

**Landesamt für
Datenverarbeitung und Statistik**



Statistische Berichte

F II 1 - m 09 / 96
F II 2 - m 09 / 96

**Baugenehmigungen und
Baufertigstellungen
im Land Brandenburg**

September 1996

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405
Fax: (0331) 39 418
BTX: *47474#
E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Dezember 1996
Preis: 5,00 DM

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	5
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996	7
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im September 1996 nach Gebäudeart und Bauherren	8
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im September 1996 nach Verwaltungsbezirken	10
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im III. Quartal 1996 nach Verwaltungsbezirken	12
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 30.09.1996 nach Verwaltungsbezirken	14
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im September 1996 nach Verwaltungsbezirken	16
7. Baugenehmigungen in Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im III. Quartal 1996 nach Verwaltungsbezirken	17
8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.09.1996 nach Verwaltungsbezirken	18
9. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996	19
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im September 1996 nach Gebäudeart und Bauherren	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden September 1996 nach Verwaltungsbezirken	21
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im III. Quartal 1996 nach Verwaltungsbezirken	22
13. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.09.1996 nach Verwaltungsbezirken	23

Vorbemerkungen

Die Bautätigkeitsstatistiken erstrecken sich auf genehmigungs- und zustimmungsbedürftige Baumaßnahmen im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird, sowie auf Gebäudeteile, deren Nutzung geändert wird oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadenfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden.

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das "2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes" (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184).

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 25 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1995 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- .
- 0 Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

September

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt Anzahl	Wohn- fläche 100 m ²	Wohn- räume Anzahl	
Wohnbau							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt und zwar	1 815	594	3 019	2 771	13 180	657 156
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	82	112	581	407	1 992	95 763
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Wohngebäuden entfielen auf							
7	öffentliche Bauherren	3	6	2	3	50	5 915
8	Unternehmen	723	311	1 702	1 374	6 771	304 121
9	private Haushalte	1 083	275	1 301	1 387	6 317	344 224
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	6	2	14	8	42	2 896
Nichtwohnbau							
11	Anstaltsgebäude	10	92	30	27	- 71	70 354
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	25	179	17	15	61	58 744
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	105	2	2	11	3 059
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	103	1 002	49	38	161	128 279
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	22	144	5	5	19	16 149
16	Handels- einschl. Lagergebäuden	56	786	43	31	134	97 261
17	Hotels und Gaststätten	16	31	1	2	8	11 669
18	sonstige Nichtwohngebäude	24	169	13	6	38	63 438
19	Nichtwohngebäude insgesamt und zwar	171	1 547	111	87	200	323 874
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
21	öffentliche Bauherren	22	193	42	32	- 36	79 032
22	Unternehmen	120	1 256	57	45	192	195 189
23	private Haushalte	21	20	11	10	43	9 049
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	8	79	1	0	1	40 604

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1996

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
1 229	710	1 266	361	1 229	1 388	6 545	315 371	1
137	129	217	72	274	243	1 160	58 002	2
158	467	982	257	1 274	870	4 352	206 446	3
1 524	1 306	2 465	690	2 777	2 500	12 057	579 819	4
74	208	424	116	566	388	1 912	90 801	5
496	292	500	137	573	596	2 816	130 517	6
1	1	3	0	2	2	9	300	7
698	672	1 311	365	1 599	1 290	6 423	289 056	8
821	630	1 143	323	1 164	1 202	5 592	288 530	9
4	4	8	2	12	7	33	1 933	10
5	47	111	80	-	-	-	38 260	11
14	102	240	183	11	11	44	49 236	12
5	60	102	104	-	-	-	2 408	13
75	594	1 076	972	38	29	126	112 304	14
14	88	147	138	1	1	2	13 106	15
48	484	874	772	36	27	119	92 867	16
7	9	24	21	1	1	5	3 332	17
16	109	203	158	12	5	35	55 948	18
115	913	1 732	1 496	61	45	205	258 156	19
44	502	902	824	5	6	16	80 701	20
17	111	257	177	12	5	35	68 521	21
87	735	1 347	1 223	45	36	156	150 094	22
7	13	25	21	4	3	14	3 323	23
4	54	102	75	-	-	-	36 218	24

