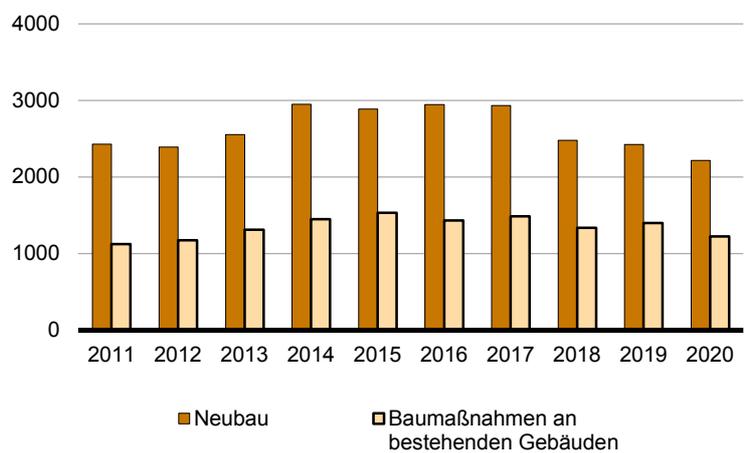


Statistischer Bericht

F II 1 - m 05/21

Baugenehmigungen in Berlin Mai 2021

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2011



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 05/21

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Juli 2021**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 030 9028 - 4091

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2021

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)	
Tabellen	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2011 bis 2021	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2011 bis 2021	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Mai 2021 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Mai 2021 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Mai 2021 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Mai 2021 und 01.01.-31.05.2021 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Mai 2021 und 01.01.-31.05.2021 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Mai 2021 und 01.01.-31.05.2021 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Mai 2021 und 01.01.-31.05.2021 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Mai 2021 und 01.01.-31.05.2021 nach Bezirken	13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2011 bis 2021

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m ²		Anzahl		1 000 EUR	
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580,2	8 362,9	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 518,6	10 042,3	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2020 Januar	282	175	13	94	697,5	1 374,7	1 905	5 566	423 732
Februar	229	114	22	93	1 063,7	637,9	1 202	2 611	433 134
März	268	168	18	82	587,3	1 490,8	2 208	5 793	421 286
April	286	177	17	92	803,1	1 171,2	1 981	4 698	526 484
Mai	320	173	33	114	1 697,6	1 451,3	2 037	5 499	670 835
Juni	368	226	25	117	999,0	1 893,6	3 455	7 434	572 044
Juli	299	139	22	138	944,6	970,0	1 168	3 826	362 595
August	214	111	22	81	969,4	495,5	594	2 006	294 052
September	216	102	26	88	2 829,9	643,9	864	2 092	683 751
Oktober	226	108	15	103	239,4	611,9	685	2 295	245 174
November	323	198	23	102	817,3	1 430,4	1 952	5 547	439 257
Dezember	414	265	24	125	818,1	1 590,6	2 466	6 353	523 758
2021 Januar	282	164	24	94	711,2	1 205,2	1 662	4 521	491 322
Februar	223	118	20	85	501,4	789,6	1 094	2 970	272 611
März	328	202	18	108	1 099,2	1 336,5	1 807	5 091	551 223
April	280	180	18	82	777,6	1 001,7	1 364	3 798	469 606
Mai	376	265	19	92	743,1	1 476,9	2 010	5 793	425 112
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2011 bis 2021

