

**Landesamt für  
Datenverarbeitung und Statistik**



# **Statistische Berichte**

---

M I 4 - vj 4 / 94

**Preisindizes  
für Bauwerke  
im Land Brandenburg**

**November 1994**

**Erarbeitet:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Preise, Wirtschaftsrechnungen, Löhne und Gehälter

**Herausgeber:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 60 10 52  
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405  
Fax: (0331) 39 418  
BTX: \*47474#

Erschienen im Januar 1995  
Preis: 4,00 DM

**Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!**

# Inhalt

Seite

Erläuterungen . . . . .	5
-------------------------	---

## T a b e l l e n t e i l

1. Preisindex für Wohngebäude insgesamt - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer) . . . . .	6
2. Preisindex für Bauwerksarten (einschließlich Mehrwertsteuer) . . . . .	6

## Mittelfristige Übersichten

3. Preisindizes für Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer) . . . . .	7
4. Preisindizes für Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer) . . . . .	7
5. Preisindizes für sonstige Bauwerke (einschließlich Mehrwertsteuer) . . . . .	8
6. Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden (einschließlich Mehrwertsteuer) . . . . .	8
7. Meßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer) . . . . .	9



## **Erläuterungen**

### **Allgemeines**

Die Baupreisindizes messen für das Gebiet der neuen Länder und Berlin (Ost) auf repräsentativer Grundlage die Entwicklung der Preise für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus.

Sie können als Erzeuger-Verkaufspreisindizes bezeichnet werden, die sich auf bestimmte Erzeugnisarten beziehen.

Die Indizes können als gewogene Durchschnitte aus den Preisveränderungszahlen zu den Preisen für eine repräsentative Auswahl von Bauleistungen für die neuen Länder insgesamt in der Darstellung Basisjahr 1991 = 100 bezeichnet werden.

Die Indizes werden nach der sogenannten Laspeyres-Formel berechnet, d.h. daß die aus dem gegenwärtigen Basisjahr (1991) stammenden Wägungsanteile bis zur Umstellung auf ein neues Basisjahr unverändert bleiben.

Mit Monatsbericht August 1994 erfolgte die Umstellung auf das Basisjahr 1991. Damit ist für die alten und neuen Bundesländer ein einheitliches Basisjahr gültig.

### **Methodische Hinweise**

Die den Baupreisindizes zugrunde liegenden Preisreihen für Bauleistungen werden in der Form von Meßzahlen auf der Grundlage des Preisstandes 1991 = 100 dargestellt.

Grundlage für die Indexberechnung sind vierteljährliche Preiserhebungen bei einer repräsentativen Auswahl baugewerblicher Unternehmen.

Berichtsmonate sind Februar, Mai, August und November.

Die Preisindizes werden einschließlich Mehrwertsteuer errechnet.

### **Rechnen mit Indexzahlen**

Die Indexentwicklung von einem Zeitpunkt zum anderen kann in Prozentpunkten oder Prozent ausgedrückt werden.

Indexveränderung in Prozentpunkten:

Differenz zwischen neuem und altem Indexstand

Indexveränderung um Prozent:

$$\frac{\text{neuer Indexstand}}{\text{alter Indexstand}} \times 100 - 100$$

1. Preisindex für Wohngebäude insgesamt - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

Art der Leistung	Wägungs- anteil am Gesamtindex	1993	1994		Veränderung gegenüber	
		Nov.	Aug.	Nov.	Nov. 1993	Aug. 1994
	Pro mille	1991 = 100			um Prozent	
<b>Bauleistungen am Bauwerk</b>	<b>1000,00</b>	<b>120,1</b>	<b>124,0</b>	<b>125,6</b>	<b>+ 4,6</b>	<b>+ 1,3</b>
<b>Rohbauarbeiten</b>	<b>602,30</b>	<b>119,7</b>	<b>123,2</b>	<b>124,9</b>	<b>+ 4,3</b>	<b>+ 1,4</b>
Erdarbeiten	29,35	126,9	134,3	133,7	+ 5,4	- 0,4
Verbauarbeiten	1,69	102,5	102,3	100,6	- 1,9	- 1,7
Ramaarbeiten	0,32	111,6	111,7	118,2	+ 5,9	+ 5,8
Entwässerungskanalarbeiten	10,83	113,2	115,0	117,8	+ 4,1	+ 2,4
Mauerarbeiten	152,97	123,1	125,9	127,6	+ 3,7	+ 1,4
Beton- und Stahlbetonarbeiten	202,53	115,0	117,8	118,8	+ 3,3	+ 0,8
Naturwerksteinarbeiten	9,36	117,3	121,4	122,0	+ 4,0	+ 0,5
Betonwerksteinarbeiten	7,55	106,1	110,7	111,4	+ 5,0	+ 0,6
Zimmer- und Holzbauarbeiten	51,70	121,8	128,1	132,6	+ 8,9	+ 3,5
Stahlbauarbeiten	0,19	111,8	110,4	111,6	- 0,2	+ 1,1
Abdichtungsarbeiten	8,41	130,2	135,8	137,8	+ 5,8	+ 1,5
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarb.	39,61	122,9	128,7	129,9	+ 5,7	+ 0,9
Putz- und Stuckarbeiten	82,89	122,1	124,3	126,6	+ 3,7	+ 1,9
Gerüstarbeiten	4,98	106,7	109,2	109,8	+ 2,9	+ 0,5
<b>Ausbauarbeiten</b>	<b>397,70</b>	<b>120,7</b>	<b>125,2</b>	<b>126,8</b>	<b>+ 5,1</b>	<b>+ 1,3</b>
Klempnerarbeiten	15,53	126,1	130,9	132,5	+ 5,1	+ 1,2
Fliesen- und Plattenarbeiten	32,90	121,7	124,2	126,2	+ 3,7	+ 1,6
Estricharbeiten	18,77	132,8	139,3	140,8	+ 6,0	+ 1,1
Gußasphalтарbeiten	0,27	93,8	96,5	96,5	+ 2,9	-
Tischlerarbeiten	78,91	109,6	113,9	115,0	+ 4,9	+ 1,0
Parkettarbeiten	3,80	123,1	127,0	127,0	+ 3,2	-
Rolladenarbeiten	7,71	119,1	120,3	121,2	+ 1,8	+ 0,7
Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten	38,42	113,0	114,8	117,0	+ 3,5	+ 1,9
Verglasungsarbeiten	2,96	126,0	130,4	133,4	+ 5,9	+ 2,3
Maler- und Lackierarbeiten	21,30	134,5	140,2	141,1	+ 4,9	+ 0,6
Bodenbelagarbeiten	13,62	113,5	116,4	116,7	+ 2,8	+ 0,3
Iapezierarbeiten	7,74	136,1	143,2	143,9	+ 5,7	+ 0,5
Raumluftechnische Anlagen	3,99	113,0	113,5	113,5	+ 0,4	-
Heiz- u. zentrale Wassererwärm. Anlagen	48,26	127,3	133,6	135,5	+ 6,4	+ 1,4
Gas-, Wasser- und Abwasser-Install.Arb.	49,22	126,0	132,8	135,1	+ 7,2	+ 1,7
Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen	41,33	118,0	122,4	123,6	+ 4,7	+ 1,0
Blitzschutzanlagen	0,46	123,7	128,7	129,2	+ 4,4	+ 0,4
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	6,31	135,9	142,9	144,3	+ 6,2	+ 1,0
Förderanlagen	6,20	114,2	115,5	115,8	+ 1,4	+ 0,3

