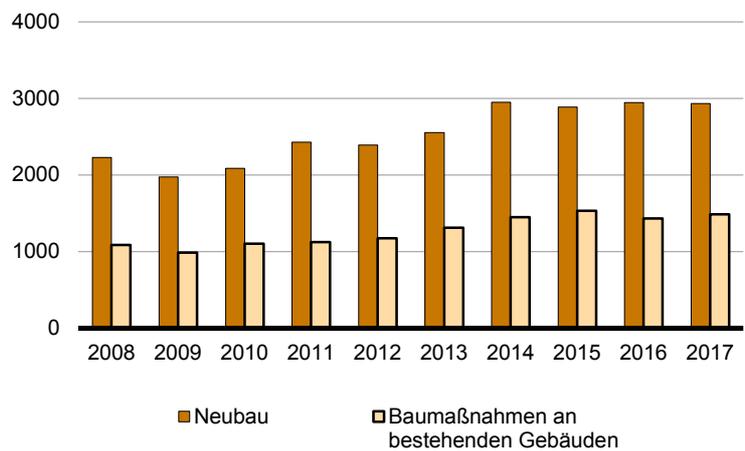


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 10/18

## Baugenehmigungen in Berlin Oktober 2018

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2008



## Impressum

Statistischer Bericht  
F II 1 - m 10/18

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Dezember 2018**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2018

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2008 bis 2018 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2008 bis 2018 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Oktober 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Oktober 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2018 und 01.01.-31.10.2018 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Oktober 2018 und 01.01.-31.10.2018 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Oktober 2018 und 01.01.-31.10.2018 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Oktober 2018 und 01.01.-31.10.2018 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Oktober 2018 und 01.01.-31.10.2018 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2008 bis 2018**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367	17 817	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 744	17 964	24 743	66 732	4 494 159
2017 Januar	393	271	24	98	546	955	1 057	3 630	276 113
Februar	358	241	25	92	815	1 169	1 604	4 456	306 666
März	397	251	18	128	591	1 871	2 664	6 868	426 879
April	298	272	26	107	381	1 223	1 551	4 274	268 652
Mai	514	313	32	169	1 185	1 631	1 939	6 256	462 182
Juni	370	220	25	125	798	1 884	2 503	6 657	461 331
Juli	462	264	36	162	1 118	1 617	2 109	6 105	405 258
August	377	235	25	117	889	1 690	2 587	6 491	406 027
September	317	162	20	135	581	1 307	1 803	4 915	288 089
Oktober	334	219	15	100	557	1 885	2 782	7 022	437 945
November	272	151	14	107	367	1 272	1 876	4 831	274 921
Dezember	336	167	23	146	1 020	1 513	2 325	5 441	504 340
2018 Januar	346	233	20	93	1 199	1 343	1 660	4 880	417 463
Februar	231	142	10	79	365	937	1 171	3 315	222 561
März	303	190	15	98	887	1 176	1 494	4 069	383 864
April	282	141	18	123	965	1 049	1 517	3 984	359 413
Mai	441	269	24	148	610	2 900	3 960	10 578	612 094
Juni	315	164	30	121	1 508	1 352	1 804	4 795	646 369
Juli	319	175	18	126	964	1 488	2 302	5 571	378 053
August	338	192	22	124	614	1 275	1 948	4 668	394 010
September	257	138	15	104	694	989	1 301	3 525	318 466
Oktober	252	140	22	90	1 482	1 045	1 554	3 867	533 797
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2008 bis 2018

