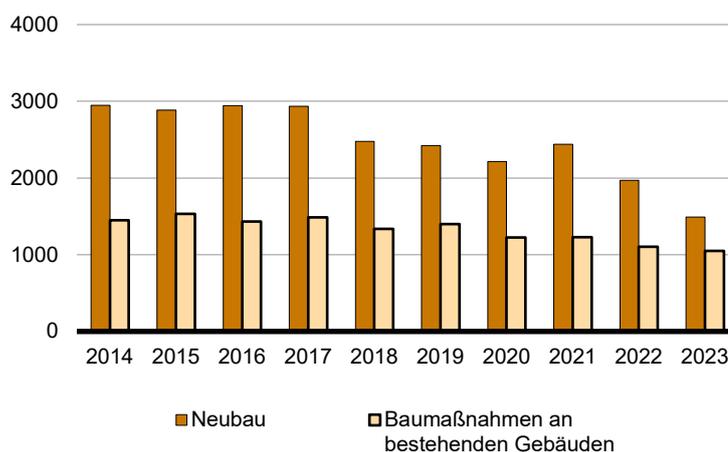


Statistischer Bericht

F II 1 - m 11/24

Baugenehmigungen in Berlin November 2024

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2014



Impressum

Statistischer Bericht F II 1 - m 11/24

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Januar 2025**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2025

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
... Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>



Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2024 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin November 2024 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin November 2024 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach Bezirken	13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
	Anzahl				100 m ²		Anzahl		1 000 EUR
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2023	2 541	1 260	230	1 051	9 579,2	10 370,2	15 902	40 284	6 196 498
2023 Januar	198	97	14	87	692,4	802,1	1 085	3 130	345 276
Februar	165	84	11	70	312,9	733,4	1 449	2 931	282 595
März	228	98	15	115	293,4	610,5	1 035	2 574	303 625
April	242	147	22	73	988,0	1 487,3	2 750	6 152	559 726
Mai	183	66	17	100	971,5	712,8	944	2 589	714 240
Juni	226	94	19	113	706,8	691,2	869	2 441	496 544
Juli	227	125	17	85	416,4	551,8	977	2 250	303 521
August	172	85	18	69	1 351,3	807,3	1 133	2 917	575 461
September	215	121	22	72	532,2	656,3	990	2 498	898 076
Oktober	259	150	28	81	1 114,3	1 366,0	1 999	5 271	658 136
November	199	71	24	104	976,1	709,5	969	2 587	419 600
Dezember	244	130	24	90	1 191,0	1 272,7	1 731	5 115	641 019
2024 Januar	162	88	17	57	533,7	690,5	987	2 815	254 478
Februar	168	78	13	77	688,2	769,8	992	2 548	350 134
März	160	73	22	65	436,6	567,1	729	1 989	332 774
April	188	96	19	73	846,4	727,9	951	2 598	414 068
Mai	160	66	24	70	1 362,2	651,5	997	2 423	588 348
Juni	184	70	15	99	873,7	459,3	620	1 759	516 676
Juli	229	109	20	100	683,5	790,1	1 080	2 912	479 026
August	161	52	23	86	745,2	425,6	621	1 602	603 022
September	128	62	19	47	555,9	371,5	645	1 177	337 071
Oktober	221	89	17	115	1 063,7	643,3	874	2 541	422 872
November	159	88	15	56	484,2	485,1	721	1 917	347 148
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl		
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2023	1 260	628	53	579	13 843	4 667	8 963,0	2 329 037	555
2023 Januar	97	48	3	46	987	334	691,4	193 688	2
Februar	84	53	3	28	1 342	313	645,9	161 361	11
März	98	59	4	35	738	257	493,3	124 171	1
April	147	58	8	81	2 277	779	1 325,2	305 351	393
Mai	66	25	6	35	783	288	574,9	155 633	2
Juni	94	58	6	30	862	310	618,3	193 439	2
Juli	125	86	5	34	870	246	466,5	118 322	2
August	85	37	4	44	897	323	600,5	155 689	141
September	121	86	6	29	903	325	584,2	130 760	1
Oktober	150	50	4	96	1 777	646	1 244,4	317 097	–
November	71	33	2	36	883	319	605,7	162 484	–
Dezember	130	40	2	88	1 555	547	1 137,1	309 202	–
2024 Januar	88	61	2	25	926	296	638,3	131 939	2
Februar	78	39	2	37	909	306	706,8	155 330	32
März	73	37	2	34	639	235	512,2	122 500	13
April	96	43	8	45	885	333	647,7	174 871	–
Mai	66	32	2	32	927	284	570,5	154 157	–
Juni	70	36	7	27	533	183	368,6	126 668	2
Juli	109	58	6	45	927	311	640,9	174 796	6
August	52	23	7	22	524	169	322,8	92 057	1
September	62	33	4	25	484	144	276,6	63 664	–
Oktober	89	51	5	33	735	267	535,0	152 242	–
November	88	61	4	23	630	193	406,3	109 283	–
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2024 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	159	484,2	721	485,1	1 917	347 148
Wohngebäude zusammen	138	26,8	722	487,3	1 924	140 824
darunter						
Wohnheime	4	7,0	210	72,5	314	15 123
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	14	3,7	52	54,8	179	19 589
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	9	5,6	320	146,9	608	36 023
Unternehmen	53	6,6	283	218,6	816	69 192
davon						
Wohnungsunternehmen	49	8,5	175	135,8	533	45 289
Immobilienfonds	4	– 1,8	108	82,8	283	23 903
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	–	–	–	–	–	–
Private Haushalte	74	8,8	99	112,1	465	32 665
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	5,7	20	9,8	35	2 944
Nichtwohngebäude	21	457,5	– 1	– 2,2	– 7	206 324
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	85,8	–	–	–	48 119
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	1,6	–	–	–	340
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	160,7	– 1	– 2,2	– 7	71 420
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	129,2	–	–	–	64 938
Handelsgebäude	1	4,9	–	–	–	1 071
Warenlagergebäude	2	20,6	–	–	–	3 504
Hotels und Gaststätten	2	5,7	– 1	– 2,2	– 7	1 709
Sonstige Nichtwohngebäude	6	209,5	–	–	–	86 445
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	209,8	–	–	–	86 643
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	105,0	–	–	–	54 304
Unternehmen	13	326,5	– 1	– 2,2	– 7	143 817
davon						
Wohnungsunternehmen	1	2,2	– 1	– 2,2	– 7	29
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	7	202,2	–	–	–	109 416
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	122,1	–	–	–	34 372
Private Haushalte	1	2,6	–	–	–	490
Organisationen o. Erwerbszweck	4	23,3	–	–	–	7 713

