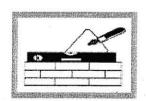
Statistische Beileste Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Land Brandenburg

FII 1 - m 01 / 03 FII 2 - m 01 / 03

Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Land Brandenburg

Januar 2003



Bautätigkeit Wohnungswesen

Erarbeitet:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Dezernat Informationsmanagement Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: 0331 39 - 575 Fax: 0331 39 - 418 Internet: www.lds-bb.de

E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im April 2003

Preis: 2,50 EUR

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2003

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

		Seite
Vorbe	emerkungen	. 4
21		
1.	Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003	. 5
2.	Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Januar 2003 nach Gebäudeart und Bauherren	. 6
3.	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Januar 2003 nach Verwaltungsbezirken	. 8
4.	Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Januar 2003 nach Verwaltungsbezirken	. 10
5.	Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003	. 11
6.	Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Januar 2003 nach Gebäudeart und Bauherren	. 12
7.	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Januar 2003 nach Verwaltungsbezirken	14
8.	Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Januar 2003 nach Verwaltungsbezirken	16

Vorbemerkungen

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz-HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBI. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 6 des 10. Euro-Einführungsgesetzes (10.EuroEG) vom 21. Dezember 2001 (BGBI. I S. 3762) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz -BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBI. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21. Dezember 2000 (BGBI. I S. 1857).

Entsprechend §§ 10,11 der Verordnung über Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Verfahren (Bauvorlagenverordnung - BauVorlV), zuletzt geändert durch Verordnung vom 01. Februar 2001 (GVBI. II/01 S. 38), ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Baustatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauvorhaben - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2002 wurden rund 46 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Anmerkung: -

- Negative Werte k\u00f6nnen sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Bauma\u00dfsnahmen an bestehenden Geb\u00e4uden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte.
 Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003

		et .			ugenehmig	ungen :			
					ebäude				
Monat Jahr	ins- gesamt	davor 1	mit Woh	3 und mehr (einschließ- lich Wohn- heimen)	Woh- nungen	mit Raum- inhalt	Wohn- fläche	veranschl. Kosten des Bau- werkes	Wohnunger in neuen Nichtwohn- gebäuden
-			Anzahl			1 000 m³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl
1000	0.400							4	
1992	3 168	2 689	323	156	4 805	2 554	4 677	506 867	454
1993	7 940	6 165	782	993	16 763	8 046	14 843	1 681 378	831
1994	10 378	7 797	1 209	1 372	24 094	11 026	20 767	2 425 306	1 121
1995	13 205	9 865	1 352	1 988	32 287	14 351	27 497	3 316 946	1 145
1996	16 094	12 457	1 571	2 066	34 898	15 922	30 557	3 612 005	1 197
1997	17 990	14 936	1 545	1 509	31 390	14 877	28 945	3 350 862	653
1998	15 212	13 144	1 318	750	22 775	11 445	22 320	2 577 315	442
1999	15 662	14 037	1 219	406	19 718	10 602	20 682	2 325 995	375
2000	11 325	10 103	893	329	14 369	7 933	15 357	1 718 349	242
2001	9 507	8 600	699	208	11 584	6 497	12 671	1 375 134	290
2002	8 761	7 946	615	200	10 609	6 007	11 624	1 252 787	208
2002 Januar	527	481	37	9	609	347	675	73 117	44
Februar	721	669	35	17	885	489	940	102 406	. 11
März	758	688	60	10	890	518	1 002	109 893	23
April	776	676	65	35	1 072	578	1 130	122 916	9
Mai	891	819	54	18	1 081	643	1 210	133 138	37
Juni	· 780	711	50	19	903	519	1 014	109 341	5
Juli .	842	768	64	10	960	555	1 066	114 108	12
August	827	760	58	9	911	523	1 041	106 460	10
September	703	635	53	15	858	483	934	99 321	2
Oktober	683	618	43	22	867	484	927	100 440	15
November	623	558	53	12	773	438	835	91 055	7
Dezember	630	563	43	24	800	430	851	90 592	34
*0									
2003 Januar	642	593	38	11	727	407	813	82 022	2
Februar					·		***		
März									
April					*** **				
Mai								E 19 404	
Juni					٠				
Juli									
August									2.13
September								•••	
Oktober	,			***					
November								***	
Dezember		0. 0. 100							

