21 456	5 395	3 728
Wohnungen in Neubauten	1 489	904	138	169	416
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	2 021	1 081	192	43	897
<b>Erloschene Baugenehmigungen</b>					
Gebäude	254	176	58	22	56
Rauminhalt in 1 000 m³	1 576	1 333	482	95	148
Wohnungen in Neubauten	56	35	4	–	21
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	93	52	6	–	41

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehende Gebäuden.

**13. Bauüberhang an Wohngebäuden\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2008 nach**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	1 176	3 251	1 387	2 867	710	1 446
Landkreise						
Böblingen	950	1 702	946	1 614	341	543
Esslingen	1 398	2 553	1 298	2 373	519	933
Göppingen	719	852	469	698	201	269
Ludwigsburg	1 637	2 977	1 580	2 839	545	991
Rems-Murr-Kreis	1 334	2 049	1 150	1 915	464	717
Region Stuttgart	7 214	13 384	6 830	12 306	2 780	4 899
Stadtkreis						
Heilbronn	197	397	195	342	76	144
Landkreise						
Heilbronn	957	1 415	864	1 313	370	547
Hohenlohekreis	369	541	294	476	138	205
Schwäbisch Hall	552	591	388	524	220	291
Main-Tauber-Kreis	414	523	263	412	119	174
Region Heilbronn-Franken	2 489	3 467	2 004	3 067	923	1 361
Landkreise						
Heidenheim	315	457	231	368	108	130
Ostalbkreis	1 119	1 193	731	1 025	354	442
Region Ostwürttemberg	1 434	1 650	962	1 393	462	572
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>11 137</b>	<b>18 501</b>	<b>9 795</b>	<b>16 766</b>	<b>4 163</b>	<b>6 832</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	139	270	143	208	41	62
Karlsruhe	412	1 874	758	1 735	126	239
Landkreise						
Karlsruhe	1 355	1 712	1 025	1 550	441	658
Rastatt	599	682	383	569	176	252
Region Mittlerer Oberrhein	2 505	4 538	2 309	4 062	784	1 211
Stadtkreise						
Heidelberg	411	786	393	781	135	205
Mannheim	539	1 215	459	1 033	98	177
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	438	378	219	292	129	175
Rhein-Neckar-Kreis	1 785	2 100	1 276	1 916	453	651
Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>	3 173	4 479	2 347	4 022	815	1 208
Stadtkreis						
Pforzheim	235	420	225	378	69	107
Landkreise						
Calw	418	555	285	444	128	185
Enzkreis	538	623	377	551	162	237
Freudenstadt	312	333	174	245	85	114
Region Nordschwarzwald	1 503	1 931	1 061	1 618	444	643
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>7 181</b>	<b>10 948</b>	<b>5 717</b>	<b>9 702</b>	<b>2 041</b>	<b>3 062</b>

dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
258	549	419	872	21	51	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
202	388	403	683	50	104	Landkreise Böblingen
275	532	504	908	74	138	Esslingen
46	54	222	375	30	56	Göppingen
282	521	753	1 327	67	149	Ludwigsburg
193	360	493	838	57	107	Rems-Murr-Kreis
1 256	2 404	2 794	5 003	299	605	Region Stuttgart
34	50	85	148	6	8	Stadtkreis Heilbronn
111	167	383	599	64	105	Landkreise Heilbronn
35	55	121	216	14	23	Hohenlohekreis
60	87	108	146	10	12	Schwäbisch Hall
49	87	95	151	23	46	Main-Tauber-Kreis
289	446	792	1 260	117	194	Region Heilbronn-Franken
16	34	107	204	3	6	Landkreise Heidenheim
98	136	279	447	30	34	Ostalbkreis
114	170	386	651	33	40	Region Ostwürttemberg
<b>1 659</b>	<b>3 020</b>	<b>3 973</b>	<b>6 914</b>	<b>449</b>	<b>839</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
48	68	54	78	3	3	Stadtkreise Baden-Baden
218	549	414	947	7	13	Karlsruhe
206	301	378	591	27	45	Landkreise Karlsruhe
67	103	140	214	40	74	Rastatt
539	1 021	986	1 830	77	135	Region Mittlerer Oberrhein
79	184	179	392	6	10	Stadtkreise Heidelberg
144	315	217	541	17	50	Mannheim
27	35	63	82	11	20	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
228	285	595	980	71	123	Rhein-Neckar-Kreis
478	819	1 054	1 995	105	203	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
31	48	125	223	22	34	Stadtkreis Pforzheim
19	34	138	225	26	81	Landkreise Calw
64	112	151	202	8	15	Enzkreis
26	43	63	88	39	76	Freudenstadt
140	237	477	738	95	206	Region Nordschwarzwald
<b>1 160</b>	<b>2 077</b>	<b>2 516</b>	<b>4 563</b>	<b>277</b>	<b>544</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 13. Bauüberhang an Wohngebäuden\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2008

