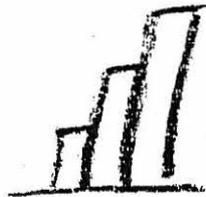


Statistische Berichte

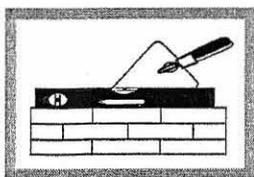
Landesbetrieb für
Datenverarbeitung
und Statistik
Land Brandenburg



F II 1 – m 11 / 02
F II 2 – m 11 / 02

Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Land Brandenburg

November 2002



Bautätigkeit
Wohnungswesen

Erarbeitet:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Informationsmanagement
Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: 0331 39 - 575

Fax: 0331 39 - 418

Internet: www.lds-bb.de

E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Januar 2003

Preis: 2,50 EUR

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2003

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2002.....	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im November 2002 nach Gebäudeart und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im November 2002 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-30.11.2002 nach Verwaltungsbezirken	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 2002 nach Verwaltungsbezirken	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-30.11.2002 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2002	15
8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im November 2002 nach Gebäudeart und Bauherren	16
9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im November 2002 nach Verwaltungsbezirken.....	18
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-30.11.2002 nach Verwaltungsbezirken	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 2002 nach Verwaltungsbezirken	22
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-30.11.2002 nach Verwaltungsbezirken	23

Vorbemerkungen

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz-HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 6 des 10. Euro-Einführungsgesetzes (10.EuroEG) vom 21. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3762) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz -BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21. Dezember 2000 (BGBl. I S. 1857).

Entsprechend §§ 10,11 der Verordnung über Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Verfahren (Bauvorlagenverordnung - BauVorIV), zuletzt geändert durch Verordnung vom 01. Februar 2001 (GVBl. II/01 S. 38), ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Baustatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellobjekte - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2001 wurden rund 44 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

November

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt	Wohn- fläche 100 m ²	Wohn- räume Anzahl	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl			
1	Wohn- und Nichtwohnbau	956	729,6	797	983,9	3 998	177 322
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	829	141,1	788	974,5	3 964	119 622
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	10	- 9,2	34	37,1	146	4 309
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	2	- 0,4	- 8	- 4,8	30	969
9	Unternehmen	107	17,4	77	161,8	376	30 512
10	private Haushalte	719	124,1	718	817,4	3 558	88 122
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	-	1	-	-	19
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	5	4,1	2	1,6	7	1 235
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	10	34,1	2	1,6	5	6 432
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	21	74,1	1	0,3	2	2 813
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	76	301,2	10	9,3	40	16 676
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	13	80,3	1	0,7	4	4 072
17	Handels- und Lagergebäude	34	149,2	7	7,8	32	9 425
18	Hotels und Gaststätten	3	3,8	- 1	- 0,8	- 6	320
19	sonstige Nichtwohngebäude	15	175,0	- 6	- 3,3	- 20	30 544
20	Nichtwohngebäude insgesamt	127	588,6	9	9,5	34	57 700
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	15	120,3	-	-	-	30 300
23	Unternehmen	65	369,7	2	5,8	14	19 989
24	private Haushalte	40	85,6	6	3,0	17	4 761
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	13,0	1	0,6	3	2 650

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2002

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m³	
705	763	723,2	780	840,2	3 724	123 149	161	1
558	336	150,2	558	656,2	2 886	70 512	210	2
53	56	32,0	106	105,1	444	11 506	205	3
12	47	38,6	109	73,4	366	9 037	192	4
623	438	220,7	773	834,7	3 696	91 055	208	5
5	10	7,0	21	20,1	92	1 872	187	6
132	83	30,2	143	165,9	729	18 972	229	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
81	77	52,8	159	134,8	619	15 215	198	9
542	361	167,9	614	699,9	3 077	75 840	210	10
-	-	-	-	-	-	-	-	11
4	2	3,8	1	1,0	4	510	255	12
4	5	10,6	2	1,5	6	1 191	238	13
17	39	70,6	-	-	-	2 612	67	14
49	145	266,8	3	2,0	13	12 078	83	15
8	36	74,9	1	0,7	4	3 570	99	16
19	82	123,2	1	1,0	5	5 771	70	17
1	0	1,0	-	-	-	89	0	18
8	134	150,8	1	1,0	5	15 703	117	19
82	325	502,5	7	5,5	28	32 094	99	20
21	163	236,0	1	1,0	4	6 752	41	21
10	77	100,6	-	-	-	15 236	198	22
42	206	309,7	6	5,1	24	12 234	59	23
26	40	85,1	1	0,3	4	4 032	101	24
4	3	7,1	-	-	-	592	197	25

