

## Gebäude- und Wohnungszählung

Gebäude- und Wohnungszählung  
in Berlin-Ost  
am 30. September 1995

**Heft 2**  
**Gebäude und Wohnungen**  
**in den Statistischen Gebieten**





Gebäude- und Wohnungszählung  
in Berlin-Ost  
am 30. September 1995

**Heft 2**  
**Gebäude und Wohnungen**  
**in den Statistischen Gebieten**



**Herausgeber**

Statistisches Landesamt Berlin,  
Alt-Friedrichsfelde 60  
10315 Berlin (Lichtenberg)  
Telefon: 5161 3434  
Telefax: 5161 3655  
Btx \*50 600#  
eMail: stala-berlin@t-online.de

Preis: DM 24,00

Druck: Verwaltungsdruckerei Berlin

Nachdruck mit Quellenangabe gestattet

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkung</b> .....	5
<b>Erläuterungen</b> .....	5
<b>Tabellenübersicht</b> .....	12

## Tabellen

1. Gebäude mit Wohnraum und bewohnte Unterkünfte nach Gebäudeart und Zahl der Wohneinheiten .....	14
2. Reine Wohngebäude nach dem Baujahr .....	16
3. Reine Wohngebäude nach der Zahl der Wohnungen .....	18
4. Reine Wohngebäude nach Zahl der Geschosse und Bauweise .....	20
5. Gebäude mit Wohnraum nach der Art der überwiegenden Beheizung .....	22
6. Gebäude mit Wohnraum nach Energiearten .....	24
7. Reine Wohngebäude nach der Eigentumsform .....	26
8. Reine Wohngebäude nach Abwasserentsorgung und Erhaltungszustand .....	28
9. Wohnungen nach dem Baujahr des Gebäudes .....	30
10. Wohnungen in reinen Wohngebäuden nach der Eigentumsform des Gebäudes .....	32
11. Wohnungen nach der Zahl der Räume .....	34
12. Wohnungen nach der Fläche .....	36
13. Mietwohnungen nach der Fläche .....	38
14. Wohnungen nach der Art der Ausstattung .....	40
15. Wohnungen nach Nutzungsart sowie leerstehende Wohnungen nach dem Grund des Leerstands .....	42
16. Bewohnte Wohneinheiten in reinen Wohngebäuden und sonstigen Gebäuden mit Wohnraum nach der Belegung (unter Berücksichtigung der Einwohnerzahlen des Melderegisters, Stand 30. September 1995) .....	44

## Kartierungen

Grenzen und Bezeichnungen der Bezirke und Statistischen Gebiete .....	46
1. Gebäude mit Wohnraum je Fläche der Statistischen Gebiete sowie nach überwiegender Beheizung	
a. Gebäude mit Wohnraum je qkm Fläche .....	47
b. Anteil der Gebäude mit Wohnraum mit Sammelheizung in % .....	47
2. Reine Wohngebäude nach dem Baujahr	
a. Anteil der vor 1949 errichteten Wohngebäude in % .....	48
b. Anteil der nach 1990 errichteten Wohngebäude in % .....	48
3. Reine Wohngebäude nach der Zahl der Wohnungen	
a. Anteil der Wohngebäude mit 1 bis 2 Wohnung(en) in % .....	49
b. Anteil der Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen in % .....	49
4. Reine Wohngebäude nach Bauweise und Anschluß an die Kanalisation	
a. Anteil der in Montagebauweise errichteten Wohngebäude in % .....	50
b. Anteil der Wohngebäude mit Anschluß an die Kanalisation in % .....	50

	Seite
5. Reine Wohngebäude nach dem Erhaltungszustand	
a. Anteil der Wohngebäude ohne Schäden in % .....	51
b. Anteil der Wohngebäude mit (mittel-)schweren Schäden an mindestens einem Bauteil in % .....	51
6. Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum	
a. Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum (ohne Wohnheime) je 1 000 Einwohner .....	52
b. Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum je qkm Fläche .....	52
7. Wohnungen nach der Zahl der Räume (einschließlich Küchen)	
a. Anteil der Wohnungen mit 1 Raum oder 2 Räumen in % .....	53
b. Anteil der Wohnungen mit 5 oder mehr Räumen in % .....	53
8. Wohnungen in reinen Wohngebäuden nach Ausstattung und Leerstand	
a. Anteil der Wohnungen mit Bad und WC in % .....	54
b. Anteil der leerstehenden Wohnungen in % .....	54

## Anhang

GWZ-Ergebnisse auf Diskette erhältlich (Ergebnisse für die Bezirke von Berlin-Ost und die Kreise und kreisfreien Städte der neuen Bundesländer) .....	55
Gebäude- und Wohnungsbogen .....	57

## Vorbemerkung

Diese Veröffentlichung ist nach dem Statistischen Bericht F95 (Dezember 1996) und dem Sonderheft 474 (September 1997) die dritte in einer Reihe von Veröffentlichungen der Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 1995 in Berlin-Ost. Gebäude- und Wohnungszählungen hat es im Ostteil der Stadt - von 1949 an gerechnet - zuvor 1950, 1961, 1971 und 1981 gegeben.

In Berlin war die Gebäude- und Wohnungszählung 1995 lediglich in den östlichen Bezirken der Stadt sowie in dem zum westlichen Bezirk Spandau gehörenden West-Staaken, das bis zum 3. Oktober 1990 Teil des Kreises Nauen war, durchzuführen.

Das vorliegende Heft enthält für **Berlin-Ost** Angaben in tiefer regionaler Gliederung über Gebäude nach Gebäudeart, Baualter, Zahl der Wohnungen und der Geschosse, Bauweise, überwiegender Beheizungsart, verwendeten Energiearten, Eigentumsform, Abwasserentsorgung, und Erhaltungszustand sowie Wohnungen nach Zahl der Räume, Wohnfläche, Ausstattung mit Bad und WC, Nutzungsart, ferner leerstehende Wohnungen nach dem Grund des Leerstands. Zur Bildung von Belegungsdaten, die aus Kostengründen im Rahmen der Zählung nicht ermittelt werden konnten, wurden Einwohnerzahlen des Melderegisters genutzt.

Die Darstellung der Ergebnisse orientiert sich zunächst an den Gemeindetabellen des gemeinsamen Veröffentlichungsprogramms der an der Zählung beteiligten Statistischen Ämter. Darüber hinaus lehnt sie sich weitgehend an die Veröffentlichung der entsprechenden Ergebnisse der Zählung 1987 in Berlin-West an (Sonderheft 432, Dezember 1991) um - soweit die unterschiedlichen Frageprogramme dies erlauben - einen Vergleich der Strukturen in beiden Stadthälften zu ermöglichen.

Alle Ergebnisse werden regional für Statistische Gebiete ausgewiesen. Für Berlin-Ost wurden 98 Statistische Gebiete definiert mit dem Ziel einer übersichtlichen statistischen Gliederung aller raumbezogenen Sachdaten unterhalb der Bezirksebene. Bei der Bildung der Statistischen Gebiete wurden die bereits vor 1990 bestehenden Verwaltungsgrenzen von Berlin-Ost berücksichtigt, mit der Folge, daß Bezirksgrenzen nicht überschritten werden, Ortsteilgrenzen jedoch nicht in jedem Fall eingehalten werden.

Für einige Statistische Gebiete sind die Ergebnisse aus Gründen der statistischen Geheimhaltung zusammengefaßt worden (Kennzeichnung mit geschweifter Klammer). In den Statistischen Gebieten 112 (Zentralviehhof/Prenzlauer Berg) und 158 (Marderberg/Weißenensee) wurden am Stichtag keine Gebäude mit Wohnraum bzw. bewohnten Unterkünften erfaßt, so daß auf die Darstellung in den Tabellen verzichtet wurde.

Die Ergebnisse für **West-Staaken** sind nachrichtlich unter der jeweiligen Tabelle aufgeführt.

Die nachfolgenden Erläuterungen sollen die Interpretation von Tabellen und Kartierungen erleichtern. Anmerkungen zu den einzelnen Tabellen sind nur dann gesetzt, wenn die in den methodischen Hinweisen und Definitionen wiedergegebenen Begriffserläuterungen aufgrund spezieller Fragestellung zu ergänzen bzw. einzuschränken sind. In den Kartierungen werden ausgewählte Ergebnisse in ihrer regionalen Verteilung dargestellt.

## Erläuterungen

### Ziel der Statistik

Mit Stichtag 30. September 1995 wurde in dem in Artikel 3 des Einigungsvertrages genannten Gebiet der früheren DDR eine Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ) durchgeführt. Die Ermittlung des aktuellen Gebäude- und Wohnungsbestandes war notwendig geworden, weil kein zuverlässiges Datenmaterial über die Gesamtzahl, regionale Verteilung, Struktur, Größe, Ausstattung, Eigentumsverhältnisse sowie über den baulichen Zustand der vorhandenen Gebäude und Wohnungen existierte. Letztmalig sind derartige Angaben für Berlin-Ost im Rahmen der Volks-, Berufs-, Wohnraum- und Gebäudezählung 1981 ermittelt worden. Der Gebäudebestand wurde seitdem nicht fortgeschrieben, und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes war in den folgenden Jahren zunehmend ungenau geworden.

Mit den Ergebnissen der GWZ 1995 soll die gleiche Datenbasis für Gebäude und Wohnungen in den neuen Bundesländern und in Berlin-Ost geschaffen werden, wie sie im früheren Bundesgebiet seit 1987 mit der letzten Gebäude-, Wohnungs-, Volks- und Berufszählung vorliegt.

## Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlage ist das Gesetz über gebäude- und wohnungsstatistische Erhebungen (Wohnungsstatistikgesetz -WoStatG) vom 18. März 1993 (BGBl. I S. 337) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 566), zuletzt geändert durch Art. 6 Abs. 36 des Gesetzes vom 27. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2378).

## Erhebungsgebiet

- Berlin-Ost: Dazu gehören die Bezirke Mitte, Prenzlauer Berg, Friedrichshain, Treptow, Köpenick, Lichtenberg, Weißensee, Pankow, Marzahn, Hellersdorf, Hohenschönhausen
- West-Staaken: Dieses Gebiet war bis zum 3. Oktober 1990 Teil des Kreises Nauen und gehört - entsprechend dem Einigungsvertrag - seither zu Berlin, und zwar zum Bezirk Spandau.

## Berichtskreis

Auskunftspflichtig bei der GWZ waren Eigentümer und Verwalter oder Erbbauberechtigte, Verfügungs- oder Nutzungsberechtigte von Gebäuden mit Wohnraum bzw. bewohnten Unterkünften in Berlin-Ost bzw. West-Staaken. Die Zählung wurde in Berlin postalisch durchgeführt.

## Methodische Hinweise

### Gebäudearten und Wohneinheiten

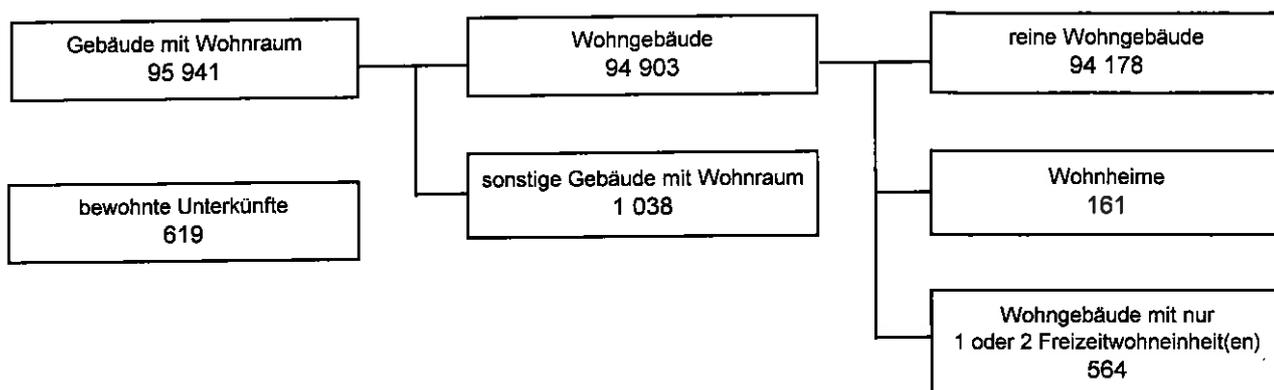
Die Ergebnisse der GWZ 1995 werden in einer einheitlichen begrifflichen Systematik dargestellt. Die verschiedenen Arten von Gebäuden und Wohneinheiten sind jeweils hierarchisch aufgebaut.

Die Begriffe der **Gebäudearten** ergeben sich aus der folgenden Übersicht. Wohngebäude, die nicht als Wohnheim oder Ferienhaus genutzt sind, werden als **reine Wohngebäude** bezeichnet.

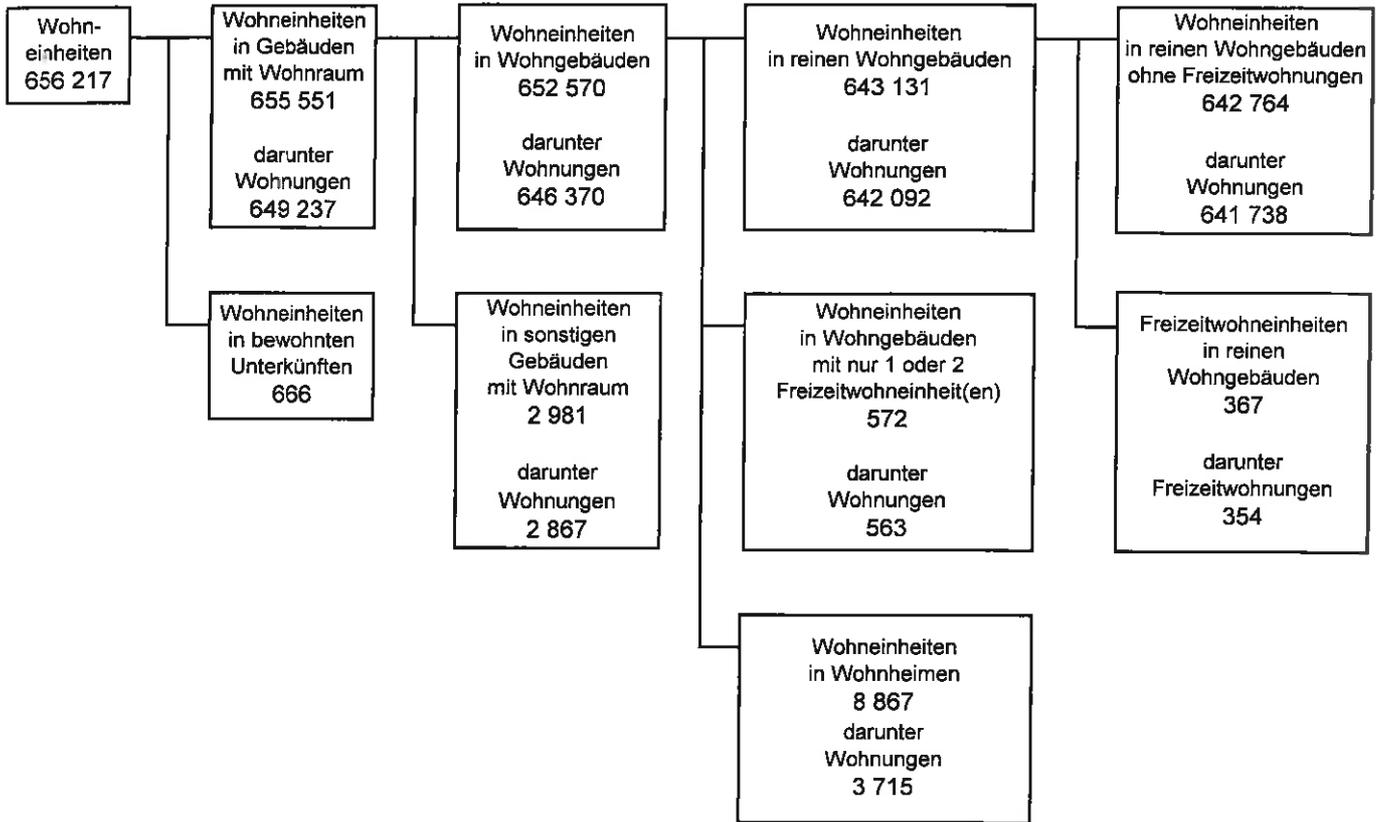
Die Begriffe für die **Wohneinheiten** sind nicht unmittelbar aus den Merkmalen der Erhebung erkennbar. Bei der Ergebnisdarstellung wird zwischen Wohneinheiten, Wohnungen und sonstigen Wohneinheiten unterschieden. **Wohneinheiten** ist der übergeordnete Begriff für Wohnungen und sonstige Wohneinheiten. Eine **Wohnung** liegt vor, wenn aus den Zählungsunterlagen hervorgeht, daß sich die Wohnung in einem Wohngebäude oder sonstigen Gebäude mit Wohnraum befindet und darüber hinaus mit Küche oder Kochnische ausgestattet ist. **Sonstige Wohneinheiten** sind demgegenüber Unterkünfte unabhängig von der Ausstattung mit Küche bzw. Kochnische.

Im nachfolgenden Überblick sind die in diesem Bericht berücksichtigten Arten von Gebäuden und Wohneinheiten in ihrem jeweiligen hierarchischen Aufbau dargestellt. Gleichzeitig sind Eckzahlen für Berlin-Ost (ohne West-Staaken) für die Einheiten enthalten.

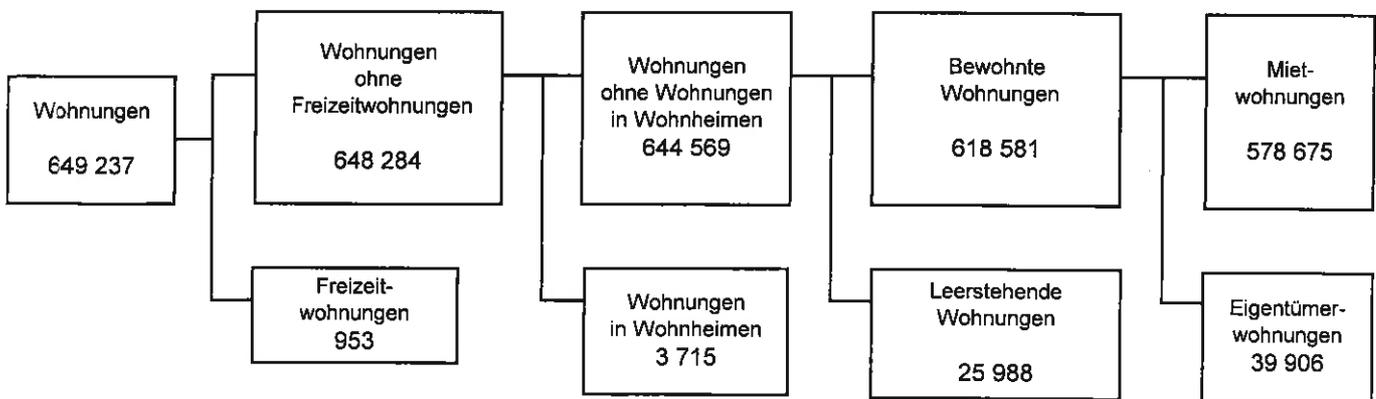
## Gebäudearten



## Wohneinheiten nach Gebäudearten



## Wohnungen nach Nutzungsart



## DEFINITIONEN

### **Bad/Dusche**

Hierunter sind separate Räume mit funktionsfähigen Badeeinrichtungen zu verstehen. Badeeinrichtungen z.B. in Küchen zählen nicht als Ausstattung mit Bad/Dusche. Zur Badeeinrichtung gehört, daß mindestens eine Badewanne (auch Sitzbadewanne) oder eine Dusche mit Bodenwanne vorhanden ist und in dem Raum selbst eine Abflußmöglichkeit für das Wasser besteht.

### **Baujahr**

Als Baujahr des Gebäudes gilt das Jahr der Bezugsfertigstellung. Bei Gebäuden, die durch Schäden teilweise unbenutzbar geworden waren und wieder hergestellt wurden, gilt das Jahr der ursprünglichen Errichtung, bei total zerstörten und wieder aufgebauten Gebäuden das Jahr des Wiederaufbaus als Baujahr. Bei Um-, An- und Erweiterungsbauten am Gebäude ist das ursprüngliche Baujahr maßgebend.

### **Bevölkerung am Ort der Hauptwohnung**

Zur Bevölkerung am Ort der Hauptwohnung gehören diejenigen Personen, die in Berlin ihre alleinige Wohnung bzw. ihre Hauptwohnung im Sinne des § 12 des Melderechtsrahmengesetzes vom 16. August 1980 (GVBl. S. 470) haben.

Nach § 12 des Melderechtsrahmengesetzes ist die Hauptwohnung die vorwiegend benutzte Wohnung. Hauptwohnung einer verheirateten Person, die nicht dauernd getrennt von ihrer Familie lebt, ist die vorwiegend benutzte Wohnung der Familie. In Zweifelsfällen ist die vorwiegend benutzte Wohnung dort, wo der Schwerpunkt der Lebensbeziehungen liegt.

### **Bewohnte Unterkünfte**

Bewohnte Unterkünfte sind behelfsmäßige Bauten zur vorübergehenden Wohnnutzung. Hierzu zählen z.B. Behelfsheime, Baracken, Wohnwagen (z.B. auf Campingplätzen), Lauben (Gartenlauben, Schrebergartenhütten), fest verankerte Wohnschiffe, Wohncontainer und Bauzüge. Sie sind in die Gebäude- und Wohnungszählung nur einbezogen, wenn in ihnen mindestens eine Person mit Hauptwohnsitz gemeldet ist.

Zu den bewohnten Unterkünften zählen auch Gebäude nur mit einer oder zwei Freizeitwohneinheit(en), die eine Gesamtwohnfläche von weniger als 50 m<sup>2</sup> haben (s. auch Wohngebäude mit nur einer oder zwei Freizeitwohneinheit(en)).

### **Blockheizung**

Eine Blockheizung liegt vor, wenn ein Block ganzer Häuser durch ein zentrales Heizungssystem beheizt wird und die Heizquelle sich in bzw. an einem der Gebäude oder in deren unmittelbarer Nähe befindet.

### **Eigentümer**

Als Eigentümer gilt, wem das Eigentum an einer Wohnung oder an einem Gebäude rechtlich ganz oder teilweise (Grundbucheintragung) zusteht.

### **Eigentümerwohneinheiten/Eigentümerwohnungen**

Eigentümerwohneinheiten sind eigengenutzte Wohneinheiten in Ein- oder Mehrfamilienhäusern sowie Eigentumswohnungen.

### **Einzelöfen**

Einzelöfen (z.B. Kohle-, Nachtspeicheröfen) beheizen jeweils nur den Raum, in dem sie stehen. In der Regel sind sie fest installiert.

### **Energiearten**

Energiearten sind Fernwärme, Gas, Elektrizität, Heizöl, Kohle, Holz oder sonstiges.

Zur Frage nach der Energieart, der Wärmequelle, konnten mehrere Angaben gemacht werden, z.B. wenn für Einzelofenheizung verschiedene Brennstoffe (u.a. Kohle, Strom) verwendet wurden oder wenn zu einer mit Heizöl betriebenen Heizanlage zusätzliche Wärmequellen eingesetzt wurden.

### **Erbbauberechtigte**

Erbbauberechtigte sind natürliche Personen, denen durch vertragliche Vereinbarung mit dem Grundstückseigentümer ein Erbbaurecht im Grundbuch eingetragen wurde.

### **Erhaltungszustand**

Sechs wichtige Bauteile eines Gebäudes (Sockel, Außenwände, Treppenanlage, Dachkonstruktion, Dachdeckung/-entwässerung und Schornstein) wurden nach folgenden vier Schadensstufen beurteilt:

- keine Schäden: Der Zustand des Bauteils ist einwandfrei, es sind keine Reparaturleistungen erforderlich, lediglich Wartung und Pflege.
- geringe Schäden: Die Stand- und Funktionssicherheit sind gewährleistet, es ist aber ein erster Reparaturbedarf erkennbar, Instandhaltungen sind erforderlich.
- mittelschwere Schäden: Die Stand- und Funktionssicherheit sind eingeschränkt, grundlegende Reparaturen sind erforderlich, es werden umfassende Baumaßnahmen (Instandsetzungen) notwendig.
- schwere Schäden: Die Stand- und Funktionssicherheit sind gefährdet, es ist Ersatz erforderlich.

### **Etagenheizung**

Eine Etagenheizung ist eine zentrale Heizanlage für sämtliche Räume einer abgeschlossenen Wohneinheit. Die Heizquelle kann sich innerhalb oder außerhalb dieser Wohneinheit befinden.

### **Ferien-/Freizeitwohneinheiten**

In Ferien-/Freizeitwohneinheiten verbringen Personen lediglich ihre Freizeit, z.B. am Wochenende oder während des Urlaubs. Es handelt sich um Wohneinheiten, in denen keine Person mit Hauptwohnsitz gemeldet ist. Sie können vom Eigentümer selbst genutzt, an Dritte vermietet oder kostenlos überlassen werden. Ferien-/Freizeitwohneinheiten kann es in jedem Gebäude geben. Sie werden nicht zu den leerstehenden Wohneinheiten gezählt, auch wenn sie am Zählungstichtag nicht bewohnt waren.

### **Fernheizung**

Fernheizung ist eine Form der Sammelheizung, bei der größere Wohnbezirke von einem entfernten, zentralen Heizwerk mit Wärme versorgt werden (Fernwärme).

### **Fläche der Wohnung (Wohnfläche)**

Die Gesamtfläche einer Wohnung setzt sich aus der Grundfläche aller Räume (einschl. Küche, Flur, Korridor, Diele, Vorplatz, Badezimmer, Duschaum, Toilette, Kammer sowie gewerblich genutzter Räume) zusammen. Außerhalb des Wohnungsabschlusses liegende Räume (z.B. Mansarden) sowie Keller- und Bodenräume, die zu Wohnzwecken ausgebaut sind, gehören ebenfalls dazu. Zur Hälfte berücksichtigt sind Grundflächen von Räumen mit einer lichten Höhe von mindestens 1 Meter, aber weniger als 2 Metern, unter Schrägen liegende Flächen sowie Flächen von Balkonen, Loggien und Dachgärten.

### **Gebäude mit Wohnraum**

Als Gebäude mit Wohnraum gelten für längere Dauer errichtete Bauwerke, die entweder vollständig oder teilweise für die Wohnversorgung von Haushalten bestimmt sind. Hierzu zählen auch administrativ oder gewerblich genutzte Gebäude, wenn in ihnen mindestens eine Wohnung vorhanden ist. Als einzelnes Gebäude gilt jedes freistehende Gebäude oder (bei zusammenhängender Bebauung, z.B. Doppel-, Eck-, Gruppen-, Reihenhäuser, Seitenflügel, Hinterhaus) jedes Gebäude, das durch eine vom Dach bis zum Keller reichende Brandmauer von anderen Gebäuden getrennt ist. Ist keine Brandmauer vorhanden, gelten die zusammenhängenden Gebäudeeinheiten als einzelnes Gebäude, wenn sie einen eigenen Zugang besitzen, d.h. sie haben ein eigenes Erschließungssystem und ein eigenes Ver- und Entsorgungssystem.

Für die Einbeziehung in die Erhebung war es unerheblich, ob der vorhandene Wohnraum für die Grundversorgung oder nur als Zweitwohnung oder ggf. als Ferien- oder Freizeitwohnung für die zusätzliche Versorgung der Bevölkerung zur Verfügung steht. Ebenso wenig ist es entscheidend, ob es sich nur um Wohnraum zur Deckung des Bedarfs bestimmter Bevölkerungsgruppen (Wohnheimnutzung) handelt. Einbezogen ist auch der Wohnraum, der nicht zu Wohnzwecken, sondern zu anderen, z.B. gewerblichen Zwecken, genutzt wird, oder Wohnraum, der leersteht.

Nicht erfaßt sind Gebäude, die ausschließlich administrativen oder gewerblichen Zwecken dienen, Anstaltsgebäude, in denen keine Personen im Haushaltszusammenhang wohnen, und Gebäude, die sich im Eigentum diplomatischer oder berufskonsularischer Vertretungen befinden.

### **Geschosse (Vollgeschosse)**

Geschosse sind Stockwerke/Etagen, die mindestens zur Hälfte über der Geländeoberfläche liegen. Ausgebaute Dachgeschosse gelten nur dann als Vollgeschosse, wenn mindestens zwei Drittel ihrer Grundfläche eine lichte Höhe von 2,30 m aufweisen.

### **Kanalisation**

Unter Kanalisation ist der Anschluß des Gebäudes an das öffentliche, ein genossenschaftliches oder ein werkseigenes Netz zur Beseitigung der Fäkalien bzw. des Schmutzwassers (Abwasser) zu verstehen.

### **Klärgrube/Auffangbehälter mit Entleerung**

Eine Klärgrube ist ein Mehrkammersystem zur Klärung des Abwassers mit Entsorgungsmöglichkeit. Auffangbehälter sind Behälter ohne Klärsystem, deren Inhalte entsorgt werden müssen.

### **Küche/Kochnische**

Zu den **Küchen** zählen Kochküchen und Wohnküchen. Sie sind selbständige, zweckgebundene Räume, die im Bauplan als Küchen ausgewiesen und mit festinstallierten Kocheinrichtungen sowie mit den üblichen Einrichtungen (z.B. Wasseranschluß, Gas- und Stromleitungen und Abfluß) ausgestattet sind.

Als **Kochnischen** gelten bauplanmäßig vorgesehene Wohnungsteile, die mit fest installierten Kocheinrichtungen ausgestattet und mit einem Raum der Wohnung ohne Zwischentür verbunden sind. Hierzu zählen auch fest installierte Kochschränke.

### **Leerstehende Wohneinheiten/leerstehende Wohnungen**

Eine Wohneinheit ist leerstehend, wenn sie am Erhebungsstichtag nicht vermietet war, nicht vom Eigentümer selbst genutzt war und auch nicht als Freizeitwohnung diente.

### **Mehrraumöfen**

Ein Mehrraumofen (z.B. Kachelofen) beheizt gleichzeitig mehrere Räume (auch durch Luftkanäle).

### **Mietwohneinheiten/Mietwohnungen**

Es handelt sich um bewohnte Wohneinheiten, die vom Eigentümer zu Wohnzwecken vermietet sind.

### **Montagebauweise**

Bauweise, bei der Bauwerke durch die Montage vorgefertigter Bauelemente auf der Baustelle errichtet werden (z.B. Großblockbauweise, Plattenbauweise, Zellenbauweise, Fertigteilhäuser).

### **Räume**

Als Räume einer Wohneinheit zählen Wohn- und Schlafräume mit 6 und mehr m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie alle Küchen (diese ohne Rücksicht auf die Größe) und gewerblich genutzte Räume (zweckentfremdete Wohnräume) mit 6 und mehr m<sup>2</sup> Fläche. Berücksichtigt sind auch außerhalb des Abschlusses der Wohneinheit liegende zur Wohnung gehörende Räume (z.B. Mansardenräume) sowie zu Wohnzwecken ausgebauter Keller- und Bodenräume.

### **Reine Wohngebäude**

Wohngebäude mit Ausnahme der Wohnheime und der Wohngebäude, die nur eine oder zwei Freizeitwohneinheit(en) enthalten.

### **Sammelheizung**

Oberbegriff für Fern-, Block-, Zentral- und Etagenheizung.

### **Sonstige Gebäude mit Wohnraum**

Gebäude, die überwiegend (mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche) für Nichtwohnzwecke, nämlich für gewerbliche, soziale, kulturelle oder Verwaltungszwecke bestimmt sind oder genutzt werden, aber zum Zeitpunkt der Erhebung mindestens eine Wohneinheit enthielten. Beispiele hierfür sind Hausmeister- oder Verwalterwohnungen in Fabrik- oder Verwaltungsgebäuden, in Schulen, Hotels, Krankenhäusern, Geschäfts- bzw. Bürogebäuden.

### **Toiletten/WC**

Unter **WC** sind nur Toiletten (Klosetts, Aborte) zu verstehen, die über an das Wassernetz angeschlossene Spülkästen oder Druckspüler verfügen. Unter **Trockentoiletten** sind alle Toiletten zu verstehen, deren Entleerung in Gruben oder sonstige geschlossene Behälter erfolgt.

### **Traditionelle Bauweise**

Unter dem Begriff "traditionelle Bauweise" sind alle Bauweisen zusammengefaßt, die nicht zur Montagebauweise gehören.

### **Verfügungs- oder Nutzungsberechtigte**

Bei ungeklärten Eigentumsverhältnissen gelten als Verfügungs- oder Nutzungsberechtigte diejenigen (natürlichen oder juristischen) Personen, die ein Nutzungs- bzw. Verfügungsrecht wahrnehmen, das noch auf DDR-Eigentumsverhältnissen beruht.

### **Versickerungsanlage**

Auffangbehälter mit der Möglichkeit der Versickerung bis zu einem gewissen Grade und der Entsorgung.

### **Wohneinheiten/Wohnungen/sonstige Wohneinheiten**

**Wohneinheiten** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume in Gebäuden mit Wohnraum oder bewohnten Unterkünften, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Hierbei ist es gleichgültig, ob in der Wohneinheit ein Haushalt oder mehrere Haushalte untergebracht sind oder ob die Wohneinheit

leersteht bzw. eine Freizeitwohneinheit ist. Bei den Wohneinheiten wird unterschieden zwischen Wohnungen und sonstigen Wohneinheiten. Als **Wohnung** gelten nur Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum, die mit Küche bzw. Kochnische ausgestattet sind. Als **sonstige Wohneinheiten** werden alle Wohneinheiten in bewohnten Unterkünften sowie Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum bezeichnet, die keine Küche bzw. Kochnische aufweisen.

### **Wohngebäude**

Gebäude mit Wohnraum, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen.

### **Wohngebäude mit nur einer oder zwei Freizeitwohneinheit(en)**

Gebäude mit nur einer oder zwei Freizeitwohneinheit(en), die eine Gesamtwohnfläche von 50m<sup>2</sup> oder mehr haben.

### **Wohnheime**

Wohngebäude (mit einer Heimleitung), die primär den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise dienen. Die Bewohner von Wohnheimen führen in der Regel einen eigenen Haushalt, d.h. der für Anstalten typische Gesichtspunkt der Betreuung tritt bei ihnen in den Hintergrund.

### **Zentralheizung**

Bei einer Zentralheizung werden alle Wohneinheiten eines Gebäudes über ein Röhrensystem von einer zentralen Heizstelle außerhalb der Wohneinheiten beheizt, die aber innerhalb des Gebäudes (Grundstücks) - in der Regel im Keller - liegt.

## **Veröffentlichungen**

Staatliche Zentralverwaltung für Statistik: Volks-, Berufs-, Wohnraum- und Gebäudezählung am 31.12.1981 in der Deutschen Demokratischen Republik; Ausgewählte Ergebnisse.

Statistisches Landesamt Berlin: Volks- und Berufszählung und Gebäude- und Wohnungszählungen in Berlin(Ost) 1950 bis 1981; Ausgewählte Zahlen; "Berliner Statistik" - Statistischer Bericht, Dezember 1995.

Statistisches Landesamt Berlin: Volks-, Berufs-, Gebäude-, Wohnungs- und Arbeitsstättenzählung in Berlin(West) am 25. Mai 1987; Teil II - Gebäude- und Wohnungszählung.

- Heft 1 - Gebäude und Wohnungen in den Bezirken; "Berliner Statistik" - Sonderheft 404, Juli 1989.
- Heft 2 - Gebäude, Wohnungen und Haushalte in den Bezirken; "Berliner Statistik" - Sonderheft 416, August 1990.
- Heft 3 - Gebäude, Wohnungen und Haushalte in den Statistischen Gebieten; "Berliner Statistik" - Sonderheft 432, Dezember 1991.
- Heft 4 - Gebäude und Wohnungen nach Baujahr, Förderung im sozialen Wohnungsbau, Belegung und Eigentums- bzw. Besitzverhältnis; Wohnungen nach Größe, Ausstattung und Miethöhe; "Berliner Statistik" - Sonderheft 462, August 1995.

Statistisches Landesamt Berlin: Volks-, Berufs-, Gebäude-, Wohnungs- und Arbeitsstättenzählung in Berlin(West) am 25. Mai 1987; Ergebnisse für Wohnblöcke; "Berliner Statistik" - Sonderhefte 443 bis 454 (je Bezirk ein Heft).

Busasch, M.: Wohnungen in Berlin(West) am 25. Mai 1987 nach Zahl der Räume und Belegung - Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung; "Berliner Statistik" - Monatsschrift 1990, Heft 4, S. 58.

Berg, G.: Die Gebäude und Wohnungszählung 1987; "Berliner Statistik" - Monatsschrift 1987, Heft 6, S. 114.

Voy, K.: Ausgewählte Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 1987 für Berlin(West) im langfristigen Vergleich; "Berliner Statistik" - Monatsschrift 1990, Heft 8, S. 134.

Statistisches Landesamt Berlin: Gebäude und Wohnungen in Berlin im September 1993; Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungsstichprobe; "Berliner Statistik" - Statistischer Bericht, Dezember 1995.

Statistisches Landesamt Berlin: Gebäude- und Wohnungszählung in den Bezirken von Berlin-Ost am 30. September 1995; Erste Ergebnisse; "Berliner Statistik" - Statistischer Bericht, Dezember 1996.

Statistisches Landesamt Berlin: Gebäude- und Wohnungszählung in Berlin-Ost am 30. September 1995; Heft 1 - Gebäude und Wohnungen in Berlin-Ost und in West-Staaken; "Berliner Statistik" - Sonderheft 474, September 1997.

Das Statistische Bundesamt veröffentlicht Ergebnisse in der Fachserie 5.

## **Zeichenerklärung**

- nichts vorhanden
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll

Durch Auf- bzw. Abrunden von Einzelangaben können sich geringe Abweichungen ergeben.

## Tabellenübersicht

Das folgende Schema gibt durch Markierung in den entsprechenden Spalten einen Überblick darüber, welche Gesamtheiten welchen Merkmalen verknüpft vorliegen.

