

Statistische Berichte

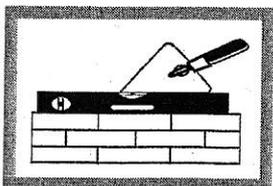
Landesbetrieb für
Datenverarbeitung
und Statistik
Land Brandenburg



F II 1 – m 04 / 01
F II 2 – m 04 / 01

Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Land Brandenburg

April 2001



Bautätigkeit
Wohnungswesen

Erarbeitet:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405

Fax: (0331) 39 418

Internet: <http://www.brandenburg.de/lds/>

E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Juni 2001

Preis: 5,00 DM

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2001

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2001	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im April 2001 nach Gebäudeart und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im April 2001 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-30.04.2001 nach Verwaltungsbezirken	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 2001 nach Verwaltungsbezirken.....	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-30.04.2001 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2001	15
8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im April 2001 nach Gebäudeart und Bauherren	16
9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im April 2001 nach Verwaltungsbezirken.....	18
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-30.04.2001 nach Verwaltungsbezirken	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 2001 nach Verwaltungsbezirken.....	22
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-30.04.2001 nach Verwaltungsbezirken	23

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes zur Durchführung der Verordnung (EWG) Nr. 2186/93 vom 16. Juni 1998 (BGBl. I S. 1300).

Entsprechend § 11 Nr. 7 der Verordnung über Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Verfahren (Bauvorlagenverordnung - BauVorlV) vom 29. Januar 1998 (GVBl. II S. 18) ist das ausgefüllte statistische Formblatt (Erhebungsbogen für Baustatistik, Baugenehmigung) Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 35 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2000 wurden rund 43 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

April

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt Anzahl	Wohnfläche 100 m ²	Wohnräume Anzahl	
1	Wohn- und Nichtwohnbau	1 221	801,5	1 210	1 329,7	5 771	410 467
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	1 108	184,4	1 183	1 312,6	5 695	302 240
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	11	5,8	47	41,8	177	10 515
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	9	- 12,3	- 23	- 17,6	- 58	7 078
9	Unternehmen	171	41,1	287	259,0	1 197	60 549
10	private Haushalte	927	152,8	916	1 063,6	4 529	233 012
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	2,9	3	7,6	27	1 601
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	4	61,3	- 7	- 5,2	- 23	24 388
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	16	41,8	6	3,5	10	11 313
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	11,9	1	2,5	7	948
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	58	410,4	15	9,0	45	42 149
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	11	58,0	-	-	-	6 775
17	Handels- und Lagergebäude	31	339,7	12	9,8	44	32 454
18	Hotels und Gaststätten	7	10,1	2	- 1,3	- 1	2 008
19	sonstige Nichtwohngebäude	25	91,6	12	7,4	37	29 429
20	Nichtwohngebäude insgesamt	113	617,0	27	17,1	76	108 227
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	16	110,5	-	-	-	44 361
23	Unternehmen	76	476,3	30	17,8	82	57 111
24	private Haushalte	14	9,8	2	3,0	9	1 887
25	Organisationen ohne Erwerbscharakter	7	20,5	- 5	- 3,7	- 15	4 868

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2001

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m ³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	DM / m ³	
923	1 033	848,1	1 118	1 174,0	5 197	337 243	326	1
770	465	199,5	770	913,7	3 987	192 920	415	2
61	54	27,4	122	104,7	468	23 077	427	3
23	66	32,0	199	138,7	660	28 186	427	4
854	585	258,9	1 091	1 157,1	5 115	244 183	417	5
6	18	9,7	40	31,6	161	7 127	396	6
187	116	35,1	268	251,0	1 170	52 574	453	7
1	0	0,1	1	0,9	4	240		8
146	113	58,3	267	229,2	1 086	46 224	409	9
706	469	197,6	820	919,4	3 998	196 118	418	10
1	4	2,9	3	7,6	27	1 601	400	11
2	38	55,4	-	-	-	23 730	624	12
8	21	41,1	6	3,3	13	9 368	446	13
6	7	13,0	-	-	-	510	73	14
38	333	402,9	11	7,7	40	39 615	119	15
7	40	54,7	-	-	-	6 071	152	16
24	287	337,2	10	7,1	37	31 808	111	17
4	4	8,4	1	0,6	3	1 515	379	18
15	49	76,9	10	5,9	29	19 837	405	19
69	448	589,2	27	16,9	82	93 060	208	20
22	128	180,9	-	-	-	17 360	136	21
7	68	99,2	-	-	-	35 791	526	22
51	368	465,1	27	16,9	82	52 438	142	23
7	4	8,7	-	-	-	1 219	305	24
4	9	16,2	-	-	-	3 612	401	25

