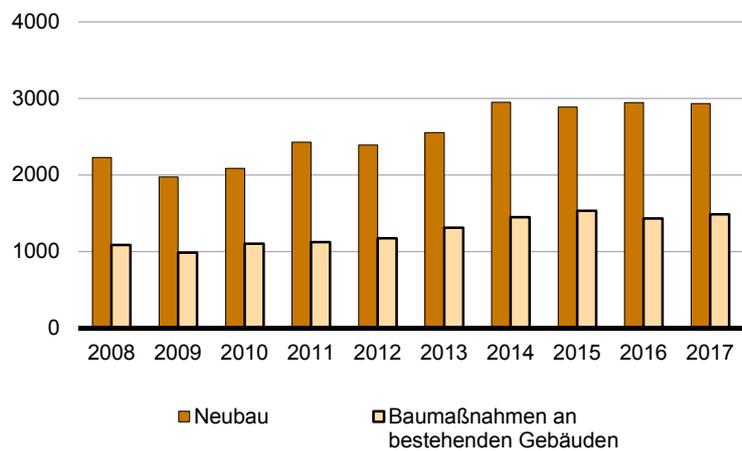


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 07/18

## Baugenehmigungen in Berlin Juli 2018

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2008



## Impressum

Statistischer Bericht  
F II 1 - m 07/18

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **September 2018**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2018



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2008 bis 2018 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2008 bis 2018 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juli 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Juli 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2018 und 01.01.-31.07.2018 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Juli 2018 und 01.01.-31.07.2018 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juli 2018 und 01.01.-31.07.2018 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Juli 2018 und 01.01.-31.07.2018 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Juli 2018 und 01.01.-31.07.2018 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2008 bis 2018**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367	17 817	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 744	17 964	24 743	66 732	4 494 159
2017 Januar	393	271	24	98	546	955	1 057	3 630	276 113
Februar	358	241	25	92	815	1 169	1 604	4 456	306 666
März	397	251	18	128	591	1 871	2 664	6 868	426 879
April	298	272	26	107	381	1 223	1 551	4 274	268 652
Mai	514	313	32	169	1 185	1 631	1 939	6 256	462 182
Juni	370	220	25	125	798	1 884	2 503	6 657	461 331
Juli	462	264	36	162	1 118	1 617	2 109	6 105	405 258
August	377	235	25	117	889	1 690	2 587	6 491	406 027
September	317	162	20	135	581	1 307	1 803	4 915	288 089
Oktober	334	219	15	100	557	1 885	2 782	7 022	437 945
November	272	151	14	107	367	1 272	1 876	4 831	274 921
Dezember	336	167	23	146	1 020	1 513	2 325	5 441	504 340
2018 Januar	346	233	20	93	1 199	1 343	1 660	4 880	417 463
Februar	231	142	10	79	365	937	1 171	3 315	222 561
März	303	190	15	98	887	1 176	1 494	4 069	383 864
April	282	141	18	123	965	1 049	1 517	3 984	359 413
Mai	441	269	24	148	610	2 900	3 960	10 578	612 094
Juni	315	270	45	121	1 508	1 352	1 804	4 795	646 369
Juli	319	290	29	126	964	1 488	2 302	5 571	378 053
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2008 bis 2018

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 136	2 520 800	90
2017 Januar	271	236	3	32	913	413	812	125 443	–
Februar	241	155	18	68	1 438	533	1 023	173 106	2
März	251	146	5	100	2 468	833	1 628	263 141	4
April	174	110	10	54	1 328	489	981	173 315	3
Mai	313	192	3	118	1 690	713	1 370	212 570	2
Juni	220	93	29	98	2 194	824	1 655	278 718	–
Juli	264	177	9	78	1 709	659	1 299	231 528	5
August	235	151	9	75	2 345	768	1 473	235 392	15
September	162	82	6	74	1 472	544	1 029	182 386	2
Oktober	219	116	6	97	2 470	837	1 645	290 970	56
November	151	78	3	70	1 724	525	1 121	170 774	–
Dezember	167	85	8	74	1 856	621	1 171	196 794	–
2018 Januar	233	141	11	81	1 534	586	1 231	199 942	–
Februar	142	56	2	84	1 071	380	820	139 346	–
März	190	147	2	41	1 241	608	979	194 149	83
April	141	84	1	56	1 132	461	846	166 645	147
Mai	269	122	13	134	3 571	1 305	2 615	468 184	1
Juni	164	87	10	67	1 561	598	1 138	227 745	4
Juli	175	107	6	62	1 837	587	1 261	198 604	7
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

