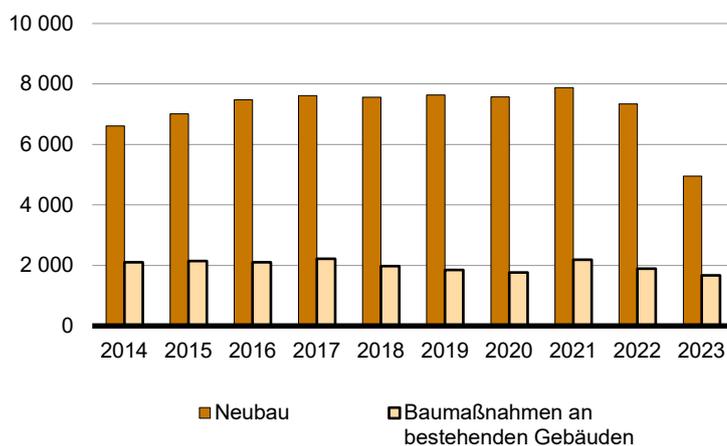


Statistischer Bericht

F II 1 - m 11/24

Baugenehmigungen im Land Brandenburg November 2024

Genehmigte Bauvorhaben im Land Brandenburg seit 2014



Impressum

Statistischer Bericht F II 1 - m 11/24

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Januar 2025**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2025

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
... Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg November 2024 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg November 2024 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg November 2024 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum	13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden 2014 bis 2024

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veransch. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m ²		Anzahl		1 000 EUR	
2014	8 709	5 883	724	2 102	8 351,3	11 890,5	11 988	46 526	2 313 317
2015	9 154	6 312	699	2 143	7 609,5	12 609,0	12 409	48 916	2 481 728
2016	9 581	6 637	843	2 101	9 004,5	13 986,7	14 263	53 673	2 876 960
2017	9 840	6 822	796	2 222	9 920,0	16 321,0	16 302	60 948	3 204 376
2018	9 542	6 867	698	1 977	11 781,1	13 847,5	12 736	52 108	3 284 134
2019	9 488	6 764	875	1 849	12 516,2	14 985,2	14 723	56 350	3 801 062
2020	9 342	6 751	822	1 769	12 875,1	14 151,7	13 303	54 006	3 734 887
2021	10 070	7 040	840	2 190	13 878,0	15 943,4	15 465	59 086	4 603 747
2022	9 233	6 585	756	1 892	13 234,6	14 809,6	14 721	54 905	4 654 542
2023	6 627	4 236	720	1 671	13 031,1	10 777,6	11 252	39 659	4 071 654
2023 Januar	653	462	60	131	885,2	1 100,5	1 082	3 972	358 014
Februar	638	449	53	136	913,4	950,3	984	3 502	332 972
März	622	420	51	151	635,1	1 160,8	1 177	4 190	381 534
April	478	312	58	108	433,4	703,8	691	2 627	193 867
Mai	568	368	68	132	1 387,4	1 130,0	1 334	4 158	404 568
Juni	766	537	60	169	757,5	1 020,3	894	3 744	345 922
Juli	624	356	78	190	1 978,7	913,6	957	3 373	531 647
August	451	279	47	125	1 262,2	734,3	991	2 800	290 550
September	488	283	63	142	2 647,0	860,4	898	3 109	457 734
Oktober	464	258	75	131	559,2	593,1	583	2 155	225 361
November	452	268	52	132	1 170,9	599,5	648	2 241	250 481
Dezember	446	264	55	127	590,2	1 076,0	1 236	4 051	317 264
2024 Januar	433	255	55	123	645,0	582,8	546	2 014	230 611
Februar	429	243	51	135	707,9	630,9	725	2 409	296 676
März	476	269	68	139	988,8	807,8	877	3 045	401 243
April	466	251	79	136	1 666,7	838,0	810	2 938	338 680
Mai	398	245	56	97	828,7	679,7	779	2 499	255 235
Juni	454	237	58	159	1 355,2	642,2	657	2 290	326 252
Juli	594	336	92	166	1 346,2	677,9	632	2 677	485 776
August	449	268	45	136	945,8	647,8	602	2 427	247 705
September	433	267	49	117	379,9	698,7	1 187	3 280	273 073
Oktober	499	321	54	124	449,2	870,1	1 146	3 270	321 556
November	354	196	46	112	497,4	461,6	478	1 807	247 348
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2014 bis 2024