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	249	710	354	689	114	227
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	836	1 208	687	1 051	259	392
Emmendingen	591	816	398	632	113	161
Ortenaukreis	1 410	1 614	850	1 274	384	561
Region Südlicher Oberrhein	3 086	4 348	2 289	3 646	870	1 341
Landkreise						
Rottweil	425	463	245	373	129	189
Schwarzwald-Baar-Kreis	597	628	342	539	135	193
Tuttlingen	351	531	281	454	149	242
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 373	1 622	868	1 366	413	624
Landkreise						
Konstanz	800	1 284	580	1 055	214	394
Lörrach	505	821	465	748	173	279
Waldshut	527	638	332	512	127	190
Region Hochrhein-Bodensee	1 832	2 743	1 377	2 315	514	863
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>6 291</b>	<b>8 713</b>	<b>4 533</b>	<b>7 327</b>	<b>1 795</b>	<b>2 828</b>
Landkreise						
Reutlingen	859	927	578	803	277	359
Tübingen	689	1 343	538	1 033	272	485
Zollernalbkreis	480	530	347	431	176	195
Region Neckar-Alb	2 028	2 800	1 463	2 267	725	1 039
Stadtkreis						
Ulm	152	448	248	421	74	97
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	749	844	542	729	297	391
Biberach	898	1 069	696	909	416	498
Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	1 799	2 361	1 486	2 059	787	986
Landkreise						
Bodenseekreis	698	1 221	659	1 080	259	414
Ravensburg	1 032	1 217	630	927	302	408
Sigmaringen	437	393	257	318	150	181
Region Bodensee-Oberschwaben	2 167	2 831	1 546	2 325	711	1 003
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>5 994</b>	<b>7 992</b>	<b>4 494</b>	<b>6 651</b>	<b>2 222</b>	<b>3 028</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>30 603</b>	<b>46 154</b>	<b>24 539</b>	<b>40 446</b>	<b>10 221</b>	<b>15 750</b>

\*) Einschließlich Wohnheime. – 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
185	375	55	87	12	23	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
121	185	307	474	24	37	Breisgau-Hochschwarzwald
70	101	215	370	30	59	Emmendingen
168	240	298	473	31	49	Ortenaukreis
544	901	875	1 404	97	168	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
42	65	74	119	15	30	Rottweil
55	97	152	249	9	22	Schwarzwald-Baar-Kreis
25	36	107	176	18	34	Tuttlingen
122	198	333	544	42	86	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
66	102	300	559	33	64	Konstanz
55	83	237	386	48	82	Lörrach
29	45	176	277	18	44	Waldshut
150	230	713	1 222	99	190	Region Hochrhein-Bodensee
<b>817</b>	<b>1 329</b>	<b>1 921</b>	<b>3 170</b>	<b>239</b>	<b>444</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
						Landkreise
59	72	242	372	55	96	Reutlingen
72	105	194	443	12	28	Tübingen
49	70	122	166	20	33	Zollernalbkreis
180	247	558	981	87	157	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
50	95	124	229	11	18	Ulm
						Landkreise
53	71	192	267	15	28	Alb-Donau-Kreis
63	91	217	320	15	31	Biberach
166	257	533	816	41	77	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
						Landkreise
99	154	301	512	26	56	Bodenseekreis
87	142	241	377	39	75	Ravensburg
41	46	66	91	9	20	Sigmaringen
227	342	608	980	74	151	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>574</b>	<b>846</b>	<b>1 698</b>	<b>2 777</b>	<b>201</b>	<b>385</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>4 210</b>	<b>7 272</b>	<b>10 108</b>	<b>17 424</b>	<b>1 166</b>	<b>2 212</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**14. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2008 nach**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	318	103	2 268	57	974	18
Landkreise						
Böblingen	241	68	1 557	54	800	24
Esslingen	384	96	2 103	103	776	32
Göppingen	272	40	1 261	21	375	13
Ludwigsburg	359	57	1 623	56	618	11
Rems-Murr-Kreis	440	180	1 638	98	626	52
Region Stuttgart	2 014	544	10 450	389	4 169	150
Stadtkreis						
Heilbronn	85	36	657	7	312	3
Landkreise						
Heilbronn	305	48	3 160	37	1 028	14
Hohenlohekreis	222	6	642	6	268	1
Schwäbisch Hall	422	39	1 754	25	255	4
Main-Tauber-Kreis	257	18	1 070	7	218	3
Region Heilbronn-Franken	1 291	147	7 283	82	2 081	25
Landkreise						
Heidenheim	218	16	798	7	189	5
Ostalbkreis	511	59	1 983	31	987	3
Region Ostwürttemberg	729	75	2 781	38	1 176	8
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>4 034</b>	<b>766</b>	<b>20 513</b>	<b>509</b>	<b>7 425</b>	<b>183</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	58	31	201	26	33	12
Karlsruhe	119	19	631	18	290	15
Landkreise						
Karlsruhe	228	29	1 442	17	928	8
Rastatt	183	17	918	7	442	4
Region Mittlerer Oberrhein	588	96	3 192	68	1 693	39
Stadtkreise						
Heidelberg	111	48	740	52	105	19
Mannheim	239	5	1 447	7	303	4
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	203	4	641	4	221	2
Rhein-Neckar-Kreis	339	48	1 386	27	428	17
Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>	892	105	4 214	90	1 057	42
Stadtkreis						
Pforzheim	73	– 1	705	7	241	3
Landkreise						
Calw	190	9	718	9	275	3
Enzkreis	217	58	858	49	153	9
Freudenstadt	156	19	601	10	279	8
Region Nordschwarzwald	636	85	2 882	75	948	23
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>2 116</b>	<b>286</b>	<b>10 289</b>	<b>233</b>	<b>3 697</b>	<b>104</b>

