

**Landesamt für  
Datenverarbeitung und Statistik**



# **Statistische Berichte**

---

M 14 - vj 3 / 95

**Preisindizes  
für Bauwerke  
im Land Brandenburg**

**August 1995**

**Erarbeitet:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Preise, Wirtschaftsrechnungen, Löhne und Gehälter

**Herausgeber:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 60 10 52  
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405

Fax: (0331) 39 418

BTX: \*47474#

Erschienen im September 1995

Preis: 4,00 DM

**Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!**

## Inhalt

	Seite
Erläuterungen. ....	5
1. Preisindex für Wohngebäude insgesamt - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer) .....	6
2. Preisindex für Bauwerksarten (einschließlich Mehrwertsteuer) .....	6
Mittelfristige Übersichten	
3. Preisindizes für Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer) .....	7
4. Preisindizes für Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer) .....	7
5. Preisindizes für sonstige Bauwerke (einschließlich Mehrwertsteuer) .....	8
6. Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden (einschließlich Mehrwertsteuer) .....	8
7. Meßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer) .....	9



## Erläuterungen

### Allgemeines

Die Baupreisindizes messen für das Gebiet der neuen Länder und Berlin (Ost) auf repräsentativer Grundlage die Entwicklung der Preise für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus.

Sie können als Erzeuger-Verkaufspreisindizes bezeichnet werden, die sich auf bestimmte Erzeugnisarten beziehen.

Die Indizes können als gewogene Durchschnitte aus den Preisveränderungszahlen zu den Preisen für eine repräsentative Auswahl von Bauleistungen für die neuen Länder insgesamt in der Darstellung Basisjahr 1991 = 100 bezeichnet werden.

Die Indizes werden nach der sogenannten Laspéyres-Formel berechnet, d.h. daß die aus dem gegenwärtigen Basisjahr (1991) stammenden Wägungsanteile bis zur Umstellung auf ein neues Basisjahr unverändert bleiben.

Mit Monatsbericht August 1994 erfolgte die Umstellung auf das Basisjahr 1991. Damit ist für die alten und neuen Bundesländer ein einheitliches Basisjahr gültig.

### Methodische Hinweise

Die den Baupreisindizes zugrunde liegenden Preisreihen für Bauleistungen werden in der Form von Meßzahlen auf der Grundlage des Preisstandes 1991 = 100 dargestellt.

Grundlage für die Indexberechnung sind vierteljährliche Preiserhebungen bei einer repräsentativen Auswahl baugewerblicher Unternehmen.

Berichtsmonate sind Februar, Mai, August und November.

Die Preisindizes werden einschließlich Mehrwertsteuer errechnet.

### Rechnen mit Indexzahlen

Die Indexentwicklung von einem Zeitpunkt zum anderen kann in Prozentpunkten oder Prozent ausgedrückt werden.

Indexveränderung in Prozentpunkten:

Differenz zwischen neuem und altem Indexstand

Indexveränderung um Prozent:

$$\frac{\text{neuer Indexstand}}{\text{alter Indexstand}} \times 100 - 100$$

1. Preisindex für Wohngebäude insgesamt - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

Art der Leistung	Wägungs- anteil am Gesamtindex	1994	1995		Veränderung gegenüber	
		Aug.	Mai	Aug.	Aug. 1994	Mai. 1995
	Promille	1991 = 100			um Prozent	
<b>Bauleistungen am Bauwerk</b>	1000,00	124,0	127,7	128,3	+ 3,5	+ 0,5
<b>Rohbauarbeiten</b>	602,30	123,2	125,9	126,3	+ 2,5	+ 0,3
Erdarbeiten	29,35	134,3	133,4	133,5	- 0,6	+ 0,1
Verbauarbeiten	1,69	107,3	99,9	97,6	- 4,6	- 2,3
Rammarbeiten	0,32	111,7	120,2	120,2	+ 7,6	-
Entwässerungskanalarbeiten	10,83	115,0	117,1	116,7	+ 1,5	- 0,3
Mauerarbeiten	152,97	125,9	128,5	128,5	+ 2,1	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	202,53	117,8	119,3	119,5	+ 1,4	+ 0,2
Naturwerksteinarbeiten	9,36	121,4	123,2	125,0	+ 3,0	+ 1,5
Betonwerksteinarbeiten	7,55	110,7	119,0	120,1	+ 8,5	+ 0,9
Zimmer- und Holzbauarbeiten	51,70	128,1	136,0	137,6	+ 7,4	+ 1,2
Stahlbauarbeiten	0,19	110,4	112,0	110,9	+ 0,5	- 1,0
Abdichtungsarbeiten	8,41	135,8	140,4	139,7	+ 2,9	- 0,5
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarb.	39,61	128,7	131,4	132,2	+ 2,7	+ 0,6
Putz- und Stuckarbeiten	82,89	124,3	127,9	128,4	+ 3,3	+ 0,4
Gerüstarbeiten	4,90	109,2	110,4	110,4	+ 1,1	-
<b>Ausbauarbeiten</b>	397,70	125,2	130,5	131,5	+ 5,0	+ 0,8
Klempnerarbeiten	15,53	130,9	135,3	136,2	+ 4,0	+ 0,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	32,90	124,2	128,9	129,4	+ 4,2	+ 0,4
Estricharbeiten	18,77	139,3	143,5	143,3	+ 2,9	- 0,1
Gußasphaltarbeiten	0,27	96,5	103,1	103,1	+ 6,8	-
Tischlerarbeiten	78,91	113,9	118,3	119,6	+ 5,0	+ 1,1
Parkettarbeiten	3,80	127,0	133,5	133,7	+ 5,3	+ 0,1
Rolladenarbeiten	7,71	120,3	120,9	121,4	+ 0,9	+ 0,4
Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten	38,42	114,8	121,4	121,8	+ 6,1	+ 0,3
Verglasungsarbeiten	2,96	130,4	135,1	135,8	+ 4,1	+ 0,5
Maler- und Lackierarbeiten	21,30	140,2	143,6	144,5	+ 3,1	+ 0,6
Bodenbelagarbeiten	13,62	116,4	121,3	121,6	+ 4,5	+ 0,2
Tapezierarbeiten	7,74	143,2	149,5	150,3	+ 5,0	+ 0,5
Raumlufttechnische Anlagen	3,99	113,5	113,9	116,1	+ 2,3	+ 1,9
Heiz- u. zentrale Wassererwärm. Anlagen	48,26	133,6	140,3	141,8	+ 6,1	+ 1,1
Gas-, Wasser- und Abwasser-Install.Arb.	49,22	132,8	140,0	142,2	+ 7,1	+ 1,6
Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen	41,33	122,4	128,3	128,4	+ 4,9	+ 0,1
Blitzschutzanlagen	0,46	128,7	131,9	132,8	+ 3,2	+ 0,7
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	6,31	142,9	148,7	150,3	+ 5,2	+ 1,1
Förderanlagen	6,20	115,5	116,3	116,5	+ 0,9	+ 0,2

