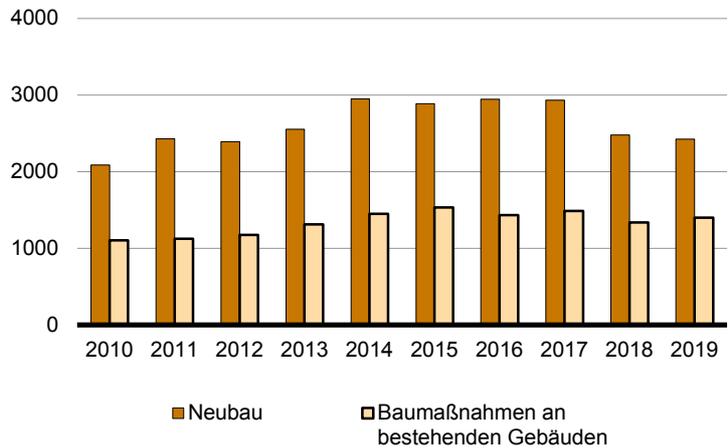


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 12/19

## Baugenehmigungen in Berlin Dezember und Jahr 2019

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2010



## Impressum

Statistischer Bericht  
F II 1 - m 12/19

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **März 2020**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2020



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

**Tabellen**

**Baugenehmigungen Monat/Jahr**

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2010 bis 2019 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2010 bis 2019 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Dezember 2019 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Dezember 2019 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Dezember 2019 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Dezember 2019 und 01.01.-31.12.2019 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Dezember 2019 und 01.01.-31.12.2019 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Dezember 2019 und 01.01.-31.12.2019 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Dezember 2019 und 01.01.-31.12.2019 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Dezember 2019 und 01.01.-31.12.2019 nach Bezirken .....	13

**Baugenehmigungen im Jahr 2019**

11 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin im Jahr 2019 nach Gebäudeart und Bauherren .....	14
12 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2019 nach Gebäudeart und Bauherren .....	15
13 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2019 nach Gebäudeart und überwiegend verwendetem Baustoff .....	16
14 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2019 nach Gebäudeart und Art der Beheizung .....	17
15 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2019 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär) .....	18
16 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2019 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Sekundär) .....	20
17 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2019 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Primär) .....	22
18 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2019 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Sekundär) .....	24
19 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2019 nach Gebäudeart und Zahl der Vollgeschosse .....	26
20 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin im Jahr 2019 nach Gebäudeart und Haustypen .....	27

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2010 bis 2019**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888,2	6 470,0	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580,2	8 362,9	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 518,6	10 042,3	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2018 Januar	346	233	20	93	1 198,8	1 343,4	1 660	4 880	417 463
Februar	231	142	10	79	365,3	936,6	1 171	3 315	222 561
März	303	190	15	98	886,5	1 175,6	1 494	4 069	383 864
April	282	141	18	123	964,8	1 049,1	1 517	3 984	359 413
Mai	441	269	24	148	609,9	2 899,5	3 960	10 578	612 094
Juni	315	164	30	121	1 507,7	1 352,3	1 804	4 795	646 369
Juli	319	175	18	126	964,3	1 487,7	2 302	5 571	378 053
August	338	192	22	124	613,8	1 274,5	1 948	4 668	394 010
September	257	138	15	104	694,1	989,1	1 301	3 525	318 466
Oktober	252	140	22	90	1 481,9	1 044,5	1 554	3 867	533 797
November	311	168	16	127	524,7	1 256,9	1 757	4 654	343 785
Dezember	424	272	46	106	2 112,7	2 572,8	3 903	9 283	835 728
2019 Januar	277	158	22	97	1 307,2	1 206,9	1 941	5 089	435 366
Februar	301	127	37	137	986,8	945,6	1 331	3 619	370 851
März	259	135	17	107	572,0	1 091,5	1 568	4 054	329 706
April	335	175	29	131	896,0	1 823,1	3 345	6 964	567 508
Mai	285	176	20	89	312,2	1 319,2	1 849	5 208	316 976
Juni	368	212	35	121	1 568,9	1 118,8	1 312	4 021	643 275
Juli	393	210	26	157	1 218,4	1 237,0	1 615	5 071	476 583
August	351	209	29	113	1 409,0	1 121,0	1 566	4 171	476 913
September	307	146	22	139	1 247,6	674,1	797	2 609	508 231
Oktober	292	167	16	109	655,8	1 096,5	1 820	4 377	379 690
November	259	131	20	108	1 189,8	895,0	1 269	3 260	478 654
Dezember	422	283	26	113	1 865,8	2 754,7	4 152	10 320	875 851

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2010 bis 2019

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 471,9	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 202,5	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684,2	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2018 Januar	233	141	11	81	1 534	586	1 231,0	199 942	–
Februar	142	56	2	84	1 071	380	820,3	139 346	–
März	190	147	2	41	1 241	608	979,0	194 149	83
April	141	84	1	56	1 132	461	846,1	166 645	147
Mai	269	122	13	134	3 571	1 305	2 614,8	468 184	1
Juni	164	87	10	67	1 561	598	1 138,4	227 745	4
Juli	175	107	6	62	1 837	587	1 261,3	198 604	7
August	192	130	11	51	1 442	542	1 039,8	200 409	–
September	138	68	3	67	1 084	394	819,8	140 803	1
Oktober	140	75	5	60	1 375	448	907,6	163 984	32
November	168	92	1	75	1 571	578	1 084,0	188 434	–
Dezember	272	102	9	161	3 482	1 083	2 274,7	429 197	15
2019 Januar	158	98	1	59	1 731	567	1 059,1	190 895	3
Februar	127	73	2	52	896	339	650,5	132 125	191
März	135	67	1	67	1 419	474	916,7	157 406	2
April	175	93	7	75	3 078	789	1 583,0	300 705	24
Mai	176	109	6	61	1 475	504	1 083,2	197 411	3
Juni	212	146	4	62	1 120	535	926,3	208 211	12
Juli	210	137	8	65	1 313	494	943,9	172 001	7
August	209	150	9	50	1 367	480	952,5	178 361	3
September	146	112	7	27	588	245	490,9	97 783	–
Oktober	167	99	6	62	1 643	485	919,4	181 703	4
November	131	68	6	57	1 048	359	713,5	151 378	3
Dezember	283	133	5	145	3 820	1 243	2 528,4	484 446	1