**dem Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begannen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
248	4	1 046	35	119	2	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
275	17	482	13	33	11	Landkreise Böblingen
299	20	1 028	51	68	6	Esslingen
631	1	255	7	3	6	Göppingen
370	16	635	29	85	7	Ludwigsburg
401	22	611	24	128	9	Rems-Murr-Kreis
2 224	80	4 057	159	436	41	Region Stuttgart
46	–	299	4	8	– 2	Stadtkreis Heilbronn
1 136	2	996	21	107	–	Landkreise Heilbronn
105	5	269	–	16	1	Hohenlohekreis
416	14	1 083	7	20	4	Schwäbisch Hall
336	3	516	1	24	1	Main-Tauber-Kreis
2 039	24	3 163	33	175	4	Region Heilbronn-Franken
237	–	372	2	121	–	Landkreise Heidenheim
190	6	806	22	34	4	Ostalbkreis
427	6	1 178	24	155	4	Region Ostwürttemberg
<b>4 691</b>	<b>110</b>	<b>8 397</b>	<b>216</b>	<b>765</b>	<b>49</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
27	–	141	14	–	2	Stadtkreise Baden-Baden
144	3	197	–	8	2	Karlsruhe
129	–	385	9	45	2	Landkreise Karlsruhe
62	–	414	3	8	2	Rastatt
362	3	1 137	26	61	8	Region Mittlerer Oberrhein
231	3	404	30	8	–	Stadtkreise Heidelberg
417	–	727	3	66	–	Mannheim
138	–	282	2	10	5	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
201	2	757	8	19	3	Rhein-Neckar-Kreis
987	5	2 170	43	103	8	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
140	–	324	4	2	–	Stadtkreis Pforzheim
243	3	200	3	2	–	Landkreise Calw
231	5	474	35	13	–	Enzkreis
112	1	210	1	8	3	Freudenstadt
726	9	1 208	43	25	3	Region Nordschwarzwald
<b>2 078</b>	<b>17</b>	<b>4 514</b>	<b>112</b>	<b>189</b>	<b>19</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 14. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2008

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	59	48	253	46	87	31
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	294	33	919	23	322	6
Emmendingen	218	41	380	20	70	2
Ortenaukreis	526	112	2 228	62	1 048	35
Region Südlicher Oberrhein	1 097	234	3 780	151	1 527	74
Landkreise						
Rottweil	255	51	772	44	215	28
Schwarzwald-Baar-Kreis	318	63	1 049	31	320	15
Tuttlingen	192	20	837	20	254	13
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	765	134	2 658	95	789	56
Landkreise						
Konstanz	272	89	947	68	348	38
Lörrach	147	29	311	21	120	4
Waldshut	325	55	709	25	194	12
Region Hochrhein-Bodensee	744	173	1 967	114	662	54
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>2 606</b>	<b>541</b>	<b>8 403</b>	<b>360</b>	<b>2 978</b>	<b>184</b>
Landkreise						
Reutlingen	396	33	1 948	26	1 387	15
Tübingen	252	50	1 007	36	548	26
Zollernalbkreis	243	28	729	18	217	5
Region Neckar-Alb	891	111	3 684	80	2 152	46
Stadtkreis						
Ulm	43	12	610	7	120	–
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	353	93	1 943	70	643	51
Biberach	447	39	1 946	28	1 055	19
Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	843	144	4 499	105	1 818	70
Landkreise						
Bodenseekreis	269	130	1 460	106	608	45
Ravensburg	535	8	1 471	69	652	22
Sigmaringen	209	35	1 139	27	412	1
Region Bodensee-Oberschwaben	1 013	173	4 070	202	1 672	68
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>2 747</b>	<b>428</b>	<b>12 253</b>	<b>387</b>	<b>5 641</b>	<b>184</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>11 503</b>	<b>2 021</b>	<b>51 457</b>	<b>1 489</b>	<b>19 740</b>	<b>655</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

nach dem Bauzustand

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
86	–	80	15	–	–	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
339	6	258	11	2	– 3	Breisgau-Hochschwarzwald
145	9	165	9	17	6	Emmendingen
366	7	814	20	185	2	Ortenaukreis
936	22	1 317	55	204	5	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
200	13	357	3	144	2	Rottweil
106	8	623	8	8	– 1	Schwarzwald-Baar-Kreis
269	–	314	7	4	– 1	Tuttlingen
575	21	1 294	18	156	–	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
172	14	427	16	55	13	Konstanz
41	1	150	16	1	2	Lörrach
138	3	377	10	40	– 1	Waldshut
351	18	954	42	96	14	Region Hochrhein-Bodensee
<b>1 862</b>	<b>61</b>	<b>3 563</b>	<b>115</b>	<b>456</b>	<b>19</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
						Landkreise
212	4	349	7	33	1	Reutlingen
263	5	196	5	38	2	Tübingen
77	5	435	8	19	–	Zollernalbkreis
552	14	980	20	90	3	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
403	2	87	5	–	–	Ulm
						Landkreise
351	14	949	5	35	2	Alb-Donau-Kreis
200	2	691	7	5	2	Biberach
954	18	1 727	17	40	4	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
						Landkreise
387	23	465	38	2	1	Bodenseekreis
292	38	527	9	21	– 2	Ravensburg
301	1	426	25	13	–	Sigmaringen
980	62	1 418	72	36	– 1	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>2 487</b>	<b>94</b>	<b>4 125</b>	<b>109</b>	<b>166</b>	<b>6</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>11 118</b>	<b>282</b>	<b>20 599</b>	<b>552</b>	<b>1 576</b>	<b>93</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**15. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2008 nach**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>28 663</b>	<b>62 315</b>	<b>27 587</b>	<b>33 459</b>	<b>136 974</b>	<b>9 187 101</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	20 935	10 084	26 854	32 689	134 194	4 459 700
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	36	46	235	90	878	38 805
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 203	2 206	9 657	8 916	38 556	1 100 261
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	28	23	210	130	234	20 064
9	Unternehmen	3 796	3 071	11 603	11 292	49 405	1 384 136
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 320	2 815	10 661	10 384	45 316	1 262 537
11	Immobilienfonds	12	13	101	89	425	10 059
12	Sonstige Unternehmen	464	243	841	819	3 664	111 540
13	Private Haushalte	17 055	6 906	14 640	21 016	83 316	3 002 294
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	56	84	401	251	1 239	53 206
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	7 728	52 231	733	770	2 780	4 727 401
	davon						
16	Anstaltsgebäude	179	2 444	193	117	717	495 795
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	753	5 607	115	122	290	844 852
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 462	5 187	115	135	532	176 210
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 408	34 640	315	400	1 409	2 428 770
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 602	15 264	118	156	579	1 170 244
21	Handels- und Lagergebäude	1 988	16 634	181	221	770	1 037 476
22	Hotels und Gaststätten	321	571	3	7	5	97 652
23	Sonstige Nichtwohngebäude	926	4 353	- 5	- 3	- 168	781 774
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 270	7 852	188	113	548	1 415 276
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	754	3 725	5	- 4	- 109	806 479
26	Unternehmen	4 980	42 401	323	344	1 391	3 238 513
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	1 301	5 368	46	50	213	169 911
28	Produzierendes Gewerbe	1 867	19 528	86	100	373	1 461 000
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 812	17 505	191	194	805	1 607 602
	darunter						
30	Immobilienfonds	32	462	2	4	13	52 797
31	Private Haushalte	1 557	4 101	310	371	1 258	347 086
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	437	2 003	95	58	240	335 323

