

Statistische Berichte

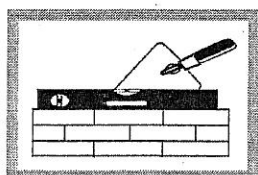
Landesbetrieb für
Datenverarbeitung
und Statistik
Land Brandenburg



F II 1 – m 08 / 02
F II 2 – m 08 / 02

Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Land Brandenburg

August 2002



Bautätigkeit
Wohnungswesen

Erarbeitet:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Informationsmanagement
Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: 0331 39 - 575

Fax: 0331 39 - 418

Internet: www.brandenburg.de/lds

E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Oktober 2002

Preis: 2,50 EUR

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2002

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2002.....	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im August 2002 nach Gebäudeart und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im August 2002 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-31.08.2002 nach Verwaltungsbezirken	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im August 2002 nach Verwaltungsbezirken	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-31.08.2002 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2002.....	15
8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im August 2002 nach Gebäudeart und Bauherren	16
9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im August 2002 nach Verwaltungsbezirken	18
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-31.08.2002 nach Verwaltungsbezirken	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im August 2002 nach Verwaltungsbezirken	22
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-31.08.2002 nach Verwaltungsbezirken	23

Vorbemerkungen

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz-HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 6 des 10. Euro-Einführungsgesetzes (10.EuroEG) vom 21. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3762) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz -BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21. Dezember 2000 (BGBl. I S. 1857).

Entsprechend §§ 10,11 der Verordnung über Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Verfahren (Bauvorlagenverordnung - BauVorV), zuletzt geändert durch Verordnung vom 01. Februar 2001 (GVBl. II/01 S. 38), ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Baustatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können:

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2001 wurden rund 44 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

August

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
		Gebäude / Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt	Wohnfläche 100 m ²	Wohnräume	
Anzahl		Anzahl		Anzahl			
1	Wohn- und Nichtwohnbau	1 161	823,1	919	1 155,8	4 735	173 740
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	1 048	183,2	901	1 134,8	4 654	132 010
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	4,4	-	- 1,2	8	2 724
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	6	0,5	4	4,9	16	636
9	Unternehmen	197	49,2	121	185,6	706	27 336
10	private Haushalte	840	136,9	772	940,3	3 907	103 015
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	- 3,4	4	4,1	25	1 023
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	3	4,8	-	-	-	1 352
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	14	16,8	9	8,6	37	3 967
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	13	224,8	7	4,7	17	2 129
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	54	288,0	7	10,6	41	16 494
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	11	33,8	3	2,9	17	1 445
17	Handels- und Lagergebäude	23	193,4	5	7,4	25	9 855
18	Hotels und Gaststätten	8	19,9	- 1	0,3	- 1	4 038
19	sonstige Nichtwohngebäude	29	105,5	- 5	- 2,9	- 14	17 788
20	Nichtwohngebäude insgesamt	113	639,9	18	20,9	81	41 730
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	25	116,0	-	-	-	16 068
23	Unternehmen	65	489,2	10	15,9	59	21 101
24	private Haushalte	19	15,1	9	5,6	25	1 240
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	19,7	- 1	- 0,6	- 3	3 321

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2002

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m³	
892	1 313	844,9	921	1 049,2	4 519	133 962	102	1
760	459	198,5	760	915,2	3 923	93 336	203	2
58	51	21,0	116	100,3	440	10 233	201	3
9	13	9,6	35	25,3	113	2 891	222	4
827	523	229,1	911	1 040,8	4 476	106 460	204	5
-	-	-	-	-	-	-	-	6
143	81	25,8	155	170,7	760	19 038	235	7
4	2	0,5	4	4,9	20	474	237	8
170	104	48,7	189	215,8	907	19 499	187	9
651	416	179,1	716	818,0	3 538	86 237	207	10
2	1	0,8	2	2,1	11	250	250	11
1	2	2,7	-	-	-	606	303	12
6	18	34,2	1	0,6	3	2 737	152	13
9	484	226,3	-	-	-	1 606	3	14
34	237	259,9	8	7,4	36	12 492	53	15
7	17	32,1	2	2,0	14	1 287	76	16
12	184	165,7	6	5,4	22	6 208	34	17
3	12	21,2	-	-	-	3 841	320	18
15	50	92,8	1	0,4	4	10 061	201	19
65	790	615,9	10	8,4	43	27 502	35	20
19	224	241,4	1	0,9	3	10 163	45	21
14	47	88,1	-	-	-	8 011	170	22
37	727	490,3	9	8,0	39	16 098	22	23
12	8	20,1	1	0,4	4	793	99	24
2	8	17,4	-	-	-	2 600	325	25

