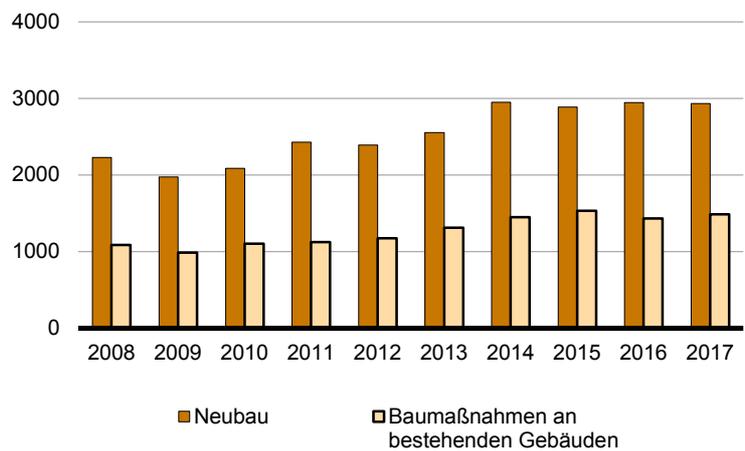


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 09/18

## Baugenehmigungen in Berlin September 2018

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2008



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 09/18

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **November 2018**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2018



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2008 bis 2018 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2008 bis 2018 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin September 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin September 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin September 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin September 2018 und 01.01.-30.09.2018 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin September 2018 und 01.01.-30.09.2018 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin September 2018 und 01.01.-30.09.2018 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin September 2018 und 01.01.-30.09.2018 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin September 2018 und 01.01.-30.09.2018 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2008 bis 2018**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367	17 817	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 744	17 964	24 743	66 732	4 494 159
2017 Januar	393	271	24	98	546	955	1 057	3 630	276 113
Februar	358	241	25	92	815	1 169	1 604	4 456	306 666
März	397	251	18	128	591	1 871	2 664	6 868	426 879
April	298	272	26	107	381	1 223	1 551	4 274	268 652
Mai	514	313	32	169	1 185	1 631	1 939	6 256	462 182
Juni	370	220	25	125	798	1 884	2 503	6 657	461 331
Juli	462	264	36	162	1 118	1 617	2 109	6 105	405 258
August	377	235	25	117	889	1 690	2 587	6 491	406 027
September	317	162	20	135	581	1 307	1 803	4 915	288 089
Oktober	334	219	15	100	557	1 885	2 782	7 022	437 945
November	272	151	14	107	367	1 272	1 876	4 831	274 921
Dezember	336	167	23	146	1 020	1 513	2 325	5 441	504 340
2018 Januar	346	233	20	93	1 199	1 343	1 660	4 880	417 463
Februar	231	142	10	79	365	937	1 171	3 315	222 561
März	303	190	15	98	887	1 176	1 494	4 069	383 864
April	282	141	18	123	965	1 049	1 517	3 984	359 413
Mai	441	269	24	148	610	2 900	3 960	10 578	612 094
Juni	315	164	30	121	1 508	1 352	1 804	4 795	646 369
Juli	319	175	18	126	964	1 488	2 302	5 571	378 053
August	338	192	22	124	614	1 275	1 948	4 668	394 010
September	257	138	15	104	694	989	1 301	3 525	318 466
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2008 bis 2018

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 136	2 520 800	90
2017 Januar	271	236	3	32	913	413	812	125 443	—
Februar	241	155	18	68	1 438	533	1 023	173 106	2
März	251	146	5	100	2 468	833	1 628	263 141	4
April	174	110	10	54	1 328	489	981	173 315	3
Mai	313	192	3	118	1 690	713	1 370	212 570	2
Juni	220	93	29	98	2 194	824	1 655	278 718	—
Juli	264	177	9	78	1 709	659	1 299	231 528	5
August	235	151	9	75	2 345	768	1 473	235 392	15
September	162	82	6	74	1 472	544	1 029	182 386	2
Oktober	219	116	6	97	2 470	837	1 645	290 970	56
November	151	78	3	70	1 724	525	1 121	170 774	—
Dezember	167	85	8	74	1 856	621	1 171	196 794	—
2018 Januar	233	141	11	81	1 534	586	1 231	199 942	—
Februar	142	56	2	84	1 071	380	820	139 346	—
März	190	147	2	41	1 241	608	979	194 149	83
April	141	84	1	56	1 132	461	846	166 645	147
Mai	269	122	13	134	3 571	1 305	2 615	468 184	1
Juni	164	87	10	67	1 561	598	1 138	227 745	4
Juli	175	107	6	62	1 837	587	1 261	198 604	7
August	192	130	11	51	1 442	542	1 040	200 409	—
September	138	68	3	67	1 084	394	820	140 803	1
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

