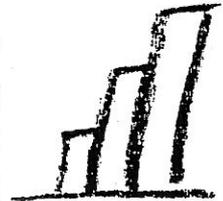


Statistische Berichte

Landesamt für
Datenverarbeitung
und Statistik
Brandenburg



F II 1 – m 08 / 00
F II 2 – m 08 / 00

**Baugenehmigungen und
Baufertigstellungen
im Land Brandenburg**

August 2000

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405

Fax: (0331) 39 418

Internet: <http://www.brandenburg.de/lds/>

E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Oktober 2000

Preis: 5,00 DM

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg, Potsdam, 2000

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes zur Durchführung der Verordnung (EWG) Nr. 2186/93 vom 16. Juni 1998 (BGBl. I S. 1300).

Entsprechend § 11 Nr. 7 der Verordnung über Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Verfahren (Bauvorlagenverordnung - BauVorIV) vom 29. Januar 1998 (GVBl. II S. 18) ist das ausgefüllte statistische Formblatt (Erhebungsbogen für Baustatistik, Baugenehmigung) Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 35 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1999 wurden rund 45 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigter Zahlenwert

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2000	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im August 2000 nach Gebäudeart und Bauherren.....	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im August 2000 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-31.08.2000 nach Verwaltungsbezirken	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im August 2000 nach Verwaltungsbezirken	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-31.08.2000 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2000.....	15
8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im August 2000 nach Gebäudeart und Bauherren.....	16
9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im August 2000 nach Verwaltungsbezirken	18
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-31.08.2000 nach Verwaltungsbezirken	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im August 2000 nach Verwaltungsbezirken	22
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-31.08.2000 nach Verwaltungsbezirken	23

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

August

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ¹⁾²⁾					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt	Wohnfläche 100 m ²	Wohnräume	
Anzahl		Anzahl		Anzahl			
1	Wohn und Nichtwohnbau	1 416	1 088,1	1 321	1 498,0	6 602	481 653
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	1 281	255,5	1 304	1 485,2	6 546	342 131
	und zwar						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	17	14,7	110	90,0	388	19 051
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	1	0,1	2	1,8	9	381
9	Unternehmen	234	89,1	314	322,4	1 485	75 787
10	private Haushalte	1 044	175,2	988	1 160,5	5 010	262 848
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	- 9,0	-	0,6	42	3 115
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	3	11,7	-	-	-	4 639
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	25	77,1	6	3,8	18	46 973
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	155,8	1	1,4	6	3 942
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	70	408,5	6	5,5	23	41 627
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	16	53,1	1	1,2	5	4 288
17	Handels- einschl. Lagergebäude	30	257,8	3	3,9	13	15 648
18	Hotels und Gaststätten	8	7,0	-	- 0,4	- 1	2 744
19	sonstige Nichtwohngebäude	25	179,6	4	2,1	9	42 341
20	Nichtwohngebäude insgesamt	135	832,6	17	12,8	56	139 522
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	27	187,4	3	1,4	6	65 816
23	Unternehmen	79	605,5	10	6,0	32	60 840
24	private Haushalte	20	14,2	3	4,7	15	3 432
25	Organisationen ohne Erwerbscharakter	9	25,5	1	0,8	3	9 434

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2000

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m ³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	DM / m ³	
1 038	1 094	1 033,0	1 164	1 270,0	5 748	363 628	332	1
876	543	284,8	876	1 034,0	4 688	229 991	424	2
66	65	39,0	132	117,8	538	25 827	397	3
21	59	23,6	147	112,3	496	23 824	404	4
963	667	347,4	1 155	1 264,1	5 722	279 642	419	5
13	43	15,2	111	83,7	371	17 613	410	6
231	138	66,0	251	281,4	1 276	60 949	442	7
1	1	0,1	2	1,8	9	381	381	8
212	164	107,7	319	297,8	1 424	66 510	406	9
750	503	239,6	834	964,5	4 289	212 751	423	10
-	-	-	-	-	-	-	-	11
1	3	6,4	-	-	-	2 222	741	12
10	29	65,9	4	2,8	11	13 232	456	13
8	87	154,9	-	-	-	3 469	40	14
42	205	300,4	4	2,4	12	32 414	158	15
12	27	50,7	-	-	-	3 815	141	16
19	139	162,8	2	1,5	6	10 589	76	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
14	103	158,0	1	0,8	3	32 649	317	19
75	426	685,7	9	6,0	26	83 986	197	20
33	274	419,5	-	-	-	35 336	129	21
14	96	152,4	-	-	-	30 072	313	22
46	313	499,8	6	3,8	17	47 272	151	23
11	8	14,5	2	1,5	6	2 105	263	24
4	9	19,0	1	0,8	3	4 537	504	25