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

			Ba	augenehmigun		t '12)	
Lfd.	Gebäudeart	Gebäude /	Nutz-		Wohnungen		veranschl.
Nr.	Bauherr	Baumaß- nahmen	fläche	insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	Kosten des Bauwerkes
	я	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
•		8					8
1	Wohn- und Nichtwohnbau	826	516,3	808	917,4	3 942	167 869
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit Wohnung(en)		*				
2	1	•	**				
3	2			•	17.	•	
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)		•		2 40	•	6. 1
5	Wohngebäude insgesamt darunter	763	111,8	799	907,9	3 912	94 860
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8	4,5	31	28,0	125	3 898
7	Wohngebäude im Fertigteilbau			5000 (**)			
- 12	7						
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	4	1,4	22	16,4	78	1 008
9	Unternehmen	104	- 2,2	130	134,3	558	13 818
10	private Haushalte	654	113,4	646	755,1	3 271	79 302
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	- 0,8	1	2,2	5	732
	Nichtwohnbau						
40		3	7,4	_			8 996
12 13	Anstaltsgebäude Büro- und Verwaltungsgebäude	10	24,7	6	6,0	18	13 308
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	27,2	_	0,0	-	1 049
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	28	141,8	3	2,9	12	7 774
15	darunter	20	141,0		2,0		
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	7	56,6		_		3 255
17	Handels- einschl. Lagergebäude	12	79,3	2	1,9	7	3 854
18	Hotels und Gaststätten	3	- 0,3	1	1,0	5	88
19	sonstige Nichtwohngebäude	18	203,3		0,5	-	41 882

20	Nichtwohngebäude insgesamt darunter	63	404,5	9	9,5	. 30	73 009
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau			* .			. 8
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	17	188,6	(4)		· ·	56 048
23	Unternehmen	37	205,4	1 1	11,2	37	13 255
24	private Haushalte	6	3,6	- 1	- 1,0	- 4	335
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	6,8	- 1	- 0,8	- 3	3 371

 ¹⁾ einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
 2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2003

	Raum-	Nutz-		Wohnungen		veranso	chl. Kosten	Lfc
Gebäude	inhalt	fläche	insgesamt	Wohn-	Wohn-	des Ba	auwerkes	N
				fläche	räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	'*
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahi	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	EUR/m³	
673	701	520,4	729	815,0	3 595	128 388	183	1
							, a	
593	355	132,5	593	702,7	3 064	71 507	200	,
38	34	14,9	76	67,5	308	71 597 7 036	202	2
11	18	5,6	58	42,5	216	3 389	207	3
• •	10	0,0	30	42,5	210	3 309	188	4
642	407	153,0	727	812,7	3 588	82 022	202	5
5	10	3,6	33	24,4	121	1 700	470	
115	67	20,8	126	137,3	635	1 780 14 500	178	6
110	o,	20,0	. 120	101,5		14 500	216	7
	7	ia.	00	40.4				
4 91	7 54	1,4	22	16,4	78	1 008	144	8
547		13,9 137,7	102	111,7	493	10 280	190	9
341	346	137,7	603	684,6	3 017	70 734	204	10
				. 9 (*	-	- is	•	11
							-	
1	0	0,9	-	-	-	100	0	12
3	2	5,1		¥ 7 ≥ 0	· ·	422	211	13
3	19	29,7	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	. 10	-	1 029	54	14
.16	91	138,0	-	:=-	E 2	6 893	76	15
5	34	54,8	∉ -	= = = =		3 005	88	16
8	55	78,8	-,,	-	· -	3 563	65	17
-	· ·		# n = n	-	· -			18
8	181	193,7	2	2,3	7	37 922	210	19
31	294	367,3	2	2,3	7	46 366	158	20
	20.35/3		W	_,_	. 	.0 000		02
11	64	98,9		-	-	3 131	49	21
2		22		9. 4			S (9)	
6	168	169,3		_	_	35 818	213	22
22	124	194,1	2	2,3	7	10 278		23
3	2	3,9	3.00		2	. 270		24
-	, # .	-		_		-	1 10	25

