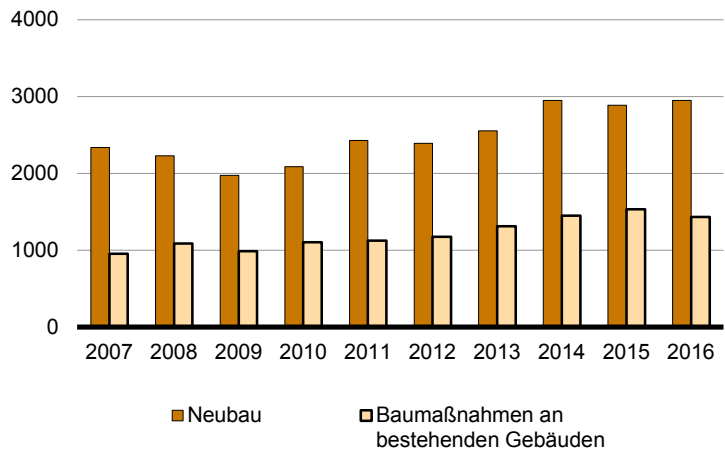


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 09/17

## Baugenehmigungen in Berlin September 2017

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2007



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 09/17

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **November 2017**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Behlerstraße 3a  
14467 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2017



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2007 bis 2017 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2007 bis 2017 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin September 2017 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin September 2017 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin September 2017 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin September 2017 und 01.01.-30.09.2017 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin September 2017 und 01.01.-30.09.2017 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin September 2017 und 01.01.-30.09.2017 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin September 2017 und 01.01.-30.09.2017 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin September 2017 und 01.01.-30.09.2017 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2007 bis 2017**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2007	3 288	2 119	217	952	7 188	6 113	4 889	22 204	1 869 908
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 381	2 642	305	1 434	11 368	17 829	25 063	67 826	4 433 350
2016 Januar	372	238	28	106	1 056	1 559	2 048	6 548	371 862
Februar	391	240	31	120	963	1 592	2 221	5 740	341 977
März	352	228	27	97	706	1 081	1 548	3 966	268 166
April	271	137	18	116	679	1 044	1 422	4 008	251 191
Mai	316	171	24	121	420	1 163	1 979	4 441	291 414
Juni	438	255	26	157	334	1 525	2 133	5 906	294 782
Juli	309	172	25	112	1 647	1 208	1 546	4 473	379 873
August	337	182	35	120	1 603	1 166	1 507	4 378	510 597
September	446	319	21	106	449	2 017	2 547	7 090	362 620
Oktober	379	243	25	111	1 848	1 741	2 598	6 658	455 939
November	395	256	20	119	891	1 844	2 946	7 264	417 598
Dezember	387	212	25	150	786	2 048	2 712	7 707	501 713
2017 Januar	393	271	24	98	546	955	1 057	3 630	276 113
Februar	358	241	25	92	815	1 169	1 604	4 456	306 666
März	397	251	18	128	591	1 871	2 664	6 868	426 879
April	298	272	26	107	381	1 223	1 551	4 274	268 652
Mai	514	313	32	169	1 185	1 631	1 939	6 256	462 182
Juni	370	220	25	125	798	1 884	2 503	6 657	461 331
Juli	462	264	36	162	1 118	1 617	2 109	6 105	405 258
August	377	235	25	117	889	1 690	2 587	6 491	406 027
September	317	162	20	135	581	1 307	1 803	4 915	288 089
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2007 bis 2017

