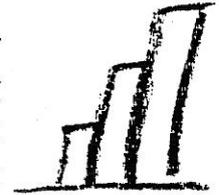


# Statistische Berichte

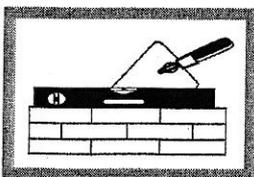
Landesbetrieb für  
Datenverarbeitung  
und Statistik  
Land Brandenburg



F II 1 – m 11 / 01  
F II 2 – m 11 / 01

## Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Land Brandenburg

November 2001



Bautätigkeit  
Wohnungswesen

**Erarbeitet:**

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik  
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

**Herausgeber:**

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405

Fax: (0331) 39 418

Internet: <http://www.brandenburg.de/lds/>

E-Mail: [Info@lds.brandenburg.de](mailto:Info@lds.brandenburg.de)

Erschienen im Januar 2002

Preis: 2,50 EUR

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2002

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen .....	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2001 .....	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im November 2001 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im November 2001 nach Verwaltungsbezirken .....	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.2001-30.11.2001 nach Verwaltungsbezirken .....	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 2001 nach Verwaltungsbezirken .....	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.2001-30.11.2001 nach Verwaltungsbezirken .....	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2001 .....	15
8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im November 2001 nach Gebäudeart und Bauherren .....	16
9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im November 2001 nach Verwaltungsbezirken .....	18
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.2001-30.11.2001 nach Verwaltungsbezirken .....	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 2001 nach Verwaltungsbezirken .....	22
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.2001-30.11.2001 nach Verwaltungsbezirken .....	23

## Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes zur Durchführung der Verordnung (EWG) Nr. 2186/93 vom 16. Juni 1998 (BGBl. I S. 1300).

Entsprechend § 11 Nr. 7 der Verordnung über Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Verfahren (Bauvorlagenverordnung - BauVorIV) vom 29. Januar 1998 (GVBl. II S. 18) ist das ausgefüllte statistische Formblatt (Erhebungsbogen für Baustatistik, Baugenehmigung) Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatelbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2000 wurden rund 43 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
  - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

## Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an



2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-  
November

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1) 2)</sup>					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen			
				insgesamt Anzahl	Wohn- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohn- räume Anzahl	
1	<b>Wohn- und Nichtwohnbau</b>	1 136	1 178,0	973	1 214,8	5 089	228 418
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	1 024	178,8	957	1 207,0	5 062	139 519
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	20	- 0,8	63	74,9	324	7 741
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	2	- 1,2	6	1,0	15	107
9	Unternehmen	125	25,5	97	176,0	740	24 787
10	private Haushalte	893	150,4	851	1 025,5	4 257	112 621
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	4,2	3	4,6	50	2 003
	<b>Nichtwohnbau</b>						
12	Anstaltsgebäude	2	15,7	-	-	-	1 774
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	15	87,3	5	3,0	9	15 944
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	48,5	-	-	-	759
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	69	738,9	12	6,0	27	46 294
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	22	334,0	-	-	-	21 621
17	Handels- und Lagergebäude	26	159,9	10	5,0	21	10 026
18	Hotels und Gaststätten	8	8,5	2	1,0	6	1 316
19	sonstige Nichtwohngebäude	19	108,9	- 1	- 1,2	- 9	24 128
20	Nichtwohngebäude insgesamt	112	999,2	16	7,8	27	88 899
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	25	183,7	-	- 0,8	- 5	33 085
23	Unternehmen	68	791,1	17	10,9	41	53 337
24	private Haushalte	15	21,9	- 1	- 2,3	- 9	1 363
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	2,5	-	-	-	1 115

