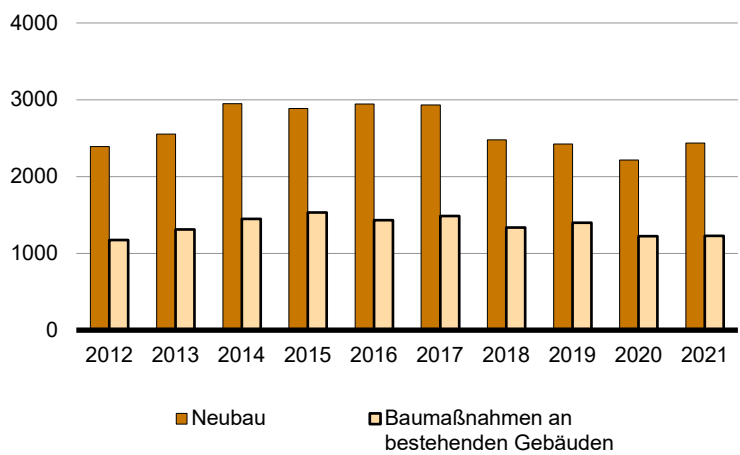


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 07/22

## Baugenehmigungen in Berlin Juli 2022

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2012



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 07/22

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **September 2022**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 0331 817330 - 4091

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2022

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich. Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie <http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2012 bis 2022 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2012 bis 2022 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2022 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juli 2022 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Juli 2022 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2022 und 01.01.-31.07.2022 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juli 2022 und 01.01.-31.07.2022 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juli 2022 und 01.01.-31.07.2022 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Juli 2022 und 01.01.-31.07.2022 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Juli 2022 und 01.01.-31.07.2022 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2012 bis 2022**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 518,6	10 042,3	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2021 Januar	282	164	24	94	711,2	1 205,2	1 662	4 521	491 322
Februar	223	118	20	85	501,4	789,6	1 094	2 970	272 611
März	328	202	18	108	1 099,2	1 336,5	1 807	5 091	551 223
April	280	180	18	82	777,6	1 001,7	1 364	3 798	469 606
Mai	376	265	19	92	743,1	1 476,9	2 010	5 793	425 112
Juni	339	194	19	126	554,4	834,2	1 211	3 331	318 065
Juli	304	164	25	115	1 530,5	1 208,6	1 736	4 606	790 268
August	248	138	24	86	878,2	751,2	1 097	2 889	484 084
September	355	208	25	122	1 059,1	880,2	963	3 194	422 723
Oktober	305	169	27	109	500,4	1 137,0	1 297	4 163	339 124
November	324	165	44	115	1 670,5	1 284,4	1 828	4 851	629 693
Dezember	304	185	25	94	1 117,0	1 611,7	2 663	6 082	664 251
2022 Januar	232	107	11	114	628,8	603,4	767	2 218	347 989
Februar	241	149	15	77	687,7	760,7	1 114	3 111	361 196
März	276	180	23	73	1 375,6	835,4	1 321	3 328	642 162
April	227	130	25	72	1 319,3	932,0	1 511	3 654	454 217
Mai	301	152	19	130	543,0	1 098,1	1 655	4 043	388 190
Juni	284	150	28	106	1 518,0	1 457,1	1 908	5 232	700 672
Juli	224	123	11	90	637,2	835,0	1 210	3 294	278 028
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2012 bis 2022