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

September

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²			
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	25	13	26	28	5 497
2	Cottbus	1	1	1	1	390
3	Frankfurt (Oder)	3	2	4	4	785
4	Potsdam	41	136	331	221	65 845
	Landkreise					
5	Barnim	210	130	253	252	54 251
6	Dahme-Spreewald	136	109	248	222	49 383
7	Elbe-Elster	47	39	64	68	16 737
8	Havelland	116	86	173	160	39 064
9	Märkisch-Oderland	229	219	513	437	87 751
10	Oberhavel	155	138	298	273	63 225
11	Oberspreewald-Lausitz	4	3	5	5	1 196
12	Oder-Spree	156	117	250	236	50 123
13	Ostprignitz-Ruppin	32	17	36	38	8 792
14	Potsdam-Mittelmark	152	136	267	247	64 165
15	Prignitz	17	10	18	21	4 545
16	Spree-Neiße	57	37	64	75	17 129
17	Teltow-Fläming	84	54	111	110	25 714
18	Uckermark	59	56	115	102	25 227
19	Land Brandenburg	1 524	1 306	2 777	2 500	579 819

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
25	13	26	5 497	7	54	74	-	7 303	1
1	1	1	390	1	6	13	12	3 433	2
3	2	4	785	3	14	30	2	4 511	3
17	12	20	5 465	7	39	87	5	14 190	4
207	120	217	50 371	5	11	19	1	2 893	5
123	74	133	32 830	7	27	35	11	30 109	6
45	34	51	14 417	13	115	153	3	18 415	7
105	69	120	31 832	8	33	48	1	2 079	8
180	101	188	40 426	3	8	15	2	2 805	9
133	81	142	39 016	10	190	352	1	54 136	10
4	3	5	1 196	3	14	25	1	4 380	11
145	87	171	37 562	5	22	46	2	8 487	12
32	17	36	8 792	3	18	29	1	5 110	13
140	95	161	45 435	5	70	90	9	43 030	14
17	10	18	4 545	5	15	29	-	1 437	15
57	37	64	17 129	3	2	3	-	430	16
81	46	85	21 999	12	170	267	2	21 865	17
51	35	61	15 686	15	105	181	8	33 543	18
1 366	839	1 503	373 373	115	913	1 496	61	258 156	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

III. Quartal

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt 1 000 m³	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche 100 m²	
Anzahl		Anzahl				
Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	73	37	76	77	16 256
2	Cottbus	38	78	186	139	37 174
3	Frankfurt (Oder)	30	33	61	56	13 922
4	Potsdam	86	241	609	417	118 163
Landkreise						
5	Barnim	450	351	759	690	152 481
6	Dahme-Spreewald	274	291	728	611	134 776
7	Elbe-Elster	85	95	176	167	38 191
8	Havelland	263	205	416	387	96 426
9	Märkisch-Oderland	447	376	834	759	150 053
10	Oberhavel	463	394	813	752	180 856
11	Oberspreewald-Lausitz	89	95	215	186	42 844
12	Oder-Spree	367	304	652	603	136 750
13	Ostprignitz-Ruppin	103	67	142	137	30 827
14	Potsdam-Mittelmark	380	344	666	623	162 028
15	Prignitz	60	89	156	135	41 448
16	Spree-Neiße	167	121	217	234	58 546
17	Teltow-Fläming	165	121	247	246	54 603
18	Uckermark	133	115	226	219	50 648
19	Land Brandenburg	3 673	3 357	7 179	6 438	1 515 992