2. Preisindex für Bauwerksarten (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauwerksarten	1993	1994		Veränderung gegenüber	
	Nov.	Aug.	Nov.	Nov. 1993	Aug. 1994
	1991 = 100			um Prozent	

Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>120,1</b>	<b>124,0</b>	<b>125,6</b>	<b>+ 4,6</b>	<b>+ 1,3</b>
Rohbauarbeiten	119,7	123,2	124,9	+ 4,3	+ 1,4
Ausbauarbeiten	120,7	125,2	126,8	+ 5,1	+ 1,3
Ein-/Zweifamiliengebäude insgesamt	120,3	124,5	126,2	+ 4,9	+ 1,4
Mehrfamiliengebäude insgesamt	120,1	123,7	125,2	+ 4,2	+ 1,2
Gemischtgenutzte Gebäude insgesamt	118,9	122,6	124,1	+ 4,4	+ 1,2

Nichtwohngebäude

Bürogebäude	118,3	121,4	122,6	+ 3,6	+ 1,0
Gewerbliche Betriebsgebäude	119,3	122,4	123,6	+ 3,6	+ 1,0
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	119,4	123,2	125,1	+ 4,8	+ 1,5

Sonstige Bauwerke

Straßenbau insgesamt	106,8	109,1	109,0	+ 2,1	- 0,1
Brücken im Straßenbau insgesamt	114,9	117,4	118,4	+ 3,0	+ 0,9
Ortskanäle insgesamt	117,9	120,0	120,7	+ 2,4	+ 0,6
Kläranlagen insgesamt	118,6	121,7	122,7	+ 3,5	+ 0,8

Instandhaltung - Wohngebäude

Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	127,5	133,1	134,4	+ 5,4	+ 1,0
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	126,6	132,1	133,5	+ 5,5	+ 1,1
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	134,3	139,8	140,8	+ 4,8	+ 0,7

3. Preisindizes für Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

Jahr Monat	Wohngebäude insgesamt	darunter		
		Ein- und Zwei- familiengebäude	Mehr- familiengebäude	Gesichtgenutzte Gebäude
1991 = 100				
1991 D	100,0	100,0	100,0	100,0
1992 D	110,7	110,8	110,7	110,4
1993 D	118,6	118,8	118,5	117,6
1994 D	123,5	124,0	123,2	122,1
1991				
Februar	95,9	95,9	95,9	96,0
Mai	99,2	99,2	99,2	99,3
August	101,0	101,1	101,0	100,9
November	103,8	103,8	103,9	103,7
1992				
Februar	107,5	107,5	107,5	107,4
Mai	110,2	110,3	110,2	109,9
August	111,7	111,9	111,6	111,2
November	113,4	113,6	113,3	113,0
1993				
Februar	116,4	116,7	116,2	115,7
Mai	118,7	118,9	118,7	117,8
August	119,1	119,3	119,1	118,0
November	120,1	120,3	120,1	118,9
1994				
Februar	121,4	121,7	121,2	120,1
Mai	123,1	123,6	122,8	121,7
August	124,0	124,5	123,7	122,6
November	125,6	126,2	125,2	124,1

4. Preisindizes für Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk (einschließlich Mehrwertsteuer)

Jahr Monat	Nichtwohngebäude		
	Büro- gebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
1991 = 100			
1991 D	100,0	100,0	100,0
1992 D	110,0	111,3	110,9
1993 D	117,1	118,0	118,2
1994 D	121,0	121,9	122,8
1991			
Februar	96,2	95,8	96,3
Mai	99,2	98,6	99,2
August	101,0	100,6	101,0
November	103,6	105,0	103,5
1992			
Februar	107,1	108,3	107,4
Mai	109,5	110,5	110,5
August	111,1	112,8	112,0
November	112,3	113,7	113,5
1993			
Februar	115,5	116,2	116,6
Mai	117,2	118,1	118,2
August	117,4	118,4	118,7
November	118,3	119,3	119,4
1994			
Februar	119,3	120,2	120,7
Mai	120,5	121,4	122,2
August	121,4	122,4	123,2
November	122,6	123,6	125,1