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin November 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
			Anzahl	100 m ²	Anzahl	
1 000 EUR						
Wohn- und Nichtwohngebäude	56	5,7	91	78,8	285	36 505
Wohngebäude zusammen	50	- 12,1	92	81,0	292	31 541
darunter						
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	11	- 4,6	20	24,1	72	9 702
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	-	6	4,6	18	1 068
Unternehmen	21	- 10,3	66	50,2	179	22 919
davon						
Wohnungsunternehmen	19	- 7,4	58	46,5	169	21 267
Immobilienfonds	2	- 2,9	8	3,7	10	1 652
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	28	- 1,8	20	26,2	95	7 554
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude	6	17,7	- 1	- 2,2	- 7	4 964
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	3,0	-	-	-	1 354
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	1,6	-	-	-	340
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	13,1	- 1	- 2,2	- 7	3 270
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	2,6	-	-	-	490
Handelsgebäude	1	4,9	-	-	-	1 071
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	2	5,7	- 1	- 2,2	- 7	1 709
Sonstige Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	-	-	-	-	-	-
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	4	13,6	- 1	- 2,2	- 7	4 134
davon						
Wohnungsunternehmen	1	2,2	- 1	- 2,2	- 7	29
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	1	3,0	-	-	-	1 354
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	8,3	-	-	-	2 751
Private Haushalte	1	2,6	-	-	-	490
Organisationen o. Erwerbszweck	1	1,6	-	-	-	340