**3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin September 2018 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>257</b>	<b>694,1</b>	<b>1 301</b>	<b>989,1</b>	<b>3 525</b>	<b>318 466</b>
Wohngebäude zusammen	232	90,3	1 294	988,4	3 522	176 417
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohnheime	1	- 6,5	30	5,5	30	500
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	47	83,4	375	301,0	1 015	57 834
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	21	6,9	405	255,7	952	40 928
Unternehmen	95	90,9	707	519,3	1 819	90 103
davon						
Wohnungsunternehmen	81	93,0	588	447,8	1 561	78 038
Immobilienfonds	1	–	2	–	2	26
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	13	- 2,1	117	71,5	256	12 039
Private Haushalte	113	- 6,3	164	201,5	714	41 870
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	- 1,2	18	11,9	37	3 516
Nichtwohngebäude	25	603,8	7	0,6	3	142 049
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	13	330,6	5	0,7	5	119 302
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	235,6	–	–	–	16 975
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	61,7	–	–	–	5 942
Handelsgebäude	1	35,0	–	–	–	265
Warenlagergebäude	4	138,9	–	–	–	10 768
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	4	37,6	2	0,0	- 2	5 772
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	37,6	2	0,0	- 2	5 772
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	1,0	- 1	- 1,0	- 5	40
Unternehmen	20	572,5	8	1,0	6	137 659
davon						
Wohnungsunternehmen	1	0,3	3	1,0	3	540
Immobilienfonds	1	4,3	–	–	–	860
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	6	85,4	–	–	–	8 122
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	12	482,5	5	0,0	3	128 137
Private Haushalte	3	18,0	–	0,7	2	2 029
Organisationen o. Erwerbszweck	1	12,3	–	–	–	2 321

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin September 2018 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>104</b>	<b>30,5</b>	<b>216</b>	<b>168,9</b>	<b>599</b>	<b>110 387</b>
Wohngebäude zusammen	94	- 75,3	210	168,6	598	35 614
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohnheime	1	- 6,5	30	5,5	30	500
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	18	- 19,0	48	37,1	138	8 688
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	40	- 47,5	118	72,6	268	12 592
davon						
Wohnungsunternehmen	32	- 38,8	76	60,0	216	10 078
Immobilienfonds	1	-	2	-	2	26
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	- 8,7	40	12,6	50	2 488
Private Haushalte	52	- 25,1	81	92,1	314	22 186
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	- 2,7	11	3,9	16	836
Nichtwohngebäude	10	105,8	6	0,3	1	74 773
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	89,1	4	0,3	3	72 646
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	15,4	-	-	-	1 547
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	15,4	-	-	-	1 547
Handelsgebäude	-	-	-	-	-	-
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	2	1,3	2	0,0	- 2	580
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	1,3	2	0,0	- 2	580
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	1,0	- 1	- 1,0	- 5	40
Unternehmen	7	90,1	7	0,6	4	73 097
davon						
Wohnungsunternehmen	1	0,3	3	1,0	3	540
Immobilienfonds	1	4,3	-	-	-	860
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	1	3,2	-	-	-	111
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	82,3	4	- 0,3	1	71 586
Private Haushalte	2	14,7	-	0,7	2	1 636
Organisationen o. Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin September 2018 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>153</b>	<b>722</b>	<b>663,7</b>	<b>1 085</b>	<b>820,2</b>	<b>2 926</b>	<b>208 079</b>
Wohngebäude zusammen	138	394	165,7	1 084	819,8	2 924	140 803
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	68	52	22,0	68	103,7	390	18 478
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	3	2	0,1	6	4,7	19	733
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	67	340	143,6	1 010	711,4	2 515	121 592
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	29	136	102,4	327	263,9	877	49 146
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	21	109	6,9	405	255,7	952	40 928
Unternehmen	55	226	138,4	589	446,7	1 551	77 511
davon							
Wohnungsunternehmen	49	195	131,8	512	387,8	1 345	67 960
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	31	6,6	77	58,9	206	9 551
Private Haushalte	61	54	18,8	83	109,4	400	19 684
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	4	1,5	7	8,0	21	2 680
Nichtwohngebäude	15	329	498,0	1	0,4	2	67 276
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	106	241,5	1	0,4	2	46 656
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	196	220,2	–	–	–	15 428
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	40	46,4	–	–	–	4 395
Handelsgebäude	1	44	35,0	–	–	–	265
Warenlagergebäude	4	113	138,9	–	–	–	10 768
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	2	26	36,3	–	–	–	5 192
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	26	36,3	–	–	–	5 192
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	13	320	482,5	1	0,4	2	64 562
davon							
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	5	53	82,2	–	–	–	8 011
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	266	400,3	1	0,4	2	56 551
Private Haushalte	1	3	3,3	–	–	–	393
Organisationen o. Erwerbszweck	1	6	12,3	–	–	–	2 321

