

**Landesamt für
Datenverarbeitung und Statistik**



Statistische Berichte

M I 4 - vj 1 / 96

**Preisindizes
für Bauwerke
im Land Brandenburg**

Februar 1996

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Preise, Wirtschaftsrechnungen, Löhne und Gehälter

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405

Fax: (0331) 39 418

BTX: *47474#

Erschienen im März 1996

Preis: 4,00 DM

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!

Inhalt

	Seite
Erläuterungen.	5
1. Preisindex für Wohngebäude insgesamt - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)	6
2. Preisindex für Bauwerksarten (einschließlich Mehrwertsteuer)	6
 Mittelfristige Übersichten	
3. Preisindizes für Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)	7
4. Preisindizes für Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)	7
5. Preisindizes für sonstige Bauwerke (einschließlich Mehrwertsteuer)	8
6. Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden (einschließlich Mehrwertsteuer)	8
7. Meßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)	9

Erläuterungen

Allgemeines

Die Baupreisindizes messen für das Gebiet der neuen Länder und Berlin (Ost) auf repräsentativer Grundlage die Entwicklung der Preise für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus.

Sie können als Erzeuger-Verkaufspreisindizes bezeichnet werden, die sich auf bestimmte Erzeugnisarten beziehen.

Die Indizes können als gewogene Durchschnitte aus den Preisveränderungszahlen zu den Preisen für eine repräsentative Auswahl von Bauleistungen für die neuen Länder insgesamt in der Darstellung Basisjahr 1991 = 100 bezeichnet werden.

Die Indizes werden nach der sogenannten Laspeyres-Formel berechnet, d.h. daß die aus dem gegenwärtigen Basisjahr (1991) stammenden Wägungsanteile bis zur Umstellung auf ein neues Basisjahr unverändert bleiben.

Mit Berichtsmonat August 1994 erfolgte die Umstellung auf das Basisjahr 1991. Damit ist für die alten und neuen Bundesländer ein einheitliches Basisjahr gültig.

Methodische Hinweise

Die den Baupreisindizes zugrunde liegenden Preisreihen für Bauleistungen werden in der Form von Meßzahlen auf der Grundlage des Preisstandes 1991 = 100 dargestellt.

Grundlage für die Indexberechnung sind vierteljährliche Preiserhebungen bei einer repräsentativen Auswahl baugewerblicher Unternehmen.

Berichtsmonate sind Februar, Mai, August und November.

Die Preisindizes werden einschließlich Mehrwertsteuer errechnet.

Rechnen mit Indexzahlen

Die Indexentwicklung von einem Zeitpunkt zum anderen kann in Prozentpunkten oder Prozent ausgedrückt werden.

Indexveränderung in Prozentpunkten:

Differenz zwischen neuem und altem Indexstand

Indexveränderung um Prozent:

$$\frac{\text{neuer Indexstand}}{\text{alter Indexstand}} \times 100 - 100$$

1. Preisindex für Wohngebäude insgesamt - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

Art der Leistung	Wägungs- anteil am Gesamtindex	1995		1996	Veränderung gegenüber	
		Feb.	Nov.	Feb.	Feb. 1995	Nov. 1995
		1991 = 100			um Prozent	
Bauleistungen am Bauwerk	1000,00	126,8	128,8	129,3	+ 2,0	+ 0,4
Rohbauarbeiten	602,30	125,3	126,5	126,4	+ 0,9	- 0,1
Erdarbeiten	29,35	133,0	132,3	131,9	- 0,8	- 0,3
Verbauarbeiten	1,69	99,2	97,8	97,8	- 1,4	-
Roharbeiten	0,32	118,2	120,2	120,2	+ 1,7	-
Entwässerungskanalarbeiten	10,83	116,8	116,3	117,2	+ 0,3	+ 0,8
Mauerarbeiten	152,97	127,9	128,8	128,9	+ 0,8	+ 0,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	202,53	119,0	119,8	119,2	+ 0,2	- 0,5
Naturwerksteinarbeiten	9,36	122,6	125,3	126,1	+ 2,9	+ 0,6
Betonwerksteinarbeiten	7,55	117,1	121,9	122,2	+ 4,4	+ 0,2
Zimmer- und Holzbauarbeiten	51,70	134,5	137,0	136,5	+ 1,5	- 0,4
Stahlbauarbeiten	0,19	111,6	112,4	113,0	+ 1,3	+ 0,5
Abdichtungsarbeiten	8,41	140,0	140,1	141,1	+ 0,8	+ 0,7
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarb.	39,61	131,0	132,6	133,3	+ 1,8	+ 0,5
Putz- und Stuckarbeiten	82,89	126,8	129,2	129,3	+ 2,0	+ 0,1
Gerüstarbeiten	4,90	110,7	110,7	110,0	- 0,6	- 0,6
Ausbauarbeiten	397,70	129,2	132,2	133,7	+ 3,5	+ 1,1
Klempnerarbeiten	15,53	134,4	137,2	138,1	+ 2,8	+ 0,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	32,90	127,6	129,6	130,9	+ 2,6	+ 1,0
Estricharbeiten	18,77	143,1	143,5	144,6	+ 1,0	+ 0,8
Gußasphaltarbeiten	0,27	97,0	103,1	104,2	+ 7,4	+ 1,1
Tischlerarbeiten	78,91	116,8	119,7	120,2	+ 2,9	+ 0,4
Parkettarbeiten	3,80	132,6	133,7	135,8	+ 2,4	+ 1,6
Rolladenarbeiten	7,71	121,2	122,2	120,6	- 0,5	- 1,3
Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten	38,42	118,5	122,2	123,0	+ 3,8	+ 0,7
Verglasungsarbeiten	2,96	134,2	135,8	137,4	+ 2,4	+ 1,2
Maler- und Lackierarbeiten	21,30	143,3	145,7	150,0	+ 4,7	+ 3,0
Bodenbelagarbeiten	13,62	121,1	122,5	125,0	+ 3,2	+ 2,0
Tapezierarbeiten	7,74	149,3	152,8	158,0	+ 5,8	+ 3,4
Kauflufttechnische Anlagen	3,99	113,9	117,1	118,3	+ 3,9	+ 1,0
Heiz- u. zentrale Wassererwärm. Anlagen	48,26	137,9	142,4	144,3	+ 4,6	+ 1,3
Gas-, Wasser- und Abwasser-Install.Arb.	49,22	137,7	143,9	146,1	+ 6,1	+ 1,5
Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen	41,33	128,0	129,1	131,0	+ 2,3	+ 1,5
Blitzschutzanlagen	0,46	131,2	132,8	133,2	+ 1,5	+ 0,3
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	6,31	149,6	152,5	153,5	+ 2,6	+ 0,7
Förderanlagen	6,28	116,8	118,7	120,0	+ 2,7	+ 1,1

