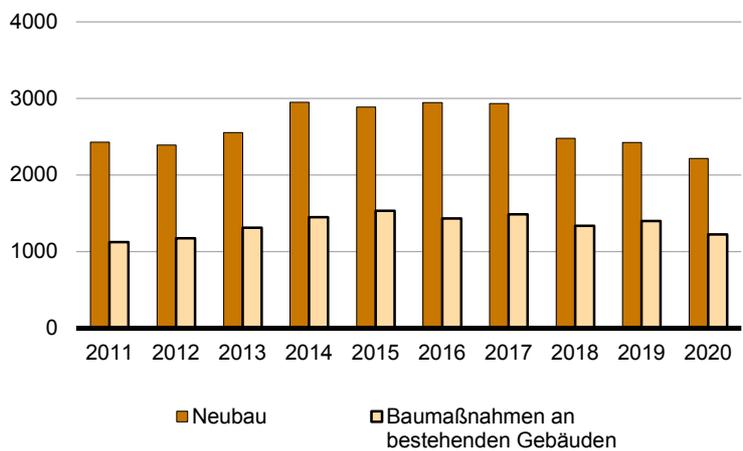


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 06/21

## Baugenehmigungen in Berlin Juni 2021

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2011



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 06/21

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **August 2021**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2021

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2011 bis 2021 .....	<b>4</b>
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2011 bis 2021 .....	<b>5</b>
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2021 nach Gebäudeart und Bauherren .....	<b>6</b>
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juni 2021 nach Gebäudeart und Bauherren .....	<b>7</b>
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Juni 2021 nach Gebäudeart und Bauherren .....	<b>8</b>
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2021 und 01.01.-30.06.2021 nach Bezirken .....	<b>9</b>
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juni 2021 und 01.01.-30.06.2021 nach Bezirken .....	<b>10</b>
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juni 2021 und 01.01.-30.06.2021 nach Bezirken .....	<b>11</b>
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Juni 2021 und 01.01.-30.06.2021 nach Bezirken .....	<b>12</b>
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Juni 2021 und 01.01.-30.06.2021 nach Bezirken .....	<b>13</b>

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2011 bis 2021**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580,2	8 362,9	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 518,6	10 042,3	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2020 Januar	282	175	13	94	697,5	1 374,7	1 905	5 566	423 732
Februar	229	114	22	93	1 063,7	637,9	1 202	2 611	433 134
März	268	168	18	82	587,3	1 490,8	2 208	5 793	421 286
April	286	177	17	92	803,1	1 171,2	1 981	4 698	526 484
Mai	320	173	33	114	1 697,6	1 451,3	2 037	5 499	670 835
Juni	368	226	25	117	999,0	1 893,6	3 455	7 434	572 044
Juli	299	139	22	138	944,6	970,0	1 168	3 826	362 595
August	214	111	22	81	969,4	495,5	594	2 006	294 052
September	216	102	26	88	2 829,9	643,9	864	2 092	683 751
Oktober	226	108	15	103	239,4	611,9	685	2 295	245 174
November	323	198	23	102	817,3	1 430,4	1 952	5 547	439 257
Dezember	414	265	24	125	818,1	1 590,6	2 466	6 353	523 758
2021 Januar	282	164	24	94	711,2	1 205,2	1 662	4 521	491 322
Februar	223	118	20	85	501,4	789,6	1 094	2 970	272 611
März	328	202	18	108	1 099,2	1 336,5	1 807	5 091	551 223
April	280	180	18	82	777,6	1 001,7	1 364	3 798	469 606
Mai	376	265	19	92	743,1	1 476,9	2 010	5 793	425 112
Juni	339	194	19	126	554,4	834,2	1 211	3 331	318 065
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2011 bis 2021

