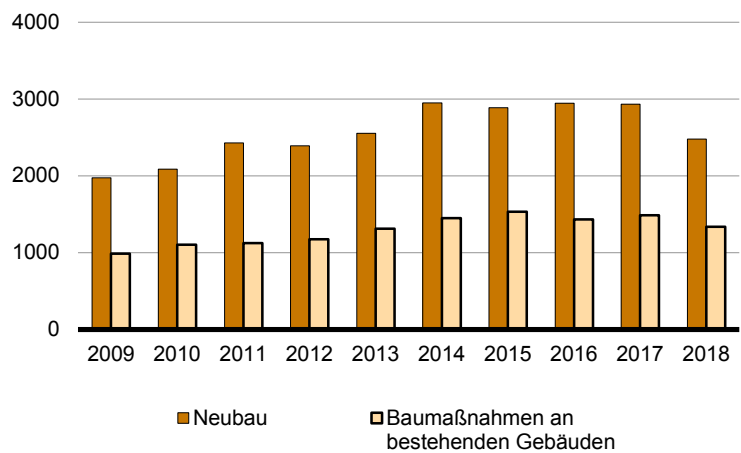


Statistischer Bericht

F II 1 - m 03/19

Baugenehmigungen in Berlin März 2019

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2009



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 03/19

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Mai 2019**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 030 9028 - 4091

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2019



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

Inhaltsverzeichnis

| | Seite |
|--|-------|
| Metadaten zu dieser Statistik (externer Link) | |
| Tabellen | |
| 1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2009 bis 2019 | 4 |
| 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2009 bis 2019 | 5 |
| 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2019 nach Gebäudeart und Bauherren | 6 |
| 4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin März 2019 nach Gebäudeart und Bauherren | 7 |
| 5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin März 2019 nach Gebäudeart und Bauherren | 8 |
| 6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2019 und 01.01.-31.03.2019 nach Bezirken | 9 |
| 7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin März 2019 und 01.01.-31.03.2019 nach Bezirken | 10 |
| 8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin März 2019 und 01.01.-31.03.2019 nach Bezirken | 11 |
| 9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin März 2019 und 01.01.-31.03.2019 nach Bezirken | 12 |
| 10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin März 2019 und 01.01.-31.03.2019 nach Bezirken | 13 |

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2009 bis 2019

| Jahr — Monat | Baugenehmigungen | | | | | | | | |
|--------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------|---|-----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------------|
| | ins- gesamt | Errichtung neuer Gebäude | | Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden | Nutz- fläche | Wohn- fläche | Wohnun- gen | Wohn- räume | veranschl. Kosten |
| | | Wohn- gebäude | Nichtwohn- gebäude | | | | | | |
| Anzahl | | | | 100 m ² | | Anzahl | | 1 000 EUR | |
| 2009 | 2 959 | 1 698 | 275 | 986 | 7 089 | 6 458 | 5 603 | 23 871 | 2 188 046 |
| 2010 | 3 192 | 1 788 | 300 | 1 104 | 5 888 | 6 470 | 5 470 | 23 735 | 2 008 237 |
| 2011 | 3 549 | 2 156 | 271 | 1 122 | 5 580 | 8 363 | 7 358 | 29 474 | 1 827 748 |
| 2012 | 3 561 | 2 139 | 250 | 1 172 | 6 519 | 10 042 | 9 941 | 36 147 | 2 388 341 |
| 2013 | 3 864 | 2 280 | 271 | 1 313 | 6 020 | 11 972 | 12 518 | 42 808 | 3 029 483 |
| 2014 | 4 397 | 2 708 | 240 | 1 449 | 6 816 | 16 769 | 19 199 | 59 070 | 3 744 711 |
| 2015 | 4 420 | 2 590 | 296 | 1 534 | 6 414 | 17 309 | 22 365 | 63 107 | 3 572 915 |
| 2016 | 4 378 | 2 640 | 305 | 1 433 | 11 367 | 17 817 | 25 052 | 67 792 | 4 431 710 |
| 2017 | 4 419 | 2 660 | 274 | 1 485 | 8 744 | 17 964 | 24 743 | 66 732 | 4 494 159 |
| 2018 | 3 815 | 2 221 | 256 | 1 338 | 12 573 | 17 248 | 24 218 | 62 726 | 5 426 268 |
| 2018 Januar | 346 | 233 | 20 | 93 | 1 199 | 1 343 | 1 660 | 4 880 | 417 463 |
| Februar | 231 | 142 | 10 | 79 | 365 | 937 | 1 171 | 3 315 | 222 561 |
| März | 303 | 190 | 15 | 98 | 887 | 1 176 | 1 494 | 4 069 | 383 864 |
| April | 282 | 141 | 18 | 123 | 965 | 1 049 | 1 517 | 3 984 | 359 413 |
| Mai | 441 | 269 | 24 | 148 | 610 | 2 900 | 3 960 | 10 578 | 612 094 |
| Juni | 315 | 164 | 30 | 121 | 1 508 | 1 352 | 1 804 | 4 795 | 646 369 |
| Juli | 319 | 175 | 18 | 126 | 964 | 1 488 | 2 302 | 5 571 | 378 053 |
| August | 338 | 192 | 22 | 124 | 614 | 1 275 | 1 948 | 4 668 | 394 010 |
| September | 257 | 138 | 15 | 104 | 694 | 989 | 1 301 | 3 525 | 318 466 |
| Oktober | 252 | 140 | 22 | 90 | 1 482 | 1 045 | 1 554 | 3 867 | 533 797 |
| November | 311 | 168 | 16 | 127 | 525 | 1 257 | 1 757 | 4 654 | 343 785 |
| Dezember | 424 | 272 | 46 | 106 | 2 113 | 2 573 | 3 903 | 9 283 | 835 728 |
| 2019 Januar | 277 | 158 | 22 | 97 | 1 307 | 1 207 | 1 941 | 5 089 | 435 366 |
| Februar | 301 | 127 | 37 | 137 | 987 | 946 | 1 331 | 3 619 | 370 851 |
| März | 259 | 135 | 17 | 107 | 572 | 1 092 | 1 568 | 4 054 | 329 706 |
| April | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Mai | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Juni | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Juli | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| August | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| September | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Oktober | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| November | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Dezember | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2009 bis 2019

