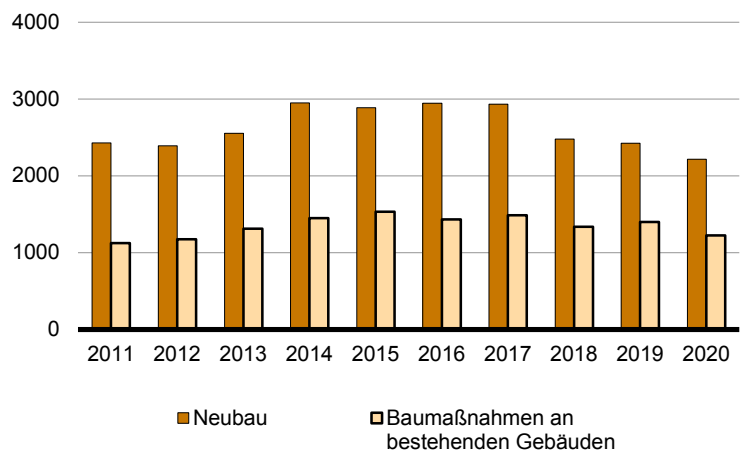


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 08/21

## Baugenehmigungen in Berlin August 2021

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2011



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 08/21

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Oktober 2021**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2021

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2011 bis 2021 .....	<b>4</b>
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2011 bis 2021 .....	<b>5</b>
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin August 2021 nach Gebäudeart und Bauherren .....	<b>6</b>
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin August 2021 nach Gebäudeart und Bauherren .....	<b>7</b>
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin August 2021 nach Gebäudeart und Bauherren .....	<b>8</b>
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin August 2021 und 01.01.-31.08.2021 nach Bezirken .....	<b>9</b>
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin August 2021 und 01.01.-31.08.2021 nach Bezirken .....	<b>10</b>
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin August 2021 und 01.01.-31.08.2021 nach Bezirken .....	<b>11</b>
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin August 2021 und 01.01.-31.08.2021 nach Bezirken .....	<b>12</b>
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin August 2021 und 01.01.-31.08.2021 nach Bezirken .....	<b>13</b>

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2011 bis 2021**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580,2	8 362,9	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 518,6	10 042,3	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2020 Januar	282	175	13	94	697,5	1 374,7	1 905	5 566	423 732
Februar	229	114	22	93	1 063,7	637,9	1 202	2 611	433 134
März	268	168	18	82	587,3	1 490,8	2 208	5 793	421 286
April	286	177	17	92	803,1	1 171,2	1 981	4 698	526 484
Mai	320	173	33	114	1 697,6	1 451,3	2 037	5 499	670 835
Juni	368	226	25	117	999,0	1 893,6	3 455	7 434	572 044
Juli	299	139	22	138	944,6	970,0	1 168	3 826	362 595
August	214	111	22	81	969,4	495,5	594	2 006	294 052
September	216	102	26	88	2 829,9	643,9	864	2 092	683 751
Oktober	226	108	15	103	239,4	611,9	685	2 295	245 174
November	323	198	23	102	817,3	1 430,4	1 952	5 547	439 257
Dezember	414	265	24	125	818,1	1 590,6	2 466	6 353	523 758
2021 Januar	282	164	24	94	711,2	1 205,2	1 662	4 521	491 322
Februar	223	118	20	85	501,4	789,6	1 094	2 970	272 611
März	328	202	18	108	1 099,2	1 336,5	1 807	5 091	551 223
April	280	180	18	82	777,6	1 001,7	1 364	3 798	469 606
Mai	376	265	19	92	743,1	1 476,9	2 010	5 793	425 112
Juni	339	194	19	126	554,4	834,2	1 211	3 331	318 065
Juli	304	164	25	115	1 530,5	1 208,6	1 736	4 606	790 268
August	248	138	24	86	878,2	751,2	1 097	2 889	484 084
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2011 bis 2021

