

Statistischer Bericht

M I 7 – j / 22

┌ Kaufwerte landwirtschaftlicher
Grundstücke
im **Land Brandenburg**
2022

Impressum

Statistischer Bericht
M I 7 – j/22

Erscheinungsfolge: jährlich
Erschienen im **August 2023**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
... Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2023



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2022 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Gesamtfläche.....	4
2 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2022 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - LF.....	5
3 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2022 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Ackerland.....	6
4 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2022 nach Größenklassen - Gesamtfläche.....	7
5 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2022 nach Größenklassen - LF.....	7
6 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2022 nach Größenklassen - Ackerland.....	7
7 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2005 bis 2020.....	8
8 Verkäufe zum Verkehrswert ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten (reine Geldleistung) in Brandenburg ab 2021 - LF.....	9

**1 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2022 nach kreisfreien Städten und Landkreisen
ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Gesamtfläche**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg an der Havel	49	106	810	7 673	2,15	•
Cottbus	14	18	107	5 902	1,30	•
Frankfurt (Oder)	26	77	726	9 453	2,95	•
Potsdam	12	23	401	17 701	1,89	•
Barnim	82	243	3 970	16 310	2,97	•
Dahme-Spreewald	159	482	4 212	8 744	3,03	•
Elbe-Elster	197	588	3 653	6 211	2,99	•
Havelland	91	407	5 157	12 684	4,47	•
Märkisch-Oderland	183	920	13 705	14 901	5,03	•
Oberhavel	137	540	6 823	12 630	3,94	•
Oberspreewald-Lausitz	102	291	1 866	6 407	2,85	•
Oder-Spree	179	714	5 232	7 330	3,99	•
Ostprignitz-Ruppin	177	1 111	17 007	15 304	6,28	•
Potsdam-Mittelmark	154	242	3 705	15 308	1,57	•
Prignitz	223	1 177	15 947	13 550	5,28	•
Spree-Neiße	191	505	3 150	6 240	2,64	•
Teltow-Fläming	161	897	9 646	10 756	5,57	•
Uckermark	144	830	15 396	18 549	5,76	•
Land Brandenburg	2 281	9 170	111 512	12 161	4,02	•

2 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2022 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - LF (Landwirtschaftlich genutzte Fläche)

Kreisfreie Stadt Landkreis	Veräuße- rungsfälle	Veräußerte LF	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg an der Havel	48	•	•	•	•	•
Cottbus	14	18	107	5 902	1,30	•
Frankfurt (Oder)	26	77	726	9 453	2,95	•
Potsdam	11	•	•	•	•	•
Barnim	82	243	3 970	16 310	2,97	•
Dahme-Spreewald	155	467	4 111	8 805	3,01	•
Elbe-Elster	196	•	•	•	•	•
Havelland	90	•	•	•	•	•
Märkisch-Oderland	183	920	13 705	14 901	5,03	•
Oberhavel	131	506	6 417	12 685	3,86	•
Oberspreewald-Lausitz	102	291	1 866	6 407	2,85	•
Oder-Spree	179	714	5 232	7 330	3,99	•
Ostprignitz-Ruppin	176	•	•	•	•	•
Potsdam-Mittelmark	153	•	•	•	•	•
Prignitz	222	•	•	•	•	•
Spree-Neiße	190	•	•	•	•	•
Teltow-Fläming	161	897	9 646	10 756	5,57	•
Uckermark	144	830	15 396	18 549	5,76	•
Land Brandenburg	2 263	9 099	110 827	12 180	4,02	•

3 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2022 nach kreisfreien Städten und Landkreisen ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten - Ackerland

Kreisfreie Stadt Landkreis	Veräuße- rungsfälle	Veräußerte LF	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg an der Havel	20	14	193	13 308	0,72	•
Cottbus	8	12	64	5 509	1,45	•
Frankfurt (Oder)	15	34	300	8 824	2,27	•
Potsdam	7	18	351	19 855	2,53	•
Barnim	60	219	3 688	16 827	3,65	•
Dahme-Spreewald	70	200	2 175	10 887	2,85	•
Elbe-Elster	94	113	710	6 259	1,21	•
Havelland	49	169	2 307	13 631	3,45	•
Märkisch-Oderland	147	875	13 278	15 174	5,95	•
Oberhavel	51	180	2 559	14 219	3,53	•
Oberspreewald-Lausitz	52	113	926	8 192	2,17	•
Oder-Spree	80	430	2 931	6 820	5,37	•
Ostprignitz-Ruppin	80	436	8 185	18 756	5,45	•
Potsdam-Mittelmark	114	200	3 175	15 903	1,75	•
Prignitz	107	590	9 267	15 702	5,52	•
Spree-Neiße	97	233	1 432	6 151	2,40	•
Teltow-Fläming	111	758	8 655	11 420	6,83	•
Uckermark	67	362	7 930	21 931	5,40	•
Land Brandenburg	1 229	4 956	68 125	13 747	4,03	•