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
<b>17 367</b>	<b>46 212</b>	<b>54 874</b>	<b>24 783</b>	<b>28 768</b>	<b>121 708</b>	<b>7 223 477</b>	<b>1</b>	
13 142	15 466	11 027	24 161	28 166	119 081	3 752 070	2	
10 146	8 612	6 644	10 146	15 373	63 181	2 132 680	3	
1 601	1 865	1 304	3 202	3 461	14 353	458 114	4	
1 374	4 881	3 007	10 595	9 246	40 799	1 132 340	5	
21	108	72	218	87	748	28 936	6	
1 447	4 265	2 583	8 898	8 102	35 528	986 554	7	
9	33	29	151	54	301	9 239	8	
3 247	5 545	3 472	10 882	10 551	46 765	1 265 421	9	
2 970	5 098	3 161	10 093	9 802	43 273	1 165 686	10	
8	37	23	78	68	336	7 827	11	
269	410	288	711	681	3 156	91 908	12	
9 865	9 729	7 410	12 756	17 330	70 961	2 435 491	13	
21	160	117	372	230	1 054	41 919	14	
4 225	30 746	43 847	622	602	2 627	3 471 407	<b>15</b>	
76	1 027	2 131	166	103	684	307 055	16	
313	2 822	5 062	121	124	467	686 619	17	
1 023	2 921	4 718	33	34	147	135 088	18	
2 459	21 894	28 634	246	294	1 133	1 842 205	19	
842	8 881	11 781	82	107	419	845 558	20	
1 218	11 961	14 502	141	164	622	837 612	21	
56	193	402	5	4	15	54 950	22	
354	2 081	3 302	56	48	196	500 440	23	
534	3 732	6 344	223	152	885	912 845	24	
292	1 672	2 780	39	30	128	457 563	25	
2 997	26 164	35 980	343	331	1 463	2 578 412	26	
977	2 971	4 812	29	32	142	138 386	27	
1 085	11 980	15 356	66	80	314	1 095 479	28	
935	11 213	15 813	248	220	1 007	1 344 547	29	
13	389	454	1	2	5	44 874	30	
757	2 083	3 451	162	193	701	237 686	31	
179	827	1 635	78	48	335	197 746	32	

**16. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis					
Stuttgart, Landeshauptstadt	946	2 081	1 317	1 473	555 087
Landkreise					
Böblingen	952	1 541	1 260	1 480	293 020
Esslingen	1 166	2 800	1 546	1 735	441 201
Göppingen	610	1 092	485	632	153 767
Ludwigsburg	1 303	3 290	1 782	1 957	478 107
Rems-Murr-Kreis	1 020	2 559	1 089	1 277	385 336
Region Stuttgart	5 997	13 362	7 479	8 553	2 306 518
Stadtkreis					
Heilbronn	180	451	299	318	60 302
Landkreise					
Heilbronn	898	2 164	869	1 119	290 585
Hohenlohekreis	388	1 481	299	374	148 685
Schwäbisch Hall	552	1 250	405	537	138 600
Main-Tauber-Kreis	426	1 121	346	440	129 359
Region Heilbronn-Franken	2 444	6 467	2 218	2 788	767 531
Landkreise					
Heidenheim	296	1 048	193	266	94 899
Ostalbkreis	1 075	2 212	670	932	270 717
Region Ostwürttemberg	1 371	3 260	863	1 198	365 616
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>9 812</b>	<b>23 089</b>	<b>10 560</b>	<b>12 539</b>	<b>3 439 665</b>
Stadtkreise					
Baden-Baden	116	86	194	249	48 583
Karlsruhe	352	1 576	667	717	237 625
Landkreise					
Karlsruhe	1 063	1 749	970	1 313	298 008
Rastatt	587	1 019	399	566	159 208
Region Mittlerer Oberrhein	2 118	4 430	2 230	2 844	743 424
Stadtkreise					
Heidelberg	238	526	344	381	129 428
Mannheim	403	1 370	356	392	177 321
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	507	943	253	398	109 708
Rhein-Neckar-Kreis	1 314	2 187	1 227	1 662	388 430
Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>	2 462	5 026	2 180	2 833	804 887
Stadtkreis					
Pforzheim	165	500	115	176	52 586
Landkreise					
Calw	448	669	417	450	111 096
Enzkreis	495	1 012	440	581	138 902
Freudenstadt	378	1 180	293	339	135 205
Region Nordschwarzwald	1 486	3 361	1 265	1 546	437 789
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>6 066</b>	<b>12 817</b>	<b>5 675</b>	<b>7 222</b>	<b>1 986 100</b>