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2014	5 883	5 193	288	402	10 197	5 266	10 133,4	1 329 672	89
2015	6 312	5 638	307	367	10 363	5 472	10 666,6	1 409 068	33
2016	6 637	5 845	341	451	11 928	6 261	12 048,2	1 706 931	30
2017	6 822	5 942	373	507	14 369	7 083	13 803,7	1 998 538	67
2018	6 867	6 106	308	453	11 630	6 276	12 391,5	1 865 419	109
2019	6 764	5 852	313	599	13 216	6 785	13 251,9	2 145 144	153
2020	6 751	5 881	356	514	11 870	6 470	12 549,2	2 151 958	227
2021	7 040	6 004	407	629	14 089	7 211	14 170,4	2 638 481	118
2022	6 585	5 573	423	589	13 208	6 855	13 153,9	2 678 065	97
2023	4 236	3 537	268	431	9 568	4 698	9 125,0	1 960 406	96
2023 Januar	462	391	29	42	951	497	982,5	204 861	18
Februar	449	383	30	36	888	423	824,2	175 153	26
März	420	348	21	51	1 008	501	971,8	228 324	8
April	312	254	23	35	637	332	631,1	131 078	2
Mai	368	296	24	48	1 150	530	1 019,0	206 594	5
Juni	537	482	30	25	791	425	882,5	170 718	3
Juli	356	293	14	49	829	397	767,7	172 134	22
August	279	217	14	48	967	334	671,8	163 561	–
September	283	235	22	26	757	405	720,4	159 385	–
Oktober	258	212	22	24	484	243	494,1	97 779	2
November	268	231	17	20	590	279	519,1	108 596	3
Dezember	264	205	24	35	744	364	707,4	158 474	7
2024 Januar	255	201	39	15	469	258	477,1	112 644	1
Februar	243	194	16	33	626	248	498,0	106 530	5
März	269	207	15	47	789	350	699,9	163 888	13
April	251	195	14	42	737	373	728,4	159 850	3
Mai	245	201	12	32	747	316	607,2	136 175	8
Juni	237	207	13	17	424	238	456,1	105 112	93
Juli	336	298	16	22	566	295	568,2	120 140	3
August	268	228	18	22	475	254	496,2	113 668	1
September	267	223	11	33	529	247	494,8	110 572	13
Oktober	321	264	16	41	725	323	649,0	142 783	–
November	196	163	11	22	414	199	378,8	94 695	4
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg November 2024 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					veransch. Kosten
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			
			Anzahl	100 m ²	insgesamt	Wohn- fläche
Wohn- und Nichtwohngebäude	354	497,4	478	461,6	1 807	247 348
Wohngebäude zusammen	293	25,2	472	451,9	1 782	125 901
darunter						
Wohnheime	1	–	42	23,0	88	8 015
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	5	1,3	22	11,4	62	1 822
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	6	3,9	40	26,0	91	10 974
Unternehmen	42	15,2	160	117,8	488	46 811
davon						
Wohnungsunternehmen	21	4,1	80	59,9	238	26 790
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	1,0	1	1,8	6	700
Produzierendes Gewerbe	1	2,2	1	2,2	8	550
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	19	7,9	78	53,8	236	18 771
Private Haushalte	244	8,6	271	306,8	1 198	67 756
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	– 2,5	1	1,4	5	360
Nichtwohngebäude	61	472,1	6	9,7	25	121 447
davon						
Anstaltsgebäude	1	– 1,1	1	1,1	3	170
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	12,8	1	2,1	4	2 997
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	22,4	3	3,3	13	2 352
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	36	236,1	3	3,2	10	39 236
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	33,0	1	1,5	6	9 679
Handelsgebäude	5	61,8	–	–	–	11 255
Warenlagergebäude	11	23,6	1	1,5	3	2 500
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	13	202,0	– 2	0,1	– 5	76 692
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	17	204,8	– 1	1,1	– 2	78 611
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	9	130,9	–	–	–	47 709
Unternehmen	23	300,7	1	4,5	10	67 549
davon						
Wohnungsunternehmen	1	–	– 2	–	– 4	8
Immobilienfonds	1	3,0	–	–	–	731
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	4	24,1	1	1,7	5	2 176
Produzierendes Gewerbe	3	4,9	–	–	–	515
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	14	268,8	2	2,9	9	64 119
Private Haushalte	29	40,5	5	5,2	15	6 189
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
im Land Brandenburg November 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	112	- 19,9	60	77,6	270	38 589
Wohngebäude zusammen	97	- 38,7	58	73,2	259	31 206
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	0,5	6	2,6	19	254
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	3,7	- 4	1,3	- 3	2 504
Unternehmen	8	- 9,7	6	5,4	11	14 111
davon						
Wohnungsunternehmen	4	- 5,8	3	0,6	- 8	13 114
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	- 4,0	3	4,8	19	997
Private Haushalte	84	- 30,2	55	65,1	246	14 231
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	- 2,5	1	1,4	5	360
Nichtwohngebäude	15	18,8	2	4,5	11	7 383
davon						
Anstaltsgebäude	1	- 1,1	1	1,1	3	170
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	- 2,1	1	2,1	4	175
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	- 1,7	2	1,6	8	176
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	9,4	1	1,5	6	3 262
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	0,1	1	1,5	6	405
Handelsgebäude	3	9,4	–	–	–	2 823
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	6	14,2	- 3	- 1,8	- 10	3 600
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	13,2	- 2	- 0,7	- 7	3 770
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	11,1	–	–	–	3 163
Unternehmen	5	8,0	- 1	1,4	2	2 925
davon						
Wohnungsunternehmen	1	–	- 2	–	- 4	8
Immobilienfonds	1	3,0	–	–	–	731
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	5,0	1	1,4	6	2 186
Private Haushalte	8	- 0,3	3	3,1	9	1 295
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
November 2024 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veransch. Kosten 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
Wohn- und Nichtwohngebäude	242	550	517,3	418	384,0	1 537	208 759
Wohngebäude zusammen	196	199	63,9	414	378,8	1 523	94 695
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	163	116	35,2	163	218,5	852	50 305
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	11	12	5,1	22	20,9	93	5 255
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	21	61	23,7	187	116,3	490	31 120
Wohnheime	1	10	–	42	23,0	88	8 015
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2	5	0,8	16	8,9	43	1 568
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	2	11	0,3	44	24,7	94	8 470
Unternehmen	34	63	24,9	154	112,4	477	32 700
davon							
Wohnungsunternehmen	17	32	9,8	77	59,3	246	13 676
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	2	1,0	1	1,8	6	700
Produzierendes Gewerbe	1	2	2,2	1	2,2	8	550
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	15	28	11,9	75	49,0	217	17 774
Private Haushalte	160	125	38,7	216	241,7	952	53 525
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	46	351	453,4	4	5,2	14	114 064
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	7	14,9	–	–	–	2 822
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	17	24,1	1	1,7	5	2 176
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	31	132	226,7	2	1,7	4	35 974
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	33	32,9	–	–	–	9 274
Handelsgebäude	2	34	52,5	–	–	–	8 432
Warenlagergebäude	11	15	23,6	1	1,5	3	2 500
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	7	194	187,8	1	1,9	5	73 092
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	10	196	191,6	1	1,9	5	74 841
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	7	144	119,8	–	–	–	44 546
Unternehmen	18	183	292,7	2	3,2	8	64 624
davon							
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	4	17	24,1	1	1,7	5	2 176
Produzierendes Gewerbe	3	2	4,9	–	–	–	515
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	11	164	263,8	1	1,5	3	61 933
Private Haushalte	21	24	40,8	2	2,1	6	4 894
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche ¹	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
November 2024					
Brandenburg an der Havel	7	26,0	28	20,5	5 695
Cottbus	–	–	–	–	–
Frankfurt (Oder)	1	3,0	–	–	196
Potsdam	10	164,9	– 4	3,8	62 622
Barnim	5	– 5,3	4	5,5	13 287
Dahme-Spreewald	55	91,4	58	69,8	24 828
Elbe-Elster	4	12,6	2	1,0	4 226
Havelland	33	34,6	26	33,3	22 690
Märkisch-Oderland	34	9,8	46	50,3	10 603
Oberhavel	30	61,2	31	34,5	20 297
Oberspreewald-Lausitz	5	– 1,5	1	4,2	604
Oder-Spree	26	22,4	28	30,2	10 594
Ostprignitz-Ruppin	21	– 0,3	23	21,3	4 966
Potsdam-Mittelmark	50	40,3	156	105,4	43 609
Prignitz	13	7,9	7	9,8	3 632
Spree-Neiße	22	12,8	23	23,4	6 667
Teltow-Fläming	26	8,3	44	44,5	10 389
Uckermark	12	9,5	5	4,2	2 443
Land Brandenburg	354	497,4	478	461,6	247 348
davon					
Berliner Umland	156	380,2	240	236,0	170 653
Weiterer Metropolitanraum	198	117,1	238	225,6	76 695
01.01.-30.11.2024					
Brandenburg an der Havel	86	225,2	139	103,4	59 126
Cottbus	66	101,8	108	106,2	50 547
Frankfurt (Oder)	59	164,2	66	98,8	79 240
Potsdam	165	375,9	699	558,8	316 869
Barnim	469	411,7	1 442	1 000,6	377 712
Dahme-Spreewald	478	2 410,5	634	638,7	522 430
Elbe-Elster	104	136,6	92	105,3	51 056
Havelland	386	963,0	916	787,5	275 929
Märkisch-Oderland	444	730,4	608	588,7	263 916
Oberhavel	406	534,1	685	627,5	221 557
Oberspreewald-Lausitz	94	130,6	– 9	62,9	60 235
Oder-Spree	302	400,7	416	391,4	126 911
Ostprignitz-Ruppin	215	245,7	248	236,8	81 362
Potsdam-Mittelmark	675	1 551,0	1 239	1 042,6	439 505
Prignitz	114	156,8	75	87,4	36 940
Spree-Neiße	208	533,2	135	175,4	123 793
Teltow-Fläming	515	620,7	810	749,7	280 351
Uckermark	199	118,2	136	176,0	56 676
Land Brandenburg	4 985	9 810,5	8 439	7 537,5	3 424 155
davon					
Berliner Umland	2 180	4 416,5	4 563	3 956,9	1 942 606
Weiterer Metropolitanraum	2 805	5 394,1	3 876	3 580,5	1 481 549