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

August

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt 1 000 m ³	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche 100 m ²	
Anzahl			Anzahl				
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	16	17	8,3	42	30,7	7 213
2	Cottbus	17	13	7,3	22	25,0	4 906
3	Frankfurt (Oder)	11	7	3,2	13	14,4	2 920
4	Potsdam	15	21	2,9	29	39,5	9 962
	Landkreise						
5	Barnim	93	57	38,1	97	103,7	24 954
6	Dahme-Spreewald	60	46	21,6	95	90,7	20 288
7	Elbe-Elster	24	18	11,4	25	31,3	7 573
8	Havelland	62	37	12,5	65	79,3	16 588
9	Märkisch-Oderland	158	99	53,8	172	190,8	39 372
10	Oberhavel	78	51	21,8	86	99,8	21 556
11	Oberspreewald-Lausitz	33	24	13,7	37	43,9	9 983
12	Oder-Spree	82	60	34,3	123	114,0	22 552
13	Ostprignitz-Ruppin	21	14	6,6	24	25,4	5 472
14	Potsdam-Mittelmark	134	103	67,3	153	178,7	42 452
15	Prignitz	20	12	2,6	21	24,7	5 061
16	Spree-Neiße	40	28	15,1	44	53,1	12 086
17	Teltow-Fläming	75	45	22,0	75	86,2	19 229
18	Uckermark	24	17	5,0	32	33,1	7 475
19	Land Brandenburg	963	667	347,4	1 155	1 264,1	279 642

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2000

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	
15	9	17	3 213	1	1	2,5	-	300	1
16	10	16	3 924	3	49	66,8	-	18 206	2
11	7	13	2 920	1	1	1,8	-	108	3
10	6	11	2 672	3	34	71,7	-	15 802	4
93	57	97	24 954	3	10	18,3	-	3 840	5
56	36	60	15 595	3	18	29,9	-	4 394	6
24	18	25	7 573	6	24	45,3	6	5 228	7
61	36	62	16 088	7	124	140,1	-	13 865	8
158	99	172	39 372	2	1	3,1	-	566	9
77	48	80	20 773	5	68	117,6	2	3 714	10
33	24	37	9 983	8	39	76,7	-	6 393	11
78	48	86	19 772	7	11	18,1	-	1 547	12
20	13	21	5 034	4	8	13,1	-	727	13
133	101	147	41 252	6	5	10,8	-	1 580	14
20	12	21	5 061	4	10	18,3	-	758	15
40	28	44	12 086	5	6	19,2	-	2 056	16
75	45	75	19 229	5	17	30,5	1	4 791	17
22	14	24	6 317	2	1	1,9	-	111	18
942	608	1 008	255 818	75	426	685,7	9	83 986	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.08.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	115	78	40,3	164	153,7	31 872
2	Cottbus	181	146	82,7	300	302,9	60 663
3	Frankfurt (Oder)	97	65	28,6	120	132,6	27 602
4	Potsdam	215	196	86,5	441	383,2	81 013
	Landkreise						
5	Barnim	831	499	198,3	916	998,8	216 819
6	Dahme-Spreewald	546	388	190,4	685	757,1	170 678
7	Elbe-Elster	152	127	71,0	244	237,4	52 167
8	Havelland	673	464	207,6	820	912,5	199 158
9	Märkisch-Oderland	1 068	642	261,2	1 213	1 313,7	256 590
10	Oberhavel	939	652	327,5	1 157	1 259,4	290 355
11	Oberspreewald-Lausitz	269	194	100,0	337	386,3	83 407
12	Oder-Spree	636	447	241,6	837	832,2	188 378
13	Ostprignitz-Ruppin	203	120	46,0	224	232,1	50 460
14	Potsdam-Mittelmark	888	730	446,9	1 129	1 308,9	309 133
15	Prignitz	130	87	24,3	165	181,3	38 146
16	Spree-Neiße	371	260	130,2	442	508,3	111 106
17	Teltow-Fläming	688	454	239,8	789	861,5	188 387
18	Uckermark	301	207	83,7	387	400,8	87 042
19	Land Brandenburg darunter	8 303	5 755	2 806,5	10 370	11 162,5	2 442 976
20	engerer Verflechtungsraum	5 086	3 515	1 757,7	6 238	6 820,0	1 499 097