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2001

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m <sup>2</sup> umb. Raum	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m <sup>2</sup>	
803	1 156	1 162,8	941	1 031,5	4 551	178 160	154	1
660	403	170,5	660	793,4	3 458	84 944	211	2
51	53	33,0	102	99,4	435	10 198	192	3
27	70	39,2	164	128,8	614	14 300	204	4
738	526	242,6	926	1 021,6	4 507	109 443	208	5
11	28	7,8	73	60,5	277	5 695	203	6
152	92	34,7	173	185,8	840	20 750	226	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
99	76	41,3	150	151,3	673	13 806	182	9
635	444	197,1	773	865,7	3 784	93 633	211	10
4	6	4,2	3	4,6	50	2 003	334	11
2	8	15,7	-	-	-	1 774	222	12
9	53	87,6	5	3,3	14	13 630	257	13
5	29	48,8	-	-	-	628	22	14
39	488	689,4	9	5,6	25	41 508	85	15
13	277	303,8	-	-	-	19 255	70	16
13	116	145,3	8	5,2	22	8 730	75	17
2	4	5,4	1	0,5	3	383	96	18
10	53	78,7	1	0,9	5	11 176	211	19
65	630	920,1	15	9,9	44	68 717	109	20
19	362	508,2	-	-	-	24 737	68	21
18	113	175,0	-	-	-	31 433	278	22
41	514	734,7	15	9,9	44	36 932	72	23
5	3	9,8	-	-	-	288	96	24
1	0	0,6	-	-	-	64	0	25

**3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-  
November**

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
		Gebäude	Rauminhalt 1 000 m <sup>3</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	
Anzahl			Anzahl				
	<b>Kreisfreie Städte</b>						
1	Brandenburg an der Havel	17	11	5,9	18	22,8	2 000
2	Cottbus	12	14	6,9	17	18,1	3 088
3	Frankfurt (Oder)	3	4	1,7	10	8,2	893
4	Potsdam	11	19	9,7	32	35,5	3 879
	<b>Landkreise</b>						
5	Barnim	38	24	10,3	42	48,5	5 232
6	Dahme-Spreewald	48	38	19,6	74	77,8	7 853
7	Elbe-Elster	9	6	2,5	9	10,4	1 155
8	Havelland	63	42	18,2	71	81,4	8 549
9	Märkisch-Oderland	136	83	23,6	152	170,1	17 720
10	Oberhavel	83	52	24,6	87	103,5	11 568
11	Oberspreewald-Lausitz	14	9	5,0	17	17,2	1 849
12	Oder-Spree	75	48	25,6	79	88,6	9 539
13	Ostprignitz-Ruppin	20	18	11,9	33	33,1	3 632
14	Potsdam-Mittelmark	105	75	39,2	127	143,8	15 269
15	Prignitz	13	9	3,2	13	17,2	1 890
16	Spree-Neiße	17	11	4,8	17	21,9	2 394
17	Teltow-Fläming	40	35	21,5	62	64,2	7 284
18	Uckermark	34	28	8,4	66	59,5	5 647
19	Land Brandenburg	738	526	242,6	926	1 021,6	109 443
20	darunter engerer Verflechtungsraum	434	309	140,4	538	609,3	65 101

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2001

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
17	11	18	2 000	2	24	37,9	-	4 920	1
10	6	10	1 267	1	45	115,7	-	3 932	2
2	1	2	240	2	20	76,5	-	4 452	3
8	8	11	1 415	4	9	20,4	-	1 940	4
38	24	42	5 232	2	15	24,1	-	1 812	5
43	28	44	5 936	5	169	181,6	1	9 290	6
9	6	9	1 155	5	41	35,2	-	2 153	7
62	41	68	8 217	10	93	105,1	4	5 825	8
134	79	146	16 823	-	-	-	-	-	9
83	52	87	11 568	5	58	90,7	-	15 585	10
14	9	17	1 849	6	14	28,4	1	2 188	11
75	48	79	9 539	5	59	73,1	8	6 407	12
18	13	19	2 794	2	13	19,2	-	281	13
102	68	109	13 786	1	1	4,6	-	82	14
13	9	13	1 890	1	4	7,8	-	143	15
17	11	17	2 394	2	1	2,2	-	147	16
38	25	40	5 331	8	37	58,1	1	4 801	17
28	18	31	3 705	4	27	39,4	-	4 759	18
711	456	762	95 143	65	630	920,1	15	68 717	19
419	275	456	57 778	23	220	295,0	5	28 008	20