1 Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
im Land Brandenburg November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche ¹	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
November 2024					
Brandenburg an der Havel	–	–	–	–	–
Cottbus	–	–	–	–	–
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–
Potsdam	5	3,7	– 5	0,4	1 798
Barnim	2	– 6,7	1	0,4	12 419
Dahme-Spreewald	18	– 6,6	4	13,2	4 335
Elbe-Elster	3	10,0	2	1,0	3 158
Havelland	11	0,6	– 1	3,4	2 231
Märkisch-Oderland	8	– 1,6	6	6,5	1 443
Oberhavel	8	– 3,6	6	8,1	1 758
Oberspreewald-Lausitz	5	– 1,5	1	4,2	604
Oder-Spree	7	– 2,2	14	12,6	3 795
Ostprignitz-Ruppin	4	– 5,2	6	4,1	629
Potsdam-Mittelmark	19	– 1,8	7	8,6	2 864
Prignitz	5	– 1,4	2	3,0	924
Spree-Neiße	7	– 1,3	10	6,0	1 009
Teltow-Fläming	4	– 2,0	4	3,7	974
Uckermark	6	– 0,3	3	2,4	648
Land Brandenburg	112	– 19,9	60	77,6	38 589
davon					
Berliner Umland	34	– 4,3	12	18,4	19 209
Weiterer Metropolitanraum	78	– 15,7	48	59,2	19 380
01.01.-30.11.2024					
Brandenburg an der Havel	36	5,1	– 15	9,0	8 538
Cottbus	23	– 1,2	2	11,0	3 992
Frankfurt (Oder)	25	– 16,6	– 8	23,3	12 885
Potsdam	67	– 62,4	91	114,4	94 427
Barnim	120	– 161,4	607	207,2	91 660
Dahme-Spreewald	133	8,1	96	101,3	39 742
Elbe-Elster	50	34,3	26	36,6	22 656
Havelland	102	– 106,7	141	146,2	27 677
Märkisch-Oderland	144	– 59,0	208	181,3	76 378
Oberhavel	92	39,2	58	67,4	26 950
Oberspreewald-Lausitz	45	– 2,5	– 39	21,4	18 670
Oder-Spree	82	14,0	38	56,9	23 950
Ostprignitz-Ruppin	68	– 46,3	109	82,9	24 737
Potsdam-Mittelmark	154	– 59,2	330	153,4	53 934
Prignitz	44	– 1,0	13	19,6	9 701
Spree-Neiße	72	– 28,4	36	53,0	15 906
Teltow-Fläming	97	– 22,7	62	75,3	25 662
Uckermark	90	15,3	39	51,5	15 417
Land Brandenburg	1 444	– 451,4	1 794	1 411,5	592 882
davon					
Berliner Umland	523	– 152,0	884	565,1	294 395
Weiterer Metropolitanraum	921	– 299,8	910	846,5	298 487

