



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3732 07001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - j/07

Fachauskünfte (0711) 641-25 35

06.05.2008

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2007

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1995

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup> Anzahl
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>											
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
2006	19 024	21 413	33 400	38 863	5 106 057	3 822	27 665	39 559	646	2 876 375	37 700
2007	12 762	14 866	23 612	27 535	3 645 832	4 140	29 223	41 625	699	3 428 655	27 108
<b>Baufertigstellungen</b>											
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061
2006	20 549	21 825	33 306	39 707	5 171 736	3 482	24 062	35 931	849	2 867 884	37 162
2007	16 693	18 863	29 543	34 235	4 502 546	3 744	24 954	37 408	810	2 866 204	33 369

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnissgaben.

**Anmerkung:** Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. • = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2008. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## 2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2007 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>27 728</b>	<b>59 244</b>	<b>27 108</b>	<b>32 779</b>	<b>133 951</b>	<b>8 849 530</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	20 274	9 399	26 297	31 858	130 659	4 311 904
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	36	47	187	87	837	35 801
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 234	2 090	9 560	8 981	38 566	1 107 256
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	34	23	250	158	342	25 908
9	Unternehmen	4 282	3 144	11 978	12 068	52 347	1 471 272
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 800	2 939	11 133	11 206	48 598	1 352 465
11	Immobilienfonds	22	26	157	142	682	14 523
12	Sonstige Unternehmen	460	179	688	720	3 067	104 284
13	Private Haushalte	15 888	6 125	13 639	19 372	76 674	2 759 559
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	70	106	430	260	1 296	55 165
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>7 454</b>	<b>49 845</b>	<b>811</b>	<b>922</b>	<b>3 292</b>	<b>4 537 626</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	149	2 117	150	91	680	402 030
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	728	4 574	132	181	403	670 517
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 359	5 066	92	121	474	165 250
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 333	33 875	440	521	1 806	2 489 723
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 558	15 535	117	162	578	1 150 057
21	Handels- und Lagergebäude	1 965	15 262	256	281	1 015	1 024 384
22	Hotels und Gaststätten	312	964	34	48	134	167 192
23	Sonstige Nichtwohngebäude	885	4 214	- 3	8	- 71	810 106
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 178	7 545	149	100	617	1 325 995
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	656	3 112	- 5	- 11	- 140	734 611
26	Unternehmen	4 847	40 983	415	458	1 830	3 196 831
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	1 226	5 301	34	42	172	161 316
28	Produzierendes Gewerbe	1 874	19 907	44	65	228	1 531 221
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 747	15 775	337	350	1 430	1 504 294
	darunter						
30	Immobilienfonds	38	591	2	4	9	63 051
31	Private Haushalte	1 559	4 025	344	432	1 469	326 073
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	392	1 725	57	43	133	280 111

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks		
			insgesamt	darin Wohnfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
<b>16 902</b>	<b>44 089</b>	<b>51 995</b>	<b>24 311</b>	<b>28 241</b>	<b>119 313</b>	<b>7 074 487</b>	<b>1</b>	
12 762	14 866	10 370	23 612	27 535	116 302	3 645 832	2	
9 873	8 165	6 130	9 873	14 837	61 253	2 018 923	3	
1 415	1 647	1 126	2 830	3 065	12 548	410 814	4	
1 456	4 966	3 051	10 705	9 552	41 768	1 188 339	5	
18	88	64	204	81	733	27 756	6	
1 522	4 195	2 593	8 580	8 067	35 004	994 921	7	
12	46	30	196	78	435	14 272	8	
3 683	5 803	3 607	11 158	11 300	49 478	1 350 592	9	
3 398	5 409	3 343	10 454	10 571	46 254	1 256 789	10	
17	63	35	142	126	621	12 537	11	
268	331	229	562	603	2 603	81 266	12	
9 034	8 849	6 620	11 870	15 913	65 228	2 234 241	13	
33	169	114	388	245	1 161	46 727	14	
4 140	29 223	41 625	699	706	3 011	3 428 655	<b>15</b>	
66	990	1 916	174	114	797	320 939	16	
299	2 261	4 000	108	129	472	516 108	17	
961	2 710	4 553	29	34	134	127 132	18	
2 473	20 954	27 599	337	382	1 414	1 888 865	19	
827	9 682	11 960	71	96	350	853 532	20	
1 239	10 002	13 140	214	231	861	823 318	21	
63	286	580	34	37	129	86 346	22	
341	2 308	3 557	51	46	194	575 611	23	
499	4 114	6 543	230	165	1 012	988 940	24	
275	1 616	2 574	33	26	104	485 301	25	
2 940	24 740	34 171	419	418	1 850	2 528 449	26	
922	2 814	4 680	23	25	102	131 567	27	
1 083	12 721	15 681	48	63	234	1 176 654	28	
935	9 205	13 810	348	330	1 514	1 220 228	29	
16	443	531	1	2	5	50 293	30	
779	2 153	3 493	171	213	749	227 644	31	
146	714	1 387	76	50	308	187 261	32	

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	767	1 026	1 280	1 369	375 066
Landkreise					
Böblingen	1 077	1 703	1 493	1 729	364 114
Esslingen	1 185	2 679	1 392	1 661	456 012
Göppingen	550	845	383	516	115 358
Ludwigsburg	1 362	2 139	1 942	2 223	448 903
Rems-Murr-Kreis	1 248	2 424	1 448	1 689	376 599
Region Stuttgart	6 189	10 817	7 938	9 187	2 136 052
Stadtkreis Heilbronn	141	702	166	193	85 576
Landkreise					
Heilbronn	897	2 937	932	1 196	337 028
Hohenlohekreis	426	1 641	391	439	201 733
Schwäbisch Hall	580	1 579	377	496	144 739
Main-Tauber-Kreis	387	1 357	356	398	129 411
Region Heilbronn-Franken	2 431	8 216	2 222	2 721	898 487
Landkreise					
Heidenheim	264	978	146	192	115 362
Ostalbkreis	983	2 163	623	858	266 776
Region Ostwürttemberg	1 247	3 140	769	1 049	382 138
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>9 867</b>	<b>22 172</b>	<b>10 929</b>	<b>12 958</b>	<b>3 416 677</b>
Stadtkreise					
Baden-Baden	121	89	206	243	53 978
Karlsruhe	351	873	648	696	163 005
Landkreise					
Karlsruhe	1 083	1 390	995	1 366	275 804
Rastatt	527	874	393	534	126 992
Region Mittlerer Oberrhein	2 082	3 226	2 242	2 839	619 779
Stadtkreise					
Heidelberg	273	372	332	395	137 735
Mannheim	414	1 026	299	379	148 805
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	459	907	179	278	90 773
Rhein-Neckar-Kreis	1 326	2 035	1 221	1 667	367 349
Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>	2 472	4 340	2 031	2 719	744 662
Stadtkreis Pforzheim	178	581	134	198	100 977
Landkreise					
Calw	422	758	350	393	113 308
Enzkreis	509	1 012	445	592	148 267
Freudenstadt	320	462	206	254	75 303
Region Nordschwarzwald	1 429	2 813	1 135	1 437	437 855
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>5 983</b>	<b>10 379</b>	<b>5 408</b>	<b>6 994</b>	<b>1 802 296</b>

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Freiburg im Breisgau	141	336	423	374	62 840
<b>Landkreise</b>					
Breisgau-Hochschwarzwald	800	1 115	778	972	210 294
Emmendingen	639	890	581	714	141 118
Ortenaukreis	1 436	2 816	1 173	1 518	398 229
Region Südlicher Oberrhein	3 016	5 157	2 955	3 577	812 481
<b>Landkreise</b>					
Rottweil	514	903	368	469	119 094
Schwarzwald-Baar-Kreis	618	1 106	397	523	150 050
Tuttlingen	397	1 175	397	479	156 574
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 529	3 184	1 162	1 471	425 718
<b>Landkreise</b>					
Konstanz	717	1 923	782	819	256 278
Lörrach	473	767	542	678	144 115
Waldshut	519	1 268	332	441	145 631
Region Hochrhein-Bodensee	1 709	3 958	1 656	1 939	546 024
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>6 254</b>	<b>12 299</b>	<b>5 773</b>	<b>6 987</b>	<b>1 784 223</b>
<b>Landkreise</b>					
Reutlingen	717	1 940	593	713	289 903
Tübingen	693	1 181	940	958	234 220
Zollernalbkreis	445	1 147	352	404	127 684
Region Neckar-Alb	1 855	4 268	1 885	2 074	651 807
<b>Stadtkreis</b>					
Ulm	144	362	240	274	73 560
<b>Landkreise</b>					
Alb-Donau-Kreis	666	1 840	544	663	208 192
Biberach	765	2 708	601	726	293 910
Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	1 575	4 910	1 385	1 663	575 662
<b>Landkreise</b>					
Bodenseekreis	678	1 517	694	815	229 353
Ravensburg	1 133	2 456	800	995	274 599
Sigmaringen	383	1 244	234	294	114 913
Region Bodensee-Oberschwaben	2 194	5 217	1 728	2 104	618 865
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>5 624</b>	<b>14 394</b>	<b>4 998</b>	<b>5 841</b>	<b>1 846 334</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>27 728</b>	<b>59 244</b>	<b>27 108</b>	<b>32 779</b>	<b>8 849 530</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –  
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	272	567	275	1 026	1 048	140 463
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	688	825	528	1 383	1 574	208 078
Esslingen	627	783	544	1 251	1 467	192 150
Göppingen	200	226	170	333	412	54 684
Ludwigsburg	900	1 077	662	1 874	2 075	263 326
Rems-Murr-Kreis	641	777	555	1 338	1 518	181 329
Region Stuttgart	3 328	4 255	2 733	7 205	8 094	1 040 030
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	58	91	80	154	171	22 335
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	535	591	446	872	1 084	146 146
Hohenlohekreis	180	211	163	355	385	51 072
Schwäbisch Hall	213	242	164	344	435	56 240
Main-Tauber-Kreis	123	167	113	294	308	38 155
Region Heilbronn-Franken	1 109	1 302	966	2 019	2 382	313 948
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	85	94	75	134	161	22 338
Ostalbkreis	349	385	302	533	681	96 391
Region Ostwürttemberg	434	479	377	667	842	118 729
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>4 871</b>	<b>6 038</b>	<b>4 076</b>	<b>9 891</b>	<b>11 319</b>	<b>1 472 707</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	42	60	48	89	118	16 936
Karlsruhe	157	277	138	566	591	69 095
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	672	631	402	899	1 184	155 469
Rastatt	264	245	186	360	459	59 813
Region Mittlerer Oberrhein	1 135	1 213	772	1 914	2 352	301 313
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	112	160	72	309	341	38 789
Mannheim	95	132	61	230	251	30 929
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	121	118	97	146	203	29 045
Rhein-Neckar-Kreis	788	774	559	1 126	1 480	187 204
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	1 116	1 184	789	1 811	2 276	285 967
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	86	92	60	139	166	23 963
<b>Landkreise</b>						
Calw	177	199	166	318	339	51 033
Enzkreis	280	273	211	383	507	68 620
Freudenstadt	104	108	79	145	186	27 110
Region Nordschwarzwald	647	672	516	985	1 197	170 726
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>2 898</b>	<b>3 069</b>	<b>2 076</b>	<b>4 710</b>	<b>5 825</b>	<b>758 006</b>