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

April

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 DM		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	17	10	4,7	17	20,8	3 706
2	Cottbus	18	10	4,9	18	20,0	4 018
3	Frankfurt (Oder)	24	14	4,8	24	26,9	5 098
4	Potsdam	6	12	5,7	34	25,2	5 067
	Landkreise						
5	Barnim	60	43	13,4	86	89,1	19 418
6	Dahme-Spreewald	60	38	14,9	63	73,9	15 401
7	Elbe-Elster	11	10	5,9	16	18,6	3 832
8	Havelland	68	40	12,6	73	81,3	17 740
9	Märkisch-Oderland	140	90	34,4	180	186,9	39 787
10	Oberhavel	85	57	26,6	97	106,8	25 147
11	Oberspreewald-Lausitz	13	9	4,7	13	16,1	3 078
12	Oder-Spree	60	38	19,4	66	72,6	16 090
13	Ostprignitz-Ruppin	33	22	8,9	37	42,5	7 651
14	Potsdam-Mittelmark	130	108	63,4	209	202,9	44 873
15	Prignitz	8	4	1,7	8	8,7	1 656
16	Spree-Neiße	30	23	12,3	41	45,4	9 866
17	Teltow-Fläming	64	39	14,0	75	83,1	14 151
18	Uckermark	27	19	6,6	34	36,3	7 604
19	Land Brandenburg	854	585	258,9	1 091	1 157,1	244 183
20	darunter engerer Verflechtungsraum	534	374	163,1	722	747,6	159 436

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2001

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
17	10	17	3 706	1	3	5,3	6	1 670	1
18	10	18	4 018	1	5	8,9	-	700	2
24	14	24	5 098	1	6	7,1	-	450	3
4	2	4	867	-	-	-	-	-	4
55	32	61	14 951	6	22	38,2	10	3 939	5
60	38	63	15 401	4	4	7,2	-	1 866	6
10	8	10	2 942	2	165	164,7	-	12 688	7
68	40	73	17 740	2	4	8,1	-	1 520	8
134	76	145	33 483	10	79	109,5	10	16 290	9
85	57	97	25 147	2	6	10,5	-	2 680	10
13	9	13	3 078	1	7	10,9	-	1 050	11
60	38	66	16 090	6	12	21,9	-	4 932	12
33	22	37	7 651	5	15	23,9	-	3 165	13
124	87	130	35 978	2	11	20,5	-	6 757	14
8	4	8	1 656	3	5	7,0	-	690	15
29	21	34	8 886	4	41	60,4	-	24 125	16
63	36	64	12 651	12	39	54,7	-	7 889	17
26	17	28	6 654	7	25	30,2	1	2 649	18
831	519	892	215 997	69	448	589,2	27	93 060	19
515	318	553	135 570	29	130	188,3	10	32 004	20

