

**Landesamt für
Datenverarbeitung und Statistik**



Statistische Berichte

F II 1 - m 09 / 95
F II 2 - m 09 / 95

**Baugenehmigungen und
Baufertigstellungen
im Land Brandenburg**

September 1995

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405
Fax: (0331) 39 418
BTX: *47474#

Erschienen im Dezember 1995
Preis: 5,00 DM

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorbemerkungen	5
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1995	7
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im September 1995 nach Gebäudeart und Bauherren	8
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im September 1995 nach Verwaltungsbezirken	10
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im III. Quartal 1995 nach Verwaltungsbezirken	12
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 30.09.1995 nach Verwaltungsbezirken	14
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im September 1995 nach Verwaltungsbezirken	16
7. Baugenehmigungen in Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im III. Quartal 1995 nach Verwaltungsbezirken	17
8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.09.1995 nach Verwaltungsbezirken	18
9. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1995	19
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im September 1995 nach Gebäudeart und Bauherren	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden September 1995 nach Verwaltungsbezirken	21
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im III. Quartal 1995 nach Verwaltungsbezirken	22
13. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.09.1995 nach Verwaltungsbezirken	23

Vorbemerkungen

Die Bautätigkeitsstatistiken erstrecken sich auf genehmigungs- und zustimmungsbedürftige Baumaßnahmen im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird, sowie auf Gebäudeteile, deren Nutzung geändert wird oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadenfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden.

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das "2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes" (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoB-aufFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184).

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 25 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1994 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Anmerkung:

- Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- .
- 0 Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

September

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			
				insgesamt	Wohn- fläche 100 m ²	Wohn- räume Anzahl	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 DM		
Wohnbau:							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 310	514	2 182	2 061	9 664	489 311
und zwar							
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	44	109	578	399	1 919	88 674
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Wohngebäuden entfielen auf							
7	öffentliche Bauherren	2	-	2	3	9	2 206
8	Unternehmen	372	233	1 083	861	4 211	185 469
9	private Haushalte	925	278	1 086	1 185	5 389	298 946
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	11	4	11	11	55	2 690
Nichtwohnbau							
11	Anstaltsgebäude	2	0	-	-	-	850
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	24	138	56	34	150	34 611
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	22	1	1	5	1 804
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	69	532	78	51	237	95 550
darunter							
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	19	100	-	-	1	19 193
16	Handels- einschl. Lagergebäuden	35	303	73	49	229	56 303
17	Hotels und Gaststätten	4	25	5	2	7	5 410
18	sonstige Nichtwohngebäude	19	41	4	2	11	10 048
19	Nichtwohngebäude insgesamt	121	733	139	88	403	142 863
und zwar							
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
21	öffentliche Bauherren	17	148	- 1	- 1	4	28 778
22	Unternehmen	92	559	133	86	389	105 667
23	private Haushalte	9	10	5	2	12	3 983
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	3	16	2	1	6	4 435

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1995

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
889	565	990	302	889	1 052	4 861	249 495	1
127	117	195	65	254	226	1 087	53 331	2
87	324	663	159	918	637	3 090	143 960	3
1 103	1 006	1 848	525	2 061	1 915	9 038	446 786	4
41	199	397	109	575	398	1 913	87 433	5
307	199	370	89	391	402	1 908	94 998	6
-	-	-	-	-	-	-	-	7
365	440	867	235	1 073	855	4 171	181 566	8
728	561	971	285	978	1 051	4 817	262 840	9
10	6	10	5	10	10	50	2 380	10
-	-	-	-	-	-	-	-	11
14	64	149	121	48	28	122	28 007	12
4	11	20	18	1	1	3	774	13
54	276	555	519	70	48	222	90 518	14
17	54	104	98	-	-	1	18 901	15
24	167	329	293	70	48	221	53 341	16
2	10	18	23	-	-	-	3 632	17
13	25	51	40	3	2	9	8 381	18
85	375	774	698	122	78	356	127 680	19
38	202	419	403	6	4	23	58 270	20
12	61	143	140	-	-	-	25 672	21
66	302	600	531	121	78	352	95 954	22
5	4	11	10	1	1	4	2 319	23
2	8	20	17	-	-	-	3 735	24