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

August

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	12	7	2,2	13	13,6	1 323
2	Cottbus	8	6	4,4	8	10,7	931
3	Frankfurt (Oder)	10	6	5,0	14	12,9	1 411
4	Potsdam	58	36	4,9	59	85,8	6 430
	Landkreise						
5	Barnim	104	58	17,0	112	120,8	12 425
6	Dahme-Spreewald	61	39	27,8	64	70,8	7 319
7	Elbe-Elster	20	15	8,0	20	25,9	2 863
8	Havelland	75	50	13,9	93	101,2	9 960
9	Märkisch-Oderland	107	67	18,3	122	132,5	13 704
10	Oberhavel	101	60	30,0	108	125,1	12 712
11	Oberspreewald-Lausitz	6	5	1,9	7	7,4	810
12	Oder-Spree	43	30	19,8	53	57,9	6 285
13	Ostprignitz-Ruppin	16	9	2,5	17	20,2	1 971
14	Potsdam-Mittelmark	87	55	33,1	90	104,1	11 602
15	Prignitz	9	6	2,8	9	11,5	1 193
16	Spree-Neiße	28	25	14,9	33	44,2	5 030
17	Teltow-Fläming	63	39	18,1	69	74,8	8 357
18	Uckermark	19	12	4,5	20	21,5	2 134
19	Land Brandenburg	827	523	229,1	911	1 040,8	106 460
20	darunter engerer Verflechtungsraum	610	378	161,3	672	762,7	77 582

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2002

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
12	7	13	1 323	-	-	-	-	-	1
8	6	8	931	2	3	5,6	2	484	2
9	5	10	1 245	1	8	10,2	-	350	3
58	36	59	6 430	2	12	20,9	-	3 678	4
104	58	112	12 425	7	138	98,9	-	4 404	5
61	39	64	7 319	3	8	16,5	-	1 776	6
20	15	20	2 863	9	29	53,0	-	1 667	7
74	48	89	9 795	2	12	15,8	-	1 776	8
105	64	112	13 147	1	2	3,4	-	261	9
100	58	104	12 194	3	10	22,4	3	923	10
6	5	7	810	1	1	1,9	-	90	11
40	26	44	5 278	2	7	13,6	-	468	12
16	9	17	1 971	5	15	41,2	-	2 205	13
87	55	90	11 602	7	21	43,7	2	2 224	14
9	6	9	1 193	6	36	55,0	-	2 668	15
28	25	33	5 030	6	5	14,2	-	399	16
62	37	65	7 879	6	32	46,9	3	3 967	17
19	12	20	2 134	2	452	152,7	-	162	18
818	510	876	103 569	65	790	615,9	10	27 502	19
603	367	644	75 237	22	90	146,2	6	14 680	20