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

86 84						Wohngeba	äude
0 -					Wohr	nungen	veranschl.
Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	insgesamt	Wohnfläche	Kosten des Bauwerkes
		Anzahl	1 000 m³	- 100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte			202	172	10.0	1 1 1 1 1
1	Brandenburg an der Havel	13	7	2,5	13	16,2	1 322
2	Cottbus	20	12	6,2	21	22,8	2 297
3	Frankfurt (Oder)	17	12	5,8	26	25,9	2 498
4	Potsdam	6	4	2,5	6	6,7	778
		9					
	Landkreise						
5	Barnim	51	29	6,9	58	60,8	6 402
6	Dahme-Spreewald	68	40	12,8	73	79,9	8 154
7	Elbe-Elster	8	5	4,2	8	9,8	1 086
8	Havelland	66	40	14,0	72	82,2	8 272
9	Märkisch-Oderland	73	42	4,8	78	88,9	7 533
10	Oberhavel	66	42	18,0	70	81,1	9 018
11	Oberspreewald-Lausitz	11	8	3,6	11	14,3	1 458
12	Oder-Spree	54	37	23,7	62	67,8	6 984
13	Ostprignitz-Ruppin	29	21	3,0	49	47,1	4 116
14	Potsdam-Mittelmark	62	45	20,5	74	84,7	9 125
15	Prignitz	7	4	2,2	7	7,9	834
16	Spree-Neiße	29	21	9,0	37	41,8	4 182
17	Teltow-Fläming	35	20	7,5	35	40,9	4 445
18	Uckermark	27	17	6,1	27	33,8	3 518
		×				*	
19	Land Brandenburg	642	407	153,0	727	812,7	82 022
20	engerer Verflechtungsraum	347	217	83,7	382	432,1	44 694

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

		11			N	ichtwohngebä	äude		T
darunt	er Gebäude m 	nit 1 oder 2 Wo	hnungen veranschl.					veranschl.	Lfd.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Kosten des Bauwerkes	Nr.
Anzahl	1 000 m ³	Anzahi	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	. Anzahl	1 000 EUR	1
2							*	N .	
13	7	13	1 322	3	37	52,4	_	3 310	1
20	12	21	2 297	2	16	28,0	2	1 973	2
.16	9	18	1,848	-	_	- Na-	-		3
6	4	6	778	2	60	72,9	-	16 169	4
50	28	55	6 299	2	4	5,1	-	445	5
68	40	73	8 154	1	2	5,3	¥	520	6
8	5	8	1 086	-	•	s=.	-		7
65	40	68	8 157	-	-	-	<u>=</u>	-	8
72	41	74	7 303	1	1	2,3		175	9
66	42	70	9 018	-	-	-		9	10
11	8	11	1 458	2	2	3,4	· ·	275	11
52	34	56	6 595	4	6	12,3	. 8	1 203	12
26	15	28	3 216	1 .	12	17,8	12	558	13
61	42	. 65	8 378	. 8	135	135,0	· ·	20 015	14
7	4	7	834	1	8	12,9	-	839	15
28	20	34	3 927		<u>.</u>	-	-	-	16
35	20	35	4 445	1	1	2,2		22	17
27	17	27	3 518	3	10	17,7		862	18
631	389	669	78 633	31	294	367,3	2	46 366	19
343	211	362	43 392	10	177	183,3		36 565	20