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veranschl. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 202,5	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684,2	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2020 Januar	175	73	8	94	1 733	659	1 245,3	237 337	25
Februar	114	74	5	35	1 095	289	536,7	118 511	1
März	168	78	8	82	1 701	607	1 224,3	227 773	33
April	177	110	6	61	1 748	573	1 006,9	217 411	89
Mai	173	68	4	101	1 863	656	1 290,4	254 781	15
Juni	226	135	10	81	3 289	888	1 739,2	360 488	–
Juli	139	74	9	56	1 013	435	792,5	170 881	6
August	111	85	5	21	465	203	382,0	81 342	–
September	102	55	23	24	744	288	540,0	116 094	–
Oktober	108	78	9	21	495	215	445,9	90 442	1
November	198	94	12	92	1 861	658	1 333,8	267 001	2
Dezember	265	181	8	76	1 877	646	1 254,9	257 142	56
2021 Januar	164	87	12	65	1 445	524	1 044,8	221 332	48
Februar	118	73	5	40	933	353	665,7	160 254	32
März	202	107	5	90	1 598	573	1 174,4	240 261	1
April	180	93	7	80	1 303	444	921,4	206 115	1
Mai	265	176	6	83	1 838	575	1 303,2	183 920	–
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Mai 2021 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	376	743,1	2 010	1 476,9	5 793	425 112
Wohngebäude zusammen	348	65,5	2 058	1 471,7	5 776	234 039
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	25	34,4	263	156,7	591	34 076
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	6	0,9	25	18,6	91	4 303
Unternehmen	222	40,9	1 793	1 270,7	5 043	180 871
davon						
Wohnungsunternehmen	206	60,7	1 477	1 076,8	4 332	142 285
Immobilienfonds	9	– 44,7	170	105,2	388	25 691
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	24,9	146	88,8	323	12 895
Private Haushalte	117	17,0	200	167,8	583	41 211
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	6,7	40	14,7	59	7 654
Nichtwohngebäude	28	677,5	– 48	5,2	17	191 073
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	11	533,6	–	–	–	141 522
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	4,4	–	–	–	548
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	69,6	24	6,9	26	19 293
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	30,2	–	–	–	10 365
Handelsgebäude	1	0,1	24	6,9	26	3 448
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	1	24,5	–	–	–	4 320
Sonstige Nichtwohngebäude	7	69,9	– 72	– 1,7	– 9	29 710
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	8	92,3	– 72	– 1,7	– 9	38 325
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	7	62,6	24	6,9	26	28 869
Unternehmen	15	601,7	– 72	– 1,7	– 9	158 828
davon						
Wohnungsunternehmen	5	74,2	–	–	–	13 616
Immobilienfonds	3	278,8	– 72	– 1,7	– 9	82 602
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	63,9	–	–	–	6 575
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	184,8	–	–	–	56 035
Private Haushalte	4	7,1	–	–	–	779
Organisationen o. Erwerbszweck	2	6,2	–	–	–	2 597

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Mai 2021 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	92	25,9	172	173,7	577	92 320
Wohngebäude zusammen	83	- 50,2	220	168,5	560	50 119
darunter						
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	13	- 0,1	9	11,1	30	3 170
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	0,9	10	7,1	25	1 555
Unternehmen	26	- 49,9	178	129,2	438	33 793
davon						
Wohnungsunternehmen	17	- 3,3	26	35,0	102	13 031
Immobilienfonds	7	- 46,7	148	90,5	329	20 340
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	0,1	4	3,7	7	422
Private Haushalte	53	- 1,7	23	29,9	85	11 768
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	0,5	9	2,2	12	3 003
Nichtwohngebäude	9	76,1	- 48	5,2	17	42 201
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	52,3	-	-	-	32 057
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	12,1	24	6,9	26	5 307
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	7,8	-	-	-	1 750
Handelsgebäude	1	0,1	24	6,9	26	3 448
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	2	11,8	- 72	- 1,7	- 9	4 837
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	11,8	- 72	- 1,7	- 9	4 837
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	0,1	24	6,9	26	3 448
Unternehmen	3	64,8	- 72	- 1,7	- 9	35 460
davon						
Wohnungsunternehmen	-	-	-	-	-	-
Immobilienfonds	2	58,0	- 72	- 1,7	- 9	33 800
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	1	6,8	-	-	-	1 660
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	3	5,1	-	-	-	696
Organisationen o. Erwerbszweck	2	6,2	-	-	-	2 597