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

September

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²			
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	7	7	15	13	3 036
2	Cottbus	1	1	1	2	338
3	Frankfurt (Oder)	13	9	13	15	3 902
4	Potsdam	17	72	192	132	35 409
	Landkreise					
5	Barnim	107	84	172	168	35 970
6	Dahme-Spreewald	84	104	277	195	42 225
7	Elbe-Elster	13	11	18	20	4 931
8	Havelland	105	59	118	125	25 893
9	Märkisch-Oderland	103	67	127	138	27 189
10	Oberhavel	107	100	241	203	47 639
11	Oberspreewald-Lausitz	17	11	21	24	5 212
12	Oder-Spree	80	56	82	101	23 882
13	Ostprignitz-Ruppin	21	18	40	39	8 958
14	Potsdam-Mittelmark	288	302	555	540	137 306
15	Prignitz	43	24	45	47	9 668
16	Spree-Neiße	28	26	46	50	10 896
17	Teltow-Fläming	46	38	67	67	15 742
18	Uckermark	23	18	31	36	8 590
19	Land Brandenburg	1 103	1 006	2 061	1 915	446 786

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1995

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
6	4	7	2 086	2	3	7	-	1 221	1
1	1	1	338	-	-	-	-	-	2
13	9	13	3 902	1	1	2	-	181	3
6	5	8	2 551	3	8	21	-	3 790	4
102	62	106	25 524	6	14	32	2	5 160	5
71	47	86	22 106	15	63	133	34	24 756	6
12	9	13	3 866	3	16	29	-	4 981	7
103	55	108	24 047	2	19	20	36	7 672	8
99	61	109	24 724	4	54	118	9	18 730	9
88	60	106	29 503	9	56	78	28	19 223	10
17	11	21	5 212	6	27	40	-	5 358	11
80	56	82	23 882	1	1	2	1	493	12
20	14	24	6 090	3	11	14	-	1 123	13
264	200	310	91 940	14	62	132	4	21 209	14
43	24	45	9 668	3	4	9	-	782	15
27	22	34	8 896	3	10	17	4	3 572	16
42	29	47	12 221	3	15	22	2	7 000	17
22	14	23	6 270	7	12	22	2	2 429	18
1 016	682	1 143	302 826	85	375	698	122	127 680	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

III. Quartal

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²			
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	37	57	97	85	22 346
2	Cottbus	37	70	125	93	31 756
3	Frankfurt (Oder)	42	69	169	137	29 888
4	Potsdam	69	209	519	369	100 159
	Landkreise					
5	Barnim	276	275	582	535	125 421
6	Dahme-Spreewald	267	285	703	545	124 346
7	Elbe-Elster	36	41	86	75	19 715
8	Havelland	227	286	727	591	194 516
9	Märkisch-Oderland	264	193	389	384	77 503
10	Oberhavel	481	468	1 106	962	211 623
11	Oberspreewald-Lausitz	77	68	140	138	27 750
12	Oder-Spree	239	224	459	426	105 586
13	Ostprignitz-Ruppin	79	67	123	126	31 460
14	Potsdam-Mittelmark	409	444	868	804	204 763
15	Prignitz	87	72	165	147	33 996
16	Spree-Neiße	99	74	127	137	32 695
17	Teltow-Fläming	88	90	221	181	35 999
18	Uckermark	89	75	144	147	34 051
19	Land Brandenburg	2 903	3 067	6 750	5 883	1 443 573

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1995

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
34	23	37	11 061	8	20	41	4	9 455	1
35	28	40	12 354	3	117	202	-	61 010	2
32	23	36	9 975	3	4	9	-	941	3
29	27	43	14 548	23	220	283	52	141 090	4
263	163	287	73 665	15	31	65	3	9 866	5
218	148	266	65 722	33	643	881	38	122 203	6
33	23	34	9 615	11	75	131	2	24 627	7
180	105	198	46 026	11	58	84	41	18 549	8
253	157	270	63 083	7	71	138	16	25 960	9
397	257	441	117 858	32	291	492	53	91 721	10
70	48	79	20 668	17	80	188	3	17 105	11
223	155	238	68 276	7	25	44	12	6 340	12
75	48	81	21 654	13	72	111	13	15 991	13
371	276	437	128 489	26	128	235	6	40 037	14
81	48	88	20 438	14	81	147	6	12 280	15
98	69	115	30 695	8	22	44	4	6 139	16
73	51	83	21 888	6	32	47	3	10 113	17
79	53	88	23 672	19	88	153	18	21 867	18
2 544	1 701	2 861	759 687	256	2 057	3 295	274	635 294	19

5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01. - 30.09.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				veransch. Kosten des Bauwerkes
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 DM		
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	90	104	203	181	42 262
2	Cottbus	180	223	434	366	95 853
3	Frankfurt (Oder)	103	255	602	470	119 228
4	Potsdam	407	811	2 008	1 510	375 095
	Landkreise					
5	Barnim	797	780	1 767	1 531	357 477
6	Dahme-Spreewald	829	778	1 942	1 556	349 023
7	Elbe-Elster	107	110	208	198	47 249
8	Havelland	597	661	1 575	1 298	379 096
9	Märkisch-Oderland	667	493	921	964	196 900
10	Oberhavel	1 336	1 345	3 289	2 709	598 178
11	Oberspreewald-Lausitz	243	207	381	381	88 826
12	Oder-Spree	604	597	1 192	1 098	260 795
13	Ostprignitz-Ruppin	247	221	447	434	103 810
14	Potsdam-Mittelmark	1 869	2 372	5 281	4 346	1 069 713
15	Prignitz	249	221	525	449	93 050
16	Spree-Neiße	286	238	405	434	100 834
17	Teltow-Fläming	285	245	501	477	106 906
18	Uckermark	268	248	496	481	110 355
19	Land Brandenburg	9 164	9 911	22 177	18 880	4 494 650