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.08.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	118	75	29,1	145	150,9	14 666
2	Cottbus	99	84	50,3	179	164,4	17 743
3	Frankfurt (Oder)	87	64	30,5	113	127,8	13 105
4	Potsdam	164	158	63,8	289	332,1	32 638
	Landkreise						
5	Barnim	615	419	135,1	783	791,5	88 516
6	Dahme-Spreewald	492	328	170,3	583	640,4	67 587
7	Elbe-Elster	114	79	38,1	123	147,2	16 299
8	Havelland	589	389	127,9	678	792,0	83 504
9	Märkisch-Oderland	742	452	169,4	836	909,2	95 073
10	Oberhavel	684	430	191,6	749	845,7	95 321
11	Oberspreewald-Lausitz	159	108	47,0	206	187,7	20 185
12	Oder-Spree	442	297	153,7	537	561,3	59 546
13	Ostprignitz-Ruppin	158	110	59,5	190	221,7	22 014
14	Potsdam-Mittelmark	701	530	304,2	801	972,6	109 866
15	Prignitz	90	56	18,4	94	113,1	11 879
16	Spree-Neiße	242	185	101,1	290	347,6	37 734
17	Teltow-Fläming	424	264	123,0	460	510,5	56 679
18	Uckermark	202	145	61,0	255	261,5	29 024
19	Land Brandenburg	6 122	4 172	1 874,0	7 311	8 077,2	871 379
20	darunter engerer Verflechtungsraum	3 907	2 635	1 158,6	4 613	5 177,5	560 722

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2002

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
116	70	126	13 574	11	87	204,8	2	16 033	1
93	63	103	12 375	13	112	152,6	3	19 534	2
84	54	90	11 347	12	102	208,7	3	22 958	3
151	106	161	20 972	12	95	206,1	7	17 237	4
602	345	639	74 267	32	246	289,1	-	20 191	5
481	301	514	62 037	35	194	292,2	5	24 263	6
114	79	123	16 299	31	134	264,4	3	23 778	7
580	376	635	80 424	29	79	142,2	2	8 056	8
731	431	775	90 423	8	35	46,4	5	6 891	9
680	419	718	92 738	27	108	181,1	25	15 214	10
157	91	171	18 253	19	25	50,8	-	2 849	11
431	270	457	54 359	36	143	290,1	51	26 226	12
152	98	164	20 060	21	89	166,4	9	8 702	13
686	500	733	103 582	45	476	549,3	2	28 876	14
90	56	94	11 879	18	85	131,5	1	5 732	15
236	176	263	35 845	28	49	116,1	3	10 027	16
420	258	447	55 268	34	226	268,0	6	14 039	17
191	123	205	23 940	33	573	348,8	24	10 403	18
5 995	3 814	6 418	797 642	444	2 858	3 908,3	151	281 009	19
3 836	2 425	4 086	516 910	150	1 018	1 484,8	46	115 194	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

August 2002

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	28	15,5	- 5	12,6	6 006
Cottbus	19	- 0,2	- 29	- 6,6	3 080
Frankfurt (Oder)	14	15,7	13	12,5	1 845
Potsdam	82	33,7	41	88,4	19 014
Landkreise					
Barnim	130	115,9	109	126,8	18 618
Dahme-Spreewald	83	44,4	68	78,7	10 514
Elbe-Elster	52	61,0	31	40,2	6 593
Havelland	98	29,5	97	107,8	12 606
Märkisch-Oderland	124	19,3	129	142,4	14 975
Oberhavel	118	59,2	115	133,8	16 360
Oberspreewald-Lausitz	11	2,9	9	9,8	1 212
Oder-Spree	59	24,3	68	75,9	8 693
Ostprignitz-Ruppin	38	30,9	32	39,0	6 492
Potsdam-Mittelmark	115	75,8	96	115,0	15 084
Prignitz	27	61,4	9	16,5	5 010
Spree-Neiße	37	29,3	35	47,2	5 723
Teltow-Fläming	92	52,6	79	89,1	13 883
Uckermark	34	151,9	22	26,8	8 032
Land Brandenburg	1 161	823,1	919	1 155,8	173 740
darunter					
engerer Verflechtungsraum	737	316,3	671	799,5	107 687