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-
November

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	8	5	2,5	10	9,6	926
2	Cottbus	20	13	7,5	28	26,4	2 429
3	Frankfurt (Oder)	3	2	1,3	3	3,5	422
4	Potsdam	5	4	3,1	5	8,0	890
	Landkreise						
5	Barnim	67	39	17,1	73	78,2	7 936
6	Dahme-Spreewald	33	22	11,6	35	43,1	4 468
7	Elbe-Elster	2	1	0,4	2	2,8	239
8	Havelland	85	54	21,5	91	110,3	11 374
9	Märkisch-Oderland	48	33	9,3	73	65,1	6 733
10	Oberhavel	61	34	15,0	62	70,1	7 714
11	Oberspreewald-Lausitz	8	5	2,7	9	10,5	1 043
12	Oder-Spree	61	40	18,9	71	74,8	8 332
13	Ostprignitz-Ruppin	18	12	4,1	20	23,5	2 244
14	Potsdam-Mittelmark	84	88	61,1	154	150,5	18 669
15	Prignitz	9	6	0,9	9	12,2	1 162
16	Spree-Neiße	58	50	31,4	69	84,1	10 012
17	Teltow-Fläming	36	22	10,5	40	43,6	4 631
18	Uckermark	17	9	1,7	19	18,6	1 831
19	Land Brandenburg	623	438	220,7	773	834,7	91 055
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	361	254	129,2	455	489,9	54 325

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2002

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
8	5	10	926	-	-	-	-	-	1
19	10	20	2 029	1	7	10,7	-	602	2
3	2	3	422	1	7	27,5	-	695	3
5	4	5	890	3	56	74,0	-	11 558	4
67	39	73	7 936	4	23	27,9	1	1 352	5
33	22	35	4 468	5	20	25,5	-	2 892	6
2	1	2	239	3	11	21,5	1	1 133	7
85	54	91	11 374	4	8	17,3	-	1 065	8
44	24	49	5 057	-	-	-	-	-	9
61	34	62	7 714	-	-	-	-	-	10
8	5	9	1 043	3	62	63,7	-	1 018	11
59	38	63	7 817	3	4	7,9	-	421	12
18	12	20	2 244	5	10	17,1	-	856	13
80	57	88	12 643	5	36	65,4	-	3 032	14
9	6	9	1 162	7	10	18,3	-	453	15
58	50	69	10 012	33	46	87,7	4	5 755	16
35	20	37	4 211	3	2	4,3	1	211	17
17	9	19	1 831	2	23	33,9	-	1 051	18
611	391	664	82 018	82	325	502,5	7	32 094	19
354	218	380	47 278	15	113	168,1	1	18 106	20

