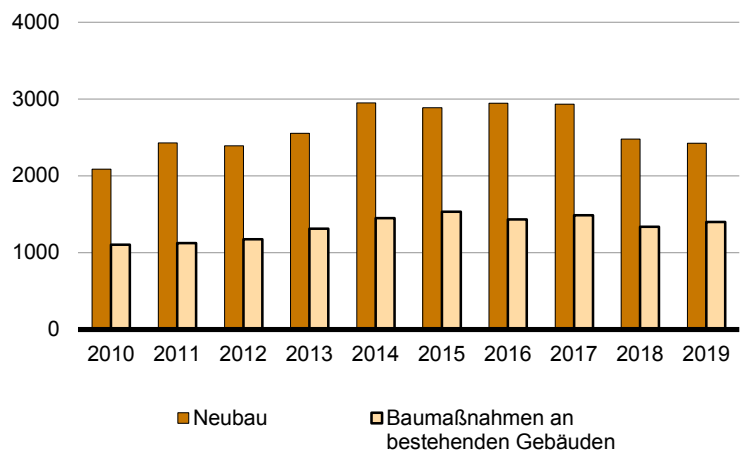


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 03/20

## Baugenehmigungen in Berlin März 2020

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2010



## Impressum

### Statistischer Bericht F II 1 - m 03/20

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Mai 2020**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2020



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2010 bis 2020 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2010 bis 2020 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2020 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin März 2020 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin März 2020 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2020 und 01.01.-31.03.2020 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin März 2020 und 01.01.-31.03.2020 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin März 2020 und 01.01.-31.03.2020 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin März 2020 und 01.01.-31.03.2020 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin März 2020 und 01.01.-31.03.2020 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2010 bis 2020**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888,2	6 470,0	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580,2	8 362,9	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 518,6	10 042,3	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2019 Januar	277	158	22	97	1 307,2	1 206,9	1 941	5 089	435 366
Februar	301	127	37	137	986,8	945,6	1 331	3 619	370 851
März	259	135	17	107	572,0	1 091,5	1 568	4 054	329 706
April	335	175	29	131	896,0	1 823,1	3 345	6 964	567 508
Mai	285	176	20	89	312,2	1 319,2	1 849	5 208	316 976
Juni	368	212	35	121	1 568,9	1 118,8	1 312	4 021	643 275
Juli	393	210	26	157	1 218,4	1 237,0	1 615	5 071	476 583
August	351	209	29	113	1 409,0	1 121,0	1 566	4 171	476 913
September	307	146	22	139	1 247,6	674,1	797	2 609	508 231
Oktober	292	167	16	109	655,8	1 096,5	1 820	4 377	379 690
November	259	131	20	108	1 189,8	895,0	1 269	3 260	478 654
Dezember	422	283	26	113	1 865,8	2 754,7	4 152	10 320	875 851
2020 Januar	282	175	13	94	697,5	1 374,7	1 905	5 566	423 732
Februar	229	114	22	93	1 063,7	637,9	1 202	2 611	433 134
März	268	168	18	82	587,3	1 490,8	2 208	5 793	421 286
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2010 bis 2020

