



# Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3732 05001

Bautätigkeit und Wohnungswesen

F II 1 - j/05

24.08.2006

## Bautätigkeit in Baden-Württemberg 2005

### 1. Bautätigkeit in Baden-Württemberg seit 1985

Zeitraum	Errichtung neuer Gebäude										Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Baugenehmigungen<sup>2)</sup></b>											
1985	20 091	22 247	42 981	38 182	3 858 148	4 926	22 955	39 161	1 682	2 393 823	49 032
1990	27 612	35 934	72 362	63 702	6 888 053	5 735	37 785	63 992	2 433	4 322 262	85 539
1995	23 079	33 669	70 229	59 952	8 014 555	4 891	26 587	44 299	2 371	3 415 098	81 439
1996	24 520	30 500	57 637	53 961	7 273 653	5 014	33 244	53 906	2 008	4 255 663	66 421
1997	26 614	30 482	54 255	54 178	7 146 314	4 952	26 420	42 240	1 581	3 228 571	62 282
1998	28 469	30 824	51 648	54 973	7 202 568	5 766	34 851	54 882	1 368	3 924 320	57 898
1999	28 246	29 602	47 386	53 010	6 892 005	5 260	33 632	52 176	1 298	3 720 021	52 840
2000	23 226	24 962	39 353	44 837	5 814 905	5 325	37 793	57 012	1 014	4 216 640	43 672
2001	18 553	20 202	31 424	36 169	4 748 219	4 978	37 923	56 222	951	4 344 434	35 499
2002	19 623	21 063	31 654	37 435	4 921 742	4 259	29 537	45 881	686	3 346 069	35 111
2003	22 413	23 848	35 657	42 503	5 610 950	3 729	23 096	36 593	935	3 027 978	40 293
2004	20 550	22 259	34 144	40 142	5 248 488	3 661	20 629	32 577	852	2 496 717	38 398
2005	20 284	21 497	33 122	39 334	5 074 134	3 578	24 623	36 515	935	2 943 212	37 619
<b>Baufertigstellungen</b>											
1985	22 853	27 448	54 342	47 410	4 736 956	4 826	22 663	37 408	1 709	2 364 492	60 585
1990	20 896	23 790	43 705	41 386	4 352 807	5 010	31 176	52 058	1 687	3 538 974	50 823
1995	24 842	36 361	78 229	64 828	8 413 313	4 597	26 790	44 479	1 715	3 694 615	90 175
1996	22 836	32 577	67 538	57 830	7 658 984	4 686	26 259	43 673	2 013	3 608 248	78 800
1997	24 014	30 660	58 914	54 147	7 271 579	4 936	28 394	48 296	2 034	4 083 200	68 618
1998	26 319	30 888	56 234	54 759	7 283 953	4 953	29 230	44 720	1 612	3 340 166	64 407
1999	26 707	29 624	50 703	52 814	6 917 623	5 034	31 435	49 064	1 306	3 561 479	56 877
2000	27 018	29 485	48 261	52 339	6 882 584	5 027	31 368	48 040	1 753	3 549 670	54 549
2001	21 586	23 574	37 735	42 166	5 507 457	5 083	35 780	55 495	1 038	3 995 397	42 429
2002	19 592	21 498	33 566	38 162	5 033 332	4 652	36 659	57 203	995	4 426 374	37 718
2003	19 341	20 667	31 530	36 910	4 846 659	4 075	30 599	45 385	701	3 594 659	35 409
2004	21 331	22 542	34 301	40 373	5 273 119	3 667	24 712	38 978	821	3 292 831	38 233
2005	19 335	20 841	31 935	37 514	4 906 984	3 372	21 633	33 385	802	2 582 291	36 061

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Einschließlich Kenntnisaufgaben.

**Anmerkung:** Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen. • = Kein Nachweis vorhanden bzw. Veröffentlichungen aus Gründen der Geheimhaltung nicht gestattet. 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in den Tabellen dargestellt werden kann.

Herausgeber und Vertrieb: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Böblinger Str. 68, 70199 Stuttgart, Telefon (0711) 6 41-28 66, Fax (0711) 641 13 40 62, E-Mail: poststelle@stala.bwl.de, Internet: www.statistik-bw.de

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, Stuttgart, 2006. Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## 2. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2005 nach

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>36 141</b>	<b>58 486</b>	<b>37 619</b>	<b>45 529</b>	<b>194 336</b>	<b>9 796 629</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>29 456</b>	<b>15 092</b>	<b>36 517</b>	<b>44 536</b>	<b>190 134</b>	<b>5 813 972</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	•	•	•	•	•	•
6	Wohnheime	49	66	353	129	1 165	42 948
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 459	2 642	10 872	9 808	44 072	1 155 232
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	34	26	110	56	358	15 565
9	Unternehmen	5 685	4 117	14 307	14 031	63 195	1 637 066
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	5 231	3 894	13 445	13 158	59 511	1 521 043
11	Immobilienfonds	18	22	86	57	244	6 856
12	Sonstige Unternehmen	436	201	776	816	3 440	109 167
13	Private Haushalte	23 666	10 896	21 897	30 265	125 568	4 121 119
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	71	54	203	184	1 013	40 222
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>6 685</b>	<b>43 394</b>	<b>1 102</b>	<b>994</b>	<b>4 202</b>	<b>3 982 657</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	183	2 936	294	167	1 153	548 642
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	674	4 813	82	96	270	752 217
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 346	4 831	133	155	617	155 251
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 604	26 760	583	580	2 307	1 781 592
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 186	9 395	131	180	620	671 517
21	Handels- und Lagergebäude	1 785	14 121	411	358	1 544	845 589
22	Hotels und Gaststätten	257	940	20	24	75	159 935
23	Sonstige Nichtwohngebäude	878	4 054	10	- 5	- 145	744 955
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 147	7 490	302	162	1 002	1 346 730
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	603	3 650	- 17	- 36	- 150	753 020
26	Unternehmen	4 218	33 454	640	542	2 392	2 517 365
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	1 161	4 979	78	69	283	185 910
28	Produzierendes Gewerbe	1 387	12 604	57	85	301	897 019
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 670	15 872	505	388	1 808	1 434 436
	darunter						
30	Immobilienfonds	31	217	- 1	- 1	- 4	26 545
31	Private Haushalte	1 426	3 742	358	431	1 522	315 159
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	438	2 549	121	57	438	397 113

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

**Gebäudeart und Bauherren**

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
<b>23 862</b>	<b>46 120</b>	<b>52 606</b>	<b>34 057</b>	<b>40 071</b>	<b>174 014</b>	<b>8 017 346</b>	<b>1</b>
<b>20 284</b>	<b>21 497</b>	<b>16 091</b>	<b>33 122</b>	<b>39 334</b>	<b>170 428</b>	<b>5 074 134</b>	<b>2</b>
16 228	13 384	10 816	16 228	23 882	101 005	3 165 516	3
2 314	2 604	1 859	4 628	4 912	20 850	628 092	4
1 717	5 383	3 345	11 965	10 412	47 490	1 246 738	5
25	126	71	301	129	1 083	33 788	6
1 751	4 643	2 924	10 115	9 017	41 014	1 064 982	7
12	39	35	46	48	304	8 904	8
5 130	6 851	4 410	13 539	13 349	60 540	1 539 409	9
4 864	6 469	4 136	12 825	12 652	57 537	1 447 972	10
14	27	21	87	57	244	6 306	11
252	355	253	627	641	2 759	85 131	12
15 110	14 494	11 586	19 367	25 769	108 705	3 493 259	13
32	114	61	170	168	879	32 562	14
<b>3 578</b>	<b>24 623</b>	<b>36 515</b>	<b>935</b>	<b>736</b>	<b>3 586</b>	<b>2 943 212</b>	<b>15</b>
97	1 541	2 712	300	170	1 136	438 837	16
249	2 405	4 417	89	91	344	608 793	17
928	2 603	4 271	24	25	110	113 261	18
1 942	16 054	21 906	461	402	1 804	1 321 504	19
590	4 997	6 909	90	111	440	463 228	20
1 015	9 869	12 113	343	261	1 234	668 795	21
60	315	667	14	17	70	94 792	22
362	2 020	3 209	61	48	192	460 817	23
531	3 816	6 377	363	220	1 334	943 165	24
264	1 815	2 996	16	11	55	503 536	25
2 423	19 844	28 211	574	449	2 168	1 948 404	26
857	2 616	4 346	33	28	130	149 842	27
728	7 298	9 792	49	59	234	662 775	28
838	9 930	14 073	492	361	1 804	1 135 787	29
12	109	195	–	–	–	16 083	30
690	1 824	3 171	208	197	773	216 296	31
201	1 141	2 137	137	79	590	274 976	32

**3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2005**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	747	1 523	889	969	377 847
Landkreise					
Böblingen	1 403	2 227	1 759	2 158	406 687
Esslingen	1 580	2 279	1 835	2 227	427 064
Göppingen	815	1 053	839	902	180 082
Ludwigsburg	1 711	2 987	2 728	2 886	554 247
Rems-Murr-Kreis	1 329	2 090	1 432	1 784	373 637
Region Stuttgart	7 585	12 160	9 482	10 926	2 319 564
Stadtkreis Heilbronn	277	300	390	421	77 126
Landkreise					
Heilbronn	1 281	2 137	1 253	1 652	341 495
Hohenlohekreis	489	697	541	629	111 460
Schwäbisch Hall	829	1 597	653	847	186 987
Main-Tauber-Kreis	524	1 023	501	559	127 992
Region Heilbronn-Franken	3 400	5 754	3 338	4 108	845 060
Landkreise					
Heidenheim	409	721	228	331	94 138
Ostalbkreis	1 267	2 287	916	1 230	275 487
Region Ostwürttemberg	1 676	3 008	1 144	1 561	369 625
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>12 661</b>	<b>20 922</b>	<b>13 964</b>	<b>16 594</b>	<b>3 534 249</b>
Stadtkreise					
Baden-Baden	208	501	201	245	67 668
Karlsruhe	436	1 000	620	667	182 080
Landkreise					
Karlsruhe	1 461	1 834	1 624	2 006	356 354
Rastatt	827	1 431	739	944	207 460
Region Mittlerer Oberrhein	2 932	4 766	3 184	3 862	813 562
Stadtkreise					
Heidelberg	305	591	477	475	121 941
Mannheim	542	1 887	618	654	239 829
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	613	812	449	614	135 748
Rhein-Neckar-Kreis	2 002	2 790	2 067	2 761	529 190
Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>	3 462	6 079	3 611	4 503	1 026 708
Stadtkreis Pforzheim	182	483	289	258	68 677
Landkreise					
Calw	582	959	498	622	154 198
Enzkreis	723	869	671	905	159 643
Freudenstadt	424	531	340	447	85 229
Region Nordschwarzwald	1 911	2 842	1 798	2 232	467 747
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>8 305</b>	<b>13 687</b>	<b>8 593</b>	<b>10 597</b>	<b>2 308 017</b>