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 136	2 520 800	90
2017 Januar	271	236	3	32	913	413	812	125 443	–
Februar	241	155	18	68	1 438	533	1 023	173 106	2
März	251	146	5	100	2 468	833	1 628	263 141	4
April	174	110	10	54	1 328	489	981	173 315	3
Mai	313	192	3	118	1 690	713	1 370	212 570	2
Juni	220	93	29	98	2 194	824	1 655	278 718	–
Juli	264	177	9	78	1 709	659	1 299	231 528	5
August	235	151	9	75	2 345	768	1 473	235 392	15
September	162	82	6	74	1 472	544	1 029	182 386	2
Oktober	219	116	6	97	2 470	837	1 645	290 970	56
November	151	78	3	70	1 724	525	1 121	170 774	–
Dezember	167	85	8	74	1 856	621	1 171	196 794	–
2018 Januar	233	141	11	81	1 534	586	1 231	199 942	–
Februar	142	56	2	84	1 071	380	820	139 346	–
März	190	147	2	41	1 241	608	979	194 149	83
April	141	84	1	56	1 132	461	846	166 645	147
Mai	269	122	13	134	3 571	1 305	2 615	468 184	1
Juni	164	87	10	67	1 561	598	1 138	227 745	4
Juli	175	107	6	62	1 837	587	1 261	198 604	7
August	192	130	11	51	1 442	542	1 040	200 409	–
September	138	68	3	67	1 084	394	820	140 803	1
Oktober	140	75	5	60	1 375	448	908	163 984	32
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2018 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>252</b>	<b>1 481,9</b>	<b>1 554</b>	<b>1 044,5</b>	<b>3 867</b>	<b>533 797</b>
Wohngebäude zusammen	221	130,6	1 522	1 012,2	3 737	195 301
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohnheime	1	44,0	120	51,6	144	26 033
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	34	33,7	451	331,6	1 143	61 442
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	8	44,0	222	116,3	387	36 290
Unternehmen	91	68,6	1 166	729,1	2 748	123 428
davon						
Wohnungsunternehmen	48	44,1	791	452,8	1 676	83 709
Immobilienfonds	20	11,0	234	189,1	794	20 366
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	1,2	19	13,6	52	3 523
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	20	12,3	122	73,5	226	15 830
Private Haushalte	120	16,6	132	164,2	590	35 043
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	1,4	2	2,6	12	540
Nichtwohngebäude	31	1 351,3	32	32,3	130	338 496
davon						
Anstaltsgebäude	1	4,5	–	–	–	1 000
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	775,2	–	–	–	251 749
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	529,3	22	24,5	110	78 280
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	– 1,6	1	1,6	5	29
Handelsgebäude	7	260,3	21	22,9	105	57 647
Warenlagergebäude	3	92,3	–	–	–	1 135
Hotels und Gaststätten	3	124,3	–	–	–	16 888
Sonstige Nichtwohngebäude	6	42,3	10	7,9	20	7 467
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	45,9	10	7,9	20	8 266
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	30	1 338,9	32	32,3	130	338 281
davon						
Wohnungsunternehmen	7	280,1	21	22,9	105	71 848
Immobilienfonds	3	5,7	–	–	–	3 394
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	– 1,6	1	1,6	5	29
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	19	1 054,7	10	7,9	20	263 010
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	1	12,4	–	–	–	215