2. Preisindex für Bauwerksarten (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauwerksarten	1994	1995		Veränderung gegenüber	
	Aug.	Mai	Aug.	Aug. 1994	Mai. 1995
	1991 = 100			um Prozent	

Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

Wohngebäude insgesamt	124,0	127,7	128,3	+ 3,5	+ 0,5
Rohbauarbeiten	123,2	125,9	126,3	+ 2,5	+ 0,3
Ausbauarbeiten	125,2	130,5	131,5	+ 5,0	+ 0,8
Ein-/Zweifamiliengebäude insgesamt	124,5	128,4	129,0	+ 3,6	+ 0,5
Mehrfamiliengebäude insgesamt	123,7	127,3	127,9	+ 3,4	+ 0,5
Gemischtgenutzte Gebäude insgesamt	122,6	126,3	126,8	+ 3,4	+ 0,4

Nichtwohngebäude

Bürogebäude	121,4	124,9	125,6	+ 3,5	+ 0,6
Gewerbliche Betriebsgebäude	122,4	125,3	125,8	+ 2,8	+ 0,4
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	123,2	127,1	127,6	+ 3,6	+ 0,4

Sonstige Bauwerke

Straßenbau insgesamt	109,1	108,7	108,2	- 0,8	- 0,5
Brücken im Straßenbau insgesamt	117,4	120,0	120,2	+ 2,4	+ 0,2
Ortskanäle insgesamt	120,0	120,9	120,3	+ 0,3	- 0,5
Kläranlagen insgesamt	121,7	124,6	124,9	+ 2,6	+ 0,2

Instandhaltung - Wohngebäude

Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	133,1	137,6	138,9	+ 4,4	+ 0,9
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	132,1	136,7	137,8	+ 4,3	+ 0,8
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	139,8	144,4	146,5	+ 4,8	+ 1,5

3. Preisindizes für Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

Jahr Monat	Wohngebäude insgesamt	darunter		
		Ein- und Zwei- familiengebäude	Mehr- familiengebäude	Gemischtgenutzte Gebäude
1991 = 100				
1991 D	100,0	100,0	100,0	100,0
1992 D	118,7	118,8	118,7	118,4
1993 D	118,6	118,8	118,5	117,6
1994 D	123,5	124,0	123,2	122,1
1991				
Februar	95,9	95,9	95,9	96,0
Mai	99,2	99,2	99,2	99,3
August	101,0	101,1	101,0	100,9
November	103,8	103,8	103,9	103,7
1992				
Februar	107,5	107,5	107,5	107,4
Mai	110,2	110,3	110,2	109,9
August	111,7	111,9	111,6	111,2
November	113,4	113,6	113,3	113,0
1993				
Februar	116,4	116,7	116,2	115,7
Mai	118,7	118,9	118,7	117,8
August	119,1	119,3	119,1	118,0
November	120,1	120,3	120,1	118,9
1994				
Februar	121,4	121,7	121,2	120,1
Mai	123,1	123,6	122,8	121,7
August	124,0	124,5	123,7	122,6
November	125,6	126,2	125,2	124,1
1995				
Februar	126,8	127,5	126,4	125,3
Mai	127,7	128,4	127,3	126,3
August	128,3	129,0	127,9	126,8

4. Preisindizes für Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

Jahr Monat	Nichtwohngebäude		
	Büro- gebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Ländwirtschaftliche Betriebsgebäude
1991 = 100			
1991 D	100,0	100,0	100,0
1992 D	110,0	111,3	110,9
1993 D	117,1	118,0	118,2
1994 D	121,0	121,9	122,8
1991			
Februar	96,2	95,8	96,3
Mai	99,2	98,6	99,2
August	101,0	100,6	101,0
November	103,6	105,0	103,5
1992			
Februar	107,1	108,3	107,4
Mai	109,5	110,5	110,5
August	111,1	112,8	112,0
November	112,3	113,7	113,5
1993			
Februar	115,5	116,2	116,6
Mai	117,2	118,1	118,2
August	117,4	118,4	118,7
November	118,3	119,3	119,4
1994			
Februar	119,3	120,2	120,7
Mai	120,5	121,4	122,2
August	121,4	122,4	123,2
November	122,6	123,6	125,1
1995			
Februar	124,0	124,7	126,4
Mai	124,9	125,3	127,1
August	125,6	125,8	127,6