| Jahr — Monat | Baugenehmigungen | | | | | | | | |
|--------------------|------------------|-------------------|---------------------|--|----------------|-----------------|-----------------|---------------------|---|
| | Wohngebäude | | | | | | | | nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden |
| | ins- gesamt | mit | | | Wohnungen | | | veransch. Kosten | |
| | | 1 Woh- nung | 2 Woh- nungen | 3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime) | ins- gesamt | Raum- inhalt | Wohn- fläche | | |
| Anzahl | | | | 1 000 m³ | 100 m² | 1 000 EUR | Anzahl | | |
| 2009 | 1 698 | 1 499 | 71 | 128 | 4 329 | 2 450 | 4 887 | 585 589 | 90 |
| 2010 | 1 788 | 1 518 | 108 | 162 | 3 776 | 2 342 | 4 472 | 561 738 | 114 |
| 2011 | 2 156 | 1 832 | 88 | 236 | 5 527 | 3 128 | 6 203 | 758 871 | 77 |
| 2012 | 2 139 | 1 727 | 63 | 349 | 7 571 | 4 040 | 7 684 | 1 046 475 | 193 |
| 2013 | 2 280 | 1 774 | 86 | 420 | 9 873 | 4 867 | 9 294 | 1 301 349 | 228 |
| 2014 | 2 708 | 1 853 | 92 | 763 | 16 098 | 7 278 | 13 774 | 2 110 824 | 263 |
| 2015 | 2 590 | 1 693 | 80 | 817 | 17 814 | 7 595 | 13 967 | 2 104 858 | 121 |
| 2016 | 2 640 | 1 675 | 78 | 887 | 21 064 | 7 788 | 14 868 | 2 440 795 | 43 |
| 2017 | 2 660 | 1 633 | 93 | 934 | 21 472 | 7 716 | 15 136 | 2 520 800 | 90 |
| 2018 | 2 221 | 1 211 | 73 | 937 | 20 739 | 7 492 | 14 884 | 2 695 216 | 290 |
| 2018 Januar | 233 | 141 | 11 | 81 | 1 534 | 586 | 1 231 | 199 942 | – |
| Februar | 142 | 56 | 2 | 84 | 1 071 | 380 | 820 | 139 346 | – |
| März | 190 | 147 | 2 | 41 | 1 241 | 608 | 979 | 194 149 | 83 |
| April | 141 | 84 | 1 | 56 | 1 132 | 461 | 846 | 166 645 | 147 |
| Mai | 269 | 122 | 13 | 134 | 3 571 | 1 305 | 2 615 | 468 184 | 1 |
| Juni | 164 | 87 | 10 | 67 | 1 561 | 598 | 1 138 | 227 745 | 4 |
| Juli | 175 | 107 | 6 | 62 | 1 837 | 587 | 1 261 | 198 604 | 7 |
| August | 192 | 130 | 11 | 51 | 1 442 | 542 | 1 040 | 200 409 | – |
| September | 138 | 68 | 3 | 67 | 1 084 | 394 | 820 | 140 803 | 1 |
| Oktober | 140 | 75 | 5 | 60 | 1 375 | 448 | 908 | 163 984 | 32 |
| November | 168 | 92 | 1 | 75 | 1 571 | 578 | 1 084 | 188 434 | – |
| Dezember | 272 | 102 | 9 | 161 | 3 482 | 1 083 | 2 275 | 429 197 | 15 |
| 2019 Januar | 158 | 98 | 1 | 59 | 1 731 | 567 | 1 059 | 190 895 | 3 |
| Februar | 127 | 73 | 2 | 52 | 896 | 339 | 651 | 132 125 | 191 |
| März | 135 | 67 | 1 | 67 | 1 419 | 474 | 917 | 157 406 | 2 |
| April | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Mai | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Juni | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Juli | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| August | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| September | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Oktober | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| November | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Dezember | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2019 nach Gebäudeart und Bauherren