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
170	146	86	188	285	36 737	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
593	481	338	645	907	120 246	Landkreise Böblingen
537	459	333	598	860	117 911	Esslingen
178	156	111	197	278	38 609	Göppingen
760	594	413	808	1 145	146 354	Ludwigsburg
530	426	333	581	806	101 477	Rems-Murr-Kreis
2 768	2 262	1 614	3 017	4 281	561 334	Region Stuttgart
46	37	31	52	73	8 214	Stadtkreis Heilbronn
487	435	319	549	801	110 199	Landkreise Heilbronn
156	136	102	180	247	32 925	Hohenlohekreis
195	192	129	224	331	44 664	Schwäbisch Hall
111	107	78	129	184	26 227	Main-Tauber-Kreis
995	907	659	1 134	1 635	222 229	Region Heilbronn-Franken
81	71	58	88	119	17 241	Landkreise Heidenheim
325	307	248	361	535	78 882	Ostalbkreis
406	378	306	449	654	96 123	Region Ostwürttemberg
<b>4 169</b>	<b>3 547</b>	<b>2 579</b>	<b>4 600</b>	<b>6 570</b>	<b>879 686</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
36	39	29	43	73	10 945	Stadtkreise Baden-Baden
109	95	59	121	186	25 085	Karlsruhe
628	534	350	689	988	131 366	Landkreise Karlsruhe
251	214	172	278	394	51 802	Rastatt
1 024	882	610	1 131	1 641	219 198	Region Mittlerer Oberrhein
89	72	46	103	148	15 719	Stadtkreise Heidelberg
78	72	48	82	130	16 878	Mannheim
118	109	86	127	185	26 702	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
736	624	460	809	1 183	151 903	Rhein-Neckar-Kreis
1 021	877	639	1 121	1 645	211 202	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
77	62	43	86	116	15 192	Stadtkreis Pforzheim
171	161	129	198	284	41 962	Landkreise Calw
267	233	176	294	425	59 653	Enzkreis
97	97	74	117	164	24 442	Freudenstadt
612	553	422	695	989	141 249	Region Nordschwarzwald
<b>2 657</b>	<b>2 311</b>	<b>1 671</b>	<b>2 947</b>	<b>4 274</b>	<b>571 649</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	89	181	98	391	344	44 736
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	421	449	319	680	814	111 289
Emmendingen	296	295	180	468	555	73 127
Ortenaukreis	590	661	500	1 023	1 217	164 669
Region Südlicher Oberrhein	1 396	1 586	1 097	2 562	2 930	393 821
Landkreise						
Rottweil	186	206	156	295	361	50 750
Schwarzwald-Baar-Kreis	197	208	164	323	393	51 054
Tuttlingen	179	222	164	362	418	51 753
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	562	636	485	980	1 172	153 557
Landkreise						
Konstanz	280	334	233	637	648	82 305
Lörrach	221	316	252	485	580	80 896
Waldshut	175	195	154	284	361	46 467
Region Hochrhein-Bodensee	676	845	639	1 406	1 589	209 668
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>2 634</b>	<b>3 068</b>	<b>2 220</b>	<b>4 948</b>	<b>5 691</b>	<b>757 046</b>
Landkreise						
Reutlingen	324	364	291	531	614	92 441
Tübingen	301	386	246	687	723	99 751
Zollernalbkreis	186	194	153	300	336	48 423
Region Neckar-Alb	811	944	690	1 518	1 672	240 615
Stadtkreis						
Ulm	45	95	61	142	148	22 443
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	300	327	236	460	551	80 257
Biberach	322	373	285	548	647	88 746
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	667	795	582	1 150	1 346	191 446
Landkreise						
Bodenseekreis	321	362	260	543	658	87 171
Ravensburg	419	448	354	663	790	105 485
Sigmaringen	141	142	112	189	236	33 356
Region Bodensee-Oberschwaben	881	952	727	1 395	1 683	226 012
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>2 359</b>	<b>2 691</b>	<b>1 998</b>	<b>4 063</b>	<b>4 701</b>	<b>658 073</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>12 762</b>	<b>14 866</b>	<b>10 370</b>	<b>23 612</b>	<b>27 535</b>	<b>3 645 832</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
63	50	37	70	96	12 856	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
371	309	229	421	572	76 786	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
271	215	141	301	408	53 178	Emmendingen
526	463	356	611	842	116 486	Ortenaukreis
1 231	1 037	762	1 403	1 918	259 306	Region Südlicher Oberrhein
172	158	116	201	277	40 141	Landkreise Rottweil
179	150	103	209	285	38 184	Schwarzwald-Baar-Kreis
156	144	119	185	259	35 767	Tuttlingen
507	452	338	595	821	114 092	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
235	199	149	281	371	48 741	Landkreise Konstanz
192	163	126	216	297	42 529	Lörrach
162	144	114	196	264	35 352	Waldshut
589	506	388	693	931	126 622	Region Hochrhein-Bodensee
<b>2 327</b>	<b>1 995</b>	<b>1 489</b>	<b>2 691</b>	<b>3 670</b>	<b>500 020</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
300	271	213	339	459	67 477	Landkreise Reutlingen
257	222	174	295	411	57 277	Tübingen
174	168	135	207	287	42 166	Zollernalbkreis
731	661	523	841	1 157	166 920	Region Neckar-Alb
36	38	22	45	63	9 418	Stadtkreis Ulm
279	263	194	322	437	64 062	Landkreise Alb-Donau-Kreis
296	283	218	341	479	67 464	Biberach
611	584	433	708	978	140 944	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
278	249	187	323	446	60 542	Landkreise Bodenseekreis
383	343	275	434	593	80 791	Ravensburg
132	123	99	159	214	29 185	Sigmaringen
793	715	562	916	1 253	170 518	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>2 135</b>	<b>1 959</b>	<b>1 517</b>	<b>2 465</b>	<b>3 388</b>	<b>478 382</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>11 288</b>	<b>9 812</b>	<b>7 256</b>	<b>12 703</b>	<b>17 902</b>	<b>2 429 737</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs  
2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	41	611	811	25	17	151 607
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	103	712	1 052	52	50	101 744
Esslingen	134	1 401	1 860	24	31	201 262
Göppingen	77	444	613	5	7	33 774
Ludwigsburg	121	831	1 152	34	42	109 020
Rems-Murr-Kreis	171	1 053	1 594	70	56	133 303
<b>Region Stuttgart</b>	<b>647</b>	<b>5 052</b>	<b>7 083</b>	<b>210</b>	<b>203</b>	<b>730 710</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	19	326	583	2	3	56 906
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	146	1 551	2 140	24	28	137 026
Hohenlohekreis	98	908	1 194	1	1	102 478
Schwäbisch Hall	178	908	1 248	7	9	63 881
Main-Tauber-Kreis	110	817	1 220	2	3	70 474
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>551</b>	<b>4 510</b>	<b>6 384</b>	<b>36</b>	<b>44</b>	<b>430 765</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	59	456	786	3	4	75 013
Ostalbkreis	162	1 253	1 536	3	5	104 047
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>221</b>	<b>1 709</b>	<b>2 321</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>179 060</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 419</b>	<b>11 270</b>	<b>15 788</b>	<b>252</b>	<b>256</b>	<b>1 340 535</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	14	82	131	11	20	15 457
Karlsruhe	36	292	628	5	6	67 331
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	93	515	823	15	19	74 184
Rastatt	55	456	555	2	4	32 651
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>198</b>	<b>1 345</b>	<b>2 137</b>	<b>33</b>	<b>48</b>	<b>189 623</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	29	190	364	21	14	47 501
Mannheim	57	648	961	5	7	78 101
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	92	423	623	3	3	27 985
Rhein-Neckar-Kreis	115	799	1 097	19	19	110 920
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>293</b>	<b>2 060</b>	<b>3 045</b>	<b>48</b>	<b>43</b>	<b>264 507</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	25	304	470	4	6	57 538
<b>Landkreise</b>						
Calw	78	304	458	6	6	37 007
Enzkreis	64	334	684	15	15	56 048
Freudenstadt	48	141	250	2	2	21 797
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>215</b>	<b>1 083</b>	<b>1 861</b>	<b>27</b>	<b>29</b>	<b>172 390</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>706</b>	<b>4 488</b>	<b>7 043</b>	<b>108</b>	<b>120</b>	<b>626 520</b>

