

Landesamt für
Datenverarbeitung und Statistik



Statistische Berichte

M 14 - vj 1 / 98

Preisindizes
für Bauwerke
im Land Brandenburg

Februar 1998

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Preise, Wirtschaftsrechnungen, Löhne und Gehälter

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405
Fax: (0331) 39 418
Internet: <http://www.brandenburg.de/lds/>
E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im März 1998
Preis: 4,00 DM

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!

Inhalt

| | Seite |
|---|-------|
| Erläuterungen | 5 |
| Haupttendenzen | 6 |
| | |
| 1. Preisindex für Wohngebäude insgesamt - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer) | 7 |
| 2. Preisindex für Bauwerksarten (einschließlich Mehrwertsteuer) | 8 |
| | |
| Mittelfristige Übersichten | |
| 3. Preisindizes für Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer) | 9 |
| 4. Preisindizes für Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer) | 10 |
| 5. Preisindizes für sonstige Bauwerke (einschließlich Mehrwertsteuer) | 11 |
| 6. Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden (einschließlich Mehrwertsteuer) | 12 |
| 7. Meßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer) | 13 |

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)

Erläuterungen

Allgemeines

Die Baupreisindizes messen für das Gebiet der neuen Länder und Berlin (Ost) auf repräsentativer Grundlage die Entwicklung der Preise für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus.

Sie können als Erzeuger-Verkaufspreisindizes bezeichnet werden, die sich auf bestimmte Erzeugnisarten beziehen.

Die Indizes können als gewogene Durchschnitte aus den Preisveränderungszahlen zu den Preisen für eine repräsentative Auswahl von Bauleistungen für die neuen Länder insgesamt in der Darstellung Basisjahr 1991 = 100 bezeichnet werden.

Die Indizes werden nach der sogenannten Laspeyres-Formel berechnet, d.h. daß die aus dem gegenwärtigen Basisjahr (1991) stammenden Wägungsanteile bis zur Umstellung auf ein neues Basisjahr unverändert bleiben.

Mit Berichtsmonat August 1994 erfolgte die Umstellung auf das Basisjahr 1991. Damit ist für die alten und neuen Bundesländer ein einheitliches Basisjahr gültig.

Methodische Hinweise

Die den Baupreisindizes zugrunde liegenden Preisreihen für Bauleistungen werden in der Form von Meßzahlen auf der Grundlage des Preisstandes 1991 = 100 dargestellt.

Grundlage für die Indexberechnung sind vierteljährliche Preiserhebungen bei einer repräsentativen Auswahl baugewerblicher Unternehmen.

Berichtsmonate sind Februar, Mai, August und November.

Die Preisindizes werden einschließlich Mehrwertsteuer errechnet.

Rechnen mit Indexzahlen

Die Indexentwicklung von einem Zeitpunkt zum anderen kann in Prozentpunkten oder Prozent ausgedrückt werden.

Indexveränderung in Prozentpunkten:

Differenz zwischen neuem und altem Indexstand

Indexveränderung um Prozent:

$$\frac{\text{neuer Indexstand}}{\text{alter Indexstand}} \times 100 - 100$$

Haupttendenzen

Der Baupreisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) wies im Februar 1998 in Brandenburg einen Indexstand von 127,3 (Basis 1991=100) aus. Er ist gegenüber November 1997 um 0,7 Prozent gesunken.

Zu Beginn des Jahres 1998 hat sich die sinkende Tendenz der Baupreise verstärkt fortgesetzt. Hervorgerufen wurde diese Entwicklung durch die Preisrückgänge bei Rohbauarbeiten.

Nennenswerte Baupreissenkungen zum November waren bei Erdarbeiten, Mauerarbeiten, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Zimmer- und Holzbauarbeiten als auch bei Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten zu beobachten.

Leicht angestiegen sind gegenüber November 1997 die Preise für Ausbauarbeiten.

Sehr deutlich wird der Preisverfall in der Baubranche beim Vorjahresvergleich des Baupreisindex. Um 1,8 Prozent ist dieser gegenüber Februar 1997 gesunken, nachdem im Mai 1997 mit - 0,1 Prozent, im August 1997 mit - 0,2 Prozent und im November 1997 mit - 0,9 Prozent die Preise des Vorjahres nicht mehr realisiert werden konnten.

Roh- und Ausbauarbeiten wiesen jedoch eine entgegengesetzte Entwicklungstendenz auf. Die Rohbauarbeiten sind um 3,4 Prozent gesunken und die Ausbauarbeiten um 0,4 Prozent angestiegen.

In der Betrachtung nach Bauwerksarten ist festzustellen, daß für Wohngebäude, Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke (Straßenbau, Ortskanäle, Kläranlagen) die negative Entwicklung der Baupreise ebenfalls kennzeichnend ist.

Für die Instandhaltung von Wohngebäuden zeigt der Vorjahresvergleich einen leichten Anstieg der Preise, der aber weitaus niedriger ist als in den Vorquartalen.

Im Vergleich Februar 1998 zu November 1997 treten auch erstmalig Preisrückgänge bei Instandhaltungen auf.

1. Preisindex für Wohngebäude insgesamt - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

| Art der Leistung | Wägungs- anteil am Gesamtindex | 1997 | | 1998 | Veränderung gegenüber | |
|---|--------------------------------------|------------|-------|-------|--------------------------|-----------|
| | | Feb. | Nov. | Feb. | Feb. 1997 | Nov. 1997 |
| | | 1991 = 100 | | | um Prozent | |
| | Promille | | | | | |
| Bauleistungen am Bauwerk | 1000,00 | 129,6 | 128,2 | 127,3 | - 1,8 | - 0,7 |
| Rohbauarbeiten | 602,30 | 125,3 | 122,7 | 121,1 | - 3,4 | - 1,3 |
| Erdarbeiten | 29,35 | 132,2 | 127,5 | 126,3 | - 4,5 | - 0,9 |
| Verbauarbeiten | 1,69 | 95,6 | 93,4 | 93,0 | - 2,7 | - 0,4 |
| Rammarbeiten | 0,32 | 123,4 | 121,7 | 124,9 | + 1,2 | + 2,6 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 10,83 | 115,7 | 115,6 | 113,3 | - 2,1 | - 2,0 |
| Mauerarbeiten | 152,97 | 128,1 | 125,1 | 122,7 | - 4,2 | - 1,9 |
| Beton- und Stahlbetonarbeiten | 202,53 | 117,0 | 114,1 | 112,0 | - 4,3 | - 1,8 |
| Naturwerksteinarbeiten | 9,36 | 121,7 | 121,6 | 119,8 | - 1,6 | - 1,5 |
| Betonwerksteinarbeiten | 7,55 | 123,6 | 123,3 | 122,9 | - 0,6 | - 0,3 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 51,70 | 133,8 | 131,7 | 129,4 | - 3,3 | - 1,7 |
| Stahlbauarbeiten | 0,19 | 112,4 | 111,9 | 112,3 | - 0,1 | + 0,4 |
| Abdichtungsarbeiten | 8,41 | 141,2 | 138,8 | 140,7 | - 0,4 | + 1,4 |
| Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarb. | 39,61 | 133,8 | 133,0 | 131,2 | - 1,9 | - 1,4 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 82,89 | 130,6 | 128,7 | 129,3 | - 1,0 | + 0,5 |
| Gerüstarbeiten | 4,90 | 104,4 | 98,6 | 99,8 | - 4,4 | + 1,2 |
| Ausbauarbeiten | 397,70 | 136,2 | 136,4 | 136,8 | + 0,4 | + 0,3 |
| Klempnerarbeiten | 15,53 | 137,7 | 140,6 | 139,2 | + 1,1 | - 1,0 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 32,90 | 129,3 | 126,2 | 125,8 | - 2,7 | - 0,3 |
| Estricharbeiten | 18,77 | 145,4 | 142,5 | 142,3 | - 2,1 | - 0,1 |
| Gußasphaltarbeiten | 0,27 | 103,0 | 103,0 | 103,0 | - | - |
| Tischlerarbeiten | 78,91 | 121,4 | 120,3 | 120,0 | - 1,2 | - 0,2 |
| Parkettarbeiten | 3,80 | 137,7 | 137,5 | 137,7 | - | + 0,1 |
| Rolladenarbeiten | 7,71 | 123,5 | 123,5 | 126,0 | + 2,0 | + 2,0 |
| Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten | 38,42 | 125,6 | 127,6 | 128,1 | + 2,0 | + 0,4 |
| Verglasungsarbeiten | 2,96 | 139,6 | 146,3 | 147,3 | + 5,5 | + 0,7 |
| Maler- und Lackierarbeiten | 21,30 | 153,1 | 153,4 | 153,5 | + 0,3 | + 0,1 |
| Bodenbelagarbeiten | 13,62 | 127,4 | 127,9 | 128,0 | + 0,5 | + 0,1 |
| Tapezierarbeiten | 7,74 | 161,0 | 161,4 | 161,9 | + 0,6 | + 0,3 |
| Raumluftechnische Anlagen | 3,99 | 118,3 | 119,2 | 120,8 | + 2,1 | + 1,3 |
| Heiz- u. zentrale Wassererwärm. Anlagen | 48,26 | 148,5 | 148,8 | 150,1 | + 1,1 | + 0,9 |
| Gas-, Wasser- und Abwasser-Install.Arb. | 49,22 | 150,4 | 153,3 | 154,2 | + 2,5 | + 0,6 |
| Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen | 41,33 | 134,4 | 135,1 | 135,9 | + 1,1 | + 0,6 |
| Blitzschutzanlagen | 0,46 | 133,8 | 133,8 | 134,0 | + 0,1 | + 0,1 |
| Dämmarbeiten an technischen Anlagen | 6,31 | 164,7 | 165,5 | 164,8 | + 0,1 | - 0,4 |
| Förderanlagen | 6,20 | 123,4 | 123,4 | 123,3 | - 0,1 | - 0,1 |