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Oktober 2018 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>90</b>	<b>28,9</b>	<b>147</b>	<b>105,0</b>	<b>376</b>	<b>70 234</b>
Wohngebäude zusammen	81	- 5,2	147	104,6	376	31 317
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	13	- 1,7	9	3,4	40	4 350
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	29	4,5	109	59,6	229	20 418
davon						
Wohnungsunternehmen	19	3,8	56	26,7	156	10 155
Immobilienfonds	1	0,2	2	3,4	12	951
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	0,6	51	29,6	61	9 312
Private Haushalte	52	- 9,7	38	45,0	147	10 899
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude	9	34,1	-	0,5	-	38 917
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	22,7	-	-	-	24 594
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	7,9	1	1,6	5	11 887
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	- 1,6	1	1,6	5	29
Handelsgebäude	2	10,5	-	-	-	11 378
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	1	- 1,0	-	-	-	480
Sonstige Nichtwohngebäude	2	3,5	- 1	- 1,1	- 5	2 436
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	3,5	- 1	- 1,1	- 5	2 436
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	9	34,1	-	0,5	-	38 917
davon						
Wohnungsunternehmen	-	-	-	-	-	-
Immobilienfonds	2	1,2	-	-	-	2 394
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	1	- 1,6	1	1,6	5	29
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	34,5	- 1	- 1,1	- 5	36 494
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-
Organisationen o. Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin Oktober 2018 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>162</b>	<b>1 248</b>	<b>1 453,0</b>	<b>1 407</b>	<b>939,5</b>	<b>3 491</b>	<b>463 563</b>
Wohngebäude zusammen	140	448	135,8	1 375	907,6	3 361	163 984
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	75	57	26,5	75	108,8	411	20 994
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	5	1,1	10	9,1	47	1 321
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	59	349	64,2	1 170	738,2	2 759	115 636
Wohnheime	1	37	44,0	120	51,6	144	26 033
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	21	147	35,4	442	328,1	1 103	57 092
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	8	66	44,0	222	116,3	387	36 290
Unternehmen	62	317	64,1	1 057	669,5	2 519	103 010
davon							
Wohnungsunternehmen	29	203	40,3	735	426,2	1 520	73 554
Immobilienfonds	19	86	10,8	232	185,8	782	19 415
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	6	1,2	19	13,6	52	3 523
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	11	21	11,8	71	43,9	165	6 518
Private Haushalte	68	63	26,3	94	119,3	443	24 144
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	2	1,4	2	2,6	12	540
Nichtwohngebäude	22	800	1 317,2	32	31,9	130	299 579
davon							
Anstaltsgebäude	1	2	4,5	–	–	–	1 000
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	435	752,4	–	–	–	227 155
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	337	521,4	21	22,9	105	66 393
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Handelsgebäude	5	148	249,8	21	22,9	105	46 269
Warenlagergebäude	3	44	92,3	–	–	–	1 135
Hotels und Gaststätten	2	41	125,4	–	–	–	16 408
Sonstige Nichtwohngebäude	4	26	38,9	11	9,0	25	5 031
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	28	42,4	11	9,0	25	5 830
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	21	791	1 304,8	32	31,9	130	299 364
davon							
Wohnungsunternehmen	7	259	280,1	21	22,9	105	71 848
Immobilienfonds	1	2	4,5	–	–	–	1 000
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	13	529	1 020,2	11	9,0	25	226 516
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	1	9	12,4	–	–	–	215