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.11.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	156	98	39,0	187	196,9	18 838
2	Cottbus	139	112	66,3	235	219,4	23 092
3	Frankfurt (Oder)	114	84	36,9	151	166,8	16 708
4	Potsdam	204	214	93,1	411	445,6	44 371
	Landkreise						
5	Barnim	805	529	174,6	986	1 015,9	111 932
6	Dahme-Spreewald	630	415	207,6	732	812,9	85 617
7	Elbe-Elster	133	92	45,1	144	172,2	18 897
8	Havelland	818	544	181,6	940	1 104,4	116 078
9	Märkisch-Oderland	991	605	212,0	1 149	1 221,7	126 414
10	Oberhavel	912	582	261,3	1 012	1 131,3	130 123
11	Oberspreewald-Lausitz	179	121	54,8	231	213,5	22 917
12	Oder-Spree	601	398	204,1	713	748,2	79 812
13	Ostprignitz-Ruppin	205	138	67,9	244	279,4	27 645
14	Potsdam-Mittelmark	938	758	435,9	1 184	1 375,4	155 566
15	Prignitz	129	78	26,5	133	157,1	16 340
16	Spree-Neiße	345	271	154,2	415	495,9	55 451
17	Teltow-Fläming	591	372	180,7	641	709,5	78 739
18	Uckermark	241	168	66,0	301	307,1	33 655
19	Land Brandenburg	8 131	5 577	2 507,3	9 809	10 773,0	1 162 195
20	darunter engerer Verflechtungsraum	5 226	3 552	1 550,2	6 280	6 976,3	754 281

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2002

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
154	93	168	17 746	14	149	309,3	2	25 183	1
131	84	143	16 924	15	122	169,1	3	20 336	2
110	70	119	14 350	16	124	259,7	3	25 015	3
181	129	194	25 847	21	167	310,1	7	32 480	4
792	455	842	97 683	38	273	322,4	3	22 213	5
617	385	655	79 652	51	244	380,2	15	32 512	6
133	92	144	18 897	43	198	365,1	4	29 447	7
808	525	882	112 158	36	98	189,6	2	12 255	8
972	567	1 032	118 406	8	35	46,4	5	6 891	9
905	557	956	124 130	33	143	216,0	25	17 128	10
176	102	193	20 701	25	99	132,2	1	4 837	11
587	367	621	73 860	48	155	314,0	51	27 697	12
198	124	215	25 376	33	129	243,4	9	12 668	13
910	656	973	136 307	62	541	675,8	3	34 668	14
129	78	133	16 340	30	105	166,3	1	7 189	15
339	262	388	53 562	78	110	238,0	7	17 574	16
584	356	622	75 128	58	338	454,8	10	23 431	17
229	144	247	28 296	42	605	400,9	24	11 993	18
7 955	5 045	8 527	1 055 363	651	3 633	5 193,1	175	363 517	19
5 120	3 217	5 457	686 685	202	1 253	1 866,6	57	149 405	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

November 2002

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	17	3,5	- 92	- 3,8	9 931
Cottbus	23	23,3	29	27,6	13 479
Frankfurt (Oder)	9	10,9	35	23,5	3 049
Potsdam	14	95,7	13	21,5	20 395
Landkreise					
Barnim	89	60,9	79	85,9	11 188
Dahme-Spreewald	61	28,4	49	59,6	8 913
Elbe-Elster	16	26,9	6	5,1	3 725
Havelland	123	37,9	98	132,0	14 877
Märkisch-Oderland	56	9,2	76	67,9	7 258
Oberhavel	75	15,3	67	78,0	8 274
Oberspreewald-Lausitz	19	63,1	14	16,0	2 750
Oder-Spree	80	24,5	74	82,9	10 450
Ostprignitz-Ruppin	36	17,6	26	27,9	6 009
Potsdam-Mittelmark	103	128,3	171	159,3	23 363
Prignitz	24	19,7	11	15,7	2 247
Spree-Neiße	118	115,0	82	105,7	19 981
Teltow-Fläming	57	10,5	42	55,0	6 761
Uckermark	36	38,9	17	24,5	4 672
Land Brandenburg	956	729,6	797	983,9	177 322
darunter					
engerer Verflechtungsraum	454	331,6	493	548,7	87 200