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	9	66	137	1	2	6 175
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	95	588	759	13	18	60 221
Emmendingen	78	344	555	19	22	34 011
Ortenaukreis	199	1 272	1 918	42	42	149 803
Region Südlicher Oberrhein	381	2 270	3 369	75	84	250 210
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	100	370	579	30	21	38 045
Schwarzwald-Baar-Kreis	100	383	646	25	29	38 391
Tuttlingen	67	510	735	2	3	59 133
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	267	1 263	1 960	57	53	135 569
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	129	1 002	1 514	39	35	129 113
Lörrach	62	179	330	12	14	31 095
Waldshut	107	677	925	17	23	63 089
Region Hochrhein-Bodensee	298	1 858	2 769	68	73	223 297
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>946</b>	<b>5 389</b>	<b>8 097</b>	<b>200</b>	<b>209</b>	<b>609 076</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	123	1 316	1 490	6	7	165 169
Tübingen	83	598	971	15	15	85 390
Zollernalbkreis	109	614	924	11	11	59 291
Region Neckar-Alb	315	2 528	3 385	32	32	309 850
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	27	141	244	4	6	30 541
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	147	1 250	1 412	51	41	101 594
Biberach	193	1 471	1 827	4	5	154 805
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	367	2 862	3 484	59	52	286 940
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	91	824	1 088	31	20	104 027
Ravensburg	225	1 115	1 777	15	16	101 573
Sigmaringen	71	748	963	2	3	50 134
Region Bodensee-Oberschwaben	387	2 687	3 828	48	39	255 734
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>1 069</b>	<b>8 076</b>	<b>10 697</b>	<b>139</b>	<b>122</b>	<b>852 524</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>4 140</b>	<b>29 223</b>	<b>41 625</b>	<b>699</b>	<b>706</b>	<b>3 428 655</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
2007 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>3 945</b>	<b>14 225</b>	<b>17 106</b>	<b>3 164</b>	<b>4 054</b>	<b>1 487 321</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	2 601	2 212	1 710	3 124	4 006	568 225
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 273	1 826	1 474	2 273	3 257	469 682
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	262	270	173	524	510	68 972
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	65	110	62	291	233	29571 1)
6	Wohnheime	1	6	1	36	7	
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	57	94	54	214	194	24 668
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	1	6	1	36	7	.
9	Unternehmen	163	143	101	234	280	.
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	130	114	79	199	229	28 213
11	Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
12	Sonstige Unternehmen	33	29	22	35	51	.
13	Private Haushalte	2 436	2 061	1 605	2 851	3 716	530 474
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	2	2	3	4	.
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	1 344	12 014	15 397	40	48	919 096
	davon						
16	Anstaltsgebäude	5	60	113	–	–	17 287
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	61	314	626	5	7	57 697
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	282	997	1 651	5	5	43 119
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	909	10 003	12 107	28	34	703 593
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	333	4 598	5 363	12	16	338 810
21	Handels- und Lagergebäude	495	5 140	6 290	15	17	334 061
22	Hotels und Gaststätten	9	22	49	–	–	6 043
23	Sonstige Nichtwohngebäude	87	640	901	2	2	97 400
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	117	779	1 134	2	2	122 529
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	62	144	265	–	–	36 100
26	Unternehmen	1 068	11 022	13 819	28	30	810 853
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	282	1 078	1 794	5	5	46 261
28	Produzierendes Gewerbe	459	5 874	6 741	9	12	414 007
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	327	4 070	5 284	14	13	350 585
	darunter						
30	Immobilienfonds	6	267	286	–	–	12 865
31	Private Haushalte	185	764	1 147	12	18	57 635
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	29	84	166	–	–	14 508

1) Zusammenfassung der Zeilen 5 und 6 aus Gründen der Geheimhaltung

**7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2007 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung

**Wohnbau**

<b>Wohngebäude zusammen</b>	Anzahl	12 762	726	120	11 756	30	97	33
darin Wohnungen	Anzahl	23 612	2 280	417	20 643	123	112	37
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	9 873	524	83	9 151	–	86	29
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 415	44	1	1 345	14	7	4
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 456	156	35	1 245	16	4	–
darin Wohnungen	Anzahl	10 705	1 650	330	8 618	95	12	–

**Nichtwohnbau**

<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	4 140	218	51	1 734	15	201	1 921
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	29 223	3 387	694	17 369	84	1 305	6 384
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	66	10	2	53	1	–	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	990	145	176	653	16	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	299	29	5	252	1	12	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 261	454	109	1 664	1	33	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	961	1	12	57	–	15	876
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 710	1	28	220	–	72	2 389
Nicht Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	2 473	96	26	1 198	11	155	987
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	20 954	1 549	245	14 165	63	1 175	3 757
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	827	48	16	548	3	69	143
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	9 682	1 070	165	6 842	10	686	908
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 239	31	5	536	8	70	589
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	10 002	285	57	6 805	53	442	2 361
Hotels und Gaststätten	Anzahl	63	10	2	50	–	1	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	286	88	19	179	–	1	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	341	82	6	174	2	19	58
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 308	1 238	137	668	3	25	237

**8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2007 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegend verwendeten Heizenergie**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	sonstige Energie <sup>1)</sup>
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>	Anzahl	12 729	769	7 390	214	726	2 519	1 111
darin Wohnungen								
davon	Anzahl	23 575	1 078	14 535	274	2 280	3 317	2 091
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	9 844	618	5 623	177	524	2 039	863
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 411	93	711	28	44	379	156
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 456	57	1 049	9	156	101	84
darin Wohnungen	Anzahl	10 705	274	7 478	41	1 650	520	742
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	Anzahl	2 219	257	1 239	119	218	182	204
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	22 839	2 236	14 741	579	3 387	1 092	805
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	66	3	46	–	10	5	2
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	990	25	756	–	145	52	12
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	299	17	173	11	29	48	21
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 261	32	1 446	33	454	238	60
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	85	15	34	5	1	6	24
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	320	42	173	33	1	17	54
Nicht Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 486	196	869	93	96	103	129
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	17 197	2 041	11 822	498	1 549	724	564
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	684	98	385	31	48	59	63
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	8 774	1 087	5 674	122	1 070	477	344
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	650	76	403	55	31	34	51
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	7 641	818	5 800	333	285	219	187
Hotels und Gaststätten	Anzahl	63	12	35	2	10	3	1
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	286	42	134	2	88	15	6
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	283	26	117	10	82	20	28
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 070	96	544	16	1 238	62	115

**9. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2007 nach Gebäudeart, Rauminhalt und überwiegend verwendetem Baustoff**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend verwendeter Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>								
Gebäude	Anzahl	12 762	1	1 760	3 379	4 942	2 660	20
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	14 866	1	2 822	3 888	5 877	2 261	18
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung								
Gebäude	Anzahl	9 873	1	1 144	2 527	3 852	2 330	19
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	8 165	1	937	2 238	3 077	1 896	16
Wohngebäude mit 2 Wohnungen								
Gebäude	Anzahl	1 415	–	190	487	453	284	1
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 647	–	235	594	527	289	1
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen								
Gebäude	Anzahl	1 456	–	419	361	631	45	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	4 966	–	1 624	1 032	2 241	70	–
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>								
Gebäude	Anzahl	4 140	1 029	1 463	308	382	953	5
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	29 222	7 096	16 808	1 063	1 550	2 691	15
davon								
Anstaltsgebäude								
Gebäude	Anzahl	66	–	39	13	13	1	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	990	–	722	120	143	6	–
Büro- und Verwaltungsgebäude								
Gebäude	Anzahl	299	28	142	38	59	31	1
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 261	142	1 808	94	153	64	1
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
Gebäude	Anzahl	961	169	165	57	48	522	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 710	667	514	120	101	1 309	–
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
Gebäude	Anzahl	2 473	806	964	173	214	313	3
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	20 954	6 192	11 999	660	1 027	1 065	11
darunter								
Fabrik und Werkstattgebäude								
Gebäude	Anzahl	827	308	352	32	55	79	1
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	9 682	3 158	5 456	111	493	463	0
Handels- und Lagergebäude								
Gebäude	Anzahl	1 239	446	400	92	102	197	2
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	10 002	2 781	5 714	479	455	562	11
Hotels und Gaststätten								
Gebäude	Anzahl	63	3	27	11	15	7	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	286	3	203	27	45	9	–
Sonstige Nichtwohngebäude								
Gebäude	Anzahl	341	26	153	27	48	86	1
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 308	96	1 766	69	126	248	3

**10. Bauüberhang an Gebäuden und Wohnungen (Neubau) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2007 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand**

Zeitraum der Baugenehmigung ----- Bauzustand	Wohngebäude (einschließlich Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden <sup>1)</sup> Anzahl
	insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	
<b>Jahr 2004 und früher</b>						
Zusammen	3 114	4 032	6 728	1 206	7 043	8 749
Unter Dach (rohbau fertig)	1 252	1 743	2 661	497	2 840	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	197	244	444	181	785	.
Noch nicht begonnen	1 665	2 046	3 623	528	3 418	.
<b>Jahr 2005</b>						
Zusammen	1 870	2 434	4 024	663	4 316	5 150
Unter Dach (rohbau fertig)	1 017	1 397	2 258	316	2 274	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	119	160	267	101	402	.
Noch nicht begonnen	734	878	1 499	246	1 640	.
<b>1. Halbjahr 2006</b>						
Zusammen	2 331	3 074	4 886	522	3 877	5 828
Unter Dach (rohbau fertig)	1 349	1 860	2 989	275	2 059	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	224	332	520	79	782	.
Noch nicht begonnen	758	882	1 377	168	1 036	.
<b>2. Halbjahr 2006</b>						
Zusammen	2 469	4 117	7 108	871	6 747	8 233
Unter Dach (rohbau fertig)	1 486	2 467	4 189	436	3 719	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	293	642	1 168	156	1 480	.
Noch nicht begonnen	690	1 008	1 751	279	1 547	.
<b>1. Halbjahr 2007</b>						
Zusammen	4 122	5 355	8 603	1 198	10 199	10 146
Unter Dach (rohbau fertig)	2 404	2 711	3 933	472	3 895	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	663	1 245	2 100	271	3 249	.
Noch nicht begonnen	1 055	1 399	2 570	455	3 055	.
<b>2. Halbjahr 2007</b>						
Zusammen	5 893	6 915	11 103	1 941	14 190	12 493
Unter Dach (rohbau fertig)	1 489	1 381	1 944	311	2 078	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	963	1 270	2 063	391	3 454	.
Noch nicht begonnen	3 441	4 265	7 096	1 239	8 659	.
<b>Alle Genehmigungsjahre</b>						
Zusammen	19 799	25 928	42 452	6 401	46 372	50 599
Unter Dach (rohbau fertig)	8 997	11 560	17 974	2 307	16 865	.
Begonnen, noch nicht unter Dach	2 459	3 891	6 562	1 179	10 151	.
Noch nicht begonnen	8 343	10 477	17 916	2 915	19 355	.