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2000

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	
110	63	118	25 222	15	216	219,2	7	85 956	1
168	100	178	41 284	15	112	184,9	4	35 189	2
96	60	107	25 267	16	101	225,3	3	22 880	3
179	111	191	44 720	26	358	719,7	4	135 804	4
825	486	876	210 912	31	119	205,4	2	27 392	5
532	358	593	156 885	43	380	620,0	37	67 445	6
145	98	159	42 145	51	190	308,6	8	33 196	7
662	430	719	186 672	58	420	521,4	8	69 012	8
1 055	618	1 145	247 093	29	107	199,2	13	38 406	9
910	574	963	253 888	34	320	506,3	3	61 338	10
262	174	288	74 664	28	205	222,7	5	24 396	11
610	381	672	162 236	63	201	263,5	2	29 276	12
199	113	210	47 415	29	124	232,2	6	41 429	13
858	646	949	272 553	47	137	253,0	4	38 058	14
125	77	132	33 835	34	188	282,0	1	44 566	15
366	244	405	105 480	39	90	157,2	2	24 063	16
675	423	703	176 027	42	188	289,8	24	48 578	17
289	182	318	77 350	39	216	344,0	24	37 073	18
8 066	5 136	8 726	2 183 648	639	3 671	5 754,3	157	864 057	19
4 942	3 166	5 338	1 348 994	200	1 400	2 358,0	89	378 754	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

August 2000

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²		Anzahl	100 m^{2}
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	29	- 9,7	68	52,2	11 505
Cottbus	32	74,5	8	31,1	35 918
Frankfurt (Oder)	25	10,1	21	21,0	30 677
Potsdam	30	69,1	26	43,1	34 276
Landkreise					
Barnim	128	54,6	121	124,3	33 984
Dahme-Spreewald	91	50,3	105	102,0	28 251
Elbe-Elster	52	56,0	35	41,9	15 007
Havelland	104	184,1	84	98,7	37 523
Märkisch-Oderland	180	48,6	187	204,1	43 965
Oberhavel	99	197,4	82	108,7	29 146
Oberspreewald-Lausitz	66	88,2	42	58,8	20 918
Oder-Spree	108	54,3	134	125,2	27 069
Ostprignitz-Ruppin	37	20,2	29	32,2	9 370
Potsdam-Mittelmark	175	71,2	170	204,0	51 853
Prignitz	39	25,6	23	28,3	8 475
Spree-Neiße	61	33,6	49	62,4	16 518
Teltow-Fläming	104	59,2	84	102,1	32 772
Uckermark	56	1,0	53	58,0	14 426
Land Brandenburg	1 416	1 088,1	1 321	1 498,0	481 653

