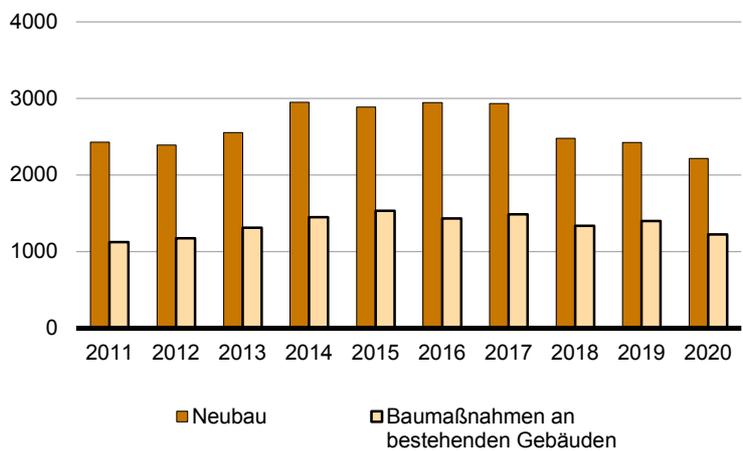


Statistischer Bericht

F II 1 - m 04/21

Baugenehmigungen in Berlin April 2021

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2011



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 04/21

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Juni 2021**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 030 9028 - 4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2021



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)	
Tabellen	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2011 bis 2021	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2011 bis 2021	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin April 2021 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin April 2021 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin April 2021 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin April 2021 und 01.01.-30.04.2021 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin April 2021 und 01.01.-30.04.2021 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin April 2021 und 01.01.-30.04.2021 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin April 2021 und 01.01.-30.04.2021 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin April 2021 und 01.01.-30.04.2021 nach Bezirken	13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2011 bis 2021

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m ²		Anzahl		1 000 EUR	
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580,2	8 362,9	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 518,6	10 042,3	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2020 Januar	282	175	13	94	697,5	1 374,7	1 905	5 566	423 732
Februar	229	114	22	93	1 063,7	637,9	1 202	2 611	433 134
März	268	168	18	82	587,3	1 490,8	2 208	5 793	421 286
April	286	177	17	92	803,1	1 171,2	1 981	4 698	526 484
Mai	320	173	33	114	1 697,6	1 451,3	2 037	5 499	670 835
Juni	368	226	25	117	999,0	1 893,6	3 455	7 434	572 044
Juli	299	139	22	138	944,6	970,0	1 168	3 826	362 595
August	214	111	22	81	969,4	495,5	594	2 006	294 052
September	216	102	26	88	2 829,9	643,9	864	2 092	683 751
Oktober	226	108	15	103	239,4	611,9	685	2 295	245 174
November	323	198	23	102	817,3	1 430,4	1 952	5 547	439 257
Dezember	414	265	24	125	818,1	1 590,6	2 466	6 353	523 758
2021 Januar	282	164	24	94	711,2	1 205,2	1 662	4 521	491 322
Februar	223	118	20	85	501,4	789,6	1 094	2 970	272 611
März	328	202	18	108	1 099,2	1 336,5	1 807	5 091	551 223
April	280	180	18	82	777,6	1 001,7	1 364	3 798	469 606
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2011 bis 2021

