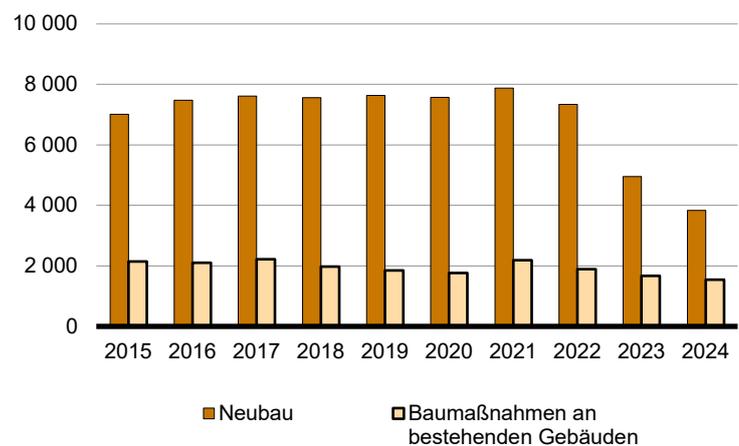


Statistischer Bericht

F II 1 - m 02/25

Baugenehmigungen im Land Brandenburg Februar 2025

Genehmigte Bauvorhaben im Land Brandenburg seit 2015



Impressum

Statistischer Bericht F II 1 - m 02/25

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **April 2025**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2025

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
... Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2015 bis 2025	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2015 bis 2025	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2025 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Februar 2025 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Februar 2025 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2025 und 01.01.-28.02.2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Februar 2025 und 01.01.-28.02.2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Februar 2025 und 01.01.-28.02.2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Februar 2025 und 01.01.-28.02.2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Februar 2025 und 01.01.-28.02.2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum	13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2015 bis 2025

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veransch. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m ²		Anzahl		1 000 EUR	
2015	9 154	6 312	699	2 143	7 609,5	12 609,0	12 409	48 916	2 481 728
2016	9 581	6 637	843	2 101	9 004,5	13 986,7	14 263	53 673	2 876 960
2017	9 840	6 822	796	2 222	9 920,0	16 321,0	16 302	60 948	3 204 376
2018	9 542	6 867	698	1 977	11 781,1	13 847,5	12 736	52 108	3 284 134
2019	9 488	6 764	875	1 849	12 516,2	14 985,2	14 723	56 350	3 801 062
2020	9 342	6 751	822	1 769	12 875,1	14 151,7	13 303	54 006	3 734 887
2021	10 070	7 040	840	2 190	13 878,0	15 943,4	15 465	59 086	4 603 747
2022	9 233	6 585	756	1 892	13 234,6	14 809,6	14 721	54 905	4 654 542
2023	6 627	4 236	720	1 671	13 031,1	10 777,6	11 252	39 659	4 071 654
2024	5 377	3 136	697	1 544	10 604,9	8 162,9	9 063	30 872	3 658 857
2024 Januar	433	255	55	123	645,0	582,8	546	2 014	230 611
Februar	429	243	51	135	707,9	630,9	725	2 409	296 676
März	476	269	68	139	988,8	807,8	877	3 045	401 243
April	466	251	79	136	1 666,7	838,0	810	2 938	338 680
Mai	398	245	56	97	828,7	679,7	779	2 499	255 235
Juni	454	237	58	159	1 355,2	642,2	657	2 290	326 252
Juli	594	336	92	166	1 346,2	677,9	632	2 677	485 776
August	449	268	45	136	945,8	647,8	602	2 427	247 705
September	433	267	49	117	379,9	698,7	1 187	3 280	273 073
Oktober	499	321	54	124	449,2	870,1	1 146	3 270	321 556
November	354	196	46	112	497,4	461,6	478	1 807	247 348
Dezember	405	255	44	106	781,7	653,5	703	2 320	240 487
2025 Januar	407	238	57	112	497,5	587,2	626	2 104	236 324
Februar	453	284	49	120	1 808,3	694,0	823	2 743	400 647
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2015 bis 2025