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2018 und 01.01.-31.10.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Oktober 2018					
Mitte	17	136,3	518	228,9	104 649
Friedrichshain-Kreuzberg	9	424,9	14	12,9	115 503
Pankow	29	90,0	108	91,9	33 294
Charlottenburg-Wilmersdorf	18	206,1	145	134,0	53 514
Spandau	17	219,7	45	46,4	67 455
Steglitz-Zehlendorf	25	136,1	203	112,9	39 729
Tempelhof-Schöneberg	12	26,9	2	9,8	26 666
Neukölln	4	–	– 2	2,3	638
Treptow-Köpenick	60	74,0	330	255,1	44 142
Marzahn-Hellersdorf	32	128,9	123	94,3	31 803
Lichtenberg	7	28,5	48	27,8	10 316
Reinickendorf	22	10,6	20	28,3	6 088
<b>Berlin</b>	<b>252</b>	<b>1 481,9</b>	<b>1 554</b>	<b>1 044,5</b>	<b>533 797</b>
01.01.-31.10.2018					
Mitte	172	1 102,7	2 125	1 284,5	565 891
Friedrichshain-Kreuzberg	128	1 104,5	1 391	915,4	519 116
Pankow	497	786,6	3 251	2 516,3	567 779
Charlottenburg-Wilmersdorf	187	1 060,7	1 440	1 277,9	509 617
Spandau	392	782,1	1 081	1 020,6	309 633
Steglitz-Zehlendorf	227	598,9	602	517,0	184 905
Tempelhof-Schöneberg	146	912,4	1 368	678,5	339 924
Neukölln	121	204,6	360	273,9	104 717
Treptow-Köpenick	514	1 087,7	2 354	1 858,1	472 137
Marzahn-Hellersdorf	338	761,1	2 203	1 418,6	325 921
Lichtenberg	169	523,0	1 916	1 233,6	234 595
Reinickendorf	193	363,0	620	557,6	131 855
<b>Berlin</b>	<b>3 084</b>	<b>9 287,3</b>	<b>18 711</b>	<b>13 552,2</b>	<b>4 266 090</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Oktober 2018 und 01.01.-31.10.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Oktober 2018					
Mitte	6	– 0,8	13	4,0	3 804
Friedrichshain-Kreuzberg	8	– 4,1	14	12,9	2 751
Pankow	9	1,5	14	14,5	9 060
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	1,2	5	2,1	2 840
Spandau	4	– 3,6	26	23,2	4 839
Steglitz-Zehlendorf	13	3,4	40	19,1	5 508
Tempelhof-Schöneberg	7	24,2	– 3	2,6	24 840
Neukölln	4	–	– 2	2,3	638
Treptow-Köpenick	18	– 3,8	37	18,1	8 406
Marzahn-Hellersdorf	3	0,6	1	2,2	289
Lichtenberg	1	7,8	–	–	5 788
Reinickendorf	10	2,5	2	4,2	1 471
<b>Berlin</b>	<b>90</b>	<b>28,9</b>	<b>147</b>	<b>105,0</b>	<b>70 234</b>
01.01.-31.10.2018					
Mitte	106	– 2,7	258	190,9	82 670
Friedrichshain-Kreuzberg	68	19,1	192	123,3	112 600
Pankow	170	– 32,9	505	316,0	97 159
Charlottenburg-Wilmersdorf	106	– 183,8	293	258,7	92 512
Spandau	83	– 104,7	225	187,8	48 027
Steglitz-Zehlendorf	124	– 14,9	132	137,3	49 403
Tempelhof-Schöneberg	87	– 72,1	550	214,4	72 132
Neukölln	62	23,3	46	48,6	33 291
Treptow-Köpenick	100	9,7	176	119,3	45 651
Marzahn-Hellersdorf	70	50,1	21	29,4	23 259
Lichtenberg	46	– 19,6	143	95,0	31 775
Reinickendorf	84	5,5	47	60,3	17 017
<b>Berlin</b>	<b>1 106</b>	<b>– 322,9</b>	<b>2 588</b>	<b>1 781,0</b>	<b>705 496</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Oktober 2018  
und 01.01.-31.10.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Oktober 2018						
Mitte	10	108	25,1	505	224,9	47 845
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	14	20	1,4	62	45,5	6 218
Charlottenburg-Wilmersdorf	9	64	7,7	140	131,9	16 674
Spandau	10	11	5,6	19	23,2	5 040
Steglitz-Zehlendorf	10	61	52,9	163	93,8	33 768
Tempelhof-Schöneberg	5	4	2,6	5	7,2	1 826
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	40	111	25,6	293	237,0	29 670
Marzahn-Hellersdorf	27	42	3,0	122	92,1	15 106
Lichtenberg	4	13	4,9	48	27,8	3 421
Reinickendorf	11	14	7,2	18	24,1	4 416