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.11.2002

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	261	361,9	41	216,7	68 103
Cottbus	238	228,2	522	314,9	78 335
Frankfurt (Oder)	165	266,8	206	210,6	47 709
Potsdam	393	449,6	359	553,9	152 419
Landkreise					
Barnim	1 035	478,5	1 069	1 131,5	168 397
Dahme-Spreewald	949	708,4	829	947,4	144 105
Elbe-Elster	340	444,6	192	240,1	69 141
Havelland	1 092	439,9	1 042	1 233,6	151 409
Märkisch-Oderland	1 191	241,4	1 240	1 345,1	150 690
Oberhavel	1 134	449,7	1 109	1 258,0	169 308
Oberspreewald-Lausitz	314	186,1	258	258,9	38 099
Oder-Spree	867	374,5	1 013	1 014,9	138 058
Ostprignitz-Ruppin	368	314,8	346	365,0	65 735
Potsdam-Mittelmark	1 185	1 177,3	1 308	1 538,4	225 426
Prignitz	259	179,3	197	232,6	39 137
Spree-Neiße	511	416,9	468	563,4	86 049
Teltow-Fläming	907	665,2	764	854,3	131 377
Uckermark	476	454,1	405	408,1	67 960
Land Brandenburg	11 685	7 837,2	11 368	12 687,4	1 991 457
darunter					
engerer Verflechtungsraum	6 583	3 517,9	6 895	7 822,1	1 102 697

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-
November**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt ¹⁾²⁾					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt	Wohn- fläche 100 m ²	Wohn- räume Anzahl	
		Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
1	Wohn- und Nichtwohnbau	793	397,8	750	868,1	3 780	118 451
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	749	157,5	725	853,5	3 698	97 044
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	5	- 5,6	13	13,2	44	1 881
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	4	- 0,2	3	1,5	12	717
9	Unternehmen	74	24,9	89	90,1	411	9 691
10	private Haushalte	671	132,8	633	761,9	3 275	86 636
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	2	13,1	-	-	-	3 068
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	4	6,1	2	1,6	7	1 596
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	57,1	2	1,6	8	1 714
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	22	116,1	19	10,9	60	7 820
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	3	9,4	-	-	-	1 077
17	Handels- einschl. Lagergebäude	9	87,7	16	9,0	51	5 690
18	Hotels und Gaststätten	3	6,0	2	1,4	6	577
19	sonstige Nichtwohnggebäude	10	47,9	2	0,5	7	7 209
20	Nichtwohnggebäude insgesamt	44	240,3	25	14,6	82	21 407
	darunter						
21	Nichtwohnggebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	7	46,0	-	-	-	7 344
23	Unternehmen	26	174,9	18	10,3	59	10 924
24	private Haushalte	8	5,5	3	2,1	11	465
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	14,0	4	2,2	12	2 674

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2002

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m³	
643	542	418,9	688	774,9	3 430	102 986	190	1
570	349	156,7	570	678,8	2 995	75 543	216	2
34	32	18,1	68	60,3	267	6 682	209	3
6	15	11,9	30	23,8	104	2 746	183	4
610	396	186,7	668	762,9	3 366	84 971	215	5
2	2	0,3	5	3,5	14	440	220	6
130	76	25,7	138	156,5	703	18 247	240	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
69	45	25,9	86	89,2	407	8 537	190	9
541	350	160,8	582	673,8	2 959	76 434	218	10
-	-	-	-	-	-	-	-	11
1	5	11,0	-	-	-	2 301	460	12
2	2	4,6	2	1,6	7	600	300	13
5	35	58,9	-	-	-	1 637	47	14
19	79	111,2	18	10,3	57	7 459	94	15
3	6	9,4	-	-	-	1 077	180	16
8	65	82,7	16	9,0	51	5 431	84	17
2	3	6,1	2	1,4	6	527	176	18
6	25	46,6	-	-	-	6 018	241	19
33	146	232,2	20	11,9	64	18 015	123	20
11	47	77,1	-	-	-	3 208	68	21
5	25	45,0	-	-	-	6 322	253	22
21	111	163,8	20	11,9	64	9 004	81	23
5	3	7,3	-	-	-	286	95	24
2	8	16,2	-	-	-	2 403	300	25