Darstellungseinheit Tabelle	Merkmal							
	Gebäudeart	Zahl der Wohneinheiten/ Wohnungen	Baujahr	Zahl der Geschosse	Bauweise	Beheizungsart	Heizenergie	Eigentumsform
Gebäude mit Wohnraum und bewohnte Unterkünfte	1							
Gebäude mit Wohnraum	5							
	6							
Reine Wohngebäude	2							
	3							
	4							
	4							
	7							
	8							
	8							
Wohnungen	9							
	11							
	12							
	14							
	15							
Wohnungen in reinen Wohngebäuden	10							
Mietwohnungen	13							
Leerstehende Wohnungen	15							
Bewohnte Wohneinheiten in reinen Wohngebäuden und sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	16							
	16							
	16							
	16							

(Darstellungseinheiten) der Ergebnisse in der regionalen Gliederung nach Statistischen Gebieten in welcher Tabelle mit

Merkmal											Tabelle
Abwasser-ent-sorgung	Erhaltungs-zustand der Bauteile	Räume			Fläche der Wohnung		Aus-stattung	Nutzung der Wohnung	Grund des Leer-stands	Zahl der Bevölkerung am Ort der Haupt-wohnung	
		ein-schließlich Küche	je Person	ohne Küche	ins-gesamt	je Person					

											1
											5
											6
											2
											3
											4
											4
											7
											8
											8
											9
											11
											12
											14
											15
											10
											13
											15
											16
											16
											16
											16

**1. Gebäude mit Wohnraum und bewohnte Unterkünfte in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach Gebäudeart und Zahl der Wohneinheiten**

Statistisches Gebiet Bezirk	Insgesamt		Darunter Gebäude mit Wohnraum							
	Gebäude, bewohnte Unter- künfte	Wohn- ein- heiten	insgesamt		Wohngebäude			Sonstige Gebäude mit Wohnraum		
			Gebäude	Wohneinheiten		insgesamt		reine Wohn- gebäude	Gebäude	Wohnein- heiten
				ins- gesamt	darunter Wohn- nungen	Gebäude	Wohn- ein- heiten			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ....	318	2 818	318	2 818	2 811	301	2 736	298	17	82
099 Oranienburger Vorstadt .....	1 584	14 679	1 584	14 679	14 459	1 556	14 548	1 552	28	131
100 Spandauer Vorstadt .....	831	6 475	831	6 475	6 309	811	6 405	804	20	70
101 Königsstadt .....	300	5 012	300	5 012	5 001	291	4 936	291	9	76
102 Dorotheenstadt .....	23	242	23	242	242	20	239	20	3	3
103 Friedrichstadt .....	188	5 172	188	5 172	5 172	178	5 146	178	10	26
104 Luisenstadt .....	385	6 885	385	6 885	6 869	368	6 811	366	17	74
105 Stralauer Vorstadt .....	193	4 927	193	4 927	4 927	193	4 927	193	-	-
Mitte	3 822	46 210	3 822	46 210	45 790	3 718	45 748	3 702	104	462
106 Schönhauser Allee-Nord ...	2 129	22 441	2 128	22 440	22 401	2 109	22 354	2 108	19	86
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	1 804	19 141	1 804	19 141	19 103	1 783	19 044	1 783	21	97
108 Greifswalder Str.-Nord .....	961	12 682	961	12 682	12 679	952	12 605	952	9	77
109 Storkower Straße .....	450	3 996	449	3 995	3 817	441	3 954	438	8	41
110 Schönhauser Allee-Süd ...	1 756	16 720	1 756	16 720	16 524	1 734	16 625	1 728	22	95
111 Greifswalder Straße-Süd ...	1 094	11 961	1 094	11 961	11 911	1 073	11 873	1 073	21	88
Prenzlauer Berg	8 194	86 941	8 192	86 939	86 435	8 092	86 455	8 082	100	484
113 Volkspark Friedrichshain ...										
114 Friedenstraße .....	442	8 273	442	8 273	8 272	435	8 201	435	7	72
115 Rigaer Straße .....	1 760	19 465	1 760	19 465	19 429	1 741	19 349	1 739	19	116
116 Boxhagener Straße .....	2 223	25 345	2 223	25 345	25 202	2 197	25 205	2 195	26	140
117 Andreasstraße .....	435	9 545	435	9 545	9 529	428	9 526	425	7	19
118 Stralauer Allee .....	376	3 991	376	3 991	3 932	372	3 969	371	4	22
119 Alt-Stralau .....	28	236	27	235	234	26	234	26	1	1
Friedrichshain	5 264	66 855	5 263	66 854	66 598	5 199	66 484	5 191	64	370
120 Köpenicker Landstraße ....	2 334	21 002	2 332	21 000	20 964	2 322	20 971	2 322	10	29
121 Treptower Park/Pflänterwald	34	197	34	197	197	30	191	30	4	6
122 Niederschöneweide .....	1 055	5 935	1 052	5 932	5 467	1 046	5 914	1 042	6	18
123 Adlershof .....	1 819	8 270	1 815	8 266	8 247	1 801	8 229	1 795	14	37
124 Johannisthal .....	2 324	9 383	2 308	9 367	9 293	2 296	9 338	2 258	12	29
125 Rudower Chaussee .....	57	85	51	79	57	50	78	49	1	1
126 Altglienicke .....	3 126	6 867	3 104	6 845	6 837	3 083	6 813	3 047	21	32
127 Bohnsdorf .....	2 382	3 683	2 355	3 656	3 637	2 338	3 633	2 317	17	23
Treptow	13 131	55 422	13 051	55 342	54 699	12 966	55 167	12 860	85	175
128 Oberschöneweide .....	1 336	11 039	1 332	11 035	11 021	1 319	10 993	1 313	13	42
129 Wuhlheide .....	8	59	8	59	57	8	59	8	-	-
130 Dammvorstadt .....	524	3 899	523	3 898	3 897	510	3 872	509	13	26
131 Spindlersfeld .....	700	5 025	698	5 023	5 021	691	5 014	686	7	9
132 Wendenschloßstraße .....	2 649	13 266	2 632	13 248	13 228	2 599	13 190	2 578	33	58
133 Grünau .....	727	2 330	723	2 326	2 321	717	2 319	716	6	7
134 Forst Grünau .....										
135 Schmöckwitz .....	875	1 164	861	1 150	1 139	849	1 135	832	12	15
136 Rauchfangswerder .....	111	145	108	142	142	105	139	96	3	3
137 Seddinberg .....	10	12	10	12	12	10	12	9	-	-
138 Müggelheim .....	1 294	1 426	1 263	1 394	1 389	1 258	1 388	1 229	5	6
139 Rahnsdorf .....	2 090	2 835	2 069	2 813	2 804	2 035	2 766	2 004	34	47
140 Forst Rahnsdorf .....	8	51	8	51	50	8	51	8	-	-
141 Müggelberge .....	41	42	41	42	42	38	39	36	3	3
142 Forst Friedrichshagen .....	22	30	22	30	30	22	30	22	-	-
143 Friedrichshagen .....	1 882	8 532	1 874	8 524	8 499	1 832	8 412	1 830	42	112
144 Uhlenhorst .....	2 166	6 397	2 157	6 388	6 376	2 149	6 378	2 143	8	10
Köpenick	14 443	56 252	14 329	56 135	56 028	14 150	55 797	14 019	179	338
145 Karlshorst .....	2 320	10 956	2 301	10 894	10 336	2 282	10 850	2 260	19	44
146 Rummelsburg .....	91	563	90	562	562	90	562	90	-	-
147 Friedrichsfelde .....	2 701	36 679	2 690	36 668	36 494	2 673	36 628	2 653	17	40
148 Tierpark .....	140	1 512	140	1 512	1 512	140	1 512	140	-	-
149 Rüdigerstraße .....	1 308	16 488	1 308	16 488	16 461	1 286	16 386	1 278	22	102
150 Krankenhaus Herzberge ...										
151 Herzbergstraße .....	77	2 460	73	2 456	1 728	70	2 451	65	3	5
152 Fennpfuhl .....	652	18 249	652	18 249	18 249	645	18 221	637	7	28
Lichtenberg	7 289	86 907	7 254	86 829	85 342	7 186	86 610	7 123	68	219

**Noch: 1. Gebäude mit Wohnraum und bewohnte Unterkünfte in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach Gebäudeart und Zahl der Wohneinheiten**

Statistisches Gebiet  Bezirk	Insgesamt		Darunter Gebäude mit Wohnraum																	
	Gebäude, bewohnte Unter- künfte	Wohn- ein- heiten	insgesamt			Wohngebäude			Sonstige Gebäude mit Wohnraum											
			Gebäude	Wohneinheiten		insgesamt		darunter reine Wohn- gebäude												
				ins- gesamt	darunter Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- ein- heiten		Gebäude	Wohnein- heiten										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10											
153 Pistoriusstraße .....	2 143	15 319	2 143	15 319	15 215	2 098	15 184	2 092	45	135										
154 Buschallee .....	918	6 962	912	6 956	6 880	904	6 947	891	8	9										
155 Heinersdorf .....	990	1 537	977	1 523	1 516	964	1 505	950	13	18										
156 Blankenburg .....	1 534	2 322	1 500	2 288	1 754	1 493	2 274	1 462	7	14										
157 Karow .....	2 102	2 589	2 082	2 569	2 558	2 064	2 549	2 037	18	20										
159 Märchenland Weißensee	480 8 167	488 29 217	479 8 093	487 29 142	485 28 408	479 8 002	487 28 946	475 7 907	- 91	- 196										
160 Vinetastraße .....	1 922	17 945	1 922	17 945	17 943	1 903	17 852	1 902	19	93										
161 Am Schloßpark .....	2 010	15 870	2 010	15 870	15 784	1 977	15 727	1 970	33	143										
162 Schönholz .....	444	924	440	920	920	437	917	434	3	3										
163 Wilhelmsruh .....	980	3 747	971	3 738	3 727	956	3 700	948	15	38										
164 Rosenthal .....	444	958	437	951	949	427	938	423	10	13										
165 Niederschönhausen .....	1 635	5 104	1 622	5 091	5 039	1 595	5 023	1 586	27	68										
166 Herthaplatz .....	880	2 514	862	2 496	2 491	857	2 484	850	5	12										
167 Buchholz .....	1 637	2 321	1 562	2 246	2 237	1 537	2 201	1 505	25	45										
168 Blankenfelde .....	679	797	636	754	752	628	740	609	8	14										
169 Lietzengraben .....	20	55	20	55	55	19	54	19	1	1										
170 Bucher Forst .....	439	1 466	434	1 461	1 425	423	1 443	423	11	18										
171 Buch .....	599	5 946	599	5 946	5 810	593	5 937	591	6	9										
Pankow	11 689	57 647	11 515	57 473	57 132	11 352	57 016	11 260	163	457										
172 Malchow .....	181	320	181	320	316	178	317	176	3	3										
173 Wartenberg .....	442	541	430	529	529	425	516	417	5	13										
174 Falkenberg .....	109	232	109	232	231	104	218	102	5	14										
175 Neu-Wartenberg .....	888	14 988	888	14 968	14 968	883	14 963	883	5	5										
176 Neu-Hohenschönhausen ..	519	14 099	519	14 099	14 099	513	14 093	511	6	6										
177 Mühlengrund .....	1 476	5 543	1 466	5 533	5 529	1 464	5 531	1 451	2	2										
178 Marzahner Straße .....	40	999	39	998	43	36	986	26	3	12										
179 Alt-Hohenschönhausen .....	1 537	13 230	1 532	13 225	13 188	1 523	13 210	1 514	9	15										
Hohenschönhausen	5 192	49 932	5 164	49 904	48 903	5 126	49 834	5 080	38	70										
180 Bürknernfelde .....	807	13 799	806	13 798	13 586	803	13 795	798	3	3										
181 Ahrensfelde-Süd .....																				
182 Marzahner Promenade .....											1 198	26 179	1 197	26 178	26 171	1 193	26 174	1 191	4	4
183 Marzahner Chaussee .....											385	881	380	876	874	376	871	374	4	5
184 Springpfuhl .....											992	17 401	988	17 397	17 393	976	17 382	973	12	15
185 Kienberg .....	1 881	5 798	1 872	5 789	5 279	1 866	5 782	1 849	6	7										
186 Biesdorf-Nord .....																				
187 Alt-Biesdorf .....											459	724	456	721	717	453	718	446	3	3
188 Biesdorf-Süd .....											1 443	1 697	1 421	1 675	1 658	1 413	1 657	1 396	8	18
Marzahn	7 165	66 479	7 120	66 434	65 678	7 080	66 379	7 027	40	55										
189 Kaulsdorf-Süd .....	1 676	1 955	1 660	1 939	1 933	1 648	1 925	1 625	12	14										
190 Mahlsdorf-Süd .....	2 970	3 665	2 945	3 640	3 626	2 926	3 607	2 889	19	33										
191 Mahlsdorf-Nord .....	2 438	3 241	2 425	3 228	3 203	2 407	3 202	2 377	18	26										
192 Kaulsdorf-Nord .....	1 832	3 633	1 821	3 622	3 602	1 797	3 576	1 784	24	46										
193 Hellersdorf-West .....	913	12 010	912	12 009	12 009	902	11 996	902	10	13										
194 Alt-Hellersdorf .....	1 273	17 013	1 273	17 013	17 013	1 261	17 001	1 260	12	12										
195 Hönow-West .....	1 102	12 838	1 102	12 838	12 838	1 091	12 827	1 090	11	11										
Hellersdorf	12 204	54 355	12 138	54 289	54 224	12 032	54 134	11 927	106	155										
Berlin-Ost	96 560	656 217	95 941	655 551	649 237	94 903	652 570	94 178	1 038	2 981										
nachr.: West-Staaken	1 098	1 620	1 084	1 606	1 601	1 076	1 595	1 066	8	11										

## 2. Reine Wohngebäude in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach dem Baujahr

Statistisches Gebiet  Bezirk	Ins- gesamt	Baujahr des Gebäudes										
		bis 1948					1949 und später					
		ins- gesamt		bis 1918	1919 bis 1948	ins- gesamt		1949 bis 1968	1969 bis 1981	1982 bis 1990	1991 und später	
		absolut	%			absolut	%					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ....	298	269	90,3	264	5	29	9,7	2	4	14	9	
099 Oranienburger Vorstadt .....	1 552	1 403	90,4	1 354	49	149	9,6	114	5	23	7	
100 Spandauer Vorstadt .....	804	693	86,2	685	8	111	13,8	2	-	98	11	
101 Königsstadt .....	291	176	60,5	111	65	115	39,5	19	-	95	1	
102 Dorotheenstadt .....	20	19	95,0	19	-	1	5,0	-	1	-	-	
103 Friedrichstadt .....	178	27	15,2	26	1	151	84,8	20	13	79	39	
104 Luisenstadt .....	366	98	26,8	93	5	268	73,2	173	50	39	6	
105 Stralauer Vorstadt .....	193	3	1,6	3	-	190	98,4	183	3	4	-	
Mitte	3 702	2 688	72,6	2 555	133	1 014	27,4	513	76	352	73	
106 Schönhauser Allee-Nord ...	2 108	2 048	97,2	1 911	137	60	2,8	30	8	19	3	
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	1 783	1 587	89,0	928	659	196	11,0	138	7	39	12	
108 Greifswalder Str.-Nord .....	952	623	65,4	228	395	329	34,6	232	84	2	11	
109 Storkower Straße .....	438	223	50,9	98	125	215	49,1	156	24	24	11	
110 Schönhauser Allee-Süd ....	1 728	1 643	95,1	1 596	47	85	4,9	67	-	10	8	
111 Greifswalder Straße-Süd ...	1 073	965	89,9	888	77	108	10,1	71	22	11	4	
Prenzlauer Berg	8 082	7 089	87,7	5 649	1 440	993	12,3	694	145	105	49	
113 Volkspark Friedrichshain ...	} 435	201	46,2	174	27	234	53,8	147	60	25	2	
114 Friedenstraße .....		1 739	1 555	89,4	1 455	100	184	10,6	79	-	89	16
115 Rigaer Straße .....		2 195	1 958	89,2	1 903	55	237	10,8	133	1	85	18
116 Boxhagener Straße .....		425	92	21,6	89	3	333	78,4	257	49	25	2
117 Andreasstraße .....		371	241	65,0	238	3	130	35,0	67	-	63	-
118 Stralauer Allee .....		26	22	84,6	20	2	4	15,4	3	1	-	-
119 Alt-Stralau .....		Friedrichshain	5 191	4 069	78,4	3 879	190	1 122	21,6	686	111	287
120 Köpenicker Landstraße ....	2 322	1 331	57,3	672	659	991	42,7	912	41	-	38	
121 Treptower Park/Plänterwald	30	29	96,7	3	26	1	3,3	1	-	-	-	
122 Niederschöneweide .....	1 042	786	75,4	192	594	256	24,6	215	20	18	3	
123 Adlershof .....	1 795	1 429	79,6	353	1 076	366	20,4	280	25	26	35	
124 Johannisthal .....	2 258	1 349	59,7	132	1 217	909	40,3	516	136	148	109	
125 Rudower Chaussee .....	49	14	28,6	3	11	35	71,4	18	14	3	-	
126 Altglienicke .....	3 047	1 733	56,9	343	1 390	1 314	43,1	256	407	346	305	
127 Bohnsdorf .....	2 317	1 580	68,2	167	1 413	737	31,8	201	149	188	199	
Treptow	12 860	8 251	64,2	1 865	6 386	4 609	35,8	2 399	792	729	689	
128 Oberschöneweide .....	1 313	927	70,6	364	563	386	29,4	320	35	13	18	
129 Wuhlheide .....	8	5	62,5	-	5	3	37,5	-	-	3	-	
130 Dammvorstadt .....	509	439	86,2	156	283	70	13,8	64	2	2	2	
131 Spindlersfeld .....	686	340	49,6	138	202	346	50,4	166	46	130	4	
132 Wendenschloßstraße .....	2 578	1 382	53,6	227	1 155	1 196	46,4	528	203	361	104	
133 Grünau .....	} 716	424	59,2	100	324	292	40,8	174	53	27	38	
134 Forst Grünau .....		832	567	68,1	61	506	265	31,9	48	75	61	81
135 Schmöckwitz .....	96	51	53,1	16	35	45	46,9	11	19	4	11	
136 Rauchfangswerder .....	9	7	77,8	3	4	2	22,2	2	-	-	-	
137 Seddinberg .....	1 229	619	50,4	33	586	610	49,6	178	140	95	197	
138 Müggelheim .....	2 004	1 346	67,2	293	1 053	658	32,8	130	185	156	187	
139 Rahnsdorf .....	8	5	62,5	1	4	3	37,5	-	2	-	1	
140 Forst Rahnsdorf .....	36	13	36,1	1	12	23	63,9	1	19	3	-	
141 Müggelberge .....	22	2	9,1	1	1	20	90,9	-	20	-	-	
142 Forst Friedrichshagen .....	1 830	1 174	64,2	586	588	656	35,8	505	90	32	29	
143 Friedrichshagen .....	2 143	1 443	67,3	119	1 324	700	32,7	417	123	83	77	
144 Uhlenhorst .....	Köpenick	14 019	8 744	62,4	2 099	6 645	5 275	37,6	2 544	1 012	970	749
145 Karlshorst .....	2 260	1 881	83,2	491	1 390	379	16,8	261	56	30	32	
146 Rummelsburg .....	90	90	100	8	82	-	-	-	-	-	-	
147 Friedrichsfelde .....	2 653	1 378	51,9	568	810	1 275	48,1	781	387	89	18	
148 Tierpark .....	140	86	61,4	4	82	54	38,6	5	4	44	1	
149 Rüdigerstraße .....	1 278	830	64,9	238	592	448	35,1	202	184	56	6	
150 Krankenhaus Herzberge ...	} 65	19	29,2	17	2	46	70,8	18	25	3	-	
151 Herzbergstraße .....		637	86	13,5	6	80	551	86,5	125	380	46	-
152 Fennpfuhl .....		Lichtenberg	7 123	4 370	61,4	1 332	3 038	2 753	38,6	1 392	1 036	268

## Noch: 2. Reine Wohngebäude in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach dem Baujahr

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt	Baujahr des Gebäudes																				
		bis 1948					1949 und später															
		ins- gesamt		bis 1918	1919 bis 1948	ins- gesamt		1949 bis 1968	1969 bis 1981	1982 bis 1990	1991 und später											
		absolut	%			absolut	%															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11												
153 Pistoriusstraße .....	2 092	1 636	78,2	776	860	456	21,8	388	25	20	23											
154 Buschallee .....	891	453	50,8	96	357	438	49,2	239	64	64	71											
155 Heinersdorf .....	950	674	70,9	75	599	276	29,1	107	57	56	56											
156 Blankenburg .....	1 462	782	53,5	94	688	680	46,5	219	155	140	166											
157 Karow .....	2 037	1 306	64,1	128	1 178	731	35,9	167	155	141	268											
159 Märchenland .....	475	444	93,5	-	444	31	6,5	14	6	9	2											
Weißensee	7 907	5 295	67,0	1 169	4 126	2 612	33,0	1 134	462	430	586											
160 Vinetastraße .....	1 902	1 373	72,2	494	879	529	27,8	312	136	74	7											
161 Am Schloßpark .....	1 970	1 404	71,3	790	614	566	28,7	460	59	30	17											
162 Schönholz .....	434	299	68,9	58	241	135	31,1	76	33	14	12											
163 Wilhelmsruh .....	948	563	59,4	171	392	385	40,6	176	74	61	74											
164 Rosenthal .....	423	194	45,9	52	142	229	54,1	31	69	31	98											
165 Niederschönhausen .....	1 586	1 062	67,0	368	694	524	33,0	208	119	89	108											
166 Herthaplatz .....	850	584	68,7	147	437	266	31,3	89	49	44	84											
167 Buchholz .....	1 505	901	59,9	158	743	604	40,1	219	137	111	137											
168 Blankenfelde .....	609	393	64,5	43	350	216	35,5	100	43	53	20											
169 Lietzengraben .....	19	11	57,9	8	3	8	42,1	5	1	1	1											
170 Bucher Forst .....	423	245	57,9	93	152	178	42,1	86	37	21	34											
171 Buch .....	591	183	31,0	29	154	408	69,0	89	236	73	10											
Pankow	11 260	7 212	64,0	2 411	4 801	4 048	36,0	1 851	993	602	602											
172 Malchow .....	176	128	72,7	37	91	48	27,3	10	6	16	16											
173 Wartenberg .....	417	193	46,3	17	176	224	53,7	73	38	35	78											
174 Falkenberg .....	102	48	47,1	31	17	54	52,9	26	3	8	17											
175 Neu-Wartenberg .....	883	-	-	-	-	883	100	-	-	883	-											
176 Neu-Hohenschönhausen ..	511	5	1,0	-	5	506	99,0	-	1	505	-											
177 Mühlengrund .....	1 451	827	57,0	26	801	624	43,0	116	152	214	142											
178 Marzähler Straße .....	26	22	84,6	-	22	4	15,4	3	1	-	-											
179 Alt-Hohenschönhausen .....	1 514	937	61,9	115	822	577	38,1	166	297	25	89											
Hohenschönhausen	5 080	2 160	42,5	226	1 934	2 920	57,5	394	498	1 686	342											
180 Bürknersfelde .....	798	66	8,3	-	66	732	91,7	7	7	703	15											
181 Ahrensfelde-Süd .....																						
182 Marzähler Promenade .....												1 191	60	5,0	-	60	131	95,0	14	263	825	29
183 Marzähler Chaussee .....												374	204	54,5	-	204	170	45,5	77	41	31	21
184 Springpfuhl .....												973	169	17,4	18	151	804	82,6	62	603	70	69
185 Kienberg .....																						
186 Biesdorf-Nord .....	1 849	1 147	62,0	80	1 067	702	38,0	191	156	189	166											
187 Alt-Biesdorf .....	446	309	69,3	10	299	137	30,7	78	15	18	26											
188 Biesdorf-Süd .....	1 396	715	51,2	38	677	681	48,8	161	168	145	207											
Marzahn	7 027	2 670	38,0	146	2 524	4 357	62,0	590	1 253	1 981	533											
189 Kaulsdorf-Süd .....	1 625	845	52,0	44	801	780	48,0	185	207	185	203											
190 Mahlsdorf-Süd .....	2 889	1 518	52,5	203	1 315	1 371	47,5	368	329	246	428											
191 Mahlsdorf-Nord .....	2 377	1 500	63,1	172	1 328	877	36,9	199	221	132	325											
192 Kaulsdorf-Nord .....	1 784	1 061	59,5	178	883	723	40,5	151	133	166	273											
193 Hellersdorf-West .....	902	18	2,0	1	17	884	98,0	3	112	759	10											
194 Alt-Hellersdorf .....	1 260	17	1,3	10	7	1 243	98,7	25	12	1 117	89											
195 Hönow-West .....	1 090	8	0,7	-	8	1 082	99,3	-	-	884	198											
Hellersdorf	11 927	4 967	41,6	608	4 359	6 960	58,4	931	1 014	3 489	1 526											
Berlin-Ost	94 178	57 515	61,1	21 939	35 576	36 663	38,9	13 128	7 392	10 899	5 244											
nachr.: West-Staaken	1 066	771	72,3	21	750	295	27,7	42	47	26	180											

### 3. Reine Wohngebäude in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Zahl der Wohnungen

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup> 1	Mit ... Wohnung(en)																		
		1		2		3 bis 6		7 bis 12	13 bis 20	21 u. mehr										
		absolut	%	absolut	%	absolut	%													
2	3	4	5	6	7	8	9	10												
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ....	298	9	3,0	12	4,0	98	32,9	143	25	11										
099 Oranienburger Vorstadt .....	1 552	7	0,5	15	1,0	290	18,7	1 024	199	14										
100 Spandauer Vorstadt .....	804	13	1,6	16	2,0	284	35,3	427	48	10										
101 Königsstadt .....	291	4	1,4	5	1,7	75	25,8	132	37	38										
102 Dorotheenstadt .....	20	-	-	1	5,0	6	30,0	7	2	4										
103 Friedrichstadt .....	178	-	-	2	1,1	17	9,6	35	44	80										
104 Luisenstadt .....	366	2	0,5	1	0,3	29	7,9	201	80	53										
105 Stralauer Vorstadt .....	193	-	-	-	-	1	0,5	48	41	103										
Mitte	3 702	35	0,9	52	1,4	800	21,6	2 017	476	313										
106 Schönhauser Allee-Nord ...	2 108	7	0,3	8	0,4	198	9,4	1 363	500	31										
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	1 783	6	0,3	6	0,3	108	6,1	1 300	305	58										
108 Greifswalder Str.-Nord .....	952	-	-	-	-	29	3,0	698	123	102										
109 Storkower Straße .....	438	100	22,8	28	6,4	39	8,9	205	52	14										
110 Schönhauser Allee-Süd ....	1 728	4	0,2	12	0,7	204	11,8	1 247	246	11										
111 Greifswalder Straße-Süd ...	1 073	3	0,3	2	0,2	157	14,6	638	241	30										
Prenzlauer Berg	8 082	120	1,5	56	0,7	735	9,1	5 451	1 467	246										
113 Volkspark Friedrichshain ...	435	3	0,7	2	0,5	34	7,8	180	86	130										
114 Friedenstraße .....																				
115 Rigaer Straße .....											6	0,3	6	0,3	157	9,0	1 048	452	70	
116 Boxhagener Straße .....											4	0,2	4	0,2	201	9,2	1 228	709	49	
117 Andreasstraße .....											-	-	1	0,2	10	2,4	152	112	149	
118 Stralauer Allee .....											371	1	0,3	2	0,5	43	11,6	248	73	4
119 Alt-Stralau .....											26	3	11,5	2	7,7	4	15,4	12	5	-
Friedrichshain	5 191	17	0,3	17	0,3	449	8,6	2 868	1 437	402										
120 Köpenicker Landstraße ....	2 322	123	5,3	17	0,7	208	9,0	1 759	199	13										
121 Treptower Park/Plänterwald	30	2	6,7	2	6,7	14	46,7	12	-	-										
122 Niederschöneweide .....	1 042	498	47,8	23	2,2	34	3,3	449	38	-										
123 Adlershof .....	1 795	807	45,0	80	4,5	345	19,2	528	32	1										
124 Johannisthal .....	2 258	1 179	52,2	125	5,5	331	14,7	568	18	21										
125 Rudower Chaussee .....	49	43	87,8	5	10,2	1	2,0	-	-	-										
126 Altglienicke .....	3 047	2 544	83,5	205	6,7	117	3,8	95	17	67										
127 Bohnsdorf .....	2 317	1 918	82,8	216	9,3	135	5,8	36	4	7										
Treptow	12 860	7 114	55,3	673	5,2	1 185	9,2	3 447	308	109										
128 Oberschöneweide .....	1 313	227	17,3	8	0,6	178	13,6	751	93	55										
129 Wuhlheide .....	8	-	-	2	25,0	2	25,0	-	3	-										
130 Dammvorstadt .....	509	26	5,1	13	2,6	192	37,7	248	24	6										
131 Spindlersfeld .....	686	154	22,4	39	5,7	83	12,1	352	50	8										
132 Wendenschloßstraße .....	2 578	1 547	60,0	150	5,8	203	7,9	511	49	114										
133 Grünau .....	716	425	59,4	67	9,4	79	11,0	127	13	4										
134 Forst Grünau .....																				
135 Schmöckwitz .....	832	670	80,5	110	13,2	48	5,8	4	-	-										
136 Rauchfangswerder .....	96	79	82,3	13	13,5	3	3,1	1	-	-										
137 Seddinberg .....	9	7	77,8	2	22,2	-	-	-	-	-										
138 Müggelheim .....	1 229	1 141	92,8	70	5,7	15	1,2	1	-	-										
139 Rahnsdorf .....	2 004	1 562	77,9	308	15,4	122	6,1	8	2	-										
140 Forst Rahnsdorf .....	8	4	50,0	1	12,5	2	25,0	-	-	1										
141 Müggelberge .....	36	35	97,2	1	2,8	-	-	-	-	-										
142 Forst Friedrichshagen .....	22	20	90,9	-	-	2	9,1	-	-	-										
143 Friedrichshagen .....	1 830	575	31,4	203	11,1	514	28,1	513	12	8										
144 Uhlenhorst .....	2 143	1 283	59,9	194	9,1	310	14,5	346	8	1										
Köpenick	14 019	7 755	55,3	1 181	8,4	1 753	12,5	2 862	254	197										
145 Karlshorst .....	2 260	835	36,9	319	14,1	541	23,9	532	28	3										
146 Rummelsburg .....	90	2	2,2	-	-	71	78,9	17	-	-										
147 Friedrichsfelde .....	2 653	39	1,5	14	0,5	329	12,4	1 745	140	384										
148 Tierpark .....	140	38	27,1	20	14,3	29	20,7	21	10	22										
149 Rüdigerstraße .....	1 278	26	2,0	4	0,3	150	11,7	880	112	104										
150 Krankenhaus Herzberge ...	65	2	3,1	-	-	22	33,8	13	-	28										
151 Herzbergstraße .....																				
152 Fennpfuhl .....	637	4	0,6	2	0,3	5	0,8	278	8	340										
Lichtenberg	7 123	946	13,3	359	5,0	1 147	16,1	3 486	298	881										

1) darunter 99 Gebäude mit ausschließlich sonstigen Wohneinheiten

### Noch: 3. Reine Wohngebäude in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Zahl der Wohnungen

Statistisches Gebiet	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Mit ... Wohnung(en)																		
		1		2		3 bis 6		7 bis 12	13 bis 20	21 u. mehr										
		absolut	%	absolut	%	absolut	%													
Bezirk	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10										
153 Pistoriusstraße .....	2 092	244	11,7	81	3,9	532	25,4	1 118	106	10										
154 Buschallee .....	891	181	20,3	31	3,5	124	13,9	510	27	18										
155 Heinersdorf .....	950	772	81,3	82	8,6	68	7,2	25	1	-										
156 Blankenburg .....	1 462	1 310	89,6	110	7,5	38	2,6	3	-	-										
157 Karow .....	2 037	1 773	87,0	178	8,7	67	3,3	11	2	-										
159 Märchenland .....	475	467	98,3	7	1,5	-	-	-	-	-										
Weißensee	7 907	4 747	60,0	489	6,2	829	10,5	1 667	136	28										
160 Vinetastraße .....	1 902	11	0,6	6	0,3	160	8,4	1 537	170	18										
161 Am Schloßpark .....	1 970	196	9,9	75	3,8	391	19,8	1 167	107	34										
162 Schönholz .....	434	310	71,4	41	9,4	58	13,4	22	2	1										
163 Wilhelmsruh .....	948	459	48,4	92	9,7	156	16,5	222	11	6										
164 Rosenthal .....	423	281	66,4	57	13,5	43	10,2	35	6	-										
165 Niederschönhausen .....	1 586	925	58,3	128	8,1	273	17,2	226	30	3										
166 Herthaplatz .....	850	563	66,2	62	7,3	87	10,2	118	20	-										
167 Buchholz .....	1 505	1 283	85,2	104	6,9	82	5,4	32	2	-										
168 Blankenfelde .....	609	562	92,3	24	3,9	21	3,4	2	-	-										
169 Lietzengraben .....	19	11	57,9	2	10,5	5	26,3	1	-	-										
170 Bucher Forst .....	423	233	55,1	62	14,7	89	21,0	33	-	5										
171 Buch .....	591	198	33,5	11	1,9	34	5,8	267	30	51										
Pankow	11 260	5 032	44,7	664	5,9	1 399	12,4	3 662	378	118										
172 Malchow .....	176	131	74,4	22	12,5	16	9,1	5	1	-										
173 Wartenberg .....	417	381	91,4	18	4,3	13	3,1	5	-	-										
174 Falkenberg .....	102	59	57,8	14	13,7	26	25,5	2	-	-										
175 Neu-Wartenberg .....	883	-	-	-	-	-	-	498	240	145										
176 Neu-Hohenschönhausen ..	511	1	0,2	1	0,2	5	1,0	150	94	260										
177 Mühlengrund .....	1 451	1 023	70,5	76	5,2	96	6,6	213	12	31										
178 Marzahner Straße .....	26	24	92,3	1	3,8	1	3,8	-	-	-										
179 Alt-Hohenschönhausen .....	1 514	490	32,4	121	8,0	150	9,9	552	67	134										
Hohenschönhausen	5 080	2 109	41,5	253	5,0	307	6,0	1 425	414	570										
180 Bürkniersfelde .....	798	75	9,4	2	0,3	-	-	392	173	154										
181 Anrensfelde-Süd .....																				
182 Marzahner Promenade .....											1 191	114	9,6	5	0,4	-	-	464	178	429
183 Marzahner Chaussee .....											374	292	78,1	46	12,3	17	4,5	16	-	3
184 Springpfuhl .....											973	336	34,5	36	3,7	11	1,1	243	34	313
185 Kienberg .....																				
186 Biesdorf-Nord .....	1 849	1 417	76,6	210	11,4	87	4,7	80	2	52										
187 Alt-Biesdorf .....	446	355	79,6	44	9,9	43	9,6	4	-	-										
188 Biesdorf-Süd .....	1 396	1 228	88,0	127	9,1	37	2,7	2	-	-										
Marzahn	7 027	3 817	54,3	470	6,7	195	2,8	1 201	387	951										
189 Kaulsdorf-Süd .....	1 625	1 445	88,9	134	8,2	41	2,5	4	-	-										
190 Mahlsdorf-Süd .....	2 889	2 505	86,7	275	9,5	94	3,3	11	-	-										
191 Mahlsdorf-Nord .....	2 377	1 973	83,0	257	10,8	129	5,4	15	-	-										
192 Kaulsdorf-Nord .....	1 784	1 301	72,9	214	12,0	178	10,0	66	22	2										
193 Hellersdorf-West .....	902	54	6,0	2	0,2	1	0,1	565	202	78										
194 Alt-Hellersdorf .....	1 260	18	1,4	6	0,5	29	2,3	877	182	148										
195 Hönow-West .....	1 090	8	0,7	4	0,4	11	1,0	862	194	11										
Hellersdorf	11 927	7 304	61,2	892	7,5	483	4,0	2 400	600	239										
Berlin-Ost	94 178	38 996	41,4	5 106	5,4	9 282	9,9	30 486	6 155	4 054										
nachr.: West-Staaken	1 066	824	77,3	154	14,4	68	6,4	15	2	-										

1) darunter 99 Gebäude mit ausschließlich sonstigen Wohneinheiten

4. Reine Wohngebäude in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach Zahl der Geschosse und Bauweise

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt 1	Zahl der Geschosse					Bauweise			
		1 bis 2		3 bis 7		8 und mehr 6	traditionell		Montage	
		absolut 2	% 3	absolut 4	% 5		absolut 7	% 8	absolut 9	% 10
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt .....	298	6	2,0	283	95,0	9	278	93,3	20	6,7
099 Oranienburger Vorstadt .....	1 552	19	1,2	1 529	98,5	4	1 525	98,3	27	1,7
100 Spandauer Vorstadt .....	804	21	2,6	772	96,0	11	704	87,6	100	12,4
101 Königsstadt .....	291	6	2,1	245	84,2	40	189	64,9	102	35,1
102 Dorotheenstadt .....	20	1	5,0	19	95,0	-	19	95,0	1	5,0
103 Friedrichstadt .....	178	-	-	89	50,0	89	31	17,4	147	82,6
104 Luisenstadt .....	366	-	-	261	71,3	105	124	33,9	242	66,1
105 Stralauer Vorstadt .....	193	-	-	52	26,9	141	11	5,7	182	94,3
Mitte	3 702	53	1,4	3 250	87,8	399	2 881	77,8	821	22,2
106 Schönhauser Allee-Nord .....	2 108	2	0,1	2 102	99,7	4	2 095	99,4	13	0,6
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	1 783	3	0,2	1 739	97,5	41	1 678	94,1	105	5,9
108 Greifswalder Str.-Nord .....	952	-	-	855	89,8	97	727	76,4	225	23,6
109 Storkower Straße .....	438	113	25,8	312	71,2	13	333	76,0	105	24,0
110 Schönhauser Allee-Süd .....	1 728	1	0,1	1 726	99,9	1	1 720	99,5	8	0,5
111 Greifswalder Straße-Süd .....	1 073	3	0,3	1 054	98,2	16	1 047	97,6	26	2,4
Prenzlauer Berg	8 082	122	1,5	7 788	96,4	172	7 600	94,0	482	6,0
113 Volkspark Friedrichshain .....										
114 Friedenstraße .....	435	3	0,7	295	67,8	137	317	72,9	118	27,1
115 Rigauer Straße .....	1 739	2	0,1	1 665	95,7	72	1 617	93,0	122	7,0
116 Boxhagener Straße .....	2 195	2	0,1	2 149	97,9	44	2 113	96,3	82	3,7
117 Andreasstraße .....	425	1	0,2	271	63,8	153	259	60,9	166	39,1
118 Stralauer Allee .....	371	2	0,5	365	98,4	4	265	71,4	106	28,6
119 Alt-Stralau .....	26	6	23,1	20	76,9	-	26	100	-	-
Friedrichshain	5 191	16	0,3	4 765	91,8	410	4 597	88,6	594	11,4
120 Köpenicker Landstraße .....	2 322	114	4,9	2 206	95,0	2	1 729	74,5	593	25,5
121 Treptower Park/Plänterwald ..	30	3	10,0	27	90,0	-	30	100	-	-
122 Niederschöneweide .....	1 042	479	46,0	563	54,0	-	840	80,6	202	19,4
123 Adlershof .....	1 795	742	41,3	1 053	58,7	-	1 628	90,7	167	9,3
124 Johannisthal .....	2 258	1 140	50,5	1 113	49,3	5	1 811	80,2	447	19,8
125 Rudower Chaussee .....	49	47	95,9	2	4,1	-	43	87,8	6	12,2
126 Altglienicke .....	3 047	2 667	87,5	324	10,6	56	2 661	87,3	386	12,7
127 Bohnsdorf .....	2 317	2 110	91,1	203	8,8	4	2 142	92,4	175	7,6
Treptow	12 860	7 302	56,8	5 491	42,7	67	10 884	84,6	1 976	15,4
128 Oberschöneweide .....	1 313	243	18,5	1 067	81,3	3	1 126	85,8	187	14,2
129 Wuhlheide .....	8	5	62,5	3	37,5	-	5	62,5	3	37,5
130 Dammvorstadt .....	509	42	8,3	467	91,7	-	484	95,1	25	4,9
131 Spindlersfeld .....	686	179	26,1	506	73,8	1	400	58,3	286	41,7
132 Wendenschloßstraße .....	2 578	1 662	64,5	821	31,8	95	1 964	76,2	614	23,8
133 Grünau .....	716	449	62,7	267	37,3	-	589	82,3	127	17,7
134 Forst Grünau .....										
135 Schmöckwitz .....	832	753	90,5	79	9,5	-	782	94,0	50	6,0
136 Rauchfangswerder .....	96	93	96,9	3	3,1	-	92	95,8	4	4,2
137 Seddinberg .....	9	6	66,7	3	33,3	-	9	100	-	-
138 Müggelheim .....	1 229	1 183	96,3	46	3,7	-	1 112	90,5	117	9,5
139 Rahnsdorf .....	2 004	1 757	87,7	247	12,3	-	1 888	94,2	116	5,8
140 Forst Rahnsdorf .....	8	4	50,0	4	50,0	-	7	87,5	1	12,5
141 Müggelberge .....	36	36	100	-	-	-	34	94,4	2	5,6
142 Forst Friedrichshagen .....	22	21	95,5	1	4,5	-	21	95,5	1	4,5
143 Friedrichshagen .....	1 830	761	41,6	1 065	58,2	4	1 565	85,5	265	14,5
144 Uhlenhorst .....	2 143	1 317	61,5	826	38,5	-	1 821	85,0	322	15,0
Köpenick	14 019	8 511	60,7	5 405	38,6	103	11 899	84,9	2 120	15,1
145 Karlshorst .....	2 260	1 046	46,3	1 210	53,5	4	2 112	93,5	148	6,5
146 Rummelsburg .....	90	5	5,6	85	94,4	-	90	100	-	-
147 Friedrichsfelde .....	2 653	83	3,1	2 201	83,0	369	1 646	62,0	1 007	38,0
148 Tierpark .....	140	57	40,7	63	45,0	20	95	67,9	45	32,1
149 Rüdigerstraße .....	1 278	33	2,6	1 148	89,8	97	956	74,8	322	25,2
150 Krankenhaus Herzberge .....										
151 Herzbergstraße .....	65	3	4,6	34	52,3	28	37	56,9	28	43,1
152 Fennpfuhl .....	637	7	1,1	298	46,8	332	94	14,8	543	85,2
Lichtenberg	7 123	1 234	17,3	5 039	70,7	850	5 030	70,6	2 093	29,4

**Noch: 4. Reine Wohngebäude in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach Zahl der Geschosse und Bauweise**