**3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Dezember 2019 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>422</b>	<b>1 865,8</b>	<b>4 152</b>	<b>2 754,7</b>	<b>10 320</b>	<b>875 851</b>
Wohngebäude zusammen	383	311,1	4 151	2 751,4	10 319	540 423
darunter						
Wohnheime	5	35,3	193	86,6	490	23 215
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	35	24,2	431	259,5	893	56 068
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	47	94,6	1 403	828,9	3 436	154 610
Unternehmen	207	187,9	2 528	1 702,5	6 060	331 487
davon						
Wohnungsunternehmen	98	187,5	1 853	1 223,9	4 372	250 478
Immobilienfonds	9	0,2	155	95,9	380	22 926
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	9	–	87	68,8	278	7 965
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	91	0,2	433	314,0	1 030	50 118
Private Haushalte	127	21,1	180	196,7	710	43 594
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	7,6	40	23,2	113	10 732
Nichtwohngebäude	39	1 554,7	1	3,3	1	335 428
davon						
Anstaltsgebäude	1	166,0	–	–	–	129 300
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	203,9	–	–	–	54 164
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	22,4	–	–	–	285
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	16	994,2	1	5,0	4	100 978
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	5,1	–	–	–	278
Handelsgebäude	6	70,3	–	–	–	21 888
Warenlagergebäude	3	486,2	–	–	–	19 799
Hotels und Gaststätten	3	327,8	1	5,0	4	50 765
Sonstige Nichtwohngebäude	15	168,3	–	–1,7	–3	50 701
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	17	337,9	–	–1,7	–3	180 401
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	181,7	–	–	–	134 510
Unternehmen	27	1 136,0	–	–	–	166 044
davon						
Wohnungsunternehmen	4	107,4	–	–	–	29 037
Immobilienfonds	4	257,1	–	–	–	56 106
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	3	46,6	–	–	–	12 002
Produzierendes Gewerbe	3	21,9	–	–	–	10 836
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	13	703,1	–	–	–	58 063
Private Haushalte	2	167,2	1	5,0	4	15 820
Organisationen o. Erwerbszweck	7	69,8	–	–1,7	–3	19 054

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Dezember 2019 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>113</b>	<b>- 25,3</b>	<b>331</b>	<b>221,3</b>	<b>748</b>	<b>83 883</b>
Wohngebäude zusammen	100	- 87,3	331	223,0	751	55 977
darunter						
Wohnheime	1	- 6,6	26	6,6	32	47
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	16	- 10,4	37	49,5	141	13 492
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	38	- 74,6	287	157,2	545	39 674
davon						
Wohnungsunternehmen	26	- 19,4	95	71,6	268	24 698
Immobilienfonds	3	0,2	22	11,3	49	2 151
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	- 55,4	170	74,3	228	12 825
Private Haushalte	62	- 12,7	44	65,8	206	16 303
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude	13	62,0	-	- 1,7	- 3	27 906
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	44,1	-	-	-	19 172
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	12,4	-	-	-	4 485
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	-	-	-	-	-	-
Handelsgebäude	4	2,8	-	-	-	1 403
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	1	9,6	-	-	-	3 082
Sonstige Nichtwohngebäude	6	5,5	-	- 1,7	- 3	4 249
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	9,1	-	- 1,7	- 3	4 649
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	1,2	-	-	-	2 443
Unternehmen	8	57,6	-	-	-	23 862
davon						
Wohnungsunternehmen	-	-	-	-	-	-
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	9,6	-	-	-	3 082
Produzierendes Gewerbe	1	12,9	-	-	-	10 485
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	35,1	-	-	-	10 295
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-
Organisationen o. Erwerbszweck	4	3,3	-	- 1,7	- 3	1 601

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin Dezember 2019 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>309</b>	<b>2 380</b>	<b>1 891,2</b>	<b>3 821</b>	<b>2 533,4</b>	<b>9 572</b>	<b>791 968</b>
Wohngebäude zusammen	283	1 243	398,5	3 820	2 528,4	9 568	484 446
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	133	73	49,9	133	179,7	654	31 686
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	6	3,1	10	12,0	43	1 895
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	141	1 112	303,7	3 510	2 256,7	8 413	427 697
Wohnheime	4	53	41,9	167	80,0	458	23 168
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	19	105	34,5	394	210,0	752	42 576
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	47	409	94,6	1 403	828,9	3 436	154 610
Unternehmen	169	750	262,5	2 241	1 545,4	5 515	291 813
davon							
Wohnungsunternehmen	72	593	206,8	1 758	1 152,3	4 104	225 780
Immobilienfonds	6	45	–	133	84,6	331	20 775
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	9	32	–	87	68,8	278	7 965
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	82	79	55,6	263	239,7	802	37 293
Private Haushalte	65	69	33,8	136	130,9	504	27 291
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	16	7,6	40	23,2	113	10 732
Nichtwohngebäude	26	1 136	1 492,7	1	5,0	4	307 522
davon							
Anstaltsgebäude	1	184	166,0	–	–	–	129 300
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	91	159,8	–	–	–	34 992
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	15	22,4	–	–	–	285
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	744	981,8	1	5,0	4	96 493
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	3	5,1	–	–	–	278
Handelsgebäude	2	53	67,5	–	–	–	20 485
Warenlagergebäude	3	521	486,2	–	–	–	19 799
Hotels und Gaststätten	2	130	318,2	1	5,0	4	47 683
Sonstige Nichtwohngebäude	9	102	162,8	–	–	–	46 452
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	10	286	328,8	–	–	–	175 752
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	2	191	180,5	–	–	–	132 067
Unternehmen	19	817	1 078,5	–	–	–	142 182
davon							
Wohnungsunternehmen	4	70	107,4	–	–	–	29 037
Immobilienfonds	4	97	257,1	–	–	–	56 106
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	2	27	37,0	–	–	–	8 920
Produzierendes Gewerbe	2	6	9,0	–	–	–	351
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	617	668,0	–	–	–	47 768
Private Haushalte	2	78	167,2	1	5,0	4	15 820
Organisationen o. Erwerbszweck	3	50	66,6	–	–	–	17 453

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Dezember 2019 und 01.01.-31.12.2019 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Dezember 2019					
Mitte	35	149,0	761	469,0	145 498
Friedrichshain-Kreuzberg	11	53,0	223	91,3	34 236
Pankow	45	181,6	160	122,9	40 729
Charlottenburg-Wilmersdorf	22	2,6	391	265,0	59 895
Spandau	29	92,0	297	185,6	42 041
Steglitz-Zehlendorf	20	7,2	16	21,8	6 804
Tempelhof-Schöneberg	13	91,0	81	56,7	33 103
Neukölln	23	311,4	235	160,4	176 858
Treptow-Köpenick	66	517,6	634	454,6	97 447
Marzahn-Hellersdorf	41	162,7	529	354,2	96 882
Lichtenberg	78	42,9	459	347,6	54 937
Reinickendorf	39	254,8	366	225,8	87 421
<b>Berlin</b>	<b>422</b>	<b>1 865,8</b>	<b>4 152</b>	<b>2 754,7</b>	<b>875 851</b>
01.01.-31.12.2019					
Mitte	222	1 850,2	2 348	1 550,5	772 884
Friedrichshain-Kreuzberg	174	1 702,8	1 806	895,1	665 267
Pankow	517	1 124,8	1 877	1 306,5	558 969
Charlottenburg-Wilmersdorf	183	755,8	1 111	905,6	522 979
Spandau	298	594,4	1 845	1 270,6	324 620
Steglitz-Zehlendorf	304	284,0	983	836,4	264 263
Tempelhof-Schöneberg	361	1 100,9	1 835	1 351,6	461 781
Neukölln	189	1 189,5	690	518,4	473 958
Treptow-Köpenick	674	2 079,5	4 718	2 957,0	785 872
Marzahn-Hellersdorf	411	1 108,8	2 247	1 621,1	425 548
Lichtenberg	259	877,7	1 744	1 189,6	330 842
Reinickendorf	233	570,6	1 320	839,4	249 478
<b>Berlin</b>	<b>3 825</b>	<b>13 238,9</b>	<b>22 524</b>	<b>15 241,7</b>	<b>5 836 461</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Dezember 2019 und 01.01.-31.12.2019 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Dezember 2019					
Mitte	11	- 24,9	146	71,8	26 971
Friedrichshain-Kreuzberg	6	- 0,3	- 6	6,2	2 096
Pankow	20	- 4,5	41	26,9	9 532
Charlottenburg-Wilmersdorf	9	- 7,8	23	31,4	11 702
Spandau	3	1,2	- 1	- 0,7	397
Steglitz-Zehlendorf	7	- 3,3	3	2,5	2 177
Tempelhof-Schöneberg	7	- 8,2	12	10,3	2 337
Neukölln	9	- 3,9	16	11,5	2 785
Treptow-Köpenick	12	- 7,0	7	8,8	4 460
Marzahn-Hellersdorf	8	31,2	2	3,7	9 431
Lichtenberg	3	- 0,4	39	15,6	5 202
Reinickendorf	18	2,6	49	33,2	6 793
<b>Berlin</b>	<b>113</b>	<b>- 25,3</b>	<b>331</b>	<b>221,3</b>	<b>83 883</b>
01.01.-31.12.2019					
Mitte	116	- 86,8	330	272,0	113 655
Friedrichshain-Kreuzberg	121	- 56,2	286	269,8	80 065
Pankow	197	- 89,1	405	333,2	147 677
Charlottenburg-Wilmersdorf	118	29,0	256	246,5	179 372
Spandau	82	15,6	138	101,0	44 154
Steglitz-Zehlendorf	174	5,9	275	226,7	94 092
Tempelhof-Schöneberg	114	- 61,7	227	228,4	62 725
Neukölln	93	- 15,3	153	113,7	86 756
Treptow-Köpenick	140	- 6,5	414	289,0	73 679
Marzahn-Hellersdorf	76	40,0	102	88,8	35 525
Lichtenberg	47	32,0	101	59,9	24 821
Reinickendorf	122	76,5	85	93,5	49 700
<b>Berlin</b>	<b>1 400</b>	<b>- 116,6</b>	<b>2 772</b>	<b>2 322,2</b>	<b>992 221</b>