**3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2018 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>319</b>	<b>964,3</b>	<b>2 302</b>	<b>1 487,7</b>	<b>5 571</b>	<b>378 053</b>
Wohngebäude zusammen	290	120,3	2 297	1 485,9	5 564	256 850
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohnheime	4	– 48,9	254	46,5	267	1 111
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	51	78,3	463	396,8	1 249	91 005
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	– 7,8	6	5,9	22	740
Unternehmen	151	121,6	2 170	1 303,9	4 907	214 448
davon						
Wohnungsunternehmen	102	74,4	921	688,5	2 407	121 929
Immobilienfonds	17	1,2	678	367,4	1 475	58 446
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	32	45,9	571	248,1	1 025	34 073
Private Haushalte	136	8,5	118	174,2	629	32 662
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	– 2,0	3	2,0	6	9 000
Nichtwohngebäude	29	844,0	5	1,8	7	121 203
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	8	371,5	6	2,7	10	50 224
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	423,0	–	–	–	62 546
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	97,8	–	–	–	8 560
Handelsgebäude	3	26,9	–	–	–	2 906
Warenlagergebäude	3	35,3	–	–	–	2 715
Hotels und Gaststätten	2	62,1	–	–	–	2 691
Sonstige Nichtwohngebäude	6	49,6	– 1	– 1,0	– 3	8 433
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	49,6	– 1	– 1,0	– 3	8 433
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	13,4	– 1	– 1,0	– 3	2 132
Unternehmen	20	782,2	–	–	–	105 713
davon						
Wohnungsunternehmen	1	20,2	–	–	–	2 239
Immobilienfonds	1	174,8	–	–	–	20 622
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	6	89,9	–	–	–	6 539
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	12	497,4	–	–	–	76 313
Private Haushalte	2	8,9	7	3,8	15	1 275
Organisationen o. Erwerbszweck	4	39,5	– 1	– 1,0	– 5	12 083

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Juli 2018 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>126</b>	<b>- 100,5</b>	<b>458</b>	<b>222,6</b>	<b>859</b>	<b>68 602</b>
Wohngebäude zusammen	115	- 139,2	460	224,6	867	58 246
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohnheime	3	- 48,9	234	43,5	247	812
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	23	- 30,9	60	43,9	95	29 140
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	- 7,8	6	5,9	22	740
Unternehmen	56	- 115,0	426	173,5	677	37 367
davon						
Wohnungsunternehmen	42	- 56,1	173	112,0	366	33 054
Immobilienfonds	6	- 7,4	13	13,7	45	2 489
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	- 51,5	240	47,9	266	1 824
Private Haushalte	56	- 14,5	25	43,2	162	11 139
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	- 2,0	3	2,0	6	9 000
Nichtwohngebäude	11	38,8	- 2	- 2,0	- 8	10 356
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	26,8	- 1	- 1,0	- 5	7 325
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	9,0	-	-	-	1 706
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	3,8	-	-	-	1 172
Handelsgebäude	1	2,0	-	-	-	330
Warenlagergebäude	1	1,2	-	-	-	179
Hotels und Gaststätten	1	2,0	-	-	-	25
Sonstige Nichtwohngebäude	3	3,1	- 1	- 1,0	- 3	1 325
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	3,1	- 1	- 1,0	- 3	1 325
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	2,1	- 1	- 1,0	- 3	269
Unternehmen	6	20,7	-	-	-	3 506
davon						
Wohnungsunternehmen	-	-	-	-	-	-
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	2	8,7	-	-	-	1 700
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	12,1	-	-	-	1 806
Private Haushalte	1	2,0	-	-	-	25
Organisationen o. Erwerbszweck	2	14,0	- 1	- 1,0	- 5	6 556