4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Januar 2003

-	Gebäude /		Woh	nungen	veranschl.
Verwaltungsbezirk	Baumaß- nahmen	Nutzfläche	insgesamt	Wohnfläche	Kosten des Bauwerkes
	Anzahl	100 m²	Anzahi	100 m²	1 000 EUR
		W		*	
Kreisfreie Städte	a				
Brandenburg an der Havel	25	70,5	14	20,0	20 194
Cottbus	30	35,8	13	30,1	6 119
Frankfurt (Oder)	20	13,4	26	26,0	5 916
Potsdam	20	83,4	8	14,0	23 068
					31 22
Landkreise					
Barnim	59	2,5	80	76,2	8 513
Dahme-Spreewald	81	14,7	77	86,7	9 521
Elbe-Elster	15	3,0	10	13,2	1 534
Havelland	73	12,9	76	86,0	8 765
Märkisch-Oderland	80	5,2	93	93,5	8 427
Oberhavel	84	14,0	85	96,2	10 053
Oberspreewald-Lausitz	22	5,3	13	20,5	2 395
Oder-Spree	69	36,7	67	72,7	8 740
Ostprignitz-Ruppin	39	17,7	50	52,7	7 271
Potsdam-Mittelmark	78	151,1	76	89,3	30 300
Prignitz	. 10	13,4	8	9,5	2 098
Spree-Neiße	33	4,9	42	46,6	4 735
Teltow-Fläming	50	9,7	41	45,6	5 406
Uckermark	38	22,2	29	38,7	4 814
	# <u>=</u>				
Land Brandenburg	826	516,3	808	917,4	167 869
darunter					
engerer Verflechtungsraum	417	257,1	429	483,0	91 243

¹⁾ Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

5. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003

					ufertigstellı	ıngen			
		T 7			ebäude				
Monat Jahr	ins- gesamt	davon	mit Woł	3 und mehr (einschließ- lich Wohn- heimen)	Woh- nungen	mit Raum- inhalt	Wohn- fläche	veranschl. Kosten des Bau- werkes	Wohnunger in neuen Nichtwohn- gebäuden
			Anzahl			1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl
1992	535	479	42	14	669	389	667	74.000	20
1993	2 678	2 314	249	115	3 852	2 118	3 830	74 238 435 759	80
1994	6 844	5 436	752	656	12 187	6 174	11 514	1 271 624	316
1995	7 737	6 039	859	839	16 201	7 624	14 372		538
1996	12 186	9 291	1 310	1 585	28 248	12 609	24 244	1 701 340	833
1997	14 684	11 571	1 354	1 759	30 966	14 064		2 876 294	964
1998	16 038	13 364	1 510	1 164	27 256	13 105	27 002	3 196 614	950
1999	15 319	13 302	1 291	726	22 111		25 637	2 969 919	616
2000	13 457	11 850	1 133	474		11 250	21 969	2 519 470	462
2001	10 787	9 614	828		18 364	9 611	18 705	2 128 420	326
2002	9 664	8 656	776	345	14 111	7 610	14 717	1 648 449	256
2002	9 004	0 000	110	232	12 038	6 784	13 025	1 449 595	348
2002 Januar	396	349	39	8	483	260	512	55 657	76
Februar	342	307	25	10	408	222	439	46 621	12
März	412	382	22	8	548	286	554	61 550	29
April	519	451	43	25	729	392	741	84 463	2
Mai	296	271	16	9	394	219	417	47 381	-
Juni	409	368	33	8	502	285	549	60 980	12
Juli	341	304	28	9	448	245	480	52 348	22
August	477	441	29	7	528	311	604	67 065	15
September	599	534	49	16	825	441	858	92 704	42
Oktober	1 019	927	74	18	1 197	648	1 291	137 254	25
November	610	570	34	6	668	396	763	84 971	20
Dezember	4 244	3 752	384	108	5 308	3 080	5 818	658 601	93
003 Januar	345	313	26	6	395	233	461	50 699	3
Februar							***	***	
März						• • •	• • •		
April								40.7	
Mai									
Juni									
Juli									
August									
September								••••	
Oktober									
November							***		
Dezember									784.4(4)

6. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-

2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	Gebäudeart Bauherr Wohn- und Nichtwohnbau Wohnbau Wohngebäude mit Wohnung(en) 1 2 3 und mehr (einschl. Wohnheimen) Wohngebäude insgesamt darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen Wohngebäude im Fertigteilbau	Gebäude / Baumaß- nahmen Anzahl 530	Nutz- fläche 100 m² 329,8	insgesamt Anzahl 451	Wohnungen Wohn- fläche 100 m² 554,7	Wohn- räume Anzahl 2 284	veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR 117 869
Nr. 1 W 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 N 12 N	Bauherr Vohn- und Nichtwohnbau Vohnbau Wohngebäude mit Wohnung(en) 1 2 3 und mehr (einschl. Wohnheimen) Wohngebäude insgesamt darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	nahmen Anzahl 530	fläche 100 m² 329,8	Anzahl 451	fläche 100 m²	räume Anzahl	Bauwerkes 1 000 EUR
2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	Wohnbau Wohngebäude mit Wohnung(en) 1 2 3 und mehr (einschl. Wohnheimen) Wohngebäude insgesamt darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	Anzahl 530	329,8	451	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	Wohnbau Wohngebäude mit Wohnung(en) 1 2 3 und mehr (einschl. Wohnheimen) Wohngebäude insgesamt darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	530	329,8		554,7	2 284	
2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	Wohnbau Wohngebäude mit Wohnung(en) 1 2 3 und mehr (einschl. Wohnheimen) Wohngebäude insgesamt darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen				554,7	2 284	117 869
2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	Wohngebäude mit Wohnung(en) 1 2 3 und mehr (einschl. Wohnheimen) Wohngebäude insgesamt darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	484	73,7				
2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	1 2 3 und mehr (einschl. Wohnheimen) Wohngebäude insgesamt darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	484	73,7			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
3 4 5 6 7 8 9 10 11	2 3 und mehr (einschl. Wohnheimen) Wohngebäude insgesamt darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	484	73,7				
4 5 1 6 7 8 9 10 11 N 12 N	3 und mehr (einschl. Wohnheimen) Wohngebäude insgesamt darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	484	73,7		*		
5	Wohngebäude insgesamt darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	484	73,7	a •			
6 7 8 9 10 11 N N 12 N	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	484	73,7				
7 8 9 10 11 N 12 N				437	541,1	2 232	69 698
8 9 10 11 N	Wohngebäude im Fertigteilbau	2	3,3	8	- 2,5	10	2 046
9 10 11 N		*	*	•	*		
9 10 11 N	von den Wohngebäuden entfielen auf						
9 10 11 N	öffentliche Bauherren	-	-			-	
10 11 N	Unternehmen	52	12,6	36	49,9	169	13 517
11 N	private Haushalte	431	61,0	401	490,4	2 063	55 681
12	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	0,1	-	0,7	-	500
1	lichtwohnbau						#1
1	Anstaltsgebäude	3	113,2		, .	v :=	37 339
13 1	Büro- und Verwaltungsgebäude	7	24,4	3	1,5	9	2 099
1	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	18,1	= ==	-		566
	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	25	76,4	11	12,2	43	5 065
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	6	20,1	2	2,0	14	1 174
17	Handels- und Lagergebäude	12	49,4	16	12,6	51	3 468
18	Hotels und Gaststätten	3	2,1	- 6	- 1,8	- 18	138
	sonstige Nichtwohngebäude	9	24,0	. •	•		3 102
20	Nichtwohngebäude insgesamt	46	256,2	14	13,7	52	48 171
	darunter	1					
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau				16 1 <u>*</u>	٠.	· •
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf	÷			e		
22	öffentliche Bauherren	10	123,6	# # # # # # # # # # # # # # # # # # #			39 003
23	Unternehmen	30	125,5	20	15,6	71	8 448
24		4	3,0	- 6	- 1,9	- 19	284
25	private Haushalte	2	4,1	_	.1~		436

 ¹⁾ einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
 2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2003