Noch: **3. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2005**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Stadtkreis</b>					
Freiburg im Breisgau	220	297	815	723	103 914
<b>Landkreise</b>					
Breisgau-Hochschwarzwald	893	1 472	948	1 189	232 709
Emmendingen	840	1 101	743	926	184 615
Ortenaukreis	1 672	2 591	1 530	1 835	418 688
Region Südlicher Oberrhein	3 625	5 461	4 036	4 673	939 926
<b>Landkreise</b>					
Rottweil	646	1 210	501	657	141 869
Schwarzwald-Baar-Kreis	675	921	558	711	139 578
Tuttlingen	532	968	515	630	135 659
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 853	3 099	1 574	1 997	417 106
<b>Landkreise</b>					
Konstanz	948	1 749	1 024	1 207	291 904
Lörrach	607	769	824	992	169 885
Waldshut	690	1 170	581	747	164 472
Region Hochrhein-Bodensee	2 245	3 688	2 429	2 946	626 261
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>7 723</b>	<b>12 247</b>	<b>8 039</b>	<b>9 616</b>	<b>1 983 293</b>
<b>Landkreise</b>					
Reutlingen	1 008	1 490	1 057	1 227	253 122
Tübingen	931	928	1 005	1 179	254 002
Zollernalbkreis	649	948	629	803	173 626
Region Neckar-Alb	2 588	3 366	2 691	3 209	680 750
<b>Stadtkreis</b>					
Ulm	269	1 149	326	422	223 987
<b>Landkreise</b>					
Alb-Donau-Kreis	889	1 399	793	1 030	217 218
Biberach	1 000	2 041	831	1 114	260 643
Region Donau Iller <sup>2)</sup>	2 158	4 588	1 950	2 566	701 848
<b>Landkreise</b>					
Bodenseekreis	776	973	916	1 063	189 539
Ravensburg	1 327	1 722	1 045	1 322	269 776
Sigmaringen	603	982	421	563	129 157
Region Bodensee-Oberschwaben	2 706	3 677	2 382	2 949	588 472
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>7 452</b>	<b>11 631</b>	<b>7 023</b>	<b>8 723</b>	<b>1 971 070</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>36 141</b>	<b>58 486</b>	<b>37 619</b>	<b>45 529</b>	<b>9 796 629</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –  
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

#### 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	256	380	216	715	733	96 658
Landkreise						
Böblingen	985	1 050	772	1 670	1 988	252 376
Esslingen	980	1 041	771	1 718	2 013	247 755
Göppingen	441	416	314	665	750	100 355
Ludwigsburg	1 128	1 344	953	2 509	2 584	310 788
Rems-Murr-Kreis	720	798	557	1 269	1 511	186 138
Region Stuttgart	4 510	5 029	3 582	8 546	9 578	1 194 070
Stadtkreis Heilbronn	163	192	101	330	363	42 162
Landkreise						
Heilbronn	858	839	700	1 177	1 515	200 635
Hohenlohekreis	268	321	262	480	554	72 840
Schwäbisch Hall	457	446	299	592	741	103 379
Main-Tauber-Kreis	266	278	223	442	471	65 957
Region Heilbronn-Franken	2 012	2 076	1 585	3 021	3 644	484 973
Landkreise						
Heidenheim	172	162	138	197	268	37 278
Ostalbkreis	593	587	486	796	1 002	140 152
Region Ostwürttemberg	765	749	624	993	1 270	177 430
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>7 287</b>	<b>7 851</b>	<b>5 790</b>	<b>12 560</b>	<b>14 492</b>	<b>1 856 473</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	118	122	88	190	227	28 765
Karlsruhe	234	278	185	527	550	65 383
Landkreise						
Karlsruhe	975	951	701	1 371	1 761	229 792
Rastatt	499	439	356	641	803	104 269
Region Mittlerer Oberrhein	1 826	1 790	1 331	2 729	3 340	428 209
Stadtkreise						
Heidelberg	114	204	89	401	386	46 312
Mannheim	203	280	165	532	549	62 084
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	297	277	232	354	493	66 549
Rhein-Neckar-Kreis	1 395	1 291	949	1 905	2 510	295 990
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	2 009	2 052	1 435	3 192	3 938	470 935
Stadtkreis Pforzheim	107	130	90	217	229	30 622
Landkreise						
Calw	292	290	235	426	518	70 343
Enzkreis	495	445	359	617	811	107 114
Freudenstadt	203	209	177	293	371	49 581
Region Nordschwarzwald	1 097	1 074	861	1 553	1 929	257 660
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>4 932</b>	<b>4 916</b>	<b>3 627</b>	<b>7 474</b>	<b>9 207</b>	<b>1 156 804</b>

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
186	144	94	199	290	38 207	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
876	716	542	963	1 344	171 950	Landkreise Böblingen
876	696	544	967	1 318	166 338	Esslingen
420	357	291	469	639	86 546	Göppingen
929	733	535	1 004	1 396	171 449	Ludwigsburg
626	535	397	704	991	126 696	Rems-Murr-Kreis
3 913	3 181	2 403	4 306	5 979	761 186	Region Stuttgart
141	109	78	155	213	24 340	Stadtkreis Heilbronn
813	721	602	919	1 281	171 672	Landkreise Heilbronn
245	231	189	283	394	52 099	Hohenlohekreis
440	396	271	494	668	91 108	Schwäbisch Hall
257	227	187	284	388	53 827	Main-Tauber-Kreis
1 896	1 684	1 327	2 135	2 944	393 046	Region Heilbronn-Franken
168	153	129	180	250	35 392	Landkreise Heidenheim
569	515	428	646	870	123 955	Ostalbkreis
737	668	557	826	1 120	159 347	Region Ostwürttemberg
<b>6 546</b>	<b>5 532</b>	<b>4 287</b>	<b>7 267</b>	<b>10 042</b>	<b>1 313 579</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
112	92	68	121	174	21 404	Stadtkreise Baden-Baden
207	148	102	219	293	34 159	Karlsruhe
918	798	606	1 032	1 464	193 177	Landkreise Karlsruhe
478	378	305	510	689	89 711	Rastatt
1 715	1 416	1 082	1 882	2 621	338 451	Region Mittlerer Oberrhein
83	80	56	96	145	18 626	Stadtkreise Heidelberg
165	134	94	181	256	30 498	Mannheim
292	267	225	334	476	64 460	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
1 310	1 069	810	1 411	2 066	246 728	Rhein-Neckar-Kreis
1 850	1 550	1 185	2 022	2 943	360 312	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
92	81	69	103	144	19 471	Stadtkreis Pforzheim
275	248	214	332	439	59 846	Landkreise Calw
473	400	336	531	729	96 108	Enzkreis
190	174	145	221	307	42 308	Freudenstadt
1 030	903	764	1 187	1 618	217 733	Region Nordschwarzwald
<b>4 595</b>	<b>3 869</b>	<b>3 030</b>	<b>5 091</b>	<b>7 181</b>	<b>916 496</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 4. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnissgaben) im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	110	346	189	752	676	82 485
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	552	569	416	869	1 062	135 336
Emmendingen	456	447	347	655	808	102 929
Ortenaukreis	795	841	678	1 302	1 502	202 842
Region Südlicher Oberrhein	1 913	2 203	1 630	3 578	4 048	523 592
Landkreise Rottweil	311	313	285	445	544	74 786
Schwarzwald-Baar-Kreis	313	341	256	507	623	76 911
Tuttlingen	268	277	220	418	519	65 741
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	892	931	760	1 370	1 685	217 438
Landkreise Konstanz	493	534	392	858	1 007	125 168
Lörrach	341	463	308	746	871	110 721
Waldshut	327	337	270	505	622	82 186
Region Hochrhein-Bodensee	1 161	1 334	970	2 109	2 500	318 075
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>3 966</b>	<b>4 467</b>	<b>3 360</b>	<b>7 057</b>	<b>8 233</b>	<b>1 059 105</b>
Landkreise Reutlingen	570	587	417	921	1 062	141 448
Tübingen	530	538	431	869	994	134 178
Zollernalbkreis	385	412	361	539	684	98 320
Region Neckar-Alb	1 485	1 537	1 209	2 329	2 741	373 946
Stadtkreis Ulm	168	223	135	316	404	53 339
Landkreise Alb-Donau-Kreis	538	533	419	708	898	127 009
Biberach	562	603	488	748	995	134 637
Region Donau Iller <sup>1)</sup>	1 268	1 359	1 042	1 772	2 297	314 985
Landkreise Bodenseekreis	405	463	338	715	840	106 071
Ravensburg	634	624	499	858	1 058	142 305
Sigmaringen	307	281	226	357	467	64 445
Region Bodensee-Oberschwaben	1 346	1 368	1 063	1 930	2 365	312 821
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>4 099</b>	<b>4 263</b>	<b>3 315</b>	<b>6 031</b>	<b>7 403</b>	<b>1 001 752</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>20 284</b>	<b>21 497</b>	<b>16 091</b>	<b>33 122</b>	<b>39 334</b>	<b>5 074 134</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
51	45	36	61	87	11 244	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
504	422	337	569	787	102 080	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
419	350	281	467	629	81 029	Emmendingen
727	631	539	848	1 111	152 180	Ortenaukreis
1 701	1 448	1 192	1 945	2 613	346 533	Region Südlicher Oberrhein
297	272	252	341	467	65 384	Landkreise Rottweil
284	252	191	331	463	58 893	Schwarzwald-Baar-Kreis
255	238	191	317	435	56 895	Tuttlingen
836	762	634	989	1 366	181 172	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
432	362	274	505	678	86 150	Landkreise Konstanz
303	271	215	360	495	67 442	Lörrach
303	267	222	351	485	63 993	Waldshut
1 038	900	710	1 216	1 658	217 585	Region Hochrhein-Bodensee
<b>3 575</b>	<b>3 110</b>	<b>2 537</b>	<b>4 150</b>	<b>5 637</b>	<b>745 290</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
520	445	354	582	785	107 878	Landkreise Reutlingen
482	407	336	551	731	101 450	Tübingen
369	355	317	404	583	84 311	Zollernalbkreis
1 371	1 207	1 007	1 537	2 099	293 639	Region Neckar-Alb
148	138	99	176	245	32 660	Stadtkreis Ulm
513	479	387	577	790	114 344	Landkreise Alb-Donau-Kreis
535	537	444	615	872	120 679	Biberach
1 196	1 154	931	1 368	1 907	267 683	Region Donau Iller <sup>1)</sup>
357	319	238	423	571	75 041	Landkreise Bodenseekreis
602	539	439	683	907	122 719	Ravensburg
300	259	208	337	450	59 161	Sigmaringen
1 259	1 117	885	1 443	1 928	256 921	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>3 826</b>	<b>3 477</b>	<b>2 823</b>	<b>4 348</b>	<b>5 934</b>	<b>818 243</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>18 542</b>	<b>15 988</b>	<b>12 675</b>	<b>20 856</b>	<b>28 794</b>	<b>3 793 608</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2005**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	53	895	1 226	25	25	176 373
Landkreise						
Böblingen	93	755	1 177	44	37	93 689
Esslingen	102	698	1 144	26	23	93 602
Göppingen	58	374	614	47	15	46 607
Ludwigsburg	140	1 253	1 680	79	61	149 877
Rems-Murr-Kreis	127	846	1 423	73	70	134 394
Region Stuttgart	573	4 821	7 263	294	232	694 542
Stadtkreis Heilbronn	15	119	175	29	17	21 741
Landkreise						
Heilbronn	132	812	1 247	11	11	102 956
Hohenlohekreis	77	277	412	1	2	21 815
Schwäbisch Hall	138	926	1 217	8	6	60 331
Main-Tauber-Kreis	67	564	680	7	9	33 416
Region Heilbronn-Franken	429	2 698	3 730	56	44	240 259
Landkreise						
Heidenheim	41	460	528	2	2	34 206
Ostalbkreis	163	1 013	1 528	9	12	75 812
Region Ostwürttemberg	204	1 473	2 056	11	14	110 018
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 206</b>	<b>8 991</b>	<b>13 049</b>	<b>361</b>	<b>290</b>	<b>1 044 819</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	13	267	370	–	–	27 046
Karlsruhe	36	484	769	23	21	96 553
Landkreise						
Karlsruhe	101	665	990	146	63	80 377
Rastatt	41	683	951	7	3	66 090
Region Mittlerer Oberrhein	191	2 099	3 080	176	87	270 066
Stadtkreise						
Heidelberg	27	210	421	1	3	44 561
Mannheim	65	953	1 598	8	8	130 637
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	66	316	502	2	5	39 597
Rhein-Neckar-Kreis	106	1 072	1 674	24	23	178 539
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	264	2 551	4 195	35	40	393 334
Stadtkreis Pforzheim	13	208	274	–	–	19 907
Landkreise						
Calw	81	415	639	21	25	59 241
Enzkreis	48	253	408	2	4	30 369
Freudenstadt	44	239	286	7	7	16 133
Region Nordschwarzwald	186	1 115	1 607	30	36	125 650
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>641</b>	<b>5 763</b>	<b>8 881</b>	<b>241</b>	<b>163</b>	<b>789 050</b>