2. Preisindex für Bauwerksarten (einschließlich Mehrwertsteuer)

| Bauwerksarten | 1997 | | 1998 | Veränderung gegenüber | |
|--|------------|-------|-------|-----------------------|-----------|
| | Feb. | Nov. | Feb. | Feb. 1997 | Nov. 1997 |
| | 1991 = 100 | | | um Prozent | |
| Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 129,6 | 128,2 | 127,3 | - 1,8 | - 0,7 |
| Rohbauarbeiten | 125,3 | 122,7 | 121,1 | - 3,4 | - 1,5 |
| Ausbauarbeiten | 136,2 | 136,4 | 136,8 | + 0,4 | + 0,5 |
| Ein-/Zweifamiliengebäude insgesamt | 130,3 | 129,0 | 128,1 | - 1,7 | - 0,7 |
| Mehrfamiliengebäude insgesamt | 129,2 | 127,7 | 126,8 | - 1,9 | - 0,7 |
| Gemischtgenutzte Gebäude insgesamt | 127,7 | 126,3 | 125,6 | - 1,6 | - 0,6 |
| Nichtwohngebäude | | | | | |
| Bürogebäude | 127,3 | 126,6 | 126,5 | - 0,6 | - 0,1 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 128,0 | 127,1 | 126,6 | - 1,1 | - 0,4 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 128,5 | 126,8 | 125,8 | - 2,1 | - 0,8 |
| Sonstige Bauwerke | | | | | |
| Straßenbau insgesamt | 105,8 | 103,7 | 102,1 | - 3,5 | - 1,5 |
| Brücken im Straßenbau insgesamt | 119,3 | 117,5 | 116,7 | - 2,2 | - 0,7 |
| Ortskanäle insgesamt | 118,9 | 115,4 | 112,5 | - 5,4 | - 2,5 |
| Kläranlagen insgesamt | 126,8 | 125,4 | 125,0 | - 1,4 | - 0,3 |
| Instandhaltung - Wohngebäude | | | | | |
| Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen | 144,5 | 145,1 | 144,9 | + 0,3 | - 0,1 |
| Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen | 143,1 | 143,7 | 143,5 | + 0,3 | - 0,1 |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | 154,9 | 155,4 | 155,3 | + 0,3 | - 0,1 |

3. Preisindizes für Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

| Jahr Monat | Wohngebäude insgesamt | darunter | | |
|---------------|--------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| | | Ein- und Zwei- Familiengebäude | Mehr- familiengebäude | Gemischtgenützte Gebäude |
| 1991 = 100 | | | | |
| 1991 D | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 1992 D | 110,7 | 110,8 | 110,7 | 110,4 |
| 1993 D | 118,6 | 118,8 | 118,5 | 117,6 |
| 1994 D | 123,5 | 124,0 | 123,2 | 122,1 |
| 1995 D | 127,9 | 128,6 | 127,5 | 126,4 |
| 1996 D | 129,3 | 130,0 | 128,9 | 127,6 |
| 1997 D | 129,0 | 129,8 | 128,6 | 127,0 |
| 1991 | | | | |
| Februar | 95,9 | 95,9 | 95,9 | 96,0 |
| Mai | 99,2 | 99,2 | 99,2 | 99,3 |
| August | 101,0 | 101,1 | 101,0 | 100,9 |
| November | 103,8 | 103,8 | 103,9 | 103,7 |
| 1992 | | | | |
| Februar | 107,5 | 107,5 | 107,5 | 107,4 |
| Mai | 110,2 | 110,3 | 110,2 | 109,9 |
| August | 111,7 | 111,9 | 111,6 | 111,2 |
| November | 113,4 | 113,6 | 113,3 | 113,0 |
| 1993 | | | | |
| Februar | 116,4 | 116,7 | 116,2 | 115,7 |
| Mai | 118,7 | 118,9 | 118,7 | 117,8 |
| August | 119,1 | 119,3 | 119,1 | 118,0 |
| November | 120,1 | 120,3 | 120,1 | 118,9 |
| 1994 | | | | |
| Februar | 121,4 | 121,7 | 121,2 | 120,1 |
| Mai | 123,1 | 123,6 | 122,8 | 121,7 |
| August | 124,0 | 124,5 | 123,7 | 122,6 |
| November | 125,6 | 126,2 | 125,2 | 124,1 |
| 1995 | | | | |
| Februar | 126,8 | 127,5 | 126,4 | 125,3 |
| Mai | 127,7 | 128,4 | 127,3 | 126,3 |
| August | 128,3 | 129,0 | 127,9 | 126,8 |
| November | 128,8 | 129,4 | 128,3 | 127,2 |
| 1996 | | | | |
| Februar | 129,3 | 130,0 | 128,8 | 127,6 |
| Mai | 129,3 | 130,0 | 128,8 | 127,6 |
| August | 129,3 | 130,0 | 128,8 | 127,6 |
| November | 129,4 | 130,0 | 129,0 | 127,6 |
| 1997 | | | | |
| Februar | 129,6 | 130,3 | 129,2 | 127,7 |
| Mai | 129,2 | 130,0 | 128,8 | 127,2 |
| August | 129,0 | 129,8 | 128,5 | 126,9 |
| November | 128,2 | 129,0 | 127,7 | 126,3 |
| 1998 | | | | |
| Februar | 127,3 | 128,1 | 126,8 | 125,6 |

