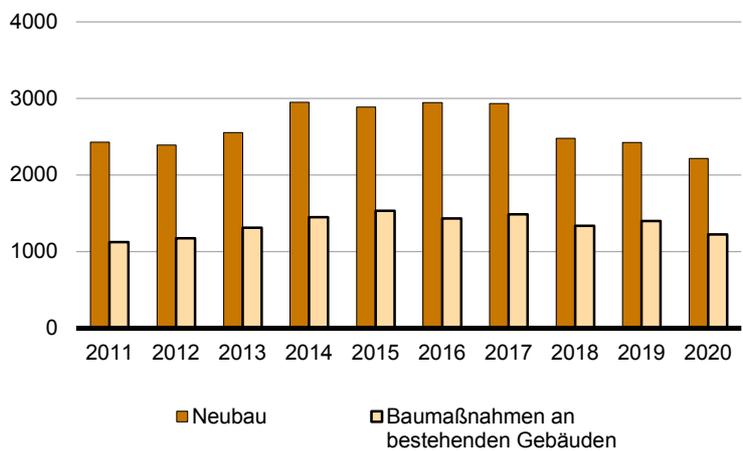


Statistischer Bericht

F II 1 - m 03/21

Baugenehmigungen in Berlin März 2021

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2011



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 03/21

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Mai 2021**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 030 9028 - 4091

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2021

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)	
Tabellen	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2011 bis 2021	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2011 bis 2021	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2021 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin März 2021 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin März 2021 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2021 und 01.01.-31.03.2021 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin März 2021 und 01.01.-31.03.2021 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin März 2021 und 01.01.-31.03.2021 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin März 2021 und 01.01.-31.03.2021 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin März 2021 und 01.01.-31.03.2021 nach Bezirken	13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2011 bis 2021

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m ²		Anzahl		1 000 EUR	
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580,2	8 362,9	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 518,6	10 042,3	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2020 Januar	282	175	13	94	697,5	1 374,7	1 905	5 566	423 732
Februar	229	114	22	93	1 063,7	637,9	1 202	2 611	433 134
März	268	168	18	82	587,3	1 490,8	2 208	5 793	421 286
April	286	177	17	92	803,1	1 171,2	1 981	4 698	526 484
Mai	320	173	33	114	1 697,6	1 451,3	2 037	5 499	670 835
Juni	368	226	25	117	999,0	1 893,6	3 455	7 434	572 044
Juli	299	139	22	138	944,6	970,0	1 168	3 826	362 595
August	214	111	22	81	969,4	495,5	594	2 006	294 052
September	216	102	26	88	2 829,9	643,9	864	2 092	683 751
Oktober	226	108	15	103	239,4	611,9	685	2 295	245 174
November	323	198	23	102	817,3	1 430,4	1 952	5 547	439 257
Dezember	414	265	24	125	818,1	1 590,6	2 466	6 353	523 758
2021 Januar	282	164	24	94	711,2	1 205,2	1 662	4 521	491 322
Februar	223	118	20	85	501,4	789,6	1 094	2 970	272 611
März	328	202	18	108	1 099,2	1 336,5	1 807	5 091	551 223
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2011 bis 2021