Noch: **5. Baugenehmigungen (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2005**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Stadtkreis						
Freiburg im Breisgau	12	41	72	2	2	5 717
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	73	662	828	10	12	45 420
Emmendingen	83	369	580	2	1	38 171
Ortenaukreis	155	936	1 366	13	15	101 547
Region Südlicher Oberrhein	323	2 008	2 846	27	30	190 855
Landkreise						
Rottweil	80	513	774	1	2	36 557
Schwarzwald-Baar-Kreis	75	345	499	3	4	29 099
Tuttlingen	69	398	613	49	19	41 392
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	224	1 256	1 886	53	25	107 048
Landkreise						
Konstanz	115	968	1 290	34	31	126 589
Lörrach	49	293	449	10	12	38 767
Waldshut	107	475	757	12	13	44 730
Region Hochrhein-Bodensee	271	1 736	2 497	56	56	210 086
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>818</b>	<b>5 000</b>	<b>7 228</b>	<b>136</b>	<b>111</b>	<b>507 989</b>
Landkreise						
Reutlingen	139	573	981	60	47	85 373
Tübingen	61	246	431	14	15	31 951
Zollernalbkreis	73	354	541	7	5	51 291
Region Neckar-Alb	273	1 173	1 953	81	67	168 615
Stadtkreis						
Ulm	25	712	966	3	5	152 686
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	119	517	797	33	30	60 311
Biberach	157	972	1 385	8	9	75 903
Region Donau Iller <sup>1)</sup>	301	2 201	3 149	44	43	288 900
Landkreise						
Bodenseekreis	93	381	563	56	48	45 110
Ravensburg	163	720	1 059	13	13	63 054
Sigmaringen	83	396	634	3	3	35 675
Region Bodensee-Oberschwaben	339	1 497	2 255	72	63	143 839
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>913</b>	<b>4 869</b>	<b>7 356</b>	<b>197</b>	<b>173</b>	<b>601 354</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>3 578</b>	<b>24 623</b>	<b>36 515</b>	<b>935</b>	<b>736</b>	<b>2 943 212</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**6. Baugenehmigungen – Fertigteilbau – (einschließlich Kenntnisaufgaben) im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg  
2005 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR		
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>5 374</b>	<b>13 477</b>	<b>16 512</b>	<b>5 078</b>	<b>6 420</b>	<b>1 566 383</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>4 164</b>	<b>3 530</b>	<b>2 851</b>	<b>4 969</b>	<b>6 333</b>	<b>863 398</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 655	2 895	2 453	3 655	5 104	708 942
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	441	430	291	882	847	105 896
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	66	198	106	432	381	47 524
6	Wohnheime	2	8	1	–	–	1 036
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	59	169	100	360	311	39 832
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	1	1	–	1	2	120
9	Unternehmen	284	291	167	515	553	64 980
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	254	261	143	480	504	57 829
11	Immobilienfonds						
12	Sonstige Unternehmen	30	30	24	35	48	7 151
13	Private Haushalte	3 876	3 221	2 680	4 428	5 735	793 175
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	17	4	25	42	5 123
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>1 210</b>	<b>9 947</b>	<b>13 661</b>	<b>109</b>	<b>88</b>	<b>702 985</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	6	44	98	47	17	12 087
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	59	402	813	15	14	90 365
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	339	1 085	1 752	1	1	45 001
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	731	8 006	10 288	37	44	497 053
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	228	1 928	2 730	22	25	156 302
21	Handels- und Lagergebäude	420	5 605	6 223	13	17	284 426
22	Hotels und Gaststätten	15	72	180	–	–	18 976
23	Sonstige Nichtwohngebäude	75	409	711	9	12	58 479
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	94	517	942	56	28	85 134
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	50	215	450	–	–	36 569
26	Unternehmen	933	8 871	11 726	39	45	587 819
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	324	1 065	1 728	2	3	47 210
28	Produzierendes Gewerbe	317	3 374	4 352	11	12	240 810
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	292	4 432	5 646	26	31	299 799
	darunter						
30	Immobilienfonds	3	37	58	–	–	3 951
31	Private Haushalte	193	647	1 093	69	41	55 694
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	34	213	393	1	2	22 903

**7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2005 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>	Anzahl	<b>20 284</b>	<b>1 201</b>	<b>63</b>	<b>18 846</b>	<b>24</b>	<b>110</b>	<b>40</b>
darin Wohnungen	Anzahl	33 122	2 799	192	29 879	76	135	41
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	16 228	925	39	15 133	–	92	39
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	2 314	85	3	2 201	11	13	1
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 717	187	19	1 493	13	5	–
darin Wohnungen	Anzahl	11 965	1 699	141	10 054	54	17	–
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>Anzahl</b>	<b>3 578</b>	<b>237</b>	<b>34</b>	<b>1 496</b>	<b>9</b>	<b>137</b>	<b>1 665</b>
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	24 623	4 020	344	14 221	145	649	5 245
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	97	19	3	75	–	–	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 541	603	34	903	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	249	44	–	195	1	9	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 405	1 002	–	1 342	18	43	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	928	1	12	47	–	17	851
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 603	2	38	241	–	68	2 254
Nicht Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 942	96	11	960	7	97	771
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	16 054	1 889	227	10 490	125	512	2 813
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	590	37	8	401	3	42	99
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	4 997	940	17	3 528	119	183	210
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	1 015	38	3	461	3	44	466
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	9 869	688	210	6 601	5	314	2 051
Hotels und Gaststätten	Anzahl	60	12	–	46	1	1	–
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	314	65	–	244	1	5	–
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	362	77	8	219	1	14	43
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 020	524	44	1 245	2	26	178

**8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2005 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegend verwendeten Heizenergie**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend beheizt mit					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	sonstige Energie <sup>1)</sup>
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>	Anzahl	<b>20 244</b>	<b>2 255</b>	<b>13 481</b>	<b>305</b>	<b>1 201</b>	<b>1 376</b>	<b>1 626</b>
davon								
darin Wohnungen	Anzahl	33 081	3 016	23 159	380	2 799	1 675	2 052
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	16 189	1 800	10 745	242	925	1 145	1 332
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	2 313	331	1 397	56	85	193	251
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1 717	121	1 322	7	187	38	42
darin Wohnungen	Anzahl	11 965	535	9 345	26	1 699	144	216
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	Anzahl	<b>1 913</b>	<b>273</b>	<b>1 118</b>	<b>88</b>	<b>237</b>	<b>53</b>	<b>144</b>
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	19 378	1 892	11 758	362	4 020	191	1 155
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	97	11	63	–	19	2	2
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 541	78	824	–	603	21	15
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	249	26	140	11	44	18	10
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 405	119	1 161	47	1 002	53	23
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	77	11	29	8	1	5	23
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	349	119	114	32	2	12	69
Nicht Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	1 171	179	723	61	96	24	88
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	13 241	1 429	8 678	263	1 889	73	910
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	491	97	279	16	37	10	52
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	4 787	835	2 506	21	940	33	453
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	549	67	369	33	38	13	29
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	7 818	537	5 914	196	688	38	445
Hotels und Gaststätten	Anzahl	60	5	34	8	12	–	1
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	315	35	170	42	65	–	4
Sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	319	46	163	8	77	4	21
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 842	147	981	20	524	31	138

1) Einschließlich Kohle/Koks und Solarenergien.

