

**Landesamt für  
Datenverarbeitung und Statistik**



# **Statistische Berichte**

---

F II 1 - m 06 / 95  
F II 2 - m 06 / 95

**Baugenehmigungen und  
Baufertigstellungen  
im Land Brandenburg**

**Juni 1995**

**Erarbeitet:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

**Herausgeber:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 60 10 52  
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405

Fax: (0331) 39 418

BTX: \*47474#

Erschienen im September 1995

Preis: 5,00 DM

**Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!**

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorbemerkungen .....	5
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1995 .....	7
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Juni 1995 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Juni 1995 nach Verwaltungsbezirken .....	10
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im II. Quartal 1995 nach Verwaltungsbezirken .....	12
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 30.06.1995 nach Verwaltungsbezirken .....	14
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Juni 1995 nach Verwaltungsbezirken .....	16
7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im II. Quartal 1995 nach Verwaltungsbezirken .....	17
8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.06.1995 nach Verwaltungsbezirken .....	18
9. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1995 .....	19
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Juni 1995 nach Gebäudeart und Bauherren .....	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Juni 1995 nach Verwaltungsbezirken .....	21
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im II. Quartal 1995 nach Verwaltungsbezirken .....	22
13. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.06.1995 nach Verwaltungsbezirken .....	23



## Vorbemerkungen

Die Bautätigkeitsstatistiken erstrecken sich auf genehmigungs- und zustimmungsbedürftige Baumaßnahmen im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird, sowie auf Gebäudeteile, deren Nutzung geändert wird oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadenfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden.

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das "2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes" (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184).

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 25 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1994 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

### Anmerkung:

- Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

### Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- .
- Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl





2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

Juni

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1)2)</sup>					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen			
				insgesamt Anzahl	Wohn- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohn- räume Anzahl	
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 433	632	2 999	2 613	12 771	616 002
und zwar							
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	130	139	1 085	686	3 623	152 397
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Wohngebäuden entfielen auf							
7	öffentliche Bauherren	3	17	2	2	148	10 581
8	Unternehmen	582	348	1 978	1 502	7 471	326 056
9	private Haushalte	843	264	1 000	1 093	5 080	273 868
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	5	3	19	16	72	5 497
<b>Nichtwohnbau</b>							
11	Anstaltsgebäude	2	16	-	-	-	6 002
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	33	556	28	22	49	146 267
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	32	2	1	5	2 568
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	78	764	24	17	98	103 899
darunter							
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	13	83	3	3	11	8 435
16	Handels- einschl. Lagergebäuden	42	479	18	11	65	58 568
17	Hotels und Gaststätten	11	113	3	3	22	30 275
18	sonstige Nichtwohngebäude	16	46	6	7	29	13 634
19	Nichtwohngebäude insgesamt	139	1 415	60	47	181	272 370
und zwar							
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
21	öffentliche Bauherren	13	208	-	-	- 45	63 691
22	Unternehmen	108	1 169	54	43	200	198 855
23	private Haushalte	16	20	6	5	26	4 631
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	18	-	-	-	5 193

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1995

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
909	581	1 009	310	909	1 088	4 955	253 855	1
115	112	195	64	230	210	1 007	49 215	2
205	624	1 313	270	1 742	1 167	6 185	264 996	3
1 229	1 317	2 518	643	2 881	2 465	12 147	568 066	4
124	354	729	138	1 071	673	3 579	147 417	5
350	209	398	79	419	438	1 992	93 901	6
3	18	51	17	2	2	148	10 581	7
570	776	1 547	349	1 967	1 486	7 419	319 550	8
652	517	906	275	893	961	4 509	233 072	9
4	8	14	2	19	16	71	4 863	10
1	9	17	16	-	-	-	4 570	11
25	290	684	525	32	26	116	130 673	12
3	9	18	16	-	-	-	857	13
64	492	806	754	21	14	79	93 164	14
9	51	82	80	2	1	6	7 261	15
37	361	513	478	16	10	51	56 778	16
8	49	119	109	3	3	22	22 604	17
11	26	53	44	5	5	24	12 595	18
104	826	1 577	1 356	58	44	219	241 859	19
47	455	719	655	4	3	13	79 811	20
9	100	253	186	-	-	-	55 446	21
86	708	1 285	1 134	55	42	207	177 561	22
7	9	21	17	3	3	12	3 659	23
2	10	19	18	-	-	-	5 193	24