2. Preisindex für Bauwerksarten (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauwerksarten	1995		1996	Veränderung gegenüber	
	Feb.	Nov.	Feb.	Feb. 1995	Nov. 1995
	1991 = 100			um Prozent	

Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

Wohngebäude insgesamt	126,8	128,8	129,3	+ 2,0	+ 0,4
Rohbauarbeiten	125,3	126,5	126,4	+ 0,9	- 0,1
Ausbauarbeiten	129,2	132,2	133,7	+ 3,5	+ 1,1
Ein-/Zweifamiliengebäude insgesamt	127,5	129,4	130,0	+ 2,0	+ 0,5
Mehrfamiliengebäude insgesamt	126,4	128,3	128,8	+ 1,9	+ 0,4
Gemischtgenutzte Gebäude insgesamt	125,3	127,2	127,6	+ 1,8	+ 0,3

Nichtwohngebäude

Bürogebäude	124,0	126,1	126,6	+ 2,1	+ 0,4
Gewerbliche Betriebsgebäude	124,7	126,4	127,0	+ 1,8	+ 0,5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	126,4	127,8	128,3	+ 1,5	+ 0,4

Sonstige Bauwerke

Straßenbau insgesamt	108,5	108,0	107,7	- 0,7	- 0,3
Brücken im Straßenbau insgesamt	119,4	120,9	120,4	+ 0,8	- 0,4
Ortskanäle insgesamt	120,3	120,1	119,8	- 0,4	- 0,2
Kläranlagen insgesamt	123,9	125,5	126,0	+ 1,7	+ 0,4

Instandhaltung - Wohngebäude

Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	136,6	139,7	142,1	+ 4,0	+ 1,7
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	135,6	138,6	140,6	+ 3,7	+ 1,4
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	144,1	148,0	152,9	+ 6,1	+ 3,3

3. Preisindizes für Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

Jahr Monat	Wohngebäude insgesamt	darunter		
		Ein- und Zwei- familiengebäude	Mehr- familiengebäude	Gemischtgenützte Gebäude
1991 = 100				
1991 D	100,0	100,0	100,0	100,0
1992 D	110,7	110,8	110,7	110,4
1993 D	118,6	118,8	118,5	117,6
1994 D	123,5	124,0	123,2	122,1
1995 D	127,9	128,6	127,5	126,4
1991				
Februar	95,9	95,9	95,9	96,0
Mai	99,2	99,2	99,2	99,3
August	101,0	101,1	101,0	100,9
November	103,8	103,8	103,9	103,7
1992				
Februar	107,5	107,5	107,5	107,4
Mai	110,2	110,3	110,2	109,9
August	111,7	111,9	111,6	111,2
November	113,4	113,6	113,3	113,0
1993				
Februar	116,4	116,7	116,2	115,7
Mai	118,7	118,9	118,7	117,8
August	119,1	119,3	119,1	118,0
November	120,1	120,3	120,1	118,9
1994				
Februar	121,4	121,7	121,2	120,1
Mai	123,1	123,6	122,8	121,7
August	124,0	124,5	123,7	122,6
November	125,6	126,2	125,2	124,1
1995				
Februar	126,8	127,5	126,4	125,3
Mai	127,7	128,4	127,3	126,3
August	128,3	129,0	127,9	126,8
November	128,8	129,4	128,3	127,2
1996				
Februar	129,3	130,0	128,8	127,6

4. Preisindizes für Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

Jahr Monat	Nichtwohngebäude		
	Büro- gebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
1991 = 100			
1991 D	100,0	100,0	100,0
1992 D	110,0	111,3	110,9
1993 D	117,1	118,0	118,2
1994 D	121,0	121,9	122,8
1995 D	125,2	125,6	127,2
1991			
Februar	96,2	95,8	96,3
Mai	99,2	98,6	99,2
August	101,0	100,6	101,0
November	103,6	103,0	103,5
1992			
Februar	107,1	108,3	107,4
Mai	109,5	110,5	110,5
August	111,1	112,8	112,0
November	112,3	113,7	113,5
1993			
Februar	115,5	116,2	116,6
Mai	117,2	118,1	118,2
August	117,4	118,4	118,7
November	118,3	119,3	119,4
1994			
Februar	119,3	120,2	120,7
Mai	120,5	121,4	122,2
August	121,4	122,4	123,2
November	122,6	123,6	125,1
1995			
Februar	124,0	124,7	126,4
Mai	124,9	125,3	127,1
August	125,6	125,8	127,6
November	126,1	126,4	127,8
1996			
Februar	126,6	127,0	128,3