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin Juli 2018 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>193</b>	<b>1 121</b>	<b>1 064,8</b>	<b>1 844</b>	<b>1 265,1</b>	<b>4 712</b>	<b>309 451</b>
Wohngebäude zusammen	175	587	259,5	1 837	1 261,3	4 697	198 604
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	107	75	20,7	107	155,8	565	24 775
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	7	4,0	12	14,0	56	2 378
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	61	504	234,8	1 698	1 088,5	4 056	171 152
Wohnheime	1	1	–	20	3,0	20	299
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	28	167	109,2	403	352,9	1 154	61 865
Von den Bauherren waren	–	–	–	–	–	–	–
Öffentliche Bauherren	95	521	236,6	1 744	1 130,4	4 230	177 081
Unternehmen							
davon							
Wohnungsunternehmen	60	268	130,5	748	576,5	2 041	88 875
Immobilienfonds	11	142	8,6	665	353,6	1 430	55 957
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	24	111	97,4	331	200,2	759	32 249
Private Haushalte	80	66	23,0	93	130,9	467	21 523
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	18	534	805,3	7	3,8	15	110 847
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	160	344,7	7	3,8	15	42 899
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	358	414,0	–	–	–	60 840
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	96	94,0	–	–	–	7 388
Handelsgebäude	2	18	24,9	–	–	–	2 576
Warenlagergebäude	2	32	34,2	–	–	–	2 536
Hotels und Gaststätten	1	27	60,1	–	–	–	2 666
Sonstige Nichtwohngebäude	3	16	46,6	–	–	–	7 108
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	16	46,6	–	–	–	7 108
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	1	3	11,3	–	–	–	1 863
Unternehmen	14	518	761,5	–	–	–	102 207
davon							
Wohnungsunternehmen	1	6	20,2	–	–	–	2 239
Immobilienfonds	1	86	174,8	–	–	–	20 622
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	4	43	81,2	–	–	–	4 839
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	382	485,3	–	–	–	74 507
Private Haushalte	1	4	7,0	7	3,8	15	1 250
Organisationen o. Erwerbszweck	2	9	25,5	–	–	–	5 527