9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

November

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	18	10	5,5	18	19,8	2 058
2	Cottbus	-	-	-	-	-	-
3	Frankfurt (Oder)	5	4	1,6	6	8,1	733
4	Potsdam	7	5	3,4	9	10,4	1 117
	Landkreise						
5	Barnim	61	36	12,1	65	73,3	7 900
6	Dahme-Spreewald	67	44	24,2	79	88,6	9 314
7	Elbe-Elster	15	9	5,5	15	15,7	1 865
8	Havelland	37	25	9,9	42	51,2	5 525
9	Märkisch-Oderland	34	21	7,4	38	42,7	4 361
10	Oberhavel	83	49	18,8	88	99,1	11 311
11	Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
12	Oder-Spree	73	45	20,6	76	85,5	9 599
13	Ostprignitz-Ruppin	11	7	2,9	14	13,4	1 522
14	Potsdam-Mittelmark	68	53	34,1	71	94,3	11 731
15	Prignitz	10	6	1,9	11	11,3	1 047
16	Spree-Neiße	28	27	15,1	39	44,7	5 343
17	Teltow-Fläming	85	49	21,9	89	96,5	10 682
18	Uckermark	8	5	2,1	8	8,4	863
19	Land Brandenburg	610	396	186,7	668	762,9	84 971
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	416	265	127,7	447	520,9	58 324

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2002

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
18	10	18	2 058	-	-	-	-	-	1
-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
5	4	6	733	-	-	-	-	-	3
7	5	9	1 117	-	-	-	-	-	4
61	36	65	7 900	4	15	24,1	-	1 029	5
65	41	69	8 726	3	9	12,1	-	1 100	6
15	9	15	1 865	-	-	-	-	-	7
36	22	37	5 106	1	2	5,2	-	102	8
33	19	35	4 054	-	-	-	-	-	9
82	48	85	11 055	3	42	49,0	-	5 273	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
73	45	76	9 599	2	16	30,9	16	4 448	12
11	7	14	1 522	1	1	1	-	41	13
68	53	71	11 731	3	10	19,6	-	1 306	14
10	6	11	1 047	2	2	3,3	-	160	15
27	20	30	4 167	6	26	45	4	3 096	16
85	49	89	10 682	5	15	23,6	-	1 095	17
8	5	8	863	3	9	18,1	-	365	18
604	381	638	82 225	33	146	232,2	20	18 015	19
413	259	435	57 378	12	82	121,4	16	11 541	20

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.11.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	193	116	44,7	243	237,6	23 484
2	Cottbus	120	122	82,0	241	217,1	22 922
3	Frankfurt (Oder)	85	68	34,8	132	126,9	13 993
4	Potsdam	118	144	74,7	266	270,4	31 715
	Landkreise						
5	Bamim	799	481	173,4	904	969,0	104 449
6	Dahme-Spreewald	515	327	166,9	577	649,7	68 897
7	Elbe-Elster	74	59	30,2	119	107,7	11 835
8	Havelland	384	260	87,6	487	532,4	56 197
9	Märkisch-Oderland	618	389	158,7	708	769,6	82 099
10	Oberhavel	551	364	155,3	627	705,5	84 877
11	Oberspreewald-Lausitz	22	15	8,6	25	27,8	3 153
12	Oder-Spree	444	277	127,5	504	534,2	58 333
13	Ostprignitz-Ruppin	83	54	26,6	101	107,4	11 179
14	Potsdam-Mittelmark	413	323	181,2	530	597,1	70 353
15	Prignitz	157	113	44,0	207	225,0	24 276
16	Spree-Neiße	211	162	74,2	292	312,1	34 512
17	Teltow-Fläming	462	304	153,6	527	576,9	63 178
18	Uckermark	171	126	47,9	240	240,8	25 542
19	Land Brandenburg	5 420	3 704	1 671,9	6 730	7 207,0	790 994
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	3 525	2 342	1 047,7	4 187	4 606,0	511 039

