

**Landesamt für
Datenverarbeitung und Statistik**



Statistische Berichte

F II 1 - m 03 / 97
F II 2 - m 03 / 97

**Baugenehmigungen und
Baufertigstellungen
im Land Brandenburg**

März 1997

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405
Fax: (0331) 39 418
BTX: *47474#
E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Mai 1997
Preis: 5,00 DM

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im März 1997 nach Gebäudeart und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im März 1997 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im I. Quartal 1997 nach Verwaltungsbezirken	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaß- nahmen an bestehenden Gebäuden im März 1997 nach Verwaltungsbezirken	12
6. Baugenehmigungen in Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im I. Quartal 1997 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997	14
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im März 1997 nach Gebäudeart und Bauherren	15
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im März 1997 nach Verwaltungsbezirken	16
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im I. Quartal 1997 nach Verwaltungsbezirken	17

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das „2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes“ (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184), Artikel 12 der Verordnung zur Änderung statistischer Rechtsvorschriften (Statistikänderungsverordnung- StatÄndVO) vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 BGBl. I S. 462,565).

Aufgrund der StatÄndVO vom 20. November 1996 werden ab 1. Januar 1997 einige der bisher erfaßten Erhebungsmerkmale ausgesetzt oder deren Ausprägungen reduziert.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 25 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1996 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

März

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt Anzahl	Wohn- fläche 100 m ²	Wohn- räume Anzahl	
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	2 326	836	4 433	3 966	18 558	928 084
und zwar							
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	150	284	1 265	889	4 405	208 343
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Wohngebäuden entfielen auf							
7	öffentliche Bauherren	6	.	53	41	186	8 956
8	Unternehmen	867	478	2 701	2 131	10 196	485 818
9	private Haushalte	1 449	352	1 629	1 766	8 034	424 960
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	4	6	50	28	142	8 350
Nichtwohnbau							
11	Anstaltsgebäude	6	153	9	4	21	46 988
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	42	586	21	17	65	139 577
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	189	5	3	14	8 881
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	118	1 314	26	22	91	189 645
darunter							
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	27	265	2	2	10	29 210
16	Handels- einschl. Lagergebäuden	52	591	26	21	91	67 733
17	Hotels und Gaststätten	29	241	- 2	- 1	- 10	68 360
18	sonstige Nichtwohngebäude	30	93	2	2	11	20 148
19	Nichtwohngebäude insgesamt	208	2 335	63	48	202	405 239
und zwar							
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
21	öffentliche Bauherren	20	397	1	1	5	110 909
22	Unternehmen	152	1 869	49	41	167	282 434
23	private Haushalte	26	23	3	1	6	5 285
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	10	46	10	4	24	6 611

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1997

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
1 565	933	.	432	1 565	1 799	8 421	414 373	1
145	133	.	66	290	253	1 172	58 329	2
243	824	.	438	2 292	1 600	7 671	359 117	3
1 953	1 890	.	936	4 147	3 652	17 264	831 819	4
143	470	.	286	1 261	884	4 397	204 534	5
485	300	.	136	559	596	2 909	134 107	6
6	18	.	-	53	41	186	8 956	7
826	1 046	.	513	2 615	2 060	9 938	450 584	8
1 118	811	.	416	1 430	1 524	7 001	364 049	9
3	14	.	7	49	27	139	8 230	10
5	78	.	151	9	4	21	46 788	11
24	236	.	560	21	17	65	130 718	12
9	120	.	191	1	1	4	8 211	13
88	706	.	1 289	21	15	69	178 338	14
25	165	.	267	2	2	10	28 490	15
40	342	.	574	19	13	59	61 182	16
14	111	.	232	-	-	-	64 574	17
13	35	.	81	2	2	11	10 441	18
139	1 175	.	2 273	54	38	170	374 496	19
49	532	.	928	5	4	18	89 831	20
7	162	.	393	1	1	5	99 836	21
115	991	.	1 821	43	33	141	266 582	22
10	7	.	15	-	-	-	1 848	23
7	16	.	45	10	4	24	6 230	24

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

März

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²			
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	7	5	12	11	2 410
2	Cottbus	43	94	280	215	48 465
3	Frankfurt (Oder)	11	15	33	24	4 878
4	Potsdam	18	56	152	100	28 452
	Landkreise					
5	Barnim	68	43	85	87	21 388
6	Dahme-Spreewald	83	52	122	105	24 885
7	Elbe-Elster	10	9	11	16	4 106
8	Havelland	80	58	110	118	26 421
9	Märkisch-Oderland	309	304	687	618	121 692
10	Oberhavel	170	194	437	354	86 524
11	Oberspreewald-Lausitz	49	34	58	65	16 549
12	Oder-Spree	69	97	203	164	44 391
13	Ostprignitz-Ruppin	50	26	55	57	12 604
14	Potsdam-Mittelmark	133	142	293	257	61 688
15	Prignitz	15	10	19	21	4 639
16	Spree-Neiße	70	47	92	96	20 947
17	Teltow-Fläming	735	671	1 430	1 284	286 022
18	Uckermark	33	34	68	59	15 758
19	Land Brandenburg	1 953	1 890	4 147	3 652	831 819