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl		
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684,2	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2021 Januar	164	87	12	65	1 445	524	1 044,8	221 332	48
Februar	118	73	5	40	933	353	665,7	160 254	32
März	202	107	5	90	1 598	573	1 174,4	240 261	1
April	180	93	7	80	1 303	444	921,4	206 115	1
Mai	265	176	6	83	1 838	575	1 303,2	183 920	–
Juni	194	146	9	39	1 056	323	648,8	140 673	–
Juli	164	124	6	34	1 357	690	913,8	251 156	–
August	138	75	26	37	1 059	347	682,9	158 854	1
September	208	157	11	40	784	372	745,7	178 174	–
Oktober	169	91	9	69	1 328	531	1 062,2	220 564	–
November	165	68	6	91	1 609	575	1 057,2	251 579	50
Dezember	185	86	9	90	2 520	696	1 489,1	314 335	47
2022 Januar	107	68	8	31	602	231	438,0	106 773	50
Februar	149	90	5	54	1 030	370	688,9	178 009	–
März	180	133	4	43	1 223	378	755,0	158 577	–
April	130	74	3	53	1 383	441	795,8	220 625	39
Mai	152	93	4	55	1 512	517	925,6	220 893	–
Juni	150	87	5	58	1 416	620	1 186,1	259 083	61
Juli	123	76	7	40	1 156	388	773,9	173 786	–
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2022 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>224</b>	<b>637,2</b>	<b>1 210</b>	<b>835,0</b>	<b>3 294</b>	<b>278 028</b>
Wohngebäude zusammen	202	320,4	1 214	839,4	3 320	203 265
darunter						
Wohnheime	2	8,0	114	26,4	136	12 565
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	20	17,5	168	126,1	473	39 152
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	13	32,9	350	235,4	928	44 560
Unternehmen	54	218,1	514	347,5	1 333	79 432
davon						
Wohnungsunternehmen	25	215,5	482	311,1	1 182	74 355
Immobilienfonds	26	3,9	27	33,5	139	4 475
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	–	–	0,3	1	95
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	– 1,3	5	2,6	11	507
Private Haushalte	131	55,1	217	212,9	846	59 611
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	14,4	133	43,8	213	19 662
Nichtwohngebäude	22	316,8	– 4	– 4,4	– 26	74 763
darunter						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	78,4	–	–	–	27 807
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	71,0	–	–	–	7 986
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	38,9	–	–	–	2 915
Handelsgebäude	2	13,2	–	–	–	1 771
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	1	18,9	–	–	–	3 300
Sonstige Nichtwohngebäude	14	167,4	– 4	– 4,4	– 26	38 970
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	14	167,4	– 4	– 4,4	– 26	38 970
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	98,0	– 1	– 0,7	– 4	17 405
Unternehmen	10	183,9	–	–	–	50 483
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	11,4	–	–	–	991
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	172,4	–	–	–	49 492
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	8	34,9	– 3	– 3,8	– 22	6 875

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Juli 2022 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>90</b>	<b>97,1</b>	<b>54</b>	<b>61,2</b>	<b>223</b>	<b>62 638</b>
Wohngebäude zusammen	79	– 1,9	58	65,6	249	29 479
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	14	– 4,1	33	30,1	111	11 929
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	22	– 4,3	47	37,3	142	16 557
davon						
Wohnungsunternehmen	15	– 1,6	37	26,5	123	13 702
Immobilienfonds	4	– 1,4	5	8,0	7	2 253
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	–	–	0,3	1	95
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	– 1,3	5	2,6	11	507
Private Haushalte	56	0,9	11	28,2	107	12 897
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1,5	–	–	–	25
Nichtwohngebäude	11	99,0	– 4	– 4,4	– 26	33 159
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	78,4	–	–	–	27 807
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	3,8	–	–	–	221
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–
Handelsgebäude	1	3,8	–	–	–	221
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	7	16,7	– 4	– 4,4	– 26	5 131
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	16,7	– 4	– 4,4	– 26	5 131
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	4,8	– 1	– 0,7	– 4	318
Unternehmen	5	86,7	–	–	–	31 549
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	86,7	–	–	–	31 549
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	4	7,5	– 3	– 3,8	– 22	1 292

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin Juli 2022 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>134</b>	<b>513</b>	<b>540,1</b>	<b>1 156</b>	<b>773,9</b>	<b>3 071</b>	<b>215 390</b>
Wohngebäude zusammen	123	388	322,3	1 156	773,9	3 071	173 786
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	76	51	23,2	76	101,2	435	20 333
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7	8	5,0	14	14,6	65	3 092
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	38	313	286,1	952	631,7	2 435	137 796
Wohnheime	2	16	8,0	114	26,4	136	12 565
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	50	21,6	135	96,0	362	27 223
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	13	110	32,9	350	235,4	928	44 560
Unternehmen	32	152	222,4	467	310,1	1 191	62 875
davon							
Wohnungsunternehmen	10	140	217,1	445	284,6	1 059	60 653
Immobilienfonds	22	12	5,3	22	25,5	132	2 222
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	–	–	–	–	–	–	–
Private Haushalte	75	98	54,2	206	184,6	739	46 714
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	28	12,9	133	43,8	213	19 637
Nichtwohngebäude	11	125	217,8	–	–	–	41 604
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	44	67,1	–	–	–	7 765
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	31	38,9	–	–	–	2 915
Handelsgebäude	1	5	9,3	–	–	–	1 550
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	1	7	18,9	–	–	–	3 300
Sonstige Nichtwohngebäude	7	81	150,6	–	–	–	33 839
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	81	150,6	–	–	–	33 839
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	2	46	93,2	–	–	–	17 087
Unternehmen	5	68	97,2	–	–	–	18 934
davon							
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	9	11,4	–	–	–	991
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	60	85,8	–	–	–	17 943
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	4	10	27,4	–	–	–	5 583