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 202,5	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684,2	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2020 Januar	175	73	8	94	1 733	659	1 245,3	237 337	25
Februar	114	74	5	35	1 095	289	536,7	118 511	1
März	168	78	8	82	1 701	607	1 224,3	227 773	33
April	177	110	6	61	1 748	573	1 006,9	217 411	89
Mai	173	68	4	101	1 863	656	1 290,4	254 781	15
Juni	226	135	10	81	3 289	888	1 739,2	360 488	–
Juli	139	74	9	56	1 013	435	792,5	170 881	6
August	111	85	5	21	465	203	382,0	81 342	–
September	102	55	23	24	744	288	540,0	116 094	–
Oktober	108	78	9	21	495	215	445,9	90 442	1
November	198	94	12	92	1 861	658	1 333,8	267 001	2
Dezember	265	181	8	76	1 877	646	1 254,9	257 142	56
2021 Januar	164	87	12	65	1 445	524	1 044,8	221 332	48
Februar	118	73	5	40	933	353	665,7	160 254	32
März	202	107	5	90	1 598	573	1 174,4	240 261	1
April	180	93	7	80	1 303	444	921,4	206 115	1
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin April 2021 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	280	777,6	1 364	1 001,7	3 798	469 606
Wohngebäude zusammen	252	140,5	1 363	997,0	3 784	243 387
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	30	22,3	147	174,9	560	50 050
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	40	23,6	351	247,7	932	60 148
Unternehmen	84	71,8	813	568,5	2 168	137 377
davon						
Wohnungsunternehmen	60	60,2	747	511,9	1 952	124 427
Immobilienfonds	8	4,1	35	22,1	73	5 664
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	16	7,6	31	34,6	143	7 286
Private Haushalte	127	45,1	197	183,6	675	44 922
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	–	2	–2,9	9	940
Nichtwohngebäude	28	637,2	1	4,7	14	226 219
darunter						
Anstaltsgebäude	1	2,6	–	–	–	819
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	385,7	–1	–1,0	–4	146 794
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	14	242,6	1	1,0	4	75 080
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	3,3	–	–	–	3 921
Handelsgebäude	4	–21,2	–	–	–	25 622
Warenlagergebäude	2	12,1	–	–	–	698
Hotels und Gaststätten	4	152,6	1	1,0	4	36 043
Sonstige Nichtwohngebäude	6	6,4	1	4,7	14	3 526
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	7,4	1	4,7	14	7 037
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	87,0	–	–	–	8 232
Unternehmen	19	539,1	–	3,7	10	214 469
davon						
Wohnungsunternehmen	2	16,4	–	–	–	2 349
Immobilienfonds	3	303,7	–	–	–	121 822
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	4	144,6	–	–	–	29 532
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	74,4	–	3,7	10	60 766
Private Haushalte	2	2,4	1	1,0	4	652
Organisationen o. Erwerbszweck	3	8,8	–	–	–	2 866

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin April 2021 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	82	- 38,9	60	79,3	307	69 816
Wohngebäude zusammen	72	0,2	60	75,6	297	37 272
darunter						
Wohnheime	—	—	—	—	—	—
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	17	0,5	13	41,1	120	19 356
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	0,9	—	- 1,0	- 2	2 394
Unternehmen	23	- 0,2	35	46,3	176	23 568
davon						
Wohnungsunternehmen	15	- 5,4	24	35,6	140	18 783
Immobilienfonds	6	4,1	11	10,7	31	3 300
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	—	—	—	—	—	—
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	1,1	—	—	5	1 485
Private Haushalte	47	- 0,4	23	33,2	114	10 370
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	—	2	- 2,9	9	940
Nichtwohngebäude	10	- 39,1	—	3,7	10	32 544
davon						
Anstaltsgebäude	—	—	—	—	—	—
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	- 1,1	- 1	- 1,0	- 4	4 909
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	—	—	—	—	—	—
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	- 36,3	—	—	—	27 100
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	2,4	—	—	—	3 753
Handelsgebäude	3	- 43,9	—	—	—	22 670
Warenlagergebäude	1	4,1	—	—	—	588
Hotels und Gaststätten	1	1,1	—	—	—	89
Sonstige Nichtwohngebäude	2	- 1,7	1	4,7	14	535
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	0,7	1	4,7	14	4 288
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	3,1	—	—	—	791
Unternehmen	7	- 45,2	—	3,7	10	31 468
davon						
Wohnungsunternehmen	—	—	—	—	—	—
Immobilienfonds	1	8,4	—	—	—	4 383
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	—	—	—	—	—	—
Produzierendes Gewerbe	1	2,4	—	—	—	3 753
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	- 55,9	—	3,7	10	23 332
Private Haushalte	—	—	—	—	—	—
Organisationen o. Erwerbszweck	1	3,0	—	—	—	285

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin April 2021 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	198	824	816,5	1 304	922,4	3 491	399 790
Wohngebäude zusammen	180	444	140,2	1 303	921,4	3 487	206 115
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	93	74	29,1	93	136,6	548	28 076
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7	9	5,1	14	15,0	51	3 594
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	80	362	106,0	1 196	769,7	2 888	174 445
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	13	63	21,8	134	133,8	440	30 694
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	39	115	22,7	351	248,7	934	57 754
Unternehmen	61	249	72,1	778	522,3	1 992	113 809
davon							
Wohnungsunternehmen	45	225	65,6	723	476,3	1 812	105 644
Immobilienfonds	2	6	–	24	11,4	42	2 364
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	14	18	6,5	31	34,6	138	5 801
Private Haushalte	80	80	45,5	174	150,4	561	34 552
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	18	380	676,3	1	1,0	4	193 675
davon							
Anstaltsgebäude	1	1	2,6	–	–	–	819
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	255	386,8	–	–	–	141 885
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	119	278,9	1	1,0	4	47 980
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	1	0,9	–	–	–	168
Handelsgebäude	1	14	22,7	–	–	–	2 952
Warenlagergebäude	1	4	8,0	–	–	–	110
Hotels und Gaststätten	3	59	151,5	1	1,0	4	35 954
Sonstige Nichtwohngebäude	4	4	8,1	–	–	–	2 991
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	4	6,7	–	–	–	2 749
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	2	37	83,9	–	–	–	7 441
Unternehmen	12	338	584,2	–	–	–	183 001
davon							
Wohnungsunternehmen	2	6	16,4	–	–	–	2 349
Immobilienfonds	2	155	295,3	–	–	–	117 439
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	114	142,3	–	–	–	25 779
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	63	130,3	–	–	–	37 434
Private Haushalte	2	2	2,4	1	1,0	4	652
Organisationen o. Erwerbszweck	2	3	5,8	–	–	–	2 581