5. Preisindizes für sonstige Bauwerke (einschließlich Mehrwertsteuer)

Jahr Monat	Sonstige Bauwerke					
	Straßenbau	darunter		Brücken im Straßenbau	Ortskanäle	Kläranlagen
		Bundes- und Landesstraßen				
1991 = 100						
1991 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
1992 D	106,3	106,1	109,2	110,7	110,4	
1993 D	106,0	106,0	113,5	116,8	117,3	
1994 D	108,1	108,3	116,7	119,4	121,1	
1991						
Februar	97,3	97,2	95,7	95,4	96,8	
Mai	98,3	98,5	99,2	98,6	99,0	
August	100,6	100,8	100,6	100,9	100,4	
November	103,9	103,6	104,5	105,0	103,7	
1992						
Februar	106,5	106,3	107,1	107,8	106,8	
Mai	108,5	108,5	108,6	110,2	109,6	
August	104,9	104,7	109,8	112,1	111,9	
November	105,2	105,0	111,2	112,7	113,4	
1993						
Februar	106,4	106,1	111,6	114,9	115,6	
Mai	106,0	106,1	113,5	117,2	117,2	
August	104,8	104,8	113,8	117,2	117,6	
November	106,8	106,9	114,9	117,9	118,6	
1994						
Februar	106,7	106,9	115,1	117,9	119,4	
Mai	107,6	107,8	116,0	119,0	120,6	
August	109,1	109,3	117,4	120,0	121,7	
November	109,0	109,2	118,4	120,7	122,7	
1995						
Februar	108,5	108,9	119,4	120,3	123,9	
Mai	108,7	109,1	120,0	120,9	124,6	
August	108,2	108,6	120,2	120,3	124,9	

6. Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden (einschließlich Mehrwertsteuer)

Jahr Monat	Instandhaltung von Wohngebäuden		
	Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung
1991 D	100,0	100,0	100,0
1992 D	113,6	113,4	115,6
1993 D	124,3	123,7	128,8
1994 D	132,1	131,1	139,3
1991			
Februar	94,3	94,7	90,8
Mai	98,7	98,7	98,2
August	101,6	101,5	102,5
November	105,4	105,1	108,5
1992			
Februar	108,7	108,5	111,0
Mai	111,2	111,1	112,6
August	116,6	116,2	118,8
November	117,9	117,6	119,9
1993			
Februar	121,4	121,0	124,4
Mai	123,5	123,0	126,8
August	124,9	124,3	129,8
November	127,5	126,6	134,3
1994			
Februar	129,4	128,3	137,3
Mai	131,5	130,5	139,2
August	133,1	132,1	139,8
November	134,4	133,5	140,8
1995			
Februar	136,6	135,6	144,1
Mai	137,6	136,7	144,4
August	138,9	137,8	146,5



