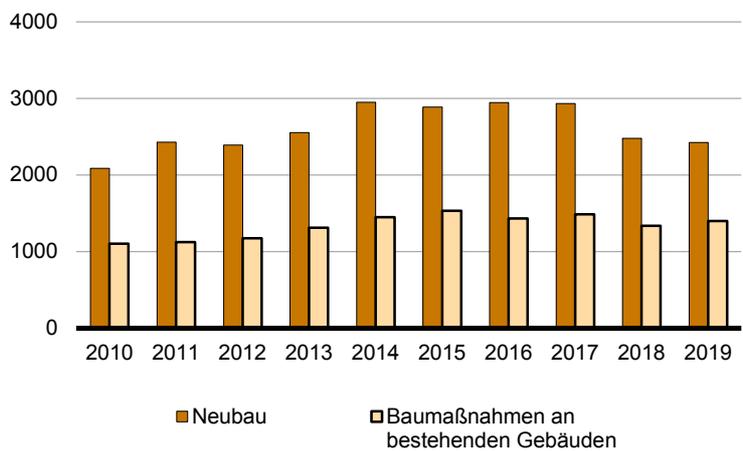


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 04/20

## Baugenehmigungen in Berlin April 2020

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2010



## Impressum

### Statistischer Bericht F II 1 - m 04/20

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Juni 2020**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2020



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2010 bis 2020 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2010 bis 2020 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin April 2020 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin April 2020 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin April 2020 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin April 2020 und 01.01.-30.04.2020 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin April 2020 und 01.01.-30.04.2020 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin April 2020 und 01.01.-30.04.2020 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin April 2020 und 01.01.-30.04.2020 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin April 2020 und 01.01.-30.04.2020 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2010 bis 2020**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veransch. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888,2	6 470,0	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580,2	8 362,9	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 518,6	10 042,3	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2019 Januar	277	158	22	97	1 307,2	1 206,9	1 941	5 089	435 366
Februar	301	127	37	137	986,8	945,6	1 331	3 619	370 851
März	259	135	17	107	572,0	1 091,5	1 568	4 054	329 706
April	335	175	29	131	896,0	1 823,1	3 345	6 964	567 508
Mai	285	176	20	89	312,2	1 319,2	1 849	5 208	316 976
Juni	368	212	35	121	1 568,9	1 118,8	1 312	4 021	643 275
Juli	393	210	26	157	1 218,4	1 237,0	1 615	5 071	476 583
August	351	209	29	113	1 409,0	1 121,0	1 566	4 171	476 913
September	307	146	22	139	1 247,6	674,1	797	2 609	508 231
Oktober	292	167	16	109	655,8	1 096,5	1 820	4 377	379 690
November	259	131	20	108	1 189,8	895,0	1 269	3 260	478 654
Dezember	422	283	26	113	1 865,8	2 754,7	4 152	10 320	875 851
2020 Januar	282	175	13	94	697,5	1 374,7	1 905	5 566	423 732
Februar	229	114	22	93	1 063,7	637,9	1 202	2 611	433 134
März	268	168	18	82	587,3	1 490,8	2 208	5 793	421 286
April	286	177	17	92	803,1	1 171,2	1 981	4 698	526 484
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2010 bis 2020

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 471,9	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 202,5	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684,2	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2019 Januar	158	98	1	59	1 731	567	1 059,1	190 895	3
Februar	127	73	2	52	896	339	650,5	132 125	191
März	135	67	1	67	1 419	474	916,7	157 406	2
April	175	93	7	75	3 078	789	1 583,0	300 705	24
Mai	176	109	6	61	1 475	504	1 083,2	197 411	3
Juni	212	146	4	62	1 120	535	926,3	208 211	12
Juli	210	137	8	65	1 313	494	943,9	172 001	7
August	209	150	9	50	1 367	480	952,5	178 361	3
September	146	112	7	27	588	245	490,9	97 783	–
Oktober	167	99	6	62	1 643	485	919,4	181 703	4
November	131	68	6	57	1 048	359	713,5	151 378	3
Dezember	283	133	5	145	3 820	1 243	2 528,4	484 446	1
2020 Januar	175	73	8	94	1 733	659	1 245,3	237 337	25
Februar	114	74	5	35	1 095	289	536,7	118 511	1
März	168	78	8	82	1 701	607	1 224,3	227 773	33
April	177	110	6	61	1 748	573	1 006,9	217 411	89
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin April 2020 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>286</b>	<b>803,1</b>	<b>1 981</b>	<b>1 171,2</b>	<b>4 698</b>	<b>526 484</b>
Wohngebäude zusammen	256	190,3	1 895	1 146,6	4 613	251 441
darunter						
Wohnheime	3	3,4	49	35,5	126	7 283
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	36	34,4	439	318,6	1 311	79 100
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	5	33,7	103	92,3	368	17 197
Unternehmen	119	113,1	1 533	814,6	3 379	178 189
davon						
Wohnungsunternehmen	77	48,0	957	516,0	1 986	119 296
Immobilienfonds	22	21,4	195	166,5	700	26 853
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	20	43,7	381	132,1	693	32 040
Private Haushalte	128	43,6	255	230,5	833	53 246
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	–	4	9,2	33	2 809
Nichtwohngebäude	30	612,7	86	24,6	85	275 043
darunter						
Anstaltsgebäude	3	31,8	–	–	–	9 958
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	81,6	–	–	–	113 598
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	13	253,3	–1	0,0	–2	50 398
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	1,3	–	–	–	195
Handelsgebäude	2	–2,0	1	1,4	5	2 550
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	7	138,7	–2	–1,4	–7	35 814
Sonstige Nichtwohngebäude	7	246,0	87	24,7	87	101 089
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	12	295,1	87	24,7	87	118 721
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	10	266,9	86	23,9	84	145 373
Unternehmen	11	286,7	–	0,8	1	111 672
davon						
Wohnungsunternehmen	2	21,6	–	–	–	4 127
Immobilienfonds	5	212,5	1	0,9	2	88 717
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	52,5	–1	–0,1	–1	18 828
Private Haushalte	5	16,3	–	–	–	4 080
Organisationen o. Erwerbszweck	4	42,9	–	–	–	13 918