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.04.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 DM		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	72	43	17,3	84	90,1	16 979
2	Cottbus	63	46	28,5	89	94,8	20 019
3	Frankfurt (Oder)	63	49	16,5	99	96,4	20 666
4	Potsdam	21	27	11,1	69	54,4	12 182
	Landkreise						
5	Barnim	241	149	48,1	282	305,2	65 181
6	Dahme-Spreewald	216	133	58,2	231	267,1	52 975
7	Elbe-Elster	45	42	22,6	67	76,2	17 288
8	Havelland	256	167	69,4	292	336,2	71 710
9	Märkisch-Oderland	387	235	81,6	452	484,9	98 208
10	Oberhavel	297	206	99,4	335	396,7	90 318
11	Oberspreewald-Lausitz	46	33	18,0	53	60,3	12 591
12	Oder-Spree	235	158	86,1	286	305,7	64 134
13	Ostprignitz-Ruppin	85	61	29,1	101	116,1	23 083
14	Potsdam-Mittelmark	303	242	135,3	426	457,9	105 033
15	Prignitz	49	29	10,0	51	56,1	12 090
16	Spree-Neiße	99	68	29,1	119	136,4	29 031
17	Teltow-Fläming	192	127	68,5	223	250,2	47 680
18	Uckermark	116	84	30,0	159	160,7	32 884
19	Land Brandenburg	2 786	1 898	858,7	3 418	3 745,3	792 052
20	darunter engerer Verflechtungsraum	1 685	1 147	519,6	2 066	2 278,7	486 998

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2001

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
71	42	81	16 499	9	101	176,8	6	33 185	1
59	36	61	15 363	10	62	84,5	28	29 189	2
61	37	66	15 030	6	25	41,9	-	8 760	3
16	10	18	4 597	3	14	22,2	-	2 575	4
235	137	253	60 305	20	47	84,1	10	12 177	5
215	132	228	52 575	12	30	51,2	-	9 609	6
42	33	46	13 748	10	194	202,8	-	18 379	7
255	163	282	70 110	13	50	78,0	3	7 597	8
378	217	406	90 347	12	85	122,2	12	18 182	9
291	192	312	84 173	7	104	119,0	-	22 108	10
45	31	48	11 744	10	36	59,7	2	7 163	11
233	144	254	58 274	35	189	354,2	33	58 333	12
83	55	91	20 733	12	66	99,2	-	9 075	13
294	214	317	92 040	18	192	265,6	-	47 239	14
49	29	51	12 090	12	47	89,4	54	17 523	15
97	64	108	26 951	21	129	223,5	1	47 367	16
190	115	195	42 784	28	639	628,0	1	44 940	17
110	70	116	27 934	21	58	82,5	1	7 149	18
2 724	1 722	2 933	715 297	259	2 068	2 784,7	151	400 550	19
1 649	1 044	1 773	441 011	89	641	940,9	46	146 375	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

April 2001

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²		Anzahl	100 m^{2}
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	23	9,7	22	26,6	6 491
Cottbus	34	4,2	- 6	3,8	16 216
Frankfurt (Oder)	29	12,9	23	28,5	9 690
Potsdam	20	13,0	39	33,0	12 448
Landkreise					
Barnim	83	41,1	124	115,6	26 894
Dahme-Spreewald	80	17,1	71	85,8	19 225
Elbe-Elster	35	162,4	24	33,7	19 471
Havelland	92	16,6	81	92,7	21 881
Märkisch-Oderland	187	138,3	205	214,2	63 066
Oberhavel	100	35,0	101	120,0	30 717
Oberspreewald-Lausitz	22	14,2	15	20,2	4 958
Oder-Spree	91	43,5	66	78,6	25 379
Ostprignitz-Ruppin	52	37,6	40	47,3	13 927
Potsdam-Mittelmark	152	80,9	218	215,5	57 980
Prignitz	16	10,5	9	11,5	3 460
Spree-Neiße	46	71,6	35	51,6	39 217
Teltow-Fläming	101	65,1	98	98,1	25 886
Uckermark	58	27,8	45	53,2	13 561
Land Brandenburg	1 221	801,5	1 210	1 329,7	410 467
darunter					
engerer Verflechtungsraum	676	354,0	784	820,8	219 385