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.08.2002

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	198	248,3	110	171,7	43 332
Cottbus	174	184,1	462	250,4	57 865
Frankfurt (Oder)	126	228,9	135	150,6	39 616
Potsdam	305	317,5	221	392,5	96 131
Landkreise					
Barnim	807	388,4	863	895,2	138 170
Dahme-Spreewald	722	584,9	641	731,7	112 010
Elbe-Elster	277	327,8	165	208,1	56 701
Havelland	787	344,5	746	870,7	108 449
Märkisch-Oderland	905	214,7	904	998,7	115 358
Oberhavel	857	349,8	828	947,8	128 873
Oberspreewald-Lausitz	266	99,1	228	222,0	31 986
Oder-Spree	643	304,8	858	806,2	112 092
Ostprignitz-Ruppin	277	245,7	265	283,7	50 404
Potsdam-Mittelmark	883	930,0	890	1 103,4	169 049
Prignitz	182	149,0	143	169,0	28 749
Spree-Neiße	329	242,7	329	392,6	56 346
Teltow-Fläming	645	421,5	527	604,8	90 220
Uckermark	386	393,9	349	340,7	57 066
Land Brandenburg	8 769	5 975,4	8 664	9 539,5	1 492 417
darunter					
engerer Verflechtungsraum	4 929	2 732,4	5 074	5 819,6	820 317

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-

August

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt ¹⁾²⁾					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
		Gebäude / Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt	Wohnfläche 100 m ²	Wohnräume	
Anzahl		Anzahl		Anzahl			
1	Wohn- und Nichtwohnbau	656	294,9	579	714,6	3 013	113 379
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	601	95,7	556	701,4	2 947	94 083
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	- 19,4	28	37,8	127	4 787
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	2	-	1	1,1	5	117
9	Unternehmen	98	8,5	45	104,2	345	28 250
10	private Haushalte	500	86,1	509	594,9	2 592	65 614
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1,2	1	1,2	5	102
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	3	37,3	13	4,9	37	5 468
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	5	5,3	1	1,7	4	1 059
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	15,0	3	2,6	10	1 187
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	31	132,3	4	2,7	15	6 970
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	7	18,9	1	0,9	3	1 796
17	Handels- einschl. Lagergebäude	17	107,7	2	1,3	9	4 693
18	Hotels und Gaststätten	3	2,9	-	-	-	313
19	sonstige Nichtwohngebäude	12	9,2	2	1,3	-	4 612
20	Nichtwohngebäude insgesamt	55	199,1	23	13,2	66	19 296
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	6	5,1	1	- 0,2	- 3	2 898
23	Unternehmen	37	146,1	4	5,0	25	10 014
24	private Haushalte	7	2,0	5	3,5	15	608
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	46,0	13	4,9	29	5 776

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2002

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m ³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m ³	
505	401	297,8	543	610,0	2 730	77 524	193	1
441	270	121,4	441	531,7	2 338	57 565	213	2
29	28	16,4	58	49,5	235	6 313	225	3
7	14	8,1	29	22,5	114	3 187	228	4
477	311	145,9	528	603,7	2 687	67 065	216	5
1	2	1,7	5	4,4	21	706	353	6
93	54	19,3	99	109,2	493	12 958	240	7
1	1	-	1	1,1	5	112	112	8
64	43	27,0	75	77,2	367	9 312	217	9
411	267	117,8	451	524,3	2 310	57 539	216	10
1	1	1,2	1	1,2	5	102	102	11
2	17	30,3	13	4,9	37	4 229	249	12
2	3	4,1	1	1,1	4	622	207	13
1	2	4,8	-	-	-	51	26	14
20	65	106,0	-	-	-	4 884	75	15
4	7	11,6	-	-	-	848	121	16
12	56	88,8	-	-	-	3 822	68	17
1	1	2,0	-	-	-	77	77	18
3	3	6,7	1	0,3	2	673	224	19
28	90	151,8	15	6,3	43	10 459	116	20
13	36	67,0	-	-	-	2 204	61	21
1	4	4,5	-	-	-	205	51	22
20	66	105,3	1	1,1	12	5 417	82	23
3	2	3,1	1	0,3	2	300	150	24
4	19	39,0	13	4,9	29	4 537	239	25