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 202,5	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684,2	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2020 Januar	175	73	8	94	1 733	659	1 245,3	237 337	25
Februar	114	74	5	35	1 095	289	536,7	118 511	1
März	168	78	8	82	1 701	607	1 224,3	227 773	33
April	177	110	6	61	1 748	573	1 006,9	217 411	89
Mai	173	68	4	101	1 863	656	1 290,4	254 781	15
Juni	226	135	10	81	3 289	888	1 739,2	360 488	–
Juli	139	74	9	56	1 013	435	792,5	170 881	6
August	111	85	5	21	465	203	382,0	81 342	–
September	102	55	23	24	744	288	540,0	116 094	–
Oktober	108	78	9	21	495	215	445,9	90 442	1
November	198	94	12	92	1 861	658	1 333,8	267 001	2
Dezember	265	181	8	76	1 877	646	1 254,9	257 142	56
2021 Januar	164	87	12	65	1 445	524	1 044,8	221 332	48
Februar	118	73	5	40	933	353	665,7	160 254	32
März	202	107	5	90	1 598	573	1 174,4	240 261	1
April	180	93	7	80	1 303	444	921,4	206 115	1
Mai	265	176	6	83	1 838	575	1 303,2	183 920	–
Juni	194	146	9	39	1 056	323	648,8	140 673	–
Juli	164	124	6	34	1 357	690	913,8	251 156	–
August	138	75	26	37	1 059	347	682,9	158 854	1
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin August 2021 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>248</b>	<b>878,2</b>	<b>1 097</b>	<b>751,2</b>	<b>2 889</b>	<b>484 084</b>
Wohngebäude zusammen	217	98,8	1 097	753,7	2 906	187 428
darunter						
Wohnheime	2	10,7	95	25,7	96	7 055
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	21	8,6	119	128,4	402	27 078
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	9	28,0	364	186,5	798	46 413
Unternehmen	72	60,2	636	422,0	1 570	102 718
davon						
Wohnungsunternehmen	54	53,2	347	202,8	796	54 719
Immobilienfonds	12	–	233	168,8	618	38 576
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	2,7	22	29,3	71	4 200
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	4,2	34	21,0	85	5 223
Private Haushalte	134	8,3	89	133,2	491	34 852
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	2,4	8	12,0	47	3 445
Nichtwohngebäude	31	779,4	–	– 2,5	– 17	296 656
darunter						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	391,8	– 4	– 4,3	– 19	176 455
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	1,1	–	–	–	75
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	171,6	1	1,4	6	40 912
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	144,6	–	–	–	35 607
Handelsgebäude	1	5,0	–	–	–	2 011
Warenlagergebäude	2	3,1	–	–	–	71
Hotels und Gaststätten	4	18,9	1	1,4	6	3 223
Sonstige Nichtwohngebäude	15	214,9	3	0,4	– 4	79 214
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	14	213,6	3	0,4	– 4	79 164
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	15	201,8	– 4	– 4,3	– 19	74 005
Unternehmen	10	547,7	–	–	–	212 513
davon						
Wohnungsunternehmen	2	8,7	–	–	–	1 311
Immobilienfonds	1	144,6	–	–	–	35 607
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	2,2	–	–	–	1 028
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	392,3	–	–	–	174 567
Private Haushalte	2	4,7	1	1,4	6	1 272
Organisationen o. Erwerbszweck	4	25,2	3	0,4	– 4	8 866