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.04.2001

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	118	189,9	102	108,9	60 631
Cottbus	118	128,9	283	149,1	107 623
Frankfurt (Oder)	95	65,8	99	102,8	50 022
Potsdam	61	40,1	82	75,6	34 984
Landkreise					
Barnim	330	142,8	319	346,5	104 216
Dahme-Spreewald	303	103,7	260	306,7	70 110
Elbe-Elster	122	221,1	86	111,6	44 187
Havelland	336	156,1	310	374,1	95 155
Märkisch-Oderland	481	172,2	525	571,6	132 644
Oberhavel	373	218,0	362	441,7	124 768
Oberspreewald-Lausitz	102	70,0	72	88,1	30 629
Oder-Spree	342	460,1	329	349,9	147 373
Ostprignitz-Ruppin	146	121,6	130	140,6	44 401
Potsdam-Mittelmark	389	390,5	453	501,4	175 859
Prignitz	91	107,6	125	108,7	42 537
Spree-Neiße	168	251,4	133	163,6	89 631
Teltow-Fläming	329	734,9	270	294,3	124 190
Uckermark	230	102,8	193	209,5	53 931
Land Brandenburg	4 134	3 677,6	4 133	4 444,8	1 532 891
darunter					
engerer Verflechtungsraum	2 167	1 510,5	2 261	2 520,2	751 320

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-

April

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt ¹⁾²⁾					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt	Wohn- fläche 100 m ²	Wohn- räume	
Anzahl		Anzahl		Anzahl			
1	Wohn- und Nichtwohnbau	619	517,8	659	683,2	3 083	219 423
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	557	111,1	656	680,8	3 072	164 978
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8	- 0,5	49	35,2	147	7 811
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	3	- 0,7	1	2,0	6	962
9	Unternehmen	108	29,3	233	183,8	858	51 188
10	private Haushalte	446	82,5	422	495,0	2 208	112 828
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	3	19,0	-	-	-	12 996
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	8	21,9	-	- 1,1	- 1	4 567
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	16,8	-	-	-	776
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	32	299,1	3	2,9	9	22 102
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	9	90,4	-	-	-	9 762
17	Handels- einschl. Lagergebäude	19	194,1	2	2,2	6	11 545
18	Hotels und Gaststätten	1	1,5	-	-	-	60
19	sonstige Nichtwohngebäude	15	49,9	-	0,6	3	14 004
20	Nichtwohngebäude insgesamt	62	406,7	3	2,4	11	54 445
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	7	10,0	-	-	-	2 330
23	Unternehmen	48	380,8	2	1,1	5	42 916
24	private Haushalte	3	1,1	1	1,3	6	315
25	Organisationen ohne Erwerbscharakter	4	14,9	-	-	-	8 884

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2001

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m ³ umb. Raum	
			Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		1 000 DM	DM / m^{3}
459	528	507,8	600	604,8	2 787	174 244	330	1
375	226	109,9	375	441,0	2 013	98 891	438	2
31	31	16,1	62	55,7	269	12 813	413	3
12	56	8,4	162	107,2	500	24 516	438	4
418	313	134,5	599	603,9	2 782	136 220	435	5
5	17	-	42	35,5	150	6 098	359	6
99	60	27,6	109	119,3	575	26 757	446	7
1	0	0,2	1	0,9	5	212	-	8
86	92	30,2	222	175,8	823	38 481	418	9
331	221	104,1	376	427,2	1 954	97 527	441	10
-	-	-	-	-	-	-	-	11
1	7	14,6	-	-	-	4 250	607	12
4	4	7,8	1	0,9	5	1 437	359	13
4	9	16,8	-	-	-	776	86	14
27	175	293,0	-	-	-	20 761	119	15
8	62	86,0	-	-	-	9 412	152	16
17	103	193,8	-	-	-	10 829	105	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
5	21	41,2	-	-	-	10 800	514	19
41	215	373,4	1	0,9	5	38 024	177	20
23	128	191,7	-	-	-	14 635	114	21
4	4	7,3	-	-	-	1 450	363	22
34	205	355,9	1	0,9	5	36 025	176	23
1	0	1,1	-	-	-	45	-	24
2	5	9,1	-	-	-	504	101	25