9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

August

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	14	9	4,7	15	17,5	1 703
2	Cottbus	8	5	2,5	8	10,6	986
3	Frankfurt (Oder)	8	4	2,2	8	8,9	798
4	Potsdam	8	9	7,2	13	16,5	2 185
	Landkreise						
5	Barnim	52	29	8,9	53	57,1	5 912
6	Dahme-Spreewald	65	41	22,9	69	79,4	8 789
7	Elbe-Elster	6	3	0,8	7	7,1	723
8	Havelland	50	31	10,4	54	63,1	7 097
9	Märkisch-Oderland	22	13	4,3	25	27,1	2 745
10	Oberhavel	40	27	10,9	49	53,5	6 751
11	Oberspreewald-Lausitz	1	1	0,1	1	1,4	171
12	Oder-Spree	62	36	20,0	65	70,8	7 396
13	Ostprignitz-Ruppin	7	4	4,3	7	8,3	970
14	Potsdam-Mittelmark	40	35	23,5	46	57,3	7 128
15	Prignitz	28	19	5,5	35	38,0	4 296
16	Spree-Neiße	20	12	4,5	24	25,7	2 610
17	Teltow-Fläming	28	20	9,2	30	37,9	4 333
18	Uckermark	18	12	4,2	19	23,5	2 472
19	Land Brandenburg darunter	477	311	145,9	528	603,7	67 065
20	engerer Verflechtungsraum	292	191	93,5	321	370,6	42 369

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2002

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
14	9	15	1 703	-	-	-	-	-	1
8	5	8	986	1	8	15,9	-	150	2
8	4	8	798	-	-	-	-	-	3
7	7	7	1 699	2	3	8,2	-	143	4
52	29	53	5 912	2	2	3,4	-	200	5
65	41	69	8 789	2	3	7,1	-	80	6
6	3	7	723	-	-	-	-	-	7
50	31	54	7 097	2	8	11,5	-	1 325	8
22	13	25	2 745	2	3	7,4	-	810	9
38	23	41	5 613	-	-	-	-	-	10
1	1	1	171	-	-	-	-	-	11
62	36	65	7 396	1	2	3,7	-	150	12
7	4	7	970	1	8	10,9	-	649	13
39	31	42	6 239	1	6	9,1	-	496	14
26	17	28	3 903	9	12	18,8	2	1 248	15
19	11	20	2 329	2	16	29,5	13	4 064	16
28	20	30	4 333	1	4	4,5	-	205	17
18	12	19	2 472	2	16	21,8	-	939	18
470	298	499	63 878	28	90	151,8	15	10 459	19
289	185	307	40 745	10	25	44,5	-	3 131	20

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.08.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	136	83	31,7	177	167,8	16 887
2	Cottbus	77	48	30,7	79	95,4	9 693
3	Frankfurt (Oder)	47	37	22,2	68	67,6	7 700
4	Potsdam	94	120	66,8	220	222,0	26 735
	Landkreise						
5	Barnim	387	234	81,3	441	474,4	50 893
6	Dahme-Spreewald	327	208	112,8	363	405,1	43 197
7	Elbe-Elster	48	43	21,9	92	79,4	8 502
8	Havelland	232	165	58,8	320	333,2	35 211
9	Märkisch-Oderland	255	164	81,5	295	316,0	34 966
10	Oberhavel	368	249	108,0	427	476,9	58 153
11	Oberspreewald-Lausitz	14	10	5,0	15	17,2	2 049
12	Oder-Spree	290	182	84,7	334	352,5	38 388
13	Ostprignitz-Ruppin	48	31	16,3	60	63,3	6 601
14	Potsdam-Mittelmark	269	211	113,0	363	394,3	46 015
15	Prignitz	88	64	19,6	115	127,7	13 952
16	Spree-Neiße	134	101	45,6	190	194,9	21 762
17	Teltow-Fläming	280	193	108,3	329	359,6	39 542
18	Uckermark	98	78	31,0	152	147,9	15 819
19	Land Brandenburg darunter	3 192	2 220	1 039,0	4 040	4 295,2	476 065
20	engerer Verflechtungsraum	2 069	1 416	663,8	2 537	2 760,5	309 315