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

### 11. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2007 nach Bauzustand und Bauherren

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	Wohnungsunternehmen	öffentliche Bauherren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
<b>Unter Dach (rohbau fertig)</b>					
Gebäude	8 997	215	2 099	36	6 647
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	11 560	416	3 789	142	7 213
Wohnungen in Neubauten	17 974	779	7 590	425	9 180
<b>Begonnen, noch nicht unter Dach</b>					
Gebäude	2 459	67	817	14	1 561
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	3 891	115	1 910	80	1 786
Wohnungen in Neubauten	6 562	218	3 734	195	2 415
<b>Noch nicht begonnen</b>					
Gebäude	8 343	346	3 509	41	4 447
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	10 477	539	4 887	141	4 911
Wohnungen in Neubauten	17 916	977	9 576	387	6 976
<b>Bauüberhang insgesamt</b>					
Gebäude	19 799	628	6 425	91	12 655
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	25 928	1 070	10 585	362	13 910
Wohnungen in Neubauten	42 452	1 974	20 900	1 007	18 571
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	48 679	2 351	22 109	1 120	23 099
<b>Erloschene Baugenehmigungen</b>					
Gebäude	1 165	33	597	3	532
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	1 271	50	626	14	581
Wohnungen in Neubauten	2 197	98	1 221	26	852
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	2 446	120	1 231	30	1 065

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehende Gebäuden.

### 12. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2007 nach Bauzustand und Bauherren

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen	darunter	öffentliche Bauherren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
			Produzierendes Gewerbe		
<b>Unter Dach (rohbau fertig)</b>					
Gebäude	2 307	1 543	553	291	473
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	16 865	13 845	6 729	1 812	1 208
Wohnungen in Neubauten	590	344	75	84	162
<b>Begonnen, noch nicht unter Dach</b>					
Gebäude	1 179	791	257	162	226
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	10 151	8 143	4 269	1 425	583
Wohnungen in Neubauten	326	200	25	67	59
<b>Noch nicht begonnen</b>					
Gebäude	2 915	2 107	611	237	571
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	19 355	15 964	6 583	1 698	1 693
Wohnungen in Neubauten	543	320	54	54	169
<b>Bauüberhang insgesamt</b>					
Gebäude	6 401	4 441	1 421	690	1 270
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	46 372	37 952	17 581	4 935	3 485
Wohnungen in Neubauten	1 459	864	154	205	390
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	1 920	905	225	144	871
<b>Erloschene Baugenehmigungen</b>					
Gebäude	298	198	65	23	77
Rauminhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	2 246	1 814	1 069	82	352
Wohnungen in Neubauten	200	169	15	3	28
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	227	172	15	1	54

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehende Gebäuden.

**13. Bauüberhang an Wohngebäuden\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2007 nach dem**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	1 201	3 174	1 412	2 769	763	1 531
Landkreise						
Böblingen	1 134	2 207	1 212	2 120	443	730
Esslingen	1 551	2 745	1 400	2 538	613	1 162
Göppingen	759	987	534	825	236	340
Ludwigsburg	1 751	3 471	1 791	3 322	624	1 135
Rems-Murr-Kreis	1 389	2 308	1 257	2 184	418	683
Region Stuttgart	7 785	14 892	7 606	13 758	3 097	5 581
Stadtkreis						
Heilbronn	239	547	274	521	137	263
Landkreise						
Heilbronn	1 100	1 594	985	1 485	384	544
Hohenlohekreis	404	616	331	543	144	194
Schwäbisch Hall	523	548	359	481	189	233
Main-Tauber-Kreis	494	698	360	589	181	298
Region Heilbronn-Franken	2 760	4 003	2 309	3 619	1 035	1 532
Landkreise						
Heidenheim	329	383	225	307	122	130
Ostalbkreis	1 120	1 134	704	972	396	518
Region Ostwürttemberg	1 449	1 517	929	1 279	518	648
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>11 994</b>	<b>20 412</b>	<b>10 844</b>	<b>18 656</b>	<b>4 651</b>	<b>7 761</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	135	300	143	188	66	81
Karlsruhe	413	1 275	572	1 179	217	448
Landkreise						
Karlsruhe	1 312	1 531	960	1 352	461	613
Rastatt	664	696	411	598	191	252
Region Mittlerer Oberrhein	2 524	3 802	2 086	3 317	935	1 394
Stadtkreise						
Heidelberg	334	719	283	582	76	153
Mannheim	498	964	351	769	75	124
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	511	456	292	354	164	182
Rhein-Neckar-Kreis	1 579	1 955	1 164	1 741	463	648
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	2 922	4 094	2 090	3 446	778	1 107
Stadtkreis						
Pforzheim	214	319	174	302	42	61
Landkreise						
Calw	486	741	375	643	181	315
Enzkreis	596	670	393	573	185	275
Freudenstadt	374	488	240	359	126	187
Region Nordschwarzwald	1 670	2 218	1 182	1 877	534	838
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>7 116</b>	<b>10 114</b>	<b>5 357</b>	<b>8 640</b>	<b>2 247</b>	<b>3 339</b>

**Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
291	517	358	721	75	161	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
255	483	514	907	60	116	Landkreise Böblingen
238	420	549	956	68	163	Esslingen
59	73	239	412	29	62	Göppingen
361	733	806	1 454	101	189	Ludwigsburg
163	295	676	1 206	41	65	Rems-Murr-Kreis
1 367	2 521	3 142	5 656	374	756	Region Stuttgart
33	54	104	204	9	15	Stadtkreis Heilbronn
140	199	461	742	41	69	Landkreise Heilbronn
36	78	151	271	10	14	Hohenlohekreis
39	59	131	189	24	45	Schwäbisch Hall
61	84	118	207	17	31	Main-Tauber-Kreis
309	474	965	1 613	101	174	Region Heilbronn-Franken
32	55	71	122	20	33	Landkreise Heidenheim
67	97	241	357	34	61	Ostalbkreis
99	152	312	479	54	94	Region Ostwürttemberg
<b>1 773</b>	<b>3 147</b>	<b>4 420</b>	<b>7 748</b>	<b>529</b>	<b>1 024</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
37	60	40	47	1	3	Stadtkreise Baden-Baden
70	132	285	599	4	11	Karlsruhe
129	192	370	547	34	71	Landkreise Karlsruhe
28	44	192	302	29	62	Rastatt
264	428	887	1 495	68	147	Region Mittlerer Oberrhein
75	144	132	285	14	24	Stadtkreise Heidelberg
80	150	196	495	5	21	Mannheim
36	58	92	114	25	51	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
177	263	524	830	58	137	Rhein-Neckar-Kreis
368	615	944	1 724	102	233	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
26	53	106	188	22	40	Stadtkreis Pforzheim
29	38	165	290	13	19	Landkreise Calw
48	69	160	229	22	35	Enzkreis
20	24	94	148	43	87	Freudenstadt
123	184	525	855	100	181	Region Nordschwarzwald
<b>755</b>	<b>1 227</b>	<b>2 355</b>	<b>4 074</b>	<b>270</b>	<b>561</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 13. Bauüberhang an Wohngebäuden\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2007 nach dem

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	213	735	326	679	178	354
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	831	1 218	662	1 053	275	437
Emmendingen	674	795	410	641	115	169
Ortenaukreis	1 503	1 775	943	1 464	446	675
Region Südlicher Oberrhein	3 221	4 523	2 341	3 837	1 014	1 635
Landkreise						
Rottweil	534	595	325	498	176	251
Schwarzwald-Baar-Kreis	605	611	348	526	156	230
Tuttlingen	364	566	312	510	158	236
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 503	1 772	985	1 534	490	717
Landkreise						
Konstanz	859	1 535	681	1 253	282	479
Lörrach	492	866	484	794	159	255
Waldshut	541	727	370	581	156	239
Region Hochrhein-Bodensee	1 892	3 128	1 535	2 628	597	973
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>6 616</b>	<b>9 423</b>	<b>4 859</b>	<b>7 999</b>	<b>2 101</b>	<b>3 325</b>
Landkreise						
Reutlingen	895	1 097	658	958	306	431
Tübingen	815	1 584	662	1 236	294	542
Zollernalbkreis	532	628	408	534	226	254
Region Neckar-Alb	2 242	3 309	1 728	2 728	826	1 227
Stadtkreis						
Ulm	145	358	157	248	45	71
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	903	969	644	819	421	506
Biberach	916	1 145	748	1 007	470	598
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	1 964	2 472	1 549	2 074	936	1 175
Landkreise						
Bodenseekreis	730	1 242	644	1 040	313	505
Ravensburg	1 138	1 302	680	978	318	434
Sigmaringen	449	405	267	337	169	208
Region Bodensee-Oberschwaben	2 317	2 949	1 591	2 355	800	1 147
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>6 523</b>	<b>8 730</b>	<b>4 867</b>	<b>7 157</b>	<b>2 562</b>	<b>3 549</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>32 249</b>	<b>48 679</b>	<b>25 928</b>	<b>42 452</b>	<b>11 560</b>	<b>17 974</b>

