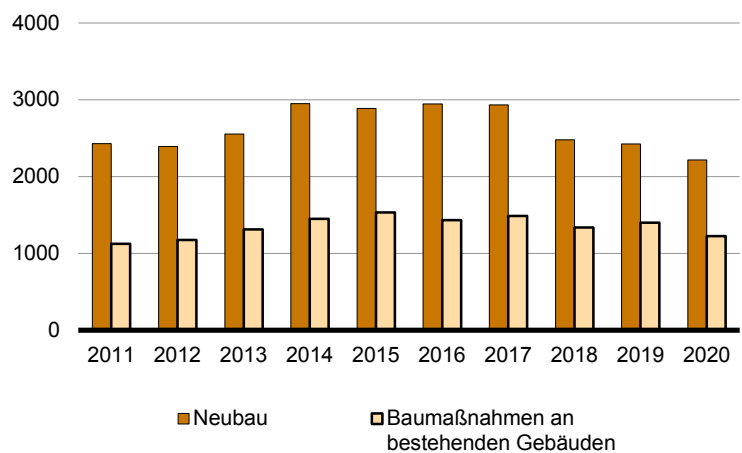


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 07/21

## Baugenehmigungen in Berlin Juli 2021

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2011



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 07/21

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **September 2021**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2021

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2011 bis 2021 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2011 bis 2021 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2021 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juli 2021 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Juli 2021 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2021 und 01.01.-31.07.2021 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juli 2021 und 01.01.-31.07.2021 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juli 2021 und 01.01.-31.07.2021 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Juli 2021 und 01.01.-31.07.2021 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Juli 2021 und 01.01.-31.07.2021 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2011 bis 2021**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veransch. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580,2	8 362,9	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 518,6	10 042,3	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2020 Januar	282	175	13	94	697,5	1 374,7	1 905	5 566	423 732
Februar	229	114	22	93	1 063,7	637,9	1 202	2 611	433 134
März	268	168	18	82	587,3	1 490,8	2 208	5 793	421 286
April	286	177	17	92	803,1	1 171,2	1 981	4 698	526 484
Mai	320	173	33	114	1 697,6	1 451,3	2 037	5 499	670 835
Juni	368	226	25	117	999,0	1 893,6	3 455	7 434	572 044
Juli	299	139	22	138	944,6	970,0	1 168	3 826	362 595
August	214	111	22	81	969,4	495,5	594	2 006	294 052
September	216	102	26	88	2 829,9	643,9	864	2 092	683 751
Oktober	226	108	15	103	239,4	611,9	685	2 295	245 174
November	323	198	23	102	817,3	1 430,4	1 952	5 547	439 257
Dezember	414	265	24	125	818,1	1 590,6	2 466	6 353	523 758
2021 Januar	282	164	24	94	711,2	1 205,2	1 662	4 521	491 322
Februar	223	118	20	85	501,4	789,6	1 094	2 970	272 611
März	328	202	18	108	1 099,2	1 336,5	1 807	5 091	551 223
April	280	180	18	82	777,6	1 001,7	1 364	3 798	469 606
Mai	376	265	19	92	743,1	1 476,9	2 010	5 793	425 112
Juni	339	194	19	126	554,4	834,2	1 211	3 331	318 065
Juli	304	164	25	115	1 530,5	1 208,6	1 736	4 606	790 268
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2011 bis 2021