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin August 2021 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>86</b>	<b>17,5</b>	<b>37</b>	<b>66,9</b>	<b>207</b>	<b>47 585</b>
Wohngebäude zusammen	79	- 12,7	38	70,8	230	28 574
darunter						
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	12	- 1,8	6	23,3	55	5 831
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	0,4	7	3,3	21	1 913
Unternehmen	11	- 3,7	17	29,6	110	12 515
davon						
Wohnungsunternehmen	9	- 3,7	29	28,1	121	11 981
Immobilienfonds	2	-	- 12	1,5	- 11	534
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	66	- 6,9	13	35,4	87	14 046
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	- 2,5	1	2,5	12	100
Nichtwohngebäude	7	30,2	- 1	- 3,9	- 23	19 011
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	10,7	- 4	- 4,3	- 19	3 023
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	5,0	-	-	-	2 011
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	-	-	-	-	-	-
Handelsgebäude	1	5,0	-	-	-	2 011
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	3	14,5	3	0,4	- 4	13 977
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	14,5	3	0,4	- 4	13 977
Von den Bauherren waren	3	21,1	- 4	- 4,3	- 19	11 670
Öffentliche Bauherren	1	5,0	-	-	-	2 011
Unternehmen						
davon						
Wohnungsunternehmen	-	-	-	-	-	-
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	1	5,0	-	-	-	2 011
Private Haushalte	1	3,0	-	-	-	504
Organisationen o. Erwerbszweck	2	1,1	3	0,4	- 4	4 826

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin August 2021 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>162</b>	<b>850</b>	<b>860,7</b>	<b>1 060</b>	<b>684,3</b>	<b>2 682</b>	<b>436 499</b>
Wohngebäude zusammen	138	347	111,5	1 059	682,9	2 676	158 854
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	75	46	13,1	75	93,1	381	20 142
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	26	19	2,7	52	38,9	193	9 643
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	35	265	85,0	837	525,2	2 006	122 014
Wohnheime	2	17	10,7	95	25,7	96	7 055
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	9	47	10,4	113	105,2	347	21 247
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	8	92	27,5	357	183,2	777	44 500
Unternehmen	61	200	63,8	619	392,4	1 460	90 203
davon							
Wohnungsunternehmen	45	104	56,9	318	174,7	675	42 738
Immobilienfonds	10	73	–	245	167,4	629	38 042
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	10	2,7	22	29,3	71	4 200
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	13	4,2	34	21,0	85	5 223
Private Haushalte	68	49	15,3	76	97,8	404	20 806
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	5	4,9	7	9,5	35	3 345
Nichtwohngebäude	24	503	749,2	1	1,4	6	277 645
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	262	381,1	–	–	–	173 432
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	0	1,1	–	–	–	75
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	105	166,6	1	1,4	6	38 901
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	96	144,6	–	–	–	35 607
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	2	2	3,1	–	–	–	71
Hotels und Gaststätten	4	8	18,9	1	1,4	6	3 223
Sonstige Nichtwohngebäude	12	135	200,4	–	–	–	65 237
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	11	135	199,1	–	–	–	65 187
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	12	123	180,7	–	–	–	62 335
Unternehmen	9	365	542,7	–	–	–	210 502
davon							
Wohnungsunternehmen	2	4	8,7	–	–	–	1 311
Immobilienfonds	1	96	144,6	–	–	–	35 607
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	1	2,2	–	–	–	1 028
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	264	387,3	–	–	–	172 556
Private Haushalte	1	1	1,7	1	1,4	6	768
Organisationen o. Erwerbszweck	2	14	24,1	–	–	–	4 040