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2002

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
189	107	207	21 447	21	191	387,0	6	29 030	1
115	73	120	14 676	13	105	166,2	57	16 877	2
81	50	88	9 743	7	10	20,0	1	1 201	3
96	67	109	15 097	14	97	158,4	12	15 983	4
786	454	833	99 746	27	88	147,1	15	9 425	5
510	318	548	66 827	37	267	397,6	1	19 935	6
72	48	76	9 979	21	89	145,9	-	10 250	7
373	233	407	51 216	16	73	113,5	18	11 150	8
609	372	660	78 842	14	37	53,9	8	7 256	9
541	340	580	78 357	13	144	257,7	2	8 956	10
22	15	25	3 153	1	0	2,2	-	54	11
439	263	461	53 701	34	71	138,8	42	14 351	12
82	50	90	10 507	13	105	210,6	-	24 264	13
405	301	438	65 742	29	90	171,0	6	12 918	14
151	97	164	20 939	23	170	266,6	56	84 868	15
204	138	226	29 131	14	68	112,1	17	8 927	16
456	281	478	58 551	31	160	254,6	-	15 747	17
165	108	178	22 079	25	106	168,4	14	8 531	18
5 296	3 315	5 688	709 733	353	1 872	3 171,4	255	299 723	19
3 445	2 153	3 695	469 682	127	719	1 225,0	63	88 312	20

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

November 2002

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	23	6,8	17	21,1	2 229
Cottbus	-	-	-	-	-
Frankfurt (Oder)	7	1,1	7	9,8	1 357
Potsdam	11	2,6	11	12,8	1 794
Landkreise					
Barnim	70	35,5	67	75,9	9 384
Dahme-Spreewald	92	33,5	85	101,4	11 687
Elbe-Elster	31	2,5	21	23,3	3 809
Havelland	45	14,0	43	55,3	6 178
Märkisch-Oderland	43	6,1	43	47,2	4 927
Oberhavel	95	64,6	91	104,0	17 099
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-
Oder-Spree	92	48,7	103	107,1	15 373
Ostprignitz-Ruppin	12	3,8	14	13,4	1 563
Potsdam-Mittelmark	85	44,5	80	111,5	15 754
Prignitz	16	5,0	15	13,7	1 642
Spree-Neiße	41	60,7	44	50,6	8 791
Teltow-Fläming	112	47,9	99	107,8	14 348
Uckermark	18	20,6	10	13,2	2 516
Land Brandenburg	793	397,8	750	868,1	118 451
darunter engerer Verflechtungsraum	498	246,2	486	569,8	76 771

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.11.2002

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	333	427,4	155	285,4	74 119
Cottbus	201	247,7	322	271,0	53 646
Frankfurt (Oder)	125	69,7	70	140,5	28 161
Potsdam	243	238,5	259	324,7	89 399
Landkreise					
Barnim	935	316,4	970	1 038,6	122 863
Dahme-Spreewald	706	598,3	618	732,5	100 411
Elbe-Elster	191	212,1	150	149,7	32 448
Havelland	515	157,7	616	647,2	79 930
Märkisch-Oderland	745	182,1	794	857,2	100 879
Oberhavel	631	459,7	652	742,6	102 317
Oberspreewald-Lausitz	28	11,4	24	28,3	3 488
Oder-Spree	588	118,3	801	749,1	94 016
Ostprignitz-Ruppin	142	233,8	125	133,0	44 917
Potsdam-Mittelmark	512	356,3	561	647,2	93 834
Prignitz	265	320,8	308	315,5	124 821
Spree-Neiße	269	175,5	331	347,1	51 959
Teltow-Fläming	685	409,9	634	675,2	100 240
Uckermark	277	202,2	266	295,9	40 327
Land Brandenburg	7 391	4 737,7	7 656	8 380,6	1 337 775
darunter					
engerer Verflechtungsraum	4 372	2 171,9	4 765	5 210,4	720 890

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Veröffentlichungen des Landesbetriebes für Datenverarbeitung und Statistik (Land Brandenburg) im Dezember 2002

Veröffentlichungen können beim Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg - Dezernat Informationsmanagement - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortustraße 46), Fax: 0331 39-418, E-Mail: vertrieb@lds.brandenburg.de bezogen werden.
Veröffentlichungen auf elektronischen Datenträgern sind rechts neben dem Verkaufspreis gekennzeichnet (☐ - Disketten, © - CD-ROM).