| Gebäudeart — Bauherr | Baugenehmigungen insgesamt | | | | | |
|---|--------------------------------|--------------------|--------------|--------------------|----------------|----------------------|
| | Gebäude / Baumaß- nahmen | Nutz- fläche | Wohnungen | | | veranschl. Kosten |
| | | | insgesamt | Wohn- fläche | Wohn- räume | |
| | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| Wohn- und Nichtwohngebäude | 259 | 572,0 | 1 568 | 1 091,5 | 4 054 | 329 706 |
| Wohngebäude zusammen | 235 | 71,2 | 1 566 | 1 088,1 | 4 047 | 209 458 |
| darunter | | | | | | |
| Wohnheime | 3 | 1,6 | – 1 | 0,3 | – | 2 784 |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | 43 | – 38,8 | 188 | 166,4 | 524 | 38 976 |
| Von den Bauherren waren | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 2 | 1,9 | 29 | 22,8 | 89 | 9 049 |
| Unternehmen | 101 | 73,9 | 1 418 | 887,5 | 3 346 | 158 213 |
| davon | | | | | | |
| Wohnungsunternehmen | 83 | 69,1 | 961 | 677,2 | 2 608 | 121 886 |
| Immobilienfonds | 1 | 2,2 | 8 | 7,9 | 21 | 2 101 |
| Land- und Forstw., Tierh., Fischerei | – | – | – | – | – | – |
| Produzierendes Gewerbe | 1 | 1,3 | – | – 1,3 | – | 74 |
| Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm. | 16 | 1,2 | 449 | 203,7 | 717 | 34 152 |
| Private Haushalte | 128 | – 6,6 | 110 | 171,0 | 571 | 38 847 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 4 | 2,0 | 9 | 6,8 | 41 | 3 349 |
| Nichtwohngebäude | 24 | 500,8 | 2 | 3,4 | 7 | 120 248 |
| davon | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 1 | – 3,4 | 1 | 3,4 | 14 | 479 |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 5 | 272,5 | 2 | 1,0 | 2 | 39 318 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | – | – | – | – | – | – |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 6 | 121,0 | – | – | – | 36 236 |
| darunter | | | | | | |
| Fabrik- und Werkstattgebäude | 2 | 22,0 | – | – | – | 2 186 |
| Handelsgebäude | – | – | – | – | – | – |
| Warenlagergebäude | 1 | 15,5 | – | – | – | 365 |
| Hotels und Gaststätten | 2 | 79,9 | – | – | – | 33 660 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 12 | 110,7 | – 1 | – 1,0 | – 9 | 44 215 |
| darunter | | | | | | |
| Ausgewählte Infrastrukturgebäude | 14 | 108,8 | – | 2,4 | 5 | 45 077 |
| Von den Bauherren waren | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 10 | 71,0 | – 1 | – 1,0 | – 9 | 31 642 |
| Unternehmen | 10 | 392,0 | 2 | 1,0 | 2 | 75 171 |
| davon | | | | | | |
| Wohnungsunternehmen | 3 | 266,0 | – | – | – | 58 112 |
| Immobilienfonds | – | – | – | – | – | – |
| Land- und Forstw., Tierh., Fischerei | – | – | – | – | – | – |
| Produzierendes Gewerbe | 1 | 20,5 | – | – | – | 1 803 |
| Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm. | 6 | 105,5 | 2 | 1,0 | 2 | 15 256 |
| Private Haushalte | 1 | – 3,4 | 1 | 3,4 | 14 | 479 |
| Organisationen o. Erwerbszweck | 3 | 41,1 | – | – | – | 12 956 |