9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

April

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt 1 000 m ³	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		
					insgesamt Anzahl	Wohnfläche 100 m ²	
Kreisfreie Städte							
1	Brandenburg an der Havel	10	6	2,8	10	11,6	2 381
2	Cottbus	15	14	6,5	35	31,4	6 297
3	Frankfurt (Oder)	10	6	3,3	10	12,3	2 618
4	Potsdam	6	13	6,0	36	21,3	6 577
Landkreise							
5	Barnim	60	36	11,0	67	73,0	15 935
6	Dahme-Spreewald	31	20	9,2	35	39,1	8 269
7	Elbe-Elster	3	2	0,1	3	4,0	733
8	Havelland	30	36	7,6	77	63,3	15 547
9	Märkisch-Oderland	15	8	2,9	16	17,2	3 674
10	Oberhavel	55	56	21,9	110	106,6	23 959
11	Oberspreewald-Lausitz	3	2	1,4	3	3,5	754
12	Oder-Spree	30	20	12,1	31	35,1	8 597
13	Ostprignitz-Ruppin	6	4	1,2	7	7,6	1 413
14	Potsdam-Mittelmark	37	22	14,0	39	42,1	9 321
15	Prignitz	17	12	3,4	25	27,0	5 900
16	Spree-Neiße	29	18	8,6	29	35,7	8 006
17	Teltow-Fläming	27	18	9,0	29	32,7	7 467
18	Uckermark	34	22	13,5	37	40,5	8 772
19	Land Brandenburg	418	313	134,5	599	603,9	136 220
20	darunter engerer Verflechtungsraum	247	202	84,2	393	378,2	87 719

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2001

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	
10	6	10	2 381	3	12	25,4	-	5 052	1
14	8	16	3 247	1	1	1,8	1	600	2
10	6	10	2 618	1	3	6,6	-	550	3
5	5	6	2 127	-	-	-	-	-	4
60	36	67	15 935	-	-	-	-	-	5
31	20	35	8 269	5	56	127,8	-	12 243	6
3	2	3	733	1	8	11,7	-	920	7
28	19	32	8 261	-	-	-	-	-	8
15	8	16	3 674	5	46	61,8	-	6 678	9
49	35	53	15 773	-	-	-	-	-	10
3	2	3	754	-	-	-	-	-	11
30	20	31	8 597	1	1	1,3	-	240	12
6	4	7	1 413	1	1	1,6	-	247	13
37	22	39	9 321	1	1	1,7	-	300	14
16	10	17	4 806	11	48	76,2	-	3 820	15
29	18	29	8 006	2	5	11,0	-	830	16
26	16	26	7 017	5	27	36,6	-	5 596	17
34	22	37	8 772	4	5	10,1	-	948	18
406	257	437	111 704	41	215	373,4	1	38 024	19
237	154	258	67 347	11	89	130,7	-	21 425	20

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.04.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 DM		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	38	30	17,8	70	61,5	11 252
2	Cottbus	50	46	22,8	97	94,8	19 501
3	Frankfurt (Oder)	35	20	8,4	36	41,2	8 561
4	Potsdam	50	40	23,7	90	72,6	18 583
	Landkreise						
5	Barnim	246	143	43,1	266	288,9	59 006
6	Dahme-Spreewald	150	89	42,5	159	178,5	38 722
7	Elbe-Elster	19	16	8,1	27	28,7	6 718
8	Havelland	196	147	57,6	271	282,7	63 395
9	Märkisch-Oderland	157	95	35,8	183	195,2	38 613
10	Oberhavel	306	223	91,5	404	436,6	92 418
11	Oberspreewald-Lausitz	7	4	2,7	8	8,9	1 993
12	Oder-Spree	124	88	53,5	145	159,4	37 391
13	Ostprignitz-Ruppin	39	24	12,5	43	47,3	9 821
14	Potsdam-Mittelmark	196	137	74,9	209	244,5	57 171
15	Prignitz	89	58	18,0	108	119,1	26 873
16	Spree-Neiße	67	45	21,7	75	90,6	20 130
17	Teltow-Fläming	154	98	54,9	173	184,1	40 580
18	Uckermark	69	46	24,1	82	87,4	19 031
19	Land Brandenburg	1 992	1 350	613,6	2 446	2 621,8	569 759
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	1 342	908	411,2	1 630	1 743,7	382 693