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt 1	Zahl der Geschosse					Bauweise			
		1 bis 2		3 bis 7		8 und mehr 6	traditionell		Montage	
		absolut 2	% 3	absolut 4	% 5		absolut 7	% 8	absolut 9	% 10
153 Pistoriusstraße	2 092	328	15,7	1 743	83,3	21	1 967	94,0	125	6,0
154 Buschallee	891	212	23,8	662	74,3	17	590	66,2	301	33,8
155 Heinersdorf	950	792	83,4	151	15,9	7	911	95,9	39	4,1
156 Blankenburg	1 462	1 384	94,7	74	5,1	4	1 325	90,6	137	9,4
157 Karow	2 037	1 879	92,2	158	7,8	-	1 897	93,1	140	6,9
159 Märchenland	475	475	100	-	-	-	474	99,8	1	0,2
Weißensee	7 907	5 070	64,1	2 788	35,3	49	7 164	90,6	743	9,4
160 Vinetastraße	1 902	33	1,7	1 869	98,3	-	1 636	86,0	266	14,0
161 Am Schloßpark	1 970	260	13,2	1 692	85,9	18	1 646	83,6	324	16,4
162 Schönholz	434	330	76,0	104	24,0	-	401	92,4	33	7,6
163 Wilhelmsruh	948	530	55,9	418	44,1	-	836	88,2	112	11,8
164 Rosenthal	423	343	81,1	80	18,9	-	354	83,7	69	16,3
165 Niederschönhausen	1 586	1 023	64,5	563	35,5	-	1 504	94,8	82	5,2
166 Herthaplatz	850	607	71,4	242	28,5	1	791	93,1	59	6,9
167 Buchholz	1 505	1 379	91,6	126	8,4	-	1 426	94,8	79	5,2
168 Blankenfelde	609	596	97,9	13	2,1	-	596	97,9	13	2,1
169 Lietzengraben	19	18	94,7	1	5,3	-	18	94,7	1	5,3
170 Bucher Forst	423	304	71,9	119	28,1	-	384	90,8	39	9,2
171 Buch	591	212	35,9	332	56,2	47	264	44,7	327	55,3
Pankow	11 260	5 635	50,0	5 559	49,4	66	9 856	87,5	1 404	12,5
172 Malchow	176	166	94,3	10	5,7	-	165	93,8	11	6,3
173 Wartenberg	417	388	93,0	25	6,0	4	395	94,7	22	5,3
174 Falkenberg	102	71	69,6	7	6,9	24	92	90,2	10	9,8
175 Neu-Wartenberg	883	-	-	764	86,5	119	-	-	883	100
176 Neu-Hohenschönhausen	511	7	1,4	244	47,7	260	6	1,2	505	98,8
177 Mühlengrund	1 451	1 032	71,1	390	26,9	29	1 159	79,9	292	20,1
178 Marzahner Straße	26	26	100	-	-	-	26	100	-	-
179 Alt-Hohenschönhausen	1 514	598	39,5	788	52,0	128	1 166	77,0	348	23,0
Hohenschönhausen	5 080	2 288	45,0	2 228	43,9	564	3 009	59,2	2 071	40,8
180 Bürknensfelde	} 798	78	9,8	576	72,2	144	106	13,3	692	86,7
181 Ahrensfelde-Süd		115	9,7	652	54,7	424	116	9,7	1 075	90,3
182 Marzahner Promenade		311	83,2	56	15,0	7	330	88,2	44	11,8
183 Marzahner Chaussee		365	37,5	299	30,7	309	333	34,2	640	65,8
184 Springpfuhl		1 849	1 578	85,3	225	12,2	46	1 632	88,3	217
185 Kienberg	446	385	86,3	61	13,7	-	431	96,6	15	3,4
186 Biesdorf-Nord	1 396	1 301	93,2	95	6,8	-	1 246	89,3	150	10,7
187 Alt-Biesdorf	7 027	4 133	58,8	1 964	27,9	930	4 194	59,7	2 833	40,3
188 Biesdorf-Süd	1 625	1 530	94,2	95	5,8	-	1 476	90,8	149	9,2
Marzahn	2 889	2 720	94,2	168	5,8	1	2 571	89,0	318	11,0
189 Kaulsdorf-Süd	2 377	2 167	91,2	210	8,8	-	2 147	90,3	230	9,7
190 Mahlsdorf-Süd	1 784	1 460	81,8	324	18,2	-	1 564	87,7	220	12,3
191 Mahlsdorf-Nord	902	56	6,2	803	89,0	43	52	5,8	850	94,2
192 Kaulsdorf-Nord	1 260	14	1,1	1 140	90,5	106	45	3,6	1 215	96,4
193 Hellersdorf-West	1 090	9	0,8	1 077	98,8	4	10	0,9	1 080	99,1
194 Alt-Hellersdorf	11 927	7 956	66,7	3 817	32,0	154	7 865	65,9	4 062	34,1
195 Hönow-West	94 178	42 320	44,9	48 094	51,1	3 764	74 979	79,6	19 199	20,4
Hellersdorf	1 066	981	92,0	85	8,0	-	958	89,9	108	10,1
Berlin-Ost										
nachr.: West-Staaken										

**5. Gebäude mit Wohnraum in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Art der überwiegenden Beheizung**

Statistisches Gebiet  Bezirk	Ins- gesamt	Mit Sammelheizung								Mit Einzel- oder Mehrraumöfen		
		insgesamt					Fernheizung		Block-, Zentral- heizung	Etagen- heizung	absolut	in %
		insgesamt		Baujahr		absolut	in % v. Sp. 1					
		absolut	%	bis 1948	1949 u. später			absolut	v. Sp. 1	absolut	v. Sp. 1	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ....	318	87	27,4	57	30	42	13,2	28	17	231	72,6	
099 Oranienburger Vorstadt .....	1 584	282	17,8	233	49	17	1,1	159	106	302	82,2	
100 Spandauer Vorstadt .....	831	313	37,7	201	112	32	3,9	220	61	518	62,3	
101 Königsstadt .....	300	156	52,0	37	119	85	28,3	66	5	144	48,0	
102 Dorotheenstadt .....	23	15	65,2	13	2	8	34,8	7	-	8	34,8	
103 Friedrichstadt .....	188	171	91,0	18	153	162	86,2	6	3	17	9,0	
104 Luisenstadt .....	385	197	51,2	33	164	179	46,5	12	6	188	48,8	
105 Stralauer Vorstadt .....	193	190	98,4	-	190	190	98,4	-	-	3	1,6	
Mitte	3 822	1 411	36,9	592	819	715	18,7	498	198	2 411	63,1	
106 Schönhauser Allee-Nord ...	2 128	518	24,3	493	25	7	0,3	208	303	1 610	75,7	
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	1 804	580	32,2	457	123	169	9,4	300	111	1 224	67,8	
108 Greifswalder Str.-Nord .....	961	352	36,6	108	244	188	19,6	60	104	609	63,4	
109 Storkower Straße .....	449	286	63,7	118	168	44	9,8	142	100	163	36,3	
110 Schönhauser Allee-Süd ....	1 756	450	25,6	412	38	5	0,3	223	222	1 306	74,4	
111 Greifswalder Straße-Süd ...	1 094	321	29,3	290	31	29	2,7	128	164	773	70,7	
Prenzlauer Berg	8 192	2 507	30,6	1 878	629	442	5,4	1 061	1 004	5 685	69,4	
113 Volkspark Friedrichshain ...	} 442	289	65,4	67	222	254	57,5	20	15	153	34,6	
114 Friedenstraße .....		1 760	572	32,5	405	167	257	14,6	188	127	1 188	67,5
115 Rigaer Straße .....		2 223	582	26,2	436	146	249	11,2	176	157	1 641	73,8
116 Boxhagener Straße .....		435	317	72,9	34	283	292	67,1	10	15	118	27,1
117 Andreasstraße .....		376	109	29,0	44	65	68	18,1	23	18	267	71,0
118 Stralauer Allee .....		27	7	25,9	2	5	-	-	5	2	20	74,1
119 Alt-Stralau .....	Friedrichshain	5 263	1 876	35,6	988	888	1 120	21,3	422	334	3 387	64,4
120 Köpenicker Landstraße ....	2 332	1 032	44,3	467	565	270	11,6	459	303	1 300	55,7	
121 Treptower Park/Plänterwald	34	31	91,2	30	1	24	70,6	5	2	3	8,8	
122 Niederschöneweide .....	1 052	658	62,5	496	162	5	0,5	601	52	394	37,5	
123 Adlershof .....	1 815	906	49,9	730	176	3	0,2	750	153	909	50,1	
124 Johannisthal .....	2 308	1 773	76,8	1 034	739	178	7,7	1 274	321	535	23,2	
125 Rudower Chaussee .....	51	29	56,9	6	23	1	2,0	14	14	22	43,1	
126 Altglienicke .....	3 104	2 514	81,0	1 279	1 235	162	5,2	2 126	226	590	19,0	
127 Bohnsdorf .....	2 355	1 785	75,8	1 095	690	41	1,7	1 582	162	570	24,2	
Treptow	13 051	8 728	66,9	5 137	3 591	684	5,2	6 811	1 233	4 323	33,1	
128 Oberschöneweide .....	1 332	435	32,7	242	193	56	4,2	235	144	897	67,3	
129 Wuhlheide .....	8	6	75,0	3	3	3	37,5	3	-	2	25,0	
130 Dammvorstadt .....	523	143	27,3	119	24	1	0,2	65	77	380	72,7	
131 Spindlersfeld .....	698	418	59,9	194	224	141	20,2	189	88	280	40,1	
132 Wendenschloßstraße .....	2 632	2 051	77,9	1 012	1 039	346	13,1	1 323	382	581	22,1	
133 Grünau .....	} 723	536	74,1	309	227	1	0,1	415	120	187	25,9	
134 Forst Grünau .....		861	752	87,3	500	252	1	0,1	646	105	109	12,7
135 Schmöckwitz .....	108	90	83,3	47	43	-	-	83	7	18	16,7	
136 Rauchfangswerder .....	10	8	80,0	5	3	-	-	8	-	2	20,0	
137 Seddinberg .....	1 263	1 065	84,3	504	561	2	0,2	977	86	198	15,7	
138 Müggelheim .....	2 069	1 744	84,3	1 133	611	2	0,1	1 500	242	325	15,7	
139 Rahnsdorf .....	8	8	100	5	3	1	12,5	7	-	-	-	
140 Forst Rahnsdorf .....	41	30	73,2	7	23	-	-	27	3	11	26,8	
141 Müggelberge .....	22	20	90,9	1	19	-	-	16	4	2	9,1	
142 Forst Friedrichshagen .....	1 874	1 315	70,2	775	540	220	11,7	659	436	559	29,8	
143 Friedrichshagen .....	2 157	1 527	70,8	998	529	14	0,6	1 213	300	630	29,2	
144 Uhlenhorst .....	Köpenick	14 329	10 148	70,8	5 854	4 294	788	5,5	7 366	1 994	4 181	29,2
145 Karlshorst .....	2 301	1 375	59,8	1 176	199	31	1,3	1 030	314	926	40,2	
146 Rummelsburg .....	90	5	5,6	5	-	-	-	5	-	85	94,4	
147 Friedrichsfelde .....	2 690	1 342	49,9	331	1 011	1 031	38,3	161	150	1 348	50,1	
148 Tierpark .....	140	106	75,7	53	53	51	36,4	48	7	34	24,3	
149 Rüdigerstraße .....	1 308	604	46,2	253	351	371	28,4	149	84	704	53,8	
150 Krankenhaus Herzberge ...	} 73	67	91,8	15	52	57	78,1	9	1	6	8,2	
151 Herzbergstraße .....		652	648	99,4	84	564	636	97,5	11	1	4	0,6
152 Fennpfuhl .....		Lichtenberg	7 254	4 147	57,2	1 917	2 230	2 177	30,0	1 413	557	3 107

**Noch: 5. Gebäude mit Wohnraum in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Art der überwiegenden Beheizung**

Statistisches Gebiet  Bezirk	Ins- gesamt	Mit Sammelheizung							Mit Einzel- oder Mehrraumöfen			
		insgesamt					Fernheizung		Block-, Zentral- heizung	Etagen- heizung	absolut	in %
		insgesamt		Baujahr		absolut	in %					
		absolut	%	bis 1948	1949 u. später			v. Sp. 1	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
153 Pistoriusstraße .....	2 143	769	35,9	611	158	60	2,8	496	213	1 374	64,1	
154 Buschallee .....	912	461	50,5	204	257	200	21,9	200	61	451	49,5	
155 Heinersdorf .....	977	698	71,4	472	226	2	0,2	614	82	279	28,6	
156 Blankenburg .....	1 500	1 224	81,6	602	622	16	1,1	1 064	144	276	18,4	
157 Karow .....	2 082	1 757	84,4	1 078	679	4	0,2	1 591	162	325	15,6	
159 Märchenland .....	479	358	74,7	330	28	-	-	323	35	121	25,3	
Weißensee	8 093	5 267	65,1	3 297	1 970	282	3,5	4 288	697	2 826	34,9	
160 Vinetastraße .....	1 922	716	37,3	402	314	330	17,2	181	205	1 206	62,7	
161 Am Schloßpark .....	2 010	788	39,2	544	244	254	12,6	322	212	1 222	60,8	
162 Schönholz .....	440	325	73,9	204	121	-	-	263	62	115	26,1	
163 Wilhelmsruh .....	971	654	67,4	394	260	41	4,2	488	125	317	32,6	
164 Rosenthal .....	437	367	84,0	141	226	77	17,6	253	37	70	16,0	
165 Niederschönhausen .....	1 622	1 141	70,3	673	468	8	0,5	921	212	481	29,7	
166 Herthaplatz .....	862	645	74,8	411	234	4	0,5	543	98	217	25,2	
167 Buchholz .....	1 562	1 207	77,3	670	537	4	0,3	1 052	151	355	22,7	
168 Blankenfelde .....	636	443	69,7	283	160	3	0,5	378	62	193	30,3	
169 Lietzengraben .....	20	3	15,0	-	3	-	-	3	-	17	85,0	
170 Bucher Forst .....	434	321	74,0	174	147	37	8,5	241	43	113	26,0	
171 Buch .....	599	553	92,3	147	406	378	63,1	159	16	46	7,7	
Pankow	11 515	7 163	62,2	4 043	3 120	1 136	9,9	4 804	1 223	4 352	37,8	
172 Malchow .....	181	138	76,2	95	43	5	2,8	119	14	43	23,8	
173 Wartenberg .....	430	344	80,0	142	202	3	0,7	309	32	86	20,0	
174 Falkenberg .....	109	64	58,7	29	35	-	-	60	4	45	41,3	
175 Neu-Wartenberg .....	888	888	100	-	888	888	100	-	-	-	-	
176 Neu-Hohenschönhausen ..	519	515	99,2	1	514	515	99,2	-	-	4	0,8	
177 Mühlengrund .....	1 466	1 220	83,2	628	592	235	16,0	883	102	246	16,8	
178 Marzahner Straße .....	39	33	84,6	20	13	10	25,6	22	1	6	15,4	
179 Alt-Hohenschönhausen .....	1 532	1 120	73,1	601	519	576	37,6	388	156	412	26,9	
Hohenschönhausen	5 164	4 322	83,7	1 516	2 806	2 232	43,2	1 781	309	842	16,3	
180 Bürknersfelde .....	} 806	785	97,4	54	731	720	89,3	56	9	21	2,6	
181 Ahrensfelde-Süd .....		1 197	1 160	96,9	45	1 115	1 063	88,8	96	1	37	3,1
182 Marzahner Promenade .....		380	317	83,4	165	152	18	4,7	277	22	63	16,6
183 Marzahner Chaussee .....		} 988	917	92,8	132	785	591	59,8	293	33	71	7,2
184 Springpfuhl .....			1 872	1 626	86,9	984	642	148	7,9	1 345	133	246
185 Kienberg .....	456	373	81,8	247	126	34	7,5	293	46	83	18,2	
186 Biesdorf-Nord .....	1 421	1 214	85,4	597	617	7	0,5	1 083	124	207	14,6	
187 Alt-Biesdorf .....	7 120	6 392	89,8	2 224	4 168	2 581	36,3	3 443	368	728	10,2	
188 Biesdorf-Süd .....	1 660	1 468	88,4	721	747	1	0,1	1 357	110	192	11,6	
189 Kaulsdorf-Süd .....	2 945	2 522	85,6	1 249	1 273	10	0,3	2 276	236	423	14,4	
190 Mahlsdorf-Süd .....	2 425	2 099	86,6	1 264	835	4	0,2	1 903	192	326	13,4	
191 Mahlsdorf-Nord .....	1 821	1 569	86,2	871	698	108	5,9	1 256	205	252	13,8	
192 Kaulsdorf-Nord .....	912	908	99,6	14	894	853	93,5	51	4	4	0,4	
193 Hellersdorf-West .....	1 273	1 242	97,6	5	1 237	1 227	96,4	15	-	31	2,4	
194 Alt-Hellersdorf .....	1 102	1 102	100	8	1 094	1 088	98,7	13	1	-	-	
195 Hönow-West .....	12 138	10 910	89,9	4 132	6 778	3 291	27,1	6 871	748	1 228	10,1	
Hellersdorf	95 941	62 871	65,5	31 578	31 293	15 448	16,1	38 758	8 665	33 070	34,5	
Berlin-Ost	1 084	691	63,7	431	260	5	0,5	606	80	393	36,3	
nachr.: West-Staaken												

## 6. Gebäude mit Wohnraum in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach Energiearten

Statistisches Gebiet  Bezirk	Ins- gesamt	Mit einer Energieart						Mit mehreren Energiearten			
		ins- gesamt	Fern- wärme	Gas	Elektri- zität oder Heizöl	Kohle oder Holz oder sonstiges		insgesamt		darunter mit Kohle	
						absolut	%	absolut	%	absolut	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ....	318	110	42	25	1	42	13,2	208	65,4	207	65,1
099 Oranienburger Vorstadt .....	1 584	346	17	199	2	128	8,1	1 238	78,2	1 227	77,5
100 Spandauer Vorstadt .....	831	356	32	228	-	96	11,6	475	57,2	474	57,0
101 Königsstadt .....	300	178	85	65	-	28	9,3	122	40,7	122	40,7
102 Dorotheenstadt .....	23	22	8	11	-	3	13,0	1	4,3	1	4,3
103 Friedrichstadt .....	188	180	162	17	-	1	0,5	8	4,3	8	4,3
104 Luisenstadt .....	385	207	179	18	-	10	2,6	178	46,2	177	46,0
105 Stralauer Vorstadt .....	193	190	190	-	-	-	-	3	1,6	3	1,6
Mitte	3 822	1 589	715	563	3	308	8,1	2 233	58,4	2 219	58,1
106 Schönhauser Allee-Nord ...	2 128	600	7	324	3	266	12,5	1 528	71,8	1 516	71,2
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	1 804	805	169	282	11	343	19,0	999	55,4	993	55,0
108 Greifswalder Str.-Nord .....	961	289	188	58	3	40	4,2	672	69,9	668	69,5
109 Storkower Straße .....	449	208	44	119	28	17	3,8	241	53,7	233	51,9
110 Schönhauser Allee-Süd ....	1 756	565	5	277	10	273	15,5	1 191	67,8	1 187	67,6
111 Greifswalder Straße-Süd ...	1 094	305	29	151	11	114	10,4	789	72,1	779	71,2
Prenzlauer Berg	8 192	2 772	442	1 211	66	1 053	12,9	5 420	66,2	5 376	65,6
113 Volkspark Friedrichshain ...											
114 Friedenstraße .....	442	316	254	54	-	8	1,8	126	28,5	126	28,5
115 Rigaer Straße .....	1 760	740	257	386	18	79	4,5	1 020	58,0	1 012	57,5
116 Boxhagener Straße .....	2 223	669	249	294	6	120	5,4	1 554	69,9	1 552	69,8
117 Andreasstraße .....	435	318	292	18	1	7	1,6	117	26,9	117	26,9
118 Stralauer Allee .....	376	121	68	39	2	12	3,2	255	67,8	255	67,8
119 Alt-Stralau .....	27	7	-	6	1	-	-	20	74,1	20	74,1
Friedrichshain	5 263	2 171	1 120	797	28	226	4,3	3 092	58,7	3 082	58,6
120 Köpenicker Landstraße .....	2 332	1 746	270	593	52	831	35,6	586	25,1	580	24,9
121 Treptower Park/Plänterwald	34	33	24	7	-	2	5,9	1	2,9	1	2,9
122 Niederschöneweide .....	1 052	816	5	525	60	226	21,5	236	22,4	221	21,0
123 Adlershof .....	1 815	1 438	3	729	58	648	35,7	377	20,8	346	19,1
124 Johannisthal .....	2 308	1 748	178	956	262	352	15,3	560	24,3	449	19,5
125 Rudower Chaussee .....	51	35	1	2	11	21	41,2	16	31,4	16	31,4
126 Altglienicke .....	3 104	2 489	162	1 125	795	407	13,1	615	19,8	565	18,2
127 Bohnsdorf .....	2 355	1 772	41	1 090	304	337	14,3	583	24,8	540	22,9
Treptow	13 051	10 077	684	5 027	1 542	2 824	21,6	2 974	22,8	2 718	20,8
128 Oberschöneweide .....	1 332	1 003	56	220	23	704	52,9	329	24,7	326	24,5
129 Wuhlheide .....	8	6	3	2	-	1	12,5	2	25,0	2	25,0
130 Dammvorstadt .....	523	131	1	82	10	38	7,3	392	75,0	361	69,0
131 Spindlersfeld .....	698	499	141	195	17	146	20,9	199	28,5	107	15,3
132 Wendenschloßstraße .....	2 632	2 029	346	1 111	302	270	10,3	603	22,9	563	21,4
133 Grünau .....	723	484	1	331	60	92	12,7	239	33,1	136	18,8
134 Forst Grünau .....											
135 Schmöckwitz .....	861	668	1	542	65	60	7,0	193	22,4	176	20,4
136 Rauchfangswerder .....	108	77	-	21	41	15	13,9	31	28,7	31	28,7
137 Seddinberg .....	10	8	-	7	-	1	10,0	2	20,0	2	20,0
138 Müggelheim .....	1 263	992	2	523	362	105	8,3	271	21,5	241	19,1
139 Rahnsdorf .....	2 069	1 573	2	1 256	167	148	7,2	496	24,0	461	22,3
140 Forst Rahnsdorf .....	8	6	1	3	-	2	25,0	2	25,0	2	25,0
141 Müggelberge .....	41	25	-	7	14	4	9,8	16	39,0	15	36,6
142 Forst Friedrichshagen .....	22	16	-	15	1	-	-	6	27,3	5	22,7
143 Friedrichshagen .....	1 874	1 311	220	801	40	250	13,3	563	30,0	534	28,5
144 Uhlenhorst .....	2 157	1 257	14	985	119	139	6,4	900	41,7	684	31,7
Köpenick	14 329	10 085	788	6 101	1 221	1 975	13,8	4 244	29,6	3 646	25,4
145 Karlshorst .....	2 301	1 476	31	913	64	468	20,3	825	35,9	800	34,8
146 Rummelsburg .....	90	32	-	1	-	31	34,4	58	64,4	57	63,3
147 Friedrichsfelde .....	2 690	1 685	1 031	181	18	455	16,9	1 005	37,4	1 003	37,3
148 Tierpark .....	140	103	51	49	1	2	1,4	37	26,4	36	25,7
149 Rüdigerstraße .....	1 308	759	371	170	15	203	15,5	549	42,0	549	42,0
150 Krankenhaus Herzberge ...											
151 Herzbergstraße .....	73	70	57	7	1	5	6,8	3	4,1	3	4,1
152 Fennpfuhl .....	652	647	636	8	3	-	-	5	0,8	5	0,8
Lichtenberg	7 254	4 772	2 177	1 329	102	1 164	16,0	2 482	34,2	2 453	33,8

**Noch: 6. Gebäude mit Wohnraum in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach Energiearten**

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt	Mit einer Energieart						Mit mehreren Energiearten						
		ins- gesamt	Fern- wärme	Gas	Elektri- zität oder Heizöl	Kohle oder Holz oder sonstiges		insgesamt		darunter mit Kohle				
						absolut	%	absolut	%	absolut	%			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
153 Pistoriusstraße .....	2 143	1 520	60	477	79	904	42,2	623	29,1	609	28,4			
154 Buschallee .....	912	622	200	130	67	225	24,7	290	31,8	287	31,5			
155 Heinersdorf .....	977	736	2	411	161	162	16,6	241	24,7	226	23,1			
156 Blankenburg .....	1 500	1 118	16	639	290	173	11,5	382	25,5	341	22,7			
157 Karow .....	2 082	1 618	4	1 033	404	177	8,5	464	22,3	403	19,4			
159 Märchenland .....	479	308	-	57	201	50	10,4	171	35,7	164	34,2			
Weißensee	8 093	5 922	282	2 747	1 202	1 691	20,9	2 171	26,8	2 030	25,1			
160 Vinetastraße .....	1 922	727	330	275	16	106	5,5	1 195	62,2	1 194	62,1			
161 Am Schloßpark .....	2 010	717	254	383	24	56	2,8	1 293	64,3	1 288	64,1			
162 Schönholz .....	440	272	-	236	19	17	3,9	168	38,2	161	36,6			
163 Wilhelmsruh .....	971	583	41	400	111	31	3,2	388	40,0	375	38,6			
164 Rosenthal .....	437	329	77	196	30	26	5,9	108	24,7	102	23,3			
165 Niederschönhausen .....	1 622	975	8	748	154	65	4,0	647	39,9	614	37,9			
166 Herthaplatz .....	862	560	4	401	122	33	3,8	302	35,0	287	33,3			
167 Buchholz .....	1 562	1 036	4	551	362	119	7,6	526	33,7	494	31,6			
168 Blankenfelde .....	636	404	3	240	115	46	7,2	232	36,5	216	34,0			
169 Lietzengraben .....	20	7	-	-	5	2	10,0	13	65,0	13	65,0			
170 Bucher Forst .....	434	273	37	200	20	16	3,7	161	37,1	154	35,5			
171 Buch .....	599	527	378	117	22	10	1,7	72	12,0	69	11,5			
Pankow	11 515	6 410	1 136	3 747	1 000	527	4,6	5 105	44,3	4 967	43,1			
172 Malchow .....	181	130	5	47	57	21	11,6	51	28,2	47	26,0			
173 Wartenberg .....	430	310	3	139	123	45	10,5	120	27,9	117	27,2			
174 Falkenberg .....	109	87	-	37	19	31	28,4	22	20,2	21	19,3			
175 Neu-Wartenberg .....	888	888	888	-	-	-	-	-	-	-	-			
176 Neu-Hohenschönhausen .....	519	519	515	-	-	4	0,8	-	-	-	-			
177 Mühlengrund .....	1 466	1 157	235	640	138	144	9,8	309	21,1	280	19,1			
178 Marzahner Straße .....	39	29	10	12	4	3	7,7	10	25,6	10	25,6			
179 Alt-Hohenschönhausen .....	1 532	1 266	576	401	57	232	15,1	266	17,4	252	16,4			
Hohenschönhausen	5 164	4 386	2 232	1 276	398	480	9,3	778	15,1	727	14,1			
180 Bürknersfelde .....	} 806	783	720	30	17	16	2,0	23	2,9	21	2,6			
181 Ahrensfelde-Süd .....		1 197	1 165	1 063	16	57	29	2,4	32	2,7	30	2,5		
182 Marzahner Promenade .....		380	307	18	188	62	39	10,3	73	19,2	61	16,1		
183 Marzahner Chaussee .....		} 988	896	591	191	82	32	3,2	92	9,3	83	8,4		
184 Springpfuhl .....			1 872	1 471	148	1 032	147	144	7,7	401	21,4	354	18,9	
185 Kienberg .....	456	362	34	131	137	60	13,2	94	20,6	88	19,3			
186 Biesdorf-Nord .....	1 421	1 098	7	657	305	129	9,1	323	22,7	298	21,0			
187 Alt-Biesdorf .....	7 120	6 082	2 581	2 245	807	449	6,3	1 038	14,6	935	13,1			
188 Biesdorf-Süd .....	1 660	1 301	1	718	461	121	7,3	359	21,6	313	18,9			
Marzahn	2 945	2 352	10	1 686	423	233	7,9	593	20,1	530	18,0			
189 Kaulsdorf-Süd .....	2 425	1 951	4	1 227	518	202	8,3	474	19,5	415	17,1			
190 Mahlsdorf-Süd .....	1 821	1 481	108	756	418	199	10,9	340	18,7	307	16,9			
191 Mahlsdorf-Nord .....	912	906	853	11	35	7	0,8	6	0,7	6	0,7			
192 Kaulsdorf-Nord .....	1 273	1 268	1 227	2	9	30	2,4	5	0,4	5	0,4			
193 Hellersdorf-West .....	1 102	1 099	1 088	1	10	-	-	3	0,3	3	0,3			
194 Alt-Hellersdorf .....	12 138	10 358	3 291	4 401	1 874	792	6,5	1 780	14,7	1 579	13,0			
195 Hönow-West .....	Hellersdorf	Berlin-Ost	nachr.: West-Staaken	95 941	64 624	15 448	29 444	8 243	11 489	12,0	31 317	32,6	29 732	31,0
	1 084	661	5	358	155	143	13,2	423	39,0	410	37,8			

## 7. Reine Wohngebäude in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Eigentumsform

Statistisches Gebiet  Bezirk	Ins- gesamt	Eigentümer/Erbbauberechtigter bzw. Verfügungs-/Nutzungsberechtigter									
		natürliche Person				Wohnungs- (bau-)genossen- schaft		sonstiges Wohnungsunter- nehmen einschl. kommunales		Son- stiges	
		insgesamt		darunter Einzelperson, Ehepaar		absolut	%	absolut	%		
		absolut	%	absolut	%						absolut
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ....	298	54	18,1	29	9,7	4	1,3	211	70,8	29	
099 Oranienburger Vorstadt .....	1 552	459	29,6	249	16,0	19	1,2	1 004	64,7	70	
100 Spandauer Vorstadt .....	804	202	25,1	101	12,6	1	0,1	549	68,3	52	
101 Königsstadt .....	291	25	8,6	16	5,5	-	-	255	87,6	11	
102 Dorotheenstadt .....	20	2	10,0	2	10,0	-	-	17	85,0	1	
103 Friedrichstadt .....	178	7	3,9	5	2,8	1	0,6	144	80,9	26	
104 Luisenstadt .....	366	31	8,5	26	7,1	181	49,5	135	36,9	19	
105 Stralauer Vorstadt .....	193	-	-	-	-	52	26,9	137	71,0	4	
Mitte	3 702	780	21,1	428	11,6	258	7,0	2 452	66,2	212	
106 Schönhauser Allee-Nord ...	2 108	1 310	62,1	851	40,4	14	0,7	706	33,5	78	
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	1 783	488	27,4	274	15,4	65	3,6	1 059	59,4	171	
108 Greifswalder Str.-Nord .....	952	123	12,9	90	9,5	208	21,8	609	64,0	12	
109 Storkower Straße .....	438	198	45,2	159	36,3	70	16,0	162	37,0	8	
110 Schönhauser Allee-Süd ....	1 728	752	43,5	409	23,7	41	2,4	851	49,2	84	
111 Greifswalder Straße-Süd ...	1 073	496	46,2	233	21,7	17	1,6	498	46,4	62	
Prenzlauer Berg	8 082	3 367	41,7	2 016	24,9	415	5,1	3 885	48,1	415	
113 Volkspark Friedrichshain ...	} 435	44	10,1	29	6,7	11	2,5	321	73,8	59	
114 Friedenstraße .....		1 739	521	30,0	292	16,8	43	2,5	1 100	63,3	75
115 Rigaer Straße .....		2 195	696	31,7	357	16,3	41	1,9	1 377	62,7	81
116 Boxhagener Straße .....		425	33	7,8	19	4,5	22	5,2	318	74,8	52
117 Andreasstraße .....		371	78	21,0	40	10,8	23	6,2	261	70,4	9
118 Stralauer Allee .....		26	5	19,2	4	15,4	-	-	19	73,1	2
119 Alt-Stralau .....		Friedrichshain	5 191	1 377	26,5	741	14,3	140	2,7	3 396	65,4
120 Köpenicker Landstraße ....	2 322	495	21,3	262	11,3	599	25,8	1 150	49,5	78	
121 Treptower Park/Plänterwald	30	3	10,0	3	10,0	-	-	26	86,7	1	
122 Niederschöneweide .....	1 042	564	54,1	462	44,3	174	16,7	284	27,3	20	
123 Adlershof .....	1 795	970	54,0	835	46,5	148	8,2	644	35,9	33	
124 Johannisthal .....	2 258	1 316	58,3	1 155	51,2	243	10,8	667	29,5	32	
125 Rudower Chaussee .....	49	40	81,6	39	79,6	-	-	8	16,3	1	
126 Altglienicke .....	3 047	2 659	87,3	2 356	77,3	128	4,2	234	7,7	26	
127 Bohnsdorf .....	2 317	1 938	83,6	1 757	75,8	292	12,6	77	3,3	10	
Treptow	12 860	7 985	62,1	6 869	53,4	1 584	12,3	3 090	24,0	201	
128 Oberschöneweide .....	1 313	429	32,7	320	24,4	84	6,4	757	57,7	43	
129 Wuhlheide .....	8	-	-	-	-	-	-	4	50,0	4	
130 Dammvorstadt .....	509	141	27,7	93	18,3	236	46,4	122	24,0	10	
131 Spindlersfeld .....	686	247	36,0	196	28,6	125	18,2	304	44,3	10	
132 Wendenschloßstraße .....	2 578	1 759	68,2	1 575	61,1	293	11,4	501	19,4	25	
133 Grünau .....	} 716	535	74,7	457	63,8	88	12,3	71	9,9	22	
134 Forst Grünau .....		832	796	95,7	693	83,3	1	0,1	19	2,3	16
135 Schmöckwitz .....	96	82	85,4	73	76,0	-	-	6	6,3	8	
136 Rauchfangswerder .....	9	6	66,7	6	66,7	-	-	-	-	3	
137 Seddinberg .....	1 229	1 213	98,7	1 120	91,1	-	-	12	1,0	4	
138 Müggelheim .....	2 004	1 912	95,4	1 708	85,2	1	0,0	66	3,3	25	
139 Rahnsdorf .....	8	2	25,0	1	12,5	-	-	3	37,5	3	
140 Forst Rahnsdorf .....	36	33	91,7	32	88,9	-	-	1	2,8	2	
141 Müggelberge .....	22	16	72,7	14	63,6	-	-	-	-	6	
142 Forst Friedrichshagen .....	1 830	1 018	55,6	801	43,8	286	15,6	472	25,8	54	
143 Friedrichshagen .....	2 143	1 514	70,6	1 369	63,9	213	9,9	399	18,6	17	
144 Uhlenhorst .....	Köpenick	14 019	9 703	69,2	8 458	60,3	1 327	9,5	2 737	19,5	252
145 Karlshorst .....	2 260	1 209	53,5	980	43,4	140	6,2	744	32,9	167	
146 Rummelsburg .....	90	5	5,6	2	2,2	-	-	84	93,3	1	
147 Friedrichsfelde .....	2 653	450	17,0	264	10,0	607	22,9	1 554	58,6	42	
148 Tierpark .....	140	52	37,1	42	30,0	7	5,0	72	51,4	9	
149 Rüdigerstraße .....	1 278	137	10,7	101	7,9	233	18,2	885	69,2	23	
150 Krankenhaus Herzberge ...	} 65	8	12,3	7	10,8	-	-	52	80,0	5	
151 Herzbergstraße .....		637	4	0,6	4	0,6	298	46,8	328	51,5	7
152 Fennpfuhl .....		Lichtenberg	7 123	1 865	26,2	1 400	19,7	1 285	18,0	3 719	52,2

**Noch: 7. Reine Wohngebäude in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Eigentumsform**

Statistisches Gebiet  Bezirk	Ins- gesamt	Eigentümer/Erbbauberechtigter bzw. Verfügungs-/Nutzungsberechtigter									
		natürliche Person				Wohnungs- (bau-)genossen- schaft		sonstiges Wohnungsunter- nehmen einschl. kommunales		Son- stiges	
		insgesamt		darunter Einzelperson, Ehepaar		absolut	%	absolut	%		
		absolut	%	absolut	%						absolut
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
153 Pistoriusstraße .....	2 092	680	32,5	471	22,5	284	13,6	1 086	51,9	42	
154 Buschallee .....	891	305	34,2	243	27,3	253	28,4	317	35,6	16	
155 Heinersdorf .....	950	849	89,4	757	79,7	2	0,2	93	9,8	6	
156 Blankenburg .....	1 462	1 420	97,1	1 303	89,1	1	0,1	36	2,5	5	
157 Karow .....	2 037	1 956	96,0	1 791	87,9	2	0,1	76	3,7	3	
159 Märchenland .....	475	475	100	457	96,2	-	-	-	-	-	
Weißensee	7 907	5 685	71,9	5 022	63,5	542	6,9	1 608	20,3	72	
160 Vinetastraße .....	1 902	866	45,5	137	7,2	469	24,7	413	21,7	154	
161 Am Schloßpark .....	1 970	1 053	53,5	370	18,8	199	10,1	657	33,4	61	
162 Schönholz .....	434	301	69,4	251	57,8	27	6,2	57	13,1	49	
163 Wilhelmsruh .....	948	753	79,4	546	57,6	126	13,3	33	3,5	36	
164 Rosenthal .....	423	311	73,5	275	65,0	-	-	7	1,7	105	
165 Niederschönhausen .....	1 586	1 290	81,3	936	59,0	54	3,4	119	7,5	123	
166 Herthaplatz .....	850	783	92,1	621	73,1	3	0,4	42	4,9	22	
167 Buchholz .....	1 505	1 483	98,5	1 338	88,9	3	0,2	9	0,6	10	
168 Blankenfelde .....	609	588	96,6	563	92,4	1	0,2	19	3,1	1	
169 Lietzengraben .....	19	6	31,6	5	26,3	-	-	13	68,4	-	
170 Bucher Forst .....	423	328	77,5	277	65,5	13	3,1	75	17,7	7	
171 Buch .....	591	205	34,7	185	31,3	150	25,4	235	39,8	1	
Pankow	11 260	7 967	70,8	5 504	48,9	1 045	9,3	1 679	14,9	569	
172 Malchow .....	176	150	85,2	138	78,4	1	0,6	23	13,1	2	
173 Wartenberg .....	417	387	92,8	362	86,8	2	0,5	17	4,1	11	
174 Falkenberg .....	102	73	71,6	68	66,7	-	-	29	28,4	-	
175 Neu-Wartenberg .....	883	-	-	-	-	163	18,5	720	81,5	-	
176 Neu-Hohenschönhausen .....	511	-	-	-	-	188	36,8	322	63,0	1	
177 Mühlengrund .....	1 451	1 079	74,4	1 011	69,7	85	5,9	254	17,5	33	
178 Marzahner Straße .....	26	25	96,2	24	92,3	-	-	-	-	1	
179 Alt-Hohenschönhausen .....	1 514	488	32,2	413	27,3	167	11,0	752	49,7	107	
Hohenschönhausen	5 080	2 202	43,3	2 016	39,7	606	11,9	2 117	41,7	155	
180 Bürknersfelde .....	} 798	77	9,6	74	9,3	147	18,4	574	71,9	-	
181 Ahrensfelde-Süd .....		132	11,1	108	9,1	539	45,3	519	43,6	1	
182 Marzahner Promenade .....		374	316	84,5	292	78,1	1	0,3	52	13,9	5
183 Marzahner Chaussee .....		} 973	368	37,8	349	35,9	361	37,1	242	24,9	2
184 Springpfuhl .....			1 849	1 621	87,7	1 502	81,2	24	1,3	193	10,4
185 Kienberg .....	446	372	83,4	340	76,2	3	0,7	33	7,4	38	
186 Biesdorf-Nord .....	1 396	1 333	95,5	1 230	88,1	1	0,1	50	3,6	12	
187 Alt-Biesdorf .....	1 396	1 333	95,5	1 230	88,1	1	0,1	50	3,6	12	
188 Biesdorf-Süd .....	7 027	4 219	60,0	3 895	55,4	1 076	15,3	1 663	23,7	69	
Marzahn	7 027	4 219	60,0	3 895	55,4	1 076	15,3	1 663	23,7	69	
189 Kaulsdorf-Süd .....	1 625	1 533	94,3	1 416	87,1	-	-	61	3,8	31	
190 Mahlsdorf-Süd .....	2 889	2 756	95,4	2 550	88,3	2	0,1	115	4,0	16	
191 Mahlsdorf-Nord .....	2 377	2 243	94,4	2 072	87,2	1	0,0	130	5,5	3	
192 Kaulsdorf-Nord .....	1 784	1 532	85,9	1 411	79,1	6	0,3	238	13,3	8	
193 Hellersdorf-West .....	902	57	6,3	53	5,9	200	22,2	645	71,5	-	
194 Alt-Hellersdorf .....	1 260	17	1,3	15	1,2	77	6,1	1 166	92,5	-	
195 Hönow-West .....	1 090	14	1,3	13	1,2	178	16,3	895	82,1	3	
Hellersdorf	11 927	8 152	68,3	7 530	63,1	464	3,9	3 250	27,2	61	
Berlin-Ost	94 178	53 302	56,6	43 879	46,6	8 742	9,3	29 596	31,4	2 538	
nachr.: West-Staaken	1 066	912	85,6	774	72,6	-	-	128	12,0	26	