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin März 2019 nach Gebäudeart und Bauherren**

| Gebäudeart — Bauherr | Baugenehmigungen | | | | | |
|---|--------------------------------|--------------------|------------|--------------------|----------------|---------------------|
| | Gebäude / Baumaß- nahmen | Nutz- fläche | Wohnungen | | | veransch. Kosten |
| | | | insgesamt | Wohn- fläche | Wohn- räume | |
| | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| Wohn- und Nichtwohngebäude | 107 | - 57,9 | 147 | 173,7 | 528 | 72 018 |
| Wohngebäude zusammen | 100 | - 70,4 | 147 | 171,4 | 523 | 52 052 |
| darunter | | | | | | |
| Wohnheime | 3 | 1,6 | - 1 | 0,3 | - | 2 784 |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | 23 | - 42,5 | 44 | 59,1 | 169 | 12 179 |
| Von den Bauherren waren | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 2 | 1,9 | 29 | 22,8 | 89 | 9 049 |
| Unternehmen | 35 | - 47,1 | 104 | 93,8 | 306 | 24 909 |
| davon | | | | | | |
| Wohnungsunternehmen | 27 | - 46,6 | 78 | 71,8 | 237 | 19 482 |
| Immobilienfonds | - | - | - | - | - | - |
| Land- und Forstw., Tierh., Fischerei | - | - | - | - | - | - |
| Produzierendes Gewerbe | 1 | 1,3 | - | - 1,3 | - | 74 |
| Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm. | 7 | - 1,8 | 26 | 23,3 | 69 | 5 353 |
| Private Haushalte | 60 | - 24,8 | 19 | 54,5 | 125 | 16 453 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 3 | - 0,3 | - 5 | 0,3 | 3 | 1 641 |
| Nichtwohngebäude | 7 | 12,5 | - | 2,4 | 5 | 19 966 |
| darunter | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 1 | - 3,4 | 1 | 3,4 | 14 | 479 |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 1 | 1,1 | - | - | - | 1 750 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | - | - | - | - | - | - |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 1 | 5,0 | - | - | - | 7 548 |
| darunter | | | | | | |
| Fabrik- und Werkstattgebäude | - | - | - | - | - | - |
| Handelsgebäude | - | - | - | - | - | - |
| Warenlagergebäude | - | - | - | - | - | - |
| Hotels und Gaststätten | 1 | 5,0 | - | - | - | 7 548 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 4 | 9,7 | - 1 | - 1,0 | - 9 | 10 189 |
| darunter | | | | | | |
| Ausgewählte Infrastrukturgebäude | 5 | 6,4 | - | 2,4 | 5 | 10 668 |
| Von den Bauherren waren | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 3 | 0,9 | - 1 | - 1,0 | - 9 | 8 059 |
| Unternehmen | 2 | 6,1 | - | - | - | 9 298 |
| davon | | | | | | |
| Wohnungsunternehmen | - | - | - | - | - | - |
| Immobilienfonds | - | - | - | - | - | - |
| Land- und Forstw., Tierh., Fischerei | - | - | - | - | - | - |
| Produzierendes Gewerbe | - | - | - | - | - | - |
| Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm. | 2 | 6,1 | - | - | - | 9 298 |
| Private Haushalte | 1 | - 3,4 | 1 | 3,4 | 14 | 479 |
| Organisationen o. Erwerbszweck | 1 | 8,8 | - | - | - | 2 130 |

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin März 2019 nach Gebäudeart und Bauherren**