7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauleistungen	Durchschnitt			1994	1995		Veränderung gegenüber	
	1992	1993	1994	Aug.	Mai	Aug.	Aug. 1994	Mai 1995
	1991 = 100							um Prozent
Hochbau								
DIN 18 300 Erdarbeiten								
Baugrube ausheben	120,6	130,0	136,4	139,8	139,1	139,4	- 0,3	+ 0,2
Leitungsgraben ausheben	115,1	121,0	126,9	130,1	129,3	129,1	- 0,8	- 0,2
Boden abfahren	115,3	121,1	125,3	131,1	123,8	123,8	- 5,6	-
Untergrundverbesserung	105,3	104,2	105,3	108,1	107,2	106,9	- 1,1	- 0,3
Arbeitsräume verfüllen	115,5	129,3	137,5	140,6	141,2	141,2	+ 0,4	-
DIN 18 303 Verbauarbeiten								
Baugrubenverbau	104,4	102,7	101,5	101,4	99,0	96,7	- 4,6	- 2,3
DIN 18 304 Rammarbeiten								
Stahl-Spundwand rammen und ziehen	109,4	109,5	112,0	109,5	119,6	119,6	+ 9,2	-
Verlorene Spundwand	103,6	113,0	112,8	113,3	117,9	117,9	+ 4,1	-
Stahl-Spundwandbohlen liefern	100,3	103,0	101,1	103,0	95,4	98,3	- 4,6	+ 3,0
DIN 18 306 Entwässerungskanalarbeiten								
Beton- oder Stahlbetonrohr	106,5	106,7	108,4	107,5	108,4	105,4	- 2,0	- 2,8
Steinzeugrohr	109,4	113,6	116,3	116,5	118,4	118,7	+ 1,9	+ 0,3
Kunststoff- oder Faserzementrohr	110,1	116,2	117,0	116,4	121,2	121,6	+ 4,5	+ 0,3
Zubehör für Rohrleitungen	104,3	106,4	105,6	108,0	101,0	100,1	- 7,3	- 0,9
DIN 18 320 Pflanz- und Rasenarbeiten im Landschaftsbau								
Gebrauchsrasen	109,6	113,2	116,7	116,9	121,8	123,9	+ 6,0	+ 1,7
Polyantharosen	115,5	122,8	135,9	135,9	145,2	151,3	+11,3	+ 4,2
DIN 18 330 Maurerarbeiten								
Mauerwerk aus großformatigen Steinen	109,3	116,8	120,8	120,7	123,5	123,5	+ 2,3	-
Mauerwerk aus kleinformatigen Steinen	110,0	119,8	124,6	124,9	128,1	128,1	+ 2,6	-
Gasbetonmauerwerk	116,0	123,2	126,9	126,8	129,5	129,5	+ 2,1	-
Zweischaliges Mauerwerk	113,7	127,1	131,3	131,3	132,0	131,8	+ 0,4	- 0,2
Nichttragende Trennwand	111,0	117,0	121,6	122,7	125,7	125,7	+ 2,5	+ 0,1
Wandbauelemente	107,7	113,2	119,5	119,3	124,4	124,4	+ 4,3	-
Schornstein aus Formstücken	108,3	119,9	130,1	132,3	138,1	138,2	+ 4,5	+ 0,1
Fertigteilsturz	114,0	126,2	131,2	130,8	131,7	131,7	+ 0,7	-
Rolladenkasten	106,7	111,6	113,7	111,8	113,6	113,6	+ 1,6	-
DIN 18 331 Beton- und Stahlbetonarbeiten								
Beton der Fundamente	106,2	110,5	114,1	114,0	114,5	114,7	+ 0,6	+ 0,2
Beton der Wände mit Schalung	110,4	118,3	121,1	122,0	125,5	125,5	+ 2,9	-
Stahlbetondecke	111,5	115,4	120,0	121,5	122,5	123,1	+ 1,3	+ 0,5
Beton der Skelettbauten ohne Schalung	106,4	113,2	116,3	116,9	119,1	118,0	+ 0,9	- 0,9
Beton der Skelettbauten mit Schalung	110,7	115,4	119,7	119,8	125,8	126,3	+ 5,4	+ 0,4
Schalung der Fundamente	117,4	131,4	136,2	136,7	142,0	143,7	+ 5,1	+ 1,2
Schalung der Skelettbauten	111,3	119,6	125,2	125,6	130,7	131,3	+ 4,5	+ 0,5
Betonstahlmatten	104,5	99,8	97,1	96,4	96,6	95,9	- 0,5	- 0,7
Kubische Bewehrung	110,3	107,1	105,6	105,2	105,3	105,3	+ 0,1	-
Betonfertigteile	113,4	116,7	120,5	119,7	120,2	120,2	+ 0,4	-
Vorgefertigte Außenwandplatte	117,2	125,4	129,1	129,4	131,4	131,4	+ 1,5	-
Systemdecke	111,1	116,3	116,0	116,3	118,9	118,5	+ 1,9	- 0,3
Systemtreppe	109,5	124,2	138,2	140,9	147,5	147,5	+ 4,7	-
Dachplatten	110,3	113,7	116,6	117,2	117,2	117,2	-	-
Fertigarage	109,0	113,4	114,2	115,0	115,0	115,0	-	-
DIN 18 332 Naturwerksteinarbeiten								
Bodenbelag (Naturwerkstein)	108,7	117,1	115,1	114,7	116,0	116,7	+ 1,7	+ 0,6
Stufe (Naturwerkstein)	106,4	110,9	107,0	106,8	108,2	111,8	+ 4,7	+ 3,5
Handbekleidung	97,6	97,6	103,7	103,7	104,7	104,7	+ 1,0	-
Fensterbank	118,6	132,3	138,9	139,7	142,6	144,2	+ 3,2	+ 1,1
DIN 18 333 Betonwerksteinarbeiten								
Bodenbelag	102,5	103,4	103,4	103,4	109,3	110,5	+ 6,9	+ 1,1
Stufe (Betonwerkstein)	100,9	104,1	113,7	114,7	125,0	127,0	+10,7	+ 1,6
Betonwerkstein-Außenbekleidung	100,0	100,0	103,0	103,0	104,0	104,0	+ 1,0	-
Fensterbank	103,3	105,1	108,2	108,0	118,1	118,1	+ 9,4	-
DIN 18 334 Zimmer- und Holzbauarbeiten								
Dachverbandholz liefern	107,2	107,7	112,3	112,9	117,6	118,8	+ 5,2	+ 1,0
Dachverbandholz abbinden	111,7	125,2	133,5	134,0	146,6	148,4	+10,7	+ 1,2
Einläufige Wangentreppe	101,5	104,9	121,8	123,0	131,3	133,3	+ 8,4	+ 1,5
Wand- oder Deckenschalung	119,5	133,3	137,0	136,4	143,8	145,5	+ 6,7	+ 1,2
Dachbinder	110,1	105,8	103,7	101,9	110,2	112,8	+10,7	+ 2,4
DIN 18 335 Stahlbauarbeiten								
Stahlfachwerk	106,1	109,4	110,2	109,4	111,0	109,9	+ 0,5	- 1,0
Stahlskelettkonstruktion	104,0	102,0	102,3	102,5	104,4	104,7	+ 2,1	+ 0,3
DIN 18 336 Abdichtungsarbeiten								
Waagerechte Abdichtung	106,6	118,9	123,8	123,9	128,8	129,6	+ 4,6	+ 0,6
Senkrechte Abdichtung	112,6	133,8	146,7	146,4	150,7	148,3	+ 1,3	- 1,6

