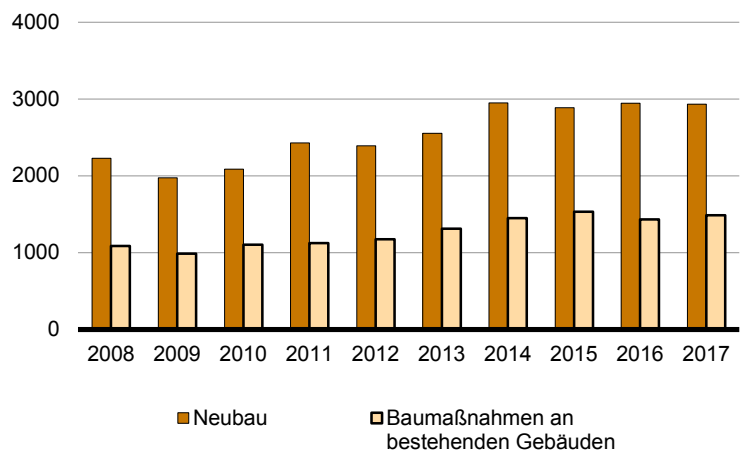


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 11/18

## Baugenehmigungen in Berlin November 2018

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2008



## Impressum

Statistischer Bericht  
F II 1 - m 11/18

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Januar 2019**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2019

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

**Inhaltsverzeichnis**

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

**Tabellen**

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2008 bis 2018 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2008 bis 2018 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin November 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin November 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2018 und 01.01.-30.11.2018 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin November 2018 und 01.01.-30.11.2018 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin November 2018 und 01.01.-30.11.2018 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin November 2018 und 01.01.-30.11.2018 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin November 2018 und 01.01.-30.11.2018 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2008 bis 2018**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367	17 817	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 744	17 964	24 743	66 732	4 494 159
2017 Januar	393	271	24	98	546	955	1 057	3 630	276 113
Februar	358	241	25	92	815	1 169	1 604	4 456	306 666
März	397	251	18	128	591	1 871	2 664	6 868	426 879
April	298	272	26	107	381	1 223	1 551	4 274	268 652
Mai	514	313	32	169	1 185	1 631	1 939	6 256	462 182
Juni	370	220	25	125	798	1 884	2 503	6 657	461 331
Juli	462	264	36	162	1 118	1 617	2 109	6 105	405 258
August	377	235	25	117	889	1 690	2 587	6 491	406 027
September	317	162	20	135	581	1 307	1 803	4 915	288 089
Oktober	334	219	15	100	557	1 885	2 782	7 022	437 945
November	272	151	14	107	367	1 272	1 876	4 831	274 921
Dezember	336	167	23	146	1 020	1 513	2 325	5 441	504 340
2018 Januar	346	233	20	93	1 199	1 343	1 660	4 880	417 463
Februar	231	142	10	79	365	937	1 171	3 315	222 561
März	303	190	15	98	887	1 176	1 494	4 069	383 864
April	282	141	18	123	965	1 049	1 517	3 984	359 413
Mai	441	269	24	148	610	2 900	3 960	10 578	612 094
Juni	315	164	30	121	1 508	1 352	1 804	4 795	646 369
Juli	319	175	18	126	964	1 488	2 302	5 571	378 053
August	338	192	22	124	614	1 275	1 948	4 668	394 010
September	257	138	15	104	694	989	1 301	3 525	318 466
Oktober	252	140	22	90	1 482	1 045	1 554	3 867	533 797
November	311	168	16	127	525	1 257	1 757	4 654	343 785
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2008 bis 2018