\*) Einschließlich Wohnheime. – 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
						Stadtkreis
47	109	101	216	1	4	Freiburg im Breisgau
						Landkreise
97	144	290	472	49	111	Breisgau-Hochschwarzwald
56	87	239	385	45	79	Emmendingen
111	167	386	622	38	73	Ortenaukreis
311	507	1 016	1 695	133	267	Region Südlicher Oberrhein
						Landkreise
48	92	101	155	16	29	Rottweil
66	99	126	197	19	49	Schwarzwald-Baar-Kreis
33	40	121	234	15	21	Tuttlingen
147	231	348	586	50	99	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
						Landkreise
95	164	304	610	42	75	Konstanz
103	168	222	371	39	55	Lörrach
38	60	176	282	14	26	Waldshut
236	392	702	1 263	95	156	Region Hochrhein-Bodensee
<b>693</b>	<b>1 130</b>	<b>2 065</b>	<b>3 544</b>	<b>277</b>	<b>522</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
						Landkreise
118	169	234	358	30	49	Reutlingen
174	336	194	358	15	32	Tübingen
59	99	123	181	12	17	Zollernalbkreis
351	604	551	897	57	98	Region Neckar-Alb
						Stadtkreis
51	78	61	99	9	10	Ulm
						Landkreise
48	67	175	246	14	14	Alb-Donau-Kreis
56	74	222	335	30	49	Biberach
155	219	458	680	53	73	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
						Landkreise
66	100	265	435	61	112	Bodenseekreis
76	106	286	438	17	33	Ravensburg
22	29	76	100	9	23	Sigmaringen
164	235	627	973	87	168	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>668</b>	<b>1 058</b>	<b>1 637</b>	<b>2 550</b>	<b>195</b>	<b>339</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>3 891</b>	<b>6 562</b>	<b>10 477</b>	<b>17 916</b>	<b>1 271</b>	<b>2 446</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**14. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2007 nach dem**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Stuttgart, Landeshauptstadt	340	45	2 256	64	1 153	26
Landkreise						
Böblingen	232	96	1 423	66	648	9
Esslingen	379	123	2 444	110	815	52
Göppingen	274	37	617	22	244	13
Ludwigsburg	383	84	1 424	97	504	54
Rems-Murr-Kreis	447	146	1 932	104	734	23
Region Stuttgart	2 055	531	10 096	463	4 098	177
Stadtkreis						
Heilbronn	61	30	383	4	31	–
Landkreise						
Heilbronn	306	57	2 061	52	552	17
Hohenlohekreis	222	16	1 144	13	682	12
Schwäbisch Hall	356	23	1 093	7	254	3
Main-Tauber-Kreis	270	12	1 144	5	396	2
Region Heilbronn-Franken	1 215	138	5 825	81	1 915	34
Landkreise						
Heidenheim	178	15	607	6	159	3
Ostalbkreis	565	42	2 004	19	738	17
Region Ostwürttemberg	743	57	2 611	25	897	20
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>4 013</b>	<b>726</b>	<b>18 531</b>	<b>569</b>	<b>6 909</b>	<b>231</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	44	34	100	26	6	1
Karlsruhe	112	22	972	20	415	18
Landkreise						
Karlsruhe	251	36	1 148	23	628	4
Rastatt	165	15	832	5	423	–
Region Mittlerer Oberrhein	572	107	3 052	74	1 472	23
Stadtkreise						
Heidelberg	109	10	572	25	219	19
Mannheim	203	47	1 255	30	201	21
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	228	15	612	16	126	5
Rhein-Neckar-Kreis	307	54	1 295	37	394	13
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	847	126	3 734	108	940	58
Stadtkreis						
Pforzheim	77	3	522	11	133	5
Landkreise						
Calw	186	22	426	13	158	9
Enzkreis	208	38	602	26	183	6
Freudenstadt	159	23	455	12	256	8
Region Nordschwarzwald	630	86	2 005	62	730	28
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>2 049</b>	<b>319</b>	<b>8 789</b>	<b>244</b>	<b>3 142</b>	<b>109</b>

**Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
314	6	789	32	99	3	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
323	22	452	35	54	22	Landkreise Böblingen
755	13	874	45	103	100	Esslingen
146	1	227	8	16	–	Göppingen
225	7	695	36	123	3	Ludwigsburg
313	55	885	26	360	13	Rems-Murr-Kreis
2 076	104	3 922	182	755	141	Region Stuttgart
166	2	186	2	–	–	Stadtkreis Heilbronn
403	14	1 106	21	34	1	Landkreise Heilbronn
106	–	356	1	20	1	Hohenlohekreis
80	–	759	4	83	–	Schwäbisch Hall
165	2	583	1	23	4	Main-Tauber-Kreis
920	18	2 990	29	160	6	Region Heilbronn-Franken
33	1	415	2	23	1	Landkreise Heidenheim
678	–	588	2	56	15	Ostalbkreis
711	1	1 003	4	79	16	Region Ostwürttemberg
<b>3 707</b>	<b>123</b>	<b>7 915</b>	<b>215</b>	<b>994</b>	<b>163</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
36	12	58	13	–	–	Stadtkreise Baden-Baden
377	2	180	–	–	–	Karlsruhe
98	–	422	19	53	2	Landkreise Karlsruhe
70	3	339	2	16	–	Rastatt
581	17	999	34	69	2	Region Mittlerer Oberrhein
199	3	154	3	120	–	Stadtkreise Heidelberg
243	4	811	5	166	2	Mannheim
304	3	182	8	40	2	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
455	12	446	12	28	–	Rhein-Neckar-Kreis
1 201	22	1 593	28	354	4	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
109	1	280	5	41	–	Stadtkreis Pforzheim
121	3	147	1	16	3	Landkreise Calw
101	1	318	19	41	2	Enzkreis
36	–	163	4	21	–	Freudenstadt
367	5	908	29	119	5	Region Nordschwarzwald
<b>2 147</b>	<b>44</b>	<b>3 500</b>	<b>91</b>	<b>542</b>	<b>11</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 14. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2007 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	32	7	148	2	25	1
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	272	47	800	26	172	10
Emmendingen	205	35	351	7	57	3
Ortenaukreis	522	75	1 825	71	703	29
Region Südlicher Oberrhein	1 031	164	3 124	106	957	43
Landkreise						
Rottweil	239	56	591	52	196	17
Schwarzwald-Baar-Kreis	298	57	495	31	181	7
Tuttlingen	168	23	736	14	361	6
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	705	136	1 822	97	738	30
Landkreise						
Konstanz	289	97	1 363	66	369	13
Lörrach	144	24	409	12	132	3
Waldshut	330	55	885	30	305	8
Region Hochrhein-Bodensee	763	176	2 657	108	806	24
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>2 499</b>	<b>476</b>	<b>7 602</b>	<b>311</b>	<b>2 501</b>	<b>97</b>
Landkreise						
Reutlingen	386	33	1 670	30	353	19
Tübingen	222	40	675	31	339	12
Zollernalbkreis	261	47	890	35	358	8
Region Neckar-Alb	869	120	3 235	96	1 050	39
Stadtkreis						
Ulm	77	12	686	8	156	–
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	468	95	1 974	80	1 170	53
Biberach	445	36	2 152	30	812	20
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	990	143	4 812	118	2 138	73
Landkreise						
Bodenseekreis	211	91	1 021	71	202	10
Ravensburg	582	28	1 518	47	628	30
Sigmaringen	199	17	864	3	296	1
Region Bodensee-Oberschwaben	992	136	3 403	121	1 126	41
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>2 851</b>	<b>399</b>	<b>11 449</b>	<b>335</b>	<b>4 313</b>	<b>153</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>11 412</b>	<b>1 920</b>	<b>46 372</b>	<b>1 459</b>	<b>16 865</b>	<b>590</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**dem Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Rauminhalt	Wohnungen	Rauminhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
51	–	72	1	3	1	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
221	5	407	11	14	–	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
90	1	204	3	30	20	Emmendingen
484	13	638	29	32	5	Ortenaukreis
846	19	1 321	44	79	26	Region Südlicher Oberrhein
102	28	293	7	18	8	Landkreise Rottweil
66	5	248	19	62	1	Schwarzwald-Baar-Kreis
207	1	168	7	4	–	Tuttlingen
375	34	709	33	84	9	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
529	5	465	48	5	3	Landkreise Konstanz
97	1	180	8	27	–	Lörrach
72	10	508	12	31	2	Waldshut
698	16	1 153	68	63	5	Region Hochrhein-Bodensee
<b>1 918</b>	<b>69</b>	<b>3 183</b>	<b>145</b>	<b>225</b>	<b>40</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
347	3	970	8	32	3	Landkreise Reutlingen
104	11	232	8	6	– 1	Tübingen
110	12	422	15	20	4	Zollernalbkreis
561	26	1 624	31	58	6	Region Neckar-Alb
32	–	498	8	33	–	Stadtkreis Ulm
158	26	646	1	4	–	Landkreise Alb-Donau-Kreis
700	1	640	9	30	–	Biberach
890	27	1 784	18	67	–	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
197	30	622	31	77	1	Landkreise Bodenseekreis
322	7	568	10	24	6	Ravensburg
408	–	160	2	260	–	Sigmaringen
927	37	1 350	43	361	7	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>2 378</b>	<b>90</b>	<b>4 758</b>	<b>92</b>	<b>486</b>	<b>13</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>10 152</b>	<b>326</b>	<b>19 355</b>	<b>543</b>	<b>2 246</b>	<b>227</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**15. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2007 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Wohnräume Anzahl	
				insgesamt Anzahl	darin Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>31 962</b>	<b>58 195</b>	<b>33 369</b>	<b>39 996</b>	<b>169 104</b>	<b>9 211 514</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	25 228	12 811	32 309	38 924	164 367	5 214 808
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	50	60	644	282	2 421	70 604
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 402	2 354	10 129	9 259	40 861	1 111 334
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	22	9	– 3	29	113	12 539
9	Unternehmen	4 396	3 371	12 839	12 171	54 583	1 480 352
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	3 982	3 164	11 844	11 310	50 485	1 351 272
11	Immobilienfonds	8	3	87	49	195	5 704
12	Sonstige Unternehmen	406	203	908	812	3 903	123 376
13	Private Haushalte	20 743	9 391	19 028	26 543	108 658	3 687 950
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	67	41	445	182	1 013	33 967
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	6 734	45 384	1 060	1 071	4 737	3 996 706
	davon						
16	Anstaltsgebäude	192	2 643	139	87	821	474 975
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	637	4 094	144	163	596	618 193
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 343	4 750	120	160	632	156 395
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 686	30 049	666	652	2 659	2 052 070
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 290	12 204	128	175	641	848 966
21	Handels- und Lagergebäude	1 746	14 717	478	418	1 740	951 933
22	Hotels und Gaststätten	250	795	3	11	28	143 251
23	Sonstige Nichtwohngebäude	876	3 849	– 9	9	29	695 073
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 169	7 312	128	96	836	1 225 523
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	624	3 405	– 21	– 21	– 118	685 919
26	Unternehmen	4 329	35 251	741	654	2 747	2 534 520
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	1 160	4 857	48	47	201	145 863
28	Produzierendes Gewerbe	1 497	13 842	67	96	348	914 222
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 672	16 552	626	510	2 198	1 474 435
	darunter						
30	Immobilienfonds	46	442	11	5	25	48 685
31	Private Haushalte	1 350	4 342	314	429	1 589	348 962
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	431	2 386	26	10	519	427 305