**8. Reine Wohngebäude in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach Abwasserentsorgung und Erhaltungszustand**

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt	Abwasserentsorgung				Erhaltungszustand <sup>1)</sup>																
		Kanalisation		Klärgrube, Auffangbehälter, Versickerungs- anlage, sonstiges		ohne Schäden		ausschließlich mit geringen Schäden		mit (mittel-) schweren Schäden an mindestens einem Bauteil												
		absolut	%	absolut	%	absolut	%	absolut	%	absolut	%											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11												
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ....	298	298	100	-	-	22	7,4	160	53,7	114	38,3											
099 Oranienburger Vorstadt .....	1 552	1 551	99,9	1	0,1	131	8,4	628	40,5	747	48,1											
100 Spandauer Vorstadt .....	804	804	100	-	-	111	13,8	253	31,5	422	52,5											
101 Königsstadt .....	291	291	100	-	-	30	10,3	155	53,3	101	34,7											
102 Dorotheenstadt .....	20	20	100	-	-	7	35,0	1	5,0	10	50,0											
103 Friedrichstadt .....	178	178	100	-	-	19	10,7	44	24,7	110	61,8											
104 Luisenstadt .....	366	366	100	-	-	81	22,1	162	44,3	115	31,4											
105 Stralauer Vorstadt .....	193	193	100	-	-	15	7,8	136	70,5	42	21,8											
Mitte	3 702	3 701	99,9	1	0,0	416	11,2	1 539	41,6	1 661	44,9											
106 Schönhauser Allee-Nord ...	2 108	2 107	99,9	1	0,0	225	10,7	1 023	48,5	771	36,6											
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	1 783	1 782	99,9	1	0,1	293	16,4	534	29,9	903	50,6											
108 Greifswalder Str.-Nord .....	952	951	99,9	1	0,1	86	9,0	406	42,6	453	47,6											
109 Storkower Straße .....	438	433	98,9	5	1,1	73	16,7	203	46,3	156	35,6											
110 Schönhauser Allee-Süd ....	1 728	1 727	99,9	1	0,1	187	10,8	655	37,9	819	47,4											
111 Greifswalder Straße-Süd ...	1 073	1 070	99,7	3	0,3	135	12,6	497	46,3	397	37,0											
Prenzlauer Berg	8 082	8 070	99,9	12	0,1	999	12,4	3 318	41,1	3 499	43,3											
113 Volkspark Friedrichshain ...	435	435	100	-	-	112	25,7	229	52,6	89	20,5											
114 Friedenstraße .....																						
115 Rigaer Straße .....												1 739	1 739	100	-	-	286	16,4	764	43,9	660	38,0
116 Boxhagener Straße .....												2 195	2 194	99,9	1	0,0	280	12,8	983	44,8	852	38,8
117 Andreasstraße .....												425	425	100	-	-	129	30,4	211	49,6	74	17,4
118 Stralauer Allee .....												371	369	99,5	2	0,5	32	8,6	167	45,0	166	44,7
119 Alt-Stralau .....												26	26	100	-	-	-	-	7	26,9	19	73,1
Friedrichshain	5 191	5 188	99,9	3	0,1	839	16,2	2 361	45,5	1 860	35,8											
120 Köpenicker Landstraße .....	2 322	2 233	96,2	89	3,8	377	16,2	975	42,0	925	39,8											
121 Treptower Park/Plänterwald	30	29	96,7	1	3,3	25	83,3	3	10,0	2	6,7											
122 Niederschöneweide .....	1 042	1 016	97,5	26	2,5	250	24,0	397	38,1	386	37,0											
123 Adlershof .....	1 795	1 718	95,7	77	4,3	352	19,6	654	36,4	740	41,2											
124 Johannisthal .....	2 258	1 399	62,0	859	38,0	767	34,0	709	31,4	656	29,1											
125 Rudower Chaussee .....	49	9	18,4	40	81,6	12	24,5	15	30,6	3	6,1											
126 Altglienicke .....	3 047	2 451	80,4	596	19,6	1 113	36,5	1 304	42,8	478	15,7											
127 Bohnsdorf .....	2 317	1 382	59,6	935	40,4	630	27,2	1 298	56,0	314	13,6											
Treptow	12 860	10 237	79,6	2 623	20,4	3 526	27,4	5 355	41,6	3 504	27,2											
128 Oberschöneweide .....	1 313	1 146	87,3	167	12,7	190	14,5	415	31,6	576	43,9											
129 Wuhlheide .....	8	5	62,5	3	37,5	-	-	2	25,0	6	75,0											
130 Dammvorstadt .....	509	494	97,1	15	2,9	42	8,3	144	28,3	308	60,5											
131 Spindlersfeld .....	686	649	94,6	37	5,4	83	12,1	450	65,6	120	17,5											
132 Wendenschloßstraße .....	2 578	2 297	89,1	281	10,9	785	30,4	1 270	49,3	372	14,4											
133 Grünau .....	716	522	72,9	194	27,1	161	22,5	348	48,6	162	22,6											
134 Forst Grünau .....																						
135 Schmöckwitz .....	832	42	5,0	790	95,0	268	32,2	398	47,8	116	13,9											
136 Rauchfangswerder .....	96	5	5,2	91	94,8	37	38,5	39	40,6	8	8,3											
137 Seddinberg .....	9	1	11,1	8	88,9	3	33,3	6	66,7	-	-											
138 Müggelheim .....	1 229	20	1,6	1 209	98,4	445	36,2	530	43,1	119	9,7											
139 Rahnsdorf .....	2 004	140	7,0	1 864	93,0	626	31,2	932	46,5	292	14,6											
140 Forst Rahnsdorf .....	8	2	25,0	6	75,0	1	12,5	3	37,5	3	37,5											
141 Müggelberge .....	36	6	16,7	30	83,3	13	36,1	18	50,0	1	2,8											
142 Forst Friedrichshagen .....	22	21	95,5	1	4,5	6	27,3	14	63,6	2	9,1											
143 Friedrichshagen .....	1 830	1 657	90,5	173	9,5	350	19,1	919	50,2	459	25,1											
144 Uhlenhorst .....	2 143	1 693	79,0	450	21,0	476	22,2	1 133	52,9	447	20,9											
Köpenick	14 019	8 700	62,1	5 319	37,9	3 486	24,9	6 621	47,2	2 991	21,3											
145 Karlshorst .....	2 260	2 137	94,6	123	5,4	367	16,2	1 074	47,5	722	31,9											
146 Rummelsburg .....	90	85	94,4	5	5,6	19	21,1	6	6,7	65	72,2											
147 Friedrichsfelde .....	2 653	2 617	98,6	36	1,4	243	9,2	888	33,5	1 397	52,7											
148 Tierpark .....	140	140	100	-	-	24	17,1	64	45,7	50	35,7											
149 Rüdigerstraße .....	1 278	1 275	99,8	3	0,2	109	8,5	514	40,2	627	49,1											
150 Krankenhaus Herzberge ...	65	64	98,5	1	1,5	25	38,5	30	46,2	9	13,8											
151 Herzbergstraße .....																						
152 Fennpfuhl .....												637	636	99,8	1	0,2	28	4,4	45	7,1	564	88,5
Lichtenberg	7 123	6 954	97,6	169	2,4	815	11,4	2 621	36,8	3 434	48,2											

1) ohne Gebäude, deren Fragen zum Erhaltungszustand der Bauteile nicht beantwortet wurden sowie ohne Gebäude, für die zu einem oder mehreren Bauteilen die Angaben "keine Schäden", zu den übrigen Bauteilen aber keine Angaben gemacht wurden.

**Noch: 8. Reine Wohngebäude in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach Abwasserentsorgung und Erhaltungszustand**

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt	Abwasserentsorgung					Erhaltungszustand <sup>1)</sup>															
		Kanalisation		Klärgrube, Auffangbehälter, Versickerungs- anlage, sonstiges		ohne Schäden		ausschließlich mit geringen Schäden		mit (mittel-) schweren Schäden an mindestens einem Bauteil												
		absolut	%	absolut	%	absolut	%	absolut	%	absolut	%											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11										
153 Pistoriusstraße .....	2 092	2 089	99,9	3	0,1	358	17,1	756	36,1	930	44,5											
154 Buschallee .....	891	804	90,2	87	9,8	288	32,3	288	32,3	280	31,4											
155 Heinersdorf .....	950	658	69,3	292	30,7	240	25,3	412	43,4	206	21,7											
156 Blankenburg .....	1 462	23	1,6	1 439	98,4	563	38,5	645	44,1	156	10,7											
157 Karow .....	2 037	241	11,8	1 796	88,2	774	38,0	902	44,3	242	11,9											
159 Märchenland .....	475	18	3,8	457	96,2	151	31,8	272	57,3	36	7,6											
Weißensee	7 907	3 833	48,5	4 074	51,5	2 374	30,0	3 275	41,4	1 850	23,4											
160 Vinetastraße .....	1 902	1 900	99,9	2	0,1	271	14,2	801	42,1	794	41,7											
161 Am Schloßpark .....	1 970	1 958	99,4	12	0,6	314	15,9	876	44,5	722	36,6											
162 Schönholz .....	434	319	73,5	115	26,5	95	21,9	209	48,2	118	27,2											
163 Wilhelmsruh .....	948	910	96,0	38	4,0	270	28,5	416	43,9	216	22,8											
164 Rosenthal .....	423	386	91,3	37	8,7	166	39,2	137	32,4	80	18,9											
165 Niederschönhausen .....	1 586	1 308	82,5	278	17,5	446	28,1	602	38,0	406	25,6											
166 Herthaplatz .....	850	659	77,5	191	22,5	301	35,4	326	38,4	151	17,8											
167 Buchholz .....	1 505	516	34,3	989	65,7	512	34,0	628	41,7	185	12,3											
168 Blankenfelde .....	609	26	4,3	583	95,7	233	38,3	253	41,5	51	8,4											
169 Lietzengraben .....	19	13	68,4	6	31,6	3	15,8	3	15,8	10	52,6											
170 Bucher Forst .....	423	411	97,2	12	2,8	94	22,2	206	48,7	106	25,1											
171 Buch .....	591	549	92,9	42	7,1	83	14,0	360	60,9	139	23,5											
Pankow	11 260	8 955	79,5	2 305	20,5	2 788	24,8	4 817	42,8	2 978	26,4											
172 Malchow .....	176	104	59,1	72	40,9	58	33,0	81	46,0	28	15,9											
173 Wartenberg .....	417	75	18,0	342	82,0	157	37,6	185	44,4	45	10,8											
174 Falkenberg .....	102	30	29,4	72	70,6	36	35,3	46	45,1	18	17,6											
175 Neu-Wartenberg .....	883	883	100	-	-	667	75,5	6	0,7	209	23,7											
176 Neu-Hohenschönhausen ..	511	511	100	-	-	419	82,0	37	7,2	51	10,0											
177 Mühlgrund .....	1 451	1 200	82,7	251	17,3	608	41,9	594	40,9	215	14,8											
178 Marzahner Straße .....	26	9	34,6	17	65,4	9	34,6	14	53,8	2	7,7											
179 Alt-Hohenschönhausen .....	1 514	1 480	97,8	34	2,2	494	32,6	464	30,6	522	34,5											
Hohenschönhausen	5 080	4 292	84,5	788	15,5	2 448	48,2	1 427	28,1	1 090	21,5											
180 Bürknernfelde .....	798	754	94,5	44	5,5	131	16,4	102	12,8	560	70,2											
181 Ahrensfelde-Süd .....																						
182 Marzahner Promenade .....												1 191	1 187	99,7	4	0,3	221	18,6	335	28,1	627	52,6
183 Marzahner Chaussee .....												374	340	90,9	34	9,1	124	33,2	167	44,7	67	17,9
184 Springpfuhl .....												973	859	88,3	114	11,7	182	18,7	522	53,6	245	25,2
185 Kienberg .....																						
186 Biesdorf-Nord .....	1 849	1 625	87,9	224	12,1	611	33,0	900	48,7	274	14,8											
187 Alt-Biesdorf .....	446	305	68,4	141	31,6	128	28,7	232	52,0	57	12,8											
188 Biesdorf-Süd .....	1 396	219	15,7	1 177	84,3	520	37,2	617	44,2	161	11,5											
Marzahn	7 027	5 289	75,3	1 738	24,7	1 917	27,3	2 875	40,9	1 991	28,3											
189 Kaulsdorf-Süd .....	1 625	161	9,9	1 464	90,1	587	36,1	715	44,0	197	12,1											
190 Mahisdorf-Süd .....	2 889	37	1,3	2 852	98,7	1 087	37,6	1 348	46,7	300	10,4											
191 Mahisdorf-Nord .....	2 377	664	27,9	1 713	72,1	774	32,6	1 142	48,0	339	14,3											
192 Kaulsdorf-Nord .....	1 784	1 240	69,5	544	30,5	600	33,6	835	46,8	287	16,1											
193 Hellersdorf-West .....	902	867	96,1	35	3,9	294	32,6	597	66,2	10	1,1											
194 Alt-Hellersdorf .....	1 260	1 247	99,0	13	1,0	561	44,5	657	52,1	41	3,3											
195 Hönow-West .....	1 090	1 090	100	-	-	738	67,7	339	31,1	10	0,9											
Hellersdorf	11 927	5 306	44,5	6 621	55,5	4 641	38,9	5 633	47,2	1 184	9,9											
Berlin-Ost	94 178	70 525	74,9	23 653	25,1	24 249	25,7	39 842	42,3	26 042	27,7											
nachr.: West-Staaken	1 066	249	23,4	817	76,6	411	38,6	423	39,7	163	15,3											

1) ohne Gebäude, deren Fragen zum Erhaltungszustand der Bauteile nicht beantwortet wurden sowie ohne Gebäude, für die zu einem oder mehreren Bauteilen die Angaben "keine Schäden", zu den übrigen Bauteilen aber keine Angaben gemacht wurden.

9. Wohnungen in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach dem Baujahr des Gebäudes

Statistisches Gebiet  Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Baujahr des Gebäudes										
		bis 1948					1949 und später					
		ins- gesamt		bis 1918	1919 bis 1948	ins- gesamt		1949 bis 1968	1969 bis 1981	1982 bis 1990	1991 und später	
		absolut	%			absolut	%					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ....	2 811	2 022	71,9	1 991	31	789	28,1	6	258	254	271	
099 Oranienburger Vorstadt .....	14 452	12 514	86,6	12 014	500	1 938	13,4	1 447	45	347	99	
100 Spandauer Vorstadt .....	6 309	4 832	76,6	4 755	77	1 477	23,4	19	1	1 345	112	
101 Königsstadt .....	5 001	1 360	27,2	772	588	3 641	72,8	1 759	-	1 872	10	
102 Dorotheenstadt .....	242	234	96,7	233	1	8	3,3	-	8	-	-	
103 Friedrichstadt .....	5 172	199	3,8	181	18	4 973	96,2	1 700	1 082	1 488	703	
104 Luisenstadt .....	6 869	1 030	15,0	965	65	5 839	85,0	3 478	1 091	1 192	78	
105 Stralauer Vorstadt .....	4 927	24	0,5	24	-	4 903	99,5	4 349	405	149	-	
Mitte	45 783	22 215	48,5	20 935	1 280	23 568	51,5	12 758	2 890	6 647	1 273	
106 Schönhauser Allee-Nord ...	22 401	21 548	96,2	20 128	1 420	853	3,8	458	128	215	52	
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	19 102	16 092	84,2	10 099	5 993	3 010	15,8	1 392	82	1 389	147	
108 Greifswalder Str.-Nord .....	12 661	6 254	49,4	2 753	3 501	6 407	50,6	2 689	3 388	173	157	
109 Storkower Straße .....	3 807	1 460	38,4	954	506	2 347	61,6	1 369	466	458	54	
110 Schönhauser Allee-Süd .....	16 507	15 427	93,5	15 009	418	1 080	6,5	901	-	96	83	
111 Greifswalder Straße-Süd ...	11 843	9 633	81,3	8 838	795	2 210	18,7	976	1 069	106	59	
Prenzlauer Berg	86 321	70 414	81,6	57 781	12 633	15 907	18,4	7 785	5 133	2 437	552	
113 Volkspark Friedrichshain ...	8 247	1 995	24,2	1 591	404	6 252	75,8	3 374	2 477	401	-	
114 Friedenstraße .....		19 428	16 436	84,6	15 071	1 365	2 992	15,4	1 492	-	1 270	230
115 Rigaer Straße .....		25 160	21 618	85,9	20 989	629	3 542	14,1	1 936	5	1 360	241
116 Boxhagener Straße .....		9 529	867	9,1	831	36	8 662	90,9	4 888	3 071	672	31
117 Andreasstraße .....		3 932	2 493	63,4	2 483	10	1 439	36,6	661	-	765	13
118 Stralauer Allee .....		234	227	97,0	210	17	7	3,0	6	1	-	-
119 Alt-Stralau		66 530	43 636	65,6	41 175	2 461	22 894	34,4	12 357	5 554	4 468	515
Friedrichshain	120 Köpenicker Landstraße .....	20 964	11 429	54,5	6 274	5 155	9 535	45,5	8 841	275	-	419
121 Treptower Park/Plänterwald	197	195	99,0	22	173	2	1,0	2	-	-	-	
122 Niederschöneweide .....	5 466	3 232	59,1	1 832	1 400	2 234	40,9	1 881	170	151	32	
123 Adlershof .....	8 237	5 702	69,2	2 194	3 508	2 535	30,8	2 204	127	71	133	
124 Johannisthal .....	9 255	4 260	46,0	940	3 320	4 995	54,0	3 341	457	1 056	141	
125 Rudower Chaussee .....	57	17	29,8	6	11	40	70,2	22	15	3	-	
126 Altglienicke .....	6 797	2 525	37,1	844	1 681	4 272	62,9	275	454	1 797	1 746	
127 Bohnsdorf .....	3 616	2 214	61,2	321	1 893	1 402	38,8	214	325	565	298	
Treptow	54 589	29 574	54,2	12 433	17 141	25 015	45,8	16 780	1 823	3 643	2 769	
128 Oberschöneweide .....	11 017	8 006	72,7	3 892	4 114	3 011	27,3	2 709	88	13	201	
129 Wuhlheide .....	57	12	21,1	-	12	45	78,9	-	-	45	-	
130 Dammvorstadt .....	3 896	3 312	85,0	1 408	1 904	584	15,0	571	2	4	7	
131 Spindlersfeld .....	5 016	1 848	36,8	1 198	650	3 168	63,2	1 377	306	1 467	18	
132 Wendenschloßstraße .....	13 207	3 031	22,9	1 063	1 968	10 176	77,1	2 715	2 976	4 273	212	
133 Grünau .....	2 318	1 115	48,1	524	591	1 203	51,9	944	155	27	77	
134 Forst Grünau .....												
135 Schmöckwitz .....	1 103	794	72,0	126	668	309	28,0	50	86	63	110	
136 Rauchfangswerder .....	125	62	49,6	19	43	63	50,4	11	32	4	16	
137 Seddinberg .....	11	9	81,8	5	4	2	18,2	2	-	-	-	
138 Müggelheim .....	1 354	685	50,6	42	643	669	49,4	179	146	96	248	
139 Rahnsdorf .....	2 760	1 999	72,4	604	1 395	761	27,6	142	196	161	262	
140 Forst Rahnsdorf .....	50	12	24,0	1	11	38	76,0	-	2	-	36	
141 Müggelberge .....	39	13	33,3	1	12	26	66,7	3	20	3	-	
142 Forst Friedrichshagen .....	30	10	33,3	6	4	20	66,7	-	20	-	-	
143 Friedrichshagen .....	8 491	4 186	49,3	2 501	1 685	4 305	50,7	3 792	389	36	88	
144 Uhlenhorst .....	6 362	3 436	54,0	339	3 097	2 926	46,0	2 380	130	125	291	
Köpenick	55 836	28 530	51,1	11 729	16 801	27 306	48,9	14 875	4 548	6 317	1 566	
145 Karlshorst .....	10 324	7 210	69,8	2 493	4 717	3 114	30,2	1 815	1 053	119	127	
146 Rummelsburg .....	562	562	100	44	518	-	-	-	-	-	-	
147 Friedrichsfelde .....	36 494	11 688	32,0	5 018	6 670	24 806	68,0	10 228	12 728	1 582	268	
148 Tierpark .....	1 512	291	19,2	32	259	1 221	80,8	9	47	1 164	1	
149 Rüdigerstraße .....	16 457	7 421	45,1	2 273	5 148	9 036	54,9	2 099	5 921	920	96	
150 Krankenhaus Herzberge ....	1 728	156	9,0	142	14	1 572	91,0	101	790	679	2	
151 Herzbergstraße .....												
152 Fennpfuhl .....												
Lichtenberg	18 249	800	4,4	47	753	17 449	95,6	2 610	13 571	1 243	25	
	85 326	28 128	33,0	10 049	18 079	57 198	67,0	16 862	34 110	5 707	519	

1) ohne Ferien-/Freizeitwohnungen

Noch: 9. Wohnungen in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach dem Baujahr des Gebäudes

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Baujahr des Gebäudes									
		bis 1948					1949 und später				
		ins- gesamt		bis 1918	1919 bis 1948	ins- gesamt		1949 bis 1968	1969 bis 1981	1982 bis 1990	1991 und später
		absolut	%			absolut	%				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
153 Pistoriusstraße .....	15 209	11 437	75,2	5 713	5 724	3 772	24,8	3 331	70	81	290
154 Buschallee .....	6 873	2 624	38,2	550	2 074	4 249	61,8	2 017	1 041	564	627
155 Heinersdorf .....	1 495	1 114	74,5	172	942	381	25,5	182	58	61	80
156 Blankenburg .....	1 734	956	55,1	163	793	778	44,9	239	163	143	233
157 Karow .....	2 523	1 568	62,1	208	1 360	955	37,9	172	159	144	480
159 Märchenland .....	481	450	93,6	-	450	31	6,4	14	6	9	2
Weißensee	28 315	18 149	64,1	6 806	11 343	10 166	35,9	5 955	1 497	1 002	1 712
160 Vinetastraße .....	17 922	12 288	68,6	5 035	7 253	5 634	31,4	3 001	1 609	912	112
161 Am Schloßpark .....	15 780	9 995	63,3	6 603	3 392	5 785	36,7	4 526	820	300	139
162 Schönholz .....	894	715	80,0	367	348	179	20,0	78	33	15	53
163 Wilhelmsruh .....	3 717	1 801	48,5	985	816	1 916	51,5	1 071	280	97	468
164 Rosenthal .....	945	344	36,4	150	194	601	63,6	34	71	34	462
165 Niederschönhausen .....	5 029	3 923	78,0	2 324	1 599	1 106	22,0	275	137	133	561
166 Herthaplatz .....	2 480	1 792	72,3	973	819	688	27,7	122	65	84	417
167 Buchholz .....	2 205	1 445	65,5	575	870	760	34,5	241	139	119	261
168 Blankenfelde .....	733	487	66,4	122	365	246	33,6	121	44	55	26
169 Lietzengraben .....	54	13	24,1	10	3	41	75,9	27	12	1	1
170 Bucher Forst .....	1 423	533	37,5	253	280	890	62,5	435	110	293	52
171 Buch .....	5 810	287	4,9	94	193	5 523	95,1	751	3 230	1 528	14
Pankow	56 992	33 623	59,0	17 491	16 132	23 369	41,0	10 682	6 550	3 571	2 566
172 Malchow .....	313	215	68,7	69	146	98	31,3	11	6	56	25
173 Wartenberg .....	521	212	40,7	31	181	309	59,3	102	77	42	88
174 Falkenberg .....	229	102	44,5	78	24	127	55,5	85	3	18	21
175 Neu-Wartenberg .....	14 968	-	-	-	-	14 968	100	-	-	14 967	1
176 Neu-Hohenschönhausen ..	14 093	20	0,1	-	20	14 073	99,9	-	43	14 030	-
177 Mühlengrund .....	5 515	1 526	27,7	90	1 436	3 989	72,3	120	1 466	2 061	342
178 Marzahner Straße .....	42	30	71,4	-	30	12	28,6	3	1	8	-
179 Alt-Hohenschönhausen .....	13 181	4 608	35,0	641	3 967	8 573	65,0	1 050	6 724	27	772
Hohenschönhausen	48 862	6 713	13,7	909	5 804	42 149	86,3	1 371	8 320	31 209	1 249
180 Bürknersfelde .....	13 586	66	0,5	-	66	13 520	99,5	7	64	13 023	426
181 Ahrensfelde-Süd .....											
182 Marzahner Promenade .....											
183 Marzahner Chaussee .....											
184 Springpfuhl .....											
185 Kienberg .....	17 387	192	1,1	22	170	17 195	98,9	75	15 009	1 470	641
186 Biesdorf-Nord .....	5 263	1 469	27,9	170	1 299	3 794	72,1	352	370	2 547	525
187 Alt-Biesdorf .....	710	385	54,2	33	352	325	45,8	254	17	25	29
188 Biesdorf-Süd .....	1 640	857	52,3	51	806	783	47,7	172	177	148	286
Marzahn	65 625	3 351	5,1	276	3 075	62 274	94,9	1 043	22 127	36 398	2 706
189 Kaulsdorf-Süd .....	1 906	1 021	53,6	67	954	885	46,4	198	212	188	287
190 Mahlsdorf-Süd .....	3 585	2 022	56,4	352	1 670	1 563	43,6	400	334	255	574
191 Mahlsdorf-Nord .....	3 168	2 118	66,9	350	1 768	1 050	33,1	218	236	132	464
192 Kaulsdorf-Nord .....	3 587	1 796	50,1	502	1 294	1 791	49,9	160	136	543	952
193 Hellersdorf-West .....	12 009	20	0,2	1	19	11 989	99,8	3	1 556	10 386	44
194 Alt-Hellersdorf .....	17 012	39	0,2	32	7	16 973	99,8	240	82	15 276	1 375
195 Hönnow-West .....	12 838	13	0,1	-	13	12 825	99,9	-	83	10 438	2 304
Hellersdorf	54 105	7 029	13,0	1 304	5 725	47 076	87,0	1 219	2 639	37 218	6 000
Berlin-Ost	648 284	291 362	44,9	180 888	110 474	356 922	55,1	101 687	95 191	138 617	21 427
nachr.: West-Staaken	1 588	1 009	63,5	40	969	579	36,5	91	138	32	318

1) ohne Ferien-/Freizeitwohnungen

**10. Wohnungen in reinen Wohngebäuden in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Eigentumsform des Gebäudes**

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Eigentümer/Erbbauberechtigter bzw. Verfügungs-/Nutzungsberechtigter								
		natürliche Person				Wohnungs- (bau-)genossen- schaft		Sonstiges Wohnungsunter- nehmen einschl. kommunales		Son- stiges
		insgesamt		darunter Einzelperson, Ehepaar		absolut	%	absolut	%	
		absolut	%	absolut	%					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt .....	2 663	485	18,2	249	9,4	48	1,8	1 817	68,2	313
099 Oranienburger Vorstadt .....	14 343	4 056	28,3	2 130	14,9	214	1,5	9 489	66,2	584
100 Spandauer Vorstadt .....	6 159	1 436	23,3	675	11,0	3	0,0	4 327	70,3	393
101 Königsstadt .....	4 925	180	3,7	115	2,3	-	-	4 655	94,5	90
102 Dorotheenstadt .....	239	20	8,4	20	8,4	-	-	212	88,7	7
103 Friedrichstadt .....	5 146	60	1,2	45	0,9	108	2,1	4 377	85,1	601
104 Luisenstadt .....	6 778	246	3,6	204	3,0	2 770	40,9	3 450	50,9	312
105 Stralauer Vorstadt .....	4 927	-	-	-	-	1 108	22,5	3 699	75,1	120
Mitte	45 180	6 483	14,3	3 438	7,6	4 251	9,4	32 026	70,9	2 420
106 Schönhauser Allee-Nord .....	22 277	13 791	61,9	8 839	39,7	151	0,7	7 509	33,7	826
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	19 029	5 373	28,2	2 997	15,7	837	4,4	11 257	59,2	1 562
108 Greifswalder Str.-Nord .....	12 584	1 468	11,7	1 119	8,9	3 577	28,4	7 395	58,8	144
109 Storkower Straße .....	3 766	713	18,9	455	12,1	606	16,1	2 389	63,4	58
110 Schönhauser Allee-Süd .....	16 391	7 245	44,2	3 938	24,0	388	2,4	7 948	48,5	810
111 Greifswalder Straße-Süd .....	11 755	5 095	43,3	2 357	20,1	757	6,4	5 230	44,5	673
Prenzlauer Berg	85 802	33 685	39,3	19 705	23,0	6 316	7,4	41 728	48,6	4 073
113 Volkspark Friedrichshain .....										
114 Friedenstraße .....	8 175	394	4,8	265	3,2	482	5,9	6 187	75,7	1 112
115 Rigaer Straße .....	19 311	5 307	27,5	2 949	15,3	770	4,0	12 163	63,0	1 071
116 Boxhagener Straße .....	25 023	7 742	30,9	4 005	16,0	499	2,0	15 682	62,7	1 100
117 Andreasstraße .....	9 231	299	3,2	187	2,0	848	9,2	7 078	76,7	1 006
118 Stralauer Allee .....	3 910	832	21,3	409	10,5	284	7,3	2 712	69,4	82
119 Alt-Stralau .....	233	12	5,2	6	2,6	-	-	217	93,1	4
Friedrichshain	65 883	14 586	22,1	7 821	11,9	2 883	4,4	44 039	66,8	4 375
120 Köpenicker Landstraße .....	20 935	4 009	19,1	1 831	8,7	5 493	26,2	10 927	52,2	506
121 Treptower Park/Plänterwald .....	191	4	2,1	4	2,1	-	-	185	96,9	2
122 Niederschöneweide .....	5 448	1 575	28,9	937	17,2	1 247	22,9	2 457	45,1	169
123 Adlershof .....	8 200	2 463	30,0	1 659	20,2	1 228	15,0	4 306	52,5	203
124 Johannisthal .....	9 220	2 341	25,4	1 720	18,7	2 133	23,1	4 571	49,6	175
125 Rudower Chaussee .....	56	42	75,0	41	73,2	-	-	13	23,2	1
126 Altglienicke .....	6 767	3 125	46,2	2 660	39,3	803	11,9	2 776	41,0	63
127 Bohnsdorf .....	3 593	2 242	62,4	1 975	55,0	631	17,6	667	18,6	53
Treptow	54 410	15 801	29,0	10 827	19,9	11 535	21,2	25 902	47,6	1 172
128 Oberschöneweide .....	10 955	2 557	23,3	1 421	13,0	726	6,6	7 230	66,0	442
129 Wuhlheide .....	57	-	-	-	-	-	-	45	78,9	12
130 Dammvorstadt .....	3 870	947	24,5	588	15,2	1 658	42,8	1 174	30,3	91
131 Spindlersfeld .....	5 009	772	15,4	514	10,3	1 026	20,5	3 165	63,2	46
132 Wendenschloßstraße .....	12 879	2 491	19,3	2 114	16,4	4 280	33,2	6 047	47,0	61
133 Grünau .....	2 306	895	38,8	667	28,9	733	31,8	572	24,8	106
134 Forst Grünau .....										
135 Schmöckwitz .....	1 084	1 013	93,5	821	75,7	1	0,1	44	4,1	26
136 Rauchfangswerder .....	124	94	75,8	81	65,3	-	-	8	6,5	22
137 Seddinberg .....	11	8	72,7	8	72,7	-	-	-	-	3
138 Müggelheim .....	1 349	1 317	97,6	1 184	87,8	-	-	24	1,8	8
139 Rahnsdorf .....	2 714	2 459	90,6	2 105	77,6	1	0,0	209	7,7	45
140 Forst Rahnsdorf .....	50	2	4,0	1	2,0	-	-	10	20,0	38
141 Müggelberge .....	37	34	91,9	32	86,5	-	-	1	2,7	2
142 Forst Friedrichshagen .....	30	16	53,3	14	46,7	-	-	-	-	14
143 Friedrichshagen .....	8 383	2 455	29,3	1 604	19,1	2 257	26,9	3 396	40,5	275
144 Uhlenhorst .....	6 352	2 034	32,0	1 720	27,1	1 651	26,0	2 642	41,6	25
Köpenick	55 210	17 094	31,0	12 874	23,3	12 333	22,3	24 567	44,5	1 216
145 Karlshorst .....	9 437	3 276	34,7	2 270	24,1	980	10,4	4 511	47,8	670
146 Rummelsburg .....	562	22	3,9	2	0,4	-	-	532	94,7	8
147 Friedrichsfelde .....	35 941	3 727	10,4	2 071	5,8	10 756	29,9	21 083	58,7	375
148 Tierpark .....	1 512	120	7,9	101	6,7	269	17,8	1 108	73,3	15
149 Rüdigerstraße .....	16 093	1 089	6,8	775	4,8	3 389	21,1	11 432	71,0	183
150 Krankenhaus Herzberge .....										
151 Herzbergstraße .....	1 396	95	6,8	87	6,2	-	-	1 274	91,3	27
152 Fennpfuhl .....	17 869	5	0,0	5	0,0	8 148	45,6	9 505	53,2	211
Lichtenberg	82 810	8 334	10,1	5 311	6,4	23 542	28,4	49 445	59,7	1 489

1) ohne Ferien-/Freizeitwohnungen

**Noch: 10. Wohnungen in reinen Wohngebäuden in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Eigentumsform des Gebäudes**

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Eigentümer/Erbbauberechtigter bzw. Verfügungs-/Nutzungsberechtigter									
		natürliche Person				Wohnungs- (bau-)genossen- schaft		sonstiges Wohnungsunter- nehmen einschl. kommunales		Son- stiges	
		insgesamt		darunter Einzelperson, Ehepaar		absolut	%	absolut	%		
		absolut	%	absolut	%						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
153 Pistoriusstraße .....	15 064	3 645	24,2	2 036	13,5	2 362	15,7	8 744	58,0	313	
154 Buschallee .....	6 837	1 232	18,0	814	11,9	2 377	34,8	2 982	43,6	246	
155 Heinersdorf .....	1 480	1 019	68,9	852	57,6	15	1,0	436	29,5	10	
156 Blankenburg .....	1 717	1 609	93,7	1 393	81,1	2	0,1	101	5,9	5	
157 Karow .....	2 508	2 211	88,2	1 971	78,6	3	0,1	284	11,3	10	
159 Märchenland .....	481	481	100	463	96,3	-	-	-	-	-	
Weißensee	28 087	10 197	36,3	7 529	26,8	4 759	16,9	12 547	44,7	584	
160 Vinetastraße .....	17 823	8 032	45,1	1 387	7,8	4 071	22,8	4 021	22,6	1 699	
161 Am Schloßpark .....	15 637	7 329	46,9	1 816	11,6	1 766	11,3	6 169	39,5	373	
162 Schönholz .....	891	512	57,5	335	37,6	174	19,5	145	16,3	60	
163 Wilhelmsruh .....	3 680	2 201	59,8	1 054	28,6	1 091	29,6	203	5,5	185	
164 Rosenthal .....	932	453	48,6	360	38,6	-	-	20	2,1	459	
165 Niederschönhausen .....	4 964	3 723	75,0	1 666	33,6	103	2,1	693	14,0	445	
166 Herthaplatz .....	2 468	2 017	81,7	1 047	42,4	32	1,3	225	9,1	194	
167 Buchholz .....	2 161	2 071	95,8	1 627	75,3	11	0,5	38	1,8	41	
168 Blankenfelde .....	719	650	90,4	602	83,7	1	0,1	67	9,3	1	
169 Lietzengraben .....	54	17	31,5	16	29,6	-	-	37	68,5	-	
170 Bucher Forst .....	1 405	563	40,1	389	27,7	122	8,7	705	50,2	15	
171 Buch .....	5 801	266	4,6	223	3,8	1 989	34,3	3 541	61,0	5	
Pankow	56 535	27 834	49,2	10 522	18,6	9 360	16,6	15 864	28,1	3 477	
172 Malchow .....	311	174	55,9	154	49,5	2	0,6	130	41,8	5	
173 Wartenberg .....	508	405	79,7	380	74,8	4	0,8	51	10,0	48	
174 Falkenberg .....	215	86	40,0	77	35,8	-	-	129	60,0	-	
175 Neu-Wartenberg .....	14 963	-	-	-	-	2 768	18,5	12 195	81,5	-	
176 Neu-Hohenschönhausen .....	14 063	-	-	-	-	5 381	38,3	8 680	61,7	2	
177 Mühlengrund .....	5 514	1 241	22,5	1 113	20,2	1 209	21,9	2 839	51,5	225	
178 Marzahner Straße .....	30	29	96,7	28	93,3	-	-	-	-	1	
179 Alt-Hohenschönhausen .....	12 988	889	6,8	666	5,1	4 053	31,2	7 100	54,7	946	
Hohenschönhausen	48 592	2 824	5,8	2 418	5,0	13 417	27,6	31 124	64,1	1 227	
180 Bürknernfelde .....	13 359	79	0,6	76	0,6	2 059	15,4	11 221	84,0	-	
181 Ahrensfelde-Süd .....		26 165	266	1,0	109	0,4	12 404	47,4	13 493	51,6	2
182 Marzahner Promenade .....		866	367	42,4	335	38,7	1	0,1	487	56,2	11
183 Marzahner Chaussee .....		17 373	467	2,7	435	2,5	8 199	47,2	8 695	50,0	12
184 Springpfuhl .....			5 250	1 941	37,0	1 734	33,0	519	9,9	2 761	52,6
185 Kienberg .....	708	429	60,6	370	52,3	11	1,6	69	9,7	199	
186 Biesdorf-Nord .....	1 633	1 533	93,9	1 369	83,8	1	0,1	84	5,1	15	
187 Alt-Biesdorf .....	65 354	5 082	7,8	4 428	6,8	23 194	35,5	36 810	56,3	268	
188 Biesdorf-Süd .....	1 896	1 743	91,9	1 567	82,6	-	-	116	6,1	37	
189 Kaulsdorf-Süd .....	3 555	3 226	90,7	2 897	81,5	2	0,1	279	7,8	48	
190 Mahlsdorf-Süd .....	3 142	2 787	88,7	2 480	78,9	1	0,0	351	11,2	3	
191 Mahlsdorf-Nord .....	3 542	2 035	57,5	1 811	51,1	32	0,9	1 456	41,1	19	
192 Kaulsdorf-Nord .....	11 996	61	0,5	57	0,5	2 583	21,5	9 352	78,0	-	
193 Hellersdorf-West .....	17 000	69	0,4	23	0,1	904	5,3	16 027	94,3	-	
194 Alt-Hellersdorf .....	12 744	36	0,3	35	0,3	2 064	16,2	10 614	83,3	30	
195 Hönow-West .....	53 875	9 957	18,5	8 870	16,5	5 586	10,4	38 195	70,9	137	
Hellersdorf	641 738	151 877	23,7	93 743	14,6	117 176	18,3	352 247	54,9	20 438	
Berlin-Ost	nachr.: West-Staaken	1 577	1 155	73,2	948	60,1	-	356	22,6	66	

