

**Landesamt für
Datenverarbeitung und Statistik**



Statistische Berichte

F II 1 - m 02 / 99

F II 2 - m 02 / 99

**Baugenehmigungen und
Baufertigstellungen
im Land Brandenburg**

Februar 1999

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405
Fax: (0331) 39 418
Internet: <http://www.brandenburg.de/lds/>
E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im April 1999
Preis: 5,00 DM

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1999 ...	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Februar 1998 nach Gebäudeart und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Februar 1998 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 28.02.1999 nach Verwaltungsbezirken	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Februar 1998 nach Verwaltungsbezirken	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 28.02.1999 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1999 ..	14
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Februar 1998 nach Gebäudeart und Bauherren	15
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Februar 1998 nach Verwaltungsbezirken	16
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 28.02.1999 nach Verwaltungsbezirken	17

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das „2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes“ (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184), Artikel 12 der Verordnung zur Änderung statistischer Rechtsvorschriften (Statistikänderungsverordnung- StatÄndVO) vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 BGBl. I S. 462,565) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes zur Durchführung der Verordnung (EWG) Nr. 2186/93 vom 16. Juni 1998 (BGBl. I S. 1300).

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 35 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1998 wurden rund 40 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigter Zahlenwert

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

Februar

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl			
Wohnbau							
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 368	313	1 434	1 549	7 186	360 366
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	9	8	90	67	330	14 170
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	6	-2	-3	4	7	3 735
8	Unternehmen	469	128	520	507	2 563	118 251
9	private Haushalte	893	187	917	1 038	4 616	238 380
10	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau							
11	Anstaltsgebäude	5	65	-	-	-	18 314
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	15	581	10	9	35	74 143
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	45	4	5	18	3 056
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	63	594	-6	-9	-29	60 588
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	22	112	1	1	2	22 041
16	Handels- einschl. Lagergebäude	27	443	-3	-6	-15	31 494
17	Hotels und Gaststätten	4	25	-6	-5	-21	6 032
18	sonstige Nichtwohngebäude	22	40	-	0	-2	9 750
19	Nichtwohngebäude insgesamt	117	1 325	8	6	22	165 851
	darunter						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	8	29	-	-	-	8 245
22	Unternehmen	80	1 184	-	-1	-6	130 753
23	private Haushalte	18	14	6	3	18	1 737
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	11	97	2	3	10	25 116

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1999

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume			
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 DM		
1 036	601	294	1 036	1 155	5 454	258 659	1	
82	73	35	164	139	670	31 331	2	
15	48	17	122	96	450	19 945	3	
1 133	723	347	1 322	1 390	6 574	309 935	4	
7	33	10	88	66	319	13 270	5	
270	178	72	335	356	1 649	80 723	6	
1	1	0	1	1	6	200	7	
446	258	138	516	484	2 476	104 072	8	
686	464	209	805	904	4 092	205 663	9	
-	-	-	-	-	-	-	10	
4	27	64	-	-	-	17 787	11	
6	234	553	4	3	13	64 438	12	
7	27	48	1	2	4	2 544	13	
35	404	535	1	1	2	42 436	14	
10	53	92	1	1	2	18 063	15	
17	346	428	-	-	-	23 572	16	
-	-	-	-	-	-	-	17	
5	14	28	-	-	-	4 288	18	
57	706	1 228	6	5	19	131 493	19	
23	607	1 018	-	-	-	93 490	20	
3	11	22	-	-	-	3 968	21	
40	660	1 121	6	5	19	108 638	22	
8	5	15	-	-	-	684	23	
6	31	71	-	-	-	18 203	24	

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Februar

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt 1 000 m ³	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche 100 m ²	
Anzahl		Anzahl				
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	15	8	17	17	3 612
2	Cottbus	11	7	12	14	3 110
3	Frankfurt (Oder)	15	10	18	22	5 166
4	Potsdam	16	10	17	17	4 453
	Landkreise					
5	Barnim	144	89	161	170	38 524
6	Dahme-Spreewald	50	31	55	59	11 992
7	Elbe-Elster	16	10	22	19	4 088
8	Havelland	121	83	142	154	37 583
9	Märkisch-Oderland	119	77	133	141	30 600
10	Oberhavel	167	104	224	218	42 807
11	Oberspreewald-Lausitz	22	14	22	27	6 307
12	Oder-Spree	74	46	83	89	19 757
13	Ostprignitz-Ruppin	15	9	15	19	4 049
14	Potsdam-Mittelmark	162	115	202	214	50 576
15	Prignitz	11	8	11	14	3 343
16	Spree-Neiße	43	28	48	54	12 342
17	Teltow-Fläming	107	57	112	112	24 454
18	Uckermark	25	17	28	32	7 172
19	Land Brandenburg	1 133	723	1 322	1 390	309 935