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin Mai 2021 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	284	929	717,2	1 838	1 303,2	5 216	332 792
Wohngebäude zusammen	265	575	115,8	1 838	1 303,2	5 216	183 920
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	176	98	26,6	176	220,4	1 014	32 723
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	7	3,2	12	13,2	48	2 537
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	83	470	86,0	1 650	1 069,6	4 154	148 660
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	12	75	34,4	254	145,7	561	30 906
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	6	–	15	11,5	66	2 748
Unternehmen	196	490	90,8	1 615	1 141,5	4 605	147 078
davon							
Wohnungsunternehmen	189	440	64,0	1 451	1 041,7	4 230	129 254
Immobilienfonds	2	8	2,0	22	14,7	59	5 351
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	42	24,9	142	85,0	316	12 473
Private Haushalte	64	72	18,7	177	137,8	498	29 443
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	7	6,2	31	12,4	47	4 651
Nichtwohngebäude	19	354	601,4	–	–	–	148 872
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	285	481,3	–	–	–	109 465
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	2	4,4	–	–	–	548
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	28	57,6	–	–	–	13 986
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	13	22,4	–	–	–	8 615
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	1	13	24,5	–	–	–	4 320
Sonstige Nichtwohngebäude	5	40	58,2	–	–	–	24 873
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	53	80,6	–	–	–	33 488
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	6	41	62,5	–	–	–	25 421
Unternehmen	12	312	536,9	–	–	–	123 368
davon							
Wohnungsunternehmen	5	33	74,2	–	–	–	13 616
Immobilienfonds	1	131	220,8	–	–	–	48 802
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	28	57,1	–	–	–	4 915
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	121	184,8	–	–	–	56 035
Private Haushalte	1	1	2,0	–	–	–	83
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Mai 2021 und 01.01.-31.05.2021 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Mai 2021					
Mitte	16	232,5	78	50,3	70 528
Friedrichshain-Kreuzberg	5	7,2	– 68	1,7	3 561
Pankow	25	22,2	86	74,6	20 183
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	2,5	50	35,6	10 973
Spandau	64	– 25,5	1 200	812,9	91 471
Steglitz-Zehlendorf	19	23,8	23	21,5	15 744
Tempelhof-Schöneberg	16	34,1	60	33,5	14 196
Neukölln	19	31,0	34	26,4	11 916
Treptow-Köpenick	25	269,4	25	26,8	92 395
Marzahn-Hellersdorf	43	73,8	279	199,6	52 086
Lichtenberg	125	46,8	237	184,9	35 536
Reinickendorf	12	25,2	6	9,2	6 523
Berlin	376	743,1	2 010	1 476,9	425 112
01.01.-31.05.2021					
Mitte	63	748,8	278	173,9	449 442
Friedrichshain-Kreuzberg	32	25,6	43	54,7	37 988
Pankow	160	254,1	504	438,7	151 764
Charlottenburg-Wilmersdorf	84	348,9	281	268,6	153 455
Spandau	184	221,7	2 180	1 444,9	256 352
Steglitz-Zehlendorf	89	107,5	115	133,6	66 824
Tempelhof-Schöneberg	107	227,7	423	315,0	117 113
Neukölln	66	169,4	144	132,0	73 199
Treptow-Köpenick	270	929,8	1 620	1 227,6	464 333
Marzahn-Hellersdorf	174	572,6	1 074	791,8	223 047
Lichtenberg	188	217,9	1 138	708,7	174 272
Reinickendorf	72	8,5	137	120,4	42 085
Berlin	1 489	3 832,5	7 937	5 809,8	2 209 874

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin Mai 2021 und 01.01.-31.05.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Mai 2021					
Mitte	9	- 1,1	21	20,2	8 967
Friedrichshain-Kreuzberg	5	7,2	- 68	1,7	3 561
Pankow	12	8,8	10	14,3	6 896
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	- 7,2	11	9,1	2 760
Spandau	4	- 40,5	142	84,3	17 215
Steglitz-Zehlendorf	15	0,0	2	5,8	5 414
Tempelhof-Schöneberg	11	- 1,2	38	16,3	9 148
Neukölln	7	- 0,5	5	4,7	1 475
Treptow-Köpenick	6	51,8	3	2,3	31 845
Marzahn-Hellersdorf	7	1,7	3	6,8	1 493
Lichtenberg	2	6,8	-	0,5	1 718
Reinickendorf	10	0,0	5	7,8	1 828
Berlin	92	25,9	172	173,7	92 320
01.01.-31.05.2021					
Mitte	43	56,4	78	59,4	112 530
Friedrichshain-Kreuzberg	30	13,7	-	38,9	33 743
Pankow	52	- 0,1	58	53,1	23 430
Charlottenburg-Wilmersdorf	59	- 22,3	121	130,4	49 878
Spandau	27	- 14,0	147	97,4	38 399
Steglitz-Zehlendorf	52	12,0	10	24,3	17 858
Tempelhof-Schöneberg	55	6,4	119	104,5	41 599
Neukölln	23	79,8	33	32,4	31 559
Treptow-Köpenick	34	43,6	38	23,5	38 726
Marzahn-Hellersdorf	25	15,5	7	12,0	9 766
Lichtenberg	23	20,0	39	23,9	15 444
Reinickendorf	38	- 58,2	88	64,5	17 860
Berlin	461	152,8	738	664,2	430 792