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1995

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
82	56	93	25 965	26	99	152	8	27 316	1
166	128	188	55 568	32	302	573	58	112 039	2
66	52	78	21 987	10	150	209		56 391	3
258	187	289	92 325	41	498	812	70	261 954	4
721	451	797	210 469	36	191	305	26	63 103	5
714	457	819	204 815	83	1 085	1 742	66	254 745	6
99	73	104	29 337	28	186	320	19	49 990	7
487	312	561	144 784	47	242	442	80	98 759	8
643	423	705	168 423	24	142	271	33	53 818	9
1 057	646	1 146	302 181	76	567	999	119	224 937	10
225	159	258	68 618	47	260	482	5	71 783	11
537	370	603	164 334	28	136	257	24	41 906	12
235	153	259	69 696	41	260	433	19	58 548	13
1 572	1 156	1 812	501 924	108	728	1 329	183	245 272	14
223	137	264	57 452	40	225	406	16	30 858	15
277	210	325	87 737	25	103	209	16	35 197	16
264	182	294	80 664	42	256	450	12	70 478	17
250	171	277	76 424	65	384	707	33	98 892	18
7 876	5 323	8 872	2 362 703	799	5 813	10 098	787	1 855 986	19

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

September 1995

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaßnahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	19	11	24	21	7 105
Cottbus	1	0	1	2	338
Frankfurt (Oder)	17	6	16	18	6 050
Potsdam	27	62	194	134	44 471
Landkreise					
Barnim	129	56	181	180	44 463
Dahme-Spreewald	122	192	322	228	71 172
Elbe-Elster	41	41	28	32	13 388
Havelland	119	44	158	148	35 739
Märkisch-Oderland	131	148	148	162	50 371
Oberhavel	140	122	279	238	70 316
Oberspreewald-Lausitz	41	46	26	34	13 434
Oder-Spree	82	41	84	102	24 729
Ostprignitz-Ruppin	29	20	40	40	13 671
Potsdam-Mittelmark	326	334	573	560	163 890
Prignitz	58	28	51	53	14 884
Spree-Neiße	40	37	53	57	15 809
Teltow-Fläming	70	33	105	98	30 010
Uckermark	39	27	38	43	12 334
Land Brandenburg	1 431	1 248	2 321	2 149	632 174

1) Negative Werte können sich aus " neuer Zustand minus alter Zustand " bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

III. Quartal 1995

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²		Anzahl	100 m^{2}
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	79	68	129	119	40 752
Cottbus	62	256	135	113	99 768
Frankfurt (Oder)	69	34	183	156	45 142
Potsdam	120	360	582	415	255 913
Landkreise					
Barnim	333	174	609	566	145 040
Dahme-Spreewald	362	1 037	780	611	259 066
Elbe-Elster	89	156	106	98	50 982
Havelland	267	234	782	627	218 598
Märkisch-Oderland	303	249	424	425	109 129
Oberhavel	617	669	1 193	1 071	338 311
Oberspreewald-Lausitz	145	216	161	168	54 625
Oder-Spree	263	214	481	444	114 716
Ostprignitz-Ruppin	120	126	155	159	57 811
Potsdam-Mittelmark	475	532	891	832	259 120
Prignitz	151	207	194	176	64 330
Spree-Neiße	130	85	141	151	44 044
Teltow-Fläming	124	84	262	216	55 598
Uckermark	145	204	193	186	80 144
Land Brandenburg	3 854	4 904	7 401	6 534	2 293 089

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01. - 30.09.1995

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	220	230	295	273	107 573
Cottbus	286	747	510	440	242 987
Frankfurt (Oder)	157	317	635	503	199 794
Potsdam	503	1 092	2 115	1 595	700 257
Landkreise					
Barnim	945	591	1 854	1 623	444 612
Dahme-Spreewald	1 081	2 171	2 109	1 711	639 547
Elbe-Elster	249	400	283	273	118 268
Havelland	738	811	1 679	1 396	495 743
Märkisch-Oderland	795	587	1 007	1 063	268 603
Oberhavel	1 594	1 537	3 493	2 922	873 870
Oberspreewald-Lausitz	408	572	433	447	185 265
Oder-Spree	723	679	1 266	1 181	322 144
Ostprignitz-Ruppin	390	522	525	511	200 153
Potsdam-Mittelmark	2 094	2 792	5 541	4 540	1 351 780
Prignitz	422	551	600	524	165 519
Spree-Neiße	364	353	441	476	148 274
Teltow-Fläming	425	574	618	568	213 037
Uckermark	432	843	597	567	248 792
Land Brandenburg	11 826	15 371	24 001	20 614	6 926 218