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin August 2021 und 01.01.-31.08.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
August 2021					
Mitte	5	304,3	42	20,9	159 627
Friedrichshain-Kreuzberg	5	–	10	14,1	9 297
Pankow	37	65,3	296	177,4	44 210
Charlottenburg-Wilmersdorf	10	9,4	1	18,3	10 194
Spandau	10	22,2	15	13,3	9 902
Steglitz-Zehlendorf	33	82,0	31	39,9	30 066
Tempelhof-Schöneberg	29	11,1	41	29,3	16 596
Neukölln	6	99,7	–	0,9	36 009
Treptow-Köpenick	26	62,2	22	25,7	28 939
Marzahn-Hellersdorf	51	40,1	254	155,5	39 810
Lichtenberg	24	30,7	365	236,1	58 198
Reinickendorf	12	151,2	20	20,0	41 236
<b>Berlin</b>	<b>248</b>	<b>878,2</b>	<b>1 097</b>	<b>751,2</b>	<b>484 084</b>
01.01.-31.08.2021					
Mitte	93	1 317,6	465	265,2	710 288
Friedrichshain-Kreuzberg	52	234,7	125	116,0	106 817
Pankow	289	356,3	1 248	890,4	255 228
Charlottenburg-Wilmersdorf	126	498,6	376	331,4	198 163
Spandau	244	193,8	2 760	1 795,8	366 045
Steglitz-Zehlendorf	181	328,0	340	387,0	185 923
Tempelhof-Schöneberg	162	250,5	508	399,1	155 068
Neukölln	135	721,5	263	226,6	351 565
Treptow-Köpenick	374	1 242,5	2 019	1 486,9	592 123
Marzahn-Hellersdorf	295	722,2	1 403	1 026,8	285 825
Lichtenberg	299	502,1	1 898	1 219,8	365 270
Reinickendorf	130	427,7	576	459,0	229 976
<b>Berlin</b>	<b>2 380</b>	<b>6 795,6</b>	<b>11 981</b>	<b>8 603,8</b>	<b>3 802 291</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin August 2021 und 01.01.-31.08.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
August 2021					
Mitte	2	–	–	– 0,9	1 244
Friedrichshain-Kreuzberg	5	–	10	14,1	9 297
Pankow	11	– 6,0	25	20,1	5 664
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	– 1,5	– 6	8,8	6 730
Spandau	1	0,2	–	0,1	24
Steglitz-Zehlendorf	23	– 1,8	3	13,9	5 130
Tempelhof-Schöneberg	6	0,5	1	0,6	3 147
Neukölln	2	0,1	–	0,9	191
Treptow-Köpenick	4	13,7	–	0,9	9 742
Marzahn-Hellersdorf	11	4,9	– 4	– 0,7	1 977
Lichtenberg	6	6,4	7	6,4	3 694
Reinickendorf	7	1,0	1	2,8	745
<b>Berlin</b>	<b>86</b>	<b>17,5</b>	<b>37</b>	<b>66,9</b>	<b>47 585</b>
01.01.-31.08.2021					
Mitte	58	80,1	156	85,5	148 719
Friedrichshain-Kreuzberg	45	124,8	22	67,7	82 097
Pankow	87	– 0,2	94	83,0	36 500
Charlottenburg-Wilmersdorf	95	– 5,8	153	174,5	72 677
Spandau	51	– 109,7	435	298,4	88 950
Steglitz-Zehlendorf	98	5,3	24	111,6	48 465
Tempelhof-Schöneberg	79	5,4	137	139,6	59 369
Neukölln	52	71,3	50	54,8	40 903
Treptow-Köpenick	62	66,3	68	52,7	62 468
Marzahn-Hellersdorf	56	18,2	21	26,0	15 604
Lichtenberg	38	23,3	50	40,9	27 760
Reinickendorf	67	– 61,9	99	76,6	24 039
<b>Berlin</b>	<b>788</b>	<b>217,2</b>	<b>1 309</b>	<b>1 211,2</b>	<b>707 551</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin August 2021  
und 01.01.-31.08.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
August 2021						
Mitte	2	11	3,1	42	21,8	6 063
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	25	91	60,3	271	157,3	36 388
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	5	4,9	7	9,5	3 345
Spandau	7	8	3,4	15	13,3	3 937
Steglitz-Zehlendorf	7	13	4,3	28	26,0	5 805
Tempelhof-Schöneberg	22	14	0,1	40	28,7	8 357
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	19	11	2,4	22	24,7	3 814
Marzahn-Hellersdorf	37	82	25,3	258	156,2	35 498
Lichtenberg	15	104	4,0	358	229,8	51 531
Reinickendorf	3	9	3,9	18	15,8	4 116
<b>Berlin</b>	<b>138</b>	<b>347</b>	<b>111,5</b>	<b>1 059</b>	<b>682,9</b>	<b>158 854</b>