## 8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Dezember 2019 und 01.01.-31.12.2019 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Dezember 2019						
Mitte	20	216	68,6	615	397,1	83 254
Friedrichshain-Kreuzberg	4	56	37,1	229	85,2	27 601
Pankow	23	48	17,6	118	90,9	15 677
Charlottenburg-Wilmersdorf	13	102	10,4	368	233,6	48 193
Spandau	22	91	31,8	298	186,3	37 262
Steglitz-Zehlendorf	13	11	10,5	13	19,2	4 627
Tempelhof-Schöneberg	4	24	4,6	69	46,5	9 212
Neukölln	12	87	87,3	219	148,9	28 779
Treptow-Köpenick	52	203	72,3	627	445,8	70 881
Marzahn-Hellersdorf	30	180	4,3	527	350,4	68 936
Lichtenberg	75	127	43,3	420	331,9	49 735
Reinickendorf	15	99	10,7	317	192,6	40 289
<b>Berlin</b>	<b>283</b>	<b>1 243</b>	<b>398,5</b>	<b>3 820</b>	<b>2 528,4</b>	<b>484 446</b>
01.01.-31.12.2019						
Mitte	73	653	253,6	1 805	1 164,3	298 814
Friedrichshain-Kreuzberg	30	318	111,0	1 520	625,4	127 775
Pankow	296	481	162,8	1 464	961,0	185 103
Charlottenburg-Wilmersdorf	48	326	67,2	855	659,1	131 656
Spandau	191	594	179,7	1 705	1 168,2	215 242
Steglitz-Zehlendorf	115	332	140,7	708	609,7	130 687
Tempelhof-Schöneberg	226	518	104,9	1 608	1 123,1	191 543
Neukölln	69	224	130,3	530	400,0	71 888
Treptow-Köpenick	494	1 383	460,2	4 286	2 651,4	483 895
Marzahn-Hellersdorf	312	792	251,0	2 143	1 531,6	281 268
Lichtenberg	182	514	225,7	1 643	1 129,7	204 192
Reinickendorf	91	379	115,0	1 232	744,7	130 542
<b>Berlin</b>	<b>2 127</b>	<b>6 513</b>	<b>2 202,1</b>	<b>19 499</b>	<b>12 768,2</b>	<b>2 452 605</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
Dezember 2019 und 01.01.-31.12.2019 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Dezember 2019						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	10	4	0,7	11	9,4	1 589
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	4	3	0,9	4	4,9	1 154
Steglitz-Zehlendorf	13	11	10,5	13	19,2	4 627
Tempelhof-Schöneberg	1	2	1,3	1	2,5	519
Neukölln	4	4	4,2	5	6,5	1 409
Treptow-Köpenick	15	11	4,6	15	19,4	3 309
Marzahn-Hellersdorf	18	12	4,3	20	24,9	4 366
Lichtenberg	68	26	24,8	68	93,9	14 088
Reinickendorf	5	5	1,7	6	11,1	2 520
<b>Berlin</b>	<b>138</b>	<b>79</b>	<b>52,9</b>	<b>143</b>	<b>191,7</b>	<b>33 581</b>
01.01.-31.12.2019						
Mitte	3	3	2,0	4	5,3	1 522
Friedrichshain-Kreuzberg	1	1	0,7	2	2,1	757
Pankow	224	143	32,2	232	296,5	54 152
Charlottenburg-Wilmersdorf	9	18	9,2	10	25,8	7 769
Spandau	105	84	38,8	110	158,0	30 479
Steglitz-Zehlendorf	64	69	43,3	66	122,6	29 775
Tempelhof-Schöneberg	177	127	36,4	178	270,3	38 293
Neukölln	48	41	20,4	54	74,2	14 798
Treptow-Köpenick	307	199	62,2	322	404,5	64 588
Marzahn-Hellersdorf	237	158	58,6	250	323,0	57 046
Lichtenberg	122	63	38,4	124	171,5	26 177
Reinickendorf	48	43	22,1	55	81,7	15 167
<b>Berlin</b>	<b>1 345</b>	<b>949</b>	<b>364,2</b>	<b>1 407</b>	<b>1 935,4</b>	<b>340 523</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
Dezember 2019 und 01.01.-31.12.2019 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Dezember 2019					
Mitte	4	72	105,3	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	8	16,2	–	–
Pankow	2	79	168,5	1	5,0
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–
Spandau	4	37	59,0	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	2	43	94,6	–	–
Neukölln	2	214	228,0	–	–
Treptow-Köpenick	2	534	452,3	–	–
Marzahn-Hellersdorf	3	63	127,3	–	–
Lichtenberg	–	–	–	–	–
Reinickendorf	6	87	241,5	–	–
<b>Berlin</b>	<b>26</b>	<b>1 136</b>	<b>1 492,7</b>	<b>1</b>	<b>5,0</b>
01.01.-31.12.2019					
Mitte	33	839	1 683,4	213	114,2
Friedrichshain-Kreuzberg	23	821	1 648,0	–	–
Pankow	24	581	1 051,2	8	12,3
Charlottenburg-Wilmersdorf	17	407	659,7	–	–
Spandau	25	250	399,0	2	1,5
Steglitz-Zehlendorf	15	86	137,4	–	–
Tempelhof-Schöneberg	21	596	1 057,7	–	–
Neukölln	27	672	1 074,4	7	4,7
Treptow-Köpenick	40	1 124	1 625,7	18	16,6
Marzahn-Hellersdorf	23	503	817,8	2	0,7
Lichtenberg	30	500	620,0	–	–
Reinickendorf	20	162	379,1	3	1,2
<b>Berlin</b>	<b>298</b>	<b>6 542</b>	<b>11 153,4</b>	<b>253</b>	<b>151,3</b>