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

September 1995

Gebäudeart Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
			Anzahl	100 m ²	Anzahl	
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	488	166	612	644	3 056	160 197
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	12	13	67	48	262	11 831
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	3	-	3	3	13	500
Unternehmen	50	29	119	103	514	27 029
private Haushalte	433	136	492	540	2 536	132 178
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	-	-2	-2	-7	490
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	2	2	-	-	-	398
Büro- und Verwaltungsgebäude	18	188	35	23	89	21 878
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	19	-	-	-	1 118
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	52	764	167	70	325	123 146
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	10	318	-	-	-	42 062
Handels- einschl. Lagergebäuden	34	395	166	69	322	70 193
Hotels und Gaststätten	6	42	1	1	3	8 949
sonstige Nichtwohngebäude	7	39	1	1	2	7 188
Nichtwohngebäude insgesamt	82	1 011	203	95	416	153 728
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	4	30	-	-	-	6 712
Unternehmen	71	953	201	93	408	143 939
private Haushalte	5	28	2	1	8	2 577
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	1	-	-	-	500

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

September 1995

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	3	2	-2	1	328
Cottbus	1	1	1	1	129
Frankfurt (Oder)	14	6	13	16	2 916
Potsdam	2	2		1	1 001
Landkreise					
Barnim	35	117	66	52	27 984
Dahme-Spreewald	52	112	76	67	33 020
Eibe-Elster	16	20	19	16	5 522
Havelland	84	233	86	105	60 406
Märkisch-Oderland	75	35	84	94	20 312
Oberhavel	91	295	273	172	74 522
Oberspreewald-Lausitz	23	33	14	21	10 260
Oder-Spree	21	18	18	21	6 325
Ostprignitz-Ruppin	3	1	2	2	603
Potsdam-Mittelmark	18	10	31	28	8 014
Prignitz	16	61	22	20	6 070
Spree-Neiße	36	119	41	45	26 379
Teltow-Fläming	46	35	48	49	15 299
Uckermark	34	77	23	27	14 835
Land Brandenburg	570	1 177	815	738	313 925

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

III. Quartal 1995

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	20	12	14	20	4 836
Cottbus	30	26	37	40	14 364
Frankfurt (Oder)	31	35	16	29	19 184
Potsdam	14	73	14	16	33 306
Landkreise					
Barnim	89	305	140	122	64 776
Dahme-Spreewald	214	943	506	386	198 473
Elbe-Elster	34	26	35	34	10 180
Havelland	87	242	89	108	62 618
Märkisch-Oderland	157	72	195	209	43 241
Oberhavel	303	552	748	547	194 662
Oberspreewald-Lausitz	37	35	28	37	14 182
Oder-Spree	69	47	71	82	22 532
Ostprignitz-Ruppin	58	46	53	56	20 090
Potsdam-Mittelmark	114	59	169	162	40 302
Prignitz	50	92	53	52	15 411
Spree-Neiße	52	134	64	69	33 980
Teltow-Fläming	71	183	81	80	46 694
Uckermark	101	218	77	90	45 287
Land Brandenburg	1 531	3 100	2 390	2 138	884 118

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

13. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01. - 30.09.1995

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	51	61	92	88	30 526
Cottbus	97	333	61	118	88 485
Frankfurt (Oder)	56	73	36	59	27 899
Potsdam	81	276	511	365	178 349
Landkreise					
Barnim	203	855	334	283	156 011
Dahme-Spreewald	595	1713	1211	988	417 485
Elbe-Elster	75	88	63	71	23 390
Havelland	111	266	108	130	69 288
Märkisch-Oderland	315	193	397	411	98 503
Oberhavel	514	795	1099	869	300 441
Oberspreewald-Lausitz	81	195	60	74	44 055
Oder-Spree	120	74	119	139	38 260
Ostprignitz-Ruppin	150	124	149	148	57 124
Potsdam-Mittelmark	416	325	945	838	200 172
Prignitz	88	145	83	86	32 727
Spree-Neiße	248	409	269	308	116 311
Teltow-Fläming	155	248	177	180	83 778
Uckermark	267	474	254	278	118 552
Land Brandenburg	3 623	6 648	5 968	5 433	2 081 356

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