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl									
2007	2 119	1 919	78	122	3 791	2 192	4 406	483 531	20
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2016	2 642	1 676	78	888	21 076	7 794	14 881	2 442 208	43
2016 Januar	238	145	2	91	1 658	743	1 266	223 309	6
Februar	240	170	4	66	2 044	715	1 419	217 262	1
März	228	160	6	62	1 414	532	959	151 192	6
April	137	86	1	50	1 289	523	894	137 454	1
Mai	171	110	10	51	1 146	395	765	123 013	7
Juni	255	177	7	71	1 743	610	1 215	186 163	7
Juli	172	92	14	66	1 357	548	1 039	190 524	5
August	182	102	7	73	1 277	489	978	150 725	2
September	319	232	6	81	2 042	872	1 735	266 977	–
Oktober	243	145	6	92	2 383	780	1 533	251 676	1
November	256	165	6	85	2 786	843	1 676	305 724	–
Dezember	212	93	9	110	2 101	827	1 571	253 350	7
2017 Januar	271	236	3	32	913	413	812	125 443	–
Februar	241	155	18	68	1 438	533	1 023	173 106	2
März	251	146	5	100	2 468	833	1 628	263 141	4
April	174	110	10	54	1 328	489	981	173 315	3
Mai	313	192	3	118	1 690	713	1 370	212 570	2
Juni	220	93	29	98	2 194	824	1 655	278 718	–
Juli	264	177	9	78	1 709	659	1 299	231 528	5
August	235	151	9	75	2 345	768	1 473	235 392	15
September	162	82	6	74	1 472	544	1 029	182 386	2
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin September 2017 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>317</b>	<b>580,7</b>	<b>1 803</b>	<b>1 307,2</b>	<b>4 915</b>	<b>288 089</b>
Wohngebäude zusammen	288	– 17,8	1 802	1 306,6	4 911	223 756
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	79	41,5	1 002	687,5	2 545	135 038
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	14	– 2,3	123	74,8	350	12 347
Unternehmen	137	– 20,5	1 526	1 037,5	3 862	176 980
davon						
Wohnungsunternehmen	89	42,0	1 088	669,7	2 522	112 908
Immobilienfonds	9	– 26,6	121	101,9	332	19 891
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	11	5,6	79	64,9	304	11 832
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	28	– 41,4	238	201,0	704	32 349
Private Haushalte	132	5,0	148	186,8	672	32 889
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	0,0	5	7,4	27	1 540
Nichtwohngebäude	29	598,5	1	0,6	4	64 333
davon						
Anstaltsgebäude	2	10,7	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	75,1	–	–	–	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	452,0	2	2,1	9	26 134
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	29,7	–	–	–	•
Handelsgebäude	3	319,0	2	2,1	9	12 655
Warenlagergebäude	3	24,9	–	–	–	497
Hotels und Gaststätten	2	32,0	–	–	–	•
Sonstige Nichtwohngebäude	11	60,7	–1	– 1,5	–5	13 640
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	14	92,8	–1	– 1,5	–5	26 276
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	2,0	–	–	–	•
Unternehmen	16	504,8	2	2,1	9	39 571
davon						
Wohnungsunternehmen	1	29,1	–	–	–	•
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	4,5	–	–	–	•
Produzierendes Gewerbe	3	34,8	–	–	–	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	11	436,4	2	2,1	9	28 646
Private Haushalte	3	29,2	–	–	–	•
Organisationen o. Erwerbszweck	9	62,6	–1	– 1,5	–5	17 370

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin September 2017 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>135</b>	<b>- 186,4</b>	<b>329</b>	<b>275,8</b>	<b>980</b>	<b>51 543</b>
Wohngebäude zusammen	126	- 217,0	330	277,3	985	41 370
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	28	- 93,8	130	110,8	377	18 180
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	9	- 12,1	16	12,3	36	2 510
Unternehmen	50	- 172,8	257	197,3	711	25 945
davon						
Wohnungsunternehmen	36	- 76,8	128	95,9	377	12 230
Immobilienfonds	5	- 26,6	26	27,2	68	3 164
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	- 69,5	103	74,2	266	10 551
Private Haushalte	64	- 30,5	57	66,2	231	12 534
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	- 1,6	-	1,6	7	381
Nichtwohngebäude	9	30,6	- 1	- 1,5	- 5	10 173
davon						
Anstaltsgebäude	1	2,0	-	-	-	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	5,7	-	-	-	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	11,3	-	-	-	•
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	8,4	-	-	-	•
Handelsgebäude	-	-	-	-	-	-
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	1	2,9	-	-	-	•
Sonstige Nichtwohngebäude	4	11,7	- 1	- 1,5	- 5	3 417
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	13,7	- 1	- 1,5	- 5	8 112
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	2,0	-	-	-	•
Unternehmen	4	18,5	-	-	-	3 436
davon						
Wohnungsunternehmen	-	-	-	-	-	-
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	4,5	-	-	-	•
Produzierendes Gewerbe	1	8,4	-	-	-	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	2	5,7	-	-	-	•
Private Haushalte	1	2,9	-	-	-	•
Organisationen o. Erwerbszweck	3	7,2	- 1	- 1,5	- 5	•