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.11.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
		Gebäude	Rauminhalt 1 000 m³	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche 100 m²	
Anzahl			Anzahl				
	<b>Kreisfreie Städte</b>						
1	Brandenburg an der Havel	202	138	63,9	289	281,0	26 979
2	Cottbus	156	143	98,5	277	262,8	28 345
3	Frankfurt (Oder)	155	107	53,5	204	200,2	21 975
4	Potsdam	118	140	78,3	297	277,7	32 991
	<b>Landkreise</b>						
5	Barnim	834	500	171,3	919	1 018,2	110 555
6	Dahme-Spreewald	606	398	183,2	696	788,1	80 428
7	Elbe-Elster	134	112	65,3	191	208,4	23 616
8	Havelland	788	527	217,7	937	1 047,2	112 581
9	Märkisch-Oderland	1 447	896	305,3	1 666	1 810,3	187 764
10	Oberhavel	947	638	321,4	1 064	1 223,7	142 726
11	Oberspreewald-Lausitz	179	126	73,2	207	233,6	25 120
12	Oder-Spree	736	462	234,3	840	883,0	95 237
13	Ostprignitz-Ruppin	275	181	75,0	322	345,1	37 720
14	Potsdam-Mittelmark	949	735	407,3	1 185	1 377,8	157 767
15	Prignitz	157	105	33,7	180	208,7	22 257
16	Spree-Neiße	328	234	107,7	410	454,5	49 852
17	Teltow-Fläming	538	372	192,5	622	719,2	74 731
18	Uckermark	330	259	100,4	501	498,2	51 633
19	Land Brandenburg darunter	8 879	6 072	2 782,4	10 807	11 837,6	1 282 278
20	engerer Verflechtungsraum	5 409	3 663	1 658,0	6 433	7 197,6	788 187

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2001

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
197	116	213	23 242	15	164	268,5	6	28 321	1
145	93	151	19 288	18	160	280,3	70	34 535	2
151	89	161	17 828	16	70	168,6	8	14 302	3
98	65	106	14 361	23	126	220,5	-	29 706	4
824	483	876	106 733	46	213	348,0	18	19 317	5
596	381	644	77 130	56	464	621,6	2	57 461	6
130	96	137	20 666	37	319	360,0	2	18 790	7
773	497	852	106 026	53	403	658,2	11	28 728	8
1 419	841	1 525	175 867	33	184	300,9	17	25 654	9
933	606	990	135 512	39	382	511,9	3	42 460	10
177	121	198	24 325	70	91	170,7	4	11 226	11
729	440	779	90 456	76	476	696,7	49	61 586	12
265	157	281	33 143	43	227	342,4	-	14 881	13
928	681	1 002	146 002	65	319	487,0	16	39 010	14
154	97	157	20 343	38	129	245,2	55	14 242	15
323	216	363	45 951	39	173	292,5	12	29 819	16
531	347	562	69 430	68	1 011	1 139,0	2	52 120	17
312	201	335	40 973	54	168	244,0	3	13 938	18
8 685	5 525	9 332	1 167 276	789	5 078	7 355,8	278	536 095	19
5 300	3 391	5 702	726 301	267	1 995	3 114,2	84	224 394	20

**5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

November 2001

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	39	41,8	- 20	28,0	10 344
Cottbus	17	119,7	19	22,8	7 839
Frankfurt (Oder)	8	78,8	10	9,2	5 633
Potsdam	38	35,4	25	46,8	14 743
<b>Landkreise</b>					
Barnim	61	50,9	27	61,0	20 581
Dahme-Spreewald	72	207,7	77	86,9	18 752
Elbe-Elster	23	58,4	14	16,0	4 924
Havelland	100	121,3	80	100,7	15 809
Märkisch-Oderland	170	15,5	166	190,1	19 348
Oberhavel	104	120,3	87	110,9	28 547
Oberspreewald-Lausitz	31	28,5	29	26,8	4 765
Oder-Spree	110	98,0	100	110,3	18 094
Ostprignitz-Ruppin	36	29,4	33	39,4	5 477
Potsdam-Mittelmark	136	41,6	136	160,2	18 194
Prignitz	15	11,0	13	18,0	2 112
Spree-Neiße	29	3,9	20	28,2	4 593
Teltow-Fläming	83	72,9	82	87,1	14 956
Uckermark	64	42,9	75	72,6	13 707
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 136</b>	<b>1 178,0</b>	<b>973</b>	<b>1 214,8</b>	<b>228 418</b>
darunter					
engerer Verflechtungsraum	577	449,9	552	677,8	109 643