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Juni

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
	<b>Kreisfreie Städte</b>					
1	Brandenburg an der Havel	14	11	26	24	4 871
2	Cottbus	27	33	81	67	13 726
3	Frankfurt (Oder)	13	32	67	56	14 862
4	Potsdam	10	42	122	80	17 515
	<b>Landkreise</b>					
5	Barnim	87	88	210	176	42 022
6	Dahme-Spreewald	139	81	186	186	37 171
7	Elbe-Elster	16	20	46	38	8 295
8	Havelland	88	96	216	183	43 807
9	Märkisch-Oderland	153	121	218	234	49 040
10	Oberhavel	339	400	943	733	164 441
11	Oberspreewald-Lausitz	25	25	40	42	11 019
12	Oder-Spree	62	49	92	92	24 274
13	Ostprignitz-Ruppin	18	20	40	38	8 983
14	Potsdam-Mittelmark	130	204	412	332	86 183
15	Prignitz	13	8	14	17	3 284
16	Spree-Neiße	48	45	85	81	19 136
17	Teltow-Fläming	1	1	1	1	243
18	Uckermark	46	44	82	85	19 194
19	Land Brandenburg	1 229	1 317	2 881	2 465	568 066

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1995

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
12	9	12	3 811	5	42	48	2	6 669	1
24	15	25	6 676	4	37	105	6	14 003	2
9	9	11	3 991	-	-	-	-	-	3
4	3	5	1 542	7	78	144	-	42 768	4
73	45	89	20 715	6	64	86	16	29 503	5
134	69	147	30 773	7	90	113	1	12 163	6
15	10	15	4 001	6	17	32	1	3 781	7
80	57	98	26 468	8	38	81	5	17 514	8
145	100	159	40 033	6	12	22	4	4 018	9
233	156	242	68 403	12	56	129	3	13 993	10
23	18	24	8 205	4	10	19	1	5 367	11
58	40	67	18 712	6	46	98	2	15 073	12
17	13	20	6 038	1	2	4	-	1 312	13
94	76	113	31 845	14	180	244	3	42 673	14
13	8	14	3 284	4	13	24	8	4 354	15
45	35	49	15 086	1	1	2	-	210	16
1	1	1	243	1	1	2	-	210	17
44	30	48	13 244	12	139	204	6	28 248	18
1 024	693	1 139	303 070	104	826	1 356	58	241 859	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

II. Quartal

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²			
1	Brandenburg an der Havel	32	24	51	50	11 052
2	Cottbus	54	56	125	111	24 166
3	Frankfurt (Oder)	30	97	181	150	45 343
4	Potsdam	79	185	491	349	84 834
5	Barnim	255	243	571	483	113 033
6	Dahme-Spreewald	321	255	609	525	121 391
7	Elbe-Elster	30	32	62	58	13 379
8	Havelland	263	274	640	515	138 065
9	Märkisch-Oderland	310	233	418	449	93 101
10	Oberhavel	533	582	1 345	1 096	246 050
11	Oberspreewald-Lausitz	138	116	205	201	51 546
12	Oder-Spree	191	195	395	359	83 764
13	Ostprignitz-Ruppin	70	59	120	115	26 434
14	Potsdam-Mittelmark	674	947	2 222	1 735	426 035
15	Prignitz	68	57	129	118	21 175
16	Spree-Neiße	124	109	188	199	45 220
17	Teltow-Fläming	191	150	273	288	68 914
18	Uckermark	114	116	248	223	50 901
19	Land Brandenburg	3 477	3 730	8 273	7 024	1 664 403