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 202,5	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684,2	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2020 Januar	175	73	8	94	1 733	659	1 245,3	237 337	25
Februar	114	74	5	35	1 095	289	536,7	118 511	1
März	168	78	8	82	1 701	607	1 224,3	227 773	33
April	177	110	6	61	1 748	573	1 006,9	217 411	89
Mai	173	68	4	101	1 863	656	1 290,4	254 781	15
Juni	226	135	10	81	3 289	888	1 739,2	360 488	–
Juli	139	74	9	56	1 013	435	792,5	170 881	6
August	111	85	5	21	465	203	382,0	81 342	–
September	102	55	23	24	744	288	540,0	116 094	–
Oktober	108	78	9	21	495	215	445,9	90 442	1
November	198	94	12	92	1 861	658	1 333,8	267 001	2
Dezember	265	181	8	76	1 877	646	1 254,9	257 142	56
2021 Januar	164	87	12	65	1 445	524	1 044,8	221 332	48
Februar	118	73	5	40	933	353	665,7	160 254	32
März	202	107	5	90	1 598	573	1 174,4	240 261	1
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2021 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	328	1 099,2	1 807	1 336,5	5 091	551 223
Wohngebäude zusammen	296	104,6	1 838	1 350,1	5 176	296 986
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	40	31,4	303	251,6	899	64 032
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	53	34,9	910	599,0	2 292	118 633
Unternehmen	86	52,2	746	523,4	2 066	127 237
davon						
Wohnungsunternehmen	64	31,3	461	322,2	1 253	80 820
Immobilienfonds	3	1,3	16	16,2	65	3 555
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	5	8,2	103	59,7	262	12 932
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	14	11,5	166	125,4	486	29 930
Private Haushalte	156	19,7	180	225,5	810	51 095
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	–2,3	2	2,3	8	21
Nichtwohngebäude	32	994,7	– 31	– 13,7	– 85	254 237
darunter						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	751,8	–	–	–	188 351
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	211,6	– 31	– 13,8	– 84	50 706
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	126,1	–	–	–	29 401
Handelsgebäude	5	35,4	1	1,0	4	5 532
Warenlagergebäude	1	1,2	–	–	–	178
Hotels und Gaststätten	5	49,0	– 32	– 14,8	– 88	15 595
Sonstige Nichtwohngebäude	8	31,2	–	0,1	– 1	15 180
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	8	31,2	–	0,1	– 1	15 180
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	7	21,8	– 1	– 0,8	– 4	8 430
Unternehmen	22	959,5	– 32	– 14,8	– 88	239 140
davon						
Wohnungsunternehmen	1	14,8	– 32	– 14,8	– 88	2 000
Immobilienfonds	2	44,5	–	–	–	19 826
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	5	143,8	–	–	–	33 751
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	14	756,3	–	–	–	183 563
Private Haushalte	1	5,0	1	1,0	4	445
Organisationen o. Erwerbszweck	2	8,4	1	0,9	3	6 222

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin März 2021 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	108	144,2	208	161,1	504	138 753
Wohngebäude zusammen	94	- 85,2	240	175,8	593	56 725
darunter						
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	25	- 8,2	50	47,6	165	19 722
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	- 48,1	95	61,2	201	16 970
Unternehmen	28	- 25,5	105	62,0	237	23 469
davon						
Wohnungsunternehmen	21	- 23,7	82	49,8	193	17 133
Immobilienfonds	2	1,1	4	5,2	16	1 588
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	- 3,0	19	7,0	28	4 748
Private Haushalte	63	- 9,3	38	50,3	147	16 265
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	- 2,3	2	2,3	8	21
Nichtwohngebäude	14	229,4	- 32	- 14,6	- 89	82 028
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	93,6	-	-	-	42 254
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	124,7	- 32	- 14,8	- 88	32 353
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	96,3	-	-	-	26 801
Handelsgebäude	3	9,7	-	-	-	2 307
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	2	18,8	- 32	- 14,8	- 88	3 245
Sonstige Nichtwohngebäude	4	11,0	-	0,1	- 1	7 421
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	11,0	-	0,1	- 1	7 421
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	2,6	- 1	- 0,8	- 4	1 199
Unternehmen	10	218,3	- 32	- 14,8	- 88	74 607
davon						
Wohnungsunternehmen	1	14,8	- 32	- 14,8	- 88	2 000
Immobilienfonds	1	17,6	-	-	-	11 314
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	3	96,3	-	-	-	26 801
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	89,7	-	-	-	34 492
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-
Organisationen o. Erwerbszweck	2	8,4	1	0,9	3	6 222