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2002

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
133	77	150	15 351	16	153	331,3	-	25 428	1
77	48	79	9 693	8	35	67,0	28	5 270	2
44	27	48	5 315	4	5	10,0	-	701	3
73	49	82	11 191	13	83	144,1	12	13 929	4
381	220	402	48 531	12	46	69,5	-	4 687	5
325	204	350	42 098	27	190	269,4	1	15 298	6
46	32	49	6 646	13	58	91,1	-	6 612	7
222	140	245	30 649	12	60	92,5	16	9 919	8
251	155	271	33 348	3	5	11,3	-	1 310	9
361	230	390	52 850	6	36	100,2	2	1 778	10
14	10	15	2 049	1	0	2,2	-	54	11
287	170	303	34 472	30	54	104,7	26	9 752	12
47	27	49	5 929	10	94	191,6	-	22 263	13
263	193	287	41 880	19	57	109,4	-	6 678	14
84	54	88	11 733	17	60	114,9	56	10 299	15
130	86	145	18 323	8	42	66,8	13	5 831	16
276	174	288	35 633	18	99	154,8	-	7 755	17
94	65	102	13 424	17	81	124,9	14	7 378	18
3 108	1 959	3 343	419 115	234	1 158	2 055,5	168	154 942	19
2 012	1 270	2 166	276 624	83	393	717,1	31	51 776	20

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

August 2002

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	17	6,6	15	17,8	1 951
Cottbus	19	21,4	10	13,8	3 334
Frankfurt (Oder)	14	2,2	- 32	10,0	1 343
Potsdam	27	7,9	11	20,8	16 694
Landkreise					
Barnim	63	17,7	57	61,8	7 959
Dahme-Spreewald	80	38,3	66	94,3	11 969
Elbe-Elster	7	0,8	7	7,3	749
Havelland	61	17,0	63	70,7	9 258
Märkisch-Oderland	35	- 13,1	63	57,2	6 205
Oberhavel	44	3,7	61	62,0	7 509
Oberspreewald-Lausitz	1	0,1	1	1,4	171
Oder-Spree	73	22,8	68	77,6	8 418
Ostprignitz-Ruppin	14	13,6	10	12,7	2 148
Potsdam-Mittelmark	44	31,2	48	59,4	8 145
Prignitz	62	48,9	45	49,9	11 774
Spree-Neiße	24	33,9	39	31,3	6 959
Teltow-Fläming	45	15,9	28	41,7	5 276
Uckermark	26	26,0	19	25,2	3 517
Land Brandenburg	656	294,9	579	714,6	113 379
darunter					
engerer Verflechtungsraum	359	123,0	343	419,3	65 869

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.08.2002

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	247	354,5	64	196,2	61 663
Cottbus	131	98,7	134	127,3	23 816
Frankfurt (Oder)	71	29,6	35	77,6	9 953
Potsdam	184	211,6	227	259,1	72 776
Landkreise					
Barnim	444	152,3	466	500,9	60 175
Dahme-Spreewald	457	389,0	389	461,4	66 774
Elbe-Elster	133	150,3	116	111,1	21 957
Havelland	305	108,3	416	408,0	52 761
Märkisch-Oderland	303	66,3	353	364,0	42 016
Oberhavel	420	255,8	448	505,7	66 353
Oberspreewald-Lausitz	18	7,9	14	17,4	2 318
Oder-Spree	401	44,9	597	536,6	66 759
Ostprignitz-Ruppin	90	207,3	76	78,3	36 438
Potsdam-Mittelmark	336	228,6	372	413,8	57 740
Prignitz	165	153,8	190	194,2	36 408
Spree-Neiße	168	115,5	212	212,7	32 272
Teltow-Fläming	426	262,4	398	422,6	58 051
Uckermark	158	143,3	178	183,8	26 031
Land Brandenburg	4 457	2 980,0	4 685	5 070,7	794 261
darunter					
engerer Verflechtungsraum	2 583	1 246,0	2 976	3 170,1	442 700

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Veröffentlichungen des Landesbetriebes für Datenverarbeitung und Statistik (Land Brandenburg) im September 2002

Veröffentlichungen können beim Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg - Dezernat Informationsmanagement - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortustraße 46), Fax: 0331 39-418, E-Mail: vertrieb@lds.brandenburg.de bezogen werden.
Veröffentlichungen auf elektronischen Datenträgern sind rechts neben dem Verkaufspreis gekennzeichnet (☐ - Disketten, © - CD-ROM).