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 202,5	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684,2	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2020 Januar	175	73	8	94	1 733	659	1 245,3	237 337	25
Februar	114	74	5	35	1 095	289	536,7	118 511	1
März	168	78	8	82	1 701	607	1 224,3	227 773	33
April	177	110	6	61	1 748	573	1 006,9	217 411	89
Mai	173	68	4	101	1 863	656	1 290,4	254 781	15
Juni	226	135	10	81	3 289	888	1 739,2	360 488	–
Juli	139	74	9	56	1 013	435	792,5	170 881	6
August	111	85	5	21	465	203	382,0	81 342	–
September	102	55	23	24	744	288	540,0	116 094	–
Oktober	108	78	9	21	495	215	445,9	90 442	1
November	198	94	12	92	1 861	658	1 333,8	267 001	2
Dezember	265	181	8	76	1 877	646	1 254,9	257 142	56
2021 Januar	164	87	12	65	1 445	524	1 044,8	221 332	48
Februar	118	73	5	40	933	353	665,7	160 254	32
März	202	107	5	90	1 598	573	1 174,4	240 261	1
April	180	93	7	80	1 303	444	921,4	206 115	1
Mai	265	176	6	83	1 838	575	1 303,2	183 920	–
Juni	194	146	9	39	1 056	323	648,8	140 673	–
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2021 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>339</b>	<b>554,4</b>	<b>1 211</b>	<b>834,2</b>	<b>3 331</b>	<b>318 065</b>
Wohngebäude zusammen	308	91,0	1 172	808,8	3 247	205 507
darunter						
Wohnheime	4	3,5	313	85,2	392	23 822
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	39	26,2	174	171,1	641	41 736
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	8	8,7	188	56,0	327	13 174
Unternehmen	116	60,1	788	519,8	2 048	135 353
davon						
Wohnungsunternehmen	104	34,0	545	371,1	1 485	92 245
Immobilienfonds	1	4,1	19	11,4	55	3 366
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	11	22,0	224	137,4	508	39 742
Private Haushalte	183	20,5	194	229,1	858	55 199
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1,8	2	3,8	14	1 781
Nichtwohngebäude	31	463,4	39	25,4	84	112 558
darunter						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	294,6	40	25,2	82	62 157
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	72,7	–1	0,2	2	25 733
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	10	64,5	–	–	–	15 857
Handelsgebäude	2	3,0	–1	0,2	2	6 980
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	3	5,1	–	–	–	2 896
Sonstige Nichtwohngebäude	7	96,2	–	–	–	24 668
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	9	101,9	–	–	–	26 439
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	6	88,3	–	–	–	23 428
Unternehmen	18	344,1	42	26,4	90	76 220
davon						
Wohnungsunternehmen	2	95,3	–	–	–	10 050
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	6	59,2	–	–	–	8 948
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	189,6	42	26,4	90	57 222
Private Haushalte	3	5,3	–1	0,2	2	7 520
Organisationen o. Erwerbszweck	4	25,8	–2	–1,2	–8	5 390

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Juni 2021 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>126</b>	<b>3,7</b>	<b>155</b>	<b>185,3</b>	<b>685</b>	<b>100 460</b>
Wohngebäude zusammen	114	– 22,2	116	159,9	601	64 834
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	21	– 7,5	44	43,7	199	17 932
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	28	– 2,7	78	94,6	385	45 358
davon						
Wohnungsunternehmen	24	– 2,1	82	91,1	397	42 120
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	– 0,6	– 4	3,5	– 12	3 238
Private Haushalte	86	– 19,6	38	65,3	216	19 476
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	12	25,9	39	25,4	84	35 626
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	10,9	40	25,2	82	14 379
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	– 3,0	– 1	0,2	2	15 966
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	– 4,9	–	–	–	7 766
Handelsgebäude	2	3,0	– 1	0,2	2	6 980
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	1	– 1,1	–	–	–	1 220
Sonstige Nichtwohngebäude	2	18,0	–	–	–	5 281
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	19,3	–	–	–	5 869
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	16,8	–	–	–	4 856
Unternehmen	7	3,7	42	26,4	90	23 364
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	– 1,9	–	–	–	2 256
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	5,6	42	26,4	90	21 108
Private Haushalte	2	3,0	– 1	0,2	2	6 980
Organisationen o. Erwerbszweck	2	2,3	– 2	– 1,2	– 8	426