4. Preisindizes für Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

| Jahr Monat | Nichtwohngebäude | | |
|---------------|------------------|--------------------------------|--|
| | Büro- gebäude | Gewerbliche Betriebsgebäude | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude |
| | 1991 = 100 | | |
| 1991 D | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 1992 D | 110,0 | 111,3 | 110,9 |
| 1993 D | 117,1 | 118,0 | 118,2 |
| 1994 D | 121,0 | 121,9 | 122,8 |
| 1995 D | 125,2 | 125,6 | 127,2 |
| 1996 D | 126,9 | 127,3 | 128,2 |
| 1997 D | 127,0 | 127,6 | 127,9 |
| 1991 | | | |
| Februar | 96,2 | 95,8 | 96,3 |
| Mai | 99,2 | 98,6 | 99,2 |
| August | 101,0 | 100,6 | 101,0 |
| November | 103,6 | 105,0 | 103,5 |
| 1992 | | | |
| Februar | 107,1 | 108,3 | 107,4 |
| Mai | 109,5 | 110,5 | 110,5 |
| August | 111,1 | 112,8 | 112,0 |
| November | 112,3 | 113,7 | 113,5 |
| 1993 | | | |
| Februar | 115,5 | 116,2 | 116,6 |
| Mai | 117,2 | 118,1 | 118,2 |
| August | 117,4 | 118,4 | 118,7 |
| November | 118,3 | 119,3 | 119,4 |
| 1994 | | | |
| Februar | 119,3 | 120,2 | 120,7 |
| Mai | 120,5 | 121,4 | 122,2 |
| August | 121,4 | 122,4 | 123,2 |
| November | 122,6 | 123,6 | 125,1 |
| 1995 | | | |
| Februar | 124,0 | 124,7 | 126,4 |
| Mai | 124,9 | 125,3 | 127,1 |
| August | 125,6 | 125,8 | 127,6 |
| November | 126,1 | 126,4 | 127,8 |
| 1996 | | | |
| Februar | 126,6 | 127,0 | 128,3 |
| Mai | 126,9 | 127,3 | 128,2 |
| August | 126,9 | 127,4 | 128,1 |
| November | 127,1 | 127,6 | 128,3 |
| 1997 | | | |
| Februar | 127,3 | 128,0 | 128,5 |
| Mai | 127,1 | 127,7 | 128,5 |
| August | 127,0 | 127,5 | 127,7 |
| November | 126,6 | 127,1 | 126,8 |
| 1998 | | | |
| Februar | 126,5 | 126,6 | 125,8 |

5. Preisindizes für sonstige Bauwerke (einschließlich Mehrwertsteuer)

| Jahr Monat | Sonstige Bauwerke | | | | |
|---------------|-------------------|------------------------------|--------------------------|------------|-------------|
| | Straßenbau | darunter | Brücken im Straßenbau | Ortskanäle | Kläranlagen |
| | | Bundes- und Landesstraßen | | | |
| 1991 = 100 | | | | | |
| 1991 D | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 1992 D | 106,3 | 106,1 | 109,2 | 110,7 | 110,4 |
| 1993 D | 106,0 | 106,0 | 113,5 | 116,8 | 117,3 |
| 1994 B | 108,1 | 108,3 | 116,7 | 119,4 | 121,1 |
| 1995 B | 108,4 | 108,8 | 120,1 | 120,4 | 124,7 |
| 1996 D | 106,7 | 107,3 | 120,2 | 119,0 | 125,0 |
| 1997 D | 104,6 | 105,5 | 118,4 | 116,9 | 126,1 |
| 1991 | | | | | |
| Februar | 97,3 | 97,2 | 95,7 | 95,4 | 96,8 |
| Mai | 98,3 | 98,5 | 99,2 | 98,6 | 99,0 |
| August | 100,6 | 100,8 | 100,6 | 100,9 | 100,4 |
| November | 103,9 | 103,6 | 104,5 | 105,0 | 103,7 |
| 1992 | | | | | |
| Februar | 106,5 | 106,3 | 107,1 | 107,8 | 106,8 |
| Mai | 108,5 | 108,5 | 108,6 | 110,2 | 109,6 |
| August | 104,9 | 104,7 | 109,8 | 112,1 | 111,9 |
| November | 105,2 | 105,0 | 111,2 | 112,7 | 113,4 |
| 1993 | | | | | |
| Februar | 106,4 | 106,1 | 111,6 | 114,9 | 115,6 |
| Mai | 106,0 | 106,1 | 113,5 | 117,2 | 117,2 |
| August | 104,8 | 104,8 | 113,8 | 117,2 | 117,6 |
| November | 106,8 | 106,9 | 114,9 | 117,9 | 118,6 |
| 1994 | | | | | |
| Februar | 106,7 | 106,9 | 115,1 | 117,9 | 119,4 |
| Mai | 107,6 | 107,8 | 116,0 | 119,0 | 120,6 |
| August | 109,1 | 109,3 | 117,4 | 120,0 | 121,7 |
| November | 109,0 | 109,2 | 118,4 | 120,7 | 122,7 |
| 1995 | | | | | |
| Februar | 108,5 | 108,9 | 119,4 | 120,3 | 123,9 |
| Mai | 108,7 | 109,1 | 120,0 | 120,9 | 124,6 |
| August | 108,2 | 108,6 | 120,2 | 120,3 | 124,9 |
| November | 108,0 | 108,5 | 120,9 | 120,1 | 125,5 |
| 1996 | | | | | |
| Februar | 107,7 | 108,2 | 120,4 | 119,8 | 126,0 |
| Mai | 106,8 | 107,3 | 120,3 | 118,9 | 126,3 |
| August | 106,1 | 106,8 | 120,1 | 118,4 | 121,1 |
| November | 106,0 | 106,9 | 119,8 | 119,0 | 126,7 |
| 1997 | | | | | |
| Februar | 105,8 | 106,7 | 119,3 | 118,9 | 126,8 |
| Mai | 104,7 | 105,7 | 118,6 | 117,3 | 126,5 |
| August | 104,2 | 105,1 | 118,3 | 116,1 | 125,8 |
| November | 103,7 | 104,6 | 117,5 | 115,4 | 125,4 |
| 1998 | | | | | |
| Februar | 102,1 | 102,9 | 116,7 | 112,5 | 125,0 |

6. Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden (einschließlich Mehrwertsteuer)

| Jahr Monat | Instandhaltung von Wohngebäuden | | |
|---------------|--|---|---|
| | Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen | Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen | Schönheitsreparaturen in einer Wohnung |
| | 1991 = 100 | | |
| 1991 D | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 1992 D | 113,6 | 113,4 | 115,6 |
| 1993 D | 124,3 | 123,7 | 128,8 |
| 1994 D | 132,1 | 131,1 | 139,3 |
| 1995 D | 138,2 | 137,2 | 145,8 |
| 1996 D | 142,4 | 140,9 | 153,0 |
| 1997 D | 144,6 | 143,4 | 155,2 |
| 1991 | | | |
| Februar | 94,3 | 94,7 | 90,8 |
| Mai | 98,7 | 98,7 | 98,2 |
| August | 101,6 | 101,5 | 102,5 |
| November | 105,4 | 105,1 | 108,5 |
| 1992 | | | |
| Februar | 108,7 | 108,5 | 111,0 |
| Mai | 111,2 | 111,1 | 112,6 |
| August | 116,6 | 116,2 | 118,8 |
| November | 117,9 | 117,6 | 119,9 |
| 1993 | | | |
| Februar | 121,4 | 121,0 | 124,4 |
| Mai | 123,5 | 123,0 | 126,8 |
| August | 124,9 | 124,3 | 129,8 |
| November | 127,5 | 126,6 | 134,3 |
| 1994 | | | |
| Februar | 129,4 | 128,3 | 137,3 |
| Mai | 131,5 | 130,5 | 139,2 |
| August | 133,1 | 132,1 | 139,8 |
| November | 134,4 | 133,5 | 140,8 |
| 1995 | | | |
| Februar | 136,6 | 135,6 | 144,1 |
| Mai | 137,6 | 136,7 | 144,4 |
| August | 138,9 | 137,8 | 146,5 |
| November | 139,7 | 138,6 | 148,0 |
| 1996 | | | |
| Februar | 142,1 | 140,6 | 152,9 |
| Mai | 142,4 | 140,9 | 152,9 |
| August | 142,4 | 141,0 | 152,9 |
| November | 142,7 | 141,2 | 153,2 |
| 1997 | | | |
| Februar | 144,5 | 143,1 | 154,9 |
| Mai | 144,6 | 143,1 | 154,9 |
| August | 145,0 | 143,6 | 155,4 |
| November | 145,1 | 143,7 | 155,4 |
| 1998 | | | |
| Februar | 144,9 | 143,5 | 155,3 |