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2015	6 312	5 638	307	367	10 363	5 472	10 666,6	1 409 068	33
2016	6 637	5 845	341	451	11 928	6 261	12 048,2	1 706 931	30
2017	6 822	5 942	373	507	14 369	7 083	13 803,7	1 998 538	67
2018	6 867	6 106	308	453	11 630	6 276	12 391,5	1 865 419	109
2019	6 764	5 852	313	599	13 216	6 785	13 251,9	2 145 144	153
2020	6 751	5 881	356	514	11 870	6 470	12 549,2	2 151 958	227
2021	7 040	6 004	407	629	14 089	7 211	14 170,4	2 638 481	118
2022	6 585	5 573	423	589	13 208	6 855	13 153,9	2 678 065	97
2023	4 236	3 537	268	431	9 568	4 698	9 125,0	1 960 406	96
2024	3 136	2 578	207	351	7 067	3 410	6 618,6	1 494 099	145
2024 Januar	255	201	39	15	469	258	477,1	112 644	1
Februar	243	194	16	33	626	248	498,0	106 530	5
März	269	207	15	47	789	350	699,9	163 888	13
April	251	195	14	42	737	373	728,4	159 850	3
Mai	245	201	12	32	747	316	607,2	136 175	8
Juni	237	207	13	17	424	238	456,1	105 112	93
Juli	336	298	16	22	566	295	568,2	120 140	3
August	268	228	18	22	475	254	496,2	113 668	1
September	267	223	11	33	529	247	494,8	110 572	13
Oktober	321	264	16	41	725	323	649,0	142 783	–
November	196	163	11	22	414	199	378,8	94 695	4
Dezember	255	205	25	25	572	314	576,4	130 256	1
2025 Januar	238	183	32	23	558	260	512,6	123 729	1
Februar	284	190	44	50	771	326	631,8	154 818	1
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2025 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	453	1 808,3	823	694,0	2 743	400 647
Wohngebäude zusammen	382	85,7	824	695,9	2 748	175 058
darunter						
Wohnheime	1	33,2	60	39,0	112	10 106
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	38	7,4	152	95,8	392	25 602
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	0,6	– 1	– 0,6	– 3	8
Unternehmen	99	66,7	571	383,2	1 541	94 476
davon						
Wohnungsunternehmen	81	69,0	500	330,6	1 332	84 133
Immobilienfonds	1	0,9	5	3,0	17	500
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	3	3,2	3	6,2	22	1 474
Produzierendes Gewerbe	8	0,9	28	24,9	99	4 346
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	– 7,2	35	18,5	71	4 023
Private Haushalte	282	18,4	254	313,3	1 210	80 574
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	71	1 722,6	– 1	– 2,0	– 5	225 589
davon						
Anstaltsgebäude	1	–	7	2,5	7	880
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	37,4	– 1	– 0,7	– 2	8 129
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	12,3	1	1,0	5	1 790
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	44	1 627,8	– 8	– 3,7	– 16	206 338
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	12	250,9	2	1,8	7	56 056
Handelsgebäude	6	31,3	– 2	0,5	–	13 703
Warenlagergebäude	10	1 168,4	–	–	–	110 580
Hotels und Gaststätten	7	33,6	– 8	– 6,0	– 23	7 354
Sonstige Nichtwohngebäude	15	45,1	–	– 1,1	1	8 452
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	21	120,7	7	1,4	8	34 858
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	11	120,3	– 1	– 0,7	– 2	31 637
Unternehmen	41	1 576,0	– 4	– 0,3	2	190 042
davon						
Wohnungsunternehmen	5	89,8	– 5	0,0	– 1	8 124
Immobilienfonds	3	470,7	–	–	–	29 902
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	6	13,4	1	1,0	5	1 850
Produzierendes Gewerbe	9	289,3	–	–	–	52 227
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	18	712,7	–	– 1,3	– 2	97 939
Private Haushalte	16	24,2	– 2	– 2,6	– 9	2 595
Organisationen o. Erwerbszweck	3	2,1	6	1,6	4	1 315