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2022 und 01.01.-31.07.2022 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Juli 2022					
Mitte	15	112,4	151	55,3	49 855
Friedrichshain-Kreuzberg	9	205,4	333	205,1	44 170
Pankow	26	110,6	124	81,1	43 672
Charlottenburg-Wilmersdorf	14	16,2	56	51,9	22 834
Spandau	17	12,6	28	21,7	8 330
Steglitz-Zehlendorf	10	14,1	19	19,4	5 004
Tempelhof-Schöneberg	10	21,6	12	14,3	8 271
Neukölln	9	– 4,2	24	20,6	5 785
Treptow-Köpenick	51	64,7	58	59,9	25 523
Marzahn-Hellersdorf	32	55,2	297	217,4	39 724
Lichtenberg	13	12,9	61	40,0	11 899
Reinickendorf	18	15,7	47	48,3	12 961
<b>Berlin</b>	<b>224</b>	<b>637,2</b>	<b>1 210</b>	<b>835,0</b>	<b>278 028</b>
01.01.-31.07.2022					
Mitte	83	867,9	553	316,2	386 737
Friedrichshain-Kreuzberg	69	760,3	778	589,5	385 828
Pankow	246	689,7	753	669,0	330 636
Charlottenburg-Wilmersdorf	122	545,8	820	492,4	287 686
Spandau	134	257,5	904	531,5	163 494
Steglitz-Zehlendorf	110	131,8	156	190,5	143 266
Tempelhof-Schöneberg	127	728,8	455	407,3	263 623
Neukölln	72	47,9	224	199,1	54 922
Treptow-Köpenick	277	1 069,3	1 589	991,1	327 413
Marzahn-Hellersdorf	265	461,2	998	837,1	230 324
Lichtenberg	101	907,0	1 614	806,5	442 102
Reinickendorf	179	242,4	642	491,5	156 423
<b>Berlin</b>	<b>1 785</b>	<b>6 709,5</b>	<b>9 486</b>	<b>6 521,7</b>	<b>3 172 454</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Juli 2022 und 01.01.-31.07.2022 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Juli 2022					
Mitte	10	87,1	8	10,8	34 666
Friedrichshain-Kreuzberg	3	4,9	5	– 3,4	1 698
Pankow	8	– 2,0	5	6,8	3 871
Charlottenburg-Wilmersdorf	10	1,5	1	5,8	4 925
Spandau	11	2,9	3	3,0	2 661
Steglitz-Zehlendorf	7	7,7	– 1	1,3	1 187
Tempelhof-Schöneberg	4	0,4	7	7,2	3 432
Neukölln	6	– 5,4	13	9,3	3 167
Treptow-Köpenick	13	– 1,3	1	5,5	2 836
Marzahn-Hellersdorf	8	0,1	–	2,7	547
Lichtenberg	5	– 0,4	3	3,1	1 017
Reinickendorf	5	1,7	9	9,0	2 631
<b>Berlin</b>	<b>90</b>	<b>97,1</b>	<b>54</b>	<b>61,2</b>	<b>62 638</b>
01.01.-31.07.2022					
Mitte	51	95,5	93	73,5	72 759
Friedrichshain-Kreuzberg	48	147,7	31	66,9	113 328
Pankow	54	21,5	31	52,6	35 104
Charlottenburg-Wilmersdorf	95	74,0	419	255,8	132 751
Spandau	51	0,0	53	54,6	21 142
Steglitz-Zehlendorf	65	24,4	44	57,5	93 503
Tempelhof-Schöneberg	57	49,2	111	115,0	46 521
Neukölln	28	– 7,8	100	75,3	20 794
Treptow-Köpenick	71	110,9	23	46,2	46 341
Marzahn-Hellersdorf	47	18,5	6	17,4	14 635
Lichtenberg	26	65,8	1	– 27,9	17 803
Reinickendorf	69	– 1,0	102	70,1	25 758
<b>Berlin</b>	<b>662</b>	<b>598,7</b>	<b>1 014</b>	<b>856,9</b>	<b>640 439</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juli 2022  
und 01.01.-31.07.2022 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Juli 2022						
Mitte	4	28	13,9	143	44,5	14 198
Friedrichshain-Kreuzberg	6	103	200,5	328	208,5	42 472
Pankow	14	33	13,4	119	74,3	19 863
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	28	14,8	55	46,1	17 909
Spandau	6	11	9,7	25	18,7	5 669
Steglitz-Zehlendorf	3	10	6,3	20	18,1	3 817
Tempelhof-Schöneberg	5	4	2,4	5	7,1	1 539
Neukölln	3	6	1,2	11	11,3	2 618
Treptow-Köpenick	36	28	15,4	57	54,3	8 978
Marzahn-Hellersdorf	23	98	27,6	297	214,7	37 253
Lichtenberg	6	19	3,1	58	36,9	9 140
Reinickendorf	13	21	14,1	38	39,3	10 330
<b>Berlin</b>	<b>123</b>	<b>388</b>	<b>322,3</b>	<b>1 156</b>	<b>773,9</b>	<b>173 786</b>
01.01.-31.07.2022						
Mitte	17	113	34,9	374	200,4	63 773
Friedrichshain-Kreuzberg	15	283	259,0	747	522,7	133 482
Pankow	166	305	83,9	721	616,0	119 927
Charlottenburg-Wilmersdorf	19	136	46,9	401	236,6	71 104
Spandau	76	257	125,7	851	476,9	127 341