7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

| Bauleistungen | Durchschnitt | | | 1997 | | 1998 | Veränderung gegenüber | |
|--|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------------------|-----------|
| | 1995 | 1996 | 1997 | Feb. | Nov. | Feb. | Feb. 1997 | Nov. 1997 |
| | 1991 = 100 | | | | | | um Prozent | |
| Hochbau | | | | | | | | |
| DIN 18 300 Erdarbeiten | | | | | | | | |
| Baugrube ausheben | 138,9 | 138,0 | 134,4 | 138,2 | 132,0 | 128,8 | - 6,8 | - 2,4 |
| Leitungsgraben ausheben | 128,8 | 127,6 | 124,9 | 127,8 | 122,8 | 121,8 | - 4,7 | - 0,8 |
| Boden abfahren | 123,8 | 122,8 | 120,8 | 121,9 | 119,9 | 121,8 | + 0,1 | + 1,6 |
| Untergrundverbesserung | 107,0 | 106,9 | 105,6 | 106,6 | 104,6 | 107,3 | + 0,7 | + 2,6 |
| Arbeitsräume verfüllen | 140,5 | 138,9 | 138,1 | 139,2 | 137,1 | 137,1 | - 1,5 | - |
| DIN 18 303 Verbaubarbeiten | | | | | | | | |
| Baugrubenverbau | 97,7 | 95,8 | 93,4 | 94,7 | 92,6 | 92,2 | - 2,6 | - 0,4 |
| DIN 18 304 Rammarbeiten | | | | | | | | |
| Stahl-Spundwand rammen und ziehen | 119,6 | 123,4 | 125,0 | 125,8 | 124,0 | 126,7 | + 0,7 | + 2,2 |
| Verlorene Spundwand | 116,4 | 116,8 | 113,6 | 114,8 | 113,2 | 117,3 | + 2,2 | + 3,6 |
| Stahl-Spundwandbohlen liefern | 96,9 | 97,4 | 95,0 | 95,7 | 94,8 | 98,2 | + 2,6 | + 3,6 |
| DIN 18 306 Entwässerungskanalarbeiten | | | | | | | | |
| Beton- oder Stahlbetonrohr | 106,5 | 101,6 | 99,1 | 102,4 | 98,5 | 99,8 | - 2,5 | + 1,3 |
| Steinzeugrohr | 118,0 | 117,9 | 117,6 | 118,6 | 115,6 | 114,1 | - 3,8 | - 1,3 |
| Kunststoff- oder Faserzementrohr | 121,2 | 123,0 | 123,5 | 122,8 | 125,7 | 121,4 | - 1,1 | - 3,4 |
| Zubehör für Rohrleitungen | 101,5 | 96,2 | 91,6 | 91,4 | 90,8 | 89,8 | - 1,8 | - 1,1 |
| DIN 18 320 Pflanz- und Rasenarbeiten im Landschaftsbau | | | | | | | | |
| Gebrauchsrasen | 123,1 | 138,0 | 139,6 | 139,4 | 139,9 | 144,4 | + 3,6 | + 3,2 |
| Polyantharosen | 148,2 | 162,4 | 165,7 | 165,3 | 166,1 | 166,9 | + 1,0 | + 0,5 |
| DIN 18 330 Maurerarbeiten | | | | | | | | |
| Mauerwerk aus großformatigen Steinen | 123,6 | 122,6 | 120,7 | 121,5 | 118,1 | 115,7 | - 4,8 | - 2,0 |
| Mauerwerk aus kleinformatigen Steinen | 127,9 | 127,3 | 125,2 | 126,9 | 123,1 | 121,5 | - 4,3 | - 1,3 |
| Gasbetonmauerwerk | 129,3 | 129,4 | 126,9 | 127,4 | 125,7 | 120,8 | - 5,2 | - 3,9 |
| Zweischaliges Mauerwerk | 131,9 | 133,8 | 133,5 | 133,6 | 130,9 | 127,6 | - 4,5 | - 2,5 |
| Nichttragende Trennwand | 125,4 | 126,9 | 125,9 | 127,0 | 124,1 | 123,2 | - 3,0 | - 0,7 |
| Wandbauelemente | 124,1 | 127,4 | 128,1 | 127,8 | 128,4 | 124,1 | - 2,9 | - 3,3 |
| Schornstein aus Formstücken | 137,4 | 139,8 | 140,3 | 140,5 | 139,6 | 135,9 | - 3,3 | - 2,7 |
| Fertigteilsturz | 132,0 | 131,8 | 131,3 | 131,8 | 130,8 | 126,5 | - 4,0 | - 3,3 |
| Rolladenkasten | 113,4 | 114,1 | 116,8 | 114,8 | 117,7 | 117,7 | + 2,5 | - |
| DIN 18 331 Beton- und Stahlbetonarbeiten | | | | | | | | |
| Beton der Fundamente | 114,9 | 114,5 | 113,6 | 114,6 | 111,8 | 110,9 | - 3,2 | - 0,8 |
| Beton der Wände mit Schalung | 125,2 | 125,4 | 121,1 | 123,3 | 118,0 | 115,9 | - 6,0 | - 1,8 |
| Stahlbetondecke | 122,7 | 122,8 | 118,5 | 119,5 | 117,4 | 116,0 | - 2,9 | - 1,2 |
| Beton der Skelettbauten ohne Schalung | 119,2 | 119,7 | 118,7 | 119,2 | 117,9 | 115,9 | - 2,8 | - 1,7 |
| Beton der Skelettbauten mit Schalung | 125,5 | 128,1 | 127,4 | 128,2 | 125,4 | 123,0 | - 4,1 | - 1,9 |
| Schalung der Fundamente | 142,4 | 143,4 | 141,0 | 142,3 | 138,5 | 138,4 | - 2,7 | - 0,1 |
| Schalung der Skelettbauten | 130,7 | 131,4 | 130,1 | 130,8 | 128,0 | 128,1 | - 2,1 | + 0,1 |
| Betonstahlmatten | 96,4 | 94,3 | 90,0 | 92,2 | 88,8 | 87,1 | - 5,5 | - 1,9 |
| Kubische Bewehrung | 105,4 | 101,7 | 96,4 | 98,2 | 95,4 | 92,1 | - 6,2 | - 3,5 |
| Betonfertigteile | 121,5 | 120,2 | 119,8 | 120,2 | 119,3 | 115,4 | - 4,0 | - 3,3 |
| Vorgefertigte Außenwandplatte | 131,2 | 132,3 | 133,7 | 134,7 | 133,3 | 131,6 | - 2,3 | - 1,3 |
| Systemdecke | 118,7 | 118,6 | 117,8 | 118,2 | 116,6 | 110,1 | - 6,9 | - 5,6 |
| Systemtreppe | 147,8 | 152,2 | 151,5 | 151,3 | 151,0 | 148,3 | - 2,0 | - 1,8 |
| Dachplatten | 117,2 | 116,4 | 116,1 | 115,9 | 116,3 | 112,0 | - 3,4 | - 3,7 |
| Fertigarage | 115,0 | 116,6 | 117,7 | 117,5 | 117,8 | 114,1 | - 2,9 | - 3,1 |
| DIN 18 332 Naturwerksteinarbeiten | | | | | | | | |
| Bodenbelag (Naturwerkstein) | 116,2 | 117,8 | 118,6 | 118,6 | 118,6 | 117,1 | - 1,3 | - 1,3 |
| Stufe (Naturwerkstein) | 110,0 | 110,3 | 106,9 | 106,9 | 106,9 | 105,4 | - 1,4 | - 1,4 |
| Wandbekleidung | 104,5 | 106,5 | 108,5 | 108,5 | 108,5 | 107,2 | - 1,2 | - 1,2 |
| Fensterbank | 143,4 | 142,9 | 135,7 | 135,8 | 135,6 | 133,1 | - 2,0 | - 1,8 |
| DIN 18 333 Betonwerksteinarbeiten | | | | | | | | |
| Bodenbelag | 110,3 | 111,9 | 113,0 | 113,0 | 113,0 | 113,0 | - | - |
| Stufe (Betonwerkstein) | 126,2 | 130,4 | 131,3 | 131,5 | 131,2 | 131,2 | - 0,2 | - |
| Betonwerkstein-Außenbekleidung | 103,8 | 105,9 | 108,2 | 108,2 | 108,2 | 106,9 | - 1,2 | - 1,2 |
| Fensterbank | 117,0 | 119,4 | 120,6 | 120,8 | 120,5 | 118,9 | - 1,6 | - 1,3 |
| DIN 18 334 Zimmer- und Holzbauarbeiten | | | | | | | | |
| Dachverbandholz liefern | 118,0 | 113,5 | 110,2 | 111,4 | 108,3 | 107,9 | - 3,1 | - 0,4 |
| Dachverbandholz abbinden | 146,8 | 145,6 | 143,1 | 144,0 | 142,8 | 136,6 | - 5,1 | - 4,3 |
| Einläufige Wangentreppe | 132,1 | 133,4 | 134,6 | 134,2 | 135,0 | 134,3 | + 0,1 | - 0,5 |
| Wand- oder Deckenschalung | 144,0 | 141,3 | 139,0 | 141,1 | 138,3 | 136,8 | - 3,0 | - 1,1 |
| Dachbinder | 109,8 | 110,3 | 112,4 | 112,0 | 112,7 | 111,9 | - 0,1 | - 0,7 |
| DIN 18 335 Stahlbauarbeiten | | | | | | | | |
| Stahlfachwerk | 110,7 | 112,1 | 110,9 | 111,4 | 110,9 | 111,3 | - 0,1 | + 0,4 |
| Stahlskelettkonstruktion | 104,9 | 108,9 | 109,3 | 110,1 | 109,2 | 108,9 | - 1,1 | - 0,3 |
| DIN 18 336 Abdichtungsarbeiten | | | | | | | | |
| Waagerechte Abdichtung | 129,5 | 130,8 | 130,3 | 130,3 | 130,2 | 131,1 | + 0,6 | + 0,7 |
| Senkrechte Abdichtung | 149,6 | 149,7 | 147,0 | 148,0 | 144,8 | 147,8 | - 0,1 | + 2,1 |