**11 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin im Jahr 2019 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>3 825</b>	<b>13 238,9</b>	<b>22 524</b>	<b>15 241,7</b>	<b>58 643</b>	<b>5 836 461</b>
Wohngebäude	3 394	1 563,1	22 247	15 048,7	58 066	3 070 078
darunter						
Wohnheime	30	118,5	1 861	607,0	2 970	145 870
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	500	175,8	4 490	3 280,2	11 348	733 820
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	163	325,5	4 408	2 420,1	10 550	477 554
Unternehmen	1 564	981,1	15 462	10 031,1	37 974	2 034 119
davon						
Wohnungsunternehmen	1 072	705,3	9 831	6 815,4	25 771	1 422 596
Immobilienfonds	109	118,9	892	670,6	2 393	158 564
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	51	71,5	664	455,1	2 271	64 102
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	332	85,4	4 075	2 090,0	7 539	388 857
Private Haushalte	1 646	263,8	2 213	2 518,2	9 134	536 713
Organisationen ohne Erwerbszweck	21	– 7,3	164	79,3	408	21 692
Nichtwohngebäude	431	11 675,8	277	193,0	577	2 766 383
davon						
Anstaltsgebäude	15	292,6	–	1,5	3	172 226
Büro- und Verwaltungsgebäude	120	6 044,3	225	127,7	402	1 467 263
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	22,4	–	–	–	285
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	157	3 779,4	48	63,7	180	604 375
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	35	490,5	5	2,9	17	102 714
Handelsgebäude	38	640,2	24	17,5	40	110 452
Warenlagergebäude	21	991,0	1	1,1	5	58 203
Hotels und Gaststätten	38	1 004,9	14	39,1	108	236 340
Sonstige Nichtwohngebäude	138	1 537,2	4	0,1	– 8	522 234
darunter						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	158	1 952,1	4	1,6	– 5	721 552
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	97	1 595,9	– 5	– 5,0	– 29	606 877
Unternehmen	270	9 443,0	271	178,2	546	1 978 731
davon						
Wohnungsunternehmen	41	1 186,1	224	124,3	352	278 466
Immobilienfonds	26	1 587,3	6	2,4	7	373 987
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	3	46,6	–	–	–	12 002
Produzierendes Gewerbe	39	783,9	–	–	–	139 371
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	161	5 839,1	41	51,5	187	1 174 905
Private Haushalte	23	215,8	8	17,0	41	27 365
Organisationen o. Erwerbszweck	41	421,2	3	2,8	19	153 410

**12 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin  
im Jahr 2019 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>2 425</b>	<b>13 055</b>	<b>13 355,5</b>	<b>19 752</b>	<b>12 919,4</b>	<b>50 595</b>	<b>4 844 240</b>
Wohngebäude	2 127	6 513	2 202,1	19 499	12 768,2	50 127	2 452 605
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 283	883	328,6	1 283	1 809,9	6 797	317 772
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	62	66	35,6	124	125,4	487	22 751
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	764	5 235	1 697,6	16 339	10 250,3	39 982	1 973 874
Wohnheime	18	329	140,4	1 753	582,5	2 861	138 208
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	226	1 335	440,4	3 655	2 544,7	8 943	538 095
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	140	1 204	325,1	4 360	2 380,2	10 404	460 979
Unternehmen	1 048	4 351	1 475,0	13 394	8 527,7	32 552	1 627 663
davon							
Wohnungsunternehmen	715	3 076	1 053,6	8 599	5 831,9	22 011	1 145 726
Immobilienfonds	52	324	133,8	758	552,6	2 081	124 161
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	47	209	77,5	656	449,2	2 249	61 743
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	234	743	210,3	3 381	1 694,0	6 211	296 033
Private Haushalte	934	929	390,9	1 653	1 812,6	6 919	348 856
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	28	11,1	92	47,7	252	15 107
Nichtwohngebäude	298	6 542	11 153,4	253	151,3	468	2 391 635
davon							
Anstaltsgebäude	6	252	284,2	–	–	–	159 954
Büro- und Verwaltungsgebäude	84	2 865	5 793,9	213	117,7	371	1 260 208
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	15	22,4	–	–	–	285
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	2 402	3 566,5	35	27,8	68	502 337
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	26	271	427,2	4	2,2	13	75 442
Handelsgebäude	22	393	603,3	23	16,0	33	76 846
Warenlagergebäude	17	958	928,6	1	1,1	5	53 255
Hotels und Gaststätten	23	515	976,1	4	6,6	10	202 271
Sonstige Nichtwohngebäude	98	1 007	1 486,4	5	5,8	29	468 851
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	107	1 356	1 873,9	5	5,8	29	654 532
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	74	1 163	1 550,9	–	–	–	554 296
Unternehmen	190	5 016	8 996,7	249	141,9	443	1 679 145
davon							
Wohnungsunternehmen	31	520	1 094,0	216	115,8	339	195 027
Immobilienfonds	19	687	1 570,4	2	1,2	3	367 279
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	2	27	37,0	–	–	–	8 920
Produzierendes Gewerbe	27	500	655,2	–	–	–	88 353
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	111	3 283	5 640,1	31	24,9	101	1 019 566
Private Haushalte	12	98	207,4	2	6,1	7	21 524
Organisationen o. Erwerbszweck	22	264	398,4	2	3,2	18	136 670