¹ Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					veransch. Kosten 1 000 EUR
	Gebäude	Rauminhalt ¹ 1 000 m ³	Nutzfläche ¹ 100 m ²	Wohnungen		
				insgesamt Anzahl	Wohnfläche ¹ 100 m ²	
November 2024						
Brandenburg an der Havel	5	9	2,1	28	20,5	1 776
Cottbus	–	–	–	–	–	–
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–	–
Potsdam	1	2	–	1	3,4	760
Barnim	3	2	1,4	3	5,0	868
Dahme-Spreewald	34	29	10,0	54	56,7	12 217
Elbe-Elster	–	–	–	–	–	–
Havelland	18	16	2,4	26	29,7	7 637
Märkisch-Oderland	23	23	5,4	40	43,8	8 853
Oberhavel	17	13	5,1	24	24,9	5 591
Oberspreewald-Lausitz	–	–	–	–	–	–
Oder-Spree	13	9	2,2	13	16,0	3 981
Ostprignitz-Ruppin	16	9	3,8	17	17,2	4 117
Potsdam-Mittelmark	26	52	15,5	149	96,7	33 569
Prignitz	4	5	1,9	5	6,8	2 172
Spree-Neiße	12	9	3,9	12	15,5	3 224
Teltow-Fläming	22	22	10,3	40	40,8	9 415
Uckermark	2	1	0,1	2	1,8	515
Land Brandenburg	196	199	63,9	414	378,8	94 695
davon						
Berliner Umland	106	116	41,3	227	216,1	57 733
Weiterer Metropolitanraum	90	83	22,6	187	162,6	36 962
01.01.-30.11.2024						
Brandenburg an der Havel	25	27	5,5	63	56,6	8 707
Cottbus	33	46	21,1	106	95,2	23 796
Frankfurt (Oder)	31	41	20,0	74	75,4	15 157
Potsdam	81	236	72,3	608	444,5	85 875
Barnim	297	375	82,3	832	789,9	173 542
Dahme-Spreewald	293	275	91,4	521	531,0	118 644
Elbe-Elster	33	40	13,7	61	66,3	13 197
Havelland	240	328	91,6	765	636,9	153 158
Märkisch-Oderland	236	220	84,2	398	405,4	90 850
Oberhavel	270	281	79,5	626	558,6	131 333
Oberspreewald-Lausitz	28	23	8,4	30	41,6	9 349
Oder-Spree	188	172	53,5	371	328,9	78 563
Ostprignitz-Ruppin	103	79	19,9	138	153,1	35 357
Potsdam-Mittelmark	452	464	212,3	905	884,0	217 636
Prignitz	45	39	15,1	61	66,9	14 872
Spree-Neiße	87	66	21,9	98	120,5	24 072
Teltow-Fläming	371	325	96,3	747	674,0	146 054
Uckermark	75	63	12,5	97	124,5	25 895
Land Brandenburg	2 888	3 100	1 001,4	6 501	6 053,4	1 366 057
davon						
Berliner Umland	1 427	1 711	524,6	3 652	3 379,4	786 082
Weiterer Metropolitanraum	1 461	1 389	477,0	2 849	2 673,8	543 013

