



Statistische Berichte Baden-Württemberg

Artikel-Nr. 3336 02001

Gebiet

A V 1-j/02

29.09.2003

Siedlungs- und Verkehrsfläche in Baden-Württemberg 2002

– Stand 31.12.2001 –

Ergebnisse nach Stadt- und Landkreisen

Seit 1981 wird die Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung im 4-jährigen Turnus durchgeführt. Grundlage ist das amtliche Liegenschaftskataster.

Beginnend mit dem Erhebungsjahr 2002 (Stand 31.12.2001) wird zusätzlich zu den im 4-jährigen Turnus stattfindenden Vollerhebungen in den Zwischenjahren jährlich die Erhebung der Siedlungs- und Verkehrsfläche durchgeführt. Dabei werden neben der Bodenfläche insgesamt nur *Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche ohne Abbauland, Erholungsfläche, Verkehrsfläche und Friedhof* erhoben und anschließend zur Summenposition *Siedlungs- und Verkehrsfläche* aggregiert.

Bei den im vorliegenden Statistischen Bericht veröffentlichten Flächennachweisungen handelt es sich um die Ergebnisse der Erhebung Siedlungs- und Verkehrsfläche 2002 zum Stand des Liegenschaftskatasters vom 31. Dezember 2001.

Eine Gegenüberstellung der Regionaldaten zu den vorangegangenen Flächenerhebungen der Jahre 1981 bis 1993 ist **nicht** zweckmäßig. Im Zusammenhang mit der Einführung des Automatisierten Liegenschaftsbuches (ALB) ab 1985 sind verfahrenstechnische Verbesserungen bei der Datenerfassung, Berichtigungen, geänderte Flächenzuordnungen sowie die Erfassung von Nutzungsarten vorort und dergleichen erfolgt. Weitere Änderungen sind auch auf Neuvermessungen zurückzuführen. Damit ergeben sich im Zeitvergleich rechnerische Unterschiede, die häufig nicht den tatsächlichen Nutzungsänderungen entsprechen.

Die Ergebnisse der Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung sind **nicht** unmittelbar mit den Ergebnissen der Bodennutzungshaupterhebung oder den Ergebnissen der Flächenerhebung nach der Flächennutzungsplanung (geplante Nutzung) vergleichbar. Zur Vermeidung von Missverständnissen wird ausdrücklich auf abweichende Definitionen in den Einzelpositionen, unterschiedliche Erhebungsprinzipien und verschiedenartige Erhebungsverfahren hingewiesen.

Differenzen zwischen Gesamtzahl und Summe der Teilzahlen entstehen durch unabhängige Rundungen, den Rechnungen liegen die ungerundeten Zahlen zugrunde.

Daten in tieferer räumlicher Gliederung sind auf Anfrage gegen Kostenerstattung auch in digitaler Form lieferbar.

Siedlungs- und Verkehrsfläche in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002 (Stand 31.12.2001)

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Bodenfläche insgesamt	Darunter					
		Siedlungs- und Verkehrsfläche ¹⁾	Davon				
			Gebäude- und Freifläche	Betriebs- fläche ohne Abbauland	Erholungs- fläche	Verkehrs- fläche	Friedhof
ha							
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	20 736	10 360	6 032	35	1 088	2 999	205
Landkreise							
Böblingen	61 783	12 908	6 878	137	1 051	4 716	127
Esslingen	64 144	14 883	8 797	72	684	5 185	146
Göppingen	64 234	10 076	5 678	91	492	3 745	71
Ludwigsburg	68 681	15 493	8 637	93	918	5 716	129
Rems-Murr-Kreis	85 814	14 103	7 693	85	647	5 569	110
Region Stuttgart	365 392	77 823	43 715	513	4 880	27 928	788
Stadtkreis Heilbronn	9 988	3 445	2 020	66	224	1 095	41
Landkreise							
Heilbronn	109 992	17 273	8 460	98	817	7 791	106
Hohenlohekreis	77 674	9 490	3 921	68	392	5 073	36
Schwäbisch Hall	148 403	15 784	7 284	103	501	7 806	90
Main-Tauber-Kreis	130 443	13 472	5 173	158	448	7 633	60
Region Franken	476 501	59 464	26 857	494	2 382	29 397	333
Landkreise							
Heidenheim	62 713	7 310	3 732	57	350	3 120	51
Ostalbkreis	151 157	17 407	9 310	125	760	7 116	97
Region Ostwürttemberg	213 869	24 717	13 042	182	1 109	10 236	147
Regierungsbezirk Stuttgart	1 055 762	162 004	83 614	1 190	8 371	67 561	1 268
Stadtkreise							
Baden-Baden	14 018	2 006	1 057	28	218	681	22
Karlsruhe	17 346	7 661	4 662	57	736	2 129	77
Landkreise							
Karlsruhe	108 496	17 620	10 512	131	871	5 981	125
Rastatt	73 883	9 900	5 661	60	510	3 599	69
Region Mittlerer Oberrhein	213 743	37 186	21 892	276	2 334	12 391	294
Stadtkreise							
Heidelberg	10 883	3 178	1 936	22	238	926	56
Mannheim	14 496	7 999	4 808	91	772	2 294	34
Landkreise							
Neckar-Odenwald-Kreis	112 631	11 290	5 555	76	605	4 990	64
Rhein-Neckar-Kreis	106 171	19 139	11 123	179	980	6 707	151
Region Unterer Neckar	244 181	41 607	23 422	368	2 595	14 917	305
Stadtkreis Pforzheim	9 784	2 718	1 626	24	185	827	56
Landkreise							
Calw	79 752	8 193	4 205	80	448	3 403	58
Enzkreis	57 388	8 361	4 659	42	327	3 274	59
Freudenstadt	87 068	8 037	3 799	112	321	3 760	45
Region Nordschwarzwald	233 993	27 309	14 290	259	1 281	11 263	217
Regierungsbezirk Karlsruhe	691 917	106 103	59 603	902	6 210	38 571	816

