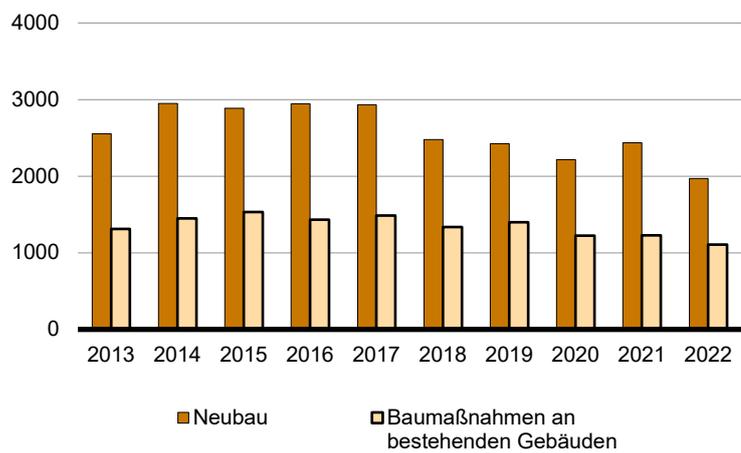


Statistischer Bericht

F II 1 - m 03/23

Baugenehmigungen in **Berlin** **März 2023**

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2013



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 03/23

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Mai 2023**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
... Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2023



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)	
Tabellen	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin März 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin März 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2023 und 01.01.-31.03.2023 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin März 2023 und 01.01.-31.03.2023 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin März 2023 und 01.01.-31.03.2023 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin März 2023 und 01.01.-31.03.2023 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin März 2023 und 01.01.-31.03.2023 nach Bezirken	13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m ²		Anzahl		1 000 EUR	
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2022 Januar	232	107	11	114	628,8	603,4	767	2 218	347 989
Februar	241	149	15	77	687,7	760,7	1 114	3 111	361 196
März	276	180	23	73	1 375,6	835,4	1 321	3 328	642 162
April	227	130	25	72	1 319,3	932,0	1 511	3 654	454 217
Mai	301	152	19	130	543,0	1 098,1	1 655	4 043	388 190
Juni	284	150	28	106	1 518,0	1 457,1	1 908	5 232	700 672
Juli	224	123	11	90	637,2	835,0	1 210	3 294	278 028
August	256	146	18	92	879,2	933,2	1 297	3 507	434 256
September	249	132	17	100	591,3	772,1	1 030	2 745	362 285
Oktober	238	149	14	75	373,0	891,6	1 356	3 275	327 043
November	245	138	23	84	1 028,0	879,4	1 853	3 451	545 296
Dezember	307	171	41	95	2 871,3	1 490,2	2 143	5 735	1 136 839
2023 Januar	198	97	14	87	692,4	802,1	1 085	3 130	345 276
Februar	165	84	11	70	312,9	733,4	1 449	2 931	282 595
März	228	98	15	115	293,4	610,5	1 035	2 574	303 625
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2022 Januar	107	68	8	31	602	231	438,0	106 773	50
Februar	149	90	5	54	1 030	370	688,9	178 009	–
März	180	133	4	43	1 223	378	755,0	158 577	–
April	130	74	3	53	1 383	441	795,8	220 625	39
Mai	152	93	4	55	1 512	517	925,6	220 893	–
Juni	150	87	5	58	1 416	620	1 186,1	259 083	61
Juli	123	76	7	40	1 156	388	773,9	173 786	–
August	146	87	5	54	1 188	438	811,4	171 496	12
September	132	74	9	49	988	347	694,6	163 263	–
Oktober	149	94	16	39	1 035	403	717,3	198 639	–
November	138	88	11	39	1 629	375	734,8	208 337	27
Dezember	171	88	5	73	1 938	642	1 300,2	296 103	101
2023 Januar	97	48	3	46	987	334	691,4	193 688	2
Februar	84	53	3	28	1 342	313	645,9	161 361	11
März	98	59	4	35	738	257	493,3	124 171	1
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2023 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	228	293,4	1 035	610,5	2 574	303 625
Wohngebäude zusammen	202	62,1	1 033	608,3	2 570	171 183
darunter						
Wohnheime	1	– 3,7	34	3,7	34	154
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	32	22,3	394	223,1	797	57 316
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	15	–	150	18,5	360	2 925
Unternehmen	73	47,8	769	433,4	1 672	123 416
davon						
Wohnungsunternehmen	46	15,5	528	301,1	1 168	86 929
Immobilienfonds	8	3,7	25	29,2	88	9 090
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	0,1	1	1,7	5	362
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	18	28,5	215	101,5	411	27 035
Private Haushalte	114	14,4	114	156,4	538	44 842
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	26	231,3	2	2,2	4	132 442
darunter						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	127,4	–	–	–	33 445
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	37,0	2	1,6	4	37 326
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	8,0	2	1,6	4	7 213
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	2	12,9	–	–	–	950
Hotels und Gaststätten	2	4,8	–	–	–	26 526
Sonstige Nichtwohngebäude	13	66,9	–	0,7	–	61 671
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	15	71,4	–	0,7	–	65 915
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	8	40,2	–	–	–	51 809
Unternehmen	10	155,4	2	1,6	4	65 884
davon						
Wohnungsunternehmen	4	76,5	2	1,6	4	34 620
Immobilienfonds	1	63,7	–	–	–	16 449
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	12,7	–	–	–	690
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	2,5	–	–	–	14 125
Private Haushalte	2	4,0	–	–	–	692
Organisationen o. Erwerbszweck	6	31,7	–	0,7	–	14 057