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin September 2018 und 01.01.-30.09.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
September 2018					
Mitte	14	21,8	73	52,0	10 654
Friedrichshain-Kreuzberg	6	111,5	5	2,7	81 620
Pankow	27	22,2	127	101,0	18 773
Charlottenburg-Wilmersdorf	16	252,4	23	26,2	42 224
Spandau	43	89,8	287	244,1	51 400
Steglitz-Zehlendorf	15	11,7	36	40,1	7 712
Tempelhof-Schöneberg	24	16,0	67	30,4	8 638
Neukölln	15	0,5	1	23,0	6 866
Treptow-Köpenick	38	84,1	92	82,5	27 650
Marzahn-Hellersdorf	40	37,7	424	282,6	49 036
Lichtenberg	11	50,4	158	93,6	11 589
Reinickendorf	8	– 4,0	8	11,0	2 304
<b>Berlin</b>	<b>257</b>	<b>694,1</b>	<b>1 301</b>	<b>989,1</b>	<b>318 466</b>
01.01.-30.09.2018					
Mitte	155	966,4	1 607	1 055,6	461 242
Friedrichshain-Kreuzberg	119	679,6	1 377	902,4	403 613
Pankow	468	696,6	3 143	2 424,4	534 485
Charlottenburg-Wilmersdorf	169	854,6	1 295	1 144,0	456 103
Spandau	375	562,4	1 036	974,2	242 178
Steglitz-Zehlendorf	202	462,8	399	404,1	145 176
Tempelhof-Schöneberg	134	885,5	1 366	668,7	313 258
Neukölln	117	204,6	362	271,6	104 079
Treptow-Köpenick	454	1 013,7	2 024	1 603,1	427 995
Marzahn-Hellersdorf	306	632,2	2 080	1 324,3	294 118
Lichtenberg	162	494,6	1 868	1 205,9	224 279
Reinickendorf	171	352,4	600	529,3	125 767
<b>Berlin</b>	<b>2 832</b>	<b>7 805,4</b>	<b>17 157</b>	<b>12 507,7</b>	<b>3 732 293</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin September 2018 und 01.01.-30.09.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
September 2018					
Mitte	11	0,6	29	22,3	5 682
Friedrichshain-Kreuzberg	5	81,1	5	2,7	70 382
Pankow	11	- 9,8	36	23,3	5 895
Charlottenburg-Wilmersdorf	11	- 10,0	16	20,9	5 236
Spandau	13	- 17,7	35	28,2	5 320
Steglitz-Zehlendorf	6	- 2,5	6	7,7	1 082
Tempelhof-Schöneberg	19	- 19,7	61	22,9	4 280
Neukölln	6	- 2,0	- 12	5,4	3 205
Treptow-Köpenick	13	0,9	34	27,1	6 370
Marzahn-Hellersdorf	2	15,4	-	0,2	1 564
Lichtenberg	1	-	-	0,3	21
Reinickendorf	6	- 6,0	6	7,8	1 350
<b>Berlin</b>	<b>104</b>	<b>30,5</b>	<b>216</b>	<b>168,9</b>	<b>110 387</b>
01.01.-30.09.2018					
Mitte	100	- 1,9	245	187,0	78 866
Friedrichshain-Kreuzberg	60	23,2	178	110,4	109 849
Pankow	161	- 34,4	491	301,5	88 099
Charlottenburg-Wilmersdorf	99	- 185,0	288	256,6	89 672
Spandau	79	- 101,0	199	164,6	43 188
Steglitz-Zehlendorf	111	- 18,3	92	118,2	43 895
Tempelhof-Schöneberg	80	- 96,3	553	211,8	47 292
Neukölln	58	23,3	48	46,3	32 653
Treptow-Köpenick	82	13,5	139	101,3	37 245
Marzahn-Hellersdorf	67	49,6	20	27,2	22 970
Lichtenberg	45	- 27,4	143	95,0	25 987
Reinickendorf	74	3,0	45	56,1	15 546
<b>Berlin</b>	<b>1 016</b>	<b>- 351,9</b>	<b>2 441</b>	<b>1 676,0</b>	<b>635 262</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin September 2018  
und 01.01.-30.09.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
September 2018						
Mitte	1	13	–	44	29,7	4 022
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	14	41	6,6	90	77,4	9 697
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	3	1,1	7	5,3	1 253
Spandau	30	113	107,4	252	215,8	46 080
Steglitz-Zehlendorf	8	18	9,5	30	32,3	6 308
Tempelhof-Schöneberg	4	3	0,3	6	7,5	1 391
Neukölln	9	8	2,5	13	17,6	3 661
Treptow-Köpenick	22	27	10,8	58	55,4	10 983
Marzahn-Hellersdorf	37	122	10,1	424	282,4	45 151
Lichtenberg	9	43	15,4	158	93,3	11 303
Reinickendorf	2	3	2,0	2	3,2	954