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 471,9	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 202,5	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684,2	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2019 Januar	158	98	1	59	1 731	567	1 059,1	190 895	3
Februar	127	73	2	52	896	339	650,5	132 125	191
März	135	67	1	67	1 419	474	916,7	157 406	2
April	175	93	7	75	3 078	789	1 583,0	300 705	24
Mai	176	109	6	61	1 475	504	1 083,2	197 411	3
Juni	212	146	4	62	1 120	535	926,3	208 211	12
Juli	210	137	8	65	1 313	494	943,9	172 001	7
August	209	150	9	50	1 367	480	952,5	178 361	3
September	146	112	7	27	588	245	490,9	97 783	–
Oktober	167	99	6	62	1 643	485	919,4	181 703	4
November	131	68	6	57	1 048	359	713,5	151 378	3
Dezember	283	133	5	145	3 820	1 243	2 528,4	484 446	1
2020 Januar	175	73	8	94	1 733	659	1 245,3	237 337	25
Februar	114	74	5	35	1 095	289	536,7	118 511	1
März	168	78	8	82	1 701	607	1 224,3	227 773	33
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2020 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>268</b>	<b>587,3</b>	<b>2 208</b>	<b>1 490,8</b>	<b>5 793</b>	<b>421 286</b>
Wohngebäude zusammen	243	– 0,4	2 175	1 473,2	5 740	295 574
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	23	– 105,6	657	362,4	1 371	78 131
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	117	– 13,2	1 935	1 232,3	4 873	242 920
davon						
Wohnungsunternehmen	96	59,7	1 318	894,3	3 721	157 018
Immobilienfonds	1	–	2	– 0,1	– 1	200
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	7	0,7	133	84,4	324	17 585
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	13	– 73,6	482	253,8	829	68 117
Private Haushalte	126	12,8	240	240,8	867	52 654
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	25	587,7	33	17,6	53	125 712
davon						
Anstaltsgebäude	1	1,8	–	–	–	3 065
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	418,5	–	–	–	70 641
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	63,2	20	7,0	20	8 451
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–
Handelsgebäude	5	38,1	20	7,0	20	5 964
Warenlagergebäude	2	24,1	–	–	–	2 307
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	9	104,2	13	10,7	33	43 555
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	10	106,0	13	10,7	33	46 620
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	36,4	–	–	–	24 313
Unternehmen	15	492,2	12	9,8	31	87 753
davon						
Wohnungsunternehmen	2	148,8	–	–	–	27 978
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	1,6	–	–	–	192
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	12	341,7	12	9,8	31	59 583
Private Haushalte	2	7,8	–	–	–	3 447
Organisationen o. Erwerbszweck	4	51,4	21	7,9	22	10 199

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin März 2020 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>82</b>	<b>– 103,0</b>	<b>474</b>	<b>248,8</b>	<b>800</b>	<b>78 918</b>
Wohngebäude zusammen	75	– 137,4	474	248,8	800	67 801
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	14	– 123,2	354	151,4	515	42 521
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	20	– 122,6	385	179,6	574	46 967
davon						
Wohnungsunternehmen	14	– 11,3	46	38,3	90	10 175
Immobilienfonds	1	–	2	– 0,1	– 1	200
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	– 111,4	337	141,4	485	36 592
Private Haushalte	55	– 14,7	89	69,2	226	20 834
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	7	34,3	–	–	–	11 117
davon						
Anstaltsgebäude	1	1,8	–	–	–	3 065
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	2,7	–	–	–	833
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	10,5	–	–	–	2 316
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–
Handelsgebäude	3	6,5	–	–	–	1 459
Warenlagergebäude	1	4,0	–	–	–	857
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	1	19,4	–	–	–	4 903
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	21,2	–	–	–	7 968
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	22,1	–	–	–	5 736
Unternehmen	5	12,3	–	–	–	5 381
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	1,6	–	–	–	192
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	10,7	–	–	–	5 189
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin März 2020 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>186</b>	<b>932</b>	<b>690,3</b>	<b>1 734</b>	<b>1 242,0</b>	<b>4 993</b>	<b>342 368</b>
Wohngebäude zusammen	168	607	137,0	1 701	1 224,3	4 940	227 773
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	78	53	14,0	78	113,1	422	18 920
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	8	8	4,9	16	17,6	66	3 421
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	82	546	118,1	1 607	1 093,7	4 452	205 432
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	9	99	17,6	303	211,0	856	35 610
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	97	523	109,4	1 550	1 052,7	4 299	195 953
davon							
Wohnungsunternehmen	82	412	71,0	1 272	856,0	3 631	146 843
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	7	38	0,7	133	84,4	324	17 585
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	73	37,8	145	112,4	344	31 525
Private Haushalte	71	84	27,5	151	171,6	641	31 820
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	18	324	553,4	33	17,6	53	114 595
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	198	415,8	–	–	–	69 808
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	67	52,7	20	7,0	20	6 135
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Handelsgebäude	2	43	31,6	20	7,0	20	4 505
Warenlagergebäude	1	23	20,1	–	–	–	1 450
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	8	60	84,8	13	10,7	33	38 652
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	8	60	84,8	13	10,7	33	38 652
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	2	17	14,3	–	–	–	18 577
Unternehmen	10	276	479,9	12	9,8	31	82 372
davon							
Wohnungsunternehmen	2	73	148,8	–	–	–	27 978
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	203	331,0	12	9,8	31	54 394
Private Haushalte	2	4	7,8	–	–	–	3 447
Organisationen o. Erwerbszweck	4	28	51,4	21	7,9	22	10 199