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin März 2021 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	220	1 007	955,1	1 599	1 175,3	4 587	412 470
Wohngebäude zusammen	202	573	189,8	1 598	1 174,4	4 583	240 261
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	107	74	29,7	107	155,2	614	33 596
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	5	1,2	10	10,3	41	1 996
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	90	494	158,9	1 481	1 008,9	3 928	204 669
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	15	108	39,6	253	204,0	734	44 310
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	51	249	83,0	815	537,8	2 091	101 663
Unternehmen	58	236	77,8	641	461,4	1 829	103 768
davon							
Wohnungsunternehmen	43	136	55,0	379	272,4	1 060	63 687
Immobilienfonds	1	6	0,2	12	11,0	49	1 967
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	5	34	8,2	103	59,7	262	12 932
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	60	14,4	147	118,4	458	25 182
Private Haushalte	93	88	29,0	142	175,2	663	34 830
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	18	434	765,3	1	1,0	4	172 209
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	339	658,2	–	–	–	146 097
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	83	86,9	1	1,0	4	18 353
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	50	29,8	–	–	–	2 600
Handelsgebäude	2	15	25,7	1	1,0	4	3 225
Warenlagergebäude	1	0	1,2	–	–	–	178
Hotels und Gaststätten	3	17	30,2	–	–	–	12 350
Sonstige Nichtwohngebäude	4	12	20,2	–	–	–	7 759
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	12	20,2	–	–	–	7 759
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	5	14	19,2	–	–	–	7 231
Unternehmen	12	417	741,1	–	–	–	164 533
davon							
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	1	12	26,9	–	–	–	8 512
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	59	47,6	–	–	–	6 950
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	346	666,7	–	–	–	149 071
Private Haushalte	1	3	5,0	1	1,0	4	445
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2021 und 01.01.-31.03.2021 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 EUR	
März 2021					
Mitte	13	98,4	– 8	1,3	46 695
Friedrichshain-Kreuzberg	11	0,0	31	21,9	5 490
Pankow	44	164,5	241	188,9	84 350
Charlottenburg-Wilmersdorf	16	187,2	72	66,3	54 817
Spandau	42	41,0	174	152,8	50 932
Steglitz-Zehlendorf	14	18,0	18	20,7	9 415
Tempelhof-Schöneberg	23	78,1	205	118,2	43 884
Neukölln	16	112,0	13	15,9	31 233
Treptow-Köpenick	80	286,7	396	292,7	116 812
Marzahn-Hellersdorf	35	69,5	292	223,3	40 116
Lichtenberg	22	85,7	304	186,2	52 721
Reinickendorf	12	– 41,9	69	48,4	14 758
Berlin	328	1 099,2	1 807	1 336,5	551 223
01.01.-31.03.2021					
Mitte	33	237,1	178	103,4	207 733
Friedrichshain-Kreuzberg	23	5,7	63	33,8	29 140
Pankow	104	204,5	324	280,5	107 956
Charlottenburg-Wilmersdorf	57	260,5	173	197,6	110 937
Spandau	102	243,0	800	542,5	147 378
Steglitz-Zehlendorf	51	80,4	74	87,1	43 394
Tempelhof-Schöneberg	64	182,0	335	217,2	79 377
Neukölln	34	133,7	97	88,6	57 129
Treptow-Köpenick	175	481,9	1 067	832,5	259 784
Marzahn-Hellersdorf	98	358,2	564	441,8	127 109
Lichtenberg	52	147,7	778	425,8	116 057
Reinickendorf	40	– 22,9	110	80,5	29 162
Berlin	833	2 311,8	4 563	3 331,2	1 315 156

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin März 2021 und 01.01.-31.03.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
März 2021					
Mitte	12	88,9	– 8	1,3	45 212
Friedrichshain-Kreuzberg	10	0,0	28	18,7	4 952
Pankow	13	– 2,2	19	12,4	3 742
Charlottenburg-Wilmersdorf	11	– 27,2	39	34,8	7 593
Spandau	8	25,5	3	5,3	19 939
Steglitz-Zehlendorf	8	6,5	3	3,4	3 742
Tempelhof-Schöneberg	8	7,1	36	32,7	8 690
Neukölln	6	83,3	3	2,1	20 103
Treptow-Köpenick	12	– 4,3	18	9,9	2 868
Marzahn-Hellersdorf	6	4,6	2	1,0	1 856
Lichtenberg	7	10,1	1	– 0,4	6 859
Reinickendorf	7	– 48,2	64	40,0	13 197
Berlin	108	144,2	208	161,1	138 753
01.01.-31.03.2021					
Mitte	25	108,2	44	27,2	75 446
Friedrichshain-Kreuzberg	22	5,7	60	30,7	28 602
Pankow	28	– 8,8	35	26,3	11 515
Charlottenburg-Wilmersdorf	43	– 20,9	78	111,7	37 223
Spandau	19	25,5	4	12,1	20 933
Steglitz-Zehlendorf	26	14,3	9	14,1	9 924
Tempelhof-Schöneberg	36	8,4	94	71,1	18 334
Neukölln	10	78,8	26	21,9	28 762
Treptow-Köpenick	26	– 8,2	35	20,6	6 761
Marzahn-Hellersdorf	14	2,5	4	5,0	3 083
Lichtenberg	19	14,8	36	21,8	12 971
Reinickendorf	19	– 54,4	81	48,8	15 102
Berlin	287	165,8	506	411,2	268 656