5. Preisindizes für sonstige Bauwerke (einschließlich Mehrwertsteuer)

Jahr Monat	Sonstige Bauwerke					
	Straßenbau	darunter		Brücken im Straßenbau	Ortskanäle	Kläranlagen
		Bundes- und Landesstraßen				
1991 = 100						
1991 D	100,0	100,0		100,0	100,0	100,0
1992 D	106,3	106,1		109,2	110,7	110,4
1993 D	106,0	106,0		113,5	116,8	117,3
1994 D	108,1	108,3		116,7	119,4	121,1
1995 D	108,4	108,8		120,1	120,4	124,7
1991						
Februar	97,3	97,2		95,7	95,4	96,8
Mai	98,3	98,5		99,2	98,6	99,0
August	100,6	100,8		100,6	100,9	100,4
November	103,9	103,6		104,5	105,0	103,7
1992						
Februar	106,5	106,3		107,1	107,8	106,8
Mai	108,5	108,5		108,6	110,2	109,6
August	104,9	104,7		109,8	112,1	111,9
November	105,2	105,0		111,2	112,7	113,4
1993						
Februar	106,4	106,1		111,6	114,9	115,6
Mai	106,0	106,1		113,5	117,2	117,2
August	104,8	104,8		113,8	117,2	117,6
November	106,8	106,9		114,9	117,9	118,6
1994						
Februar	106,7	106,9		115,1	117,9	119,4
Mai	107,6	107,8		116,0	119,0	120,6
August	109,1	109,3		117,4	120,0	121,7
November	109,0	109,2		118,4	120,7	122,7
1995						
Februar	108,5	108,9		119,4	120,3	123,9
Mai	108,7	109,1		120,0	120,9	124,6
August	108,2	108,6		120,2	120,3	124,9
November	108,0	108,5		120,9	120,1	125,5
1996						
Februar	107,7	108,2		120,4	119,8	126,0

6. Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden (einschließlich Mehrwertsteuer)

Jahr Monat	Instandhaltung von Wohngebäuden		
	Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung
	1991 = 100		
1991 D	100,0	100,0	100,0
1992 D	113,6	113,4	115,6
1993 D	124,3	123,7	128,8
1994 D	132,1	131,1	139,3
1995 D	138,2	137,2	145,8
1991			
Februar	94,3	94,7	90,8
Mai	98,7	98,7	98,2
August	101,6	101,5	102,5
November	105,4	105,1	108,5
1992			
Februar	108,7	108,5	111,0
Mai	111,2	111,1	112,6
August	116,6	116,2	118,8
November	117,9	117,6	119,9
1993			
Februar	121,4	121,0	124,4
Mai	123,5	123,0	126,8
August	124,9	124,3	129,8
November	127,5	126,6	134,5
1994			
Februar	129,4	128,3	137,3
Mai	131,5	130,5	139,2
August	133,1	132,1	139,8
November	134,4	133,5	140,8
1995			
Februar	136,6	135,6	144,1
Mai	137,6	136,7	144,4
August	138,9	137,8	146,5
November	139,7	138,6	148,0
1996			
Februar	142,1	140,6	152,9