| Gebäudeart — Bauherr | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude | | | | | | |
|---|---|----------------------|--------------------|--------------|--------------------|----------------|----------------------|
| | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | | | veranschl. Kosten |
| | | | | insgesamt | Wohn- fläche | Wohn- räume | |
| | Anzahl | 1 000 m ³ | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| Wohn- und Nichtwohngebäude | 152 | 745 | 629,9 | 1 421 | 917,7 | 3 526 | 257 688 |
| Wohngebäude zusammen | 135 | 474 | 141,5 | 1 419 | 916,7 | 3 524 | 157 406 |
| davon | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 67 | 51 | 15,3 | 67 | 101,4 | 387 | 18 766 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 1 | 1 | 0,2 | 2 | 1,9 | 9 | 292 |
| Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen | 67 | 422 | 126,1 | 1 350 | 813,5 | 3 128 | 138 348 |
| Wohnheime | – | – | – | – | – | – | – |
| darunter | | | | | | | |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | 20 | 69 | 3,7 | 144 | 107,3 | 355 | 26 797 |
| Von den Bauherren waren | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | – | – | – | – | – | – | – |
| Unternehmen | 66 | 410 | 121,0 | 1 314 | 793,7 | 3 040 | 133 304 |
| davon | | | | | | | |
| Wohnungsunternehmen | 56 | 329 | 115,7 | 883 | 605,4 | 2 371 | 102 404 |
| Immobilienfonds | 1 | 4 | 2,2 | 8 | 7,9 | 21 | 2 101 |
| Land- und Forstw., Tierh., Fischerei | – | – | – | – | – | – | – |
| Produzierendes Gewerbe | – | – | – | – | – | – | – |
| Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm. | 9 | 78 | 3,0 | 423 | 180,4 | 648 | 28 799 |
| Private Haushalte | 68 | 59 | 18,3 | 91 | 116,5 | 446 | 22 394 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 1 | 4 | 2,3 | 14 | 6,5 | 38 | 1 708 |
| Nichtwohngebäude | 17 | 271 | 488,3 | 2 | 1,0 | 2 | 100 282 |
| davon | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | – | – | – | – | – | – | – |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 4 | 133 | 271,4 | 2 | 1,0 | 2 | 37 568 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | – | – | – | – | – | – | – |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 5 | 72 | 116,0 | – | – | – | 28 688 |
| darunter | | | | | | | |
| Fabrik- und Werkstattgebäude | 2 | 9 | 22,0 | – | – | – | 2 186 |
| Handelsgebäude | – | – | – | – | – | – | – |
| Warenlagergebäude | 1 | 11 | 15,5 | – | – | – | 365 |
| Hotels und Gaststätten | 1 | 50 | 75,0 | – | – | – | 26 112 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 8 | 66 | 101,0 | – | – | – | 34 026 |
| darunter | | | | | | | |
| Ausgewählte Infrastrukturgebäude | 9 | 66 | 102,4 | – | – | – | 34 409 |
| Von den Bauherren waren | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 7 | 48 | 70,2 | – | – | – | 23 583 |
| Unternehmen | 8 | 204 | 385,9 | 2 | 1,0 | 2 | 65 873 |
| davon | | | | | | | |
| Wohnungsunternehmen | 3 | 143 | 266,0 | – | – | – | 58 112 |
| Immobilienfonds | – | – | – | – | – | – | – |
| Land- und Forstw., Tierh., Fischerei | – | – | – | – | – | – | – |
| Produzierendes Gewerbe | 1 | 9 | 20,5 | – | – | – | 1 803 |
| Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm. | 4 | 53 | 99,4 | 2 | 1,0 | 2 | 5 958 |
| Private Haushalte | – | – | – | – | – | – | – |
| Organisationen o. Erwerbszweck | 2 | 19 | 32,3 | – | – | – | 10 826 |

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2019 und 01.01.-31.03.2019 nach Bezirken