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**01.01.-30.11.2001**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	362	193,0	392	437,1	91 113
Cottbus	281	379,8	538	361,7	104 947
Frankfurt (Oder)	243	216,7	188	267,0	62 373
Potsdam	302	331,9	263	344,9	108 507
<b>Landkreise</b>					
Barnim	1 137	532,8	981	1 184,1	179 079
Dahme-Spreewald	908	802,7	778	905,7	150 407
Elbe-Elster	367	451,3	244	284,4	59 191
Havelland	1 105	891,6	1 049	1 197,0	167 412
Märkisch-Oderland	1 817	564,5	1 883	2 060,1	242 548
Oberhavel	1 177	838,9	1 120	1 330,8	202 751
Oberspreewald-Lausitz	389	253,6	263	308,4	52 520
Oder-Spree	1 031	968,6	965	1 035,0	184 847
Ostprignitz-Ruppin	451	421,5	376	416,9	67 413
Potsdam-Mittelmark	1 273	901,4	1 294	1 539,5	233 087
Prignitz	297	304,2	270	299,6	51 457
Spree-Neiße	493	413,2	470	531,0	97 729
Teltow-Fläming	913	1 360,8	758	880,8	186 823
Uckermark	587	330,8	558	608,7	83 602
Land Brandenburg	13 133	10 157,1	12 390	13 992,6	2 325 807
darunter					
engerer Verflechtungsraum	7 007	4 908,1	6 905	7 955,0	1 190 052

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.





**8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-  
November**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt <sup>1) 2)</sup>					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
		Gebäude / Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen			
				insgesamt	Wohnfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnräume	
Anzahl		Anzahl		Anzahl			
1	<b>Wohn- und Nichtwohnbau</b>	923	592,7	830	977,8	5 146	157 486
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	879	172,9	826	972,0	5 124	118 434
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	0,8	12	10,6	56	1 777
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	2	- 3,4	8	4,6	16	271
9	Unternehmen	101	29,9	105	107,3	471	21 455
10	private Haushalte	775	146,1	710	860,4	4 627	96 626
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	0,2	3	- 0,2	10	82
	<b>Nichtwohnbau</b>						
12	Anstaltsgebäude	4	13,3	-	-	-	1 954
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	7	23,5	1	2,5	7	7 712
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	30,4	-	-	-	574
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	23	331,4	1	0,9	-	26 361
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	9	155,7	-	-	-	14 421
17	Handels- einschl. Lagergebäude	9	169,7	1	0,9	-	9 134
18	Hotels und Gaststätten	1	3,8	-	-	-	261
19	sonstige Nichtwohngebäude	8	21,2	2	2,4	15	2 451
20	Nichtwohngebäude insgesamt	44	419,8	4	5,8	22	39 052
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	10	21,9	-	0,0	-	9 705
23	Unternehmen	26	371,8	3	4,8	11	28 135
24	private Haushalte	6	18,2	1	1,1	5	706
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	8,0	-	-	6	506

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2001

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m <sup>3</sup> umb. Raum	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m <sup>3</sup>	
732	690	502,9	786	880,8	3 909	115 908	168	1
656	389	156,6	656	772,7	3 396	85 303	219	2
44	42	26,2	88	79,1	369	8 526	203	3
9	15	7,9	41	28,1	135	3 583	239	4
709	446	190,7	785	879,8	3 900	97 412	218	5
2	5	1,6	12	9,8	54	1 713	343	6
166	92	28,6	177	192,1	864	21 223	231	7
1	0	-	1	1,1	5	118	0	8
87	54	29,4	114	104,6	478	11 023	204	9
621	391	161,4	670	774,1	3 417	86 271	221	10
-	-	-	-	-	-	-	-	11
1	1	2,1	-	-	-	200	200	12
3	6	11,4	1	1,0	3	1 160	193	13
2	21	30,4	-	-	-	574	27	14
11	206	245,2	-	-	-	14 145	69	15
5	92	96,1	-	-	-	5 916	64	16
3	111	143,5	-	-	-	7 834	71	17
1	2	3,8	-	-	-	261	131	18
6	12	23,1	-	-	6	2 417	201	19
23	245	312,2	1	1,0	9	18 496	75	20
7	207	244,6	-	-	6	12 533	61	21
4	5	8,8	-	-	-	1 061	212	22
14	234	291,2	1	1,0	3	16 612	71	23
3	2	4,2	-	-	-	317	159	24
2	4	8,0	-	-	6	506	126	25