**9. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2005 nach Gebäudeart, Rauminhalt und überwiegend verwendetem Baustoff**

Gebäudeart	Einheit	Insgesamt	Davon überwiegend verwendeter Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen</b>								
Gebäude	Anzahl	20 284	1	2 545	6 031	7 714	3 993	–
Rauminhalt	1 000 m³	21 497	1	3 199	6 546	8 397	3 354	–
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung								
Gebäude	Anzahl	16 228	–	1 903	4 712	6 131	3 482	–
Rauminhalt	1 000 m³	13 384	–	1 515	4 192	4 859	2 817	–
Wohngebäude mit 2 Wohnungen								
Gebäude	Anzahl	2 314	–	251	800	791	472	–
Rauminhalt	1 000 m³	2 604	–	283	949	904	468	–
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen								
Gebäude	Anzahl	1 717	–	381	515	782	39	–
Rauminhalt	1 000 m³	5 383	–	1 351	1 392	2 571	69	–
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>								
Gebäude	Anzahl	3 578	751	1 244	368	364	850	1
Rauminhalt	1 000 m³	24 623	4 766	14 531	1 474	1 359	2 489	3
davon								
Anstaltsgebäude								
Gebäude	Anzahl	97	–	52	18	26	1	–
Rauminhalt	1 000 m³	1 541	–	1 050	203	286	3	–
Büro- und Verwaltungsgebäude								
Gebäude	Anzahl	249	16	139	44	30	20	–
Rauminhalt	1 000 m³	2 405	124	2 002	140	105	35	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
Gebäude	Anzahl	928	149	152	46	76	505	–
Rauminhalt	1 000 m³	2 603	564	427	113	157	1 342	–
Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
Gebäude	Anzahl	1 942	555	747	202	187	250	1
Rauminhalt	1 000 m³	16 054	3 963	9 670	856	685	877	3
darunter								
Fabrik und Werkstattgebäude								
Gebäude	Anzahl	590	197	249	42	52	50	–
Rauminhalt	1 000 m³	4 997	1 355	2 993	126	194	330	–
Handels- und Lagergebäude								
Gebäude	Anzahl	1 015	318	342	107	88	160	–
Rauminhalt	1 000 m³	9 869	2 347	5 983	659	399	481	–
Hotels und Gaststätten								
Gebäude	Anzahl	60	–	34	10	10	5	1
Rauminhalt	1 000 m³	314	–	209	31	48	23	3
Sonstige Nichtwohngebäude								
Gebäude	Anzahl	362	31	154	58	45	74	–
Rauminhalt	1 000 m³	2 020	116	1 383	162	127	233	–

**10. Bauüberhang an Gebäuden und Wohnungen (Neubau) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2005 nach Genehmigungsjahren und Bauzustand**

Zeitraum der Baugenehmigung  Bauzustand	Wohngebäude (einschließlich Wohnheime)			Nichtwohngebäude		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden <sup>1)</sup>  Anzahl
	insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	insgesamt	Rauminhalt	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	
<b>Jahr 2002 und früher</b>						
Zusammen	3 026	3 864	6 724	1 195	7 747	8 441
Unter Dach (rohbau fertig)	1 143	1 544	2 269	455	2 589	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	229	283	462	145	627	•
Noch nicht begonnen	1 654	2 037	3 993	595	4 531	•
<b>Jahr 2003</b>						
Zusammen	2 365	2 893	4 299	761	4 929	5 477
Unter Dach (rohbau fertig)	1 202	1 503	2 134	291	2 171	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	206	265	413	105	478	•
Noch nicht begonnen	957	1 125	1 752	365	2 280	•
<b>1. Halbjahr 2004</b>						
Zusammen	2 621	3 394	5 402	571	3 404	6 374
Unter Dach (rohbau fertig)	1 440	1 923	2 977	255	1 617	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	255	436	841	86	340	•
Noch nicht begonnen	926	1 035	1 584	230	1 447	•
<b>2. Halbjahr 2004</b>						
Zusammen	3 028	4 179	6 973	822	5 255	8 081
Unter Dach (rohbau fertig)	1 758	2 335	3 695	373	2 572	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	396	707	1 380	148	1 086	•
Noch nicht begonnen	874	1 137	1 898	301	1 598	•
<b>1. Halbjahr 2005</b>						
Zusammen	5 720	6 734	10 648	1 007	7 842	12 358
Unter Dach (rohbau fertig)	3 366	3 742	5 486	360	2 896	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	914	1 326	2 400	254	1 934	•
Noch nicht begonnen	1 440	1 665	2 762	393	3 012	•
<b>2. Halbjahr 2005</b>						
Zusammen	10 051	10 665	16 348	1 716	11 472	18 186
Unter Dach (rohbau fertig)	1 983	1 846	2 583	244	1 349	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	1 687	1 972	3 080	354	3 114	•
Noch nicht begonnen	6 381	6 847	10 685	1 118	7 008	•
<b>Alle Genehmigungsjahre</b>						
Zusammen	26 811	31 728	50 394	6 072	40 648	58 917
Unter Dach (rohbau fertig)	10 892	12 894	19 144	1 978	13 194	•
Begonnen, noch nicht unter Dach	3 687	4 989	8 576	1 092	7 579	•
Noch nicht begonnen	12 232	13 846	22 674	3 002	19 876	•

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

**11. Bauüberhang an Wohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2005 nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Wohnungs- unternehmen	öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
<b>Unter Dach (rohbau fertig)</b>					
Gebäude	10 892	204	2 608	30	8 050
Rauminhalt in 1 000 m³	12 894	302	3 808	143	8 641
Wohnungen in Neubauten	19 144	450	7 433	314	10 947
<b>Begonnen, noch nicht unter Dach</b>					
Gebäude	3 687	57	1 293	11	2 326
Rauminhalt in 1 000 m³	4 989	79	2 371	23	2 517
Wohnungen in Neubauten	8 576	122	5 053	44	3 357
<b>Noch nicht begonnen</b>					
Gebäude	12 232	340	4 290	35	7 567
Rauminhalt in 1 000 m³	13 846	623	5 226	112	7 885
Wohnungen in Neubauten	22 674	1 273	10 275	206	10 920
<b>Bauüberhang insgesamt</b>					
Gebäude	26 811	601	8 191	76	17 943
Rauminhalt in 1 000 m³	31 728	1 004	11 405	278	19 042
Wohnungen in Neubauten	50 394	1 845	22 761	564	25 224
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	56 480	2 142	23 607	658	30 073
<b>Erloschene Baugenehmigungen</b>					
Gebäude	1 201	34	648	2	517
Rauminhalt in 1 000 m³	1 442	49	846	5	542
Wohnungen in Neubauten	2 635	139	1 714	9	773
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	2 806	105	1 738	6	957

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehende Gebäuden.

**12. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden (einschließlich Wohnheime) in Baden-Württemberg am 31. Dezember 2005 nach Bauzustand und Bauherren**

Bauzustand Merkmale	Bauüberhang insgesamt	Davon nach Bauherren			
		Unternehmen	darunter	öffentliche Bau- herren (einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck)	private Haushalte
			Produzierendes Gewerbe		
<b>Unter Dach (rohbau fertig)</b>					
Gebäude	1 978	1 279	397	300	399
Rauminhalt in 1 000 m³	13 194	10 025	3 733	2 166	1 003
Wohnungen in Neubauten	727	432	51	128	167
<b>Begonnen, noch nicht unter Dach</b>					
Gebäude	1 092	706	202	180	206
Rauminhalt in 1 000 m³	7 579	5 535	1 879	1 465	579
Wohnungen in Neubauten	466	324	35	92	50
<b>Noch nicht begonnen</b>					
Gebäude	3 002	2 076	585	330	596
Rauminhalt in 1 000 m³	19 876	15 701	5 519	2 342	1 834
Wohnungen in Neubauten	774	502	72	67	205
<b>Bauüberhang insgesamt</b>					
Gebäude	6 072	4 061	1 184	810	1 201
Rauminhalt in 1 000 m³	40 648	31 261	11 130	5 971	3 416
Wohnungen in Neubauten	1 967	1 258	158	287	422
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	2 437	1 383	205	237	817
<b>Erloschene Baugenehmigungen</b>					
Gebäude	276	198	69	20	58
Rauminhalt in 1 000 m³	1 690	1 419	622	27	245
Wohnungen in Neubauten	78	64	9	–	14
Wohnungen insgesamt <sup>1)</sup>	89	60	– 10	– 1	30

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehende Gebäuden.

**13. Bauüberhang an Wohngebäuden\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2005 nach dem**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	1 026	2 554	1 080	2 260	535	1 094
Landkreise						
Böblingen	1 486	2 450	1 418	2 363	562	879
Esslingen	1 994	3 185	1 709	3 004	718	1 228
Göppingen	898	1 094	580	947	210	297
Ludwigsburg	1 972	3 652	1 842	3 398	639	1 140
Rems-Murr-Kreis	1 557	2 250	1 293	2 079	494	757
Region Stuttgart	8 933	15 185	7 922	14 051	3 158	5 395
Stadtkreis Heilbronn	320	563	287	536	87	161
Landkreise						
Heilbronn	1 474	1 969	1 249	1 825	459	614
Hohenlohekreis	557	791	463	692	199	298
Schwäbisch Hall	779	840	528	723	239	309
Main-Tauber-Kreis	729	879	484	727	215	277
Region Heilbronn-Franken	3 859	5 042	3 011	4 503	1 199	1 659
Landkreise						
Heidenheim	466	442	268	363	112	138
Ostalbkreis	1 423	1 442	934	1 262	425	542
Region Ostwürttemberg	1 889	1 884	1 202	1 625	537	680
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>14 681</b>	<b>22 111</b>	<b>12 135</b>	<b>20 179</b>	<b>4 893</b>	<b>7 734</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	180	247	148	226	60	78
Karlsruhe	428	1 071	495	1 004	137	281
Landkreise						
Karlsruhe	1 659	1 957	1 211	1 743	467	639
Rastatt	983	1 003	618	875	216	290
Region Mittlerer Oberrhein	3 250	4 278	2 472	3 848	880	1 288
Stadtkreise						
Heidelberg	363	704	293	579	85	200
Mannheim	605	1 112	471	968	115	200
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	657	656	423	537	213	258
Rhein-Neckar-Kreis	2 194	2 685	1 620	2 448	563	825
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	3 819	5 157	2 807	4 532	976	1 483
Stadtkreis Pforzheim	228	590	259	499	77	110
Landkreise						
Calw	598	749	421	641	166	234
Enzkreis	813	854	553	772	193	259
Freudenstadt	485	611	352	531	119	157
Region Nordschwarzwald	2 124	2 804	1 585	2 443	555	760
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>9 193</b>	<b>12 239</b>	<b>6 863</b>	<b>10 823</b>	<b>2 409</b>	<b>3 531</b>

\*) Einschließlich Wohnheime.

**Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
242	559	303	607	35	44	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
266	458	590	1 026	62	111	Landkreise Böblingen
302	555	689	1 221	88	186	Esslingen
100	224	270	426	42	100	Göppingen
425	884	778	1 374	79	163	Ludwigsburg
205	351	594	971	68	156	Rems-Murr-Kreis
1 540	3 031	3 224	5 625	374	760	Region Stuttgart
33	51	167	324	2	3	Stadtkreis Heilbronn
235	374	555	837	66	110	Landkreise Heilbronn
73	98	191	296	11	13	Hohenlohekreis
40	50	249	364	30	42	Schwäbisch Hall
75	108	194	342	13	27	Main-Tauber-Kreis
456	681	1 356	2 163	122	195	Region Heilbronn-Franken
33	54	123	171	9	16	Landkreise Heidenheim
95	138	414	582	46	79	Ostalbkreis
128	192	537	753	55	95	Region Ostwürttemberg
<b>2 125</b>	<b>3 904</b>	<b>5 117</b>	<b>8 541</b>	<b>551</b>	<b>1 050</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
31	65	57	83	14	20	Stadtkreise Baden-Baden
55	99	303	624	26	76	Karlsruhe
172	263	572	841	38	72	Landkreise Karlsruhe
111	151	291	434	23	43	Rastatt
369	578	1 223	1 982	101	211	Region Mittlerer Oberrhein
88	164	120	215	0	4	Stadtkreise Heidelberg
78	122	278	646	98	279	Mannheim
45	59	165	220	22	26	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
206	307	851	1 316	70	137	Rhein-Neckar-Kreis
417	652	1 414	2 397	190	446	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
21	39	161	350	11	23	Stadtkreis Pforzheim
39	53	216	354	31	69	Landkreise Calw
62	87	298	426	19	32	Enzkreis
31	39	202	335	7	10	Freudenstadt
153	218	877	1 465	68	134	Region Nordschwarzwald
<b>940</b>	<b>1 448</b>	<b>3 514</b>	<b>5 844</b>	<b>359</b>	<b>791</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 13. Bauüberhang an Wohngebäuden\*) in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2005 nach dem