| Bezirk | Baugenehmigungen insgesamt | | | | |
|----------------------------|-------------------------------|----------------|--------------------|----------------|---------------------|
| | Gebäude/ Baumaß- nahmen | Nutzfläche | Wohnungen | | veransch. Kosten |
| | | | insgesamt | Wohnfläche | |
| Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | 1000 EUR | |
| März 2019 | | | | | |
| Mitte | 13 | 7,1 | 10 | 27,3 | 13 053 |
| Friedrichshain-Kreuzberg | 12 | 99,3 | 22 | 23,4 | 21 883 |
| Pankow | 34 | 9,7 | 56 | 69,3 | 19 102 |
| Charlottenburg-Wilmersdorf | 10 | 99,2 | 14 | 21,1 | 35 288 |
| Spandau | 35 | 80,1 | 493 | 335,8 | 62 192 |
| Steglitz-Zehlendorf | 40 | 17,6 | 88 | 90,5 | 33 261 |
| Tempelhof-Schöneberg | 20 | 73,8 | 488 | 229,1 | 45 116 |
| Neukölln | 6 | 7,7 | 9 | 7,7 | 6 608 |
| Treptow-Köpenick | 23 | 99,0 | 65 | 53,3 | 40 352 |
| Marzahn-Hellersdorf | 46 | 63,8 | 303 | 215,7 | 48 415 |
| Lichtenberg | 8 | 12,9 | 14 | 7,3 | 1 868 |
| Reinickendorf | 12 | 1,7 | 6 | 11,1 | 2 568 |
| Berlin | 259 | 572,0 | 1 568 | 1 091,5 | 329 706 |
| 01.01.-31.03.2019 | | | | | |
| Mitte | 48 | 483,2 | 454 | 292,4 | 153 880 |
| Friedrichshain-Kreuzberg | 38 | 550,6 | 526 | 222,2 | 148 687 |
| Pankow | 133 | 113,0 | 445 | 345,9 | 105 115 |
| Charlottenburg-Wilmersdorf | 38 | 190,7 | 112 | 106,4 | 68 172 |
| Spandau | 93 | 195,9 | 1 002 | 651,3 | 132 211 |
| Steglitz-Zehlendorf | 76 | 42,0 | 200 | 170,3 | 49 379 |
| Tempelhof-Schöneberg | 74 | 390,8 | 572 | 330,8 | 110 664 |
| Neukölln | 31 | 224,3 | 51 | 37,3 | 56 561 |
| Treptow-Köpenick | 122 | 260,3 | 561 | 422,6 | 129 998 |
| Marzahn-Hellersdorf | 105 | 185,3 | 574 | 418,7 | 102 469 |
| Lichtenberg | 35 | 158,6 | 289 | 177,0 | 53 083 |
| Reinickendorf | 44 | 71,3 | 54 | 69,0 | 25 704 |
| Berlin | 837 | 2 866,0 | 4 840 | 3 243,9 | 1 135 923 |

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin März 2019 und 01.01.-31.03.2019 nach Bezirken**

| Bezirk | Baugenehmigungen | | | | |
|----------------------------|--------------------------------|---------------|--------------------|--------------|---------------------|
| | Gebäude / Baumaß- nahmen | Nutzfläche | Wohnungen | | veransch. Kosten |
| | | | insgesamt | Wohnfläche | |
| Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR | |
| März 2019 | | | | | |
| Mitte | 11 | – 10,4 | 9 | 25,0 | 7 526 |
| Friedrichshain-Kreuzberg | 11 | – 0,6 | 22 | 23,4 | 5 883 |
| Pankow | 11 | – 27,8 | 27 | 33,8 | 6 582 |
| Charlottenburg-Wilmersdorf | 7 | – 4,3 | 8 | 17,3 | 12 510 |
| Spandau | 5 | – 0,7 | 6 | 2,1 | 400 |
| Steglitz-Zehlendorf | 22 | – 10,2 | 5 | 15,3 | 15 670 |
| Tempelhof-Schöneberg | 6 | – 3,7 | 29 | 27,4 | 8 567 |
| Neukölln | 4 | – 0,5 | 6 | 5,4 | 4 885 |
| Treptow-Köpenick | 8 | – 3,0 | 4 | 6,1 | 903 |
| Marzahn-Hellersdorf | 11 | 6,0 | 19 | 12,1 | 7 539 |
| Lichtenberg | 4 | – 3,4 | 11 | 3,7 | 698 |
| Reinickendorf | 7 | 0,6 | 1 | 2,3 | 855 |
| Berlin | 107 | – 57,9 | 147 | 173,7 | 72 018 |
| 01.01.-31.03.2019 | | | | | |
| Mitte | 27 | – 11,8 | 42 | 47,0 | 17 296 |
| Friedrichshain-Kreuzberg | 25 | – 7,7 | 55 | 50,9 | 13 242 |
| Pankow | 74 | – 28,4 | 163 | 122,5 | 43 264 |
| Charlottenburg-Wilmersdorf | 28 | 3,3 | 39 | 41,5 | 17 681 |
| Spandau | 11 | – 0,7 | 14 | 6,9 | 1 676 |
| Steglitz-Zehlendorf | 43 | – 8,7 | 67 | 53,9 | 19 449 |
| Tempelhof-Schöneberg | 28 | – 19,8 | 61 | 66,3 | 22 089 |
| Neukölln | 19 | – 5,2 | 36 | 23,3 | 18 789 |
| Treptow-Köpenick | 34 | 3,4 | 35 | 26,5 | 8 818 |
| Marzahn-Hellersdorf | 22 | 6,4 | 70 | 58,9 | 17 138 |
| Lichtenberg | 7 | – 6,3 | 13 | 6,5 | 1 015 |
| Reinickendorf | 23 | 47,7 | 3 | 9,8 | 15 290 |
| Berlin | 341 | – 27,7 | 598 | 514,1 | 195 747 |