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 136	2 520 800	90
2017 Januar	271	236	3	32	913	413	812	125 443	–
Februar	241	155	18	68	1 438	533	1 023	173 106	2
März	251	146	5	100	2 468	833	1 628	263 141	4
April	174	110	10	54	1 328	489	981	173 315	3
Mai	313	192	3	118	1 690	713	1 370	212 570	2
Juni	220	93	29	98	2 194	824	1 655	278 718	–
Juli	264	177	9	78	1 709	659	1 299	231 528	5
August	235	151	9	75	2 345	768	1 473	235 392	15
September	162	82	6	74	1 472	544	1 029	182 386	2
Oktober	219	116	6	97	2 470	837	1 645	290 970	56
November	151	78	3	70	1 724	525	1 121	170 774	–
Dezember	167	85	8	74	1 856	621	1 171	196 794	–
2018 Januar	233	141	11	81	1 534	586	1 231	199 942	–
Februar	142	56	2	84	1 071	380	820	139 346	–
März	190	147	2	41	1 241	608	979	194 149	83
April	141	84	1	56	1 132	461	846	166 645	147
Mai	269	122	13	134	3 571	1 305	2 615	468 184	1
Juni	164	87	10	67	1 561	598	1 138	227 745	4
Juli	175	107	6	62	1 837	587	1 261	198 604	7
August	192	130	11	51	1 442	542	1 040	200 409	–
September	138	68	3	67	1 084	394	820	140 803	1
Oktober	140	75	5	60	1 375	448	908	163 984	32
November	168	92	1	75	1 571	578	1 084	188 434	–
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2018 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>311</b>	<b>524,7</b>	<b>1 757</b>	<b>1 256,9</b>	<b>4 654</b>	<b>343 785</b>
Wohngebäude zusammen	283	155,6	1 747	1 245,2	4 616	234 979
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohnheime	2	8,7	27	10,6	35	3 061
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	32	5,6	196	150,6	481	35 326
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	11	– 1,8	151	92,3	342	14 503
Unternehmen	151	131,4	1 423	965,9	3 612	180 448
davon						
Wohnungsunternehmen	94	107,3	1 088	696,2	2 574	130 510
Immobilienfonds	38	37,5	299	230,3	936	41 840
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	19	– 13,4	36	39,4	102	8 098
Private Haushalte	119	12,3	141	170,6	595	35 332
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	13,6	32	16,6	67	4 696
Nichtwohngebäude	28	369,2	10	11,6	38	108 806
davon						
Anstaltsgebäude	1	3,6	–	–	–	1 713
Büro- und Verwaltungsgebäude	12	302,8	11	12,6	42	91 566
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	25,3	–	–	–	3 785
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	1,3	–	–	–	514
Handelsgebäude	1	10,4	–	–	–	643
Warenlagergebäude	1	6,2	–	–	–	330
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	8	37,5	– 1	– 1,0	– 4	11 742
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	9	41,1	– 1	– 1,0	– 4	13 455
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	15,6	–	–	–	4 419
Unternehmen	17	340,6	5	6,6	22	93 313
davon						
Wohnungsunternehmen	4	109,5	2	3,7	16	33 279
Immobilienfonds	1	19,2	–	–	–	7 341
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	19,9	–	–	–	1 874
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	192,0	3	2,9	6	50 819
Private Haushalte	2	– 4,2	– 1	– 2,0	– 4	157
Organisationen o. Erwerbszweck	5	17,2	6	7,0	20	10 917

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin November 2018 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>127</b>	<b>- 27,8</b>	<b>186</b>	<b>172,8</b>	<b>548</b>	<b>68 239</b>
Wohngebäude zusammen	115	- 54,8	176	161,2	510	46 545
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	20	- 16,8	27	25,5	52	7 973
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	- 1,8	1	1,8	5	116
Unternehmen	66	- 31,8	150	123,3	391	37 486
davon						
Wohnungsunternehmen	48	- 16,6	110	83,2	297	26 700
Immobilienfonds	7	- 1,1	13	9,3	29	3 737
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	11	- 14,1	27	30,8	65	7 049
Private Haushalte	48	- 21,2	25	36,2	114	8 943
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude	12	27,0	10	11,6	38	21 694
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	24,7	11	12,6	42	19 140
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	- 2,8	-	-	-	351
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	- 2,8	-	-	-	351
Handelsgebäude	-	-	-	-	-	-
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	3	5,1	- 1	- 1,0	- 4	2 203
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	5,1	- 1	- 1,0	- 4	2 203
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	1,1	-	-	-	72
Unternehmen	7	34,1	5	6,6	22	18 091
davon						
Wohnungsunternehmen	2	2,9	2	3,7	16	7 146
Immobilienfonds	1	19,2	-	-	-	7 341
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	12,0	3	2,9	6	3 604
Private Haushalte	2	- 4,2	- 1	- 2,0	- 4	157
Organisationen o. Erwerbszweck	2	- 4,0	6	7,0	20	3 374