Noch: **Siedlungs- und Verkehrsfläche in den Stadt- und Landkreisen Baden-Württembergs 2002 (Stand 31.12.2001)**

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Bodenfläche insgesamt	Darunter					
		Siedlungs- und Verkehrsfläche ¹⁾	Davon				
			Gebäude- und Freifläche	Betriebs- fläche ohne Abbauland	Erholungs- fläche	Verkehrs- fläche	Friedhof
ha							
Stadtkreis							
Freiburg im Breisgau	15 306	4 701	2 652	9	459	1 525	55
Landkreise							
Breisgau-Hochschwarzwald	137 833	13 704	6 768	126	668	6 076	67
Emmendingen	67 990	6 859	3 705	40	376	2 693	44
Ortenaukreis ²⁾	186 072	20 279	11 687	234	856	7 377	124
Region Südlicher Oberrhein ²⁾	407 201	45 544	24 812	410	2 360	17 671	291
Landkreise							
Rottweil	76 944	9 231	4 764	128	287	3 998	54
Schwarzwald-Baar-Kreis	102 523	11 088	5 766	106	809	4 322	85
Tuttlingen	73 435	7 979	4 368	69	302	3 198	42
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	252 902	28 298	14 898	303	1 398	11 517	182
Landkreise							
Konstanz	81 801	11 754	6 221	78	902	4 461	91
Lörrach	80 681	9 577	5 282	105	533	3 600	57
Waldshut	113 117	10 903	5 694	96	625	4 422	67
Region Hochrhein-Bodensee	275 599	32 235	17 197	278	2 060	12 483	216
Regierungsbezirk Freiburg²⁾	935 702	106 076	56 907	991	5 818	41 671	689
Landkreise							
Reutlingen	109 414	13 061	6 778	103	868	5 238	74
Tübingen	51 917	8 782	4 764	113	497	3 337	71
Zollernalbkreis	91 773	11 642	6 318	164	416	4 671	73
Region Neckar-Alb	253 104	33 485	17 860	380	1 781	13 246	218
Stadtkreis							
Ulm	11 869	3 568	2 014	45	302	1 171	35
Landkreise							
Alb-Donau-Kreis	135 732	14 200	6 400	92	589	7 067	52
Biberach	140 982	14 901	7 399	113	485	6 827	75
Region Donau Iller ³⁾	288 584	32 669	15 814	251	1 376	15 066	162
Landkreise							
Bodenseekreis	66 477	9 028	5 257	56	561	3 104	50
Ravensburg	163 181	15 628	8 492	171	857	6 029	79
Sigmaringen	120 436	11 153	5 490	77	493	5 048	45
Region Bodensee-Oberschwaben	350 094	35 809	19 239	305	1 911	14 180	175
Regierungsbezirk Tübingen	891 782	101 963	52 912	935	5 068	42 493	555
Baden-Württemberg²⁾	3 575 162	476 146	253 037	4 018	25 466	190 297	3 328

1) Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche ohne Abbauland, Erholungsfläche, Verkehrsfläche, Friedhof. – 2) Incl. gemeindefreies Gebiet Rheinau. – 3) Soweit Land Baden-Württemberg.