5. Preisindizes für sonstige Bauwerke (einschließlich Mehrwertsteuer)

Jahr Monat	Sonstige Bauwerke				
	Straßenbau	darunter	Brücken im Straßenbau	Ortskanäle	Kläranlagen
		Bundes- und Landesstraßen			
1991 = 100					
1991 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1992 D	106,3	106,1	109,2	110,7	110,4
1993 D	106,0	106,0	113,5	116,8	117,3
1994 D	108,1	108,3	116,7	119,4	121,1
1991					
Februar	97,3	97,2	95,7	95,4	96,8
Mai	98,3	98,5	99,2	98,6	99,0
August	100,6	100,8	100,6	100,9	100,4
November	103,9	103,6	104,5	105,0	103,7
1992					
Februar	106,5	106,3	107,1	107,8	106,8
Mai	108,5	108,5	108,6	110,2	109,6
August	104,9	104,7	109,8	112,1	111,9
November	105,2	105,0	111,2	112,7	113,4
1993					
Februar	106,4	106,1	111,6	114,9	115,6
Mai	106,0	106,1	113,5	117,2	117,2
August	104,8	104,8	113,8	117,2	117,6
November	106,8	106,9	114,9	117,9	118,6
1994					
Februar	106,7	106,9	115,1	117,9	119,4
Mai	107,6	107,8	116,0	119,0	120,6
August	109,1	109,3	117,4	120,0	121,7
November	109,0	109,2	118,4	120,7	122,7

6. Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden (einschließlich Mehrwertsteuer)

Jahr Monat	Instandhaltung von Wohngebäuden		
	Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung
	1991 = 100		
1991 D	100,0	100,0	100,0
1992 D	113,6	113,4	115,6
1993 D	124,3	123,7	128,8
1994 D	132,1	131,1	139,3
1991			
Februar	94,3	94,7	90,8
Mai	98,7	98,7	98,2
August	101,6	101,5	102,5
November	105,4	105,1	108,5
1992			
Februar	108,7	108,5	111,0
Mai	111,2	111,1	112,6
August	116,6	116,2	118,8
November	117,9	117,6	119,9
1993			
Februar	121,4	121,0	124,4
Mai	123,5	123,0	126,8
August	124,9	124,3	129,8
November	127,5	126,6	134,3
1994			
Februar	129,4	128,3	137,3
Mai	131,5	130,5	139,2
August	133,1	132,1	139,8
November	134,4	133,5	140,8



