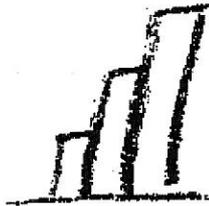


Statistische Berichte

Landesamt für
Datenverarbeitung
und Statistik
Brandenburg



F II 1 – m 04 / 00
F II 2 – m 04 / 00

**Baugenehmigungen und
Baufertigstellungen
im Land Brandenburg**

April 2000

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405

Fax: (0331) 39 418

Internet: <http://www.brandenburg.de/lds/>

E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Juli 2000

Preis: 5,00 DM

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg, Potsdam, 2000

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2000.....	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im April 2000 nach Gebäudeart und Bauherren.....	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im April 2000 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-30.04.2000 nach Verwaltungsbezirken.....	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 2000 nach Verwaltungsbezirken	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-30.04.2000 nach Verwaltungsbezirken.....	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2000.....	15
8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im April 2000 nach Gebäudeart und Bauherren.....	16
9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im April 2000 nach Verwaltungsbezirken	18
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-30.04.2000 nach Verwaltungsbezirken.....	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 2000 nach Verwaltungsbezirken	22
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-30.04.2000 nach Verwaltungsbezirken.....	23

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes zur Durchführung der Verordnung (EWG) Nr. 2186/93 vom 16. Juni 1998 (BGBl. I S. 1300).

Entsprechend § 11 Nr. 7 der Verordnung über Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Verfahren (Bauvorlagenverordnung - BauVorV) vom 29. Januar 1998 (GVBl. II S. 18) ist das ausgefüllte statistische Formblatt (Erhebungsbogen für Baustatistik, Baugenehmigung) Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 35 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1999 wurden rund 45 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigter Zahlenwert

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

April

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt	Wohnfläche 100 m ²	Wohnräume	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 DM		
1	Wohn und Nichtwohnbau	1 505	1 361,7	1 778	1 856,7	8 262	602 512
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt und zwar	1 375	308,3	1 744	1 832,9	8 186	414 226
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	13	- 1,4	60	61,2	209	15 098
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	2	- 3,4	8	4,3	17	531
9	Unternehmen	275	98,2	636	520,5	2 483	121 873
10	private Haushalte	1 097	212,5	1 094	1 304,8	5 670	291 252
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1,0	6	3,3	16	570
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	5	41,9	19	10,5	28	15 735
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	26	175,4	2	1,9	7	35 339
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	133,4	2	3,2	9	6 713
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	63	585,9	11	7,5	31	86 635
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	14	121,8	2	1,7	5	11 755
17	Handels- einschl. Lagergebäude	26	312,4	3	2,6	15	39 680
18	Hotels und Gaststätten	6	9,5	5	2,9	9	2 742
19	sonstige Nichtwohngebäude	25	116,8	-	0,8	1	43 864
20	Nichtwohngebäude insgesamt darunter	130	1 053,4	34	23,9	76	188 286
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	15	30,4	-	-	-	8 944
23	Unternehmen	89	844,9	10	8,8	35	120 536
24	private Haushalte	16	10,4	7	4,7	18	2 183
25	Organisationen ohne Erwerbscharakter	10	167,7	17	10,5	23	56 623

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2000

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	DM / m³	
1 182	1 653	1 405,4	1 575	1 614,0	7 455	507 473	307	1
963	592	293,1	963	1 158,2	5 148	252 356	426	2
81	82	50,0	162	152,3	709	33 888	413	3
55	146	67,8	423	285,6	1 543	57 774	396	4
1 099	819	410,9	1 548	1 596,1	7 400	344 018	420	5
7	22	7,3	43	44,7	181	10 395	473	6
252	151	61,9	273	312,0	1 418	69 043	457	7
1	1	-	1	0,9	6	231	231	8
242	239	128,5	575	470,2	2 370	93 027	389	9
855	578	281,4	966	1 121,7	5 008	250 190	433	10
1	2	1,0	6	3,3	16	570	285	11
2	23	37,1	18	9,9	24	13 635	593	12
15	158	150,7	2	2,4	10	29 979	190	13
10	141	132,4	-	-	-	6 332	45	14
43	443	569,0	4	2,7	10	82 277	186	15
7	86	114,8	1	0,8	3	10 842	126	16
22	265	311,6	-	-	-	38 835	147	17
1	3	3,6	3	1,9	7	700	233	18
13	69	105,5	3	3,0	11	31 232	453	19
83	834	994,6	27	18,0	55	163 455	196	20
33	573	571,5	4	3,2	12	63 692	111	21
7	11	22,4	-	-	-	5 324	484	22
62	716	804,5	7	6,0	22	110 078	154	23
7	4	8,6	-	-	-	862	216	24
7	102	159,1	20	12,0	33	47 191	463	25