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin März 2019
und 01.01.-31.03.2019 nach Bezirken**

| Bezirk | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude | | | | | |
|----------------------------|---|--------------------|--------------|--------------------|----------------|----------------------|
| | Gebäude | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | | veranschl. Kosten |
| | | | | insgesamt | Wohnfläche | |
| Anzahl | 1000 m ³ | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | 1000 EUR | |
| März 2019 | | | | | | |
| Mitte | 1 | 1 | 1,4 | 1 | 2,3 | 718 |
| Friedrichshain-Kreuzberg | – | – | – | – | – | – |
| Pankow | 21 | 18 | 5,4 | 29 | 35,6 | 7 363 |
| Charlottenburg-Wilmersdorf | 1 | 2 | – | 6 | 3,8 | 1 060 |
| Spandau | 27 | 168 | 46,7 | 487 | 333,7 | 53 727 |
| Steglitz-Zehlendorf | 16 | 46 | 20,9 | 83 | 75,1 | 15 336 |
| Tempelhof-Schöneberg | 13 | 87 | 5,3 | 459 | 201,7 | 32 331 |
| Neukölln | 1 | 1 | – | 1 | 1,3 | 373 |
| Treptow-Köpenick | 13 | 22 | 11,6 | 61 | 47,3 | 6 375 |
| Marzahn-Hellersdorf | 34 | 122 | 48,4 | 284 | 203,7 | 37 605 |
| Lichtenberg | 3 | 2 | 0,8 | 3 | 3,7 | 805 |
| Reinickendorf | 5 | 5 | 1,1 | 5 | 8,8 | 1 713 |
| Berlin | 135 | 474 | 141,5 | 1 419 | 916,7 | 157 406 |
| 01.01.-31.03.2019 | | | | | | |
| Mitte | 11 | 83 | 40,6 | 222 | 147,1 | 36 535 |
| Friedrichshain-Kreuzberg | 3 | 78 | 32,2 | 471 | 171,2 | 18 647 |
| Pankow | 54 | 119 | 58,4 | 281 | 221,2 | 40 208 |
| Charlottenburg-Wilmersdorf | 6 | 34 | 5,2 | 73 | 64,9 | 11 864 |
| Spandau | 73 | 338 | 95,0 | 988 | 644,4 | 107 887 |
| Steglitz-Zehlendorf | 29 | 69 | 34,6 | 133 | 116,5 | 24 071 |
| Tempelhof-Schöneberg | 42 | 120 | 17,6 | 511 | 264,5 | 43 754 |
| Neukölln | 5 | 7 | 3,7 | 13 | 12,9 | 2 412 |
| Treptow-Köpenick | 79 | 209 | 43,5 | 523 | 394,1 | 74 285 |
| Marzahn-Hellersdorf | 78 | 207 | 71,0 | 504 | 359,8 | 73 477 |
| Lichtenberg | 22 | 85 | 26,1 | 276 | 170,5 | 38 421 |
| Reinickendorf | 18 | 31 | 14,9 | 51 | 59,2 | 8 865 |
| Berlin | 420 | 1 380 | 442,8 | 4 046 | 2 626,3 | 480 426 |

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
März 2019 und 01.01.-31.03.2019 nach Bezirken**