**13 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2019  
nach Gebäudeart und überwiegend verwendetem Baustoff**

Gebäudeart — Rauminhalt — Kosten	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude									
	Gebäude	davon nach überwiegend verwendetem Baustoff								
		Stahl	Stahl- beton	Ziegel	Kalksand- stein	Poren- beton	Leicht- beton/ Bims	Holz	sonstiger Baustoff	
Anzahl										
<b>Wohngebäude</b>	<b>Anzahl</b>	<b>2 127</b>	<b>1</b>	<b>325</b>	<b>208</b>	<b>871</b>	<b>460</b>	<b>44</b>	<b>190</b>	<b>28</b>
<b>Rauminhalt</b>	<b>1000 m³</b>	<b>6 513</b>	<b>0</b>	<b>2 436</b>	<b>337</b>	<b>2 986</b>	<b>445</b>	<b>89</b>	<b>200</b>	<b>20</b>
<b>veranschlagte Kosten</b>	<b>1000 EUR</b>	<b>2 452 605</b>	<b>247</b>	<b>980 893</b>	<b>111 824</b>	<b>1 063 853</b>	<b>162 879</b>	<b>35 161</b>	<b>90 172</b>	<b>7 576</b>
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	1 283	1	48	153	459	400	27	170	25
Rauminhalt	1000 m³	883	0	45	114	298	283	18	109	15
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	62	–	11	9	8	24	2	7	1
Rauminhalt	1000 m³	66	–	14	7	10	24	2	7	1
Wohngeb. mit 3 o. m. Wohnungen	Anzahl	764	–	252	46	401	36	15	12	2
Rauminhalt	1000 m³	5 235	–	2 142	215	2 596	138	69	70	4
Wohnheime	Anzahl	18	–	14	–	3	–	–	1	–
Rauminhalt	1000 m³	329	–	234	–	82	–	–	13	–
darunter										
Wohngeb. m. Eigentumswohn.	Anzahl	226	–	94	17	101	9	2	2	1
Rauminhalt	1000 m³	1 335	–	701	92	507	18	8	7	3
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>Anzahl</b>	<b>298</b>	<b>48</b>	<b>147</b>	<b>16</b>	<b>35</b>	<b>14</b>	<b>3</b>	<b>30</b>	<b>5</b>
<b>Rauminhalt</b>	<b>1000 m³</b>	<b>6 542</b>	<b>411</b>	<b>5 317</b>	<b>68</b>	<b>354</b>	<b>92</b>	<b>4</b>	<b>284</b>	<b>11</b>
<b>veranschlagte Kosten</b>	<b>1000 EUR</b>	<b>2 391 635</b>	<b>107 683</b>	<b>1 992 270</b>	<b>26 642</b>	<b>120 541</b>	<b>18 120</b>	<b>1 700</b>	<b>122 205</b>	<b>2 474</b>
davon										
Anstaltsgebäude	Anzahl	6	3	2	–	1	–	–	–	–
Rauminhalt	1000 m³	252	25	200	–	27	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	84	6	59	5	9	2	–	3	–
Rauminhalt	1000 m³	2 865	52	2 474	28	165	68	–	78	–
landwirtschaftl. Betriebsgebäude	Anzahl	1	–	–	–	1	–	–	–	–
Rauminhalt	1000 m³	15	–	–	–	15	–	–	–	–
nichtlandwirtschaftl. Betriebsgeb.	Anzahl	109	21	56	5	12	6	1	5	3
Rauminhalt	1000 m³	2 402	229	2 015	25	81	9	2	37	4
darunter										
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	26	7	14	1	2	–	–	1	1
Rauminhalt	1000 m³	271	45	212	5	4	–	–	3	3
Handelsgebäude	Anzahl	22	2	11	3	4	1	–	1	–
Rauminhalt	1000 m³	393	44	283	20	22	2	–	22	–
Warenlagergebäude	Anzahl	17	7	10	–	–	–	–	–	–
Rauminhalt	1000 m³	958	92	866	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	Anzahl	23	1	12	1	2	4	–	2	1
Rauminhalt	1000 m³	515	0	490	0	5	6	–	12	0
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	98	18	30	6	12	6	2	22	2
Rauminhalt	1000 m³	1 007	105	628	15	66	15	2	170	7

**14 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2019  
nach Gebäudeart und Art der Beheizung**

Gebäudeart — Rauminhalt	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	davon mit					ohne Heizung
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
Anzahl							
<b>Wohngebäude</b>	<b>2 127</b>	<b>496</b>	<b>367</b>	<b>1 232</b>	<b>26</b>	<b>6</b>	<b>–</b>
<b>darin: Wohnungen</b>	<b>19 499</b>	<b>11 928</b>	<b>3 483</b>	<b>4 040</b>	<b>42</b>	<b>6</b>	<b>–</b>
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 283	53	252	952	20	6	–
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	62	3	–	55	4	–	–
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	764	432	112	218	2	–	–
darin: Wohnungen	16 339	10 983	2 627	2 715	14	–	–
Wohnheime	18	8	3	7	–	–	–
darin: Wohnungen	1 753	886	604	263	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	226	103	47	75	1	–	–
darin: Wohnungen	3 655	2 087	749	811	8	–	–
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>298</b>	<b>137</b>	<b>8</b>	<b>114</b>	<b>4</b>	<b>12</b>	<b>23</b>
<b>darin: Rauminhalt 1000 m³</b>	<b>6 542</b>	<b>4 733</b>	<b>175</b>	<b>1 350</b>	<b>27</b>	<b>21</b>	<b>237</b>
davon							
Anstaltsgebäude	6	1	–	4	1	–	–
darin: Rauminhalt 1000 m³	252	21	–	229	2	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	84	59	2	22	–	1	–
darin: Rauminhalt 1000 m³	2 865	2 522	131	207	–	5	–
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	–	–	–	–	–	1
darin: Rauminhalt 1000 m³	15	–	–	–	–	–	15
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	31	4	48	1	4	21
darin: Rauminhalt 1000 m³	2 402	1 555	31	582	6	8	220
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	26	5	–	15	–	2	4
darin: Rauminhalt 1000 m³	271	42	–	213	–	7	9
Handelsgebäude	22	6	3	13	–	–	–
darin: Rauminhalt 1000 m³	393	208	27	159	–	–	–
Warenlagergebäude	17	6	–	6	1	–	4
darin: Rauminhalt 1000 m³	958	823	–	110	6	–	19
Hotels und Gaststätten	23	10	1	10	–	2	–
darin: Rauminhalt 1000 m³	515	425	5	85	–	1	–
sonstige Nichtwohngebäude	98	46	2	40	2	7	1
darin: Rauminhalt 1000 m³	1 007	635	12	331	19	8	2
darunter							
ausgewählte Infrastrukturegebäude	107	49	2	44	3	6	3
darin: Rauminhalt 1000 m³	1 356	720	12	591	21	8	3

**15 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin  
im Jahr 2019 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär)**

Ifd. Nr.	Gebäudeart — Rauminhalt	Zur Heizung					
		insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
<b>1</b>	<b>Wohngebäude</b>	<b>2 127</b>	<b>6</b>	<b>887</b>	<b>36</b>	<b>496</b>	<b>93</b>
<b>2</b>	<b>darin: Wohnungen</b>	<b>19 499</b>	<b>7</b>	<b>6 178</b>	<b>36</b>	<b>11 928</b>	<b>146</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 283	5	576	36	53	81
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	62	1	30	–	3	4
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	764	–	271	–	432	8
6	darin: Wohnungen	16 339	–	4 675	–	10 983	57
7	Wohnheime	18	–	10	–	8	–
8	darin: Wohnungen	1 753	–	867	–	886	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	226	–	94	–	103	2
10	darin: Wohnungen	3 655	–	1 335	–	2 087	8
<b>11</b>	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>298</b>	<b>6</b>	<b>80</b>	<b>13</b>	<b>137</b>	<b>9</b>
<b>12</b>	<b>darin: Rauminhalt 1000 m³</b>	<b>6 542</b>	<b>18</b>	<b>886</b>	<b>30</b>	<b>4 733</b>	<b>147</b>
	davon						
13	Anstaltsgebäude	6	–	4	–	1	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m³	252	–	47	–	21	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	84	1	15	2	59	1
16	darin: Rauminhalt 1000 m³	2 865	5	238	7	2 522	8
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	–	–	–	–	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m³	15	–	–	–	–	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	3	35	5	31	1
20	darin: Rauminhalt 1000 m³	2 402	9	388	18	1 555	39
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	26	1	11	2	5	–
22	darin: Rauminhalt 1000 m³	271	3	148	7	42	–
23	Handelsgebäude	22	–	8	1	6	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m³	393	–	86	10	208	–
25	Warenlagergebäude	17	1	4	–	6	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m³	958	6	90	–	823	–
27	Hotels und Gaststätten	23	1	8	2	10	1
28	darin: Rauminhalt 1000 m³	515	1	49	1	425	39
29	sonstige Nichtwohngebäude	98	2	26	6	46	7
30	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 007	3	213	5	635	100
	darunter						
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	107	2	31	5	49	7
32	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 356	3	292	5	720	100