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
73	37	76	16 256	12	65	95	3	13 393	1
30	27	39	12 304	13	400	458	50	69 360	2
28	21	29	8 891	10	27	53	4	8 534	3
31	21	36	10 353	15	133	275	9	65 033	4
406	242	437	106 481	26	194	266	56	73 026	5
232	150	266	70 301	18	73	107	29	43 027	6
78	58	89	25 009	21	142	203	3	21 825	7
239	161	285	76 400	20	59	105	7	9 580	8
384	224	411	89 552	10	44	80	30	16 462	9
415	253	438	117 442	23	273	495	27	77 650	10
79	50	90	25 087	14	105	148	33	26 264	11
335	207	392	93 226	18	157	265	80	60 673	12
98	53	104	24 805	16	115	199	2	39 806	13
347	250	401	117 685	20	152	224	17	67 535	14
57	39	68	16 638	16	51	95	12	9 046	15
162	112	191	54 300	18	78	190	4	19 150	16
154	92	164	42 096	24	290	457	4	38 325	17
117	78	132	35 079	35	213	350	16	63 877	18
3 265	2 075	3 648	941 905	329	2 573	4 067	386	722 566	19

5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01. - 30.09.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	225	152	318	312	68 885
2	Cottbus	200	298	688	530	134 757
3	Frankfurt (Oder)	113	143	299	258	61 755
4	Potsdam	147	373	943	661	185 190
	Landkreise					
5	Barnim	1 237	1 186	2 562	2 231	515 122
6	Dahme-Spreewald	754	907	2 274	1 825	404 850
7	Elbe-Elster	173	176	323	315	74 049
8	Havelland	920	819	1 836	1 636	374 582
9	Märkisch-Oderland	1 317	1 180	2 767	2 421	472 432
10	Oberhavel	1 377	1 214	2 514	2 381	564 635
11	Oberspreewald-Lausitz	285	320	734	585	139 144
12	Oder-Spree	817	761	1 644	1 462	350 379
13	Ostprignitz-Ruppin	278	217	486	443	97 888
14	Potsdam-Mittelmark	1 468	1 734	3 671	3 239	762 986
15	Prignitz	174	185	356	325	83 770
16	Spree-Neiße	373	280	484	530	133 958
17	Teltow-Fläming	421	482	1 211	960	195 550
18	Uckermark	378	293	552	563	133 418
19	Land Brandenburg	10 657	10 720	23 662	20 675	4 753 350
20	darunter engerer Verflechtungsraum	6 732	7 183	16 308	13 956	3 170 352

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
214	118	228	52 479	37	471	705	20	108 896	1
166	120	187	55 616	47	532	737	78	103 941	2
100	72	112	32 141	22	361	656	19	179 100	3
58	37	66	17 817	26	215	433	11	119 238	4
1 115	699	1 208	299 814	72	406	640	113	142 539	5
577	393	667	184 062	60	343	627	55	122 513	6
160	116	178	51 432	48	291	450	24	73 734	7
798	516	911	236 492	56	524	789	35	112 007	8
1 121	693	1 243	276 001	42	243	491	102	101 574	9
1 223	773	1 303	356 937	84	828	1 276	105	189 630	10
260	175	299	84 286	47	923	905	36	123 333	11
731	475	833	216 019	55	364	617	97	123 956	12
255	151	283	69 278	50	256	442	17	72 513	13
1 248	882	1 412	401 197	84	729	1 006	42	179 760	14
159	105	177	45 189	43	156	272	14	26 859	15
361	252	414	119 737	27	134	276	4	30 963	16
319	199	359	87 519	51	484	789	26	87 997	17
353	232	403	106 902	77	361	604	30	97 484	18
9 218	6 008	10 283	2 692 918	928	7 622	11 714	828	1 996 037	19
5 615	3 643	6 226	1 622 567	371	3 293	5 177	467	874 270	20

