

**Landesamt für  
Datenverarbeitung und Statistik**



# **Statistische Berichte**

---

F II 1 - m 04 / 96  
F II 2 - m 04 / 96

**Baugenehmigungen und  
Baufertigstellungen  
im Land Brandenburg**

**April 1996**

**Erarbeitet:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

**Herausgeber:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 60 10 52  
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405  
Fax: (0331) 39 418  
BTX: \*47474#  
E-Mail: [Info@lds.brandenburg.de](mailto:Info@lds.brandenburg.de)

Erschienen im Juli 1996  
Preis: 5,00 DM

**Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!**

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen .....	5
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996 .....	7
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im April 1996 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im April 1996 nach Verwaltungsbezirken .....	10
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 30.04.1996 nach Verwaltungsbezirken .....	12
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 1996 nach Verwaltungsbezirken .....	14
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.04.1996 nach Verwaltungsbezirken .....	15
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996 .....	16
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 1996 nach Gebäudeart und Bauherren .....	17
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 1996 nach Verwaltungsbezirken .....	18
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.04.1996 nach Verwaltungsbezirken .....	19



## Vorbemerkungen

Die Bautätigkeitsstatistiken erstrecken sich auf genehmigungs- und zustimmungsbedürftige Baumaßnahmen im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird, sowie auf Gebäudeteile, deren Nutzung geändert wird oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadenfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden.

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das "2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes" (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoB-aufFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184).

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 25 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1995 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

### Anmerkung:

- Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

### Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- .
- 0 Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an





2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

April

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1) 2)</sup>					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen			
				insgesamt Anzahl	Wohn- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohn- räume Anzahl	
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 409	614	3 065	2 619	12 079	607 537
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	105	161	848	576	2 765	124 486
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	2	-	3	2	10	355
8	Unternehmen	428	308	1 783	1 321	6 142	278 793
9	private Haushalte	967	304	1 268	1 284	5 864	319 840
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	12	3	11	12	63	8 549
	<b>Nichtwohnbau</b>						
11	Anstaltsgebäude	3	190	-	-	-	59 026
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	24	177	40	24	124	58 614
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	13	57	4	4	17	4 095
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	72	776	75	54	250	115 585
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	20	105	7	5	22	15 164
16	Handels- einschl. Lagergebäuden	41	507	68	48	225	70 177
17	Hotels und Gaststätten	4	123	- 1	-	- 3	20 957
18	sonstige Nichtwohngebäude	18	79	13	9	41	16 616
19	Nichtwohngebäude insgesamt	130	1 279	132	91	432	253 936
	und zwar						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	14	73	- 1	- 1	- 4	32 453
22	Unternehmen	97	1 173	123	83	386	213 612
23	private Haushalte	13	10	10	8	50	4 717
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	6	23	-	-	-	3 154

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1996

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
842	527	935	268	842	1 015	4 684	237 246	1
146	137	220	73	292	252	1 186	61 038	2
199	614	1 350	298	1 761	1 184	5 525	251 075	3
1 187	1 278	2 506	639	2 895	2 450	11 395	549 359	4
98	296	624	166	839	569	2 746	118 509	5
275	205	353	89	469	410	1 826	99 893	6
1	0	1	0	1	1	6	220	7
417	666	1 466	311	1 770	1 308	6 104	269 455	8
765	608	1 033	327	1 118	1 134	5 251	278 452	9
4	3	6	1	6	6	34	1 232	10
2	89	236	189	-	-	-	58 926	11
18	95	244	176	40	24	124	52 314	12
6	20	51	51	-	-	-	2 616	13
52	528	876	758	64	46	208	108 192	14
13	62	133	102	3	2	11	14 069	15
31	390	558	494	61	44	197	64 462	16
3	56	132	122	-	-	-	20 754	17
13	32	96	67	14	10	45	14 941	18
91	764	1 503	1 242	118	80	377	236 989	19
41	486	821	713	17	11	51	98 027	20
8	46	123	71	-	-	-	27 936	21
75	708	1 352	1 149	115	78	365	205 985	22
5	4	12	9	3	2	12	1 489	23
3	6	16	13	-	-	-	1 579	24

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

April

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
	<b>Kreisfreie Städte</b>					
1	Brandenburg an der Havel	19	15	23	26	6 770
2	Cottbus	43	40	88	74	16 347
3	Frankfurt (Oder)	14	15	22	23	7 656
4	Potsdam	33	53	136	98	25 347
	<b>Landkreise</b>					
5	Barnim	56	64	146	116	27 509
6	Dahme-Spreewald	88	123	378	246	52 289
7	Elbe-Elster	12	9	12	15	3 979
8	Havelland	105	77	149	153	37 645
9	Märkisch-Oderland	161	167	369	317	68 524
10	Oberhavel	131	115	255	235	53 439
11	Oberspreewald-Lausitz	49	36	78	72	16 412
12	Oder-Spree	72	49	84	89	22 542
13	Ostprignitz-Ruppin	22	19	37	33	7 579
14	Potsdam-Mittelmark	149	236	556	465	97 047
15	Prignitz	22	17	31	32	7 452
16	Spree-Neiße	57	43	66	81	20 728
17	Teltow-Fläming	94	151	374	281	57 643
18	Uckermark	60	47	91	92	20 451
19	<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 187</b>	<b>1 278</b>	<b>2 895</b>	<b>2 450</b>	<b>549 359</b>