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1995

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
29	21	32	9 477	8	50	62	2	7 433	1
49	33	55	15 172	6	44	119	6	14 979	2
21	17	25	7 704	3	139	184	-	53 116	3
39	28	40	10 994	9	87	159	-	46 312	4
226	146	259	68 822	9	67	92	17	31 807	5
288	173	323	79 933	27	252	382	22	69 880	6
29	22	31	9 085	9	80	136	1	16 561	7
214	144	259	69 876	23	153	296	36	71 758	8
299	202	331	80 370	14	59	107	17	24 510	9
402	265	422	116 983	30	171	340	63	61 277	10
128	89	147	38 702	20	96	150	2	39 069	11
168	118	196	54 220	11	64	132	2	20 748	12
65	43	73	19 663	14	86	162	5	23 896	13
551	406	645	171 045	48	408	692	106	120 942	14
66	44	84	18 664	15	63	118	8	11 981	15
118	94	135	38 288	13	32	66	1	9 335	16
185	126	204	56 783	31	210	381	6	57 182	17
109	76	120	33 217	29	183	296	12	43 697	18
2 986	2 047	3 381	898 998	319	2 245	3 874	306	724 483	19

5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01. - 30.06.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
1	Brandenburg an der Havel	53	47	106	95	19 916
2	Cottbus	143	154	309	273	64 097
3	Frankfurt (Oder)	61	186	433	332	89 340
4	Potsdam	338	602	1 489	1 142	274 936
5	Barnim	521	505	1 185	996	232 056
6	Dahme-Spreewald	562	493	1 239	1 011	224 677
7	Elbe-Elster	71	69	122	123	27 534
8	Havelland	370	376	848	706	184 580
9	Märkisch-Oderland	403	300	532	580	119 397
10	Oberhavel	855	876	2 183	1 746	386 555
11	Oberspreewald-Lausitz	166	138	241	242	61 076
12	Oder-Spree	365	374	733	672	155 209
13	Ostprignitz-Ruppin	168	155	324	308	72 350
14	Potsdam-Mittelmark	1 460	1 928	4 413	3 542	864 950
15	Prignitz	162	149	360	302	59 054
16	Spree-Neiße	187	165	278	297	68 139
17	Teltow-Fläming	197	155	280	296	70 907
18	Uckermark	179	173	352	334	76 304
19	Land Brandenburg	6 261	6 844	15 427	12 997	3 051 077

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1995

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
48	32	56	14 904	18	79	112	4	17 861	1
131	100	148	43 214	29	185	371	58	51 029	2
34	29	42	12 012	7	146	200	-	55 450	3
229	160	246	77 777	18	278	529	18	120 864	4
458	289	510	136 804	21	160	241	23	53 237	5
496	309	553	139 093	50	442	861	28	132 542	6
66	50	70	19 722	17	112	189	17	25 363	7
307	207	363	98 758	36	185	358	39	80 210	8
390	266	435	105 340	17	71	133	17	27 858	9
660	390	705	184 323	44	276	506	66	133 216	10
155	111	179	47 950	30	180	294	2	54 678	11
314	216	365	96 058	21	111	213	12	35 566	12
160	105	178	48 042	28	188	322	6	42 557	13
1 201	880	1 375	373 435	82	600	1 094	177	205 235	14
142	89	176	37 014	26	144	259	10	18 578	15
179	140	210	57 042	17	81	165	12	29 058	16
191	130	211	58 776	36	224	403	9	60 365	17
171	119	189	52 752	46	296	554	15	77 025	18
5 332	3 622	6 011	1 603 016	543	3 756	6 802	513	1 220 692	19