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin April 2020 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>92</b>	<b>- 40,1</b>	<b>144</b>	<b>137,3</b>	<b>448</b>	<b>148 874</b>
Wohngebäude zusammen	79	- 37,9	147	139,7	457	34 030
darunter						
Wohnheime	2	0,1	8	- 0,3	2	86
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	21	- 32,5	53	61,1	179	10 795
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	33	- 34,1	105	98,7	310	21 445
davon						
Wohnungsunternehmen	23	- 31,3	80	81,4	249	16 604
Immobilienfonds	9	- 2,8	23	16,0	57	4 429
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	1	-	2	1,2	4	412
Private Haushalte	43	- 3,8	41	41,3	144	12 066
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	-	1	- 0,3	3	519
Nichtwohngebäude	13	- 2,3	- 3	- 2,3	- 9	114 844
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	- 21,7	-	-	-	89 120
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	19,4	- 3	- 2,3	- 9	25 724
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	1,3	-	-	-	195
Handelsgebäude	1	- 6,5	-	-	-	741
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	5	16,7	- 3	- 2,3	- 9	19 987
Sonstige Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1	8,0	-	-	-	4 801
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	25,8	- 1	- 0,8	- 3	47 195
Unternehmen	4	- 44,4	- 2	- 1,5	- 6	63 569
davon						
Wohnungsunternehmen	1	- 1,1	-	-	-	1 627
Immobilienfonds	2	- 44,9	-	-	-	57 747
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	1	1,5	- 2	- 1,5	- 6	4 195
Private Haushalte	5	16,3	-	-	-	4 080
Organisationen o. Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin April 2020 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>194</b>	<b>907</b>	<b>843,2</b>	<b>1 837</b>	<b>1 033,8</b>	<b>4 250</b>	<b>377 610</b>
Wohngebäude zusammen	177	573	228,2	1 748	1 006,9	4 156	217 411
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	110	71	22,4	110	147,0	565	26 857
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	7	3,2	12	13,0	44	2 753
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	60	477	199,3	1 585	811,1	3 423	180 604
Wohnheime	1	18	3,3	41	35,8	124	7 197
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	15	150	66,9	386	257,5	1 132	68 305
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	5	53	33,7	103	92,3	368	17 197
Unternehmen	86	417	147,1	1 428	715,9	3 069	156 744
davon							
Wohnungsunternehmen	54	258	79,2	877	434,6	1 737	102 692
Immobilienfonds	13	85	24,2	172	150,5	643	22 424
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	19	73	43,7	379	130,9	689	31 628
Private Haushalte	85	99	47,4	214	189,3	689	41 180
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	5	–	3	9,5	30	2 290
Nichtwohngebäude	17	334	615,0	89	27,0	94	160 199
davon							
Anstaltsgebäude	3	26	31,8	–	–	–	9 958
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	55	103,3	–	–	–	24 478
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	74	233,9	2	2,3	7	24 674
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Handelsgebäude	1	4	4,5	1	1,4	5	1 809
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	2	40	122,0	1	0,9	2	15 827
Sonstige Nichtwohngebäude	7	179	246,0	87	24,7	87	101 089
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	11	211	287,1	87	24,7	87	113 920
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	6	176	241,1	87	24,7	87	98 178
Unternehmen	7	126	331,1	2	2,3	7	48 103
davon							
Wohnungsunternehmen	1	8	22,7	–	–	–	2 500
Immobilienfonds	3	87	257,4	1	0,9	2	30 970
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	31	51,0	1	1,4	5	14 633
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	4	31	42,9	–	–	–	13 918