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin März 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	115	- 18,5	296	115,9	723	119 337
Wohngebäude zusammen	104	- 40,2	295	115,0	722	47 012
darunter						
Wohnheime	1	- 3,7	34	3,7	34	154
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	17	- 7,8	16	17,2	40	9 791
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	15	-	150	18,5	360	2 925
Unternehmen	36	- 29,2	121	52,5	273	27 148
davon						
Wohnungsunternehmen	24	- 25,2	41	19,1	129	18 709
Immobilienfonds	6	- 0,8	16	17,8	60	4 986
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	- 3,3	64	15,7	84	3 453
Private Haushalte	53	- 11,0	24	44,0	89	16 939
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude	11	21,7	1	0,9	1	72 325
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	-	-	-	-	-	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	13,8	2	1,6	4	30 815
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	6,2	2	1,6	4	3 499
Handelsgebäude	-	-	-	-	-	-
Warenlagergebäude	1	2,8	-	-	-	790
Hotels und Gaststätten	2	4,8	-	-	-	26 526
Sonstige Nichtwohngebäude	6	7,9	- 1	- 0,7	- 3	41 510
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	10,6	- 1	- 0,7	- 3	42 040
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	5,5	-	-	-	35 497
Unternehmen	6	11,7	2	1,6	4	30 851
davon						
Wohnungsunternehmen	2	6,6	2	1,6	4	16 196
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	1	2,7	-	-	-	530
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	2,5	-	-	-	14 125
Private Haushalte	1	2,3	-	-	-	284
Organisationen o. Erwerbszweck	2	2,2	- 1	- 0,7	- 3	5 693

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin März 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	113	365	311,9	739	494,7	1 851	184 288
Wohngebäude zusammen	98	257	102,4	738	493,3	1 848	124 171
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	59	48	19,3	59	95,0	334	25 005
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	4	1,6	8	8,2	37	1 985
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	35	205	81,5	671	390,1	1 477	97 181
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	15	101	30,1	378	205,9	757	47 525
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	37	200	77,0	648	380,9	1 399	96 268
davon							
Wohnungsunternehmen	22	142	40,7	487	282,0	1 039	68 220
Immobilienfonds	2	8	4,4	9	11,4	28	4 104
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	1	0,1	1	1,7	5	362
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	12	49	31,7	151	85,8	327	23 582
Private Haushalte	61	57	25,4	90	112,4	449	27 903
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	15	108	209,6	1	1,4	3	60 117
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	60	127,4	–	–	–	33 445
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	15	23,2	–	–	–	6 511
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	1	1,9	–	–	–	3 714
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	1	6	10,1	–	–	–	160
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	7	33	59,0	1	1,4	3	20 161
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	8	35	60,8	1	1,4	3	23 875
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	6	18	34,8	–	–	–	16 312
Unternehmen	4	70	143,7	–	–	–	35 033
davon							
Wohnungsunternehmen	2	35	70,0	–	–	–	18 424
Immobilienfonds	1	29	63,7	–	–	–	16 449
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	6	10,1	–	–	–	160
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	–	–	–	–	–	–	–
Private Haushalte	1	1	1,7	–	–	–	408
Organisationen o. Erwerbszweck	4	18	29,4	1	1,4	3	8 364