7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauleistungen	Durchschnitt			1993	1994		Veränderung gegenüber	
	1992	1993	1994	Nov.	Aug.	Nov.	Nov. 1993	Aug. 1994
	1991 = 100						um Prozent	
<b>Hochbau</b>								
DIN 18 300 Erdarbeiten								
Baugrube aushaben	120,6	130,0	136,4	132,0	139,8	140,1	+ 6,1	+ 0,2
Leitungsgraben aushaben	115,1	121,0	124,9	122,8	130,1	131,0	+ 6,7	+ 0,7
Boden abfahren	115,3	121,1	125,3	122,5	131,1	124,1	+ 1,3	- 5,3
Untergrundverbesserung	105,3	104,2	105,3	102,8	108,1	106,6	+ 3,7	- 1,4
Arbeitsräume verfüllen	115,5	129,5	137,5	133,1	140,6	137,8	+ 3,5	- 2,0
DIN 18 303 Verbauarbeiten								
Baugrubenverbau	104,4	102,7	101,5	101,6	101,4	99,7	- 1,9	- 1,7
DIN 18 304 Rammarbeiten								
Stahl-Spundwand rammen und ziehen	109,4	109,5	112,0	109,5	109,5	119,6	+ 9,2	+ 9,2
Verlorene Spundwand	103,6	113,0	112,8	113,0	113,3	111,8	- 1,1	- 1,3
Stahl-Spundwandbohlen liefern	100,3	103,0	101,1	103,0	103,0	95,4	- 7,4	- 7,4
DIN 18 306 Entwässerungskanalarbeiten								
Beton- oder Stahlbetonrohr	106,5	106,7	108,4	107,5	107,5	109,3	+ 1,7	+ 1,7
Steinzeugrohr	109,4	113,6	116,3	115,1	116,5	118,0	+ 2,5	+ 1,3
Kunststoff- oder Faserzementrohr	110,1	116,2	117,0	114,1	116,4	120,7	+ 5,8	+ 3,7
Zubehör für Rohrleitungen	104,3	106,4	105,6	105,1	108,0	108,6	+ 3,3	+ 0,6
DIN 18 320 Pflanz- und Resenarbeiten im Landschaftsbau								
Gebrauchsrasen	109,6	113,2	116,7	114,3	116,9	118,0	+ 3,2	+ 0,9
Polyantharosen	115,5	122,8	135,9	129,0	135,9	139,3	+ 8,0	+ 2,5
DIN 18 330 Maurerarbeiten								
Mauerwerk aus großformatigen Steinen	109,3	116,8	120,8	118,4	120,7	123,3	+ 4,1	+ 2,2
Mauerwerk aus kleinformatigen Steinen	110,0	119,8	124,6	121,5	124,9	126,5	+ 4,1	+ 1,3
Gasbetonmauerwerk	116,0	123,2	126,9	124,7	126,8	128,6	+ 3,1	+ 1,4
Zweischaliges Mauerwerk	113,7	127,1	131,3	129,7	131,3	132,5	+ 2,2	+ 0,9
Nichttragende Trennwand	111,0	117,0	121,6	118,4	122,7	123,5	+ 4,3	+ 0,7
Wandbauelemente	107,7	113,2	119,5	112,4	119,3	120,5	+ 7,2	+ 1,0
Schornstein aus Formstücken	108,3	119,9	130,1	125,6	132,3	132,9	+ 5,8	+ 0,5
Fertigteilsturz	114,0	126,2	131,2	130,7	130,8	132,3	+ 1,2	+ 1,1
Rolladenkasten	106,7	111,6	113,7	114,3	111,8	112,6	- 1,5	+ 0,7
DIN 18 331 Beton- und Stahlbetonarbeiten								
Beton der Fundamente	106,2	110,5	114,1	111,5	114,0	115,2	+ 3,3	+ 1,1
Beton der Wände mit Schalung	110,4	118,3	121,1	119,4	122,0	123,1	+ 3,1	+ 0,9
Stahlbetondecke	111,5	115,4	120,0	116,4	121,5	122,1	+ 4,9	+ 0,5
Beton der Skelettbauten ohne Schalung	106,4	113,2	116,3	113,7	116,9	119,3	+ 4,9	+ 2,1
Beton der Skelettbauten mit Schalung	110,7	115,4	119,7	117,3	119,8	122,8	+ 4,7	+ 2,5
Schalung der Fundamente	117,4	131,4	136,2	134,5	136,7	139,0	+ 3,3	+ 1,7
Schalung der Skelettbauten	111,3	119,6	125,2	122,8	125,6	128,5	+ 4,6	+ 2,3
Betonstahlmatten	104,5	99,8	97,1	98,3	96,4	97,1	- 1,2	+ 0,7
Kubische Bewehrung	110,3	107,1	105,6	105,7	105,2	106,3	+ 0,6	+ 1,0
Betonfertigteile	113,4	116,7	120,5	117,7	119,7	125,2	+ 6,4	+ 4,6
Vorgefertigte Außenwandplatte	117,2	125,4	129,1	127,9	129,4	130,4	+ 2,0	+ 0,8
Systemdecke	111,1	116,3	116,0	116,5	116,3	117,7	+ 1,0	+ 1,2
Systemtreppe	109,5	124,2	138,2	125,2	140,9	142,3	+13,7	+ 1,0
Dachplatten	110,3	113,7	116,6	115,0	117,2	117,2	+ 1,9	-
Fertigarage	109,0	113,4	114,2	113,4	115,0	115,0	+ 1,4	-
DIN 18 332 Naturwerksteinarbeiten								
Bodenbelag (Naturwerkstein)	108,7	117,1	115,1	114,6	114,7	114,7	+ 0,1	-
Stufe (Naturwerkstein)	106,4	110,9	107,0	104,5	106,8	108,2	+ 3,5	+ 1,3
Wandbekleidung	97,6	97,6	103,7	97,6	103,7	103,7	+ 6,3	-
Fensterbank	118,6	132,3	138,9	130,6	139,7	140,5	+ 7,6	+ 0,6
DIN 18 333 Betonwerksteinarbeiten								
Bodenbelag	102,5	103,4	103,4	102,8	103,4	103,5	+ 0,7	+ 0,1
Stufe (Betonwerkstein)	100,9	104,1	113,7	105,4	114,7	116,2	+10,2	+ 1,3
Betonwerkstein-Außenbekleidung	100,0	100,0	103,0	100,0	103,0	103,0	+ 3,0	-
Fensterbank	103,3	105,1	108,2	105,9	108,0	108,8	+ 2,7	+ 0,7
DIN 18 334 Zimmer- und Holzbauarbeiten								
Dachverbandholz liefern	107,2	107,7	112,3	107,7	112,9	115,8	+ 7,5	+ 2,6
Dachverbandholz abbinden	111,7	125,2	133,5	126,2	134,0	140,2	+11,1	+ 4,6
Einläufige Mangentreppe	101,5	104,9	121,8	107,6	123,0	129,5	+20,4	+ 5,3
Wand- oder Deckenschalung	119,5	133,3	137,0	133,3	136,4	140,9	+ 5,7	+ 3,3
Dachbinder	110,1	105,8	103,7	106,4	101,9	105,5	- 0,8	+ 3,5
DIN 18 335 Stahlbauarbeiten								
Stahlfachwerk	106,1	109,4	110,2	110,8	109,4	110,6	- 0,2	+ 1,1
Stahlskelettkonstruktion	104,0	102,0	102,3	101,7	102,5	103,0	+ 1,3	+ 0,5
DIN 18 336 Abdichtungsarbeiten								
Waagerechte Abdichtung	106,6	118,9	123,8	122,0	123,9	125,4	+ 2,8	+ 1,2
Senkrechte Abdichtung	112,6	133,8	146,7	138,9	146,4	149,1	+ 7,3	+ 1,8

Noch:7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauleistungen	Durchschnitt			1993	1994		Veränderung gegenüber	
	1992	1993	1994	Nov.	Aug.	Nov.	Nov. 1993	Aug. 1994
	1991 = 100						um Prozent	