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

September 1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	54	74	48	45	21 516
Cottbus	6	31	46	34	17 160
Frankfurt (Oder)	19	30	10	16	11 957
Potsdam	80	161	355	258	98 407
Landkreise					
Barnim	225	86	262	262	59 180
Dahme-Spreewald	170	80	268	242	86 389
Elbe-Elster	101	178	88	90	41 251
Havelland	144	102	181	168	47 554
Märkisch-Oderland	249	140	523	451	93 470
Oberhavel	181	427	305	283	119 620
Oberspreewald-Lausitz	11	25	8	9	6 680
Oder-Spree	172	108	256	242	61 516
Ostprignitz-Ruppin	48	32	47	51	21 972
Potsdam-Mittelmark	198	161	310	293	140 756
Prignitz	37	35	29	32	10 764
Spree-Neiße	76	- 23	124	128	25 895
Teltow-Fläming	115	305	124	124	52 359
Uckermark	100	190	146	128	64 584
Land Brandenburg	1 986	2 142	3 130	2 858	981 030

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

III. Quartal 1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	130	102	121	112	44 279
Cottbus	93	612	283	230	159 754
Frankfurt (Oder)	78	79	73	83	46 094
Potsdam	175	388	671	492	230 198
Landkreise					
Barnim	523	420	853	776	236 763
Dahme-Spreewald	373	233	802	682	197 893
Elbe-Elster	187	290	214	208	77 849
Havelland	330	207	443	415	118 850
Märkisch-Oderland	498	298	872	800	178 812
Oberhavel	545	685	875	820	268 066
Oberspreewald-Lausitz	167	196	258	238	88 000
Oder-Spree	435	406	760	680	210 738
Ostprignitz-Ruppin	164	204	195	177	95 992
Potsdam-Mittelmark	466	414	743	694	271 217
Prignitz	129	183	210	176	69 548
Spree-Neiße	244	211	302	315	95 198
Teltow-Fläming	235	515	256	282	110 536
Uckermark	226	383	278	271	128 373
Land Brandenburg	4 998	5 826	8 209	7 452	2 628 160

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01. - 30.09.1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	392	775	436	412	220 104
Cottbus	358	1 067	867	694	343 827
Frankfurt (Oder)	219	731	309	342	320 903
Potsdam	278	615	1 044	763	389 033
Landkreise					
Barnim	1 455	1 140	2 784	2 429	709 817
Dahme-Spreewald	1 031	1 105	2 466	2 010	578 116
Elbe-Elster	392	618	419	415	187 917
Havelland	1 108	1 138	1 929	1 732	531 268
Märkisch-Oderland	1 533	1 166	2 971	2 616	614 520
Oberhavel	1 652	1 881	2 759	2 612	794 067
Oberspreewald-Lausitz	511	1 076	821	699	307 304
Oder-Spree	1 012	987	1 849	1 632	517 114
Ostprignitz-Ruppin	427	501	620	536	228 189
Potsdam-Mittelmark	1 720	1 943	3 884	3 412	1 012 420
Prignitz	382	399	509	453	167 730
Spree-Neiße	499	381	590	639	191 091
Teltow-Fläming	554	984	1 269	1 035	309 529
Uckermark	596	746	676	676	266 497
Land Brandenburg	14 119	17 252	26 202	23 108	7 689 446
darunter engerer Verflechtungsraum	7 946	8 723	17 394	14 964	4 362 427