Kennziffer	Titel	Preis in EUR
A II 1 - j/01	Eheschließungen, Geborene und Gestorbene 2001	1,75
A IV 2 - j/01	Krankenhäuser sowie Vorsorge- oder Rehabilitationseinrichtungen 2001	3,25
A IV 14 - j/01	Schwangerschaftskonflikt-, Schwangerschaftsberatung, Familienplanung und Sexualaufklärung 2001	3,00
A VI 7 - m 07/02	Arbeitsmarkt, Juli 2002	2,50
B III 3/2 - j/01	Akademische und staatliche Abschlussprüfungen, Wintersemester 2001/02	3,25
B III 7 - j/00	Hochschulfinanzen 2000	3,25
B VII 1 - 2/02	Bundestagswahl 2002, Vorläufiges Ergebnis	6,25
C II 1 - m 07/02	Ernteberichterstattung über Feldfrüchte und Grünland, Juli 2002	1,75
C III 1/5 - 2j/01	Viehzählung, Ausgewählte Viehbestände nach Rechtsformen der Betriebe am 03. Mai 2001	2,75
C III 2 - m 07/02	Schlachtungen und Fleischerzeugung, Juli 2002	1,75
C III 6; 7 - vj 2/02	Legehennenhaltung, Eierzeugung und Schlachtungen von Geflügel 01.01. bis 30.06.2002	1,25
E I 1; 3 - m 07/02	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden	3,75
E I 2 - m 07/02	- Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex, Juli 2002 - Produktionsindex, Juli 2002	2,00
E II 1 - m 07/02	Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau (Bauhauptgewerbe), Juli 2002	2,50
E III 1 - vj 2/02	Bauinstallation und sonstiges Baugewerbe 2. Vierteljahr 2002 (Ausbaugewerbe)	1,75
E IV 1; 2 - j/01	Energie-, Wasser- und Gasversorgung 2001 - Beschäftigte, geleistete Arbeiterstunden, Löhne und Gehälter der Betriebe	2,25
F II 1; 2 - m 07/02	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen, Juli 2002	2,50
H I 1 - m 06/02	Straßenverkehrsunfälle	2,75
H I 1 - m 07/02	- Juni 2002, Endgültiges Ergebnis - Juli 2002, Vorläufige Ergebnisse	1,25
H I 4 - vj 2/02	Personenverkehr der Straßenverkehrsunternehmen 2. Vierteljahr 2002	2,00
K IX 1 - j/01	Ausbildungsförderung nach dem Bundesausbildungsförderungsgesetz (BAföG) 2001	2,25
K IX 2 - j/01	Förderung beruflicher Aufstiegsfortbildung nach dem Aufstiegsfortbildungsgesetz (AFBG) 2001	1,75
L II 2 - j/01	Gemeindefinanzen	9,00
L II 2 - hj 2/01	- Teil 2: Ämter - Teil 3: Kreise	3,50
L II 7 - j/01	Realsteuervergleich der Städte und Gemeinden 2001	6,25
L III 4 - j/01	Regionalisierte Ergebnisse des Personals im öffentlichen Dienst am 30.06.2001 - Nach Dienst- bzw. Arbeitsorten	5,50
M I 2 - m 09/02	Preisindex für die Lebenshaltung, September 2002	3,00
N I 2 - j/02	Verdienste und Arbeitszeiten im Handwerk 2002	2,00
P I 5 - j/99	Bruttoanlageinvestitionen 1991 bis 1999	3,50
P I 8 - j/00	Arbeitnehmerentgelt, Bruttolöhne und -gehälter, Arbeitnehmer in den kreisfreien Städten und Landkreisen - 1991 bis 2000	4,50
Daten+Analysen 2/2002	Der Brandenburger Außenhandel 1991 - 2000	3,00
Daten+Konjunktur 7/2002	Ausgewählte Konjunktur- und Landesdaten für das Land Brandenburg in Bild und Zahl	-