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin März 2021
und 01.01.-31.03.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 EUR	
März 2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	1	–	3	3,1	538
Pankow	28	91	32,6	222	176,5	40 608
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	18	–	33	31,5	3 724
Spandau	34	73	15,5	171	147,5	30 993
Steglitz-Zehlendorf	4	10	6,5	15	17,4	4 495
Tempelhof-Schöneberg	13	51	18,2	169	85,5	23 396
Neukölln	9	7	1,8	10	13,9	2 618
Treptow-Köpenick	65	134	23,9	378	282,8	54 031
Marzahn-Hellersdorf	28	94	35,1	290	222,2	35 660
Lichtenberg	14	92	54,9	303	186,5	43 082
Reinickendorf	4	3	1,3	4	7,5	1 116
Berlin	202	573	189,8	1 598	1 174,4	240 261
01.01.-31.03.2021						
Mitte	3	29	4,9	86	61,5	15 492
Friedrichshain-Kreuzberg	1	1	–	3	3,1	538
Pankow	71	134	48,5	289	254,1	54 189
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	44	7,0	95	85,9	17 310
Spandau	75	256	60,7	782	518,4	107 745
Steglitz-Zehlendorf	18	39	22,8	65	73,0	18 110
Tempelhof-Schöneberg	22	81	18,4	224	139,6	33 711
Neukölln	22	31	13,2	71	66,8	18 886
Treptow-Köpenick	141	405	73,9	1 032	811,9	167 815
Marzahn-Hellersdorf	74	201	88,6	559	435,8	81 752
Lichtenberg	31	213	89,4	742	404,0	99 727
Reinickendorf	18	16	8,0	28	30,8	6 572
Berlin	484	1 450	435,5	3 976	2 884,8	621 847

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
März 2021 und 01.01.-31.03.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1000 EUR	
März 2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	18	12	3,5	19	27,0	5 143
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	29	20	4,1	30	43,8	9 694
Steglitz-Zehlendorf	3	5	2,9	3	8,0	2 011
Tempelhof-Schöneberg	7	5	1,5	8	9,7	2 286
Neukölln	9	7	1,8	10	13,9	2 618
Treptow-Köpenick	19	11	8,6	20	22,7	5 313
Marzahn-Hellersdorf	20	14	4,8	20	28,9	6 241
Lichtenberg	3	3	2,4	3	4,1	1 170
Reinickendorf	4	3	1,3	4	7,5	1 116
Berlin	112	79	30,9	117	165,4	35 592
01.01.-31.03.2021						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	57	40	12,5	61	84,3	15 103
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	48	34	6,4	50	71,3	15 515
Steglitz-Zehlendorf	14	22	12,7	15	34,8	9 100
Tempelhof-Schöneberg	11	8	1,6	12	15,8	3 422
Neukölln	18	14	4,7	19	27,8	5 646
Treptow-Köpenick	63	40	18,2	68	81,6	16 978
Marzahn-Hellersdorf	54	42	12,1	59	83,1	16 808
Lichtenberg	7	6	4,6	8	9,9	2 591
Reinickendorf	17	15	6,7	19	28,5	6 060
Berlin	289	220	79,5	311	437,0	91 223

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
März 2021 und 01.01.-31.03.2021 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
März 2021					
Mitte	1	3	9,5	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	3	48	134,2	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	140	214,4	–	–
Spandau	–	–	–	–	–
Steglitz-Zehlendorf	2	2	4,9	–	–
Tempelhof-Schöneberg	2	37	52,9	–	–
Neukölln	1	12	26,9	–	–
Treptow-Köpenick	3	126	267,1	–	–
Marzahn-Hellersdorf	1	50	29,8	–	–
Lichtenberg	1	12	20,7	–	–
Reinickendorf	1	3	5,0	1	1,0
Berlin	18	434	765,3	1	1,0
01.01.-31.03.2021					
Mitte	5	99	124,1	48	14,8
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	5	60	164,7	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	6	179	274,4	–	–
Spandau	8	130	156,8	14	12,0
Steglitz-Zehlendorf	7	24	43,3	–	–
Tempelhof-Schöneberg	6	95	155,3	17	6,4
Neukölln	2	26	41,6	–	–
Treptow-Köpenick	8	246	416,1	–	–
Marzahn-Hellersdorf	10	173	267,1	1	1,0
Lichtenberg	2	23	43,5	–	–
Reinickendorf	3	10	23,5	1	1,0
Berlin	62	1 066	1 710,5	81	35,3

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg. Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam
Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 030 9028 - 4091
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
Bibliothek
Tel. 030 9021 - 3540
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie
einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32
Tel. 030 9021 - 3037/3843
Fax 030 9028 - 4014
bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.