	253			Wohnungen			lal I/t	-
Gebäude	Raum-	Nutz-		Wohn-	Wohn-		chl. Kosten	Lfc
Occide	inhalt	fläche	insgesamt	fläche			auwerkes	- Nr
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahi	100 m ²	räume Anzahl	insgesamt 1 000 EUR	je m³ umb. Raum EUR / m³	1
		1 100 111	, , , , , ,		Anzani	1 000 EUR] EUR/III	-
361	365	291,9	398	463,1	2 015	92 130	252	1
313	196	87,3	313	383,4	1 650	42 283	216	2
26	25	13,2	52	49,6	215	5 390	216	3
6	12	3,1	30	27,5	133	3 026	252	4
		. 7		1		0 020	202	7
345	233	103,6	395	460,5	1 998	50 699	218	5
e 2 2								
=	-	=		-	-1	% =	-	6
76	45	16,6	81	91,6	422	10 086	224	7
				* * .				
-	-		-	-		.=		8
39	23	9,5	45	48,6	230	4 510	196	9
306	211	94,1	350	411,9	1 768	46 189	219	10
9. 2		-			= ;			11
2	00	440.0		9		8		
3	88	113,2		-	-	37 339	424	12
	7	16,2	. 1	0,6	3	1 291	184	13
1 6	12 20	17,8	-		5 372	558	47	14
U	20	31,0	2	2,0	14	859	43	15
2	2	3,5	2	2,0	14	401	201	16
2	16	22,8	-	,0		320	201	16 17
-	- .		-	-		520	20	18
2	5	10,1	-	_	-	1 384	277	19
						, 504	211	19
16	131	188,3	3	2,7	17	41 431	316	20
6	95	118,4		-		34 798	366	21
2								
5	79	100,7	-		_	36 269	459	20
9	51	82,8	3	2,7	17	4 644	100000000000000000000000000000000000000	22 23
1	1	2,0	-	-,,	- ''	118		23
1	1	2,8	<u> </u>			400	1	24 25

7. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

					II was	Wohngeb	äude	
	•				Wohr	nungen	veranschl.	
Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	insgesamt	Wohnfläche	Kosten des Bauwerkes	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
			300					
	Kreisfreie Städte							
1	Brandenburg an der Havel	23	13	6,1	24	26,1	2 787	
2	Cottbus	3	2	1,4	4	4,9	533	
3	Frankfurt (Oder)	2	1	0,4	2	2,9	328	
4	Potsdam	6	5	4,2	6	11,8	1 341	
	Landkreise					ta .		
5	Barnim	25	15	6,4	26	29,0	3 478	
6	Dahme-Spreewald	35	24	9,8	45	47,4	4 973	
7	Elbe-Elster	5	4	3,1	6	6,2	788	
8	Havelland	31	21	6,1	33	43,6	4 548	
9	Märkisch-Oderland	60	38	11,3	76	82,7	7 988	
10	Oberhavel	55	41	22,5	63	75,1	9 237	
11	Oberspreewald-Lausitz	1	1	0,1	1	1,1	104	
12	Oder-Spree	27	18	9,6	27	30,1	3 347	
13	Ostprignitz-Ruppin	9	7	1,2	9	13,8	1 518	
14	Potsdam-Mittelmark	27	20	8,3	32	40,5	4 809	
15	Prignitz	2	1	0,4	2	2,6	222	
16	Spree-Neiße	11	8	5,6	12	14,9	1 612	
17	Teltow-Fläming	14	9	5,5	17	17,1	1 926	
18	Uckermark	9	6	1,8	10	10,9	1 160	
19	Land Brandenburg darunter	345	233	103,6	395	460,5	50 699	
20	engerer Verflechtungsraum	241	162	73,3	275	321,5	34 941	