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, Sonst. Biomasse.

verwendete primäre Energie							darunter		lfd. Nr.
Umwelt-thermie	Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Energie	keine Energie	konventionelle Energie <sup>1</sup>	erneuerbare Energie <sup>2</sup>	
Anzahl									
<b>468</b>	<b>11</b>	<b>8</b>	<b>6</b>	–	<b>116</b>	–	<b>929</b>	<b>586</b>	1
<b>749</b>	<b>84</b>	<b>101</b>	<b>7</b>	–	<b>263</b>	–	<b>6 221</b>	<b>1 087</b>	2
414	7	2	5	–	104	–	617	509	3
23	–	–	1	–	–	–	31	28	4
31	4	6	–	–	12	–	271	49	5
289	77	99	–	–	159	–	4 675	522	6
–	–	–	–	–	–	–	10	–	7
–	–	–	–	–	–	–	867	–	8
15	–	3	4	–	5	–	94	24	9
155	–	41	4	–	25	–	1 335	208	10
<b>23</b>	–	<b>1</b>	–	–	<b>6</b>	<b>23</b>	<b>99</b>	<b>33</b>	11
<b>236</b>	–	<b>23</b>	–	–	<b>231</b>	<b>237</b>	<b>934</b>	<b>407</b>	12
–	–	–	–	–	1	–	4	–	13
–	–	–	–	–	184	–	47	–	14
6	–	–	–	–	–	–	18	7	15
86	–	–	–	–	–	–	250	94	16
–	–	–	–	–	–	1	–	–	17
–	–	–	–	–	–	15	–	–	18
8	–	1	–	–	4	21	43	10	19
102	–	23	–	–	46	220	416	165	20
2	–	1	–	–	–	4	14	3	21
39	–	23	–	–	–	9	158	62	22
3	–	–	–	–	4	–	9	3	23
43	–	–	–	–	46	–	97	43	24
2	–	–	–	–	–	4	5	2	25
21	–	–	–	–	–	19	95	21	26
1	–	–	–	–	–	–	11	2	27
0	–	–	–	–	–	–	51	39	28
9	–	–	–	–	1	1	34	16	29
48	–	–	–	–	1	2	221	148	30
9	–	–	–	–	1	3	38	12	31
48	–	–	–	–	184	3	300	169	32

**16 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin  
im Jahr 2019 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Sekundär)**

Ifd. Nr.	Gebäudeart — Rauminhalt	Zur Heizung					
		insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
<b>1</b>	<b>Wohngebäude</b>	<b>2 127</b>	<b>1</b>	<b>96</b>	<b>178</b>	<b>–</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>darin: Wohnungen</b>	<b>19 499</b>	<b>6</b>	<b>296</b>	<b>635</b>	<b>–</b>	<b>50</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 283	–	77	144	–	2
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	62	–	1	8	–	–
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	764	1	18	26	–	1
6	darin: Wohnungen	16 339	6	217	475	–	13
7	Wohnheime	18	–	–	–	–	1
8	darin: Wohnungen	1 753	–	–	–	–	35
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	226	–	12	5	–	1
10	darin: Wohnungen	3 655	–	123	35	–	13
<b>11</b>	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>298</b>	<b>–</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>–</b>	<b>2</b>
<b>12</b>	<b>darin: Rauminhalt 1000 m³</b>	<b>6 542</b>	<b>–</b>	<b>356</b>	<b>147</b>	<b>–</b>	<b>65</b>
	davon						
13	Anstaltsgebäude	6	–	1	–	–	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m³	252	–	184	–	–	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	84	–	1	1	–	1
16	darin: Rauminhalt 1000 m³	2 865	–	50	3	–	36
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	–	–	–	–	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m³	15	–	–	–	–	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	–	1	6	–	–
20	darin: Rauminhalt 1000 m³	2 402	–	37	75	–	–
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	26	–	1	1	–	–
22	darin: Rauminhalt 1000 m³	271	–	37	2	–	–
23	Handelsgebäude	22	–	–	1	–	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m³	393	–	–	9	–	–
25	Warenlagergebäude	17	–	–	1	–	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m³	958	–	–	5	–	–
27	Hotels und Gaststätten	23	–	–	3	–	–
28	darin: Rauminhalt 1000 m³	515	–	–	60	–	–
29	sonstige Nichtwohngebäude	98	–	4	2	–	1
30	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 007	–	85	68	–	28
	darunter						
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	107	–	5	2	–	1
32	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 356	–	269	68	–	28

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, Sonst. Biomasse.

verwendete sekundäre Energie							darunter		lfd. Nr.
Umwelt-thermie	Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Energie	keine Energie	konventionelle Energie <sup>1</sup>	erneuerbare Energie <sup>2</sup>	
Anzahl									
<b>25</b>	<b>173</b>	<b>64</b>	–	<b>1</b>	<b>17</b>	<b>1 568</b>	<b>275</b>	<b>267</b>	1
<b>126</b>	<b>998</b>	<b>72</b>	–	<b>8</b>	<b>195</b>	<b>17 113</b>	<b>937</b>	<b>1 254</b>	2
11	109	59	–	–	8	873	221	181	3
3	10	4	–	–	–	36	9	17	4
11	49	1	–	1	9	647	45	63	5
109	631	5	–	8	187	14 688	698	766	6
–	5	–	–	–	–	12	–	6	7
–	238	–	–	–	–	1 480	–	273	8
10	13	–	–	1	1	183	17	25	9
104	99	–	–	8	7	3 266	158	224	10
<b>14</b>	<b>16</b>	–	<b>2</b>	–	<b>6</b>	<b>242</b>	<b>16</b>	<b>34</b>	11
<b>207</b>	<b>189</b>	–	<b>8</b>	–	<b>512</b>	<b>5 058</b>	<b>503</b>	<b>469</b>	12
–	–	–	–	–	–	5	1	–	13
–	–	–	–	–	–	68	184	–	14
6	1	–	1	–	1	72	2	9	15
110	8	–	4	–	315	2 339	53	158	16
–	–	–	–	–	–	1	–	–	17
–	–	–	–	–	–	15	–	–	18
4	12	–	–	–	2	84	7	16	19
57	170	–	–	–	30	2 034	112	227	20
2	3	–	–	–	–	19	2	5	21
46	31	–	–	–	–	156	39	76	22
–	4	–	–	–	–	17	1	4	23
–	118	–	–	–	–	266	9	118	24
1	1	–	–	–	–	14	1	2	25
3	17	–	–	–	–	934	5	19	26
1	2	–	–	–	2	15	3	3	27
8	2	–	–	–	30	415	60	10	28
4	3	–	1	–	3	80	6	9	29
41	11	–	4	–	168	602	153	84	30
4	4	–	1	–	3	87	7	10	31
41	35	–	4	–	168	742	338	108	32

**17 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin  
im Jahr 2019 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Primär)**