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>20 437</b>	<b>43 817</b>	<b>51 192</b>	<b>30 353</b>	<b>34 970</b>	<b>150 725</b>	<b>7 368 750</b>	<b>1</b>
16 693	18 863	13 785	29 543	34 235	147 250	4 502 546	2
12 866	10 895	8 726	12 866	19 268	80 174	2 618 290	3
2 194	2 497	1 737	4 388	4 668	19 743	605 835	4
1 611	5 222	3 176	11 643	10 027	45 376	1 220 090	5
22	250	146	646	273	1 957	58 331	6
1 662	4 397	2 722	9 424	8 503	38 004	1 015 146	7
5	11	10	22	24	104	3 219	8
3 837	6 027	3 769	12 208	11 544	51 999	1 376 129	9
3 610	5 571	3 452	11 345	10 808	48 712	1 269 678	10
5	20	14	70	38	160	4 124	11
222	436	303	793	698	3 127	102 327	12
12 830	12 720	9 965	16 938	22 510	94 245	3 097 974	13
21	105	41	375	157	902	25 224	14
3 744	24 954	37 408	810	736	3 475	2 866 204	15
105	1 199	2 395	127	84	804	360 586	16
258	1 921	3 606	95	112	433	463 017	17
935	2 546	4 191	27	31	131	114 739	18
2 108	17 563	24 369	537	479	1 999	1 516 487	19
676	6 993	8 953	100	122	465	589 219	20
1 068	9 398	12 527	415	333	1 432	745 395	21
70	294	587	12	14	56	84 550	22
338	1 726	2 847	24	30	108	411 375	23
520	3 492	6 138	150	111	905	851 238	24
283	1 700	2 774	1	1	6	477 509	25
2 599	19 957	28 964	600	502	2 116	1 864 653	26
887	2 604	4 300	21	18	83	120 566	27
826	8 071	10 160	67	82	317	625 190	28
886	9 282	14 505	512	402	1 716	1 118 897	29
20	196	392	–	–	–	25 939	30
682	2 252	3 691	164	198	746	238 269	31
180	1 045	1 979	45	35	607	285 773	32

**16. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Stuttgart, Landeshauptstadt	994	1 332	1 260	1 378	369 721
<b>Landkreise</b>					
Böblingen	1 163	1 516	1 659	1 929	363 060
Esslingen	1 356	2 279	1 725	2 010	442 839
Göppingen	657	1 003	511	688	148 442
Ludwigsburg	1 387	2 377	2 062	2 326	482 276
Rems-Murr-Kreis	1 285	1 767	1 411	1 678	314 127
<b>Region Stuttgart</b>	<b>6 842</b>	<b>10 274</b>	<b>8 628</b>	<b>10 010</b>	<b>2 120 465</b>
<b>Stadtkreis</b>					
Heilbronn	188	343	242	292	68 780
<b>Landkreise</b>					
Heilbronn	1 126	2 876	1 114	1 446	381 555
Hohenlohekreis	454	1 025	417	505	120 093
Schwäbisch Hall	708	1 609	614	719	162 803
Main-Tauber-Kreis	519	1 167	488	574	130 556
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>2 995</b>	<b>7 019</b>	<b>2 875</b>	<b>3 535</b>	<b>863 787</b>
<b>Landkreise</b>					
Heidenheim	364	685	221	313	97 847
Ostalbkreis	1 101	2 489	973	1 233	335 950
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>1 465</b>	<b>3 175</b>	<b>1 194</b>	<b>1 546</b>	<b>433 797</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>11 302</b>	<b>20 468</b>	<b>12 697</b>	<b>15 091</b>	<b>3 418 049</b>
<b>Stadtkreise</b>					
Baden-Baden	172	491	183	193	65 230
Karlsruhe	407	862	765	720	165 489
<b>Landkreise</b>					
Karlsruhe	1 293	1 832	1 549	1 803	358 912
Rastatt	755	1 175	623	849	164 383
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>2 627</b>	<b>4 361</b>	<b>3 120</b>	<b>3 564</b>	<b>754 014</b>
<b>Stadtkreise</b>					
Heidelberg	268	502	413	405	119 772
Mannheim	394	1 316	715	666	263 320
<b>Landkreise</b>					
Neckar-Odenwald-Kreis	548	933	325	477	109 587
Rhein-Neckar-Kreis	1 510	3 305	1 610	2 083	510 951
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>2 720</b>	<b>6 056</b>	<b>3 063</b>	<b>3 632</b>	<b>1 003 630</b>
<b>Stadtkreis</b>					
Pforzheim	176	483	232	252	74 850
<b>Landkreise</b>					
Calw	525	790	399	555	145 883
Enzkreis	651	1 090	564	779	156 077
Freudenstadt	379	571	259	363	94 226
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>1 731</b>	<b>2 934</b>	<b>1 454</b>	<b>1 949</b>	<b>471 036</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>7 078</b>	<b>13 351</b>	<b>7 637</b>	<b>9 144</b>	<b>2 228 680</b>

Noch: 16. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Freiburg im Breisgau	249	409	910	801	121 847
<b>Landkreise</b>					
Breisgau-Hochschwarzwald	717	804	841	986	183 370
Emmendingen	710	1 170	591	754	153 955
Ortenaukreis	1 608	2 997	1 427	1 739	402 410
Region Südlicher Oberrhein	3 284	5 379	3 769	4 280	861 582
<b>Landkreise</b>					
Rottweil	559	1 246	378	511	144 294
Schwarzwald-Baar-Kreis	700	1 083	444	601	150 903
Tuttlingen	488	910	411	523	128 555
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 747	3 239	1 233	1 634	423 752
<b>Landkreise</b>					
Konstanz	872	1 684	1 077	1 096	267 792
Lörrach	581	769	654	843	165 762
Waldshut	639	1 183	452	631	150 679
Region Hochrhein-Bodensee	2 092	3 637	2 183	2 570	584 233
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>7 123</b>	<b>12 255</b>	<b>7 185</b>	<b>8 484</b>	<b>1 869 567</b>
<b>Landkreise</b>					
Reutlingen	853	1 629	841	987	231 543
Tübingen	845	1 427	808	983	240 765
Zollernalbkreis	588	1 030	488	649	143 717
Region Neckar-Alb	2 286	4 087	2 137	2 618	616 025
<b>Stadtkreis</b>					
Ulm	243	983	332	378	131 433
<b>Landkreise</b>					
Alb-Donau-Kreis	666	914	602	796	153 112
Biberach	900	1 793	709	940	219 917
Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	1 809	3 691	1 643	2 113	504 462
<b>Landkreise</b>					
Bodenseekreis	773	1 070	881	1 020	206 229
Ravensburg	1 141	2 444	837	1 061	267 563
Sigmaringen	450	831	352	464	100 939
Region Bodensee-Oberschwaben	2 364	4 345	2 070	2 545	574 731
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>6 459</b>	<b>12 122</b>	<b>5 850</b>	<b>7 276</b>	<b>1 695 218</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>31 962</b>	<b>58 195</b>	<b>33 369</b>	<b>39 996</b>	<b>9 211 514</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –  
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

**17. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	490	588	331	1 063	1 122	150 692
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	783	928	650	1 529	1 745	225 722
Esslingen	738	952	684	1 587	1 786	224 649
Göppingen	312	321	243	470	583	76 206
Ludwigsburg	855	1 088	725	1 866	2 045	253 369
Rems-Murr-Kreis	635	782	561	1 315	1 470	183 489
<b>Region Stuttgart</b>	<b>3 813</b>	<b>4 659</b>	<b>3 195</b>	<b>7 830</b>	<b>8 750</b>	<b>1 114 127</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	103	128	75	230	262	28 493
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	672	706	576	1 003	1 266	170 385
Hohenlohekreis	237	261	211	369	445	59 718
Schwäbisch Hall	334	362	236	559	646	82 591
Main-Tauber-Kreis	236	266	209	412	451	64 372
<b>Region Heilbronn-Franken</b>	<b>1 582</b>	<b>1 723</b>	<b>1 307</b>	<b>2 573</b>	<b>3 071</b>	<b>405 559</b>
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	173	176	124	208	275	41 528
Ostalbkreis	534	595	494	864	1 042	142 844
<b>Region Ostwürttemberg</b>	<b>707</b>	<b>771</b>	<b>619</b>	<b>1 072</b>	<b>1 317</b>	<b>184 372</b>
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>6 102</b>	<b>7 153</b>	<b>5 120</b>	<b>11 475</b>	<b>13 138</b>	<b>1 704 058</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	79	98	69	168	178	23 768
Karlsruhe	199	346	257	695	602	80 325
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	841	849	595	1 295	1 562	203 951
Rastatt	404	392	329	534	699	92 888
<b>Region Mittlerer Oberrhein</b>	<b>7 625</b>	<b>8 838</b>	<b>6 371</b>	<b>14 167</b>	<b>16 180</b>	<b>2 104 990</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	89	172	85	335	314	40 574
Mannheim	125	314	176	685	578	76 842
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	227	231	202	280	386	55 052
Rhein-Neckar-Kreis	972	1 003	707	1 506	1 891	237 095
<b>Region Rhein-Neckar<sup>1)</sup></b>	<b>1 413</b>	<b>1 720</b>	<b>1 170</b>	<b>2 806</b>	<b>3 169</b>	<b>409 563</b>
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	91	117	86	207	213	28 545
<b>Landkreise</b>						
Calw	279	277	231	375	494	68 203
Enzkreis	417	369	289	514	686	88 784
Freudenstadt	162	168	135	223	291	40 983
<b>Region Nordschwarzwald</b>	<b>949</b>	<b>931</b>	<b>741</b>	<b>1 319</b>	<b>1 683</b>	<b>226 515</b>
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>3 885</b>	<b>4 335</b>	<b>3 163</b>	<b>6 817</b>	<b>7 894</b>	<b>1 037 010</b>