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Juni 1995

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	41	61	38	34	25 242
Cottbus	38	138	91	76	33 507
Frankfurt (Oder)	18	22	76	64	17 553
Potsdam	21	157	125	82	70 461
<b>Landkreise</b>					
Barnim	108	116	237	203	74 827
Dahme-Spreewald	160	128	197	198	53 083
Elbe-Elster	43	45	58	51	15 383
Havelland	113	129	228	200	63 902
Märkisch-Oderland	184	101	231	253	57 520
Oberhavel	365	300	956	743	181 949
Oberspreewald-Lausitz	43	41	47	51	19 006
Oder-Spree	82	130	105	106	43 843
Ostprignitz-Ruppin	24	12	42	41	11 379
Potsdam-Mittelmark	163	369	423	346	133 141
Prignitz	29	31	26	27	13 679
Spree-Neiße	59	32	86	86	21 652
Teltow-Fläming	2	3	1	1	453
Uckermark	79	232	92	100	51 792
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 572</b>	<b>2 047</b>	<b>3 059</b>	<b>2 661</b>	<b>888 372</b>

1) Negative Werte können sich aus " neuer Zustand minus alter Zustand " bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

II. Quartal 1995

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	90	96	83	79	39 160
Cottbus	81	168	139	132	51 472
Frankfurt (Oder)	44	251	193	160	105 017
Potsdam	99	211	509	364	147 009
<b>Landkreise</b>					
Barnim	306	191	612	526	153 474
Dahme-Spreewald	408	494	674	585	205 460
Elbe-Elster	70	158	88	83	36 177
Havelland	324	452	690	563	218 007
Märkisch-Oderland	379	267	460	496	126 992
Oberhavel	615	586	1 442	1 182	319 276
Oberspreewald-Lausitz	211	201	231	232	102 695
Oder-Spree	242	257	423	392	114 856
Ostprignitz-Ruppin	118	194	146	132	63 039
Potsdam-Mittelmark	769	1 298	2 364	1 827	563 738
Prignitz	124	152	151	142	47 530
Spree-Neiße	158	135	195	213	60 437
Teltow-Fläming	285	469	344	337	151 065
Uckermark	179	350	271	250	102 927
<b>Land Brandenburg</b>	<b>4 502</b>	<b>5 930</b>	<b>9 015</b>	<b>7 698</b>	<b>2 608 331</b>

1) Negative Werte können sich aus " neuer Zustand minus alter Zustand " bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01. - 30.06.1995

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	141	162	166	153	66 821
Cottbus	224	491	375	327	143 219
Frankfurt (Oder)	88	283	452	346	154 652
Potsdam	383	732	1 533	1 180	444 344
<b>Landkreise</b>					
Barnim	612	417	1 245	1 057	299 572
Dahme-Spreewald	719	1 134	1 329	1 100	380 481
Elbe-Elster	160	244	177	175	67 286
Havelland	471	576	897	770	277 145
Märkisch-Oderland	492	338	583	638	159 474
Oberhavel	977	868	2 300	1 851	535 559
Oberspreewald-Lausitz	263	356	272	279	130 640
Oder-Spree	460	466	785	737	207 428
Ostprignitz-Ruppin	270	396	370	352	142 342
Potsdam-Mittelmark	1 619	2 260	4 650	3 708	1092 660
Prignitz	271	345	406	349	101 189
Spree-Neiße	234	269	300	325	104 230
Teltow-Fläming	301	491	356	352	157 439
Uckermark	287	639	404	381	168 648
<b>Land Brandenburg</b>	<b>7 972</b>	<b>10 468</b>	<b>16 600</b>	<b>14 081</b>	<b>4 633 129</b>

1) Negative Werte können sich aus " neuer Zustand minus alter Zustand " bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.



**10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren**

**Juni 1995**

Gebäudeart Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutz- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
			Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	341	149	853	727	3 607	189 486
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	19	80	47	282	14 911
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	68	66	564	396	2 027	110 460
private Haushalte	266	82	284	325	1 537	76 844
Organisationen ohne Erwerbscharakter	7	1	5	6	43	2 182
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	1	2	-	-	-	461
Büro- und Verwaltungsgebäude	16	344	38	27	135	86 575
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	34	326	11	7	36	71 048
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	46	-	-	-	7 619
Handels- einschl. Lagergebäuden	18	211	7	5	24	44 943
Hotels und Gaststätten	8	53	4	2	12	16 804
sonstige Nichtwohngebäude	5	33	4	4	17	8 290
Nichtwohngebäude insgesamt	56	705	53	38	188	166 374
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	9	164	-	-	-	45 863
Unternehmen	43	538	51	38	184	119 271
private Haushalte	3	2	2	1	4	490
Organisationen ohne Erwerbscharakter	1	2	-	-	-	750