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
im Land Brandenburg Februar 2025 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	120	11,3	51	61,1	222	36 284
Wohngebäude zusammen	98	– 31,5	53	64,2	233	20 240
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	– 0,5	– 1	0,8	1	7 339
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	0,6	– 1	– 0,6	– 3	8
Unternehmen	7	– 12,5	23	12,3	44	2 450
davon						
Wohnungsunternehmen	3	0,5	–	0,0	1	490
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	– 0,2	1	0,2	2	60
Produzierendes Gewerbe	1	– 2,8	2	2,8	10	200
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	– 10,0	20	9,2	31	1 700
Private Haushalte	90	– 19,6	31	52,5	192	17 782
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	22	42,8	– 2	– 3,1	– 11	16 044
davon						
Anstaltsgebäude	1	–	7	2,5	7	880
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	2,1	– 1	– 0,7	– 2	317
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	9,0	1	1,0	5	1 745
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	20,2	– 8	– 3,7	– 16	11 923
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	– 0,1	2	1,8	7	403
Handelsgebäude	4	9,4	– 2	0,5	–	9 618
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	4	11,0	– 8	– 6,0	– 23	1 902
Sonstige Nichtwohngebäude	4	11,5	– 1	– 2,2	– 5	1 179
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	11,5	6	0,3	2	2 059
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	9,9	– 1	– 0,7	– 2	766
Unternehmen	12	27,6	– 4	– 0,3	2	13 567
davon						
Wohnungsunternehmen	2	5,9	– 5	0,0	– 1	2 290
Immobilienfonds	2	7,3	–	–	–	8 092
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	4	9,0	1	1,0	5	1 745
Produzierendes Gewerbe	1	1,1	–	–	–	100
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	4,4	–	– 1,3	– 2	1 340
Private Haushalte	5	4,3	– 3	– 3,7	– 15	515
Organisationen o. Erwerbszweck	2	0,9	6	1,6	4	1 196

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
Februar 2025 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	333	2 395	1 797,0	772	632,9	2 521	364 363
Wohngebäude zusammen	284	326	117,1	771	631,8	2 515	154 818
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	190	123	34,9	190	235,6	919	56 643
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	44	30	5,5	88	63,0	275	14 045
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	49	146	43,6	433	294,1	1 209	74 024
Wohnheime	1	27	33,2	60	39,0	112	10 106
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	34	43	7,9	153	95,0	391	18 263
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	92	193	79,2	548	371,0	1 497	92 026
davon							
Wohnungsunternehmen	78	171	68,5	500	330,5	1 331	83 643
Immobilienfonds	1	2	0,9	5	3,0	17	500
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	2	4	3,4	2	6,0	20	1 414
Produzierendes Gewerbe	7	10	3,7	26	22,1	89	4 146
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	6	2,8	15	9,3	40	2 323
Private Haushalte	192	134	37,9	223	260,8	1 018	62 792
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	49	2 069	1 679,9	1	1,1	6	209 545
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	16	35,3	–	–	–	7 812
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	1	3,3	–	–	–	45
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	33	2 030	1 607,6	–	–	–	194 415
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	9	240	251,0	–	–	–	55 653
Handelsgebäude	2	14	21,9	–	–	–	4 085
Warenlagergebäude	10	1 685	1 168,4	–	–	–	110 580
Hotels und Gaststätten	3	9	22,6	–	–	–	5 452
Sonstige Nichtwohngebäude	11	21	33,7	1	1,1	6	7 273
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	16	74	109,2	1	1,1	6	32 799
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	8	67	110,3	–	–	–	30 871
Unternehmen	29	1 991	1 548,4	–	–	–	176 475
davon							
Wohnungsunternehmen	3	41	84,0	–	–	–	5 834
Immobilienfonds	1	515	463,5	–	–	–	21 810
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	2	2	4,4	–	–	–	105
Produzierendes Gewerbe	8	276	288,2	–	–	–	52 127
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	15	1 157	708,3	–	–	–	96 599
Private Haushalte	11	10	19,9	1	1,1	6	2 080
Organisationen o. Erwerbszweck	1	1	1,2	–	–	–	119