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin April 2020 und 01.01.-30.04.2020 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
April 2020					
Mitte	4	17,5	60	23,3	6 464
Friedrichshain-Kreuzberg	8	10,8	361	94,6	25 923
Pankow	34	155,9	151	109,1	91 999
Charlottenburg-Wilmersdorf	24	144,8	128	110,5	87 815
Spandau	21	57,6	105	47,6	24 522
Steglitz-Zehlendorf	17	8,8	14	15,6	18 193
Tempelhof-Schöneberg	11	12,0	27	31,6	11 101
Neukölln	5	0,6	12	7,1	2 804
Treptow-Köpenick	89	296,2	666	394,9	163 940
Marzahn-Hellersdorf	42	75,5	319	237,8	71 197
Lichtenberg	10	10,1	54	30,0	9 089
Reinickendorf	21	13,2	84	69,2	13 437
<b>Berlin</b>	<b>286</b>	<b>803,1</b>	<b>1 981</b>	<b>1 171,2</b>	<b>526 484</b>
01.01.-30.04.2020					
Mitte	47	453,3	464	292,2	285 853
Friedrichshain-Kreuzberg	20	194,2	377	114,1	80 912
Pankow	122	365,3	300	264,2	175 504
Charlottenburg-Wilmersdorf	58	196,0	623	307,1	188 170
Spandau	157	476,1	945	664,7	185 219
Steglitz-Zehlendorf	89	129,6	446	298,4	76 257
Tempelhof-Schöneberg	48	270,3	100	91,6	78 845
Neukölln	29	0,0	49	42,0	11 703
Treptow-Köpenick	214	427,7	1 341	810,7	284 066
Marzahn-Hellersdorf	171	222,2	1 882	1 314,9	265 438
Lichtenberg	51	342,5	598	349,4	137 111
Reinickendorf	59	74,4	171	125,3	35 558
<b>Berlin</b>	<b>1 065</b>	<b>3 151,6</b>	<b>7 296</b>	<b>4 674,5</b>	<b>1 804 636</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin April 2020 und 01.01.-30.04.2020 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
April 2020					
Mitte	2	3,2	–	–	889
Friedrichshain-Kreuzberg	6	– 1,1	8	11,6	2 956
Pankow	10	7,2	14	10,9	32 516
Charlottenburg-Wilmersdorf	15	– 5,4	42	41,5	11 094
Spandau	4	3,6	– 1	1,5	5 138
Steglitz-Zehlendorf	12	5,4	3	3,3	15 060
Tempelhof-Schöneberg	8	6,5	7	11,5	6 285
Neukölln	4	0,5	11	5,7	2 574
Treptow-Köpenick	11	– 64,9	36	36,5	66 277
Marzahn-Hellersdorf	4	0,3	8,0	1,0	306
Lichtenberg	3	6,2	–	–	2 690
Reinickendorf	13	– 1,8	16	13,8	3 089
<b>Berlin</b>	<b>92</b>	<b>– 40,1</b>	<b>144</b>	<b>137,3</b>	<b>148 874</b>
01.01.-30.04.2020					
Mitte	24	21,5	111	66,3	68 509
Friedrichshain-Kreuzberg	15	– 3,4	20	24,9	6 283
Pankow	46	19,4	51	48,4	72 198
Charlottenburg-Wilmersdorf	42	7,2	107	98,7	75 057
Spandau	38	3,5	62	48,8	19 844
Steglitz-Zehlendorf	46	11,7	27	25,7	27 840
Tempelhof-Schöneberg	23	35,2	– 3	9,7	17 247
Neukölln	23	– 1,5	43	34,7	10 222
Treptow-Köpenick	42	– 176,2	403	205,9	119 855
Marzahn-Hellersdorf	21	8,1	15	9,1	6 657
Lichtenberg	13	13,6	15	10,3	6 602
Reinickendorf	28	– 1,7	20	20,1	6 640
<b>Berlin</b>	<b>361</b>	<b>– 62,6</b>	<b>871</b>	<b>602,4</b>	<b>436 954</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin April 2020  
und 01.01.-30.04.2020 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
April 2020						
Mitte	2	14	14,3	60	23,3	5 575
Friedrichshain-Kreuzberg	1	43	8,7	353	83,0	21 143
Pankow	22	50	31,8	137	98,2	21 458
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	49	22,5	86	69,0	18 961
Spandau	14	8	1,1	18	20,0	2 240
Steglitz-Zehlendorf	5	7	3,4	11	12,3	3 133
Tempelhof-Schöneberg	3	9	5,5	20	20,1	4 816
Neukölln	1	1	0,2	1	1,4	230
Treptow-Köpenick	71	209	82,8	629	357,5	62 387
Marzahn-Hellersdorf	35	140	39,0	311	236,8	60 721
Lichtenberg	7	15	3,9	54	30,0	6 399
Reinickendorf	8	29	15,0	68	55,5	10 348