noch: Hochbau

<b>DIN 18 338 Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten</b>								
Unterspannbahn	114,3	125,0	134,4	126,4	135,5	136,2	+ 7,8	+ 0,5
Dachdeckung auf Lattung	107,8	110,2	115,0	110,9	115,5	116,1	+ 4,7	+ 0,5
Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen	115,3	122,4	126,8	124,2	127,4	128,1	+ 3,1	+ 0,5
Deckung mit Zementplatten	117,9	123,9	132,2	123,6	133,1	134,8	+ 9,1	+ 1,3
Dachabdichtung auf Massivdecke	121,3	129,6	138,4	134,0	139,5	141,1	+ 5,3	+ 1,1
Deckung mit Stahlblechen	130,7	142,9	147,3	145,0	148,0	148,0	+ 2,1	-
Dachflächenfenster	117,0	127,6	130,5	127,2	131,4	132,0	+ 3,8	+ 0,5
Lichtkuppeln aus Kunststoff	115,0	119,9	123,0	120,2	123,7	123,5	+ 2,7	- 0,2
Außenbekleidung aus Zementplatten	123,5	134,7	138,2	134,9	138,5	141,0	+ 4,5	+ 1,8
<b>DIN 18 339 Klempnerarbeiten</b>								
Metalldachdeckung	122,2	130,4	137,2	134,4	137,7	139,1	+ 3,5	+ 1,0
Dachrinne	113,8	122,7	126,0	123,0	126,2	127,4	+ 3,6	+ 1,0
Regenfallrohr	114,3	123,8	127,1	124,5	127,1	128,6	+ 3,3	+ 1,2
Gesimsabdeckung	112,2	121,9	130,5	122,7	132,2	134,1	+ 9,3	+ 1,4
Einfassung auf Dächern	119,5	129,1	130,3	126,8	130,6	132,4	+ 4,4	+ 1,4
<b>DIN 18 350 Putz- und Stuckerbeiten</b>								
Innenwandputz	113,7	121,7	124,0	122,6	123,8	126,2	+ 2,9	+ 1,9
Innendeckenputz	111,8	118,3	121,9	119,9	121,9	124,1	+ 3,5	+ 1,8
Wärmeeinfassade	109,7	118,0	120,4	119,0	119,6	122,1	+ 2,6	+ 2,1
Außenwandputz	111,3	119,4	126,9	123,2	127,2	130,0	+ 5,5	+ 2,2
Wandtrockenputz	109,5	123,3	128,4	126,8	128,3	129,5	+ 2,1	+ 0,9
Deckenbekleidung	113,7	121,3	125,7	124,1	125,8	128,1	+ 3,2	+ 1,8
Drahtputzdecke	107,5	113,7	118,8	115,6	118,7	119,6	+ 3,5	+ 0,8
Feuerhemmende Bekleidung	110,0	120,5	124,4	123,1	125,1	126,1	+ 2,4	+ 0,8
Nichttragende Montagewand	107,7	114,3	117,5	116,1	117,9	119,4	+ 2,8	+ 1,3
<b>DIN 18 352 Fliesen- und Plattenarbeiten</b>								
Wandbelag aus keramischen Fliesen	113,4	122,5	127,0	125,0	127,1	128,9	+ 3,1	+ 1,4
Bodenbelag aus keramischen Fliesen	107,1	112,1	116,8	114,3	116,6	118,6	+ 3,8	+ 1,7
Bodenbelag aus Mosaik	105,6	112,8	131,9	122,3	131,3	134,6	+10,1	+ 2,5
<b>DIN 18 353 Estricharbeiten</b>								
Dämmschicht	115,0	120,5	132,2	122,8	134,2	134,0	+ 9,1	- 0,1
Schwimmender Zementestrich	121,0	133,7	140,6	135,9	140,5	142,7	+ 5,0	+ 1,6
<b>DIN 18 354 Asphaltbelagarbeiten</b>								
Gußasphaltestrich	93,0	93,0	95,2	93,0	95,6	95,6	+ 2,8	-
<b>DIN 18 355 Tischlerarbeiten</b>								
Fenster-einteilig mit Isolierverglasung	103,4	107,4	113,8	108,0	113,8	116,2	+ 7,6	+ 2,1
Fenster-mehrteilig mit Isolierverglasung	102,4	104,0	106,9	103,9	106,8	106,3	+ 2,3	- 0,5
Zimmertür	104,6	110,4	118,7	111,1	118,8	121,5	+ 9,4	+ 2,3
Holztürblatt	100,9	102,8	104,0	103,7	103,9	104,1	+ 0,4	+ 0,2
Hauseingangstür aus Holz	107,8	115,2	121,2	117,8	121,9	122,2	+ 3,7	+ 0,2
Decken- oder Wandbekleidung	110,2	117,4	120,3	117,5	119,8	121,8	+ 3,7	+ 1,7
Einbauschränk	105,7	108,9	114,3	110,7	116,3	116,3	+ 5,1	-
Umsetzbare Innenwände	109,8	127,9	129,4	129,4	129,4	129,4	-	-
<b>DIN 18 356 Parkettarbeiten</b>								
Stabparkett	112,3	121,9	126,1	123,1	126,2	126,2	+ 2,5	-
Mosaik- oder Fertigparkett	111,2	118,0	124,4	118,8	124,8	124,8	+ 5,1	-
<b>DIN 18 358 Rolladenarbeiten</b>								
Rolladen	116,1	115,0	119,5	118,0	119,3	120,1	+ 1,8	+ 0,7
Raffjalousie	114,7	114,6	114,6	114,6	114,6	114,6	-	-
Rolltor oder -gitter	115,6	119,8	120,6	119,8	120,2	121,7	+ 1,6	+ 1,2
<b>DIN 18 360 Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten</b>								
Fassadenbekleidung	106,6	106,7	107,0	106,7	107,2	107,2	+ 0,5	-
Aluminiumfenster mit Isolierverglasung	100,9	106,8	112,5	108,3	111,8	115,1	+ 6,3	+ 3,0
Geschoßhohe Fensterwand	107,7	108,4	108,1	107,7	107,7	109,4	+ 1,6	+ 1,6
Schaufenster-Umräumung	103,8	104,7	106,9	105,4	106,3	108,9	+ 3,3	+ 2,4
Stahl-Feuerschutztür	106,5	106,0	108,8	106,8	108,6	110,0	+ 3,0	+ 1,3
Hauseingangstür aus Metall	107,8	114,5	116,9	115,6	116,9	118,9	+ 2,9	+ 1,7
Stahl-Garagentor	111,5	113,1	123,8	119,5	125,2	125,2	+ 4,8	-
Treppengeländer	98,2	105,0	113,2	110,5	113,1	114,9	+ 4,0	+ 1,6
Stahl-Umfassungszarge	113,3	123,0	126,4	125,0	124,9	129,7	+ 3,8	+ 3,8
Tor	107,7	112,6	114,4	113,7	114,7	115,2	+ 1,3	+ 0,4
Glasdach	106,8	109,9	111,0	110,8	110,9	111,3	+ 0,5	+ 0,4
<b>DIN 18 361 Verglasungsarbeiten</b>								
Spiegel- oder Sicherheitsglas	107,6	115,6	121,3	119,0	121,5	124,7	+ 4,8	+ 2,6
Ganzglaskonstruktion	132,5	151,2	157,3	152,9	157,7	165,7	+ 8,4	+ 5,1
Mehrscheiben-Isolierglas	99,8	109,1	112,0	111,9	111,9	112,4	+ 0,4	+ 0,4
Gußglas	106,6	114,4	136,0	126,7	135,6	137,2	+ 8,3	+ 1,2
<b>DIN 18 363 Maler- und Lackierarbeiten</b>								
Dispensionsfarbe auf Innenputz	117,9	132,1	140,5	136,1	141,8	142,7	+ 4,8	+ 0,6
Dispensionsfarbe auf Außenwand	117,6	127,5	137,5	131,9	140,3	141,0	+ 6,9	+ 0,5
Lackfarbe auf Putz	118,3	133,8	141,9	138,1	142,6	143,5	+ 3,9	+ 0,6
Lackfarbe auf Holz	115,2	126,4	134,6	131,6	134,9	135,8	+ 3,2	+ 0,7
Lackfarbe auf Holzkörper	121,5	137,9	148,9	144,5	150,4	151,0	+ 4,5	+ 0,4
Lackfarbe auf Stahlflächen	116,0	123,5	131,2	125,7	131,3	132,6	+ 5,5	+ 1,0
<b>DIN 18 364 Korrosionsschutzarbeiten an Stahl- und Aluminiumbauten</b>								
Korrosionsschutz auf Stahl	117,8	132,9	143,4	141,5	143,9	144,0	+ 1,8	+ 0,1