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2025 und 01.01.-28.02.2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt				veranschl. Kosten 1 000 EUR
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹ 100 m ²	Wohnungen		
			insgesamt Anzahl	Wohnfläche ¹ 100 m ²	
Februar 2025					
Brandenburg an der Havel	7	1,3	4	5,8	1 612
Cottbus	9	– 1,7	10	12,7	2 428
Frankfurt (Oder)	5	7,6	8	3,6	10 024
Potsdam	11	10,5	3	6,5	13 237
Land Brandenburg	453	1 808,3	823	694,0	400 647
davon					
Berliner Umland	245	1 014,3	633	506,7	240 959
Weiterer Metropolitanraum	208	794,0	190	187,2	159 688
01.01.-28.02.2025					
Brandenburg an der Havel	15	5,0	8	13,0	5 690
Cottbus	24	136,2	74	69,1	47 045
Frankfurt (Oder)	8	16,5	11	5,9	13 453
Potsdam	21	16,5	19	19,3	24 641
Barnim	116	70,4	391	284,2	84 790
Dahme-Spreewald	63	7,1	66	72,4	16 992
Elbe-Elster	14	7,8	7	8,5	3 877
Havelland	42	40,7	51	47,7	15 393
Märkisch-Oderland	83	154,0	81	91,8	52 688
Oberhavel	103	786,2	189	185,2	133 072
Oberspreewald-Lausitz	14	26,9	20	19,0	8 020
Oder-Spree	37	503,9	21	31,3	44 078
Ostprignitz-Ruppin	19	7,6	15	19,8	5 685
Potsdam-Mittelmark	85	109,5	236	188,1	61 774
Prignitz	21	15,1	3	7,3	4 468
Spree-Neiße	40	68,1	33	33,1	14 478
Teltow-Fläming	104	281,4	200	150,2	88 045
Uckermark	51	53,1	24	35,4	12 782
Land Brandenburg	860	2 305,8	1 449	1 281,1	636 971
davon					
Berliner Umland	384	1 151,7	934	777,3	333 665
Weiterer Metropolitanraum	476	1 154,1	515	503,8	303 306

¹ Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
im Land Brandenburg Februar 2025 und 01.01.-28.02.2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche ¹	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Februar 2025					
Brandenburg an der Havel	5	0,9	1	1,9	497
Cottbus	7	– 3,6	3	5,6	928
Frankfurt (Oder)	4	6,8	7	2,8	9 876
Potsdam	5	2,6	– 2	– 0,4	8 145
Barnim	16	– 0,7	6	9,6	2 037
Dahme-Spreewald	11	– 1,8	6	7,5	1 888
Elbe-Elster	1	–	–	0,4	67
Havelland	2	– 0,1	–	0,5	141
Märkisch-Oderland	16	4,2	5	9,9	1 559
Oberhavel	14	– 3,0	4	6,2	1 225
Oberspreewald-Lausitz	–	–	–	–	–
Oder-Spree	6	3,0	– 1	0,6	2 292
Ostprignitz-Ruppin	2	– 0,8	1	1,5	511
Potsdam-Mittelmark	11	– 5,0	21	12,9	4 812
Prignitz	4	2,0	– 4	– 1,8	351
Spree-Neiße	2	0,5	–	– 0,3	405
Teltow-Fläming	9	3,5	5	5,3	1 080
Uckermark	5	2,9	– 1	– 1,0	470
Land Brandenburg	120	11,3	51	61,1	36 284
davon					
Berliner Umland	47	– 5,6	29	30,0	14 242
Weiterer Metropolitanraum	73	16,9	22	31,1	22 042
01.01.-28.02.2025					
Brandenburg an der Havel	9	0,6	2	4,1	3 312
Cottbus	11	– 3,2	3	7,2	1 312
Frankfurt (Oder)	6	4,5	10	5,1	9 980
Potsdam	11	0,4	–	2,9	9 484
Barnim	22	18,2	7	11,9	9 944
Dahme-Spreewald	22	– 1,7	5	10,1	3 560
Elbe-Elster	5	– 2,2	3	3,4	480
Havelland	11	– 16,4	7	5,6	2 399
Märkisch-Oderland	19	3,3	8	13,2	1 794
Oberhavel	17	– 3,3	5	8,2	1 606
Oberspreewald-Lausitz	4	– 1,5	12	9,0	685
Oder-Spree	9	3,0	– 2	– 0,9	10 702
Ostprignitz-Ruppin	5	– 2,0	3	2,9	1 289
Potsdam-Mittelmark	20	– 3,7	28	18,6	8 356
Prignitz	11	8,6	– 4	– 3,2	2 161
Spree-Neiße	9	– 6,9	11	9,0	2 009
Teltow-Fläming	15	– 1,8	14	12,8	4 604
Uckermark	26	0,9	6	15,1	4 073
Land Brandenburg	232	– 3,3	118	134,7	77 750
davon					
Berliner Umland	71	2,7	43	45,1	24 066
Weiterer Metropolitanraum	161	– 5,9	75	89,7	53 684