9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

November

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	24	15	4,6	32	28,7	2 806
2	Cottbus	5	3	1,4	5	5,9	651
3	Frankfurt (Oder)	8	5	3,3	11	10,5	1 080
4	Potsdam	5	4	2,5	5	7,1	886
	Landkreise						
5	Barnim	89	51	13,7	94	105,6	11 980
6	Dahme-Spreewald	88	54	34,2	89	101,6	10 924
7	Elbe-Elster	10	6	2,7	10	11,5	1 256
8	Havelland	67	44	19,4	74	85,3	9 521
9	Märkisch-Oderland	98	53	16,2	101	111,5	11 159
10	Oberhavel	116	73	28,6	131	145,2	17 504
11	Oberspreewald-Lausitz	5	3	0,7	5	6,4	685
12	Oder-Spree	47	35	19,9	61	65,8	7 110
13	Ostprignitz-Ruppin	18	12	5,0	19	22,1	2 372
14	Potsdam-Mittelmark	40	31	17,8	47	59,2	6 800
15	Prignitz	12	6	0,5	12	12,2	1 229
16	Spree-Neiße	22	15	6,4	26	29,8	3 446
17	Teltow-Fläming	25	17	6,9	26	33,2	3 878
18	Uckermark	30	20	6,9	37	38,3	4 126
19	Land Brandenburg	709	446	190,7	785	879,8	97 412
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	465	289	124,3	500	574,0	64 914

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2001

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
21	12	22	2 200	2	8	14,3	1	1 826	1
5	3	5	651	-	-	-	-	-	2
8	5	11	1 080	-	-	-	-	-	3
5	4	5	886	1	2	3,8	-	261	4
89	51	94	11 980	2	12	18,0	-	712	5
88	54	89	10 924	-	-	-	-	-	6
10	6	10	1 256	1	1	1,9	-	128	7
67	44	74	9 521	1	4	8,7	-	1 025	8
98	53	101	11 159	-	-	-	-	-	9
114	70	121	16 072	3	28	40,3	-	2 617	10
5	3	5	685	-	-	-	-	-	11
45	30	49	6 394	3	3	6,0	-	828	12
18	12	19	2 372	1	1	1,6	-	41	13
40	31	47	6 800	2	4	5,9	-	451	14
12	6	12	1 229	2	21	30,9	-	734	15
21	13	23	3 104	-	-	-	-	-	16
25	17	26	3 878	4	161	180,1	-	9 727	17
29	18	31	3 640	1	1	0,8	-	145	18
700	431	744	93 829	23	245	312,2	1	18 496	19
464	286	494	63 687	11	210	254,3	-	15 030	20

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.11.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	145	94	41,3	198	195,0	18 776
2	Cottbus	176	127	71,0	244	259,1	27 514
3	Frankfurt (Oder)	147	89	33,7	161	179,0	18 608
4	Potsdam	181	163	90,9	396	320,4	35 434
	Landkreise						
5	Barnim	854	501	169,6	925	1 024,0	113 552
6	Dahme-Spreewald	522	335	168,2	605	657,1	72 264
7	Elbe-Elster	75	80	42,9	158	141,2	15 645
8	Havelland	591	423	172,3	786	824,6	91 709
9	Märkisch-Oderland	834	536	193,3	1 041	1 090,5	111 802
10	Oberhavel	806	551	248,1	973	1 075,0	122 730
11	Oberspreewald-Lausitz	42	29	12,6	49	53,3	6 047
12	Oder-Spree	418	285	148,5	521	532,6	60 738
13	Ostprignitz-Ruppin	118	77	31,9	128	148,6	15 848
14	Potsdam-Mittelmark	451	356	215,3	566	645,5	76 324
15	Prignitz	167	110	31,8	191	212,1	25 080
16	Spree-Neiße	282	190	88,0	321	378,4	42 642
17	Teltow-Fläming	374	254	134,1	430	471,3	55 174
18	Uckermark	263	198	87,9	365	361,5	40 436
19	Land Brandenburg	6 446	4 399	1 981,2	8 058	8 569,1	950 322
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	4 124	2 783	1 258,8	5 096	5 436,4	608 949