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2020 und 01.01.-31.03.2020 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
März 2020					
Mitte	13	278,5	144	108,0	88 668
Friedrichshain-Kreuzberg	1	–	– 2	0,1	30
Pankow	22	44,1	48	53,0	23 732
Charlottenburg-Wilmersdorf	10	13,2	135	80,6	23 256
Spandau	43	16,0	104	90,1	25 319
Steglitz-Zehlendorf	21	2,1	41	26,5	10 693
Tempelhof-Schöneberg	13	139,0	33	37,1	30 191
Neukölln	3	– 0,2	7	5,3	763
Treptow-Köpenick	48	– 36,8	387	198,3	53 199
Marzahn-Hellersdorf	69	86,8	1 087	757,9	129 295
Lichtenberg	12	1,6	212	117,1	26 094
Reinickendorf	13	43,1	12	17,0	10 046
<b>Berlin</b>	<b>268</b>	<b>587,3</b>	<b>2 208</b>	<b>1 490,8</b>	<b>421 286</b>
01.01.-31.03.2020					
Mitte	43	435,7	404	268,9	279 389
Friedrichshain-Kreuzberg	12	183,4	16	19,5	54 989
Pankow	88	209,4	149	155,1	83 505
Charlottenburg-Wilmersdorf	34	51,2	495	196,6	100 355
Spandau	136	418,5	840	617,1	160 697
Steglitz-Zehlendorf	72	120,8	432	282,8	58 064
Tempelhof-Schöneberg	37	258,3	73	60,1	67 744
Neukölln	24	– 0,6	37	34,8	8 899
Treptow-Köpenick	125	131,5	675	415,9	120 126
Marzahn-Hellersdorf	129	146,8	1 563	1 077,1	194 241
Lichtenberg	41	332,4	544	319,4	128 022
Reinickendorf	38	61,2	87	56,1	22 121
<b>Berlin</b>	<b>779</b>	<b>2 348,5</b>	<b>5 315</b>	<b>3 503,3</b>	<b>1 278 152</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin März 2020 und 01.01.-31.03.2020 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
März 2020					
Mitte	2	- 0,9	15	8,2	1 540
Friedrichshain-Kreuzberg	1	-	- 2	0,1	30
Pankow	11	- 3,8	8	9,8	5 592
Charlottenburg-Wilmersdorf	6	5,2	33	24,1	8 689
Spandau	24	0,9	57	39,7	12 573
Steglitz-Zehlendorf	14	- 1,1	14	9,1	7 043
Tempelhof-Schöneberg	4	-	3	8,3	2 681
Neukölln	3	- 0,2	7	5,3	763
Treptow-Köpenick	8	- 111,9	338	143,5	37 475
Marzahn-Hellersdorf	5	7,1	-	0,6	1 993
Lichtenberg	1	1,6	-	-	192
Reinickendorf	3	0,2	1	0,3	347
<b>Berlin</b>	<b>82</b>	<b>- 103,0</b>	<b>474</b>	<b>248,8</b>	<b>78 918</b>
01.01.-31.03.2020					
Mitte	22	18,3	111	66,3	67 620
Friedrichshain-Kreuzberg	9	- 2,3	12	13,3	3 327
Pankow	36	12,2	37	37,5	39 682
Charlottenburg-Wilmersdorf	27	12,6	65	57,2	63 963
Spandau	34	- 0,1	63	47,3	14 706
Steglitz-Zehlendorf	34	6,3	24	22,3	12 780
Tempelhof-Schöneberg	15	28,8	- 10	- 1,8	10 962
Neukölln	19	- 2,0	32	29,0	7 648
Treptow-Köpenick	31	- 111,3	367	169,4	53 578
Marzahn-Hellersdorf	17	7,8	7	8,1	6 351
Lichtenberg	10	7,4	15	10,3	3 912
Reinickendorf	15	0,1	4	6,4	3 551
<b>Berlin</b>	<b>269</b>	<b>- 22,4</b>	<b>727</b>	<b>465,1</b>	<b>288 080</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin März 2020  
und 01.01.-31.03.2020 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
März 2020						
Mitte	6	64	31,4	129	99,8	27 951
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	9	20	8,0	28	33,4	7 356
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	29	4,6	102	56,5	13 820
Spandau	17	23	7,4	47	50,4	9 299
Steglitz-Zehlendorf	6	8	2,2	27	17,4	3 410
Tempelhof-Schöneberg	6	14	3,2	30	28,7	5 680
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	39	25	5,7	49	54,8	6 746
Marzahn-Hellersdorf	62	355	70,1	1 067	750,3	124 217
Lichtenberg	11	60	–	212	117,1	25 902
Reinickendorf	9	8	4,5	10	15,9	3 392
<b>Berlin</b>	<b>168</b>	<b>607</b>	<b>137,0</b>	<b>1 701</b>	<b>1 224,3</b>	<b>227 773</b>