Noch:7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauleistungen	Durchschnitt			1994	1995		Veränderung gegenüber	
	1992	1993	1994	Aug.	Mai	Aug.	Aug. 1994	Mai 1995
	1991 = 100						um Prozent	

noch: Hochbau

DIN 18 338 Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten								
Unterspannbahn	114,3	125,0	134,4	135,5	136,6	139,0	+ 2,6	+ 1,8
Dachdeckung auf Lattung	107,8	110,2	115,0	115,5	116,9	117,8	+ 2,0	+ 0,8
Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen	115,3	122,4	126,8	127,4	129,0	131,0	+ 2,8	+ 1,6
Deckung mit Zementplatten	117,9	123,9	132,2	133,1	136,4	136,8	+ 2,8	+ 0,3
Dachabdichtung auf Massivdecke	121,3	129,6	138,4	139,5	141,9	142,8	+ 2,4	+ 0,6
Deckung mit Stahlblechen	130,7	142,9	147,3	148,0	149,9	150,7	+ 1,8	+ 0,5
Dachflächenfenster	117,0	127,6	130,5	131,4	132,9	133,2	+ 1,4	+ 0,2
Lichtkuppeln aus Kunststoff	115,0	119,9	123,0	123,7	127,2	127,4	+ 3,0	+ 0,2
Außenbekleidung aus Zementplatten	123,5	134,7	138,2	138,5	144,4	144,7	+ 4,5	+ 0,2
DIN 18 339 Klempnerarbeiten								
Metalldachdeckung	122,2	130,4	137,2	137,7	141,8	142,6	+ 3,6	+ 0,6
Dachrinne	113,8	122,7	126,0	126,2	129,8	130,2	+ 3,2	+ 0,3
Regenfallrohr	114,3	123,8	127,1	127,1	131,7	132,2	+ 4,0	+ 0,4
Gesimsabdeckung	112,2	121,9	130,5	132,2	137,1	137,6	+ 4,1	+ 0,4
Einfassung auf Dächern	119,5	129,1	130,3	130,6	135,2	137,6	+ 5,4	+ 1,8
DIN 18 350 Putz- und Stuckarbeiten								
Innenwandputz	113,7	121,7	124,0	123,8	126,7	127,4	+ 2,9	+ 0,6
Innendeckenputz	111,8	118,3	121,9	121,9	123,7	124,5	+ 2,1	+ 0,6
Wärmedämmfassade	109,7	118,0	120,4	119,6	122,0	122,0	+ 2,0	-
Außenwandputz	111,3	119,4	126,9	127,2	133,4	134,0	+ 5,3	+ 0,4
Wandtrockenputz	109,5	123,3	128,4	128,3	132,6	133,3	+ 3,9	+ 0,5
Deckenbekleidung	113,7	121,3	125,7	125,8	130,1	130,5	+ 3,7	+ 0,3
Drahtputzdecke	107,5	113,7	118,8	118,7	119,9	119,9	+ 1,0	-
Feuerhemmende Bekleidung	110,0	120,5	124,4	125,1	126,6	126,6	+ 1,2	-
Nichttragende Montagewand	107,7	114,3	117,5	117,9	120,9	121,3	+ 2,9	+ 0,3
DIN 18 352 Fliesen- und Plattenarbeiten								
Wandbelag aus keramischen Fliesen	113,4	122,5	127,0	127,1	131,6	132,1	+ 3,9	+ 0,4
Bodenbelag aus keramischen Fliesen	107,1	112,1	116,8	116,6	120,4	121,0	+ 3,8	+ 0,5
Bodenbelag aus Mosaik	105,6	112,8	131,9	131,3	142,6	142,6	+ 8,6	-
DIN 18 353 Estricharbeiten								
Dämmschicht	115,0	120,5	132,2	134,2	136,9	136,7	+ 1,9	- 0,1
Schwimmender Zementestrich	121,0	133,7	140,6	140,5	145,4	145,2	+ 3,3	- 0,1
DIN 18 354 Asphaltbelagarbeiten								
Gußasphaltstrich	93,0	93,0	95,2	95,6	102,2	102,2	+ 6,9	-
DIN 18 355 Tischlerarbeiten								
Fenster-einteilig mit Isolierverglasung	103,4	107,4	113,8	113,8	118,4	120,4	+ 5,8	+ 1,7