¹ Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen
im Land Brandenburg November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche ¹	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
November 2024						
Brandenburg an der Havel	4	3	0,7	4	5,0	1 213
Cottbus	–	–	–	–	–	–
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–	–
Potsdam	1	2	–	1	3,4	760
Barnim	3	2	1,4	3	5,0	868
Dahme-Spreewald	31	22	9,0	33	43,1	9 849
Elbe-Elster	–	–	–	–	–	–
Havelland	16	14	1,6	18	26,5	6 331
Märkisch-Oderland	22	19	4,9	24	34,9	7 353
Oberhavel	15	9	3,1	15	17,2	4 166
Oberspreewald-Lausitz	–	–	–	–	–	–
Oder-Spree	13	9	2,2	13	16,0	3 981
Ostprignitz-Ruppin	16	9	3,8	17	17,2	4 117
Potsdam-Mittelmark	15	11	1,3	16	20,9	4 866
Prignitz	4	5	1,9	5	6,8	2 172
Spree-Neiße	12	9	3,9	12	15,5	3 224
Teltow-Fläming	20	14	6,3	22	26,2	6 145
Uckermark	2	1	0,1	2	1,8	515
Land Brandenburg	174	128	40,2	185	239,4	55 560
davon						
Berliner Umland	90	73	23,7	98	138,8	32 014
Weiterer Metropolraum	84	55	16,5	87	100,7	23 546
01.01.-30.11.2024						
Brandenburg an der Havel	20	14	2,6	20	25,6	5 853
Cottbus	25	17	7,6	28	33,9	7 528
Frankfurt (Oder)	26	17	8,8	26	32,6	5 619
Potsdam	43	44	22,5	51	81,3	27 393
Barnim	253	168	30,1	269	346,2	71 747
Dahme-Spreewald	269	182	48,8	287	357,9	81 018
Elbe-Elster	32	25	13,7	35	43,3	9 572
Havelland	187	128	30,7	202	259,1	57 247
Märkisch-Oderland	217	149	48,3	237	289,3	65 617
Oberhavel	241	165	39,8	254	326,7	77 720
Oberspreewald-Lausitz	27	21	6,1	27	38,5	9 035
Oder-Spree	165	114	34,1	170	213,3	51 144
Ostprignitz-Ruppin	99	68	17,6	110	131,2	29 589
Potsdam-Mittelmark	413	265	119,8	434	538,9	118 539
Prignitz	43	34	13,1	50	57,0	12 733
Spree-Neiße	85	62	20,7	90	113,6	22 847
Teltow-Fläming	344	215	44,9	377	448,3	97 362
Uckermark	73	50	6,5	76	101,7	19 941
Land Brandenburg	2 562	1 737	515,4	2 743	3 438,4	770 504
davon						
Berliner Umland	1 225	867	228,6	1 322	1 757,2	407 516
Weiterer Metropolraum	1 337	870	287,1	1 421	1 681,3	339 442