Ifd. Nr.	Gebäudeart — Rauminhalt	Zur Warmwasser					
		insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
<b>1</b>	<b>Wohngebäude</b>	<b>2 127</b>	<b>5</b>	<b>790</b>	<b>59</b>	<b>492</b>	<b>91</b>
<b>2</b>	<b>darin: Wohnungen</b>	<b>19 499</b>	<b>5</b>	<b>5 972</b>	<b>189</b>	<b>11 879</b>	<b>141</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 283	5	488	46	53	80
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	62	–	26	2	3	4
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	764	–	267	10	428	7
6	darin: Wohnungen	16 339	–	4 600	104	10 934	53
7	Wohnheime	18	–	9	1	8	–
8	darin: Wohnungen	1 753	–	832	35	886	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	226	–	94	3	102	1
10	darin: Wohnungen	3 655	–	1 349	21	2 065	4
<b>11</b>	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>298</b>	<b>4</b>	<b>58</b>	<b>92</b>	<b>97</b>	<b>2</b>
<b>12</b>	<b>darin: Rauminhalt 1000 m³</b>	<b>6 542</b>	<b>10</b>	<b>602</b>	<b>1 817</b>	<b>3 422</b>	<b>42</b>
	davon						
13	Anstaltsgebäude	6	–	4	–	1	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m³	252	–	47	–	21	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	84	1	9	28	44	–
16	darin: Rauminhalt 1000 m³	2 865	5	91	1 152	1 608	–
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	–	–	–	–	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m³	15	–	–	–	–	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	2	25	22	23	1
20	darin: Rauminhalt 1000 m³	2 402	4	280	330	1 324	39
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	26	1	7	6	2	–
22	darin: Rauminhalt 1000 m³	271	3	73	74	11	–
23	Handelsgebäude	22	–	6	7	3	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m³	393	–	83	91	118	–
25	Warenlagergebäude	17	–	3	5	3	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m³	958	–	66	151	701	–
27	Hotels und Gaststätten	23	1	7	2	10	1
28	darin: Rauminhalt 1000 m³	515	1	48	1	425	39
29	sonstige Nichtwohngebäude	98	1	20	42	29	1
30	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 007	1	183	335	469	3
	darunter						
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	107	1	23	44	31	1
32	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 356	1	229	406	492	3

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, Sonst. Biomasse.

bereitung verwendete primäre Energie							darunter		lfd. Nr.
Umwelt-thermie	Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Energie	keine Energie	konventionelle Energie <sup>1</sup>	erneuerbare Energie <sup>2</sup>	
Anzahl									
<b>454</b>	<b>107</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	–	<b>117</b>	–	<b>854</b>	<b>664</b>	1
<b>687</b>	<b>256</b>	<b>99</b>	<b>7</b>	–	<b>264</b>	–	<b>6 166</b>	<b>1 190</b>	2
405	96	–	5	–	105	–	539	586	3
23	3	–	1	–	–	–	28	31	4
26	8	6	–	–	12	–	277	47	5
236	154	99	–	–	159	–	4 704	542	6
–	–	–	–	–	–	–	10	–	7
–	–	–	–	–	–	–	867	–	8
13	1	3	4	–	5	–	97	22	9
142	4	41	4	–	25	–	1 370	195	10
<b>13</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	–	–	<b>3</b>	<b>23</b>	<b>154</b>	<b>21</b>	11
<b>118</b>	<b>76</b>	<b>23</b>	–	–	<b>202</b>	<b>229</b>	<b>2 430</b>	<b>260</b>	12
–	–	–	–	–	1	–	4	–	13
–	–	–	–	–	184	–	47	–	14
1	1	–	–	–	–	–	38	2	15
2	8	–	–	–	–	–	1 248	10	16
–	–	–	–	–	–	1	–	–	17
–	–	–	–	–	–	15	–	–	18
8	4	1	–	–	2	21	49	14	19
102	68	23	–	–	18	212	615	233	20
2	1	1	–	–	–	6	14	4	21
39	24	23	–	–	–	24	150	86	22
3	1	–	–	–	2	–	13	4	23
43	41	–	–	–	18	–	174	83	24
2	–	–	–	–	–	4	8	2	25
21	–	–	–	–	–	19	218	21	26
1	1	–	–	–	–	–	10	3	27
0	1	–	–	–	–	–	50	40	28
4	–	–	–	–	–	1	63	5	29
14	–	–	–	–	–	2	519	17	30
3	1	–	–	–	1	2	68	5	31
13	24	–	–	–	184	2	637	41	32

**18 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin  
im Jahr 2019 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Sekundär)**

Ifd. Nr.	Gebäudeart — Rauminhalt	Zur Warmwasser					
		insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
<b>1</b>	<b>Wohngebäude</b>	<b>2 127</b>	<b>1</b>	<b>149</b>	<b>177</b>	<b>–</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>darin: Wohnungen</b>	<b>19 499</b>	<b>6</b>	<b>280</b>	<b>417</b>	<b>–</b>	<b>8</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 283	–	132	152	–	3
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	62	–	4	8	–	–
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	764	1	13	17	–	1
6	darin: Wohnungen	16 339	6	140	249	–	5
7	Wohnheime	18	–	–	–	–	–
8	darin: Wohnungen	1 753	–	–	–	–	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	226	–	11	5	–	1
10	darin: Wohnungen	3 655	–	118	35	–	5
<b>11</b>	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>298</b>	<b>–</b>	<b>5</b>	<b>12</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>12</b>	<b>darin: Rauminhalt 1000 m³</b>	<b>6 542</b>	<b>–</b>	<b>229</b>	<b>288</b>	<b>9</b>	<b>65</b>
	davon						
13	Anstaltsgebäude	6	–	1	–	–	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m³	252	–	184	–	–	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	84	–	–	2	–	1
16	darin: Rauminhalt 1000 m³	2 865	–	–	106	–	36
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	–	–	–	–	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m³	15	–	–	–	–	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	109	–	3	7	–	–
20	darin: Rauminhalt 1000 m³	2 402	–	40	84	–	–
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	26	–	1	2	–	–
22	darin: Rauminhalt 1000 m³	271	–	37	15	–	–
23	Handelsgebäude	22	–	–	3	–	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m³	393	–	–	55	–	–
25	Warenlagergebäude	17	–	–	1	–	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m³	958	–	–	5	–	–
27	Hotels und Gaststätten	23	–	1	1	–	–
28	darin: Rauminhalt 1000 m³	515	–	1	9	–	–
29	sonstige Nichtwohngebäude	98	–	1	3	1	1
30	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 007	–	5	98	9	28
	darunter						
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	107	–	2	3	1	1
32	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 356	–	189	98	9	28

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, Sonst. Biomasse.