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2023 und 01.01.-31.03.2023 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
März 2023					
Mitte	8	13,5	21	18,6	60 251
Friedrichshain-Kreuzberg	9	2,6	13	11,8	8 014
Pankow	53	39,1	280	153,4	37 943
Charlottenburg-Wilmersdorf	20	66,2	102	69,7	53 623
Spandau	6	5,7	7	7,5	2 751
Steglitz-Zehlendorf	17	99,5	142	81,1	44 141
Tempelhof-Schöneberg	15	1,6	20	19,2	12 228
Neukölln	11	4,4	20	15,5	4 485
Treptow-Köpenick	21	3,6	246	84,2	15 061
Marzahn-Hellersdorf	12	6,6	11	17,2	10 280
Lichtenberg	16	29,0	142	93,3	34 644
Reinickendorf	40	21,6	31	38,9	20 204
Berlin	228	293,4	1 035	610,5	303 625
01.01.-31.03.2023					
Mitte	46	156,0	169	126,1	122 854
Friedrichshain-Kreuzberg	19	– 2,0	82	65,6	30 343
Pankow	73	97,8	445	292,0	89 009
Charlottenburg-Wilmersdorf	44	135,2	137	107,5	103 436
Spandau	38	148,0	57	58,5	46 638
Steglitz-Zehlendorf	52	174,4	237	172,7	103 419
Tempelhof-Schöneberg	32	22,9	47	44,8	26 748
Neukölln	37	37,9	63	55,4	46 658
Treptow-Köpenick	115	213,7	1 676	785,1	211 101
Marzahn-Hellersdorf	49	101,6	357	216,0	65 325
Lichtenberg	35	69,3	261	171,9	58 970
Reinickendorf	51	144,0	38	50,4	26 995
Berlin	591	1 298,6	3 569	2 146,1	931 496

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin März 2023 und 01.01.-31.03.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
März 2023					
Mitte	6	3,8	9	5,5	49 320
Friedrichshain-Kreuzberg	8	– 4,3	13	11,8	3 717
Pankow	27	0,8	165	41,5	11 357
Charlottenburg-Wilmersdorf	12	– 19,7	20	2,9	21 278
Spandau	5	– 0,7	6	6,1	1 246
Steglitz-Zehlendorf	8	– 0,5	6	8,5	5 141
Tempelhof-Schöneberg	8	– 2,5	6	6,1	8 371
Neukölln	6	2,8	13	6,2	2 311
Treptow-Köpenick	7	2,0	13	7,3	1 814
Marzahn-Hellersdorf	3	1,5	1	1,7	6 033
Lichtenberg	4	– 4,9	38	7,0	1 014
Reinickendorf	21	3,2	6	11,2	7 735
Berlin	115	– 18,5	296	115,9	119 337
01.01.-31.03.2023					
Mitte	31	12,1	72	51,3	75 873
Friedrichshain-Kreuzberg	16	– 9,9	48	42,0	12 909
Pankow	34	5,6	183	58,6	17 328
Charlottenburg-Wilmersdorf	28	– 17,4	29	14,1	33 970
Spandau	21	64,9	9	13,0	6 924
Steglitz-Zehlendorf	27	4,3	36	36,5	14 566
Tempelhof-Schöneberg	22	10,9	11	13,6	16 896
Neukölln	18	– 2,0	21	18,9	17 428
Treptow-Köpenick	30	4,5	32	28,8	8 754
Marzahn-Hellersdorf	10	22,3	4	6,2	12 802
Lichtenberg	10	– 8,4	37	12,0	2 522
Reinickendorf	25	121,4	6	11,3	11 222
Berlin	272	208,2	488	306,3	231 194