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	308	1 106	492	1 038	196	372
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	1 049	1 665	928	1 518	265	421
Emmendingen	876	1 074	635	957	233	339
Ortenaukreis	1 763	2 171	1 157	1 856	506	770
Region Südlicher Oberrhein	3 996	6 016	3 212	5 369	1 200	1 902
Landkreise Rottweil	656	722	414	624	195	277
Schwarzwald-Baar-Kreis	687	799	465	712	194	280
Tuttlingen	508	653	403	582	229	328
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 851	2 174	1 282	1 918	618	885
Landkreise Konstanz	1 079	1 707	875	1 498	371	628
Lörrach	662	1 183	671	1 094	198	298
Waldshut	732	951	491	780	204	312
Region Hochrhein-Bodensee	2 473	3 841	2 037	3 372	773	1 238
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>8 320</b>	<b>12 031</b>	<b>6 531</b>	<b>10 659</b>	<b>2 591</b>	<b>4 025</b>
Landkreise Reutlingen	1 172	1 403	854	1 249	414	529
Tübingen	916	1 516	739	1 346	335	556
Zollernalbkreis	772	894	615	759	294	344
Region Neckar-Alb	2 860	3 813	2 208	3 354	1 043	1 429
Stadtkreis Ulm	248	448	266	424	63	89
Landkreise Alb-Donau-Kreis	1 098	1 162	811	1 015	447	509
Biberach	1 230	1 342	1 006	1 193	549	615
Region Donau Iller <sup>1)</sup>	2 576	2 952	2 083	2 632	1 059	1 213
Landkreise Bodenseekreis	803	1 299	698	1 093	287	404
Ravensburg	1 258	1 432	804	1 138	407	567
Sigmaringen	648	603	408	516	206	241
Region Bodensee-Oberschwaben	2 709	3 334	1 910	2 747	900	1 212
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>8 145</b>	<b>10 099</b>	<b>6 199</b>	<b>8 733</b>	<b>3 002</b>	<b>3 854</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>40 339</b>	<b>56 480</b>	<b>31 728</b>	<b>50 394</b>	<b>12 894</b>	<b>19 144</b>

\*) Einschließlich Wohnheime. – 1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
99	256	197	410	7	13	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
165	262	498	835	35	69	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
70	114	332	504	27	43	Emmendingen
239	430	412	656	50	103	Ortenaukreis
573	1 062	1 439	2 405	119	228	Region Südlicher Oberrhein
50	87	169	260	10	24	Landkreise Rottweil
42	64	229	368	18	31	Schwarzwald-Baar-Kreis
47	74	127	180	20	28	Tuttlingen
139	225	525	808	48	83	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
88	146	416	724	48	104	Landkreise Konstanz
142	221	331	575	23	39	Lörrach
57	104	230	364	21	49	Waldshut
287	471	977	1 663	92	192	Region Hochrhein-Bodensee
<b>999</b>	<b>1 758</b>	<b>2 941</b>	<b>4 876</b>	<b>258</b>	<b>503</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
184	347	256	373	46	79	Landkreise Reutlingen
127	213	277	577	34	58	Tübingen
84	115	237	300	20	27	Zollernalbkreis
395	675	770	1 250	100	164	Region Neckar-Alb
112	171	91	164	8	17	Stadtkreis Ulm
59	79	305	427	35	49	Landkreise Alb-Donau-Kreis
109	146	348	432	44	77	Biberach
280	396	744	1 023	87	143	Region Donau Iller <sup>1)</sup>
117	209	294	480	25	38	Landkreise Bodenseekreis
81	118	316	453	38	69	Ravensburg
51	68	151	207	24	48	Sigmaringen
249	395	761	1 140	87	155	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>923</b>	<b>1 466</b>	<b>2 274</b>	<b>3 413</b>	<b>274</b>	<b>462</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>4 988</b>	<b>8 576</b>	<b>13 846</b>	<b>22 674</b>	<b>1 442</b>	<b>2 806</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**14. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2005 nach dem**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	331	71	3 322	54	1 769	21
Landkreise						
Böblingen	255	160	967	122	278	55
Esslingen	334	237	1 668	229	489	44
Göppingen	240	70	562	57	224	37
Ludwigsburg	415	127	1 696	116	580	17
Rems-Murr-Kreis	411	148	1 935	112	425	13
Region Stuttgart	1 986	813	10 150	690	3 765	187
Stadtkreis Heilbronn	61	37	183	33	12	4
Landkreise						
Heilbronn	313	69	1 142	60	259	13
Hohenlohekreis	184	16	490	5	123	1
Schwäbisch Hall	381	20	1 275	6	166	2
Main-Tauber-Kreis	249	17	953	11	474	6
Region Heilbronn-Franken	1 188	159	4 043	115	1 034	26
Landkreise						
Heidenheim	171	18	600	19	209	17
Ostalbkreis	473	36	1 537	26	680	7
Region Ostwürttemberg	644	54	2 137	45	889	24
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>3 818</b>	<b>1 026</b>	<b>16 329</b>	<b>850</b>	<b>5 687</b>	<b>237</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	55	10	337	14	34	1
Karlsruhe	97	41	663	34	125	18
Landkreise						
Karlsruhe	226	190	860	180	222	30
Rastatt	186	28	1 127	14	182	2
Region Mittlerer Oberrhein	564	269	2 987	242	563	51
Stadtkreise						
Heidelberg	99	–	627	1	176	–
Mannheim	230	20	1 305	13	69	1
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	199	16	525	15	193	3
Rhein-Neckar-Kreis	288	47	1 335	36	353	14
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	816	83	3 792	65	791	18
Stadtkreis Pforzheim	54	3	367	5	53	1
Landkreise						
Calw	169	14	511	20	139	10
Enzkreis	182	31	556	20	144	8
Freudenstadt	148	22	484	16	95	8
Region Nordschwarzwald	553	70	1 918	61	431	27
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>1 933</b>	<b>422</b>	<b>8 696</b>	<b>368</b>	<b>1 785</b>	<b>96</b>

**Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
438	7	1 115	26	248	1	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
176	45	513	22	26	1	Landkreise Böblingen
329	37	850	148	22	2	Esslingen
126	11	212	9	26	8	Göppingen
239	39	877	60	61	2	Ludwigsburg
298	6	1 212	93	24	1	Rems-Murr-Kreis
<b>1 606</b>	<b>145</b>	<b>4 779</b>	<b>358</b>	<b>407</b>	<b>15</b>	Region Stuttgart
58	24	113	5	13	– 2	Stadtkreis Heilbronn
166	4	717	43	30	– 14	Landkreise Heilbronn
72	–	295	4	60	7	Hohenlohekreis
286	1	823	3	33	8	Schwäbisch Hall
152	–	327	5	53	–	Main-Tauber-Kreis
734	29	2 275	60	189	– 1	Region Heilbronn-Franken
253	–	138	2	35	– 1	Landkreise Heidenheim
206	2	651	17	37	–	Ostalbkreis
459	2	789	19	72	– 1	Region Ostwürttemberg
<b>2 801</b>	<b>176</b>	<b>7 841</b>	<b>437</b>	<b>667</b>	<b>13</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
204	–	99	13	20	–	Stadtkreise Baden-Baden
249	14	289	2	9	– 2	Karlsruhe
218	138	420	12	51	3	Landkreise Karlsruhe
264	8	681	4	11	–	Rastatt
935	160	1 489	31	91	1	Region Mittlerer Oberrhein
136	1	315	–	77	1	Stadtkreise Heidelberg
120	–	1 116	12	55	–	Mannheim
105	1	227	11	24	1	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
466	15	516	7	5	–	Rhein-Neckar-Kreis
827	17	2 174	30	161	2	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
36	–	278	4	1	–	Stadtkreis Pforzheim
98	4	274	6	121	16	Landkreise Calw
125	2	287	10	6	2	Enzkreis
122	2	267	6	4	–	Freudenstadt
381	8	1 106	26	132	18	Region Nordschwarzwald
<b>2 142</b>	<b>185</b>	<b>4 769</b>	<b>87</b>	<b>382</b>	<b>21</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 14. Bauüberhang an Nichtwohngebäuden in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs zum 31. Dezember 2005 nach

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt		Errichtung neuer Gebäude			
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	zusammen		unter Dach (rohbaufertig)	
			Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen
	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	56	70	373	63	256	61
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	329	66	1 186	52	244	19
Emmendingen	219	27	475	18	105	9
Ortenaukreis	483	75	1 301	50	521	31
Region Südlicher Oberrhein	1 087	238	3 335	183	1 126	120
Landkreise						
Rottweil	203	31	545	14	101	–
Schwarzwald-Baar-Kreis	264	40	631	19	275	7
Tuttlingen	166	83	500	74	246	68
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	633	154	1 676	107	622	75
Landkreise						
Konstanz	318	70	1 247	50	234	23
Lörrach	154	28	528	12	123	1
Waldshut	349	56	891	42	348	23
Region Hochrhein-Bodensee	821	154	2 666	104	705	47
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>2 541</b>	<b>546</b>	<b>7 676</b>	<b>394</b>	<b>2 454</b>	<b>242</b>
Landkreise						
Reutlingen	365	104	1 132	106	295	41
Tübingen	205	29	573	28	278	12
Zollernalbkreis	259	48	661	22	290	9
Region Neckar-Alb	829	181	2 366	156	863	62
Stadtkreis Ulm	77	8	868	10	278	2
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	339	50	985	37	700	31
Biberach	416	42	1 277	17	469	8
Region Donau Iller <sup>1)</sup>	832	100	3 130	64	1 447	41
Landkreise						
Bodenseekreis	231	120	606	80	230	13
Ravensburg	448	21	1 011	48	354	32
Sigmaringen	222	21	835	7	374	4
Region Bodensee-Oberschwaben	901	162	2 452	135	958	49
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>2 562</b>	<b>443</b>	<b>7 947</b>	<b>355</b>	<b>3 267</b>	<b>152</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>10 854</b>	<b>2 437</b>	<b>40 648</b>	<b>1 967</b>	<b>13 194</b>	<b>727</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**dem Bauzustand**