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Juli 2018 und 01.01.-31.07.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Juli 2018					
Mitte	20	374,3	80	42,2	90 729
Friedrichshain-Kreuzberg	9	– 10,2	18	11,6	3 412
Pankow	40	78,0	487	262,9	54 293
Charlottenburg-Wilmersdorf	16	6,2	81	79,9	16 213
Spandau	52	146,2	50	69,5	18 847
Steglitz-Zehlendorf	14	– 0,6	19	20,0	7 505
Tempelhof-Schöneberg	31	173,7	842	423,6	86 399
Neukölln	5	– 1,6	9	5,7	958
Treptow-Köpenick	37	46,8	40	45,7	13 008
Marzahn-Hellersdorf	43	45,4	317	222,3	31 081
Lichtenberg	19	– 8,1	30	25,9	4 883
Reinickendorf	33	114,3	329	278,4	50 725
<b>Berlin</b>	<b>319</b>	<b>964,3</b>	<b>2 302</b>	<b>1 487,7</b>	<b>378 053</b>
01.01.-31.07.2018					
Mitte	129	938,3	1 385	912,3	423 513
Friedrichshain-Kreuzberg	102	564,5	1 093	738,6	278 342
Pankow	385	625,3	2 784	2 136,5	472 925
Charlottenburg-Wilmersdorf	136	546,9	1 193	1 048,9	368 545
Spandau	257	390,9	538	515,9	150 852
Steglitz-Zehlendorf	166	388,0	357	351,9	116 153
Tempelhof-Schöneberg	91	912,1	925	523,9	285 193
Neukölln	84	148,8	204	165,2	75 827
Treptow-Köpenick	376	793,9	1 730	1 388,1	349 158
Marzahn-Hellersdorf	235	505,8	1 520	950,7	204 208
Lichtenberg	135	379,8	1 621	1 030,5	186 618
Reinickendorf	141	303,3	558	481,7	108 483
<b>Berlin</b>	<b>2 237</b>	<b>6 497,4</b>	<b>13 908</b>	<b>10 244,1</b>	<b>3 019 817</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Juli 2018 und 01.01.-31.07.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Juli 2018					
Mitte	13	9,5	35	12,5	20 216
Friedrichshain-Kreuzberg	9	- 10,2	18	11,6	3 412
Pankow	15	- 47,9	181	67,4	18 601
Charlottenburg-Wilmersdorf	11	- 15,2	21	19,6	3 744
Spandau	8	- 2,2	9	12,9	1 858
Steglitz-Zehlendorf	13	- 0,6	17	16,8	6 631
Tempelhof-Schöneberg	13	- 21,4	138	49,2	6 119
Neukölln	5	- 1,6	9	5,7	958
Treptow-Köpenick	12	0,9	7	6,2	2 156
Marzahn-Hellersdorf	7	3,3	-	1,4	962
Lichtenberg	12	- 10,1	15	11,6	2 415
Reinickendorf	8	- 4,9	8	7,7	1 530
<b>Berlin</b>	<b>126</b>	<b>- 100,5</b>	<b>458</b>	<b>222,6</b>	<b>68 602</b>
01.01.-31.07.2018					
Mitte	81	- 1,9	188	147,6	66 767
Friedrichshain-Kreuzberg	46	- 48,0	107	76,1	27 854
Pankow	126	- 26,0	398	237,8	71 339
Charlottenburg-Wilmersdorf	73	- 167,5	243	199,7	61 031
Spandau	60	- 83,2	160	130,5	36 692
Steglitz-Zehlendorf	92	- 22,4	85	106,0	40 394
Tempelhof-Schöneberg	56	- 3,0	185	108,9	38 247
Neukölln	45	15,4	57	38,0	28 500
Treptow-Köpenick	57	4,5	97	65,3	22 397
Marzahn-Hellersdorf	53	35,5	17	23,6	19 456
Lichtenberg	43	- 27,4	143	94,3	25 931
Reinickendorf	56	6,8	39	44,7	12 802
<b>Berlin</b>	<b>788</b>	<b>- 317,4</b>	<b>1 719</b>	<b>1 272,4</b>	<b>451 410</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Juli 2018  
und 01.01.-31.07.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Juli 2018						
Mitte	3	11	6,8	38	26,0	3 328
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	23	110	94,5	306	195,5	31 665
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	30	1,3	60	60,3	10 230
Spandau	41	23	2,9	41	56,6	8 458
Steglitz-Zehlendorf	1	2	–	2	3,2	874
Tempelhof-Schöneberg	17	154	20,3	704	374,3	59 658
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	22	19	6,8	33	39,5	7 192
Marzahn-Hellersdorf	33	102	12,9	317	220,9	26 307
Lichtenberg	7	7	2,0	15	14,3	2 468
Reinickendorf	24	128	112,2	321	270,7	48 424