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

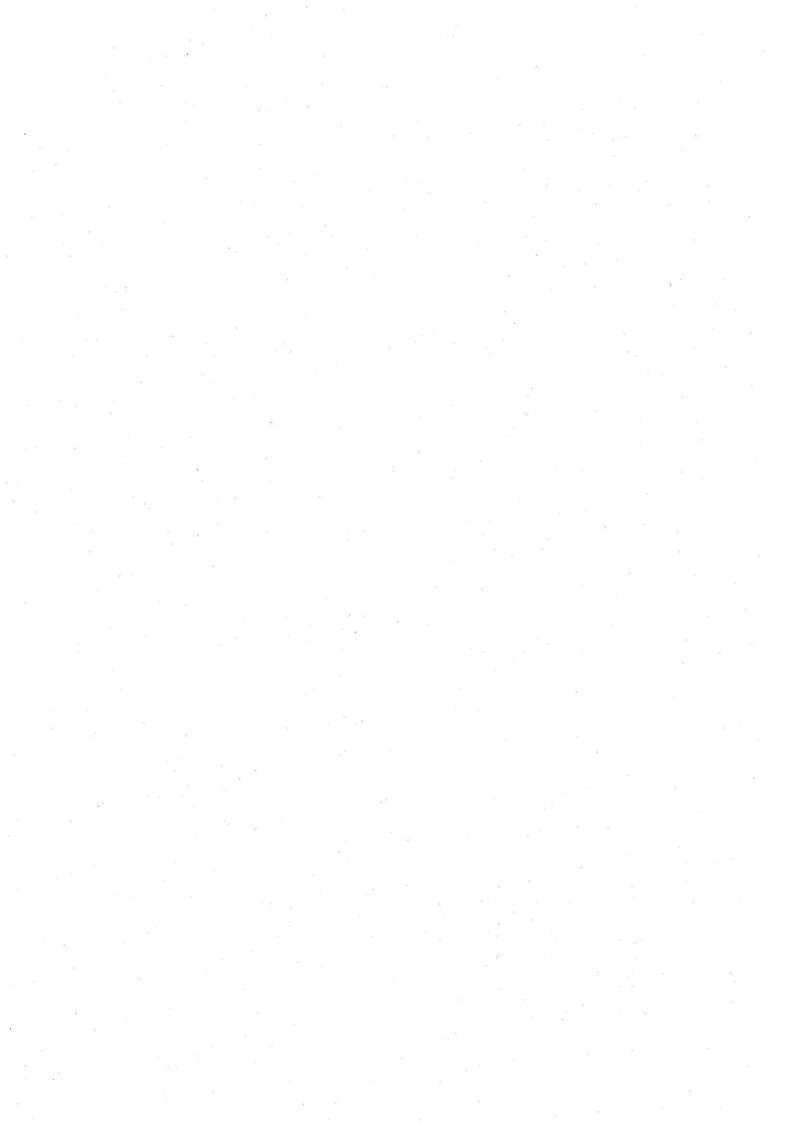
4					N	ichtwohngebä	iude		Γ
insgesamt	er Gebäude m Rauminhalt	it 1 oder 2 Wo Wohnungen	hnungen veranschl. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	Lfd. Nr.
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	1
*							/		
23	13	24	2 787	1	65	72,1		33 775	1
3	. 2	4	533	1	1	2,5	2	304	2
2	1	2	328	_	2	_		_	3
6	5	6	1 341	(-	-		_	_	4
25	15	26	3 478	1	1	1,5	_	208	5
34	22	39	4 590	1	1	2,5		100	6
5	4	6	788	-			-		7
31	21	33	4 548	. 1	5	9,2	-	614	8
57	33	60	6 730	-	30 .		-	52000 W	9
54	39	60	8 854	1	0	1,0	_	97	10
1	1 .	1	104	3	7	15,0		641 '	11
27	18	27	3 347	1	4	8,6		1 176	12
9	7	9	1 518	3	45	70,0		3 846	13
26	17	27	3 807		81 OF	-		-	14
2	1	2	222	-	n x				15
11	8	12	1 612	2	1	3,2	. 1	270	16
14	9	- 17	1 926	1	1	2,8	* _	400	17.
9	6	10	1 160	-	٠	-	5		18
339	221	365	47 673	16	131	188,3	3	41 431	19
237	154	256	33 497	4	7	14,2	- y - s	1 019	20