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2001

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	
35	21	40	8 600	15	78	131,2	7	51 492	1
45	28	49	11 217	3	4	7,7	1	1 200	2
35	20	36	8 561	5	92	127,1	-	69 753	3
48	30	53	12 653	1	1	1,6	-	310	4
246	143	266	59 006	8	34	58,8	4	11 112	5
150	89	159	38 722	12	112	204,7	1	22 657	6
18	14	20	5 768	8	29	49,0	-	5 329	7
190	123	203	54 394	15	90	180,4	11	12 958	8
156	94	179	38 145	9	60	90,6	3	13 105	9
296	188	310	79 765	6	205	195,7	-	11 733	10
7	4	8	1 993	-	-	-	-	-	11
122	79	131	33 010	13	112	150,3	27	26 742	12
38	23	40	9 530	6	28	54,6	1	5 142	13
194	134	203	55 593	8	30	45,3	-	6 009	14
86	53	90	24 534	26	187	257,5	4	40 697	15
67	45	75	20 130	8	20	34,5	2	3 885	16
152	94	160	39 220	17	116	185,4	11	18 558	17
67	41	72	17 141	10	32	46,7	-	5 372	18
1 952	1 221	2 094	517 982	170	1 229	1 820,9	72	306 054	19
1 319	826	1 412	350 113	54	576	758,4	50	95 878	20

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

April 2001

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	40	27,2	17	24,2	19 303
Cottbus	23	22,7	36	31,8	10 303
Frankfurt (Oder)	13	10,1	10	14,2	3 530
Potsdam	10	5,9	45	21,4	8 250
Landkreise					
Barnim	71	9,1	73	81,7	17 472
Dahme-Spreewald	55	144,4	40	44,8	22 806
Elbe-Elster	9	11,8	5	8,5	2 770
Havelland	33	7,5	78	64,8	15 822
Märkisch-Oderland	26	61,8	21	21,4	11 444
Oberhavel	66	20,8	113	112,3	25 095
Oberspreewald-Lausitz	5	0,0	4	5,4	1 318
Oder-Spree	37	12,5	30	37,0	9 732
Ostprignitz-Ruppin	10	3,9	7	8,0	2 352
Potsdam-Mittelmark	46	14,2	42	46,6	10 843
Prignitz	55	75,0	37	45,3	14 030
Spree-Neiße	35	19,5	29	38,1	10 335
Teltow-Fläming	39	45,4	30	34,2	14 270
Uckermark	46	26,1	42	43,4	19 748
Land Brandenburg	619	517,8	659	683,2	219 423
darunter					
engerer Verflechtungsraum	311	218,9	417	400,6	117 327

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.04.2001

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	135	143,9	114	108,5	86 197
Cottbus	70	38,6	103	99,7	27 469
Frankfurt (Oder)	50	133,3	38	46,1	80 852
Potsdam	67	28,8	99	76,7	24 500
Landkreise					
Barnim	294	124,2	288	316,2	108 268
Dahme-Spreewald	218	254,7	182	202,8	69 652
Elbe-Elster	58	53,1	40	47,7	20 641
Havelland	256	229,5	313	318,0	83 888
Märkisch-Oderland	193	116,3	209	221,2	56 305
Oberhavel	353	277,9	419	465,1	109 616
Oberspreewald-Lausitz	14	2,2	9	10,9	3 592
Oder-Spree	167	201,7	166	190,1	67 495
Ostprignitz-Ruppin	65	64,0	51	55,4	29 461
Potsdam-Mittelmark	242	110,4	233	279,5	70 781
Prignitz	191	273,0	153	174,9	83 263
Spree-Neiße	90	57,8	79	100,8	28 922
Teltow-Fläming	227	236,6	214	215,0	65 861
Uckermark	142	80,9	58	105,4	44 554
Land Brandenburg	2 832	2 427,0	2 768	3 033,9	1 061 317
darunter					
engerer Verflechtungsraum	1 629	1 159,3	1 797	1 907,4	516 156