7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Naubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauleistungen	Durchschnitt			1995		1996	Veränderung gegenüber	
	1993	1994	1995	Feb.	Nov.	Feb.	Feb. 1995	Nov. 1995
	1991 = 100						um Prozent	
Hochbau								
DIN 18 300 Erdarbeiten								
Baugrube ausheben	130,0	136,4	138,9	139,0	138,0	137,9	- 0,8	- 0,1
Leitungsgraben ausheben	121,0	126,9	128,8	129,6	127,3	127,3	- 1,8	-
Boden abfahren	121,1	125,3	123,8	124,1	123,6	121,7	- 1,9	- 1,5
Untergrundverbesserung	104,2	105,3	107,0	106,8	106,9	106,9	+ 0,1	-
Arbeitsräume verfüllen	129,3	137,5	140,5	138,7	140,7	138,9	+ 0,1	- 1,3
DIN 18 303 Verbauarbeiten								
Baugrubenvorbau	102,7	101,5	97,7	98,3	96,9	96,9	- 1,4	-
DIN 18 304 Rammarbeiten								
Stahl-Spundwand rammen und ziehen	109,5	112,0	119,6	119,6	119,6	119,6	-	-
Verlorene Spundwand	113,0	112,8	116,4	111,8	117,9	117,9	+ 5,5	-
Stahl-Spundwandbohlen liefern	103,0	101,1	96,9	95,4	98,3	98,3	+ 3,0	-
DIN 18 306 Entwässerungskanalarbeiten								
Beton- oder Stahlbetonrohr	106,7	108,4	106,5	106,7	105,6	103,3	- 3,2	- 2,2
Steinzeugrohr	113,6	116,3	118,0	117,5	117,5	118,6	+ 0,9	+ 0,9
Kunststoff- oder Faserzementrohr	116,2	117,0	121,2	120,2	121,6	123,5	+ 2,7	+ 1,6
Zubehör für Rohrleitungen	106,4	105,6	101,5	106,2	98,8	99,7	- 6,1	+ 0,9
DIN 18 320 Pflanz- und Rasenarbeiten im Landschaftsbau								
Gebrauchsrasen	113,2	116,7	123,1	120,0	126,7	129,0	+ 7,5	+ 1,8
Polyantharosen	122,8	135,9	148,2	140,7	155,7	162,3	+15,4	+ 4,2
DIN 18 330 Maurerarbeiten								
Mauerwerk aus großformatigen Steinen	116,8	120,8	123,6	123,6	123,8	123,4	- 0,2	- 0,3
Mauerwerk aus kleinformatigen Steinen	119,8	124,6	127,9	127,0	128,4	127,6	+ 0,5	- 0,6
Gasholonmauerwerk	123,2	126,9	129,3	128,7	129,6	129,6	+ 0,7	-
Zweischaliges Mauerwerk	127,1	131,3	131,9	131,8	131,9	133,7	+ 1,4	+ 1,4
Nichttragende Trennwand	117,0	121,6	125,4	124,2	126,0	126,9	+ 2,2	+ 0,7
Wandbauelemente	113,2	119,5	124,1	121,4	126,3	126,7	+ 4,4	+ 0,3
Schornstein aus Formstücken	119,9	130,1	137,4	134,2	139,1	139,1	+ 3,7	-
Fertigteilsturz	126,2	131,2	132,0	132,7	131,8	131,8	- 0,7	-
Rolladenkasten	111,6	113,7	113,4	112,8	113,7	113,5	+ 0,6	- 0,2
DIN 18 331 Beton- und Stahlbetonarbeiten								
Beton der Fundamente	110,5	114,1	114,9	115,4	114,9	114,7	- 0,6	- 0,2
Beton der Wände mit Schalung	119,3	121,1	123,2	124,1	125,8	125,3	+ 1,0	- 0,4
Stahlbetondecke	115,4	120,0	122,7	121,9	123,3	123,3	+ 1,1	-
Beton der Skelettbauten ohne Schalung	113,2	116,3	119,2	120,2	119,5	119,9	- 0,2	+ 0,3
Beton der Skelettbauten mit Schalung	115,4	119,7	125,5	123,1	126,9	127,7	+ 3,7	+ 0,6
Schalung der Fundamente	131,4	136,2	142,4	140,1	143,9	143,1	+ 2,1	- 0,6
Schalung der Skelettbauten	119,6	125,2	130,7	129,1	131,6	131,5	+ 1,9	- 0,1
Betonstahlmatten	99,8	97,1	96,4	96,8	96,3	94,4	- 2,5	- 2,0
Kubische Bewehrung	107,1	105,6	105,4	105,8	105,3	102,4	- 3,2	- 2,8
Betonfertigteile	116,7	120,5	121,5	125,2	120,2	120,2	- 4,0	-
Vorgefertigte Außenwandplatte	125,4	129,1	131,2	130,4	131,4	131,4	+ 0,8	-
Systemdecke	116,3	116,0	118,7	118,4	119,1	119,4	+ 0,8	+ 0,3
Systemtreppe	124,2	138,2	147,8	145,7	150,4	152,2	+ 4,5	+ 1,2
Bachplatten	113,7	116,6	117,2	117,2	117,2	116,5	- 0,6	- 0,6
Fertiggeräbe	113,4	114,2	115,0	115,0	115,0	115,0	-	-
DIN 18 332 Naturwerksteinarbeiten								
Bodenbelag (Naturwerkstein)	117,1	115,1	116,2	115,2	116,7	117,9	+ 2,3	+ 1,0
Stufe (Naturwerkstein)	110,9	107,0	110,0	108,2	111,8	111,8	+ 3,3	-
Wandbekleidung	97,6	103,7	104,5	103,7	104,7	106,6	+ 2,8	+ 1,8
Fensterbank	132,3	138,9	143,4	141,5	145,1	146,0	+ 3,2	+ 0,6
DIN 18 333 Betonwerksteinarbeiten								
Bodenbelag	103,4	103,4	110,3	109,3	111,9	111,9	+ 2,4	-
Stufe (Betonwerkstein)	104,1	113,7	120,2	123,3	129,6	130,3	+ 5,7	+ 0,5
Betonwerkstein-Außenbekleidung	100,0	103,0	103,8	103,0	104,0	105,9	+ 2,8	+ 1,8
Fensterbank	105,1	108,2	117,0	112,3	119,3	119,3	+ 6,2	-
DIN 18 334 Zimmer- und Holzbauarbeiten								
Dachverbandholz liefern	107,7	112,3	118,0	117,3	118,2	116,1	- 1,0	- 1,8
Dachverbandholz abbinden	125,2	133,5	140,8	145,4	146,9	148,4	+ 2,1	+ 1,0
Einläufige Wangentreppe	104,9	121,8	132,1	130,5	133,3	133,3	+ 2,1	-
Wand- oder Deckenschalung	133,3	137,0	144,0	141,0	145,5	144,3	+ 2,3	- 0,8
Dachbinder	105,8	103,7	109,8	105,9	110,2	110,2	+ 4,1	-
DIN 18 335 Stahlbauarbeiten								
Stahlfachwerk	109,4	110,2	110,7	110,6	111,4	112,0	+ 1,3	+ 0,5
Stahlskelettkonstruktion	102,0	102,3	104,9	104,0	106,5	108,1	+ 3,9	+ 1,5
DIN 18 336 Abdichtungsarbeiten								
Waagerechte Abdichtung	118,9	123,8	129,5	129,5	129,9	130,6	+ 0,8	+ 0,5
Senkrechte Abdichtung	133,8	146,7	149,6	150,6	148,8	149,8	- 0,5	+ 0,7