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

April

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 DM		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	8	5	2,5	8	9,5	2 010
2	Cottbus	20	26	14,0	58	56,5	9 995
3	Frankfurt (Oder)	13	14	6,4	26	28,5	5 892
4	Potsdam	56	72	39,2	210	141,1	27 967
	Landkreise						
5	Barnim	111	65	25,4	116	129,9	29 735
6	Dahme-Spreewald	63	43	18,8	70	86,0	18 813
7	Elbe-Elster	20	31	18,9	78	54,7	11 542
8	Havelland	68	44	15,6	74	89,6	19 291
9	Märkisch-Oderland	146	88	31,9	169	183,4	35 216
10	Oberhavel	125	91	45,7	159	171,1	39 940
11	Oberspreewald-Lausitz	41	28	13,8	52	56,2	13 074
12	Oder-Spree	74	48	28,4	83	94,6	21 120
13	Ostprignitz-Ruppin	17	11	5,1	17	21,0	4 938
14	Potsdam-Mittelmark	119	105	60,6	167	186,3	43 576
15	Prignitz	21	16	5,3	30	33,6	6 810
16	Spree-Neiße	39	26	11,7	43	47,3	10 835
17	Teltow-Fläming	123	79	54,9	128	148,4	30 936
18	Uckermark	35	31	12,7	60	58,4	12 328
19	Land Brandenburg	1 099	819	410,9	1 548	1 596,1	344 018

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2000

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	
8	5	8	2 010	3	118	85,6	-	6 100	1
15	10	17	4 147	1	1	3,4	-	200	2
12	9	13	3 557	3	18	35,4	1	5 196	3
32	19	33	7 958	11	230	337,0	-	94 229	4
111	65	116	29 735	2	7	9,4	-	576	5
62	42	67	18 213	3	4	11,0	-	813	6
17	11	19	4 982	7	28	43,2	-	3 989	7
67	43	71	18 811	10	35	56,4	2	4 077	8
144	86	160	34 147	2	3	4,9	2	936	9
122	80	129	35 160	4	11	20,0	-	2 025	10
40	26	49	12 454	5	127	80,8	-	9 695	11
73	48	80	20 830	10	109	101,1	-	8 290	12
17	11	17	4 938	5	15	27,9	-	1 833	13
111	81	119	32 492	4	3	6,8	-	775	14
20	13	22	5 717	4	74	94,4	-	7 888	15
39	26	43	10 835	2	2	4,8	-	622	16
123	79	128	30 936	4	29	44,1	22	14 921	17
31	22	34	9 322	3	21	28,5	-	1 290	18
1 044	674	1 125	286 244	83	834	994,6	27	163 455	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.04.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 DM		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	50	33	18,7	63	65,1	13 245
2	Cottbus	95	90	47,1	193	189,6	37 953
3	Frankfurt (Oder)	54	39	16,3	74	79,0	16 787
4	Potsdam	101	104	60,5	267	199,5	41 659
	Landkreise						
5	Barnim	322	194	77,8	340	384,5	85 744
6	Dahme-Spreewald	262	181	85,5	307	355,4	79 495
7	Elbe-Elster	87	82	44,6	174	154,3	32 928
8	Havelland	384	268	115,8	483	523,2	115 322
9	Märkisch-Oderland	449	265	105,6	515	552,2	105 761
10	Oberhavel	477	326	166,6	586	632,2	147 838
11	Oberspreewald-Lausitz	148	101	41,9	184	208,3	44 545
12	Oder-Spree	318	229	124,0	416	417,7	97 761
13	Ostprignitz-Ruppin	66	44	21,0	74	82,7	19 074
14	Potsdam-Mittelmark	404	342	194,8	545	612,3	144 196
15	Prignitz	54	36	8,0	69	75,6	15 729
16	Spree-Neiße	172	120	55,1	208	233,3	50 656
17	Teltow-Fläming	344	217	125,7	362	411,8	90 452
18	Uckermark	162	112	42,9	211	215,5	47 392
19	Land Brandenburg darunter	3 949	2 781	1 351,7	5 071	5 392,2	1 186 537
20	engerer Verflechtungsraum	2 403	1 657	828,1	2 981	3 220,6	713 518