8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Januar 2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl.
			insgesamt	Wohnfläche	Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte		ø _e			
Brandenburg an der Havel	42	91,7	26	33,8	45 457
Cottbus	6	3,9	6	7,3	867
Frankfurt (Oder)	5	2,9	3	4,3	874
Potsdam	12	16,6	11	8,7	3 630
8	12	23 %			
andkreise	=1				
Barnim	36	22,3	21	33,1	5 164
Dahme-Spreewald	59	8,3	59	64,3	7 281
Elbe-Elster	17	4,0	.1	7,2	1 263
Havelland	38	24,1	34	45,1	6 517
Märkisch-Oderland	90	7,2	94	102,4	9 495
Oberhavel	74	32,4	70	87,2	13 058
Oberspreewald-Lausitz	6	14,3	1	2,1	779
Oder-Spree	34	15,6	29	34,8	4 848
Ostprignitz-Ruppin	20	67,9	14	19,2	6 618
Potsdam-Mittelmark	34	7,1	32	44,8	5 199
Prignitz	3	0,9	2	2,6	255
Spree-Neiße	14	4,8	17	19,5	1 984
Teltow-Fläming	27	6,6	20	24,2	3 219
Uckermark	13	- 0,9	. 11	14,0	1 361
and Brandenburg	530	329,8	451	554,7	117 869
darunter engerer Verflechtungsraum	311	110,7	299	356,3	45 435

¹⁾ Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.



Veröffentlichungen des Landesbetriebes für Datenverarbeitung und Statistik (Land Brandenburg) im März 2003

Veröffentlichungen können beim Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg - Dezernat Informationsmanagement - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortustraße 46), Fax: 0331 39-418, E-Mail: vertrieb@lds.brandenburg.de bezogen werden. Veröffentlichungen auf elektronischen Datenträgern sind rechts neben dem Verkaufspreis gekennzeichnet (☐ - Disketten, ⊙ - CD-ROM).

Kennziffer	Titel	Preis in EUR
A I 1 - m 11/02	Bevölkerungsstand, November 2002	1,25
A II 1 - m 11/02	Eheschließungen Geborene und Gestorbene, November 2002	1,25
A II 2 - j/02	Gerichtliche Ehelösungen 2002	2,50
A III 1 - m 11/02	Wanderungen, November 2002	1,25
A IV 9 - j/01	Stationäre Behandlung in Krankenhäusern 2001	5,00
C III 3 - m 12/02	Milcherzeugung und Milchverwendung, Dezember 2002	1,50
D III 1 - vj 3/02	Insolvenzen 01.01 31.09.2002	2,50
E 1; 3 - j/02 E 1; 3 - m 01/03 E 2 - m 01/03 E 5 - j/02	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden - Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex, 2002 - Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex, Januar 2003 - Produktionsindex, Januar 2003 - Produktion ausgewählter Erzeugnisse	4,25 3,75 2,00 2,50
E II 1 - m 01/03	Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau (Bauhauptgewerbe) - Januar 2003	2,50
E III 1 - vj 4/02	Bauinstallation und Sonstiges Baugewerbe (Ausbaugewerbe) 4. Vierteljahr und Jahr 2002	2,25
E V 1 - hj 2/02	Handwerk 2. Halbjahr 2002	2,50
F II 1; 2 - m 12/02	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen, Dezember 2002	2,50
G III 1; 3 - m 11/02	Aus- und Einfuhr , November 2002, Vorläufige Ergebnisse	2,75
G VI 1 - m 01/03	Gäste und Übernachtungen im Fremdenverkehr, Januar 2003	3,00
H I 1 - m 01/03 H I 1 - m 01/03	Straßenverkehrsunfälle Januar 2003 - Vorläufige Ergebnisse, Januar 2003 - Endgültiges Ergebnis, Januar 2003	1,25 2,75
H I 4 - vj 4/02	Personenverkehr der Straßenverkehrsunternehmen 4. Vierteljahr 2002	2,00
H II 1 - m 02/03	Binnenschifffahrt, Februar 2003	2,50
K VII 1 - j/01	Wohngeld und Wohngeldhaushalte 2001	2,50
M I 2 - m 03/03	Verbraucherpreisindex, März 2003	3,00
Verzeichnis	Amtliche Schlüsselnummern der Gemeinden Stand: 31.12.2002	5,75 20,75 🖫