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 202,5	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684,2	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2020 Januar	175	73	8	94	1 733	659	1 245,3	237 337	25
Februar	114	74	5	35	1 095	289	536,7	118 511	1
März	168	78	8	82	1 701	607	1 224,3	227 773	33
April	177	110	6	61	1 748	573	1 006,9	217 411	89
Mai	173	68	4	101	1 863	656	1 290,4	254 781	15
Juni	226	135	10	81	3 289	888	1 739,2	360 488	–
Juli	139	74	9	56	1 013	435	792,5	170 881	6
August	111	85	5	21	465	203	382,0	81 342	–
September	102	55	23	24	744	288	540,0	116 094	–
Oktober	108	78	9	21	495	215	445,9	90 442	1
November	198	94	12	92	1 861	658	1 333,8	267 001	2
Dezember	265	181	8	76	1 877	646	1 254,9	257 142	56
2021 Januar	164	87	12	65	1 445	524	1 044,8	221 332	48
Februar	118	73	5	40	933	353	665,7	160 254	32
März	202	107	5	90	1 598	573	1 174,4	240 261	1
April	180	93	7	80	1 303	444	921,4	206 115	1
Mai	265	176	6	83	1 838	575	1 303,2	183 920	–
Juni	194	146	9	39	1 056	323	648,8	140 673	–
Juli	164	124	6	34	1 357	690	913,8	251 156	–
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2021 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>304</b>	<b>1 530,5</b>	<b>1 736</b>	<b>1 208,6</b>	<b>4 606</b>	<b>790 268</b>
Wohngebäude zusammen	265	202,6	1 741	1 212,4	4 612	318 084
darunter						
Wohnheime	4	– 9,8	67	19,5	72	4 789
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	31	26,5	325	222,2	866	43 807
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	6	–	138	69,2	286	13 338
Unternehmen	94	184,1	1 348	902,0	3 436	252 456
davon						
Wohnungsunternehmen	63	61,8	530	374,7	1 535	77 962
Immobilienfonds	9	2,0	212	96,9	426	24 380
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	–	2	1,8	8	330
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	20	120,3	604	428,6	1 467	149 784
Private Haushalte	164	17,4	205	223,0	784	49 724
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1,2	50	18,3	106	2 566
Nichtwohngebäude	39	1 327,8	– 5	– 3,8	– 6	472 184
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	434,2	2	2,0	7	134 026
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	18	606,5	7	5,0	16	237 762
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	37,2	–	–	–	17 097
Handelsgebäude	4	14,4	7	5,0	16	3 416
Warenlagergebäude	5	89,5	–	–	–	3 359
Hotels und Gaststätten	5	458,9	–	–	–	212 299
Sonstige Nichtwohngebäude	12	287,1	– 14	– 10,8	– 29	100 396
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	13	307,7	– 14	– 10,8	– 29	103 196
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	224,5	–	–	–	72 559
Unternehmen	29	1 068,4	– 1	5,2	13	386 833
davon						
Wohnungsunternehmen	2	22,7	7	5,0	16	1 090
Immobilienfonds	9	420,1	2	2,0	7	135 749
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	5	27,4	–	–	–	4 507
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	13	598,2	– 10	– 1,9	– 10	245 487
Private Haushalte	1	4,5	–	–	–	900
Organisationen o. Erwerbszweck	6	30,5	– 4	– 8,9	– 19	11 892

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Juli 2021 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>115</b>	<b>43,3</b>	<b>379</b>	<b>294,8</b>	<b>1 045</b>	<b>128 714</b>
Wohngebäude zusammen	101	– 125,7	384	298,6	1 051	66 928
darunter						
Wohnheime	3	– 10,2	11	10,2	16	2 789
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	13	– 9,4	36	29,7	103	11 669
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	–	–	–	– 10	1 429
Unternehmen	27	– 109,1	347	237,1	873	48 261
davon						
Wohnungsunternehmen	15	– 8,3	64	34,1	181	15 779
Immobilienfonds	4	– 6,1	6	13,2	44	3 087
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	– 94,6	277	189,8	648	29 395
Private Haushalte	73	– 16,7	37	61,5	188	17 238
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	14	169,0	– 5	– 3,8	– 6	61 786
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	125,8	2	2,0	7	42 884
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	33,1	7	5,0	16	5 639
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	1,6	–	–	–	734
Handelsgebäude	3	– 1,2	7	5,0	16	1 550
Warenlagergebäude	1	1,5	–	–	–	719
Hotels und Gaststätten	3	31,1	–	–	–	2 636
Sonstige Nichtwohngebäude	3	10,1	– 14	– 10,8	– 29	13 263
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	10,1	– 14	– 10,8	– 29	13 263
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	11	162,4	– 1	5,2	13	59 493
davon						
Wohnungsunternehmen	1	– 3,1	7	5,0	16	40
Immobilienfonds	3	130,4	2	2,0	7	44 046
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	3,2	–	–	–	1 453
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	32,0	– 10	– 1,9	– 10	13 954
Private Haushalte	1	4,5	–	–	–	900
Organisationen o. Erwerbszweck	2	2,1	– 4	– 8,9	– 19	1 393