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin Juni 2021 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>213</b>	<b>554</b>	<b>550,8</b>	<b>1 056</b>	<b>648,8</b>	<b>2 646</b>	<b>217 605</b>
Wohngebäude zusammen	194	323	113,2	1 056	648,8	2 646	140 673
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	146	93	29,6	146	197,1	803	36 726
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9	11	2,9	18	22,2	87	4 146
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	35	176	77,2	579	344,3	1 364	75 979
Wohnheime	4	42	3,5	313	85,2	392	23 822
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	18	65	33,7	130	127,5	442	23 804
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	8	27	8,7	188	56,0	327	13 174
Unternehmen	88	205	62,7	710	425,2	1 663	89 995
davon							
Wohnungsunternehmen	80	131	36,0	463	280,0	1 088	50 125
Immobilienfonds	1	8	4,1	19	11,4	55	3 366
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	66	22,6	228	133,8	520	36 504
Private Haushalte	97	88	40,1	156	163,9	642	35 723
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	2	1,8	2	3,8	14	1 781
Nichtwohngebäude	19	231	437,6	–	–	–	76 932
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	138	283,7	–	–	–	47 778
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	52	75,6	–	–	–	9 767
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	49	69,4	–	–	–	8 091
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	2	3	6,3	–	–	–	1 676
Sonstige Nichtwohngebäude	5	41	78,2	–	–	–	19 387
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	43	82,6	–	–	–	20 570
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	5	37	71,4	–	–	–	18 572
Unternehmen	11	184	340,4	–	–	–	52 856
davon							
Wohnungsunternehmen	2	43	95,3	–	–	–	10 050
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	45	61,1	–	–	–	6 692
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	96	184,0	–	–	–	36 114
Private Haushalte	1	0	2,3	–	–	–	540
Organisationen o. Erwerbszweck	2	10	23,4	–	–	–	4 964