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin März 2023
und 01.01.-31.03.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
				März 2023		
Mitte	1	9	4,7	12	13,1	8 354
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	24	53	26,4	115	111,9	22 712
Charlottenburg-Wilmersdorf	6	33	16,0	82	66,8	13 921
Spandau	–	–	–	–	–	–
Steglitz-Zehlendorf	6	46	33,0	136	72,7	21 750
Tempelhof-Schöneberg	6	7	2,4	14	13,1	3 449
Neukölln	5	6	1,6	7	9,3	2 174
Treptow-Köpenick	14	37	1,6	233	76,9	13 247
Marzahn-Hellersdorf	8	7	0,8	10	15,5	3 329
Lichtenberg	10	45	10,1	104	86,3	27 109
Reinickendorf	18	15	5,9	25	27,7	8 126
Berlin	98	257	102,4	738	493,3	124 171
				01.01.-31.03.2023		
Mitte	12	41	13,4	97	74,9	30 242
Friedrichshain-Kreuzberg	2	13	0,9	34	23,6	13 137
Pankow	36	121	39,2	262	233,5	56 453
Charlottenburg-Wilmersdorf	11	52	26,3	108	93,5	28 417
Spandau	14	21	12,7	47	44,1	8 992
Steglitz-Zehlendorf	20	86	60,9	201	136,2	51 000
Tempelhof-Schöneberg	9	18	10,4	36	31,3	9 444
Neukölln	17	18	10,1	42	36,5	9 769
Treptow-Köpenick	79	332	123,5	1 644	756,3	186 727
Marzahn-Hellersdorf	34	98	23,4	353	209,8	32 756
Lichtenberg	20	83	17,2	211	152,0	40 853
Reinickendorf	25	22	10,2	32	39,1	11 430
Berlin	279	904	348,2	3 067	1 830,6	479 220

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
März 2023 und 01.01.-31.03.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
März 2023						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	12	10	8,5	12	19,7	5 531
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	3	1,0	1	7,4	1 470
Spandau	–	–	–	–	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	1	0,9	1	1,3	725
Tempelhof-Schöneberg	5	4	1,6	5	7,0	2 021
Neukölln	4	4	1,4	4	7,2	1 716
Treptow-Köpenick	12	7	1,0	13	15,9	3 975
Marzahn-Hellersdorf	8	7	0,8	10	15,5	3 329
Lichtenberg	3	2	0,3	3	4,1	811
Reinickendorf	17	14	5,5	18	25,1	7 412
Berlin	63	52	20,9	67	103,2	26 990
01.01.-31.03.2023						
Mitte	4	3	1,8	4	4,8	1 823
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	16	14	9,4	17	26,9	7 293
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	8	2,2	5	14,6	6 948
Spandau	10	9	5,3	11	17,3	3 234
Steglitz-Zehlendorf	10	7	2,3	12	13,5	3 714
Tempelhof-Schöneberg	6	6	2,6	6	9,4	2 800
Neukölln	13	10	4,7	13	20,4	4 755
Treptow-Köpenick	43	24	5,4	44	52,3	11 743
Marzahn-Hellersdorf	29	21	5,2	32	44,5	11 278
Lichtenberg	11	7	0,7	11	14,8	3 971
Reinickendorf	24	21	9,7	25	36,5	10 716
Berlin	170	129	49,3	180	254,8	68 275

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
März 2023 und 01.01.-31.03.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
März 2023					
Mitte	1	4	5,0	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	5	7,0	–	–
Pankow	2	8	11,9	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	35	70,0	–	–
Spandau	1	3	6,5	1	1,4
Steglitz-Zehlendorf	3	31	67,1	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	1	1,7	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	–	–	–	–	–
Marzahn-Hellersdorf	1	2	4,3	–	–
Lichtenberg	2	9	23,8	–	–
Reinickendorf	1	11	12,5	–	–
Berlin	15	108	209,6	1	1,4
01.01.–31.03.2023					
Mitte	3	76	130,4	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	5	7,0	–	–
Pankow	3	30	53,1	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	62	126,3	–	–
Spandau	3	59	70,4	1	1,4
Steglitz-Zehlendorf	5	62	109,1	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	1	1,7	–	–
Neukölln	2	29	29,8	–	–
Treptow-Köpenick	6	42	85,7	–	–
Marzahn-Hellersdorf	5	38	55,9	–	–
Lichtenberg	5	29	60,4	13	7,9
Reinickendorf	1	11	12,5	–	–
Berlin	40	442	742,3	14	9,2

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kosten deckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843

bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.