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
409	290	174	434	585	73 407	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
683	583	440	779	1 084	145 468	Landkreise Böblingen
621	533	428	694	974	129 158	Esslingen
292	259	206	335	454	61 637	Göppingen
715	613	438	777	1 138	145 904	Ludwigsburg
525	461	334	604	845	110 991	Rems-Murr-Kreis
3 245	2 739	2 019	3 623	5 080	666 565	Region Stuttgart
81	61	41	85	126	13 355	Stadtkreis Heilbronn
622	574	474	712	1 017	139 243	Landkreise Heilbronn
223	208	173	262	358	47 875	Hohenlohekreis
308	284	198	347	489	65 572	Schwäbisch Hall
226	220	179	267	375	53 019	Main-Tauber-Kreis
1 460	1 347	1 064	1 673	2 365	319 064	Region Heilbronn-Franken
165	146	113	177	250	34 881	Landkreise Heidenheim
492	469	402	561	797	113 921	Ostalbkreis
657	615	514	738	1 047	148 802	Region Ostwürttemberg
<b>5 362</b>	<b>4 700</b>	<b>3 598</b>	<b>6 034</b>	<b>8 492</b>	<b>1 134 431</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
71	57	42	78	105	13 808	Stadtkreise Baden-Baden
173	138	109	185	261	33 013	Karlsruhe
772	670	482	875	1 208	161 195	Landkreise Karlsruhe
389	348	290	434	610	82 474	Rastatt
6 767	5 913	4 521	7 606	10 676	1 424 921	Region Mittlerer Oberrhein
59	62	43	68	119	14 846	Stadtkreise Heidelberg
79	77	58	91	133	17 223	Mannheim
219	218	193	252	362	51 937	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
898	785	584	997	1 464	186 663	Rhein-Neckar-Kreis
1 255	1 142	877	1 408	2 079	270 669	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
72	68	60	82	117	16 176	Stadtkreis Pforzheim
266	247	208	315	440	60 973	Landkreise Calw
403	346	275	458	639	83 117	Enzkreis
155	148	120	188	260	36 797	Freudenstadt
896	809	663	1 043	1 456	197 063	Region Nordschwarzwald
<b>3 556</b>	<b>3 162</b>	<b>2 463</b>	<b>4 023</b>	<b>5 719</b>	<b>758 222</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 17. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	162	369	188	782	706	86 416
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	399	456	339	751	853	112 919
Emmendingen	355	335	252	504	626	80 152
Ortenaukreis	735	804	655	1 253	1 428	194 051
Region Südlicher Oberrhein	1 651	1 964	1 434	3 290	3 613	473 538
Landkreise						
Rottweil	232	231	200	321	403	55 646
Schwarzwald-Baar-Kreis	269	268	204	396	485	64 614
Tuttlingen	230	227	180	328	413	53 767
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	731	726	583	1 045	1 300	174 027
Landkreise						
Konstanz	444	503	357	916	929	117 924
Lörrach	313	400	255	601	746	100 165
Waldshut	269	273	209	397	525	65 882
Region Hochrhein-Bodensee	1 026	1 176	820	1 914	2 200	283 971
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>3 408</b>	<b>3 866</b>	<b>2 838</b>	<b>6 249</b>	<b>7 114</b>	<b>931 536</b>
Landkreise						
Reutlingen	457	461	353	716	822	113 254
Tübingen	435	454	359	700	819	111 756
Zollernalbkreis	311	337	288	429	559	81 726
Region Neckar-Alb	1 203	1 252	1 000	1 845	2 200	306 736
Stadtkreis						
Ulm	131	190	101	311	345	44 770
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	417	419	321	548	709	98 676
Biberach	463	512	402	637	834	115 373
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	1 011	1 121	824	1 496	1 888	258 819
Landkreise						
Bodenseekreis	391	436	303	694	806	101 424
Ravensburg	482	498	376	706	852	116 987
Sigmaringen	211	202	161	261	345	45 976
Region Bodensee-Oberschwaben	1 084	1 136	840	1 661	2 002	264 387
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>3 298</b>	<b>3 509</b>	<b>2 665</b>	<b>5 002</b>	<b>6 090</b>	<b>829 942</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>16 693</b>	<b>18 863</b>	<b>13 785</b>	<b>29 543</b>	<b>34 235</b>	<b>4 502 546</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
112	88	64	126	168	20 725	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
344	303	240	415	551	76 126	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
332	272	207	383	509	65 882	Emmendingen
663	588	500	779	1 034	144 093	Ortenaukreis
1 451	1 251	1 011	1 703	2 262	306 826	Region Südlicher Oberrhein
219	199	169	254	347	47 931	Landkreise Rottweil
250	218	167	288	393	53 176	Schwarzwald-Baar-Kreis
215	195	166	262	351	46 699	Tuttlingen
684	612	502	804	1 091	147 806	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
388	340	262	463	611	79 926	Landkreise Konstanz
281	253	189	323	465	65 344	Lörrach
252	225	177	300	418	54 539	Waldshut
921	818	628	1 086	1 494	199 809	Region Hochrhein-Bodensee
<b>3 056</b>	<b>2 680</b>	<b>2 141</b>	<b>3 593</b>	<b>4 846</b>	<b>654 441</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
428	365	299	482	641	90 501	Landkreise Reutlingen
397	333	261	454	606	82 603	Tübingen
298	299	259	345	493	72 133	Zollernalbkreis
1 123	997	819	1 281	1 740	245 237	Region Neckar-Alb
110	101	71	140	182	24 472	Stadtkreis Ulm
404	383	302	470	637	90 836	Landkreise Alb-Donau-Kreis
447	462	364	533	742	104 542	Biberach
961	946	737	1 143	1 561	219 850	Region Donau-Iller <sup>1)</sup>
344	299	223	408	539	70 660	Landkreise Bodenseekreis
451	413	327	524	704	96 348	Ravensburg
207	196	156	248	334	44 936	Sigmaringen
1 002	908	705	1 180	1 577	211 944	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>3 086</b>	<b>2 850</b>	<b>2 261</b>	<b>3 604</b>	<b>4 878</b>	<b>677 031</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>15 060</b>	<b>13 391</b>	<b>10 463</b>	<b>17 254</b>	<b>23 935</b>	<b>3 224 125</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**18. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	56	708	1 058	12	10	131 984
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	100	427	727	32	29	72 360
Esslingen	114	786	1 315	11	15	128 620
Göppingen	68	382	596	2	3	40 609
Ludwigsburg	131	954	1 526	69	55	156 348
Rems-Murr-Kreis	145	612	1 002	27	31	79 542
Region Stuttgart	614	3 869	6 224	153	144	609 463
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	15	123	208	6	8	27 381
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	149	1 367	1 992	34	41	153 591
Hohenlohekreis	78	566	720	–	–	42 857
Schwäbisch Hall	164	815	1 170	5	7	48 057
Main-Tauber-Kreis	91	486	774	3	4	36 855
Region Heilbronn-Franken	497	3 357	4 863	48	59	308 741
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	49	387	411	1	1	25 324
Ostalbkreis	158	1 259	1 785	25	23	139 837
Region Ostwürttemberg	207	1 646	2 195	26	24	165 161
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 318</b>	<b>8 869</b>	<b>13 282</b>	<b>227</b>	<b>227</b>	<b>1 083 365</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	19	224	386	–	–	26 817
Karlsruhe	29	307	546	6	6	65 705
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	104	786	1 133	157	72	109 617
Rastatt	63	622	798	9	7	34 509
Region Mittlerer Oberrhein	215	1 939	2 863	172	84	236 648
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	27	251	413	1	3	52 147
Mannheim	52	736	986	3	7	106 466
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	77	337	590	2	2	27 199
Rhein-Neckar-Kreis	107	1 535	2 353	10	14	213 318
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	263	2 859	4 342	16	27	399 130
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	16	236	384	2	3	24 747
<b>Landkreise</b>						
Calw	71	290	455	8	9	47 852
Enzkreis	48	309	519	6	7	35 435
Freudenstadt	45	160	247	2	3	24 193
Region Nordschwarzwald	180	995	1 607	18	22	132 227
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>658</b>	<b>5 792</b>	<b>8 812</b>	<b>206</b>	<b>133</b>	<b>768 005</b>