<b>Berlin</b>	<b>177</b>	<b>573</b>	<b>228,2</b>	<b>1 748</b>	<b>1 006,9</b>	<b>217 411</b>
01.01.-30.04.2020						
Mitte	16	130	57,9	353	225,9	62 105
Friedrichshain-Kreuzberg	2	45	8,7	357	89,2	22 701
Pankow	66	107	53,7	237	206,1	43 957
Charlottenburg-Wilmersdorf	14	133	57,7	516	208,4	54 606
Spandau	110	311	174,9	795	589,8	105 391
Steglitz-Zehlendorf	39	146	55,1	394	258,9	44 715
Tempelhof-Schöneberg	19	40	13,3	103	81,9	16 739
Neukölln	6	4	1,6	6	7,2	1 481
Treptow-Köpenick	157	326	122,0	937	604,0	104 254
Marzahn-Hellersdorf	143	648	146,8	1 847	1 298,9	242 855
Lichtenberg	35	184	22,1	583	339,1	81 247
Reinickendorf	27	55	25,2	149	103,8	20 981
<b>Berlin</b>	<b>634</b>	<b>2 129</b>	<b>739,0</b>	<b>6 277</b>	<b>4 013,3</b>	<b>801 032</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
April 2020 und 01.01.-30.04.2020 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
April 2020						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	13	10	4,3	15	19,5	4 472
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	4	2,0	2	3,4	1 308
Spandau	13	6	0,7	13	15,5	1 412
Steglitz-Zehlendorf	3	4	2,2	4	7,0	1 906
Tempelhof-Schöneberg	2	2	1,5	2	2,7	816
Neukölln	1	1	0,2	1	1,4	230
Treptow-Köpenick	43	26	4,8	46	56,6	8 287
Marzahn-Hellersdorf	30	17	6,0	30	37,4	7 736
Lichtenberg	5	5	3,4	5	9,3	1 836
Reinickendorf	4	4	0,6	4	7,3	1 607
<b>Berlin</b>	<b>116</b>	<b>78</b>	<b>25,6</b>	<b>122</b>	<b>160,0</b>	<b>29 610</b>
01.01.-30.04.2020						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	51	37	16,2	60	74,6	14 840
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	4	2,0	2	3,4	1 308
Spandau	53	35	15,2	53	70,8	12 061
Steglitz-Zehlendorf	15	17	7,3	18	28,8	7 140
Tempelhof-Schöneberg	15	10	2,0	15	20,5	3 399
Neukölln	6	4	1,6	6	7,2	1 481
Treptow-Köpenick	114	72	18,7	123	154,2	23 768
Marzahn-Hellersdorf	71	46	15,8	74	97,7	19 629
Lichtenberg	13	9	4,6	13	19,0	3 988
Reinickendorf	22	20	8,9	25	34,9	8 259
<b>Berlin</b>	<b>362</b>	<b>253</b>	<b>92,2</b>	<b>389</b>	<b>511,1</b>	<b>95 873</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
April 2020 und 01.01.-30.04.2020 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
April 2020					
Mitte	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	4	3,2	–	–
Pankow	2	77	116,9	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	88	127,7	–	–
Spandau	3	42	52,9	88	26,1
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	7	97	278,3	1	0,9
Marzahn-Hellersdorf	3	27	36,2	–	–
Lichtenberg	–	–	–	–	–
Reinickendorf	–	–	–	–	–
<b>Berlin</b>	<b>17</b>	<b>334</b>	<b>615,0</b>	<b>89</b>	<b>27,0</b>
01.01.-30.04.2020					
Mitte	7	232	373,9	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	3	104	188,9	–	–
Pankow	10	160	292,1	12	9,8
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	89	131,0	–	–
Spandau	9	245	297,8	88	26,1
Steglitz-Zehlendorf	4	41	62,8	25	13,8
Tempelhof-Schöneberg	6	135	221,8	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	15	200	481,8	1	0,9
Marzahn-Hellersdorf	7	48	67,4	20	7,0
Lichtenberg	3	134	306,9	–	–
Reinickendorf	4	24	50,9	2	1,4
<b>Berlin</b>	<b>70</b>	<b>1 413</b>	<b>2 475,1</b>	<b>148</b>	<b>58,8</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg. Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3843/3037  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.