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin September 2017 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>182</b>	<b>915</b>	<b>767,1</b>	<b>1 474</b>	<b>1 031,4</b>	<b>3 935</b>	<b>236 546</b>
Wohngebäude zusammen	162	544	199,2	1 472	1 029,3	3 926	182 386
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	82	63	27,3	82	126,0	460	19 295
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	7	3,0	12	13,5	54	2 493
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	74	474	168,8	1 378	889,8	3 412	160 598
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	51	326	135,3	872	576,8	2 168	116 858
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	5	31	9,8	107	62,6	314	•
Unternehmen	87	448	152,4	1 269	840,3	3 151	151 035
davon							
Wohnungsunternehmen	53	317	118,8	960	573,8	2 145	100 678
Immobilienfonds	4	41	–	95	74,7	264	16 727
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	11	31	5,6	79	64,9	304	11 832
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	19	59	28,0	135	126,9	438	21 798
Private Haushalte	68	61	35,5	91	120,6	441	20 355
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	3	1,6	5	5,8	20	•
Nichtwohngebäude	20	371	567,9	2	2,1	9	54 160
davon							
Anstaltsgebäude	1	4	8,7	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	45	69,4	–	–	–	15 946
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	297	440,7	2	2,1	9	24 396
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	14	21,4	–	–	–	•
Handelsgebäude	3	253	319,0	2	2,1	9	12 655
Warenlagergebäude	3	9	24,9	–	–	–	497
Hotels und Gaststätten	1	8	29,1	–	–	–	•
Sonstige Nichtwohngebäude	7	24	49,1	–	–	–	•
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	9	42	79,1	–	–	–	18 164
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	12	318	486,2	2	2,1	9	36 135
davon							
Wohnungsunternehmen	1	8	29,1	–	–	–	•
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	18	26,5	–	–	–	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	292	430,7	2	2,1	9	28 323
Private Haushalte	2	20	26,3	–	–	–	•
Organisationen o. Erwerbszweck	6	32	55,4	–	–	–	•