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin April 2021 und 01.01.-30.04.2021 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 EUR	
April 2021					
Mitte	14	279,2	22	20,3	171 181
Friedrichshain-Kreuzberg	4	12,6	48	19,1	5 287
Pankow	31	27,4	94	83,7	23 625
Charlottenburg-Wilmersdorf	20	85,9	58	35,4	31 545
Spandau	18	4,3	180	89,6	17 503
Steglitz-Zehlendorf	19	3,4	18	25,0	7 686
Tempelhof-Schöneberg	27	11,5	28	64,3	23 540
Neukölln	13	4,8	13	17,0	4 154
Treptow-Köpenick	70	178,5	528	368,3	112 154
Marzahn-Hellersdorf	33	140,5	231	150,4	43 852
Lichtenberg	11	23,4	123	97,9	22 679
Reinickendorf	20	6,2	21	30,7	6 400
Berlin	280	777,6	1 364	1 001,7	469 606
01.01.-30.04.2021					
Mitte	47	516,3	200	123,7	378 914
Friedrichshain-Kreuzberg	27	18,3	111	52,9	34 427
Pankow	135	231,9	418	364,2	131 581
Charlottenburg-Wilmersdorf	77	346,4	231	232,9	142 482
Spandau	120	247,3	980	632,1	164 881
Steglitz-Zehlendorf	70	83,8	92	112,1	51 080
Tempelhof-Schöneberg	91	193,5	363	281,5	102 917
Neukölln	47	138,4	110	105,6	61 283
Treptow-Köpenick	245	660,4	1 595	1 200,8	371 938
Marzahn-Hellersdorf	131	498,8	795	592,2	170 961
Lichtenberg	63	171,1	901	523,8	138 736
Reinickendorf	60	– 16,7	131	111,2	35 562
Berlin	1 113	3 089,4	5 927	4 332,9	1 784 762

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin April 2021 und 01.01.-30.04.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
April 2021					
Mitte	9	- 50,6	13	12,0	28 117
Friedrichshain-Kreuzberg	3	0,7	8	6,6	1 580
Pankow	12	- 0,1	13	12,4	5 019
Charlottenburg-Wilmersdorf	12	5,8	32	9,6	9 895
Spandau	4	1,0	1	1,0	251
Steglitz-Zehlendorf	11	- 2,3	- 1	4,5	2 520
Tempelhof-Schöneberg	8	- 0,8	- 13	17,1	14 117
Neukölln	6	1,5	2	5,8	1 322
Treptow-Köpenick	2	0,0	-	0,6	120
Marzahn-Hellersdorf	4	11,3	-	0,2	5 190
Lichtenberg	2	- 1,6	3	1,6	755
Reinickendorf	9	- 3,8	2	7,9	930
Berlin	82	- 38,9	60	79,3	69 816
01.01.-30.04.2021					
Mitte	34	57,5	57	39,2	103 563
Friedrichshain-Kreuzberg	25	6,4	68	37,2	30 182
Pankow	40	- 8,8	48	38,7	16 534
Charlottenburg-Wilmersdorf	55	- 15,2	110	121,3	47 118
Spandau	23	26,4	5	13,1	21 184
Steglitz-Zehlendorf	37	12,0	8	18,6	12 444
Tempelhof-Schöneberg	44	7,6	81	88,2	32 451
Neukölln	16	80,3	28	27,7	30 084
Treptow-Köpenick	28	- 8,2	35	21,2	6 881
Marzahn-Hellersdorf	18	13,8	4	5,2	8 273
Lichtenberg	21	13,2	39	23,4	13 726
Reinickendorf	28	- 58,2	83	56,7	16 032
Berlin	369	126,9	566	490,5	338 472