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Veröffentlichungen des Landesbetriebes für Datenverarbeitung und Statistik (Land Brandenburg) im Mai 2001

Veröffentlichungen können beim Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik - Dezernat Öffentlichkeitsarbeit - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortustraße 46), Fax: (0331) 39 418, E-mail: info@lds.brandenburg.de bezogen werden.
Veröffentlichungen mit dem -Symbol rechts neben dem Verkaufspreis sind auch auf Disketten erhältlich.

Kennziffer	Titel	Preis in DM
A I 1 - m 07/00.	Bevölkerungsstand	2,50
A II 1 - m 07/00	Eheschließungen, Geborene und Gestorbene Juli 2000, Vorläufige Ergebnisse	2,50
A II 2 - j/00	Gerichtliche Ehelösungen 2000	5,00
A III 1 - m 07/00	Wanderungen Juli 2000	2,50
A VI 7 - m 03/01	Arbeitsmarkt März 2001	5,00
B I 2; II 2 - j/00	Lehrkräfte an allgemein bildenden und beruflichen Schulen Schuljahr 2000/2001	5,50
B II 1 - j/00	Oberstufenzentren und berufliche Schulen in freier Trägerschaft Schuljahr 2000/2001	7,00
C II 1 - m 04/01	Ernteberichterstattung über Feldfrüchte und Grünland April 2001	3,50
C III 2 - m 02/01	Schlachtungen und Fleischerzeugung Februar 2001	3,50
C III 2 - m 03/01	März 2001	3,50
C III 3 - m 02/01	Milcherzeugung und Milchverwendung Februar 2001	3,50
E I 1; 3 - m 03/01	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden - Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex März 2001	7,50
E I 2 - m 03/01	- Produktionsindex März 2001	4,00
E I 1; 7 - j/00	- Betriebe, Beschäftigte und Umsatz nach Beschäftigtengrößenklassen Ergebnisse des Monatsberichtes und der Erhebung für Kleinbetriebe	6,00
E II 1 - m 03/01	Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau (Bauhauptgewerbe) März 2001	5,00
F II 1; 2 - m 01/01	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen - Januar 2001	5,00
F II 1; 2 - m 02/01	- Februar 2001	5,00
G I 1 - m 02/01	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Einzelhandel - Messzahlen - - Februar 2001 Vorläufige Ergebnisse	4,00
G III 1; 3 - m 01/01	Aus- und Einfuhr Januar 2001 - Vorläufige Ergebnisse	5,50
G IV 1 - m 02/01	Gäste und Übernachtungen im Fremdenverkehr Februar 2001	6,00
G IV 3 - m 02/01	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Gastgewerbe - Messzahlen - - Februar 2001 Vorläufige Ergebnisse	3,50
H I 1 - m 03/01	Straßenverkehrsunfälle März 2001, Vorläufige Ergebnisse	2,50
H II 1 - m 02/01	Binnenschifffahrt Februar 2001	5,00
L II 2- hj 2/00	Gemeindefinanzen 01.01. - 31.12.2000 - Teil 1: Land Brandenburg	8,00
	- Teil 2: Ämter des Landes Brandenburg	20,50
	- Teil 3: Kreise des Landes Brandenburg	7,00
MI 2 - m 04/01	Preisindex für die Lebenshaltung April 2001	6,00
NI 1 - vj 1/01	Verdienste und Arbeitszeiten im Produzierenden Gewerbe, Handel, Kredit- und Versicherungsgewerbe - Januar 2001	5,50
ZSP	Zahlenspiegel April 2001	-
Daten+Konjunktur 3/2001	Ausgewählte Konjunktur- und Landesdaten für das Land Brandenburg in Bild und Zahl	-