Noch:7. Meßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

| Bauleistungen | Durchschnitt | | | 1997 | | 1998 | Veränderung gegenüber | |
|---|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------------------|-----------|
| | 1995 | 1996 | 1997 | Feb. | Nov. | Feb. | Feb. 1997 | Nov. 1997 |
| | 1991 = 100 | | | | | | um Prozent | |
| noch: Hochbau | | | | | | | | |
| DIN 18 338 Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten | | | | | | | | |
| Unterspannbahn | 137,8 | 141,7 | 141,0 | 141,7 | 138,8 | 134,6 | - 5,0 | - 3,0 |
| Dachdeckung auf Lattung | 117,4 | 118,5 | 118,3 | 118,3 | 118,3 | 116,9 | - 1,2 | - 1,2 |
| Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen | 130,0 | 131,0 | 131,8 | 131,7 | 131,8 | 128,8 | - 2,2 | - 2,3 |
| Deckung mit Zementplatten | 136,9 | 139,2 | 139,9 | 139,7 | 140,0 | 139,3 | - 0,3 | - 0,5 |
| Dachabdichtung auf Massivdecke | 142,6 | 143,6 | 142,4 | 143,7 | 140,6 | 138,3 | - 3,8 | - 1,6 |
| Deckung mit Stahlblechen | 150,3 | 150,7 | 150,7 | 150,7 | 150,7 | 150,7 | - | - |
| Dachflächenfenster | 133,2 | 136,4 | 138,1 | 137,8 | 138,4 | 134,8 | - 2,2 | - 2,6 |
| Lichtkuppeln aus Kunststoff | 127,7 | 129,7 | 130,4 | 130,7 | 130,3 | 129,8 | - 0,7 | - 0,4 |
| Außenbekleidung aus Zementplatten | 144,1 | 146,4 | 146,6 | 146,9 | 146,5 | 145,3 | - 1,1 | - 0,8 |
| DIN 18 339 Klempnerarbeiten | | | | | | | | |
| Metalldachdeckung | 142,4 | 143,2 | 144,0 | 143,2 | 144,8 | 143,9 | + 0,5 | - 0,6 |
| Dachrinne | 130,1 | 131,1 | 130,9 | 130,5 | 131,5 | 129,3 | - 0,9 | - 1,7 |
| Regenfallrohr | 131,9 | 132,6 | 131,2 | 131,4 | 131,0 | 129,8 | - 1,2 | - 0,9 |
| Gesimsabdeckung | 137,3 | 139,9 | 143,1 | 140,1 | 146,0 | 144,5 | + 3,1 | - 1,0 |
| Einfassung auf Dächern | 136,5 | 139,5 | 144,0 | 141,3 | 146,5 | 145,7 | + 3,1 | - 0,5 |
| DIN 18 350 Putz- und Stuckarbeiten | | | | | | | | |
| Innenwandputz | 127,1 | 128,1 | 127,4 | 128,5 | 126,9 | 126,3 | - 1,7 | - 0,5 |
| Innendeckenputz | 124,4 | 125,9 | 126,0 | 126,9 | 125,3 | 125,7 | - 0,9 | + 0,3 |
| Wärmedämmfassade | 121,8 | 121,6 | 121,8 | 122,1 | 120,8 | 119,4 | - 2,2 | - 1,2 |
| Außenwandputz | 133,3 | 136,7 | 137,3 | 138,8 | 136,3 | 139,6 | + 0,6 | + 2,4 |
| Wandtrockenputz | 132,9 | 134,9 | 136,7 | 136,1 | 137,0 | 139,6 | + 2,6 | + 1,9 |
| Deckenbekleidung | 130,3 | 131,8 | 132,6 | 133,0 | 132,0 | 132,0 | - 0,8 | - |
| Drahtputzdecke | 119,8 | 120,6 | 120,7 | 121,6 | 120,1 | 120,5 | - 0,9 | + 0,3 |
| Feuerhemmende Bekleidung | 127,0 | 127,3 | 127,7 | 127,6 | 127,8 | 128,9 | + 1,0 | + 0,9 |
| Nichttragende Montagewand | 120,8 | 122,7 | 122,8 | 123,1 | 122,3 | 125,4 | + 1,9 | + 2,5 |
| DIN 18 352 Fliesen- und Plattenarbeiten | | | | | | | | |
| Wandbelag aus keramischen Fliesen | 131,6 | 133,5 | 131,2 | 132,0 | 128,9 | 128,3 | - 2,8 | - 0,5 |
| Bodenbelag aus keramischen Fliesen | 120,6 | 122,4 | 120,1 | 121,0 | 118,0 | 116,0 | - 2,5 | - |
| Bodenbelag aus Mosaik | 141,1 | 143,9 | 141,1 | 142,2 | 138,6 | 138,6 | - 2,5 | - |
| DIN 18 353 Estricharbeiten | | | | | | | | |
| Dämmschicht | 136,7 | 138,5 | 141,8 | 143,4 | 138,3 | 138,0 | - 3,8 | - 0,2 |
| Schwimmender Zementestrich | 145,2 | 146,0 | 144,8 | 145,4 | 143,5 | 143,3 | - 1,4 | - 0,1 |
| DIN 18 354 Asphaltbelagarbeiten | | | | | | | | |
| Gußasphaltstrich | 100,7 | 102,0 | 102,1 | 102,1 | 102,1 | 102,1 | - | - |
| DIN 18 355 Tischlerarbeiten | | | | | | | | |