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1997

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
6	4	7	1 459	3	12	19	-	2 312	1
24	17	29	8 754	4	32	46	-	14 242	2
10	7	11	3 014	4	58	100	-	6 229	3
3	3	5	1 431	5	45	92	7	17 669	4
67	40	77	19 947	1	4	9	-	200	5
75	37	79	18 429	2	1	3	-	656	6
10	9	11	4 106	6	37	66	-	6 185	7
76	51	87	23 054	7	45	96	-	7 569	8
261	164	282	65 620	20	206	493	7	85 584	9
135	86	147	39 290	8	48	103	2	19 875	10
48	32	54	15 342	10	44	74	2	16 078	11
61	42	71	19 802	3	6	12	-	2 870	12
49	25	51	11 920	4	14	24	-	2 971	13
116	80	136	36 032	11	98	165	1	46 078	14
14	9	15	3 897	6	35	55	-	4 464	15
67	39	73	18 662	8	86	135	10	14 341	16
658	400	686	173 122	29	382	745	14	123 142	17
30	21	34	8 821	8	21	36	11	4 031	18
1 710	1 066	1 855	472 702	139	1 175	2 273	54	374 496	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

I. Quartal

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	36	60	165	122	24 846
2	Cottbus	108	150	423	319	74 376
3	Frankfurt (Oder)	40	53	110	89	21 233
4	Potsdam	55	178	426	317	94 689
	Landkreise					
5	Barnim	255	238	564	495	108 025
6	Dahme-Spreewald	309	259	589	537	121 350
7	Elbe-Elster	51	52	100	95	23 091
8	Havelland	240	189	392	377	83 262
9	Märkisch-Oderland	757	663	1 512	1 351	264 625
10	Oberhavel	325	334	700	612	155 508
11	Oberspreewald-Lausitz	94	91	205	178	39 533
12	Oder-Spree	197	203	426	376	89 567
13	Ostprignitz-Ruppin	111	66	124	137	32 323
14	Potsdam-Mittelmark	504	498	1 043	912	218 793
15	Prignitz	70	39	84	84	19 162
16	Spree-Neiße	137	90	166	182	42 220
17	Teltow-Fläming	1 021	1 017	2 421	2 043	411 649
18	Uckermark	88	77	164	147	35 812
19	Land Brandenburg	4 398	4 259	9 614	8 372	1 860 064
20	darunter engerer Verflechtungsraum	2 912	3 016	7 004	5 951	1 305 593

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1997

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
30	17	34	8 015	7	123	226	-	54 401	1
84	54	96	27 961	10	70	115	12	20 278	2
35	22	36	10 114	6	123	209	-	26 612	3
15	19	23	9 619	8	73	152	7	28 969	4
207	123	234	60 908	17	183	227	3	57 938	5
264	151	288	69 618	18	101	170	22	28 482	6
49	37	57	16 814	21	254	293	4	23 513	7
217	140	243	62 764	21	143	244	10	23 650	8
671	413	731	165 012	39	309	665	38	121 717	9
273	176	303	82 939	22	133	231	2	37 919	10
85	55	96	25 926	20	67	114	2	20 572	11
177	114	198	53 068	8	17	33	2	7 523	12
109	63	116	30 586	12	22	45	-	4 869	13
446	310	520	140 096	33	175	295	9	67 288	14
68	37	74	17 320	7	37	60	-	5 164	15
134	83	147	39 935	12	96	152	10	16 250	16
893	548	944	236 271	49	481	916	20	137 639	17
83	53	92	24 095	17	46	92	15	12 177	18
3 840	2 414	4 232	1 081 061	327	2 455	4 238	156	694 961	19
2 464	1 532	2 718	679 784	161	1 297	2 210	97	373 398	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

März 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	26	22	15	23	9 526
Cottbus	63	94	278	225	70 342
Frankfurt (Oder)	18	107	30	25	12 900
Potsdam	33	103	164	111	54 271
Landkreise					
Barnim	83	25	90	95	25 087
Dahme-Spreewald	99	33	128	114	30 575
Elbe-Elster	30	73	18	24	11 908
Havelland	100	98	122	127	37 635
Märkisch-Oderland	395	649	755	682	220 676
Oberhavel	195	252	446	366	109 638
Oberspreewald-Lausitz	86	107	72	82	42 090
Oder-Spree	83	77	208	169	48 990
Ostprignitz-Ruppin	69	30	66	67	20 398
Potsdam-Mittelmark	176	251	318	284	114 386
Prignitz	35	62	25	28	10 652
Spree-Neiße	110	162	94	115	42 967
Teltow-Fläming	865	985	1 592	1 400	442 289
Ückermark	68	43	75	77	28 993
Land Brandenburg	2 534	3 171	4 496	4 013	1 333 323