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juni 2021 und 01.01.-30.06.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Juni 2021					
Mitte	11	34,7	91	34,5	38 135
Friedrichshain-Kreuzberg	9	97,2	64	38,4	21 197
Pankow	53	30,7	363	194,7	41 734
Charlottenburg-Wilmersdorf	14	70,0	30	27,6	12 800
Spandau	33	14,3	284	137,9	38 865
Steglitz-Zehlendorf	23	129,3	17	75,1	59 207
Tempelhof-Schöneberg	14	13,5	22	28,6	11 731
Neukölln	31	25,0	101	61,8	22 421
Treptow-Köpenick	30	90,5	61	41,2	26 472
Marzahn-Hellersdorf	35	4,4	29	33,3	8 131
Lichtenberg	59	8,1	56	76,9	17 009
Reinickendorf	27	36,9	93	84,4	20 363
<b>Berlin</b>	<b>339</b>	<b>554,4</b>	<b>1 211</b>	<b>834,2</b>	<b>318 065</b>
01.01.-30.06.2021					
Mitte	74	783,5	369	208,4	487 577
Friedrichshain-Kreuzberg	41	122,7	107	93,0	59 185
Pankow	213	284,8	867	633,4	193 498
Charlottenburg-Wilmersdorf	98	418,8	311	296,1	166 255
Spandau	217	236,0	2 464	1 582,8	295 217
Steglitz-Zehlendorf	112	236,9	132	208,6	126 031
Tempelhof-Schöneberg	121	241,2	445	343,6	128 844
Neukölln	97	194,4	245	193,8	95 620
Treptow-Köpenick	300	1 020,3	1 681	1 268,8	490 805
Marzahn-Hellersdorf	209	576,9	1 103	825,1	231 178
Lichtenberg	247	226,0	1 194	785,6	191 281
Reinickendorf	99	45,4	230	204,8	62 448
<b>Berlin</b>	<b>1 828</b>	<b>4 386,9</b>	<b>9 148</b>	<b>6 644,0</b>	<b>2 527 939</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Juni 2021 und 01.01.-30.06.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Juni 2021					
Mitte	8	7,7	61	23,3	25 412
Friedrichshain-Kreuzberg	5	0,7	4	5,8	2 197
Pankow	15	3,2	–	9,0	2 819
Charlottenburg-Wilmersdorf	13	– 5,1	30	27,6	8 250
Spandau	12	– 8,6	11	8,2	7 844
Steglitz-Zehlendorf	15	0,9	9	60,9	21 559
Tempelhof-Schöneberg	10	2,0	– 2	12,9	5 978
Neukölln	12	– 8,2	15	12,3	6 745
Treptow-Köpenick	10	10,6	15	9,7	9 235
Marzahn-Hellersdorf	12	– 2,7	6	7,0	1 283
Lichtenberg	4	3,1	1	1,6	6 657
Reinickendorf	10	0,0	5	7,2	2 481
<b>Berlin</b>	<b>126</b>	<b>3,7</b>	<b>155</b>	<b>185,3</b>	<b>100 460</b>
01.01.-30.06.2021					
Mitte	51	64,1	139	82,6	137 942
Friedrichshain-Kreuzberg	35	14,4	4	44,7	35 940
Pankow	67	3,1	58	62,0	26 249
Charlottenburg-Wilmersdorf	72	– 27,4	151	158,0	58 128
Spandau	39	– 22,6	158	105,6	46 243
Steglitz-Zehlendorf	67	12,9	19	85,2	39 417
Tempelhof-Schöneberg	65	8,4	117	117,3	47 577
Neukölln	35	71,6	48	44,7	38 304
Treptow-Köpenick	44	54,2	53	33,1	47 961
Marzahn-Hellersdorf	37	12,8	13	19,0	11 049
Lichtenberg	27	23,1	40	25,5	22 101
Reinickendorf	48	– 58,1	93	71,7	20 341
<b>Berlin</b>	<b>587</b>	<b>156,4</b>	<b>893</b>	<b>849,5</b>	<b>531 252</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juni 2021  
und 01.01.-30.06.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Juni 2021						
Mitte	1	11	8,3	30	11,2	7 272
Friedrichshain-Kreuzberg	2	17	7,5	60	32,6	5 890
Pankow	38	94	27,5	363	185,7	38 915
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	19	58	14,3	273	129,7	29 498
Steglitz-Zehlendorf	4	7	6,8	8	14,2	6 790
Tempelhof-Schöneberg	3	10	4,8	24	15,8	4 593
Neukölln	18	27	11,3	86	49,4	10 884
Treptow-Köpenick	17	15	4,2	46	31,5	5 897
Marzahn-Hellersdorf	21	13	1,8	23	26,4	5 480
Lichtenberg	55	31	5,0	55	75,3	10 352
Reinickendorf	16	40	21,8	88	77,2	15 102
<b>Berlin</b>	<b>194</b>	<b>323</b>	<b>113,2</b>	<b>1 056</b>	<b>648,8</b>	<b>140 673</b>