Noch: **16. Baugenehmigungen (einschließlich Kennznisgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis					
Freiburg im Breisgau	273	627	890	774	132 565
Landkreise					
Breisgau-Hochschwarzwald	742	1 055	722	881	197 720
Emmendingen	597	744	434	564	120 101
Ortenaukreis	1 429	2 567	1 071	1 411	346 900
Region Südlicher Oberrhein	3 041	4 993	3 117	3 631	797 286
Landkreise					
Rottweil	572	1 023	405	536	133 541
Schwarzwald-Baar-Kreis	636	1 116	423	531	162 033
Tuttlingen	387	1 178	311	398	141 655
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 595	3 317	1 139	1 465	437 229
Landkreise					
Konstanz	767	1 832	823	904	311 647
Lörrach	485	1 027	527	635	152 957
Waldshut	534	1 073	370	486	140 945
Region Hochrhein-Bodensee	1 786	3 932	1 720	2 025	605 549
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>6 422</b>	<b>12 242</b>	<b>5 976</b>	<b>7 121</b>	<b>1 840 064</b>
Landkreise					
Reutlingen	748	1 374	689	796	184 450
Tübingen	745	1 218	832	945	297 265
Zollernalbkreis	503	1 220	394	494	139 439
Region Neckar-Alb	1 996	3 813	1 915	2 235	621 154
Stadtkreis					
Ulm	193	601	263	304	152 601
Landkreise					
Alb-Donau-Kreis	1 044	2 878	691	912	288 058
Biberach	853	2 258	678	838	255 713
Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	2 090	5 737	1 632	2 054	696 372
Landkreise					
Bodenseekreis	680	1 178	750	892	212 497
Ravensburg	1 178	2 165	845	1 075	275 769
Sigmaringen	419	1 274	234	322	115 480
Region Bodensee-Oberschwaben	2 277	4 617	1 829	2 289	603 746
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>6 363</b>	<b>14 167</b>	<b>5 376</b>	<b>6 577</b>	<b>1 921 272</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>28 663</b>	<b>62 315</b>	<b>27 587</b>	<b>33 459</b>	<b>9 187 101</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

**17. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	362	644	337	1 182	1 218	159 140
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	606	732	514	1 199	1 374	180 092
Esslingen	618	798	583	1 392	1 506	193 346
Göppingen	270	313	208	448	544	75 373
Ludwigsburg	739	936	592	1 662	1 776	223 788
Rems-Murr-Kreis	445	588	437	999	1 125	135 734
<b>Region Stuttgart</b>	<b>3 040</b>	<b>4 011</b>	<b>2 671</b>	<b>6 882</b>	<b>7 542</b>	<b>967 473</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	84	159	106	300	306	35 128
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	508	552	432	799	1 008	137 047
Hohenlohekreis	159	176	130	267	323	42 273
Schwäbisch Hall	256	273	192	374	481	64 535
Main-Tauber-Kreis	192	218	137	317	391	51 990
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>1 199</b>	<b>1 378</b>	<b>997</b>	<b>2 057</b>	<b>2 507</b>	<b>330 973</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	129	134	108	162	223	.
Ostalbkreis	413	431	338	581	757	.
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>542</b>	<b>565</b>	<b>446</b>	<b>743</b>	<b>980</b>	<b>141 886</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>4 781</b>	<b>5 953</b>	<b>4 113</b>	<b>9 682</b>	<b>11 029</b>	<b>1 440 332</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	48	87	67	100	153	21 438
Karlsruhe	167	314	199	625	640	79 492
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	642	632	405	863	1 132	157 005
Rastatt	301	257	213	348	471	61 760
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>1 158</b>	<b>1 290</b>	<b>884</b>	<b>1 936</b>	<b>2 397</b>	<b>319 695</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	65	133	57	277	274	29 451
Mannheim	112	144	77	241	268	35 166
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	163	172	143	199	291	42 069
Rhein-Neckar-Kreis	731	766	548	1 105	1 449	187 304
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>1 071</b>	<b>1 215</b>	<b>825</b>	<b>1 822</b>	<b>2 281</b>	<b>293 990</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	82	73	47	109	146	18 225
<b>Landkreise</b>						
Calw	203	226	183	381	391	57 062
Enzkreis	280	275	218	390	507	69 101
Freudenstadt	142	158	119	226	270	39 003
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>707</b>	<b>732</b>	<b>567</b>	<b>1 106</b>	<b>1 314</b>	<b>183 391</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>2 936</b>	<b>3 236</b>	<b>2 275</b>	<b>4 864</b>	<b>5 992</b>	<b>797 076</b>