bereitung verwendete sekundäre Energie							darunter		lfd. Nr.
Umwelt-thermie	Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Energie	keine Energie	konventionelle Energie <sup>1</sup>	erneuerbare Energie <sup>2</sup>	
Anzahl									
<b>33</b>	<b>292</b>	<b>6</b>	–	–	<b>6</b>	<b>1 459</b>	<b>327</b>	<b>335</b>	1
<b>144</b>	<b>1 229</b>	<b>7</b>	–	–	<b>35</b>	<b>17 373</b>	<b>703</b>	<b>1 388</b>	2
17	217	5	–	–	4	753	284	242	3
3	13	1	–	–	–	33	12	17	4
13	56	–	–	–	2	661	31	70	5
121	699	–	–	–	31	15 088	395	825	6
–	6	–	–	–	–	12	–	6	7
–	287	–	–	–	–	1 466	–	287	8
11	19	–	–	–	1	178	16	31	9
109	142	–	–	–	7	3 239	153	256	10
<b>9</b>	<b>14</b>	–	<b>1</b>	–	<b>7</b>	<b>247</b>	<b>17</b>	<b>26</b>	11
<b>124</b>	<b>166</b>	–	<b>4</b>	–	<b>267</b>	<b>5 391</b>	<b>517</b>	<b>358</b>	12
–	–	–	–	–	–	5	1	–	13
–	–	–	–	–	–	68	184	–	14
4	–	–	–	–	1	76	2	5	15
46	–	–	–	–	50	2 628	106	82	16
–	–	–	–	–	–	1	–	–	17
–	–	–	–	–	–	15	–	–	18
3	10	–	–	–	3	83	10	13	19
55	145	–	–	–	49	2 029	124	200	20
1	3	–	–	–	–	19	3	4	21
44	8	–	–	–	–	167	52	52	22
–	4	–	–	–	1	14	3	4	23
–	118	–	–	–	20	200	55	118	24
1	1	–	–	–	–	14	1	2	25
3	17	–	–	–	–	934	5	19	26
1	1	–	–	–	2	17	2	2	27
8	1	–	–	–	30	466	10	9	28
2	4	–	1	–	3	82	4	8	29
24	21	–	4	–	168	650	103	76	30
2	4	–	1	–	3	90	5	8	31
24	21	–	4	–	168	815	287	76	32

**19 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2019  
nach Gebäudeart und Zahl der Vollgeschosse**

Gebäudeart — Vollgeschosse	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohngebäude</b>	<b>2 127</b>	<b>6 513</b>	<b>2 202,1</b>	<b>19 499</b>	<b>12 768,2</b>	<b>50 127</b>	<b>2 452 605</b>
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 283	883	328,6	1 283	1 809,9	6 797	317 772
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	62	66	35,6	124	125,4	487	22 751
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	764	5 235	1 697,6	16 339	10 250,3	39 982	1 973 874
davon mit							
3 Wohnungen	18	26	19,7	54	56,1	197	13 371
4 - 6 Wohnungen	75	177	51,4	372	330,6	1 209	69 023
7 - 12 Wohnungen	196	848	339,5	1 872	1 551,4	5 758	306 163
13 - 19 Wohnungen	192	1 074	357,3	2 990	2 143,0	8 472	409 834
20 und mehr Wohnungen	283	3 110	929,7	11 051	6 169,3	24 346	1 175 483
Wohnheime	18	329	140,4	1 753	582,5	2 861	138 208
von den Wohngebäuden hatten							
1 Vollgeschoss	261	160	56,0	279	312,9	1 309	59 422
2 Vollgeschosse	1 107	989	410,8	1 623	1 977,2	7 350	347 886
3 Vollgeschosse	184	555	247,2	1 375	1 037,8	3 935	193 626
4 - 5 Vollgeschosse	296	1 949	542,7	6 304	3 783,9	15 553	751 735
6 - 7 Vollgeschosse	231	2 007	700,6	6 864	3 926,0	15 428	801 688
8 - 12 Vollgeschosse	45	765	224,5	2 821	1 563,9	5 942	269 568
13 und mehr Vollgeschosse	3	88	20,3	233	166,6	610	28 680
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>298</b>	<b>6 542</b>	<b>11 153,4</b>	<b>253</b>	<b>151,3</b>	<b>468</b>	<b>2 391 635</b>
davon							
Anstaltsgebäude	6	252	284,2	–	–	–	159 954
Büro- und Verwaltungsgebäude	84	2 865	5 793,9	213	117,7	371	1 260 208
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	15	22,4	–	–	–	285
nichtlandwirtschaftliche. Betriebsgebäude	109	2 402	3 566,5	35	27,8	68	502 337
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	26	271	427,2	4	2,2	13	75 442
Handelsgebäude	22	393	603,3	23	16,0	33	76 846
Warenlagergebäude	17	958	928,6	1	1,1	5	53 255
Hotels und Gaststätten	23	515	976,1	4	6,6	10	202 271
sonstige Nichtwohngebäude	98	1 007	1 486,4	5	5,8	29	468 851
von den Nichtwohngebäuden hatten							
1 Vollgeschoss	88	1 404	1 694,2	4	3,0	11	216 720
2 Vollgeschosse	55	530	929,0	6	5,9	26	190 347
3 Vollgeschosse	53	632	1 087,5	8	5,0	27	215 051
4 - 5 Vollgeschosse	43	1 125	2 215,4	16	14,2	54	394 334
6 - 7 Vollgeschosse	41	1 823	3 292,5	90	48,2	158	883 340
8 - 12 Vollgeschosse	12	451	948,3	129	75,0	192	168 151
13 und mehr Vollgeschosse	3	564	952,4	–	–	–	319 279

**20 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin im Jahr 2019  
nach Gebäudeart und Haustyp**

Gebäudeart — Haustyp	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohngebäude</b>	<b>2 127</b>	<b>6 513</b>	<b>2 202,1</b>	<b>19 499</b>	<b>12 768,2</b>	<b>50 127</b>	<b>2 452 605</b>
davon							
Einzelhaus	997	2 172	837,3	5 229	4 016,6	15 903	818 612
Doppelhaus	215	139	55,4	220	272,7	1 063	43 719
gereihtes Haus	458	910	267,8	2 805	1 894,0	7 600	325 928
sonstiger Haustyp	457	3 291	1 041,7	11 245	6 584,9	25 561	1 264 346
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 283	883	328,6	1 283	1 809,9	6 797	317 772
davon							
Einzelhaus	712	544	209,5	712	1 056,1	4 003	201 390
Doppelhaus	213	135	55,4	213	266,8	1 039	41 627
gereihtes Haus	346	197	61,6	346	469,1	1 687	71 883
sonstiger Haustyp	12	7	2,1	12	18,0	68	2 872
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	62	66	35,6	124	125,4	487	22 751
davon							
Einzelhaus	55	58	33,0	110	110,3	434	19 944
Doppelhaus	–	–	–	–	–	–	–
gereihtes Haus	–	–	–	–	–	–	–
sonstiger Haustyp	7	7	2,6	14	15,1	53	2 807
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	764	5 235	1 697,6	16 339	10 250,3	39 982	1 973 874
davon							
Einzelhaus	221	1 391	515,1	3 701	2 560,1	9 785	510 295
Doppelhaus	2	4	–	7	6,0	24	2 092
gereihtes Haus	111	707	205,2	2 422	1 414,3	5 873	252 385
sonstiger Haustyp	430	3 133	977,3	10 209	6 270,0	24 300	1 209 102
Wohnheime	18	329	140,4	1 753	582,5	2 861	138 208
davon							
Einzelhaus	9	180	79,7	706	290,2	1 681	86 983
Doppelhaus	–	–	–	–	–	–	–
gereihtes Haus	1	6	1,0	37	10,6	40	1 660
sonstiger Haustyp	8	143	59,6	1 010	281,8	1 140	49 565
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	226	1 335	440,4	3 655	2 544,7	8 943	538 095
davon							
Einzelhaus	73	394	136,7	1 024	743,4	2 648	147 196
Doppelhaus	1	2	–	4	3,4	13	1 118
gereihtes Haus	19	107	35,4	240	191,5	704	36 178
sonstiger Haustyp	133	832	268,2	2 387	1 606,5	5 578	353 603

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3843/3037  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F I 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.