<b>Berlin</b>	<b>175</b>	<b>587</b>	<b>259,5</b>	<b>1 837</b>	<b>1 261,3</b>	<b>198 604</b>
01.01.-31.07.2018						
Mitte	35	448	130,8	1 109	723,1	159 631
Friedrichshain-Kreuzberg	47	357	48,3	986	662,5	134 825
Pankow	241	932	262,2	2 386	1 898,7	327 111
Charlottenburg-Wilmersdorf	48	461	109,9	950	849,2	180 981
Spandau	185	231	108,3	374	378,9	85 596
Steglitz-Zehlendorf	63	108	36,7	272	246,0	36 404
Tempelhof-Schöneberg	27	181	26,9	740	415,0	68 585
Neukölln	36	63	48,3	147	127,2	23 480
Treptow-Köpenick	302	631	204,0	1 631	1 321,3	221 069
Marzahn-Hellersdorf	169	434	90,2	1 355	895,8	134 101
Lichtenberg	81	462	156,8	1 478	936,2	140 961
Reinickendorf	80	217	156,2	519	437,1	81 871
<b>Berlin</b>	<b>1 314</b>	<b>4 525</b>	<b>1 378,3</b>	<b>11 947</b>	<b>8 890,8</b>	<b>1 594 615</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
Juli 2018 und 01.01.-31.07.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Juli 2018						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	11	11	7,2	12	18,3	2 675
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	5	1,3	1	7,8	1 499
Spandau	41	23	2,9	41	56,6	8 458
Steglitz-Zehlendorf	1	2	–	2	3,2	874
Tempelhof-Schöneberg	4	3	2,7	5	5,7	976
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	21	14	5,9	22	29,5	5 275
Marzahn-Hellersdorf	23	15	2,0	23	32,2	4 679
Lichtenberg	6	4	1,1	7	9,1	1 326
Reinickendorf	5	4	1,8	6	7,4	1 391
<b>Berlin</b>	<b>113</b>	<b>82</b>	<b>24,8</b>	<b>119</b>	<b>169,8</b>	<b>27 153</b>
01.01.-31.07.2018						
Mitte	2	1	1,0	2	2,3	630
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	146	102	36,1	159	213,1	34 934
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	14	4,0	8	21,3	7 024
Spandau	165	114	39,3	168	233,1	40 144
Steglitz-Zehlendorf	28	37	21,8	32	58,4	12 534
Tempelhof-Schöneberg	12	11	5,8	15	18,1	3 254
Neukölln	30	26	16,3	35	45,5	8 401
Treptow-Köpenick	194	119	29,1	199	260,7	33 238
Marzahn-Hellersdorf	122	82	21,1	128	167,4	27 743
Lichtenberg	36	26	8,4	37	53,8	7 717
Reinickendorf	47	39	21,0	51	73,0	15 441
<b>Berlin</b>	<b>789</b>	<b>572</b>	<b>204,1</b>	<b>834</b>	<b>1 146,5</b>	<b>191 060</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
Juli 2018 und 01.01.-31.07.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Juli 2018					
Mitte	4	254	358,0	7	3,8
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	2	26	31,4	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	6	20,2	–	–
Spandau	3	121	145,4	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	86	174,8	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	3	23	39,2	–	–
Marzahn-Hellersdorf	3	15	29,3	–	–
Lichtenberg	–	–	–	–	–
Reinickendorf	1	3	7,0	–	–
<b>Berlin</b>	<b>18</b>	<b>534</b>	<b>805,3</b>	<b>7</b>	<b>3,8</b>
01.01.-31.07.2018					
Mitte	13	477	809,4	88	41,6
Friedrichshain-Kreuzberg	9	300	564,2	–	–
Pankow	18	233	389,1	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	15	460	604,4	–	–
Spandau	12	279	365,8	4	6,6
Steglitz-Zehlendorf	11	183	373,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	8	490	888,3	–	–
Neukölln	3	65	85,2	–	–
Treptow-Köpenick	17	328	585,5	2	1,4
Marzahn-Hellersdorf	13	231	380,2	148	31,3
Lichtenberg	11	125	250,5	–	–
Reinickendorf	5	127	140,3	–	–
<b>Berlin</b>	<b>135</b>	<b>3 299</b>	<b>5 436,5</b>	<b>242</b>	<b>80,9</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.