Fenster-mehrteilig mit Isolierverglasung	102,4	104,0	106,9	106,8	110,3	110,3	+ 3,3	-
Zimmertür	104,6	110,4	118,7	118,8	124,4	125,9	+ 6,0	+ 1,2
Holztürblatt	100,9	102,8	104,0	103,9	108,7	109,6	+ 5,5	+ 0,8
Hauseingangstür aus Holz	107,8	115,2	121,2	121,9	124,8	125,2	+ 2,7	+ 0,3
Decken- oder Wandbekleidung	110,2	117,4	120,3	119,8	124,4	130,8	+ 9,2	+ 5,1
Einbauschrank	105,7	108,9	114,3	116,3	120,5	125,0	+ 7,5	+ 3,7
Umsetzbare Innenwände	109,8	127,9	129,4	129,4	129,4	129,4	-	-
DIN 18 356 Parkettarbeiten								
Stabparkett	112,3	121,9	126,1	126,2	132,3	132,3	+ 4,8	-
Mosaik- oder Fertigparkett	111,2	118,0	124,4	124,8	132,3	133,1	+ 6,7	+ 0,6
DIN 18 358 Rolladenarbeiten								
Rolladen	116,1	115,0	119,5	119,3	119,8	120,2	+ 0,8	+ 0,3
Raffjalousie	114,7	114,6	114,6	114,6	114,6	114,6	-	-
Rolltor oder -gitter	115,6	119,8	120,6	120,2	122,1	123,4	+ 2,7	+ 1,1
DIN 18 360 Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten								
Fassadenbekleidung	106,6	106,7	107,0	107,2	109,6	112,4	+ 4,9	+ 2,6
Aluminiumfenster mit Isolierverglasung	100,9	106,8	112,5	111,8	121,5	121,5	+ 8,7	-
Geschoßhohe Fensterwand	107,7	108,4	108,1	107,7	112,4	112,4	+ 4,4	-
Schaufenster-Umrahmung	103,8	104,7	106,9	106,3	113,5	114,3	+ 7,5	+ 0,7
Stahl-Feuerschutztür	106,5	106,0	108,8	108,6	114,2	114,2	+ 5,2	-
Hauseingangstür aus Metall	107,8	114,5	116,9	116,9	123,1	123,9	+ 6,0	+ 0,6
Stahl-Garagentor	111,5	113,1	123,8	125,2	128,7	128,7	+ 2,8	-
Treppengeländer	98,2	105,0	113,2	113,1	120,4	121,1	+ 7,1	+ 0,6
Stahl-Umfassungsgerüst	113,3	123,0	126,4	124,9	131,5	131,5	+ 5,3	-
Tor	107,7	112,6	114,4	114,7	117,1	119,2	+ 3,9	+ 1,8
Glasdach	106,8	109,9	111,0	110,9	111,6	112,2	+ 1,2	+ 0,5
DIN 18 361 Verglasungsarbeiten								
Spiegel- oder Sicherheitsglas	107,6	115,6	121,3	121,5	126,0	127,6	+ 5,0	+ 1,3
Ganzglaskonstruktion	132,5	151,2	157,3	157,7	168,3	168,3	+ 6,7	-
Mehrscheiben-Isolierglas	99,8	109,1	112,0	111,9	117,4	117,4	+ 4,9	-
Gußglas	106,6	114,4	136,0	135,6	137,2	137,5	+ 1,4	+ 0,2
DIN 18 363 Maler- und Lackierarbeiten								
Dispensionsfarbe auf Innenputz	117,9	132,1	140,5	141,8	145,5	146,2	+ 3,1	+ 0,5
Dispensionsfarbe auf Außenwand	117,6	127,5	137,5	140,3	144,1	144,9	+ 3,3	+ 0,6
Lackfarbe auf Putz	118,3	133,8	141,9	142,6	146,3	147,1	+ 3,2	+ 0,5
Lackfarbe auf Holz	115,2	126,4	134,6	134,9	137,6	139,4	+ 3,3	+ 1,3
Lackfarbe auf Holzkörper	121,5	137,9	144,9	150,4	155,9	156,7	+ 4,2	+ 0,5
Lackfarbe auf Stahlflächen	116,0	123,5	131,2	131,3	134,5	134,8	+ 2,7	+ 0,2
DIN 18 364 Korrosionsschutzarbeiten an Stahl- und Aluminiumbauten								
Korrosionsschutz auf Stahl	117,8	132,9	143,4	143,9	148,6	148,9	+ 3,5	+ 0,2