¹ Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
November 2024 und 01.01.-30.11.2024 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
sowie Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt ¹	Nutzfläche ¹	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche ¹
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
November 2024					
Brandenburg an der Havel	2	19	23,9	–	–
Cottbus	1	2	3,0	–	–
Frankfurt (Oder)	–	–	–	–	–
Potsdam	4	178	161,2	–	–
Barnim	–	–	–	–	–
Dahme-Spreewald	3	39	88,0	–	–
Elbe-Elster	1	1	2,6	–	–
Havelland	4	30	31,7	1	0,2
Märkisch-Oderland	3	3	6,0	–	–
Oberhavel	5	39	59,7	1	1,5
Oberspreewald-Lausitz	–	–	–	–	–
Oder-Spree	6	15	22,5	1	1,7
Ostprignitz-Ruppin	1	1	1,1	–	–
Potsdam-Mittelmark	5	8	26,5	–	–
Prignitz	4	4	7,4	–	–
Spree-Neiße	3	6	10,1	1	1,9
Teltow-Fläming	–	–	–	–	–
Uckermark	4	6	9,7	–	–
Land Brandenburg	46	351	453,4	4	5,2
davon					
Berliner Umland	16	276	343,2	1	1,5
Weiterer Metropolitanraum	30	74	110,2	3	3,7
01.01.-30.11.2024					
Brandenburg an der Havel	25	149	214,7	91	37,8
Cottbus	10	40	82,0	–	–
Frankfurt (Oder)	3	144	160,8	–	–
Potsdam	17	305	366,0	–	–
Barnim	52	310	490,8	3	3,5
Dahme-Spreewald	52	2 363	2 311,1	17	6,4
Elbe-Elster	21	61	88,6	5	2,5
Havelland	44	1 007	978,1	10	4,3
Märkisch-Oderland	64	486	705,2	2	2,0
Oberhavel	44	272	415,5	1	1,5
Oberspreewald-Lausitz	21	93	124,8	–	–
Oder-Spree	32	317	333,2	7	5,6
Ostprignitz-Ruppin	44	172	272,1	1	0,8
Potsdam-Mittelmark	69	1 338	1 397,9	4	5,2
Prignitz	25	77	142,7	1	0,9
Spree-Neiße	49	717	539,6	1	1,9
Teltow-Fläming	47	468	547,0	1	0,4
Uckermark	34	57	90,5	–	–
Land Brandenburg	653	8 374	9 260,5	144	72,6
davon					
Berliner Umland	230	3 266	4 043,7	27	12,6
Weiterer Metropolitanraum	423	5 107	5 216,9	117	60,0

¹ Abweichungen zwischen dem Wert für das Land Brandenburg und der Summe aus den Werten für Berliner Umland und Weiterer Metropolitanraum erklären sich durch Rundungsdifferenzen.

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 44

Tel. 0331 8173 -3843 / 3355

bautaetigkeit@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.