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2000

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	
48	28	48	11 429	11	208	205,0	1	80 787	1
84	50	87	20 756	5	7	12,8	2	1 555	2
53	34	61	14 452	11	57	89,6	1	11 976	3
74	45	76	19 210	14	256	388,9	-	103 449	4
322	194	340	85 744	16	71	119,1	2	13 455	5
258	176	294	77 328	16	114	200,5	34	36 596	6
80	54	89	22 906	28	83	132,8	1	10 901	7
378	245	415	107 364	26	95	149,6	2	10 811	8
442	254	482	101 591	5	11	17,2	2	3 729	9
464	291	493	130 187	13	54	95,0	-	8 011	10
144	90	158	39 721	9	137	99,3	4	11 581	11
305	192	334	81 463	22	146	168,3	2	17 494	12
64	41	68	17 567	15	91	166,2	5	37 810	13
384	286	424	119 989	20	77	133,2	2	20 834	14
52	32	55	13 986	16	148	209,6	1	40 006	15
169	112	190	47 806	13	22	36,7	2	6 297	16
343	215	356	89 525	21	116	159,6	22	35 652	17
155	97	169	41 458	18	76	119,1	23	16 422	18
3 819	2 435	4 139	1 042 482	279	1 767	2 502,6	106	467 366	19
2 330	1 485	2 522	639 050	87	677	1 040,7	61	210 628	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

April 2000

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	20	64,5	62	38,6	16 296
Cottbus	33	20,0	65	63,4	13 939
Frankfurt (Oder)	22	36,9	38	44,9	15 617
Potsdam	75	380,7	204	148,8	135 980
Landkreise					
Barnim	135	31,4	135	144,9	33 694
Dahme-Spreewald	89	22,6	88	105,7	23 974
Elbe-Elster	46	59,4	87	66,9	17 924
Havelland	103	71,4	84	105,8	32 096
Märkisch-Oderland	179	43,4	189	205,7	43 312
Oberhavel	156	53,5	186	196,5	49 781
Oberspreewald-Lausitz	64	92,4	59	64,5	25 814
Oder-Spree	109	125,6	95	111,8	33 229
Ostprignitz-Ruppin	32	33,7	19	23,6	17 639
Potsdam-Mittelmark	139	63,5	172	197,8	47 240
Prignitz	44	108,2	32	44,2	18 527
Spree-Neiße	53	21,5	43	51,5	13 419
Teltow-Fläming	149	93,7	160	175,5	48 735
Uckermark	57	39,1	60	66,8	15 296
Land Brandenburg	1 505	1 361,7	1 778	1 856,7	602 512

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.04.2000

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	97	189,5	109	113,1	116 746
Cottbus	139	72,2	217	211,1	52 699
Frankfurt (Oder)	86	102,2	89	101,6	35 748
Potsdam	160	449,4	269	239,1	189 470
Landkreise					
Barnim	397	203,5	364	417,5	111 660
Dahme-Spreewald	368	267,2	400	441,6	132 057
Elbe-Elster	203	177,2	204	197,5	58 400
Havelland	510	291,3	519	578,4	147 496
Märkisch-Oderland	512	119,6	558	605,3	122 022
Oberhavel	556	247,8	628	676,7	168 187
Oberspreewald-Lausitz	219	354,7	213	249,5	90 293
Oder-Spree	424	286,0	455	470,3	132 020
Ostprignitz-Ruppin	124	226,5	106	109,7	81 767
Potsdam-Mittelmark	502	325,7	565	661,5	183 807
Prignitz	119	231,0	94	106,3	67 796
Spree-Neiße	226	93,8	237	254,1	64 508
Teltow-Fläming	459	186,3	537	564,2	165 885
Uckermark	269	163,9	258	269,8	76 286
Land Brandenburg	5 370	3 987,6	5 822	6 267,0	1 996 847
darunter					
engerer Verflechtungsraum	2 852	1 791,1	3 284	3 565,7	1 053 215