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Mai 2021
und 01.01.-31.05.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Mai 2021						
Mitte	3	16	7,0	57	30,1	8 482
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	12	29	4,8	76	60,2	12 319
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	14	9,7	39	26,5	8 213
Spandau	60	302	15,0	1 058	728,6	74 256
Steglitz-Zehlendorf	3	8	4,8	21	15,8	4 027
Tempelhof-Schöneberg	4	10	9,3	22	17,3	3 638
Neukölln	11	12	6,8	29	21,8	5 315
Treptow-Köpenick	15	14	8,0	22	24,5	4 281
Marzahn-Hellersdorf	33	86	30,6	276	192,7	32 854
Lichtenberg	120	83	19,3	237	184,4	30 160
Reinickendorf	1	1	0,7	1	1,4	375
Berlin	265	575	115,8	1 838	1 303,2	183 920
01.01.-31.05.2021						
Mitte	7	48	12,9	152	99,8	26 401
Friedrichshain-Kreuzberg	2	10	11,9	43	15,7	4 245
Pankow	100	197	69,0	446	385,7	82 692
Charlottenburg-Wilmersdorf	15	73	19,8	160	138,2	34 835
Spandau	149	599	79,0	2 019	1 335,5	199 253
Steglitz-Zehlendorf	28	58	31,3	105	109,2	27 128
Tempelhof-Schöneberg	44	116	38,0	287	204,1	46 503
Neukölln	40	50	23,2	111	99,7	27 033
Treptow-Köpenick	221	599	121,4	1 581	1 203,1	256 966
Marzahn-Hellersdorf	134	357	144,4	1 066	778,7	143 694
Lichtenberg	159	333	122,0	1 099	684,8	150 715
Reinickendorf	30	29	18,6	48	54,9	12 417
Berlin	929	2 469	691,5	7 117	5 109,4	1 011 882

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
Mai 2021 und 01.01.-31.05.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Mai 2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	4	3	0,2	5	5,4	991
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	3	3,3	1	3,4	1 380
Spandau	12	9	1,5	12	19,0	4 520
Steglitz-Zehlendorf	1	1	0,1	1	1,8	323
Tempelhof-Schöneberg	3	3	2,5	4	4,4	816
Neukölln	10	8	2,5	12	15,1	3 124
Treptow-Köpenick	13	12	7,1	14	21,6	3 725
Marzahn-Hellersdorf	20	13	1,6	21	27,7	5 163
Lichtenberg	117	53	10,3	117	134,0	14 843
Reinickendorf	1	1	0,7	1	1,4	375
Berlin	182	105	29,8	188	233,7	35 260
01.01.-31.05.2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	72	50	15,6	78	103,6	18 314
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	6	4,5	3	8,7	2 862
Spandau	71	50	11,2	73	102,9	22 630
Steglitz-Zehlendorf	21	28	16,5	24	48,1	12 527
Tempelhof-Schöneberg	31	28	10,8	34	50,9	9 678
Neukölln	34	26	9,3	38	50,2	10 772
Treptow-Köpenick	97	70	31,0	103	134,8	27 694
Marzahn-Hellersdorf	90	66	17,1	97	133,1	26 178
Lichtenberg	125	60	14,8	127	145,1	17 696
Reinickendorf	27	23	12,5	29	45,0	9 802
Berlin	571	408	143,5	606	822,3	158 153

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
Mai 2021 und 01.01.-31.05.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Mai 2021					
Mitte	4	134	226,7	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	1	2	8,7	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–
Spandau	–	–	–	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	11	19,0	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	14	26,1	–	–
Neukölln	1	12	24,7	–	–
Treptow-Köpenick	4	131	209,6	–	–
Marzahn-Hellersdorf	3	30	41,5	–	–
Lichtenberg	3	8	20,7	–	–
Reinickendorf	1	13	24,5	–	–
Berlin	19	354	601,4	–	–
01.01.-31.05.2021					
Mitte	13	413	679,6	48	14,8
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	8	69	185,2	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	10	205	351,3	–	–
Spandau	8	130	156,8	14	12,0
Steglitz-Zehlendorf	9	36	64,2	–	–
Tempelhof-Schöneberg	8	109	183,4	17	6,4
Neukölln	3	38	66,3	–	–
Treptow-Köpenick	15	486	764,8	1	1,0
Marzahn-Hellersdorf	15	253	412,7	1	1,0
Lichtenberg	6	39	76,0	–	–
Reinickendorf	4	23	48,1	1	1,0
Berlin	99	1 799	2 988,2	82	36,3

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg. Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam
Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 030 9028 - 4091
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
Bibliothek
Tel. 030 9021 - 3540
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie
einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32
Tel. 030 9021 - 3037/3843
Fax 030 9028 - 4014
bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.