1) ohne Ferien-/Freizeitwohnungen

### 11. Wohnungen in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Zahl der Räume

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Mit ... Raum/Räumen <sup>2)</sup>								Räume		
		1 und 2		3		4		5 und mehr		ins- gesamt	je Woh- nung	
		absolut	%	absolut	%	absolut	%	absolut	%			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ....	2 745	489	17,8	1 033	37,6	728	26,5	495	18,0	9 697	3,5	
099 Oranienburger Vorstadt .....	14 451	2 673	18,5	6 175	42,7	3 741	25,9	1 862	12,9	48 585	3,4	
100 Spandauer Vorstadt .....	6 221	928	14,9	2 275	36,6	1 812	29,1	1 206	19,4	22 316	3,6	
101 Königsstadt .....	5 001	1 265	25,3	1 614	32,3	1 605	32,1	517	10,3	16 511	3,3	
102 Dorotheenstadt .....	242	21	8,7	63	26,0	56	23,1	102	42,1	1 012	4,2	
103 Friedrichstadt .....	5 172	861	16,6	1 403	27,1	1 743	33,7	1 165	22,5	18 716	3,6	
104 Luisenstadt .....	6 848	1 236	18,0	1 929	28,2	2 638	38,5	1 045	15,3	24 141	3,5	
105 Stralauer Vorstadt .....	4 927	708	14,4	1 808	36,7	2 146	43,6	265	5,4	16 749	3,4	
Mitte	45 607	8 181	17,9	16 300	35,7	14 469	31,7	6 657	14,6	157 727	3,5	
106 Schönhauser Allee-Nord ...	22 361	6 604	29,5	9 852	44,1	4 697	21,0	1 208	5,4	67 788	3,0	
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	19 102	4 267	22,3	9 415	49,3	4 343	22,7	1 077	5,6	59 736	3,1	
108 Greifswalder Str.-Nord .....	12 661	2 016	15,9	5 673	44,8	4 009	31,7	963	7,6	42 001	3,3	
109 Storkower Straße .....	3 807	756	19,9	1 321	34,7	1 298	34,1	432	11,3	12 923	3,4	
110 Schönhauser Allee-Süd .....	16 481	4 147	25,2	6 258	38,0	4 420	26,8	1 656	10,0	53 415	3,2	
111 Greifswalder Straße-Süd ...	11 843	2 593	21,9	4 790	40,4	2 975	25,1	1 485	12,5	39 272	3,3	
Prenzlauer Berg	86 255	20 383	23,6	37 309	43,3	21 742	25,2	6 821	7,9	275 135	3,2	
113 Volkspark Friedrichshain ...	} 8 247	1 387	16,8	3 810	46,2	2 223	27,0	827	10,0	27 336	3,3	
114 Friedenstraße .....		19 426	5 828	30,0	8 997	46,3	3 744	19,3	857	4,4	58 030	3,0
115 Rigaer Straße .....		25 160	7 886	31,3	12 098	48,1	4 154	16,5	1 022	4,1	73 926	2,9
116 Boxhagener Straße .....		9 250	1 468	15,9	3 995	43,2	2 746	29,7	1 041	11,3	31 142	3,4
117 Andreasstraße .....		3 932	980	24,9	1 801	45,8	1 012	25,7	139	3,5	12 135	3,1
118 Stralauer Allee .....		234	99	42,3	104	44,4	25	10,7	6	2,6	647	2,8
119 Alt-Stralau .....		Friedrichshain	66 249	17 648	26,6	30 805	46,5	13 904	21,0	3 892	5,9	203 216
120 Köpenicker Landstraße .....	20 964	2 432	11,6	9 816	46,8	6 730	32,1	1 986	9,5	71 459	3,4	
121 Treptower Park/Plänterwald	197	1	0,5	158	80,2	32	16,2	6	3,0	636	3,2	
122 Niederschöneweide .....	5 466	412	7,5	2 053	37,6	2 021	37,0	980	17,9	20 105	3,7	
123 Adlershof .....	8 237	700	8,5	3 999	48,5	2 599	31,6	939	11,4	28 705	3,5	
124 Johannisthal .....	9 248	595	6,4	3 159	34,2	3 961	42,8	1 533	16,6	34 619	3,7	
125 Rudower Chaussee .....	57	2	3,5	10	17,5	24	42,1	21	36,8	243	4,3	
126 Altglienicke .....	6 797	616	9,1	1 143	16,8	2 722	40,0	2 316	34,1	28 094	4,1	
127 Bohnsdorf .....	3 616	240	6,6	938	25,9	1 136	31,4	1 302	36,0	14 965	4,1	
Treptow	54 582	4 998	9,2	21 276	39,0	19 225	35,2	9 083	16,6	198 826	3,6	
128 Oberschöneweide .....	10 997	1 623	14,8	5 679	51,6	2 999	27,3	696	6,3	35 881	3,3	
129 Wuhlheide .....	57	3	5,3	15	26,3	36	63,2	3	5,3	210	3,7	
130 Dammvorstadt .....	3 896	691	17,7	1 948	50,0	928	23,8	329	8,4	12 666	3,3	
131 Spindlersfeld .....	5 016	564	11,2	2 330	46,5	1 595	31,8	527	10,5	17 250	3,4	
132 Wendenschloßstraße .....	12 934	1 460	11,3	4 810	37,2	4 244	32,8	2 420	18,7	47 366	3,7	
133 Grünau .....	} 2 312	264	11,4	1 164	50,3	473	20,5	411	17,8	8 233	3,6	
134 Forst Grünau .....		1 097	43	3,9	170	15,5	410	37,4	474	43,2	4 926	4,5
135 Schmöckwitz .....		125	8	6,4	14	11,2	46	36,8	57	45,6	553	4,4
136 Rauchfangswerder .....		11	1	9,1	1	9,1	3	27,3	6	54,5	62	5,6
137 Seddinberg .....	1 354	57	4,2	264	19,5	461	34,0	572	42,2	5 947	4,4	
138 Müggelheim .....	2 760	106	3,8	525	19,0	905	32,8	1 224	44,3	12 419	4,5	
139 Rahnsdorf .....	50	2	4,0	44	88,0	2	4,0	2	4,0	157	3,1	
140 Forst Rahnsdorf .....	39	3	7,7	6	15,4	9	23,1	21	53,8	186	4,8	
141 Müggelberge .....	30	-	-	5	16,7	11	36,7	14	46,7	137	4,6	
142 Forst Friedrichshagen .....	8 491	538	6,3	2 616	30,8	3 691	43,5	1 646	19,4	32 487	3,8	
143 Friedrichshagen .....	6 362	417	6,6	3 387	53,2	1 478	23,2	1 080	17,0	22 907	3,6	
144 Uhlenhorst .....	Köpenick	55 531	5 780	10,4	22 978	41,4	17 291	31,1	9 482	17,1	201 387	3,6
145 Karlshorst .....	9 466	453	4,8	3 467	36,6	3 647	38,5	1 899	20,1	36 190	3,8	
146 Rummelsburg .....	562	108	19,2	335	59,6	106	18,9	13	2,3	1 713	3,0	
147 Friedrichsfelde .....	35 981	6 047	16,8	14 342	39,9	12 030	33,4	3 562	9,9	121 570	3,4	
148 Tierpark .....	1 512	339	22,4	402	26,6	495	32,7	276	18,3	5 255	3,5	
149 Rüdigerstraße .....	16 193	1 939	12,0	6 404	39,5	5 331	32,9	2 519	15,6	57 374	3,5	
150 Krankenhaus Herzberge ...	} 1 401	356	25,4	388	27,7	607	43,3	50	3,6	4 560	3,3	
151 Herzbergstraße .....		17 897	3 325	18,6	5 654	31,6	6 229	34,8	2 689	15,0	62 240	3,5
152 Fennpfuhl .....		Lichtenberg	83 012	12 567	15,1	30 992	37,3	28 445	34,3	11 008	13,3	288 902

1) ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Ferien-/Freizeitwohnungen - 2) einschließlich Küchen

**Noch: 11. Wohnungen in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Zahl der Räume**

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Mit ... Raum/Räumen <sup>2)</sup>								Räume	
		1 und 2		3		4		5 und mehr		ins- gesamt	je Woh- nung
		absolut	%	absolut	%	absolut	%	absolut	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
153 Pistoriusstraße .....	15 199	2 863	18,8	6 783	44,6	4 184	27,5	1 369	9,0	50 038	3,3
154 Buschallee .....	6 845	564	8,2	3 003	43,9	2 463	36,0	815	11,9	24 164	3,5
155 Heinersdorf .....	1 495	43	2,9	459	30,7	529	35,4	464	31,0	6 153	4,1
156 Blankenburg .....	1 729	55	3,2	349	20,2	575	33,3	750	43,4	7 692	4,4
157 Karow .....	2 523	81	3,2	508	20,1	796	31,5	1 138	45,1	11 235	4,5
159 Märchenland .....	481	18	3,7	91	18,9	135	28,1	237	49,3	2 174	4,5
Weißensee	28 272	3 624	12,8	11 193	39,6	8 682	30,7	4 773	16,9	101 456	3,6
160 Vinetastraße .....	17 916	1 754	9,8	7 889	44,0	6 345	35,4	1 928	10,8	62 614	3,5
161 Am Schloßpark .....	15 780	1 331	8,4	6 687	42,4	5 510	34,9	2 252	14,3	56 593	3,6
162 Schönholz .....	894	66	7,4	265	29,6	234	26,2	329	36,8	3 742	4,2
163 Wilhelmsruh .....	3 717	280	7,5	1 228	33,0	1 450	39,0	759	20,4	14 200	3,8
164 Rosenthal .....	945	29	3,1	257	27,2	340	36,0	319	33,8	4 006	4,2
165 Niederschönhausen .....	5 029	395	7,9	1 893	37,6	1 667	33,1	1 074	21,4	19 092	3,8
166 Herthaplatz .....	2 480	236	9,5	1 014	40,9	721	29,1	509	20,5	9 158	3,7
167 Buchholz .....	2 205	87	3,9	591	26,8	766	34,7	761	34,5	9 135	4,1
168 Blankenfelde .....	733	33	4,5	185	25,2	255	34,8	260	35,5	3 068	4,2
169 Lietzengraben .....	54	7	13,0	10	18,5	25	46,3	12	22,2	207	3,8
170 Bucher Forst .....	1 423	286	20,1	385	27,1	432	30,4	320	22,5	5 207	3,7
171 Buch .....	5 810	1 070	18,4	1 119	19,3	2 463	42,4	1 158	19,9	21 212	3,7
Pankow	56 986	5 574	9,8	21 523	37,8	20 208	35,5	9 681	17,0	208 234	3,7
172 Malchow .....	313	22	7,0	85	27,2	108	34,5	98	31,3	1 259	4,0
173 Wartenberg .....	521	11	2,1	106	20,3	190	36,5	214	41,1	2 294	4,4
174 Falkenberg .....	229	6	2,6	79	34,5	79	34,5	65	28,4	946	4,1
175 Neu-Wartenberg .....	14 968	2 192	14,6	3 081	20,6	6 879	46,0	2 816	18,8	55 404	3,7
176 Neu-Hohenschönhausen ..	14 069	2 887	20,5	1 391	17,0	5 954	42,3	2 837	20,2	51 201	3,6
177 Mühlengrund .....	5 515	431	7,8	1 214	22,0	2 073	37,6	1 797	32,6	22 237	4,0
178 Marzahner Straße .....	42	2	4,8	8	19,0	8	19,0	24	57,1	194	4,6
179 Alt-Hohenschönhausen .....	13 003	1 745	13,4	4 697	36,1	4 399	33,8	2 162	16,6	46 285	3,6
Hohenschönhausen	48 660	7 296	15,0	11 661	24,0	19 690	40,5	10 013	20,6	179 820	3,7
180 Bürkniersfelde .....	13 362	2 741	20,5	2 258	16,9	5 773	43,2	2 590	19,4	48 800	3,7
181 Ahrensfelde-Süd .....											
182 Marzahner Promenade .....											
183 Marzahner Chaussee .....											
184 Springpfuhl .....											
185 Kienberg .....	17 387	2 938	16,9	4 140	23,8	6 298	36,2	4 011	23,1	64 080	3,7
186 Biesdorf-Nord .....	5 255	947	18,0	1 402	26,7	1 516	28,8	1 390	26,5	19 668	3,7
187 Alt-Biesdorf .....	710	13	1,8	91	12,8	255	35,9	351	49,4	3 189	4,5
188 Biesdorf-Süd .....	1 640	49	3,0	268	16,3	545	33,2	778	47,4	7 429	4,5
Marzahn	65 393	11 979	18,3	13 797	21,1	24 159	36,9	15 458	23,6	242 403	3,7
189 Kaulsdorf-Süd .....	1 906	60	3,1	341	17,9	618	32,4	887	46,5	8 560	4,5
190 Mahlsdorf-Süd .....	3 585	106	3,0	711	19,8	1 188	33,1	1 580	44,1	15 929	4,4
191 Mahlsdorf-Nord .....	3 168	118	3,7	592	18,7	1 034	32,6	1 424	44,9	14 057	4,4
192 Kaulsdorf-Nord .....	3 587	313	8,7	742	20,7	1 354	37,7	1 178	32,8	14 650	4,1
193 Hellersdorf-West .....	12 009	1 563	13,0	2 659	22,1	5 474	45,6	2 313	19,3	44 325	3,7
194 Alt-Hellersdorf .....	17 012	2 383	14,0	3 162	18,6	8 066	47,4	3 401	20,0	63 526	3,7
195 Hönow-West .....	12 755	1 345	10,5	2 491	19,5	6 345	49,7	2 574	20,2	48 491	3,8
Hellersdorf	54 022	5 888	10,9	10 698	19,8	24 079	44,6	13 357	24,7	209 538	3,9
Berlin-Ost	644 569	103 918	16,1	228 532	35,5	211 894	32,9	100 225	15,5	2 266 644	3,5
nachr.: West-Staaken	1 588	95	6,0	448	28,2	591	37,2	454	28,6	6 393	4,0

1) ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Ferien-/Freizeitwohnungen - 2) einschließlich Küchen

12. Wohnungen in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Fläche

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Mit einer Fläche von ... bis unter ... m <sup>2</sup>							Fläche m <sup>2</sup>		
		unter 40	40 - 60		60 - 80		80 -	100 -	120 und mehr	ins- gesamt	je Woh- nung
			absolut	%	absolut	%					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ..	2 745	467	845	30,8	697	25,4	339	186	211	185 472	67,6
099 Oranienburger Vorstadt ..	14 451	2 398	5 295	36,6	3 665	25,4	1 923	817	353	898 036	62,1
100 Spandauer Vorstadt .....	6 221	875	1 867	30,0	1 620	26,0	968	495	396	430 561	69,2
101 Königsstadt .....	5 001	1 146	1 482	29,6	1 540	30,8	467	231	135	303 049	60,6
102 Dorotheenstadt .....	242	21	55	22,7	54	22,3	37	40	35	19 868	82,1
103 Friedrichstadt .....	5 172	775	1 246	24,1	1 624	31,4	996	294	237	354 912	68,6
104 Luisenstadt .....	6 848	1 317	2 570	37,5	2 238	32,7	474	152	97	401 411	58,6
105 Stralauer Vorstadt .....	4 927	683	1 255	25,5	2 186	44,4	703	94	6	311 596	63,2
Mitte	45 607	7 682	14 615	32,0	13 624	29,9	5 907	2 309	1 470	2 904 905	63,7
106 Schönhauser Allee-Nord ..	22 361	4 313	7 699	34,4	5 704	25,5	2 787	1 389	469	1 379 000	61,7
107 Prenzlauer Allee-Nord ....	19 102	2 543	8 497	44,5	5 414	28,3	1 720	719	209	1 139 815	59,7
108 Greifswalder Str.-Nord ....	12 661	1 733	6 249	49,4	3 571	28,2	877	164	67	731 122	57,7
109 Storkower Straße .....	3 807	603	1 738	45,7	1 151	30,2	214	59	42	218 537	57,4
110 Schönhauser Allee-Süd ..	16 481	2 976	5 186	31,5	4 022	24,4	2 556	1 136	605	1 065 646	64,7
111 Greifswalder Straße-Süd	11 843	1 881	4 064	34,3	2 759	23,3	1 698	802	639	781 314	66,0
Prenzlauer Berg	86 255	14 049	33 433	38,8	22 621	26,2	9 852	4 269	2 031	5 315 434	61,6
113 Volkspark Friedrichshain											
114 Friedenstraße .....	8 247	1 071	2 929	35,5	3 043	36,9	896	236	72	510 235	61,9
115 Rigaer Straße .....	19 426	3 972	6 717	34,6	5 358	27,6	2 276	842	261	1 165 985	60,0
116 Boxhagener Straße .....	25 160	4 791	9 505	37,8	6 945	27,6	2 678	908	333	1 491 145	59,3
117 Andreasstraße .....	9 250	1 169	2 996	32,4	3 728	40,3	1 145	176	36	568 875	61,5
118 Stralauer Allee .....	3 932	691	1 581	40,2	1 057	26,9	354	173	76	235 735	60,0
119 Alt-Stralau .....	234	30	117	50,0	71	30,3	8	6	2	12 933	55,3
Friedrichshain	66 249	11 724	23 845	36,0	20 202	30,5	7 357	2 341	780	3 984 908	60,2
120 Köpenicker Landstraße ..	20 964	2 493	11 304	53,9	4 724	22,5	1 540	532	371	1 230 790	58,7
121 Treptower Park/Plänterw.	197	-	149	75,6	38	19,3	3	2	5	11 391	57,8
122 Niederschöneeweide .....	5 466	398	2 176	39,8	2 036	37,2	619	170	67	346 623	63,4
123 Adlershof .....	8 237	774	4 031	48,9	2 448	29,7	654	220	110	490 287	59,5
124 Johannisthal .....	9 248	564	4 263	46,1	2 875	31,1	943	349	254	592 286	64,0
125 Rudower Chaussee .....	57	-	12	21,1	22	38,6	19	2	2	4 208	73,8
126 Altglienicke .....	6 797	554	1 044	15,4	2 655	39,1	1 450	645	449	513 716	75,6
127 Bohnsdorf .....	3 616	229	854	23,6	1 080	29,9	654	427	372	279 418	77,3
Treptow	54 582	5 012	23 833	43,7	15 878	29,1	5 882	2 347	1 630	3 468 719	63,6
128 Oberschöneeweide .....	10 997	1 381	5 552	50,5	2 912	26,5	787	267	98	642 737	58,4
129 Wuhlheide .....	57	-	3	5,3	47	82,5	4	2	1	4 161	73,0
130 Dammvorstadt .....	3 896	434	1 210	31,1	1 428	36,7	538	202	84	255 426	65,6
131 Spindlersfeld .....	5 016	523	2 398	47,8	1 468	29,3	449	120	58	302 864	60,4
132 Wendenschloßstraße .....	12 934	1 369	4 628	35,8	4 263	33,0	1 607	593	474	849 981	65,7
133 Grünau .....	2 312	230	913	39,5	585	25,3	271	158	155	158 740	68,7
134 Forst Grünau .....											
135 Schmöckwitz .....	1 097	34	113	10,3	268	24,4	296	187	199	100 305	91,4
136 Rauchfangswerder .....	125	2	17	13,6	36	28,8	29	17	24	11 184	89,5
137 Seddinberg .....	11	-	2	18,2	1	9,1	2	1	5	1 226	111,5
138 Müggelheim .....	1 354	36	202	14,9	341	25,2	303	239	233	118 849	87,8
139 Rahnsdorf .....	2 760	80	395	14,3	637	23,1	645	481	522	251 069	91,0
140 Forst Rahnsdorf .....	50	-	41	82,0	6	12,0	-	1	2	2 756	55,1
141 Müggelberge .....	39	2	2	5,1	13	33,3	5	6	11	3 643	93,4
142 Forst Friedrichshagen .....	30	-	5	16,7	8	26,7	9	5	3	2 575	85,8
143 Friedrichshagen .....	8 491	514	3 199	37,7	2 973	35,0	1 006	444	355	569 901	67,1
144 Uhlenhorst .....	6 362	411	2 968	46,7	1 564	24,6	671	436	312	424 810	66,8
Köpenick	55 531	5 016	21 648	39,0	16 550	29,8	6 622	3 159	2 536	3 700 227	66,6
145 Karlshorst .....	9 466	354	3 111	32,9	3 055	32,3	1 588	748	610	689 322	72,8
146 Rummelsburg .....	562	55	304	54,1	171	30,4	25	4	3	31 126	55,4
147 Friedrichsfelde .....	35 981	5 303	12 846	35,7	14 181	39,4	2 949	488	214	2 126 796	59,1
148 Tierpark .....	1 512	335	401	26,5	524	34,7	180	55	17	90 972	60,2
149 Rüdigerstraße .....	16 193	1 471	6 189	38,2	6 294	38,9	1 717	439	83	985 916	60,9
150 Krankenhaus Herzberge ..											
151 Herzbergstraße .....	1 401	328	148	10,6	611	43,6	299	8	7	88 441	63,1
152 Fennpfuhl .....	17 897	3 211	6 564	36,7	6 225	34,8	1 648	185	64	1 044 641	58,4
Lichtenberg	83 012	11 057	29 563	35,6	31 061	37,4	8 406	1 927	998	5 057 214	60,9

1) ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Ferien-/Freizeitwohnungen

**Noch: 12. Wohnungen in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Fläche**

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Mit einer Fläche von ... bis unter ... m <sup>2</sup>							Fläche m <sup>2</sup>													
		unter 40	40 - 60		60 - 80		80 -100	100 -120	120 und mehr	ins- gesamt	je Woh- nung											
			absolut	%	absolut	%																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11											
153 Pistoriusstraße .....	15 199	1 648	7 254	47,7	4 227	27,8	1 346	458	266	914 414	60,2											
154 Buschallee .....	6 845	511	3 427	50,1	2 055	30,0	614	158	80	416 966	60,9											
155 Heinersdorf .....	1 495	37	360	24,1	486	32,5	277	163	172	118 278	79,1											
156 Blankenburg .....	1 729	52	274	15,8	420	24,3	416	292	275	150 972	87,3											
157 Karow .....	2 523	51	337	13,4	621	24,6	585	489	440	227 546	90,2											
159 Märchenland .....	481	4	53	11,0	111	23,1	167	93	53	41 931	87,2											
Weißensee	28 272	2 303	11 705	41,4	7 920	28,0	3 405	1 653	1 286	1 870 107	66,1											
160 Viretastraße .....	17 916	1 374	8 160	45,5	5 819	32,5	1 810	462	291	1 113 684	62,2											
161 Am Schloßpark .....	15 780	1 058	6 913	43,8	4 353	27,6	1 871	875	710	1 046 973	66,3											
162 Schönholz .....	894	71	159	17,8	198	22,1	225	117	124	76 648	85,7											
163 Wilhelmsruh .....	3 717	191	1 624	43,7	1 063	28,6	494	182	163	249 913	67,2											
164 Rosenthal .....	945	23	141	14,9	238	25,2	282	176	85	79 046	83,6											
165 Niederschönhausen .....	5 029	279	1 249	24,8	1 635	32,5	997	452	417	383 830	76,3											
166 Herthaplatz .....	2 480	165	829	33,4	697	28,1	448	198	143	176 058	71,0											
167 Buchholz .....	2 205	64	442	20,0	609	27,6	583	290	217	177 887	80,7											
168 Blankenfelde .....	733	28	154	21,0	207	28,2	148	107	89	59 183	80,7											
169 Lietzengraben .....	54	7	19	35,2	9	16,7	13	4	2	3 710	68,7											
170 Bucher Forst .....	1 423	249	420	29,5	376	26,4	215	84	79	91 676	64,4											
171 Buch .....	5 810	1 045	1 642	28,3	2 291	39,4	656	93	83	356 914	61,4											
Pankow	56 986	4 554	21 752	38,2	17 495	30,7	7 742	3 040	2 403	3 815 522	67,0											
172 Malchow .....	313	23	63	20,1	79	25,2	71	50	27	24 582	78,5											
173 Wartenberg .....	521	15	91	17,5	146	28,0	124	83	62	43 326	83,2											
174 Falkenberg .....	229	20	62	27,1	72	31,4	33	15	27	17 028	74,4											
175 Neu-Wartenberg .....	14 968	2 218	4 620	30,9	6 797	45,4	1 203	129	1	904 738	60,4											
176 Neu-Hohenschönhausen	14 069	2 752	2 473	17,6	7 081	50,3	1 506	255	2	872 939	62,0											
177 Mühlengrund .....	5 515	371	1 285	23,3	1 917	34,8	1 419	279	244	392 998	71,3											
178 Marzahner Straße .....	42	3	8	19,0	15	35,7	9	4	3	3 158	75,2											
179 Alt-Hohenschönhausen ..	13 003	1 618	4 660	35,8	4 548	35,0	1 693	329	155	807 373	62,1											
Hohenschönhausen	48 660	7 020	13 262	27,3	20 655	42,4	6 058	1 144	521	3 066 142	63,0											
180 Bürkniersfelde .....	13 362	2 484	2 646	19,8	6 222	46,6	1 520	473	17	828 909	62,0											
181 Ahrensfelde-Süd .....																						
182 Marzahner Promenade ...												26 169	4 767	5 649	21,6	10 248	39,2	4 578	898	29	1 658 633	63,4
183 Marzahner Chaussee .....												870	231	150	17,2	213	24,5	102	101	73	61 482	70,7
184 Springpfuhl .....												17 387	2 795	4 208	24,2	6 610	38,0	3 186	505	83	1 106 458	63,6
185 Kienberg .....																						
186 Biesdorf-Nord .....	5 255	891	1 299	24,7	1 376	26,2	951	380	358	364 010	69,3											
187 Alt-Biesdorf .....	710	2	86	12,1	330	46,5	159	88	45	56 770	80,0											
188 Biesdorf-Süd .....	1 640	19	189	11,5	407	24,8	394	336	295	150 050	91,5											
Marzahn	65 393	11 189	14 227	21,8	25 406	38,9	10 890	2 781	900	4 226 312	64,6											
189 Kaulsdorf-Süd .....	1 906	50	205	10,8	443	23,2	447	394	367	175 541	92,1											
190 Mahlsdorf-Süd .....	3 585	76	516	14,4	851	23,7	865	715	562	317 890	88,7											
191 Mahlsdorf-Nord .....	3 168	86	423	13,4	744	23,5	820	638	457	279 233	88,1											
192 Kaulsdorf-Nord .....	3 587	279	600	16,7	1 227	34,2	734	431	316	278 618	77,7											
193 Hellersdorf-West .....	12 009	1 549	4 002	33,3	5 563	46,3	739	145	11	712 474	59,3											
194 Alt-Hellersdorf .....	17 012	2 172	5 201	30,6	7 735	45,5	1 790	104	10	1 027 842	60,4											
195 Hönow-West .....	12 755	1 266	2 855	22,4	6 988	54,8	1 550	82	14	798 813	62,6											
Hellersdorf	54 022	5 478	13 802	25,5	23 551	43,6	6 945	2 509	1 737	3 590 411	66,5											
Berlin-Ost	644 569	85 084	221 685	34,4	214 963	33,3	79 066	27 479	16 292	40 999 901	63,6											
nachr.: West-Staaken	1 588	63	384	24,2	558	35,1	266	194	123	120 386	75,8											

1) ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Ferien-/Freizeitwohnungen

### 13. Mietwohnungen in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Fläche

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Mit einer Fläche von ... bis unter ... m <sup>2</sup>							Fläche m <sup>2</sup>		
		unter 40	40 - 60		60 - 80		80 -100	100 -120	120 und mehr	ins- gesamt	je Woh- nung
			absolut	%	absolut	%					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ..	2 369	368	721	30,4	626	26,4	309	161	184	162 060	68,4
099 Oranienburger Vorstadt ..	12 906	1 930	4 735	36,7	3 424	26,5	1 765	743	309	810 965	62,8
100 Spandauer Vorstadt .....	5 463	727	1 599	29,3	1 443	26,4	887	453	354	382 448	70,0
101 Königsstadt .....	4 822	1 086	1 439	29,8	1 507	31,3	452	217	121	291 888	60,5
102 Dorotheenstadt .....	128	6	20	15,6	26	20,3	19	32	25	11 882	92,8
103 Friedrichstadt .....	4 931	626	1 209	24,5	1 610	32,7	969	289	228	344 519	69,9
104 Luisenstadt .....	6 691	1 261	2 527	37,8	2 208	33,0	458	145	92	392 593	58,7
105 Stralauer Vorstadt .....	4 716	523	1 245	26,4	2 156	45,7	694	92	6	302 935	64,2
Mitte	42 026	6 527	13 495	32,1	13 000	30,9	5 553	2 132	1 319	2 699 290	64,2
106 Schönhauser Allee-Nord ..	21 355	3 999	7 363	34,5	5 512	25,8	2 712	1 336	433	1 321 909	61,9
107 Prenzlauer Allee-Nord ....	18 379	2 309	8 230	44,8	5 295	28,8	1 663	683	199	1 100 462	59,9
108 Greifswalder Str.-Nord ....	12 489	1 678	6 188	49,5	3 525	28,2	871	163	64	722 097	57,8
109 Storkower Straße .....	3 588	575	1 705	47,5	1 097	30,6	160	36	15	201 357	56,1
110 Schönhauser Allee-Süd ..	15 047	2 581	4 725	31,4	3 692	24,5	2 399	1 079	571	982 896	65,3
111 Greifswalder Straße-Süd ..	11 301	1 752	3 898	34,5	2 669	23,6	1 622	757	603	745 714	66,0
Prenzlauer Berg	82 159	12 894	32 109	39,1	21 790	26,5	9 427	4 054	1 885	5 074 435	61,8
113 Volkspark Friedrichshain }											
114 Friedenstraße .....	7 967	999	2 864	35,9	2 942	36,9	869	227	66	493 558	62,0
115 Rigauer Straße .....	17 462	3 414	5 971	34,2	4 961	28,4	2 107	778	231	1 057 097	60,5
116 Boxhagener Straße .....	22 751	4 051	8 662	38,1	6 400	28,1	2 516	831	291	1 359 402	59,8
117 Andreasstraße .....	8 880	1 110	2 905	32,7	3 575	40,3	1 086	170	34	545 996	61,5
118 Stralauer Allee .....	3 543	556	1 448	40,9	983	27,7	326	158	72	215 021	60,7
119 Alt-Stralau .....	200	21	101	50,5	66	33,0	7	4	1	11 088	55,4
Friedrichshain	60 803	10 151	21 951	36,1	18 927	31,1	6 911	2 168	695	3 682 162	60,6
120 Köpenicker Landstraße ..	19 972	2 276	11 022	55,2	4 499	22,5	1 391	471	313	1 167 037	58,4
121 Treptower Park/Plänterw.	180	-	137	76,1	35	19,4	3	1	4	10 282	57,1
122 Niederschöneweide .....	4 858	365	2 073	42,7	1 798	37,0	472	111	39	301 111	62,0
123 Adlershof .....	6 948	674	3 713	53,4	2 041	29,4	385	96	39	396 710	57,1
124 Johannisthal .....	7 995	540	4 119	51,5	2 540	31,8	620	128	48	480 596	60,1
125 Rudower Chaussee .....	13	-	2	15,4	2	15,4	7	2	-	1 086	83,5
126 Altglienicke .....	4 210	454	822	19,5	2 098	49,8	695	111	30	280 379	66,6
127 Bohnsdorf .....	1 746	199	660	37,8	667	38,2	161	29	30	106 061	60,7
Treptow	45 922	4 508	22 548	49,1	13 680	29,8	3 734	949	503	2 743 262	59,7
128 Oberschöneweide .....	9 288	1 131	4 834	52,0	2 421	26,1	649	185	68	539 112	58,0
129 Wuhlheide .....	9	-	-	-	2	22,2	4	2	1	870	96,7
130 Dammvorstadt .....	3 593	379	1 132	31,5	1 360	37,9	486	168	68	234 321	65,2
131 Spindlersfeld .....	4 532	433	2 256	49,8	1 357	29,9	389	71	26	270 396	59,7
132 Wendenschloßstraße .....	10 999	1 278	4 334	39,4	3 781	34,4	1 161	291	154	682 902	62,1
133 Grünau .....	1 717	175	831	48,4	469	27,3	136	62	44	106 506	62,0
134 Forst Grünau .....											
135 Schmöckwitz .....	388	24	73	18,8	124	32,0	97	36	34	29 999	77,3
136 Rauchfangswerder .....	51	-	9	17,6	20	39,2	16	3	3	4 012	78,7
137 Seddinberg .....	6	-	2	33,3	1	16,7	1	-	2	543	90,5
138 Müggelheim .....	268	16	72	26,9	82	30,6	53	16	29	20 244	75,5
139 Rahnsdorf .....	987	59	258	26,1	298	30,2	207	95	70	73 978	75,0
140 Forst Rahnsdorf .....	47	-	40	85,1	5	10,6	-	-	2	2 523	53,7
141 Müggelberge .....	9	2	1	11,1	3	33,3	1	-	2	686	76,2
142 Forst Friedrichshagen ....	15	-	5	33,3	4	26,7	2	3	1	1 204	80,3
143 Friedrichshagen .....	7 274	421	2 952	40,6	2 708	37,2	765	278	150	467 168	64,2
144 Uhlenhorst .....	4 936	389	2 852	57,8	1 286	26,1	277	97	35	288 805	58,5
Köpenick	44 119	4 307	19 651	44,5	13 921	31,6	4 244	1 307	689	2 723 269	61,7
145 Karlshorst .....	7 479	309	2 812	37,6	2 476	33,1	1 127	459	296	516 563	69,1
146 Rummelsburg .....	548	53	300	54,7	166	30,3	22	4	3	30 241	55,2
147 Friedrichsfelde .....	34 909	5 062	12 511	35,8	13 863	39,7	2 843	445	185	2 062 691	59,1
148 Tierpark .....	1 444	331	387	26,8	509	35,2	167	43	7	85 360	59,1
149 Rüdigerstraße .....	15 705	1 357	6 028	38,4	6 170	39,3	1 659	418	73	957 598	61,0
150 Krankenhaus Herzberge . }											
151 Herzbergstraße .....	1 322	310	109	8,2	598	45,2	294	5	6	83 996	63,5
152 Fennpfuhl .....	17 859	3 208	6 550	36,7	6 216	34,8	1 645	180	60	1 041 790	58,3
Lichtenberg	79 266	10 630	28 697	36,2	29 998	37,8	7 757	1 554	630	4 778 239	60,3

<sup>1)</sup> ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Ferien-/Freizeitwohnungen

Noch: 13. Mietwohnungen in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Fläche

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Mit einer Fläche von ... bis unter ... m <sup>2</sup>							Fläche m <sup>2</sup>		
		unter 40	40 - 60		60 - 80		80 -	100 -	120 und mehr	ins- gesamt	je Woh- nung
			absolut	%	absolut	%					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
153 Pistoriusstraße .....	14 113	1 458	6 967	49,4	3 953	28,0	1 201	364	170	838 794	59,4
154 Buschallee .....	6 520	497	3 356	51,5	1 957	30,0	557	113	40	391 198	60,0
155 Heinersdorf .....	664	24	278	41,9	260	39,2	72	24	6	42 584	64,1
156 Blankenburg .....	315	27	107	34,0	91	28,9	50	23	17	21 688	68,9
157 Karow .....	628	29	178	28,3	194	30,9	131	65	31	46 653	74,3
159 Märchenland .....	11	1	3	27,3	3	27,3	-	3	1	800	72,7
Weißensee	22 251	2 036	10 889	48,9	6 458	29,0	2 011	592	265	1 341 717	60,3
160 Vinetastraße .....	17 223	1 236	7 890	45,8	5 658	32,9	1 744	436	259	1 072 079	62,2
161 Am Schloßpark .....	14 692	941	6 604	44,9	4 082	27,8	1 695	762	608	966 763	65,8
162 Schönholz .....	578	64	119	20,6	131	22,7	146	68	50	45 249	78,3
163 Wilhelmsruh .....	2 908	158	1 480	50,9	840	28,9	319	73	38	181 205	62,3
164 Rosenthal .....	640	15	104	16,3	180	28,1	226	97	18	50 299	78,6
165 Niederschönhausen .....	3 735	236	1 033	27,7	1 312	35,1	719	252	183	269 396	72,1
166 Herthaplatz .....	1 746	132	731	41,9	509	29,2	285	52	37	112 531	64,5
167 Buchholz .....	764	30	242	31,7	246	32,2	181	41	24	53 780	70,4
168 Blankenfelde .....	131	12	49	37,4	42	32,1	14	9	5	8 523	65,1
169 Lietzengraben .....	49	6	18	36,7	8	16,3	13	3	1	3 280	66,9
170 Bucher Forst .....	1 098	236	384	35,0	320	29,1	131	21	6	61 450	56,0
171 Buch .....	5 552	1 033	1 614	29,1	2 224	40,1	608	35	38	334 079	60,2
Pankow	49 116	4 099	20 268	41,3	15 552	31,7	6 081	1 849	1 267	3 158 634	64,3
172 Malchow .....	165	21	49	29,7	55	33,3	23	10	7	10 956	66,4
173 Wartenberg .....	149	11	49	32,9	58	38,9	21	3	7	9 779	65,6
174 Falkenberg .....	155	17	59	38,1	59	38,1	14	4	2	9 450	61,0
175 Neu-Wartenberg .....	14 908	2 204	4 611	30,9	6 763	45,4	1 200	129	1	901 168	60,4
176 Neu-Hohenschönhausen	14 040	2 743	2 470	17,6	7 064	50,3	1 506	255	2	871 334	62,1
177 Mühlengrund .....	4 408	361	1 176	26,7	1 664	37,7	1 116	71	20	290 453	65,9
178 Marzahner Straße .....	16	3	3	18,8	9	56,3	-	-	1	992	62,0
179 Alt-Hohenschönhausen ..	12 353	1 567	4 530	36,7	4 433	35,9	1 562	211	50	752 281	60,0
Hohenschönhausen	46 194	6 927	12 947	28,0	20 105	43,5	5 442	683	90	2 846 413	61,6
180 Bürkniersfelde .....	13 220	2 459	2 620	19,8	6 187	46,8	1 488	456	10	818 759	61,9
181 Ahrensfelde-Süd .....											
182 Marzahner Promenade ...											
183 Marzahner Chaussee .....											
184 Springpfuhl .....											
185 Kienberg .....	16 951	2 771	4 166	24,6	6 533	38,5	3 053	423	5	1 066 806	62,9
186 Biesdorf-Nord .....	3 616	856	1 157	32,0	1 005	27,8	512	54	32	211 143	58,4
187 Alt-Biesdorf .....	324	1	43	13,3	224	69,1	37	14	5	23 354	72,1
188 Biesdorf-Süd .....	332	8	79	23,8	129	38,9	74	27	15	24 533	73,9
Marzahn	60 981	11 088	13 825	22,7	24 402	40,0	9 730	1 862	74	3 817 875	62,6
189 Kaulsdorf-Süd .....	456	24	104	22,8	149	32,7	85	39	55	36 624	80,3
190 Mahlsdorf-Süd .....	885	42	273	30,8	323	36,5	158	58	31	61 483	69,5
191 Mahlsdorf-Nord .....	917	54	236	25,7	326	35,6	210	62	29	65 063	71,0
192 Kaulsdorf-Nord .....	2 033	251	448	22,0	901	44,3	317	92	24	133 998	65,9
193 Hellersdorf-West .....	11 923	1 548	3 994	33,5	5 535	46,4	728	118	-	704 675	59,1
194 Alt-Hellersdorf .....	16 931	2 170	5 191	30,7	7 681	45,4	1 781	101	7	1 021 984	60,4
195 Hönnow-West .....	12 693	1 258	2 851	22,5	6 954	54,8	1 539	78	13	794 496	62,6
Hellersdorf	45 838	5 347	13 097	28,6	21 869	47,7	4 818	548	159	2 818 323	61,5
Berlin-Ost	578 675	78 514	209 477	36,2	199 702	34,5	65 708	17 698	7 576	35 683 619	61,7
nachr.: West-Staaken	889	52	287	32,3	368	41,4	125	36	21	58 605	65,9

1) ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Ferien-/Freizeitwohnungen