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-

April

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt ^{1) 2)}					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaßnahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt	Wohnfläche 100 m ²	Wohnräume	
Anzahl		Anzahl		Anzahl			
1	Wohn und Nichtwohnbau	697	1 041,8	796	799,0	3 684	310 076
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt und zwar	644	157,2	785	795,9	3 678	180 509
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7	1,8	28	22,0	91	3 724
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	5	1,9	13	8,8	44	1 674
9	Unternehmen	102	29,7	193	137,5	756	31 135
10	private Haushalte	537	125,6	579	649,6	2 878	147 700
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	13	549,7	2	1,3	4	66 124
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	5,6	-	-	-	530
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	27	290,3	2	1,1	4	39 994
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	4	43,6	1	1,2	4	4 857
17	Handels- einschl. Lagergebäude	17	238,9	1	0,4	2	33 973
18	Hotels und Gaststätten	4	6,1	-	-0,5	-2	727
19	sonstige Nichtwohngebäude	11	39,1	7	0,7	-2	22 919
20	Nichtwohngebäude insgesamt	53	884,6	11	3,1	6	129 567
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	7	33,0	1	0,5	1	16 952
23	Unternehmen	38	841,2	9	1,6	2	109 974
24	private Haushalte	5	4,6	1	0,9	3	937
25	Organisationen ohne Erwerbscharakter	3	5,8	-	-	-	1 704

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2000

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	DM / m³	
588	808	1 004,6	696	729,7	3 302	266 149	329	1
494	290	137,9	494	580,0	2 625	127 015	438	2
47	41	22,0	94	80,5	366	17 624	430	3
12	34	15,3	104	65,8	298	14 428	424	4
553	365	175,2	692	726,2	3 289	159 067	436	5
2	5	2,5	15	11,1	53	2 064	413	6
157	95	38,5	184	197,8	899	44 346	467	7
5	4	1,9	13	8,8	44	1 674	419	8
79	61	33,3	141	118,6	548	23 760	390	9
469	300	140,0	538	598,9	2 697	133 633	445	10
-	-	-	-	-	-	-	-	11
-	-	-	-	-	-	-	-	12
9	232	545,6	2	1,4	6	64 045	276	13
2	2	5,6	-	-	-	530	265	14
19	186	245,8	2	2,1	7	34 207	184	15
3	5	9,9	1	1,2	4	907	181	16
13	178	232,9	-	-	-	32 411	182	17
1	1	1,3	1	0,9	3	452	452	18
5	24	32,3	-	-	-	8 300	346	19
35	443	829,4	4	3,5	13	107 082	242	20
16	313	652,1	-	-	-	68 976	220	21
4	24	31,7	-	-	-	7 605	317	22
27	414	788,1	3	2,5	10	97 263	235	23
3	2	4,4	1	0,9	3	755	378	24
1	3	5,1	-	-	-	1 459	486	25

9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

April

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	14	8	1,5	15	16,0	2 999
2	Cottbus	22	11	7,4	22	25,0	4 892
3	Frankfurt (Oder)	39	26	9,3	47	49,6	10 584
4	Potsdam	2	1	0,4	2	1,6	550
	Landkreise						
5	Barnim	22	13	7,6	22	26,3	6 417
6	Dahme-Spreewald	53	33	16,1	59	66,4	15 685
7	Elbe-Elster	13	8	5,6	14	16,5	3 648
8	Havelland	19	12	3,8	21	24,1	5 531
9	Märkisch-Oderland	99	66	21,1	132	138,5	26 271
10	Oberhavel	53	33	16,4	57	63,0	14 950
11	Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
12	Oder-Spree	39	22	14,2	42	43,0	9 988
13	Ostprignitz-Ruppin	7	4	2,1	8	9,0	1 935
14	Potsdam-Mittelmark	49	47	25,1	89	85,6	19 699
15	Prignitz	3	2	-	3	4,1	826
16	Spree-Neiße	25	15	7,6	25	30,2	6 500
17	Teltow-Fläming	46	33	16,9	71	66,9	15 469
18	Uckermark	48	31	20,3	63	60,4	13 123
19	Land Brandenburg	553	365	175,2	692	726,2	159 067