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin November 2018 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>184</b>	<b>765</b>	<b>552,6</b>	<b>1 571</b>	<b>1 084,0</b>	<b>4 106</b>	<b>275 546</b>
Wohngebäude zusammen	168	578	210,4	1 571	1 084,0	4 106	188 434
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	92	72	24,3	92	134,7	490	25 158
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	1	1,6	2	1,8	6	172
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	73	497	175,8	1 450	936,9	3 575	160 043
Wohnheime	2	8	8,7	27	10,6	35	3 061
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	12	71	22,4	169	125,0	429	27 353
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	10	35	–	150	90,5	337	14 387
Unternehmen	85	460	163,2	1 273	842,6	3 221	142 962
davon							
Wohnungsunternehmen	46	329	123,9	978	613,0	2 277	103 810
Immobilienfonds	31	127	38,5	286	221,0	907	38 103
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	4	0,8	9	8,6	37	1 049
Private Haushalte	71	72	33,6	116	134,4	481	26 389
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	11	13,6	32	16,6	67	4 696
Nichtwohngebäude	16	187	342,2	–	–	–	87 112
davon							
Anstaltsgebäude	1	3	3,6	–	–	–	1 713
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	142	278,1	–	–	–	72 426
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	21	28,1	–	–	–	3 434
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	3	4,1	–	–	–	163
Handelsgebäude	1	5	10,4	–	–	–	643
Warenlagergebäude	1	5	6,2	–	–	–	330
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	5	20	32,4	–	–	–	9 539
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	23	36,0	–	–	–	11 252
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	8	14,5	–	–	–	4 347
Unternehmen	10	165	306,5	–	–	–	75 222
davon							
Wohnungsunternehmen	2	63	106,6	–	–	–	26 133
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	13	19,9	–	–	–	1 874
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	89	180,0	–	–	–	47 215
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	3	14	21,2	–	–	–	7 543