Noch:7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauleistungen	Durchschnitt			1994	1995		Veränderung gegenüber	
	1992	1993	1994	Aug.	Mai	Aug.	Aug. 1994	Mai 1995
	1991 = 100						um Prozent	
Tiefbau								
DIN 18 300 Erdarbeiten								
Oberboden abtragen	114,0	118,6	124,4	125,8	128,8	128,8	+ 2,4	-
Oberboden andecken	115,5	111,8	114,3	115,9	116,6	116,7	+ 0,7	+ 0,1
Leitungsgraben ausheben	117,0	129,2	131,8	133,4	134,2	134,3	+ 0,7	+ 0,1
Boden lösen und fördern	114,5	115,5	121,2	125,4	124,4	122,6	- 2,2	- 1,4
Boden lösen und weiterverwenden	111,9	114,9	116,6	117,5	113,7	112,9	- 3,9	- 0,7
Fels lösen und weiterverwenden	106,8	114,6	125,9	128,3	129,9	130,0	+ 1,3	+ 0,1
Boden verdichten	120,2	144,4	157,2	161,0	164,1	164,9	+ 2,4	+ 0,5
Baugrube für Kunstbauten	114,4	119,0	124,6	128,5	133,0	133,3	+ 3,7	+ 0,2
Untergrundverbesserung	119,3	125,3	128,6	131,3	132,2	132,1	+ 0,6	- 0,1
DIN 18 315 Straßenbauarbeiten; Oberbauschichten ohne Bindemittel								
Frostschuttschicht herstellen	112,6	111,0	112,0	112,6	113,0	113,4	+ 0,7	+ 0,4
Schottertragschicht	112,0	119,5	123,4	124,0	126,5	126,7	+ 2,2	+ 0,2
Kiestragschicht	116,5	133,1	136,7	137,6	137,6	137,7	+ 0,1	+ 0,1
DIN 18 316 Straßenbauarbeiten; Oberbauschichten mit hydraulischen Bindemitteln								
Frostschuttschicht verfestigen	93,2	89,1	88,0	88,1	89,2	89,2	+ 1,2	-
Betonfahrbahndecke	110,8	111,9	111,6	111,6	111,1	111,1	- 0,4	-
Betonstahlmatten	113,6	107,4	110,8	111,0	111,0	111,0	-	-
Betontragschicht	113,7	115,2	115,7	115,6	118,8	118,8	+ 2,8	-
DIN 18 317 Straßenbauarbeiten; Oberbauschichten mit bituminösen Bindemitteln								
Bituminöse Tragschicht	89,8	77,5	77,7	78,5	76,9	75,8	- 3,4	- 1,4
Asphaltbinder	91,0	76,3	78,3	79,3	75,1	73,7	- 7,1	- 1,9
Gußasphaltdecke	118,3	112,8	111,8	114,5	113,9	113,9	- 0,5	-
Asphaltbeton	93,7	80,9	82,5	83,6	82,5	81,4	- 2,6	- 1,3
DIN 18 318 Straßenbauarbeiten; Pflasterdecken und Plattenbeläge								
Klein- oder Mosaikpflaster	112,7	115,7	117,5	117,8	120,3	119,6	+ 1,5	- 0,6
Bordsteine	116,7	120,3	124,4	124,4	124,3	123,3	- 0,9	- 0,8
Gehwegplatten	105,2	107,7	110,9	111,4	113,1	112,8	+ 1,3	- 0,3
Verbundsteinpflaster	108,5	109,5	112,2	112,5	113,0	112,2	- 0,3	- 0,7
DIN 18 331 Beton- und Stahlbetonarbeiten								
Beton der Kunstbauten	110,2	115,0	119,6	120,1	126,0	126,0	+ 4,9	-
Schalung der Kunstbauten	113,5	115,8	122,2	124,2	127,8	130,3	+ 4,9	+ 2,0
Spannstahl	102,1	102,9	105,4	105,4	106,8	106,8	+ 1,3	-
DIN 18 335 Stahlbauarbeiten								
Deckbrücke in Stahlverbund / orthotroper Platte	105,4	107,8	109,5	109,7	111,4	111,4	+ 1,5	-
Instandhaltung								
DIN 18 334 Zimmer- und Holzbauarbeiten								
Holzfußboden	114,2	127,7	136,0	135,4	142,8	142,9	+ 5,5	+ 0,1
DIN 18 338 Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten								
Dachdeckung mit Lattung	111,8	120,4	125,2	125,4	128,0	128,0	+ 2,1	-
Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen	111,0	116,5	122,6	123,8	125,0	125,0	+ 1,0	-
DIN 18 339 Klempnerarbeiten								
Dachrinne	113,3	120,3	124,3	124,2	128,6	130,7	+ 5,2	+ 1,6
DIN 18 350 Putz- und Stuckarbeiten								
Außenwandputz	119,2	128,2	133,7	134,5	139,6	140,0	+ 4,1	+ 0,3
DIN 18 352 Fliesen- und Plattenarbeiten								
Wandbelag aus keramischen Fliesen	108,5	115,6	122,6	122,3	125,0	125,4	+ 2,5	+ 0,3
DIN 18 355 Tischlerarbeiten								
Fenster mit Isolierverglasung	105,9	110,7	115,0	115,8	121,2	123,3	+ 6,5	+ 1,7
DIN 18 358 Rolladenarbeiten								
Rolladen	116,4	125,9	127,1	126,4	129,3	129,3	+ 2,3	-
DIN 18 363 Maler- und Lackierarbeiten								
Dispensionsfarbe auf Innenputz	118,0	129,0	136,6	137,5	142,3	144,4	+ 5,0	+ 1,5
Lackfarbe auf Putz	120,3	131,3	145,5	146,0	151,0	153,2	+ 4,9	+ 1,5
Lackfarbe auf Heizkörper	115,8	127,8	141,1	142,4	149,5	151,5	+ 6,4	+ 1,3
DIN 18 365 Bodenbelagarbeiten								
PVC-Belag	108,1	115,3	122,5	123,4	128,9	129,6	+ 5,0	+ 0,5
DIN 18 366 Tapezierarbeiten								
Wandfläche tapezieren	117,4	131,0	142,0	141,2	145,9	149,3	+ 5,7	+ 2,3
DIN 18 381 Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden								
Mittelschweres Gewinderohr	120,7	133,6	151,5	154,6	159,2	160,5	+ 3,8	+ 0,8
Einbau-Badewanne	111,8	124,6	129,9	130,1	132,4	133,9	+ 2,9	+ 1,1
Spülklosettanlage	111,5	126,8	132,4	132,8	136,7	138,0	+ 3,9	+ 1,0