<b>Berlin</b>	<b>140</b>	<b>448</b>	<b>135,8</b>	<b>1 375</b>	<b>907,6</b>	<b>163 984</b>
01.01.-31.10.2018						
Mitte	50	608	162,8	1 779	1 052,0	232 156
Friedrichshain-Kreuzberg	49	439	61,8	1 199	792,1	166 863
Pankow	299	1 065	284,2	2 713	2 168,1	366 247
Charlottenburg-Wilmersdorf	60	550	127,6	1 147	1 019,2	206 676
Spandau	292	464	283,2	852	826,3	170 583
Steglitz-Zehlendorf	86	190	100,6	470	379,7	78 215
Tempelhof-Schöneberg	48	205	42,8	818	464,1	83 313
Neukölln	54	109	67,4	314	225,4	42 246
Treptow-Köpenick	390	836	283,2	2 176	1 737,4	283 632
Marzahn-Hellersdorf	250	641	106,6	2 034	1 357,9	207 903
Lichtenberg	105	552	183,0	1 773	1 138,6	169 294
Reinickendorf	101	251	173,6	573	497,3	92 683
<b>Berlin</b>	<b>1 784</b>	<b>5 908</b>	<b>1 876,8</b>	<b>15 848</b>	<b>11 658,1</b>	<b>2 099 811</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
Oktober 2018 und 01.01.-31.10.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Oktober 2018						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	9	5	0,9	9	11,3	1 885
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	3	1,9	3	4,2	986
Spandau	9	7	3,6	10	14,0	3 166
Steglitz-Zehlendorf	3	5	2,1	4	7,2	1 710
Tempelhof-Schöneberg	5	4	2,6	5	7,2	1 826
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	19	12	6,0	21	24,7	4 166
Marzahn-Hellersdorf	20	13	3,0	20	27,4	4 849
Lichtenberg	2	1	0,3	2	2,5	263
Reinickendorf	10	12	7,2	11	19,4	3 464
<b>Berlin</b>	<b>80</b>	<b>62</b>	<b>27,6</b>	<b>85</b>	<b>117,9</b>	<b>22 315</b>
01.01.-31.10.2018						
Mitte	2	1	1,0	2	2,3	630
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	180	123	42,8	194	257,9	42 394
Charlottenburg-Wilmersdorf	11	17	6,3	12	27,2	8 456
Spandau	248	190	88,8	253	371,6	64 684
Steglitz-Zehlendorf	39	48	27,8	44	77,8	17 064
Tempelhof-Schöneberg	30	26	14,3	35	43,4	9 237
Neukölln	42	34	17,8	48	63,3	11 559
Treptow-Köpenick	249	157	44,7	263	336,5	45 188
Marzahn-Hellersdorf	170	115	28,4	177	235,5	39 006
Lichtenberg	45	32	11,7	46	65,7	9 284
Reinickendorf	65	59	31,4	71	106,7	21 577
<b>Berlin</b>	<b>1 081</b>	<b>802</b>	<b>314,9</b>	<b>1 145</b>	<b>1 587,9</b>	<b>269 079</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
Oktober 2018 und 01.01.-31.10.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Oktober 2018					
Mitte	1	67	112,0	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	229	429,1	–	–
Pankow	6	62	87,1	32	31,9
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	117	197,2	–	–
Spandau	3	223	217,8	–	–
Steglitz-Zehlendorf	2	32	79,8	–	–
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	2	23	52,2	–	–
Marzahn-Hellersdorf	2	41	125,4	–	–
Lichtenberg	2	6	15,8	–	–
Reinickendorf	1	0	0,9	–	–
<b>Berlin</b>	<b>22</b>	<b>800</b>	<b>1 317,2</b>	<b>32</b>	<b>31,9</b>
01.01.-31.10.2018					
Mitte	16	553	942,6	88	41,6
Friedrichshain-Kreuzberg	11	541	1 023,7	–	–
Pankow	28	334	535,3	33	32,2
Charlottenburg-Wilmersdorf	21	782	1 116,9	–	–
Spandau	17	519	603,6	4	6,6
Steglitz-Zehlendorf	17	251	513,2	–	–
Tempelhof-Schöneberg	11	530	941,7	–	–
Neukölln	5	82	113,8	–	–
Treptow-Köpenick	24	435	794,8	2	1,4
Marzahn-Hellersdorf	18	339	604,4	148	31,3
Lichtenberg	18	204	359,7	–	–
Reinickendorf	8	146	183,9	–	–
<b>Berlin</b>	<b>194</b>	<b>4 716</b>	<b>7 733,4</b>	<b>275</b>	<b>113,1</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.