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
18	13	19	5 920	-	-	-	-	-	1
36	22	36	8 500	6	23	51	21	7 869	2
13	10	15	4 036	4	17	29	-	6 918	3
19	11	21	4 922	-	-	-	-	-	4
51	30	56	14 518	3	16	36	1	7 397	5
60	42	73	19 971	4	37	64	-	26 763	6
12	9	12	3 979	7	41	71	9	20 173	7
97	62	109	29 896	6	56	121	5	16 267	8
130	87	153	34 800	9	103	223	26	52 344	9
113	73	126	34 514	6	34	48	27	18 726	10
46	31	54	14 510	5	34	53	-	5 622	11
71	47	79	21 539	4	8	17	3	4 216	12
20	13	25	5 579	5	16	28	9	7 187	13
109	84	133	38 014	15	293	361	9	44 709	14
20	12	21	5 365	6	15	27	2	2 294	15
56	40	60	18 793	2	31	33	-	4 788	16
59	39	72	15 855	4	28	56	4	9 154	17
58	39	70	17 573	5	12	24	2	2 562	18
988	663	1 134	298 284	91	764	1 242	118	236 989	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.04.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
	<b>Kreisfreie Städte</b>					
1	Brandenburg an der Havel	69	62	119	118	28 803
2	Cottbus	82	153	379	268	65 953
3	Frankfurt (Oder)	45	75	174	139	30 692
4	Potsdam	54	110	277	204	55 006
	<b>Landkreise</b>					
5	Barnim	359	415	948	793	183 562
6	Dahme-Spreewald	375	495	1 265	987	213 739
7	Elbe-Elster	63	54	92	93	23 772
8	Havelland	411	350	794	732	163 752
9	Märkisch-Oderland	440	376	744	706	151 907
10	Oberhavel	506	474	987	952	215 299
11	Oberspreewald-Lausitz	116	139	328	265	55 635
12	Oder-Spree	203	177	352	340	79 905
13	Ostprignitz-Ruppin	97	99	242	201	44 265
14	Potsdam-Mittelmark	590	777	1 757	1 474	339 838
15	Prignitz	72	54	109	107	23 765
16	Spree-Neiße	131	101	168	185	48 867
17	Teltow-Fläming	228	334	903	659	128 703
18	Uckermark	166	122	225	236	56 282
19	Land Brandenburg	4 007	4 367	9 863	8 459	1 909 745
20	darunter engerer Verflechtungsraum	2 571	2 959	6 825	5 773	1 287 833

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
63	42	69	18 652	18	380	567	15	89 748	1
61	42	65	17 332	9	29	65	21	9 512	2
36	26	42	11 242	8	80	147	13	27 100	3
26	15	29	7 104	8	75	141	-	52 641	4
322	197	356	86 793	22	137	248	53	52 592	5
263	185	306	85 781	29	220	438	6	65 036	6
60	42	64	19 518	19	98	169	21	31 255	7
359	219	399	98 776	17	157	305	26	41 907	8
395	261	438	104 094	16	133	270	54	63 731	9
447	288	477	129 601	35	344	464	65	71 494	10
104	72	121	34 185	20	764	657	3	85 690	11
185	130	213	59 140	17	118	196	13	42 817	12
82	51	93	23 395	16	50	92	11	14 804	13
460	341	530	154 475	34	377	489	14	62 680	14
64	39	68	17 134	21	72	130	2	14 282	15
126	89	139	41 747	4	41	53	-	6 644	16
142	93	168	39 187	21	173	299	22	45 224	17
158	102	178	47 255	23	57	100	8	12 140	18
3 353	2 233	3 755	995 411	337	3 305	4 828	347	789 297	19
2 064	1 379	2 321	608 624	151	1 424	2 215	193	360 504	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

April 1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	24	8	29	29	7 737
Cottbus	60	76	115	90	28 501
Frankfurt (Oder)	27	44	31	27	22 313
Potsdam	39	20	138	102	30 050
<b>Landkreise</b>					
Barnim	64	60	149	119	36 080
Dahme-Spreewald	120	119	402	268	87 413
Elbe-Elster	37	79	29	32	28 022
Havelland	128	154	158	164	61 982
Märkisch-Oderland	205	342	415	363	127 233
Oberhavel	158	109	296	272	75 434
Oberspreewald-Lausitz	77	71	89	84	27 126
Oder-Spree	80	43	90	95	27 748
Ostprignitz-Ruppin	30	32	49	43	15 268
Potsdam-Mittelmark	173	464	572	478	144 085
Prignitz	53	35	62	54	16 410
Spree-Neiße	70	61	76	90	27 695
Teltow-Fläming	111	124	398	297	71 168
Uckermark	83	51	99	101	27 208
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 539</b>	<b>1 893</b>	<b>3 197</b>	<b>2 709</b>	<b>861 473</b>