Noch:7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauleistungen	Durchschnitt			1993	1994		Veränderung gegenüber	
	1992	1993	1994	Nov.	Aug.	Nov.	Nov. 1993	Aug. 1994
	1991 = 100							um Prozent

Tiefbau

<b>DIN 18 300 Erdarbeiten</b>								
Oberboden abtragen	114,0	118,6	124,4	122,1	125,8	126,3	+ 3,4	+ 0,4
Oberboden abdecken	115,5	111,8	114,3	113,3	115,9	113,9	+ 0,5	- 1,7
Leitungsgraben aushaben	117,0	129,2	131,8	130,2	133,4	132,4	+ 1,7	- 0,7
Boden lösen und fördern	114,5	115,5	121,2	117,6	125,4	122,8	+ 4,4	- 2,1
Boden lösen und weiterverwenden	111,9	114,9	116,6	115,7	117,5	116,2	+ 0,4	- 1,1
Fels lösen und weiterverwenden	106,8	114,6	125,9	121,6	128,3	129,3	+ 6,3	+ 0,8
Boden verdichten	120,2	144,4	157,2	150,0	161,0	158,2	+ 5,5	- 1,7
Baugrube für Kunstbauten	114,4	119,0	124,6	120,2	128,5	128,6	+ 7,0	+ 0,1
Untergrundverbesserung	119,3	125,3	128,6	127,0	131,3	129,1	+ 1,7	- 1,7
<b>DIN 18 315 Straßenbauarbeiten; Oberbauschichten ohne Bindemittel</b>								
Frostschuttschicht herstellen	112,6	111,0	112,0	111,7	112,6	111,2	- 0,4	- 1,2
Schottertragschicht	112,0	119,5	123,4	120,9	124,0	123,8	+ 2,4	- 0,2
Kiestragschicht	116,5	133,1	136,7	134,9	137,6	137,2	+ 1,7	- 0,3
<b>DIN 18 316 Straßenbauarbeiten; Oberbauschichten mit hydraulischen Bindemitteln</b>								
Frostschuttschicht verfestigen	93,2	89,1	88,0	87,0	88,1	88,1	+ 1,3	-
Betonfahrbahndecke	110,8	111,9	111,6	111,7	111,6	111,6	- 0,1	-
Betonstahlmatten	113,6	107,4	110,8	106,1	111,0	110,1	+ 3,8	- 0,8
Betontragschicht	113,7	115,2	115,7	114,3	115,6	116,4	+ 1,8	+ 0,7
<b>DIN 18 317 Straßenbauarbeiten; Oberbauschichten mit bituminösen Bindemitteln</b>								
Bituminöse Tragschicht	89,8	77,5	77,7	76,9	78,5	79,2	+ 3,0	+ 0,9
Asphaltbinder	91,0	76,3	78,3	78,8	79,3	79,4	+ 0,8	+ 0,1
Gußasphaltdecke	118,3	112,8	111,8	109,9	114,5	114,5	+ 4,2	-
Asphaltbeton	93,7	80,9	82,5	80,3	83,6	86,3	+ 7,5	+ 3,2
<b>DIN 18 318 Straßenbauarbeiten; Pflasterdecken und Plattenbeläge</b>								
Klein- oder Mosaikpflaster	112,7	115,7	117,5	116,9	117,8	116,9	-	- 0,8
Bordsteine	116,7	120,3	124,4	120,3	124,4	123,6	+ 2,7	- 0,6
Gehwegplatten	105,2	107,7	110,9	108,1	111,4	111,9	+ 3,5	+ 0,4
Verbundsteinpflaster	108,5	109,5	112,2	109,8	112,5	111,9	+ 1,9	- 0,5
<b>DIN 18 331 Beton- und Stahlbetonarbeiten</b>								
Beton der Kunstbauten	110,2	115,0	119,6	116,4	120,1	122,2	+ 5,0	+ 1,7
Schalung der Kunstbauten	113,5	115,8	122,2	119,8	124,2	126,5	+ 5,6	+ 1,9
Spannstahl	102,1	102,9	105,4	105,4	105,4	105,4	-	-
<b>DIN 18 335 Stahlbauarbeiten</b>								
Deckbrücke in Stahlverbund / orthotroper Plate	105,4	107,8	109,5	109,1	109,7	110,1	+ 0,9	+ 0,4