Noch:7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauleistungen	Durchschnitt			1995		1996	Veränderung gegenüber	
	1993	1994	1995	Feb.	Nov.	Feb.	Feb. 1995	Nov. 1995
	1991 = 100						Um Prozent	

noch: Hochbau

DIN 18 336 Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten								
Unterspannbahn	125,0	134,4	137,8	136,6	139,0	141,7	+ 3,7	+ 1,9
Dachdeckung auf Lattung	110,2	115,0	117,4	116,9	117,8	118,5	+ 1,4	+ 0,6
Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen	122,4	126,8	130,0	129,0	131,0	131,0	+ 1,6	-
Deckung mit Zementplatten	123,9	132,2	136,9	136,4	138,0	138,6	+ 1,6	+ 0,4
Dachabdichtung auf Massivdecke	129,6	138,4	142,6	141,9	143,6	143,6	+ 1,2	-
Deckung mit Stahlblechen	142,9	147,3	150,3	149,9	150,7	150,7	+ 0,5	-
Dachflächenfenster	127,6	130,5	133,2	132,6	134,1	134,6	+ 1,5	+ 0,4
Lichtkuppeln aus Kunststoff	119,9	123,0	127,7	126,6	129,6	129,6	+ 2,4	-
Außenbekleidung aus Zementplatten	134,7	138,2	144,1	141,9	145,3	146,4	+ 3,2	+ 0,8
DIN 18 339 Klempnerarbeiten								
Metalldachdeckung	130,4	137,2	142,4	141,8	143,2	143,2	+ 1,0	-
Dachrinne	122,7	126,0	130,1	129,1	131,1	131,6	+ 1,9	+ 0,4
Regenfallrohr	123,8	127,1	131,9	130,3	133,2	133,8	+ 2,7	+ 0,5
Gummiabdeckung	121,9	130,5	137,3	136,1	138,5	140,5	+ 3,2	+ 1,4
Einfassung auf Dächern	129,1	130,3	136,5	134,3	138,8	139,5	+ 3,9	+ 0,5
DIN 18 350 Putz- und Stuckarbeiten								
Innenwandputz	121,7	124,0	127,1	126,2	128,2	128,2	+ 1,6	-
Innendeckenputz	118,3	121,9	124,4	124,2	125,2	125,0	+ 0,6	- 0,2
Wärmedämmfassade	118,0	120,4	121,8	120,8	122,5	121,5	+ 0,6	- 0,8
Außenwandputz	119,4	126,9	133,3	130,8	134,8	135,7	+ 3,7	+ 0,7
Wandtrockenputz	123,3	128,4	132,9	131,4	134,2	134,2	+ 2,1	-
Deckenbekleidung	121,3	125,7	130,3	128,6	131,9	131,9	+ 2,6	-
Drahtputzdecke	113,7	118,8	119,8	119,6	119,9	119,7	+ 0,1	- 0,2
Feuerhemmende Bekleidung	120,5	124,4	127,0	128,0	126,7	127,2	- 0,6	+ 0,4
Nichttragende Montagewand	114,3	117,5	120,8	119,6	121,5	122,3	+ 2,3	+ 0,7
DIN 18 352 Fliesen- und Plattenarbeiten								
Wandbelag aus keramischen Fliesen	122,5	127,0	131,6	130,6	132,1	133,5	+ 2,2	+ 1,1
Bodenbelag aus keramischen Fliesen	112,1	116,8	120,6	119,5	121,6	122,7	+ 2,7	+ 0,9
Bodenbelag aus Mosaik	112,8	131,9	141,1	136,3	142,9	144,2	+ 5,8	+ 0,9
DIN 18 353 Estricharbeiten								
Dämmschicht	120,5	132,2	136,7	136,3	136,9	138,5	+ 1,6	+ 1,2
Schwimmender Zementestrich	133,7	140,6	145,2	145,0	145,3	146,3	+ 0,9	+ 0,7
DIN 18 354 Asphaltbelagarbeiten								
Gußasphaltestrich	93,0	95,2	100,7	96,1	102,2	103,3	+ 7,5	+ 1,1
DIN 18 355 Tischlerarbeiten								
Fenster-einteilig mit Isolierverglasung	107,4	113,8	119,2	117,0	120,8	121,1	+ 3,5	+ 0,2