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2001

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
138	79	150	16 321	21	95	174,5	8	28 934	1
169	104	181	22 095	15	95	130,0	1	21 539	2
146	86	156	18 097	14	128	193,2	-	40 115	3
159	99	166	20 369	7	21	33,7	-	4 647	4
849	493	909	111 888	38	95	162,7	8	12 739	5
515	322	558	68 957	31	177	304,6	1	18 484	6
68	52	72	10 509	17	48	85,3	2	5 101	7
575	371	629	81 145	45	478	726,5	16	35 176	8
816	482	881	100 653	23	135	241,8	5	18 978	9
788	498	833	111 148	26	357	408,8	2	20 776	10
40	27	43	5 436	-	-	-	-	-	11
406	248	437	53 105	38	125	186,8	27	16 431	12
116	74	122	15 367	17	62	105,3	2	5 345	13
441	322	479	69 159	24	103	181,2	2	18 437	14
163	99	173	22 661	48	348	486,5	4	32 510	15
278	185	309	41 457	35	119	227,7	3	14 523	16
368	243	390	52 949	42	545	692,6	31	39 919	17
249	160	271	33 580	32	165	248,3	16	16 966	18
6 284	3 943	6 759	854 895	473	3 095	4 589,5	128	350 619	19
4 038	2 523	4 342	551 469	147	1 483	2 050,3	81	127 935	20

**11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**November 2001**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	38	19,9	32	35,9	5 861
Cottbus	9	2,0	2	7,9	1 293
Frankfurt (Oder)	12	5,5	6	11,7	6 439
Potsdam	19	62,5	-	13,2	15 390
<b>Landkreise</b>					
Barnim	105	29,8	98	114,4	13 426
Dahme-Spreewald	111	44,2	94	109,0	15 189
Elbe-Elster	23	6,8	14	16,8	2 200
Havelland	84	35,4	81	96,9	13 208
Märkisch-Oderland	113	15,4	106	120,1	12 273
Oberhavel	131	64,5	142	154,0	20 909
Oberspreewald-Lausitz	7	1,3	5	7,2	818
Oder-Spree	56	27,1	62	68,9	8 311
Ostprignitz-Ruppin	26	3,0	26	27,0	3 151
Potsdam-Mittelmark	48	22,1	49	62,5	7 646
Prignitz	21	29,4	15	16,3	2 683
Spree-Neiße	24	6,3	26	31,0	3 608
Teltow-Fläming	49	210,7	34	39,7	15 261
Uckermark	47	6,8	38	45,3	9 820
Land Brandenburg	923	592,7	830	977,8	157 486
darunter					
engerer Verflechtungsraum	554	457,4	520	611,4	98 099

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**01.01.-30.11.2001**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	310	185,7	345	313,1	70 573
Cottbus	279	219,8	262	299,2	68 985
Frankfurt (Oder)	190	227,4	165	190,4	69 374
Potsdam	269	187,4	412	360,0	71 341
<b>Landkreise</b>					
Barnim	1 082	346,8	1 016	1 130,9	158 243
Dahme-Spreewald	705	478,6	675	735,3	104 103
Elbe-Elster	174	122,6	188	184,1	28 698
Havelland	847	910,6	867	942,0	152 057
Märkisch-Oderland	1 022	391,4	1 169	1 229,4	146 535
Oberhavel	918	645,3	1 007	1 132,8	151 185
Oberspreewald-Lausitz	63	14,6	52	61,7	7 630
Oder-Spree	541	330,2	562	597,3	83 236
Ostprignitz-Ruppin	182	112,8	167	183,8	31 762
Potsdam-Mittelmark	560	393,7	604	701,8	117 289
Prignitz	352	528,5	279	311,3	73 052
Spree-Neiße	379	338,4	351	415,9	66 713
Teltow-Fläming	568	833,7	563	568,9	111 891
Uckermark	467	320,9	412	446,6	83 144
<b>Land Brandenburg</b>	<b>8 908</b>	<b>6 588,3</b>	<b>9 096</b>	<b>9 804,2</b>	<b>1 595 811</b>
darunter					
engerer Verflechtungsraum	4 947	3 391,4	5 477	5 860,3	833 246