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
250	188	123	276	377	49 589	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
520	429	315	575	813	107 741	Landkreise Böblingen
521	442	343	576	825	112 319	Esslingen
243	212	157	269	378	52 130	Göppingen
616	514	370	666	961	127 069	Ludwigsburg
359	306	246	406	576	74 450	Rems-Murr-Kreis
2 509	2 091	1 553	2 768	3 930	523 298	Region Stuttgart
59	51	41	69	97	12 714	Stadtkreis Heilbronn
462	421	315	529	764	105 573	Landkreise Heilbronn
146	139	103	172	245	33 491	Hohenlohekreis
241	235	163	279	408	55 286	Schwäbisch Hall
185	172	125	213	299	42 225	Main-Tauber-Kreis
1 093	1 018	747	1 262	1 814	249 289	Region Heilbronn-Franken
127	124	98	143	205	30 021	Landkreise Heidenheim
396	375	303	440	642	94 851	Ostalbkreis
523	499	401	583	847	124 872	Region Ostwürttemberg
<b>4 125</b>	<b>3 607</b>	<b>2 701</b>	<b>4 613</b>	<b>6 590</b>	<b>897 459</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
36	36	28	42	67	9 607	Stadtkreise Baden-Baden
121	101	71	129	192	26 271	Karlsruhe
601	519	342	663	952	130 032	Landkreise Karlsruhe
296	243	206	320	442	58 298	Rastatt
1 054	899	646	1 154	1 653	224 208	Region Mittlerer Oberrhein
40	33	19	47	65	7 505	Stadtkreise Heidelberg
89	75	51	95	138	17 972	Mannheim
157	156	129	172	260	38 086	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
673	601	430	755	1 126	148 564	Rhein-Neckar-Kreis
959	865	629	1 069	1 589	212 127	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
77	61	41	85	119	15 163	Stadtkreis Pforzheim
194	180	151	228	314	45 692	Landkreise Calw
266	235	184	295	419	59 850	Enzkreis
130	130	95	157	215	32 457	Freudenstadt
667	606	470	765	1 067	153 162	Region Nordschwarzwald
<b>2 680</b>	<b>2 368</b>	<b>1 745</b>	<b>2 988</b>	<b>4 308</b>	<b>589 497</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 17. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	189	388	230	836	725	89 499
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	371	401	298	630	731	99 991
Emmendingen	252	237	151	359	447	58 001
Ortenaukreis	576	618	473	944	1 136	151 656
Region Südlicher Oberrhein	1 388	1 644	1 151	2 769	3 038	399 147
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	217	234	187	337	405	56 466
Schwarzwald-Baar-Kreis	212	223	169	340	408	53 654
Tuttlingen	175	192	161	286	341	46 954
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	604	649	518	963	1 154	157 074
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	304	390	276	660	703	90 019
Lörrach	202	291	207	468	538	71 172
Waldshut	191	214	163	316	386	51 547
Region Hochrhein-Bodensee	697	895	645	1 444	1 627	212 738
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>2 689</b>	<b>3 187</b>	<b>2 314</b>	<b>5 176</b>	<b>5 819</b>	<b>768 959</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	347	397	306	612	689	97 486
Tübingen	360	440	303	721	799	111 921
Zollernalbkreis	233	255	225	337	418	63 609
Region Neckar-Alb	940	1 092	834	1 670	1 906	273 016
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	51	82	56	144	146	20 440
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	409	448	342	554	722	106 450
Biberach	394	445	352	607	746	104 485
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	854	975	750	1 305	1 614	231 375
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	335	403	262	599	727	96 341
Ravensburg	444	463	350	658	811	108 338
Sigmaringen	163	158	129	207	269	36 633
Region Bodensee-Oberschwaben	942	1 024	742	1 464	1 807	241 312
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>2 736</b>	<b>3 090</b>	<b>2 325</b>	<b>4 439</b>	<b>5 327</b>	<b>745 703</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>13 142</b>	<b>15 466</b>	<b>11 027</b>	<b>24 161</b>	<b>28 166</b>	<b>3 752 070</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**Württemberg 2008**

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
141	111	86	151	216	27 903	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
333	285	219	401	530	71 487	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
236	193	126	268	363	47 596	Emmendingen
529	468	370	624	854	115 679	Ortenaukreis
1 239	1 057	801	1 444	1 962	262 665	Region Südlicher Oberrhein
205	194	156	246	331	48 422	Landkreise Rottweil
198	173	125	240	318	42 942	Schwarzwald-Baar-Kreis
165	159	132	206	282	39 375	Tuttlingen
568	526	413	692	930	130 739	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
257	219	173	307	399	53 186	Landkreise Konstanz
176	159	126	201	287	41 403	Lörrach
179	158	124	205	287	38 516	Waldshut
612	536	423	713	973	133 105	Region Hochrhein-Bodensee
<b>2 419</b>	<b>2 119</b>	<b>1 637</b>	<b>2 849</b>	<b>3 866</b>	<b>526 509</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
322	295	232	362	516	72 509	Landkreise Reutlingen
319	271	203	365	506	69 689	Tübingen
221	230	205	255	371	56 871	Zollernalbkreis
862	796	641	982	1 393	199 069	Region Neckar-Alb
41	38	23	51	68	9 855	Stadtkreis Ulm
392	398	309	459	639	94 308	Landkreise Alb-Donau-Kreis
368	358	283	421	596	84 936	Biberach
801	794	614	931	1 304	189 099	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
292	268	190	334	473	65 861	Landkreise Bodenseekreis
411	374	297	468	645	88 435	Ravensburg
157	150	125	183	254	34 865	Sigmaringen
860	792	611	985	1 372	189 161	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>2 523</b>	<b>2 382</b>	<b>1 866</b>	<b>2 898</b>	<b>4 069</b>	<b>577 329</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>11 747</b>	<b>10 477</b>	<b>7 949</b>	<b>13 348</b>	<b>18 833</b>	<b>2 590 794</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**18. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	73	1 040	1 660	11	13	252 569
Landkreise						
Böblingen	96	696	907	19	24	65 354
Esslingen	113	1 527	2 053	54	47	181 714
Göppingen	89	471	760	6	8	46 366
Ludwigsburg	133	1 964	2 277	66	56	160 672
Rems-Murr-Kreis	162	1 256	1 802	34	30	177 020
Region Stuttgart	666	6 954	9 460	190	178	883 695
Stadtkreis						
Heilbronn	21	211	299	–	–	16 674
Landkreise						
Heilbronn	157	1 110	1 531	25	28	110 523
Hohenlohekreis	102	915	1 188	8	8	84 004
Schwäbisch Hall	138	687	977	6	6	56 890
Main-Tauber-Kreis	98	693	885	1	1	51 789
Region Heilbronn-Franken	516	3 616	4 879	40	44	319 880
Landkreise						
Heidenheim	51	851	910	–	–	49 115
Ostalbkreis	178	1 051	1 307	15	13	94 469
Region Ostwürttemberg	229	1 902	2 217	15	13	143 584
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 411</b>	<b>12 471</b>	<b>16 557</b>	<b>245</b>	<b>235</b>	<b>1 347 159</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	16	34	60	1	1	6 501
Karlsruhe	45	785	1 279	5	7	128 288
Landkreise						
Karlsruhe	86	863	1 121	10	15	92 805
Rastatt	46	492	741	–	–	62 231
Region Mittlerer Oberrhein	193	2 174	3 201	16	23	289 825
Stadtkreise						
Heidelberg	21	273	426	1	1	72 938
Mannheim	70	660	1 174	23	16	104 172
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	91	464	644	7	7	30 593
Rhein-Neckar-Kreis	120	921	1 300	13	17	136 128
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	302	2 318	3 544	44	42	343 831
Stadtkreis						
Pforzheim	28	260	404	4	7	24 067
Landkreise						
Calw	72	273	405	10	10	28 902
Enzkreis	59	344	647	5	6	47 149
Freudenstadt	71	567	934	2	2	63 197
Region Nordschwarzwald	230	1 444	2 390	21	24	163 315
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>725</b>	<b>5 936</b>	<b>9 135</b>	<b>81</b>	<b>89</b>	<b>796 971</b>