#### 14. Wohnungen in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Art der Ausstattung

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Mit Bad/Dusche und WC				Mit WC, ohne Bad/Dusche		Ohne WC		
		mit		ohne				mit Bad/ Dusche	ohne Bad/Dusche	
		Sammelheizung				absolut	%		absolut	%
		absolut	%	absolut	%			absolut		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ....	2 745	1 012	36,9	1 222	44,5	329	12,0	6	176	6,4
099 Oranienburger Vorstadt .....	14 451	2 353	16,3	9 097	63,0	1 486	10,3	94	1 421	9,8
100 Spandauer Vorstadt .....	6 221	2 643	42,5	2 633	42,3	624	10,0	7	314	5,0
101 Königsstadt .....	5 001	3 889	77,8	988	19,8	56	1,1	1	67	1,3
102 Dorotheenstadt .....	242	122	50,4	71	29,3	31	12,8	-	18	7,4
103 Friedrichstadt .....	5 172	5 062	97,9	65	1,3	38	0,7	1	6	0,1
104 Luisenstadt .....	6 848	5 082	74,2	1 560	22,8	149	2,2	-	57	0,8
105 Stralauer Vorstadt .....	4 927	4 903	99,5	17	0,3	7	0,1	-	-	-
Mitte	45 607	25 066	55,0	15 653	34,3	2 720	6,0	109	2 059	4,5
106 Schönhauser Allee-Nord ...	22 361	4 834	21,6	12 828	57,4	3 347	15,0	126	1 226	5,5
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	19 102	6 396	33,5	9 863	51,6	1 670	8,7	123	1 050	5,5
108 Greifswalder Str.-Nord .....	12 661	6 349	50,1	5 655	44,7	609	4,8	3	45	0,4
109 Storkower Straße .....	3 807	2 225	58,4	1 329	34,9	156	4,1	3	94	2,5
110 Schönhauser Allee-Süd .....	16 481	3 650	22,1	7 711	46,8	2 776	16,8	266	2 078	12,6
111 Greifswalder Straße-Süd ...	11 843	3 638	30,7	5 644	47,7	1 778	15,0	96	687	5,8
Prenzlauer Berg	86 255	27 092	31,4	43 030	49,9	10 336	12,0	617	5 180	6,0
113 Volkspark Friedrichshain ...										
114 Friedenstraße .....	8 247	6 821	82,7	1 268	15,4	35	0,4	92	31	0,4
115 Rigaer Straße .....	19 426	6 565	33,8	10 514	54,1	884	4,6	1 098	365	1,9
116 Boxhagener Straße .....	25 160	6 532	26,0	15 472	61,5	1 633	6,5	1 084	439	1,7
117 Andreasstraße .....	9 250	7 968	86,1	980	10,6	27	0,3	240	35	0,4
118 Stralauer Allee .....	3 932	1 070	27,2	2 120	53,9	169	4,3	435	138	3,5
119 Alt-Stralau .....	234	11	4,7	172	73,5	-	-	50	1	0,4
Friedrichshain	66 249	28 967	43,7	30 526	46,1	2 748	4,1	2 999	1 009	1,5
120 Köpenicker Landstraße .....	20 964	7 983	38,1	11 288	53,8	924	4,4	9	760	3,6
121 Treptower Park/Plänterwald	197	178	90,4	13	6,6	6	3,0	-	-	-
122 Niederschöneweide .....	5 466	2 793	51,1	2 467	45,1	153	2,8	5	48	0,9
123 Adlershof .....	8 237	2 425	29,4	5 231	63,5	335	4,1	4	242	2,9
124 Johannisthal .....	9 248	6 361	68,8	2 398	25,9	80	0,9	5	404	4,4
125 Rudower Chaussee .....	57	28	49,1	26	45,6	-	-	-	3	5,3
126 Altglienicke .....	6 797	5 668	83,4	750	11,0	173	2,5	81	125	1,8
127 Bohnsdorf .....	3 616	2 575	71,2	899	24,9	94	2,6	8	40	1,1
Treptow	54 582	28 011	51,3	23 072	42,3	1 765	3,2	112	1 622	3,0
128 Oberschöneweide .....	10 997	2 824	25,7	6 985	63,5	1 008	9,2	17	163	1,5
129 Wuhlheide .....	57	53	93,0	4	7,0	-	-	-	-	-
130 Dammvorstadt .....	3 896	874	22,4	2 883	74,0	45	1,2	4	90	2,3
131 Spindlersfeld .....	5 016	2 552	50,9	1 945	38,8	482	9,6	3	34	0,7
132 Wendenschloßstraße .....	12 934	10 319	79,8	2 127	16,4	393	3,0	28	67	0,5
133 Grünau .....	2 312	1 197	51,8	874	37,8	170	7,4	12	59	2,6
134 Forst Grünau .....										
135 Schmöckwitz .....	1 097	926	84,4	104	9,5	38	3,5	6	23	2,1
136 Rauchfangswerder .....	125	109	87,2	9	7,2	5	4,0	1	1	0,8
137 Seddinberg .....	11	9	81,8	2	18,2	-	-	-	-	-
138 Müggelheim .....	1 354	1 136	83,9	157	11,6	35	2,6	4	22	1,6
139 Rahnsdorf .....	2 760	2 149	77,9	403	14,6	79	2,9	10	119	4,3
140 Forst Rahnsdorf .....	50	40	80,0	-	-	-	-	-	10	20,0
141 Müggelberge .....	39	28	71,8	6	15,4	3	7,7	2	-	-
142 Forst Friedrichshagen .....	30	25	83,3	5	16,7	-	-	-	-	-
143 Friedrichshagen .....	8 491	5 237	61,7	2 643	31,1	124	1,5	31	456	5,4
144 Uhlenhorst .....	6 362	2 844	44,7	3 388	53,3	38	0,6	2	90	1,4
Köpenick	55 531	30 322	54,6	21 535	38,8	2 420	4,4	120	1 134	2,0
145 Karlshorst .....	9 466	4 113	43,5	4 900	51,8	134	1,4	20	299	3,2
146 Rummelsburg .....	562	21	3,7	529	94,1	-	-	-	12	2,1
147 Friedrichsfelde .....	35 981	23 807	66,2	11 322	31,5	540	1,5	8	304	0,8
148 Tierpark .....	1 512	1 330	88,0	180	11,9	-	-	1	1	0,1
149 Rüdigerstraße .....	16 193	9 848	60,8	6 008	37,1	314	1,9	7	16	0,1
150 Krankenhaus Herzberge ...										
151 Herzbergstraße .....	1 401	1 342	95,8	38	2,7	12	0,9	1	8	0,6
152 Fennpfuhl .....	17 897	17 861	99,8	24	0,1	12	0,1	-	-	-
Lichtenberg	83 012	58 322	70,3	23 001	27,7	1 012	1,2	37	640	0,8

1) ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Ferien-/Freizeitwohnungen

Noch: 14. Wohnungen in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Art der Ausstattung

Statistisches Gebiet  Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Mit Bad/Dusche und WC				Mit WC, ohne Bad/Dusche		Ohne WC												
		mit		ohne		absolut	%	mit Bad/ Dusche	ohne Bad/Dusche											
		Sammelheizung							absolut	%	absolut	%								
		absolut	%	absolut	%	absolut	%	absolut					%							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10											
153 Pistoriusstraße .....	15 199	4 122	27,1	10 208	67,2	690	4,5	23	156	1,0										
154 Buschallee .....	6 845	3 464	50,6	3 295	48,1	52	0,8	4	30	0,4										
155 Heinersdorf .....	1 495	827	55,3	613	41,0	32	2,1	7	16	1,1										
156 Blankenburg .....	1 729	1 340	77,5	286	16,5	61	3,5	10	32	1,9										
157 Karow .....	2 523	2 074	82,2	296	11,7	73	2,9	15	65	2,6										
159 Märchenland .....	481	358	74,4	95	19,8	8	1,7	6	14	2,9										
Weißensee	28 272	12 185	43,1	14 793	52,3	916	3,2	65	313	1,1										
160 Vinetastraße .....	17 916	6 925	38,7	10 854	60,6	100	0,6	7	30	0,2										
161 Am Schloßpark .....	15 780	5 460	34,6	10 069	63,8	187	1,2	9	55	0,3										
162 Schönholz .....	894	560	62,6	311	34,8	7	0,8	2	14	1,6										
163 Wilhelmsruh .....	3 717	1 767	47,5	1 824	49,1	66	1,8	12	48	1,3										
164 Rosenthal .....	945	793	83,9	123	13,0	16	1,7	1	12	1,3										
165 Niederschönhausen .....	5 029	2 553	50,8	2 319	46,1	90	1,8	9	58	1,2										
166 Herthaplatz .....	2 480	1 434	57,8	956	38,5	56	2,3	3	31	1,3										
167 Buchholz .....	2 205	1 534	69,6	536	24,3	70	3,2	4	61	2,8										
168 Blankenfelde .....	733	459	62,6	227	31,0	16	2,2	7	24	3,3										
169 Lietzengraben .....	54	14	25,9	40	74,1	-	-	-	-	-										
170 Bucher Forst .....	1 423	1 005	70,6	365	25,7	18	1,3	4	31	2,2										
171 Buch .....	5 810	5 742	98,8	54	0,9	6	0,1	2	6	0,1										
Pankow	56 986	28 246	49,6	27 678	48,6	632	1,1	60	370	0,6										
172 Malchow .....	313	208	66,5	89	28,4	9	2,9	1	6	1,9										
173 Wartenberg .....	521	391	75,0	97	18,6	18	3,5	2	13	2,5										
174 Falkenberg .....	229	87	38,0	138	60,3	1	0,4	2	1	0,4										
175 Neu-Wartenberg .....	14 968	14 968	100	-	-	-	-	-	-	-										
176 Neu-Hohenschönhausen ..	14 069	14 052	99,9	16	0,1	-	-	1	-	-										
177 Mühlengrund .....	5 515	4 572	82,9	856	15,5	72	1,3	1	14	0,3										
178 Marzahner Straße .....	42	37	88,1	4	9,5	1	2,4	-	-	-										
179 Alt-Hohenschönhausen .....	13 003	10 481	80,6	2 485	19,1	31	0,2	-	6	0,0										
Hohenschönhausen	48 660	44 796	92,1	3 685	7,6	132	0,3	7	40	0,1										
180 Bürknersfelde .....	13 362	13 194	98,7	165	1,2	2	0,0	-	1	0,0										
181 Ahrensfelde-Süd .....																				
182 Marzahner Promenade .....											26 169	24 958	95,4	1 206	4,6	4	0,0	1	-	-
183 Marzahner Chaussee .....											870	692	79,5	147	16,9	8	0,9	2	21	2,4
184 Springpfuhl .....											17 387	16 297	93,7	1 077	6,2	8	0,0	1	4	0,0
185 Kienberg .....	5 255	4 759	90,6	401	7,6	73	1,4	3	19	0,4										
186 Biesdorf-Nord .....																				
187 Alt-Biesdorf .....											710	552	77,7	120	16,9	29	4,1	2	7	1,0
188 Biesdorf-Süd .....											1 640	1 359	82,9	213	13,0	38	2,3	8	22	1,3
Marzahn	65 393	61 811	94,5	3 329	5,1	162	0,2	17	74	0,1										
189 Kaulsdorf-Süd .....	1 906	1 657	86,9	179	9,4	42	2,2	3	25	1,3										
190 Mahlsdorf-Süd .....	3 585	2 920	81,5	488	13,6	116	3,2	12	49	1,4										
191 Mahlsdorf-Nord .....	3 168	2 559	80,8	442	14,0	90	2,8	8	69	2,2										
192 Kaulsdorf-Nord .....	3 587	3 017	84,1	422	11,8	113	3,2	3	32	0,9										
193 Heilersdorf-West .....	12 009	12 005	99,9	2	0,0	1	0,0	-	1	0,0										
194 Alt-Heilersdorf .....	17 012	16 903	99,4	108	0,6	1	0,0	-	-	-										
195 Hönow-West .....	12 755	12 754	99,9	-	-	1	0,0	-	-	-										
Hellersdorf	54 022	51 815	95,9	1 641	3,0	364	0,7	26	176	0,3										
Berlin-Ost	644 569	396 633	61,5	207 943	32,3	23 207	3,6	4 169	12 617	2,0										
nachr.: West-Staaken	1 588	996	62,7	435	27,4	111	7,0	3	43	2,7										

1) ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Ferien-/Freizeitwohnungen

**15. Wohnungen in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Nutzungsart sowie leerstehende Wohnungen nach dem Grund des Leerstands**

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Bewohnt				Leerstehende Wohnungen					
		vom Mieter		vom Eigentümer		insgesamt		darunter Grund des Leerstands			
		absolut	%	absolut	%			Umbau/ Modernisierung		schwerwiegende Mängel, für den Abriß vorgesehen	
						absolut	%	absolut	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ....	2 745	2 369	86,3	5	0,2	371	13,5	158	5,8	103	3,8
099 Oranienburger Vorstadt .....	14 451	12 906	89,3	70	0,5	1 475	10,2	440	3,0	562	3,9
100 Spandauer Vorstadt .....	6 221	5 463	87,8	6	0,1	752	12,1	343	5,5	180	2,9
101 Königsstadt .....	5 001	4 822	96,4	1	0,0	178	3,6	39	0,8	51	1,0
102 Dorotheenstadt .....	242	128	52,9	-	-	114	47,1	26	10,7	-	-
103 Friedrichstadt .....	5 172	4 931	95,3	-	-	241	4,7	139	2,7	11	0,2
104 Luisenstadt .....	6 848	6 691	97,7	8	0,1	149	2,2	44	0,6	24	0,4
105 Stralauer Vorstadt .....	4 927	4 716	95,7	-	-	211	4,3	164	3,3	-	-
Mitte	45 607	42 026	92,1	90	0,2	3 491	7,7	1 353	3,0	931	2,0
106 Schönhauser Allee-Nord ...	22 361	21 355	95,5	109	0,5	897	4,0	396	1,8	172	0,8
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	19 102	18 379	96,2	22	0,1	701	3,7	254	1,3	230	1,2
108 Greifswalder Str.-Nord .....	12 661	12 489	98,6	36	0,3	136	1,1	58	0,5	10	0,1
109 Storkower Straße .....	3 807	3 588	94,2	130	3,4	89	2,3	19	0,5	6	0,2
110 Schönhauser Allee-Süd .....	16 481	15 047	91,3	85	0,5	1 349	8,2	491	3,0	377	2,3
111 Greifswalder Straße-Süd ...	11 843	11 301	95,4	41	0,3	501	4,2	211	1,8	86	0,7
Prenzlauer Berg	86 255	82 159	95,3	423	0,5	3 673	4,3	1 429	1,7	881	1,0
113 Volkspark Friedrichshain ...	8 247	7 967	96,6	5	0,1	275	3,3	171	2,1	56	0,7
114 Friedenstraße .....											
115 Rigaer Straße .....											
116 Boxhagener Straße .....											
117 Andreasstraße .....											
118 Stralauer Allee .....											
119 Alt-Stralau .....											
Friedrichshain	66 249	60 803	91,8	133	0,2	5 313	8,0	2 157	3,3	1 925	2,9
120 Köpenicker Landstraße .....	20 964	19 972	95,3	115	0,5	877	4,2	610	2,9	31	0,1
121 Treptower Park/Plänterwald	197	180	91,4	3	1,5	14	7,1	12	6,1	1	0,5
122 Niederschöneweide .....	5 466	4 858	88,9	396	7,2	212	3,9	124	2,3	32	0,6
123 Adlershof .....	8 237	6 948	84,4	746	9,1	543	6,6	280	3,4	110	1,3
124 Johannisthal .....	9 248	7 995	86,5	1 102	11,9	151	1,6	84	0,9	14	0,2
125 Rudower Chaussee .....	57	13	22,8	39	68,4	5	8,8	3	5,3	1	1,8
126 Altglienicke .....	6 797	4 210	61,9	2 342	34,5	245	3,6	40	0,6	130	1,9
127 Bohnsdorf .....	3 616	1 746	48,3	1 794	49,6	76	2,1	12	0,3	18	0,5
Treptow	54 582	45 922	84,1	6 537	12,0	2 123	3,9	1 165	2,1	337	0,6
128 Oberschöneweide .....	10 997	9 288	84,5	233	2,1	1 476	13,4	124	1,1	201	1,8
129 Wuhlheide .....	57	9	15,8	-	-	48	84,2	-	-	3	5,3
130 Dammvorstadt .....	3 896	3 593	92,2	43	1,1	260	6,7	51	1,3	92	2,4
131 Spindlersfeld .....	5 016	4 532	90,4	171	3,4	313	6,2	36	0,7	168	3,3
132 Wendenschloßstraße .....	12 934	10 999	85,0	1 491	11,5	444	3,4	85	0,7	61	0,5
133 Grünau .....	2 312	1 717	74,3	423	18,3	172	7,4	33	1,4	71	3,1
134 Forst Grünau .....	1 097	388	35,4	654	59,6	55	5,0	11	1,0	11	1,0
135 Schmöckwitz .....											
136 Rauchfangswerder .....											
137 Seddinberg .....											
138 Müggelheim .....											
139 Rahnsdorf .....											
140 Forst Rahnsdorf .....											
141 Müggelberge .....	39	9	23,1	28	71,8	2	5,1	-	-	-	-
142 Forst Friedrichshagen .....	30	15	50,0	15	50,0	-	-	-	-	-	-
143 Friedrichshagen .....	8 491	7 274	85,7	742	8,7	475	5,6	109	1,3	210	2,5
144 Uhlenhorst .....	6 362	4 936	77,6	1 292	20,3	134	2,1	12	0,2	18	0,3
Köpenick	55 531	44 119	79,4	7 834	14,1	3 578	6,4	497	0,9	878	1,6
145 Karlshorst .....	9 466	7 479	79,0	858	9,1	1 129	11,9	265	2,8	399	4,2
146 Rummelsburg .....	562	548	97,5	4	0,7	10	1,8	9	1,6	-	-
147 Friedrichsfelde .....	35 981	34 909	97,0	94	0,3	978	2,7	498	1,4	54	0,2
148 Tierpark .....	1 512	1 444	95,5	44	2,9	24	1,6	5	0,3	-	-
149 Rüdigerstraße .....	16 193	15 705	97,0	32	0,2	456	2,8	277	1,7	11	0,1
150 Krankenhaus Herzberge ...	1 401	1 322	94,4	1	0,1	78	5,6	15	1,1	19	1,4
151 Herzbergstraße .....											
152 Fennpfuhl .....											
Lichtenberg	83 012	79 266	95,5	1 037	1,2	2 709	3,3	1 078	1,3	484	0,6

1) ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Ferien-/Freizeitwohnungen

**Noch: 15. Wohnungen in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Nutzungsart sowie leerstehende Wohnungen nach dem Grund des Leerstands**

Statistisches Gebiet Bezirk	Ins- gesamt <sup>1)</sup>	Bewohnt				Leerstehende Wohnungen					
		vom Mieter		vom Eigentümer		insgesamt		darunter Grund des Leerstands			
								Umbau/ Modernisierung		schwerwiegende Mängel, für den Abriß vorgesehen	
		absolut	%	absolut	%	absolut	%	absolut	%	absolut	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
153 Pistoriusstraße .....	15 199	14 113	92,9	319	2,1	767	5,0	415	2,7	143	0,9
154 Buschallee .....	6 845	6 520	95,3	196	2,9	129	1,9	31	0,5	7	0,1
155 Heinersdorf .....	1 495	664	44,4	776	51,9	55	3,7	17	1,1	14	0,9
156 Blankenburg .....	1 729	315	18,2	1 380	79,8	34	2,0	11	0,6	7	0,4
157 Karow .....	2 523	628	24,9	1 840	72,9	55	2,2	10	0,4	9	0,4
159 Märchenland .....	481	11	2,3	461	95,8	9	1,9	5	1,0	-	-
Weißensee	28 272	22 251	78,7	4 972	17,6	1 049	3,7	489	1,7	180	0,6
160 Vinetastraße .....	17 916	17 223	96,1	29	0,2	664	3,7	279	1,6	11	0,1
161 Am Schloßpark .....	15 780	14 692	93,1	243	1,5	845	5,4	199	1,3	60	0,4
162 Schönholz .....	894	578	64,7	243	27,2	73	8,2	3	0,3	12	1,3
163 Wilhelmsruh .....	3 717	2 908	78,2	552	14,9	257	6,9	58	1,6	17	0,5
164 Rosenthal .....	945	640	67,7	268	28,4	37	3,9	2	0,2	1	0,1
165 Niederschönhausen .....	5 029	3 735	74,3	918	18,3	376	7,5	126	2,5	27	0,5
166 Herthaplatz .....	2 480	1 746	70,4	576	23,2	158	6,4	32	1,3	19	0,8
167 Buchholz .....	2 205	764	34,6	1 333	60,5	108	4,9	12	0,5	18	0,8
168 Blankenfelde .....	733	131	17,9	574	78,3	28	3,8	7	1,0	1	0,1
169 Lietzengraben .....	54	49	90,7	4	7,4	1	1,9	-	-	-	-
170 Bucher Forst .....	1 423	1 098	77,2	275	19,3	50	3,5	4	0,3	7	0,5
171 Buch .....	5 810	5 552	95,6	189	3,3	69	1,2	4	0,1	1	0,0
Pankow	56 986	49 116	86,2	5 204	9,1	2 666	4,7	726	1,3	174	0,3
172 Malchow .....	313	165	52,7	138	44,1	10	3,2	1	0,3	1	0,3
173 Wartenberg .....	521	149	28,6	360	69,1	12	2,3	2	0,4	-	-
174 Falkenberg .....	229	155	67,7	69	30,1	5	2,2	2	0,9	1	0,4
175 Neu-Wartenberg .....	14 968	14 908	99,6	-	-	60	0,4	-	-	-	-
176 Neu-Hohenschönhausen ..	14 069	14 040	99,8	-	-	29	0,2	-	-	-	-
177 Mühlengrund .....	5 515	4 408	79,9	1 057	19,2	50	0,9	6	0,1	6	0,1
178 Marzahner Straße .....	42	16	38,1	23	54,8	3	7,1	1	2,4	1	2,4
179 Alt-Hohenschönhausen .....	13 003	12 353	95,0	444	3,4	206	1,6	77	0,6	8	0,1
Hohenschönhausen	48 660	46 194	94,9	2 091	4,3	375	0,8	89	0,2	17	0,0
180 Bürkniersfelde .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
181 Ahrensfelde-Süd .....	13 362	13 220	98,9	74	0,6	68	0,5	12	0,1	-	-
182 Marzahner Promenade .....	26 169	25 982	99,3	112	0,4	75	0,3	33	0,1	3	0,0
183 Marzahner Chaussee .....	870	556	63,9	305	35,1	9	1,0	2	0,2	2	0,2
184 Springpfuhl .....	17 387	16 951	97,5	337	1,9	99	0,6	3	0,0	5	0,0
185 Kienberg .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
186 Biesdorf-Nord .....	5 255	3 616	68,8	1 522	29,0	117	2,2	28	0,5	13	0,2
187 Alt-Biesdorf .....	710	324	45,6	356	50,1	30	4,2	12	1,7	5	0,7
188 Biesdorf-Süd .....	1 640	332	20,2	1 263	77,0	45	2,7	5	0,3	10	0,6
Marzahn	65 393	60 981	93,3	3 969	6,1	443	0,7	95	0,1	38	0,1
189 Kaulsdorf-Süd .....	1 906	456	23,9	1 396	73,2	54	2,8	9	-	18	0,9
190 Mahlsdorf-Süd .....	3 585	885	24,7	2 570	71,7	130	3,6	21	0,6	45	1,3
191 Mahlsdorf-Nord .....	3 168	917	28,9	2 100	66,3	151	4,8	35	1,1	52	1,6
192 Kaulsdorf-Nord .....	3 587	2 033	56,7	1 424	39,7	130	3,6	36	1,0	40	1,1
193 Hellersdorf-West .....	12 009	11 923	99,3	59	0,5	27	0,2	1	0,0	7	0,1
194 Alt-Hellersdorf .....	17 012	16 931	99,5	55	0,3	26	0,2	1	0,0	2	0,0
195 Hönnow-West .....	12 755	12 693	99,5	12	0,1	50	0,4	-	-	-	-
Hellersdorf	54 022	45 838	84,9	7 616	14,1	568	1,1	103	0,2	164	0,3
Berlin-Ost	644 569	578 675	89,8	39 906	6,2	25 988	4,0	9 181	1,4	6 009	0,9
nachr.: West-Staaken	1 588	889	56,0	612	38,5	87	5,5	19	1,2	11	0,7

1) ohne Wohnungen in Wohnheimen, ohne Ferien-/Freizeitwohnungen

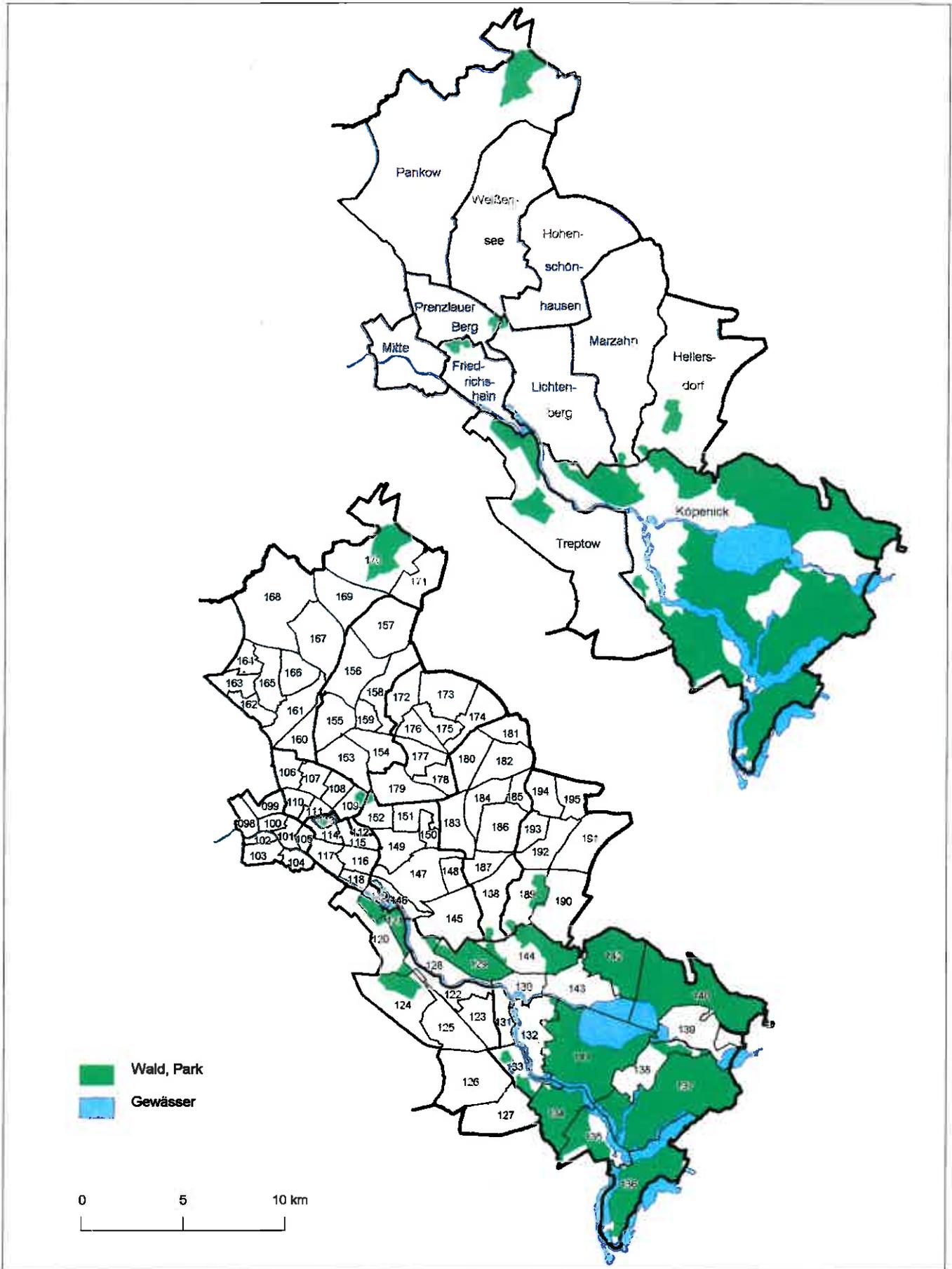
**16. Bewohnte Wohneinheiten in reinen Wohngebäuden und sonstigen Gebäuden mit Wohnraum in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Belegung (unter Berücksichtigung der Einwohnerzahlen des Melderegisters, Stand 30. September 1995)**

Statistisches Gebiet	Bewohnte reine Wohngebäude und sonstige Gebäude mit Wohnraum		Bevölkerung am Ort der Hauptwohnung		Räume			Fläche m <sup>2</sup>	
	ins-gesamt	darin bewohnte Wohneinheiten	ins-gesamt	je bewohnte Wohneinheit	einschließlich Küche		ohne Küche	ins-gesamt	je Person
					ins-gesamt	je Person			
Bezirk	1	2	3	4	5	6	7	8	9
098 Friedrich-Wilhelm-Stadt ....	297	2 374	4 572	1,9	8 486	1,9	6 119	162 388	35,5
099 Oranienburger Vorstadt ....	1 513	13 081	23 175	1,8	44 132	1,9	31 353	819 422	35,4
100 Spandauer Vorstadt .....	759	5 483	10 756	2,0	19 770	1,8	14 480	383 806	35,7
101 Königsstadt .....	292	4 832	9 038	1,9	15 949	1,8	11 152	292 408	32,4
102 Dorotheenstadt .....	19	128	307	2,4	575	1,9	447	11 882	38,7
103 Friedrichstadt .....	183	4 931	9 843	2,0	18 182	1,8	13 508	344 519	35,0
104 Luisenstadt .....	378	6 703	13 011	1,9	23 706	1,8	17 014	393 568	30,2
105 Stralauer Vorstadt .....	193	4 716	9 082	1,9	16 245	1,8	11 538	302 935	33,4
Mitte	3 634	42 248	79 784	1,9	147 045	1,8	105 611	2 710 928	34,0
106 Schönhauser Allee-Nord ...	2 103	21 471	35 411	1,6	65 269	1,8	43 936	1 329 018	37,5
107 Prenzlauer Allee-Nord .....	1 780	18 404	30 402	1,7	57 799	1,9	39 434	1 101 970	36,2
108 Greifswalder Str.-Nord .....	959	12 526	22 471	1,8	41 619	1,9	29 108	723 835	32,2
109 Storkower Straße .....	438	3 719	6 966	1,9	12 662	1,8	8 947	213 686	30,7
110 Schönhauser Allee-Süd ....	1 678	15 177	27 025	1,8	49 413	1,8	34 443	990 973	36,7
111 Greifswalder Straße-Süd ..	1 077	11 350	20 219	1,8	37 697	1,9	26 409	750 231	37,1
Prenzlauer Berg	8 035	82 647	142 494	1,7	264 459	1,9	182 277	5 109 713	35,9
113 Volkspark Friedrichshain ..									
114 Friedenstraße .....	436	7 973	15 178	1,9	26 454	1,7	18 486	493 976	32,5
115 Rigaer Straße .....	1 713	17 534	28 619	1,6	52 712	1,8	35 255	1 062 856	37,1
116 Boxhagener Straße .....	2 158	22 802	36 354	1,6	67 344	1,9	44 643	1 362 953	37,5
117 Andreasstraße .....	426	8 882	16 961	1,9	29 889	1,8	21 024	546 129	32,2
118 Stralauer Allee .....	372	3 546	6 163	1,7	11 103	1,8	7 579	215 266	34,9
119 Alt-Stralau .....	27	204	457	2,2	560	1,2	357	11 426	25,0
Friedrichshain	5 132	60 941	103 732	1,7	188 062	1,8	127 344	3 692 606	35,6
120 Köpenicker Landstraße .....	2 294	20 116	36 671	1,8	68 848	1,9	49 437	1 180 166	32,2
121 Treptower Park/Plänterw. ...	33	183	302	1,7	591	2,0	409	10 608	35,1
122 Niederschöneweide .....	1 027	5 255	10 647	2,0	19 433	1,8	14 206	333 436	31,3
123 Adlershof .....	1 759	7 698	13 725	1,8	26 970	2,0	19 325	458 664	33,4
124 Johannisthal .....	2 240	9 168	18 943	2,1	34 293	1,8	25 576	586 817	31,0
125 Rudower Chaussee .....	47	52	147	2,8	227	1,5	175	3 901	26,5
126 Altglienicke .....	2 997	6 556	16 767	2,6	27 301	1,6	20 794	500 518	29,9
127 Bohnsdorf .....	2 297	3 546	8 341	2,4	14 703	1,8	11 192	274 569	32,9
Treptow	12 694	52 574	105 543	2,0	192 366	1,8	141 114	3 348 679	31,7
128 Oberschöneweide .....	1 282	9 523	16 423	1,7	31 410	1,9	21 895	557 709	34,0
129 Wuhlheide .....	4	11	22	2,0	42	1,9	33	1 003	45,6
130 Dammvorstadt .....	517	3 636	6 746	1,9	11 817	1,8	8 216	238 918	35,4
131 Spindlersfeld .....	672	4 703	9 764	2,1	16 297	1,7	11 613	286 097	29,3
132 Wendenschloßstraße .....	2 524	12 497	28 128	2,3	45 795	1,6	33 324	820 307	29,2
133 Grünau .....	701	2 141	4 405	2,1	7 703	1,7	5 583	148 824	33,8
134 Forst Grünau .....									
135 Schmöckwitz .....	815	1 044	2 473	2,4	4 694	1,9	3 676	95 520	38,6
136 Rauchfangswerder .....	95	120	301	2,5	537	1,8	420	10 872	36,1
137 Seddinberg .....	9	11	26	2,4	62	2,4	52	1 226	47,2
138 Müggelheim .....	1 206	1 318	3 317	2,5	5 803	1,7	4 512	116 114	35,0
139 Rahnsdorf .....	1 973	2 610	7 098	2,7	11 778	1,7	9 212	238 303	33,6
140 Forst Rahnsdorf .....	8	50	134	2,7	157	1,2	117	2 769	20,7
141 Müggelberge .....	37	37	103	2,8	171	1,7	134	3 423	33,2
142 Forst Friedrichshagen .....	22	30	63	2,1	137	2,2	107	2 575	40,9
143 Friedrichshagen .....	1 831	8 031	16 250	2,0	30 905	1,9	22 951	540 087	33,2
144 Uhlenhorst .....	2 109	6 238	12 152	1,9	22 418	1,8	16 235	415 664	34,2
Köpenick	13 805	52 000	107 405	2,1	189 726	1,8	138 080	3 479 411	32,4
145 Karlshorst .....	2 074	8 366	17 439	2,1	31 748	1,8	23 690	601 947	34,5
146 Rummelsburg .....	90	552	906	1,6	1 678	1,9	1 138	30 542	33,7
147 Friedrichsfelde .....	2 617	35 004	67 827	1,9	118 508	1,7	83 779	2 070 865	30,5
148 Tierpark .....	137	1 488	3 192	2,1	5 149	1,6	3 714	89 160	27,9
149 Rüdigerstraße .....	1 289	15 737	32 719	2,1	55 983	1,7	40 255	960 203	29,3
150 Krankenhaus Herzberge ...									
151 Herzbergstraße .....	63	1 323	4 169	3,2	4 321	1,0	2 998	84 045	20,2
152 Fennpfuhl .....	642	17 863	35 927	2,0	62 103	1,7	44 250	1 042 163	29,0
Lichtenberg	6 912	80 333	162 179	2,0	279 490	1,7	199 824	4 878 925	30,1

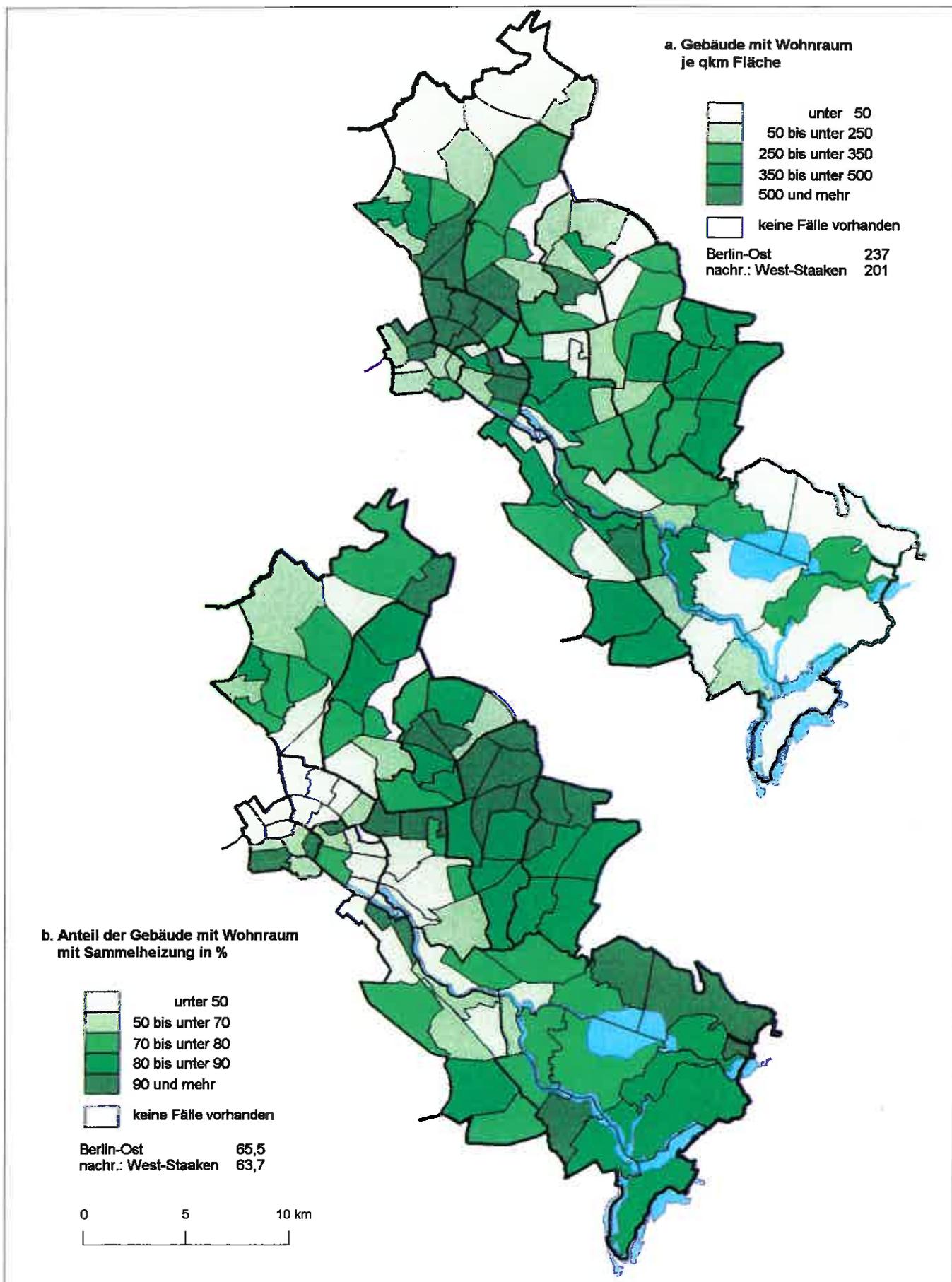
**Noch: 16. Bewohnte Wohneinheiten in reinen Wohngebäuden und sonstigen Gebäuden mit Wohnraum in Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Belegung (unter Berücksichtigung der Einwohnerzahlen des Melderegisters, Stand 30. September 1995)**