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

September 1996

Gebäudeart Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
			Anzahl	100 m ²	Anzahl	
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	624	262	1 339	1 138	5 578	261 165
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	32	49	378	240	1 146	49 192
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	7	0	11	11	78	3 064
Unternehmen	152	118	758	534	2 685	108 394
private Haushalte	462	143	568	590	2 805	148 232
Organisationen ohne Erwerbscharakter	3	1	2	3	10	1 475
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	2	76	-	-	-	16 323
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	30	2	2	8	7 852
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	3	-	-	-	69
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	45	495	31	19	93	56 951
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	7	92	1	0	1	8 227
Handels- einschl. Lagergebäuden	24	321	32	22	100	33 398
Hotels und Gaststätten	10	34	- 2	- 4	- 8	8 003
sonstige Nichtwohngebäude	10	88	2	1	8	26 474
Nichtwohngebäude insgesamt	64	693	35	22	109	107 669
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	4	57	-	-	-	19 940
Unternehmen	55	554	31	19	93	69 437
private Haushalte	4	9	4	3	16	2 583
Organisationen ohne Erwerbscharakter	1	72	-	-	-	15 709

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

September 1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	36	50	90	84	24 802
Cottbus	2	2	9	7	1 620
Frankfurt (Oder)	21	4	12	16	5 580
Potsdam	12	3	15	13	5 323
Landkreise					
Barnim	57	22	70	70	17 905
Dahme-Spreewald	69	83	173	134	40 210
Elbe-Elster	13	4	15	15	3 652
Havelland	4	4	4	4	1 239
Märkisch-Oderland	86	35	110	108	23 767
Oberhavel	69	270	111	105	50 755
Oberspreewald-Lausitz	5	1	20	17	3 221
Oder-Spree	13	3	20	17	5 033
Ostprignitz-Ruppin	16	2	16	18	5 827
Potsdam-Mittelmark	99	116	392	282	63 382
Prignitz	-	-	-	-	-
Spree-Neiße	49	23	55	60	14 726
Teltow-Fläming	21	39	23	22	9 601
Uckermark	116	294	239	188	92 191
Land Brandenburg	688	955	1 374	1 160	368 834

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

III. Quartal 1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	64	160	151	135	51 740
Cottbus	38	46	81	65	20 189
Frankfurt (Oder)	43	53	83	70	38 194
Potsdam	28	150	53	48	78 899
Landkreise					
Barnim	414	129	546	531	118 706
Dahme-Spreewald	177	213	342	294	84 997
Elbe-Elster	30	43	27	30	16 618
Havelland	44	93	40	42	26 169
Märkisch-Oderland	179	73	242	233	50 591
Oberhavel	240	570	384	344	160 581
Oberspreewald-Lausitz	35	6	66	61	13 437
Oder-Spree	34	8	42	41	11 242
Ostprignitz-Ruppin	43	6	45	55	14 278
Potsdam-Mittelmark	278	328	928	686	168 610
Prignitz	87	37	139	117	42 531
Spree-Neiße	104	72	122	129	35 397
Teltow-Fläming	60	147	59	60	27 253
Uckermark	189	393	322	270	117 041
Land Brandenburg	2 087	2 526	3 672	3 211	1 076 473

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

13. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01. - 30.09.1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	100	186	341	298	87 308
Cottbus	147	227	324	242	94 942
Frankfurt (Oder)	88	82	80	135	70 329
Potsdam	72	281	280	210	165 051
Landkreise					
Barnim	642	288	1 089	949	221 813
Dahme-Spreewald	530	600	891	794	235 209
Elbe-Elster	98	137	147	121	44 672
Havelland	137	188	138	156	68 193
Märkisch-Oderland	587	375	727	743	179 826
Oberhavel	580	907	959	864	331 995
Oberspreewald-Lausitz	59	39	85	84	25 628
Oder-Spree	123	76	249	208	57 134
Ostprignitz-Ruppin	85	47	137	136	39 658
Potsdam-Mittelmark	633	776	1 735	1 311	372 311
Prignitz	161	174	277	220	75 236
Spree-Neiße	219	187	244	278	82 176
Teltow-Fläming	222	460	369	316	111 776
Uckermark	340	718	489	447	197 555
Land Brandenburg	4 823	5 747	8 561	7 515	2 460 812
darunter engerer Verflechtungsraum	2 730	3 110	5 439	4 588	1 406 593

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