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2000

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	
14	8	15	2 999	1	2	2,9	-	900	1
22	11	22	4 892	2	17	14,5	-	465	2
38	24	39	8 984	2	222	527,0	-	60 110	3
2	1	2	550	1	86	107,2	-	22 700	4
22	13	22	6 417	2	19	33,6	-	2 500	5
53	33	59	15 685	2	8	15,1	-	3 260	6
13	8	14	3 648	-	-	-	-	-	7
19	12	21	5 531	2	4	7,5	-	825	8
96	58	112	23 381	1	1	2,7	-	444	9
53	33	57	14 950	3	7	13,4	-	2 234	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
39	22	42	9 988	2	5	8,3	-	1 630	12
7	4	8	1 935	-	-	-	-	-	13
46	35	51	15 659	1	1	2,4	2	500	14
3	2	3	826	1	1	1,4	-	324	15
25	15	25	6 500	6	13	25,0	-	2 502	16
44	26	47	11 459	4	38	40,5	-	4 286	17
45	26	49	11 235	5	20	27,8	2	4 402	18
541	331	588	144 639	35	443	829,4	4	107 082	19

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.04.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 DM		
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	45	25	8,6	48	53,7	10 313
2	Cottbus	73	71	52,0	156	146,7	30 285
3	Frankfurt (Oder)	68	43	15,4	76	81,4	17 328
4	Potsdam	38	33	20,9	57	52,6	15 875
	Landkreise						
5	Barnim	142	82	40,6	150	159,5	36 544
6	Dahme-Spreewald	255	184	101,9	360	353,5	80 027
7	Elbe-Elster	46	35	21,3	64	69,1	15 415
8	Havelland	172	119	42,6	231	241,6	53 867
9	Märkisch-Oderland	237	148	53,5	290	308,0	59 180
10	Oberhavel	281	186	83,1	332	369,2	86 221
11	Oberspreewald-Lausitz	7	4	1,2	7	8,7	2 026
12	Oder-Spree	175	110	62,1	212	220,3	49 889
13	Ostprignitz-Ruppin	40	26	10,3	53	52,6	10 672
14	Potsdam-Mittelmark	394	309	181,7	542	570,7	130 251
15	Prignitz	88	54	19,0	113	109,0	25 704
16	Spree-Neiße	71	42	16,1	76	86,7	18 673
17	Teltow-Fläming	138	90	41,8	172	178,1	41 085
18	Uckermark	89	55	30,2	106	107,2	23 769
19	Land Brandenburg	2 359	1 616	802,1	3 045	3 168,5	707 124
20	darunter engerer Verflechtungsraum	1 467	1 015	523,5	1 859	1 973,6	448 659

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2000

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	
44	24	45	9 933	4	9	15,1	-	2 640	1
67	40	71	17 500	10	75	105,8	-	27 702	2
67	40	68	15 728	4	231	543,6	-	65 735	3
34	22	34	10 041	3	91	117,0	-	26 560	4
142	82	150	36 544	9	56	94,6	1	10 190	5
236	148	251	65 910	17	97	176,8	-	39 113	6
44	28	46	12 814	7	44	70,9	-	3 809	7
164	106	191	47 837	2	4	7,5	-	825	8
233	136	257	54 442	7	8	17,6	1	3 113	9
274	166	294	74 412	9	37	73,4	2	8 439	10
7	4	7	2 026	1	1	1,7	-	56	11
170	101	184	46 407	11	27	51,6	1	7 916	12
39	23	45	9 817	8	58	73,9	-	5 536	13
374	260	406	113 558	10	31	57,0	5	4 621	14
85	49	105	22 867	22	57	105,6	3	10 743	15
71	42	76	18 673	9	61	90,8	1	11 115	16
135	81	142	36 275	13	60	88,7	7	10 773	17
86	50	92	21 881	9	34	50,3	2	5 688	18
2 272	1 403	2 464	616 665	155	979	1 741,8	23	244 574	19
1 418	892	1 535	393 911	51	303	502,0	7	87 931	20