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin November 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	103	469	478,6	630	406,3	1 632	310 643
Wohngebäude zusammen	88	193	38,8	630	406,3	1 632	109 283
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	61	37	8,4	61	79,5	319	19 228
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	4	0,8	8	8,4	37	2 170
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	19	119	22,8	351	245,9	962	72 762
Wohnheime	4	33	7,0	210	72,5	314	15 123
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	19	8,3	32	30,7	107	9 887
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	8	61	5,6	314	142,2	590	34 955
Unternehmen	32	84	16,9	217	168,4	637	46 273
davon							
Wohnungsunternehmen	30	42	15,9	117	89,3	364	24 022
Immobilienfonds	2	43	1,0	100	79,1	273	22 251
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	–	–	–	–	–	–	–
Private Haushalte	46	43	10,6	79	85,9	370	25 111
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	5	5,7	20	9,8	35	2 944
Nichtwohngebäude	15	276	439,7	–	–	–	201 360
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	40	82,7	–	–	–	46 765
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	90	147,6	–	–	–	68 150
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	67	126,6	–	–	–	64 448
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	2	23	20,6	–	–	–	3 504
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	6	146	209,5	–	–	–	86 445
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	146	209,8	–	–	–	86 643
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	76	105,0	–	–	–	54 304
Unternehmen	9	189	313,0	–	–	–	139 683
davon							
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	6	116	199,2	–	–	–	108 062
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	73	113,8	–	–	–	31 621
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	3	11	21,8	–	–	–	7 373

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
November 2024					
Mitte	10	29,0	106	78,1	53 892
Friedrichshain-Kreuzberg	5	– 4,5	29	22,9	8 161
Pankow	34	86,7	39	47,5	37 001
Charlottenburg-Wilmersdorf	9	5,4	222	89,3	19 872
Spandau	17	15,6	124	86,2	28 004
Steglitz-Zehlendorf	13	– 3,5	21	31,8	10 026
Tempelhof-Schöneberg	9	0,1	16	11,9	5 471
Neukölln	16	198,3	54	36,5	101 526
Treptow-Köpenick	9	10,8	43	24,3	6 081
Marzahn-Hellersdorf	11	106,2	6	7,3	45 514
Lichtenberg	4	28,5	1	0,1	14 614
Reinickendorf	22	11,5	60	49,2	16 986
Berlin	159	484,2	721	485,1	347 148
01.01.-30.11.2024					
Mitte	97	480,6	678	391,9	381 363
Friedrichshain-Kreuzberg	60	461,4	335	210,5	371 055
Pankow	242	407,9	544	432,0	260 264
Charlottenburg-Wilmersdorf	164	1 301,3	1 526	1 029,7	769 806
Spandau	177	917,8	1 472	1 046,0	725 798
Steglitz-Zehlendorf	154	104,8	330	387,0	150 004
Tempelhof-Schöneberg	154	624,8	381	252,2	286 011
Neukölln	75	912,3	221	152,9	266 334
Treptow-Köpenick	276	1 023,9	1 136	777,1	499 583
Marzahn-Hellersdorf	225	763,7	969	819,5	350 347
Lichtenberg	119	956,9	1 214	734,5	379 978
Reinickendorf	177	317,8	411	348,5	205 074
Berlin	1 920	8 273,2	9 217	6 581,7	4 645 617

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
November 2024					
Mitte	7	5,2	15	7,9	6 477
Friedrichshain-Kreuzberg	4	- 5,6	20	14,0	4 745
Pankow	5	- 0,5	11	11,4	5 103
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	- 3,4	2	8,7	2 151
Spandau	4	- 2,7	13	8,2	3 003
Steglitz-Zehlendorf	7	- 4,9	5	6,1	1 875
Tempelhof-Schöneberg	4	- 1,3	5	4,4	2 558
Neukölln	10	9,1	14	14,2	5 888
Treptow-Köpenick	1	- 0,4	-	0,8	400
Marzahn-Hellersdorf	2	4,7	-	0,2	1 084
Lichtenberg	1	2,2	- 1	- 2,2	29
Reinickendorf	7	3,2	7	5,3	3 192
Berlin	56	5,7	91	78,8	36 505
01.01.-30.11.2024					
Mitte	65	1,9	164	112,2	91 579
Friedrichshain-Kreuzberg	50	47,1	154	117,7	202 926
Pankow	92	54,6	43	57,2	75 007
Charlottenburg-Wilmersdorf	87	- 20,0	162	148,3	106 920
Spandau	60	- 23,0	121	88,2	27 914
Steglitz-Zehlendorf	103	12,4	32	63,9	50 367
Tempelhof-Schöneberg	92	8,9	123	96,6	58 041
Neukölln	43	40,9	89	57,1	52 569
Treptow-Köpenick	89	2,9	50	68,9	91 705
Marzahn-Hellersdorf	53	52,9	16	21,5	24 812
Lichtenberg	35	30,3	28	24,8	24 732
Reinickendorf	76	0,9	60	59,6	29 874
Berlin	845	209,7	1 042	915,9	836 446