Fenster-mehrteilig mit Isolierverglasung	104,0	106,9	109,8	108,6	109,8	109,3	+ 0,6	- 0,5
Zimmertür	110,4	118,7	124,9	122,2	126,9	128,7	+ 5,3	+ 1,4
Holzürblatt	102,8	104,0	108,7	106,9	109,6	109,6	+ 2,5	-
Hauseingangstür aus Holz	115,2	121,2	124,9	124,2	125,2	127,8	+ 2,9	+ 2,1
Becken- oder Wandbekleidung	117,4	120,3	127,6	124,2	130,8	131,0	+ 5,5	+ 0,2
Einbauschrank	108,9	114,3	122,4	118,9	125,0	125,0	+ 5,1	-
Umsetzbare Innenwände	127,9	129,4	129,4	129,4	129,4	129,4	-	-
DIN 18 356 Parkettarbeiten								
Stapparkett	121,9	126,1	132,1	131,4	132,3	134,5	+ 2,4	+ 1,7
Mosaik- oder Fertigparkett	118,0	124,4	132,5	131,5	133,1	134,9	+ 2,6	+ 1,4
DIN 18 358 Rolladenarbeiten								
Rolläden	115,0	119,5	120,3	120,2	121,0	119,1	- 0,9	- 1,6
Raffjalousie	114,6	114,6	114,6	114,6	114,6	114,6	-	-
Rolltor oder -gitter	119,8	120,6	122,9	121,7	124,5	126,0	+ 3,5	+ 1,2
DIN 18 360 Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten								
Fassadenbekleidung	106,7	107,0	110,9	108,8	112,8	114,4	+ 5,1	+ 1,4
Aluminiumfenster mit Isolierverglasung	106,8	112,5	120,4	116,3	122,3	122,3	+ 5,2	-
Geschoßhohe Fensterwand	108,4	108,1	112,3	111,8	112,4	112,4	+ 0,5	-
Schaufenster-Umrahmung	104,7	106,9	113,1	109,8	114,9	114,9	+ 4,6	-
Stahl-Feuerschutztür	106,0	108,8	113,8	111,5	115,3	116,0	+ 4,0	+ 0,6
Hauseingangstür aus Metall	114,5	116,9	123,0	120,0	124,9	125,4	+ 4,5	+ 0,4
Stahl-Garagentor	113,1	123,8	128,9	127,2	130,9	130,9	+ 2,9	-
Treppengeländer	105,0	113,2	119,9	116,9	121,1	122,9	+ 5,1	+ 1,5
Stahl-Umfassungszarge	123,0	126,4	131,2	129,9	131,7	131,7	+ 1,4	-
Tor	112,6	114,4	118,1	116,5	119,7	120,1	+ 3,1	+ 0,3
Glasdach	109,9	111,0	112,1	111,6	112,9	113,8	+ 2,0	+ 0,8
DIN 18 361 Verglasungsarbeiten								
Spiegel- oder Sicherheitsglas	115,6	121,3	126,5	124,7	127,6	129,3	+ 3,7	+ 1,3
Ganzglaskonstruktion	151,2	157,3	168,0	167,0	168,3	168,3	+ 0,8	-
Mehrscheiben-Isoliarglas	109,1	112,0	117,1	116,3	117,4	119,0	+ 2,3	+ 1,4
Gußglas	114,4	136,0	137,4	137,2	137,5	139,4	+ 1,6	+ 1,4
DIN 18 363 Maler- und Lackierarbeiten								
Dispensionsfarbe auf Innenputz	132,1	140,5	146,1	145,3	147,4	150,3	+ 3,4	+ 2,0
Dispensionsfarbe auf Außenwand	127,5	137,5	144,5	142,9	146,2	149,3	+ 4,5	+ 2,1
Lackfarbe auf Putz	133,8	141,9	147,1	146,2	148,7	155,9	+ 6,6	+ 4,8
Lackfarbe auf Holz	126,4	134,6	138,7	137,4	140,2	145,1	+ 5,6	+ 3,5
Lackfarbe auf Heizkörper	137,9	148,9	156,5	154,9	158,3	163,4	+ 5,5	+ 3,2
Lackfarbe auf Stahlflächen	123,5	131,2	134,9	134,2	136,2	142,7	+ 6,3	+ 4,8
DIN 18 364 Korrosionsschutzarbeiten an Stahl- und Aluminiumbauten								
Korrosionsschutz auf Stahl	132,9	143,4	148,2	146,2	148,9	153,4	+ 4,9	+ 3,0