Errichtung neuer Gebäude				Erloschene Baugenehmigungen		Kreis Region Regierungsbezirk Land
begonnen, noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Wohnungen insgesamt	
Raum- inhalt	Wohnungen	Raum- inhalt	Wohnungen			
1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	
30	–	87	2	4	1	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
197	12	745	21	3	–	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
64	6	306	3	85	7	Emmendingen
293	3	487	16	35	9	Ortenaukreis
584	21	1 625	42	127	17	Region Südlicher Oberrhein
127	4	317	10	69	–	Landkreise Rottweil
62	5	294	7	47	2	Schwarzwald-Baar-Kreis
84	2	170	4	9	2	Tuttlingen
273	11	781	21	125	4	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
223	4	790	23	7	– 10	Landkreise Konstanz
256	9	149	2	28	1	Lörrach
161	1	382	18	39	20	Waldshut
640	14	1 321	43	74	11	Region Hochrhein-Bodensee
<b>1 496</b>	<b>46</b>	<b>3 726</b>	<b>106</b>	<b>325</b>	<b>32</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
235	35	602	30	36	9	Landkreise Reutlingen
147	5	148	11	26	4	Tübingen
51	5	320	8	23	–	Zollernalbkreis
433	45	1 070	49	85	13	Region Neckar-Alb
40	1	550	7	52	–	Stadtkreis Ulm
52	2	233	4	18	3	Landkreise Alb-Donau-Kreis
348	2	460	7	29	2	Biberach
440	5	1 243	18	99	5	Region Donau Iller <sup>1)</sup>
50	4	326	63	46	2	Landkreise Bodenseekreis
180	3	477	13	85	2	Ravensburg
36	2	425	1	3	1	Sigmaringen
266	9	1 228	77	134	5	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>1 140</b>	<b>59</b>	<b>3 540</b>	<b>144</b>	<b>317</b>	<b>23</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>7 578</b>	<b>466</b>	<b>19 876</b>	<b>774</b>	<b>1 690</b>	<b>89</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**15. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Baden-Württemberg 2005 nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
		Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche		
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>1</b>	<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>35 024</b>	<b>54 014</b>	<b>36 061</b>	<b>43 854</b>	<b>187 571</b>	<b>9 176 204</b>
<b>2</b>	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>28 761</b>	<b>14 612</b>	<b>35 025</b>	<b>42 845</b>	<b>183 642</b>	<b>5 694 898</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
6	Wohnheime	52	71	324	107	1 314	52 001
	darunter						
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 426	2 389	10 279	9 205	41 962	1 102 898
	Von den Bauherren waren						
8	Öffentliche Bauherren	49	17	177	95	447	21 927
9	Unternehmen	5 195	3 635	13 100	12 830	58 424	1 534 663
	davon						
10	Wohnungsunternehmen	4 704	3 433	12 327	12 039	55 132	1 423 434
11	Immobilienfonds	21	24	97	90	371	10 282
12	Sonstige Unternehmen	470	178	676	702	2 921	100 947
13	Private Haushalte	23 447	10 904	21 652	29 813	123 928	4 093 373
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	70	56	96	106	843	44 935
<b>15</b>	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>6 263</b>	<b>39 402</b>	<b>1 036</b>	<b>1 009</b>	<b>3 929</b>	<b>3 481 306</b>
	davon						
16	Anstaltsgebäude	152	2 060	151	99	570	414 457
17	Büro- und Verwaltungsgebäude	603	3 506	133	115	424	488 833
18	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 328	4 489	168	201	756	152 700
19	Nicht landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 351	25 442	589	597	2 211	1 764 838
	darunter						
20	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 121	8 911	136	183	662	680 306
21	Handels- und Lagergebäude	1 598	13 581	406	369	1 402	864 994
22	Hotels und Gaststätten	216	521	30	30	101	89 233
23	Sonstige Nichtwohngebäude	829	3 905	- 5	- 4	- 32	660 478
	darunter						
24	Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 057	6 499	147	96	536	1 140 987
	Von den Bauherren waren						
25	Öffentliche Bauherren	595	2 958	- 33	- 28	- 129	585 910
26	Unternehmen	3 892	31 035	559	501	2 007	2 289 417
	davon						
27	Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung und Fischerei	1 075	4 853	72	66	252	167 285
28	Produzierendes Gewerbe	1 338	12 165	99	117	442	919 403
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 479	14 017	388	318	1 313	1 202 729
	darunter						
30	Immobilienfonds	28	1 294	16	9	37	104 194
31	Private Haushalte	1 348	3 346	385	476	1 770	309 037
32	Organisationen ohne Erwerbszweck	428	2 063	125	60	281	296 942

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen.

Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
<b>22 707</b>	<b>42 473</b>	<b>48 940</b>	<b>32 737</b>	<b>38 220</b>	<b>166 827</b>	<b>7 489 275</b>	<b>1</b>
<b>19 335</b>	<b>20 841</b>	<b>15 555</b>	<b>31 935</b>	<b>37 514</b>	<b>163 874</b>	<b>4 906 984</b>	<b>2</b>
15 054	12 622	10 221	15 054	22 140	93 909	2 979 064	3
2 539	2 934	2 081	5 078	5 399	23 080	696 109	4
1 716	5 134	3 166	11 554	9 883	45 691	1 192 779	5
26	150	89	249	93	1 194	39 032	6
1 764	4 411	2 721	9 630	8 511	39 394	1 011 633	7
22	47	33	89	71	376	12 031	8
4 643	6 309	3 969	12 562	12 217	56 124	1 424 290	9
4 355	5 956	3 734	11 932	11 585	53 432	1 340 136	10
18	40	22	98	90	371	9 701	11
270	313	213	532	542	2 321	74 453	12
14 640	14 375	11 489	19 172	25 137	106 655	3 439 852	13
30	110	64	112	90	719	30 811	14
<b>3 372</b>	<b>21 633</b>	<b>33 385</b>	<b>802</b>	<b>706</b>	<b>2 953</b>	<b>2 582 291</b>	<b>15</b>
72	965	1 848	135	91	508	308 867	16
242	1 637	3 065	123	112	459	373 106	17
874	2 432	4 015	35	37	145	108 555	18
1 871	14 693	21 345	439	407	1 602	1 355 294	19
576	4 988	6 749	90	119	439	489 756	20
933	8 556	11 918	334	268	1 098	703 380	21
41	178	355	7	9	32	45 504	22
313	1 906	3 113	70	59	239	436 469	23
445	3 198	5 336	208	152	757	787 923	24
259	1 425	2 445	16	16	63	371 411	25
2 301	17 702	26 506	471	431	1 823	1 818 243	26
779	2 595	4 353	29	27	102	139 732	27
726	6 944	9 591	83	104	406	698 861	28
796	8 163	12 562	359	300	1 315	979 650	29
16	751	1 281	5	4	16	95 653	30
639	1 625	2 749	154	163	648	184 476	31
173	881	1 685	161	97	419	208 161	32

16. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2005

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	847	1 857	1 122	1 157	389 421
Landkreise					
Böblingen	1 332	1 893	1 669	1 974	386 898
Esslingen	1 463	1 852	1 942	2 215	414 893
Göppingen	730	750	671	826	144 349
Ludwigsburg	1 455	2 391	2 199	2 356	423 855
Rems-Murr-Kreis	1 320	1 898	1 616	1 886	354 838
Region Stuttgart	7 147	10 640	9 219	10 414	2 114 254
Stadtkreis Heilbronn	284	562	379	414	99 101
Landkreise					
Heilbronn	1 246	1 952	1 359	1 721	341 248
Hohenlohekreis	459	749	441	548	103 732
Schwäbisch Hall	844	1 646	709	876	203 966
Main-Tauber-Kreis	520	874	423	557	113 245
Region Heilbronn-Franken	3 353	5 782	3 311	4 116	861 292
Landkreise					
Heidenheim	418	968	250	336	108 609
Ostalbkreis	1 111	1 750	855	1 159	254 794
Region Ostwürttemberg	1 529	2 718	1 105	1 495	363 403
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>12 029</b>	<b>19 141</b>	<b>13 635</b>	<b>16 024</b>	<b>3 338 949</b>
Stadtkreise					
Baden-Baden	167	226	141	187	46 207
Karlsruhe	485	1 561	678	755	228 217
Landkreise					
Karlsruhe	1 326	1 953	1 314	1 753	356 995
Rastatt	930	1 236	844	1 110	197 043
Region Mittlerer Oberrhein	2 908	4 976	2 977	3 804	828 462
Stadtkreise					
Heidelberg	300	546	380	476	106 425
Mannheim	493	1 404	437	531	181 659
Landkreise					
Neckar-Odenwald-Kreis	669	841	480	652	130 510
Rhein-Neckar-Kreis	1 713	1 945	1 608	2 206	366 989
Region Rhein- Neckar <sup>2)</sup>	3 175	4 736	2 905	3 864	785 583
Stadtkreis Pforzheim	190	766	206	255	118 222
Landkreise					
Calw	596	1 148	491	622	147 072
Enzkreis	680	1 061	657	865	166 597
Freudenstadt	490	440	423	536	91 805
Region Nordschwarzwald	1 956	3 415	1 777	2 278	523 696
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>8 039</b>	<b>13 127</b>	<b>7 659</b>	<b>9 946</b>	<b>2 137 741</b>

Noch: 16. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2005

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
			insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	283	458	759	686	122 336
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	900	994	1 011	1 226	249 424
Emmendingen	782	1 060	702	882	170 909
Ortenaukreis	1 703	1 938	1 579	2 002	370 212
Region Südlicher Oberrhein	3 668	4 449	4 051	4 796	912 881
Landkreise Rottweil	640	1 021	597	722	145 410
Schwarzwald-Baar-Kreis	692	1 035	629	749	176 704
Tuttlingen	541	911	502	612	136 365
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	1 873	2 967	1 728	2 083	458 479
Landkreise Konstanz	902	1 288	940	1 121	228 970
Lörrach	663	757	816	1 004	189 961
Waldshut	665	955	545	720	163 563
Region Hochrhein-Bodensee	2 230	3 001	2 301	2 846	582 494
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>7 771</b>	<b>10 416</b>	<b>8 080</b>	<b>9 724</b>	<b>1 953 854</b>
Landkreise Reutlingen	850	1 314	1 021	1 166	231 523
Tübingen	915	1 004	1 007	1 150	234 485
Zollernalbkreis	730	1 160	626	747	158 584
Region Neckar-Alb	2 495	3 478	2 654	3 063	624 592
Stadtkreis Ulm	250	911	370	377	100 961
Landkreise Alb-Donau-Kreis	806	1 085	650	870	165 193
Biberach	941	1 775	796	1 045	238 150
Region Donau Iller <sup>2)</sup>	1 997	3 770	1 816	2 292	504 304
Landkreise Bodenseekreis	791	1 089	789	935	206 142
Ravensburg	1 274	1 958	960	1 267	280 237
Sigmaringen	628	1 036	468	602	130 385
Region Bodensee-Oberschwaben	2 693	4 083	2 217	2 805	616 764
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>7 185</b>	<b>11 332</b>	<b>6 687</b>	<b>8 160</b>	<b>1 745 660</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>35 024</b>	<b>54 014</b>	<b>36 061</b>	<b>43 854</b>	<b>9 176 204</b>

1) Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden kann der Saldo aus dem Zustand vor und dem Zustand nach der Baumaßnahme negative Werte annehmen. –  
2) Soweit Land Baden-Württemberg.

17. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2005

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	305	502	267	957	938	118 469
Landkreise						
Böblingen	907	962	602	1 592	1 837	234 061
Esslingen	944	1 053	716	1 810	2 002	251 990
Göppingen	371	379	274	557	680	89 827
Ludwigsburg	939	1 153	813	2 081	2 151	270 904
Rems-Murr-Kreis	730	913	634	1 496	1 668	209 257
Region Stuttgart	4 196	4 962	3 306	8 493	9 275	1 174 508
Stadtkreis Heilbronn	147	195	140	310	337	44 215
Landkreise						
Heilbronn	822	847	697	1 236	1 540	202 893
Hohenlohekreis	234	261	217	388	454	59 231
Schwäbisch Hall	451	456	349	630	766	102 838
Main-Tauber-Kreis	251	253	200	335	436	60 659
Region Heilbronn-Franken	1 905	2 012	1 602	2 899	3 532	469 836
Landkreise						
Heidenheim	205	173	151	230	297	40 505
Ostalbkreis	548	572	504	750	954	135 239
Region Ostwürttemberg	753	745	655	980	1 251	175 744
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>6 854</b>	<b>7 719</b>	<b>5 563</b>	<b>12 372</b>	<b>14 058</b>	<b>1 820 088</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	71	90	72	124	161	21 298
Karlsruhe	241	291	161	477	555	70 225
Landkreise						
Karlsruhe	842	814	603	1 196	1 517	197 986
Rastatt	573	530	418	767	959	122 849
Region Mittlerer Oberrhein	8 581	9 444	6 816	14 936	17 250	2 232 446
Stadtkreise						
Heidelberg	131	153	70	293	325	36 126
Mannheim	170	221	137	366	431	49 539
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	321	299	264	377	516	71 569
Rhein-Neckar-Kreis	1 064	1 036	744	1 476	1 935	243 114
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	1 686	1 709	1 215	2 512	3 207	400 348
Stadtkreis Pforzheim	111	119	85	196	226	29 189
Landkreise						
Calw	305	294	244	426	524	69 510
Enzkreis	459	437	349	605	781	104 175
Freudenstadt	263	272	216	381	474	65 521
Region Nordschwarzwald	1 138	1 122	893	1 608	2 005	268 395
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>4 551</b>	<b>4 556</b>	<b>3 361</b>	<b>6 684</b>	<b>8 404</b>	<b>1 081 101</b>

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
213	164	101	233	324	39 479	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
798	634	442	865	1 203	152 139	Landkreise Böblingen
824	662	487	919	1 245	158 163	Esslingen
338	294	225	383	521	70 658	Göppingen
795	677	495	895	1 245	161 782	Ludwigsburg
593	519	403	671	936	122 389	Rems-Murr-Kreis
3 561	2 950	2 153	3 966	5 473	704 610	Region Stuttgart
126	107	88	148	198	24 606	Stadtkreis Heilbronn
753	674	570	859	1 190	162 273	Landkreise Heilbronn
215	213	185	262	353	47 942	Hohenlohekreis
431	411	315	514	679	91 724	Schwäbisch Hall
242	233	187	286	398	56 072	Main-Tauber-Kreis
1 767	1 638	1 345	2 069	2 818	382 617	Region Heilbronn-Franken
201	166	145	212	283	38 760	Landkreise Heidenheim
531	513	451	615	843	122 095	Ostalbkreis
732	679	596	827	1 125	160 855	Region Ostwürttemberg
<b>6 060</b>	<b>5 266</b>	<b>4 094</b>	<b>6 862</b>	<b>9 416</b>	<b>1 248 082</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
58	44	29	60	83	10 527	Stadtkreise Baden-Baden
213	179	133	243	334	43 134	Karlsruhe
782	676	517	893	1 248	163 696	Landkreise Karlsruhe
553	466	384	615	829	108 139	Rastatt
7 666	6 631	5 157	8 673	11 910	1 573 578	Region Mittlerer Oberrhein
111	83	41	116	173	19 052	Stadtkreise Heidelberg
143	121	86	166	228	27 887	Mannheim
315	290	258	359	497	69 318	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
1 003	882	657	1 140	1 653	206 896	Rhein-Neckar-Kreis
1 572	1 376	1 041	1 781	2 550	323 153	Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>
94	75	61	102	138	17 861	Stadtkreis Pforzheim
290	264	227	356	463	62 910	Landkreise Calw
439	394	320	506	694	94 390	Enzkreis
243	226	186	277	382	54 984	Freudenstadt
1 066	959	794	1 241	1 677	230 145	Region Nordschwarzwald
<b>4 244</b>	<b>3 698</b>	<b>2 898</b>	<b>4 833</b>	<b>6 722</b>	<b>878 794</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 17. Baufertigstellungen im Wohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2005

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	161	337	234	742	630	72 923
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	542	543	405	829	985	134 625
Emmendingen	408	404	296	604	733	95 720
Ortenaukreis	879	931	745	1 374	1 635	217 496
Region Südlicher Oberrhein	1 990	2 215	1 680	3 549	3 983	520 764
Landkreise Rottweil	319	364	315	532	601	87 968
Schwarzwald-Baar-Kreis	341	343	281	559	637	79 945
Tuttlingen	278	303	243	460	534	72 211
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	938	1 010	839	1 551	1 771	240 124
Landkreise Konstanz	460	499	382	782	926	114 724
Lörrach	395	464	351	740	870	115 154
Waldshut	310	331	274	482	602	79 883
Region Hochrhein-Bodensee	1 165	1 294	1 008	2 004	2 398	309 761
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>4 093</b>	<b>4 520</b>	<b>3 527</b>	<b>7 104</b>	<b>8 152</b>	<b>1 070 649</b>
Landkreise Reutlingen	537	597	425	914	1 042	139 797
Tübingen	526	532	398	854	955	128 278
Zollernalbkreis	363	393	335	530	631	93 040
Region Neckar-Alb	1 426	1 522	1 157	2 298	2 628	361 115
Stadtkreis Ulm	143	193	108	343	349	42 867
Landkreise Alb-Donau-Kreis	460	458	362	578	751	106 610
Biberach	540	568	462	693	914	128 041
Region Donau Iller <sup>1)</sup>	1 143	1 219	932	1 614	2 013	277 518
Landkreise Bodenseekreis	402	428	307	667	762	97 908
Ravensburg	563	590	476	806	1 003	133 713
Sigmaringen	303	288	231	390	494	64 892
Region Bodensee-Oberschwaben	1 268	1 306	1 014	1 863	2 259	296 513
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>3 837</b>	<b>4 046</b>	<b>3 104</b>	<b>5 775</b>	<b>6 900</b>	<b>935 146</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>19 335</b>	<b>20 841</b>	<b>15 555</b>	<b>31 935</b>	<b>37 514</b>	<b>4 906 984</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

Darunter mit 1 und 2 Wohnungen						Kreis Region Regierungsbezirk Land
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	
			insgesamt	darin Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
106	81	58	116	164	19 989	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
494	438	349	595	783	108 231	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
379	325	263	432	583	77 253	Emmendingen
806	717	590	948	1 263	166 884	Ortenaukreis
<b>1 785</b>	<b>1 561</b>	<b>1 259</b>	<b>2 091</b>	<b>2 792</b>	<b>372 357</b>	Region Südlicher Oberrhein
295	279	241	348	463	67 651	Landkreise Rottweil
321	280	224	394	517	66 150	Schwarzwald-Baar-Kreis
256	240	196	306	417	56 969	Tuttlingen
872	799	662	1 048	1 396	190 770	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
409	360	276	485	638	81 129	Landkreise Konstanz
355	310	242	409	563	76 187	Lörrach
285	264	224	338	475	63 501	Waldshut
1 049	934	742	1 232	1 676	220 817	Region Hochrhein-Bodensee
<b>3 706</b>	<b>3 293</b>	<b>2 663</b>	<b>4 371</b>	<b>5 864</b>	<b>783 944</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
484	422	329	530	728	101 586	Landkreise Reutlingen
476	406	318	549	720	97 528	Tübingen
339	320	277	375	512	75 347	Zollernalbkreis
1 299	1 148	924	1 454	1 959	274 461	Region Neckar-Alb
124	117	83	139	202	26 961	Stadtkreis Ulm
448	430	345	509	698	100 535	Landkreise Alb-Donau-Kreis
522	526	431	610	840	118 578	Biberach
1 094	1 073	860	1 258	1 739	246 074	Region Donau Iller <sup>1)</sup>
361	308	233	407	547	70 662	Landkreise Bodenseekreis
531	503	412	610	833	113 069	Ravensburg
298	269	217	337	459	60 087	Sigmaringen
1 190	1 080	862	1 354	1 839	243 818	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>3 583</b>	<b>3 299</b>	<b>2 646</b>	<b>4 066</b>	<b>5 537</b>	<b>764 353</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>17 593</b>	<b>15 556</b>	<b>12 301</b>	<b>20 132</b>	<b>27 538</b>	<b>3 675 173</b>	<b>Baden-Württemberg</b>

**18. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2005**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks
				insgesamt	darin Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	61	963	1 513	41	31	187 239
Landkreise						
Böblingen	91	622	924	14	10	73 236
Esslingen	81	677	1 098	11	14	102 461
Göppingen	58	248	368	5	7	22 333
Ludwigsburg	113	1 090	1 462	45	41	99 625
Rems-Murr-Kreis	124	680	1 106	27	28	88 200
Region Stuttgart	528	4 280	6 469	143	131	573 094
Stadtkreis Heilbronn	19	198	278	7	9	19 144
Landkreise						
Heilbronn	126	881	1 139	38	33	97 440
Hohenlohekreis	72	329	504	11	9	30 453
Schwäbisch Hall	160	770	1 132	8	6	69 588
Main-Tauber-Kreis	65	429	587	8	11	32 271
Region Heilbronn-Franken	442	2 607	3 639	72	67	248 896
Landkreise						
Heidenheim	37	362	766	1	1	51 347
Ostalbkreis	126	798	1 118	12	14	71 084
Region Ostwürttemberg	163	1 160	1 885	13	15	122 431
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 133</b>	<b>8 046</b>	<b>11 993</b>	<b>228</b>	<b>213</b>	<b>944 421</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	12	84	152	–	–	15 371
Karlsruhe	40	709	1 405	33	21	120 822
Landkreise						
Karlsruhe	93	770	1 167	39	47	106 209
Rastatt	59	643	754	9	11	49 019
Region Mittlerer Oberrhein	204	2 206	3 479	81	79	291 421
Stadtkreise						
Heidelberg	18	306	470	95	53	33 449
Mannheim	61	640	1 061	48	28	83 935
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	57	217	347	3	4	19 538
Rhein-Neckar-Kreis	113	763	1 106	18	24	75 308
Region Rhein-Neckar <sup>1)</sup>	249	1 926	2 985	164	109	212 230
Stadtkreis Pforzheim	16	288	548	1	1	67 904
Landkreise						
Calw	71	325	746	18	20	49 844
Enzkreis	56	266	442	11	14	29 544
Freudenstadt	41	115	223	2	3	8 877
Region Nordschwarzwald	184	994	1 958	32	37	156 169
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>637</b>	<b>5 126</b>	<b>8 421</b>	<b>277</b>	<b>225</b>	<b>659 820</b>