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin Juli 2021 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>189</b>	<b>1 467</b>	<b>1 487,2</b>	<b>1 357</b>	<b>913,8</b>	<b>3 561</b>	<b>661 554</b>
Wohngebäude zusammen	164	690	328,3	1 357	913,8	3 561	251 156
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	124	89	31,9	124	181,3	693	36 270
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	6	4,8	12	13,2	44	2 568
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	33	590	291,2	1 165	710,0	2 768	210 318
Wohnheime	1	5	0,4	56	9,3	56	2 000
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	18	99	35,9	289	192,5	763	32 138
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	5	30	–	138	69,2	296	11 909
Unternehmen	67	573	293,2	1 001	664,9	2 563	204 195
davon							
Wohnungsunternehmen	48	171	70,1	466	340,6	1 354	62 183
Immobilienfonds	5	46	8,1	206	83,8	382	21 293
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	1	–	2	1,8	8	330
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	12	356	214,9	327	238,7	819	120 389
Private Haushalte	91	79	34,0	168	161,5	596	32 486
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	8	1,2	50	18,3	106	2 566
Nichtwohngebäude	25	777	1 158,9	–	–	–	410 398
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	181	308,5	–	–	–	91 142
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	408	573,4	–	–	–	232 123
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	37	35,6	–	–	–	16 363
Handelsgebäude	1	10	15,5	–	–	–	1 866
Warenlagergebäude	4	32	88,0	–	–	–	2 640
Hotels und Gaststätten	2	327	427,8	–	–	–	209 663
Sonstige Nichtwohngebäude	9	188	277,0	–	–	–	87 133
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	10	215	297,6	–	–	–	89 933
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	158	224,5	–	–	–	72 559
Unternehmen	18	603	906,0	–	–	–	327 340
davon							
Wohnungsunternehmen	1	15	25,8	–	–	–	1 050
Immobilienfonds	6	168	289,7	–	–	–	91 703
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	28	24,2	–	–	–	3 054
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	392	566,2	–	–	–	231 533
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	4	16	28,4	–	–	–	10 499