Noch:7. Meßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauleistungen	Durchschnitt			1995		1996	Veränderung gegenüber	
	1993	1994	1995	Feb.	Nov.	Feb.	Feb. 1995	Nov. 1995
	1991 = 100						um Prozent	
Tiefbau								
DIN 18 300 Erdarbeiten								
Oberboden abtragen	118,6	124,4	128,3	127,5	128,2	128,3	+ 0,6	+ 0,1
Oberboden andecken	111,8	114,3	116,3	115,4	116,4	116,4	+ 0,9	-
Leitungsgraben ausheben	129,2	131,8	133,9	132,9	134,0	134,0	+ 0,8	-
Boden lösen und fördern	115,5	121,2	124,2	126,1	123,6	121,3	- 3,8	- 1,9
Boden lösen und weiterverwenden	114,9	116,6	113,4	113,6	113,4	112,5	- 1,0	- 0,8
Fels lösen und weiterverwenden	114,6	125,9	129,7	129,3	129,6	129,6	+ 0,2	-
Boden verdichten	144,4	157,2	163,4	160,3	164,1	156,8	- 2,2	- 4,4
Baugrube für Kunstbauten	119,0	124,6	132,2	129,5	133,0	133,0	+ 2,7	-
Untergrundverbesserung	125,3	128,6	131,8	130,3	132,7	132,7	+ 1,8	-
DIN 18 315 Straßenbauarbeiten; Oberbauschichten ohne Bindemittel								
Frostschuttschicht herstellen	111,0	112,0	113,0	111,8	113,9	113,9	+ 1,9	-
Schottertragschicht	119,5	123,4	126,2	124,8	126,9	126,1	+ 1,0	- 0,6
Kiestragschicht	133,1	136,7	138,3	139,1	138,6	138,6	- 0,4	-
DIN 18 316 Straßenbauarbeiten; Oberbauschichten mit hydraulischen Bindemitteln								
Frostschuttschicht verfestigen	89,1	88,0	88,9	88,1	89,2	87,7	- 0,5	- 1,7
Betonfahrbahndecke	111,9	111,6	111,3	111,6	111,5	111,3	- 0,3	- 0,2
Betonstahlmatten	107,4	110,8	110,8	110,1	111,2	111,2	+ 1,0	-
Betontragschicht	115,2	115,7	118,5	116,7	119,8	119,8	+ 2,7	-
DIN 18 317 Straßenbauarbeiten; Oberbauschichten mit bituminösen Bindemitteln								
Bituminöse Tragschicht	77,5	77,7	76,7	78,2	76,0	76,0	- 2,8	-
Asphaltbinder	76,3	78,3	74,9	78,2	72,4	70,4	- 10,0	- 2,8
Gußasphaltdecke	112,8	111,8	112,8	112,0	111,4	111,4	- 0,5	-
Asphaltbeton	80,9	82,5	82,2	84,4	80,4	79,7	- 5,6	- 0,9
DIN 18 318 Straßenbauarbeiten; Pflasterdecken und Plattenbeläge								
Klein- oder Mosaikpflaster	115,7	117,5	119,4	119,4	118,1	117,1	- 1,9	- 0,8
Bordsteine	120,3	124,4	122,8	124,1	119,6	121,5	- 2,1	+ 1,6
Gehwegplatten	107,7	110,9	113,0	112,5	113,5	112,3	- 0,2	- 1,1
Verbundsteinpflaster	109,5	112,2	111,5	113,5	107,1	107,0	- 5,7	- 0,1
DIN 18 331 Beton- und Stahlbetonarbeiten								
Beton der Kunstbauten	115,0	119,6	126,5	126,4	127,6	126,4	-	- 0,9
Schulung der Kunstbauten	115,8	122,2	129,7	127,7	132,9	129,5	+ 1,4	- 2,6
Spannstahl	102,9	105,4	106,5	105,4	106,8	106,8	+ 1,3	-
DIN 18 335 Stahlbauarbeiten								
Deckbrücke in Stahlverbund / orthotroper Plate	107,8	109,5	111,4	109,8	112,8	114,5	+ 4,3	+ 1,5
Instandhaltung								
DIN 18 334 Zimmer- und Holzbauarbeiten								
Holzfußboden	127,7	136,0	142,4	140,9	142,9	142,9	+ 1,4	-
DIN 18 338 Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten								
Dachdeckung mit Latting	120,4	125,2	128,0	128,0	128,0	130,6	+ 2,0	+ 2,0
Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen	116,5	122,6	125,0	125,0	125,0	125,0	-	-
DIN 18 339 Klempnerarbeiten								
Dachrinne	120,3	124,3	130,0	128,8	131,7	132,6	+ 3,0	+ 0,7
DIN 18 350 Putz- und Stuckarbeiten								
Außenwandputz	128,2	133,7	139,5	138,1	140,4	140,4	+ 1,7	-
DIN 18 352 Fliesen- und Plattenarbeiten								
Wandbelag aus keramischen Fliesen	115,6	122,6	125,3	124,6	126,2	127,5	+ 2,3	+ 1,0
DIN 18 355 Tischlerarbeiten								
Fenster mit Isolierverglasung	110,7	115,0	122,1	119,5	124,2	125,5	+ 5,0	+ 1,0
DIN 18 358 Rolladenarbeiten								
Rolläden	125,9	127,1	129,8	129,3	131,4	133,7	+ 3,4	+ 1,8
DIN 18 363 Maler- und Lackierarbeiten								
Dispensionsfarbe auf Innenputz	129,0	136,6	143,6	142,1	145,4	146,9	+ 3,4	+ 1,0
Lackfarbe auf Putz	131,3	145,5	152,4	150,8	154,7	156,6	+ 3,8	+ 1,2
Lackfarbe auf Heizkörper	127,8	141,1	150,7	149,0	152,8	160,5	+ 7,7	+ 5,0
DIN 18 365 Bodenbelagarbeiten								
PVC-Belag	115,3	122,5	129,4	128,8	130,1	132,8	+ 3,1	+ 2,1
DIN 18 366 Tapezierarbeiten								
Wandfläche tapezieren	131,0	142,0	148,1	145,7	151,3	155,9	+ 7,0	+ 3,0
DIN 18 381 Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden								
Mittelschweres Gewinderohr	133,6	151,5	159,7	156,7	162,5	163,9	+ 4,6	+ 0,9
Einbau-Badewanne	124,6	129,9	133,1	131,0	135,1	135,6	+ 3,5	+ 0,4
Spülklosettanlage	126,8	132,4	137,3	134,6	139,7	141,2	+ 4,9	+ 1,1