4 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2022 nach Größenklassen - Gesamtfläche

Land --- NUTS2-Region	Veräußerte Fläche von ... bis unter ... Ha	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
						Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg	0,1 - 0,25	218	38	434	11 536	0,17	•
	0,25 - 1	693	398	3 914	9 838	0,57	•
	1 - 2	415	602	5 713	9 486	1,45	•
	2 - 5	447	1 434	14 824	10 337	3,21	•
	5 und mehr	508	6 698	86 627	12 933	13,18	•
	Zusammen	2 281	9 170	111 512	12 161	4,02	•

5 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2022 nach Größenklassen - LF

Land --- NUTS2-Region	Veräußerte Fläche von ... bis unter ... Ha	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
						Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg	0,1 - 0,25	217	•	•	•	•	•
	0,25 - 1	690	•	•	•	•	•
	1 - 2	412	598	5 682	9 505	1,45	•
	2 - 5	439	1 404	14 615	10 410	3,20	•
	5 und mehr	505	6 664	86 205	12 936	13,20	•
	Zusammen	2 263	9 099	110 827	12 180	4,02	•

6 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2022 nach Größenklassen - Ackerland

Land --- NUTS2-Region	Veräußerte Fläche von ... bis unter ... Ha	Veräuße- rungsfälle	veräußerte Gesamt- fläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
						Fläche je Veräußerungs- fall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
		Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
Brandenburg	0,1 - 0,25	114	20	255	12 806	0,17	•
	0,25 - 1	362	207	2 188	10 548	0,57	•
	1 - 2	227	326	3 569	10 933	1,44	•
	2 - 5	246	779	9 480	12 166	3,17	•
	5 und mehr	280	3 623	52 634	14 529	12,94	•
	Zusammen	1 229	4 956	68 125	13 747	4,03	•

7 Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 2005 bis 2020

Jahr	Veräußerungsfälle	Gesamtfläche	Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)	Kaufwert			Durchschnittliche	
				insgesamt	je Hektar		FdIN je Veräußerungsfall	Ertragsmesszahl je Hektar FdIN
					Gesamtfläche	FdIN		
Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	EUR	ha	100		
2005	3 662	18 943	18 324	47 625	2 514	2 599	5	32
2006	3 589	18 769	18 207	50 544	2 693	2 776	5	33
2007	5 332	26 117	25 205	78 306	2 998	3 107	5	33
2008	5 438	26 847	26 023	96 544	3 596	3 710	5	33
2009	4 399	24 710	24 013	113 237	4 583	4 716	5	34
2010	3 911	27 412	26 615	168 934	6 163	6 347	7	33
2011	4 302	22 982	22 427	155 030	6 746	6 913	5	33
2012	3 795	18 375	17 862	130 327	7 093	7 296	5	33
2013	3 981	20 646	20 281	175 824	8 516	8 669	5	33
2014	3 305	25 263	24 906	255 060	10 096	10 241	8	32
2015	3 625	33 079	32 705	410 410	12 407	12 549	9	33
2016	2 979	13 571	13 314	139 646	10 290	10 489	4	33
2017	2 723	14 324	14 086	162 295	11 331	11 521	5	32
2018	2 499	11 842	11 569	127 582	10 774	11 028	5	32
2019	2 497	12 038	11 815	139 392	11 580	11 798	5	32
2020	2 312	10 790	10 507	136 869	12 685	13 026	5	32

**8 Verkäufe zum Verkehrswert ohne weitere Gegenstände, Rechte und Pflichten
(reine Geldleistung) in Brandenburg ab 2021 - LF**

Jahr	Veräußerungsfälle	veräußerte Gesamtfläche	Kaufsumme	Kaufwert je Hektar	Durchschnittliche	
					LF je Veräußerungsfall	EMZ je Hektar veräußerter Fläche
	Anzahl	ha	1 000 EUR	EUR	ha	in 100
2021	2 617	11 220	141 937	12 650	4,29	•
2022	2 263	9 099	110 827	12 180	4,02	•

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 45

Tel. 0331 8173 - 3031

Fax 0331 817330 – 4026

preise@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Verbraucherpreisindex
M I 2
- Preisindizes für Bauwerke
M I 4
- Kaufwerte für Bauland
M I 6