¹ Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Februar 2025 und 01.01.-28.02.2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					veransch. Kosten 1 000 EUR
	Gebäude	Rauminhalt ¹ 1 000 m ³	Nutzfläche ¹ 100 m ²	Wohnungen		
				insgesamt Anzahl	Wohnfläche ¹ 100 m ²	
Februar 2025						
Brandenburg an der Havel	2	2	0,4	3	3,9	1 115
Cottbus	2	4	1,9	7	7,0	1 500
Frankfurt (Oder)	1	0	0,8	1	0,8	148
Potsdam	5	4	2,1	5	6,8	2 222
Barnim	76	125	21,4	371	259,8	65 347
Dahme-Spreewald	19	14	3,2	30	29,3	6 313
Elbe-Elster	2	1	0,1	2	1,8	463
Havelland	10	5	1,7	11	9,3	1 862
Märkisch-Oderland	21	15	6,3	28	28,3	6 759
Oberhavel	43	65	50,3	128	112,1	27 825
Oberspreewald-Lausitz	4	3	1,2	5	6,4	1 093
Oder-Spree	11	10	1,2	15	20,1	4 287
Ostprignitz-Ruppin	3	4	2,0	3	6,0	1 042
Potsdam-Mittelmark	31	30	12,9	49	53,1	13 734
Prignitz	1	1	0,6	1	1,5	292
Spree-Neiße	3	2	1,2	3	2,5	587
Teltow-Fläming	44	39	9,8	103	77,3	19 308
Uckermark	6	2	0,2	6	5,5	921
Land Brandenburg	284	326	117,1	771	631,8	154 818
davon						
Berliner Umland	174	248	95,0	603	475,6	120 561
Weiterer Metropolitanraum	110	79	22,2	168	156,1	34 257
01.01.-28.02.2025						
Brandenburg an der Havel	5	5	0,7	6	9,0	2 128
Cottbus	12	34	15,2	71	61,9	14 215
Frankfurt (Oder)	1	0	0,8	1	0,8	148
Potsdam	8	9	4,1	19	16,4	4 559
Barnim	85	132	22,5	384	272,2	68 199
Dahme-Spreewald	39	29	5,8	60	61,2	12 867
Elbe-Elster	4	3	0,1	4	5,0	1 216
Havelland	24	23	10,3	44	42,2	9 675
Märkisch-Oderland	50	42	18,2	73	78,6	20 890
Oberhavel	80	99	69,6	184	177,1	45 697
Oberspreewald-Lausitz	7	6	2,7	8	10,1	2 042
Oder-Spree	19	16	2,0	23	32,2	6 775
Ostprignitz-Ruppin	11	11	5,1	12	16,9	3 954
Potsdam-Mittelmark	55	82	21,4	208	169,5	42 048
Prignitz	7	6	2,2	7	10,5	2 085
Spree-Neiße	21	13	5,3	21	23,2	4 479
Teltow-Fläming	79	67	18,3	186	137,4	33 378
Uckermark	15	11	2,5	18	20,3	4 192
Land Brandenburg	522	587	206,8	1 329	1 144,3	278 547
davon						
Berliner Umland	276	374	134,6	890	731,1	186 611
Weiterer Metropolitanraum	246	213	72,3	439	413,2	91 936