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.08.2000

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	225	180,9	290	270,2	166 429
Cottbus	284	328,9	272	327,2	196 896
Frankfurt (Oder)	172	259,4	132	181,0	105 728
Potsdam	366	803,2	482	481,1	311 494
Landkreise					
Barnim	1 038	403,8	984	1 101,1	283 597
Dahme-Spreewald	790	786,5	823	897,8	266 636
Elbe-Elster	372	389,6	309	322,1	116 267
Havelland	969	791,6	906	1 033,3	311 376
Märkisch-Oderland	1 268	423,7	1 378	1 482,4	337 045
Oberhavel	1 122	864,5	1 234	1 360,8	380 118
Oberspreewald-Lausitz	440	517,2	388	467,1	153 620
Oder-Spree	860	500,2	887	923,3	254 648
Ostprignitz-Ruppin	319	309,2	291	299,1	127 703
Potsdam-Mittelmark	1 126	684,8	1 194	1 437,1	394 125
Prignitz	281	322,8	211	232,4	112 811
Spree-Neiße	526	292,7	485	570,6	161 606
Teltow-Fläming	938	430,4	1 004	1 072,9	316 134
Uckermark	549	416,5	472	525,2	176 693
Land Brandenburg	11 645	8 705,6	11 742	12 984,7	4 172 926
darunter					
engerer Verflechtungsraum	6 201	4 086,7	6 772	7 511,2	2 142 741

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-

August

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt ^{1) 2)}					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt	Wohnfläche 100 m ²	Wohnräume	
Anzahl		Anzahl		Anzahl			
1	Wohn und Nichtwohnbau	918	903,9	915	1 014,5	4 573	368 190
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt und zwar	865	224,3	903	1 005,6	4 529	244 598
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	12	1,2	20	15,4	66	8 903
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	4	3,8	3	2,8	51	4 126
9	Unternehmen	224	77,5	239	239,6	1 148	68 505
10	private Haushalte	635	142,1	660	761,8	3 330	170 197
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	0,8	1	1,5	-	1 770
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	1	7,3	-	-	-	1 589
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	11	113,5	6	4,6	25	44 086
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	30,7	3	1,1	6	1 422
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	26	470,9	2	1,5	7	59 844
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	8	255,5	-	-	-	21 681
17	Handels- einschl. Lagergebäude	14	104,9	2	1,5	7	9 302
18	Hotels und Gaststätten	1	0,7	-	-	-	65
19	sonstige Nichtwohngebäude	11	57,3	1	1,6	6	16 651
20	Nichtwohngebäude insgesamt darunter	53	679,7	12	8,8	44	123 592
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	11	62,5	-	-	-	33 784
23	Unternehmen	38	506,4	12	8,8	44	59 643
24	private Haushalte	2	4,1	-	-	-	390
25	Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	106,6	-	-	-	29 775

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2000

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m ³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	DM / m ³	
793	1 004	891,6	847	939,5	4 286	308 780	308	1
698	419	209,3	698	810,2	3 654	182 006	434	2
55	52	25,6	110	99,6	461	21 876	421	3
6	19	11,3	33	24,9	143	8 952	471	4
759	490	246,2	841	934,7	4 258	212 834	434	5
3	6	2,6	12	9,9	49	2 101	350	6
207	125	55,9	226	244,2	1 149	57 299	458	7
3	7	4,4	2	2,0	46	3 470	496	8
207	128	80,0	230	233,2	1 120	51 692	404	9
548	355	161,0	608	698,0	3 087	157 306	443	10
1	1	0,8	1	1,5	5	366	366	11
1	3	7,3	-	-	-	1 589	530	12
5	55	96,1	3	2,4	16	21 481	391	13
2	21	28,3	-	-	-	1 127	54	14
19	408	460,9	2	0,8	6	58 607	144	15
6	273	254,5	-	-	-	21 461	79	16
11	64	99,3	2	0,8	6	8 650	135	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
7	27	52,9	1	1,6	6	13 142	487	19
34	513	645,4	6	4,9	28	95 946	187	20
13	198	317,0	-	-	-	58 695	296	21
5	25	49,8	-	-	-	12 392	496	22
26	416	486,9	6	4,9	28	54 764	132	23
2	2	4,1	-	-	-	390	195	24
1	70	104,6	-	-	-	28 400	406	25