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2018 und 01.01.-30.11.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
November 2018					
Mitte	15	27,8	53	42,1	29 533
Friedrichshain-Kreuzberg	10	143,8	36	31,6	56 652
Pankow	55	16,0	159	127,4	23 786
Charlottenburg-Wilmersdorf	19	113,8	77	62,5	46 637
Spandau	35	15,5	132	114,6	23 109
Steglitz-Zehlendorf	18	- 4,4	59	51,8	10 600
Tempelhof-Schöneberg	14	29,7	258	136,3	26 082
Neukölln	4	- 2,0	9	4,9	1 169
Treptow-Köpenick	47	84,3	519	343,7	51 741
Marzahn-Hellersdorf	40	17,1	204	139,6	28 313
Lichtenberg	32	72,0	224	173,5	38 375
Reinickendorf	22	11,1	27	29,0	7 788
<b>Berlin</b>	<b>311</b>	<b>524,7</b>	<b>1 757</b>	<b>1 256,9</b>	<b>343 785</b>
01.01.-30.11.2018					
Mitte	187	1 130,6	2 178	1 326,6	595 424
Friedrichshain-Kreuzberg	138	1 248,3	1 427	947,0	575 768
Pankow	552	802,5	3 410	2 643,7	591 565
Charlottenburg-Wilmersdorf	206	1 174,4	1 517	1 340,4	556 254
Spandau	427	797,6	1 213	1 135,2	332 742
Steglitz-Zehlendorf	245	594,5	661	568,9	195 505
Tempelhof-Schöneberg	160	942,1	1 626	814,8	366 006
Neukölln	125	202,6	369	278,8	105 886
Treptow-Köpenick	561	1 172,0	2 873	2 201,8	523 878
Marzahn-Hellersdorf	378	778,2	2 407	1 558,2	354 234
Lichtenberg	201	595,1	2 140	1 407,1	272 970
Reinickendorf	215	374,1	647	586,5	139 643
<b>Berlin</b>	<b>3 395</b>	<b>9 812,0</b>	<b>20 468</b>	<b>14 809,0</b>	<b>4 609 875</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin November 2018 und 01.01.-30.11.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
November 2018					
Mitte	14	25,2	22	23,0	24 150
Friedrichshain-Kreuzberg	7	– 7,8	16	8,9	9 352
Pankow	36	– 6,5	58	50,5	9 050
Charlottenburg-Wilmersdorf	10	1,8	20	11,9	6 338
Spandau	10	1,6	6	8,7	3 192
Steglitz-Zehlendorf	10	– 18,7	24	25,8	5 758
Tempelhof-Schöneberg	7	– 2,8	8	6,5	2 373
Neukölln	4	– 2,0	9	4,9	1 169
Treptow-Köpenick	8	– 3,5	6	5,6	1 191
Marzahn-Hellersdorf	4	– 4,0	2	5,4	1 175
Lichtenberg	6	– 11,8	7	13,5	2 008
Reinickendorf	11	0,6	8	8,2	2 483
<b>Berlin</b>	<b>127</b>	<b>– 27,8</b>	<b>186</b>	<b>172,8</b>	<b>68 239</b>
01.01.-30.11.2018					
Mitte	120	22,5	280	213,9	106 820
Friedrichshain-Kreuzberg	75	11,3	208	132,2	121 952
Pankow	206	– 39,5	563	366,5	106 209
Charlottenburg-Wilmersdorf	116	– 182,0	313	270,6	98 850
Spandau	93	– 103,1	231	196,4	51 219
Steglitz-Zehlendorf	134	– 33,5	156	163,1	55 161
Tempelhof-Schöneberg	94	– 74,9	558	220,9	74 505
Neukölln	66	21,3	55	53,4	34 460
Treptow-Köpenick	108	6,3	182	124,9	46 842
Marzahn-Hellersdorf	74	46,1	23	34,8	24 434
Lichtenberg	52	– 31,4	150	108,5	33 783
Reinickendorf	95	6,1	55	68,5	19 500
<b>Berlin</b>	<b>1 233</b>	<b>– 350,8</b>	<b>2 774</b>	<b>1 953,8</b>	<b>773 735</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin November 2018  
und 01.01.-30.11.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
November 2018						
Mitte	1	10	2,7	31	19,1	5 383
Friedrichshain-Kreuzberg	2	12	7,1	20	22,7	4 090
Pankow	17	39	17,7	101	76,9	12 676
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	30	3,1	57	50,6	14 518
Spandau	24	54	12,5	126	105,9	19 867
Steglitz-Zehlendorf	8	14	14,3	35	26,0	4 842
Tempelhof-Schöneberg	7	80	32,5	250	129,7	23 709
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	38	180	76,4	513	338,1	49 062
Marzahn-Hellersdorf	35	59	12,6	202	134,2	23 848