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

April 2000

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	22	3,0	19	20,4	5 064
Cottbus	32	28,9	30	28,9	13 131
Frankfurt (Oder)	44	535,7	48	52,1	71 075
Potsdam	10	109,0	2	7,4	26 265
Landkreise					
Barnim	28	40,5	24	27,8	11 649
Dahme-Spreewald	65	29,5	66	72,0	21 125
Elbe-Elster	15	5,6	16	18,5	3 831
Havelland	26	11,3	19	25,6	6 758
Märkisch-Oderland	107	22,5	135	143,2	27 530
Oberhavel	61	30,2	66	69,5	20 416
Oberspreewald-Lausitz	1	- 0,5	-	0,5	133
Oder-Spree	45	22,2	44	44,0	13 010
Ostprignitz-Ruppin	12	2,6	9	10,5	2 423
Potsdam-Mittelmark	56	28,1	104	97,1	22 397
Prignitz	4	1,4	3	4,1	1 150
Spree-Neiße	37	32,9	29	33,5	10 761
Teltow-Fläming	58	91,5	74	70,7	24 652
Uckermark	74	47,6	108	73,3	28 706
Land Brandenburg	697	1 041,8	796	799,0	310 076

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.04.2000

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	76	20,5	75	77,8	18 075
Cottbus	124	164,3	173	169,3	71 541
Frankfurt (Oder)	85	557,7	80	87,4	86 598
Potsdam	75	147,9	73	77,9	77 805
Landkreise					
Barnim	168	143,8	155	168,3	52 093
Dahme-Spreewald	342	274,3	394	390,7	131 910
Elbe-Elster	94	86,9	87	91,9	25 868
Havelland	240	44,1	288	305,1	83 679
Märkisch-Oderland	278	64,1	310	334,3	67 172
Oberhavel	310	155,9	353	390,3	104 571
Oberspreewald-Lausitz	12	3,4	9	11,4	2 705
Oder-Spree	220	64,5	300	285,3	70 739
Ostprignitz-Ruppin	64	88,9	59	60,4	21 737
Potsdam-Mittelmark	442	246,5	573	600,8	147 367
Prignitz	147	136,8	134	125,7	44 534
Spree-Neiße	102	110,4	95	103,8	35 051
Teltow-Fläming	194	81,7	339	294,2	80 416
Uckermark	140	70,4	175	139,7	45 732
Land Brandenburg	3 113	2 461,9	3 672	3 714,3	1 167 593
darunter					
engerer Verflechtungsraum	1 732	945,8	2 210	2 273,8	655 130

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Veröffentlichungen des Landesamtes für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg im Mai 2000

Veröffentlichungen können beim Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg - Dezernat Öffentlichkeitsarbeit - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortustraße 46), Fax: (0331) 39 418 bezogen werden.

Veröffentlichungen mit dem ☐-Symbol rechts neben dem Verkaufspreis sind auch auf Disketten erhältlich.