| Fenster-einteilig mit Isolierverglasung | 119,2 | 120,9 | 120,9 | 121,2 | 120,8 | 119,1 | - 1,7 | - 1,4 |
| Fenster-mehreinteilig mit Isolierverglasung | 109,8 | 109,7 | 108,2 | 109,7 | 107,5 | 106,0 | - 3,4 | - 1,4 |
| Zimmertür | 124,9 | 129,5 | 131,2 | 132,3 | 130,8 | 131,7 | - 0,5 | + 0,7 |
| Holztürlblatt | 108,7 | 110,5 | 110,6 | 111,0 | 118,4 | 109,5 | - 1,4 | - 0,8 |
| Hauseingangstür aus Holz | 124,9 | 128,4 | 129,0 | 128,6 | 129,4 | 129,4 | + 0,6 | - |
| Decken- oder Wandbekleidung | 127,6 | 131,9 | 126,5 | 132,4 | 124,5 | 124,5 | - 6,0 | - |
| Einbauschränk | 122,4 | 126,1 | 126,4 | 126,4 | 126,4 | 129,3 | + 2,3 | + 2,3 |
| Umsetzbare Innenwände | 129,4 | 129,4 | 129,4 | 129,4 | 129,4 | 132,6 | + 2,5 | + 2,5 |
| DIN 18 356 Parkettarbeiten | | | | | | | | |
| Stabparkett | 132,1 | 134,9 | 136,5 | 136,6 | 136,3 | 136,6 | - | + 0,2 |
| Mosaik- oder Fertigparkett | 132,5 | 135,3 | 136,3 | 136,3 | 136,4 | 136,2 | - 0,1 | - 0,1 |
| DIN 18 358 Rollädenarbeiten | | | | | | | | |
| Rolläden | 120,3 | 118,1 | 121,7 | 121,7 | 121,7 | 124,1 | + 2,0 | + 2,0 |
| Raffalalousie | 114,6 | 114,6 | 114,6 | 114,6 | 114,6 | 117,3 | + 2,4 | + 2,4 |
| Rolltor oder -gitter | 122,9 | 128,8 | 132,5 | 132,5 | 132,5 | 137,2 | + 3,5 | + 3,5 |
| DIN 18 360 Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten | | | | | | | | |
| Fassadenbekleidung | 110,9 | 115,7 | 120,9 | 116,3 | 124,3 | 125,4 | + 7,8 | + 0,9 |
| Aluminiumfenster mit Isolierverglasung | 120,4 | 121,5 | 123,1 | 121,1 | 125,1 | 127,6 | + 5,4 | + 2,0 |
| Geschoßhohe Fensterwand | 112,3 | 113,6 | 115,8 | 114,0 | 117,5 | 120,1 | + 5,4 | + 2,2 |
| Schaufenster-Umrahmung | 113,1 | 115,8 | 116,1 | 115,8 | 116,3 | 114,6 | - 1,0 | - 1,5 |
| Stahl-Feuerschutztür | 113,8 | 117,6 | 121,3 | 119,9 | 122,1 | 124,3 | + 3,7 | + 1,8 |
| Hauseingangstür aus Metall | 123,0 | 124,9 | 126,7 | 125,3 | 127,3 | 126,5 | + 1,0 | - 0,6 |
| Stahl-Garagentor | 128,9 | 133,2 | 136,8 | 135,0 | 137,9 | 137,9 | + 2,1 | - |
| Treppengeländer | 119,9 | 123,2 | 126,0 | 124,8 | 126,5 | 126,8 | + 1,6 | + 0,2 |
| Stahl-Umfassungszone | 131,2 | 133,5 | 141,2 | 141,3 | 141,1 | 140,1 | - 0,8 | - 0,7 |
| Tor | 118,1 | 121,8 | 123,4 | 122,5 | 123,8 | 123,8 | + 1,1 | - |
| Glasdach | 112,1 | 114,2 | 115,2 | 115,2 | 115,2 | 115,5 | + 0,3 | + 0,3 |
| DIN 18 361 Verglasungsarbeiten | | | | | | | | |
| Spiegel- oder Sicherheitsglas | 126,5 | 128,2 | 133,4 | 130,3 | 138,0 | 138,0 | + 5,9 | - |
| Ganzglaskonstruktion | 168,0 | 172,5 | 178,0 | 178,0 | 178,0 | 185,4 | + 4,2 | + 4,2 |
| Mehrscheiben-Isolierglas | 117,1 | 118,0 | 122,7 | 119,9 | 127,0 | 127,0 | + 5,9 | - |
| Gußglas | 137,4 | 138,2 | 143,7 | 140,4 | 148,6 | 148,6 | + 5,8 | - |
| DIN 18 363 Maler- und Lackierarbeiten | | | | | | | | |
| Dispensionsfarbe auf Innenputz | 146,1 | 151,1 | 156,0 | 155,7 | 156,2 | 156,2 | + 0,3 | - |
| Dispensionsfarbe auf Außenwand | 144,5 | 149,4 | 151,8 | 151,5 | 152,0 | 152,5 | + 0,7 | + 0,3 |
| Lackfarbe auf Putz | 147,1 | 156,0 | 156,4 | 156,1 | 156,6 | 156,6 | + 0,3 | - |
| Lackfarbe auf Holz | 138,7 | 145,2 | 147,9 | 147,6 | 148,1 | 148,1 | + 0,3 | - |
| Lackfarbe auf Heizkörper | 156,5 | 163,5 | 164,9 | 164,6 | 165,1 | 165,1 | + 0,3 | - |
| Lackfarbe auf Stahlflächen | 134,9 | 142,7 | 142,1 | 142,6 | 141,5 | 141,8 | - 0,6 | + 0,2 |
| DIN 18 364 Korrosionsschutzarbeiten an Stahl- und Aluminiumbauten | | | | | | | | |
| Korrosionsschutz auf Stahl | 148,2 | 155,7 | 157,9 | 158,0 | 157,8 | 158,3 | + 0,2 | + 0,3 |