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2021 und 01.01.-31.07.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Juli 2021					
Mitte	14	229,8	54	35,9	63 084
Friedrichshain-Kreuzberg	6	112,0	8	8,9	38 335
Pankow	39	6,2	85	79,6	17 520
Charlottenburg-Wilmersdorf	18	70,3	64	17,0	21 714
Spandau	17	- 64,4	281	199,7	60 926
Steglitz-Zehlendorf	36	9,1	177	138,5	29 826
Tempelhof-Schöneberg	12	- 1,8	22	26,1	9 628
Neukölln	32	427,4	18	32,0	219 936
Treptow-Köpenick	48	160,0	316	192,5	72 379
Marzahn-Hellersdorf	35	105,2	46	46,2	14 837
Lichtenberg	28	245,4	339	198,1	115 791
Reinickendorf	19	231,1	326	234,3	126 292
<b>Berlin</b>	<b>304</b>	<b>1 530,5</b>	<b>1 736</b>	<b>1 208,6</b>	<b>790 268</b>
01.01.-31.07.2021					
Mitte	88	1 013,3	423	244,3	550 661
Friedrichshain-Kreuzberg	47	234,7	115	101,9	97 520
Pankow	252	291,1	952	713,0	211 018
Charlottenburg-Wilmersdorf	116	489,1	375	313,1	187 969
Spandau	234	171,5	2 745	1 782,5	356 143
Steglitz-Zehlendorf	148	246,0	309	347,1	155 857
Tempelhof-Schöneberg	133	239,4	467	369,7	138 472
Neukölln	129	621,8	263	225,7	315 556
Treptow-Köpenick	348	1 180,3	1 997	1 461,2	563 184
Marzahn-Hellersdorf	244	682,1	1 149	871,3	246 015
Lichtenberg	275	471,4	1 533	983,7	307 072
Reinickendorf	118	276,5	556	439,0	188 740
<b>Berlin</b>	<b>2 132</b>	<b>5 917,4</b>	<b>10 884</b>	<b>7 852,6</b>	<b>3 318 207</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Juli 2021 und 01.01.-31.07.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Juli 2021					
Mitte	5	16,1	17	3,8	9 533
Friedrichshain-Kreuzberg	5	110,4	8	8,9	36 860
Pankow	9	2,6	11	0,9	4 587
Charlottenburg-Wilmersdorf	15	23,1	8	7,7	7 819
Spandau	11	- 87,3	277	192,8	42 683
Steglitz-Zehlendorf	8	- 5,8	2	12,5	3 918
Tempelhof-Schöneberg	8	- 3,6	19	21,7	8 645
Neukölln	15	- 0,3	2	9,2	2 408
Treptow-Köpenick	14	- 1,5	15	18,7	4 765
Marzahn-Hellersdorf	8	0,5	12	7,6	2 578
Lichtenberg	5	- 6,1	3	9,1	1 965
Reinickendorf	12	- 4,8	5	2,1	2 953
<b>Berlin</b>	<b>115</b>	<b>43,3</b>	<b>379</b>	<b>294,8</b>	<b>128 714</b>
01.01.-31.07.2021					
Mitte	56	80,1	156	86,4	147 475
Friedrichshain-Kreuzberg	40	124,8	12	53,6	72 800
Pankow	76	5,7	69	63,0	30 836
Charlottenburg-Wilmersdorf	87	- 4,3	159	165,7	65 947
Spandau	50	- 109,9	435	298,3	88 926
Steglitz-Zehlendorf	75	7,1	21	97,7	43 335
Tempelhof-Schöneberg	73	4,9	136	139,0	56 222
Neukölln	50	71,3	50	53,9	40 712
Treptow-Köpenick	58	52,7	68	51,8	52 726
Marzahn-Hellersdorf	45	13,3	25	26,6	13 627
Lichtenberg	32	17,0	43	34,5	24 066
Reinickendorf	60	- 63,0	98	73,8	23 294
<b>Berlin</b>	<b>702</b>	<b>199,7</b>	<b>1 272</b>	<b>1 144,3</b>	<b>659 966</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juli 2021  
und 01.01.-31.07.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					veransch. Kosten 1 000 EUR
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
Juli 2021						
Mitte	2	16	17,3	37	32,2	4 495
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	30	37	3,6	74	78,7	12 933
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	5	0,4	56	9,3	2 000
Spandau	4	3	0,2	4	6,9	1 625
Steglitz-Zehlendorf	28	61	14,9	175	126,0	25 908
Tempelhof-Schöneberg	3	2	0,3	3	4,5	908
Neukölln	14	12	5,8	16	22,8	4 840
Treptow-Köpenick	31	91	42,6	301	173,8	26 349
Marzahn-Hellersdorf	25	19	6,8	34	38,6	8 102
Lichtenberg	20	93	21,1	336	189,0	43 457
Reinickendorf	6	353	215,3	321	232,2	120 539