Instandhaltung

<b>DIN 18 334 Zimmer- und Holzbauarbeiten</b>								
Holzfußboden	114,2	127,7	136,0	133,3	135,4	140,0	+ 5,0	+ 3,4
<b>DIN 18 338 Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten</b>								
Dachdeckung mit Lattung	111,8	120,4	125,2	122,1	125,4	126,2	+ 3,4	+ 0,6
Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen	111,0	116,5	122,6	119,2	123,8	124,4	+ 4,4	+ 0,5
<b>DIN 18 339 Klempnerarbeiten</b>								
Dachrinne	113,3	120,3	124,3	120,9	124,2	126,3	+ 4,5	+ 1,7
<b>DIN 18 350 Putz- und Stuckarbeiten</b>								
Außenwandputz	119,2	128,2	133,7	130,1	134,5	138,1	+ 6,1	+ 2,7
<b>DIN 18 352 Fliesen- und Plattenarbeiten</b>								
Wandbelag aus keramischen Fliesen	108,5	115,6	122,6	128,9	122,3	125,2	+ 3,6	+ 2,4
<b>DIN 18 355 Tischlerarbeiten</b>								
Fenster mit Isolierverglasung	105,9	110,7	115,0	112,4	115,8	116,2	+ 3,4	+ 0,3
<b>DIN 18 358 Rolladenarbeiten</b>								
Rolladen	116,4	125,9	127,1	126,4	126,4	129,3	+ 2,3	+ 2,3
<b>DIN 18 363 Maler- und Lackierarbeiten</b>								
Dispensionsfarbe auf Innenputz	118,0	129,0	136,6	130,1	137,5	139,2	+ 7,0	+ 1,2
Lackfarbe auf Putz	120,3	131,3	145,5	137,2	146,0	147,1	+ 7,2	+ 0,8
Lackfarbe auf Heizkörper	115,8	127,8	141,1	134,0	142,4	143,4	+ 7,0	+ 0,7
<b>DIN 18 365 Bodenbelagarbeiten</b>								
PVC-Belag	108,1	115,3	122,5	117,4	123,4	123,5	+ 5,2	+ 0,1
<b>DIN 18 366 Tapezierarbeiten</b>								
Wandfläche tapezieren	117,4	131,0	142,0	139,6	141,2	142,2	+ 1,9	+ 0,7
<b>DIN 18 381 Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden</b>								
Mittelschweres Gewinderohr	120,7	133,6	151,5	137,8	154,6	156,2	+13,4	+ 1,0
Einbau-Badewanne	111,8	124,6	129,9	127,1	130,1	131,5	+ 3,5	+ 1,1
Spülklosettanlage	111,5	126,8	132,4	129,6	132,8	134,1	+ 3,5	+ 1,0

Noch:7. Maßzahlen für Bauleistungspreise - Neubau (einschließlich Mehrwertsteuer)

Bauleistungen	Durchschnitt			1993	1994		Veränderung gegenüber	
	1992	1993	1994	Nov.	Aug.	Nov.	Nov. 1993	Aug. 1994
	1991 = 100							um Prozent