1) Negative Werte können sich aus " neuer Zustand minus alter Zustand " bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Juni 1995

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	14	43	56	44	17 591
Cottbus	24	261	25	23	49 617
Frankfurt (Oder)	6	2	5	8	2 862
Potsdam	43	153	339	243	108 807
<b>Landkreise</b>					
Barnim	38	79	93	69	27 615
Dahme-Spreewald	43	128	91	82	52 660
Elbe-Elster	11	17	8	9	3 839
Havelland	10	4	7	8	2 412
Märkisch-Oderland	26	22	42	37	10 697
Oberhavel	20	19	29	30	10 199
Oberspreewald-Lausitz	10	9	5	6	5 639
Oder-Spree	13	15	14	14	5 307
Ostprignitz-Ruppin	25	1	25	26	5 587
Potsdam-Mittelmark	32	28	91	75	21 350
Prignitz	5	6	3	4	3 322
Spree-Neiße	41	16	42	48	12 134
Teltow-Fläming	-	-	-	-	-
Uckermark	36	49	31	41	16 222
<b>Land Brandenburg</b>	<b>397</b>	<b>853</b>	<b>906</b>	<b>765</b>	<b>355 860</b>

1) Negative Werte können sich aus " neuer Zustand minus alter Zustand " bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

II. Quartal 1995

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	23	44	69	56	21 232
Cottbus	37	274	28	31	54 688
Frankfurt (Oder)	10	11	8	11	3 977
Potsdam	51	201	386	267	124 848
<b>Landkreise</b>					
Barnim	54	118	108	85	36 837
Dahme-Spreewald	215	304	297	291	113 177
Elbe-Elster	20	53	12	15	6 843
Havelland	15	20	10	11	4 154
Märkisch-Oderland	98	81	131	128	34 733
Oberhavel	117	132	206	184	60 935
Oberspreewald-Lausitz	31	63	21	26	22 919
Oder-Spree	23	19	23	25	8 017
Ostprignitz-Ruppin	49	18	43	47	12 387
Potsdam-Mittelmark	179	125	330	316	85 918
Prignitz	18	13	15	16	8 961
Spree-Neiße	105	101	109	126	36 731
Teltow-Fläming	81	65	91	96	36 187
Uckermark	86	102	108	108	36 864
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 212</b>	<b>1 744</b>	<b>1 995</b>	<b>1 840</b>	<b>709 408</b>

1) Negative Werte können sich aus " neuer Zustand minus alter Zustand " bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

13. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01. - 30.06.1995

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	31	49	78	68	25 690
Cottbus	67	306	24	78	74 121
Frankfurt (Oder)	25	38	20	30	8 715
Potsdam	67	203	497	349	145 043
<b>Landkreise</b>					
Barnim	114	550	194	161	91 235
Dahme-Spreewald	381	771	705	602	219 012
Elbe-Elster	41	63	28	37	13 210
Havelland	24	24	19	22	6 670
Märkisch-Oderland	158	121	202	202	55 262
Oberhavel	211	243	351	322	105 779
Oberspreewald-Lausitz	44	159	32	37	29 873
Oder-Spree	51	26	48	57	15 728
Ostprignitz-Ruppin	92	78	96	92	37 034
Potsdam-Mittelmark	302	266	776	676	159 870
Prignitz	38	53	30	34	17 316
Spree-Neiße	196	276	205	239	82 331
Teltow-Fläming	84	65	96	100	37 084
Uckermark	166	256	177	188	73 265
<b>Land Brandenburg</b>	<b>2 092</b>	<b>3 548</b>	<b>3 578</b>	<b>3 295</b>	<b>1 197 238</b>

1) Negative Werte können sich aus " neuer Zustand minus alter Zustand " bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