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin September 2017 und 01.01.-30.09.2017 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
September 2017					
Mitte	52	109,0	660	359,6	81 559
Friedrichshain-Kreuzberg	12	48,6	55	43,0	26 118
Pankow	37	12,7	123	114,2	18 874
Charlottenburg-Wilmersdorf	13	31,3	97	90,8	21 485
Spandau	14	13,6	81	67,1	10 153
Steglitz-Zehlendorf	23	37,8	27	28,7	6 309
Tempelhof-Schöneberg	8	– 3,5	13	12,7	3 399
Neukölln	16	16,9	47	49,6	11 666
Treptow-Köpenick	42	42,2	126	116,1	22 263
Marzahn-Hellersdorf	50	264,2	188	154,6	39 669
Lichtenberg	28	– 10,1	361	238,2	34 712
Reinickendorf	22	18,1	25	32,7	11 882
<b>Berlin</b>	<b>317</b>	<b>580,7</b>	<b>1 803</b>	<b>1 307,2</b>	<b>288 089</b>
01.01.-30.09.2017					
Mitte	278	1 115,2	3 543	2 285,1	654 119
Friedrichshain-Kreuzberg	170	584,8	1 517	1 141,9	415 470
Pankow	424	587,8	1 598	1 410,5	306 681
Charlottenburg-Wilmersdorf	165	490,6	1 237	1 128,3	346 820
Spandau	188	365,6	379	390,4	129 656
Steglitz-Zehlendorf	228	379,0	696	585,8	173 629
Tempelhof-Schöneberg	228	281,8	546	487,5	119 176
Neukölln	162	332,9	1 304	911,5	188 157
Treptow-Köpenick	509	1 266,8	2 709	1 823,3	356 665
Marzahn-Hellersdorf	491	1 003,5	1 983	1 548,7	344 417
Lichtenberg	490	208,7	1 474	1 147,8	156 012
Reinickendorf	153	285,3	831	486,3	110 395
<b>Berlin</b>	<b>3 486</b>	<b>6 902,0</b>	<b>17 817</b>	<b>13 347,0</b>	<b>3 301 197</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin September 2017 und 01.01.-30.09.2017 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
September 2017					
Mitte	26	- 35,6	62	50,1	8 872
Friedrichshain-Kreuzberg	8	- 4,1	7	5,9	•
Pankow	11	- 11,8	18	19,4	2 277
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	- 11,6	17	14,6	4 158
Spandau	1	2,6	4	2,8	•
Steglitz-Zehlendorf	16	- 3,1	4	8,5	1 807
Tempelhof-Schöneberg	8	- 3,5	13	12,7	3 399
Neukölln	7	- 6,8	10	10,2	2 003
Treptow-Köpenick	13	- 2,7	17	19,7	4 051
Marzahn-Hellersdorf	15	- 40,8	63	41,6	4 157
Lichtenberg	11	- 56,4	98	70,0	12 025
Reinickendorf	12	- 12,6	16	20,5	6 477
<b>Berlin</b>	<b>135</b>	<b>- 186,4</b>	<b>329</b>	<b>275,8</b>	<b>51 543</b>
01.01.-30.09.2017					
Mitte	115	- 156,2	281	226,0	58 974
Friedrichshain-Kreuzberg	105	- 272,8	266	249,9	76 019
Pankow	187	- 33,2	390	349,5	83 354
Charlottenburg-Wilmersdorf	104	- 162,9	153	242,6	82 862
Spandau	49	- 16,9	48	58,5	10 587
Steglitz-Zehlendorf	146	- 70,4	192	187,7	47 357
Tempelhof-Schöneberg	87	- 46,8	111	113,8	29 824
Neukölln	53	- 74,2	187	112,2	27 810
Treptow-Köpenick	100	- 24,0	174	144,8	25 263
Marzahn-Hellersdorf	60	- 38,9	134	103,1	16 952
Lichtenberg	55	- 79,1	155	125,7	21 158
Reinickendorf	72	- 7,5	136	130,3	16 778
<b>Berlin</b>	<b>1 133</b>	<b>- 982,8</b>	<b>2 227</b>	<b>2 044,0</b>	<b>496 938</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin September 2017  
und 01.01.-30.09.2017 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
September 2017						
Mitte	23	192	73,7	598	309,5	64 608
Friedrichshain-Kreuzberg	2	17	–	48	37,1	•
Pankow	26	52	24,4	105	94,9	16 597
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	36	13,9	80	76,2	14 251
Spandau	13	33	11,0	77	64,3	9 153
Steglitz-Zehlendorf	6	10	3,0	23	20,2	3 562
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–	–
Neukölln	8	23	13,2	37	39,5	8 068
Treptow-Köpenick	27	44	20,8	109	96,4	14 345
Marzahn-Hellersdorf	32	58	16,9	123	110,9	20 158
Lichtenberg	12	73	16,7	263	168,2	20 723
Reinickendorf	8	7	5,7	9	12,3	•
<b>Berlin</b>	<b>162</b>	<b>544</b>	<b>199,2</b>	<b>1 472</b>	<b>1 029,3</b>	<b>182 386</b>