01.01.-30.06.2021						
Mitte	8	59	21,2	182	111,0	33 673
Friedrichshain-Kreuzberg	4	27	19,4	103	48,3	10 135
Pankow	138	291	96,5	809	571,4	121 607
Charlottenburg-Wilmersdorf	15	73	19,8	160	138,2	34 835
Spandau	168	657	93,3	2 292	1 465,2	228 751
Steglitz-Zehlendorf	32	64	38,1	113	123,4	33 918
Tempelhof-Schöneberg	47	126	42,7	311	219,8	51 096
Neukölln	58	76	34,5	197	149,1	37 917
Treptow-Köpenick	238	613	125,6	1 627	1 234,6	262 863
Marzahn-Hellersdorf	155	371	146,2	1 089	805,1	149 174
Lichtenberg	214	365	126,9	1 154	760,1	161 067
Reinickendorf	46	70	40,4	136	132,1	27 519
<b>Berlin</b>	<b>1 123</b>	<b>2 792</b>	<b>804,7</b>	<b>8 173</b>	<b>5 758,2</b>	<b>1 152 555</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
Juni 2021 und 01.01.-30.06.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Juni 2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	23	15	2,5	23	31,4	6 611
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	14	11	5,7	16	22,7	4 640
Steglitz-Zehlendorf	3	3	1,7	3	5,8	1 408
Tempelhof-Schöneberg	1	1	0,7	1	1,6	624
Neukölln	15	12	7,2	16	21,6	4 182
Treptow-Köpenick	14	8	3,0	14	16,8	3 009
Marzahn-Hellersdorf	21	13	1,8	23	26,4	5 480
Lichtenberg	55	31	5,0	55	75,3	10 352
Reinickendorf	9	10	5,0	13	17,8	4 566
<b>Berlin</b>	<b>155</b>	<b>104</b>	<b>32,5</b>	<b>164</b>	<b>219,3</b>	<b>40 872</b>
01.01.-30.06.2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	95	64	18,1	101	135,0	24 925
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	6	4,5	3	8,7	2 862
Spandau	85	61	16,9	89	125,6	27 270
Steglitz-Zehlendorf	24	32	18,3	27	54,0	13 935
Tempelhof-Schöneberg	32	29	11,4	35	52,5	10 302
Neukölln	49	38	16,5	54	71,8	14 954
Treptow-Köpenick	111	78	34,0	117	151,6	30 703
Marzahn-Hellersdorf	111	80	19,0	120	159,4	31 658
Lichtenberg	180	91	19,8	182	220,4	28 048
Reinickendorf	36	33	17,5	42	62,7	14 368
<b>Berlin</b>	<b>726</b>	<b>512</b>	<b>176,0</b>	<b>770</b>	<b>1 041,6</b>	<b>199 025</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
Juni 2021 und 01.01.-30.06.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Juni 2021					
Mitte	2	12	18,7	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	2	44	89,0	–	–
Pankow	–	–	–	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	31	75,1	–	–
Spandau	2	4	8,5	–	–
Steglitz-Zehlendorf	4	65	121,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	8	6,7	–	–
Neukölln	1	9	22,0	–	–
Treptow-Köpenick	3	49	75,7	–	–
Marzahn-Hellersdorf	2	4	5,2	–	–
Lichtenberg	–	–	–	–	–
Reinickendorf	1	6	15,1	–	–
<b>Berlin</b>	<b>19</b>	<b>231</b>	<b>437,6</b>	<b>–</b>	<b>–</b>
01.01.-30.06.2021					
Mitte	15	424	698,2	48	14,8
Friedrichshain-Kreuzberg	2	44	89,0	–	–
Pankow	8	69	185,2	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	11	236	426,4	–	–
Spandau	10	134	165,3	14	12,0
Steglitz-Zehlendorf	13	101	185,9	–	–
Tempelhof-Schöneberg	9	117	190,1	17	6,4
Neukölln	4	47	88,3	–	–
Treptow-Köpenick	18	536	840,4	1	1,0
Marzahn-Hellersdorf	17	257	417,9	1	1,0
Lichtenberg	6	39	76,0	–	–
Reinickendorf	5	29	63,2	1	1,0
<b>Berlin</b>	<b>118</b>	<b>2 030</b>	<b>3 425,8</b>	<b>82</b>	<b>36,3</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg. Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie  
einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3037/3843  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.