Lichtenberg	19	87	24,6	217	160,0	26 847
Reinickendorf	10	13	6,9	19	20,8	3 592
<b>Berlin</b>	<b>168</b>	<b>578</b>	<b>210,4</b>	<b>1 571</b>	<b>1 084,0</b>	<b>188 434</b>
01.01.-30.11.2018						
Mitte	51	618	165,5	1 810	1 071,1	237 539
Friedrichshain-Kreuzberg	51	451	68,9	1 219	814,8	170 953
Pankow	316	1 104	301,9	2 814	2 245,0	378 923
Charlottenburg-Wilmersdorf	67	580	130,7	1 204	1 069,9	221 194
Spandau	316	517	295,7	978	932,2	190 450
Steglitz-Zehlendorf	94	204	114,9	505	405,8	83 057
Tempelhof-Schöneberg	55	285	75,3	1 068	593,8	107 022
Neukölln	54	109	67,4	314	225,4	42 246
Treptow-Köpenick	428	1 016	359,6	2 689	2 075,5	332 694
Marzahn-Hellersdorf	285	700	119,2	2 236	1 492,1	231 751
Lichtenberg	124	639	207,6	1 990	1 298,6	196 141
Reinickendorf	111	263	180,6	592	518,0	96 275
<b>Berlin</b>	<b>1 952</b>	<b>6 486</b>	<b>2 087,1</b>	<b>17 419</b>	<b>12 742,1</b>	<b>2 288 245</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
November 2018 und 01.01.-30.11.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
November 2018						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	10	5	0,6	10	10,6	1 577
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	4	3,1	4	7,9	2 570
Spandau	22	20	6,2	22	36,3	6 550
Steglitz-Zehlendorf	3	3	4,0	4	4,7	735
Tempelhof-Schöneberg	2	2	0,2	2	3,3	528
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	12	11	2,3	12	19,4	3 684
Marzahn-Hellersdorf	23	15	3,8	23	30,9	5 997
Lichtenberg	8	5	2,0	8	10,2	1 588
Reinickendorf	9	8	3,8	9	13,3	2 101
<b>Berlin</b>	<b>93</b>	<b>74</b>	<b>25,9</b>	<b>94</b>	<b>136,5</b>	<b>25 330</b>
01.01.-30.11.2018						
Mitte	2	1	1,0	2	2,3	630
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	190	129	43,4	204	268,6	43 971
Charlottenburg-Wilmersdorf	15	22	9,4	16	35,1	11 026
Spandau	270	209	94,9	275	407,9	71 234
Steglitz-Zehlendorf	42	51	31,7	48	82,5	17 799
Tempelhof-Schöneberg	32	27	14,5	37	46,7	9 765
Neukölln	42	34	17,8	48	63,3	11 559
Treptow-Köpenick	261	168	47,0	275	355,9	48 872
Marzahn-Hellersdorf	193	130	32,2	200	266,3	45 003
Lichtenberg	53	37	13,7	54	75,9	10 872
Reinickendorf	74	68	35,2	80	120,0	23 678
<b>Berlin</b>	<b>1 174</b>	<b>876</b>	<b>340,8</b>	<b>1 239</b>	<b>1 724,4</b>	<b>294 409</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
November 2018 und 01.01.-30.11.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
November 2018					
Mitte	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	72	144,5	–	–
Pankow	2	3	4,8	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	61	108,9	–	–
Spandau	1	1	1,5	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	1	6	11,4	–	–
Marzahn-Hellersdorf	1	7	8,4	–	–
Lichtenberg	7	34	59,2	–	–
Reinickendorf	1	3	3,6	–	–
<b>Berlin</b>	<b>16</b>	<b>187</b>	<b>342,2</b>	–	–
01.01.-30.11.2018					
Mitte	16	553	942,6	88	41,6
Friedrichshain-Kreuzberg	12	613	1 168,1	–	–
Pankow	30	338	540,1	33	32,2
Charlottenburg-Wilmersdorf	23	843	1 225,7	–	–
Spandau	18	519	605,1	4	6,6
Steglitz-Zehlendorf	17	251	513,2	–	–
Tempelhof-Schöneberg	11	530	941,7	–	–
Neukölln	5	82	113,8	–	–
Treptow-Köpenick	25	441	806,2	2	1,4
Marzahn-Hellersdorf	19	345	612,8	148	31,3
Lichtenberg	25	239	418,9	–	–
Reinickendorf	9	148	187,5	–	–
<b>Berlin</b>	<b>210</b>	<b>4 903</b>	<b>8 075,7</b>	<b>275</b>	<b>113,1</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.