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin November 2024
und 01.01.-30.11.2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
November 2024						
Mitte	1	38	–	91	70,2	18 835
Friedrichshain-Kreuzberg	1	5	1,0	9	8,9	3 416
Pankow	28	14	0,6	28	36,1	6 958
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	37	8,8	220	80,6	17 721
Spandau	11	32	0,7	111	78,0	21 387
Steglitz-Zehlendorf	6	16	1,4	16	25,7	8 151
Tempelhof-Schöneberg	4	3	1,1	11	7,5	2 715
Neukölln	2	10	6,1	40	22,2	8 592
Treptow-Köpenick	7	12	7,2	43	23,6	5 509
Marzahn-Hellersdorf	6	3	2,0	6	7,1	1 915
Lichtenberg	2	1	1,5	2	2,3	290
Reinickendorf	15	22	8,3	53	44,0	13 794
Berlin	88	193	38,8	630	406,3	109 283
01.01.-30.11.2024						
Mitte	18	138	39,9	496	268,4	79 215
Friedrichshain-Kreuzberg	6	51	13,3	181	92,8	29 816
Pankow	141	176	51,5	500	373,4	91 148
Charlottenburg-Wilmersdorf	59	460	135,8	1 364	881,4	266 018
Spandau	87	432	82,0	1 350	956,5	191 151
Steglitz-Zehlendorf	47	172	53,7	298	323,1	93 253
Tempelhof-Schöneberg	43	87	55,8	258	155,7	44 888
Neukölln	21	36	24,1	101	73,5	23 232
Treptow-Köpenick	147	339	120,0	1 086	708,2	188 736
Marzahn-Hellersdorf	150	345	96,6	952	796,9	167 875
Lichtenberg	65	339	39,8	1 186	709,7	186 462
Reinickendorf	87	148	62,9	347	286,2	95 713
Berlin	871	2 723	775,4	8 119	5 625,6	1 457 507

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
November 2024						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	28	14	0,6	28	36,1	6 958
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	6	3	0,7	6	6,5	1 307
Steglitz-Zehlendorf	5	5	1,4	6	11,3	3 885
Tempelhof-Schöneberg	3	2	0,2	3	3,7	780
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	4	3	1,6	5	6,3	1 501
Marzahn-Hellersdorf	6	3	2,0	6	7,1	1 915
Lichtenberg	2	1	1,5	2	2,3	290
Reinickendorf	11	9	1,1	13	14,4	4 762
Berlin	65	41	9,1	69	87,8	21 398
01.01.-30.11.2024						
Mitte	1	1	1,0	1	1,5	380
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	117	74	13,9	126	158,8	38 471
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	4	3,8	3	5,4	1 517
Spandau	33	27	16,1	34	48,3	13 125
Steglitz-Zehlendorf	28	43	22,3	33	79,5	25 360
Tempelhof-Schöneberg	29	24	11,6	29	45,3	12 220
Neukölln	12	10	5,8	13	16,8	4 828
Treptow-Köpenick	98	66	23,6	109	133,6	35 631
Marzahn-Hellersdorf	120	84	31,6	129	162,2	40 231
Lichtenberg	17	10	2,9	17	20,5	6 000
Reinickendorf	65	60	29,7	78	109,9	33 556
Berlin	523	404	162,1	572	781,8	211 319

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
November 2024					
Mitte	2	18	23,8	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	1	62	86,7	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–
Spandau	2	20	17,6	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	–	0,4	–	–
Neukölln	4	92	183,1	–	–
Treptow-Köpenick	1	2	4,0	–	–
Marzahn-Hellersdorf	3	60	99,4	–	–
Lichtenberg	1	21	24,8	–	–
Reinickendorf	–	–	–	–	–
Berlin	15	276	439,7	–	–
01.01.-30.11.2024					
Mitte	14	242	438,9	18	11,3
Friedrichshain-Kreuzberg	4	176	401,0	–	–
Pankow	9	196	301,8	1	1,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	18	668	1 185,5	–	–
Spandau	30	567	858,8	1	1,4
Steglitz-Zehlendorf	4	15	38,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	19	353	560,1	–	–
Neukölln	11	375	847,4	31	22,3
Treptow-Köpenick	40	602	901,0	–	–
Marzahn-Hellersdorf	22	495	614,2	1	1,1
Lichtenberg	19	637	886,8	–	–
Reinickendorf	14	171	254,0	4	2,7
Berlin	204	4 497	7 288,1	56	40,2

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173 -3843 / 3355

bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.