Noch: 18. Baufertigstellungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2008

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	18	136	264	1	2	21 334
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	83	486	662	12	14	59 875
Emmendingen	74	304	485	1	1	31 666
Ortenaukreis	191	1 331	1 792	33	30	112 035
Region Südlicher Oberrhein	366	2 257	3 204	47	46	224 910
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	83	481	711	21	17	42 714
Schwarzwald-Baar-Kreis	80	274	462	7	9	26 706
Tuttlingen	70	566	791	2	3	58 076
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	233	1 321	1 964	30	28	127 496
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	134	980	1 470	13	15	160 619
Lörrach	66	313	559	1	2	40 721
Waldshut	105	508	762	12	18	60 567
Region Hochrhein-Bodensee	305	1 801	2 791	26	35	261 907
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>904</b>	<b>5 377</b>	<b>7 959</b>	<b>103</b>	<b>109</b>	<b>614 313</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	137	593	927	19	19	52 266
Tübingen	67	539	824	10	13	93 546
Zollernalbkreis	126	641	920	25	18	52 246
Region Neckar-Alb	330	1 773	2 672	54	50	198 058
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	34	333	495	3	3	74 144
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	248	1 486	2 155	76	62	132 785
Biberach	194	1 145	1 580	12	12	110 532
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	476	2 964	4 230	91	77	317 461
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	87	494	806	16	13	61 203
Ravensburg	208	1 025	1 533	30	27	89 924
Sigmaringen	84	706	956	2	2	46 318
Region Bodensee-Oberschwaben	379	2 225	3 295	48	42	197 445
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 185</b>	<b>6 963</b>	<b>10 197</b>	<b>193</b>	<b>169</b>	<b>712 964</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>4 225</b>	<b>30 746</b>	<b>43 847</b>	<b>622</b>	<b>602</b>	<b>3 471 407</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**19. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	204	425	1 546	96	383	309
Landkreise						
Böblingen	152	171	790	85	143	199
Esslingen	178	210	878	83	167	190
Göppingen	73	88	346	33	67	76
Ludwigsburg	202	274	1 164	111	215	255
Rems-Murr-Kreis	213	276	1 085	105	236	263
Region Stuttgart	1 022	1 444	5 809	513	1 211	1 292
Stadtkreis						
Heilbronn	61	106	431	38	102	100
Landkreise						
Heilbronn	90	124	465	48	121	138
Hohenlohekreis	85	80	367	39	67	74
Schwäbisch Hall	116	84	369	55	66	84
Main-Tauber-Kreis	80	37	207	21	30	39
Region Heilbronn-Franken	432	431	1 839	201	386	435
Landkreise						
Heidenheim	57	39	177	16	32	38
Ostalbkreis	107	129	393	36	115	96
Region Ostwürttemberg	164	168	570	52	147	134
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 618</b>	<b>2 043</b>	<b>8 218</b>	<b>766</b>	<b>1 744</b>	<b>1 860</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	41	38	183	21	33	54
Karlsruhe	55	65	251	18	59	62
Landkreise						
Karlsruhe	119	67	288	49	58	67
Rastatt	46	34	161	16	19	26
Region Mittlerer Oberrhein	261	204	883	104	169	209
Stadtkreise						
Heidelberg	44	22	126	17	20	30
Mannheim	101	123	422	25	112	91
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	74	35	157	20	30	41
Rhein-Neckar-Kreis	140	161	656	72	144	169
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	359	341	1 361	134	306	331
Stadtkreis						
Pforzheim	24	57	157	13	56	42
Landkreise						
Calw	48	42	209	24	34	53
Enzkreis	39	39	152	18	32	41
Freudenstadt	56	38	193	14	22	30
Region Nordschwarzwald	167	176	711	69	144	166
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>787</b>	<b>721</b>	<b>2 955</b>	<b>307</b>	<b>619</b>	<b>704</b>