Noch: 18. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	14	113	207	74	59	23 273
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	69	261	430	14	17	33 900
Emmendingen	82	598	819	6	7	39 253
Ortenaukreis	168	1 522	1 999	23	23	119 151
Region Südlicher Oberrhein	333	2 494	3 455	117	106	215 577
Landkreise						
Rottweil	84	479	735	4	5	54 477
Schwarzwald-Baar-Kreis	105	485	697	12	13	47 591
Tuttlingen	83	306	515	7	8	40 002
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	272	1 270	1 948	23	26	142 070
Landkreise						
Konstanz	95	857	1 191	19	14	102 609
Lörrach	55	216	370	7	10	27 269
Waldshut	112	555	759	6	7	46 366
Region Hochrhein-Bodensee	262	1 628	2 320	32	31	176 244
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>867</b>	<b>5 391</b>	<b>7 722</b>	<b>172</b>	<b>163</b>	<b>533 891</b>
Landkreise						
Reutlingen	126	672	1 044	66	56	73 027
Tübingen	75	458	710	23	20	50 343
Zollernalbkreis	99	428	660	11	13	40 493
Region Neckar-Alb	300	1 558	2 415	100	89	163 863
Stadtkreis						
Ulm	30	551	787	10	11	61 068
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	67	268	423	4	5	26 569
Biberach	168	689	1 046	8	8	61 437
Region Donau-Iller <sup>1)</sup>	265	1 508	2 256	22	24	149 074
Landkreise						
Bodenseekreis	92	380	615	40	39	49 126
Ravensburg	181	1 094	1 741	28	28	90 723
Sigmaringen	63	364	564	15	33	28 157
Region Bodensee-Oberschwaben	336	1 838	2 921	83	100	168 006
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>901</b>	<b>4 903</b>	<b>7 592</b>	<b>205</b>	<b>213</b>	<b>480 943</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>3 744</b>	<b>24 954</b>	<b>37 408</b>	<b>810</b>	<b>736</b>	<b>2 866 204</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**19. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					
<b>Stadtkreis</b>						
Stuttgart, Landeshauptstadt	224	533	1 779	117	510	38,4
<b>Landkreise</b>						
Böblingen	151	236	955	86	183	19,2
Esslingen	184	269	1 168	102	200	26,5
Göppingen	79	74	328	34	63	5,9
Ludwigsburg	211	192	858	79	142	16,1
Rems-Murr-Kreis	152	158	684	70	119	15,4
Region Stuttgart	1 001	1 462	5 772	488	1 217	121,5
<b>Stadtkreis</b>						
Heilbronn	65	98	309	20	91	9,4
<b>Landkreise</b>						
Heilbronn	122	128	519	50	104	12,9
Hohenlohekreis	66	42	201	28	37	5,0
Schwäbisch Hall	98	90	459	36	74	10,3
Main-Tauber-Kreis	83	37	187	24	33	5,3
Region Heilbronn-Franken	434	395	1 675	158	339	42,9
<b>Landkreise</b>						
Heidenheim	63	95	353	27	86	8,5
Ostalbkreis	100	86	410	38	62	9,0
Region Ostwürttemberg	163	181	763	65	148	17,5
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 598</b>	<b>2 038</b>	<b>8 210</b>	<b>711</b>	<b>1 704</b>	<b>181,9</b>
<b>Stadtkreise</b>						
Baden-Baden	25	20	92	9	15	1,9
Karlsruhe	63	57	246	27	49	6,2
<b>Landkreise</b>						
Karlsruhe	144	88	444	43	72	9,1
Rastatt	70	59	263	19	41	4,7
Region Mittlerer Oberrhein	302	224	1 045	98	177	21,9
<b>Stadtkreise</b>						
Heidelberg	38	61	214	9	47	3,1
Mannheim	97	198	584	34	177	11,9
<b>Landkreise</b>						
Neckar-Odenwald-Kreis	60	35	162	16	28	3,4
Rhein-Neckar-Kreis	107	122	492	50	99	12,8
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	302	416	1 452	109	351	31,2
<b>Stadtkreis</b>						
Pforzheim	42	8	35	4	6	0,9
<b>Landkreise</b>						
Calw	38	29	138	12	21	3,7
Enzkreis	33	22	109	9	15	2,2
Freudenstadt	54	70	324	19	45	4,9
Region Nordschwarzwald	167	129	606	44	87	11,7
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>771</b>	<b>769</b>	<b>3 103</b>	<b>251</b>	<b>615</b>	<b>64,8</b>

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit <sup>1)</sup>			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					1000 m <sup>2</sup>	
32	13	64	87	21	118,3	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
48	15	23	60	51	52,3	Landkreise Böblingen
60	23	15	70	63	45,9	Esslingen
20	5	8	40	10	37,6	Göppingen
47	18	14	117	45	74,4	Ludwigsburg
44	14	12	73	32	44,0	Rems-Murr-Kreis
251	88	136	447	222	372,5	Region Stuttgart
7	3	10	45	7	22,5	Stadtkreis Heilbronn
33	11	4	63	20	30,0	Landkreise Heilbronn
19	7	1	36	5	10,2	Hohenlohekreis
21	8	6	53	15	19,4	Schwäbisch Hall
16	7	1	55	4	21,6	Main-Tauber-Kreis
96	36	22	252	51	103,7	Region Heilbronn-Franken
15	3	9	34	7	21,2	Landkreise Heidenheim
22	10	4	53	21	20,0	Ostalbkreis
37	13	13	87	28	41,2	Region Ostwürttemberg
<b>384</b>	<b>137</b>	<b>171</b>	<b>786</b>	<b>301</b>	<b>517,4</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
5	2	2	13	2	5,5	Stadtkreise Baden-Baden
16	6	5	27	8	24,0	Karlsruhe
34	4	5	88	10	40,4	Landkreise Karlsruhe
13	3	3	41	12	16,7	Rastatt
68	15	15	169	32	86,6	Region Mittlerer Oberrhein
5	1	3	26	12	19,1	Stadtkreise Heidelberg
14	3	17	52	9	80,4	Mannheim
11	2	3	35	4	13,6	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
30	7	13	55	23	43,5	Rhein-Neckar-Kreis
60	13	36	168	48	156,6	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
2	2	–	38	2	25,9	Stadtkreis Pforzheim
7	3	2	24	7	9,2	Landkreise Calw
8	–	1	22	6	10,5	Enzkreis
13	1	5	28	24	13,9	Freudenstadt
30	6	8	112	39	59,5	Region Nordschwarzwald
<b>158</b>	<b>34</b>	<b>59</b>	<b>449</b>	<b>119</b>	<b>302,7</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 19. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2007

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					
<b>Stadtkreis</b>						
Freiburg im Breisgau	30	82	267	16	79	7,7
<b>Landkreise</b>						
Breisgau-Hochschwarzwald	83	39	192	14	21	3,3
Emmendingen	51	28	137	14	23	4,0
Ortenaukreis	179	150	714	66	109	16,6
Region Südlicher Oberrhein	343	299	1 310	110	232	31,6
<b>Landkreise</b>						
Rottweil	63	54	251	16	32	3,2
Schwarzwald-Baar-Kreis	81	75	362	23	44	6,6
Tuttlingen	61	45	216	20	29	5,2
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	205	174	829	59	105	15,0
<b>Landkreise</b>						
Konstanz	96	101	424	27	61	7,8
Lörrach	70	50	207	11	34	3,3
Waldshut	61	54	241	16	26	4,9
Region Hochrhein-Bodensee	227	205	872	54	121	16,0
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>775</b>	<b>678</b>	<b>3 011</b>	<b>223</b>	<b>458</b>	<b>62,6</b>
<b>Landkreise</b>						
Reutlingen	81	84	398	41	66	8,3
Tübingen	89	51	263	23	30	5,3
Zollernalbkreis	81	66	307	29	34	5,7
Region Neckar-Alb	251	201	968	93	130	19,3
<b>Stadtkreis</b>						
Ulm	27	90	370	16	80	8,0
<b>Landkreise</b>						
Alb-Donau-Kreis	79	43	233	24	28	5,0
Biberach	78	110	376	23	42	5,0
Region Donau-Iller <sup>2)</sup>	184	243	979	63	150	18,0
<b>Landkreise</b>						
Bodenseekreis	81	47	242	23	34	4,9
Ravensburg	134	114	526	32	83	9,4
Sigmaringen	61	39	196	17	21	3,2
Region Bodensee-Oberschwaben	276	200	964	72	138	17,5
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>711</b>	<b>644</b>	<b>2 911</b>	<b>228</b>	<b>418</b>	<b>54,8</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>3 855</b>	<b>4 129</b>	<b>17 235</b>	<b>1 413</b>	<b>3 195</b>	<b>364,1</b>

1) Ohne Wohnheime. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit <sup>1)</sup>			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					1000 m <sup>2</sup>	
7	1	6	13	3	8,6	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
10	2	2	59	16	20,8	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
10	2	2	32	5	13,2	Emmendingen
45	14	7	95	30	42,0	Ortenaukreis
72	19	17	199	54	84,6	Region Südlicher Oberrhein
8	5	3	42	20	16,9	Landkreise Rottweil
13	2	7	51	29	22,0	Schwarzwald-Baar-Kreis
15	4	1	36	14	17,4	Tuttlingen
36	11	11	129	63	56,3	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
12	9	6	63	39	48,5	Landkreise Konstanz
6	3	1	58	16	34,0	Lörrach
10	3	2	43	24	27,7	Waldshut
28	15	9	164	79	110,2	Region Hochrhein-Bodensee
<b>136</b>	<b>45</b>	<b>37</b>	<b>492</b>	<b>196</b>	<b>251,1</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
27	9	5	38	16	23,4	Landkreise Reutlingen
18	4	1	61	18	35,6	Tübingen
22	6	–	45	29	26,1	Zollernalbkreis
67	19	6	144	63	85,1	Region Neckar-Alb
3	–	13	9	6	6,8	Stadtkreis Ulm
22	–	2	48	13	19,1	Landkreise Alb-Donau-Kreis
15	3	5	46	63	21,4	Biberach
40	3	20	103	82	47,3	Region Donau-Iller <sup>2)</sup>
16	3	4	51	7	18,3	Landkreise Bodenseekreis
10	10	12	91	24	38,8	Ravensburg
15	1	1	37	13	15,7	Sigmaringen
41	14	17	179	44	72,8	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>148</b>	<b>36</b>	<b>43</b>	<b>426</b>	<b>189</b>	<b>205,2</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>826</b>	<b>252</b>	<b>310</b>	<b>2 153</b>	<b>805</b>	<b>1 276,4</b>	<b>Baden-Württemberg</b>