Modernisierung

<b>DIN 18 365 Bodenbelagarbeiten</b>								
PVC-Belag	105,3	111,1	114,6	112,5	114,9	115,2	+ 2,4	+ 0,3
Textiler Belag	107,6	112,2	115,8	112,6	116,2	116,5	+ 3,5	+ 0,3
<b>DIN 18 366 Tapezierarbeiten</b>								
Tapete liefern	106,8	122,9	135,0	127,1	135,8	136,1	+ 7,1	+ 0,2
Wandfläche tapezieren	118,8	132,2	144,7	139,4	145,5	146,4	+ 5,0	+ 0,6
<b>DIN 18 379 Raumlufttechnische Anlagen</b>								
Klimagerät	104,1	108,0	112,3	108,6	113,3	113,3	+ 4,3	-
Abluftgerät	104,6	109,0	111,1	109,4	111,7	111,7	+ 2,1	-
Kanal	122,3	119,9	112,9	115,3	113,4	113,4	- 1,6	-
<b>DIN 18 380 Heizungsanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen</b>								
Heizkessel für Gebläsebrenner	107,9	112,9	118,0	114,4	118,7	119,5	+ 4,5	+ 0,7
Heizkessel mit atmosphärischem Brenner	112,0	123,8	132,3	126,7	133,0	134,9	+ 6,5	+ 1,4
Gas-Durchlaufwassererhitzer	111,0	117,8	124,9	119,9	125,0	129,0	+ 7,6	+ 3,2
Vollautomatischer Brenner	114,5	122,3	134,2	126,5	135,2	138,0	+ 9,1	+ 2,1
Wärmepumpe	116,6	119,3	122,3	120,5	122,9	123,9	+ 2,8	+ 0,8
Warmwasserspeicher	113,1	123,0	134,8	129,2	135,6	136,9	+ 6,0	+ 1,0
Stahl-Plattenheizkörper	108,5	115,1	117,8	115,5	118,9	117,7	+ 1,9	- 1,0
Gußradiator	114,1	125,3	132,5	128,3	133,6	134,7	+ 5,0	+ 0,8
Warmwasser-Fußbodenflächenheizung	125,6	133,1	142,6	131,8	143,4	151,1	+14,6	+ 5,4
Gewinderohr	108,9	130,4	142,5	139,8	142,7	144,5	+ 3,4	+ 1,3
Ventile installieren	116,1	129,4	144,4	135,7	144,9	146,5	+ 8,0	+ 1,1
Wärmemengenzähler	103,1	109,8	113,4	111,3	113,5	114,6	+ 3,0	+ 1,0
Heizüllagerbehälter aus Stahl	118,2	129,0	138,3	133,1	138,9	141,4	+ 6,2	+ 1,8
Heizüllagerbehälter aus Kunststoff	112,4	107,6	110,6	106,6	109,8	115,2	+ 8,1	+ 4,9
<b>DIN 18 381 Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden</b>								
Mittelschweres Gewinderohr	111,8	128,1	140,6	130,7	141,4	144,7	+10,7	+ 2,3
Kupferrohr	112,5	124,7	134,5	127,2	136,1	138,6	+ 9,0	+ 1,8
Kupferrohr mit Wärmedämmung	109,2	122,4	129,5	121,9	130,3	135,9	+11,5	+ 4,3
Abflußrohr	109,0	116,2	120,3	116,2	121,8	123,4	+ 6,2	+ 1,3
Gußeisernes Abflußrohr	117,8	123,2	131,0	126,8	130,7	133,1	+ 5,0	+ 1,8
Installations-Block	105,3	108,1	109,7	107,9	110,9	110,5	+ 2,4	- 0,4
Maschtisch	110,6	120,1	129,0	123,9	130,1	133,1	+ 7,4	+ 2,3
Spültisch	115,7	127,0	133,8	129,2	134,0	136,5	+ 5,7	+ 1,9
Brausewanne	111,6	122,2	128,9	124,4	129,5	131,8	+ 5,9	+ 1,8
Einbau-Badewanne	111,1	124,4	130,2	125,1	130,6	132,7	+ 6,1	+ 1,6
Spülklosettanlage	109,1	127,1	135,4	130,5	135,8	137,8	+ 5,6	+ 1,5
Mannen- und Brausearmatur	109,2	116,1	122,9	117,2	124,6	126,8	+ 8,2	+ 1,8
Waschtischarmatur	110,4	122,1	132,3	125,0	134,1	138,0	+10,4	+ 2,9
Druckerhöhungsanlage	111,0	120,4	123,4	121,3	124,3	124,3	+ 2,5	-
Feuerlösch-Schlauchanschlußeinrichtung	111,7	112,1	110,1	109,8	110,3	111,3	+ 1,4	+ 0,9
Sprinkleranlage	117,5	126,0	132,2	128,2	132,8	133,5	+ 4,1	+ 0,5
<b>DIN 18 382 Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden</b>								
Erdkabel	111,3	119,5	124,1	120,7	124,6	126,0	+ 4,4	+ 1,1
Hauptleitung	111,5	117,1	121,2	117,8	121,6	123,0	+ 4,4	+ 1,2
Installations-Kleinverteiler	106,9	117,8	120,2	117,9	120,7	121,3	+ 2,9	+ 0,5
Beleuchtungsstromkreis	110,1	117,9	122,1	118,9	122,2	124,7	+ 4,9	+ 2,0
Schutzkontaktsteckdose	110,0	116,9	120,1	117,2	120,2	122,5	+ 4,5	+ 1,9
Beleuchtungsstromkreis in feuchten Räumen	109,5	115,8	118,9	115,9	119,3	120,8	+ 4,2	+ 1,3
Deckenleuchte für Leuchtstofflampen	107,1	116,9	120,0	117,3	120,7	121,2	+ 3,3	+ 0,4
Elektroherd	109,3	118,5	120,9	118,7	121,2	122,0	+ 2,8	+ 0,7
Elektro-Warmwasserspeicher	110,2	120,0	124,4	120,7	124,8	125,6	+ 4,1	+ 0,6
Elektro-Speicherheizgerät	106,7	112,0	118,7	113,1	120,2	120,2	+ 6,3	-
Klingel- und Türöffneranlage	109,9	118,0	122,3	118,6	122,9	124,6	+ 5,1	+ 1,4
Türsprechanlage	109,5	115,0	119,8	115,1	121,2	121,5	+ 5,6	+ 0,2
Empfangsantennenanlage	108,1	109,2	117,4	109,2	120,1	120,1	+10,0	-
<b>DIN 18 384 Blitzschutzanlagen</b>								
Blitzschutzanlage	115,1	121,1	126,7	122,6	127,6	128,0	+ 4,4	+ 0,3
<b>DIN 18 421 Dämmarbeiten an technischen Anlagen</b>								
Rohrdämmung	122,0	132,3	139,7	134,7	141,6	143,0	+ 6,2	+ 1,0
<b>DIN 18 451 Gerüstarbeiten</b>								
Leitengerüst	106,0	110,3	111,8	110,6	112,9	113,1	+ 2,3	+ 0,2
Stahlrohrgerüst	104,7	103,6	105,6	104,0	106,4	107,2	+ 3,1	+ 0,8
<b>Förderanlagen</b>								
Personenaufzug	105,6	110,5	114,5	113,5	114,9	115,2	+ 1,5	+ 0,3
Lastenaufzug	105,8	109,3	110,8	110,1	111,1	111,4	+ 1,2	+ 0,3