| Bezirk | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen | | | | | |
|----------------------------|--|--------------------|-------------|--------------------|--------------|----------------------|
| | Gebäude | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | | veranschl. Kosten |
| | | | | insgesamt | Wohnfläche | |
| Anzahl | 1000 m ³ | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | 1000 EUR | |
| März 2019 | | | | | | |
| Mitte | 1 | 1 | 1,4 | 1 | 2,3 | 718 |
| Friedrichshain-Kreuzberg | – | – | – | – | – | – |
| Pankow | 20 | 14 | 3,2 | 21 | 27,7 | 5 262 |
| Charlottenburg-Wilmersdorf | – | – | – | – | – | – |
| Spandau | 4 | 4 | 2,7 | 4 | 7,7 | 923 |
| Steglitz-Zehlendorf | 7 | 7 | 2,9 | 7 | 12,8 | 2 579 |
| Tempelhof-Schöneberg | 3 | 3 | 0,1 | 3 | 5,0 | 992 |
| Neukölln | 1 | 1 | – | 1 | 1,3 | 373 |
| Treptow-Köpenick | 11 | 8 | 1,3 | 11 | 16,6 | 2 663 |
| Marzahn-Hellersdorf | 13 | 8 | 2,0 | 13 | 17,5 | 3 030 |
| Lichtenberg | 3 | 2 | 0,8 | 3 | 3,7 | 805 |
| Reinickendorf | 5 | 5 | 1,1 | 5 | 8,8 | 1 713 |
| Berlin | 68 | 52 | 15,5 | 69 | 103,3 | 19 058 |
| 01.01.-31.03.2019 | | | | | | |
| Mitte | 1 | 1 | 1,4 | 1 | 2,3 | 718 |
| Friedrichshain-Kreuzberg | – | – | – | – | – | – |
| Pankow | 38 | 27 | 10,3 | 39 | 50,4 | 9 369 |
| Charlottenburg-Wilmersdorf | 1 | 1 | – | 1 | 2,2 | 324 |
| Spandau | 23 | 16 | 6,0 | 23 | 33,4 | 5 621 |
| Steglitz-Zehlendorf | 16 | 16 | 9,7 | 16 | 26,5 | 6 294 |
| Tempelhof-Schöneberg | 31 | 25 | 12,4 | 31 | 48,4 | 8 227 |
| Neukölln | 4 | 3 | 1,3 | 5 | 6,1 | 1 094 |
| Treptow-Köpenick | 55 | 36 | 13,7 | 55 | 75,0 | 11 152 |
| Marzahn-Hellersdorf | 50 | 33 | 11,7 | 52 | 67,1 | 12 195 |
| Lichtenberg | 10 | 6 | 2,7 | 10 | 13,1 | 2 188 |
| Reinickendorf | 13 | 13 | 6,6 | 13 | 24,5 | 4 192 |
| Berlin | 242 | 178 | 75,6 | 246 | 349,0 | 61 374 |

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
März 2019 und 01.01.-31.03.2019 nach Bezirken**

| Bezirk | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude | | | | |
|----------------------------|--|--------------------|----------------|--------------------|--------------|
| | Gebäude | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | |
| | | | | insgesamt | Wohnfläche |
| Anzahl | 1 000 m ³ | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | |
| März 2019 | | | | | |
| Mitte | 1 | 16 | 16,1 | – | – |
| Friedrichshain-Kreuzberg | 1 | 43 | 99,9 | – | – |
| Pankow | 2 | 16 | 32,1 | – | – |
| Charlottenburg-Wilmersdorf | 2 | 58 | 103,5 | – | – |
| Spandau | 3 | 19 | 34,2 | – | – |
| Steglitz-Zehlendorf | 2 | 5 | 6,9 | – | – |
| Tempelhof-Schöneberg | 1 | 36 | 72,2 | – | – |
| Neukölln | 1 | 4 | 8,1 | 2 | 1,0 |
| Treptow-Köpenick | 2 | 59 | 90,4 | – | – |
| Marzahn-Hellersdorf | 1 | 5 | 9,4 | – | – |
| Lichtenberg | 1 | 11 | 15,5 | – | – |
| Reinickendorf | – | – | – | – | – |
| Berlin | 17 | 271 | 488,3 | 2 | 1,0 |
| 01.01.-31.03.2019 | | | | | |
| Mitte | 10 | 248 | 454,4 | 190 | 98,3 |
| Friedrichshain-Kreuzberg | 10 | 253 | 526,1 | – | – |
| Pankow | 5 | 49 | 83,0 | 1 | 2,3 |
| Charlottenburg-Wilmersdorf | 4 | 94 | 182,1 | – | – |
| Spandau | 9 | 89 | 101,6 | – | – |
| Steglitz-Zehlendorf | 4 | 10 | 16,1 | – | – |
| Tempelhof-Schöneberg | 4 | 236 | 393,0 | – | – |
| Neukölln | 7 | 113 | 225,8 | 2 | 1,0 |
| Treptow-Köpenick | 9 | 138 | 213,4 | 3 | 2,0 |
| Marzahn-Hellersdorf | 5 | 83 | 107,9 | – | – |
| Lichtenberg | 6 | 98 | 138,7 | – | – |
| Reinickendorf | 3 | 5 | 8,7 | – | – |
| Berlin | 76 | 1 416 | 2 450,8 | 196 | 103,6 |

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam
Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 030 9028 - 4091
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
Bibliothek
Tel. 030 9021 - 3540
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355
Fax 030 9028 - 4014
bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.