Kennziffer	Titel	Preis in DM
A I 1 – m 12/99	Bevölkerungsstand Dezember 1999	2,50
A II 2 – j/99	Gerichtliche Ehelösungen 1999	5,00
A III 1 – 12/99	Wanderungen Dezember 1999 Vorläufige Ergebnisse	2,50
A IV 1 – j/99	Im Gesundheitswesen tätige Personen 1999	5,00
A IV 3 – vj 4/99	Sterbefälle nach ausgewählten Todesursachen 4. Vierteljahr 1999	3,00
A IV 5 – j/99	Tuberkulose 1999	4,00
A IV 9 – j/98	Stationäre Behandlung in Krankenhäusern 1998	10,00
A VI 2,4 – j/99	Bevölkerung und Erwerbsleben 1999 – Ergebnisse des Mikrozensus	9,50
A VI 7 – m 03/00	Arbeitsmarkt März 2000	5,00
A VI 8 – j/99	Bildungsstand und Schulbesuch 1999 – Ergebnisse des Mikrozensus	5,50
B I / S – j/99	Allgemein bildende Schulen Schuljahr 1999/2000 – Ergebnisse nach Verwaltungsbezirken	10,00
B II 1 – j/99	Oberstufenzentren und berufliche Schulen in freier Trägerschaft Schuljahr 1999/2000	7,00
B III 3 / 1 – j/99	Akademische und staatliche Abschlussprüfungen – Sommersemester und Prüfungsjahr 1999	9,00
B VI 6 – j/99	Strafvollzug 1999 Teil 2: Bestand und Bewegung in den Justizvollzugsanstalten	4,00
C I 1 – j/99	Bodennutzung 1999 – Endgültiges Ergebnis	9,00
C II 1 – m 04/00	Ernteberichterstattung über Feldfrüchte und Grünland April 2000	3,50
C III 2 – m 02/00	Schlachtungen und Fleischerzeugung – Februar 2000	3,50
C III 2 – m 03/00	– März 2000	3,50
C III 3 – m 02/00	Milcherzeugung und Milchverwendung Februar 2000	3,00
C III 6,7 – vj 4/99	Legehennenhaltung, Eiererzeugung und Schlachtung von Geflügel 1999	3,50
D I 2 – vj 1/00	An- und Abmeldungen gewerblicher Arbeitsstätten 01.01. – 31.03.2000	6,50
E I 1,3 – m 03/00	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden – Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex März 2000	7,50
E I 2 – m 03/00	– Produktionsindex März 2000	4,00
E I 1,7 – j/99	– Betriebe, Beschäftigte und Umsatz nach Beschäftigtengrößenklassen 1999 Ergebnisse des Monatsberichtes und der Erhebung für Kleinbetriebe	6,00
E IV 4 – j/98	Energiebilanz/CO ₂ -Bilanz 1998	6,50
F II 1,2 – m 01/00	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen Januar 2000	5,00
G I 1 – m 02/00	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Einzelhandel – Messzahlen – Februar 2000 – Vorläufige Ergebnisse	3,50
G III 1,3 – m 01/00	Aus- und Einfuhr – Februar 2000 – Vorläufige Ergebnisse – Januar 2000 Vorläufige Ergebnisse	5,50
G III 1,3 – m 02/00	– Februar 2000 Vorläufige Ergebnisse	5,50
G IV 1 – m 02/00	Gäste und Übernachtungen im Fremdenverkehr – Februar 2000	6,00
G IV 1 – m 03/00	– März 2000	6,00
G IV 3 – m 02/00	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Gastgewerbe – Messzahlen – Februar 2000 – Vorläufige Ergebnisse	3,50
H I 1 – m 02/00	Straßenverkehrsunfälle – Endgültiges Ergebnis Februar 2000	5,50
H I 1 – m 03/00	– Vorläufige Ergebnisse März 2000	2,50
H I 1 – j/99	– Endgültiges Ergebnis 1999	23,00
H II 1 – m 02/00	Binnenschifffahrt Februar 2000	5,50
L II 2 – j/99	Gemeindefinanzen 01.01. – 31.12.1999 Teil: 2 Ämter des Landes Brandenburg	21,00
L II 3 – j/98	Ausgaben und Einnahmen der Gemeinden und Gemeindeverbände 1998 Ergebnisse nach der Jahresrechnung	24,00
L IV 3 – 3j/95	Einkommen der Einkommensteuerpflichtigen und seine Besteuerung 1995 Teil: 1 Landesergebnisse	9,50
M I 2 – m 04/00	Preisindex für die Lebenshaltung – April 2000	6,00
M I 2 – m 05/00	– Mai 2000	6,00
M I 6 – j/99	Kaufwerte für Bauland 1999	4,00
Q III 1 – j/98	Investitionen für Umweltschutz im Produzierenden Gewerbe 1996 – 1998	7,00
Verzeichnis	Verzeichnis der Oberstufenzentren, Beruflichen Schulen in freier Trägerschaft, Fachschulen, Ausgebildeten Berufe, Fachrichtungen, Schwerpunkte, Staatlichen Schulämter und Schulräte für berufliche Bildung 1999/2000	18,50
Daten + Analysen Heft 2	Gesamtwirtschaftliche Trends / Sachverständigenratsgutachten 1999/2000 / Dreiseitenrechnung / Berlin/Brandenburg – Wirtschaft	48,50 ☐
Zahlenspiegel	April 2000	9,00
		-