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit <sup>1)</sup>			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	
33	16	44	100	41	2 531	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
52	21	11	60	26	533	Landkreise Böblingen
43	18	22	84	39	431	Esslingen
13	10	8	35	21	297	Göppingen
50	45	11	83	56	715	Ludwigsburg
52	22	23	100	38	896	Rems-Murr-Kreis
243	132	119	462	221	5 403	Region Stuttgart
12	8	18	22	3	289	Stadtkreis Heilbronn
35	7	6	35	1	145	Landkreise Heilbronn
26	6	7	36	4	128	Hohenlohekreis
50	4	–	50	15	185	Schwäbisch Hall
16	2	3	50	3	246	Main-Tauber-Kreis
139	27	34	193	26	993	Region Heilbronn-Franken
12	2	2	37	6	448	Landkreise Heidenheim
24	9	3	66	10	659	Ostalbkreis
36	11	5	103	16	1 107	Region Ostwürttemberg
<b>418</b>	<b>170</b>	<b>158</b>	<b>758</b>	<b>263</b>	<b>7 501</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
15	3	3	17	1	236	Stadtkreise Baden-Baden
10	3	5	31	6	158	Karlsruhe
43	4	2	57	5	173	Landkreise Karlsruhe
14	1	1	26	13	126	Rastatt
82	11	11	131	25	693	Region Mittlerer Oberrhein
15	1	1	25	2	198	Stadtkreise Heidelberg
14	1	10	72	11	1 233	Mannheim
13	4	2	44	1	268	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
45	15	12	60	11	237	Rhein-Neckar-Kreis
87	21	25	201	25	1 936	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
5	2	6	10	1	184	Stadtkreis Pforzheim
19	3	2	22	8	139	Landkreise Calw
12	2	3	20	6	63	Enzkreis
11	1	2	39	14	224	Freudenstadt
47	8	13	91	29	610	Region Nordschwarzwald
<b>216</b>	<b>40</b>	<b>49</b>	<b>423</b>	<b>79</b>	<b>3 239</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: **19. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2008**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
Anzahl						100 m <sup>2</sup>
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	25	24	117	13	23	41
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	85	83	356	31	65	105
Emmendingen	58	35	164	16	22	32
Ortenaukreis	177	175	770	58	113	156
Region Südlicher Oberrhein	345	317	1 407	118	223	334
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	88	74	375	18	29	36
Schwarzwald-Baar-Kreis	62	64	289	19	40	52
Tuttlingen	40	37	176	13	26	30
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	190	175	840	50	95	118
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	95	136	546	44	119	121
Lörrach	69	55	194	17	52	55
Waldshut	55	55	294	16	31	66
Region Hochrhein-Bodensee	219	246	1 034	77	202	242
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>754</b>	<b>738</b>	<b>3 281</b>	<b>245</b>	<b>520</b>	<b>693</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	96	91	450	48	72	113
Tübingen	95	73	337	33	45	70
Zollernalbkreis	70	76	367	35	56	71
Region Neckar-Alb	261	240	1 154	116	173	254
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	35	77	359	18	70	100
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	77	49	234	24	26	41
Biberach	88	57	297	26	30	55
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	200	183	890	68	126	196
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	82	47	245	25	38	49
Ravensburg	121	89	398	34	64	83
Sigmaringen	60	53	258	26	41	72
Region Bodensee-Oberschwaben	263	189	901	85	143	204
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>724</b>	<b>612</b>	<b>2 945</b>	<b>269</b>	<b>442</b>	<b>654</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>3 883</b>	<b>4 114</b>	<b>17 399</b>	<b>1 587</b>	<b>3 325</b>	<b>3 911</b>

1) Ohne Wohnheime. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit <sup>1)</sup>			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	
8	2	2	11	–	82	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
19	2	9	46	16	497	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
12	2	2	33	7	119	Emmendingen
38	7	12	94	48	419	Ortenaukreis
77	13	25	184	71	1 117	Region Südlicher Oberrhein
11	4	3	66	43	337	Landkreise Rottweil
11	4	4	38	21	336	Schwarzwald-Baar-Kreis
6	4	3	24	11	136	Tuttlingen
28	12	10	128	75	809	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
16	5	20	45	17	322	Landkreise Konstanz
8	1	8	52	3	444	Lörrach
5	6	4	37	24	316	Waldshut
29	12	32	134	44	1 082	Region Hochrhein-Bodensee
<b>134</b>	<b>37</b>	<b>67</b>	<b>446</b>	<b>190</b>	<b>3 007</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
34	9	5	46	19	244	Landkreise Reutlingen
22	10	1	60	27	286	Tübingen
27	3	5	29	17	105	Zollernalbkreis
83	22	11	135	63	635	Region Neckar-Alb
6	–	12	13	5	100	Stadtkreis Ulm
21	1	1	46	20	265	Landkreise Alb-Donau-Kreis
24	1	1	47	19	227	Biberach
51	2	14	106	44	592	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
17	6	2	52	8	428	Landkreise Bodenseekreis
18	8	7	77	24	414	Ravensburg
19	3	3	30	12	177	Sigmaringen
54	17	12	159	44	1 019	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>188</b>	<b>41</b>	<b>37</b>	<b>400</b>	<b>151</b>	<b>2 245</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>956</b>	<b>288</b>	<b>311</b>	<b>2 027</b>	<b>683</b>	<b>15 992</b>	<b>Baden-Württemberg</b>