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen
im Land Brandenburg Februar 2025 und 01.01.-28.02.2025 nach kreisfreien Städten und
Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche ¹	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Februar 2025						
Brandenburg an der Havel	2	2	0,4	3	3,9	1 115
Cottbus	1	1	–	1	1,0	200
Frankfurt (Oder)	1	0	0,8	1	0,8	148
Potsdam	5	4	2,1	5	6,8	2 222
Barnim	45	26	1,1	48	54,0	11 901
Dahme-Spreewald	17	10	3,0	19	21,2	4 863
Elbe-Elster	2	1	0,1	2	1,8	463
Havelland	10	5	1,7	11	9,3	1 862
Märkisch-Oderland	20	12	3,8	22	23,1	5 659
Oberhavel	39	29	12,8	42	53,4	13 919
Oberspreewald-Lausitz	4	3	1,2	5	6,4	1 093
Oder-Spree	10	9	1,1	12	17,4	3 699
Ostprignitz-Ruppin	3	4	2,0	3	6,0	1 042
Potsdam-Mittelmark	28	20	5,9	30	37,6	9 570
Prignitz	1	1	0,6	1	1,5	292
Spree-Neiße	3	2	1,2	3	2,5	587
Teltow-Fläming	37	22	2,7	64	46,4	11 132
Uckermark	6	2	0,2	6	5,5	921
Land Brandenburg	234	153	40,4	278	298,6	70 688
davon						
Berliner Umland	130	89	23,8	144	172,9	42 744
Weiterer Metropolitanraum	104	65	16,6	134	125,7	27 944
01.01.-28.02.2025						
Brandenburg an der Havel	5	5	0,7	6	9,0	2 128
Cottbus	6	4	0,1	6	7,8	1 615
Frankfurt (Oder)	1	0	0,8	1	0,8	148
Potsdam	6	4	2,2	6	8,1	2 532
Barnim	52	30	1,5	55	63,5	13 873
Dahme-Spreewald	34	22	4,7	36	43,9	9 919
Elbe-Elster	4	3	0,1	4	5,0	1 216
Havelland	23	15	4,6	24	28,8	6 040
Märkisch-Oderland	46	31	9,2	50	58,8	13 761
Oberhavel	75	54	27,7	80	102,9	27 253
Oberspreewald-Lausitz	7	6	2,7	8	10,1	2 042
Oder-Spree	18	14	1,9	20	29,5	6 187
Ostprignitz-Ruppin	11	11	5,1	12	16,9	3 954
Potsdam-Mittelmark	50	36	9,6	55	68,8	16 684
Prignitz	7	6	2,2	7	10,5	2 085
Spree-Neiße	21	13	5,3	21	23,2	4 479
Teltow-Fläming	69	40	4,3	120	83,7	19 226
Uckermark	14	9	2,2	14	17,1	3 442
Land Brandenburg	449	302	84,9	525	588,3	136 584
davon						
Berliner Umland	221	153	47,4	241	301,5	74 120
Weiterer Metropolitanraum	228	149	37,5	284	286,8	62 464

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
Februar 2025 und 01.01.-28.02.2025 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche ¹
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²
Februar 2025					
Brandenburg an der Havel	–	–	–	–	–
Cottbus	–	–	–	–	–
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–
Potsdam	1	2	5,8	–	–
Barnim	6	6	11,1	–	–
Dahme-Spreewald	2	2	3,0	1	1,1
Elbe-Elster	2	2	5,4	–	–
Havelland	2	9	16,2	–	–
Märkisch-Oderland	8	71	116,5	–	–
Oberhavel	3	1 141	700,5	–	–
Oberspreewald-Lausitz	2	10	11,2	–	–
Oder-Spree	7	530	495,8	–	–
Ostprignitz-Ruppin	1	1	1,6	–	–
Potsdam-Mittelmark	1	5	8,7	–	–
Prignitz	2	3	3,0	–	–
Spree-Neiße	3	53	57,7	–	–
Teltow-Fläming	7	233	240,8	–	–
Uckermark	2	1	2,3	–	–
Land Brandenburg	49	2 069	1 679,9	1	1,1
davon					
Berliner Umland	24	868	924,9	1	1,1
Weiterer Metropolitanraum	25	1 201	755,0	–	–
01.01.-28.02.2025					
Brandenburg an der Havel	1	2	3,7	–	–
Cottbus	1	91	124,2	–	–
Frankfurt (Oder)	1	10	11,3	–	–
Potsdam	2	10	12,0	–	–
Barnim	9	17	29,7	–	–
Dahme-Spreewald	2	2	3,0	1	1,1
Elbe-Elster	5	4	9,8	–	–
Havelland	7	28	46,9	–	–
Märkisch-Oderland	14	80	132,6	–	–
Oberhavel	6	1 156	720,0	–	–
Oberspreewald-Lausitz	3	15	25,6	–	–
Oder-Spree	9	532	498,9	–	–
Ostprignitz-Ruppin	3	2	4,4	–	–
Potsdam-Mittelmark	10	48	91,8	–	–
Prignitz	3	4	4,3	–	–
Spree-Neiße	10	60	69,7	1	0,9
Teltow-Fläming	10	244	264,9	–	–
Uckermark	10	27	49,6	–	–
Land Brandenburg	106	2 330	2 102,3	2	2,1
davon					
Berliner Umland	37	926	1 014,5	1	1,1
Weiterer Metropolitanraum	69	1 405	1 087,8	1	0,9

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173 -3843 / 3355

bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.