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

I. Quartal 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	81	255	195	155	88 995
Cottbus	160	200	453	355	123 749
Frankfurt (Oder)	64	218	132	106	64 493
Potsdam	83	200	438	329	157 144
Landkreise					
Barnim	309	334	590	518	175 652
Dahme-Spreewald	414	295	656	605	167 016
Elbe-Elster	127	330	123	128	57 132
Havelland	303	278	452	417	124 173
Märkisch-Oderland	930	982	1 673	1 497	413 532
Oberhavel	399	438	733	650	204 028
Oberspreewald-Lausitz	187	171	240	219	82 659
Oder-Spree	227	144	435	389	100 075
Ostprignitz-Ruppin	192	75	168	192	64 324
Potsdam-Mittelmark	641	578	1 116	984	316 215
Prignitz	120	79	104	105	34 602
Spree-Neiße	202	196	178	212	69 168
Teltow-Fläming	1 237	1 202	2 734	2 260	601 125
Uckermark	154	114	191	183	61 542
Land Brandenburg	5 830	6 090	10 611	9 305	2 905 624
darunter engerer Verflechtungsraum	3 496	3 532	7 467	6 356	1 824 965

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

März 1997

Gebäudeart Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
			Anzahl	100 m ²	Anzahl	
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	666	286	1 329	1 189	5 691	283 324
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	23	52	307	215	1 070	48 026
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	212	122	739	576	2 845	137 019
private Haushalte	451	163	579	605	2 808	145 224
Organisationen ohne Erwerbscharakter	3	0	11	8	38	1 081
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	12	37	14	10	41	11 771
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	5	1	1	6	468
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	36	333	14	10	48	32 608
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	7	83	1	1	4	7 887
Handels- einschl. Lagergebäuden	23	226	10	7	32	22 451
Hotels und Gaststätten	3	7	2	2	7	1 125
sonstige Nichtwohngebäude	9	24	2	2	8	6 219
Nichtwohngebäude insgesamt	60	399	31	23	103	51 066
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	9	28	-	-	-	6 333
Unternehmen	44	369	26	20	84	42 312
private Haushalte	7	1	5	3	19	2 421
Organisationen ohne Erwerbscharakter	-	-	-	-	-	-

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

März 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²		Anzahl	100 m^{2}
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	1	-	2	1	300
Cottbus	21	16	21	27	8 797
Frankfurt (Oder)	9	93	6	6	7 549
Potsdam	8	21	126	75	19 081
Landkreise					
Barnim	107	29	145	140	38 262
Dahme-Spreewald	97	86	222	184	40 208
Elbe-Elster	11	21	52	39	12 892
Havelland	29	26	19	23	9 820
Märkisch-Oderland	81	72	99	111	26 387
Oberhavel	38	47	54	54	15 965
Oberspreewald-Lausitz	4	5	6	7	1 780
Oder-Spree	18	5	19	20	5 479
Ostprignitz-Ruppin	26	9	50	32	12 075
Potsdam-Mittelmark	79	92	233	211	58 484
Prignitz	26	19	46	37	9 777
Spree-Neiße	76	82	131	124	35 843
Teltow-Fläming	84	42	118	109	27 660
Uckermark	11	17	11	10	4 031
Land Brandenburg	726	684	1 360	1 212	334 390

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

I. Quartal 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	21	17	24	22	8 369
Cottbus	81	505	94	101	92 136
Frankfurt (Oder)	37	108	54	54	28 221
Potsdam	17	26	143	89	23 610
Landkreise					
Barnim	202	77	265	263	72 013
Dahme-Spreewald	188	151	352	309	81 818
Elbe-Elster	39	39	67	59	17 984
Havelland	60	67	44	51	18 705
Märkisch-Oderland	243	352	471	418	132 886
Oberhavel	208	314	797	597	145 228
Oberspreewald-Lausitz	19	7	23	24	6 112
Oder-Spree	76	30	92	94	26 944
Ostprignitz-Ruppin	51	25	89	69	22 733
Potsdam-Mittelmark	320	428	645	591	191 964
Prignitz	77	46	127	108	30 493
Spree-Neiße	81	83	141	135	38 109
Teltow-Fläming	172	110	237	225	62 986
Uckermark	22	28	20	20	7 030
Land Brandenburg	1 914	2 414	3 685	3 228	1 007 341
darunter engerer Verflechtungsraum	1 143	1 249	2 628	2 235	639 541

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