<b>Berlin</b>	<b>164</b>	<b>690</b>	<b>328,3</b>	<b>1 357</b>	<b>913,8</b>	<b>251 156</b>
01.01.-31.07.2021						
Mitte	10	75	38,5	219	143,1	38 168
Friedrichshain-Kreuzberg	4	27	19,4	103	48,3	10 135
Pankow	168	328	100,1	883	650,0	134 540
Charlottenburg-Wilmersdorf	16	78	20,2	216	147,5	36 835
Spandau	172	660	93,6	2 296	1 472,1	230 376
Steglitz-Zehlendorf	60	126	53,0	288	249,4	59 826
Tempelhof-Schöneberg	50	128	43,1	314	224,3	52 004
Neukölln	72	88	40,3	213	171,9	42 757
Treptow-Köpenick	269	704	168,3	1 928	1 408,4	289 212
Marzahn-Hellersdorf	180	389	153,0	1 123	843,6	157 276
Lichtenberg	234	457	148,0	1 490	949,1	204 524
Reinickendorf	52	423	255,7	457	364,3	148 058
<b>Berlin</b>	<b>1 287</b>	<b>3 482</b>	<b>1 133,1</b>	<b>9 530</b>	<b>6 672,0</b>	<b>1 403 711</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
Juli 2021 und 01.01.-31.07.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Juli 2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	27	14	2,8	27	32,8	5 039
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	4	3	0,2	4	6,9	1 625
Steglitz-Zehlendorf	21	21	13,0	22	41,5	10 121
Tempelhof-Schöneberg	3	2	0,3	3	4,5	908
Neukölln	14	12	5,8	16	22,8	4 840
Treptow-Köpenick	20	15	6,0	22	29,3	4 887
Marzahn-Hellersdorf	23	16	5,4	24	32,1	7 144
Lichtenberg	13	10	2,4	13	17,0	2 701
Reinickendorf	5	4	0,8	5	7,7	1 573
<b>Berlin</b>	<b>130</b>	<b>96</b>	<b>36,8</b>	<b>136</b>	<b>194,5</b>	<b>38 838</b>
01.01.-31.07.2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	122	78	20,9	128	167,8	29 964
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	6	4,5	3	8,7	2 862
Spandau	89	64	17,1	93	132,5	28 895
Steglitz-Zehlendorf	45	53	31,2	49	95,5	24 056
Tempelhof-Schöneberg	35	31	11,7	38	57,0	11 210
Neukölln	63	50	22,3	70	94,6	19 794
Treptow-Köpenick	131	93	40,0	139	180,9	35 590
Marzahn-Hellersdorf	134	95	24,3	144	191,5	38 802
Lichtenberg	193	101	22,2	195	237,4	30 749
Reinickendorf	41	37	18,3	47	70,4	15 941
<b>Berlin</b>	<b>856</b>	<b>608</b>	<b>212,7</b>	<b>906</b>	<b>1 236,2</b>	<b>237 863</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
Juli 2021 und 01.01.-31.07.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Juli 2021					
Mitte	7	92	196,5	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	1	1,6	–	–
Pankow	–	–	–	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	23	46,8	–	–
Spandau	2	14	22,6	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	1	1,5	–	–
Neukölln	3	328	421,9	–	–
Treptow-Köpenick	3	89	118,9	–	–
Marzahn-Hellersdorf	2	39	97,9	–	–
Lichtenberg	3	161	230,5	–	–
Reinickendorf	1	27	20,6	–	–
<b>Berlin</b>	<b>25</b>	<b>777</b>	<b>1 158,9</b>	<b>–</b>	<b>–</b>
01.01.-31.07.2021					
Mitte	22	517	894,7	48	14,8
Friedrichshain-Kreuzberg	3	45	90,6	–	–
Pankow	8	69	185,2	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	13	259	473,2	–	–
Spandau	12	148	187,9	14	12,0
Steglitz-Zehlendorf	13	101	185,9	–	–
Tempelhof-Schöneberg	10	117	191,5	17	6,4
Neukölln	7	375	510,2	–	–
Treptow-Köpenick	21	625	959,4	1	1,0
Marzahn-Hellersdorf	19	296	515,8	1	1,0
Lichtenberg	9	200	306,5	–	–
Reinickendorf	6	56	83,8	1	1,0
<b>Berlin</b>	<b>143</b>	<b>2 808</b>	<b>4 584,6</b>	<b>82</b>	<b>36,3</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg. Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3037/3843  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.