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.04.1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	138	606	165	161	135 304
Cottbus	117	170	439	308	97 091
Frankfurt (Oder)	82	192	149	174	100 612
Potsdam	89	191	312	227	140 243
<b>Landkreise</b>					
Barnim	430	396	1 035	865	254 816
Dahme-Spreewald	493	717	1 329	1 056	300 210
Elbe-Elster	134	235	134	134	70 662
Havelland	473	437	841	778	229 420
Märkisch-Oderland	550	533	866	817	236 536
Oberhavel	615	694	1 101	1 058	304 117
Oberspreewald-Lausitz	211	739	360	306	157 697
Oder-Spree	258	282	396	381	133 209
Ostprignitz-Ruppin	141	122	298	231	82 951
Potsdam-Mittelmark	695	897	1 869	1 550	424 751
Prignitz	168	150	184	170	61 896
Spree-Neiße	159	118	186	203	60 926
Teltow-Fläming	280	426	952	698	180 881
Uckermark	252	172	271	277	86 309
<b>Land Brandenburg</b>	<b>5 285</b>	<b>7 077</b>	<b>10 887</b>	<b>9 393</b>	<b>3 057 631</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	3 058	3 662	7 289	6 178	1 766 938

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.



8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

April 1996

Gebäudeart Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutz- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
			Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	438	170	644	687	3 238	163 616
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	16	25	107	80	400	21 653
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	48	41	177	136	647	33 039
private Haushalte	389	128	512	550	2 537	125 577
Organisationen ohne Erwerbscharakter	1	0	-45	2	54	5 000
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	12	77	15	12	69	21 416
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	20	-	-	-	733
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	37	449	15	12	51	54 866
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	8	67	-	-	-	7 075
Handels- einschl. Lagergebäuden	21	317	13	11	43	36 392
Hotels und Gaststätten	3	54	2	1	8	9 460
sonstige Nichtwohngebäude	4	11	-	-	-	1 723
Nichtwohngebäude insgesamt	56	556	30	24	120	78 738
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	10	72	-	-	-	12 410
Unternehmen	43	478	29	24	117	65 468
private Haushalte	3	6	1	1	3	860
Organisationen ohne Erwerbscharakter	-	-	-	-	-	-

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

April 1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	7	12	4	5	3 560
Cottbus	15	11	10	14	6 290
Frankfurt (Oder)	7	5	-36	19	9 399
Potsdam	8	56	15	12	12 863
<b>Landkreise</b>					
Barnim	36	52	42	45	14 067
Dahme-Spreewald	35	150	55	50	25 743
Elbe-Elster	13	17	83	52	10 949
Havelland	15	1	17	19	3 933
Märkisch-Oderland	128	131	151	156	44 444
Oberhavel	35	17	48	53	14 352
Oberspreewald-Lausitz	3	9	2	3	1 667
Oder-Spree	8	4	8	10	2 942
Ostprignitz-Ruppin	3	0	-1	0	612
Potsdam-Mittelmark	57	75	120	104	35 631
Prignitz	9	12	8	8	3 729
Spree-Neiße	71	38	75	93	25 333
Teltow-Fläming	11	5	41	33	7 013
Uckermark	33	133	32	35	19 827
<b>Land Brandenburg</b>	<b>494</b>	<b>726</b>	<b>674</b>	<b>712</b>	<b>242 354</b>

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

01.01.-30.04.1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	16	13	10	8	13 525
Cottbus	63	100	172	107	32 956
Frankfurt (Oder)	20	5	-27	33	13 381
Potsdam	27	122	32	27	50 644
<b>Landkreise</b>					
Barnim	189	144	363	306	74 647
Dahme-Spreewald	248	288	400	360	104 336
Elbe-Elster	44	75	103	74	22 006
Havelland	61	71	50	65	28 672
Märkisch-Oderland	298	239	331	360	96 958
Oberhavel	251	240	390	368	120 685
Oberspreewald-Lausitz	16	29	13	17	10 083
Oder-Spree	54	43	63	66	19 563
Ostprignitz-Ruppin	32	32	51	46	14 548
Potsdam-Mittelmark	240	354	631	473	156 905
Prignitz	55	128	74	62	21 636
Spree-Neiße	91	45	99	122	31 796
Teltow-Fläming	149	311	300	245	81 160
Uckermark	101	246	112	122	56 541
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 955</b>	<b>2 483</b>	<b>3 167</b>	<b>2 860</b>	<b>950 042</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	1 135	1 352	2 151	1 849	572 279

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