Noch:7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

| Bauleistungen | Durchschnitt | | | 1997 | | 1998 | Veränderung gegenüber | |
|---------------|--------------|------|------|------|------|------|-----------------------|-----------|
| | 1995 | 1996 | 1997 | Feb. | Nov. | Feb. | Feb. 1997 | Nov. 1997 |
| | 1991 = 100 | | | | | | um Prozent | |

Tiefbau

| | | | | | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| DIN 18 300 Erdarbeiten | | | | | | | | |
| Oberboden abtragen | 128,3 | 128,2 | 126,0 | 126,8 | 124,5 | 120,2 | - 5,2 | - 3,5 |
| Oberboden andecken | 116,3 | 116,3 | 115,9 | 116,8 | 115,1 | 112,0 | - 4,1 | - 2,7 |
| Leitungsgraben ausheben | 133,9 | 133,6 | 130,8 | 133,8 | 128,6 | 120,7 | - 9,8 | - 6,1 |
| Boden lösen und fördern | 124,2 | 123,0 | 116,0 | 118,2 | 114,4 | 113,5 | - 4,0 | - 0,8 |
| Boden lösen und weiterverwenden | 113,4 | 112,1 | 107,2 | 109,7 | 106,2 | 105,5 | - 3,8 | - 0,7 |
| Fels lösen und weiterverwenden | 129,7 | 128,4 | 123,8 | 123,6 | 124,3 | 124,3 | + 0,6 | - |
| Boden verdichten | 163,4 | 146,9 | 140,2 | 139,3 | 138,7 | 138,9 | - 0,3 | + 0,1 |
| Baugrube für Kunstbauten | 132,2 | 132,0 | 128,6 | 129,5 | 127,0 | 121,4 | - 6,3 | - 4,4 |
| Untergrundverbesserung | 131,8 | 133,0 | 132,3 | 133,0 | 130,5 | 126,5 | - 4,9 | - 3,1 |
| DIN 18 315 Straßenbauarbeiten; Oberbauschichten ohne Bindemittel | | | | | | | | |
| Frostschuttschicht herstellen | 113,0 | 113,2 | 114,1 | 115,6 | 111,9 | 109,4 | - 5,4 | - 2,2 |
| Schottertragschicht | 126,2 | 125,5 | 124,1 | 126,0 | 121,5 | 120,7 | - 4,2 | - 0,7 |
| Kiestragschicht | 138,3 | 138,8 | 137,2 | 139,9 | 132,5 | 128,5 | - 8,1 | - 3,0 |
| DIN 18 316 Straßenbauarbeiten; Oberbauschichten mit hydraulischen Bindemitteln | | | | | | | | |
| Frostschuttschicht verfestigen | 88,9 | 85,8 | 84,0 | 84,3 | 83,6 | 83,7 | - 0,7 | + 0,1 |
| Betonfahrbahndecke | 111,3 | 110,8 | 109,9 | 110,2 | 109,7 | 109,4 | - 0,7 | - 0,3 |
| Betonstahlmatten | 110,8 | 108,0 | 104,7 | 105,1 | 103,9 | 103,9 | - 1,1 | - |
| Betontragschicht | 118,5 | 117,7 | 115,9 | 116,2 | 115,6 | 115,0 | - 1,0 | - 0,5 |
| DIN 18 317 Straßenbauarbeiten; Oberbauschichten mit bituminösen Bindemitteln | | | | | | | | |
| Bituminöse Tragschicht | 76,7 | 73,3 | 70,5 | 71,0 | 70,5 | 68,8 | - 3,1 | - 2,4 |
| Asphaltbinder | 74,9 | 68,4 | 66,0 | 66,3 | 65,9 | 65,8 | - 0,8 | - 0,2 |
| Gußasphaltdecke | 112,8 | 108,2 | 104,9 | 105,5 | 104,2 | 104,6 | - 0,9 | + 0,4 |
| Asphaltbeton | 82,2 | 77,9 | 75,5 | 75,7 | 76,7 | 75,7 | - | - 1,3 |
| DIN 18 318 Straßenbauarbeiten; Pflasterdecken und Plattenbeläge | | | | | | | | |
| Klein- oder Mosaikpflaster | 119,4 | 115,7 | 112,7 | 114,3 | 112,0 | 110,2 | - 3,6 | - 1,6 |
| Bordsteine | 122,8 | 121,5 | 119,2 | 121,1 | 118,4 | 118,7 | - 2,0 | + 0,3 |
| Gehwegplatten | 113,0 | 110,8 | 106,4 | 109,2 | 104,8 | 104,3 | - 4,5 | - 0,5 |
| Verbundsteinpflaster | 111,5 | 109,4 | 111,2 | 115,5 | 107,0 | 105,4 | - 8,7 | - 1,5 |
| DIN 18 331 Beton- und Stahlbetonarbeiten | | | | | | | | |
| Beton der Kunstbauten | 126,5 | 126,9 | 127,4 | 127,4 | 127,0 | 127,0 | - 0,3 | - |
| Schalung der Kunstbauten | 129,7 | 129,7 | 129,8 | 129,9 | 129,6 | 129,6 | - 0,2 | - |
| Spannstahl | 106,5 | 107,0 | 108,7 | 107,5 | 109,8 | 109,8 | + 2,1 | - |
| DIN 18 335 Stahlbauarbeiten | | | | | | | | |
| Deckbrücke in Stahlverbund / orthotroper Plate | 111,4 | 114,3 | 112,6 | 112,4 | 112,7 | 112,7 | + 0,3 | - |
| Instandhaltung | | | | | | | | |
| DIN 18 334 Zimmer- und Holzbauarbeiten | | | | | | | | |
| Holzfußboden | 142,4 | 143,5 | 145,4 | 146,1 | 145,1 | 142,8 | - 2,3 | - 1,6 |
| DIN 18 338 Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten | | | | | | | | |
| Dachdeckung mit Lattung | 128,0 | 130,6 | 131,0 | 131,0 | 131,0 | 131,0 | - | - |
| Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen | 125,0 | 125,0 | 129,2 | 129,2 | 129,2 | 121,8 | - 5,7 | - 5,7 |
| DIN 18 339 Klempnerarbeiten | | | | | | | | |
| Dachrinne | 130,0 | 131,8 | 132,3 | 132,0 | 132,5 | 131,7 | - 0,2 | - 0,6 |
| DIN 18 350 Putz- und Stuckarbeiten | | | | | | | | |
| Außenwandputz | 139,5 | 141,7 | 144,3 | 144,1 | 144,4 | 145,5 | + 1,0 | + 0,8 |
| DIN 18 352 Fliesen- und Plattenarbeiten | | | | | | | | |
| Wandbelag aus keramischen Fliesen | 125,3 | 127,5 | 125,4 | 126,1 | 123,1 | 122,5 | - 2,9 | - 0,5 |
| DIN 18 355 Tischlerarbeiten | | | | | | | | |
| Fenster mit Isolierverglasung | 122,1 | 126,1 | 127,0 | 127,3 | 126,7 | 124,5 | - 2,2 | - 1,7 |
| DIN 18 358 Rolladenarbeiten | | | | | | | | |
| Rolladen | 129,8 | 133,7 | 139,4 | 139,2 | 139,5 | 143,1 | + 2,8 | + 2,6 |
| DIN 18 363 Maler- und Lackierarbeiten | | | | | | | | |
| Dispensionsfarbe auf Innenputz | 143,6 | 147,0 | 149,3 | 149,0 | 149,6 | 148,7 | - 0,2 | - 0,6 |
| Lackfarbe auf Putz | 152,4 | 156,7 | 157,7 | 157,3 | 158,0 | 158,0 | + 0,4 | - |
| Lackfarbe auf Heizkörper | 150,7 | 160,6 | 161,9 | 161,6 | 162,2 | 162,2 | + 0,4 | - |
| DIN 18 365 Bodenbelagarbeiten | | | | | | | | |
| PVC-Belag | 129,4 | 132,1 | 133,0 | 133,1 | 133,0 | 135,1 | + 1,5 | + 1,6 |
| DIN 18 366 Tapezierarbeiten | | | | | | | | |
| Wandfläche tapezieren | 148,1 | 156,0 | 158,4 | 158,0 | 158,7 | 158,5 | + 0,3 | - 0,1 |
| DIN 18 381 Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden | | | | | | | | |
| Mittelschweres Gewinderohr | 159,7 | 165,2 | 170,4 | 168,6 | 171,8 | 173,1 | + 2,7 | + 0,8 |
| Einbau-Badewanne | 133,1 | 137,1 | 140,8 | 139,4 | 141,5 | 144,3 | + 3,5 | + 2,0 |
| Spülklosettanlage | 137,3 | 142,9 | 149,2 | 146,6 | 147,9 | 149,9 | + 2,3 | + 1,4 |