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1999

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
15	8	17	3 612	1	12	23	-	7 827	1
11	7	12	3 110	2	2	6	-	340	2
14	9	15	4 466	1	219	522	-	59 000	3
16	10	17	4 453	-	-	-	-	-	4
142	84	152	36 376	4	4	8	-	1 021	5
50	31	55	11 992	9	70	125	-	22 277	6
15	8	16	3 588	3	2	6	-	548	7
120	81	138	36 822	6	12	24	-	2 247	8
118	75	130	29 936	3	13	21	1	4 730	9
163	82	165	34 500	2	12	29	-	3 080	10
22	14	22	6 307	2	6	11	-	1 150	11
74	46	83	19 757	2	14	25	1	3 800	12
15	9	15	4 049	3	4	10	-	1 256	13
157	99	164	43 711	5	10	17	1	1 395	14
11	8	11	3 343	3	2	5	-	421	15
43	28	48	12 342	4	32	54	-	8 291	16
107	57	112	24 454	5	285	327	3	13 510	17
25	17	28	7 172	2	7	15	-	600	18
1 118	674	1 200	289 990	57	706	1 228	6	131 493	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-28.02

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	24	15	34	33	6 793
2	Cottbus	23	14	24	27	6 029
3	Frankfurt (Oder)	38	24	42	50	11 363
4	Potsdam	23	21	49	36	8 705
	Landkreise					
5	Barnim	275	162	295	314	70 573
6	Dahme-Spreewald	122	80	144	153	33 704
7	Elbe-Elster	24	15	31	30	6 559
8	Havelland	266	180	316	329	80 333
9	Märkisch-Oderland	215	142	258	273	56 533
10	Oberhavel	259	183	385	374	77 135
11	Oberspreewald-Lausitz	36	23	37	45	10 375
12	Oder-Spree	127	80	143	157	34 912
13	Ostprignitz-Ruppin	30	18	32	38	7 831
14	Potsdam-Mittelmark	259	184	308	342	80 393
15	Prignitz	27	18	34	34	7 854
16	Spree-Neiße	65	41	72	80	17 921
17	Teltow-Fläming	156	91	177	173	38 881
18	Uckermark	49	32	55	61	12 918
19	Land Brandenburg	2 018	1 321	2 436	2 549	568 812
20	darunter engerer Verflechtungsraum	1 387	917	1 721	1 759	396 222

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1999

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 DM	
23	13	26	5 593	4	19	38	-	9 977	1
23	14	24	6 029	5	20	41	-	5 140	2
37	23	39	10 663	5	226	535	-	61 010	3
21	14	23	5 881	3	4	12	-	2 225	4
272	156	283	67 929	7	32	65	57	12 611	5
120	75	135	32 054	13	104	187	1	37 599	6
23	14	25	6 059	6	9	18	-	2 282	7
260	169	288	75 656	10	21	42	4	5 895	8
211	135	235	53 792	11	52	86	13	18 982	9
250	136	257	58 468	5	17	38	-	3 527	10
36	23	37	10 375	5	15	24	-	2 158	11
125	77	137	33 831	5	18	31	1	5 027	12
30	18	32	7 831	10	31	59	-	8 209	13
253	167	267	72 918	8	14	25	1	3 785	14
27	18	34	7 854	10	24	48	-	2 015	15
65	41	72	17 921	4	32	54	-	8 291	16
154	86	163	36 611	11	335	411	3	26 062	17
49	32	55	12 918	7	11	22	-	1 993	18
1 979	1 210	2 132	522 383	129	984	1 736	80	216 788	19
1 356	821	1 454	355 614	48	502	723	66	85 938	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Februar 1999

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	29	24	25	23	14 848
Cottbus	21	9	-5	21	10 626
Frankfurt (Oder)	17	526	17	22	64 416
Potsdam	28	9	27	22	7 123
Landkreise					
Barnim	173	62	165	180	45 341
Dahme-Spreewald	73	136	65	68	36 136
Elbe-Elster	37	12	31	27	7 916
Havelland	152	79	141	156	50 487
Märkisch-Oderland	134	69	140	153	37 657
Oberhavel	180	58	229	226	48 146
Oberspreewald-Lausitz	40	26	14	30	12 885
Oder-Spree	92	72	93	102	32 025
Ostprignitz-Ruppin	25	12	18	24	6 925
Potsdam-Mittelmark	190	86	213	228	59 730
Prignitz	29	19	22	20	9 296
Spree-Neiße	85	71	68	74	26 737
Teltow-Fläming	137	350	136	134	43 978
Uckermark	43	19	43	45	11 945
Land Brandenburg	1 485	1 638	1 442	1 554	526 217