01.01.-31.08.2021						
Mitte	12	86	41,5	261	164,9	44 231
Friedrichshain-Kreuzberg	4	27	19,4	103	48,3	10 135
Pankow	193	418	160,4	1 154	807,3	170 928
Charlottenburg-Wilmersdorf	17	83	25,1	223	156,9	40 180
Spandau	179	668	96,9	2 311	1 485,4	234 313
Steglitz-Zehlendorf	67	138	57,3	316	275,4	65 631
Tempelhof-Schöneberg	72	142	43,1	354	253,0	60 361
Neukölln	72	88	40,3	213	171,9	42 757
Treptow-Köpenick	288	715	170,6	1 950	1 433,1	293 026
Marzahn-Hellersdorf	217	471	178,3	1 381	999,8	192 774
Lichtenberg	249	561	152,0	1 848	1 178,9	256 055
Reinickendorf	55	432	259,6	475	380,0	152 174
<b>Berlin</b>	<b>1 425</b>	<b>3 829</b>	<b>1 244,6</b>	<b>10 589</b>	<b>7 354,9</b>	<b>1 562 565</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
August 2021 und 01.01.-31.08.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
August 2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	13	4	0,8	13	9,2	1 951
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	6	6	2,2	7	10,6	2 532
Steglitz-Zehlendorf	4	3	1,8	4	5,5	1 145
Tempelhof-Schöneberg	22	14	0,1	40	28,7	8 357
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	19	11	2,4	22	24,7	3 814
Marzahn-Hellersdorf	32	23	6,0	36	46,1	9 688
Lichtenberg	3	3	0,8	3	3,7	1 262
Reinickendorf	2	2	1,8	2	3,4	1 036
<b>Berlin</b>	<b>101</b>	<b>65</b>	<b>15,9</b>	<b>127</b>	<b>132,0</b>	<b>29 785</b>
01.01.-31.08.2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	135	83	21,7	141	177,0	31 915
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	6	4,5	3	8,7	2 862
Spandau	95	70	19,3	100	143,2	31 427
Steglitz-Zehlendorf	49	56	33,0	53	101,0	25 201
Tempelhof-Schöneberg	57	45	11,8	78	85,6	19 567
Neukölln	63	50	22,3	70	94,6	19 794
Treptow-Köpenick	150	104	42,4	161	205,6	39 404
Marzahn-Hellersdorf	166	118	30,3	180	237,7	48 490
Lichtenberg	196	103	23,1	198	241,1	32 011
Reinickendorf	43	39	20,1	49	73,8	16 977
<b>Berlin</b>	<b>957</b>	<b>673</b>	<b>228,6</b>	<b>1 033</b>	<b>1 368,2</b>	<b>267 648</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
August 2021 und 01.01.-31.08.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
August 2021					
Mitte	1	218	301,2	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	1	8	11,0	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	2	6,0	–	–
Spandau	2	11	18,7	–	–
Steglitz-Zehlendorf	3	44	79,5	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	8	10,5	–	–
Neukölln	4	77	99,7	–	–
Treptow-Köpenick	3	26	46,2	–	–
Marzahn-Hellersdorf	3	5	9,9	–	–
Lichtenberg	3	8	20,4	–	–
Reinickendorf	2	97	146,3	1	1,4
<b>Berlin</b>	<b>24</b>	<b>503</b>	<b>749,2</b>	<b>1</b>	<b>1,4</b>
01.01.-31.08.2021					
Mitte	23	735	1 195,9	48	14,8
Friedrichshain-Kreuzberg	3	45	90,6	–	–
Pankow	9	76	196,2	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	14	261	479,2	–	–
Spandau	14	159	206,5	14	12,0
Steglitz-Zehlendorf	16	145	265,4	–	–
Tempelhof-Schöneberg	11	125	202,0	17	6,4
Neukölln	11	452	609,9	–	–
Treptow-Köpenick	24	651	1 005,6	1	1,0
Marzahn-Hellersdorf	22	301	525,8	1	1,0
Lichtenberg	12	209	326,9	–	–
Reinickendorf	8	154	230,1	2	2,4
<b>Berlin</b>	<b>167</b>	<b>3 311</b>	<b>5 333,8</b>	<b>83</b>	<b>37,7</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg. Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie  
einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3037/3843  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.