Steglitz-Zehlendorf	40	71	41,6	106	121,1	31 929
Tempelhof-Schöneberg	61	148	60,3	326	274,6	59 312
Neukölln	42	69	28,8	124	123,9	30 062
Treptow-Köpenick	190	460	180,8	1 528	916,8	194 590
Marzahn-Hellersdorf	200	407	175,0	992	819,7	166 612
Lichtenberg	61	486	181,5	1 612	833,2	218 265
Reinickendorf	104	213	106,8	540	421,4	101 349
<b>Berlin</b>	<b>991</b>	<b>2 946</b>	<b>1 325,2</b>	<b>8 322</b>	<b>5 563,2</b>	<b>1 317 746</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
Juli 2022 und 01.01.-31.07.2022 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Juli 2022						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	10	6	0,6	10	11,9	2 337
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	4	4	2,5	7	7,5	1 491
Steglitz-Zehlendorf	1	0	–	1	0,5	105
Tempelhof-Schöneberg	5	4	2,4	5	7,1	1 539
Neukölln	2	1	–	2	2,8	619
Treptow-Köpenick	32	20	7,4	34	40,1	5 667
Marzahn-Hellersdorf	12	7	2,1	12	15,0	3 379
Lichtenberg	5	4	0,5	6	8,7	1 832
Reinickendorf	12	13	12,7	13	22,4	6 456
<b>Berlin</b>	<b>83</b>	<b>59</b>	<b>28,1</b>	<b>90</b>	<b>115,8</b>	<b>23 425</b>
01.01.-31.07.2022						
Mitte	1	1	–	1	1,1	196
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	127	79	22,5	130	161,5	34 234
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	5	4,6	3	9,3	3 938
Spandau	40	33	18,0	47	64,5	13 693
Steglitz-Zehlendorf	28	27	20,5	28	46,3	12 277
Tempelhof-Schöneberg	46	43	16,5	46	78,9	15 219
Neukölln	34	28	16,5	36	56,4	12 563
Treptow-Köpenick	120	83	36,6	124	165,0	34 012
Marzahn-Hellersdorf	155	102	38,0	164	210,4	46 344
Lichtenberg	25	19	6,2	27	36,6	8 739
Reinickendorf	78	69	39,7	87	129,7	33 590
<b>Berlin</b>	<b>657</b>	<b>489</b>	<b>218,9</b>	<b>693</b>	<b>959,8</b>	<b>214 805</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
Juli 2022 und 01.01.–31.07.2022 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Juli 2022					
Mitte	1	9	11,4	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	4	49	99,1	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–
Spandau	–	–	–	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	7	18,9	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	2	32	50,6	–	–
Marzahn-Hellersdorf	1	22	27,5	–	–
Lichtenberg	2	6	10,2	–	–
Reinickendorf	–	–	–	–	–
<b>Berlin</b>	<b>11</b>	<b>125</b>	<b>217,8</b>	<b>–</b>	<b>–</b>
01.01.–31.07.2022					
Mitte	15	515	737,5	86	42,3
Friedrichshain-Kreuzberg	6	211	353,6	–	–
Pankow	26	391	584,3	1	0,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	218	424,9	–	–
Spandau	7	79	131,8	–	–
Steglitz-Zehlendorf	5	41	65,8	6	12,0
Tempelhof-Schöneberg	9	290	619,3	18	17,6
Neukölln	2	28	26,9	–	–
Treptow-Köpenick	16	279	777,6	38	28,1
Marzahn-Hellersdorf	18	154	267,6	–	–
Lichtenberg	14	444	659,7	1	1,3
Reinickendorf	6	67	136,7	–	–
<b>Berlin</b>	<b>132</b>	<b>2 717</b>	<b>4 785,6</b>	<b>150</b>	<b>101,7</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

[info@statistik-bbb.de](mailto:info@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo-Do 8:00-15:30 Uhr, Fr 8:00-13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104-106, 14480 Potsdam

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

### Internet-Angebot

[www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de) mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

### Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

[bibliothek@statistik-bbb.de](mailto:bibliothek@statistik-bbb.de)

Tel. 0331 8173 -3540

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3037/3843

[bau@statistik-bbb.de](mailto:bau@statistik-bbb.de)

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.