Statistisches Gebiet	Bewohnte reine Wohngebäude und sonstige Gebäude mit Wohnraum		Bevölkerung am Ort der Hauptwohnung		Räume			Fläche m <sup>2</sup>										
	ins-gesamt	darin bewohnte Wohneinheiten	ins-gesamt	je bewohnte Wohneinheit	einschließlich Küche		ohne Küche	ins-gesamt	je Person									
					ins-gesamt	je Person												
Bezirk	1	2	3	4	5	6	7	8	9									
153 Pistoriusstraße .....	2 077	14 435	25 545	1,8	47 629	1,9	33 252	869 566	34,0									
154 Buschallee .....	888	6 718	13 242	2,0	23 772	1,8	17 061	408 671	30,9									
155 Heinersdorf .....	935	1 443	3 181	2,2	5 952	1,9	4 523	114 407	36,0									
156 Blankenburg .....	1 455	1 700	4 530	2,7	7 552	1,7	5 870	148 491	32,8									
157 Karow .....	2 018	2 476	6 298	2,5	11 051	1,8	8 620	223 847	35,5									
159 Märchenland .....	465	473	1 222	2,6	2 139	1,8	1 671	41 245	33,8									
Weißensee	7 838	27 245	54 018	2,0	98 095	1,8	70 997	1 806 227	33,4									
160 Vinetastraße .....	1 912	17 253	31 848	1,8	60 457	1,9	43 239	1 074 660	33,7									
161 Am Schloßpark .....	1 965	14 938	28 866	1,9	53 736	1,9	38 832	989 515	34,3									
162 Schönholz .....	408	821	2 030	2,5	3 423	1,7	2 615	69 603	34,3									
163 Wilhelmsruh .....	932	3 465	6 534	1,9	13 327	2,0	9 935	233 861	35,8									
164 Rosenthal .....	412	909	2 665	2,9	3 859	1,4	2 955	76 392	28,7									
165 Niederschönhausen .....	1 569	4 655	9 718	2,1	17 769	1,8	13 204	357 530	36,8									
166 Herthaplatz .....	834	2 327	4 698	2,0	8 649	1,8	6 351	166 216	35,4									
167 Buchholz .....	1 500	2 102	4 977	2,4	8 788	1,8	6 708	171 629	34,5									
168 Blankenfelde .....	611	706	1 550	2,2	2 981	1,9	2 286	57 687	37,2									
169 Lietzengraben .....	20	53	137	2,6	205	1,5	152	3 681	26,9									
170 Bucher Forst .....	421	1 408	2 788	2,0	5 080	1,8	3 716	89 243	32,0									
171 Buch .....	593	5 741	13 240	2,3	20 962	1,6	15 290	352 654	26,6									
Pankow	11 177	54 378	109 051	2,0	199 236	1,8	145 283	3 642 671	33,4									
172 Maichow .....	176	305	708	2,3	1 228	1,7	927	24 102	34,0									
173 Wartenberg .....	415	509	1 376	2,7	2 250	1,6	1 745	42 450	30,9									
174 Falkenberg .....	106	225	497	2,2	930	1,9	706	16 778	33,8									
175 Neu-Wartenberg .....	887	14 908	37 716	2,5	55 192	1,5	40 284	901 168	23,9									
176 Neu-Hohenschönhausen ..	516	14 040	35 141	2,5	51 105	1,5	37 065	871 334	24,8									
177 Mühlengrund .....	1 443	5 467	13 779	2,5	22 066	1,6	16 610	390 027	28,3									
178 Marzahner Straße .....	26	39	73	1,9	179	2,5	141	2 933	40,2									
179 Alt-Hohenschönhausen ....	1 506	12 799	26 757	2,1	45 629	1,7	32 839	795 864	29,7									
Hohenschönhausen	5 075	48 292	116 047	2,4	178 579	1,5	130 317	3 044 656	26,2									
180 Bürknerefelde .....	798	13 375	34 399	2,6	48 800	1,4	35 507	830 064	24,1									
181 Ahrensfelde-Süd .....																		
182 Marzahner Promenade .....										1 190	26 100	63 779	2,4	95 590	1,5	69 599	1 653 566	25,9
183 Marzahner Chaussee .....										371	862	1 541	1,8	3 320	2,2	2 484	60 823	39,5
184 Springpfuhl .....										973	17 292	40 021	2,3	63 729	1,6	46 449	1 100 277	27,5
185 Kienberg .....	1 819	5 145	12 031	2,3	19 266	1,6	14 150	356 335	29,6									
186 Biesdorf-Nord .....																		
187 Alt-Biesdorf .....										436	681	1 972	2,9	3 069	1,6	2 398	54 566	27,7
188 Biesdorf-Süd .....										1 378	1 608	4 741	2,9	7 272	1,5	5 699	147 234	31,1
Marzahn										6 965	65 063	158 484	2,4	241 046	1,5	176 286	4 202 865	26,5
189 Kaulsdorf-Süd .....	1 595	1 853	4 699	2,5	8 348	1,8	6 520	171 717	36,5									
190 Mahlsdorf-Süd .....	2 849	3 466	8 677	2,5	15 474	1,8	12 054	309 466	35,7									
191 Mahlsdorf-Nord .....	2 345	3 024	7 439	2,5	13 482	1,8	10 504	268 655	36,1									
192 Kaulsdorf-Nord .....	1 767	3 463	8 309	2,4	14 181	1,7	10 808	269 881	32,5									
193 Hellersdorf-West .....	909	11 982	29 823	2,5	44 209	1,5	32 619	710 649	23,8									
194 Alt-Hellersdorf .....	1 272	16 986	43 165	2,5	63 424	1,5	46 685	1 026 170	23,8									
195 Hönow-West .....	1 099	12 705	33 528	2,6	48 293	1,4	35 588	795 561	23,7									
Hellersdorf	11 836	53 479	135 640	2,5	207 411	1,5	154 778	3 552 099	26,2									
Berlin-Ost	93 103	619 200	1 274 377	2,1	2 185 515	1,7	1 571 911	39 468 780	31,0									
nachr.: West-Staaken	1 020	1 504	3 850	2,6	6 056	1,6	4 564	114 455	29,7									

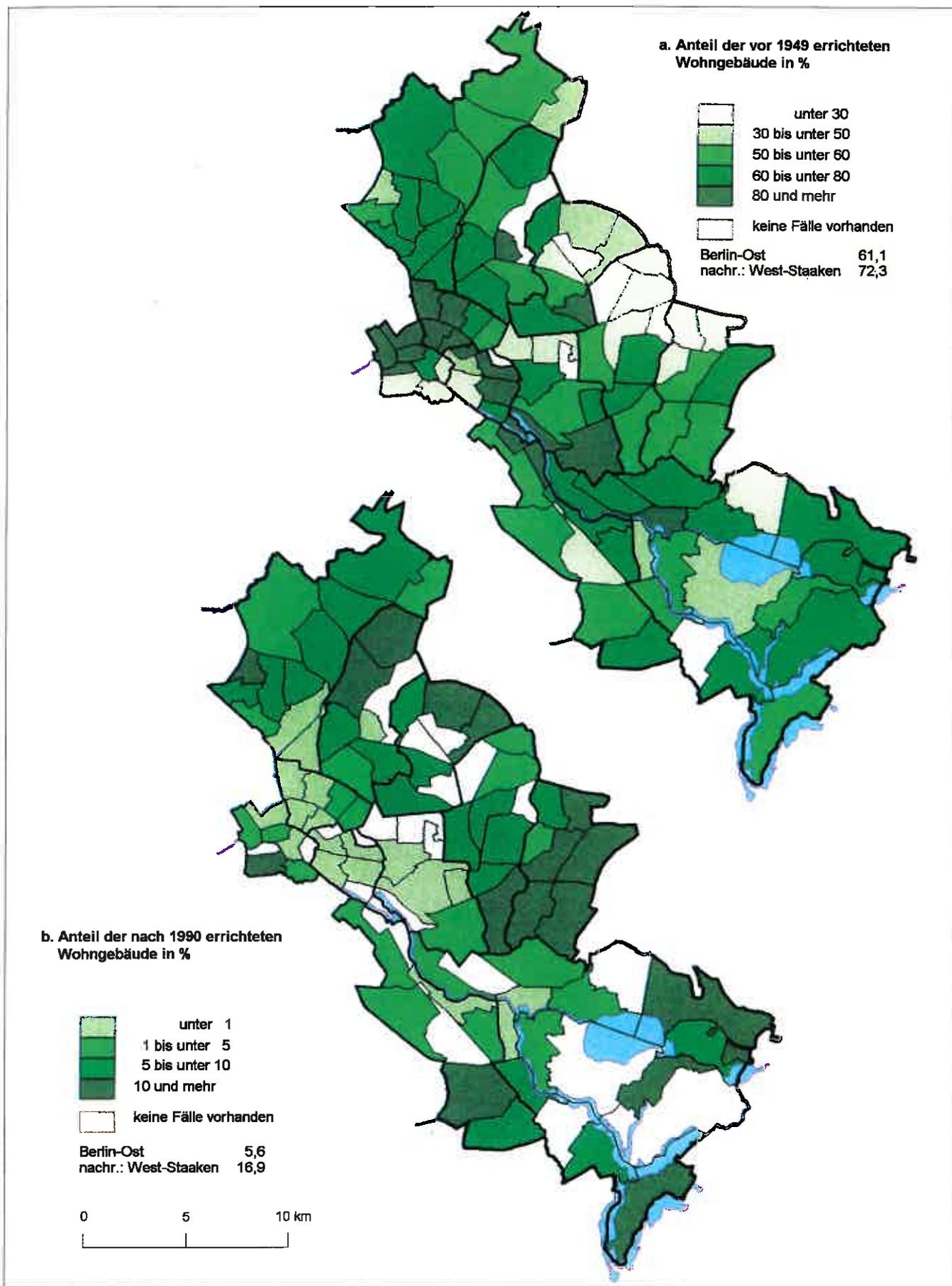
# Grenzen und Bezeichnungen der Bezirke und Statistischen Gebiete von Berlin-Ost



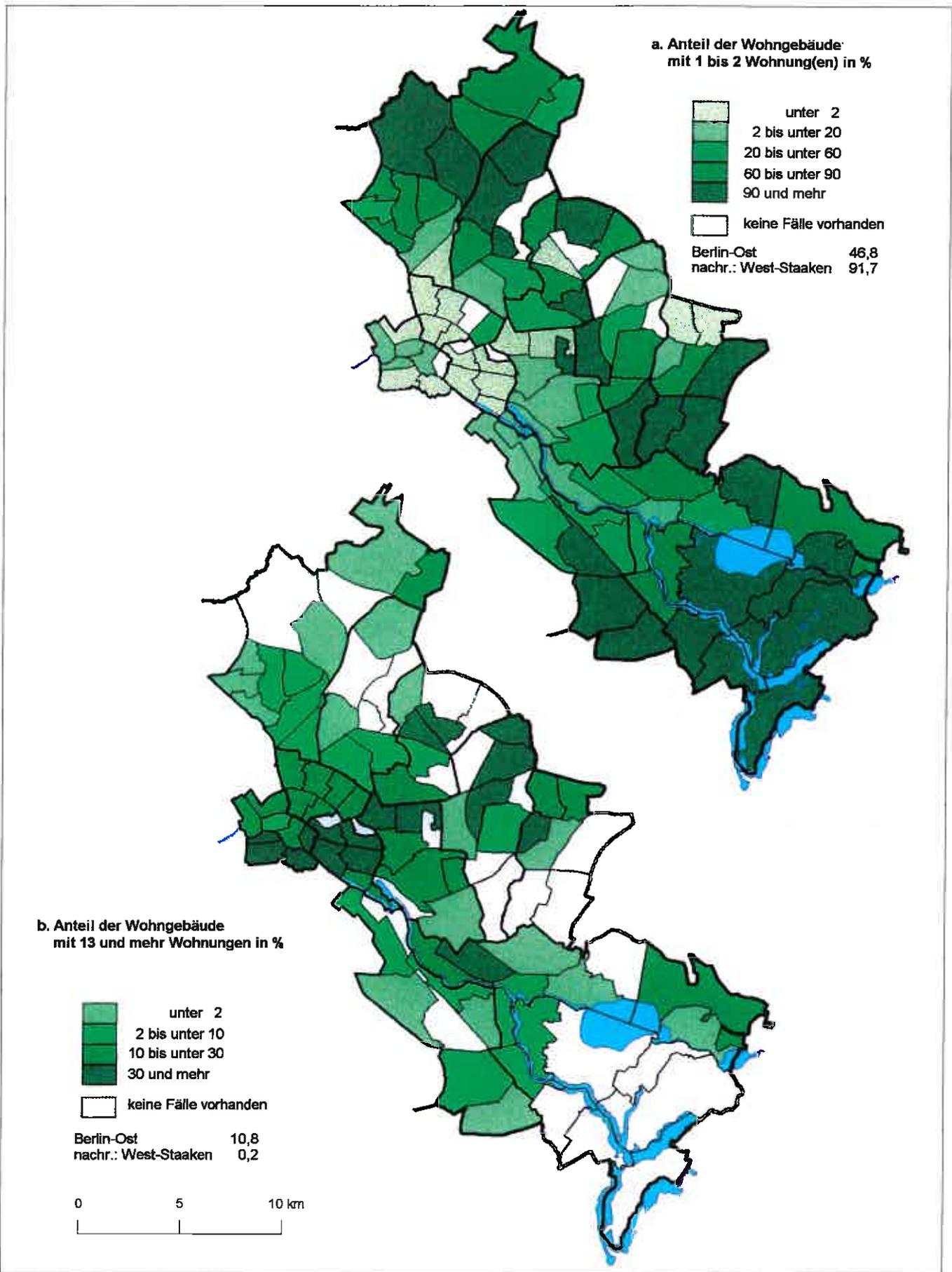
1. Gebäude mit Wohnraum je Fläche der Statistischen Gebiete von Berlin-Ost am 30. September 1995 sowie nach überwiegender Beheizung



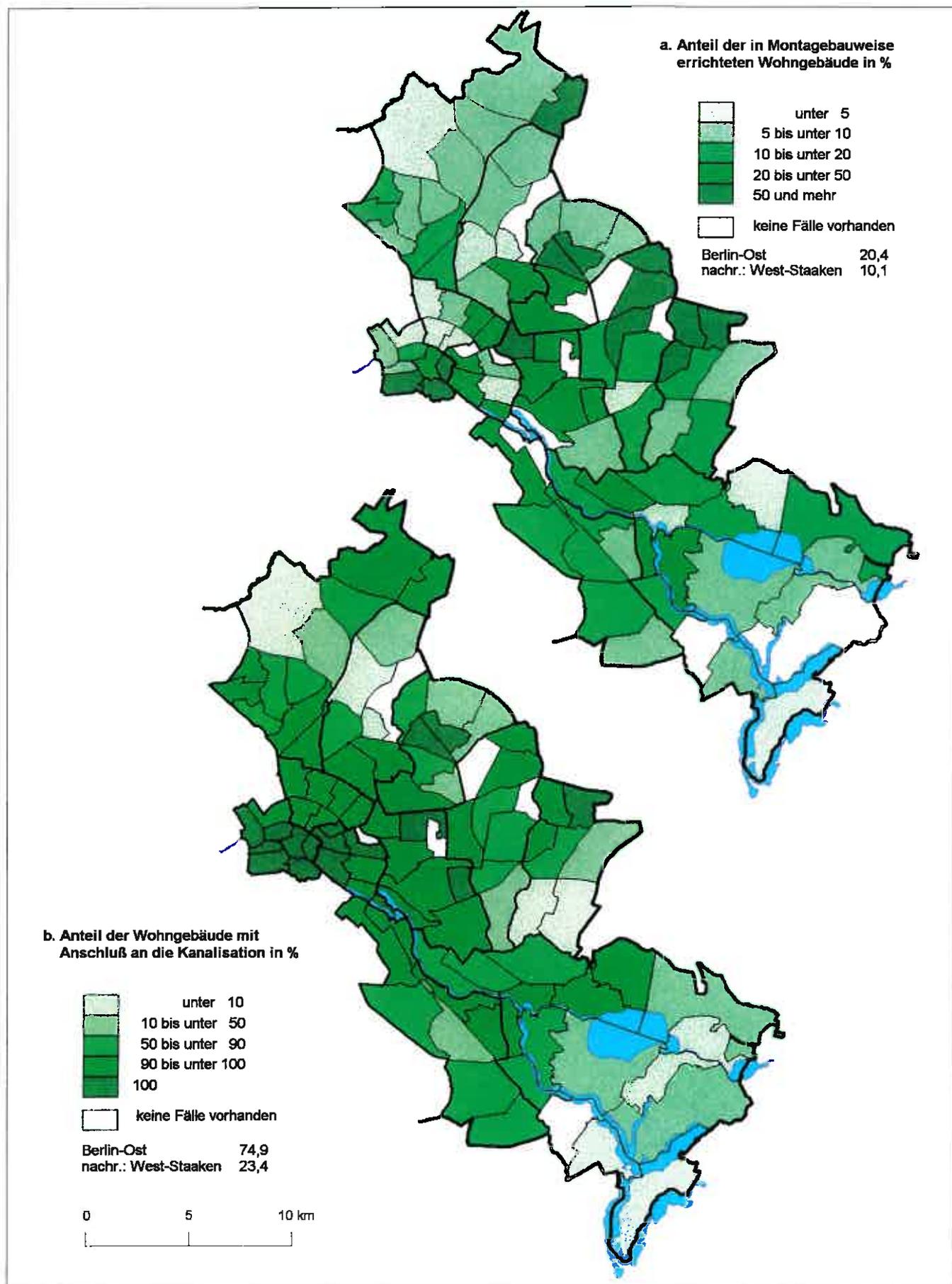
## 2. Reine Wohngebäude in den Statistischen Gebieten von Berlin-Ost am 30. September 1995 nach dem Baujahr



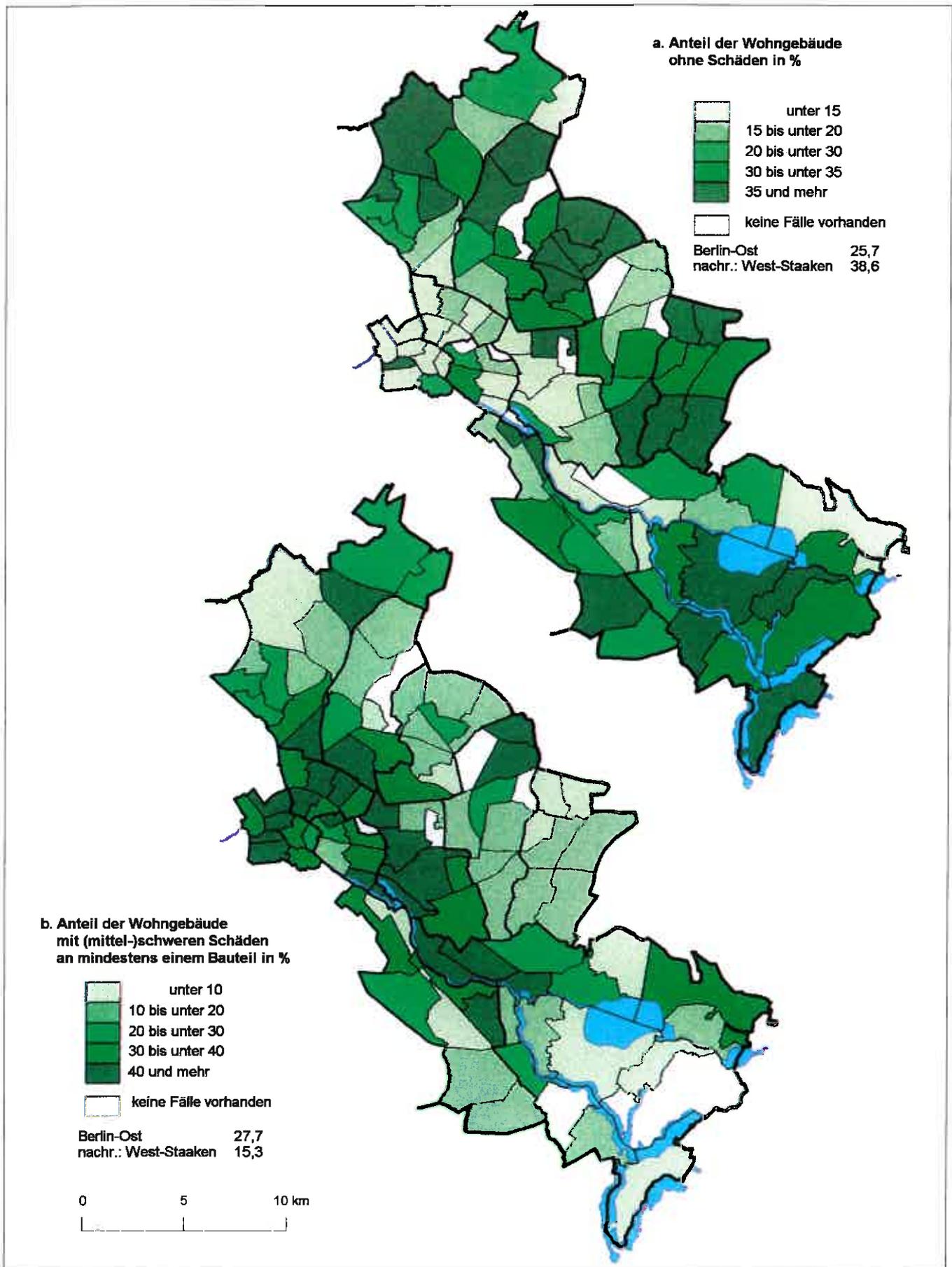
3. Reine Wohngebäude in den Statistischen Gebieten von Berlin-Ost am 30. September 1995 nach der Zahl der Wohnungen



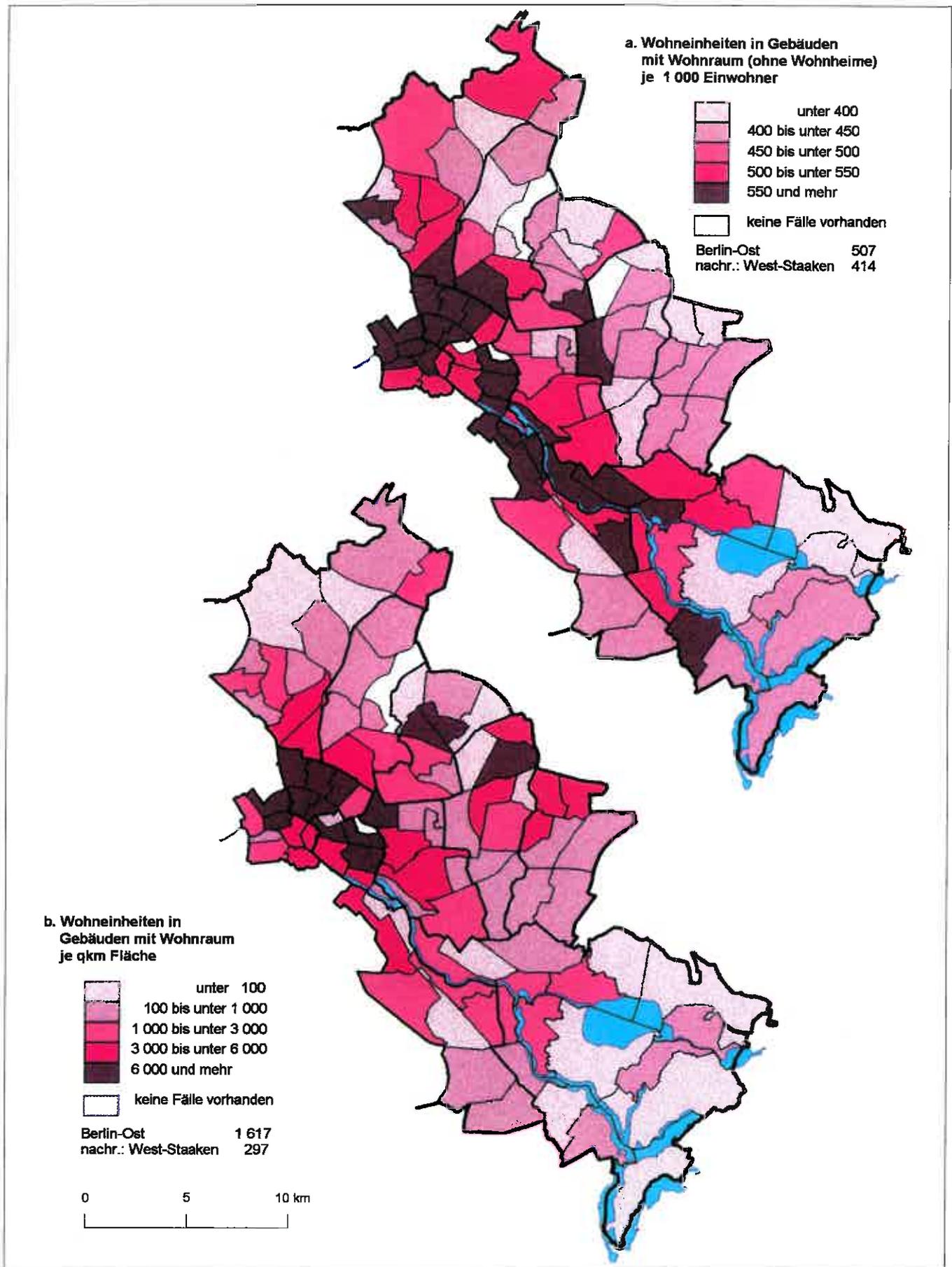
#### 4. Reine Wohngebäude in den Statistischen Gebieten von Berlin-Ost am 30. September 1995 nach Bauweise und Anschluß an die Kanalisation



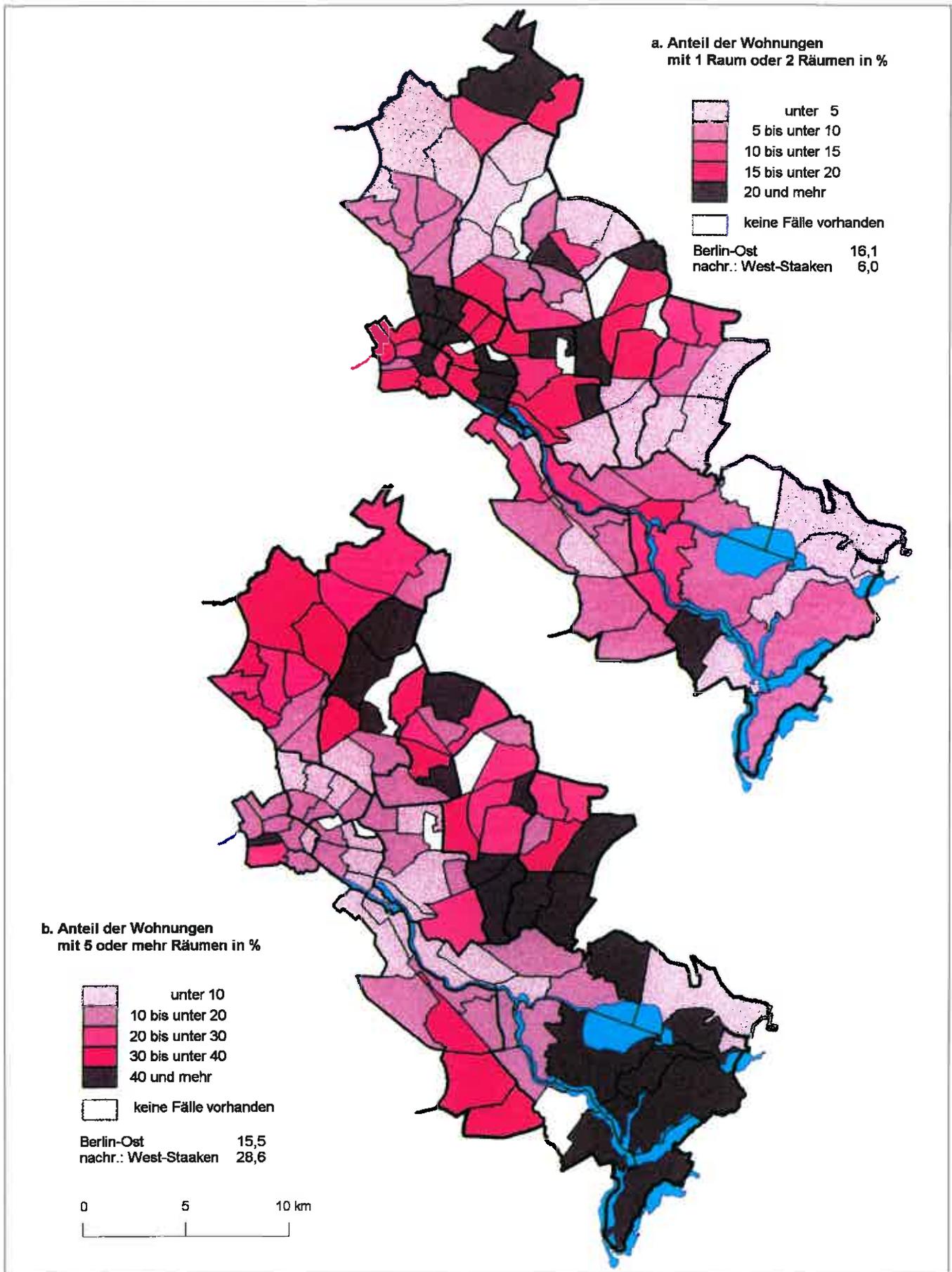
5. Reine Wohngebäude in den Statistischen Gebieten von Berlin-Ost am 30. September 1995 nach dem Erhaltungszustand



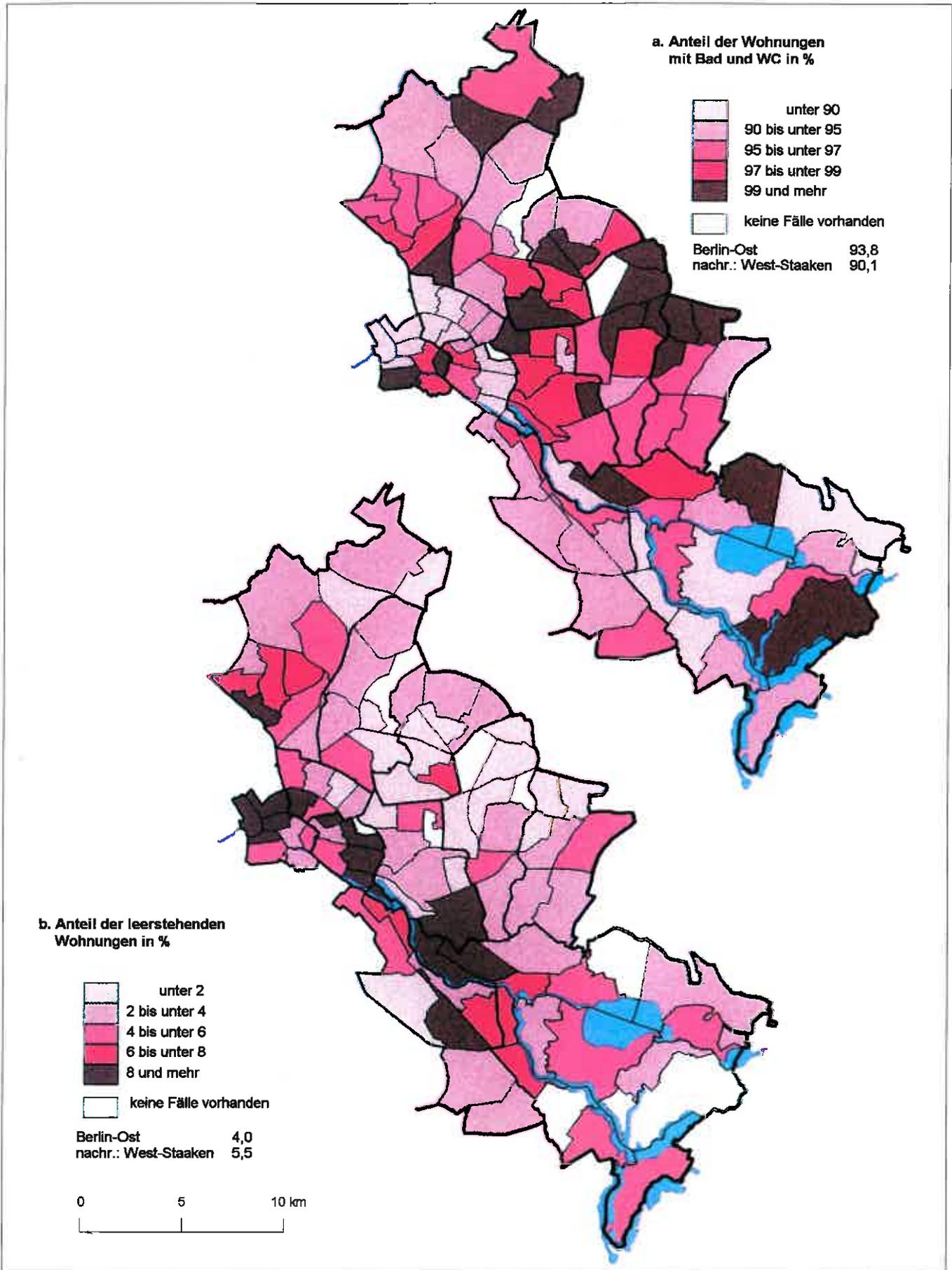
6. Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum in den Statistischen Gebieten von Berlin-Ost am 30. September 1995



7. Wohnungen in den Statistischen Gebieten von Berlin-Ost am 30. September 1995  
nach der Zahl der Räume (einschließlich Küchen)



8. Wohnungen in reinen Wohngebäuden in den Statistischen Gebieten von Berlin-Ost am 30. September 1995 nach Ausstattung und Leerstand



# GWZ-Ergebnisse auf Diskette erhältlich



Die Statistischen Landesämter und das Statistische Bundesamt bieten eine Diskette an, auf der die zur **Gebäude- und Wohnungs-zählung 1995 (GWZ '95)** erhobenen Daten **für die Bezirke von Berlin-Ost und die Kreise und kreisfreien Städte der neuen Bundesländer** gespeichert sind.

Die Diskette erhält erste Ergebnisse über die bei der GWZ '95 erfragten Merkmale. Dies waren u. a.

#### für Gebäude:

Baujahr  
Zahl der Wohnungen  
Zahl der Geschosse  
Eigentumsform am 30.9.1995  
Eigentumsform am 2.10.1995  
überwiegende Beheizungsart  
verwendete Energiearten  
Abwasserentsorgung  
Erhaltungszustand

#### für Wohnungen:

Nutzungsart  
Wohnfläche  
Zahl der Räume  
Ausstattung mit Küche/Kochnische  
Ausstattung mit Toilette  
Ausstattung mit Bad/Dusche  
Grund und Dauer des Leerstands

Diese Bestandsdaten können insbesondere für regionale Vergleiche, z.B. über die unterschiedliche Struktur der Großstädte hinsichtlich Baualter oder Bauzustand, genutzt werden.

Die Daten sind im Format EXCEL Version 5.0 für Windows in gepackter Form gespeichert, die vollständige Dokumentation einschließlich Erläuterungen sind im ASCII-Format als reine Textdateien enthalten. Die vorliegende **Diskette kostet 98,- DM zzgl. Versandkosten** und kann beim Statistischen Landesamt schriftlich bestellt werden.

Weitere Veröffentlichungen mit sachlich und regional noch tiefer gegliederten Ergebnissen für den Ostteil Berlins werden in den nächsten Monaten – auch auf Diskette – vom Statistischen Landesamt herausgegeben.

**Bitte richten Sie Ihre Bestellung an:**  
Statistisches  
Landesamt Berlin  
II A 3 – GWZ  
Alt-Friedrichsfelde 60  
10315 Berlin  
Fax: 030/5161-3273



# Gebäude- und Wohnungszählung 1995

Gebäudebogen mit Wohnungsangaben  
Stichtag der Erhebung: 30. September 1995

*Hinweise zu Zweck, Art und Umfang der Erhebung, Rechtsgrundlagen, Auskunftspflicht, Geheimhaltung, Hilfsmerkmalen, laufenden Nummern/ Ordnungsnummern, Trennung und Löschung, Durchführung der Zählung, Erhebungsbeauftragten und Möglichkeiten der Auskunftserteilung finden Sie auf den Innen- und Rückseiten dieses Erhebungsbogens; das Wohnungstatistikgesetz ist auszugsweise abgedruckt.*

**1**

Name und Anschrift des Gebäudeeigentümers, Verwalters bzw. Verfügungs- und Nutzungsberechtigten

Stat. Landesamt Berlin · Alt-Friedrichsfelde 60 · 10315 Berlin

Eingangstempel Statistisches Landesamt

Gebäudebogen-Nr.

Bezirk:

Zählbezirks-Nr.

Gebäude, für die Angaben erhoben werden:  
Straße, Haus-Nr., ggf. Lage des Gebäudes auf dem Grundstück.

Bitte den **vollständigen** Gebäudebogen mit Wohnungsangaben innerhalb einer Woche nach Zugang zurücksenden an:

Statistisches Landesamt Berlin  
II A3  
Alt-Friedrichsfelde 60  
10315 Berlin  
Tel. (030) 51 81 36 40

Vielen Dank!

## Wichtig!

Für jedes Gebäude mit Wohnraum und jede bewohnte Unterkunft ist jeweils ein Erhebungsbogen auszufüllen. Wenn sich unter einer Hausnummer mehrere Gebäude (z. B. Vorderhaus, Seitenflügel, Hinterhaus) befinden, so sind entsprechend mehrere Erhebungsbogen auszufüllen und ggf. anzufordern.

Wenn kein Gebäude oder keine Wohnung (mehr) vorhanden ist, bitte hier ankreuzen  und den Erhebungsbogen unausgefüllt zurücksenden.

**2**

Sofern mit der Beantwortung beauftragt als Verwalter/Vertreter der/des Auskunftspflichtigen:

Name und Vorname, Firma

Straße, Hausnummer

PLZ

Ort

**3**

Um eventuelle Rückfragen zu erleichtern, bitten wir um freiwillige Angabe der Telefonnummer.

Vorwahl

Rufnummer

## Hinweise zum Ausfüllen:

Zur Beantwortung der Fragen sind die Antwortkästchen anzukreuzen bzw. jeweils die Zahl/Anzahl einzutragen. Bitte verwenden Sie hierzu nur blaue oder schwarze Schreibstifte.

a) Ankreuzen der zutreffenden Antwort:

Beispiel:  18  Unterliegt die Wohnung der Belegungsbindung?

\*

Ja

Nein

b) Rechtsbündiges Eintragen der Anzahl:

Beispiel:  6  Wie viele Geschosse hat das Gebäude?

\*

Anzahl

c) Bitte beachten Sie bei Fragen, die mit \* gekennzeichnet sind, die Erläuterungen.

## Wozu dient die „Gebäude- und Wohnungszählung 1995“?

Die Wohnungsversorgung im vereinten Deutschland ist durch starke Niveauunterschiede zwischen West und Ost geprägt. Die Wohnungsmärkte sind angespannt. Für die Wohnungspolitik, aber auch für die Wohnungswirtschaft fehlt eine verlässliche, aktuelle, kleinräumige Datenbasis über die Struktur des Gebäude- und Wohnungsbestandes. Die für die Wohnungs- und Städtebaupolitik notwendigen statistischen Unterlagen sind bislang unvollständig und teilweise ungenau.

Nur mit Ihrer Mithilfe wird es möglich werden, diese Lücken zu schließen und auch für die neuen Bundesländer die dringend benötigten Daten bereitzustellen. Dabei ist es nur über eine Totalerhebung - wie sie die Gebäude- und Wohnungszählung 1995 darstellt - möglich, Informationen zu erhalten, die Aussagen bis auf die Ebene von Gemeindeteilen zulassen. Damit werden Entscheidungshilfen zur Verfügung stehen, die für wirtschafts- und sozialpolitische Maßnahmen dringend notwendig sind und somit auch Ihnen letztendlich zugute kommen werden.

## Was sollen Sie tun?

Nach dem Wohnungstatistikgesetz besteht für Eigentümer und Verwalter oder Erbbauberechtigte, Verfügungs- oder Nutzungsberechtigte eine Pflicht zur Auskunft. Nur durch Ihre aktive Mitarbeit ist es möglich, ein verlässliches Bild des Gebäude- und Wohnungsbestandes zu erhalten. Wir bitten Sie daher, den Erhebungsbogen sorgfältig auszufüllen und ihn entweder der/dem Erhebungsbeauftragten zu übergeben oder ihn innerhalb einer Woche frankiert an die Erhebungsstelle zurückzusenden.

Beachten Sie bitte beim Beantworten der Fragen die Ausfüllhinweise und Erläuterungen. Zu Ihrer Hilfe finden Sie bei allen Fragen, die mit einem Stern gekennzeichnet sind, Anmerkungen in den Erläuterungen. Brauchen Sie weitere Unterstützung, so rufen Sie bitte die Erhebungsstelle an (die Telefonnummer auf der ersten Seite rechts oben). Sind bei Ihnen Beauftragte mit der Erhebung beauftragt, können Sie sich selbstverständlich an diese wenden.

Für Ihre Mitarbeit danken wir im voraus.

## Erläuterungen zu den Fragen zum Gebäude

### Gebäude mit Wohnraum

Als ein (einzelnes) Gebäude gilt — jedes freistehende Gebäude — bei zusammenhängender Bebauung (z. B. Doppel-, Gruppen-, Eck- und Reihenhäuser, Seitenflügel, Hinterhaus) jedes Gebäude, das durch eine vom Dach bis zum Keller reichende Brandmauer von anderen Gebäuden getrennt ist. Ist keine Brandmauer vorhanden, so gelten die zusammenhängenden Gebäudeeinheiten als einzelne Gebäude, wenn sie einen eigenen Zugang besitzen.

### Zu Frage 1 Art des Gebäudes

**Wohngebäude** sind hier Gebäude, die mindestens zur Hälfte der Gesamtnutzfläche zu Wohnzwecken genutzt werden, ohne Wohnheime. Wird weniger als die Hälfte der Gesamtnutzfläche für Wohnzwecke genutzt, so ist das Gebäude entsprechend seiner durch den Verwendungszweck bedingten bautechnischen Gestaltung bei den „Sonstigen Gebäuden mit Wohnraum“ einzugruppieren.

**Bewohnte Unterkünfte** sind behelfsmäßige Bauten zur vorübergehenden Wohnnutzung. Es sind nur dann Angaben zu machen, wenn sie zum Zeitpunkt der Zählung als alleinige Wohnung bewohnt sind, oder wenn in ihnen am Zählungstichtag mindestens eine Person mit Hauptwohnsitz gemeldet ist.