Noch:7. Meßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauleistungen	Durchschnitt			1994	1995		Veränderung gegenüber	
	1992	1993	1994	Aug.	Mai	Aug.	Aug. 1994	Mai. 1995
	1991 = 100						um Prozent	
<b>Modernisierung</b>								
DIN 18 365 Bodenbelagarbeiten								
PVC-Belag	105,3	111,1	114,6	114,9	120,2	120,5	+ 4,9	+ 0,2
Textiler Belag	107,6	112,2	115,8	116,2	120,3	120,6	+ 3,8	+ 0,2
DIN 18 366 Tapezierarbeiten								
Tapete liefern	106,8	122,9	135,0	135,8	141,1	142,0	+ 4,6	+ 0,6
Wandfläche tapezieren	118,8	132,2	144,7	145,5	152,2	152,9	+ 5,1	+ 0,5
DIN 18 379 Raumlufttechnische Anlagen								
Klimagerät	104,1	108,0	112,3	113,3	114,7	114,8	+ 1,3	+ 0,1
Abluftgerät	104,6	109,0	111,1	111,7	112,3	112,3	+ 0,5	-
Kanal	122,3	119,9	112,9	113,4	113,7	118,5	+ 4,5	+ 4,2
DIN 18 380 Heizungsanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen								
Heizkessel für Gebläsebrenner	107,9	112,9	118,0	118,7	123,3	124,3	+ 4,7	+ 0,8
Heizkessel mit atmosphärischem Brenner	112,0	123,8	132,3	133,0	138,7	139,9	+ 5,2	+ 0,9
Gas-Durchlaufwassererhitzer	111,0	117,8	124,9	125,0	133,1	133,9	+ 7,1	+ 0,6
Vollautomatischer Brenner	114,5	122,3	134,2	135,2	141,8	143,6	+ 6,2	+ 1,3
Wärmepumpe	116,6	119,3	122,3	122,9	125,1	125,3	+ 2,0	+ 0,2
Warmwasserspeicher	113,1	123,0	134,8	135,6	140,4	141,7	+ 4,5	+ 0,9
Stahl-Plattenheizkörper	108,5	113,1	117,8	118,9	119,6	121,9	+ 2,5	+ 1,9
Gußradiator	114,1	125,3	132,5	133,6	136,2	137,5	+ 2,9	+ 1,0
Warmwasser-Fußbodenflächenheizung	125,6	133,1	142,6	143,4	159,7	160,2	+ 11,7	+ 0,3
Gewinderohr	108,9	130,4	142,5	142,7	151,4	152,8	+ 7,1	+ 0,9
Ventile installieren	116,1	129,4	144,4	144,9	153,6	155,1	+ 7,0	+ 1,0
Wärmemengenzähler	103,1	109,8	113,4	113,5	119,2	118,5	+ 4,4	- 0,6
Heizölagerbehälter aus Stahl	118,2	129,0	138,3	138,9	143,7	143,7	+ 3,5	-
Heizölagerbehälter aus Kunststoff	112,4	107,6	110,6	109,8	119,4	120,5	+ 9,7	+ 0,9
DIN 18 381 Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden								
Mittelschweres Gewinderohr	111,8	128,1	140,6	141,4	151,7	153,2	+ 8,3	+ 1,0
Kupferrohr	112,5	124,7	134,5	136,1	145,6	149,3	+ 9,7	+ 2,5
Kupferrohr mit Wärmedämmung	109,2	122,4	129,5	130,3	137,4	137,9	+ 5,8	+ 0,4
Abflußrohr	109,0	116,2	120,3	121,8	128,1	130,3	+ 7,0	+ 1,7
Gußeisernes Abflußrohr	117,8	123,2	131,0	130,7	137,5	139,5	+ 6,7	+ 1,5
Installations-Block	105,3	108,1	109,7	110,9	114,3	114,7	+ 3,4	+ 0,3
Waschtisch	110,6	120,1	129,0	130,1	135,2	137,6	+ 5,8	+ 1,8
Spültisch	115,7	127,0	133,8	134,0	139,8	141,8	+ 5,8	+ 1,4
Brausewanne	111,6	122,2	128,9	129,5	134,1	135,2	+ 4,4	+ 0,8
Einbau-Badewanne	111,1	124,4	130,2	130,6	137,3	139,5	+ 6,8	+ 1,6
Spülklosettanlage	109,1	127,1	135,4	135,8	142,2	144,4	+ 6,3	+ 1,5
Wannen- und Brausearmatur	109,2	116,1	122,9	124,6	130,8	134,5	+ 7,9	+ 2,8
Waschtischarmatur	110,4	122,1	132,3	134,1	141,2	144,7	+ 7,9	+ 2,5
Druckerhöhungsanlage	111,0	120,4	123,4	124,3	129,1	129,1	+ 3,9	-
Feuerlöscher-Schlauchanschlußeinrichtung	111,7	112,1	110,1	110,3	113,4	113,4	+ 2,8	-
Sprinkleranlage	117,5	126,0	132,2	132,8	134,8	136,1	+ 2,5	+ 1,0
DIN 18 382 Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden								
Erdkabel	111,3	119,5	124,1	124,6	131,7	131,7	+ 5,7	-
Hauptleitung	111,5	117,1	121,2	121,6	130,3	130,3	+ 7,2	-
Installations-Kleinverteiler	106,9	117,8	120,2	120,7	125,5	125,5	+ 4,0	-
Beleuchtungsstromkreis	110,1	117,9	122,1	122,2	129,9	129,9	+ 6,3	-
Schutzkontaktsteckdose	110,0	116,9	120,1	120,2	127,5	127,5	+ 6,1	-
Beleuchtungsstromkreis in feuchten Räumen	109,5	115,8	118,9	119,3	124,9	124,9	+ 4,7	-
Deckenleuchte für Leuchtstofflampen	107,1	116,9	120,0	120,7	125,5	125,5	+ 4,0	-
Elektroherd	109,3	118,5	120,9	121,2	126,5	126,5	+ 4,4	-
Elektro-Warmwasserspeicher	110,2	120,0	124,4	124,8	130,1	130,1	+ 4,2	-
Elektro-Speicherheizgerät	106,7	112,0	118,7	120,2	121,5	121,5	+ 1,1	-
Klingel- und Türöffneranlage	109,9	118,0	122,3	122,9	131,5	131,5	+ 7,0	-
Türsprechanlage	109,5	115,0	119,8	121,2	124,1	124,2	+ 2,5	+ 0,1
Empfangsantennenanlage	108,1	109,2	117,4	120,1	125,3	125,3	+ 4,3	-
DIN 18 384 Blitzschutzanlagen								
Blitzschutzanlage	115,1	121,1	126,7	127,6	130,7	131,6	+ 3,1	+ 0,7
DIN 18 421 Dämmarbeiten an technischen Anlagen								
Rohrdämmung	122,0	132,3	139,7	141,6	147,4	149,0	+ 5,2	+ 1,1
DIN 18 451 Gerüstarbeiten								
Leitergerüst	106,0	110,3	111,8	112,9	113,0	113,0	+ 0,1	-
Stahlrohrgerüst	104,7	103,6	105,6	106,4	108,0	108,0	+ 1,5	-
<b>Förderanlagen</b>								
Personenaufzug	105,6	110,5	114,5	114,9	115,3	115,5	+ 0,5	+ 0,2
Lastenaufzug	105,8	109,3	110,8	111,1	115,6	115,6	+ 4,1	-