<b>Berlin</b>	<b>138</b>	<b>394</b>	<b>165,7</b>	<b>1 084</b>	<b>819,8</b>	<b>140 803</b>
01.01.-30.09.2018						
Mitte	40	500	137,7	1 274	827,1	184 311
Friedrichshain-Kreuzberg	49	439	61,8	1 199	792,1	166 863
Pankow	285	1 045	282,8	2 651	2 122,6	360 029
Charlottenburg-Wilmersdorf	51	486	119,9	1 007	887,4	190 002
Spandau	282	453	277,6	833	803,1	165 543
Steglitz-Zehlendorf	76	130	47,7	307	285,9	44 447
Tempelhof-Schöneberg	43	200	40,2	813	456,9	81 487
Neukölln	54	109	67,4	314	225,4	42 246
Treptow-Köpenick	350	724	257,6	1 883	1 500,4	253 962
Marzahn-Hellersdorf	223	599	103,6	1 912	1 265,8	192 797
Lichtenberg	101	539	178,1	1 725	1 110,8	165 873
Reinickendorf	90	236	166,5	555	473,2	88 267
<b>Berlin</b>	<b>1 644</b>	<b>5 460</b>	<b>1 741,0</b>	<b>14 473</b>	<b>10 750,4</b>	<b>1 935 827</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
September 2018 und 01.01.-30.09.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
September 2018						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	8	5	1,4	8	10,7	2 017
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	1	0,5	1	1,6	446
Spandau	13	11	6,2	13	20,9	3 805
Steglitz-Zehlendorf	3	3	2,4	3	4,7	1 085
Tempelhof-Schöneberg	3	2	0,2	3	4,2	746
Neukölln	8	5	0,7	9	13,3	2 313
Treptow-Köpenick	17	12	5,0	18	23,9	3 609
Marzahn-Hellersdorf	15	11	2,8	16	23,8	3 906
Lichtenberg	1	1	1,0	1	2,0	330
Reinickendorf	2	3	2,0	2	3,2	954
<b>Berlin</b>	<b>71</b>	<b>54</b>	<b>22,1</b>	<b>74</b>	<b>108,4</b>	<b>19 211</b>
01.01.-30.09.2018						
Mitte	2	1	1,0	2	2,3	630
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	171	118	41,9	185	246,6	40 509
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	15	4,5	9	23,0	7 470
Spandau	239	183	85,1	243	357,6	61 518
Steglitz-Zehlendorf	36	43	25,7	40	70,7	15 354
Tempelhof-Schöneberg	25	21	11,7	30	36,2	7 411
Neukölln	42	34	17,8	48	63,3	11 559
Treptow-Köpenick	230	145	38,7	242	311,9	41 022
Marzahn-Hellersdorf	150	102	25,4	157	208,0	34 157
Lichtenberg	43	30	11,3	44	63,3	9 021
Reinickendorf	55	48	24,2	60	87,4	18 113
<b>Berlin</b>	<b>1 001</b>	<b>740</b>	<b>287,3</b>	<b>1 060</b>	<b>1 470,1</b>	<b>246 764</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
September 2018 und 01.01.-30.09.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
September 2018					
Mitte	2	9	21,3	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	11	30,4	–	–
Pankow	2	20	25,5	1	0,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	174	261,3	–	–
Spandau	–	–	–	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	2	4,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	28	35,3	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	3	34	72,4	–	–
Marzahn-Hellersdorf	1	6	12,3	–	–
Lichtenberg	1	44	35,0	–	–
Reinickendorf	–	–	–	–	–
<b>Berlin</b>	<b>15</b>	<b>329</b>	<b>498,0</b>	<b>1</b>	<b>0,4</b>
01.01.-30.09.2018					
Mitte	15	486	830,6	88	41,6
Friedrichshain-Kreuzberg	10	312	594,6	–	–
Pankow	22	273	448,2	1	0,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	19	666	919,6	–	–
Spandau	14	296	385,8	4	6,6
Steglitz-Zehlendorf	15	219	433,4	–	–
Tempelhof-Schöneberg	11	530	941,7	–	–
Neukölln	5	82	113,8	–	–
Treptow-Köpenick	22	413	742,6	2	1,4
Marzahn-Hellersdorf	16	297	479,0	148	31,3
Lichtenberg	16	198	343,9	–	–
Reinickendorf	7	145	183,0	–	–
<b>Berlin</b>	<b>172</b>	<b>3 916</b>	<b>6 416,3</b>	<b>243</b>	<b>81,3</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.