9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

August

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt 1 000 m ³	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche 100 m ²	
Anzahl			Anzahl				
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	10	6	0,8	12	11,8	2 359
2	Cottbus	10	7	3,2	10	14,1	3 413
3	Frankfurt (Oder)	11	7	4,0	11	11,7	2 840
4	Potsdam	19	12	8,4	20	20,2	5 179
	Landkreise						
5	Barnim	112	64	25,5	119	125,5	28 880
6	Dahme-Spreewald	68	44	20,6	76	89,3	19 941
7	Elbe-Elster	12	7	4,5	13	13,6	3 326
8	Havelland	45	30	13,7	54	60,5	12 793
9	Märkisch-Oderland	55	34	16,1	61	67,9	13 665
10	Oberhavel	92	53	20,4	96	107,2	22 873
11	Oberspreewald-Lausitz	8	5	1,5	8	10,7	2 461
12	Oder-Spree	48	29	17,1	49	55,0	12 967
13	Ostprignitz-Ruppin	8	6	2,6	8	10,4	2 950
14	Potsdam-Mittelmark	134	95	63,6	151	168,0	38 532
15	Prignitz	5	8	4,6	6	5,4	4 092
16	Spree-Neiße	48	33	16,0	54	62,5	14 797
17	Teltow-Fläming	49	34	18,8	59	66,4	14 658
18	Uckermark	25	17	4,9	34	34,4	7 108
19	Land Brandenburg	759	490	246,2	841	934,7	212 834

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2000

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	
10	6	12	2 359	2	22	36,7	-	2 969	1
10	7	10	3 413	1	3	6,7	2	1 316	2
11	7	11	2 840	-	-	-	-	-	3
19	12	20	5 179	1	70	104,6	-	28 400	4
112	64	119	28 880	3	24	49,6	-	6 384	5
68	44	76	19 941	5	23	45,7	-	8 390	6
12	7	13	3 326	-	-	-	-	-	7
45	30	54	12 793	1	3	7,3	-	1 589	8
55	34	61	13 665	1	1	2,0	-	404	9
92	53	96	22 873	3	52	90,5	2	22 681	10
8	5	8	2 461	-	-	-	-	-	11
48	29	49	12 967	2	1	1,5	-	397	12
8	6	8	2 950	-	-	-	-	-	13
132	88	138	35 900	7	22	35,3	1	4 754	14
4	3	6	1 092	3	25	35,5	1	2 182	15
47	32	51	14 297	-	-	-	-	-	16
48	30	51	12 758	3	250	203,8	-	14 950	17
24	15	25	6 188	2	18	26,2	-	1 530	18
753	471	808	203 882	34	513	645,4	6	95 946	19

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.08.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 DM		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	105	61	25,2	126	128,1	25 460
2	Cottbus	152	121	77,6	242	245,7	52 052
3	Frankfurt (Oder)	123	80	29,6	136	145,2	32 216
4	Potsdam	68	75	51,4	134	119,6	33 635
	Landkreise						
5	Barnim	535	305	122,5	574	611,0	134 263
6	Dahme-Spreewald	521	361	191,4	688	703,4	158 573
7	Elbe-Elster	81	56	33,4	100	109,5	25 050
8	Havelland	421	284	108,8	519	575,6	126 950
9	Märkisch-Oderland	661	395	139,2	754	824,9	157 655
10	Oberhavel	622	403	166,5	727	795,4	184 965
11	Oberspreewald-Lausitz	20	12	4,1	20	25,3	5 804
12	Oder-Spree	363	229	123,4	420	444,8	102 645
13	Ostprignitz-Ruppin	79	53	23,3	107	106,6	22 756
14	Potsdam-Mittelmark	697	542	317,7	953	990,1	226 357
15	Prignitz	154	103	32,5	195	199,9	49 229
16	Spree-Neiße	232	146	57,6	260	293,3	65 652
17	Teltow-Fläming	372	239	117,8	444	468,5	104 460
18	Uckermark	221	139	63,6	268	273,0	60 370
19	Land Brandenburg	5 427	3 602	1 685,7	6 667	7 059,8	1 568 092
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	3 434	2 290	1 113,3	4 181	4 483,6	1 002 419