Noch: 18. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2005

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²		
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	23	90	166	17	18	28 342
Landkreise						
Breisgau-Hochschwarzwald	76	386	580	42	34	70 130
Emmendingen	79	431	689	7	12	43 834
Ortenaukreis	136	684	1 058	13	16	75 804
Region Südlicher Oberrhein	314	1 591	2 494	79	79	218 110
Landkreise						
Rottweil	81	354	590	5	6	30 516
Schwarzwald-Baar-Kreis	72	351	555	4	7	54 162
Tuttlingen	59	283	486	–	–	35 215
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	212	988	1 631	9	13	119 893
Landkreise						
Konstanz	100	534	829	18	20	67 436
Lörrach	50	219	372	7	6	43 337
Waldshut	82	428	576	4	3	55 526
Region Hochrhein-Bodensee	232	1 181	1 777	29	29	166 299
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>758</b>	<b>3 759</b>	<b>5 902</b>	<b>117</b>	<b>121</b>	<b>504 302</b>
Landkreise						
Reutlingen	87	501	817	44	30	70 673
Tübingen	67	349	519	25	24	54 603
Zollernalbkreis	99	343	605	11	9	31 752
Region Neckar-Alb	253	1 193	1 941	80	62	157 028
Stadtkreis Ulm	34	601	773	21	10	44 249
Landkreise						
Alb-Donau-Kreis	106	425	646	10	9	35 842
Biberach	114	714	1 101	23	18	70 338
Region Donau Iller <sup>1)</sup>	254	1 740	2 519	54	37	150 429
Landkreise						
Bodenseekreis	86	422	619	14	16	41 172
Ravensburg	159	962	1 365	11	17	84 937
Sigmaringen	92	385	625	21	15	40 182
Region Bodensee-Oberschwaben	337	1 769	2 609	46	48	166 291
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>844</b>	<b>4 702</b>	<b>7 069</b>	<b>180</b>	<b>148</b>	<b>473 748</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>3 372</b>	<b>21 633</b>	<b>33 385</b>	<b>802</b>	<b>706</b>	<b>2 582 291</b>

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

**19. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2005**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	193	590	1 989	96	511	434
Landkreise						
Böblingen	176	224	1 035	99	182	227
Esslingen	188	235	955	88	192	203
Göppingen	97	109	451	42	90	94
Ludwigsburg	130	110	482	59	84	104
Rems-Murr-Kreis	189	207	866	89	147	192
Region Stuttgart	973	1 475	5 778	473	1 206	1 254
Stadtkreis Heilbronn	33	33	154	17	26	38
Landkreise						
Heilbronn	125	58	291	30	36	51
Hohenlohekreis	77	84	380	26	61	81
Schwäbisch Hall	98	74	357	39	57	82
Main-Tauber-Kreis	99	65	299	45	59	76
Region Heilbronn-Franken	432	314	1 481	157	239	328
Landkreise						
Heidenheim	93	343	1 234	66	336	272
Ostalbkreis	95	95	410	31	71	72
Region Ostwürttemberg	188	438	1 644	97	407	344
<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>	<b>1 593</b>	<b>2 227</b>	<b>8 903</b>	<b>727</b>	<b>1 852</b>	<b>1 925</b>
Stadtkreise						
Baden-Baden	42	313	905	22	309	221
Karlsruhe	66	56	196	21	47	48
Landkreise						
Karlsruhe	146	102	462	59	78	111
Rastatt	72	52	224	16	18	29
Region Mittlerer Oberrhein	326	523	1 787	118	452	409
Stadtkreise						
Heidelberg	38	125	291	15	50	44
Mannheim	75	115	435	29	89	88
Landkreise						
Neckar-Odenwald-Kreis	54	35	172	16	21	31
Rhein-Neckar-Kreis	148	117	559	68	88	119
Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>	315	392	1 457	128	248	282
Stadtkreis Pforzheim	21	16	82	8	10	17
Landkreise						
Calw	49	47	210	16	38	51
Enzkreis	31	19	87	7	9	9
Freudenstadt	62	61	287	24	34	52
Region Nordschwarzwald	163	143	666	55	91	129
<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>	<b>804</b>	<b>1 058</b>	<b>3 910</b>	<b>301</b>	<b>791</b>	<b>821</b>

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit <sup>1)</sup>			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	
28	15	51	89	72	790	Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt
58	25	13	70	38	601	Landkreise Böblingen
47	20	20	90	36	445	Esslingen
24	9	8	49	18	427	Göppingen
46	8	4	64	20	396	Ludwigsburg
53	23	9	84	45	371	Rems-Murr-Kreis
256	100	105	446	229	3 030	Region Stuttgart
10	6	1	15	4	172	Stadtkreis Heilbronn
24	6	–	84	19	492	Landkreise Heilbronn
18	3	5	45	17	124	Hohenlohekreis
31	3	5	54	13	204	Schwäbisch Hall
37	5	3	51	6	208	Main-Tauber-Kreis
120	23	14	249	59	1 200	Region Heilbronn-Franken
13	1	52	23	5	113	Landkreise Heidenheim
17	7	6	55	20	248	Ostalbkreis
30	8	58	78	25	361	Region Ostwürttemberg
<b>406</b>	<b>131</b>	<b>177</b>	<b>773</b>	<b>313</b>	<b>4 591</b>	<b>Regierungsbezirk Stuttgart</b>
3	1	18	19	4	164	Stadtkreise Baden-Baden
12	5	4	42	8	318	Karlsruhe
47	10	2	79	17	239	Landkreise Karlsruhe
14	2	–	45	23	373	Rastatt
76	18	24	185	52	1 094	Region Mittlerer Oberrhein
8	3	4	22	75	175	Stadtkreise Heidelberg
13	4	12	41	26	380	Mannheim
12	3	1	32	9	88	Landkreise Neckar-Odenwald-Kreis
54	10	4	73	25	421	Rhein-Neckar-Kreis
87	20	21	168	135	1 064	Region Rhein-Neckar <sup>2)</sup>
7	–	1	9	4	74	Stadtkreis Pforzheim
7	6	3	28	8	127	Landkreise Calw
5	2	–	21	8	78	Enzkreis
18	3	3	31	19	121	Freudenstadt
37	11	7	89	39	400	Region Nordschwarzwald
<b>200</b>	<b>49</b>	<b>52</b>	<b>442</b>	<b>226</b>	<b>2 557</b>	<b>Regierungsbezirk Karlsruhe</b>

Noch: 19. Abgang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2005

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen)			Abgang ganzer Gebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen insgesamt	Räume in Wohnungen	Wohngebäude		
				Insgesamt	Wohnungen	Wohn- und Nutzfläche
	Anzahl					
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	33	38	143	15	36	34
Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald	74	48	237	16	21	31
Emmendingen	110	68	299	21	31	48
Ortenaukreis	199	141	654	51	81	119
Region Südlicher Oberrhein	416	295	1 333	103	169	232
Landkreise Rottweil	59	62	305	16	23	37
Schwarzwald-Baar-Kreis	101	141	543	28	97	101
Tuttlingen	75	77	316	21	60	57
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	235	280	1 164	65	180	195
Landkreise Konstanz	125	89	384	36	72	87
Lörrach	64	55	240	10	40	55
Waldshut	119	85	359	21	58	70
Region Hochrhein-Bodensee	308	229	983	67	170	212
<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>	<b>959</b>	<b>804</b>	<b>3 480</b>	<b>235</b>	<b>519</b>	<b>640</b>
Landkreise Reutlingen	100	107	454	46	71	93
Tübingen	85	88	383	35	60	73
Zollernalbkreis	99	135	574	38	98	107
Region Neckar-Alb	284	330	1 411	119	229	273
Stadtkreis Ulm	38	47	237	21	41	70
Landkreise Alb-Donau-Kreis	96	66	330	36	47	70
Biberach	117	79	395	35	41	66
Region Donau Iller <sup>2)</sup>	251	192	962	92	129	206
Landkreise Bodenseekreis	113	108	483	35	62	87
Ravensburg	128	75	401	29	46	64
Sigmaringen	96	65	359	26	34	58
Region Bodensee-Oberschwaben	337	248	1 243	90	142	209
<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>	<b>872</b>	<b>770</b>	<b>3 616</b>	<b>301</b>	<b>500</b>	<b>688</b>
<b>Baden-Württemberg</b>	<b>4 228</b>	<b>4 859</b>	<b>19 909</b>	<b>1 564</b>	<b>3 662</b>	<b>4 074</b>

1) Ohne Wohnheime. – 2) Soweit Land Baden-Württemberg.

Abgang ganzer Gebäude						Kreis Region Regierungsbezirk Land
davon Wohngebäude mit <sup>1)</sup>			Nichtwohngebäude			
1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	insgesamt	Wohnungen	Nutzfläche	
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	
8	2	5	16	–	68	Stadtkreis Freiburg im Breisgau
13	2	1	47	19	246	Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald
15	5	1	73	20	349	Emmendingen
35	9	7	115	46	684	Ortenaukreis
71	18	14	251	85	1 347	Region Südlicher Oberrhein
13	1	2	39	36	198	Landkreise Rottweil
13	4	11	58	25	400	Schwarzwald-Baar-Kreis
11	5	4	46	14	261	Tuttlingen
37	10	17	143	75	859	Region Schwarzwald-Baar-Heuberg
21	6	9	80	15	619	Landkreise Konstanz
5	1	4	51	11	284	Lörrach
9	3	5	88	24	876	Waldshut
35	10	18	219	50	1 779	Region Hochrhein-Bodensee
<b>143</b>	<b>38</b>	<b>49</b>	<b>613</b>	<b>210</b>	<b>3 985</b>	<b>Regierungsbezirk Freiburg</b>
30	10	6	45	29	188	Landkreise Reutlingen
22	5	7	48	27	183	Tübingen
18	7	13	50	31	221	Zollernalbkreis
70	22	26	143	87	592	Region Neckar-Alb
11	5	4	13	4	89	Stadtkreis Ulm
29	5	2	45	14	235	Landkreise Alb-Donau-Kreis
31	2	2	66	30	361	Biberach
71	12	8	124	48	685	Region Donau Iller <sup>2)</sup>
25	5	5	69	37	292	Landkreise Bodenseekreis
19	6	4	84	25	421	Ravensburg
21	4	1	54	24	522	Sigmaringen
65	15	10	207	86	1 235	Region Bodensee-Oberschwaben
<b>206</b>	<b>49</b>	<b>44</b>	<b>474</b>	<b>221</b>	<b>2 513</b>	<b>Regierungsbezirk Tübingen</b>
<b>955</b>	<b>267</b>	<b>322</b>	<b>2 302</b>	<b>970</b>	<b>13 646</b>	<b>Baden-Württemberg</b>