Kennziffer	Titel	Preis in EUR
A I 1 - m 06/02	Bevölkerungsstand - Juni 2002	1,25
A I 1 - m 07/02	- Juli 2002	1,25
A II 1 - m 06/02	Eheschließungen, Geborene und Gestorbene - Juni 2002	1,25
A II 1 - m 07/02	- Juli 2002	1,25
A III 1 - m 06/02	Wanderungen - Juni 2002	1,25
A III 1 - m 07/02	- Juli 2002	1,25
A III 1 - m 08/02	- August 2002	1,25
A VI 5 - vj 2/01	Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Arbeitnehmer - Vorläufige Ergebnisse 30.06.2001 (Stand: Mai 2002)	4,75
A VI 7 - m 10/02	Arbeitsmarkt, Oktober 2002	2,50
A VI 12 - vj 1/01	Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Arbeitnehmer und deren Pendlerverhalten - am 31.03.2001, Vorläufige Ergebnisse (Stand: Mai 2002)	5,00
A VI 12 - vj 2/01	- am 30.06.2001, Vorläufige Ergebnisse (Stand: Mai 2002)	5,00
B III 1/2 - j/02	Studierende an Hochschulen Wintersemester 2002/2003, Vorläufige Ergebnisse	2,00
B VII 1 - 4/02	Bundestagswahl 2002, Endgültiges Ergebnis nach Gemeinden bzw. Wahlbezirken	8,50 41,00 ☐
C III 2 - m 10/02	Schlachtungen und Fleischerzeugung, Oktober 2002	1,75
C III 3 - m 07/02	Milcherzeugung und Milchverwendung - Juli 2002	1,50
C III 3 - m 08/02	- August 2002	1,50
C III 3 - m 09/02	- September 2002	1,50
C III 6; 7 - vj 3/02	Legehennenhaltung, Eierzeugung und Schlachtungen von Geflügel 01.01. bis 30.09.2002	1,25
E I 1; 3 - m 10/02	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden - Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex, Oktober 2002	3,75
E I 2 - m 10/02	- Produktionsindex, Oktober 2002	2,00
E II 1 - m 10/02	Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau (Bauhauptgewerbe) - Oktober 2002	2,50
E II 2 - j/02	- Ergebnisse der Totalerhebung 2002	2,25
E III 1 - vj 3/02	Bauinstallation und sonstiges Baugewerbe (Ausbaugewerbe) - 3. Vierteljahr 2002	1,75
E III 2 - j/02	- Ergebnisse der jährlichen Erhebung 2002	2,00
F II 1; 2 - m 10/02	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen, Oktober 2002	2,50
G I 1 - m 10/02	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Einzelhandel - Messzahlen - - Oktober 2002, Vorläufige Ergebnisse	2,00
G III 1; 3 - m 09/02	Ausfuhr- und Einfuhr September 2002, Vorläufige Ergebnisse	2,75
G VI 1 - m 09/02	Gäste und Übernachtungen im Fremdenverkehr, September 2002	3,00
G IV 3 - m 10/02	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Gastgewerbe - Messzahlen - - Oktober 2002, Vorläufige Ergebnisse	1,75
H I 1 - m 09/02	Straßenverkehrsunfälle - September 2002, Endgültiges Ergebnis	2,75
H I 1 - m 10/02	- Oktober 2002, Vorläufige Ergebnisse	1,25
H I 4 - vj 3/02	Personenverkehr der Straßenverkehrsunternehmen 3. Vierteljahr 2002	2,00
H II 1 - m 10/02	Binnenschifffahrt, Oktober 2002	2,50
K V 1/1 - j/01	Die Jugendhilfe - Hilfe zur Erziehung außerhalb des Elternhauses 2001 Junge Menschen mit begonnener, beendeter und bestehender Hilfe (Bestandsfortschreibung)	2,50
Gemeinschaftsveröffentlichung Berlin-Brandenburg Heft 10	Wirtschaft 2001	4,50 19,50 ©
Daten+Analysen Heft III / 2002	Quartalsheft III / 2002	5,25