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2000

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	
103	58	113	24 341	7	33	57,6	-	6 059	1
146	91	157	39 267	23	115	170,2	8	35 774	2
121	74	128	29 294	7	249	571,0	-	68 620	3
62	42	64	17 804	5	161	222,8	-	55 033	4
533	301	567	133 271	15	84	153,3	2	18 495	5
496	309	540	138 607	28	139	260,1	5	52 176	6
79	50	82	22 449	7	44	70,9	-	3 809	7
408	264	466	117 987	13	44	78,5	14	16 123	8
654	378	703	150 981	25	62	114,9	5	21 081	9
608	365	643	165 567	16	97	181,0	4	34 520	10
20	12	20	5 804	1	1	1,7	-	56	11
356	215	383	97 563	17	40	75,4	1	12 363	12
77	47	89	20 701	12	61	78,3	1	6 470	13
664	458	722	196 732	23	74	129,2	7	12 451	14
146	87	168	40 925	42	360	503,1	5	37 588	15
230	143	251	64 202	16	77	120,0	3	17 609	16
366	221	390	94 705	28	384	452,6	9	38 808	17
214	128	235	56 071	26	105	150,8	2	14 481	18
5 283	3 243	5 721	1 416 271	311	2 129	3 391,2	66	451 516	19
3 352	2 072	3 621	906 644	110	876	1 260,7	30	215 133	20

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

August 2000

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	17	36,7	15	15,4	6 073
Cottbus	16	10,8	17	18,0	13 364
Frankfurt (Oder)	14	13,1	11	11,9	21 980
Potsdam	32	111,5	26	26,9	42 925
Landkreise					
Barnim	125	75,0	125	130,6	37 397
Dahme-Spreewald	81	60,9	83	98,6	29 411
Elbe-Elster	23	16,1	17	17,9	6 520
Havelland	51	20,8	55	62,3	14 666
Märkisch-Oderland	65	16,0	68	75,2	15 177
Oberhavel	105	110,4	100	112,9	46 809
Oberspreewald-Lausitz	10	1,7	9	12,3	2 780
Oder-Spree	57	18,4	52	58,3	14 335
Ostprignitz-Ruppin	9	2,7	8	11,1	3 160
Potsdam-Mittelmark	153	98,7	154	175,5	45 451
Prignitz	9	48,1	7	6,0	7 574
Spree-Neiße	54	18,2	58	66,5	16 547
Teltow-Fläming	62	219,6	64	72,5	32 589
Uckermark	35	25,3	46	42,5	11 432
Land Brandenburg	918	903,9	915	1 014,5	368 190

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.08.2000

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	163	75,4	162	164,7	39 433
Cottbus	252	250,2	297	304,9	142 243
Frankfurt (Oder)	162	580,8	187	187,2	133 426
Potsdam	146	302,1	162	168,3	161 978
Landkreise					
Barnim	595	286,7	594	636,4	164 958
Dahme-Spreewald	670	444,9	751	772,2	232 428
Elbe-Elster	157	108,9	132	145,3	41 635
Havelland	542	175,2	584	672,8	178 443
Märkisch-Oderland	779	253,8	815	898,7	199 310
Oberhavel	688	344,8	759	833,8	236 759
Oberspreewald-Lausitz	30	6,9	23	31,0	7 202
Oder-Spree	440	148,5	521	530,8	135 256
Ostprignitz-Ruppin	119	107,3	120	120,7	37 246
Potsdam-Mittelmark	786	401,2	1 092	1 080,4	265 681
Prignitz	270	546,9	251	245,8	106 572
Spree-Neiße	301	196,5	291	326,7	95 514
Teltow-Fläming	487	542,9	624	616,5	192 261
Uckermark	354	182,9	387	355,4	106 375
Land Brandenburg	6 941	4 955,7	7 752	8 091,5	2 476 720
darunter engerer Verflechtungsraum	3 976	2 263,2	4 718	4 989,7	1 422 953

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Veröffentlichungen des Landesamtes für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg im September 2000

Veröffentlichungen können beim Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg - Dezernat Öffentlichkeitsarbeit - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortustraße 46), Fax: (0331) 39 418 bezogen werden.