Noch:7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

| Bauleistungen | Durchschnitt | | | 1997 | | 1998 | Veränderung gegenüber | |
|--|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------------------|-----------|
| | 1995 | 1996 | 1997 | Feb. | Nov. | Feb. | Feb. 1997 | Nov. 1997 |
| | 1991 = 100 | | | | | | in Prozent | |
| Modernisierung | | | | | | | | |
| DIN 18 365 Bodenbelagarbeiten | | | | | | | | |
| PVC-Belag | 120,6 | 122,3 | 125,5 | 125,1 | 125,7 | 125,1 | - | - 0,5 |
| Textiler Belag | 120,6 | 125,7 | 128,7 | 128,4 | 128,8 | 130,2 | + 1,4 | + 1,1 |
| DIN 18 366 Tapezierarbeiten | | | | | | | | |
| Tapeta liefern | 142,6 | 150,6 | 152,3 | 152,2 | 152,3 | 153,0 | + 0,5 | + 0,5 |
| Wandfläche tapezieren | 152,9 | 160,6 | 164,1 | 163,8 | 164,4 | 164,8 | + 0,6 | + 0,2 |
| DIN 18 379 Raumlufttechnische Anlagen | | | | | | | | |
| Klimagerät | 114,4 | 117,7 | 119,6 | 119,6 | 119,6 | 119,6 | - | - |
| Abluftgerät | 112,3 | 113,3 | 113,3 | 113,3 | 113,3 | 114,1 | + 0,7 | + 0,7 |
| Kanal | 116,7 | 122,4 | 123,7 | 122,4 | 124,4 | 127,1 | + 3,8 | + 2,2 |
| DIN 18 380 Heizungsanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen | | | | | | | | |
| Heizkessel für Gebläsebrenner | 123,3 | 126,4 | 126,8 | 127,4 | 126,7 | 126,7 | - 0,5 | - |
| Heizkessel mit atmosphärischem Brenner | 139,1 | 142,0 | 143,9 | 144,1 | 143,7 | 143,2 | - 0,6 | - 0,3 |
| Gas-Durchlaufwassererhitzer | 133,1 | 138,0 | 141,9 | 141,6 | 142,1 | 144,3 | + 1,9 | + 1,5 |
| Vollautomatischer Brenner | 142,0 | 147,4 | 152,7 | 151,6 | 153,9 | 155,9 | + 2,8 | + 1,3 |
| Wärmepumpe | 125,3 | 128,8 | 133,4 | 130,9 | 135,7 | 136,8 | + 4,5 | + 0,8 |
| Warmwasserspeicher | 140,9 | 147,0 | 149,1 | 149,3 | 150,4 | 149,0 | - 0,2 | - 0,9 |
| Stahl-Plattenheizkörper | 120,7 | 124,2 | 126,5 | 127,1 | 126,2 | 128,9 | + 1,4 | + 2,1 |
| Gußradiator | 136,7 | 137,9 | 141,4 | 140,8 | 142,5 | 143,4 | + 1,8 | + 0,6 |
| Warmwasser-Fußbodenflächenheizung | 159,1 | 164,4 | 163,5 | 164,1 | 162,1 | 162,7 | - 0,9 | + 0,4 |
| Gewinderohr | 151,2 | 158,0 | 170,6 | 170,3 | 171,3 | 173,3 | + 1,8 | + 1,2 |
| Ventile installieren | 153,2 | 158,1 | 160,5 | 158,9 | 162,4 | 164,3 | + 3,4 | + 1,2 |
| Wärmemengenzähler | 118,4 | 122,5 | 123,0 | 122,8 | 123,4 | 124,0 | + 1,0 | + 0,5 |
| Heizölagerbehälter aus Stahl | 143,6 | 148,6 | 152,0 | 151,1 | 152,3 | 156,9 | + 3,8 | + 3,0 |
| Heizöllagerbehälter aus Kunststoff | 119,6 | 129,0 | 131,8 | 131,6 | 132,5 | 137,2 | + 4,3 | + 3,5 |
| DIN 18 381 Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden | | | | | | | | |
| Mittelschweres Gewinderohr | 152,5 | 158,4 | 165,2 | 161,6 | 166,7 | 168,4 | + 4,2 | + 1,0 |
| Kupferrohr | 146,9 | 156,8 | 162,8 | 161,9 | 165,1 | 165,4 | + 2,2 | + 0,2 |
| Kupferrohr mit Wärmedämmung | 137,8 | 143,4 | 148,3 | 146,6 | 150,0 | 151,4 | + 3,3 | + 0,9 |
| Abflußrohr | 129,0 | 134,5 | 140,0 | 138,0 | 142,1 | 141,8 | + 2,8 | - 0,2 |
| Gußeisernes Abflußrohr | 138,7 | 145,1 | 147,8 | 148,5 | 146,6 | 147,8 | - 0,5 | + 0,8 |
| Installations-Block | 114,4 | 114,3 | 116,5 | 115,9 | 117,2 | 116,7 | + 0,7 | - 0,4 |
| Waschtisch | 136,8 | 140,8 | 148,2 | 143,4 | 151,2 | 152,8 | + 6,6 | + 1,1 |
| Spültisch | 140,7 | 145,4 | 149,7 | 148,2 | 151,0 | 152,1 | + 2,6 | + 0,7 |
| Brausewanne | 134,7 | 146,3 | 150,7 | 149,2 | 152,1 | 153,2 | + 2,7 | + 0,7 |
| Einbau-Badewanne | 138,4 | 142,6 | 143,1 | 144,4 | 141,3 | 141,7 | - 1,9 | + 0,3 |
| Spülklosettanlage | 143,3 | 151,7 | 156,7 | 154,8 | 158,3 | 159,3 | + 2,9 | + 0,6 |
| Wannen- und Brausearmatur | 132,6 | 139,7 | 146,2 | 142,7 | 148,6 | 150,8 | + 5,7 | + 1,5 |
| Waschtischarmatur | 143,1 | 149,1 | 154,7 | 153,0 | 156,2 | 158,6 | + 1,7 | - 0,4 |
| Druckerhöhungsanlage | 129,0 | 133,9 | 135,8 | 133,9 | 136,6 | 139,8 | + 4,4 | + 2,3 |
| Feuerlösch-Schlauchanschlußeinrichtung | 113,3 | 112,9 | 116,4 | 115,3 | 116,8 | 116,8 | + 1,3 | - |
| Sprinkleranlage | 135,5 | 139,4 | 141,8 | 141,1 | 142,2 | 142,1 | + 0,7 | - 0,1 |
| DIN 18 382 Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden | | | | | | | | |
| Erdkabel | 132,1 | 134,9 | 139,1 | 139,3 | 138,9 | 138,9 | - 0,3 | - |
| Hauptleitung | 130,3 | 132,9 | 135,1 | 134,3 | 135,7 | 136,6 | + 1,7 | + 0,7 |
| Installations-Kleinverteiler | 125,8 | 127,4 | 130,4 | 130,1 | 130,6 | 129,3 | - 0,6 | - 1,0 |
| Beleuchtungsstromkreis | 130,0 | 137,9 | 141,7 | 141,7 | 141,0 | 142,9 | + 0,8 | + 1,3 |
| Schutzkontaktsteckdose | 127,6 | 132,9 | 136,7 | 136,3 | 136,0 | 138,1 | + 1,3 | + 1,5 |
| Beleuchtungsstromkreis in feuchten Räumen | 125,0 | 127,3 | 132,5 | 132,2 | 132,3 | 134,3 | + 1,6 | + 1,5 |
| Deckenleuchte für Leuchtstofflampen | 125,6 | 129,7 | 134,5 | 132,9 | 135,4 | 135,0 | + 0,1 | - 1,8 |
| Elektroherd | 126,5 | 127,8 | 130,4 | 130,4 | 130,2 | 132,5 | + 1,6 | + 1,8 |
| Elektro-Warmwasserspeicher | 130,3 | 133,0 | 135,2 | 135,8 | 137,5 | 137,4 | + 2,7 | - 0,1 |
| Elektro-Speicherheizgerät | 121,5 | 122,8 | 125,2 | 125,2 | 125,0 | 127,2 | + 1,6 | + 1,8 |
| Klingel- und Türöffneranlage | 131,5 | 133,5 | 135,6 | 135,0 | 135,9 | 136,1 | + 0,8 | + 0,1 |
| Türsprechanlage | 124,2 | 126,4 | 128,9 | 128,5 | 129,3 | 130,7 | + 1,7 | + 1,1 |
| Empfangsantennenanlage | 125,3 | 125,2 | 125,4 | 125,3 | 125,0 | 125,7 | + 0,3 | + 0,6 |
| DIN 18 384 Blitzschutzanlagen | | | | | | | | |
| Blitzschutzanlage | 131,0 | 132,5 | 132,6 | 132,6 | 132,6 | 132,8 | + 0,2 | + 0,2 |
| DIN 18 421 Dämmarbeiten an technischen Anlagen | | | | | | | | |
| Rohrdämmung | 149,0 | 157,3 | 163,5 | 163,2 | 164,0 | 163,3 | + 0,1 | - 0,4 |
| DIN 18 451 Gerüstarbeiten | | | | | | | | |
| Leitergerüst | 113,0 | 110,0 | 103,4 | 106,5 | 100,6 | 101,9 | - 4,3 | + 1,3 |
| Stahlrohrgerüst | 108,3 | 105,6 | 99,3 | 102,3 | 96,6 | 97,8 | - 4,4 | + 1,2 |
| Förderanlagen | | | | | | | | |
| Personenaufzug | 116,0 | 120,2 | 121,3 | 121,9 | 121,9 | 121,8 | - 0,1 | - 0,1 |
| Lastenaufzug | 116,9 | 124,1 | 125,1 | 125,5 | 126,3 | 126,3 | + 0,6 | - |