01.01.-30.09.2017						
Mitte	142	1 130	380,2	3 258	2 054,7	405 717
Friedrichshain-Kreuzberg	52	440	104,2	1 246	888,1	149 465
Pankow	213	577	165,8	1 206	1 059,2	180 525
Charlottenburg-Wilmersdorf	48	463	137,3	1 069	870,7	167 051
Spandau	125	176	81,1	330	330,1	49 162
Steglitz-Zehlendorf	72	237	100,7	504	398,1	83 095
Tempelhof-Schöneberg	124	201	102,6	433	370,4	63 838
Neukölln	99	371	111,0	1 117	799,3	135 207
Treptow-Köpenick	367	783	262,6	2 534	1 677,9	244 146
Marzahn-Hellersdorf	403	709	230,9	1 846	1 442,9	220 371
Lichtenberg	415	473	161,3	1 319	1 022,0	121 688
Reinickendorf	71	216	46,1	695	356,0	55 334
<b>Berlin</b>	<b>2 131</b>	<b>5 776</b>	<b>1 883,7</b>	<b>15 557</b>	<b>11 269,3</b>	<b>1 875 599</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
September 2017 und 01.01.-30.09.2017 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
September 2017						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	18	13	3,4	19	26,0	3 517
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–	–
Spandau	6	7	3,2	6	16,2	2 266
Steglitz-Zehlendorf	4	5	2,2	5	8,6	1 612
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–	–
Neukölln	4	4	0,2	6	8,1	1 463
Treptow-Köpenick	22	14	9,4	22	31,6	4 758
Marzahn-Hellersdorf	21	16	5,6	21	29,2	4 761
Lichtenberg	5	3	0,7	6	7,5	817
Reinickendorf	8	7	5,7	9	12,3	2 594
<b>Berlin</b>	<b>88</b>	<b>70</b>	<b>30,4</b>	<b>94</b>	<b>139,5</b>	<b>21 788</b>
01.01.-30.09.2017						
Mitte	8	5	0,4	13	12,2	•
Friedrichshain-Kreuzberg	1	1	–	2	3,3	•
Pankow	127	92	29,3	137	180,1	30 078
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	4	2,2	5	6,8	2 572
Spandau	106	97	48,6	111	178,9	28 381
Steglitz-Zehlendorf	41	46	13,4	48	85,3	18 093
Tempelhof-Schöneberg	108	86	43,8	108	171,6	24 490
Neukölln	52	47	26,8	71	83,9	12 610
Treptow-Köpenick	214	132	38,0	225	287,5	39 081
Marzahn-Hellersdorf	328	219	50,9	354	437,7	66 161
Lichtenberg	388	181	34,0	389	457,8	42 601
Reinickendorf	56	52	28,3	63	92,7	17 105
<b>Berlin</b>	<b>1 434</b>	<b>963</b>	<b>315,7</b>	<b>1 526</b>	<b>1 997,7</b>	<b>283 296</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
August 2017 und 01.01.-30.09.2017 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
September 2017					
Mitte	3	32	70,9	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	2	31	52,6	–	–
Pankow	–	–	–	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	8	29,1	–	–
Spandau	–	–	–	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	21	38,0	–	–
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–
Neukölln	1	6	10,5	–	–
Treptow-Köpenick	2	12	24,0	–	–
Marzahn-Hellersdorf	3	234	288,1	2	2,1
Lichtenberg	5	9	29,7	–	–
Reinickendorf	2	17	25,0	–	–
<b>Berlin</b>	<b>20</b>	<b>371</b>	<b>567,9</b>	<b>2</b>	<b>2,1</b>
01.01.-30.09.2017					
Mitte	21	540	891,2	4	4,5
Friedrichshain-Kreuzberg	13	540	753,4	5	3,9
Pankow	24	186	455,2	2	1,9
Charlottenburg-Wilmersdorf	13	247	516,2	15	15,0
Spandau	14	236	301,3	1	1,8
Steglitz-Zehlendorf	10	171	348,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	17	145	226,0	2	3,3
Neukölln	10	327	296,1	–	–
Treptow-Köpenick	42	521	1 028,2	1	0,7
Marzahn-Hellersdorf	28	591	811,5	3	2,7
Lichtenberg	20	69	126,5	–	–
Reinickendorf	10	160	246,8	–	–
<b>Berlin</b>	<b>222</b>	<b>3 733</b>	<b>6 001,1</b>	<b>33</b>	<b>33,8</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

#### Standort Potsdam

Behlertstraße 3a, 14467 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

#### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.