Noch:7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauleistungen	Durchschnitt			1995		1996	Veränderung gegenüber	
	1993	1994	1995	Feb.	Nov.	Feb.	Feb. 1995	Nov. 1995
	1991 = 100						um Prozent	
Modernisierung								
DIN 18 365 Bodenbelagarbeiten								
PVC-Belag	111,1	114,6	120,6	120,1	121,4	122,6	+ 2,1	+ 1,0
Textiler Belag	112,2	115,8	120,6	119,9	121,5	126,3	+ 5,3	+ 4,0
DIN 18 366 Tapezierarbeiten								
Tapete liefern	122,9	135,0	142,6	140,9	146,3	150,5	+ 6,8	+ 2,9
Wandfläche tapezieren	132,2	144,7	152,9	152,0	154,4	160,1	+ 5,3	+ 3,7
DIN 18 379 Raumlufttechnische Anlagen								
Klimagerät	108,0	112,3	114,4	113,3	114,8	114,8	+ 1,3	-
Abluftgerät	109,0	111,1	112,3	112,3	112,3	113,3	+ 0,9	+ 0,9
Kanal	119,9	112,9	116,7	113,7	120,9	122,4	+ 7,7	+ 1,2
DIN 18 380 Heizungsanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen								
Heizkessel für Gebläsebränner	112,9	118,0	123,3	121,3	124,1	126,3	+ 4,1	+ 1,8
Heizkessel mit atmosphärischem Brenner	123,8	132,3	139,1	137,2	140,7	141,8	+ 3,4	+ 0,8
Gas-Durchlaufwassererhitzer	117,8	124,9	135,1	131,0	134,5	136,2	+ 4,0	+ 1,3
Vollautomatischer Brenner	122,3	134,2	142,0	139,2	143,4	146,1	+ 5,0	+ 1,9
Wärmepumpe	119,3	122,3	125,3	124,5	126,2	128,4	+ 3,1	+ 1,7
Warmwasserspeicher	123,0	134,8	140,9	138,4	142,9	145,3	+ 5,0	+ 1,7
Stahl-Plattenheizkörper	113,1	117,8	120,7	118,7	122,5	124,2	+ 4,6	+ 1,4
Gußradiator	125,3	132,5	136,7	135,0	137,9	136,8	+ 1,3	- 0,8
Warmwasser-Fußbodenflächenheizung	133,1	142,6	151,1	157,0	159,4	161,9	+ 3,1	+ 1,6
Gewinderohr	130,4	142,5	151,2	146,6	154,0	156,2	+ 6,5	+ 1,4
Ventile installieren	129,4	144,4	153,2	149,3	156,7	156,9	+ 5,1	+ 1,4
Wärmemengenzähler	109,8	113,4	118,4	116,7	119,0	121,0	+ 3,7	+ 1,7
Heizölagerbehälter aus Stahl	129,0	138,3	143,6	142,0	144,8	147,1	+ 3,6	+ 1,6
Heizölagerbehälter aus Kunststoff	107,6	110,6	119,6	116,7	121,8	128,0	+ 9,7	+ 5,1
DIN 18 381 Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden								
Mittelschweres Gewinderohr	128,1	140,6	152,5	149,7	155,2	157,1	+ 4,9	+ 1,2
Kupferrohr	124,7	134,5	146,9	140,6	151,9	154,5	+ 9,9	+ 1,7
Kupferrohr mit Wärmedämmung	122,4	129,5	137,8	135,2	140,8	142,2	+ 5,2	+ 1,0
Abflußrohr	116,2	120,3	129,0	125,3	132,1	133,5	+ 6,5	+ 1,1
Gußeisernes Abflußrohr	123,2	131,0	138,7	130,0	141,9	144,1	+ 6,0	+ 1,6
Installations-Block	108,1	109,7	114,4	113,6	114,9	113,5	- 0,1	- 1,2
Waschtisch	120,1	129,0	136,8	135,6	138,6	140,5	+ 3,6	+ 1,4
Spültisch	127,0	135,8	140,7	137,7	143,3	144,9	+ 5,2	+ 1,1
Brausewanne	122,2	128,9	134,7	132,3	137,0	144,3	+ 9,1	+ 5,3
Einbau-Badewanne	124,4	130,2	138,4	135,5	141,1	141,8	+ 4,6	+ 0,5
Spülklosettanlage	127,1	135,4	143,3	140,3	146,4	150,0	+ 6,9	+ 2,5
Wannen- und Brausearmatur	116,1	122,9	132,6	128,8	136,3	138,8	+ 7,5	+ 1,6
Waschtischarmatur	122,1	132,3	143,1	140,5	145,9	147,7	+ 5,1	+ 1,2
Bruckerhöhungsanlage	120,4	123,4	129,0	128,0	129,8	133,9	+ 4,6	+ 3,2
Feuerlösch-Schlauchanschlußeinrichtung	112,1	110,1	113,3	113,4	112,9	112,9	- 0,4	-
Sprinkleranlage	126,0	132,2	135,5	133,6	137,3	138,5	+ 3,7	+ 0,9
DIN 18 382 Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden								
Erdkabel	119,5	124,1	132,1	131,7	133,1	134,7	+ 2,3	+ 1,2
Hauptleitung	117,1	121,2	130,3	130,3	130,3	131,5	+ 0,9	+ 0,9
Installations-Kleinverteiler	117,8	120,2	125,8	125,3	126,7	127,3	+ 1,6	+ 0,5
Beleuchtungsstromkreis	117,9	122,1	130,0	129,6	130,7	136,1	+ 5,0	+ 4,1
Schutzkontaktsteckdose	116,9	120,1	127,6	127,3	128,2	132,7	+ 4,2	+ 3,5
Beleuchtungsstromkreis in feuchten Räumen	115,8	118,9	125,0	124,8	125,4	127,1	+ 1,8	+ 1,4
Deckenleuchte für Leuchtstofflampen	116,9	120,0	125,6	125,1	126,2	129,7	+ 3,7	+ 2,8
Elektroherd	118,5	120,9	126,5	126,5	126,5	127,1	+ 0,5	+ 0,5
Elektro-Warmwasserspeicher	120,0	124,4	130,3	130,1	131,0	131,9	+ 1,4	+ 0,7
Elektro-Speicherheizgerät	112,0	118,7	121,5	121,5	121,5	122,1	+ 0,5	+ 0,5
Klingel- und Türöffneranlage	118,0	122,3	131,5	131,5	131,5	132,4	+ 0,7	+ 0,7
Türsprechanlage	115,0	119,8	124,2	124,1	124,2	124,4	+ 0,2	+ 0,2
Empfangsantennenanlage	109,2	117,4	125,3	125,1	125,3	125,3	+ 0,2	-
DIN 18 384 Blitzschutzanlagen								
Blitzschutzanlage	121,1	126,7	131,0	130,0	131,6	132,0	+ 1,5	+ 0,3
DIN 18 421 Dämmarbeiten an technischen Anlagen								
Rohrdämmung	132,3	139,7	149,0	148,3	151,1	152,1	+ 2,6	+ 0,7
DIN 18 451 Gerüstarbeiten								
Leitergerüst	110,3	111,8	113,0	113,0	113,0	112,2	- 0,7	- 0,7
Stahlrohrgerüst	103,6	105,6	108,3	108,5	108,5	107,8	- 0,6	- 0,6
Förderanlagen								
Personenaufzug	110,5	114,5	116,0	116,0	117,1	118,4	+ 2,1	+ 1,1
Lastenaufzug	109,3	110,8	116,9	113,7	122,5	123,0	+ 8,2	+ 0,4