**Wohnheime** sind Wohngebäude (mit einer Heimleitung), die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise dienen. Die in Wohnheimen lebenden Personen führen einen eigenen Haushalt.

### Zu Frage 2 Baujahr des Gebäudes

Bei Erweiterungs- und Umbauten ist das ursprüngliche Baujahr anzugeben; bei Wiederaufbau nach Totalschaden das Jahr des Wiederaufbaus.

### Zu Frage 3a Eigentumsform ...

Bei ungeklärten Eigentumsverhältnissen gilt als Verfügungs- oder Nutzungsberechtigter diejenige (natürliche oder juristische) Person, die am Zählungstichtag ein Nutzungs- bzw. Verfügungsrecht wahrnimmt, das noch auf DDR-Eigentumsverhältnissen beruht.

Ungeklärte Eigentumsverhältnisse gelten erst dann als beseitigt, wenn für das Gebäude zum Zählungstichtag ein bestandskräftiger Bescheid über die Vermögenszuordnung vorliegt.

### Zu Frage 4 Eigentumsform ... am 2. Oktober 1990

Die Eigentumsform „Genossenschaftlich“ ist anzukreuzen, wenn das Gebäude am 2. Oktober 1990 Arbeiter- bzw. Gemeinnützigen Wohnungsbaugenossenschaften (AWG bzw. GWG) gehörte, sowie Gebäude der Landwirtschaftlichen Produktionsgenossenschaften (LPG), der Produktionsgenossenschaften des Handwerks (PGH) und der sonstigen Genossenschaften.

### Zu Frage 5 Bestehen für das Gebäude ...

Gemeint sind die rechtlichen Ansprüche von Alteigentümern/innen auf Rückübertragung von Eigentumsrechten an Grundstücken und Gebäuden oder auf Entschädigung nach dem Gesetz zur Regelung offener Vermögensfragen (Vermögensgesetz - VermG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 2. Dezember 1994 (BGBl. I S. 3610). Die Frage ist mit „Nein“ zu beantworten, wenn das Gebäude nach dem 16. Oktober 1990 erworben worden ist.

### Zu Frage 6 Wie viele Geschosse ...

Hier sind alle Geschosse zu erfassen, die vollständig oder mindestens zur Hälfte über der Geländeoberfläche liegen. Das ausgebaute Dachgeschoß muß auf mindestens zwei Dritteln seiner Grundfläche eine lichte Höhe von 2,30 m aufweisen.

### Zu Frage 8 Wie wird das Gebäude ...

Bei Fern- und bei Blockheizung werden die Wohnungen mehrerer Gebäude von einer zentralen Heizquelle aus beheizt. Bei Zentralheizung versorgt die zentrale Heizquelle die Wohnungen nur eines Gebäudes.

Bei Etagenheizung werden die Räume einer Wohnung von einer nur für diese Wohnung bestimmten Heizquelle beheizt.

## Erläuterungen zu den Fragen zur Wohnung

### Wohnungen

Als Wohnungen gelten einzelne oder zusammenhängende Räume in Gebäuden und bewohnten Unterkünften, die nach außen abgeschlossen und zu Wohnzwecken bestimmt sind. Hierzu zählen auch Einfamilienhäuser oder Einraumwohnungen.

### Zu Frage 13 Ist die Wohnung ...

Die Frage richtet sich nicht nur an die Eigentümer, sondern auch an die Verfügungs- und Nutzungsberechtigten.

### Zu Frage 14 Wie groß ist die Fläche ...

Zur Wohnung zählen auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende Räume (z. B. Mansarden) sowie zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- und Bodenräume.

- Flächen, die unter einer Schräge liegen, sind zur Hälfte zu rechnen,
- Balkone sind zur Hälfte zu rechnen,
- Keller- und Bodenräume (Speicher) bleiben unberücksichtigt, wenn sie nicht zu Wohnzwecken ausgebaut sind.

### Zu Frage 16b Welche Ausstattung ... Toilette

Unter Trockentoiletten sind alle Toiletten zu verstehen, die nicht über Spülkästen oder Druckspüler an ein Wassernetz

angeschlossen sind, deren Entleerung über Gruben oder sonstige geschlossene Behälter erfolgt.

### Zu Frage 17 Wird die Wohnung ausschließlich ...

Ferien- bzw. Freizeitwohnungen sind Wohnungen, in denen Personen lediglich ihre Freizeit verbringen (z. B. am Wochenende, während des Urlaubs; der Ferien).

### Zu Frage 18 Unterliegt die Wohnung der ...

Die Belegungsbindung liegt vor, wenn für die Wohnung zum Zeitpunkt der Zählung die Vorschriften des Gesetzes über die Gewährleistung von Belegungsrechten im kommunalen und genossenschaftlichen Wohnungswesen vom 22. Juli 1990 (GBL, DDR I Nr. 49 S. 894) gelten.

### Zu Frage 19 Ist die Wohnung mit Mitteln ...

Mittel des sozialen Wohnungsbaus sind Mittel aus öffentlichen Haushalten, die dem Bauherrn auf Antrag bei der zuständigen Stelle des Landes (Bewilligungsstelle) zur Förderung des sozialen Wohnungsbaus bewilligt worden sind.

### Zu Frage 20b Dauer des Leerstehens ...

Nur volle Anzahl angeben. Bei einem Leerstand von weniger als einem Monat „01“ eintragen.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 X

## Fragen zum Gebäude

**1** **Art des Gebäudes** Wohngebäude (*Gebäude, das mindestens zur Hälfte der Gesamtnutzfläche für Wohnzwecke genutzt wird; nicht Wohnheim*)  
\*

Sonstiges Gebäude mit Wohnraum (*Nichtwohngebäude, z.B. Geschäftshaus, Bürohaus oder Schule mit Wohnung*)

Bewohnte Unterkunft (*z. B. Gartenlaube, Wohnbaracke usw.*)

Wohnheim (*mit eigener Haushaltsführung der Bewohner/innen*) für ... – Senioren

– Studierende

– andere Personengruppen (*z. B. für Pflegepersonal, Arbeiter/innen*)

**2** **Baujahr des Gebäudes** Jahr der Bezugfertigstellung

\*

**3** **Eigentumsform des Gebäudes** Eigentümer/in oder Erbbauberechtigte/r

\*

a) Sind Sie ... ?

*bzw. bei ungeklärten Eigentumsverhältnissen*

Verfügungs- oder Nutzungsberechtigte/r des Gebäudes

b) Und zwar als ...

Einzelperson oder Ehepaar

Erben- oder sonstige Personengemeinschaft

Gemeinschaft von Wohnungseigentümern (*nur bei Eigentumswohnungen*)

Wohnungsgenossenschaft/Wohnungsbaugenossenschaft

sonstiges Wohnungsunternehmen (*einschl. kommunales Wohnungsunternehmen*)

Kreditinstitut, Versicherungsunternehmen

Immobilienfonds, sonstiges Unternehmen (*einschl. Deutsche Bahn AG, Post*)

Treuhand-Liegenschaftsgesellschaft, Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH

Gemeinde

Bund, Land oder sonstige juristische Person des öffentlichen Rechts  
(*ohne Kirche und Religionsgesellschaft*)

Kirche, Religionsgesellschaft

sonstige Organisation ohne Erwerbszweck (*z. B. Verein, Gewerkschaft, Partei*)

**4** **Eigentumsform des Gebäudes am 2. Oktober 1990**  
\* (*Bitte nur Eintragungen vornehmen, wenn das Gebäude vor dem 3. Oktober 1990 bezugsfertig war*)

a) **Volkseigen**

In Rechtsträgerschaft von Kommunen und kommunalen Wohnungsunternehmen

In anderer Rechtsträgerschaft oder sonstiges Volkseigentum

b) **Genossenschaftlich**

AWG, GWG

LPG, PGH, sonstige Genossenschaften

c) **Privat**

Vom Eigentümer oder von anderen privatrechtlich verwaltet  
(*einschließlich in konfessionellem Eigentum*)

In staatlicher Verwaltung

d) **Sonstiges**

(z. B. ausländische Streitkräfte, unbekannt)

\* Siehe Erläuterungen zu den Gebäudefragen



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 X

## Noch: Fragen zum Gebäude

5 Bestehen für das Gebäude noch nicht entschiedene Ansprüche auf Rückübertragung? Ja

Nein

6 Wie viele Geschosse hat das Gebäude? Anzahl

\* (Erdgeschoß, Souterrain und ausgebauter Dachgeschoße bitte mitzählen.)

7 Wie viele Wohnungen enthält das Gebäude? Anzahl

Insgesamt  
davon:

Ganz oder teilweise für Wohnzwecke genutzt (einschl. leerstehende) Anzahl

Ausschließlich für Nichtwohnzwecke genutzt Anzahl

8 Wie wird das Gebäude überwiegend beheizt? Fernheizung

\*

Blockheizung (für mehrere Gebäude)

Zentralheizung (für ein Gebäude)

Etagenheizung (für einzelne Wohnungen)

Einzel- oder Mehrraumöfen

9 Welche Energieart(en) wird/werden für die Beheizung des Gebäudes verwendet?

Fernwärme (bei Fernheizung)

Gas

Elektrizität

Heizöl

Briketts, Braunkohle

Koks, Steinkohle

Holz oder sonstiges

zusätzlich verwendet:

Solarenergie

Wärmepumpe

Mehrere Antworten  
möglich

10 Welche Abwasserentsorgung hat das Gebäude?

Kanalisation

Klärgrube / Auffangbehälter mit Entleerung

Versickerungsanlage oder Sonstiges

11 In welcher Bauweise ist das Gebäude errichtet?

Traditionelle Bauweise

Montagebauweise (Plattenbau, Fertigteilhaus)

\* Siehe Erläuterungen zu den Gebäudefragen

## Erläuterungen zu Frage 12 „Erhaltungszustand von Bauteilen des Gebäudes“

Wir bitten Sie, den gegenwärtigen Zustand der in diesem Fragebogen angegebenen Gebäudeteile so genau wie möglich einzuschätzen. Für Ihre Beurteilung stehen Ihnen vier Schadensstufen zur Verfügung und zwar von "keine Schäden" über "geringe Schäden" und "mittelschwere Schäden" bis hin zu "schweren Schäden mit Gefährdung der Funktionsfähigkeit".

Es sollen sechs Bauteile beurteilt werden, die für die Nutzung und den Gesamtzustand des Gebäudes von großer Wichtigkeit sind, und deren Zustand Sie nach Augenschein wahrnehmen können. Dies sind:

- a) der Sockel des Gebäudes
- b) die Außenwände (ohne Berücksichtigung von Fenstern)
- c) die Treppenanlage (hierzu zählen die Treppen, die innerhalb des Hauses die einzelnen Stockwerke verbinden, einschließlich der Kellertreppen)
- d) die Dachkonstruktion
- e) die Dachdeckung / Dachentwässerung
- f) die Schornsteine

Bitte kreuzen Sie für jeden der genannten Bauteile die nach Ihrer Einschätzung zutreffende Schadensstufe an.

Dabei können Sie die folgenden Anhaltspunkte für die Beurteilung von Schäden heranziehen:

Der Zustand des Bauteils ist einwandfrei,  
es sind keine Reparaturleistungen erforderlich, lediglich Wartung und Pflege  
→ **keine Schäden**

Die Stand- und Funktionssicherheit ist gewährleistet,  
es ist aber ein erster Reparaturbedarf erkennbar,  
Instandhaltungen sind erforderlich  
→ **geringe Schäden**

Die Stand- und Funktionssicherheit ist eingeschränkt,  
grundlegende Reparaturen sind erforderlich,  
es werden umfassende Baumaßnahmen (Instandsetzungen) notwendig  
→ **mittelschwere Schäden**

Die Stand- und Funktionssicherheit ist gefährdet,  
es ist Ersatz erforderlich  
→ **schwere Schäden**

Gibt es in Ihrem Gebäude bei mehreren Bauteilen der gleichen Art (z. B. bei zwei Schornsteinen) Unterschiede im Erhaltungszustand (z. B. der eine Schornstein mit geringen, der andere mit mittelschweren Schäden), so geben Sie bitte insgesamt den größeren Schaden an (hier also den mittelschweren). Nur so kann der wirkliche Bedarf an Instandhaltungen, Instandsetzungen oder völligem Ersatz annähernd richtig erkannt werden.

**Noch: Fragen zum Gebäude****12** Wie ist der Erhaltungszustand der folgenden Bauteile?

\*

*(nach Augenschein)***a) Der Sockel des Gebäudes hat ...**

keine Schäden

Typische Schäden sind z. B. Durchfeuchtungen, Ausblühungen, Abspaltungen, Risse, ausgehöhlte Fugen, Lockerungserscheinungen

geringe Schäden

mittelschwere Schäden *(Einschränkung der Funktionsfähigkeit)*schwere Schäden *(Gefährdung der Funktionsfähigkeit)***b) Die Außenwände (ohne Berücksichtigung der Fenster) haben ...**

Typische Schäden sind z. B. Verwitterungen, Durchfeuchtungen, Abspaltungen, sichtbare Risse und Roststellen

keine Schäden

geringe Schäden

mittelschwere Schäden *(Einschränkung der Funktionsfähigkeit)*schwere Schäden *(Gefährdung der Funktionsfähigkeit)***c) Die Treppenanlage hat ...**

keine Schäden

Typische Schäden sind z. B. ausgetretene Stufen, durchgebrochene Podestflächen, defekte Geländer, Absenkungen

geringe Schäden

mittelschwere Schäden *(Einschränkung der Funktionsfähigkeit)*schwere Schäden *(Gefährdung der Funktionsfähigkeit)***Keine Treppenanlage vorhanden****d) Die Dachkonstruktion hat ...**

Typische Schäden sind z. B. am Holz „Schädlingebefall“, am Stahl „Rost“, oder bei Flachdach im Beton „Risse oder Abplatzungen“

keine Schäden

geringe Schäden

mittelschwere Schäden *(Einschränkung der Funktionsfähigkeit)*schwere Schäden *(Gefährdung der Funktionsfähigkeit)***e) Die Dachdeckung/Dachentwässerung hat ...**

Typische Schäden sind z. B. undichte Stellen oder Löcher, abgelöste Ziegel, Zerstörungen, Nässebeschäden im oberen Gebäudeteil, schadhafte Entwässerung

keine Schäden

geringe Schäden

mittelschwere Schäden *(Einschränkung der Funktionsfähigkeit)*schwere Schäden *(Gefährdung der Funktionsfähigkeit)***f) Die Schornsteine haben ...**

keine Schäden

Typische Schäden sind z. B. Risse, undichte Fugen, brüchige Schornsteinköpfe, Versottungen, Rauchgasbelästigungen, Lockerungen im Gefüge, Schrägstellungen

geringe Schäden

mittelschwere Schäden *(Einschränkung der Funktionsfähigkeit)*schwere Schäden *(Gefährdung der Funktionsfähigkeit)***Kein Schornstein vorhanden****Fragen zur Wohnung****(13 - 20) b**  
\* \*

Bitte umblättern

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 X

**Fragen zur Wohnung/zu den Wohnungen**

(bei 7 und mehr Wohnungen im Gebäude bitte Zusatzbogen ebenfalls ausfüllen)

**13** Ist die Wohnung ... ? von dem/der Eigentümer/in bewohnt  
\*

von dem/der Eigentümer/in zu Wohnzwecken vermietet

von dem/der Eigentümer/in ausschließlich zu Nichtwohnzwecken genutzt

von dem/der Eigentümer/in ausschließlich zu Nichtwohnzwecken vermietet

an Angehörige diplomatischer, berufskonsularischer  
Vertretungen / ausländischer Streitkräfte privatrechtlich vermietet

leerstehend

**14** Wie groß ist die Fläche der gesamten Wohnung ?  
\* Bitte volle Quadratmeter angeben

**15** Wie viele Räume der Wohnung haben 6 und mehr Quadratmeter ?  
\* (ohne Küche, Bad/Dusche, WC, Flur) Anzahl

**16** Welche Ausstattung hat die Wohnung ?  
\* a) Küche / Kochnische Küche

Nur Kochnische

Weder Küche noch Kochnische

b) Toilette WC innerhalb der Wohnung

WC nur außerhalb der Wohnung

Trockentoilette

c) Bad / Dusche Innerhalb der Wohnung

Nur außerhalb der Wohnung

Nicht vorhanden

**17** Wird die Wohnung ausschließlich als Ferien- bzw. Freizeitwohnung  
\* genutzt ? Ja

Nein

**18** Unterliegt die Wohnung der Belegungsbindung ?  
\* Ja

Nein

**19** Ist die Wohnung mit Mitteln des sozialen Wohnungsbaus  
\* gefördert worden ? Ja

Nein

**20** Wenn die Wohnung leersteht (siehe Frage 13)  
\* Bitte angeben: Noch nicht bezogene Neubauwohnung

a) Den Grund des Leerstehens Wechsel des Wohnungsnutzers

Umbau / Modernisierung

Schwerwiegende Mängel

Für den Abriß vorgesehen

Sonstiger Grund

b) Die Dauer des Leerstehens bis zum Stichtag (30. 9. 1995)  
Anzahl der Monate

\* Siehe Erläuterungen zu den Wohnungsfragen



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 X

## Fragen zur Wohnung/zur den Wohnungen

(bei 16 und mehr Wohnungen im Gebäude bitte weitere Zusatzbogen ebenfalls ausfüllen: ggf. Zusatzbogen anfordern)

13 Ist die Wohnung ... ?

von dem/der Eigentümer/in bewohnt

\*

von dem/der Eigentümer/in zu Wohnzwecken vermietet

von dem/der Eigentümer/in ausschließlich zu Nichtwohnzwecken genutzt

von dem/der Eigentümer/in ausschließlich zu Nichtwohnzwecken vermietet

an Angehörige diplomatischer, berufskonsularischer  
Vertretungen / ausländischer Streitkräfte privatrechtlich vermietet

leerstehend

14 Wie groß ist die Fläche der gesamten Wohnung ?

Bitte volle Quadratmeter angeben

\*

15 Wie viele Räume der Wohnung haben 5 und mehr Quadratmeter?  
(ohne Küche, Bad/Dusche, WC, Flur)

Anzahl

16 Welche Ausstattung hat die Wohnung ?

\*

a) Küche/Kochnische

Küche

Nur Kochnische

Weder Küche noch Kochnische

b) Toilette

WC innerhalb der Wohnung

WC nur außerhalb der Wohnung

Trockentoilette

c) Bad/Dusche

Innerhalb der Wohnung

Nur außerhalb der Wohnung

Nicht vorhanden

17 Wird die Wohnung ausschließlich als Ferien- bzw. Freizeitwohnung  
genutzt ?

Ja

Nein

18 Unterliegt die Wohnung der Belegungsbindung ?

Ja

Nein

19 Ist die Wohnung mit Mitteln des sozialen Wohnungsbaus  
gefördert worden ?

Ja

Nein

20 Wenn die Wohnung leersteht (siehe Frage 13)  
Bitte angeben:

Noch nicht bezogene Neubauwohnung

a) Den Grund des Leerstehens

Wechsel des Wohnungsnutzers

Umbau/Modernisierung

Schwerwiegende Mängel

Für den Abriß vorgesehen

Sonstiger Grund

b) Die Dauer des Leerstehens bis zum Stichtag (30. 9. 1995)

Anzahl der Monate

\* Siehe Erläuterungen zu den Wohnungsfragen





# Allgemeine Hinweise (Unterrichtung nach § 17 BStatG)

## Zweck, Art, Umfang der Erhebung

Die für die Wohnungs- und Städtebaupolitik notwendigen statistischen Unterlagen sind in den neuen Bundesländern bislang teilweise unvollständig und ungenau. Mit der Gebäude- und Wohnungszählung 1995 soll nunmehr flächendeckend eine den alten Bundesländern vergleichbare Datenbasis geschaffen werden. Das Ziel ist es, - zusammen mit den untereinander abgestimmten bisherigen Erhebungsprogrammen - die Bereitstellung wichtiger Bestandsangaben auf Bundes-, Länder-, Kreis-, Gemeinde- oder Gemeindeteilerebene für das gesamte Bundesgebiet zu erhalten. Diese Daten werden als Entscheidungshilfe für wirtschafts- und sozialpolitische Maßnahmen von den gesetzgebenden Körperschaften sowie der Wohnungswirtschaft dringend benötigt.

Die Erhebung wird als Totalerhebung aller Gebäude und Wohnungen in dem in Artikel 3 des Einigungsvertrages genannten Gebiet durchgeführt. Stichtag für die Erhebung ist der 30. September 1995.

## Rechtsgrundlagen

Rechtsgrundlage ist das Gesetz über gebäude- und wohnungsstatistische Erhebungen (Wohnungstatistikgesetz - WoStatG) vom 18. März 1993 (BGBl. I S. 337) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 482, 585), zuletzt geändert durch Art. 6 Abs. 36 des Gesetzes vom 27. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2378). Erhoben werden die Angaben zu § 4 Abs. 1 WoStatG.

## Auskunftspflicht

Die Auskunftspflicht ergibt sich aus § 9 WoStatG in Verbindung mit § 15 BStatG. Hiernach sind die Eigentümer/innen und Verwalter oder Erbbauberechtigten, Veräußerungs- oder Nutzungsberechtigten auskunftspflichtig. Nach § 10 Abs. 1 WoStatG sind die Angaben zu den Merkmalen nach § 5 Nr. 1 und 2 WoStatG auf Verlangen der/des Erhebungsbeauftragten mündlich mitzuteilen. Die Auskunftserteilung kann mit der Androhung und Festsetzung eines Zwangsgeldes durchgesetzt werden. Widerspruch und Anfechtungsklage gegen die Aufforderung zur Auskunftserteilung haben gemäß § 15 Abs. 6 BStatG keine aufschiebende Wirkung.

Die Angaben zu den Merkmalen nach § 4 Abs. 1 sowie nach § 5 Nr. 1, 2 und 4 können ersatzweise freiwillig durch den Mieter gemacht werden.

## Geheimhaltung

Die erhobenen Einzelangaben werden nach § 16 BStatG grundsätzlich geheimgehalten. Nur in ausdrücklich gesetzlich geregelten Ausnahmefällen dürfen Einzelangaben übermittelt werden.

Für ausschließlich statistische Zwecke ist eine Übermittlung der erhobenen Angaben mit Ausnahme der Hilfsmerkmale nach § 5 Nr. 1 und 4 WoStatG gemäß § 11 Abs. 1 WoStatG in Verbindung mit § 16 Abs. 5 BStatG an die zur Durchführung statistischer Aufgaben zuständigen Stellen der Gemeinden und Gemeindeverbände für ihren Zuständigkeitsbereich zulässig, wenn durch Landesgesetz eine Trennung dieser Stellen von anderen kommunalen Verwaltungsstellen sichergestellt und das Statistikgeheimnis durch Organisation und Verfahren gewährleistet ist.

Nach § 16 Abs. 6 BStatG ist es auch möglich, den Hochschulen oder sonstigen mit der Aufgabe unabhängiger wissenschaftlicher Forschung betrauten Einrichtungen für die Durchführung wissenschaftlicher Vorhaben Einzelangaben zur Verfügung zu stellen, wenn diese so anonymisiert sind, daß sie nur mit einem unverhältnismäßig großen Aufwand an Zeit, Kosten und Arbeitskraft den Befragten oder Betroffenen zugeordnet werden können. Die Pflicht zur Geheimhaltung besteht auch für Personen, die Empfänger/innen von Einzelangaben sind.

## Hilfsmerkmale, laufende Nummern/Ordnungsnummern, Trennung und Löschung

Name und Anschrift der Auskunftspflichtigen sowie die Telefonnummer der für Rückfragen zur Verfügung stehenden sind Hilfsmerkmale, die lediglich der technischen Durchführung der Erhebung dienen. Sie werden sofort nach Abschluß der Eingangsprüfung im Statistischen Landesamt von den übrigen Merkmalen getrennt, gesondert aufbewahrt und sofort nach Abschluß der maschinellen Aufbereitung vernichtet.

Die Hilfsmerkmale Straße und Hausnummer dürfen nach § 11 Abs. 2 WoStatG zur Ermittlung von Auswahlbezirken für Stichprobenerhebungen genutzt werden. Der Gesamtumfang der Stichproben wird auf 20 v. H. der Auswahlbezirke begrenzt. Die Merkmale der Stichproben werden gesondert aufbewahrt und unverzüglich nach Zweckerfüllung gelöscht, spätestens, wenn entsprechende Auswahlgrundlagen aus einer künftigen Zählung zur Verfügung stehen. Die Merkmale für die nicht benötigten 80 v. H. der Auswahlbezirke werden unverzüglich nach Festlegung der Auswahlbezirke, spätestens jedoch vier Jahre nach dem 30. September 1995 gelöscht. Werden die Hilfsmerkmale Straße und Hausnummer gemäß § 11 Abs. 1 WoStatG in Verbindung mit § 16 Abs. 5 BStatG übermittelt, so werden diese ebenfalls zum frühestmöglichen Zeitpunkt, spätestens jedoch vier Jahre nach dem 30. September 1995 gelöscht.

Die verwendeten Nummern und Ordnungsnummern dienen der Herstellung des Wohnungs- und Gebäudezusammenhangs und enthalten keine über die Erhebungs- und Hilfsmerkmale hinausgehenden Angaben. Die verwendete Bogennummer ist eine laufende frei vergebene Nummer und dient zu der Unterscheidung der Erhebungsvordrucke.

## Durchführung der Zählung, Erhebungsbeauftragte, Möglichkeiten der Auskunftserteilung

Die Erhebung kann sowohl schriftlich als auch durch Erhebungsbeauftragte durchgeführt werden. Bei der schriftlichen Befragung erhalten Sie die Erhebungspapiere mit entsprechenden Hinweisen zur Ausfüllung direkt von der zuständigen Erhebungsstelle.

Werden für diese Zählung Erhebungsbeauftragte eingesetzt, so legitimieren sich diese mit einem speziellen Ausweis und ihrem Personalausweis. Sie sind zur Verschwiegenheit verpflichtet, ihre Rechte und Pflichten sind in § 7 Abs. 1 WoStatG geregelt. Es werden keine Erhebungsbeauftragten eingesetzt, die aufgrund ihrer beruflichen oder dienstlichen Tätigkeit in einen Interessenkonflikt kommen könnten.

Erhebungsbeauftragte werden nicht in ihrer unmittelbaren Nachbarschaft eingesetzt.

Soweit Sie durch Erhebungsbeauftragte befragt werden, können Sie wählen, ob Sie die Auskünfte mündlich gegenüber der/dem Erhebungsbeauftragten oder schriftlich erteilen wollen. Die Erhebungsbeauftragten sind zur Verschwiegenheit verpflichtet, ihre Rechte und Pflichten sind in § 7 Abs. 1 WoStatG geregelt. Erhebungsbeauftragte dürfen die Erhebungsvordrucke nach Ihren Angaben ausfüllen und sind auch berechtigt, in die Erhebungsvordrucke die Angaben nach § 5 WoStatG, die Zahl und des Leerstehen der Wohnungen im Gebäude sowie die Nutzung durch Angehörige ausländischer Streitkräfte, diplomatischer oder berufskonsularischer Vertretungen selbst einzutragen. Wenn Sie die Erhebungsvordrucke selbst ausfüllen, handigen Sie diese bitte dem Erhebungsbeauftragten aus oder übergeben Sie sie ihm in einem verschlossenen Umschlag. Bei einer postalischen Befragung sollten Sie die ausgefüllten Erhebungsvordrucke innerhalb einer Woche, ausreichend frankiert, mit der Post an die angegebene Erhebungsstelle übersenden. Bei Abgabe im verschlossenen Umschlag oder Postversand geben Sie bitte Ihren Vor- und Familiennamen sowie Ihre vollständige Anschrift auf dem Umschlag an.

## Auszug aus dem Gesetz über gebäude- und wohnungsstatistische Erhebungen (Wohnungstatistikgesetz - WoStatG) Vom 18. März 1993 (BGBl. I S. 337)

Der Bundestag hat mit Zustimmung des Bundesrates das folgende Gesetz beschlossen:

### § 1

#### Anordnung als Bundesstatistik, Erhebungsart

Über Gebäude und Wohnungen sowie die Wohnsituation der Haushalte werden nach Maßgabe dieses Gesetzes folgende Bundesstatistiken durchgeführt:

1. ... eine Gebäude- und Wohnungszählung flächendeckend in dem in Artikel 3 des Einigungsvertrages genannten Gebiet.

2. ...

### § 2

#### Erhebungseinheiten und Stichprobenauswahl

(1) Erhebungseinheiten für die Erhebung nach § 1 Nr. 1 sind Gebäude mit Wohnraum und bewohnte Unterkünfte sowie Wohnungen.

(2) ...

(3) ...

### § 3

#### Berichtszeitpunkt

(1) Die Erhebung nach § 1 Nr. 1 wird nach dem Stand vom 30. September 1995 durchgeführt. Mit der Erhebung kann bis zu sechs Monaten vor dem Erhebungsstichtag begonnen werden.

(2) ...

## § 4 Erhebungsmerkmale

(1) Erhebungsmerkmale der Erhebung nach § 1 Nr. 1 sind:

1. bei den Gebäuden:

Gemeinde, Ortsteil oder Stadtbezirk; Art des Gebäudes (Wohngebäude, sonstiges Gebäude mit Wohnraum, Wohnheim mit Art der Nutzung, bewohnte Unterkunft); Baujahr; Zahl der Geschosse und Wohnungen im Gebäude; Eigentümer, Erbbauberechtigte, Verfügungs- oder Nutzungsberechtigte nach Personen oder Personengemeinschaften, Gemeinschaft von Wohnungseigentümern, Wohnungsunternehmen und sonstige Eigentümer nach Eigentümergruppen; Rückübertragungsansprüche; Bauweise (traditionell, Montagebauweise); Erhaltungszustand von Bauteilen des Gebäudes nach Augenscheln; Sockel des Gebäudes, Außenwände, Treppenanlage, Dachkonstruktion, Dachdeckung und Entwässerung, Schornstein; Abwasserentsorgung; Art der Beheizung mit Energieart; Eigentumsform am 2. Oktober 1990 (volkseigen, genossenschaftlich, privat);

2. bei den Wohnungen:

Nutzung der Wohnung durch den Eigentümer, Nutzung durch Angehörige ausländischer Streitkräfte, diplomatischer oder berufskonsularischer Vertretungen; Nutzung als Freizeit-/Ferienwohnung; Ausstattung der Wohnung mit Küche, Kochnische, Bad oder Dusche und WC; Fläche der gesamten Wohnung, Zahl der Räume mit sechs und mehr Quadratmetern; Belegungsbindung; Förderung der Wohnung mit Mitteln des sozialen Wohnungsbaus; Leerstehen mit Grund und Dauer des Leerstehens der Wohnung.

(2) ...

## § 5 Hilfsmerkmale

Hilfsmerkmale sind:

1. Name und Anschrift der Auskunftspflichtigen ...
2. Straße und Hausnummer des Gebäudes,
3. ...
4. Telefonnummer der für Rückfragen zur Verfügung stehenden Personen.

## § 6 Erhebungsstelle

(1) Zur Durchführung der Erhebung nach § 1 Nr. 1 werden Erhebungsstellen eingerichtet. Sie sind räumlich, organisatorisch und personell von anderen Verwaltungsstellen zu trennen. Nach § 16 Abs. 5 des Bundesstatistikgesetzes von anderen Verwaltungsstellen getrennte Statistikstellen dürfen die Aufgaben der Erhebungsstellen wahrnehmen. Es ist sicherzustellen, daß die Angaben in den Erhebungsvordrucken nicht für andere Aufgaben verwendet werden.

(2) Die in den Erhebungsstellen tätigen Personen dürfen die aus ihrer Tätigkeit gewonnenen Erkenntnisse über Auskunftspflichtige nicht in anderen Verfahren oder für andere Zwecke verwenden. Sie sind auf die Wahrung des Statistikgeheimnisses und zur Geheimhaltung auch solcher Erkenntnisse über Auskunftspflichtige schriftlich zu verpflichten, die gelegentlich ihrer Tätigkeit gewonnen werden. Die Verpflichtung gilt auch nach Beendigung der Tätigkeit in den Erhebungsstellen.

(3) Die Bestimmung der Erhebungsstellen und das Nähere zur Ausführung des Absatzes 1 obliegt den Ländern. Sie können die Aufgaben der Erhebungsstellen auf die Gemeinden und Gemeindeverbände übertragen. Die Regelungen können durch Rechtsverordnung der Landesregierung getroffen werden.

(4) ...

## § 7 Erhebungsbeauftragte

(1) Für die Erhebungen nach § 1 können ehrenamtliche Erhebungsbeauftragte eingesetzt werden. Sie sind von den Erhebungsstellen auszuwählen und zu bestellen. Sie dürfen nicht in der unmittelbaren Nähe ihrer Wohnung eingesetzt werden (Nachbarschaft). Die Erhebungsbeauftragten sind berechtigt, in die Erhebungsvordrucke die Angaben nach § 5, die Zahl und das Leerstehen der Wohnungen im Gebäude sowie die Nutzung durch Angehörige ausländischer Streitkräfte, diplomatischer oder berufskonsularischer Vertretungen selbst einzutragen. ... Dies gilt auch für weitere Eintragungen in die Erhebungsvordrucke, soweit die Auskunftspflichtigen einverstanden sind. § 14 des Bundesstatistikgesetzes bleibt unberührt.

(2) Zur Übernahme der Tätigkeit als Erhebungsbeauftragter für die Erhebung nach § 1 Nr. 1 ist jeder Deutsche in dem in Artikel 3 des Einigungsvertrages genannten Gebiet und Berlin-West vom vollendeten 18. bis zum vollendeten 65. Lebensjahr verpflichtet. Zu befreien ist, wenn eine solche Tätigkeit aus gesundheitlichen oder anderen wichtigen Gründen nicht zugemutet werden kann.

(3) Bund, Länder, Gemeinden, Gemeindeverbände und sonstige juristische Personen des öffentlichen Rechts sind verpflichtet, für die Erhebung nach § 1 Nr. 1 den Erhebungsstellen auf Anforderung Bedienstete zu benennen und für die Tätigkeit als Erhebungsbeauftragte freizustellen; lebenswichtige Tätigkeiten öffentlicher Dienste dürfen nicht unterbrochen werden.

(4) Die Erhebungsstellen zahlen den Erhebungsbeauftragten für die ehrenamtliche Tätigkeit eine Entschädigung, die als steuerfreie Aufwandsentschädigung im Sinne des § 3 Nr. 12 Satz 2 des Einkommensteuergesetzes gilt.

(5) Soweit zur Vorbereitung und Durchführung der Erhebung nach § 1 Maßnahmen gemäß § 6 Bundesstatistikgesetz durchgeführt werden, können ebenfalls Erhebungsbeauftragte eingesetzt werden. Absätze 1 und 4 gelten entsprechend.

## § 8 Datenübermittlung an die Erhebungsstellen

(1) Die für die Grundsteuer zuständigen Stellen der Gemeinden oder die für die Gebäudebrandversicherung zuständigen juristischen Personen des öffentlichen Rechts sowie die für die Führung des Grundbuchs zuständigen Stellen teilen den Erhebungsstellen auf Anforderung Vor- und Familiennamen oder Bezeichnung sowie Anschrift der Eigentümer, Erbbauberechtigten, Verwalter, Verfügungs- oder Nutzungsberechtigten der in die Erhebung einbezogenen Grundstücke, Gebäude und Wohnungen sowie Gemeinde, Straße, Hausnummer der Erhebungseinheiten mit.

(2) Die Ämter für offene Vermögensfragen, die kommunalen Wohnungsverwaltungen, Wohnungsbaugesellschaften und -genossenschaften teilen den statistischen Ämtern der Länder oder den Erhebungsstellen auf Anforderung die Anschriften der Eigentümer mit, die ab dem 1. Januar 1990 Gebäude erworben haben oder denen Gebäude rückübertragen worden sind.

(3) Die Einwohnermeldebehörden teilen für die Erhebung nach § 1 Nr. 1 den Erhebungsstellen auf Anforderung je Gebäude die Zahl der Personen sowie Straße und Hausnummer zur Bildung von Zählbezirken mit.

(4) Die nach den Absätzen 1 und 3 an die Erhebungsstellen übermittelten Datenträger sind an die statistischen Ämter der Länder weiterzuleiten und dort zum frühestmöglichen Zeitpunkt, spätestens jedoch zwei Jahre nach dem in § 3 Abs. 1 genannten Zeitraum zu löschen.

## § 9 Auskunftspflicht

(1) Für die Erhebungen nach diesem Gesetz besteht Auskunftspflicht.

(2) Auskunftspflichtige sind

1. zu den Merkmalen nach § 4 Abs. 1 ... die Eigentümer und Verwalter oder Erbbauberechtigten, Verfügungs- oder Nutzungsberechtigten;
2. ...
3. ...
4. zu den Merkmalen nach § 5 die Auskunftspflichtigen nach Nummer 1 ...

(3) Die Angaben zu den Merkmalen nach § 4 Abs. 1 ... sowie nach § 5 Nr. 1, 2 und 4 können ersatzweise freiwillig durch einen Mieter erteilt werden.

(4) Die Angaben zu ... § 5 Nr. 4 sind freiwillig.

## § 10 Art der Auskunftserteilung

(1) Die in den Erhebungsvordrucken enthaltenen Fragen können mündlich gegenüber dem Erhebungsbeauftragten oder schriftlich beantwortet werden. Die Angaben zu den Merkmalen nach § 5 Nr. 1 bis 2, ... sind auf Verlangen der Erhebungsbeauftragten mündlich mitzuteilen.

(2) Bei schriftlicher Auskunftserteilung sind die ausgefüllten Erhebungsvordrucke

1. unverzüglich dem Erhebungsbeauftragten auszuhändigen oder in verschlossenem Umschlag zu übergeben oder
2. innerhalb einer Woche bei der Erhebungsstelle abzugeben oder dorthin zu übersenden.

Bei Abgabe in verschlossenem Umschlag sind Name und Anschrift auf dem Umschlag anzugeben.

## § 11 Verwendung von Merkmalen

(1) Für ausschließlich statistische Zwecke dürfen den zur Durchführung statistischer Aufgaben zuständigen Stellen der Gemeinden und Gemeindeverbände Einzelangaben aus der Erhebung nach § 1 Nr. 1 mit Ausnahme der Hilfsmerkmale nach § 5 Nr. 1, ... und 4 für ihren Zuständigkeitsbereich übermittelt werden, soweit die sonstigen Voraussetzungen nach § 16 Abs. 5 des Bundesstatistikgesetzes gegeben sind. Die Übermittlung der Hilfsmerkmale nach § 5 Nr. 2 erfolgt zur Bildung kleinräumiger Gliederungssysteme (Blockselten oder vergleichbare Gebietseinheiten mit mindestens drei Gebäuden). Sie sind zum frühestmöglichen Zeitpunkt, spätestens jedoch vier Jahre nach dem in § 3 Abs. 1 genannten Zeitpunkt zu löschen.

(2) Als Grundlage für Gebäude-, Wohnungs- und Bevölkerungsstichproben, die als Bundesstatistik durchgeführt werden, dürfen die statistischen Ämter des Bundes und der Länder die Art des Gebäudes, Zahl der Geschosse und Wohnungen, gegliedert nach Gemeinde, Straße, Hausnummer, zur Ermittlung von Auswahlbezirken im Geltungsbereich dieses Gesetzes nutzen. Der Gesamtumfang der nach mathematischem Zufallsverfahren zu ziehenden Stichproben wird auf 20 vom Hundert der Auswahlbezirke begrenzt; die Merkmale der Stichproben sind gesondert aufzubewahren. Sie sind unverzüglich nach Zweck-erfüllung zu löschen, spätestens zu dem Zeitpunkt, zu dem entsprechende Auswahlgrundlagen aus einer künftigen Zählung zur Verfügung stehen. Die Merkmale für die nicht benötigten 80 vom Hundert der Auswahlbezirke sind unverzüglich nach Festlegung der Auswahlbezirke nach Satz 1, spätestens jedoch vier Jahre nach dem in § 3 Abs. 1 genannten Zeitpunkt, zu löschen.

## § 12 Zusatz- oder Sonderaufbereitungen

Zusatz- oder Sonderaufbereitungen für Bundeszwecke werden in den Fällen vom Statistischen Bundesamt durchgeführt, in denen sie nicht von den statistischen Ämtern der Länder innerhalb einer angemessenen Frist selbst vorgenommen werden können.

## § 13 Inkrafttreten

Dieses Gesetz tritt am Tage nach der Verkündung in Kraft.