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-28.02.1999

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	64	41	34	44	23 592
Cottbus	41	48	10	37	18 782
Frankfurt (Oder)	47	558	37	48	78 397
Potsdam	65	36	77	55	37 041
Landkreise					
Barnim	315	154	353	343	89 651
Dahme-Spreewald	182	213	173	181	77 844
Elbe-Elster	56	29	43	42	13 080
Havelland	333	132	351	362	107 036
Märkisch-Oderland	276	661	305	320	152 200
Oberhavel	282	99	391	386	84 069
Oberspreewald-Lausitz	70	49	32	52	19 694
Oder-Spree	166	95	159	179	51 384
Ostprignitz-Ruppin	62	65	43	49	22 207
Potsdam-Mittelmark	305	132	331	369	94 321
Prignitz	65	65	57	47	21 115
Spree-Neiße	114	76	94	102	33 202
Teltow-Fläming	215	455	233	220	79 598
Uckermark	87	36	79	84	30 028
Land Brandenburg	2 745	2 943	2 802	2 920	1 033 241
darunter					
engerer Verflechtungsraum	1 644	1 711	1 924	1 914	616 772

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

Februar 1999

Gebäudeart Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
			Anzahl	100 m ²	Anzahl	
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	764	219	1 053	1 060	4 852	276 224
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	11	12	59	38	186	12 478
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	1	-	-	0	1	103
Unternehmen	186	74	408	358	1 747	105 165
private Haushalte	576	145	645	701	3 104	170 591
Organisationen ohne Erwerbscharakter	1	0	-	0	-	365
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	3	14	-	-	-	4 256
Büro- und Verwaltungsgebäude	15	38	9	6	19	18 110
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	38	1	2	8	2 349
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	31	201	12	10	43	30 344
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	10	40	3	2	10	7 961
Handels- einschl. Lagergebäude	12	99	8	6	28	13 963
Hotels und Gaststätten	4	9	1	1	5	1 834
sonstige Nichtwohngebäude	7	26	4	3	10	5 195
Nichtwohngebäude insgesamt	62	317	26	22	80	60 254
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	9	22	4	3	11	12 896
Unternehmen	45	285	18	13	48	44 468
private Haushalte	7	7	4	5	21	2 570
Organisationen ohne Erwerbscharakter	1	2	-	-	-	320

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Februar 1999

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	33	31	57	41	14 805
Cottbus	5	2	5	7	1 835
Frankfurt (Oder)	12	4	12	14	3 302
Potsdam	7	-	11	8	6 832
Landkreise					
Barnim	49	36	45	54	13 906
Dahme-Spreewald	52	16	55	55	13 195
Elbe-Elster	30	19	30	33	9 211
Havelland	20	15	18	20	6 467
Märkisch-Oderland	46	50	49	50	18 311
Oberhavel	69	50	193	165	45 263
Oberspreewald-Lausitz	3	0	-	1	440
Oder-Spree	72	18	97	90	20 828
Ostprignitz-Ruppin	16	9	13	16	4 516
Potsdam-Mittelmark	292	223	404	419	128 399
Prignitz	16	4	13	13	5 218
Spree-Neiße	13	3	15	16	3 337
Teltow-Fläming	69	29	40	62	35 095
Uckermark	22	26	22	18	5 518
Land Brandenburg	826	536	1 079	1 082	336 478

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-28.02.1999

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	97	353	260	212	89 100
Cottbus	101	185	203	177	55 140
Frankfurt (Oder)	35	232	32	40	98 380
Potsdam	25	7	63	46	22 822
Landkreise					
Barnim	83	59	80	92	26 840
Dahme-Spreewald	120	36	126	133	34 545
Elbe-Elster	53	44	46	52	18 179
Havelland	99	43	122	114	40 042
Märkisch-Oderland	85	79	98	101	30 170
Oberhavel	199	153	376	345	92 132
Oberspreewald-Lausitz	7	0	4	6	1 445
Oder-Spree	88	33	111	108	26 721
Ostprignitz-Ruppin	55	76	52	51	17 758
Potsdam-Mittelmark	304	230	413	431	131 165
Prignitz	64	30	53	53	18 592
Spree-Neiße	48	8	53	58	13 444
Teltow-Fläming	130	146	99	122	63 093
Uckermark	54	38	58	49	15 868
Land Brandenburg	1 647	1 751	2 249	2 189	795 436
darunter					
engerer Verflechtungsraum	902	650	1 239	1 247	393 116

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