Veröffentlichungen mit dem -Symbol rechts neben dem Verkaufspreis sind auch auf Disketten erhältlich.

Kennziffer	Titel	Preis in DM
A I 1, A V 2 - j/99	Bevölkerungsentwicklung und Flächen der kreisfreien Städte, Landkreise und Gemeinden 1999	10,00 40,00 
A I 3 - j/99	Bevölkerung der kreisfreien Städte und Landkreise nach Alter und Geschlecht 31.12.1999	39,00 
B II 5, 7 - j/99	Auszubildende am 31.12.1999 und Prüfungen 1999 sowie neu abgeschlossene Ausbildungsverträge 1999	13,50
B III 6 - j/99	Ausbildungsförderung nach dem Bundesausbildungsförderungsgesetz (BAföG) 1999	4,50
C II 1 - m 07/00	Erntebereicherstattung über Feldfrüchte und Grünland Juli 2000	3,50
C III 2 - m 06/00	Schlachtungen und Fleischerzeugung	
C III 2 - m 07/00	- Juni 2000	3,50
	- Juli 2000	3,50
C III 3 - m 05/00	Milcherzeugung und Milchverwendung	
C III 3 - m 06/00	- Mai 2000	3,00
	- Juni 2000	3,00
C III 6, 7 - vj 2/00	Legehennenhaltung, Eierzeugung und Schlachtungen von Geflügel 01.01. bis 30.06.2000	2,50
D I 2 - vj 2/00	An- und Abmeldungen gewerblicher Arbeitsstätten 01.04. - 30.06.2000	6,50
E I 1, 3 - m 07/00	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden	
E I 2 - m 07/00	- Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex Juli 2000	7,50
	- Produktionsindex Juli 2000	4,00
E II 1 - m 06/00	Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau (Bauhauptgewerbe)	
E II 1 - m 07/00	- Juni 2000	5,00
	- Juli 2000	5,00
E III 1 - vj 2/00	Bauinstallation und Sonstiges Baugewerbe (Ausbaugewerbe) 2. Vierteljahr 2000	3,50
F II 1, 2 - m 06/00	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen	
F II 1, 2 - m 07/00	- Juni 2000	5,00
	- Juli 2000	5,00
G I 1 - m 06/00	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Einzelhandel - Messzahlen	
	- Juni 2000 - Vorläufige Ergebnisse	3,50
G IV 1 - m 06/00	Gäste und Übernachtungen im Fremdenverkehr Juni 2000	6,00
G IV 3 - m 06/00	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Gastgewerbe - Messzahlen	
	- Juni 2000 - Vorläufige Ergebnisse	3,50
H I 1 - m 06/00	Straßenverkehrsunfälle	
H I 1 - m 07/00	- Juni 2000 - Endgültiges Ergebnis	5,50
	- Juli 2000 - Vorläufige Ergebnisse	2,50
H I 4 - vj 2/00	Personenverkehr der Straßenverkehrsunternehmen 2. Vierteljahr 2000	4,00
H II 1 - m 06/00	Binnenschifffahrt Juni 2000	5,50
L IV 4 - 3j/95	Einkommen der Körperschaftsteuerpflichtigen und seine Besteuerung 1995	5,50
M I 2 - m 09/00	Preisindex für die Lebenshaltung September 2000	6,00
P I 1 - j/99	Bruttoinlandsprodukt, Bruttowertschöpfung und Erwerbstätigkeit 1991 bis 1999	7,00
P I 2/ S 2 - j/99	Arbeitnehmerentgelt, Bruttolöhne und -gehälter, Arbeitnehmer 1991 bis 1999	7,00
Verzeichnis	Verzeichnis der Amtlichen Schlüsselnummern der Gemeinden Stand: 31. Dezember 1999	11,50 41,50 
Daten + Analysen Heft 5/00	Industrieinvestitionen 1995 - 1998, Landtagswahl 1999, Tourismus 1999, Region Havelland-Fläming	10,50
ZSP	August 2000	-