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Veröffentlichungen des Landesbetriebes für Datenverarbeitung und Statistik (Land Brandenburg) im Dezember 2001

Veröffentlichungen können beim Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik - Dezernat Öffentlichkeitsarbeit - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortustraße 46), Fax: (0331) 39 418, E-mail: info@lds.brandenburg.de bezogen werden.

Veröffentlichungen auf elektronischen Datenträgern sind rechts neben dem Verkaufspreis gekennzeichnet (☐ - Disketten, © - CD-ROM).

Kennziffer	Titel	Preis	
		DM	EUR
A I 3 - j/00	Bevölkerung der kreisfreien Städte und Landkreise nach Alter und Geschlecht 31.12.2000	9,00	4,50
A I 4 - j/00	Nichtdeutsche Bevölkerung am 31.12.2000	2,50	1,25
A III 1 - j/00	Wanderungen 2000	4,00	2,00
A IV 3 - vj 1/01	Sterbefälle nach ausgewählten Todesursachen 1. Vierteljahr 2001	3,50	1,75
A VI 7 - m 10/01	Arbeitsmarkt Oktober 2001	5,00	2,50
A VI 12/S - 99	Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Arbeitnehmer am Wohnort und deren Pendlerverhalten nach Gemeinden am 31.12.1999	12,00	6,00
B VI 6 - j/01	Strafvollzug 2001 Teil 1: Stichtagsergebnisse 31. März 2001	3,50	1,75
C II 3 - j/01	Ernteberichterstattung über Obst 2001 Endgültiges Ergebnis	3,50	1,75
C III 3 - m 07/01	Milcherzeugung und Milchverwendung - Juli 2001	3,00	1,50
C III 3 - m 08/01	- August 2001	3,00	1,50
C III 6; 7 - vj 3/01	Legehennenhaltung, Eiererzeugung und Schlachtungen von Geflügel 01.01. bis 30.09.2001	2,50	1,25
E I 1; 3 - m 10/01	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden - Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex Oktober 2001	7,50	3,75
E I 2 - m 10/01	- Produktionsindex Oktober 2001	4,00	2,00
F II 1; 2 - m 10/01	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen Oktober 2001	5,00	2,50
H I 1 - m 09/01	Straßenverkehrsunfälle - September 2001, Endgültiges Ergebnis	5,50	2,75
H I 1 - m 10/01	- Oktober 2001, Vorläufige Ergebnisse	2,50	1,25
H I 4 - vj 2/01	Personenverkehr der Straßenverkehrsunternehmen - 2. Vierteljahr 2001	4,00	2,00
H I 4 - vj 3/01	- 3. Vierteljahr 2001	4,00	2,00
H II 1 - m 10 /01	Binnenschifffahrt Oktober 2001	5,00	2,50
K I 5 - 4j/00	Jugendhilfe 2000 Maßnahmen der Jugendarbeit	4,00	2,00
K I 6 - j/00	Die Jugendhilfe - Hilfe zur Erziehung außerhalb des Elternhauses 2000 Institutionelle Beratung, Betreuung einzelner junger Menschen, Sozialpädagogische Familienhilfe	10,50	5,25
O II 4 - 5j/98	Ausgaben privater Haushalte für Nahrungsmittel, Getränke und Tabakwaren 1998 -Einkommens- und Verbrauchsstichprobe-	5,00	2,50
Daten+Konjunktur 10/2001	Ausgewählte Konjunktur- und Landesdaten für das Land Brandenburg in Bild und Zahl	-	-