01.01.-31.03.2020						
Mitte	14	116	43,5	293	202,6	56 530
Friedrichshain-Kreuzberg	1	2	–	4	6,2	1 558
Pankow	44	57	21,9	100	107,9	22 499
Charlottenburg-Wilmersdorf	6	83	35,3	430	139,4	35 645
Spandau	96	303	173,8	777	569,8	103 151
Steglitz-Zehlendorf	34	139	51,7	383	246,7	41 582
Tempelhof-Schöneberg	16	31	7,8	83	61,9	11 923
Neukölln	5	3	1,4	5	5,8	1 251
Treptow-Köpenick	86	117	39,2	308	246,5	41 867
Marzahn-Hellersdorf	108	508	107,8	1 536	1 062,1	182 134
Lichtenberg	28	169	18,2	529	309,2	74 848
Reinickendorf	19	26	10,2	81	48,4	10 633
<b>Berlin</b>	<b>457</b>	<b>1 555</b>	<b>510,8</b>	<b>4 529</b>	<b>3 006,4</b>	<b>583 621</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
März 2020 und 01.01.-31.03.2020 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
März 2020						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	6	5	2,0	8	10,6	2 182
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	12	10	1,9	12	20,8	4 124
Steglitz-Zehlendorf	5	4	1,7	6	7,8	1 607
Tempelhof-Schöneberg	4	3	0,5	4	6,4	1 054
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	37	22	5,1	40	48,2	5 866
Marzahn-Hellersdorf	13	10	3,2	14	21,0	4 116
Lichtenberg	–	–	–	–	–	–
Reinickendorf	9	8	4,5	10	15,9	3 392
<b>Berlin</b>	<b>86</b>	<b>61</b>	<b>18,9</b>	<b>94</b>	<b>130,7</b>	<b>22 341</b>
01.01.-31.03.2020						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	38	27	12,0	45	55,1	10 368
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	40	30	14,5	40	55,4	10 649
Steglitz-Zehlendorf	12	13	5,1	14	21,8	5 234
Tempelhof-Schöneberg	13	8	0,5	13	17,8	2 583
Neukölln	5	3	1,4	5	5,8	1 251
Treptow-Köpenick	71	46	13,9	77	97,6	15 481
Marzahn-Hellersdorf	41	29	9,8	44	60,3	11 893
Lichtenberg	8	5	1,2	8	9,7	2 152
Reinickendorf	18	16	8,3	21	27,6	6 652
<b>Berlin</b>	<b>246</b>	<b>175</b>	<b>66,6</b>	<b>267</b>	<b>351,1</b>	<b>66 263</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
März 2020 und 01.01.-31.03.2020 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
März 2020					
Mitte	5	130	248,0	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	2	41	40,0	12	9,8
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	2	3,3	–	–
Spandau	2	4	7,8	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	0	1,1	–	–
Tempelhof-Schöneberg	3	91	135,8	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	1	31	69,4	–	–
Marzahn-Hellersdorf	2	8	9,6	20	7,0
Lichtenberg	–	–	–	–	–
Reinickendorf	1	19	38,4	1	0,9
<b>Berlin</b>	<b>18</b>	<b>324</b>	<b>553,4</b>	<b>33</b>	<b>17,6</b>
01.01.-31.03.2020					
Mitte	7	232	373,9	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	2	101	185,7	–	–
Pankow	8	83	175,2	12	9,8
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	2	3,3	–	–
Spandau	6	203	244,9	–	–
Steglitz-Zehlendorf	4	41	62,8	25	13,8
Tempelhof-Schöneberg	6	135	221,8	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	8	103	203,6	–	–
Marzahn-Hellersdorf	4	21	31,2	20	7,0
Lichtenberg	3	134	306,9	–	–
Reinickendorf	4	24	50,9	2	1,4
<b>Berlin</b>	<b>53</b>	<b>1 079</b>	<b>1 860,1</b>	<b>59</b>	<b>31,9</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg. Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie  
einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3843/3037  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.