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin April 2021
und 01.01.-30.04.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 EUR	
April 2021						
Mitte	1	3	1,0	9	8,3	2 427
Friedrichshain-Kreuzberg	1	8	11,9	40	12,6	3 707
Pankow	17	35	15,7	81	71,3	16 184
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	16	3,2	26	25,8	9 312
Spandau	14	40	3,3	179	88,6	17 252
Steglitz-Zehlendorf	7	11	3,7	19	20,5	4 991
Tempelhof-Schöneberg	18	25	10,3	41	47,2	9 154
Neukölln	7	6	3,2	11	11,2	2 832
Treptow-Köpenick	65	180	39,5	527	366,7	84 870
Marzahn-Hellersdorf	27	70	25,2	231	150,2	29 088
Lichtenberg	8	38	13,3	120	96,3	20 828
Reinickendorf	11	12	10,0	19	22,8	5 470
Berlin	180	444	140,2	1 303	921,4	206 115
01.01.-30.04.2021						
Mitte	4	32	5,9	95	69,7	17 919
Friedrichshain-Kreuzberg	2	10	11,9	43	15,7	4 245
Pankow	88	169	64,2	370	325,4	70 373
Charlottenburg-Wilmersdorf	12	59	10,2	121	111,7	26 622
Spandau	89	297	64,0	961	607,0	124 997
Steglitz-Zehlendorf	25	50	26,6	84	93,5	23 101
Tempelhof-Schöneberg	40	106	28,7	265	186,8	42 865
Neukölln	29	38	16,5	82	77,9	21 718
Treptow-Köpenick	206	585	113,4	1 559	1 178,6	252 685
Marzahn-Hellersdorf	101	271	113,8	790	586,0	110 840
Lichtenberg	39	251	102,7	862	500,4	120 555
Reinickendorf	29	28	17,9	47	53,6	12 042
Berlin	664	1 894	575,7	5 279	3 806,2	827 962

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
April 2021 und 01.01.-30.04.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 EUR	
April 2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	11	7	2,9	12	13,9	2 220
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	3	1,2	2	5,2	1 482
Spandau	11	7	3,3	11	12,7	2 595
Steglitz-Zehlendorf	6	6	3,7	8	11,5	3 104
Tempelhof-Schöneberg	17	17	6,6	18	30,8	5 440
Neukölln	6	5	2,1	7	7,4	2 002
Treptow-Köpenick	21	18	5,7	21	31,6	6 991
Marzahn-Hellersdorf	16	11	3,5	17	22,3	4 207
Lichtenberg	1	1	–	2	1,3	262
Reinickendorf	9	8	5,2	9	15,1	3 367
Berlin	100	83	34,2	107	151,7	31 670
01.01.-30.04.2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	68	47	15,4	73	98,2	17 323
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	3	1,2	2	5,2	1 482
Spandau	59	41	9,7	61	83,9	18 110
Steglitz-Zehlendorf	20	28	16,4	23	46,4	12 204
Tempelhof-Schöneberg	28	25	8,3	30	46,5	8 862
Neukölln	24	18	6,9	26	35,2	7 648
Treptow-Köpenick	84	59	23,9	89	113,2	23 969
Marzahn-Hellersdorf	70	53	15,6	76	105,4	21 015
Lichtenberg	8	7	4,6	10	11,1	2 853
Reinickendorf	26	23	11,8	28	43,6	9 427
Berlin	389	303	113,7	418	588,7	122 893

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
April 2021 und 01.01.-30.04.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
April 2021					
Mitte	4	180	328,8	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	2	6	11,8	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	25	76,9	–	–
Spandau	–	–	–	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	1	2,0	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	1	2,0	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	3	108	139,0	1	1,0
Marzahn-Hellersdorf	2	50	104,1	–	–
Lichtenberg	1	8	11,7	–	–
Reinickendorf	–	–	–	–	–
Berlin	18	380	676,3	1	1,0
01.01.-30.04.2021					
Mitte	9	279	452,9	48	14,8
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	7	67	176,5	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	10	205	351,3	–	–
Spandau	8	130	156,8	14	12,0
Steglitz-Zehlendorf	8	25	45,3	–	–
Tempelhof-Schöneberg	7	95	157,3	17	6,4
Neukölln	2	26	41,6	–	–
Treptow-Köpenick	11	355	555,1	1	1,0
Marzahn-Hellersdorf	12	223	371,2	1	1,0
Lichtenberg	3	31	55,3	–	–
Reinickendorf	3	10	23,5	1	1,0
Berlin	80	1 445	2 386,8	82	36,3

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg. Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam
Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 030 9028 - 4091
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
Bibliothek
Tel. 030 9021 - 3540
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32
Tel. 030 9021 - 3037/3843
Fax 030 9028 - 4014
bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.